

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 54-002295 от 10.09.2026

**Многоквартирный многоэтажный дом с объектами обслуживания жилой застройки и подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г. Новосибирск, ул. Героев Революции, д. 40**

**Дата первичного размещения: 25.06.2025**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |        |                                                                                                                          |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1  | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2  | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "ДС-Инвестстрой"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3  | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ "ДС-Инвестстрой"</b>                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1  | Индекс:<br><b>656002</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Алтайский край</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3  | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Барнаул</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>проспект</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Калинина</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>18В</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.9  | Тип помещений:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.10 | Уточнение адреса:<br><b>656002, край Алтайский, город Барнаул, проспект Калинина, д.18В</b>                              |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                             |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                            | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 08:00 по 17:00</b>                                                                                                                    |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+73852720070</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>dsinveststroy@mail.ru</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>https://ds-invest.ru/</b>                                               |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Виноградов</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br><b>Вячеслав</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Александрович</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                            | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|                                                                                                                                                            | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "ДС-Инвестстрой"</b> |
|                                                                                                                                                            | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>222504986810</b>                                                        |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                              | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):                                                                                                          |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                               |       |                                                                                                                                                              |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                              | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2223613734</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                            | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1162225093425</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                            | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>03.10.2016</b>                                                                                                                       |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|                                                                                                |       |                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                      |
|                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:                                            |
|                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                          |
|                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                         |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                               |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                              |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                      |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                         |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                            |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Еремкин</b>                                                                                                          |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br><b>Андрей</b>                                                                                                               |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Андреевич</b>                                                                                         |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                         |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РОССИЯ</b>                                                                                           |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>50 %</b>                                                                          |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>08739443311</b> |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>220805804242</b>                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                           | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Виноградов</b>                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.2 | Имя:<br><b>Вячеслав</b>                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Александрович</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РОССИЯ</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>50 %</b>                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>12750130319</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>222504986810</b>                                                                                                                                                  |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Еремкин</b>                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2 | Имя:<br><b>Андрей</b>                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Андреевич</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>50 %</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>08739443311</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>220805804242</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Договор мены части долей в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью от 08.04.2024 г.</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Виноградов</b>                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.2   | Имя:<br><b>Вячеслав</b>                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Александрович</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>50 %</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>12750130319</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>222504986810</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Договор мены части долей в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью от 08.04.2024 г.</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                 |         |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                   | 3.1.1.1 | Фамилия:                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.1.1.2 | Имя:                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.1.1.4 | Гражданство:                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «НА ПОЛЗУНОВА»</b>                                        |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2225223850</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1222200000362</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный Застройщик «ЭЛИТ ХАУС»</b>                                           |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5405060832</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1205400062086</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "КОЛИБРИ"</b>                                                      |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2224214228</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1232200015420</b>                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СТРОЙРЕСУРС"</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2224214355</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1232200016762</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительная компания "Авенюстрой"</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5436111734</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1215400029327</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию                                                                                                                                               | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.4  | Вид населенного пункта:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                          |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ассоциация "Союз строителей Западной Сибири"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>2225102742</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>04-04-818</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>13.05.2022</b>                                       |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                                                                            |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                                                                          |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.06.2026</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-26 133,00 тыс. руб.</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>48 392,00 тыс. руб.</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>228 149,00 тыс. руб.</b>                                               |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                             |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                         |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                    |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Многоквартирный многоэтажный дом с объектами обслуживания жилой застройки и подземной автостоянкой</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Новосибирская область</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новосибирск</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>"Первомайский район"</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>22</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>22</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>29273 м2</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>С</b>                                                                                                                                  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>15 001,30 м2</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>3 590,30 м2</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>18 591,60 м2</b>                                                                                                       |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>4</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>2</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                         | 9.4.3  | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>6</b>                                                                                                                           |

|  |       |                                                      |
|--|-------|------------------------------------------------------|
|  | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b> |
|--|-------|------------------------------------------------------|

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                                               |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>8-КРТ-2024</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>22.02.2024</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                            |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Научно-производственная компания "СИБСТРОЙИЗЫСКАНИЯ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2221257897</b>                                                                            |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                           |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СТАДИЯ ПРОЕКТ</b>                                                     |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                    |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                 |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2223638672</b>                                                                                         |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>22.04.2025</b>                                                                             |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>54-2-1-2-021720-2025</b>                                                                         |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭКСПЕРТГРУПП</b> |
|                                                                                         | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2225183149</b>                         |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                               |
|                                                                                         | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                     |
|                                                                                         | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                       |
|                                                                                         | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                     |
|                                                                                         | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Первомайский"</b>                                                                 |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительная Компания "Авенюстрой"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>5436111734</b>                                                          |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                  |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>54-35-93-2025</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.06.2025</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>19.06.2028</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА</b>                                                |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>138402</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>25.07.2024</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>30.07.2024</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>31.12.2027</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>                                                                                                                       |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Мэрия города Новосибирска</b>                                                                                                                     |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>54:35:083045:143</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>6 162,00 м²</b>                                                                                                                                                                                |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>25</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                         |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.3.1.2 | <p>Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:</p> <p><b>Покрытие игровых детских игровых площадок сертифицированное искусственное резиновое, соответствует требованиям технического регламента Евразийского экономического союза "О безопасности оборудования для детских игровых площадок" (ТР ЕАЭС 042/2017). При эксплуатации площадок состав покрытия и его минимальная толщина должны обеспечивать сохранность ударопоглощающих свойств в течении всего срока эксплуатации, при необходимости выполнять восполнение резино-полимерных материалов. При размещении оборудования на площадках должны учитываться зоны безопасности (зоны приземления с оборудования) игровых малых архитектурных форм-границы зоны безопасности учитывают возможные перемещения человека и элементов конструкции. На площадке для игр детей должен быть установлен информационный щит с правилами пользования оборудованием, сведениями о возрастных группах (включая ограничения по росту и весу), номера телефонов службы спасения, скорой помощи, номера телефонов эксплуатирующей организации</b></p> |
|  | 13.1.3.2.1 | <p>Количество спортивных площадок:</p> <p><b>1</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.3.2.2 | <p>Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:</p> <p><b>Предусмотрена установка малых архитектурных форм (скамьи, урны, оборудование для детских и площадок для занятий физкультурой). Площадки для отдыха взрослого населения и занятий физкультурой предусмотрены на кровле парковки и на кровле жилого дома. Уклоны на спортивных площадках приняты в соответствии с СП 31-115-2006 «Открытые плоскостные физкультурно-спортивные сооружения» п.8.3 и 8.4</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|  | 13.1.4     | <p>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|  | 13.1.4.1   | <p>Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:</p> <p><b>1</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.4.2   | <p>Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:</p> <p><b>Для нужд населения запроектировано раздельное накопление отходов. Площадка с твердым покрытием (асфальтобетон) для 4 контейнеров ТБО, имеющая, уличные светильники, садовый борд, а также ограждение, обеспечивающее предупреждение распространения отходов за пределы контейнерной площадки. Уклон покрытия площадки 5-10% для отвода талых и дождевых сточных вод. Расположена площадка в юго-западной части участка. Основной подъезд автомобиля для вывозки мусора предусмотрен с улицы Качалова</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                                         |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                         | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>На свободной от застройки и покрытий территории предусматривается озеленение путем посева газонов из многолетних трав с подсыпкой растительного грунта слоем 0,50 м в участки озеленения.Площадь озелененной территории по проекту-1 076,4 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                         | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                         | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                         | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                         | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Для удобства маломобильных групп населения, провоза багажа, проезда санок и колясок на пути движения пешеходов предусмотрены пандусы с уклоном 6%.При пересечении проездов с тротуарами бордюрный камень не устраивается, плиточное покрытие тротуаров укладывается на одном уровне с а/бетонным покрытием проездов</b>                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                         | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение проектируемого здания предусматривается светильниками, установленными на газонах, опорах и кровлях.На парковке расположенной на перекрытия автостоянки, предусмотрены уличные фонари.Предусмотрена возможность подключения осветительных установок архитектурного освещения здания.Технические условия для присоединения к электрическим сетям от 14.04.2025 № 54-25-7116-24, АО "РЭС"</b> |
|                                                         | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>В площадь отдельных участков озелененной территории включаются площадки для отдыха, для игр детей, пешеходные дорожки (если они занимают менее 30% площади участка).Площадь озеленения-1 742,2 м2.В площадь 1 714 м2 входят:-площадь озеленения-303,2 м2;-площадка для отдыха взрослого населения-24 м2;-площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста-145 м2;-пешеходные дорожки-310 м2;-площадь озеленения в границах внеплощадочного благоустройства-392 м2,-пешеходные дорожки в границах благоустройства-568 м2</b>                                               |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                         | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>40 %</b>                                                                                                                                      |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Региональные электрические сети</b>     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5406291470</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.04.2025</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>54-25-7116-24</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.04.2027</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17 419 496,43 руб.</b>                                                                                                               |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                              | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Новосибирская теплосетевая компания</b> |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5406993045</b>                                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.04.2025</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20-3/7.5-15/162190</b>                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.04.2030</b>                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>37 239 742,34 руб.</b>                                                                                                       |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГОРВОДОКАНАЛ Г.НОВОСИБИРСКА</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5411100875</b>                                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.06.2025</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5-25.699В</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.12.2027</b>                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5 145 949,00 руб.</b>                                                                                                        |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                             |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГОРВОДОКАНАЛ Г.НОВОСИБИРСКА</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5411100875</b>                                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.06.2025</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5-25.700К</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.12.2027</b>                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12 352 385,00 руб.</b>                                                                                                       |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МЕТРО МиР</b>                   |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5406010778</b>                                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.10.2024</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ-Л-3615/24</b>                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.10.2027</b>                                                                                          |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                 |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                      |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Новотелеком"</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5406260827</b>                          |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                           |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Новотелеком"</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5406260827</b>                          |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Новотелеком"</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5406260827</b>                          |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Новотелеком"</b>      |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5406260827</b>                               |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Новотелеком"</b>      |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5406260827</b>                               |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АлтайЛифтТехника"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2221225849</b>                               |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |                                                                                                                                                                                          |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br><b>332</b>                                                                                                                                                |

|                                        |          |                                                  |
|----------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
|                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>179</b>      |
|                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>136</b>           |
|                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>43</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1   |                                                  |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 2                 | 1              | 37.80                | 1                 | 17.60                      | 2.70                |
| 2              | Квартира   | 2                 | 1              | 41.70                | 1                 | 17.20                      | 2.70                |
| 3              | Квартира   | 2                 | 1              | 52.50                | 2                 | 28.90                      | 2.70                |
| 4              | Квартира   | 2                 | 1              | 57.30                | 2                 | 33.70                      | 2.70                |
| 5              | Квартира   | 2                 | 1              | 41.60                | 1                 | 17.10                      | 2.70                |
| 6              | Квартира   | 2                 | 1              | 37.90                | 1                 | 17.70                      | 2.70                |
| 7              | Квартира   | 3                 | 1              | 37.30                | 1                 | 17.60                      | 2.70                |
| 8              | Квартира   | 3                 | 1              | 41.20                | 1                 | 17.20                      | 2.70                |
| 9              | Квартира   | 3                 | 1              | 51.90                | 2                 | 28.90                      | 2.70                |
| 10             | Квартира   | 3                 | 1              | 56.70                | 2                 | 33.70                      | 2.70                |
| 11             | Квартира   | 3                 | 1              | 41.00                | 1                 | 17.10                      | 2.70                |
| 12             | Квартира   | 3                 | 1              | 37.50                | 1                 | 17.70                      | 2.70                |
| 13             | Квартира   | 4                 | 1              | 37.30                | 1                 | 17.60                      | 2.70                |
| 14             | Квартира   | 4                 | 1              | 41.20                | 1                 | 17.20                      | 2.70                |
| 15             | Квартира   | 4                 | 1              | 52.10                | 2                 | 28.90                      | 2.70                |
| 16             | Квартира   | 4                 | 1              | 57.00                | 2                 | 33.70                      | 2.70                |
| 17             | Квартира   | 4                 | 1              | 40.90                | 1                 | 17.10                      | 2.70                |
| 18             | Квартира   | 4                 | 1              | 37.50                | 1                 | 17.70                      | 2.70                |
| 19             | Квартира   | 5                 | 1              | 37.30                | 1                 | 17.60                      | 2.70                |
| 20             | Квартира   | 5                 | 1              | 41.20                | 1                 | 17.20                      | 2.70                |
| 21             | Квартира   | 5                 | 1              | 52.10                | 2                 | 28.90                      | 2.70                |
| 22             | Квартира   | 5                 | 1              | 57.00                | 2                 | 33.70                      | 2.70                |
| 23             | Квартира   | 5                 | 1              | 40.90                | 1                 | 17.10                      | 2.70                |
| 24             | Квартира   | 5                 | 1              | 37.50                | 1                 | 17.70                      | 2.70                |
| 25             | Квартира   | 6                 | 1              | 37.30                | 1                 | 17.60                      | 2.70                |
| 26             | Квартира   | 6                 | 1              | 41.20                | 1                 | 17.20                      | 2.70                |
| 27             | Квартира   | 6                 | 1              | 52.10                | 2                 | 28.90                      | 2.70                |
| 28             | Квартира   | 6                 | 1              | 57.00                | 2                 | 33.70                      | 2.70                |
| 29             | Квартира   | 6                 | 1              | 40.90                | 1                 | 17.10                      | 2.70                |
| 30             | Квартира   | 6                 | 1              | 37.50                | 1                 | 17.70                      | 2.70                |
| 31             | Квартира   | 7                 | 1              | 37.30                | 1                 | 17.60                      | 2.70                |
| 32             | Квартира   | 7                 | 1              | 41.20                | 1                 | 17.20                      | 2.70                |
| 33             | Квартира   | 7                 | 1              | 52.10                | 2                 | 28.90                      | 2.70                |
| 34             | Квартира   | 7                 | 1              | 57.00                | 2                 | 33.70                      | 2.70                |
| 35             | Квартира   | 7                 | 1              | 40.90                | 1                 | 17.10                      | 2.70                |

|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 36 | Квартира | 7  | 1 | 37.50 | 1 | 17.70 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 8  | 1 | 37.30 | 1 | 17.60 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 8  | 1 | 41.20 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 8  | 1 | 52.10 | 2 | 28.90 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 8  | 1 | 57.00 | 2 | 33.70 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 8  | 1 | 40.90 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 8  | 1 | 37.50 | 1 | 17.70 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 9  | 1 | 37.30 | 1 | 17.60 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 9  | 1 | 41.20 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 9  | 1 | 52.10 | 2 | 28.90 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 9  | 1 | 57.00 | 2 | 33.70 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 9  | 1 | 40.90 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 9  | 1 | 37.50 | 1 | 17.70 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 10 | 1 | 36.90 | 1 | 17.60 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 10 | 1 | 40.80 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 10 | 1 | 51.70 | 2 | 28.90 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 10 | 1 | 56.60 | 2 | 33.70 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 10 | 1 | 40.50 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 10 | 1 | 37.10 | 1 | 17.70 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 11 | 1 | 36.90 | 1 | 17.60 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 11 | 1 | 40.80 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 11 | 1 | 51.70 | 2 | 28.90 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 11 | 1 | 56.60 | 2 | 33.70 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 11 | 1 | 40.50 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 11 | 1 | 37.10 | 1 | 17.70 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 12 | 1 | 36.90 | 1 | 17.60 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 12 | 1 | 40.80 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 12 | 1 | 51.70 | 2 | 28.90 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 12 | 1 | 56.60 | 2 | 33.70 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 12 | 1 | 40.50 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 12 | 1 | 37.10 | 1 | 17.70 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 13 | 1 | 36.90 | 1 | 17.60 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 13 | 1 | 40.80 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 13 | 1 | 51.70 | 2 | 28.90 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 13 | 1 | 56.60 | 2 | 33.70 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 13 | 1 | 40.50 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 13 | 1 | 37.10 | 1 | 17.70 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 14 | 1 | 36.90 | 1 | 17.60 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 14 | 1 | 40.80 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 75 | Квартира | 14 | 1 | 51.70 | 2 | 28.90 | 2.70 |
| 76 | Квартира | 14 | 1 | 56.60 | 2 | 33.70 | 2.70 |
| 77 | Квартира | 14 | 1 | 40.50 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 78 | Квартира | 14 | 1 | 37.10 | 1 | 17.70 | 2.70 |
| 79 | Квартира | 15 | 1 | 36.90 | 1 | 17.60 | 2.70 |
| 80 | Квартира | 15 | 1 | 40.80 | 1 | 17.20 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 81  | Квартира | 15 | 1 | 51.70 | 2 | 28.90 | 2.70 |
| 82  | Квартира | 15 | 1 | 56.60 | 2 | 33.70 | 2.70 |
| 83  | Квартира | 15 | 1 | 40.50 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 84  | Квартира | 15 | 1 | 37.10 | 1 | 17.70 | 2.70 |
| 85  | Квартира | 16 | 1 | 36.90 | 1 | 17.60 | 2.70 |
| 86  | Квартира | 16 | 1 | 40.80 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 87  | Квартира | 16 | 1 | 51.70 | 2 | 28.90 | 2.70 |
| 88  | Квартира | 16 | 1 | 56.60 | 2 | 33.70 | 2.70 |
| 89  | Квартира | 16 | 1 | 40.50 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 90  | Квартира | 16 | 1 | 37.10 | 1 | 17.70 | 2.70 |
| 91  | Квартира | 17 | 1 | 36.40 | 1 | 17.60 | 2.70 |
| 92  | Квартира | 17 | 1 | 40.50 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 93  | Квартира | 17 | 1 | 51.40 | 2 | 28.90 | 2.70 |
| 94  | Квартира | 17 | 1 | 56.30 | 2 | 33.70 | 2.70 |
| 95  | Квартира | 17 | 1 | 40.20 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 96  | Квартира | 17 | 1 | 36.70 | 1 | 17.70 | 2.70 |
| 97  | Квартира | 18 | 1 | 36.40 | 1 | 17.60 | 2.70 |
| 98  | Квартира | 18 | 1 | 40.50 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 99  | Квартира | 18 | 1 | 51.40 | 2 | 28.90 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 18 | 1 | 56.30 | 2 | 33.70 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 18 | 1 | 40.20 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 18 | 1 | 36.70 | 1 | 17.70 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 19 | 1 | 36.40 | 1 | 17.60 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 19 | 1 | 40.50 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 19 | 1 | 51.40 | 2 | 28.90 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 19 | 1 | 56.30 | 2 | 33.70 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 19 | 1 | 40.20 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 19 | 1 | 36.70 | 1 | 17.70 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 20 | 1 | 36.40 | 1 | 17.60 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 20 | 1 | 40.50 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 20 | 1 | 51.40 | 2 | 28.90 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 20 | 1 | 56.30 | 2 | 33.70 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 20 | 1 | 40.20 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 20 | 1 | 36.70 | 1 | 17.70 | 2.70 |
| 115 | Квартира | 2  | 2 | 37.80 | 1 | 17.60 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 2  | 2 | 41.70 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 117 | Квартира | 2  | 2 | 52.50 | 2 | 28.90 | 2.70 |
| 118 | Квартира | 2  | 2 | 57.90 | 2 | 34.50 | 2.70 |
| 119 | Квартира | 2  | 2 | 83.30 | 3 | 43.80 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 3  | 2 | 37.40 | 1 | 17.60 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 3  | 2 | 41.20 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 122 | Квартира | 3  | 2 | 51.90 | 2 | 28.90 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 3  | 2 | 57.30 | 2 | 34.50 | 2.70 |
| 124 | Квартира | 3  | 2 | 82.50 | 3 | 43.70 | 2.70 |
| 125 | Квартира | 4  | 2 | 37.40 | 1 | 17.60 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 126 | Квартира | 4  | 2 | 41.20 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 4  | 2 | 52.10 | 2 | 28.90 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 4  | 2 | 57.60 | 2 | 34.50 | 2.70 |
| 129 | Квартира | 4  | 2 | 82.50 | 3 | 43.70 | 2.70 |
| 130 | Квартира | 5  | 2 | 37.40 | 1 | 17.60 | 2.70 |
| 131 | Квартира | 5  | 2 | 41.20 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 5  | 2 | 52.10 | 2 | 28.90 | 2.70 |
| 133 | Квартира | 5  | 2 | 57.60 | 2 | 34.50 | 2.70 |
| 134 | Квартира | 5  | 2 | 82.50 | 3 | 43.70 | 2.70 |
| 135 | Квартира | 6  | 2 | 37.40 | 1 | 17.60 | 2.70 |
| 136 | Квартира | 6  | 2 | 41.20 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 137 | Квартира | 6  | 2 | 52.10 | 2 | 28.90 | 2.70 |
| 138 | Квартира | 6  | 2 | 57.60 | 2 | 34.50 | 2.70 |
| 139 | Квартира | 6  | 2 | 82.50 | 3 | 43.70 | 2.70 |
| 140 | Квартира | 7  | 2 | 37.40 | 1 | 17.60 | 2.70 |
| 141 | Квартира | 7  | 2 | 41.20 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 142 | Квартира | 7  | 2 | 52.10 | 2 | 28.90 | 2.70 |
| 143 | Квартира | 7  | 2 | 39.00 | 1 | 16.20 | 2.70 |
| 144 | Квартира | 7  | 2 | 41.70 | 1 | 17.50 | 2.70 |
| 145 | Квартира | 7  | 2 | 54.10 | 2 | 29.90 | 2.70 |
| 146 | Квартира | 8  | 2 | 37.40 | 1 | 17.60 | 2.70 |
| 147 | Квартира | 8  | 2 | 41.20 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 148 | Квартира | 8  | 2 | 52.10 | 2 | 28.90 | 2.70 |
| 149 | Квартира | 8  | 2 | 39.00 | 1 | 16.20 | 2.70 |
| 150 | Квартира | 8  | 2 | 41.70 | 1 | 17.50 | 2.70 |
| 151 | Квартира | 8  | 2 | 54.10 | 2 | 29.90 | 2.70 |
| 152 | Квартира | 9  | 2 | 37.40 | 1 | 17.60 | 2.70 |
| 153 | Квартира | 9  | 2 | 41.20 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 154 | Квартира | 9  | 2 | 52.10 | 2 | 28.90 | 2.70 |
| 155 | Квартира | 9  | 2 | 39.00 | 1 | 16.20 | 2.70 |
| 156 | Квартира | 9  | 2 | 41.70 | 1 | 17.50 | 2.70 |
| 157 | Квартира | 9  | 2 | 54.10 | 2 | 29.90 | 2.70 |
| 158 | Квартира | 10 | 2 | 36.90 | 1 | 17.60 | 2.70 |
| 159 | Квартира | 10 | 2 | 40.80 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 160 | Квартира | 10 | 2 | 51.70 | 2 | 28.90 | 2.70 |
| 161 | Квартира | 10 | 2 | 38.70 | 1 | 16.30 | 2.70 |
| 162 | Квартира | 10 | 2 | 41.30 | 1 | 17.50 | 2.70 |
| 163 | Квартира | 10 | 2 | 53.60 | 2 | 29.90 | 2.70 |
| 164 | Квартира | 11 | 2 | 36.90 | 1 | 17.60 | 2.70 |
| 165 | Квартира | 11 | 2 | 40.80 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 166 | Квартира | 11 | 2 | 51.70 | 2 | 28.90 | 2.70 |
| 167 | Квартира | 11 | 2 | 38.70 | 1 | 16.30 | 2.70 |
| 168 | Квартира | 11 | 2 | 41.30 | 1 | 17.50 | 2.70 |
| 169 | Квартира | 11 | 2 | 53.60 | 2 | 29.90 | 2.70 |
| 170 | Квартира | 12 | 2 | 36.90 | 1 | 17.60 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 171 | Квартира | 12 | 2 | 40.80 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 172 | Квартира | 12 | 2 | 51.70 | 2 | 28.90 | 2.70 |
| 173 | Квартира | 12 | 2 | 38.70 | 1 | 16.30 | 2.70 |
| 174 | Квартира | 12 | 2 | 41.30 | 1 | 17.50 | 2.70 |
| 175 | Квартира | 12 | 2 | 53.60 | 2 | 29.90 | 2.70 |
| 176 | Квартира | 13 | 2 | 36.90 | 1 | 17.60 | 2.70 |
| 177 | Квартира | 13 | 2 | 40.80 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 178 | Квартира | 13 | 2 | 51.70 | 2 | 28.90 | 2.70 |
| 179 | Квартира | 13 | 2 | 38.70 | 1 | 16.30 | 2.70 |
| 180 | Квартира | 13 | 2 | 41.30 | 1 | 17.50 | 2.70 |
| 181 | Квартира | 13 | 2 | 53.60 | 2 | 29.90 | 2.70 |
| 182 | Квартира | 14 | 2 | 36.90 | 1 | 17.60 | 2.70 |
| 183 | Квартира | 14 | 2 | 40.80 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 184 | Квартира | 14 | 2 | 51.70 | 2 | 28.90 | 2.70 |
| 185 | Квартира | 14 | 2 | 38.70 | 1 | 16.30 | 2.70 |
| 186 | Квартира | 14 | 2 | 41.30 | 1 | 17.50 | 2.70 |
| 187 | Квартира | 14 | 2 | 53.60 | 2 | 29.90 | 2.70 |
| 188 | Квартира | 15 | 2 | 36.90 | 1 | 17.60 | 2.70 |
| 189 | Квартира | 15 | 2 | 40.80 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 190 | Квартира | 15 | 2 | 51.70 | 2 | 28.90 | 2.70 |
| 191 | Квартира | 15 | 2 | 38.70 | 1 | 16.30 | 2.70 |
| 192 | Квартира | 15 | 2 | 41.30 | 1 | 17.50 | 2.70 |
| 193 | Квартира | 15 | 2 | 53.60 | 2 | 29.90 | 2.70 |
| 194 | Квартира | 16 | 2 | 36.90 | 1 | 17.60 | 2.70 |
| 195 | Квартира | 16 | 2 | 40.80 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 196 | Квартира | 16 | 2 | 51.70 | 2 | 28.90 | 2.70 |
| 197 | Квартира | 16 | 2 | 38.70 | 1 | 16.30 | 2.70 |
| 198 | Квартира | 16 | 2 | 41.30 | 1 | 17.50 | 2.70 |
| 199 | Квартира | 16 | 2 | 53.60 | 2 | 29.90 | 2.70 |
| 200 | Квартира | 17 | 2 | 36.60 | 1 | 17.60 | 2.70 |
| 201 | Квартира | 17 | 2 | 40.40 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 202 | Квартира | 17 | 2 | 51.40 | 2 | 28.90 | 2.70 |
| 203 | Квартира | 17 | 2 | 38.40 | 1 | 16.30 | 2.70 |
| 204 | Квартира | 17 | 2 | 41.00 | 1 | 17.50 | 2.70 |
| 205 | Квартира | 17 | 2 | 53.30 | 2 | 29.90 | 2.70 |
| 206 | Квартира | 18 | 2 | 36.60 | 1 | 17.60 | 2.70 |
| 207 | Квартира | 18 | 2 | 40.40 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 208 | Квартира | 18 | 2 | 51.40 | 2 | 28.90 | 2.70 |
| 209 | Квартира | 18 | 2 | 38.40 | 1 | 16.30 | 2.70 |
| 210 | Квартира | 18 | 2 | 41.00 | 1 | 17.50 | 2.70 |
| 211 | Квартира | 18 | 2 | 53.30 | 2 | 29.90 | 2.70 |
| 212 | Квартира | 19 | 2 | 36.60 | 1 | 17.60 | 2.70 |
| 213 | Квартира | 19 | 2 | 40.40 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 214 | Квартира | 19 | 2 | 51.40 | 2 | 28.90 | 2.70 |
| 215 | Квартира | 19 | 2 | 38.40 | 1 | 16.30 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 216 | Квартира | 19 | 2 | 41.00 | 1 | 17.50 | 2.70 |
| 217 | Квартира | 19 | 2 | 53.30 | 2 | 29.90 | 2.70 |
| 218 | Квартира | 20 | 2 | 36.60 | 1 | 17.60 | 2.70 |
| 219 | Квартира | 20 | 2 | 40.40 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 220 | Квартира | 20 | 2 | 51.40 | 2 | 28.90 | 2.70 |
| 221 | Квартира | 20 | 2 | 38.40 | 1 | 16.30 | 2.70 |
| 222 | Квартира | 20 | 2 | 41.00 | 1 | 17.50 | 2.70 |
| 223 | Квартира | 20 | 2 | 53.30 | 2 | 29.90 | 2.70 |
| 224 | Квартира | 2  | 3 | 80.60 | 3 | 42.10 | 2.70 |
| 225 | Квартира | 2  | 3 | 52.50 | 2 | 28.90 | 2.70 |
| 226 | Квартира | 2  | 3 | 35.50 | 1 | 15.80 | 2.70 |
| 227 | Квартира | 2  | 3 | 42.70 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 228 | Квартира | 2  | 3 | 54.40 | 2 | 30.00 | 2.70 |
| 229 | Квартира | 3  | 3 | 79.80 | 3 | 42.10 | 2.70 |
| 230 | Квартира | 3  | 3 | 51.90 | 2 | 28.90 | 2.70 |
| 231 | Квартира | 3  | 3 | 34.90 | 1 | 15.80 | 2.70 |
| 232 | Квартира | 3  | 3 | 42.10 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 233 | Квартира | 3  | 3 | 54.00 | 2 | 30.00 | 2.70 |
| 234 | Квартира | 4  | 3 | 79.80 | 3 | 42.10 | 2.70 |
| 235 | Квартира | 4  | 3 | 52.40 | 2 | 28.90 | 2.70 |
| 236 | Квартира | 4  | 3 | 35.10 | 1 | 15.80 | 2.70 |
| 237 | Квартира | 4  | 3 | 42.40 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 238 | Квартира | 4  | 3 | 54.00 | 2 | 30.00 | 2.70 |
| 239 | Квартира | 5  | 3 | 79.80 | 3 | 42.10 | 2.70 |
| 240 | Квартира | 5  | 3 | 52.40 | 2 | 28.90 | 2.70 |
| 241 | Квартира | 5  | 3 | 35.10 | 1 | 15.80 | 2.70 |
| 242 | Квартира | 5  | 3 | 42.40 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 243 | Квартира | 5  | 3 | 54.00 | 2 | 30.00 | 2.70 |
| 244 | Квартира | 6  | 3 | 79.80 | 3 | 42.10 | 2.70 |
| 245 | Квартира | 6  | 3 | 52.40 | 2 | 28.90 | 2.70 |
| 246 | Квартира | 6  | 3 | 35.10 | 1 | 15.80 | 2.70 |
| 247 | Квартира | 6  | 3 | 42.40 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 248 | Квартира | 6  | 3 | 54.00 | 2 | 30.00 | 2.70 |
| 249 | Квартира | 7  | 3 | 53.90 | 2 | 30.00 | 2.70 |
| 250 | Квартира | 7  | 3 | 40.70 | 1 | 16.70 | 2.70 |
| 251 | Квартира | 7  | 3 | 35.10 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 252 | Квартира | 7  | 3 | 35.10 | 1 | 15.80 | 2.70 |
| 253 | Квартира | 7  | 3 | 42.40 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 254 | Квартира | 7  | 3 | 54.00 | 2 | 30.00 | 2.70 |
| 255 | Квартира | 8  | 3 | 53.90 | 2 | 30.00 | 2.70 |
| 256 | Квартира | 8  | 3 | 40.70 | 1 | 16.70 | 2.70 |
| 257 | Квартира | 8  | 3 | 35.10 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 258 | Квартира | 8  | 3 | 35.10 | 1 | 15.80 | 2.70 |
| 259 | Квартира | 8  | 3 | 42.40 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 260 | Квартира | 8  | 3 | 54.00 | 2 | 30.00 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 261 | Квартира | 9  | 3 | 53.90 | 2 | 30.00 | 2.70 |
| 262 | Квартира | 9  | 3 | 40.70 | 1 | 16.70 | 2.70 |
| 263 | Квартира | 9  | 3 | 35.10 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 264 | Квартира | 9  | 3 | 35.10 | 1 | 15.80 | 2.70 |
| 265 | Квартира | 9  | 3 | 42.40 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 266 | Квартира | 9  | 3 | 54.00 | 2 | 30.00 | 2.70 |
| 267 | Квартира | 10 | 3 | 53.50 | 2 | 30.00 | 2.70 |
| 268 | Квартира | 10 | 3 | 40.30 | 1 | 16.70 | 2.70 |
| 269 | Квартира | 10 | 3 | 34.70 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 270 | Квартира | 10 | 3 | 34.70 | 1 | 15.80 | 2.70 |
| 271 | Квартира | 10 | 3 | 42.00 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 272 | Квартира | 10 | 3 | 53.60 | 2 | 30.00 | 2.70 |
| 273 | Квартира | 11 | 3 | 53.50 | 2 | 30.00 | 2.70 |
| 274 | Квартира | 11 | 3 | 40.30 | 1 | 16.70 | 2.70 |
| 275 | Квартира | 11 | 3 | 34.70 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 276 | Квартира | 11 | 3 | 34.70 | 1 | 15.80 | 2.70 |
| 277 | Квартира | 11 | 3 | 42.00 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 278 | Квартира | 11 | 3 | 53.60 | 2 | 30.00 | 2.70 |
| 279 | Квартира | 12 | 3 | 53.50 | 2 | 30.00 | 2.70 |
| 280 | Квартира | 12 | 3 | 40.30 | 1 | 16.70 | 2.70 |
| 281 | Квартира | 12 | 3 | 34.70 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 282 | Квартира | 12 | 3 | 34.70 | 1 | 15.80 | 2.70 |
| 283 | Квартира | 12 | 3 | 42.00 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 284 | Квартира | 12 | 3 | 53.60 | 2 | 30.00 | 2.70 |
| 285 | Квартира | 13 | 3 | 53.50 | 2 | 30.00 | 2.70 |
| 286 | Квартира | 13 | 3 | 40.30 | 1 | 16.70 | 2.70 |
| 287 | Квартира | 13 | 3 | 34.70 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 288 | Квартира | 13 | 3 | 34.70 | 1 | 15.80 | 2.70 |
| 289 | Квартира | 13 | 3 | 42.00 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 290 | Квартира | 13 | 3 | 53.60 | 2 | 30.00 | 2.70 |
| 291 | Квартира | 14 | 3 | 53.50 | 2 | 30.00 | 2.70 |
| 292 | Квартира | 14 | 3 | 40.30 | 1 | 16.70 | 2.70 |
| 293 | Квартира | 14 | 3 | 34.70 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 294 | Квартира | 14 | 3 | 34.70 | 1 | 15.80 | 2.70 |
| 295 | Квартира | 14 | 3 | 42.00 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 296 | Квартира | 14 | 3 | 53.60 | 2 | 30.00 | 2.70 |
| 297 | Квартира | 15 | 3 | 53.50 | 2 | 30.00 | 2.70 |
| 298 | Квартира | 15 | 3 | 40.30 | 1 | 16.70 | 2.70 |
| 299 | Квартира | 15 | 3 | 34.70 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 300 | Квартира | 15 | 3 | 34.70 | 1 | 15.80 | 2.70 |
| 301 | Квартира | 15 | 3 | 42.00 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 302 | Квартира | 15 | 3 | 53.60 | 2 | 30.00 | 2.70 |
| 303 | Квартира | 16 | 3 | 53.50 | 2 | 30.00 | 2.70 |
| 304 | Квартира | 16 | 3 | 40.30 | 1 | 16.70 | 2.70 |
| 305 | Квартира | 16 | 3 | 34.70 | 1 | 16.00 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 306 | Квартира | 16 | 3 | 34.70 | 1 | 15.80 | 2.70 |
| 307 | Квартира | 16 | 3 | 42.00 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 308 | Квартира | 16 | 3 | 53.60 | 2 | 30.00 | 2.70 |
| 309 | Квартира | 17 | 3 | 53.20 | 2 | 30.00 | 2.70 |
| 310 | Квартира | 17 | 3 | 40.00 | 1 | 16.70 | 2.70 |
| 311 | Квартира | 17 | 3 | 34.40 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 312 | Квартира | 17 | 3 | 34.40 | 1 | 15.80 | 2.70 |
| 313 | Квартира | 17 | 3 | 41.60 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 314 | Квартира | 17 | 3 | 53.20 | 2 | 30.00 | 2.70 |
| 315 | Квартира | 18 | 3 | 53.20 | 2 | 30.00 | 2.70 |
| 316 | Квартира | 18 | 3 | 40.00 | 1 | 16.70 | 2.70 |
| 317 | Квартира | 18 | 3 | 34.40 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 318 | Квартира | 18 | 3 | 34.40 | 1 | 15.80 | 2.70 |
| 319 | Квартира | 18 | 3 | 41.60 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 320 | Квартира | 18 | 3 | 53.20 | 2 | 30.00 | 2.70 |
| 321 | Квартира | 19 | 3 | 53.20 | 2 | 30.00 | 2.70 |
| 322 | Квартира | 19 | 3 | 40.00 | 1 | 16.70 | 2.70 |
| 323 | Квартира | 19 | 3 | 34.40 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 324 | Квартира | 19 | 3 | 34.40 | 1 | 15.80 | 2.70 |
| 325 | Квартира | 19 | 3 | 41.60 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 326 | Квартира | 19 | 3 | 53.20 | 2 | 30.00 | 2.70 |
| 327 | Квартира | 20 | 3 | 53.20 | 2 | 30.00 | 2.70 |
| 328 | Квартира | 20 | 3 | 40.00 | 1 | 16.70 | 2.70 |
| 329 | Квартира | 20 | 3 | 34.40 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 330 | Квартира | 20 | 3 | 34.40 | 1 | 15.80 | 2.70 |
| 331 | Квартира | 20 | 3 | 41.60 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 332 | Квартира | 20 | 3 | 53.20 | 2 | 30.00 | 2.70 |

|                                             |        |  |
|---------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках<br>нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|---------------------------------------------|--------|--|

| Условный<br>номер | Назначение       | Этаж<br>расположения | Номер<br>подъезда | Площадь<br>(кв.м) | Площадь частей нежилого<br>помещения |                   | Высота<br>потолков<br>(м) |
|-------------------|------------------|----------------------|-------------------|-------------------|--------------------------------------|-------------------|---------------------------|
|                   |                  |                      |                   |                   | Наименование<br>помещения            | Площадь<br>(кв.м) |                           |
| 1                 | Машино-<br>место | -2                   | 1                 | 16.40             | Машино-место №1                      | 16.40             |                           |
| 2                 | Машино-<br>место | -2                   | 1                 | 16.70             | Машино-место №2                      | 16.70             |                           |
| 3                 | Машино-<br>место | -2                   | 1                 | 16.20             | Машино-место №3                      | 16.20             |                           |
| 4                 | Машино-<br>место | -2                   | 1                 | 14.70             | Машино-место №4                      | 14.70             |                           |
| 5                 | Машино-<br>место | -2                   | 1                 | 15.60             | Машино-место №5                      | 15.60             |                           |
| 6                 | Машино-<br>место | -2                   | 1                 | 16.50             | Машино-место №6                      | 16.50             |                           |

|    |              |    |   |       |                  |       |  |
|----|--------------|----|---|-------|------------------|-------|--|
| 7  | Машино-место | -2 | 1 | 26.50 | Машино-место №7  | 26.50 |  |
| 8  | Машино-место | -2 | 1 | 16.70 | Машино-место №8  | 16.70 |  |
| 9  | Машино-место | -2 | 1 | 16.50 | Машино-место №9  | 16.50 |  |
| 10 | Машино-место | -2 | 1 | 16.50 | Машино-место №10 | 16.50 |  |
| 11 | Машино-место | -2 | 1 | 16.40 | Машино-место №11 | 16.40 |  |
| 12 | Машино-место | -2 | 1 | 16.40 | Машино-место №12 | 16.40 |  |
| 13 | Машино-место | -2 | 1 | 16.40 | Машино-место №13 | 16.40 |  |
| 14 | Машино-место | -2 | 1 | 16.40 | Машино-место №14 | 16.40 |  |
| 15 | Машино-место | -2 | 1 | 16.40 | Машино-место №15 | 16.40 |  |
| 16 | Машино-место | -2 | 1 | 19.50 | Машино-место №16 | 19.50 |  |
| 17 | Машино-место | -2 | 1 | 19.50 | Машино-место №17 | 19.50 |  |
| 18 | Машино-место | -2 | 1 | 16.40 | Машино-место №18 | 16.40 |  |
| 19 | Машино-место | -2 | 1 | 16.50 | Машино-место №19 | 16.50 |  |
| 20 | Машино-место | -2 | 1 | 27.20 | Машино-место №20 | 27.20 |  |
| 21 | Машино-место | -2 | 1 | 16.80 | Машино-место №21 | 16.80 |  |
| 22 | Машино-место | -2 | 1 | 17.40 | Машино-место №22 | 17.40 |  |
| 23 | Машино-место | -2 | 1 | 14.70 | Машино-место №23 | 14.70 |  |
| 24 | Машино-место | -2 | 1 | 14.70 | Машино-место №24 | 14.70 |  |
| 25 | Машино-место | -2 | 1 | 14.70 | Машино-место №25 | 14.70 |  |
| 26 | Машино-место | -2 | 1 | 14.70 | Машино-место №26 | 14.70 |  |
| 27 | Машино-место | -2 | 1 | 14.70 | Машино-место №27 | 14.70 |  |
| 28 | Машино-место | -2 | 1 | 14.70 | Машино-место №28 | 14.70 |  |
| 29 | Машино-место | -2 | 1 | 15.30 | Машино-место №29 | 15.30 |  |
| 30 | Машино-место | -2 | 1 | 15.30 | Машино-место №30 | 15.30 |  |

|    |                  |    |   |       |                    |       |  |
|----|------------------|----|---|-------|--------------------|-------|--|
| 31 | Машино-<br>место | -2 | 1 | 14.70 | Машино-место №31   | 14.70 |  |
| 32 | Машино-<br>место | -2 | 1 | 13.90 | Машино-место №32   | 13.90 |  |
| 33 | Машино-<br>место | -2 | 1 | 16.70 | Машино-место №33   | 16.70 |  |
| 34 | Машино-<br>место | -2 | 1 | 14.70 | Машино-место №34   | 14.70 |  |
| 35 | Машино-<br>место | -2 | 1 | 14.70 | Машино-место №35   | 14.70 |  |
| 36 | Машино-<br>место | -2 | 1 | 14.70 | Машино-место №36   | 14.70 |  |
| 37 | Машино-<br>место | -2 | 1 | 14.70 | Машино-место №37   | 14.70 |  |
| 38 | Машино-<br>место | -2 | 1 | 14.70 | Машино-место №38   | 14.70 |  |
| 39 | Машино-<br>место | -2 | 1 | 14.70 | Машино-место №39   | 14.70 |  |
| 40 | Машино-<br>место | -2 | 1 | 15.30 | Машино-место №40   | 15.30 |  |
| 41 | Машино-<br>место | -2 | 1 | 15.30 | Машино-место №41   | 15.30 |  |
| 42 | Машино-<br>место | -2 | 1 | 14.70 | Машино-место №42   | 14.70 |  |
| 43 | Машино-<br>место | -2 | 1 | 13.90 | Машино-место №43   | 13.90 |  |
| 44 | Машино-<br>место | -2 | 1 | 15.10 | Машино-место №44   | 15.10 |  |
| 45 | Машино-<br>место | -2 | 1 | 15.40 | Машино-место №44/1 | 15.40 |  |
| 46 | Машино-<br>место | -2 | 1 | 15.10 | Машино-место №45   | 15.10 |  |
| 47 | Машино-<br>место | -2 | 1 | 15.40 | Машино-место №45/1 | 15.40 |  |
| 48 | Машино-<br>место | -2 | 1 | 18.20 | Машино-место №46   | 18.20 |  |
| 49 | Машино-<br>место | -2 | 1 | 16.80 | Машино-место №47   | 16.80 |  |
| 50 | Машино-<br>место | -2 | 1 | 16.80 | Машино-место №48   | 16.80 |  |
| 51 | Машино-<br>место | -2 | 1 | 16.70 | Машино-место №49   | 16.70 |  |
| 52 | Машино-<br>место | -2 | 1 | 16.70 | Машино-место №50   | 16.70 |  |
| 53 | Машино-<br>место | -2 | 1 | 16.70 | Машино-место №51   | 16.70 |  |
| 54 | Машино-<br>место | -2 | 1 | 16.70 | Машино-место №52   | 16.70 |  |

|    |              |    |   |       |                    |       |  |
|----|--------------|----|---|-------|--------------------|-------|--|
| 55 | Машино-место | -2 | 1 | 15.20 | Машино-место №53   | 15.20 |  |
| 56 | Машино-место | -2 | 1 | 17.70 | Машино-место №53/1 | 17.70 |  |
| 57 | Машино-место | -2 | 1 | 33.40 | Машино-место №54   | 33.40 |  |
| 58 | Машино-место | -2 | 1 | 18.10 | Машино-место №55   | 18.10 |  |
| 59 | Машино-место | -2 | 1 | 18.90 | Машино-место №55/1 | 18.90 |  |
| 60 | Машино-место | -2 | 1 | 16.70 | Машино-место №56   | 16.70 |  |
| 61 | Машино-место | -2 | 1 | 16.80 | Машино-место №57   | 16.80 |  |
| 62 | Машино-место | -2 | 1 | 15.90 | Машино-место №58   | 15.90 |  |
| 63 | Машино-место | -2 | 1 | 15.20 | Машино-место №59   | 15.20 |  |
| 64 | Машино-место | -2 | 1 | 17.30 | Машино-место №60   | 17.30 |  |
| 65 | Машино-место | -2 | 1 | 25.10 | Машино-место №61   | 25.10 |  |
| 66 | Машино-место | -2 | 1 | 19.00 | Машино-место №62   | 19.00 |  |
| 67 | Машино-место | -2 | 1 | 20.70 | Машино-место №62/1 | 20.70 |  |
| 68 | Машино-место | -1 | 1 | 16.40 | Машино-место №63   | 16.40 |  |
| 69 | Машино-место | -1 | 1 | 18.60 | Машино-место №63/1 | 18.60 |  |
| 70 | Машино-место | -1 | 1 | 16.70 | Машино-место №64   | 16.70 |  |
| 71 | Машино-место | -1 | 1 | 14.70 | Машино-место №65   | 14.70 |  |
| 72 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место №66   | 13.30 |  |
| 73 | Машино-место | -1 | 1 | 14.20 | Машино-место №67   | 14.20 |  |
| 74 | Машино-место | -1 | 1 | 15.00 | Машино-место №68   | 15.00 |  |
| 75 | Машино-место | -1 | 1 | 15.40 | Машино-место №69   | 15.40 |  |
| 76 | Машино-место | -1 | 1 | 16.70 | Машино-место №70   | 16.70 |  |
| 77 | Машино-место | -1 | 1 | 16.50 | Машино-место №71   | 16.50 |  |
| 78 | Машино-место | -1 | 1 | 16.50 | Машино-место №72   | 16.50 |  |

|     |              |    |   |       |                    |       |  |
|-----|--------------|----|---|-------|--------------------|-------|--|
| 79  | Машино-место | -1 | 1 | 16.40 | Машино-место №73   | 16.40 |  |
| 80  | Машино-место | -1 | 1 | 16.40 | Машино-место №74   | 16.40 |  |
| 81  | Машино-место | -1 | 1 | 16.40 | Машино-место №75   | 16.40 |  |
| 82  | Машино-место | -1 | 1 | 16.40 | Машино-место №76   | 16.40 |  |
| 83  | Машино-место | -1 | 1 | 16.40 | Машино-место №77   | 16.40 |  |
| 84  | Машино-место | -1 | 1 | 19.50 | Машино-место №78   | 19.50 |  |
| 85  | Машино-место | -1 | 1 | 19.50 | Машино-место №79   | 19.50 |  |
| 86  | Машино-место | -1 | 1 | 16.40 | Машино-место №80   | 16.40 |  |
| 87  | Машино-место | -1 | 1 | 16.50 | Машино-место №81   | 16.50 |  |
| 88  | Машино-место | -1 | 1 | 15.60 | Машино-место №82   | 15.60 |  |
| 89  | Машино-место | -1 | 1 | 56.50 | Машино-место №83   | 56.50 |  |
| 90  | Машино-место | -1 | 1 | 33.10 | Машино-место №83/1 | 33.10 |  |
| 91  | Машино-место | -1 | 1 | 16.80 | Машино-место №84   | 16.80 |  |
| 92  | Машино-место | -1 | 1 | 17.40 | Машино-место №85   | 17.40 |  |
| 93  | Машино-место | -1 | 1 | 14.70 | Машино-место №86   | 14.70 |  |
| 94  | Машино-место | -1 | 1 | 14.70 | Машино-место №87   | 14.70 |  |
| 95  | Машино-место | -1 | 1 | 14.70 | Машино-место №88   | 14.70 |  |
| 96  | Машино-место | -1 | 1 | 14.70 | Машино-место №89   | 14.70 |  |
| 97  | Машино-место | -1 | 1 | 14.70 | Машино-место №90   | 14.70 |  |
| 98  | Машино-место | -1 | 1 | 14.70 | Машино-место №91   | 14.70 |  |
| 99  | Машино-место | -1 | 1 | 15.30 | Машино-место №92   | 15.30 |  |
| 100 | Машино-место | -1 | 1 | 15.30 | Машино-место №93   | 15.30 |  |
| 101 | Машино-место | -1 | 1 | 14.70 | Машино-место №94   | 14.70 |  |
| 102 | Машино-место | -1 | 1 | 13.90 | Машино-место №95   | 13.90 |  |

|     |              |    |   |       |                     |       |  |
|-----|--------------|----|---|-------|---------------------|-------|--|
| 103 | Машино-место | -1 | 1 | 16.70 | Машино-место №96    | 16.70 |  |
| 104 | Машино-место | -1 | 1 | 14.70 | Машино-место №97    | 14.70 |  |
| 105 | Машино-место | -1 | 1 | 14.70 | Машино-место №98    | 14.70 |  |
| 106 | Машино-место | -1 | 1 | 14.70 | Машино-место №99    | 14.70 |  |
| 107 | Машино-место | -1 | 1 | 14.70 | Машино-место №100   | 14.70 |  |
| 108 | Машино-место | -1 | 1 | 14.70 | Машино-место №101   | 14.70 |  |
| 109 | Машино-место | -1 | 1 | 14.70 | Машино-место №102   | 14.70 |  |
| 110 | Машино-место | -1 | 1 | 15.30 | Машино-место №103   | 15.30 |  |
| 111 | Машино-место | -1 | 1 | 15.30 | Машино-место №104   | 15.30 |  |
| 112 | Машино-место | -1 | 1 | 14.70 | Машино-место №105   | 14.70 |  |
| 113 | Машино-место | -1 | 1 | 13.90 | Машино-место №106   | 13.90 |  |
| 114 | Машино-место | -1 | 1 | 13.20 | Машино-место №107   | 13.20 |  |
| 115 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место №107/1 | 13.30 |  |
| 116 | Машино-место | -1 | 1 | 15.10 | Машино-место №108   | 15.10 |  |
| 117 | Машино-место | -1 | 1 | 15.70 | Машино-место №108/1 | 15.70 |  |
| 118 | Машино-место | -1 | 1 | 21.80 | Машино-место №109   | 21.80 |  |
| 119 | Машино-место | -1 | 1 | 21.70 | Машино-место №109/1 | 21.70 |  |
| 120 | Машино-место | -1 | 1 | 18.20 | Машино-место №110   | 18.20 |  |
| 121 | Машино-место | -1 | 1 | 16.80 | Машино-место №111   | 16.80 |  |
| 122 | Машино-место | -1 | 1 | 16.80 | Машино-место №112   | 16.80 |  |
| 123 | Машино-место | -1 | 1 | 16.70 | Машино-место №113   | 16.70 |  |
| 124 | Машино-место | -1 | 1 | 16.70 | Машино-место №114   | 16.70 |  |
| 125 | Машино-место | -1 | 1 | 16.70 | Машино-место №115   | 16.70 |  |
| 126 | Машино-место | -1 | 1 | 16.70 | Машино-место №116   | 16.70 |  |

|     |              |    |   |       |                   |       |  |
|-----|--------------|----|---|-------|-------------------|-------|--|
| 127 | Машино-место | -1 | 1 | 16.70 | Машино-место №117 | 16.70 |  |
| 128 | Машино-место | -1 | 1 | 15.80 | Машино-место №118 | 15.80 |  |
| 129 | Машино-место | -1 | 1 | 15.80 | Машино-место №119 | 15.80 |  |
| 130 | Машино-место | -1 | 1 | 16.70 | Машино-место №120 | 16.70 |  |
| 131 | Машино-место | -1 | 1 | 16.80 | Машино-место №121 | 16.80 |  |
| 132 | Машино-место | -1 | 1 | 15.90 | Машино-место №122 | 15.90 |  |
| 133 | Машино-место | -1 | 1 | 15.20 | Машино-место №123 | 15.20 |  |
| 134 | Машино-место | -1 | 1 | 17.30 | Машино-место №124 | 17.30 |  |
| 135 | Машино-место | -1 | 1 | 25.10 | Машино-место №125 | 25.10 |  |
| 136 | Машино-место | -1 | 1 | 26.10 | Машино-место №126 | 26.10 |  |
| 1к  | Кладовая     | -1 | 1 | 3.20  | Кладовая          | 3.20  |  |
| 2к  | Кладовая     | -1 | 1 | 3.30  | Кладовая          | 3.30  |  |
| 3к  | Кладовая     | -1 | 1 | 5.10  | Кладовая          | 5.10  |  |
| 4к  | Кладовая     | -1 | 1 | 7.80  | Кладовая          | 7.80  |  |
| 5к  | Кладовая     | -1 | 1 | 3.80  | Кладовая          | 3.80  |  |
| 6к  | Кладовая     | -1 | 1 | 5.10  | Кладовая          | 5.10  |  |
| 7к  | Кладовая     | -1 | 1 | 4.60  | Кладовая          | 4.60  |  |
| 8к  | Кладовая     | -1 | 1 | 5.00  | Кладовая          | 5.00  |  |
| 9к  | Кладовая     | -1 | 1 | 5.60  | Кладовая          | 5.60  |  |
| 10к | Кладовая     | -1 | 1 | 3.60  | Кладовая          | 3.60  |  |
| 11к | Кладовая     | -1 | 1 | 5.00  | Кладовая          | 5.00  |  |
| 12к | Кладовая     | -1 | 2 | 8.00  | Кладовая          | 8.00  |  |
| 13к | Кладовая     | -1 | 2 | 9.20  | Кладовая          | 9.20  |  |
| 14к | Кладовая     | -1 | 2 | 5.20  | Кладовая          | 5.20  |  |
| 15к | Кладовая     | -1 | 2 | 3.70  | Кладовая          | 3.70  |  |
| 16к | Кладовая     | -1 | 2 | 3.50  | Кладовая          | 3.50  |  |
| 17к | Кладовая     | -1 | 2 | 2.90  | Кладовая          | 2.90  |  |
| 18к | Кладовая     | -1 | 2 | 2.90  | Кладовая          | 2.90  |  |
| 19к | Кладовая     | -1 | 2 | 6.00  | Кладовая          | 6.00  |  |
| 20к | Кладовая     | -1 | 2 | 5.60  | Кладовая          | 5.60  |  |
| 21к | Кладовая     | -1 | 2 | 4.00  | Кладовая          | 4.00  |  |
| 22к | Кладовая     | -1 | 2 | 8.70  | Кладовая          | 8.70  |  |
| 23к | Кладовая     | -1 | 3 | 4.30  | Кладовая          | 4.30  |  |
| 24к | Кладовая     | -1 | 3 | 5.20  | Кладовая          | 5.20  |  |
| 25к | Кладовая     | -1 | 3 | 3.70  | Кладовая          | 3.70  |  |
| 26к | Кладовая     | -1 | 3 | 3.50  | Кладовая          | 3.50  |  |
| 27к | Кладовая     | -1 | 3 | 4.50  | Кладовая          | 4.50  |  |

|     |                   |    |   |        |                                                         |        |      |
|-----|-------------------|----|---|--------|---------------------------------------------------------|--------|------|
| 28к | Кладовая          | -1 | 3 | 5.10   | Кладовая                                                | 5.10   |      |
| 29к | Кладовая          | -1 | 3 | 6.00   | Кладовая                                                | 6.00   |      |
| 30к | Кладовая          | -1 | 3 | 2.90   | Кладовая                                                | 2.90   |      |
| 31к | Кладовая          | -1 | 3 | 2.90   | Кладовая                                                | 2.90   |      |
| 32к | Кладовая          | -1 | 3 | 5.60   | Кладовая                                                | 5.60   |      |
| 33к | Кладовая          | -1 | 3 | 4.40   | Кладовая                                                | 4.40   |      |
| 34к | Кладовая          | -1 | 3 | 8.30   | Кладовая                                                | 8.30   |      |
| 1   | Нежилое помещение | 1  | 1 | 131.60 | С/у                                                     | 4.10   | 3.50 |
|     |                   |    |   |        | Помещение персонала                                     | 8.90   |      |
|     |                   |    |   |        | Помещение персонала                                     | 15.80  |      |
|     |                   |    |   |        | Проход                                                  | 28.10  |      |
|     |                   |    |   |        | Проход                                                  | 21.10  |      |
|     |                   |    |   |        | Кабинет зального типа                                   | 53.60  |      |
| 2   | Нежилое помещение | 1  | 1 | 85.80  | С/у                                                     | 4.20   | 3.50 |
|     |                   |    |   |        | Тамбур                                                  | 6.30   |      |
|     |                   |    |   |        | Помещение персонала                                     | 13.20  |      |
|     |                   |    |   |        | Ремонтная мастерская обуви и часов                      | 36.00  |      |
|     |                   |    |   |        | Помещение для посетителей                               | 12.50  |      |
|     |                   |    |   |        | Проход                                                  | 13.60  |      |
| 3   | Нежилое помещение | 1  | 2 | 136.90 | Кабинет зального типа                                   | 117.50 | 3.50 |
|     |                   |    |   |        | Помещение персонала                                     | 10.30  |      |
|     |                   |    |   |        | Проход                                                  | 5.30   |      |
|     |                   |    |   |        | С/у                                                     | 3.80   |      |
| 4   | Нежилое помещение | 1  | 2 | 102.00 | Ломбард антикварный                                     | 16.90  | 3.50 |
|     |                   |    |   |        | Помещение для посетителей                               | 19.40  |      |
|     |                   |    |   |        | Помещение                                               | 20.10  |      |
|     |                   |    |   |        | Помещение                                               | 11.10  |      |
|     |                   |    |   |        | Помещение персонала                                     | 11.80  |      |
|     |                   |    |   |        | С/у                                                     | 3.70   |      |
|     |                   |    |   |        | Проход                                                  | 19.00  |      |
| 5   | Нежилое помещение | 1  | 3 | 133.10 | Бюро посреднических услуг с дистанционным обслуживанием | 22.50  | 3.50 |
|     |                   |    |   |        | Кабинет                                                 | 14.30  |      |
|     |                   |    |   |        | Кабинет зального типа                                   | 34.70  |      |
|     |                   |    |   |        | Проход                                                  | 29.40  |      |
|     |                   |    |   |        | Проход                                                  | 2.70   |      |
|     |                   |    |   |        | Помещение персонала                                     | 8.80   |      |
|     |                   |    |   |        | Комната                                                 | 16.90  |      |

|   |                   |   |   |        |                                            |       |      |
|---|-------------------|---|---|--------|--------------------------------------------|-------|------|
|   |                   |   |   |        | С/у                                        | 3.80  |      |
| 6 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 100.60 | Кабинет зального типа                      | 67.00 | 3.50 |
|   |                   |   |   |        | С/у                                        | 3.30  |      |
|   |                   |   |   |        | Проход                                     | 1.90  |      |
|   |                   |   |   |        | Помещение персонала                        | 12.00 |      |
|   |                   |   |   |        | Тамбур                                     | 16.40 |      |
| 7 | Нежилое помещение | 1 |   | 155.40 | Кабинет зального типа для обслуживания МГН | 81.50 | 3.90 |
|   |                   |   |   |        | Тамбур                                     | 7.80  |      |
|   |                   |   |   |        | Лестничный холл                            | 18.40 |      |
|   |                   |   |   |        | Лифтовой холл                              | 8.80  |      |
|   |                   |   |   |        | Холл                                       | 26.50 |      |
|   |                   |   |   |        | Коридор                                    | 4.00  |      |
|   |                   |   |   |        | КУИ                                        | 4.10  |      |
|   |                   |   |   |        | С/у                                        | 2.50  |      |
|   |                   |   |   |        | С/у                                        | 1.80  |      |
| 8 | Нежилое помещение | 2 |   | 157.10 | Кабинет зального типа                      | 81.40 | 3.90 |
|   |                   |   |   |        | Лестничный холл                            | 18.50 |      |
|   |                   |   |   |        | Лифтовой холл                              | 8.80  |      |
|   |                   |   |   |        | Холл                                       | 36.00 |      |
|   |                   |   |   |        | Коридор                                    | 4.00  |      |
|   |                   |   |   |        | КУИ                                        | 4.10  |      |
|   |                   |   |   |        | С/у                                        | 2.50  |      |
|   |                   |   |   |        | С/у                                        | 1.80  |      |
| 9 | Нежилое помещение | 3 |   | 111.30 | Кабинет зального типа                      | 85.80 | 3.90 |
|   |                   |   |   |        | Лестничный холл                            | 4.10  |      |
|   |                   |   |   |        | Лифтовой холл                              | 8.80  |      |
|   |                   |   |   |        | Коридор                                    | 4.20  |      |
|   |                   |   |   |        | КУИ                                        | 4.10  |      |
|   |                   |   |   |        | С/у                                        | 2.50  |      |
|   |                   |   |   |        | С/у                                        | 1.80  |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Проезды       | Подземная парковка -2 этаж            | Общественное         | 968.70         |
| 2     | Тамбур шлюз   | Подземная парковка -2 этаж            | Общественное         | 4.40           |
| 3     | Тамбур шлюз   | Подземная парковка -2 этаж            | Общественное         | 5.20           |

|    |                                                  |                            |              |        |
|----|--------------------------------------------------|----------------------------|--------------|--------|
| 4  | Лестничная клетка                                | Подземная парковка -2 этаж | Общественное | 13.80  |
| 5  | Лестничная клетка                                | Подземная парковка -2 этаж | Общественное | 14.10  |
| 6  | Проход                                           | Подземная парковка -2 этаж | Общественное | 59.10  |
| 7  | Проход                                           | Подземная парковка -2 этаж | Общественное | 18.20  |
| 8  | Проход                                           | Подземная парковка -2 этаж | Общественное | 33.70  |
| 9  | Проход                                           | Подземная парковка -2 этаж | Общественное | 67.10  |
| 10 | Венткамера                                       | Подземная парковка -2 этаж | Техническое  | 39.30  |
| 11 | Проезды                                          | Подземная парковка -1 этаж | Общественное | 861.40 |
| 12 | Тамбур шлюз                                      | Подземная парковка -1 этаж | Общественное | 5.20   |
| 13 | Тамбур шлюз                                      | Подземная парковка -1 этаж | Общественное | 4.40   |
| 14 | Электрощитовая                                   | Подземная парковка -1 этаж | Техническое  | 9.00   |
| 15 | Лестничная клетка                                | Подземная парковка -1 этаж | Общественное | 13.80  |
| 16 | Лестничная клетка                                | Подземная парковка -1 этаж | Общественное | 14.10  |
| 17 | Рампа                                            | Подземная парковка -1 этаж | Общественное | 118.70 |
| 18 | Проход                                           | Подземная парковка -1 этаж | Общественное | 11.80  |
| 19 | Проход                                           | Подземная парковка -1 этаж | Общественное | 7.40   |
| 20 | Проход                                           | Подземная парковка -1 этаж | Общественное | 23.50  |
| 21 | Проход                                           | Подземная парковка -1 этаж | Общественное | 61.30  |
| 22 | Проход                                           | Подземная парковка -1 этаж | Общественное | 65.40  |
| 23 | Проход                                           | Подземная парковка -1 этаж | Общественное | 33.70  |
| 24 | Проход                                           | Подземная парковка -1 этаж | Общественное | 64.70  |
| 25 | Венткамера                                       | Подземная парковка -1 этаж | Техническое  | 61.10  |
| 26 | Тамбур шлюз                                      | подвал секция 1            | Общественное | 18.90  |
| 27 | Тамбур шлюз                                      | подвал секция 1            | Общественное | 16.70  |
| 28 | Тамбур шлюз                                      | подвал секция 1            | Общественное | 4.40   |
| 29 | Венткамера                                       | подвал секция 1            | Техническое  | 22.50  |
| 30 | Пожарные насосы                                  | подвал секция 1            | Техническое  | 33.90  |
| 31 | Коридор                                          | подвал секция 1            | Общественное | 89.40  |
| 32 | Помещение для размещения инженерных коммуникаций | подвал секция 1            | Техническое  | 21.60  |
| 33 | Помещение для размещения инженерных коммуникаций | подвал секция 1            | Техническое  | 16.50  |
| 34 | Проход                                           | подвал секция 1            | Общественное | 13.20  |
| 35 | Проход                                           | подвал секция 1            | Общественное | 24.40  |
| 36 | Электрощитовая №1                                | подвал секция 1            | Техническое  | 19.20  |
| 37 | Лестничная клетка                                | подвал секция 1            | Общественное | 10.50  |
| 38 | Тамбур шлюз                                      | подвал секция 2            | Общественное | 18.60  |
| 39 | Тамбур шлюз                                      | подвал секция 2            | Общественное | 16.70  |
| 40 | Тамбур шлюз                                      | подвал секция 2            | Общественное | 3.90   |
| 41 | Венткамера                                       | подвал секция 2            | Техническое  | 19.10  |
| 42 | Серверная                                        | подвал секция 2            | Техническое  | 15.40  |
| 43 | Коридор                                          | подвал секция 2            | Общественное | 79.60  |
| 44 | Коридор                                          | подвал секция 2            | Общественное | 80.80  |
| 45 | Проход                                           | подвал секция 2            | Общественное | 13.50  |
| 46 | Проход                                           | подвал секция 2            | Общественное | 8.90   |
| 47 | Электрощитовая №2                                | подвал секция 2            | Техническое  | 16.40  |

|    |                   |                              |              |       |
|----|-------------------|------------------------------|--------------|-------|
| 48 | Лестничная клетка | подвал секция 2              | Общественное | 10.70 |
| 49 | ИТП, узел ввода   | подвал встроено-пристроенное | Техническое  | 46.20 |
| 50 | Электрощитовая №3 | подвал встроено-пристроенное | Техническое  | 40.50 |
| 51 | Коридор           | подвал встроено-пристроенное | Общественное | 73.40 |
| 52 | Тамбур шлюз       | подвал секция 3              | Общественное | 18.60 |
| 53 | Тамбур шлюз       | подвал секция 3              | Общественное | 16.70 |
| 54 | Тамбур шлюз       | подвал секция 3              | Общественное | 8.50  |
| 55 | Венткамера        | подвал секция 3              | Техническое  | 21.10 |
| 56 | Коридор           | подвал секция 3              | Общественное | 49.70 |
| 57 | Проход            | подвал секция 3              | Общественное | 16.30 |
| 58 | Проход            | подвал секция 3              | Общественное | 8.90  |
| 59 | Проход            | подвал секция 3              | Общественное | 13.60 |
| 60 | Электрощитовая №4 | подвал секция 3              | Техническое  | 16.30 |
| 61 | Лестничная клетка | подвал секция 3              | Общественное | 10.90 |
| 62 | Выход из подвала  | 1 этаж секция 1              | Общественное | 8.20  |
| 63 | Тамбур 1          | 1 этаж секция 1              | Общественное | 10.00 |
| 64 | Тамбур 1          | 1 этаж секция 1              | Общественное | 6.20  |
| 65 | Тамбур 2          | 1 этаж секция 1              | Общественное | 19.40 |
| 66 | Тамбур шлюз       | 1 этаж секция 1              | Общественное | 18.50 |
| 67 | Лестничная клетка | 1 этаж секция 1              | Общественное | 16.70 |
| 68 | Колясочная        | 1 этаж секция 1              | Общественное | 13.90 |
| 69 | КУИ               | 1 этаж секция 1              | Техническое  | 6.00  |
| 70 | Дворницкая        | 1 этаж секция 1              | Техническое  | 8.90  |
| 71 | С/у               | 1 этаж секция 1              | Общественное | 4.90  |
| 72 | Тамбур шлюз       | 2 этаж секция 1              | Общественное | 18.50 |
| 73 | Лестничная клетка | 2 этаж секция 1              | Общественное | 16.70 |
| 74 | Общий коридор     | 2 этаж секция 1              | Общественное | 28.50 |
| 75 | Тамбур шлюз       | 3 этаж секция 1              | Общественное | 18.50 |
| 76 | Лестничная клетка | 3 этаж секция 1              | Общественное | 16.70 |
| 77 | Общий коридор     | 3 этаж секция 1              | Общественное | 28.50 |
| 78 | Тамбур шлюз       | 4 этаж секция 1              | Общественное | 18.50 |
| 79 | Лестничная клетка | 4 этаж секция 1              | Общественное | 16.70 |
| 80 | Общий коридор     | 4 этаж секция 1              | Общественное | 28.50 |
| 81 | Тамбур шлюз       | 5 этаж секция 1              | Общественное | 18.50 |
| 82 | Лестничная клетка | 5 этаж секция 1              | Общественное | 16.70 |
| 83 | Общий коридор     | 5 этаж секция 1              | Общественное | 28.50 |
| 84 | Тамбур шлюз       | 6 этаж секция 1              | Общественное | 18.50 |
| 85 | Лестничная клетка | 6 этаж секция 1              | Общественное | 16.70 |
| 86 | Общий коридор     | 6 этаж секция 1              | Общественное | 28.50 |
| 87 | Тамбур шлюз       | 7 этаж секция 1              | Общественное | 18.50 |
| 88 | Лестничная клетка | 7 этаж секция 1              | Общественное | 16.70 |
| 89 | Общий коридор     | 7 этаж секция 1              | Общественное | 28.50 |
| 90 | Тамбур шлюз       | 8 этаж секция 1              | Общественное | 18.50 |

|     |                        |                             |              |        |
|-----|------------------------|-----------------------------|--------------|--------|
| 91  | Лестничная клетка      | 8 этаж секция 1             | Общественное | 16.70  |
| 92  | Общий коридор          | 8 этаж секция 1             | Общественное | 28.50  |
| 93  | Тамбур шлюз            | 9 этаж секция 1             | Общественное | 18.50  |
| 94  | Лестничная клетка      | 9 этаж секция 1             | Общественное | 16.70  |
| 95  | Общий коридор          | 9 этаж секция 1             | Общественное | 28.50  |
| 96  | Тамбур шлюз            | 10 этаж секция 1            | Общественное | 18.50  |
| 97  | Лестничная клетка      | 10 этаж секция 1            | Общественное | 16.70  |
| 98  | Общий коридор          | 10 этаж секция 1            | Общественное | 28.50  |
| 99  | Тамбур шлюз            | 11 этаж секция 1            | Общественное | 18.50  |
| 100 | Лестничная клетка      | 11 этаж секция 1            | Общественное | 16.70  |
| 101 | Общий коридор          | 11 этаж секция 1            | Общественное | 28.50  |
| 102 | Тамбур шлюз            | 12 этаж секция 1            | Общественное | 18.50  |
| 103 | Лестничная клетка      | 12 этаж секция 1            | Общественное | 16.70  |
| 104 | Общий коридор          | 12 этаж секция 1            | Общественное | 28.50  |
| 105 | Тамбур шлюз            | 13 этаж секция 1            | Общественное | 18.50  |
| 106 | Лестничная клетка      | 13 этаж секция 1            | Общественное | 16.70  |
| 107 | Общий коридор          | 13 этаж секция 1            | Общественное | 28.50  |
| 108 | Тамбур шлюз            | 14 этаж секция 1            | Общественное | 18.50  |
| 109 | Лестничная клетка      | 14 этаж секция 1            | Общественное | 16.70  |
| 110 | Общий коридор          | 14 этаж секция 1            | Общественное | 28.50  |
| 111 | Тамбур шлюз            | 15 этаж секция 1            | Общественное | 18.50  |
| 112 | Лестничная клетка      | 15 этаж секция 1            | Общественное | 16.70  |
| 113 | Общий коридор          | 15 этаж секция 1            | Общественное | 28.50  |
| 114 | Тамбур шлюз            | 16 этаж секция 1            | Общественное | 18.50  |
| 115 | Лестничная клетка      | 16 этаж секция 1            | Общественное | 16.70  |
| 116 | Общий коридор          | 16 этаж секция 1            | Общественное | 28.50  |
| 117 | Тамбур шлюз            | 17 этаж секция 1            | Общественное | 18.50  |
| 118 | Лестничная клетка      | 17 этаж секция 1            | Общественное | 16.70  |
| 119 | Общий коридор          | 17 этаж секция 1            | Общественное | 28.50  |
| 120 | Тамбур шлюз            | 18 этаж секция 1            | Общественное | 18.50  |
| 121 | Лестничная клетка      | 18 этаж секция 1            | Общественное | 16.70  |
| 122 | Общий коридор          | 18 этаж секция 1            | Общественное | 28.50  |
| 123 | Тамбур шлюз            | 19 этаж секция 1            | Общественное | 18.50  |
| 124 | Лестничная клетка      | 19 этаж секция 1            | Общественное | 16.70  |
| 125 | Общий коридор          | 19 этаж секция 1            | Общественное | 28.50  |
| 126 | Тамбур шлюз            | 20 этаж секция 1            | Общественное | 18.50  |
| 127 | Лестничная клетка      | 20 этаж секция 1            | Общественное | 16.70  |
| 128 | Общий коридор          | 20 этаж секция 1            | Общественное | 28.50  |
| 129 | Эксплуатируемая кровля | Кровля секция 1             | Общественное | 330.00 |
| 130 | Лифтовой холл          | Кровля секция 1             | Общественное | 18.60  |
| 131 | Лестничная клетка      | Кровля секция 1             | Общественное | 6.20   |
| 132 | Лестничная клетка      | Технический чердак секция 1 | Техническое  | 16.70  |
| 133 | Выход из подвала       | 1 этаж секция 2             | Общественное | 4.20   |
| 134 | Тамбур 1               | 1 этаж секция 2             | Общественное | 6.40   |

|     |                   |                  |              |       |
|-----|-------------------|------------------|--------------|-------|
| 135 | Тамбур 1          | 1 этаж секция 2  | Общественное | 10.50 |
| 136 | Тамбур 2          | 1 этаж секция 2  | Общественное | 19.90 |
| 137 | Тамбур шлюз       | 1 этаж секция 2  | Общественное | 18.10 |
| 138 | Лестничная клетка | 1 этаж секция 2  | Общественное | 16.70 |
| 139 | Колясочная        | 1 этаж секция 2  | Общественное | 13.80 |
| 140 | КУИ               | 1 этаж секция 2  | Техническое  | 6.00  |
| 141 | Тамбур шлюз       | 2 этаж секция 2  | Общественное | 18.50 |
| 142 | Лестничная клетка | 2 этаж секция 2  | Общественное | 16.70 |
| 143 | Общий коридор     | 2 этаж секция 2  | Общественное | 25.40 |
| 144 | Тамбур шлюз       | 3 этаж секция 2  | Общественное | 18.50 |
| 145 | Лестничная клетка | 3 этаж секция 2  | Общественное | 16.70 |
| 146 | Общий коридор     | 3 этаж секция 2  | Общественное | 25.40 |
| 147 | Тамбур шлюз       | 4 этаж секция 2  | Общественное | 18.50 |
| 148 | Лестничная клетка | 4 этаж секция 2  | Общественное | 16.70 |
| 149 | Общий коридор     | 4 этаж секция 2  | Общественное | 25.40 |
| 150 | Тамбур шлюз       | 5 этаж секция 2  | Общественное | 18.50 |
| 151 | Лестничная клетка | 5 этаж секция 2  | Общественное | 16.70 |
| 152 | Общий коридор     | 5 этаж секция 2  | Общественное | 25.40 |
| 153 | Тамбур шлюз       | 6 этаж секция 2  | Общественное | 18.50 |
| 154 | Лестничная клетка | 6 этаж секция 2  | Общественное | 16.70 |
| 155 | Общий коридор     | 6 этаж секция 2  | Общественное | 25.40 |
| 156 | Тамбур шлюз       | 7 этаж секция 2  | Общественное | 18.50 |
| 157 | Лестничная клетка | 7 этаж секция 2  | Общественное | 16.70 |
| 158 | Общий коридор     | 7 этаж секция 2  | Общественное | 29.60 |
| 159 | Тамбур шлюз       | 8 этаж секция 2  | Общественное | 18.50 |
| 160 | Лестничная клетка | 8 этаж секция 2  | Общественное | 16.70 |
| 161 | Общий коридор     | 8 этаж секция 2  | Общественное | 29.60 |
| 162 | Тамбур шлюз       | 9 этаж секция 2  | Общественное | 18.50 |
| 163 | Лестничная клетка | 9 этаж секция 2  | Общественное | 16.70 |
| 164 | Общий коридор     | 9 этаж секция 2  | Общественное | 29.60 |
| 165 | Тамбур шлюз       | 10 этаж секция 2 | Общественное | 17.90 |
| 166 | Лестничная клетка | 10 этаж секция 2 | Общественное | 16.70 |
| 167 | Общий коридор     | 10 этаж секция 2 | Общественное | 29.60 |
| 168 | Тамбур шлюз       | 11 этаж секция 2 | Общественное | 17.90 |
| 169 | Лестничная клетка | 11 этаж секция 2 | Общественное | 16.70 |
| 170 | Общий коридор     | 11 этаж секция 2 | Общественное | 29.60 |
| 171 | Тамбур шлюз       | 12 этаж секция 2 | Общественное | 17.90 |
| 172 | Лестничная клетка | 12 этаж секция 2 | Общественное | 16.70 |
| 173 | Общий коридор     | 12 этаж секция 2 | Общественное | 29.60 |
| 174 | Тамбур шлюз       | 13 этаж секция 2 | Общественное | 17.90 |
| 175 | Лестничная клетка | 13 этаж секция 2 | Общественное | 16.70 |
| 176 | Общий коридор     | 13 этаж секция 2 | Общественное | 29.60 |
| 177 | Тамбур шлюз       | 14 этаж секция 2 | Общественное | 17.90 |
| 178 | Лестничная клетка | 14 этаж секция 2 | Общественное | 16.70 |
| 179 | Общий коридор     | 14 этаж секция 2 | Общественное | 29.60 |

|     |                        |                             |              |        |
|-----|------------------------|-----------------------------|--------------|--------|
| 180 | Тамбур шлюз            | 15 этаж секция 2            | Общественное | 17.90  |
| 181 | Лестничная клетка      | 15 этаж секция 2            | Общественное | 16.70  |
| 182 | Общий коридор          | 15 этаж секция 2            | Общественное | 29.60  |
| 183 | Тамбур шлюз            | 16 этаж секция 2            | Общественное | 17.90  |
| 184 | Лестничная клетка      | 16 этаж секция 2            | Общественное | 16.70  |
| 185 | Общий коридор          | 16 этаж секция 2            | Общественное | 29.60  |
| 186 | Тамбур шлюз            | 17 этаж секция 2            | Общественное | 18.50  |
| 187 | Лестничная клетка      | 17 этаж секция 2            | Общественное | 16.70  |
| 188 | Общий коридор          | 17 этаж секция 2            | Общественное | 29.60  |
| 189 | Тамбур шлюз            | 18 этаж секция 2            | Общественное | 18.50  |
| 190 | Лестничная клетка      | 18 этаж секция 2            | Общественное | 16.70  |
| 191 | Общий коридор          | 18 этаж секция 2            | Общественное | 29.60  |
| 192 | Тамбур шлюз            | 19 этаж секция 2            | Общественное | 18.50  |
| 193 | Лестничная клетка      | 19 этаж секция 2            | Общественное | 16.70  |
| 194 | Общий коридор          | 19 этаж секция 2            | Общественное | 29.60  |
| 195 | Тамбур шлюз            | 20 этаж секция 2            | Общественное | 18.50  |
| 196 | Лестничная клетка      | 20 этаж секция 2            | Общественное | 16.70  |
| 197 | Общий коридор          | 20 этаж секция 2            | Общественное | 29.60  |
| 198 | Эксплуатируемая кровля | Кровля секция 2             | Общественное | 327.00 |
| 199 | Лифтовой холл          | Кровля секция 2             | Общественное | 18.60  |
| 200 | Лестничная клетка      | Кровля секция 2             | Общественное | 6.20   |
| 201 | Лестничная клетка      | Технический чердак секция 2 | Техническое  | 16.70  |
| 202 | Выход из подвала       | 1 этаж секция 3             | Общественное | 4.20   |
| 203 | Тамбур 1               | 1 этаж секция 3             | Общественное | 6.40   |
| 204 | Тамбур 1               | 1 этаж секция 3             | Общественное | 10.50  |
| 205 | Тамбур 2               | 1 этаж секция 3             | Общественное | 19.90  |
| 206 | Тамбур шлюз            | 1 этаж секция 3             | Общественное | 18.10  |
| 207 | Лестничная клетка      | 1 этаж секция 3             | Общественное | 16.70  |
| 208 | Колясочная             | 1 этаж секция 3             | Общественное | 14.00  |
| 209 | КУИ                    | 1 этаж секция 3             | Техническое  | 6.00   |
| 210 | Тамбур шлюз            | 2 этаж секция 3             | Общественное | 18.50  |
| 211 | Лестничная клетка      | 2 этаж секция 3             | Общественное | 16.70  |
| 212 | Общий коридор          | 2 этаж секция 3             | Общественное | 27.50  |
| 213 | Тамбур шлюз            | 3 этаж секция 3             | Общественное | 18.50  |
| 214 | Лестничная клетка      | 3 этаж секция 3             | Общественное | 16.70  |
| 215 | Общий коридор          | 3 этаж секция 3             | Общественное | 27.50  |
| 216 | Тамбур шлюз            | 4 этаж секция 3             | Общественное | 18.50  |
| 217 | Лестничная клетка      | 4 этаж секция 3             | Общественное | 16.70  |
| 218 | Общий коридор          | 4 этаж секция 3             | Общественное | 27.50  |
| 219 | Тамбур шлюз            | 5 этаж секция 3             | Общественное | 18.50  |
| 220 | Лестничная клетка      | 5 этаж секция 3             | Общественное | 16.70  |
| 221 | Общий коридор          | 5 этаж секция 3             | Общественное | 27.50  |
| 222 | Тамбур шлюз            | 6 этаж секция 3             | Общественное | 18.50  |
| 223 | Лестничная клетка      | 6 этаж секция 3             | Общественное | 16.70  |

|     |                   |                             |              |       |
|-----|-------------------|-----------------------------|--------------|-------|
| 224 | Общий коридор     | 6 этаж секция 3             | Общественное | 27.50 |
| 225 | Тамбур шлюз       | 7 этаж секция 3             | Общественное | 18.50 |
| 226 | Лестничная клетка | 7 этаж секция 3             | Общественное | 16.70 |
| 227 | Общий коридор     | 7 этаж секция 3             | Общественное | 29.50 |
| 228 | Тамбур шлюз       | 8 этаж секция 3             | Общественное | 18.50 |
| 229 | Лестничная клетка | 8 этаж секция 3             | Общественное | 16.70 |
| 230 | Общий коридор     | 8 этаж секция 3             | Общественное | 29.50 |
| 231 | Тамбур шлюз       | 9 этаж секция 3             | Общественное | 18.50 |
| 232 | Лестничная клетка | 9 этаж секция 3             | Общественное | 16.70 |
| 233 | Общий коридор     | 9 этаж секция 3             | Общественное | 29.50 |
| 234 | Тамбур шлюз       | 10 этаж секция 3            | Общественное | 18.50 |
| 235 | Лестничная клетка | 10 этаж секция 3            | Общественное | 16.70 |
| 236 | Общий коридор     | 10 этаж секция 3            | Общественное | 29.50 |
| 237 | Тамбур шлюз       | 11 этаж секция 3            | Общественное | 18.50 |
| 238 | Лестничная клетка | 11 этаж секция 3            | Общественное | 16.70 |
| 239 | Общий коридор     | 11 этаж секция 3            | Общественное | 29.50 |
| 240 | Тамбур шлюз       | 12 этаж секция 3            | Общественное | 18.50 |
| 241 | Лестничная клетка | 12 этаж секция 3            | Общественное | 16.70 |
| 242 | Общий коридор     | 12 этаж секция 3            | Общественное | 29.50 |
| 243 | Тамбур шлюз       | 13 этаж секция 3            | Общественное | 18.50 |
| 244 | Лестничная клетка | 13 этаж секция 3            | Общественное | 16.70 |
| 245 | Общий коридор     | 13 этаж секция 3            | Общественное | 29.50 |
| 246 | Тамбур шлюз       | 14 этаж секция 3            | Общественное | 18.50 |
| 247 | Лестничная клетка | 14 этаж секция 3            | Общественное | 16.70 |
| 248 | Общий коридор     | 14 этаж секция 3            | Общественное | 29.50 |
| 249 | Тамбур шлюз       | 15 этаж секция 3            | Общественное | 18.50 |
| 250 | Лестничная клетка | 15 этаж секция 3            | Общественное | 16.70 |
| 251 | Общий коридор     | 15 этаж секция 3            | Общественное | 29.50 |
| 252 | Тамбур шлюз       | 16 этаж секция 3            | Общественное | 18.50 |
| 253 | Лестничная клетка | 16 этаж секция 3            | Общественное | 16.70 |
| 254 | Общий коридор     | 16 этаж секция 3            | Общественное | 29.50 |
| 255 | Тамбур шлюз       | 17 этаж секция 3            | Общественное | 18.50 |
| 256 | Лестничная клетка | 17 этаж секция 3            | Общественное | 16.70 |
| 257 | Общий коридор     | 17 этаж секция 3            | Общественное | 29.50 |
| 258 | Тамбур шлюз       | 18 этаж секция 3            | Общественное | 18.50 |
| 259 | Лестничная клетка | 18 этаж секция 3            | Общественное | 16.70 |
| 260 | Общий коридор     | 18 этаж секция 3            | Общественное | 29.50 |
| 261 | Тамбур шлюз       | 19 этаж секция 3            | Общественное | 18.50 |
| 262 | Лестничная клетка | 19 этаж секция 3            | Общественное | 16.70 |
| 263 | Общий коридор     | 19 этаж секция 3            | Общественное | 29.50 |
| 264 | Тамбур шлюз       | 20 этаж секция 3            | Общественное | 18.50 |
| 265 | Лестничная клетка | 20 этаж секция 3            | Общественное | 16.70 |
| 266 | Общий коридор     | 20 этаж секция 3            | Общественное | 29.50 |
| 267 | Лестничная клетка | Технический чердак секция 3 | Техническое  | 6.20  |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                                                        | Вид оборудования                                  | Назначение                   |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|------------------------------|
| 1     | Подземная и надземная части жилой дом блок-секция №1                               | Лифт, 3 шт                                        | Вертикальный транспорт       |
| 2     | Подземная и надземная части жилой дом блок-секция №2                               | Лифт, 3 шт                                        | Вертикальный транспорт       |
| 3     | Подземная и надземная части жилой дом блок-секция №3                               | Лифт, 3 шт                                        | Вертикальный транспорт       |
| 4     | Подземная и надземная части встроенно-пристроенный объект общественного назначения | Лифт, 1 шт                                        | Вертикальный транспорт       |
| 5     | Подземная часть парковки на отм. -6.600, на отм. -3.600                            | Лифт, 2 шт                                        | Вертикальный транспорт       |
| 6     | Подземная часть жилой дом блок-секция №1                                           | ВРУ-1                                             | Электроснабжение             |
| 7     | Подземная часть жилой дом блок-секция №2                                           | ВРУ-2                                             | Электроснабжение             |
| 8     | Подземная часть жилой дом блок-секция №3                                           | ВРУ-3                                             | Электроснабжение             |
| 9     | Подземная часть встроенно-пристроенный объект общественного назначения             | ВРУ-4                                             | Электроснабжение             |
| 10    | Подземная часть парковки на отм. -3.600                                            | ВРУ-П                                             | Электроснабжение             |
| 11    | Подземная часть парковки на отм. -6.600                                            | Венткамера                                        | Вентиляция                   |
| 12    | Подземная часть парковки на отм. -3.600                                            | Венткамера                                        | Вентиляция                   |
| 13    | Подземная часть жилой дом блок-секция №1                                           | Венткамера                                        | Вентиляция                   |
| 14    | Подземная часть жилой дом блок-секция №2                                           | Венткамера                                        | Вентиляция                   |
| 15    | Подземная часть жилой дом блок-секция №2                                           | Серверная                                         | Сети связи                   |
| 16    | Подземная часть жилой дом блок-секция №3                                           | Венткамера                                        | Вентиляция                   |
| 17    | Подземная часть встроенно-пристроенный объект общественного назначения             | ИТП                                               | Отопление                    |
| 18    | Подземная часть парковки на отм. -6.600, на отм. -3.600                            | Система автоматического порошкового пожаротушения | Противопожарная безопасность |

|    |                                                                                                              |                                                                       |                                             |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|
| 19 | Подземная часть жилой дом, парковка, встроенно-пристроенный объект общественного назначения, надземная часть | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения                | Водоснабжение                               |
| 20 | Подземная часть жилой дом, парковка, встроенно-пристроенный объект общественного назначения, надземная часть | Система внутреннего и наружного противопожарного водоснабжения        | Противопожарная безопасность(водоснабжение) |
| 21 | Подземная часть жилой дом, встроенно-пристроенный объект общественного назначения, надземная часть           | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения                 | Водоснабжение                               |
| 22 | Подземная часть жилой дом, парковка, встроенно-пристроенный объект общественного назначения, надземная часть | Система водоотведения хозяйственно-бытовой канализации                | Водоотведение                               |
| 23 | Подземная часть жилой дом, парковка, встроенно-пристроенный объект общественного назначения                  | Система внутренней дренажной канализации                              | Водоотведение                               |
| 24 | Подземная часть жилой дом, парковка, встроенно-пристроенный объект общественного назначения, надземная часть | Система водоотведения ливневой канализации                            | Водоотведение                               |
| 25 | Подземная часть жилой дом, встроенно-пристроенный объект общественного назначения, надземная часть           | Система отопления                                                     | Отопление                                   |
| 26 | Подземная часть жилой дом, парковка, встроенно-пристроенный объект общественного назначения, надземная часть | Система общеобменной приточно-вытяжной вентиляции                     | Вентиляция                                  |
| 27 | Подземная часть жилой дом, парковка, надземная часть                                                         | Система приточно-вытяжной противодымной вентиляции                    | Противопожарная безопасность (вентиляция)   |
| 28 | Подземная часть жилой дом, парковка, встроенно-пристроенный объект общественного назначения, надземная часть | Система пожарной сигнализации (СПС)                                   | Противопожарная безопасность                |
| 29 | Подземная часть жилой дом, парковка, встроенно-пристроенный объект общественного назначения, надземная часть | Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (СОУЭ)    | Противопожарная безопасность                |
| 30 | Подземная часть жилой дом, парковка, встроенно-пристроенный объект общественного назначения, надземная часть | Система автоматизации внутреннего противопожарного водопровода (АВПВ) | Противопожарная безопасность                |
| 31 | Подземная часть жилой дом, парковка, надземная часть                                                         | Система автоматизации установок дымоудаления и подпора воздуха (АДУ)  | Противопожарная безопасность                |
| 32 | Подземная часть жилой дом, парковка, надземная части дома                                                    | Система телевидение, интернет                                         | Сети связи                                  |

|    |                                                           |                                     |                                        |
|----|-----------------------------------------------------------|-------------------------------------|----------------------------------------|
| 33 | Подземная часть жилой дом, парковка, надземная части дома | Домофон, шлагбаум                   | Система контроля и управления доступом |
| 34 | Подземная часть жилой дом, парковка, надземная части дома | Система охранного телевидения       | Сети связи                             |
| 35 | Подземная часть парковки на отм. -6.600, на отм. -3.600   | Система сигнализации загазованности | Сети связи                             |
| 36 | Подземная и надземная части                               | Диспетчеризация лифтов              | Сети связи                             |
| 37 | Надземная часть                                           | Диспетчеризация МГН                 | Сети связи                             |
| 38 | Надземная часть                                           | Радиофикация                        | Сети связи                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |        |                                                                                                                   |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2027 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>19.12.2028</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>19.12.2028</b>                                               |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 897 829 000,00 руб.</b>                                                                      |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                                        |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                                                                                       |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АЛТАЙСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8644 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                                 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                          | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                       |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Наименование банка:<br><b>АЛТАЙСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8644 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810102000013562</b>                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810200000000604</b>                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | БИК:<br><b>040173604</b>                                                                                                                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | КПП:<br><b>222443001</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>09101903</b>                                                                                                                                                 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                     |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>АЛТАЙСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8644 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 841 000 000,00 руб.</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>544 584 293,63 руб.</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>1 296 415 706,37 руб.</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.06.2028</b>                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>28</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>18</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>11</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |

|  |              |                                                                                                                                                                                        |
|--|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>1 067,8 м2</b>                                               |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>199,1 м2</b>                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>167,1 м2</b>                                                 |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                      |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>171 504 035 руб.</b>                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>25 237 800 руб.</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>13 427 925 руб.</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                             |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                            |              |                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                          | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>                                                       |

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Нет</b></p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |               |                                                                                                                                                                                     |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Право аренды земельного участка с кадастровым номером 54:35:083045:143 находится в залоге у Публичного акционерного общества "Сбербанк России"</b> |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |                                                                                                                                                                                     |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |                                                                                                                                                                                     |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

00000003ea43610072b498a14ae210e8d4c0be01

Владелец: **ООО СЗ "ДС-ИНВЕСТСТРОЙ",**

**Виноградов Вячеслав Александрович, Барнаул**

Действителен: с 23.06.2026 по 23.09.2027