

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 54-001333 от 15.01.2024

Многоквартирные дома, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянка, распределительный пункт с трансформаторной подстанцией, IV этап строительства - жилой дом №3 (по генплану) с помещениями общественного назначения и трансформаторной подстанцией, Новосибирская область, город Новосибирск

Дата первичного размещения: 17.03.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Дом 3"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "Дом 3"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 630099
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Новосибирская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город

	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Семьи Шамшиных</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 89</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Помещение: 4</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7 (383) 230-35-30</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>sz.dom3@bk.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>дом-воздух.рф</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Батаев</b>
	1.5.2	Имя: <b>Владислав</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>

	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Акционерное общество</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>"Система"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>5404212190</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5406806425</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1205400026149</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>02.06.2020</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>СИСТЕМА</b>

	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5404212190</b>
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: <b>99 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Батаев</b>
	3.3.2	Имя: <b>Владислав</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>1 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>160-948-960 00</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>143410354487</b>

<p>3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p>	<p>3.4.1</p>	<p>Фамилия: <b>ТИУНОВ</b></p>
	<p>3.4.2</p>	<p>Имя: <b>ВАЛЕНТИН</b></p>
	<p>3.4.3</p>	<p>Отчество (при наличии): <b>МИХАЙЛОВИЧ</b></p>
	<p>3.4.4</p>	<p>Гражданство: <b>Российская Федерация</b></p>
	<p>3.4.5</p>	<p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b></p>
	<p>3.4.6</p>	<p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>054-565-220 57</b></p>
	<p>3.4.7</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>541013552240</b></p>
	<p>3.4.8</p>	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Владеет 100% акций АО"Система", владеющего 99% доли в уставном капитале ООО СЗ"Дом 3"</b></p>
<p>3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</p>		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СИСТЕМА</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5404212190</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1215400025664</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СИСТЕМА</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5404212190</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1215400025664</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>



3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Система Стройконтроль</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5406813711</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1215400027424</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
<b>04</b> О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2023</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-247,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>149 373,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>2 051 265,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:

	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:



	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Новосибирская обл</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г

	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: <b>Центральный р-н</b>
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Ул. Семьи Шамшиных дом №3 по генплану</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>26</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>26</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>24 942,27 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>14 299,38 м2</b>

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 280,54 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 16 579,92 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 2
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Стадия НСК</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5406774710</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>АПМ Фефелова ВВ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5402170308</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>18.10.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>54-2-1-2-028473-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Сибпроекттехстрой</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5405242783</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>06.11.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>54-2-1-3-055938-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ПроммМашТест</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5029124262</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>09.12.2022</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>54-2-1-2-086556-2022</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>СЕРТПРОМТЕСТ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7722737533</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		

	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Дом "Воздух"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Протон</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>5406802967</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>54-Ru54303000-456/1и6-2021</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>25.02.2021</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>10.10.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>54-Ru54303000-456/1и7-2021</b>



	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>10.06.2021</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>10.10.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>54-Ru54303000-456/1и7-2021</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>10.06.2021</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>25.12.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>24.11.2021</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА</b>
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>Ru 54303000-456</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>18.12.2014</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>25.12.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА</b>
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>Ru 54303000-456</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>18.12.2014</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>25.12.2023</b>

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА</b>
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>Ru 54303000-456</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>18.12.2014</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>25.12.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>3</b>

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>22.12.2020</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16.02.2021</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Д-142173/02-2021</b>

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>17.02.2021</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>19.11.2023</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Акционерное общество</b>

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: <b>Город в городе</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>5406407607</b>
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>54:35:101030:82</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>3 518,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>54:35:101030:1244</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>23 007,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 21
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 3
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские площадки, указанные в п. 13.1.3.1.1, размещаются в границах придомовой территории, являющейся общей для всех объектов ЖК Огни Сибири, строящихся и введенных в эксплуатацию, в рамках разрешения на строительство №Ru 54303000-456, выданного Мэрией города Новосибирска 18.12.2014 со всеми последующими изменениями, и предназначены для использования всеми собственниками помещений, входящих в состав этих объектов. Площадки расположены во внутриворотовом пространстве на искусственном уровне земли. Площадки разделены по возрастному принципу: детский комплекс для детей до 3-х лет - песочница с каруселью, качалками-балансирами, с качелью, развивающими комплексами; детский комплекс для детей от 3-х до 6-ти лет - игровой комплекс, качели, комплекс для лазания, карусель; детский комплекс для детей старше 6-ти лет - детский фитнес-комплекс
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные площадки, указанные в п. 13.1.3.2.1, размещаются в границах придомовой территории, являющейся общей для всех объектов ЖК Огни Сибири, строящихся и введенных в эксплуатацию, в рамках разрешения на строительство №Ru 54303000-456, выданного Мэрией города Новосибирска 18.12.2014 со всеми последующими изменениями, и предназначены для использования всеми собственниками помещений, входящих в состав этих объектов. Площадки расположены во внутриворотовом пространстве на искусственном уровне земли. На первой площадке установлен комплекс силовых тренажеров (брусья, турники), на второй площадке - футбольное поле и баскетбольное кольцо

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрено озеленение дворовой территории стилобата посадками групповых и рядовых видов кустарников, цветников, деревьев хвойных и лиственных пород, а также устройством газонов. На планировочном уровне предусмотрены партерные газоны из многолетних трав
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение придомовой территории искусственного уровня предполагается светильниками со светодиодными лампами на декоративных опорах. Освещение придомовой территории на планировочном уровне земли осуществляется светодиодными светильниками а декоративных опорах и ЖКУ с ртутными лампами на опорах (ТУ 04-65Т от 13.08.2015, до исполнения, МКУ «Горсвет» ). Предусматривается фасадное освещение на парапетах кровли
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: На планировочном уровне вдоль улиц Некрасова и Семьи Шамшиных предусматривается установка декоративных скамеек и урн
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом

	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>40 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ГОРВОДОКАНАЛ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.05.2008</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5-2667</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.06.2012</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>



14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ГОРВОДОКАНАЛ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.06.2012</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5-13-1001</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.06.2014</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ГОРВОДОКАНАЛ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.08.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5-3699</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.08.2016</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ГОРВОДОКАНАЛ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.07.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5-14070</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.07.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ГОРВОДОКАНАЛ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.08.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5-18335</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.08.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ГОРВОДОКАНАЛ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.08.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5-17637</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.08.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>

14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ГОРВОДОКАНАЛ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.05.2008</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5-2667</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.06.2012</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ГОРВОДОКАНАЛ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.06.2012</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5-13-1001</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.06.2014</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (9) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ГОРВОДОКАНАЛ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.08.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5-3699</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.08.2016</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (10) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ГОРВОДОКАНАЛ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.07.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5-14070</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.07.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (11) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ГОРВОДОКАНАЛ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.08.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5-18335</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.08.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>



14.1 (12) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ГОРВОДОКАНАЛ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.08.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5-17637</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.08.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (13) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>НОВОСИБИРСКГОРТЕПЛОЭНЕРГО</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5406268216</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.06.2008</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>994а</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.02.2011</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>156 991 914,93 руб.</b>
14.1 (14) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>НОВОСИБИРСКГОРТЕПЛОЭНЕРГО</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5406268216</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.07.2009</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9946</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.02.2011</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>156 991 914,93 руб.</b>
14.1 (15) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>НОВОСИБИРСКГОРТЕПЛОЭНЕРГО</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5406268216</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.11.2011</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>994в</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.12.2013</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>156 991 914,93 руб.</b>
14.1 (16) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>НОВОСИБИРСКГОРТЕПЛОЭНЕРГО</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5406268216</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.12.2011</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>994г</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.12.2013</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>156 991 914,93 руб.</b>

14.1 (17) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Сибирская энергетическая компания</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5405270340</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.11.2011</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>112-7ц/69583</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.12.2013</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>156 991 914,93 руб.</b>
14.1 (18) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Сибирская энергетическая компания</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5405270340</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.11.2013</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>112-7ц/77276</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2014</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>156 991 914,93 руб.</b>
14.1 (19) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>НОВОСИБИРСКГОРТЕПЛОЭНЕРГО</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5406268216</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.11.2013</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>994д</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2014</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>156 991 914,93 руб.</b>
14.1 (20) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>НОВОСИБИРСКГОРТЕПЛОЭНЕРГО</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5406268216</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.08.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>994е</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.10.2016</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>156 991 914,93 руб.</b>
14.1 (21) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>НОВОСИБИРСКГОРТЕПЛОЭНЕРГО</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5406268216</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.06.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>994ж</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.05.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>156 991 914,93 руб.</b>



14.1 (22) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Сибирская энергетическая компания</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5405270340</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.07.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>112-2-24/90563</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.03.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>156 991 914,93 руб.</b>
14.1 (23) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Сибирская энергетическая компания</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5405270340</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.08.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>112-2-24/91041а</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.03.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>156 991 914,93 руб.</b>
14.1 (24) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Сибирская энергетическая компания</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5405270340</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.05.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>112-2-22/94045a</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.06.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>156 991 914,93 руб.</b>
14.1 (25) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Сибирская энергетическая компания</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5405270340</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.08.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>112-2-22/95464a</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.06.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>156 991 914,93 руб.</b>
14.1 (26) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Сибирская энергетическая компания</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5405270340</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.10.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20-12/34-07/100706</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.11.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>156 991 914,93 руб.</b>

14.1 (27) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Сибирская энергетическая компания</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5405270340</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.10.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20-12/34-07/109989</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>156 991 914,93 руб.</b>
14.1 (28) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>РЕГИОНАЛЬНЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5406291470</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.10.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>168538/5334506</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.10.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>432 904,38 руб.</b>
14.1 (29) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мэрия города Новосибирска Департамент транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса города Новосибирска</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5406285846</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.06.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24/01-17/05044-ТУ-157</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.06.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (30) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мэрия города Новосибирска Департамент транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса города Новосибирска</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5406285846</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.01.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24/01-17/00688</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.06.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (31) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мэрия города Новосибирска Департамент транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса города Новосибирска</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5406285846</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.08.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24/01-17/06981</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.08.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>



14.1 (32) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мэрия города Новосибирска Департамент транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса города Новосибирска</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5406285846</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.11.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24/1-17/11098</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.11.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (33) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ГОРВОДОКАНАЛ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.11.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5-31907</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.11.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (34) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ГОРВОДОКАНАЛ</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.11.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5-31907</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.11.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (35) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>М-ЭнергоСеть</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5404052324</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.05.2022</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23-22-ТУ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.05.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>215 656,80 руб.</b>
14.1 (36) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Сибирская энергетическая компания</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5405270340</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.04.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20-12/3.4-17/124185</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>156 991 914,93 руб.</b>

14.1 (37) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мэрия города Новосибирска Департамент транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса города Новосибирска</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5406285846</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.10.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24/01-17/10191</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.06.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Новотелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5406260827</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Сибирская лифтовая компания</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5407272695</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>274</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>238</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>238</b>

15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	3	1	77.10	3	52.91	3.00
2	Квартира	3	1	62.45	2	29.77	3.00
3	Квартира	3	1	41.07	1	14.85	3.00
4	Квартира	3	1	62.53	2	30.49	3.00
5	Квартира	3	1	65.13	3	43.94	3.00
6	Квартира	4	1	76.46	3	52.92	3.00
7	Квартира	4	1	39.48	2	24.75	3.00
8	Квартира	4	1	42.87	2	29.57	3.00
9	Квартира	4	1	38.25	1	14.85	3.00
10	Квартира	4	1	62.14	2	30.49	3.00
11	Квартира	4	1	64.93	3	43.94	3.00
12	Квартира	5	1	76.46	3	52.92	3.00
13	Квартира	5	1	39.48	2	24.75	3.00
14	Квартира	5	1	42.87	2	29.57	3.00
15	Квартира	5	1	38.25	1	14.85	3.00
16	Квартира	5	1	62.14	2	30.49	3.00
17	Квартира	5	1	64.93	3	43.94	3.00
18	Квартира	6	1	76.46	3	52.92	3.00
19	Квартира	6	1	39.48	2	24.75	3.00
20	Квартира	6	1	42.87	2	29.57	3.00
21	Квартира	6	1	38.25	1	14.85	3.00
22	Квартира	6	1	62.14	2	30.49	3.00
23	Квартира	6	1	64.93	3	43.94	3.00
24	Квартира	7	1	76.46	3	52.92	3.00
25	Квартира	7	1	39.48	2	24.75	3.00
26	Квартира	7	1	42.87	2	29.57	3.00

27	Квартира	7	1	38.25	1	14.85	3.00
28	Квартира	7	1	62.14	2	30.49	3.00
29	Квартира	7	1	64.93	3	43.94	3.00
30	Квартира	8	1	76.46	3	52.92	3.00
31	Квартира	8	1	39.48	2	24.75	3.00
32	Квартира	8	1	42.87	2	29.57	3.00
33	Квартира	8	1	38.25	1	14.85	3.00
34	Квартира	8	1	62.14	2	30.49	3.00
35	Квартира	8	1	64.93	3	43.94	3.00
36	Квартира	9	1	76.46	3	52.92	3.00
37	Квартира	9	1	39.48	2	24.75	3.00
38	Квартира	9	1	42.87	2	29.57	3.00
39	Квартира	9	1	38.25	1	14.85	3.00
40	Квартира	9	1	62.14	2	30.49	3.00
41	Квартира	9	1	64.93	3	43.94	3.00
42	Квартира	10	1	76.46	3	52.92	3.00
43	Квартира	10	1	39.48	2	24.75	3.00
44	Квартира	10	1	42.87	2	29.57	3.00
45	Квартира	10	1	38.25	1	14.85	3.00
46	Квартира	10	1	62.14	2	30.49	3.00
47	Квартира	10	1	64.93	3	43.94	3.00
48	Квартира	11	1	76.46	3	52.92	3.00
49	Квартира	11	1	39.48	2	24.75	3.00
50	Квартира	11	1	42.87	2	29.57	3.00
51	Квартира	11	1	38.25	1	14.85	3.00
52	Квартира	11	1	62.14	2	30.49	3.00
53	Квартира	11	1	64.93	3	43.94	3.00
54	Квартира	12	1	76.46	3	52.92	3.00
55	Квартира	12	1	39.48	2	24.75	3.00
56	Квартира	12	1	42.87	2	29.57	3.00



57	Квартира	12	1	38.25	1	14.85	3.00
58	Квартира	12	1	62.14	2	30.49	3.00
59	Квартира	12	1	64.93	3	43.94	3.00
60	Квартира	13	1	76.46	3	52.92	3.00
61	Квартира	13	1	39.48	2	24.75	3.00
62	Квартира	13	1	42.87	2	29.57	3.00
63	Квартира	13	1	38.25	1	14.85	3.00
64	Квартира	13	1	62.14	2	30.49	3.00
65	Квартира	13	1	64.93	3	43.94	3.00
66	Квартира	14	1	75.89	3	52.88	3.00
67	Квартира	14	1	39.15	2	24.75	3.00
68	Квартира	14	1	42.68	2	29.57	3.00
69	Квартира	14	1	38.10	1	14.85	3.00
70	Квартира	14	1	61.72	2	30.49	3.00
71	Квартира	14	1	64.71	3	43.94	3.00
72	Квартира	15	1	75.89	3	52.88	3.00
73	Квартира	15	1	39.15	2	24.75	3.00
74	Квартира	15	1	42.68	2	29.57	3.00
75	Квартира	15	1	38.10	1	14.85	3.00
76	Квартира	15	1	61.72	2	30.49	3.00
77	Квартира	15	1	64.71	3	43.94	3.00
78	Квартира	16	1	75.89	3	52.88	3.00
79	Квартира	16	1	39.15	2	24.75	3.00
80	Квартира	16	1	42.68	2	29.57	3.00
81	Квартира	16	1	38.10	1	14.85	3.00
82	Квартира	16	1	61.72	2	30.49	3.00
83	Квартира	16	1	64.71	3	43.94	3.00
84	Квартира	17	1	75.89	3	52.88	3.00
85	Квартира	17	1	39.15	2	24.75	3.00
86	Квартира	17	1	42.68	2	29.57	3.00

87	Квартира	17	1	38.10	1	14.85	3.00
88	Квартира	17	1	61.72	2	30.49	3.00
89	Квартира	17	1	64.71	3	43.94	3.00
90	Квартира	18	1	75.89	3	52.88	3.00
91	Квартира	18	1	39.15	2	24.75	3.00
92	Квартира	18	1	42.68	2	29.57	3.00
93	Квартира	18	1	38.10	1	14.85	3.00
94	Квартира	18	1	61.72	2	30.49	3.00
95	Квартира	18	1	64.71	3	43.94	3.00
96	Квартира	19	1	75.89	3	52.88	3.00
97	Квартира	19	1	39.15	2	24.75	3.00
98	Квартира	19	1	42.68	2	29.57	3.00
99	Квартира	19	1	38.10	1	14.85	3.00
100	Квартира	19	1	61.72	2	30.49	3.00
101	Квартира	19	1	64.71	3	43.94	3.00
102	Квартира	20	1	75.89	3	52.88	3.00
103	Квартира	20	1	39.15	2	24.75	3.00
104	Квартира	20	1	42.68	2	29.57	3.00
105	Квартира	20	1	38.10	1	14.85	3.00
106	Квартира	20	1	61.72	2	30.49	3.00
107	Квартира	20	1	64.71	3	43.94	3.00
108	Квартира	21	1	75.89	3	52.88	3.00
109	Квартира	21	1	39.15	2	24.75	3.00
110	Квартира	21	1	42.68	2	29.57	3.00
111	Квартира	21	1	38.10	1	14.85	3.00
112	Квартира	21	1	61.72	2	30.49	3.00
113	Квартира	21	1	64.71	3	43.94	3.00
114	Квартира	22	1	75.89	3	52.88	3.00
115	Квартира	22	1	39.15	2	24.75	3.00
116	Квартира	22	1	42.68	2	29.57	3.00

117	Квартира	22	1	38.10	1	14.85	3.00
118	Квартира	22	1	61.72	2	30.49	3.00
119	Квартира	22	1	64.71	3	43.94	3.00
120	Квартира	23	1	75.89	3	52.88	3.00
121	Квартира	23	1	39.15	2	24.75	3.00
122	Квартира	23	1	42.68	2	29.57	3.00
123	Квартира	23	1	38.10	1	14.85	3.00
124	Квартира	23	1	61.72	2	30.49	3.00
125	Квартира	23	1	64.71	3	43.94	3.00
126	Квартира	24	1	75.89	3	52.88	3.00
127	Квартира	24	1	39.15	2	24.75	3.00
128	Квартира	24	1	42.68	2	29.57	3.00
129	Квартира	24	1	38.10	1	14.85	3.00
130	Квартира	24	1	61.72	2	30.49	3.00
131	Квартира	24	1	64.71	3	43.94	3.00
132	Квартира	25	1	75.89	3	52.88	3.00
133	Квартира	25	1	39.15	2	24.75	3.00
134	Квартира	25	1	42.68	2	29.57	3.00
135	Квартира	25	1	38.10	1	14.85	3.00
136	Квартира	25	1	61.72	2	30.49	3.00
137	Квартира	25	1	64.71	3	43.94	3.00
138	Квартира	3	2	59.92	3	40.48	3.00
139	Квартира	3	2	78.09	3	43.98	3.00
140	Квартира	3	2	25.30	1	15.02	3.00
141	Квартира	3	2	50.42	2	34.76	3.00
142	Квартира	3	2	69.55	3	49.02	3.00
143	Квартира	4	2	59.77	3	40.48	3.00
144	Квартира	4	2	77.92	3	43.98	3.00
145	Квартира	4	2	25.11	1	15.02	3.00
146	Квартира	4	2	25.25	1	15.37	3.00

147	Квартира	4	2	44.10	2	31.85	3.00
148	Квартира	4	2	69.23	3	49.02	3.00
149	Квартира	5	2	59.77	3	40.48	3.00
150	Квартира	5	2	77.92	3	43.98	3.00
151	Квартира	5	2	25.11	1	15.02	3.00
152	Квартира	5	2	25.25	1	15.37	3.00
153	Квартира	5	2	44.10	2	31.85	3.00
154	Квартира	5	2	69.23	3	49.02	3.00
155	Квартира	6	2	59.77	3	40.48	3.00
156	Квартира	6	2	77.92	3	43.98	3.00
157	Квартира	6	2	25.11	1	15.02	3.00
158	Квартира	6	2	25.25	1	15.37	3.00
159	Квартира	6	2	44.10	2	31.85	3.00
160	Квартира	6	2	69.23	3	49.02	3.00
161	Квартира	7	2	59.77	3	40.48	3.00
162	Квартира	7	2	77.92	3	43.98	3.00
163	Квартира	7	2	25.11	1	15.02	3.00
164	Квартира	7	2	25.25	1	15.37	3.00
165	Квартира	7	2	44.10	2	31.85	3.00
166	Квартира	7	2	69.23	3	49.02	3.00
167	Квартира	8	2	59.77	3	40.48	3.00
168	Квартира	8	2	77.92	3	43.98	3.00
169	Квартира	8	2	25.11	1	15.02	3.00
170	Квартира	8	2	25.25	1	15.37	3.00
171	Квартира	8	2	44.10	2	31.85	3.00
172	Квартира	8	2	69.23	3	49.02	3.00
173	Квартира	9	2	59.77	3	40.48	3.00
174	Квартира	9	2	77.92	3	43.98	3.00
175	Квартира	9	2	25.11	1	15.02	3.00
176	Квартира	9	2	25.25	1	15.37	3.00

177	Квартира	9	2	44.10	2	31.85	3.00
178	Квартира	9	2	69.23	3	49.02	3.00
179	Квартира	10	2	59.77	3	40.48	3.00
180	Квартира	10	2	77.92	3	43.98	3.00
181	Квартира	10	2	25.11	1	15.02	3.00
182	Квартира	10	2	25.25	1	15.37	3.00
183	Квартира	10	2	44.10	2	31.85	3.00
184	Квартира	10	2	69.23	3	49.02	3.00
185	Квартира	11	2	59.77	3	40.48	3.00
186	Квартира	11	2	77.92	3	43.98	3.00
187	Квартира	11	2	25.11	1	15.02	3.00
188	Квартира	11	2	25.25	1	15.37	3.00
189	Квартира	11	2	44.10	2	31.85	3.00
190	Квартира	11	2	69.23	3	49.02	3.00
191	Квартира	12	2	59.77	3	40.48	3.00
192	Квартира	12	2	77.92	3	43.98	3.00
193	Квартира	12	2	25.11	1	15.02	3.00
194	Квартира	12	2	25.25	1	15.37	3.00
195	Квартира	12	2	44.10	2	31.85	3.00
196	Квартира	12	2	69.23	3	49.02	3.00
197	Квартира	13	2	59.77	3	40.48	3.00
198	Квартира	13	2	77.92	3	43.98	3.00
199	Квартира	13	2	25.11	1	15.02	3.00
200	Квартира	13	2	25.25	1	15.37	3.00
201	Квартира	13	2	44.10	2	31.85	3.00
202	Квартира	13	2	69.23	3	49.02	3.00
203	Квартира	14	2	59.46	3	40.48	3.00
204	Квартира	14	2	77.51	3	43.97	3.00
205	Квартира	14	2	24.70	1	15.02	3.00
206	Квартира	14	2	25.06	1	15.37	3.00

207	Квартира	14	2	43.59	2	31.44	3.00
208	Квартира	14	2	68.49	3	49.02	3.00
209	Квартира	15	2	59.46	3	40.48	3.00
210	Квартира	15	2	77.51	3	43.97	3.00
211	Квартира	15	2	24.70	1	15.02	3.00
212	Квартира	15	2	25.06	1	15.37	3.00
213	Квартира	15	2	43.59	2	31.44	3.00
214	Квартира	15	2	68.49	3	49.02	3.00
215	Квартира	16	2	59.46	3	40.48	3.00
216	Квартира	16	2	77.51	3	43.97	3.00
217	Квартира	16	2	24.70	1	15.02	3.00
218	Квартира	16	2	25.06	1	15.37	3.00
219	Квартира	16	2	43.59	2	31.44	3.00
220	Квартира	16	2	68.49	3	49.02	3.00
221	Квартира	17	2	59.46	3	40.48	3.00
222	Квартира	17	2	77.51	3	43.97	3.00
223	Квартира	17	2	24.70	1	15.02	3.00
224	Квартира	17	2	25.06	1	15.37	3.00
225	Квартира	17	2	43.59	2	31.44	3.00
226	Квартира	17	2	68.49	3	49.02	3.00
227	Квартира	18	2	59.46	3	40.48	3.00
228	Квартира	18	2	77.51	3	43.97	3.00
229	Квартира	18	2	24.70	1	15.02	3.00
230	Квартира	18	2	25.06	1	15.37	3.00
231	Квартира	18	2	43.59	2	31.44	3.00
232	Квартира	18	2	68.49	3	49.02	3.00
233	Квартира	19	2	59.46	3	40.48	3.00
234	Квартира	19	2	77.51	3	43.97	3.00
235	Квартира	19	2	24.70	1	15.02	3.00
236	Квартира	19	2	25.06	1	15.37	3.00

237	Квартира	19	2	43.59	2	31.44	3.00
238	Квартира	19	2	68.49	3	49.02	3.00
239	Квартира	20	2	59.46	3	40.48	3.00
240	Квартира	20	2	77.51	3	43.97	3.00
241	Квартира	20	2	24.70	1	15.02	3.00
242	Квартира	20	2	25.06	1	15.37	3.00
243	Квартира	20	2	43.59	2	31.44	3.00
244	Квартира	20	2	68.49	3	49.02	3.00
245	Квартира	21	2	59.46	3	40.48	3.00
246	Квартира	21	2	77.51	3	43.97	3.00
247	Квартира	21	2	24.70	1	15.02	3.00
248	Квартира	21	2	25.06	1	15.37	3.00
249	Квартира	21	2	43.59	2	31.44	3.00
250	Квартира	21	2	68.49	3	49.02	3.00
251	Квартира	22	2	59.46	3	40.48	3.00
252	Квартира	22	2	77.51	3	43.97	3.00
253	Квартира	22	2	24.70	1	15.02	3.00
254	Квартира	22	2	25.06	1	15.37	3.00
255	Квартира	22	2	43.59	2	31.44	3.00
256	Квартира	22	2	68.49	3	49.02	3.00
257	Квартира	23	2	59.46	3	40.48	3.00
258	Квартира	23	2	77.51	3	43.97	3.00
259	Квартира	23	2	24.70	1	15.02	3.00
260	Квартира	23	2	25.06	1	15.37	3.00
261	Квартира	23	2	43.59	2	31.44	3.00
262	Квартира	23	2	68.49	3	49.02	3.00
263	Квартира	24	2	59.46	3	40.48	3.00
264	Квартира	24	2	77.51	3	43.97	3.00
265	Квартира	24	2	24.70	1	15.02	3.00
266	Квартира	24	2	25.06	1	15.37	3.00

267	Квартира	24	2	43.59	2	31.44	3.00
268	Квартира	24	2	68.49	3	49.02	3.00
269	Квартира	25	2	59.46	3	40.48	3.00
270	Квартира	25	2	77.51	3	43.97	3.00
271	Квартира	25	2	24.70	1	15.02	3.00
272	Квартира	25	2	25.06	1	15.37	3.00
273	Квартира	25	2	43.59	2	31.44	3.00
274	Квартира	25	2	68.49	3	49.02	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	175.70	Рабочее помещение 1	164.80	4.35
					Тамбур	4.81	
					Тамбур санузла	3.42	
					Санузел	2.67	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	89.01	Рабочее помещение 2.1	78.30	4.35
					Тамбур	7.06	
					Санузел	3.65	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	152.31	Рабочее помещение 3	125.52	4.35
					Тамбур	4.05	
					Тамбур санузла	6.24	
					Санузел	4.21	
					Помещение охраны	8.54	
					Санузел	3.75	



4	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	100.01	Рабочее помещение 4	96.00	4.35
					Тамбур санузла	2.37	
					Санузел	1.64	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	46.54	Рабочее помещение 5	41.31	4.35
					Тамбур санузла	2.51	
					Санузел	2.72	
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	117.75	Рабочее помещение 6	112.44	4.35
					Тамбур санузла	2.53	
					Санузел	2.78	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	83.24	Рабочее помещение 7	79.18	4.35
					Тамбур санузла	2.32	
					Санузел	1.74	
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	91.51	Рабочее помещение 8	87.60	4.35
					Тамбур санузла	2.03	
					Санузел	1.88	
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	68.43	Рабочее помещение 9	64.67	4.35
					Тамбур санузла	2.13	
					Санузел	1.63	
10	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	83.97	Рабочее помещение 10	79.85	4.35
					Тамбур санузла	2.35	
					Санузел	1.77	
11	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	34.94	Рабочее помещение 11	31.77	4.35
					Тамбур санузла	1.48	

					Санузел	1.69	
12	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	32.18	Рабочее помещение 12	29.02	4.35
					Тамбур санузла	1.69	
					Санузел	1.47	
13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	59.24	Рабочее помещение 2.2	45.63	4.35
					Тамбур	6.05	
					Тамбур санузла	3.87	
					Санузел	3.69	
14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	46.16	Рабочеепомещение 2.3	36.61	4.35
					Тамбур	5.25	
					Санузел	4.30	
1	Кладовая	-1	1	3.11	Кладовая 0.002	3.11	
2	Кладовая	-1	1	3.02	Кладовая 0.003	3.02	
3	Кладовая	-1	1	3.17	Кладовая 0.004	3.17	
4	Кладовая	-1	1	3.17	Кладовая 0.005	3.17	
5	Кладовая	-1	1	4.85	Кладовая 0.006	4.85	
6	Кладовая	-1	1	4.41	Кладовая 0.007	4.41	
7	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая 0.008	3.20	
8	Кладовая	-1	1	3.28	Кладовая 0.009	3.28	
9	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая 0.010	3.70	
10	Кладовая	-1	1	4.56	Кладовая 0.011	4.56	
11	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая 0.012	4.50	
12	Кладовая	-1	1	3.56	Кладовая 0.013	3.56	
13	Кладовая	-1	1	2.90	Кладовая 0.014	2.90	
14	Кладовая	-1	1	2.64	Кладовая 0.015	2.64	
15	Кладовая	-1	1	3.42	Кладовая 0.016	3.42	
16	Кладовая	-1	1	4.12	Кладовая 0.017	4.12	
17	Кладовая	-1	1	3.72	Кладовая 0.018	3.72	

18	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая 0.019	4.20	
19	Кладовая	-1	1	4.82	Кладовая 0.020	4.82	
20	Кладовая	-1	1	4.76	Кладовая 0.021	4.76	
21	Кладовая	-1	1	5.10	Кладовая 0.023	5.10	
22	Кладовая	-1	1	6.68	Кладовая 0.024	6.68	
23	Кладовая	-1	1	7.00	Кладовая 0.025	7.00	
24	Кладовая	-1	1	5.55	Кладовая 0.026	5.55	
25	Кладовая	-1	1	3.79	Кладовая 0.027	3.79	
26	Кладовая	-1	1	3.07	Кладовая 0.028	3.07	
27	Кладовая	-1	2	3.33	Кладовая 0.029	3.33	
28	Кладовая	-1	2	4.11	Кладовая 0.030	4.11	
29	Кладовая	-1	2	5.68	Кладовая 0.031	5.68	
30	Кладовая	-1	2	5.90	Кладовая 0.032	5.90	
31	Кладовая	-1	2	5.73	Кладовая 0.033	5.73	
32	Кладовая	-1	2	3.22	Кладовая 0.034	3.22	
33	Кладовая	-1	2	4.59	Кладовая 0.037	4.59	
34	Кладовая	-1	2	3.51	Кладовая 0.038	3.51	
35	Кладовая	-1	2	2.15	Кладовая 0.039	2.15	
36	Кладовая	-1	2	2.69	Кладовая 0.040	2.69	
37	Кладовая	-1	2	4.81	Кладовая 0.041	4.81	
38	Кладовая	-1	2	6.13	Кладовая 0.042	6.13	
39	Кладовая	-1	2	5.86	Кладовая 0.043	5.86	
40	Кладовая	-1	2	6.00	Кладовая 0.044	6.00	
41	Кладовая	-1	2	6.56	Кладовая 0.045	6.56	
42	Кладовая	-1	2	5.74	Кладовая 0.046	5.74	
43	Кладовая	-1	2	5.52	Кладовая 0.047	5.52	
44	Кладовая	-1	2	6.62	Кладовая 0.048	6.62	
45	Кладовая	-1	2	6.83	Кладовая 0.049	6.83	
46	Кладовая	-1	2	5.23	Кладовая 0.050	5.23	
47	Кладовая	-1	2	5.01	Кладовая 0.051	5.01	

48	Кладовая	-1	2	5.25	Кладовая 0.056	5.25	
49	Кладовая	-1	2	3.44	Кладовая 0.060	3.44	
50	Кладовая	-1	2	3.22	Кладовая 0.061	3.22	
51	Кладовая	-1	2	3.45	Кладовая 0.062	3.45	
52	Кладовая	-1	2	5.01	Кладовая 0.063	5.01	
53	Кладовая	-1	2	5.18	Кладовая 0.064	5.18	
54	Кладовая	-1	2	3.00	Кладовая 0.065	3.00	
55	Кладовая	-1	2	3.10	Кладовая 0.067	3.10	
56	Кладовая	-1	2	5.31	Кладовая 0.068	5.31	
57	Кладовая	-1	2	5.90	Кладовая 0.069	5.90	
58	Кладовая	-1	2	3.80	Кладовая 0.070	3.80	
59	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая 0.071	3.80	
60	Кладовая	-1	1	5.45	Кладовая 0.072	5.45	
61	Кладовая	-1	1	5.08	Кладовая 0.073	5.08	
62	Кладовая	-1	1	6.88	Кладовая 0.074	6.88	
63	Кладовая	-1	1	7.17	Кладовая 0.076	7.17	
64	Кладовая	-1	1	4.75	Кладовая 0.077	4.75	
65	Кладовая	-1	1	7.75	Кладовая 0.078	7.75	
66	Кладовая	-1	1	5.78	Кладовая 0.079	5.78	
67	Кладовая	-1	1	5.67	Кладовая 0.080	5.67	
68	Кладовая	-1	1	4.22	Кладовая 0.081	4.22	
69	Кладовая	-1	1	3.99	Кладовая 0.082	3.99	
70	Кладовая	-1	1	4.63	Кладовая 0.083	4.63	
71	Кладовая	-1	1	4.52	Кладовая 0.084	4.52	
72	Кладовая	-1	1	4.82	Кладовая 0.085	4.82	
73	Кладовая	-1	1	4.42	Кладовая 0.086	4.42	
74	Кладовая	-1	1	3.69	Кладовая 0.087	3.69	
75	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая 0.088	3.90	
76	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая 0.089	4.00	
77	Кладовая	-1	1	3.66	Кладовая 0.090	3.66	

78	Кладовая	-1	1	5.11	Кладовая 0.091	5.11	
79	Кладовая	-1	1	3.94	Кладовая 0.092	3.94	
80	Кладовая	-1	1	3.86	Кладовая 0.093	3.86	
81	Кладовая	-1	1	5.66	Кладовая 0.094	5.66	
82	Кладовая	-1	1	3.67	Кладовая 0.095	3.67	
83	Кладовая	-1	1	3.26	Кладовая 0.096	3.26	
84	Кладовая	-1	1	3.38	Кладовая 0.097	3.38	
85	Кладовая	-1	1	3.23	Кладовая 0.098	3.23	
86	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая 0.099	3.00	
1	Нежилое помещение	3	1	4.94	Индивидуальная колясочная 1	4.94	3.00
2	Нежилое помещение	3	1	4.82	Индивидуальная колясочная 2	4.82	3.00
3	Нежилое помещение	3	1	4.60	Индивидуальная колясочная 3	4.60	3.00
4	Нежилое помещение	4	1	4.94	Индивидуальная колясочная 4	4.94	3.00
5	Нежилое помещение	4	1	4.82	Индивидуальная колясочная 5	4.82	3.00
6	Нежилое помещение	4	1	4.60	Индивидуальная колясочная 6	4.60	3.00
7	Нежилое помещение	5	1	4.94	Индивидуальная колясочная 7	4.94	3.00
8	Нежилое помещение	5	1	4.82	Индивидуальная колясочная 8	4.82	3.00
9	Нежилое помещение	5	1	4.60	Индивидуальная колясочная 9	4.60	3.00
10	Нежилое помещение	6	1	4.94	Индивидуальная колясочная 10	4.94	3.00
11	Нежилое помещение	6	1	4.82	Индивидуальная колясочная 11	4.82	3.00

12	Нежилое помещение	6	1	4.60	Индивидуальная колясочная 12	4.60	3.00
13	Нежилое помещение	7	1	4.94	Индивидуальная колясочная 13	4.94	3.00
14	Нежилое помещение	7	1	4.82	Индивидуальная колясочная 14	4.82	3.00
15	Нежилое помещение	7	1	4.60	Индивидуальная колясочная 15	4.60	3.00
16	Нежилое помещение	8	1	4.94	Индивидуальная колясочная 16	4.94	3.00
17	Нежилое помещение	8	1	4.82	Индивидуальная колясочная 17	4.82	3.00
18	Нежилое помещение	8	1	4.60	Индивидуальная колясочная 18	4.60	3.00
19	Нежилое помещение	9	1	4.94	Индивидуальная колясочная 19	4.94	3.00
20	Нежилое помещение	9	1	4.82	Индивидуальная колясочная 20	4.82	3.00
21	Нежилое помещение	9	1	4.60	Индивидуальная колясочная 21	4.60	3.00
22	Нежилое помещение	10	1	4.94	Индивидуальная колясочная 22	4.94	3.00
23	Нежилое помещение	10	1	4.82	Индивидуальная колясочная 23	4.82	3.00
24	Нежилое помещение	10	1	4.60	Индивидуальная колясочная 24	4.60	3.00
25	Нежилое помещение	11	1	4.94	Индивидуальная колясочная 25	4.94	3.00
26	Нежилое помещение	11	1	4.82	Индивидуальная колясочная 26	4.82	3.00
27	Нежилое помещение	11	1	4.60	Индивидуальная колясочная 27	4.60	3.00

28	Нежилое помещение	12	1	4.94	Индивидуальная колясочная 28	4.94	3.00
29	Нежилое помещение	12	1	4.82	Индивидуальная колясочная 29	4.82	3.00
30	Нежилое помещение	12	1	4.60	Индивидуальная колясочная 30	4.60	3.00
31	Нежилое помещение	13	1	4.94	Индивидуальная колясочная 31	4.94	3.00
32	Нежилое помещение	13	1	4.82	Индивидуальная колясочная 32	4.82	3.00
33	Нежилое помещение	13	1	4.60	Индивидуальная колясочная 33	4.60	3.00
34	Нежилое помещение	14	1	4.94	Индивидуальная колясочная 34	4.94	3.00
35	Нежилое помещение	14	1	4.82	Индивидуальная колясочная 35	4.82	3.00
36	Нежилое помещение	14	1	4.60	Индивидуальная колясочная 36	4.60	3.00
37	Нежилое помещение	15	1	4.94	Индивидуальная колясочная 37	4.94	3.00
38	Нежилое помещение	15	1	4.82	Индивидуальная колясочная 38	4.82	3.00
39	Нежилое помещение	15	1	4.60	Индивидуальная колясочная 39	4.60	3.00
40	Нежилое помещение	16	1	4.94	Индивидуальная колясочная 40	4.94	3.00
41	Нежилое помещение	16	1	4.82	Индивидуальная колясочная 41	4.82	3.00
42	Нежилое помещение	16	1	4.60	Индивидуальная колясочная 42	4.60	3.00
43	Нежилое помещение	17	1	4.94	Индивидуальная колясочная 43	4.94	3.00

44	Нежилое помещение	17	1	4.82	Индивидуальная колясочная 44	4.82	3.00
45	Нежилое помещение	17	1	4.60	Индивидуальная колясочная 45	4.60	3.00
46	Нежилое помещение	18	1	4.94	Индивидуальная колясочная 46	4.94	3.00
47	Нежилое помещение	18	1	4.82	Индивидуальная колясочная 47	4.82	3.00
48	Нежилое помещение	18	1	4.60	Индивидуальная колясочная 48	4.60	3.00
49	Нежилое помещение	19	1	4.94	Индивидуальная колясочная 49	4.94	3.00
50	Нежилое помещение	19	1	4.82	Индивидуальная колясочная 50	4.82	3.00
51	Нежилое помещение	19	1	4.60	Индивидуальная колясочная 51	4.60	3.00
52	Нежилое помещение	20	1	4.94	Индивидуальная колясочная 52	4.94	3.00
53	Нежилое помещение	20	1	4.82	Индивидуальная колясочная 53	4.82	3.00
54	Нежилое помещение	20	1	4.60	Индивидуальная колясочная 54	4.60	3.00
55	Нежилое помещение	21	1	4.94	Индивидуальная колясочная 55	4.94	3.00
56	Нежилое помещение	21	1	4.82	Индивидуальная колясочная 56	4.82	3.00
57	Нежилое помещение	21	1	4.60	Индивидуальная колясочная 57	4.60	3.00
58	Нежилое помещение	22	1	4.94	Индивидуальная колясочная 58	4.94	3.00
59	Нежилое помещение	22	1	4.82	Индивидуальная колясочная 59	4.82	3.00



60	Нежилое помещение	22	1	4.60	Индивидуальная колясочная 60	4.60	3.00
61	Нежилое помещение	23	1	4.94	Индивидуальная колясочная 61	4.94	3.00
62	Нежилое помещение	23	1	4.82	Индивидуальная колясочная 62	4.82	3.00
63	Нежилое помещение	23	1	4.60	Индивидуальная колясочная 63	4.60	3.00
64	Нежилое помещение	24	1	4.94	Индивидуальная колясочная 64	4.94	3.00
65	Нежилое помещение	24	1	4.82	Индивидуальная колясочная 65	4.82	3.00
66	Нежилое помещение	24	1	4.60	Индивидуальная колясочная 66	4.60	3.00
67	Нежилое помещение	25	1	4.94	Индивидуальная колясочная 67	4.94	3.00
68	Нежилое помещение	25	1	4.82	Индивидуальная колясочная 68	4.82	3.00
69	Нежилое помещение	25	1	4.60	Индивидуальная колясочная 69	4.60	3.00
70	Нежилое помещение	3	2	5.89	Индивидуальная колясочная 70	5.89	3.00
71	Нежилое помещение	3	2	5.49	Индивидуальная колясочная 71	5.49	3.00
72	Нежилое помещение	3	2	5.22	Индивидуальная колясочная 72	5.22	3.00
73	Нежилое помещение	4	2	5.89	Индивидуальная колясочная 73	5.89	3.00
74	Нежилое помещение	4	2	5.49	Индивидуальная колясочная 74	5.49	3.00
75	Нежилое помещение	4	2	5.22	Индивидуальная колясочная 75	5.22	3.00

76	Нежилое помещение	5	2	5.89	Индивидуальная колясочная 76	5.89	3.00
77	Нежилое помещение	5	2	5.49	Индивидуальная колясочная 77	5.49	3.00
78	Нежилое помещение	5	2	5.22	Индивидуальная колясочная 78	5.22	3.00
79	Нежилое помещение	6	2	5.89	Индивидуальная колясочная 79	5.89	3.00
80	Нежилое помещение	6	2	5.49	Индивидуальная колясочная 80	5.49	3.00
81	Нежилое помещение	6	2	5.22	Индивидуальная колясочная 81	5.22	3.00
82	Нежилое помещение	7	2	5.89	Индивидуальная колясочная 82	5.89	3.00
83	Нежилое помещение	7	2	5.49	Индивидуальная колясочная 83	5.49	3.00
84	Нежилое помещение	7	2	5.22	Индивидуальная колясочная 84	5.22	3.00
85	Нежилое помещение	8	2	5.89	Индивидуальная колясочная 85	5.89	3.00
86	Нежилое помещение	8	2	5.49	Индивидуальная колясочная 86	5.49	3.00
87	Нежилое помещение	8	2	5.22	Индивидуальная колясочная 87	5.22	3.00
88	Нежилое помещение	9	2	5.89	Индивидуальная колясочная 88	5.89	3.00
89	Нежилое помещение	9	2	5.49	Индивидуальная колясочная 89	5.49	3.00
90	Нежилое помещение	9	2	5.22	Индивидуальная колясочная 90	5.22	3.00
91	Нежилое помещение	10	2	5.89	Индивидуальная колясочная 91	5.89	3.00

92	Нежилое помещение	10	2	5.49	Индивидуальная колясочная 92	5.49	3.00
93	Нежилое помещение	10	2	5.22	Индивидуальная колясочная 93	5.22	3.00
94	Нежилое помещение	11	2	5.89	Индивидуальная колясочная 94	5.89	3.00
95	Нежилое помещение	11	2	5.49	Индивидуальная колясочная 95	5.49	3.00
96	Нежилое помещение	11	2	5.22	Индивидуальная колясочная 96	5.22	3.00
97	Нежилое помещение	12	2	5.89	Индивидуальная колясочная 97	5.89	3.00
98	Нежилое помещение	12	2	5.49	Индивидуальная колясочная 98	5.49	3.00
99	Нежилое помещение	12	2	5.22	Индивидуальная колясочная 99	5.22	3.00
100	Нежилое помещение	13	2	5.89	Индивидуальная колясочная 100	5.89	3.00
101	Нежилое помещение	13	2	5.49	Индивидуальная колясочная 101	5.49	3.00
102	Нежилое помещение	13	2	5.22	Индивидуальная колясочная 102	5.22	3.00
103	Нежилое помещение	14	2	5.89	Индивидуальная колясочная 103	5.89	3.00
104	Нежилое помещение	14	2	5.49	Индивидуальная колясочная 104	5.49	3.00
105	Нежилое помещение	14	2	5.22	Индивидуальная колясочная 105	5.22	3.00
106	Нежилое помещение	15	2	5.89	Индивидуальная колясочная 106	5.89	3.00
107	Нежилое помещение	15	2	5.49	Индивидуальная колясочная 107	5.49	3.00

108	Нежилое помещение	15	2	5.22	Индивидуальная колясочная 108	5.22	3.00
109	Нежилое помещение	16	2	5.89	Индивидуальная колясочная 109	5.89	3.00
110	Нежилое помещение	16	2	5.49	Индивидуальная колясочная 110	5.49	3.00
111	Нежилое помещение	16	2	5.22	Индивидуальная колясочная 111	5.22	3.00
112	Нежилое помещение	17	2	5.89	Индивидуальная колясочная 112	5.89	3.00
113	Нежилое помещение	17	2	5.49	Индивидуальная колясочная 113	5.49	3.00
114	Нежилое помещение	17	2	5.22	Индивидуальная колясочная 114	5.22	3.00
115	Нежилое помещение	18	2	5.89	Индивидуальная колясочная 115	5.89	3.00
116	Нежилое помещение	18	2	5.49	Индивидуальная колясочная 116	5.49	3.00
117	Нежилое помещение	18	2	5.22	Индивидуальная колясочная 117	5.22	3.00
118	Нежилое помещение	19	2	5.89	Индивидуальная колясочная 118	5.89	3.00
119	Нежилое помещение	19	2	5.49	Индивидуальная колясочная 119	5.49	3.00
120	Нежилое помещение	19	2	5.22	Индивидуальная колясочная 120	5.22	3.00
121	Нежилое помещение	20	2	5.89	Индивидуальная колясочная 121	5.89	3.00
122	Нежилое помещение	20	2	5.49	Индивидуальная колясочная 122	5.49	3.00
123	Нежилое помещение	20	2	5.22	Индивидуальная колясочная 123	5.22	3.00

124	Нежилое помещение	21	2	5.89	Индивидуальная колясочная 124	5.89	3.00
125	Нежилое помещение	21	2	5.49	Индивидуальная колясочная 125	5.49	3.00
126	Нежилое помещение	21	2	5.22	Индивидуальная колясочная 126	5.22	3.00
127	Нежилое помещение	22	2	5.89	Индивидуальная колясочная 127	5.89	3.00
128	Нежилое помещение	22	2	5.49	Индивидуальная колясочная 128	5.49	3.00
129	Нежилое помещение	22	2	5.22	Индивидуальная колясочная 129	5.22	3.00
130	Нежилое помещение	23	2	5.89	Индивидуальная колясочная 130	5.89	3.00
131	Нежилое помещение	23	2	5.49	Индивидуальная колясочная 131	5.49	3.00
132	Нежилое помещение	23	2	5.22	Индивидуальная колясочная 132	5.22	3.00
133	Нежилое помещение	24	2	5.89	Индивидуальная колясочная 133	5.89	3.00
134	Нежилое помещение	24	2	5.49	Индивидуальная колясочная 134	5.49	3.00
135	Нежилое помещение	24	2	5.22	Индивидуальная колясочная 135	5.22	3.00
136	Нежилое помещение	25	2	5.89	Индивидуальная колясочная 136	5.89	3.00
137	Нежилое помещение	25	2	5.49	Индивидуальная колясочная 137	5.49	3.00
138	Нежилое помещение	25	2	5.22	Индивидуальная колясочная 138	5.22	3.00

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Коридор	Подвал, 1 секция	Общественное	144.79
2	Венткамера	Подвал, 1 секция	Техническое	19.06
3	Венткамера	Подвал, 2 секция	Техническое	19.12
4	Электрощитовая	Подвал, 2 секция	Техническое	8.65
5	Электрощитовая	Подвал, 1 секция	Техническое	7.98
6	ИТП	Подвал, 2 секция	Техническое	88.97
7	Инженерное помещение	Подвал, 2 секция	Техническое	19.84
8	Коридор	Подвал, 2 секция	Общественное	103.00
9	Тамбур	1 этаж, 1 секция	Общественное	12.91
10	Тамбур	1 этаж, 1 секция	Общественное	10.26
11	Лифтовой холл	1 этаж, 1 секция	Общественное	17.79
12	Помещение инженерных сетей	1 этаж, 1 секция	Техническое	12.08
13	Техническое помещение	1 этаж, 1 секция	Техническое	11.23
14	КУИ	1 этаж, 1 секция	Техническое	2.68
15	Помещение охраны	1 этаж, 1 секция	Общественное	4.36
16	Лестничная клетка	1 этаж, 1 секция	Общественное	14.49
17	Тамбур	1 этаж, 2 секция	Общественное	13.84
18	Тамбур	1 этаж, 2 секция	Общественное	8.65
19	Лифтовой холл	1 этаж, 2 секция	Общественное	19.02
20	Помещение инженерных сетей	1 этаж, 2 секция	Техническое	14.27
21	Помещение охраны	1 этаж, 1 секция	Общественное	3.75
22	Техническое помещение	1 этаж, 2 секция	Техническое	13.11
23	КУИ	1 этаж, 2 секция	Техническое	3.16
24	Лестничная клетка	1 этаж, 2 секция	Общественное	14.49
25	ТП	1 этаж, 2 секция	Техническое	74.17

26	Тамбур	1 этаж, 2 секция	Общественное	5.09
27	Лестничная клетка	1 этаж, 2 секция	Общественное	19.27
28	Лестничная клетка	2 этаж, 2 секция	Общественное	19.00
29	Коридор	2 этаж, 1-2 секция	Общественное	91.53
30	Помещение инженерных сетей	2 этаж, 1 секция	Техническое	5.88
31	Помещение инженерных сетей	2 этаж, 2 секция	Техническое	7.78
32	КУИ	2 этаж, 2 секция	Техническое	1.91
33	Лестничная клетка	2 этаж, 1 секция	Общественное	14.49
34	Лестничная клетка	2 этаж, 2 секция	Общественное	14.49
35	Тамбур	3 этаж, 1 секция	Общественное	7.72
36	Тамбур	3 этаж, 1 секция	Общественное	8.75
37	Коридор	3 этаж, 1 секция	Общественное	25.59
38	Лифтовой холл	3 этаж, 1 секция	Общественное	14.15
39	Тамбур	3 этаж, 1 секция	Общественное	5.24
40	Помещение инженерных сетей	3 этаж, 1 секция	Техническое	3.00
41	Лестничная клетка	3 этаж, 1 секция	Общественное	14.49
42	Переходной балкон	3 этаж, 1 секция	Общественное	15.42
43	Тамбур	3 этаж, 2 секция	Общественное	8.68
44	Тамбур	3 этаж, 2 секция	Общественное	9.73
45	Коридор	3 этаж, 2 секция	Общественное	29.04
46	Лифтовой холл	3 этаж, 2 секция	Общественное	14.15
47	Тамбур	3 этаж, 2 секция	Общественное	6.08
48	Помещение инженерных сетей	3 этаж, 2 секция	Техническое	3.91
49	Лестничная клетка	3 этаж, 2 секция	Общественное	14.47
50	Переходной балкон	3 этаж, 2 секция	Общественное	15.40
51	Коридор	4 этаж, 1 секция	Общественное	25.58
52	Лифтовой холл	4 этаж, 1 секция	Общественное	14.15
53	Тамбур	4 этаж, 1 секция	Общественное	5.24
54	Помещение инженерных сетей	4 этаж, 1 секция	Техническое	3.00
55	Лестничная клетка	4 этаж, 1 секция	Общественное	14.49

56	Переходной балкон	4 этаж, 1 секция	Общественное	15.40
57	Коридор	4 этаж, 2 секция	Общественное	29.04
58	Лифтовой холл	4 этаж, 2 секция	Общественное	14.15
59	Тамбур	4 этаж, 2 секция	Общественное	6.09
60	Помещение инженерных сетей	4 этаж, 2 секция	Техническое	3.91
61	Лестничная клетка	4 этаж, 2 секция	Общественное	14.49
62	Переходной балкон	4 этаж, 2 секция	Общественное	15.40
63	Коридор	5 этаж, 1 секция	Общественное	25.58
64	Лифтовой холл	5 этаж, 1 секция	Общественное	14.15
65	Тамбур	5 этаж, 1 секция	Общественное	5.24
66	Помещение инженерных сетей	5 этаж, 1 секция	Техническое	3.00
67	Лестничная клетка	5 этаж, 1 секция	Общественное	14.49
68	Переходной балкон	5 этаж, 1 секция	Общественное	15.40
69	Коридор	5 этаж, 2 секция	Общественное	29.04
70	Лифтовой холл	5 этаж, 2 секция	Общественное	14.15
71	Тамбур	5 этаж, 2 секция	Общественное	6.09
72	Помещение инженерных сетей	5 этаж, 2 секция	Техническое	3.91
73	Лестничная клетка	5 этаж, 2 секция	Общественное	14.49
74	Переходной балкон	5 этаж, 2 секция	Общественное	15.40
75	Коридор	6 этаж, 1 секция	Общественное	25.58
76	Лифтовой холл	6 этаж, 1 секция	Общественное	14.15
77	Тамбур	6 этаж, 1 секция	Общественное	5.24
78	Помещение инженерных сетей	6 этаж, 1 секция	Техническое	3.00
79	Лестничная клетка	6 этаж, 1 секция	Общественное	14.49
80	Переходной балкон	6 этаж, 1 секция	Общественное	15.40
81	Коридор	6 этаж, 2 секция	Общественное	29.04
82	Лифтовой холл	6 этаж, 2 секция	Общественное	14.15
83	Тамбур	6 этаж, 2 секция	Общественное	6.09
84	Помещение инженерных сетей	6 этаж, 2 секция	Техническое	3.91
85	Лестничная клетка	6 этаж, 2 секция	Общественное	14.49



86	Переходной балкон	6 этаж, 2 секция	Общественное	15.40
87	Коридор	7 этаж, 1 секция	Общественное	25.58
88	Лифтовой холл	7 этаж, 1 секция	Общественное	14.15
89	Тамбур	7 этаж, 1 секция	Общественное	5.24
90	Помещение инженерных сетей	7 этаж, 1 секция	Техническое	3.00
91	Лестничная клетка	7 этаж, 1 секция	Общественное	14.49
92	Переходной балкон	7 этаж, 1 секция	Общественное	15.40
93	Коридор	7 этаж, 2 секция	Общественное	29.04
94	Лифтовой холл	7 этаж, 2 секция	Общественное	14.15
95	Тамбур	7 этаж, 2 секция	Общественное	6.09
96	Помещение инженерных сетей	7 этаж, 2 секция	Техническое	3.91
97	Лестничная клетка	7 этаж, 2 секция	Общественное	14.49
98	Переходной балкон	7 этаж, 2 секция	Общественное	15.40
99	Коридор	8 этаж, 1 секция	Общественное	25.58
100	Лифтовой холл	8 этаж, 1 секция	Общественное	14.15
101	Тамбур	8 этаж, 1 секция	Общественное	5.24
102	Помещение инженерных сетей	8 этаж, 1 секция	Техническое	3.00
103	Лестничная клетка	8 этаж, 1 секция	Общественное	14.49
104	Переходной балкон	8 этаж, 1 секция	Общественное	15.40
105	Коридор	8 этаж, 2 секция	Общественное	29.04
106	Лифтовой холл	8 этаж, 2 секция	Общественное	14.15
107	Тамбур	8 этаж, 2 секция	Общественное	6.09
108	Помещение инженерных сетей	8 этаж, 2 секция	Техническое	3.91
109	Лестничная клетка	8 этаж, 2 секция	Общественное	14.49
110	Переходной балкон	8 этаж, 2 секция	Общественное	15.40
111	Коридор	9 этаж, 1 секция	Общественное	25.58
112	Лифтовой холл	9 этаж, 1 секция	Общественное	14.15
113	Тамбур	9 этаж, 1 секция	Общественное	5.24
114	Помещение инженерных сетей	9 этаж, 1 секция	Техническое	3.00
115	Лестничная клетка	9 этаж, 1 секция	Общественное	14.49

116	Переходной балкон	9 этаж, 1 секция	Общественное	15.40
117	Коридор	9 этаж, 2 секция	Общественное	29.04
118	Лифтовой холл	9 этаж, 2 секция	Общественное	14.15
119	Тамбур	9 этаж, 2 секция	Общественное	6.09
120	Помещение инженерных сетей	9 этаж, 2 секция	Техническое	3.91
121	Лестничная клетка	9 этаж, 2 секция	Общественное	14.49
122	Переходной балкон	9 этаж, 2 секция	Общественное	15.40
123	Коридор	10 этаж, 1 секция	Общественное	25.58
124	Лифтовой холл	10 этаж, 1 секция	Общественное	14.15
125	Тамбур	10 этаж, 1 секция	Общественное	5.24
126	Помещение инженерных сетей	10 этаж, 1 секция	Техническое	3.00
127	Лестничная клетка	10 этаж, 1 секция	Общественное	14.49
128	Переходной балкон	10 этаж, 1 секция	Общественное	15.40
129	Коридор	10 этаж, 2 секция	Общественное	29.04
130	Лифтовой холл	10 этаж, 2 секция	Общественное	14.15
131	Тамбур	10 этаж, 2 секция	Общественное	6.09
132	Помещение инженерных сетей	10 этаж, 2 секция	Техническое	3.91
133	Лестничная клетка	10 этаж, 2 секция	Общественное	14.49
134	Переходной балкон	10 этаж, 2 секция	Общественное	15.40
135	Коридор	11 этаж, 1 секция	Общественное	25.58
136	Лифтовой холл	11 этаж, 1 секция	Общественное	14.15
137	Тамбур	11 этаж, 1 секция	Общественное	5.24
138	Помещение инженерных сетей	11 этаж, 1 секция	Техническое	3.00
139	Лестничная клетка	11 этаж, 1 секция	Общественное	14.49
140	Переходной балкон	11 этаж, 1 секция	Общественное	15.40
141	Коридор	11 этаж, 2 секция	Общественное	29.04
142	Лифтовой холл	11 этаж, 2 секция	Общественное	14.15
143	Тамбур	11 этаж, 2 секция	Общественное	6.09
144	Помещение инженерных сетей	11 этаж, 2 секция	Техническое	3.91
145	Лестничная клетка	11 этаж, 2 секция	Общественное	14.49

146	Переходной балкон	11 этаж, 2 секция	Общественное	15.40
147	Коридор	12 этаж, 1 секция	Общественное	25.58
148	Лифтовой холл	12 этаж, 1 секция	Общественное	14.15
149	Тамбур	12 этаж, 1 секция	Общественное	5.24
150	Помещение инженерных сетей	12 этаж, 1 секция	Техническое	3.00
151	Лестничная клетка	12 этаж, 1 секция	Общественное	14.49
152	Переходной балкон	12 этаж, 1 секция	Общественное	15.40
153	Коридор	12 этаж, 2 секция	Общественное	29.04
154	Лифтовой холл	12 этаж, 2 секция	Общественное	14.15
155	Тамбур	12 этаж, 2 секция	Общественное	6.09
156	Помещение инженерных сетей	12 этаж, 2 секция	Техническое	3.91
157	Лестничная клетка	12 этаж, 2 секция	Общественное	14.49
158	Переходной балкон	12 этаж, 2 секция	Общественное	15.40
159	Коридор	13 этаж, 1 секция	Общественное	25.58
160	Лифтовой холл	13 этаж, 1 секция	Общественное	14.15
161	Тамбур	13 этаж, 1 секция	Общественное	5.24
162	Помещение инженерных сетей	13 этаж, 1 секция	Техническое	3.00
163	Лестничная клетка	13 этаж, 1 секция	Общественное	14.49
164	Переходной балкон	13 этаж, 1 секция	Общественное	15.40
165	Коридор	13 этаж, 2 секция	Общественное	29.04
166	Лифтовой холл	13 этаж, 2 секция	Общественное	14.15
167	Тамбур	13 этаж, 2 секция	Общественное	6.09
168	Помещение инженерных сетей	13 этаж, 2 секция	Техническое	3.91
169	Лестничная клетка	13 этаж, 2 секция	Общественное	14.49
170	Переходной балкон	13 этаж, 2 секция	Общественное	15.40
171	Коридор	14 этаж, 1 секция	Общественное	25.58
172	Лифтовой холл	14 этаж, 1 секция	Общественное	14.15
173	Тамбур	14 этаж, 1 секция	Общественное	5.24
174	Помещение инженерных сетей	14 этаж, 1 секция	Техническое	3.00
175	Лестничная клетка	14 этаж, 1 секция	Общественное	14.49

176	Переходной балкон	14 этаж, 1 секция	Общественное	15.40
177	Коридор	14 этаж, 2 секция	Общественное	29.04
178	Лифтовой холл	14 этаж, 2 секция	Общественное	14.15
179	Тамбур	14 этаж, 2 секция	Общественное	6.09
180	Помещение инженерных сетей	14 этаж, 2 секция	Техническое	3.91
181	Лестничная клетка	14 этаж, 2 секция	Общественное	14.49
182	Переходной балкон	14 этаж, 2 секция	Общественное	15.40
183	Коридор	15 этаж, 1 секция	Общественное	25.58
184	Лифтовой холл	15 этаж, 1 секция	Общественное	14.15
185	Тамбур	15 этаж, 1 секция	Общественное	5.24
186	Помещение инженерных сетей	15 этаж, 1 секция	Техническое	3.00
187	Лестничная клетка	15 этаж, 1 секция	Общественное	14.49
188	Переходной балкон	15 этаж, 1 секция	Общественное	15.40
189	Коридор	15 этаж, 2 секция	Общественное	29.04
190	Лифтовой холл	15 этаж, 2 секция	Общественное	14.15
191	Тамбур	15 этаж, 2 секция	Общественное	6.09
192	Помещение инженерных сетей	15 этаж, 2 секция	Техническое	3.91
193	Лестничная клетка	15 этаж, 2 секция	Общественное	14.49
194	Переходной балкон	15 этаж, 2 секция	Общественное	15.40
195	Коридор	16 этаж, 1 секция	Общественное	25.58
196	Лифтовой холл	16 этаж, 1 секция	Общественное	14.15
197	Тамбур	16 этаж, 1 секция	Общественное	5.24
198	Помещение инженерных сетей	16 этаж, 1 секция	Техническое	3.00
199	Лестничная клетка	16 этаж, 1 секция	Общественное	14.49
200	Переходной балкон	16 этаж, 1 секция	Общественное	15.40
201	Коридор	16 этаж, 2 секция	Общественное	29.04
202	Лифтовой холл	16 этаж, 2 секция	Общественное	14.15
203	Тамбур	16 этаж, 2 секция	Общественное	6.09
204	Помещение инженерных сетей	16 этаж, 2 секция	Техническое	3.91
205	Лестничная клетка	16 этаж, 2 секция	Общественное	14.49

206	Переходной балкон	16 этаж, 2 секция	Общественное	15.40
207	Коридор	17 этаж, 1 секция	Общественное	25.58
208	Лифтовой холл	17 этаж, 1 секция	Общественное	14.15
209	Тамбур	17 этаж, 1 секция	Общественное	5.24
210	Помещение инженерных сетей	17 этаж, 1 секция	Техническое	3.00
211	Лестничная клетка	17 этаж, 1 секция	Общественное	14.49
212	Переходной балкон	17 этаж, 1 секция	Общественное	15.40
213	Коридор	17 этаж, 2 секция	Общественное	29.04
214	Лифтовой холл	17 этаж, 2 секция	Общественное	14.15
215	Тамбур	17 этаж, 2 секция	Общественное	6.09
216	Помещение инженерных сетей	17 этаж, 2 секция	Техническое	3.91
217	Лестничная клетка	17 этаж, 2 секция	Общественное	14.49
218	Переходной балкон	17 этаж, 2 секция	Общественное	15.40
219	Коридор	18 этаж, 1 секция	Общественное	25.58
220	Лифтовой холл	18 этаж, 1 секция	Общественное	14.15
221	Тамбур	18 этаж, 1 секция	Общественное	5.24
222	Помещение инженерных сетей	18 этаж, 1 секция	Техническое	3.00
223	Лестничная клетка	18 этаж, 1 секция	Общественное	14.49
224	Переходной балкон	18 этаж, 1 секция	Общественное	15.40
225	Коридор	18 этаж, 2 секция	Общественное	29.04
226	Лифтовой холл	18 этаж, 2 секция	Общественное	14.15
227	Тамбур	18 этаж, 2 секция	Общественное	6.09
228	Помещение инженерных сетей	18 этаж, 2 секция	Техническое	3.91
229	Лестничная клетка	18 этаж, 2 секция	Общественное	14.49
230	Переходной балкон	18 этаж, 2 секция	Общественное	15.40
231	Коридор	19 этаж, 1 секция	Общественное	25.58
232	Лифтовой холл	19 этаж, 1 секция	Общественное	14.15
233	Тамбур	19 этаж, 1 секция	Общественное	5.24
234	Помещение инженерных сетей	19 этаж, 1 секция	Техническое	3.00
235	Лестничная клетка	19 этаж, 1 секция	Общественное	14.49

236	Переходной балкон	19 этаж, 1 секция	Общественное	15.40
237	Коридор	19 этаж, 2 секция	Общественное	29.04
238	Лифтовой холл	19 этаж, 2 секция	Общественное	14.15
239	Тамбур	19 этаж, 2 секция	Общественное	6.09
240	Помещение инженерных сетей	19 этаж, 2 секция	Техническое	3.91
241	Лестничная клетка	19 этаж, 2 секция	Общественное	14.49
242	Переходной балкон	19 этаж, 2 секция	Общественное	15.40
243	Коридор	20 этаж, 1 секция	Общественное	25.58
244	Лифтовой холл	20 этаж, 1 секция	Общественное	14.15
245	Тамбур	20 этаж, 1 секция	Общественное	5.24
246	Помещение инженерных сетей	20 этаж, 1 секция	Техническое	3.00
247	Лестничная клетка	20 этаж, 1 секция	Общественное	14.49
248	Переходной балкон	20 этаж, 1 секция	Общественное	15.40
249	Коридор	20 этаж, 2 секция	Общественное	29.04
250	Лифтовой холл	20 этаж, 2 секция	Общественное	14.15
251	Тамбур	20 этаж, 2 секция	Общественное	6.09
252	Помещение инженерных сетей	20 этаж, 2 секция	Техническое	3.91
253	Лестничная клетка	20 этаж, 2 секция	Общественное	14.49
254	Переходной балкон	20 этаж, 2 секция	Общественное	15.40
255	Коридор	21 этаж, 1 секция	Общественное	25.58
256	Лифтовой холл	21 этаж, 1 секция	Общественное	14.15
257	Тамбур	21 этаж, 1 секция	Общественное	5.24
258	Помещение инженерных сетей	21 этаж, 1 секция	Техническое	3.00
259	Лестничная клетка	21 этаж, 1 секция	Общественное	14.49
260	Переходной балкон	21 этаж, 1 секция	Общественное	15.40
261	Коридор	21 этаж, 2 секция	Общественное	29.04
262	Лифтовой холл	21 этаж, 2 секция	Общественное	14.15
263	Тамбур	21 этаж, 2 секция	Общественное	6.09
264	Помещение инженерных сетей	21 этаж, 2 секция	Техническое	3.91
265	Лестничная клетка	21 этаж, 2 секция	Общественное	14.49

266	Переходной балкон	21 этаж, 2 секция	Общественное	15.40
267	Коридор	22 этаж, 1 секция	Общественное	25.58
268	Лифтовой холл	22 этаж, 1 секция	Общественное	14.15
269	Тамбур	22 этаж, 1 секция	Общественное	5.24
270	Помещение инженерных сетей	22 этаж, 1 секция	Техническое	3.00
271	Лестничная клетка	22 этаж, 1 секция	Общественное	14.49
272	Переходной балкон	22 этаж, 1 секция	Общественное	15.40
273	Коридор	22 этаж, 2 секция	Общественное	29.04
274	Лифтовой холл	22 этаж, 2 секция	Общественное	14.15
275	Тамбур	22 этаж, 2 секция	Общественное	6.09
276	Помещение инженерных сетей	22 этаж, 2 секция	Техническое	3.91
277	Лестничная клетка	22 этаж, 2 секция	Общественное	14.49
278	Переходной балкон	22 этаж, 2 секция	Общественное	15.40
279	Коридор	23 этаж, 1 секция	Общественное	25.58
280	Лифтовой холл	23 этаж, 1 секция	Общественное	14.15
281	Тамбур	23 этаж, 1 секция	Общественное	5.24
282	Помещение инженерных сетей	23 этаж, 1 секция	Техническое	3.00
283	Лестничная клетка	23 этаж, 1 секция	Общественное	14.49
284	Переходной балкон	23 этаж, 1 секция	Общественное	15.40
285	Коридор	23 этаж, 2 секция	Общественное	29.04
286	Лифтовой холл	23 этаж, 2 секция	Общественное	14.15
287	Тамбур	23 этаж, 2 секция	Общественное	6.09
288	Помещение инженерных сетей	23 этаж, 2 секция	Техническое	3.91
289	Лестничная клетка	23 этаж, 2 секция	Общественное	14.49
290	Переходной балкон	23 этаж, 2 секция	Общественное	15.40
291	Коридор	24 этаж, 1 секция	Общественное	25.58
292	Лифтовой холл	24 этаж, 1 секция	Общественное	14.15
293	Тамбур	24 этаж, 1 секция	Общественное	5.24
294	Помещение инженерных сетей	24 этаж, 1 секция	Техническое	3.00
295	Лестничная клетка	24 этаж, 1 секция	Общественное	14.49

296	Переходной балкон	24 этаж, 1 секция	Общественное	15.40
297	Коридор	24 этаж, 2 секция	Общественное	29.04
298	Лифтовой холл	24 этаж, 2 секция	Общественное	14.15
299	Тамбур	24 этаж, 2 секция	Общественное	6.09
300	Помещение инженерных сетей	24 этаж, 2 секция	Техническое	3.91
301	Лестничная клетка	24 этаж, 2 секция	Общественное	14.49
302	Переходной балкон	24 этаж, 2 секция	Общественное	15.40
303	Коридор	25 этаж, 1 секция	Общественное	25.58
304	Лифтовой холл	25 этаж, 1 секция	Общественное	14.15
305	Тамбур	25 этаж, 1 секция	Общественное	5.24
306	Помещение инженерных сетей	25 этаж, 1 секция	Техническое	3.00
307	Лестничная клетка	25 этаж, 1 секция	Общественное	14.49
308	Переходной балкон	25 этаж, 1 секция	Общественное	15.40
309	Коридор	25 этаж, 2 секция	Общественное	29.04
310	Лифтовой холл	25 этаж, 2 секция	Общественное	14.15
311	Тамбур	25 этаж, 2 секция	Общественное	6.09
312	Помещение инженерных сетей	25 этаж, 2 секция	Техническое	3.91
313	Лестничная клетка	25 этаж, 2 секция	Общественное	14.49
314	Переходной балкон	25 этаж, 2 секция	Общественное	15.40
315	Венткамера	Технический этаж, 1 секция	Техническое	52.37
316	Лестничная клетка	Технический этаж, 1 секция	Общественное	14.11
317	Венткамера	Технический этаж, 2 секция	Техническое	49.03
318	Лестничная клетка	Технический этаж, 2 секция	Общественное	14.11

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
-------	-----------------------------	------------------	------------



1	Подвал	Индивидуальный тепловой пункт (блочный ИТП, узлы учета тепловой энергии)	Отопление помещений , горячее водоснабжение, теплоснабжение приточных установок
2	Подвал	Повысительные насосные установки фирмы Grundfos: HYDRO MULTI-E 2 CRE10-9 (1 рабочий, 1 резервный насосы) с характеристиками q=13,22 м3/ч, H=86м - для первой зоны и HYDRO MULTI-E 3 CRE5-16 (2 рабочих, 1 резервный насосы) с характеристиками q=12,14 м3/ч, H=125 м – для второй зоны.	Холодное водоснабжение для 1-ой и 2-ой зоны
3	Подвал	Установка повышения давления Grundfos HYDRO MX 1/12CR45-5 (1 рабочий, 1 резервный насосы, q=32,28 м3/ч, H=117,8 м)	Пожаротушение
4	1 этаж	Два трансформатора 10/0,4 кВ	Электроснабжение
5	Подвал, 1 этаж	Водно-распределительные шкафы (ВРУ), 10 кВ и 0,4 кВ	Электроснабжение
6	Подвал	Система приточной вентиляции	Приток воздуха
7	Подвал	Система вытяжной вентиляции	Удаление воздуха
8	Технические помещения на кровле	Система приточной вентиляции	Приток воздуха (подпор лифтовых шахт)
9	Кровля	Система вытяжной вентиляции	Система дымоудаления
10	Блок-секция №1	Лифты 3 шт.	Вертикальный транспорт
11	Блок-секция №2	Лифты 3 шт.	Вертикальный транспорт
12	Блок-секция №1	Платформа для МГН 1 шт.	Вертикальный транспорт
13	Блок-секция №2	Платформа для МГН 1 шт.	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2022 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2023 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2023 г.</b>

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2024</b></p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2024</b></p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: <b>1 011 595 786,95 руб.</b></p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b></p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>54:35:101030:82</b></p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Непубличное акционерное общество</b></p>

	19.2.2	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:</p> <p><b>БАНК ВТБ</b></p>
	19.2.3	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</p> <p><b>7702070139</b></p>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	<p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:</p> <p><b>Нет</b></p>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	<p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p>
		<p>Организационно-правовая форма:</p> <p><b>Филиал юридического лица</b></p>
		<p>Наименование банка:</p> <p><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b></p>
	19.4.2	<p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p>
		<p>Номер расчетного счета:</p> <p><b>40702810700400002917</b></p>
		<p>Корреспондентский счет:</p> <p><b>30101810145250000411</b></p>
		<p>БИК:</p> <p><b>044525411</b></p>
		<p>ИНН:</p> <p><b>7702070139</b></p>
		<p>КПП:</p> <p><b>770943002</b></p>
		<p>ОГРН:</p> <p><b>1027739609391</b></p>
		<p>ОКПО:</p> <p><b>01929672</b></p>

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 188 636 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 457 484 308,85 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 731 151 691,15 руб.

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.09.2025</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>253</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>132</b>

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 13 133,34 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 2 251,06 м2



	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>1 980 927 000 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>210 944 450 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>100 000,00 руб.</b>
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
--	--------	---

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:  
Информация о проекте размещается на сайте <https://дом-воздух.рф>

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
---	------	---	--------------------

1	16.01.2023	Пояснительная записка (шифр 1604-ПР-004-ПЗ.К2 с прил. Изм.1)	- корректировка технико-экономических показателей, в связи с изменением объемно-планировочных решений помещений офисов и уточнения площадей квартир; - откорректирован вариант мусороудаления (исключен мусоропровод) из здания (согласование системы мусороудаление добавлено в приложения к разделу ПЗ); - откорректирован пункт 8 – разработаны специальные технические условия; - внесены корректировки в части изменений ТУ на технологическое присоединение (новая сетевая организация).
2	26.12.2022	Схема планировочной организации земельного участка (шифр 1604-ПР-004-ПЗУ.К2 Изм.1)	- откорректированы расчеты парковок, площадок благоустройства в связи с уточнением технико-экономических показателей. А2
3	30.11.2022	Архитектурные решения (шифр 1604-ПР-004-АР.К2)	- откорректирован план на отм. -12,600 (изменена конфигурация кладовых, помещения электрощитовой, ИТП, выходов наружу); - откорректирован план на отм. -9,300 в части расположения офисных помещений, изменено назначение помещения мусорокамеры на техническое помещение; - откорректирован план на отм. -4,650 в части расположения офисных помещений; - откорректированы жилые этажи – изменение сечений вентиляционных каналов, назначения помещений инженерных сетей на индивидуальные колясочные, исключены эвакуационные люки на балконах жилых квартир; - внесены изменения в части фасадных решений, оконных проемов и заполнений оконных блоков и витражей; - корректировка технико-экономических показателей.
4	30.11.2022	Конструктивные решения (шифр 1604-ПР-004-КР.К3)	- откорректированы сечения колонн; - внесены изменения в части фундаментной плиты; - корректировка контуров плит перекрытий, добавления монолитных железобетонных консолей; - корректировка конструкций лестниц на эвакуационных путях с отм. -12,600 и -9,300; - в графической части (листы 11, 14) внесены корректировки – горизонтальное армирование стен запроектировано из арматуры диаметром 8-20 мм с шагом 100-200 мм; вертикальное армирование стены запроектировано диаметром 10-32; - в графической части (лист 16) внесены корректировки - горизонтальное армирование стен запроектировано из арматуры диаметром 8-12 мм с шагом 100-200 мм; вертикальное армирование стены запроектировано диаметром 10-25.
5	30.11.2022	Система электроснабжения (шифр 1604-ПР-004-ИОС1.К2)	- внесены корректировки в части изменений ТУ на технологическое присоединение (новая сетевая организация); - внесены корректировки планов подземной, офисной и жилой частей здания; - произведен подбор и замена применяемого оборудования; - внесены корректировки в части присоединения к сетям электроснабжения.

6	30.11.2022	Система водоснабжения (шифр 1604-ПР-004-ИОС2.К2)	- внесены корректировки планов подземной, офисной и жилой частей здания; - произведен подбор и замена применяемого оборудования.
7	30.11.2022	Система водоотведения (шифр 1604-ПР-004-ИОС3.К2)	- внесены корректировки планов подземной, офисной и жилой частей здания; - произведен подбор и замена применяемого оборудования.
8	30.11.2022	Отопление, вентиляция (шифр 1604-ПР-004-ИОС4.К2)	- внесены корректировки планов подземной, офисной и жилой частей здания; - произведен подбор и замена применяемого оборудования.
9	30.11.2022	Технологические решения (1604-ПР-004-ИОС7.К2)	- внесены корректировки планов офисной части здания на отм. -9,300 и -4,650.
10	30.11.2022	Проект организации строительства (шифр СП-01-14-И-ПОС(К8))	- в связи с изменениями сроков строительства в графической части (СП-01-14-И-ПОС(К8)) на листе 2 откорректированы календарный график строительства.; - внесены корректировки в строительный генеральный план в части въезда на строительную площадку.
11	30.11.2022	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности (шифр 1604-ПР-004-ПБ.К2)	- внесены корректировки планов подземной, офисной и жилой частей здания; - уточнены решения согласно разработанным специальным техническим условиям.
12	30.11.2022	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов (шифр 1604-ПР-004-ОДИ.К2)	- внесены корректировки планов офисной части здания на отм. -9,300 и жилой части на отм. 0,000.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 350258817758664849080753611257789169830

Владелец: ООО СЗ «ДОМ 3», БАТАЕВ ВЛАДИСЛАВ ВЛАДИМИРОВИЧ,  
НОВОСИБИРСК ГОРОД

Действителен: с 03.02.2023 по 03.05.2024