

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 71-000511 от 05.03.2026

ЖК "Парк Патриот-3"

Дата первичного размещения: 20.03.2025

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПАТРИОТ ПАРК-3"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "ПАТРИОТ ПАРК-3"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 300028
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Тульская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Тула
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Макаренко
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д 1А
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса: 300028, Тульская обл, г Тула, Советский р-н, ул Макаренко, д 1А, офис 7
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт

	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +79622703555
	1.4.2	Адрес электронной почты: patriotpark71@bk.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://наш.дом.рф
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +74872544066
	1.4.2	Адрес электронной почты: gk@ost71.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Мартынова
	1.5.2	Имя: Елена
	1.5.3	Отчество (при наличии): Евгеньевна
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПАТРИОТ ПАРК-3"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 710402047903

1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7100058631
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1247100010420
	2.1.3	Дата регистрации: 25.10.2024
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Мартынова
	3.3.2	Имя: Елена
	3.3.3	Отчество (при наличии): Евгеньевна

	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 03626775975
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 710402047903
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Мартынова
	3.4.2	Имя: Елена
	3.4.3	Отчество (при наличии): Евгеньевна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 03626775975
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 710402047903
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: 9
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX

	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Патриот Парк"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7100026870
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227100011775
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Патриот Парк-2"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7100044660
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237100013479
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Патриот Парк-1"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7100044653
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237100013468
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2025
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -37,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 4 217,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Жилой комплекс «Парк Патриот-3» расположенный на земельном участке с КН 71:14:030501:17595
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Тульская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Тула
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Жилой комплекс «Парк Патриот-3» расположенном на земельном участке с КН 71:14:030501:17595
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 21
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.21	Общая площадь объекта: 60363.43 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С

9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 38 792,14 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 38 792,14 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 12
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 6
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 18
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ПРИОКСКИЙ ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7104509677
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Зенохов
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Роман
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Иванович
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 622701866471
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.03.2025
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 71-2-1-2-011974-2025
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПАРТНЕР
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5612175165
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Парк Патриот
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СТРОЙИНВЕСТ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7103054339
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 71-14-07-2025
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 11.03.2025
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 11.03.2033
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТУЛЫ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.02.2025
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.02.2025
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 12.02.2030
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Авилушкина
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Ольга
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Владимировна

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Китанин
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Сергей
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Евгеньевич
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 71:14:030501:17595
	12.3.2	Площадь земельного участка: 18 330,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 158
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 366

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Карусель, качели на пружине, качели двойные, качалка баланси́р, песочница, руколаз, веревочная пирамида, игровой комплекс для детей среднего и старшего возраста, игровой комплекс для детей среднего и младшего возраста, Игровой комплекс для детей младшего возраста, спортивно игровой комплекс
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Ворота футбольные, Стойка баскетбольная тренировочная, Комплекс воркаут, Комплекс воркаут, Стол для тенниса
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Огороженная площадка для мусора навесом, на 4 контейнера
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Высадка Кизильник блестящий, Барбарис Тунберг'aG olden Rocket', Дёрен белый Элегантисси, Гортензия древовидная Аннабель, Пузыреплодник калинолистный, Яблоня декоративная, Липа мелколистная, Черемуха обыкновенная
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом

	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 90 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ТУЛАГОРВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7105504223
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.02.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 76/25
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.08.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 521 362,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ТУЛАГОРВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7105504223
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.02.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 76/25(ТехПрис)-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.08.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 145 304,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Терра71
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7107544870
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.02.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТПР/ППЗ/1/2025
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.02.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 200 000,00 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Ин-Групп Энерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7718965424
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.02.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 624И
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.02.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 34 618,00 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление по транспорту и дорожному хозяйству администрации города Тулы
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7107117928
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.02.2025

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: УТиДХ-60
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.02.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 723
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
001	Квартира	2	1	78.74	3	36.57	2.74
002	Квартира	2	1	75.26	3	31.22	2.74
003	Квартира	2	1	49.87	2	20.85	2.74
004	Квартира	2	1	80.77	3	37.03	2.74

005	Квартира	3	1	78.74	3	36.57	2.74
006	Квартира	3	1	80.77	3	37.03	2.74
007	Квартира	3	1	49.87	2	20.85	2.74
008	Квартира	3	1	75.26	3	31.22	2.74
009	Квартира	4	1	78.74	3	36.57	2.74
010	Квартира	4	1	80.77	3	37.03	2.74
011	Квартира	4	1	49.87	2	20.85	2.74
012	Квартира	4	1	75.26	3	31.22	2.74
013	Квартира	5	1	78.74	3	36.57	2.74
014	Квартира	5	1	80.77	3	37.03	2.74
015	Квартира	5	1	49.87	2	20.85	2.74
016	Квартира	5	1	75.26	3	31.22	2.74
017	Квартира	6	1	78.74	3	36.57	2.74
018	Квартира	6	1	80.77	3	37.03	2.74
019	Квартира	6	1	49.87	2	20.85	2.74
020	Квартира	6	1	75.26	3	31.22	2.74
021	Квартира	7	1	78.74	3	36.57	2.74
022	Квартира	7	1	80.77	3	37.03	2.74
023	Квартира	7	1	49.87	2	20.85	2.74
024	Квартира	7	1	75.26	3	31.22	2.74
025	Квартира	8	1	78.74	3	36.57	2.74
026	Квартира	8	1	80.77	3	37.03	2.74
027	Квартира	8	1	49.87	2	20.85	2.74
028	Квартира	8	1	75.26	3	31.22	2.74
029	Квартира	9	1	78.74	3	36.57	2.74
030	Квартира	9	1	80.77	3	37.03	2.74
031	Квартира	9	1	49.87	2	20.85	2.74
032	Квартира	9	1	75.26	3	31.22	2.74
033	Квартира	10	1	78.74	3	36.57	2.74
034	Квартира	10	1	80.77	3	37.03	2.74
035	Квартира	10	1	49.87	2	20.85	2.74
036	Квартира	10	1	75.26	3	31.22	2.74
037	Квартира	11	1	78.74	3	36.57	2.74
038	Квартира	11	1	80.77	3	37.03	2.74
039	Квартира	11	1	49.87	2	20.85	2.74
040	Квартира	11	1	75.26	3	31.22	2.74
041	Квартира	12	1	78.74	3	36.57	2.74
042	Квартира	12	1	80.77	3	37.03	2.74
043	Квартира	12	1	49.87	2	20.85	2.74
044	Квартира	12	1	75.26	3	31.22	2.74
045	Квартира	13	1	78.74	3	36.57	2.74
046	Квартира	13	1	80.77	3	37.03	2.74
047	Квартира	13	1	49.87	2	20.85	2.74
048	Квартира	13	1	75.26	3	31.22	2.74
049	Квартира	14	1	78.74	3	36.57	2.74

050	Квартира	14	1	80.77	3	37.03	2.74
051	Квартира	14	1	49.87	2	20.85	2.74
052	Квартира	14	1	75.26	3	31.22	2.74
053	Квартира	15	1	78.74	3	36.57	2.74
054	Квартира	15	1	80.77	3	37.03	2.74
055	Квартира	15	1	49.87	2	20.85	2.74
056	Квартира	15	1	75.26	3	31.22	2.74
057	Квартира	16	1	78.74	3	36.57	2.74
058	Квартира	16	1	80.77	3	37.03	2.74
059	Квартира	16	1	49.87	2	20.85	2.74
060	Квартира	16	1	75.26	3	31.22	2.74
061	Квартира	17	1	78.74	3	36.57	2.74
062	Квартира	17	1	80.77	3	37.03	2.74
063	Квартира	17	1	49.87	2	20.85	2.74
064	Квартира	17	1	75.26	3	31.22	2.74
065	Квартира	18	1	78.74	3	36.57	2.74
066	Квартира	18	1	80.77	3	37.03	2.74
067	Квартира	18	1	49.87	2	20.85	2.74
068	Квартира	18	1	75.26	3	31.22	2.74
069	Квартира	19	1	78.74	3	36.57	2.74
070	Квартира	19	1	80.77	3	37.03	2.74
071	Квартира	19	1	49.87	2	20.85	2.74
072	Квартира	19	1	75.26	3	31.22	2.74
073	Квартира	20	1	78.74	3	36.57	2.74
074	Квартира	20	1	80.77	3	37.03	2.74
075	Квартира	20	1	49.87	2	20.85	2.74
076	Квартира	20	1	75.26	3	31.22	2.74
077	Квартира	21	1	78.74	3	36.57	2.74
078	Квартира	21	1	80.77	3	37.03	2.74
079	Квартира	21	1	49.87	2	20.85	2.74
080	Квартира	21	1	75.26	3	31.22	2.74
081	Квартира	22	1	78.74	3	36.57	2.74
082	Квартира	22	1	80.77	3	37.03	2.74
083	Квартира	22	1	49.87	2	20.85	2.74
084	Квартира	22	1	75.26	3	31.22	2.74
085	Квартира	23	1	78.74	3	36.57	2.74
086	Квартира	23	1	80.77	3	37.03	2.74
087	Квартира	23	1	49.87	2	20.85	2.74
088	Квартира	23	1	75.26	3	31.22	2.74
089	Квартира	24	1	78.74	3	36.57	2.74
090	Квартира	24	1	80.77	3	37.03	2.74
091	Квартира	24	1	49.87	2	20.85	2.74
092	Квартира	24	1	75.26	3	31.22	2.74
093	Квартира	25	1	78.74	3	36.57	2.74
094	Квартира	25	1	80.77	3	37.03	2.74

095	Квартира	25	1	49.87	2	20.85	2.74
096	Квартира	25	1	75.26	3	31.22	2.74
097	Квартира	2	2	76.44	3	35.31	2.74
098	Квартира	2	2	34.13	1	9.77	2.74
099	Квартира	2	2	34.58	1	9.77	2.74
100	Квартира	2	2	61.81	2	26.11	2.74
101	Квартира	3	2	76.44	3	35.31	2.74
102	Квартира	3	2	34.13	1	9.77	2.74
103	Квартира	3	2	34.58	1	9.77	2.74
104	Квартира	3	2	61.81	2	26.11	2.74
105	Квартира	4	2	76.44	3	35.31	2.74
106	Квартира	4	2	34.13	1	9.77	2.74
107	Квартира	4	2	34.58	1	9.77	2.74
108	Квартира	4	2	61.81	2	26.11	2.74
109	Квартира	5	2	76.44	3	35.31	2.74
110	Квартира	5	2	34.13	1	9.77	2.74
111	Квартира	5	2	34.58	1	9.77	2.74
112	Квартира	5	2	61.81	2	26.11	2.74
113	Квартира	6	2	76.44	3	35.31	2.74
114	Квартира	6	2	34.13	1	9.77	2.74
115	Квартира	6	2	34.58	1	9.77	2.74
116	Квартира	6	2	61.81	2	26.11	2.74
117	Квартира	7	2	76.44	3	35.31	2.74
118	Квартира	7	2	34.13	1	9.77	2.74
119	Квартира	7	2	34.58	1	9.77	2.74
120	Квартира	7	2	61.81	2	26.11	2.74
121	Квартира	8	2	76.44	3	35.31	2.74
122	Квартира	8	2	34.13	1	9.77	2.74
123	Квартира	8	2	34.58	1	9.77	2.74
124	Квартира	8	2	61.81	2	26.11	2.74
125	Квартира	9	2	76.44	3	35.31	2.74
126	Квартира	9	2	34.13	1	9.77	2.74
127	Квартира	9	2	34.58	1	9.77	2.74
128	Квартира	9	2	61.81	2	26.11	2.74
129	Квартира	10	2	76.44	3	35.31	2.74
130	Квартира	10	2	34.13	1	9.77	2.74
131	Квартира	10	2	34.58	1	9.77	2.74
132	Квартира	10	2	61.81	2	26.11	2.74
133	Квартира	11	2	76.44	3	35.31	2.74
134	Квартира	11	2	34.13	1	9.77	2.74
135	Квартира	11	2	34.58	1	9.77	2.74
136	Квартира	11	2	61.81	2	26.11	2.74
137	Квартира	12	2	76.44	3	35.31	2.74
138	Квартира	12	2	34.13	1	9.77	2.74
139	Квартира	12	2	34.58	1	9.77	2.74

140	Квартира	12	2	61.81	2	26.11	2.74
141	Квартира	13	2	76.44	3	35.31	2.74
142	Квартира	13	2	34.13	1	9.77	2.74
143	Квартира	13	2	34.58	1	9.77	2.74
144	Квартира	13	2	61.81	2	26.11	2.74
145	Квартира	14	2	76.44	3	35.31	2.74
146	Квартира	14	2	34.13	1	9.77	2.74
147	Квартира	14	2	34.58	1	9.77	2.74
148	Квартира	14	2	61.81	2	26.11	2.74
149	Квартира	15	2	76.44	3	35.31	2.74
150	Квартира	15	2	34.13	1	9.77	2.74
151	Квартира	15	2	34.58	1	9.77	2.74
152	Квартира	15	2	61.81	2	26.11	2.74
153	Квартира	16	2	76.44	3	35.31	2.74
154	Квартира	16	2	34.13	1	9.77	2.74
155	Квартира	16	2	34.58	1	9.77	2.74
156	Квартира	16	2	61.81	2	26.11	2.74
157	Квартира	17	2	76.44	3	35.31	2.74
158	Квартира	17	2	34.13	1	9.77	2.74
159	Квартира	17	2	34.58	1	9.77	2.74
160	Квартира	17	2	61.81	2	26.11	2.74
161	Квартира	18	2	76.44	3	35.31	2.74
162	Квартира	18	2	34.13	1	9.77	2.74
163	Квартира	18	2	34.58	1	9.77	2.74
164	Квартира	18	2	61.81	2	26.11	2.74
165	Квартира	19	2	76.44	3	35.31	2.74
166	Квартира	19	2	34.13	1	9.77	2.74
167	Квартира	19	2	34.58	1	9.77	2.74
168	Квартира	19	2	61.81	2	26.11	2.74
169	Квартира	20	2	76.44	3	35.31	2.74
170	Квартира	20	2	34.13	1	9.77	2.74
171	Квартира	20	2	34.58	1	9.77	2.74
172	Квартира	20	2	61.81	2	26.11	2.74
173	Квартира	21	2	76.44	3	35.31	2.74
174	Квартира	21	2	34.13	1	9.77	2.74
175	Квартира	21	2	34.58	1	9.77	2.74
176	Квартира	21	2	61.81	2	26.11	2.74
177	Квартира	22	2	76.44	3	35.31	2.74
178	Квартира	22	2	34.13	1	9.77	2.74
179	Квартира	22	2	34.58	1	9.77	2.74
180	Квартира	22	2	61.81	2	26.11	2.74
181	Квартира	23	2	76.44	3	35.31	2.74
182	Квартира	23	2	34.13	1	9.77	2.74
183	Квартира	23	2	34.58	1	9.77	2.74
184	Квартира	23	2	61.81	2	26.11	2.74

185	Квартира	24	2	76.44	3	35.31	2.74
186	Квартира	24	2	34.13	1	9.77	2.74
187	Квартира	24	2	34.58	1	9.77	2.74
188	Квартира	24	2	61.81	2	26.11	2.74
189	Квартира	25	2	76.44	3	35.31	2.74
190	Квартира	25	2	34.13	1	9.77	2.74
191	Квартира	25	2	34.58	1	9.77	2.74
192	Квартира	25	2	61.81	2	26.11	2.74
193	Квартира	1	3	43.46	1	13.59	3.64
194	Квартира	2	3	76.79	3	35.31	2.74
195	Квартира	2	3	34.13	1	9.77	2.74
196	Квартира	2	3	34.58	1	9.77	2.74
197	Квартира	2	3	61.25	2	25.63	2.74
198	Квартира	3	3	76.79	3	35.31	2.74
199	Квартира	3	3	34.13	1	9.77	2.74
200	Квартира	3	3	34.58	1	9.77	2.74
201	Квартира	3	3	61.25	2	25.63	2.74
202	Квартира	4	3	76.79	3	35.31	2.74
203	Квартира	4	3	34.13	1	9.77	2.74
204	Квартира	4	3	34.58	1	9.77	2.74
205	Квартира	4	3	61.25	2	25.63	2.74
206	Квартира	5	3	76.79	3	35.31	2.74
207	Квартира	5	3	34.13	1	9.77	2.74
208	Квартира	5	3	34.58	1	9.77	2.74
209	Квартира	5	3	61.25	2	25.63	2.74
210	Квартира	6	3	76.79	3	35.31	2.74
211	Квартира	6	3	34.13	1	9.77	2.74
212	Квартира	6	3	34.58	1	9.77	2.74
213	Квартира	6	3	61.25	2	25.63	2.74
214	Квартира	7	3	76.79	3	35.31	2.74
215	Квартира	7	3	34.13	1	9.77	2.74
216	Квартира	7	3	34.58	1	9.77	2.74
217	Квартира	7	3	61.25	2	25.63	2.74
218	Квартира	8	3	76.79	3	35.31	2.74
219	Квартира	8	3	34.13	1	9.77	2.74
220	Квартира	8	3	34.58	1	9.77	2.74
221	Квартира	8	3	61.25	2	25.63	2.74
222	Квартира	9	3	76.79	3	35.31	2.74
223	Квартира	9	3	34.13	1	9.77	2.74
224	Квартира	9	3	34.58	1	9.77	2.74
225	Квартира	9	3	61.25	2	25.63	2.74
226	Квартира	10	3	76.79	3	35.31	2.74
227	Квартира	10	3	34.13	1	9.77	2.74
228	Квартира	10	3	34.58	1	9.77	2.74
229	Квартира	10	3	61.25	2	25.63	2.74

230	Квартира	11	3	76.79	3	35.31	2.74
231	Квартира	11	3	34.13	1	9.77	2.74
232	Квартира	11	3	34.58	1	9.77	2.74
233	Квартира	11	3	61.25	2	25.63	2.74
234	Квартира	12	3	76.79	3	35.31	2.74
235	Квартира	12	3	34.13	1	9.77	2.74
236	Квартира	12	3	34.58	1	9.77	2.74
237	Квартира	12	3	61.25	2	25.63	2.74
238	Квартира	13	3	76.79	3	35.31	2.74
239	Квартира	13	3	34.13	1	9.77	2.74
240	Квартира	13	3	34.58	1	9.77	2.74
241	Квартира	13	3	61.25	2	25.63	2.74
242	Квартира	14	3	76.79	3	35.31	2.74
243	Квартира	14	3	34.13	1	9.77	2.74
244	Квартира	14	3	34.58	1	9.77	2.74
245	Квартира	14	3	61.25	2	25.63	2.74
246	Квартира	15	3	76.79	3	35.31	2.74
247	Квартира	15	3	34.13	1	9.77	2.74
248	Квартира	15	3	34.58	1	9.77	2.74
249	Квартира	15	3	61.25	2	25.63	2.74
250	Квартира	16	3	76.79	3	35.31	2.74
251	Квартира	16	3	34.13	1	9.77	2.74
252	Квартира	16	3	34.58	1	9.77	2.74
253	Квартира	16	3	61.25	2	25.63	2.74
254	Квартира	17	3	76.79	3	35.31	2.74
255	Квартира	17	3	34.13	1	9.77	2.74
256	Квартира	17	3	34.58	1	9.77	2.74
257	Квартира	17	3	61.25	2	25.63	2.74
258	Квартира	18	3	76.79	3	35.31	2.74
259	Квартира	18	3	34.13	1	9.77	2.74
260	Квартира	18	3	34.58	1	9.77	2.74
261	Квартира	18	3	61.25	2	25.63	2.74
262	Квартира	19	3	76.79	3	35.31	2.74
263	Квартира	19	3	34.13	1	9.77	2.74
264	Квартира	19	3	34.58	1	9.77	2.74
265	Квартира	19	3	61.25	2	25.63	2.74
266	Квартира	20	3	76.79	3	35.31	2.74
267	Квартира	20	3	34.13	1	9.77	2.74
268	Квартира	20	3	34.58	1	9.77	2.74
269	Квартира	20	3	61.25	2	25.63	2.74
270	Квартира	2	4	62.87	2	26.28	2.74
271	Квартира	2	4	34.89	1	9.77	2.74
272	Квартира	2	4	49.92	2	21.01	2.74
273	Квартира	2	4	72.50	3	37.80	2.74
274	Квартира	2	4	50.97	2	20.52	2.74

275	Квартира-студия	2	4	38.86	1	28.72	2.74
276	Квартира	3	4	62.87	2	26.28	2.74
277	Квартира	3	4	34.89	1	9.77	2.74
278	Квартира	3	4	49.92	2	21.01	2.74
279	Квартира	3	4	72.50	3	37.80	2.74
280	Квартира	3	4	50.97	2	20.52	2.74
281	Квартира-студия	3	4	38.86	1	28.72	2.74
282	Квартира	4	4	62.87	2	26.28	2.74
283	Квартира	4	4	34.89	1	9.77	2.74
284	Квартира	4	4	49.92	2	21.01	2.74
285	Квартира	4	4	72.50	3	37.80	2.74
286	Квартира	4	4	50.97	2	20.52	2.74
287	Квартира-студия	4	4	38.86	1	28.72	2.74
288	Квартира	5	4	62.87	2	26.28	2.74
289	Квартира	5	4	34.89	1	9.77	2.74
290	Квартира	5	4	49.92	2	21.01	2.74
291	Квартира	5	4	72.50	3	37.80	2.74
292	Квартира	5	4	50.97	2	20.52	2.74
293	Квартира-студия	5	4	38.86	1	28.72	2.74
294	Квартира	6	4	62.87	2	26.28	2.74
295	Квартира	6	4	34.89	1	9.77	2.74
296	Квартира	6	4	49.92	2	21.01	2.74
297	Квартира	6	4	72.50	3	37.80	2.74
298	Квартира	6	4	50.97	2	20.52	2.74
299	Квартира-студия	6	4	38.86	1	28.72	2.74
300	Квартира	7	4	62.87	2	26.28	2.74
301	Квартира	7	4	34.89	1	9.77	2.74
302	Квартира	7	4	49.92	2	21.01	2.74
303	Квартира	7	4	72.50	3	37.80	2.74
304	Квартира	7	4	50.97	2	20.52	2.74
305	Квартира-студия	7	4	38.86	1	28.72	2.74
306	Квартира	8	4	62.87	2	26.28	2.74
307	Квартира	8	4	34.89	1	9.77	2.74
308	Квартира	8	4	49.92	2	21.01	2.74
309	Квартира	8	4	72.50	3	37.80	2.74
310	Квартира	8	4	50.97	2	20.52	2.74
311	Квартира-студия	8	4	38.86	1	28.72	2.74
312	Квартира	9	4	62.87	2	26.28	2.74
313	Квартира	9	4	34.89	1	9.77	2.74

314	Квартира	9	4	49.92	2	21.01	2.74
315	Квартира	9	4	72.50	3	37.80	2.74
316	Квартира	9	4	50.97	2	20.52	2.74
317	Квартира-студия	9	4	38.86	1	28.72	2.74
318	Квартира	10	4	62.87	2	26.28	2.74
319	Квартира	10	4	34.89	1	9.77	2.74
320	Квартира	10	4	49.92	2	21.01	2.74
321	Квартира	10	4	72.50	3	37.80	2.74
322	Квартира	10	4	50.97	2	20.52	2.74
323	Квартира-студия	10	4	38.86	1	28.72	2.74
324	Квартира	11	4	62.87	2	26.28	2.74
325	Квартира	11	4	34.89	1	9.77	2.74
326	Квартира	11	4	49.92	2	21.01	2.74
327	Квартира	11	4	72.50	3	37.80	2.74
328	Квартира	11	4	50.97	2	20.52	2.74
329	Квартира-студия	11	4	38.86	1	28.72	2.74
330	Квартира	12	4	62.87	2	26.28	2.74
331	Квартира	12	4	34.89	1	9.77	2.74
332	Квартира	12	4	49.92	2	21.01	2.74
333	Квартира	12	4	72.50	3	37.80	2.74
334	Квартира	12	4	50.97	2	20.52	2.74
335	Квартира-студия	12	4	38.86	1	28.72	2.74
336	Квартира	13	4	62.87	2	26.28	2.74
337	Квартира	13	4	34.89	1	9.77	2.74
338	Квартира	13	4	49.92	2	21.01	2.74
339	Квартира	13	4	72.50	3	37.80	2.74
340	Квартира	13	4	50.97	2	20.52	2.74
341	Квартира-студия	13	4	38.86	1	28.72	2.74
342	Квартира	14	4	62.87	2	26.28	2.74
343	Квартира	14	4	34.89	1	9.77	2.74
344	Квартира	14	4	49.92	2	21.01	2.74
345	Квартира	14	4	72.50	3	37.80	2.74
346	Квартира	14	4	50.97	2	20.52	2.74
347	Квартира-студия	14	4	38.86	1	28.72	2.74
348	Квартира	15	4	62.87	2	26.28	2.74
349	Квартира	15	4	34.89	1	9.77	2.74
350	Квартира	15	4	49.92	2	21.01	2.74
351	Квартира	15	4	72.50	3	37.80	2.74
352	Квартира	15	4	50.97	2	20.52	2.74

353	Квартира-студия	15	4	38.86	1	28.72	2.74
354	Квартира	16	4	62.87	2	26.28	2.74
355	Квартира	16	4	34.89	1	9.77	2.74
356	Квартира	16	4	49.92	2	21.01	2.74
357	Квартира	16	4	72.50	3	37.80	2.74
358	Квартира	16	4	50.97	2	20.52	2.74
359	Квартира-студия	16	4	38.86	1	28.72	2.74
360	Квартира	17	4	62.87	2	26.28	2.74
361	Квартира	17	4	34.89	1	9.77	2.74
362	Квартира	17	4	49.92	2	21.01	2.74
363	Квартира	17	4	72.50	3	37.80	2.74
364	Квартира	17	4	50.97	2	20.52	2.74
365	Квартира-студия	17	4	38.86	1	28.72	2.74
366	Квартира	18	4	62.87	2	26.28	2.74
367	Квартира	18	4	34.89	1	9.77	2.74
368	Квартира	18	4	49.92	2	21.01	2.74
369	Квартира	18	4	72.50	3	37.80	2.74
370	Квартира	18	4	50.97	2	20.52	2.74
371	Квартира-студия	18	4	38.86	1	28.72	2.74
372	Квартира	19	4	62.87	2	26.28	2.74
373	Квартира	19	4	34.89	1	9.77	2.74
374	Квартира	19	4	49.92	2	21.01	2.74
375	Квартира	19	4	72.50	3	37.80	2.74
376	Квартира	19	4	50.97	2	20.52	2.74
377	Квартира-студия	19	4	38.86	1	28.72	2.74
378	Квартира	20	4	62.87	2	26.28	2.74
379	Квартира	20	4	34.89	1	9.77	2.74
380	Квартира	20	4	49.92	2	21.01	2.74
381	Квартира	20	4	72.50	3	37.80	2.74
382	Квартира	20	4	50.97	2	20.52	2.74
383	Квартира-студия	20	4	38.86	1	28.72	2.74
384	Квартира	1	5	62.15	2	20.68	3.64
385	Квартира	1	5	62.25	2	20.74	3.64
386	Квартира	2	5	57.47	2	20.86	2.74
387	Квартира	2	5	57.59	2	21.01	2.74
388	Квартира	2	5	34.89	1	9.77	2.74
389	Квартира	2	5	50.03	2	21.01	2.74
390	Квартира	2	5	57.66	2	21.01	2.74
391	Квартира	2	5	57.60	2	21.01	2.74
392	Квартира	2	5	36.49	1	9.77	2.74

393	Квартира	3	5	57.47	2	20.86	2.74
394	Квартира	3	5	57.59	2	21.01	2.74
395	Квартира	3	5	34.89	1	9.77	2.74
396	Квартира	3	5	50.03	2	21.01	2.74
397	Квартира	3	5	57.66	2	21.01	2.74
398	Квартира	3	5	57.60	2	21.01	2.74
399	Квартира	3	5	36.49	1	9.77	2.74
400	Квартира	4	5	57.47	2	20.86	2.74
401	Квартира	4	5	57.59	2	21.01	2.74
402	Квартира	4	5	34.89	1	9.77	2.74
403	Квартира	4	5	50.03	2	21.01	2.74
404	Квартира	4	5	57.66	2	21.01	2.74
405	Квартира	4	5	57.60	2	21.01	2.74
406	Квартира	4	5	36.49	1	9.77	2.74
407	Квартира	5	5	57.47	2	20.86	2.74
408	Квартира	5	5	57.59	2	21.01	2.74
409	Квартира	5	5	34.89	1	9.77	2.74
410	Квартира	5	5	50.03	2	21.01	2.74
411	Квартира	5	5	57.66	2	21.01	2.74
412	Квартира	5	5	57.60	2	21.01	2.74
413	Квартира	5	5	36.49	1	9.77	2.74
414	Квартира	6	5	57.47	2	20.86	2.74
415	Квартира	6	5	57.59	2	21.01	2.74
416	Квартира	6	5	34.89	1	9.77	2.74
417	Квартира	6	5	50.03	2	21.01	2.74
418	Квартира	6	5	57.66	2	21.01	2.74
419	Квартира	6	5	57.60	2	21.01	2.74
420	Квартира	6	5	36.49	1	9.77	2.74
421	Квартира	7	5	57.47	2	20.86	2.74
422	Квартира	7	5	57.59	2	21.01	2.74
423	Квартира	7	5	34.89	1	9.77	2.74
424	Квартира	7	5	50.03	2	21.01	2.74
425	Квартира	7	5	57.66	2	21.01	2.74
426	Квартира	7	5	57.60	2	21.01	2.74
427	Квартира	7	5	36.49	1	9.77	2.74
428	Квартира	8	5	57.47	2	20.86	2.74
429	Квартира	8	5	57.59	2	21.01	2.74
430	Квартира	8	5	34.89	1	9.77	2.74
431	Квартира	8	5	50.03	2	21.01	2.74
432	Квартира	8	5	57.66	2	21.01	2.74
433	Квартира	8	5	57.60	2	21.01	2.74
434	Квартира	8	5	36.49	1	9.77	2.74
435	Квартира	9	5	57.47	2	20.86	2.74
436	Квартира	9	5	57.59	2	21.01	2.74
437	Квартира	9	5	34.89	1	9.77	2.74

438	Квартира	9	5	50.03	2	21.01	2.74
439	Квартира	9	5	57.66	2	21.01	2.74
440	Квартира	9	5	57.60	2	21.01	2.74
441	Квартира	9	5	36.49	1	9.77	2.74
442	Квартира	10	5	57.47	2	20.86	2.74
443	Квартира	10	5	57.59	2	21.01	2.74
444	Квартира	10	5	34.89	1	9.77	2.74
445	Квартира	10	5	50.03	2	21.01	2.74
446	Квартира	10	5	57.66	2	21.01	2.74
447	Квартира	10	5	57.60	2	21.01	2.74
448	Квартира	10	5	36.49	1	9.77	2.74
449	Квартира	11	5	57.47	2	20.86	2.74
450	Квартира	11	5	57.59	2	21.01	2.74
451	Квартира	11	5	34.89	1	9.77	2.74
452	Квартира	11	5	50.03	2	21.01	2.74
453	Квартира	11	5	57.66	2	21.01	2.74
454	Квартира	11	5	57.60	2	21.01	2.74
455	Квартира	11	5	36.49	1	9.77	2.74
456	Квартира	12	5	57.47	2	20.86	2.74
457	Квартира	12	5	57.59	2	21.01	2.74
458	Квартира	12	5	34.89	1	9.77	2.74
459	Квартира	12	5	50.03	2	21.01	2.74
460	Квартира	12	5	57.66	2	21.01	2.74
461	Квартира	12	5	57.60	2	21.01	2.74
462	Квартира	12	5	36.49	1	9.77	2.74
463	Квартира	13	5	57.47	2	20.86	2.74
464	Квартира	13	5	57.59	2	21.01	2.74
465	Квартира	13	5	34.89	1	9.77	2.74
466	Квартира	13	5	50.03	2	21.01	2.74
467	Квартира	13	5	57.66	2	21.01	2.74
468	Квартира	13	5	57.60	2	21.01	2.74
46	Квартира	13	5	36.49	1	9.77	2.74
470	Квартира	14	5	57.47	2	20.86	2.74
471	Квартира	14	5	57.59	2	21.01	2.74
472	Квартира	14	5	34.89	1	9.77	2.74
473	Квартира	14	5	50.03	2	21.01	2.74
474	Квартира	14	5	57.66	2	21.01	2.74
475	Квартира	14	5	57.60	2	21.01	2.74
476	Квартира	14	5	36.49	1	9.77	2.74
477	Квартира	15	5	57.47	2	20.86	2.74
478	Квартира	15	5	57.59	2	21.01	2.74
479	Квартира	15	5	34.89	1	9.77	2.74
480	Квартира	15	5	50.03	2	21.01	2.74
481	Квартира	15	5	57.66	2	21.01	2.74
482	Квартира	15	5	57.60	2	21.01	2.74

483	Квартира	15	5	36.49	1	9.77	2.74
484	Квартира	16	5	57.47	2	20.86	2.74
485	Квартира	16	5	57.59	2	21.01	2.74
486	Квартира	16	5	34.89	1	9.77	2.74
487	Квартира	16	5	50.03	2	21.01	2.74
488	Квартира	16	5	57.66	2	21.01	2.74
489	Квартира	16	5	57.60	2	21.01	2.74
490	Квартира	16	5	36.49	1	9.77	2.74
491	Квартира	17	5	57.47	2	20.86	2.74
492	Квартира	17	5	57.59	2	21.01	2.74
493	Квартира	17	5	34.89	1	9.77	2.74
494	Квартира	17	5	50.03	2	21.01	2.74
495	Квартира	17	5	57.66	2	21.01	2.74
496	Квартира	17	5	57.60	2	21.01	2.74
497	Квартира	17	5	36.49	1	9.77	2.74
498	Квартира	18	5	57.47	2	20.86	2.74
499	Квартира	18	5	57.59	2	21.01	2.74
500	Квартира	18	5	34.89	1	9.77	2.74
501	Квартира	18	5	50.03	2	21.01	2.74
502	Квартира	18	5	57.66	2	21.01	2.74
503	Квартира	18	5	57.60	2	21.01	2.74
504	Квартира	18	5	36.49	1	9.77	2.74
505	Квартира	19	5	57.47	2	20.86	2.74
506	Квартира	19	5	57.59	2	21.01	2.74
507	Квартира	19	5	34.89	1	9.77	2.74
508	Квартира	19	5	50.03	2	21.01	2.74
509	Квартира	19	5	57.66	2	21.01	2.74
510	Квартира	19	5	57.60	2	21.01	2.74
511	Квартира	19	5	36.49	1	9.77	2.74
512	Квартира	20	5	57.47	2	20.86	2.74
513	Квартира	20	5	57.59	2	21.01	2.74
514	Квартира	20	5	34.89	1	9.77	2.74
515	Квартира	20	5	50.03	2	21.01	2.74
516	Квартира	20	5	57.66	2	21.01	2.74
517	Квартира	20	5	57.60	2	21.01	2.74
518	Квартира	20	5	36.49	1	9.77	2.74
519	Квартира	21	5	57.47	2	20.86	2.74
520	Квартира	21	5	57.59	2	21.01	2.74
521	Квартира	21	5	34.89	1	9.77	2.74
522	Квартира	21	5	50.03	2	21.01	2.74
523	Квартира	21	5	57.66	2	21.01	2.74
524	Квартира	21	5	57.60	2	21.01	2.74
525	Квартира	21	5	36.49	1	9.77	2.74
526	Квартира	22	5	57.47	2	20.86	2.74
527	Квартира	22	5	57.59	2	21.01	2.74

528	Квартира	22	5	34.89	1	9.77	2.74
529	Квартира	22	5	50.03	2	21.01	2.74
530	Квартира	22	5	57.66	2	21.01	2.74
531	Квартира	22	5	57.60	2	21.01	2.74
532	Квартира	22	5	36.49	1	9.77	2.74
533	Квартира	23	5	57.47	2	20.86	2.74
534	Квартира	23	5	57.59	2	21.01	2.74
535	Квартира	23	5	34.89	1	9.77	2.74
536	Квартира	23	5	50.03	2	21.01	2.74
537	Квартира	23	5	57.66	2	21.01	2.74
538	Квартира	23	5	57.60	2	21.01	2.74
539	Квартира	23	5	36.49	1	9.77	2.74
540	Квартира	24	5	57.47	2	20.86	2.74
541	Квартира	24	5	57.59	2	21.01	2.74
542	Квартира	24	5	34.89	1	9.77	2.74
543	Квартира	24	5	50.03	2	21.01	2.74
544	Квартира	24	5	57.66	2	21.01	2.74
545	Квартира	24	5	57.60	2	21.01	2.74
546	Квартира	24	5	36.49	1	9.77	2.74
547	Квартира	25	5	57.47	2	20.86	2.74
548	Квартира	25	5	57.59	2	21.01	2.74
549	Квартира	25	5	34.89	1	9.77	2.74
550	Квартира	25	5	50.03	2	21.01	2.74
551	Квартира	25	5	57.66	2	21.01	2.74
552	Квартира	25	5	57.60	2	21.01	2.74
553	Квартира	25	5	36.49	1	9.77	2.74
554	Квартира	1	6	62.15	2	20.68	3.64
555	Квартира	1	6	62.25	2	20.74	3.64
556	Квартира	2	6	57.47	2	20.86	2.74
557	Квартира	2	6	57.59	2	21.01	2.74
558	Квартира	2	6	34.89	1	9.77	2.74
559	Квартира	2	6	50.03	2	21.01	2.74
560	Квартира	2	6	57.66	2	21.01	2.74
561	Квартира	2	6	57.60	2	21.01	2.74
562	Квартира	2	6	36.49	1	9.77	2.74
563	Квартира	3	6	57.47	2	20.86	2.74
564	Квартира	3	6	57.59	2	21.01	2.74
565	Квартира	3	6	34.89	1	9.77	2.74
566	Квартира	3	6	50.03	2	21.01	2.74
567	Квартира	3	6	57.66	2	21.01	2.74
568	Квартира	3	6	57.60	2	21.01	2.74
569	Квартира	3	6	36.49	1	9.77	2.74
570	Квартира	4	6	57.47	2	20.86	2.74
571	Квартира	4	6	57.59	2	21.01	2.74
572	Квартира	4	6	34.89	1	9.77	2.74

573	Квартира	4	6	50.03	2	21.01	2.74
574	Квартира	4	6	57.66	2	21.01	2.74
575	Квартира	4	6	57.60	2	21.01	2.74
576	Квартира	4	6	36.49	1	9.77	2.74
577	Квартира	5	6	57.47	2	20.86	2.74
578	Квартира	5	6	57.59	2	21.01	2.74
579	Квартира	5	6	34.89	1	9.77	2.74
580	Квартира	5	6	50.03	2	21.01	2.74
581	Квартира	5	6	57.66	2	21.01	2.74
582	Квартира	5	6	57.60	2	21.01	2.74
583	Квартира	5	6	36.49	1	9.77	2.74
584	Квартира	6	6	57.47	2	20.86	2.74
585	Квартира	6	6	57.59	2	21.01	2.74
586	Квартира	6	6	34.89	1	9.77	2.74
587	Квартира	6	6	50.03	2	21.01	2.74
588	Квартира	6	6	57.66	2	21.01	2.74
589	Квартира	6	6	57.60	2	21.01	2.74
590	Квартира	6	6	36.49	1	9.77	2.74
591	Квартира	7	6	57.47	2	20.86	2.74
592	Квартира	7	6	57.59	2	21.01	2.74
593	Квартира	7	6	34.89	1	9.77	2.74
594	Квартира	7	6	50.03	2	21.01	2.74
595	Квартира	7	6	57.66	2	21.01	2.74
596	Квартира	7	6	57.60	2	21.01	2.74
597	Квартира	7	6	36.49	1	9.77	2.74
598	Квартира	8	6	57.47	2	20.86	2.74
599	Квартира	8	6	57.59	2	21.01	2.74
600	Квартира	8	6	34.89	1	9.77	2.74
601	Квартира	8	6	50.03	2	21.01	2.74
602	Квартира	8	6	57.66	2	21.01	2.74
603	Квартира	8	6	57.60	2	21.01	2.74
604	Квартира	8	6	36.49	1	9.77	2.74
605	Квартира	9	6	57.47	2	20.86	2.74
606	Квартира	9	6	57.59	2	21.01	2.74
607	Квартира	9	6	34.89	1	9.77	2.74
608	Квартира	9	6	50.03	2	21.01	2.74
609	Квартира	9	6	57.66	2	21.01	2.74
610	Квартира	9	6	57.60	2	21.01	2.74
611	Квартира	9	6	36.49	1	9.77	2.74
612	Квартира	10	6	57.47	2	20.86	2.74
613	Квартира	10	6	57.59	2	21.01	2.74
614	Квартира	10	6	34.89	1	9.77	2.74
615	Квартира	10	6	50.03	2	21.01	2.74
616	Квартира	10	6	57.66	2	21.01	2.74
617	Квартира	10	6	57.60	2	21.01	2.74

618	Квартира	10	6	36.49	1	9.77	2.74
619	Квартира	11	6	57.47	2	20.86	2.74
620	Квартира	11	6	57.59	2	21.01	2.74
621	Квартира	11	6	34.89	1	9.77	2.74
622	Квартира	11	6	50.03	2	21.01	2.74
623	Квартира	11	6	57.66	2	21.01	2.74
624	Квартира	11	6	57.60	2	21.01	2.74
625	Квартира	11	6	36.49	1	9.77	2.74
626	Квартира	12	6	57.47	2	20.86	2.74
627	Квартира	12	6	57.59	2	21.01	2.74
628	Квартира	12	6	34.89	1	9.77	2.74
629	Квартира	12	6	50.03	2	21.01	2.74
630	Квартира	12	6	57.66	2	21.01	2.74
631	Квартира	12	6	57.60	2	21.01	2.74
632	Квартира	12	6	36.49	1	9.77	2.74
633	Квартира	13	6	57.47	2	20.86	2.74
634	Квартира	13	6	57.59	2	21.01	2.74
635	Квартира	13	6	34.89	1	9.77	2.74
636	Квартира	13	6	50.03	2	21.01	2.74
637	Квартира	13	6	57.66	2	21.01	2.74
638	Квартира	13	6	57.60	2	21.01	2.74
639	Квартира	13	6	36.49	1	9.77	2.74
640	Квартира	14	6	57.47	2	20.86	2.74
641	Квартира	14	6	57.59	2	21.01	2.74
642	Квартира	14	6	34.89	1	9.77	2.74
643	Квартира	14	6	50.03	2	21.01	2.74
644	Квартира	14	6	57.66	2	21.01	2.74
645	Квартира	14	6	57.60	2	21.01	2.74
646	Квартира	14	6	36.49	1	9.77	2.74
647	Квартира	15	6	57.47	2	20.86	2.74
648	Квартира	15	6	57.59	2	21.01	2.74
649	Квартира	15	6	34.89	1	9.77	2.74
650	Квартира	15	6	50.03	2	21.01	2.74
651	Квартира	15	6	57.66	2	21.01	2.74
652	Квартира	15	6	57.60	2	21.01	2.74
653	Квартира	15	6	36.49	1	9.77	2.74
654	Квартира	16	6	57.47	2	20.86	2.74
655	Квартира	16	6	57.59	2	21.01	2.74
656	Квартира	16	6	34.89	1	9.77	2.74
657	Квартира	16	6	50.03	2	21.01	2.74
658	Квартира	16	6	57.66	2	21.01	2.74
659	Квартира	16	6	57.60	2	21.01	2.74
660	Квартира	16	6	36.49	1	9.77	2.74
661	Квартира	17	6	57.47	2	20.86	2.74
662	Квартира	17	6	57.59	2	21.01	2.74

663	Квартира	17	6	34.89	1	9.77	2.74
664	Квартира	17	6	50.03	2	21.01	2.74
665	Квартира	17	6	57.66	2	21.01	2.74
666	Квартира	17	6	57.60	2	21.01	2.74
667	Квартира	17	6	36.49	1	9.77	2.74
668	Квартира	18	6	57.47	2	20.86	2.74
669	Квартира	18	6	57.59	2	21.01	2.74
670	Квартира	18	6	34.89	1	9.77	2.74
671	Квартира	18	6	50.03	2	21.01	2.74
672	Квартира	18	6	57.66	2	21.01	2.74
673	Квартира	18	6	57.60	2	21.01	2.74
674	Квартира	18	6	36.49	1	9.77	2.74
675	Квартира	19	6	57.47	2	20.86	2.74
676	Квартира	19	6	57.59	2	21.01	2.74
677	Квартира	19	6	34.89	1	9.77	2.74
678	Квартира	19	6	50.03	2	21.01	2.74
679	Квартира	19	6	57.66	2	21.01	2.74
680	Квартира	19	6	57.60	2	21.01	2.74
681	Квартира	19	6	36.49	1	9.77	2.74
682	Квартира	20	6	57.47	2	20.86	2.74
683	Квартира	20	6	57.59	2	21.01	2.74
684	Квартира	20	6	34.89	1	9.77	2.74
685	Квартира	20	6	50.03	2	21.01	2.74
686	Квартира	20	6	57.66	2	21.01	2.74
687	Квартира	20	6	57.60	2	21.01	2.74
688	Квартира	20	6	36.49	1	9.77	2.74
689	Квартира	21	6	57.47	2	20.86	2.74
690	Квартира	21	6	57.59	2	21.01	2.74
691	Квартира	21	6	34.89	1	9.77	2.74
692	Квартира	21	6	50.03	2	21.01	2.74
693	Квартира	21	6	57.66	2	21.01	2.74
694	Квартира	21	6	57.60	2	21.01	2.74
695	Квартира	21	6	36.49	1	9.77	2.74
696	Квартира	22	6	57.47	2	20.86	2.74
697	Квартира	22	6	57.59	2	21.01	2.74
698	Квартира	22	6	34.89	1	9.77	2.74
699	Квартира	22	6	50.03	2	21.01	2.74
700	Квартира	22	6	57.66	2	21.01	2.74
701	Квартира	22	6	57.60	2	21.01	2.74
702	Квартира	22	6	36.49	1	9.77	2.74
703	Квартира	23	6	57.47	2	20.86	2.74
704	Квартира	23	6	57.59	2	21.01	2.74
705	Квартира	23	6	34.89	1	9.77	2.74
706	Квартира	23	6	50.03	2	21.01	2.74
707	Квартира	23	6	57.66	2	21.01	2.74

708	Квартира	23	6	57.60	2	21.01	2.74
709	Квартира	23	6	36.49	1	9.77	2.74
710	Квартира	24	6	57.47	2	20.86	2.74
711	Квартира	24	6	57.59	2	21.01	2.74
712	Квартира	24	6	34.89	1	9.77	2.74
713	Квартира	24	6	50.03	2	21.01	2.74
714	Квартира	24	6	57.66	2	21.01	2.74
715	Квартира	24	6	57.60	2	21.01	2.74
716	Квартира	24	6	36.49	1	9.77	2.74
717	Квартира	25	6	57.47	2	20.86	2.74
718	Квартира	25	6	57.59	2	21.01	2.74
719	Квартира	25	6	34.89	1	9.77	2.74
720	Квартира	25	6	50.03	2	21.01	2.74
721	Квартира	25	6	57.66	2	21.01	2.74
722	Квартира	25	6	57.60	2	21.01	2.74
723	Квартира	25	6	36.49	1	9.77	2.74

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2028 г.

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2029 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2031 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2033 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 11.03.2033
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 11.03.2033
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 3 879 214 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 71:14:030501:17595
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: АЛЬФА-БАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7728168971

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0

	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 100 000,00 руб.

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

0000000059a4c00005b3158d4aa520ee029d68ce

Владелец: **Грушко Борис Борисович, Грушко Борис Борисович**

Действителен: с 23.06.2025 по 23.06.2026