

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 62-000273 от 04.12.2025

Копия Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями 1,2,3 этапы, по адресу: г. Рязань, в Семчино 9, 10 микрорайон Канищево

Дата первичного размещения: 29.01.2020

| | | |
|---|--------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СК" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СК" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 390039 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Рязанская |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Рязань |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Семчинская |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: д11 ; Корпус: к2 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: |
| | 1.2.10 | Уточнение адреса: 390039, ОБЛАСТЬ РЯЗАНСКАЯ, Г. РЯЗАНЬ, УЛ. СЕМЧИНСКАЯ, Д. 11, К. 2, ПОМЕЩ. Н302 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 20:00 |

| | | |
|--|-------|---|
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7 (910) 566-78-70 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: mav@sk62.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.sk62.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Мухина |
| | 1.5.2 | Имя: Светлана |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Юрьевна |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СК" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 622805197909 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): "СК" |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7733848852 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1137746612145 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 19.07.2013 |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

| | | |
|--|-------|---|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Лутовинов |
| | 3.3.2 | Имя: Алексей |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Игоревич |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: РОССИЯ |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 100 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 11851221023 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 622809029704 |

| | | |
|---|---------|--|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Лутовинов |
| | 3.4.2 | Имя: Алексей |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Игоревич |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 11851221023 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 622809029704 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: участник - юр.лица учредителя |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которым лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УСЛУГИ СК" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6234105433 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1126234007822 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "СЕРВИС СК ПЛЮС" |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6200001940 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1246200000639 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЦТВ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7701672613 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1067746967870 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1 | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Рязанская |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Рязань |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Княжье Поле |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 16 ; Корпус: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "ЮНЫЙ" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями 1,2,3 этажи строительства, по адресу: г.Рязань, в Семчино 9,10 микрорайон Канищево (2этап) |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16.12.2022 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 62-29-48-2022 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г.Рязани |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

| | | |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |

| | | |
|---|-------|---|
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

| | | |
|---|-------|--|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2025 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 624,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 7 195,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 390 303,00 тыс. руб. |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

| | | |
|--|-------|---|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): Соответствует |
|--|-------|---|

| | | |
|--|-------|--|
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.1.8 | <p>Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:</p> <p>Отсутствует</p> |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | <p>Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Отсутствует</p> |
| | 7.1.12 | <p>Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Не применялись</p> |

| | | |
|---|-------|---|
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Строительство 1,2,3 этапа в пределах одного разрешения на строительство, предусмотрено проектной документацией, разработанной ООО "Проектный институт "Ника и Ко" |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: МНОГОКВАРТИРНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ С НЕЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ 1 ЭТАП ПО АДРЕСУ: Г. РЯЗАНЬ, В СЕМЧИНО 9,10 МИКРОРАЙОН |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Рязанская область |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: Город |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Рязань |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Район Семчино |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: 1 этап |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 16 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 16 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 20052.57 м² |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: сборные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: C |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: МНОГОКВАРТИРНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ С НЕЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ 2 ЭТАП ПО АДРЕСУ: Г. РЯЗАНЬ, В СЕМЧИНО 9,10 МИКРОРАЙОН |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Рязанская область |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: Город |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Рязань |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Район Семчино |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: 2 этап |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 17 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 17 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 17667.28 м² |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: сборные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: С |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: МНОГОКВАРТИРНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ С НЕЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ З ЭТАП ПО АДРЕСУ: Г. РЯЗАНЬ, В СЕМЧИНО 9,10 МИКРОРАЙОН |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Рязанская область |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: Город |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Рязань |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Район Семчино |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: 3 этап |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 17 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 17 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 28531,2 м² |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: сборные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: A |
| 9.3 О сумме общей пло- щади всех жилых и не- жилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 13 100,07 м² |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 187,33 м² |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13 287,40 м² |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 10 742,08 м² |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 157,85 м² |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 10 899,93 м² |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 17 065,14 м² |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 483,67 м² |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 17 548,81 м² |
| 9.4 О дополнительных ха- рактеристиках строящих- ся в рамках проекта стро- ительства многоквартир- ных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 3 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

| | | |
|---|-------|--|
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 4 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 2 |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 6 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 6 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 3 |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Институт "Рязаньагроводпроект" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6234058751 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Проектный Институт "Ника и Ко" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6231058827 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.10.2013 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 62-1-4-0540-13 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение) |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6231012974 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.04.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 62-2-1-3-000080-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Строительная Экспертиза" |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7708817836 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 06.07.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 62-2-1-2-029701-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Строительная экспертиза" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7708817836 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 08.02.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 62-2-1-3-006769-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "РЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7720852964 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Юный" 7,8,9 |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Мега Ресурсы |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6229032892 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU62326000-188/2013/РС |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 11.12.2013 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 12.05.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА РЯЗАНИ |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

| | | |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.04.2016 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.04.2016 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: Бессрочная аренда |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: - |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: - |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 29.04.2016 |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 29.04.2016 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |

| | | |
|--|------------|--|
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 62:29:0020005:1633 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 9 602,00 м² |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 62:29:0020005:6034 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 7 768,00 м² |
| 12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 62:29:0020005:6036 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 6 043,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 262 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские площадки расположены внутри территории жилого дома. Состоит из качелей, песочниц, лесенок. Площадь детской площадки составляет 1211 кв.м |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные площадки расположены внутри территории жилого дома. Площадь спортивной площадки составляет 380 кв.м |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Проектом предусмотрено 2 контейнерные площадки из 7 мусорных контейнеров, объемом 1,1куб.м. Площадка имеет ограждение из проф.листа по металлическим стойкам высотой 2 м, асфальтовое покрытие , ограничена бордюром и имеет подъезд для автотранспорта. Расстояние от детских площадок и площадки для занятия физкультурой до окон жилого дома и мусорных контейнеров выполнено согласно СНиП |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Для озеленения территории многоквартирного жилого дома с нежилыми помещениями предусмотрено устройство газонов с посевом многолетних трав, посадкой деревьев и кустарников. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрено беспрепятственное передвижение по придомовой территории жилого дома маломобильных групп населения всех категорий. Предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку к доступному входу в здание |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения предусмотрено в соответствии с Техническими условиями №185/18 от 29.03.2018г., выданными МБУ "Дирекция благоустройства города", сроком до 29.03.2021г. |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Бордюрные пандусы на пешеходных переходах должны полностью располагаться в пределах зоны предназначеннной для пешеходов, и не должны выступать на проезжую часть. Входные двери в здание с шириной проема не менее 1,2 м. ширина внутренних дверей принята не менее 0,9 м. Для безопасности передвижения инвалидов на расстоянии 0,8-0,9м перед препятствиями, доступным входом, внешней лестницей расположены предупредительные тактильно - контрастные указатели |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0,5 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Рязанские городские распределительные электрические сети |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227007428 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.03.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08/01-м296 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.03.2020 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Квадра - генерирующая компания. Филиал ПАО "Квадра"-центральная генерация" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6829012680 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.04.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: АН-1110/0736 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.04.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Рязаньгоргаз |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227003840 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.03.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 77-18-2 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.03.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал города Рязани |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227004811 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.03.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 81 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.03.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общеславное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал города Рязани |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227004811 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.03.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 82 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.03.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "Сервис СК" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6234108770 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.03.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.03.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИнтерТелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6229034843 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИнтерТелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6229034843 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Рязаньлифт |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6234001956 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 238 |

| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 46 | | | | | |
|--|------------|--|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 | | | | | |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 46 | | | | | |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1 | квартира | 1 | 1A | 42.34 | 1 | 24.96 | 2.50 |
| 2 | квартира | 1 | 1A | 59.32 | 2 | 20.98 | 2.50 |
| 3 | квартира | 1 | 1A | 38.92 | 1 | 16.18 | 2.50 |
| 4 | квартира | 1 | 1A | 58.51 | 2 | 27.06 | 2.50 |
| 5 | квартира | 1 | 1A | 61.66 | 2 | 42.21 | 2.50 |
| 6 | квартира | 2 | 1A | 42.34 | 1 | 34.96 | 2.50 |
| 7 | квартира | 2 | 1A | 59.32 | 2 | 20.98 | 2.50 |
| 8 | квартира | 2 | 1A | 38.92 | 1 | 16.18 | 2.50 |
| 9 | квартира | 2 | 1A | 58.51 | 2 | 27.06 | 2.50 |
| 10 | квартира | 2 | 1A | 61.66 | 2 | 42.21 | 2.50 |
| 11 | квартира | 3 | 1A | 42.34 | 1 | 24.96 | 2.50 |
| 12 | квартира | 3 | 1A | 59.32 | 2 | 20.98 | 2.50 |
| 13 | квартира | 3 | 1A | 38.92 | 1 | 16.18 | 2.50 |
| 14 | квартира | 3 | 1A | 58.51 | 2 | 27.06 | 2.50 |
| 15 | квартира | 3 | 1A | 61.66 | 2 | 42.21 | 2.50 |
| 16 | квартира | 4 | 1A | 42.34 | 1 | 24.96 | 2.50 |
| 17 | квартира | 4 | 1A | 59.32 | 2 | 20.98 | 2.50 |
| 18 | квартира | 4 | 1A | 38.92 | 1 | 16.18 | 2.50 |
| 19 | квартира | 4 | 1A | 58.51 | 2 | 27.06 | 2.50 |
| 20 | квартира | 4 | 1A | 61.66 | 2 | 42.21 | 2.50 |
| 21 | квартира | 5 | 1A | 42.34 | 1 | 34.96 | 2.50 |
| 22 | квартира | 5 | 1A | 59.32 | 2 | 20.98 | 2.50 |
| 23 | квартира | 5 | 1A | 38.92 | 1 | 16.18 | 2.50 |
| 24 | квартира | 5 | 1A | 58.51 | 2 | 27.06 | 2.50 |
| 25 | квартира | 5 | 1A | 61.66 | 2 | 42.21 | 2.50 |
| 26 | квартира | 6 | 1A | 42.34 | 1 | 24.96 | 2.50 |
| 27 | квартира | 6 | 1A | 59.32 | 2 | 20.98 | 2.50 |
| 28 | квартира | 6 | 1A | 38.92 | 1 | 16.18 | 2.50 |
| 29 | квартира | 6 | 1A | 58.51 | 2 | 27.06 | 2.50 |
| 30 | квартира | 6 | 1A | 61.66 | 2 | 42.21 | 2.50 |
| 31 | квартира | 7 | 1A | 43.1 | 1 | 24.96 | 2.50 |
| 32 | квартира | 7 | 1A | 60.37 | 2 | 20.98 | 2.50 |
| 33 | квартира | 7 | 1A | 39.59 | 1 | 16.18 | 2.50 |
| 34 | квартира | 7 | 1A | 59.54 | 2 | 27.06 | 2.50 |
| 35 | квартира | 7 | 1A | 62.83 | 2 | 42.21 | 2.50 |
| 36 | квартира | 8 | 1A | 43.1 | 1 | 24.96 | 2.50 |

| | | | | | | | |
|------|----------|----|----|-------|---|-------|------|
| 37 | квартира | 8 | 1А | 60.37 | 2 | 30.98 | 2.50 |
| 38 | квартира | 8 | 1А | 39.59 | 1 | 16.18 | 2.50 |
| 39 | квартира | 8 | 1А | 59.54 | 2 | 27.06 | 2.50 |
| 40 | квартира | 8 | 1А | 62.83 | 2 | 42.21 | 2.50 |
| 41 | квартира | 9 | 1А | 43.1 | 1 | 34.96 | 2.50 |
| 42 | квартира | 9 | 1А | 60.37 | 2 | 20.98 | 2.50 |
| 43 | квартира | 9 | 1А | 39.59 | 1 | 16.18 | 2.50 |
| 44 | квартира | 9 | 1А | 59.54 | 2 | 27.06 | 2.50 |
| 45 | квартира | 9 | 1А | 62.83 | 2 | 42.21 | 2.50 |
| 46 | квартира | 10 | 1А | 43.1 | 1 | 17.51 | 2.50 |
| 47 | квартира | 10 | 1А | 60.37 | 2 | 21.07 | 2.50 |
| 48 | квартира | 10 | 1А | 39.59 | 1 | 26.01 | 2.50 |
| 49 | квартира | 10 | 1А | 59.54 | 2 | 21.97 | 2.50 |
| 50 | квартира | 10 | 1А | 62.83 | 2 | 30.07 | 2.50 |
| 51 | квартира | 11 | 1А | 43.1 | 1 | 17.54 | 2.50 |
| 52 | квартира | 11 | 1А | 60.37 | 2 | 28.06 | 2.50 |
| 53 | квартира | 11 | 1А | 39.59 | 1 | 17.99 | 2.50 |
| 54 | квартира | 11 | 1А | 59.54 | 2 | 21.52 | 2.50 |
| 55 | квартира | 11 | 1А | 62.83 | 2 | 26.01 | 2.50 |
| 56 | квартира | 12 | 1А | 43.1 | 1 | 21.97 | 2.50 |
| 57 | квартира | 12 | 1А | 60.37 | 2 | 26.63 | 2.50 |
| 58 | квартира | 12 | 1А | 39.59 | 1 | 17.54 | 2.50 |
| 59 | квартира | 12 | 1А | 59.54 | 2 | 28.06 | 2.50 |
| 60 | квартира | 12 | 1А | 62.83 | 2 | 27.99 | 2.50 |
| 61 | квартира | 13 | 1А | 43.1 | 1 | 11.52 | 2.50 |
| 62 | квартира | 13 | 1А | 60.37 | 2 | 26.01 | 2.50 |
| 63 | квартира | 13 | 1А | 39.59 | 1 | 21.97 | 2.50 |
| 64 | квартира | 13 | 1А | 59.54 | 2 | 16.63 | 2.50 |
| 65 | квартира | 13 | 1А | 62.83 | 2 | 27.54 | 2.50 |
| 66 | квартира | 14 | 1А | 43.1 | 1 | 18.06 | 2.50 |
| 67 | квартира | 14 | 1А | 60.37 | 2 | 27.99 | 2.50 |
| 68 | квартира | 14 | 1А | 39.59 | 1 | 11.52 | 2.50 |
| 69 | квартира | 14 | 1А | 59.54 | 2 | 26.01 | 2.50 |
| 70 | квартира | 14 | 1А | 62.83 | 2 | 31.97 | 2.50 |
| 71 | квартира | 15 | 1А | 43.1 | 1 | 16.63 | 2.50 |
| 72 | квартира | 15 | 1А | 60.37 | 2 | 27.54 | 2.50 |
| 73 | квартира | 15 | 1А | 39.59 | 1 | 18.06 | 2.50 |
| 74 | квартира | 15 | 1А | 59.54 | 2 | 27.99 | 2.50 |
| 75 | квартира | 15 | 1А | 62.83 | 2 | 21.52 | 2.50 |
| 76 | квартира | 1 | 1Б | 70.96 | 2 | 46.01 | 2.50 |
| 76/1 | квартира | 1 | 1Б | 38.78 | 1 | 21.97 | 2.50 |
| 77 | квартира | 1 | 1Б | 65.62 | 2 | 36.63 | 2.50 |
| 78 | квартира | 1 | 1Б | 39.9 | 1 | 27.54 | 2.50 |
| 79 | квартира | 1 | 1Б | 41.06 | 1 | 28.06 | 2.50 |
| 80 | квартира | 1 | 1Б | 40.58 | 1 | 27.99 | 2.50 |
| 81 | квартира | 1 | 1Б | 64.85 | 2 | 31.52 | 2.50 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|----|-------|---|-------|------|
| 82 | квартира | 2 | 1Б | 57.12 | 2 | 36.01 | 2.50 |
| 83 | квартира | 2 | 1Б | 70.94 | 2 | 31.97 | 2.50 |
| 84 | квартира | 2 | 1Б | 65.62 | 2 | 26.63 | 2.50 |
| 85 | квартира | 2 | 1Б | 39.9 | 1 | 27.54 | 2.50 |
| 86 | квартира | 2 | 1Б | 41.06 | 1 | 28.06 | 2.50 |
| 87 | квартира | 2 | 1Б | 40.58 | 1 | 27.99 | 2.50 |
| 88 | квартира | 2 | 1Б | 64.85 | 2 | 21.52 | 2.50 |
| 89 | квартира | 3 | 1Б | 57.12 | 2 | 36.01 | 2.50 |
| 90 | квартира | 3 | 1Б | 70.94 | 2 | 31.97 | 2.50 |
| 91 | квартира | 3 | 1Б | 65.62 | 2 | 26.63 | 2.50 |
| 92 | квартира | 3 | 1Б | 39.9 | 1 | 27.54 | 2.50 |
| 93 | квартира | 3 | 1Б | 41.06 | 1 | 28.06 | 2.50 |
| 94 | квартира | 3 | 1Б | 40.58 | 1 | 27.99 | 2.50 |
| 95 | квартира | 3 | 1Б | 64.85 | 2 | 21.52 | 2.50 |
| 96 | квартира | 4 | 1Б | 57.12 | 2 | 36.01 | 2.50 |
| 97 | квартира | 4 | 1Б | 70.94 | 2 | 31.97 | 2.50 |
| 98 | квартира | 4 | 1Б | 65.62 | 2 | 26.63 | 2.50 |
| 99 | квартира | 4 | 1Б | 39.9 | 1 | 27.54 | 2.50 |
| 100 | квартира | 4 | 1Б | 41.06 | 1 | 28.06 | 2.50 |
| 101 | квартира | 4 | 1Б | 40.58 | 1 | 27.99 | 2.50 |
| 102 | квартира | 4 | 1Б | 64.85 | 2 | 21.52 | 2.50 |
| 103 | квартира | 5 | 1Б | 57.12 | 2 | 36.01 | 2.50 |
| 104 | квартира | 5 | 1Б | 70.94 | 2 | 31.97 | 2.50 |
| 105 | квартира | 5 | 1Б | 65.62 | 2 | 26.63 | 2.50 |
| 106 | квартира | 5 | 1Б | 39.9 | 1 | 27.54 | 2.50 |
| 107 | квартира | 5 | 1Б | 41.06 | 1 | 28.06 | 2.50 |
| 108 | квартира | 5 | 1Б | 40.58 | 1 | 27.99 | 2.50 |
| 109 | квартира | 5 | 1Б | 64.85 | 2 | 21.52 | 2.50 |
| 110 | квартира | 6 | 1Б | 57.12 | 2 | 36.01 | 2.50 |
| 111 | квартира | 6 | 1Б | 70.94 | 2 | 31.97 | 2.50 |
| 112 | квартира | 6 | 1Б | 65.62 | 2 | 26.63 | 2.50 |
| 113 | квартира | 6 | 1Б | 39.9 | 1 | 27.54 | 2.50 |
| 114 | квартира | 6 | 1Б | 41.06 | 1 | 28.06 | 2.50 |
| 115 | квартира | 6 | 1Б | 40.58 | 1 | 27.99 | 2.50 |
| 116 | квартира | 6 | 1Б | 64.85 | 2 | 21.52 | 2.50 |
| 117 | квартира | 7 | 1Б | 58.16 | 2 | 36.01 | 2.50 |
| 118 | квартира | 7 | 1Б | 72.34 | 2 | 31.97 | 2.50 |
| 119 | квартира | 7 | 1Б | 67.69 | 2 | 26.63 | 2.50 |
| 120 | квартира | 7 | 1Б | 40.71 | 1 | 27.54 | 2.50 |
| 121 | квартира | 7 | 1Б | 41.72 | 1 | 28.06 | 2.50 |
| 122 | квартира | 7 | 1Б | 41.24 | 1 | 27.99 | 2.50 |
| 123 | квартира | 7 | 1Б | 66.02 | 2 | 21.52 | 2.50 |
| 124 | квартира | 8 | 1Б | 58.16 | 2 | 36.01 | 2.50 |
| 125 | квартира | 8 | 1Б | 72.34 | 2 | 31.97 | 2.50 |
| 126 | квартира | 8 | 1Б | 67.69 | 2 | 26.63 | 2.50 |
| 127 | квартира | 8 | 1Б | 40.71 | 1 | 27.54 | 2.50 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|----|-------|---|-------|------|
| 128 | квартира | 8 | 1Б | 41.72 | 1 | 28.06 | 2.50 |
| 129 | квартира | 8 | 1Б | 41.24 | 1 | 27.99 | 2.50 |
| 130 | квартира | 8 | 1Б | 66.02 | 2 | 21.52 | 2.50 |
| 131 | квартира | 9 | 1Б | 58.16 | 2 | 36.01 | 2.50 |
| 132 | квартира | 9 | 1Б | 72.34 | 2 | 31.97 | 2.50 |
| 133 | квартира | 9 | 1Б | 67.69 | 2 | 26.63 | 2.50 |
| 134 | квартира | 9 | 1Б | 40.71 | 1 | 27.54 | 2.50 |
| 135 | квартира | 9 | 1Б | 41.72 | 1 | 28.06 | 2.50 |
| 136 | квартира | 9 | 1Б | 41.24 | 1 | 27.99 | 2.50 |
| 137 | квартира | 9 | 1Б | 66.02 | 2 | 21.52 | 2.50 |
| 138 | квартира | 10 | 1Б | 58.16 | 2 | 36.01 | 2.50 |
| 139 | квартира | 10 | 1Б | 72.34 | 2 | 31.97 | 2.50 |
| 140 | квартира | 10 | 1Б | 67.69 | 2 | 26.63 | 2.50 |
| 141 | квартира | 10 | 1Б | 40.71 | 1 | 27.54 | 2.50 |
| 142 | квартира | 10 | 1Б | 41.72 | 1 | 28.06 | 2.50 |
| 143 | квартира | 10 | 1Б | 41.24 | 1 | 27.99 | 2.50 |
| 144 | квартира | 10 | 1Б | 66.02 | 2 | 21.52 | 2.50 |
| 145 | квартира | 11 | 1Б | 58.16 | 2 | 36.01 | 2.50 |
| 146 | квартира | 11 | 1Б | 72.34 | 2 | 31.97 | 2.50 |
| 147 | квартира | 11 | 1Б | 67.69 | 2 | 26.63 | 2.50 |
| 148 | квартира | 11 | 1Б | 40.71 | 1 | 27.54 | 2.50 |
| 149 | квартира | 11 | 1Б | 41.72 | 1 | 28.06 | 2.50 |
| 150 | квартира | 11 | 1Б | 41.24 | 1 | 27.99 | 2.50 |
| 151 | квартира | 11 | 1Б | 66.02 | 2 | 21.52 | 2.50 |
| 152 | квартира | 12 | 1Б | 58.16 | 2 | 36.01 | 2.50 |
| 153 | квартира | 12 | 1Б | 72.34 | 2 | 31.97 | 2.50 |
| 154 | квартира | 12 | 1Б | 67.69 | 2 | 26.63 | 2.50 |
| 155 | квартира | 12 | 1Б | 40.71 | 1 | 27.54 | 2.50 |
| 156 | квартира | 12 | 1Б | 41.72 | 1 | 28.06 | 2.50 |
| 157 | квартира | 12 | 1Б | 41.24 | 1 | 27.99 | 2.50 |
| 158 | квартира | 12 | 1Б | 66.02 | 2 | 21.52 | 2.50 |
| 159 | квартира | 13 | 1Б | 58.16 | 2 | 36.01 | 2.50 |
| 160 | квартира | 13 | 1Б | 72.34 | 2 | 31.97 | 2.50 |
| 161 | квартира | 13 | 1Б | 67.69 | 2 | 26.63 | 2.50 |
| 162 | квартира | 13 | 1Б | 50.2 | 1 | 27.54 | 2.50 |
| 163 | квартира | 13 | 1Б | 51.72 | 1 | 28.06 | 2.50 |
| 164 | квартира | 13 | 1Б | 51.24 | 1 | 27.99 | 2.50 |
| 165 | квартира | 13 | 1Б | 66.02 | 2 | 21.52 | 2.50 |
| 166 | квартира | 14 | 1Б | 58.16 | 2 | 36.01 | 2.50 |
| 167 | квартира | 14 | 1Б | 72.34 | 2 | 31.97 | 2.50 |
| 168 | квартира | 14 | 1Б | 67.69 | 2 | 26.63 | 2.50 |
| 169 | квартира | 14 | 1Б | 40.71 | 1 | 27.54 | 2.50 |
| 170 | квартира | 14 | 1Б | 51.72 | 1 | 28.06 | 2.50 |
| 171 | квартира | 14 | 1Б | 51.24 | 1 | 27.99 | 2.50 |
| 172 | квартира | 14 | 1Б | 66.02 | 2 | 21.52 | 2.50 |
| 173 | квартира | 15 | 1Б | 58.16 | 2 | 36.01 | 2.50 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|----|-------|---|-------|------|
| 174 | квартира | 15 | 1Б | 72.34 | 2 | 31.97 | 2.50 |
| 175 | квартира | 15 | 1Б | 67.69 | 2 | 26.63 | 2.50 |
| 176 | квартира | 15 | 1Б | 50.71 | 1 | 27.54 | 2.50 |
| 177 | квартира | 15 | 1Б | 51.72 | 1 | 28.06 | 2.50 |
| 178 | квартира | 15 | 1Б | 41.24 | 1 | 27.99 | 2.50 |
| 179 | квартира | 15 | 1Б | 66.02 | 2 | 21.52 | 2.50 |
| 180 | квартира | 1 | 1Б | 57.35 | 2 | 33.47 | 2.50 |
| 181 | квартира | 1 | 1Б | 41.8 | 1 | 22.27 | 2.50 |
| 182 | квартира | 1 | 1Б | 68.72 | 1 | 16.01 | 2.50 |
| 183 | квартира | 2 | 1Б | 57.35 | 2 | 24.37 | 2.50 |
| 184 | квартира | 2 | 1Б | 41.8 | 1 | 18.03 | 2.50 |
| 185 | квартира | 2 | 1Б | 67.89 | 2 | 23.21 | 2.50 |
| 186 | квартира | 3 | 1Б | 57.35 | 2 | 33.47 | 2.50 |
| 187 | квартира | 3 | 1Б | 51.8 | 1 | 22.27 | 2.50 |
| 188 | квартира | 3 | 1Б | 47.01 | 1 | 16.01 | 2.50 |
| 189 | квартира | 3 | 1Б | 76.4 | 2 | 24.37 | 2.50 |
| 190 | квартира | 4 | 1Б | 57.35 | 2 | 28.03 | 2.50 |
| 191 | квартира | 4 | 1Б | 51.8 | 1 | 23.21 | 2.50 |
| 192 | квартира | 4 | 1Б | 47.01 | 1 | 23.25 | 2.50 |
| 193 | квартира | 4 | 1Б | 76.4 | 2 | 36.46 | 2.50 |
| 194 | квартира | 5 | 1Б | 57.35 | 2 | 28.03 | 2.50 |
| 195 | квартира | 5 | 1Б | 41.8 | 1 | 23.21 | 2.50 |
| 196 | квартира | 5 | 1Б | 47.01 | 1 | 23.25 | 2.50 |
| 197 | квартира | 5 | 1Б | 76.4 | 2 | 36.46 | 2.50 |
| 198 | квартира | 6 | 1Б | 57.35 | 2 | 28.03 | 2.50 |
| 199 | квартира | 6 | 1Б | 41.8 | 1 | 23.21 | 2.50 |
| 200 | квартира | 6 | 1Б | 47.01 | 1 | 23.25 | 2.50 |
| 201 | квартира | 6 | 1Б | 76.4 | 2 | 36.46 | 2.50 |
| 202 | квартира | 7 | 1Б | 58.39 | 2 | 28.03 | 2.50 |
| 203 | квартира | 7 | 1Б | 52.59 | 1 | 23.21 | 2.50 |
| 204 | квартира | 7 | 1Б | 47.88 | 1 | 23.25 | 2.50 |
| 205 | квартира | 7 | 1Б | 77.7 | 2 | 46.46 | 2.50 |
| 206 | квартира | 8 | 1Б | 58.39 | 2 | 28.03 | 2.50 |
| 207 | квартира | 8 | 1Б | 42.59 | 1 | 23.21 | 2.50 |
| 208 | квартира | 8 | 1Б | 47.88 | 1 | 23.25 | 2.50 |
| 209 | квартира | 8 | 1Б | 77.7 | 2 | 36.46 | 2.50 |
| 210 | квартира | 9 | 1Б | 58.39 | 2 | 28.03 | 2.50 |
| 211 | квартира | 9 | 1Б | 52.59 | 1 | 23.21 | 2.50 |
| 212 | квартира | 9 | 1Б | 47.88 | 1 | 23.25 | 2.50 |
| 213 | квартира | 9 | 1Б | 77.7 | 2 | 36.46 | 2.50 |
| 214 | квартира | 10 | 1Б | 58.39 | 2 | 28.03 | 2.50 |
| 215 | квартира | 10 | 1Б | 42.59 | 1 | 23.21 | 2.50 |
| 216 | квартира | 10 | 1Б | 47.88 | 1 | 23.25 | 2.50 |
| 217 | квартира | 10 | 1Б | 77.7 | 2 | 46.46 | 2.50 |
| 218 | квартира | 11 | 1Б | 58.39 | 2 | 28.03 | 2.50 |
| 219 | квартира | 11 | 1Б | 42.59 | 1 | 23.21 | 2.50 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|----|-------|---|-------|------|
| 220 | квартира | 11 | 1B | 47.88 | 1 | 23.25 | 2.50 |
| 221 | квартира | 11 | 1B | 77.7 | 2 | 46.46 | 2.50 |
| 222 | квартира | 12 | 1B | 58.39 | 2 | 28.03 | 2.50 |
| 223 | квартира | 12 | 1B | 52.59 | 1 | 23.21 | 2.50 |
| 224 | квартира | 12 | 1B | 47.88 | 1 | 23.25 | 2.50 |
| 225 | квартира | 12 | 1B | 77.7 | 2 | 46.46 | 2.50 |
| 226 | квартира | 13 | 1B | 58.39 | 2 | 28.03 | 2.50 |
| 227 | квартира | 13 | 1B | 42.59 | 1 | 23.21 | 2.50 |
| 228 | квартира | 13 | 1B | 47.88 | 1 | 23.25 | 2.50 |
| 229 | квартира | 13 | 1B | 77.7 | 2 | 46.46 | 2.50 |
| 230 | квартира | 14 | 1B | 58.39 | 2 | 28.03 | 2.50 |
| 231 | квартира | 14 | 1B | 42.59 | 1 | 23.21 | 2.50 |
| 232 | квартира | 14 | 1B | 47.88 | 1 | 23.25 | 2.50 |
| 233 | квартира | 14 | 1B | 77.7 | 2 | 36.46 | 2.50 |
| 234 | квартира | 15 | 1B | 58.39 | 2 | 27.6 | 2.50 |
| 235 | квартира | 15 | 1B | 52.59 | 1 | 24.53 | 2.50 |
| 236 | квартира | 15 | 1B | 47.88 | 1 | 23.25 | 2.50 |
| 237 | квартира | 15 | 1B | 77.7 | 2 | 46.46 | 2.50 |

| | | | | | | | |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | | | | | | |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| H61 | Нежилое помещение | 2 | 2A | 3.24 | Индивидуальная колясочная | 3.24 | 2.5 |
| H62 | Нежилое помещение | 2 | 2A | 4.19 | Индивидуальная колясочная | 4.19 | 2.5 |
| H63 | Нежилое помещение | 3 | 2A | 3.24 | Индивидуальная колясочная | 3.24 | 2.5 |
| H64 | Нежилое помещение | 3 | 2A | 4.19 | Индивидуальная колясочная | 4.19 | 2.5 |
| H65 | Нежилое помещение | 4 | 2A | 3.24 | Индивидуальная колясочная | 3.24 | 2.5 |
| H66 | Нежилое помещение | 4 | 2A | 4.19 | Индивидуальная колясочная | 4.19 | 2.5 |
| H67 | Нежилое помещение | 5 | 2A | 3.24 | Индивидуальная колясочная | 3.24 | 2.5 |
| H68 | Нежилое помещение | 5 | 2A | 4.19 | Индивидуальная колясочная | 4.19 | 2.5 |
| H69 | Нежилое помещение | 6 | 2A | 3.24 | Индивидуальная колясочная | 3.24 | 2.5 |
| H70 | Нежилое помещение | 6 | 2A | 4.19 | Индивидуальная колясочная | 4.19 | 2.5 |
| H71 | Нежилое помещение | 7 | 2A | 3.24 | Индивидуальная колясочная | 3.24 | 2.5 |
| H72 | Нежилое помещение | 7 | 2A | 4.19 | Индивидуальная колясочная | 4.19 | 2.5 |

| | | | | | | | |
|------|-------------------|----|----|-----|---------------------------|-----|-----|
| H98 | Нежилое помещение | 8 | 2Б | 2.9 | Индивидуальная колясочная | 2.9 | 2.5 |
| H99 | Нежилое помещение | 9 | 2Б | 2.9 | Индивидуальная колясочная | 2.9 | 2.5 |
| H100 | Нежилое помещение | 10 | 2Б | 2.9 | Индивидуальная колясочная | 2.9 | 2.5 |
| H101 | Нежилое помещение | 11 | 2Б | 2.9 | Индивидуальная колясочная | 2.9 | 2.5 |
| H102 | Нежилое помещение | 12 | 2Б | 2.9 | Индивидуальная колясочная | 2.9 | 2.5 |
| H103 | Нежилое помещение | 13 | 2Б | 2.9 | Индивидуальная колясочная | 2.9 | 2.5 |
| H104 | Нежилое помещение | 14 | 2Б | 2.9 | Индивидуальная колясочная | 2.9 | 2.5 |
| H105 | Нежилое помещение | 15 | 2Б | 2.9 | Индивидуальная колясочная | 2.9 | 2.5 |
| H106 | Нежилое помещение | 16 | 2Б | 2.9 | Индивидуальная колясочная | 2.9 | 2.5 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|---|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|--|---|----------------------------------|
| 1 | 1,2,3 Подъезд (лифтовые шахты) | Лифт, 6 шт | Вертикальный транспорт |
| 2 | 2 подъезд - Водомерный узел, Подвал | Водоизмерительное оборудование (счетчики, фильтры) | Общедомовой учет потребления ХВС |
| 3 | Этажные коридоры, МОП, 1,2,3 подъезд | Противопожарное оборудование (пожарные извещатели, устройства дымоудаления, устройства пожаротушения, оповещатели, блоки управления, коммутационные устройства, шкафы автоматики, громкоговорители) | Обеспечение пожаротушения |
| 4 | Подвал, Этажные коридоры, МОП, 1,2,3 подъезд | Электротехническое оборудование (вводно-распределительные устройства, распределительные щиты, шкафы, магистральные сети, освещение, заземление) | Обеспечение электроэнергией |
| 5 | Подвал, Этажные коридоры, МОП, 2 подъезд | Оборудование для систем водоснабжения (насосная станция, счетчики, фильтры, арматура, трубы) | Обеспечение ХВС |

| | | | |
|---|--|---|---|
| | Подвал, Этажные коридоры, МОП, 1,2,3 подъезд | Коммуникационное оборудование сетей связи (кроссовое оборудование, шкафы связи, магистральные кабели, распределители, коммутаторы, пульты, переговорные устройства) | Обеспечение прима и передачи сигналов телефона, радиофиксации, диспетчеризации лифтов, контроля и сигнализации |
| 8 | Подвал, Этажные коридоры, МОП, 1,2,3 подъезд | Оборудование вентиляции (вентиляторы, шумогасители, воздуховоды, вентиляционные клапаны) | Обеспечение притока воздуха и удаление продуктов горения |
| 9 | Кровля, подъез №2 | Оборудование котельной (насосы, котлы, запорная арматура, дымходы) | Обеспечение теплоснабжения и горячего водоснабжения |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г. |

| | | |
|--|----------|--|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:</p> <p>31.12.2019</p> |
| | 17.2.2 | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:</p> <p>20.12.2019</p> |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | <p>Планируемая стоимость строительства:</p> <p>532 779 000,00 руб.</p> |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | 18.1.1.1 | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | 18.1.2 | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p> |

| | | |
|--|----------|---|
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 62:29:0020005:6034 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: РЯЗАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8606 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810953000006264 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810500000000614 |
| | | БИК: 046126614 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 623402001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |

| | | |
|--|----------|---|
| | | ОКПО: 09248701 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | O целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | O количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 238 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 57 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 3 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м² |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 13 100,07 м² |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м² |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м² |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 179,00 м² |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 10,33 м² |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м² |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м² |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м² |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 170 989 546,00 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 830 780 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 361 550 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 80 000 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |

| | | |
|-----------------------------------|--------|--|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: Отсутствует |
|-----------------------------------|--------|--|

Объект №2

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Институт "Рязаньагроводпроект" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6234058751 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Проектный Институт "Ника и Ко" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6231058827 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.10.2013 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 62-1-4-0540-13 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение) |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6231012974 |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.04.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 62-2-1-3-000080-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Строительная Экспертиза" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7708817836 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 06.07.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 62-2-1-2-029701-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Строительная экспертиза" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7708817836 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Мега Ресурсы |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6229032892 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU62326000-188/2013/РС |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 11.12.2013 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 12.05.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА РЯЗАНИ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.04.2016 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.04.2016 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: Бессрочная аренда |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: - |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: - |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 29.04.2016 |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 29.04.2016 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |

| | | |
|--|------------|--|
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 62:29:0020005:1633 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 9 602,00 м² |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 62:29:0020005:6034 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 7 768,00 м² |
| 12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 62:29:0020005:6036 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 6 043,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 262 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские площадки расположены внутри дворовой территории. Состоят из качелей, песочниц, лесенок |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка расположена внутри дворовой территории. Состоит из следующих элементов : рукоходы, турники, шведская стенка, брусья, лавки для тренировок мышц пресса |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Проектом предусмотрено устройство 2 контейнерных площадок из 7 мусорных контейнеров, объемом 1,1 куб.м. Площадка имеет ограждение из проф.листа по металлическим стойкам 2м. асфальтовое покрытие, ограничена бордюром и имеет подъезд для автотранспорта. Расстояние до детской площадки, спортивной площадки выполнено согласно нормативам СНиП |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Для озеленения территории многоквартирного жилого дома с нежилыми помещениями предусмотрено устройство газонов с посевом многолетних трав, посадкой деревьев и кустарников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Бордюрные пандусы на пешеходных переходах должны полностью располагаться в пределах зоны пред назначенной для пешеходов, и не должны выступать на проезжую часть. Входные двери в здание с шириной проема не менее 1,2 м. ширина внутренних дверей принята не менее 0,9 м. Для безопасности передвижения инвалидов на расстоянии 0,8-0,9м перед препятствиями, доступным входом, внешней лестницей расположены предупредительные тактильно-контрастные указатели |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения предусмотрено в соответствии с Техническими условиями №185/18 от 29.03.2018г., выанными МБУ "Дирекция благоустройства города", сроком до 29.03.2021г. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Комплекс работ по благоустройству включает организацию рельефа, устройство проездов, тротуаров с твердым покрытием, организацию элементов благоустройства в виде площадок, озеленение |

| | | |
|--|--------|--|
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0.5 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Рязанские городские распределительные электрические сети |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227007428 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.03.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08/01-м296 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.03.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Квадра - генерирующая компания. Филиал ПАО "Квадра"-центральная генерация" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6829012680 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.04.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: АН-1110/0736 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.04.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Рязаньгоргаз |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227003840 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.03.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 77-18-2 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.03.2021 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал города Рязани |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227004811 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.03.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 81 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.03.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общеславное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал города Рязани |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227004811 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.03.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 82 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.03.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "Сервис СК" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6234108770 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.03.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.03.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИнтерТелеком |

| | | |
|---|----------|--|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6229034843 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИнтерТелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6229034843 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Рязаньлифт |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6234001956 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 285 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 46 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 46 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 238 | квартира | 1 | 2A | 55.58 | 2 | 24.96 | 2.50 |
| 239 | квартира | 1 | 2A | 56.22 | 2 | 20.98 | 2.50 |
| 240 | квартира | 1 | 2A | 32.04 | 1 | 16.18 | 2.50 |
| 241 | квартира | 1 | 2A | 33.74 | 1 | 17.06 | 2.50 |
| 242 | квартира | 1 | 2A | 64.82 | 2 | 32.21 | 2.50 |
| 243 | квартира | 2 | 2A | 55.58 | 2 | 24.96 | 2.50 |
| 244 | квартира | 2 | 2A | 56.22 | 2 | 20.98 | 2.50 |
| 245 | квартира | 2 | 2A | 33.04 | 1 | 16.18 | 2.50 |
| 246 | квартира | 2 | 2A | 34.74 | 1 | 17.06 | 2.50 |
| 247 | квартира | 2 | 2A | 41.9 | 2 | 17.59 | 2.50 |
| 248 | квартира | 2 | 2A | 34.34 | 1 | 17.51 | 2.50 |
| 249 | квартира | 2 | 2A | 34.29 | 1 | 11.07 | 2.50 |
| 250 | квартира | 3 | 2A | 55.58 | 2 | 24.96 | 2.50 |
| 251 | квартира | 3 | 2A | 56.22 | 2 | 20.98 | 2.50 |
| 252 | квартира | 3 | 2A | 33.04 | 1 | 16.18 | 2.50 |
| 253 | квартира | 3 | 2A | 34.74 | 1 | 17.06 | 2.50 |
| 254 | квартира | 3 | 2A | 41.9 | 2 | 17.59 | 2.50 |
| 255 | квартира | 3 | 2A | 34.34 | 1 | 17.51 | 2.50 |
| 256 | квартира | 3 | 2A | 35.29 | 1 | 11.07 | 2.50 |
| 257 | квартира | 4 | 2A | 55.58 | 2 | 24.96 | 2.50 |
| 258 | квартира | 4 | 2A | 56.22 | 2 | 20.98 | 2.50 |
| 259 | квартира | 4 | 2A | 33.04 | 1 | 16.18 | 2.50 |
| 260 | квартира | 4 | 2A | 34.74 | 1 | 17.06 | 2.50 |
| 261 | квартира | 4 | 2A | 41.9 | 2 | 17.59 | 2.50 |
| 262 | квартира | 4 | 2A | 34.34 | 1 | 17.51 | 2.50 |
| 263 | квартира | 4 | 2A | 35.29 | 1 | 11.07 | 2.50 |
| 264 | квартира | 5 | 2A | 55.58 | 2 | 24.96 | 2.50 |
| 265 | квартира | 5 | 2A | 56.22 | 2 | 20.98 | 2.50 |
| 266 | квартира | 5 | 2A | 33.04 | 1 | 16.18 | 2.50 |
| 267 | квартира | 5 | 2A | 34.74 | 1 | 17.06 | 2.50 |
| 268 | квартира | 5 | 2A | 42.9 | 2 | 17.59 | 2.50 |
| 269 | квартира | 5 | 2A | 33.34 | 1 | 17.51 | 2.50 |
| 270 | квартира | 5 | 2A | 34.29 | 1 | 11.07 | 2.50 |
| 271 | квартира | 6 | 2A | 55.58 | 2 | 24.96 | 2.50 |
| 272 | квартира | 6 | 2A | 56.22 | 2 | 20.98 | 2.50 |
| 273 | квартира | 6 | 2A | 33.04 | 1 | 16.18 | 2.50 |
| 274 | квартира | 6 | 2A | 33.86 | 1 | 17.06 | 2.50 |
| 275 | квартира | 6 | 2A | 41.9 | 2 | 17.59 | 2.50 |
| 276 | квартира | 6 | 2A | 33.34 | 1 | 17.51 | 2.50 |
| 277 | квартира | 6 | 2A | 34.29 | 1 | 11.07 | 2.50 |
| 278 | квартира | 7 | 2A | 55.58 | 2 | 24.96 | 2.50 |
| 279 | квартира | 7 | 2A | 56.22 | 2 | 20.98 | 2.50 |
| 280 | квартира | 7 | 2A | 33.04 | 1 | 16.18 | 2.50 |
| 281 | квартира | 7 | 2A | 33.74 | 1 | 17.06 | 2.50 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|----|-------|---|-------|------|
| 282 | квартира | 7 | 2A | 41.9 | 2 | 17.59 | 2.50 |
| 283 | квартира | 7 | 2A | 34.33 | 1 | 17.51 | 2.50 |
| 284 | квартира | 7 | 2A | 34.29 | 1 | 11.07 | 2.50 |
| 285 | квартира | 8 | 2A | 57.08 | 2 | 26.01 | 2.50 |
| 286 | квартира | 8 | 2A | 57.85 | 2 | 21.97 | 2.50 |
| 287 | квартира | 8 | 2A | 32.95 | 1 | 30.07 | 2.50 |
| 288 | квартира | 8 | 2A | 34.7 | 1 | 17.54 | 2.50 |
| 289 | квартира | 8 | 2A | 43.04 | 1 | 18.06 | 2.50 |
| 290 | квартира | 8 | 2A | 34.27 | 1 | 17.99 | 2.50 |
| 291 | квартира | 8 | 2A | 35.25 | 1 | 11.52 | 2.50 |
| 292 | квартира | 9 | 2A | 57.08 | 2 | 26.01 | 2.50 |
| 293 | квартира | 9 | 2A | 57.85 | 2 | 21.97 | 2.50 |
| 294 | квартира | 9 | 2A | 32.95 | 1 | 16.63 | 2.50 |
| 295 | квартира | 9 | 2A | 34.7 | 1 | 17.54 | 2.50 |
| 296 | квартира | 9 | 2A | 43.04 | 1 | 18.06 | 2.50 |
| 297 | квартира | 9 | 2A | 34.27 | 1 | 17.99 | 2.50 |
| 298 | квартира | 9 | 2A | 35.25 | 1 | 11.52 | 2.50 |
| 299 | квартира | 10 | 2A | 57.08 | 2 | 26.01 | 2.50 |
| 300 | квартира | 10 | 2A | 57.85 | 2 | 21.97 | 2.50 |
| 301 | квартира | 10 | 2A | 32.95 | 1 | 16.63 | 2.50 |
| 302 | квартира | 10 | 2A | 34.7 | 1 | 17.54 | 2.50 |
| 303 | квартира | 10 | 2A | 43.04 | 1 | 18.06 | 2.50 |
| 304 | квартира | 10 | 2A | 34.27 | 1 | 17.99 | 2.50 |
| 305 | квартира | 10 | 2A | 35.25 | 1 | 11.52 | 2.50 |
| 306 | квартира | 11 | 2A | 57.08 | 2 | 26.01 | 2.50 |
| 307 | квартира | 11 | 2A | 57.85 | 2 | 21.97 | 2.50 |
| 308 | квартира | 11 | 2A | 32.95 | 1 | 16.63 | 2.50 |
| 309 | квартира | 11 | 2A | 34.7 | 1 | 17.54 | 2.50 |
| 310 | квартира | 11 | 2A | 43.04 | 1 | 18.06 | 2.50 |
| 311 | квартира | 11 | 2A | 34.27 | 1 | 17.99 | 2.50 |
| 312 | квартира | 11 | 2A | 35.25 | 1 | 11.52 | 2.50 |
| 313 | квартира | 12 | 2A | 57.08 | 2 | 26.01 | 2.50 |
| 314 | квартира | 12 | 2A | 57.85 | 2 | 21.97 | 2.50 |
| 315 | квартира | 12 | 2A | 32.95 | 1 | 16.63 | 2.50 |
| 316 | квартира | 12 | 2A | 34.7 | 1 | 17.54 | 2.50 |
| 317 | квартира | 12 | 2A | 43.04 | 1 | 18.06 | 2.50 |
| 318 | квартира | 12 | 2A | 34.27 | 1 | 17.99 | 2.50 |
| 319 | квартира | 12 | 2A | 35.25 | 1 | 11.52 | 2.50 |
| 320 | квартира | 13 | 2A | 57.08 | 2 | 26.01 | 2.50 |
| 321 | квартира | 13 | 2A | 57.85 | 2 | 21.97 | 2.50 |
| 322 | квартира | 13 | 2A | 32.95 | 1 | 16.63 | 2.50 |
| 323 | квартира | 13 | 2A | 34.7 | 1 | 17.54 | 2.50 |
| 324 | квартира | 13 | 2A | 43.04 | 1 | 18.06 | 2.50 |
| 325 | квартира | 13 | 2A | 34.27 | 1 | 17.99 | 2.50 |
| 326 | квартира | 13 | 2A | 35.25 | 1 | 11.52 | 2.50 |
| 327 | квартира | 14 | 2A | 57.08 | 2 | 26.01 | 2.50 |

| | | | | | | | |
|-------|----------|----|----|-------|---|-------|------|
| 328 | квартира | 14 | 2А | 57.85 | 2 | 21.97 | 2.50 |
| 329 | квартира | 14 | 2А | 32.95 | 1 | 16.63 | 2.50 |
| 330 | квартира | 14 | 2А | 34.7 | 1 | 17.54 | 2.50 |
| 331 | квартира | 14 | 2А | 43.04 | 1 | 18.06 | 2.50 |
| 332 | квартира | 14 | 2А | 34.27 | 1 | 17.99 | 2.50 |
| 333 | квартира | 14 | 2А | 35.25 | 1 | 11.52 | 2.50 |
| 334 | квартира | 15 | 2А | 57.08 | 2 | 26.01 | 2.50 |
| 335 | квартира | 15 | 2А | 57.85 | 2 | 21.97 | 2.50 |
| 336 | квартира | 15 | 2А | 32.95 | 1 | 16.63 | 2.50 |
| 337 | квартира | 15 | 2А | 34.7 | 1 | 17.54 | 2.50 |
| 338 | квартира | 15 | 2А | 43.04 | 1 | 18.06 | 2.50 |
| 339 | квартира | 15 | 2А | 34.27 | 1 | 17.99 | 2.50 |
| 340 | квартира | 15 | 2А | 35.25 | 1 | 11.52 | 2.50 |
| 341 | квартира | 16 | 2А | 57.08 | 2 | 26.01 | 2.50 |
| 342 | квартира | 16 | 2А | 57.85 | 2 | 21.97 | 2.50 |
| 343 | квартира | 16 | 2А | 32.95 | 1 | 16.63 | 2.50 |
| 344 | квартира | 16 | 2А | 34.7 | 1 | 17.54 | 2.50 |
| 345 | квартира | 16 | 2А | 43.04 | 1 | 18.06 | 2.50 |
| 346 | квартира | 16 | 2А | 34.27 | 1 | 17.99 | 2.50 |
| 347 | квартира | 16 | 2А | 35.25 | 1 | 11.52 | 2.50 |
| 350 | квартира | 1 | 2Б | 30.83 | 1 | 22.27 | 2.50 |
| 350/1 | квартира | 1 | 2Б | 62.38 | 2 | 16.01 | 2.50 |
| 351 | квартира | 1 | 2Б | 36.19 | 1 | 14.37 | 2.50 |
| 352 | квартира | 1 | 2Б | 27.75 | 1 | 8.03 | 2.50 |
| 353 | квартира | 1 | 2Б | 23.57 | 1 | 13.21 | 2.50 |
| 354 | квартира | 1 | 2Б | 24.98 | 1 | 11.21 | 2.50 |
| 355 | квартира | 1 | 2Б | 23.35 | 1 | 14.7 | 2.50 |
| 356 | квартира | 1 | 2Б | 40.48 | 1 | 17.52 | 2.50 |
| 357 | квартира | 1 | 2Б | 26.56 | 1 | 17.76 | 2.50 |
| 358 | квартира | 1 | 2Б | 26.02 | 1 | 17.2 | 2.50 |
| 359 | квартира | 2 | 2Б | 24.98 | 1 | 11.21 | 2.50 |
| 360 | квартира | 2 | 2Б | 23.35 | 1 | 14.7 | 2.50 |
| 361 | квартира | 2 | 2Б | 40.48 | 1 | 17.52 | 2.50 |
| 362 | квартира | 2 | 2Б | 26.56 | 1 | 17.76 | 2.50 |
| 363 | квартира | 2 | 2Б | 26.02 | 1 | 17.2 | 2.50 |
| 364 | квартира | 2 | 2Б | 55.61 | 2 | 23.47 | 2.50 |
| 365 | квартира | 2 | 2Б | 62.38 | 2 | 22.27 | 2.50 |
| 368 | квартира | 2 | 2Б | 30.83 | 1 | 16.01 | 2.50 |
| 369 | квартира | 2 | 2Б | 36.19 | 1 | 14.37 | 2.50 |
| 370 | квартира | 2 | 2Б | 27.75 | 1 | 8.03 | 2.50 |
| 371 | квартира | 2 | 2Б | 23.57 | 1 | 13.21 | 2.50 |
| 372 | квартира | 3 | 2Б | 24.98 | 1 | 11.21 | 2.50 |
| 373 | квартира | 3 | 2Б | 23.35 | 1 | 14.7 | 2.50 |
| 374 | квартира | 3 | 2Б | 40.48 | 1 | 17.52 | 2.50 |
| 375 | квартира | 3 | 2Б | 26.56 | 1 | 17.76 | 2.50 |
| 376 | квартира | 3 | 2Б | 26.02 | 1 | 17.2 | 2.50 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|----|-------|---|-------|------|
| 377 | квартира | 3 | 2Б | 55.61 | 2 | 23.47 | 2.50 |
| 378 | квартира | 3 | 2Б | 62.38 | 2 | 22.27 | 2.50 |
| 381 | квартира | 3 | 2Б | 30.83 | 1 | 16.01 | 2.50 |
| 382 | квартира | 3 | 2Б | 36.19 | 1 | 14.37 | 2.50 |
| 383 | квартира | 3 | 2Б | 27.75 | 1 | 8.03 | 2.50 |
| 384 | квартира | 3 | 2Б | 23.57 | 1 | 13.21 | 2.50 |
| 385 | квартира | 4 | 2Б | 24.98 | 1 | 11.21 | 2.50 |
| 386 | квартира | 4 | 2Б | 23.35 | 1 | 14.7 | 2.50 |
| 387 | квартира | 4 | 2Б | 40.48 | 1 | 17.52 | 2.50 |
| 388 | квартира | 4 | 2Б | 26.56 | 1 | 17.76 | 2.50 |
| 389 | квартира | 4 | 2Б | 26.02 | 1 | 17.2 | 2.50 |
| 390 | квартира | 4 | 2Б | 55.61 | 2 | 23.47 | 2.50 |
| 391 | квартира | 4 | 2Б | 62.38 | 2 | 22.27 | 2.50 |
| 394 | квартира | 4 | 2Б | 30.83 | 1 | 16.01 | 2.50 |
| 395 | квартира | 4 | 2Б | 36.19 | 1 | 14.37 | 2.50 |
| 396 | квартира | 4 | 2Б | 27.75 | 1 | 8.03 | 2.50 |
| 397 | квартира | 4 | 2Б | 23.57 | 1 | 13.21 | 2.50 |
| 398 | квартира | 5 | 2Б | 24.98 | 1 | 11.21 | 2.50 |
| 399 | квартира | 5 | 2Б | 23.35 | 1 | 14.7 | 2.50 |
| 400 | квартира | 5 | 2Б | 40.48 | 1 | 17.52 | 2.50 |
| 401 | квартира | 5 | 2Б | 26.56 | 1 | 17.76 | 2.50 |
| 402 | квартира | 5 | 2Б | 26.02 | 1 | 17.2 | 2.50 |
| 403 | квартира | 5 | 2Б | 55.61 | 2 | 23.47 | 2.50 |
| 404 | квартира | 5 | 2Б | 62.38 | 2 | 22.27 | 2.50 |
| 407 | квартира | 5 | 2Б | 30.83 | 1 | 16.01 | 2.50 |
| 408 | квартира | 5 | 2Б | 36.19 | 1 | 14.37 | 2.50 |
| 409 | квартира | 5 | 2Б | 27.75 | 1 | 8.03 | 2.50 |
| 410 | квартира | 5 | 2Б | 23.57 | 1 | 13.21 | 2.50 |
| 411 | квартира | 6 | 2Б | 24.98 | 1 | 11.21 | 2.50 |
| 412 | квартира | 6 | 2Б | 23.35 | 1 | 14.7 | 2.50 |
| 413 | квартира | 6 | 2Б | 40.48 | 1 | 17.52 | 2.50 |
| 414 | квартира | 6 | 2Б | 26.56 | 1 | 17.76 | 2.50 |
| 415 | квартира | 6 | 2Б | 26.02 | 1 | 17.2 | 2.50 |
| 416 | квартира | 6 | 2Б | 55.61 | 2 | 23.47 | 2.50 |
| 417 | квартира | 6 | 2Б | 62.38 | 2 | 22.27 | 2.50 |
| 420 | квартира | 6 | 2Б | 30.83 | 1 | 16.01 | 2.50 |
| 421 | квартира | 6 | 2Б | 36.19 | 1 | 14.37 | 2.50 |
| 422 | квартира | 6 | 2Б | 27.75 | 1 | 8.03 | 2.50 |
| 423 | квартира | 6 | 2Б | 23.57 | 1 | 13.21 | 2.50 |
| 424 | квартира | 7 | 2Б | 24.98 | 1 | 11.21 | 2.50 |
| 425 | квартира | 7 | 2Б | 23.35 | 1 | 14.7 | 2.50 |
| 426 | квартира | 7 | 2Б | 40.48 | 1 | 17.52 | 2.50 |
| 427 | квартира | 7 | 2Б | 26.56 | 1 | 17.76 | 2.50 |
| 428 | квартира | 7 | 2Б | 26.02 | 1 | 17.2 | 2.50 |
| 429 | квартира | 7 | 2Б | 55.61 | 2 | 23.47 | 2.50 |
| 430 | квартира | 7 | 2Б | 62.38 | 2 | 22.27 | 2.50 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|----|-------|---|-------|------|
| 433 | квартира | 7 | 2Б | 30.83 | 1 | 16.01 | 2.50 |
| 434 | квартира | 7 | 2Б | 36.19 | 1 | 14.37 | 2.50 |
| 435 | квартира | 7 | 2Б | 27.75 | 1 | 8.03 | 2.50 |
| 436 | квартира | 7 | 2Б | 23.57 | 1 | 13.21 | 2.50 |
| 437 | квартира | 8 | 2Б | 25.77 | 1 | 11.58 | 2.50 |
| 438 | квартира | 8 | 2Б | 24.08 | 1 | 15.12 | 2.50 |
| 439 | квартира | 8 | 2Б | 43.42 | 1 | 18.87 | 2.50 |
| 440 | квартира | 8 | 2Б | 27.31 | 1 | 18.18 | 2.50 |
| 441 | квартира | 8 | 2Б | 26.75 | 1 | 17.6 | 2.50 |
| 442 | квартира | 8 | 2Б | 57.11 | 2 | 24.53 | 2.50 |
| 443 | квартира | 8 | 2Б | 64.12 | 2 | 23.25 | 2.50 |
| 446 | квартира | 8 | 2Б | 31.72 | 1 | 16.46 | 2.50 |
| 447 | квартира | 8 | 2Б | 37.34 | 1 | 14.82 | 2.50 |
| 448 | квартира | 8 | 2Б | 28.63 | 1 | 8.51 | 2.50 |
| 449 | квартира | 8 | 2Б | 24.33 | 1 | 13.64 | 2.50 |
| 450 | квартира | 9 | 2Б | 25.77 | 1 | 11.58 | 2.50 |
| 451 | квартира | 9 | 2Б | 24.08 | 1 | 15.12 | 2.50 |
| 452 | квартира | 9 | 2Б | 43.42 | 1 | 18.87 | 2.50 |
| 453 | квартира | 9 | 2Б | 27.31 | 1 | 18.18 | 2.50 |
| 454 | квартира | 9 | 2Б | 26.75 | 1 | 17.6 | 2.50 |
| 455 | квартира | 9 | 2Б | 57.11 | 2 | 24.53 | 2.50 |
| 456 | квартира | 9 | 2Б | 64.12 | 2 | 23.25 | 2.50 |
| 459 | квартира | 9 | 2Б | 31.72 | 1 | 16.46 | 2.50 |
| 460 | квартира | 9 | 2Б | 37.34 | 1 | 14.82 | 2.50 |
| 461 | квартира | 9 | 2Б | 28.63 | 1 | 8.51 | 2.50 |
| 462 | квартира | 9 | 2Б | 24.33 | 1 | 13.64 | 2.50 |
| 463 | квартира | 10 | 2Б | 25.77 | 1 | 11.58 | 2.50 |
| 464 | квартира | 10 | 2Б | 24.08 | 1 | 15.12 | 2.50 |
| 465 | квартира | 10 | 2Б | 43.42 | 1 | 18.87 | 2.50 |
| 466 | квартира | 10 | 2Б | 27.31 | 1 | 18.18 | 2.50 |
| 467 | квартира | 10 | 2Б | 26.75 | 1 | 17.6 | 2.50 |
| 468 | квартира | 10 | 2Б | 57.11 | 2 | 24.53 | 2.50 |
| 469 | квартира | 10 | 2Б | 64.12 | 2 | 23.25 | 2.50 |
| 472 | квартира | 10 | 2Б | 31.72 | 1 | 16.46 | 2.50 |
| 473 | квартира | 10 | 2Б | 37.34 | 1 | 14.82 | 2.50 |
| 474 | квартира | 10 | 2Б | 28.63 | 1 | 8.51 | 2.50 |
| 475 | квартира | 10 | 2Б | 24.33 | 1 | 13.64 | 2.50 |
| 476 | квартира | 11 | 2Б | 25.77 | 1 | 11.58 | 2.50 |
| 477 | квартира | 11 | 2Б | 24.08 | 1 | 15.12 | 2.50 |
| 478 | квартира | 11 | 2Б | 43.42 | 1 | 18.87 | 2.50 |
| 479 | квартира | 11 | 2Б | 27.31 | 1 | 18.18 | 2.50 |
| 480 | квартира | 11 | 2Б | 26.75 | 1 | 17.6 | 2.50 |
| 481 | квартира | 11 | 2Б | 57.11 | 2 | 24.53 | 2.50 |
| 482 | квартира | 11 | 2Б | 64.12 | 2 | 23.25 | 2.50 |
| 485 | квартира | 11 | 2Б | 31.72 | 1 | 16.46 | 2.50 |
| 486 | квартира | 11 | 2Б | 37.34 | 1 | 14.82 | 2.50 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|----|-------|---|-------|------|
| 487 | квартира | 11 | 2Б | 28.63 | 1 | 8.51 | 2.50 |
| 488 | квартира | 11 | 2Б | 24.33 | 1 | 13.64 | 2.50 |
| 489 | квартира | 12 | 2Б | 25.77 | 1 | 11.58 | 2.50 |
| 490 | квартира | 12 | 2Б | 24.08 | 1 | 15.12 | 2.50 |
| 491 | квартира | 12 | 2Б | 43.42 | 1 | 18.87 | 2.50 |
| 492 | квартира | 12 | 2Б | 27.31 | 1 | 18.18 | 2.50 |
| 493 | квартира | 12 | 2Б | 26.75 | 1 | 17.6 | 2.50 |
| 494 | квартира | 12 | 2Б | 57.11 | 2 | 24.53 | 2.50 |
| 495 | квартира | 12 | 2Б | 64.12 | 2 | 23.25 | 2.50 |
| 498 | квартира | 12 | 2Б | 31.72 | 1 | 16.46 | 2.50 |
| 499 | квартира | 12 | 2Б | 37.34 | 1 | 14.82 | 2.50 |
| 500 | квартира | 12 | 2Б | 28.63 | 1 | 8.51 | 2.50 |
| 501 | квартира | 12 | 2Б | 24.33 | 1 | 13.64 | 2.50 |
| 502 | квартира | 13 | 2Б | 25.77 | 1 | 11.58 | 2.50 |
| 503 | квартира | 13 | 2Б | 24.08 | 1 | 15.12 | 2.50 |
| 504 | квартира | 13 | 2Б | 43.42 | 1 | 18.87 | 2.50 |
| 505 | квартира | 13 | 2Б | 27.31 | 1 | 18.18 | 2.50 |
| 506 | квартира | 13 | 2Б | 26.75 | 1 | 17.6 | 2.50 |
| 507 | квартира | 13 | 2Б | 57.11 | 2 | 24.53 | 2.50 |
| 508 | квартира | 13 | 2Б | 64.12 | 2 | 23.25 | 2.50 |
| 511 | квартира | 13 | 2Б | 31.72 | 1 | 16.46 | 2.50 |
| 512 | квартира | 13 | 2Б | 37.34 | 1 | 14.82 | 2.50 |
| 513 | квартира | 13 | 2Б | 28.63 | 1 | 8.51 | 2.50 |
| 514 | квартира | 13 | 2Б | 24.33 | 1 | 13.64 | 2.50 |
| 515 | квартира | 14 | 2Б | 25.77 | 1 | 11.58 | 2.50 |
| 516 | квартира | 14 | 2Б | 24.08 | 1 | 15.12 | 2.50 |
| 517 | квартира | 14 | 2Б | 43.42 | 1 | 18.87 | 2.50 |
| 518 | квартира | 14 | 2Б | 27.31 | 1 | 18.18 | 2.50 |
| 519 | квартира | 14 | 2Б | 26.75 | 1 | 17.6 | 2.50 |
| 520 | квартира | 14 | 2Б | 57.11 | 2 | 24.53 | 2.50 |
| 521 | квартира | 14 | 2Б | 64.12 | 2 | 23.25 | 2.50 |
| 524 | квартира | 14 | 2Б | 31.72 | 1 | 16.46 | 2.50 |
| 525 | квартира | 14 | 2Б | 37.34 | 1 | 14.82 | 2.50 |
| 526 | квартира | 14 | 2Б | 28.63 | 1 | 8.51 | 2.50 |
| 527 | квартира | 14 | 2Б | 24.33 | 1 | 13.64 | 2.50 |
| 528 | квартира | 15 | 2Б | 25.77 | 1 | 11.58 | 2.50 |
| 529 | квартира | 15 | 2Б | 24.08 | 1 | 15.12 | 2.50 |
| 530 | квартира | 15 | 2Б | 43.42 | 1 | 18.87 | 2.50 |
| 531 | квартира | 15 | 2Б | 27.31 | 1 | 18.18 | 2.50 |
| 532 | квартира | 15 | 2Б | 26.75 | 1 | 17.6 | 2.50 |
| 533 | квартира | 15 | 2Б | 57.11 | 2 | 24.53 | 2.50 |
| 534 | квартира | 15 | 2Б | 64.12 | 2 | 23.25 | 2.50 |
| 537 | квартира | 15 | 2Б | 31.72 | 1 | 16.46 | 2.50 |
| 538 | квартира | 15 | 2Б | 37.34 | 1 | 14.82 | 2.50 |
| 539 | квартира | 15 | 2Б | 28.63 | 1 | 8.51 | 2.50 |
| 540 | квартира | 15 | 2Б | 24.33 | 1 | 13.64 | 2.50 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|----|-------|---|-------|------|
| 541 | квартира | 16 | 2Б | 25.77 | 1 | 11.58 | 2.50 |
| 542 | квартира | 16 | 2Б | 24.08 | 1 | 15.12 | 2.50 |
| 543 | квартира | 16 | 2Б | 43.42 | 1 | 18.87 | 2.50 |
| 544 | квартира | 16 | 2Б | 27.31 | 1 | 18.18 | 2.50 |
| 545 | квартира | 16 | 2Б | 26.75 | 1 | 17.6 | 2.50 |
| 546 | квартира | 16 | 2Б | 57.11 | 2 | 24.53 | 2.50 |
| 547 | квартира | 16 | 2Б | 64.12 | 2 | 23.25 | 2.50 |
| 550 | квартира | 16 | 2Б | 31.72 | 1 | 16.46 | 2.50 |
| 551 | квартира | 16 | 2Б | 37.34 | 1 | 14.82 | 2.50 |
| 552 | квартира | 16 | 2Б | 28.63 | 1 | 8.51 | 2.50 |
| 553 | квартира | 16 | 2Б | 24.33 | 1 | 13.64 | 2.50 |

| | | | | | | | |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | | | | | | |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| H61 | Нежилое помещение | 2 | 2A | 3.24 | Индивидуальная колясочная | 3.24 | 2.5 |
| H62 | Нежилое помещение | 2 | 2A | 4.19 | Индивидуальная колясочная | 4.19 | 2.5 |
| H63 | Нежилое помещение | 3 | 2A | 3.24 | Индивидуальная колясочная | 3.24 | 2.5 |
| H64 | Нежилое помещение | 3 | 2A | 4.19 | Индивидуальная колясочная | 4.19 | 2.5 |
| H65 | Нежилое помещение | 4 | 2A | 3.24 | Индивидуальная колясочная | 3.24 | 2.5 |
| H66 | Нежилое помещение | 4 | 2A | 4.19 | Индивидуальная колясочная | 4.19 | 2.5 |
| H67 | Нежилое помещение | 5 | 2A | 3.24 | Индивидуальная колясочная | 3.24 | 2.5 |
| H68 | Нежилое помещение | 5 | 2A | 4.19 | Индивидуальная колясочная | 4.19 | 2.5 |
| H69 | Нежилое помещение | 6 | 2A | 3.24 | Индивидуальная колясочная | 3.24 | 2.5 |
| H70 | Нежилое помещение | 6 | 2A | 4.19 | Индивидуальная колясочная | 4.19 | 2.5 |
| H71 | Нежилое помещение | 7 | 2A | 3.24 | Индивидуальная колясочная | 3.24 | 2.5 |
| H72 | Нежилое помещение | 7 | 2A | 4.19 | Индивидуальная колясочная | 4.19 | 2.5 |
| H73 | Нежилое помещение | 8 | 2A | 3.24 | Индивидуальная колясочная | 3.24 | 2.5 |
| H74 | Нежилое помещение | 8 | 2A | 4.19 | Индивидуальная колясочная | 4.19 | 2.5 |
| H75 | Нежилое помещение | 9 | 2A | 3.24 | Индивидуальная колясочная | 3.24 | 2.5 |
| H76 | Нежилое помещение | 9 | 2A | 4.19 | Индивидуальная колясочная | 4.19 | 2.5 |

| | | | | | | | |
|------|-------------------|----|----|-----|---------------------------|-----|-----|
| H102 | Нежилое помещение | 12 | 2Б | 2.9 | Индивидуальная колясочная | 2.9 | 2.5 |
| H103 | Нежилое помещение | 13 | 2Б | 2.9 | Индивидуальная колясочная | 2.9 | 2.5 |
| H104 | Нежилое помещение | 14 | 2Б | 2.9 | Индивидуальная колясочная | 2.9 | 2.5 |
| H105 | Нежилое помещение | 15 | 2Б | 2.9 | Индивидуальная колясочная | 2.9 | 2.5 |
| H106 | Нежилое помещение | 16 | 2Б | 2.9 | Индивидуальная колясочная | 2.9 | 2.5 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|---|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|--|---|--|
| 1 | 1,2,3 Подъезд (лифтовые шахты) | Лифт, 6 шт | Вертикальный транспорт |
| 2 | 2 подъезд - Водомерный узел, Подвал | Водоизмерительное оборудование (счетчики, фильтры) | Общедомовой учет потребления ХВС |
| 3 | Этажные коридоры, МОП, 1,2,3 подъезд | Противопожарное оборудование (пожарные извещатели, устройства дымоудаления, устройства пожаротушения, оповещатели, блоки управления, коммутационные устройства, шкафы автоматики, громкоговорители) | Обеспечение пожаротушения |
| 4 | Подвал, Этажные коридоры, МОП, 1,2,3 подъезд | Электротехническое оборудование (вводно-распределительные устройства, распределительные щиты, шкафы, магистральные сети, освещение, заземление) | Обеспечение электроэнергией |
| 5 | Подвал, Этажные коридоры, МОП, 2 подъезд | Оборудование для систем водоснабжения (насосная станция, счетчики, фильтры, арматура, трубы) | Обеспечение ХВС |
| | Подвал, Этажные коридоры, МОП, 1,2,3 подъезд | Коммуникационное оборудование сетей связи (кроссовое оборудование, шкафы связи, магистральные кабели, распределители, коммутаторы, пульты, переговорные устройства) | Обеспечение прома и передачи сигналов телефона, радиофиксации, диспетчеризации лифтов, контроля и сигнализации |
| 8 | Подвал, Этажные коридоры, МОП, 1,2,3 подъезд | Оборудование вентиляции (вентиляторы, шумогасители, воздуховоды, вентиляционные клапаны) | Обеспечение притока воздуха и удаление продуктов горения |

| | | | |
|---|--------------------|---|---|
| 9 | Кровля, подъезд №2 | Оборудование котельной (насосы, котлы, запорная арматура, дымходы) | Обеспечение теплоснабжения и горячего водоснабжения |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г. | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г. | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г. | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. | |

| | | |
|--|----------|--|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:</p> <p>31.12.2022</p> |
| | 17.2.2 | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:</p> <p>31.12.2022</p> |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | <p>Планируемая стоимость строительства:</p> <p>549 653 000,00 руб.</p> |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

| | | |
|--|----------|---|
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 62:29:0020005:6034 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: РЯЗАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8606 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810953000006264 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810500000000614 |
| | | БИК: 046126614 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 623402001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |

| | | |
|--|----------|---|
| | | ОКПО: 09248701 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | O целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | O количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 285 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 46 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м² |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 10 899,93 м² |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м² |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м² |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 157,85 м² |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м² |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м² |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м² |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м² |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 595 327 621,63 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 6 592 368,24 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 80 000 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |

| | | |
|-----------------------------------|--------|--|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: Отсутствует |
|-----------------------------------|--------|--|

Объект №3

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Институт "Рязаньагроводпроект" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6234058751 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Проектный Институт "Ника и Ко" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6231058827 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 08.02.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 62-2-1-3-006769-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "РЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7720852964 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.10.2013 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 62-1-4-0540-13 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение) |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6231012974 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.04.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 62-2-1-3-000080-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Строительная Экспертиза" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7708817836 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 06.07.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 62-2-1-2-029701-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Строительная экспертиза" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7708817836 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: МВ-Проект |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6229049399 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU62326000-188/2013/РС |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 11.12.2013 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 12.05.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА РЯЗАНИ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.04.2016 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.04.2016 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: Бессрочная аренда |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: - |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: - |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 29.04.2016 |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 29.04.2016 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |

| | | |
|--|------------|--|
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 62:29:0020005:1633 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 9 602,00 м² |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 62:29:0020005:6034 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 7 768,00 м² |
| 12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 62:29:0020005:6036 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 6 043,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 262 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские площадки расположены внутри дворовой территории. Состоят из качелей, песочниц, лесенок |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |

| | | |
|--|------------|---|
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка расположена внутри дворовой территории. Состоит из следующих элементов : рукоходы, турники, шведская стенка, брусья, лавки для тренировок мышц пресса |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Проектом предусмотрено устройство 2 контейнерных площадок из 7 мусорных контейнеров, объемом 1,1 куб.м. Площадка имеет ограждение из проф.листа по металлическим стойкам 2м. асфальтовое покрытие, ограничена бордюром и имеет подъезд для автотранспорта. Расстояние до детской площадки, спортивной площадки выполнено согласно нормативам СНиП |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Для озеленения территории многоквартирного жилого дома с нежилыми помещениями предусмотрено устройство газонов с посевом многолетних трав, посадкой деревьев и кустарников. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Бордюрные пандусы на пешеходных переходах должны полностью располагаться в пределах зоны предназначенной для пешеходов, и не должны выступать на проезжую часть. Входные двери в здание с шириной проема не менее 1,2 м. ширина внутренних дверей принята не менее 0,9 м. Для безопасности передвижения инвалидов на расстоянии 0,8-0,9м перед препятствиями, доступным входом, внешней лестницей расположены предупредительные тактильно-контрастные указатели |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения предусмотрено в соответствии с Техническими условиями №185/18 от 29.03.2018г., выанными МБУ "Дирекция благоустройства города", сроком до 29.03.2021г. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Комплекс работ по благоустройству включает организацию рельефа, устройство проездов, тротуаров с твердым покрытием, организацию элементов благоустройства в виде площадок, озеленение |

| | | |
|--|--------|--|
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0.5 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Рязанские городские распределительные электрические сети |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227007428 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.03.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08/01-м296 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.03.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Квадра - генерирующая компания. Филиал ПАО "Квадра"-центральная генерация" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6829012680 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.04.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: АН-1110/0736 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.04.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Рязаньгоргаз |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227003840 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.03.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 77-18-2 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.03.2021 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал города Рязани |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227004811 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.03.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 81 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.03.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общеславное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал города Рязани |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227004811 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.03.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 82 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.03.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "Сервис СК" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6234108770 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.03.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.03.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИнтерТелеком |

| | | |
|---|----------|--|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6229034843 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИнтерТелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6229034843 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Рязаньлифт |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6234001956 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 444 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 152 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 152 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 1 | 3А | 48.59 | 2 | 20.79 | 2.50 |
| 2 | Квартира | 1 | 3А | 39.51 | 2 | 14.17 | 2.50 |
| 3 | Квартира | 1 | 3А | 33.94 | 1 | 11.05 | 2.50 |
| 4 | Квартира | 1 | 3А | 34.92 | 1 | 16.07 | 2.50 |
| 5 | Квартира | 1 | 3А | 37.08 | 1 | 11.58 | 2.50 |
| 6 | Квартира | 2 | 3А | 48.59 | 2 | 20.79 | 2.50 |
| 7 | Квартира | 2 | 3А | 39.51 | 2 | 14.17 | 2.50 |
| 8 | Квартира | 2 | 3А | 33.94 | 1 | 11.05 | 2.50 |
| 9 | Квартира | 2 | 3А | 34.92 | 1 | 16.07 | 2.50 |
| 10 | Квартира | 2 | 3А | 37.08 | 1 | 11.58 | 2.50 |
| 11 | Квартира | 2 | 3А | 55.28 | 2 | 21.32 | 2.50 |
| 12 | Квартира | 3 | 3А | 48.59 | 2 | 20.79 | 2.50 |
| 13 | Квартира | 3 | 3А | 39.51 | 2 | 14.17 | 2.50 |
| 14 | Квартира | 3 | 3А | 33.94 | 1 | 11.05 | 2.50 |
| 15 | Квартира | 3 | 3А | 34.92 | 1 | 16.07 | 2.50 |
| 16 | Квартира | 3 | 3А | 37.08 | 1 | 11.58 | 2.50 |
| 17 | Квартира | 3 | 3А | 55.28 | 2 | 21.32 | 2.50 |
| 18 | Квартира | 4 | 3А | 48.59 | 2 | 20.79 | 2.50 |
| 19 | Квартира | 4 | 3А | 39.51 | 2 | 14.17 | 2.50 |
| 20 | Квартира | 4 | 3А | 33.94 | 1 | 11.05 | 2.50 |
| 21 | Квартира | 4 | 3А | 34.92 | 1 | 16.07 | 2.50 |
| 22 | Квартира | 4 | 3А | 37.08 | 1 | 11.58 | 2.50 |
| 23 | Квартира | 4 | 3А | 55.28 | 2 | 21.32 | 2.50 |
| 24 | Квартира | 5 | 3А | 48.59 | 2 | 20.79 | 2.50 |
| 25 | Квартира | 5 | 3А | 39.51 | 2 | 14.17 | 2.50 |
| 26 | Квартира | 5 | 3А | 33.94 | 1 | 11.05 | 2.50 |
| 27 | Квартира | 5 | 3А | 34.92 | 1 | 16.07 | 2.50 |
| 28 | Квартира | 5 | 3А | 37.08 | 1 | 11.58 | 2.50 |
| 29 | Квартира | 5 | 3А | 55.28 | 2 | 21.32 | 2.50 |
| 30 | Квартира | 6 | 3А | 48.59 | 2 | 20.79 | 2.50 |
| 31 | Квартира | 6 | 3А | 39.51 | 2 | 14.17 | 2.50 |
| 32 | Квартира | 6 | 3А | 33.94 | 1 | 11.05 | 2.50 |
| 33 | Квартира | 6 | 3А | 34.92 | 1 | 16.07 | 2.50 |
| 34 | Квартира | 6 | 3А | 37.08 | 1 | 11.58 | 2.50 |
| 35 | Квартира | 6 | 3А | 55.28 | 2 | 21.32 | 2.50 |
| 36 | Квартира | 7 | 3А | 48.59 | 2 | 20.79 | 2.50 |
| 37 | Квартира | 7 | 3А | 39.51 | 2 | 14.17 | 2.50 |
| 38 | Квартира | 7 | 3А | 33.94 | 1 | 11.05 | 2.50 |
| 39 | Квартира | 7 | 3А | 34.92 | 1 | 16.07 | 2.50 |
| 40 | Квартира | 7 | 3А | 37.08 | 1 | 11.58 | 2.50 |
| 41 | Квартира | 7 | 3А | 55.28 | 2 | 21.32 | 2.50 |
| 42 | Квартира | 8 | 3А | 50.62 | 2 | 22.15 | 2.50 |
| 43 | Квартира | 8 | 3А | 41.48 | 2 | 14.89 | 2.50 |
| 44 | Квартира | 8 | 3А | 34.76 | 1 | 11.46 | 2.50 |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|----|-------|---|-------|------|
| 45 | Квартира | 8 | 3A | 35.75 | 1 | 16.48 | 2.50 |
| 46 | Квартира | 8 | 3A | 38.26 | 1 | 12.14 | 2.50 |
| 47 | Квартира | 8 | 3A | 56.64 | 2 | 22.21 | 2.50 |
| 48 | Квартира | 9 | 3A | 50.62 | 2 | 22.15 | 2.50 |
| 49 | Квартира | 9 | 3A | 41.48 | 2 | 14.89 | 2.50 |
| 50 | Квартира | 9 | 3A | 34.76 | 1 | 11.46 | 2.50 |
| 51 | Квартира | 9 | 3A | 35.75 | 1 | 16.48 | 2.50 |
| 52 | Квартира | 9 | 3A | 38.26 | 1 | 12.14 | 2.50 |
| 53 | Квартира | 9 | 3A | 56.64 | 2 | 22.21 | 2.50 |
| 54 | Квартира | 10 | 3A | 50.62 | 2 | 22.15 | 2.50 |
| 55 | Квартира | 10 | 3A | 41.48 | 2 | 14.89 | 2.50 |
| 56 | Квартира | 10 | 3A | 34.76 | 1 | 11.46 | 2.50 |
| 57 | Квартира | 10 | 3A | 35.75 | 1 | 16.48 | 2.50 |
| 58 | Квартира | 10 | 3A | 38.26 | 1 | 12.14 | 2.50 |
| 59 | Квартира | 10 | 3A | 56.64 | 2 | 22.21 | 2.50 |
| 60 | Квартира | 11 | 3A | 50.62 | 2 | 22.15 | 2.50 |
| 61 | Квартира | 11 | 3A | 41.48 | 2 | 14.89 | 2.50 |
| 62 | Квартира | 11 | 3A | 34.76 | 1 | 11.46 | 2.50 |
| 63 | Квартира | 11 | 3A | 35.75 | 1 | 16.48 | 2.50 |
| 64 | Квартира | 11 | 3A | 38.26 | 1 | 12.14 | 2.50 |
| 65 | Квартира | 11 | 3A | 56.64 | 2 | 22.21 | 2.50 |
| 66 | Квартира | 12 | 3A | 50.62 | 2 | 22.15 | 2.50 |
| 67 | Квартира | 12 | 3A | 41.48 | 2 | 14.89 | 2.50 |
| 68 | Квартира | 12 | 3A | 34.76 | 1 | 11.46 | 2.50 |
| 69 | Квартира | 12 | 3A | 35.75 | 1 | 16.48 | 2.50 |
| 70 | Квартира | 12 | 3A | 38.26 | 1 | 12.14 | 2.50 |
| 71 | Квартира | 12 | 3A | 56.64 | 2 | 22.21 | 2.50 |
| 72 | Квартира | 13 | 3A | 50.62 | 2 | 22.15 | 2.50 |
| 73 | Квартира | 13 | 3A | 41.48 | 2 | 14.89 | 2.50 |
| 74 | Квартира | 13 | 3A | 34.76 | 1 | 11.46 | 2.50 |
| 75 | Квартира | 13 | 3A | 35.75 | 1 | 16.48 | 2.50 |
| 76 | Квартира | 13 | 3A | 38.26 | 1 | 12.14 | 2.50 |
| 77 | Квартира | 13 | 3A | 56.64 | 2 | 22.21 | 2.50 |
| 78 | Квартира | 14 | 3A | 50.62 | 2 | 22.15 | 2.50 |
| 79 | Квартира | 14 | 3A | 41.48 | 2 | 14.89 | 2.50 |
| 80 | Квартира | 14 | 3A | 34.76 | 1 | 11.46 | 2.50 |
| 81 | Квартира | 14 | 3A | 35.75 | 1 | 16.48 | 2.50 |
| 82 | Квартира | 14 | 3A | 38.26 | 1 | 12.14 | 2.50 |
| 83 | Квартира | 14 | 3A | 56.64 | 2 | 22.21 | 2.50 |
| 84 | Квартира | 15 | 3A | 50.62 | 2 | 22.15 | 2.50 |
| 85 | Квартира | 15 | 3A | 41.48 | 2 | 14.89 | 2.50 |
| 86 | Квартира | 15 | 3A | 34.76 | 1 | 11.46 | 2.50 |
| 87 | Квартира | 15 | 3A | 35.75 | 1 | 16.48 | 2.50 |
| 88 | Квартира | 15 | 3A | 38.26 | 1 | 12.14 | 2.50 |
| 89 | Квартира | 15 | 3A | 56.64 | 2 | 22.21 | 2.50 |
| 90 | Квартира | 16 | 3A | 50.62 | 2 | 22.15 | 2.50 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|----|-------|---|-------|------|
| 91 | Квартира | 16 | 3А | 41.48 | 2 | 14.89 | 2.50 |
| 92 | Квартира | 16 | 3А | 34.76 | 1 | 11.46 | 2.50 |
| 93 | Квартира | 16 | 3А | 35.75 | 1 | 16.48 | 2.50 |
| 94 | Квартира | 16 | 3А | 38.26 | 1 | 12.14 | 2.50 |
| 95 | Квартира | 16 | 3А | 56.64 | 2 | 22.21 | 2.50 |
| 96 | Квартира | 1 | 3Б | 54.32 | 2 | 23.33 | 2.50 |
| 97 | Квартира | 1 | 3Б | 40.77 | 1 | 13.17 | 2.50 |
| 98 | Квартира | 1 | 3Б | 35.29 | 1 | 13.42 | 2.50 |
| 99 | Квартира | 1 | 3Б | 35.92 | 1 | 12.40 | 2.50 |
| 100 | Квартира | 1 | 3Б | 63.96 | 3 | 34.03 | 2.50 |
| 101 | Квартира | 1 | 3Б | 36.94 | 1 | 12.14 | 2.50 |
| 102 | Квартира | 1 | 3Б | 56.37 | 2 | 22.07 | 2.50 |
| 103 | Квартира | 2 | 3Б | 54.32 | 2 | 23.33 | 2.50 |
| 104 | Квартира | 2 | 3Б | 40.77 | 1 | 13.17 | 2.50 |
| 105 | Квартира | 2 | 3Б | 35.29 | 1 | 13.42 | 2.50 |
| 106 | Квартира | 2 | 3Б | 35.92 | 1 | 12.40 | 2.50 |
| 107 | Квартира | 2 | 3Б | 63.96 | 3 | 34.03 | 2.50 |
| 108 | Квартира | 2 | 3Б | 36.94 | 1 | 12.14 | 2.50 |
| 109 | Квартира | 2 | 3Б | 56.37 | 2 | 22.07 | 2.50 |
| 110 | Квартира | 2 | 3Б | 56.74 | 2 | 25.96 | 2.50 |
| 111 | Квартира | 3 | 3Б | 54.32 | 2 | 23.33 | 2.50 |
| 112 | Квартира | 3 | 3Б | 40.77 | 1 | 13.17 | 2.50 |
| 113 | Квартира | 3 | 3Б | 35.29 | 1 | 13.42 | 2.50 |
| 114 | Квартира | 3 | 3Б | 35.92 | 1 | 12.40 | 2.50 |
| 115 | Квартира | 3 | 3Б | 63.96 | 3 | 34.03 | 2.50 |
| 116 | Квартира | 3 | 3Б | 36.94 | 1 | 12.14 | 2.50 |
| 117 | Квартира | 3 | 3Б | 56.37 | 2 | 22.07 | 2.50 |
| 118 | Квартира | 3 | 3Б | 56.74 | 2 | 25.96 | 2.50 |
| 119 | Квартира | 4 | 3Б | 54.32 | 2 | 23.33 | 2.50 |
| 120 | Квартира | 4 | 3Б | 40.77 | 1 | 13.17 | 2.50 |
| 121 | Квартира | 4 | 3Б | 35.29 | 1 | 13.42 | 2.50 |
| 122 | Квартира | 4 | 3Б | 35.92 | 1 | 12.40 | 2.50 |
| 123 | Квартира | 4 | 3Б | 63.96 | 3 | 34.03 | 2.50 |
| 124 | Квартира | 4 | 3Б | 36.94 | 1 | 12.14 | 2.50 |
| 125 | Квартира | 4 | 3Б | 56.37 | 2 | 22.07 | 2.50 |
| 126 | Квартира | 4 | 3Б | 56.74 | 2 | 25.96 | 2.50 |
| 127 | Квартира | 5 | 3Б | 54.32 | 2 | 23.33 | 2.50 |
| 128 | Квартира | 5 | 3Б | 40.77 | 1 | 13.17 | 2.50 |
| 129 | Квартира | 5 | 3Б | 35.29 | 1 | 13.42 | 2.50 |
| 130 | Квартира | 5 | 3Б | 35.92 | 1 | 12.40 | 2.50 |
| 131 | Квартира | 5 | 3Б | 63.96 | 3 | 34.03 | 2.50 |
| 132 | Квартира | 5 | 3Б | 36.94 | 1 | 12.14 | 2.50 |
| 133 | Квартира | 5 | 3Б | 56.37 | 2 | 22.07 | 2.50 |
| 134 | Квартира | 5 | 3Б | 56.74 | 2 | 25.96 | 2.50 |
| 135 | Квартира | 6 | 3Б | 54.32 | 2 | 23.33 | 2.50 |
| 136 | Квартира | 6 | 3Б | 40.77 | 1 | 13.17 | 2.50 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|----|-------|---|-------|------|
| 137 | Квартира | 6 | 3Б | 35.29 | 1 | 13.42 | 2.50 |
| 138 | Квартира | 6 | 3Б | 35.92 | 1 | 12.40 | 2.50 |
| 139 | Квартира | 6 | 3Б | 63.96 | 3 | 34.03 | 2.50 |
| 140 | Квартира | 6 | 3Б | 36.94 | 1 | 12.14 | 2.50 |
| 141 | Квартира | 6 | 3Б | 56.37 | 2 | 22.07 | 2.50 |
| 142 | Квартира | 6 | 3Б | 56.74 | 2 | 25.96 | 2.50 |
| 143 | Квартира | 7 | 3Б | 54.32 | 2 | 23.33 | 2.50 |
| 144 | Квартира | 7 | 3Б | 40.77 | 1 | 13.17 | 2.50 |
| 145 | Квартира | 7 | 3Б | 35.29 | 1 | 13.42 | 2.50 |
| 146 | Квартира | 7 | 3Б | 35.92 | 1 | 12.40 | 2.50 |
| 147 | Квартира | 7 | 3Б | 63.96 | 3 | 34.03 | 2.50 |
| 148 | Квартира | 7 | 3Б | 36.94 | 1 | 12.14 | 2.50 |
| 149 | Квартира | 7 | 3Б | 56.37 | 2 | 22.07 | 2.50 |
| 150 | Квартира | 7 | 3Б | 56.74 | 2 | 25.96 | 2.50 |
| 151 | Квартира | 8 | 3Б | 55.63 | 2 | 24.24 | 2.50 |
| 152 | Квартира | 8 | 3Б | 41.73 | 1 | 13.58 | 2.50 |
| 153 | Квартира | 8 | 3Б | 36.13 | 1 | 13.82 | 2.50 |
| 154 | Квартира | 8 | 3Б | 36.78 | 1 | 12.81 | 2.50 |
| 155 | Квартира | 8 | 3Б | 66.48 | 3 | 35.40 | 2.50 |
| 156 | Квартира | 8 | 3Б | 37.86 | 1 | 12.62 | 2.50 |
| 157 | Квартира | 8 | 3Б | 57.76 | 2 | 23.02 | 2.50 |
| 158 | Квартира | 8 | 3Б | 58.23 | 2 | 27.41 | 2.50 |
| 159 | Квартира | 9 | 3Б | 55.63 | 2 | 24.24 | 2.50 |
| 160 | Квартира | 9 | 3Б | 41.73 | 1 | 13.58 | 2.50 |
| 161 | Квартира | 9 | 3Б | 36.13 | 1 | 13.82 | 2.50 |
| 162 | Квартира | 9 | 3Б | 36.78 | 1 | 12.81 | 2.50 |
| 163 | Квартира | 9 | 3Б | 66.48 | 3 | 35.40 | 2.50 |
| 164 | Квартира | 9 | 3Б | 37.86 | 1 | 12.62 | 2.50 |
| 165 | Квартира | 9 | 3Б | 57.76 | 2 | 23.02 | 2.50 |
| 166 | Квартира | 9 | 3Б | 58.23 | 2 | 27.41 | 2.50 |
| 167 | Квартира | 10 | 3Б | 55.63 | 2 | 24.24 | 2.50 |
| 168 | Квартира | 10 | 3Б | 41.73 | 1 | 13.58 | 2.50 |
| 169 | Квартира | 10 | 3Б | 36.13 | 1 | 13.82 | 2.50 |
| 170 | Квартира | 10 | 3Б | 36.78 | 1 | 12.81 | 2.50 |
| 171 | Квартира | 10 | 3Б | 66.48 | 3 | 35.40 | 2.50 |
| 172 | Квартира | 10 | 3Б | 37.86 | 1 | 12.62 | 2.50 |
| 173 | Квартира | 10 | 3Б | 57.76 | 2 | 23.02 | 2.50 |
| 174 | Квартира | 10 | 3Б | 58.23 | 2 | 27.41 | 2.50 |
| 175 | Квартира | 11 | 3Б | 55.63 | 2 | 24.24 | 2.50 |
| 176 | Квартира | 11 | 3Б | 41.73 | 1 | 13.58 | 2.50 |
| 177 | Квартира | 11 | 3Б | 36.13 | 1 | 13.82 | 2.50 |
| 178 | Квартира | 11 | 3Б | 36.78 | 1 | 12.81 | 2.50 |
| 179 | Квартира | 11 | 3Б | 66.48 | 3 | 35.40 | 2.50 |
| 180 | Квартира | 11 | 3Б | 37.86 | 1 | 12.62 | 2.50 |
| 181 | Квартира | 11 | 3Б | 57.76 | 2 | 23.02 | 2.50 |
| 182 | Квартира | 11 | 3Б | 58.23 | 2 | 27.41 | 2.50 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|----|-------|---|-------|------|
| 183 | Квартира | 12 | 3Б | 55.63 | 2 | 24.24 | 2.50 |
| 184 | Квартира | 12 | 3Б | 41.73 | 1 | 13.58 | 2.50 |
| 185 | Квартира | 12 | 3Б | 36.13 | 1 | 13.82 | 2.50 |
| 186 | Квартира | 12 | 3Б | 36.78 | 1 | 12.81 | 2.50 |
| 187 | Квартира | 12 | 3Б | 66.48 | 3 | 35.40 | 2.50 |
| 188 | Квартира | 12 | 3Б | 37.86 | 1 | 12.62 | 2.50 |
| 189 | Квартира | 12 | 3Б | 57.76 | 2 | 23.02 | 2.50 |
| 190 | Квартира | 12 | 3Б | 58.23 | 2 | 27.41 | 2.50 |
| 191 | Квартира | 13 | 3Б | 55.63 | 2 | 24.24 | 2.50 |
| 192 | Квартира | 13 | 3Б | 41.73 | 1 | 13.58 | 2.50 |
| 193 | Квартира | 13 | 3Б | 36.13 | 1 | 13.82 | 2.50 |
| 194 | Квартира | 13 | 3Б | 36.78 | 1 | 12.81 | 2.50 |
| 195 | Квартира | 13 | 3Б | 66.48 | 3 | 35.40 | 2.50 |
| 196 | Квартира | 13 | 3Б | 37.86 | 1 | 12.62 | 2.50 |
| 197 | Квартира | 13 | 3Б | 57.76 | 2 | 23.02 | 2.50 |
| 198 | Квартира | 13 | 3Б | 58.23 | 2 | 27.41 | 2.50 |
| 199 | Квартира | 14 | 3Б | 55.63 | 2 | 24.24 | 2.50 |
| 200 | Квартира | 14 | 3Б | 41.73 | 1 | 13.58 | 2.50 |
| 201 | Квартира | 14 | 3Б | 36.13 | 1 | 13.82 | 2.50 |
| 202 | Квартира | 14 | 3Б | 36.78 | 1 | 12.81 | 2.50 |
| 203 | Квартира | 14 | 3Б | 66.48 | 3 | 35.40 | 2.50 |
| 204 | Квартира | 14 | 3Б | 37.86 | 1 | 12.62 | 2.50 |
| 205 | Квартира | 14 | 3Б | 57.76 | 2 | 23.02 | 2.50 |
| 206 | Квартира | 14 | 3Б | 58.23 | 2 | 27.41 | 2.50 |
| 207 | Квартира | 15 | 3Б | 55.63 | 2 | 24.24 | 2.50 |
| 208 | Квартира | 15 | 3Б | 41.73 | 1 | 13.58 | 2.50 |
| 209 | Квартира | 15 | 3Б | 36.13 | 1 | 13.82 | 2.50 |
| 210 | Квартира | 15 | 3Б | 36.78 | 1 | 12.81 | 2.50 |
| 211 | Квартира | 15 | 3Б | 66.48 | 3 | 35.40 | 2.50 |
| 212 | Квартира | 15 | 3Б | 37.86 | 1 | 12.62 | 2.50 |
| 213 | Квартира | 15 | 3Б | 57.76 | 2 | 23.02 | 2.50 |
| 214 | Квартира | 15 | 3Б | 58.23 | 2 | 27.41 | 2.50 |
| 215 | Квартира | 16 | 3Б | 55.63 | 2 | 24.24 | 2.50 |
| 216 | Квартира | 16 | 3Б | 41.73 | 1 | 13.58 | 2.50 |
| 217 | Квартира | 16 | 3Б | 36.13 | 1 | 13.82 | 2.50 |
| 218 | Квартира | 16 | 3Б | 36.78 | 1 | 12.81 | 2.50 |
| 219 | Квартира | 16 | 3Б | 66.48 | 3 | 35.40 | 2.50 |
| 220 | Квартира | 16 | 3Б | 37.86 | 1 | 12.62 | 2.50 |
| 221 | Квартира | 16 | 3Б | 57.76 | 2 | 23.02 | 2.50 |
| 222 | Квартира | 16 | 3Б | 58.23 | 2 | 27.41 | 2.50 |
| 223 | Квартира | 1 | 3В | 29.81 | 1 | 13.95 | 2.50 |
| 224 | Квартира | 1 | 3В | 26.70 | 1 | 14.66 | 2.50 |
| 225 | Квартира | 1 | 3В | 46.45 | 2 | 20.20 | 2.50 |
| 226 | Квартира | 1 | 3В | 44.60 | 2 | 20.10 | 2.50 |
| 227 | Квартира | 1 | 3В | 29.97 | 1 | 10.30 | 2.50 |
| 228 | Квартира | 1 | 3В | 29.13 | 1 | 13.63 | 2.50 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|----|-------|---|-------|------|
| 229 | Квартира | 1 | 3B | 26.36 | 1 | 10.09 | 2.50 |
| 230 | Квартира | 1 | 3B | 24.71 | 1 | 9.61 | 2.50 |
| 231 | Квартира | 1 | 3B | 29.49 | 1 | 10.15 | 2.50 |
| 232 | Квартира | 1 | 3B | 31.39 | 1 | 10.03 | 2.50 |
| 233 | Квартира | 1 | 3B | 28.06 | 1 | 9.56 | 2.50 |
| 234 | Квартира | 1 | 3B | 29.57 | 1 | 10.34 | 2.50 |
| 235 | Квартира | 2 | 3B | 29.81 | 1 | 13.95 | 2.50 |
| 236 | Квартира | 2 | 3B | 26.70 | 1 | 14.66 | 2.50 |
| 237 | Квартира | 2 | 3B | 46.45 | 2 | 20.20 | 2.50 |
| 238 | Квартира | 2 | 3B | 44.60 | 2 | 20.10 | 2.50 |
| 239 | Квартира | 2 | 3B | 29.97 | 1 | 10.12 | 2.50 |
| 240 | Квартира | 2 | 3B | 29.13 | 1 | 13.63 | 2.50 |
| 241 | Квартира | 2 | 3B | 26.36 | 1 | 10.09 | 2.50 |
| 242 | Квартира | 2 | 3B | 25.30 | 1 | 9.56 | 2.50 |
| 243 | Квартира | 2 | 3B | 28.16 | 1 | 9.83 | 2.50 |
| 244 | Квартира | 2 | 3B | 24.71 | 1 | 9.61 | 2.50 |
| 245 | Квартира | 2 | 3B | 29.49 | 1 | 10.15 | 2.50 |
| 246 | Квартира | 2 | 3B | 31.39 | 1 | 10.03 | 2.50 |
| 247 | Квартира | 2 | 3B | 28.06 | 1 | 9.56 | 2.50 |
| 248 | Квартира | 2 | 3B | 29.57 | 1 | 10.34 | 2.50 |
| 249 | Квартира | 3 | 3B | 29.81 | 1 | 13.95 | 2.50 |
| 250 | Квартира | 3 | 3B | 26.70 | 1 | 14.66 | 2.50 |
| 251 | Квартира | 3 | 3B | 46.45 | 2 | 20.20 | 2.50 |
| 252 | Квартира | 3 | 3B | 44.60 | 2 | 20.10 | 2.50 |
| 253 | Квартира | 3 | 3B | 29.97 | 1 | 10.12 | 2.50 |
| 254 | Квартира | 3 | 3B | 29.13 | 1 | 13.63 | 2.50 |
| 255 | Квартира | 3 | 3B | 26.36 | 1 | 10.09 | 2.50 |
| 256 | Квартира | 3 | 3B | 25.30 | 1 | 9.56 | 2.50 |
| 257 | Квартира | 3 | 3B | 28.16 | 1 | 9.83 | 2.50 |
| 258 | Квартира | 3 | 3B | 24.71 | 1 | 9.61 | 2.50 |
| 259 | Квартира | 3 | 3B | 29.49 | 1 | 10.15 | 2.50 |
| 260 | Квартира | 3 | 3B | 31.39 | 1 | 10.03 | 2.50 |
| 261 | Квартира | 3 | 3B | 28.06 | 1 | 9.56 | 2.50 |
| 262 | Квартира | 3 | 3B | 29.57 | 1 | 10.34 | 2.50 |
| 263 | Квартира | 4 | 3B | 29.81 | 1 | 13.95 | 2.50 |
| 264 | Квартира | 4 | 3B | 26.70 | 1 | 14.66 | 2.50 |
| 265 | Квартира | 4 | 3B | 46.45 | 2 | 20.20 | 2.50 |
| 266 | Квартира | 4 | 3B | 44.60 | 2 | 20.10 | 2.50 |
| 267 | Квартира | 4 | 3B | 29.97 | 1 | 10.12 | 2.50 |
| 268 | Квартира | 4 | 3B | 29.13 | 1 | 13.63 | 2.50 |
| 269 | Квартира | 4 | 3B | 26.36 | 1 | 10.09 | 2.50 |
| 270 | Квартира | 4 | 3B | 25.30 | 1 | 9.56 | 2.50 |
| 271 | Квартира | 4 | 3B | 28.16 | 1 | 9.83 | 2.50 |
| 272 | Квартира | 4 | 3B | 24.71 | 1 | 9.61 | 2.50 |
| 273 | Квартира | 4 | 3B | 29.49 | 1 | 10.15 | 2.50 |
| 274 | Квартира | 4 | 3B | 31.39 | 1 | 10.03 | 2.50 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|----|-------|---|-------|------|
| 275 | Квартира | 4 | 3B | 28.06 | 1 | 9.56 | 2.50 |
| 276 | Квартира | 4 | 3B | 29.57 | 1 | 10.34 | 2.50 |
| 277 | Квартира | 5 | 3B | 29.81 | 1 | 13.95 | 2.50 |
| 278 | Квартира | 5 | 3B | 26.70 | 1 | 14.66 | 2.50 |
| 279 | Квартира | 5 | 3B | 46.45 | 2 | 20.20 | 2.50 |
| 280 | Квартира | 5 | 3B | 44.60 | 2 | 20.10 | 2.50 |
| 281 | Квартира | 5 | 3B | 29.97 | 1 | 10.12 | 2.50 |
| 282 | Квартира | 5 | 3B | 29.13 | 1 | 13.63 | 2.50 |
| 283 | Квартира | 5 | 3B | 26.36 | 1 | 10.09 | 2.50 |
| 284 | Квартира | 5 | 3B | 25.30 | 1 | 9.56 | 2.50 |
| 285 | Квартира | 5 | 3B | 28.16 | 1 | 9.83 | 2.50 |
| 286 | Квартира | 5 | 3B | 24.71 | 1 | 9.61 | 2.50 |
| 287 | Квартира | 5 | 3B | 29.49 | 1 | 10.15 | 2.50 |
| 288 | Квартира | 5 | 3B | 31.39 | 1 | 10.03 | 2.50 |
| 289 | Квартира | 5 | 3B | 28.06 | 1 | 9.56 | 2.50 |
| 290 | Квартира | 5 | 3B | 29.57 | 1 | 10.34 | 2.50 |
| 291 | Квартира | 6 | 3B | 29.81 | 1 | 13.95 | 2.50 |
| 292 | Квартира | 6 | 3B | 26.70 | 1 | 14.66 | 2.50 |
| 293 | Квартира | 6 | 3B | 46.45 | 2 | 20.20 | 2.50 |
| 294 | Квартира | 6 | 3B | 44.60 | 2 | 20.10 | 2.50 |
| 295 | Квартира | 6 | 3B | 29.97 | 1 | 10.12 | 2.50 |
| 296 | Квартира | 6 | 3B | 29.13 | 1 | 13.63 | 2.50 |
| 297 | Квартира | 6 | 3B | 26.36 | 1 | 10.09 | 2.50 |
| 298 | Квартира | 6 | 3B | 25.30 | 1 | 9.56 | 2.50 |
| 299 | Квартира | 6 | 3B | 28.16 | 1 | 9.83 | 2.50 |
| 300 | Квартира | 6 | 3B | 24.71 | 1 | 9.61 | 2.50 |
| 301 | Квартира | 6 | 3B | 29.49 | 1 | 10.15 | 2.50 |
| 302 | Квартира | 6 | 3B | 31.39 | 1 | 10.03 | 2.50 |
| 303 | Квартира | 6 | 3B | 28.06 | 1 | 9.56 | 2.50 |
| 304 | Квартира | 6 | 3B | 29.57 | 1 | 10.34 | 2.50 |
| 305 | Квартира | 7 | 3B | 29.81 | 1 | 13.95 | 2.50 |
| 306 | Квартира | 7 | 3B | 26.70 | 1 | 14.66 | 2.50 |
| 307 | Квартира | 7 | 3B | 46.45 | 2 | 20.20 | 2.50 |
| 308 | Квартира | 7 | 3B | 44.60 | 2 | 20.10 | 2.50 |
| 309 | Квартира | 7 | 3B | 29.97 | 1 | 10.12 | 2.50 |
| 310 | Квартира | 7 | 3B | 29.13 | 1 | 13.63 | 2.50 |
| 311 | Квартира | 7 | 3B | 26.36 | 1 | 10.09 | 2.50 |
| 312 | Квартира | 7 | 3B | 25.30 | 1 | 9.56 | 2.50 |
| 313 | Квартира | 7 | 3B | 28.16 | 1 | 9.83 | 2.50 |
| 314 | Квартира | 7 | 3B | 24.71 | 1 | 9.61 | 2.50 |
| 315 | Квартира | 7 | 3B | 29.49 | 1 | 10.15 | 2.50 |
| 316 | Квартира | 7 | 3B | 31.39 | 1 | 10.03 | 2.50 |
| 317 | Квартира | 7 | 3B | 28.06 | 1 | 9.56 | 2.50 |
| 318 | Квартира | 7 | 3B | 29.57 | 1 | 10.34 | 2.50 |
| 319 | Квартира | 8 | 3B | 30.60 | 1 | 14.33 | 2.50 |
| 320 | Квартира | 8 | 3B | 27.40 | 1 | 15.03 | 2.50 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|----|-------|---|-------|------|
| 321 | Квартира | 8 | 3B | 48.41 | 2 | 21.04 | 2.50 |
| 322 | Квартира | 8 | 3B | 46.51 | 2 | 20.86 | 2.50 |
| 323 | Квартира | 8 | 3B | 30.75 | 1 | 10.53 | 2.50 |
| 324 | Квартира | 8 | 3B | 29.90 | 1 | 13.99 | 2.50 |
| 325 | Квартира | 8 | 3B | 27.05 | 1 | 10.47 | 2.50 |
| 326 | Квартира | 8 | 3B | 26.00 | 1 | 9.95 | 2.50 |
| 327 | Квартира | 8 | 3B | 28.86 | 1 | 10.19 | 2.50 |
| 328 | Квартира | 8 | 3B | 25.39 | 1 | 9.97 | 2.50 |
| 329 | Квартира | 8 | 3B | 30.23 | 1 | 10.51 | 2.50 |
| 330 | Квартира | 8 | 3B | 32.22 | 1 | 10.45 | 2.50 |
| 331 | Квартира | 8 | 3B | 28.80 | 1 | 9.96 | 2.50 |
| 332 | Квартира | 8 | 3B | 30.36 | 1 | 10.76 | 2.50 |
| 333 | Квартира | 9 | 3B | 30.60 | 1 | 14.33 | 2.50 |
| 334 | Квартира | 9 | 3B | 27.40 | 1 | 15.03 | 2.50 |
| 335 | Квартира | 9 | 3B | 48.41 | 2 | 21.04 | 2.50 |
| 336 | Квартира | 9 | 3B | 46.51 | 2 | 20.86 | 2.50 |
| 337 | Квартира | 9 | 3B | 30.75 | 1 | 10.53 | 2.50 |
| 338 | Квартира | 9 | 3B | 29.90 | 1 | 13.99 | 2.50 |
| 339 | Квартира | 9 | 3B | 27.05 | 1 | 10.47 | 2.50 |
| 340 | Квартира | 9 | 3B | 26.00 | 1 | 9.95 | 2.50 |
| 341 | Квартира | 9 | 3B | 28.86 | 1 | 10.19 | 2.50 |
| 342 | Квартира | 9 | 3B | 25.39 | 1 | 9.97 | 2.50 |
| 343 | Квартира | 9 | 3B | 30.23 | 1 | 10.51 | 2.50 |
| 344 | Квартира | 9 | 3B | 32.22 | 1 | 10.45 | 2.50 |
| 345 | Квартира | 9 | 3B | 28.80 | 1 | 9.96 | 2.50 |
| 346 | Квартира | 9 | 3B | 30.36 | 1 | 10.76 | 2.50 |
| 347 | Квартира | 10 | 3B | 30.60 | 1 | 14.33 | 2.50 |
| 348 | Квартира | 10 | 3B | 27.40 | 1 | 15.03 | 2.50 |
| 349 | Квартира | 10 | 3B | 48.41 | 2 | 21.04 | 2.50 |
| 350 | Квартира | 10 | 3B | 46.51 | 2 | 20.86 | 2.50 |
| 351 | Квартира | 10 | 3B | 30.75 | 1 | 10.53 | 2.50 |
| 352 | Квартира | 10 | 3B | 29.90 | 1 | 13.99 | 2.50 |
| 353 | Квартира | 10 | 3B | 27.05 | 1 | 10.47 | 2.50 |
| 354 | Квартира | 10 | 3B | 26.00 | 1 | 9.95 | 2.50 |
| 355 | Квартира | 10 | 3B | 28.86 | 1 | 10.19 | 2.50 |
| 356 | Квартира | 10 | 3B | 25.39 | 1 | 9.97 | 2.50 |
| 357 | Квартира | 10 | 3B | 30.23 | 1 | 10.51 | 2.50 |
| 358 | Квартира | 10 | 3B | 32.22 | 1 | 10.45 | 2.50 |
| 359 | Квартира | 10 | 3B | 28.80 | 1 | 9.96 | 2.50 |
| 360 | Квартира | 10 | 3B | 30.36 | 1 | 10.76 | 2.50 |
| 361 | Квартира | 11 | 3B | 30.60 | 1 | 14.33 | 2.50 |
| 362 | Квартира | 11 | 3B | 27.40 | 1 | 15.03 | 2.50 |
| 363 | Квартира | 11 | 3B | 48.41 | 2 | 21.04 | 2.50 |
| 364 | Квартира | 11 | 3B | 46.51 | 2 | 20.86 | 2.50 |
| 365 | Квартира | 11 | 3B | 30.75 | 1 | 10.53 | 2.50 |
| 366 | Квартира | 11 | 3B | 29.90 | 1 | 13.99 | 2.50 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|----|-------|---|-------|------|
| 367 | Квартира | 11 | 3B | 27.05 | 1 | 10.47 | 2.50 |
| 368 | Квартира | 11 | 3B | 26.00 | 1 | 9.95 | 2.50 |
| 369 | Квартира | 11 | 3B | 28.86 | 1 | 10.19 | 2.50 |
| 370 | Квартира | 11 | 3B | 25.39 | 1 | 9.97 | 2.50 |
| 371 | Квартира | 11 | 3B | 30.23 | 1 | 10.51 | 2.50 |
| 372 | Квартира | 11 | 3B | 32.22 | 1 | 10.45 | 2.50 |
| 373 | Квартира | 11 | 3B | 28.80 | 1 | 9.96 | 2.50 |
| 374 | Квартира | 11 | 3B | 30.36 | 1 | 10.76 | 2.50 |
| 375 | Квартира | 12 | 3B | 30.60 | 1 | 14.33 | 2.50 |
| 376 | Квартира | 12 | 3B | 27.40 | 1 | 15.03 | 2.50 |
| 377 | Квартира | 12 | 3B | 48.41 | 2 | 21.04 | 2.50 |
| 378 | Квартира | 12 | 3B | 46.51 | 2 | 20.86 | 2.50 |
| 379 | Квартира | 12 | 3B | 30.75 | 1 | 10.53 | 2.50 |
| 380 | Квартира | 12 | 3B | 29.90 | 1 | 13.99 | 2.50 |
| 381 | Квартира | 12 | 3B | 27.05 | 1 | 10.47 | 2.50 |
| 382 | Квартира | 12 | 3B | 26.00 | 1 | 9.95 | 2.50 |
| 383 | Квартира | 12 | 3B | 28.86 | 1 | 10.19 | 2.50 |
| 384 | Квартира | 12 | 3B | 25.39 | 1 | 9.97 | 2.50 |
| 385 | Квартира | 12 | 3B | 30.23 | 1 | 10.51 | 2.50 |
| 386 | Квартира | 12 | 3B | 32.22 | 1 | 10.45 | 2.50 |
| 387 | Квартира | 12 | 3B | 28.80 | 1 | 9.96 | 2.50 |
| 388 | Квартира | 12 | 3B | 30.36 | 1 | 10.76 | 2.50 |
| 389 | Квартира | 13 | 3B | 30.60 | 1 | 14.33 | 2.50 |
| 390 | Квартира | 13 | 3B | 27.40 | 1 | 15.03 | 2.50 |
| 391 | Квартира | 13 | 3B | 48.41 | 2 | 21.04 | 2.50 |
| 392 | Квартира | 13 | 3B | 46.51 | 2 | 20.86 | 2.50 |
| 393 | Квартира | 13 | 3B | 30.75 | 1 | 10.53 | 2.50 |
| 394 | Квартира | 13 | 3B | 29.90 | 1 | 13.99 | 2.50 |
| 395 | Квартира | 13 | 3B | 27.05 | 1 | 10.47 | 2.50 |
| 396 | Квартира | 13 | 3B | 26.00 | 1 | 9.95 | 2.50 |
| 397 | Квартира | 13 | 3B | 28.86 | 1 | 10.19 | 2.50 |
| 398 | Квартира | 13 | 3B | 25.39 | 1 | 9.97 | 2.50 |
| 399 | Квартира | 13 | 3B | 30.23 | 1 | 10.51 | 2.50 |
| 400 | Квартира | 13 | 3B | 32.22 | 1 | 10.45 | 2.50 |
| 401 | Квартира | 13 | 3B | 28.80 | 1 | 9.96 | 2.50 |
| 402 | Квартира | 13 | 3B | 30.36 | 1 | 10.76 | 2.50 |
| 403 | Квартира | 14 | 3B | 30.60 | 1 | 14.33 | 2.50 |
| 404 | Квартира | 14 | 3B | 27.40 | 1 | 15.03 | 2.50 |
| 405 | Квартира | 14 | 3B | 48.41 | 2 | 21.04 | 2.50 |
| 406 | Квартира | 14 | 3B | 46.51 | 2 | 20.86 | 2.50 |
| 407 | Квартира | 14 | 3B | 30.75 | 1 | 10.53 | 2.50 |
| 408 | Квартира | 14 | 3B | 29.90 | 1 | 13.99 | 2.50 |
| 409 | Квартира | 14 | 3B | 27.05 | 1 | 10.47 | 2.50 |
| 410 | Квартира | 14 | 3B | 26.00 | 1 | 9.95 | 2.50 |
| 411 | Квартира | 14 | 3B | 28.86 | 1 | 10.19 | 2.50 |
| 412 | Квартира | 14 | 3B | 25.39 | 1 | 9.97 | 2.50 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|----|-------|---|-------|------|
| 413 | Квартира | 14 | 3B | 30.23 | 1 | 10.51 | 2.50 |
| 414 | Квартира | 14 | 3B | 32.22 | 1 | 10.45 | 2.50 |
| 415 | Квартира | 14 | 3B | 28.80 | 1 | 9.96 | 2.50 |
| 416 | Квартира | 14 | 3B | 30.36 | 1 | 10.76 | 2.50 |
| 417 | Квартира | 15 | 3B | 30.60 | 1 | 14.33 | 2.50 |
| 418 | Квартира | 15 | 3B | 27.40 | 1 | 15.03 | 2.50 |
| 419 | Квартира | 15 | 3B | 48.41 | 2 | 21.04 | 2.50 |
| 420 | Квартира | 15 | 3B | 46.51 | 2 | 20.86 | 2.50 |
| 421 | Квартира | 15 | 3B | 30.75 | 1 | 10.53 | 2.50 |
| 422 | Квартира | 15 | 3B | 29.90 | 1 | 13.99 | 2.50 |
| 423 | Квартира | 15 | 3B | 27.05 | 1 | 10.47 | 2.50 |
| 424 | Квартира | 15 | 3B | 26.00 | 1 | 9.95 | 2.50 |
| 425 | Квартира | 15 | 3B | 28.86 | 1 | 10.19 | 2.50 |
| 426 | Квартира | 15 | 3B | 25.39 | 1 | 9.97 | 2.50 |
| 427 | Квартира | 15 | 3B | 30.23 | 1 | 10.51 | 2.50 |
| 428 | Квартира | 15 | 3B | 32.22 | 1 | 10.45 | 2.50 |
| 429 | Квартира | 15 | 3B | 28.80 | 1 | 9.96 | 2.50 |
| 430 | Квартира | 15 | 3B | 30.36 | 1 | 10.76 | 2.50 |
| 431 | Квартира | 16 | 3B | 30.60 | 1 | 14.33 | 2.50 |
| 432 | Квартира | 16 | 3B | 27.40 | 1 | 15.03 | 2.50 |
| 433 | Квартира | 16 | 3B | 48.41 | 2 | 21.04 | 2.50 |
| 434 | Квартира | 16 | 3B | 46.51 | 2 | 20.86 | 2.50 |
| 435 | Квартира | 16 | 3B | 30.75 | 1 | 10.53 | 2.50 |
| 436 | Квартира | 16 | 3B | 29.90 | 1 | 13.99 | 2.50 |
| 437 | Квартира | 16 | 3B | 27.05 | 1 | 10.47 | 2.50 |
| 438 | Квартира | 16 | 3B | 26.00 | 1 | 9.95 | 2.50 |
| 439 | Квартира | 16 | 3B | 28.86 | 1 | 10.19 | 2.50 |
| 440 | Квартира | 16 | 3B | 25.39 | 1 | 9.97 | 2.50 |
| 441 | Квартира | 16 | 3B | 30.23 | 1 | 10.51 | 2.50 |
| 442 | Квартира | 16 | 3B | 32.22 | 1 | 10.45 | 2.50 |
| 443 | Квартира | 16 | 3B | 28.80 | 1 | 9.96 | 2.50 |
| 444 | Квартира | 16 | 3B | 30.36 | 1 | 10.76 | 2.50 |

| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | | | | | | |
|--|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|------|
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | Высота потолков (м) | |
| НК1 | Нежилое помещение | 2 | 3А | 3.04 | Нежилое помещение | 3.04 | 2.50 |
| НК2 | Нежилое помещение | 3 | 3А | 3.04 | Нежилое помещение | 3.04 | 2.50 |
| НК3 | Нежилое помещение | 4 | 3А | 3.04 | Нежилое помещение | 3.04 | 2.50 |
| НК4 | Нежилое помещение | 5 | 3А | 3.04 | Нежилое помещение | 3.04 | 2.50 |

| | | | | | | | |
|-------|-------------------|----|----|------|-------------------|------|------|
| НК5 | Нежилое помещение | 6 | 3А | 3.04 | Нежилое помещение | 3.04 | 2.50 |
| НК6 | Нежилое помещение | 7 | 3А | 3.04 | Нежилое помещение | 3.04 | 2.50 |
| НК7 | Нежилое помещение | 8 | 3А | 3.04 | Нежилое помещение | 3.04 | 2.50 |
| НК8 | Нежилое помещение | 9 | 3А | 3.04 | Нежилое помещение | 3.04 | 2.50 |
| НК9 | Нежилое помещение | 10 | 3А | 3.04 | Нежилое помещение | 3.04 | 2.50 |
| НК10 | Нежилое помещение | 11 | 3А | 3.04 | Нежилое помещение | 3.04 | 2.50 |
| НК11 | Нежилое помещение | 12 | 3А | 3.04 | Нежилое помещение | 3.04 | 2.50 |
| НК12 | Нежилое помещение | 13 | 3А | 3.04 | Нежилое помещение | 3.04 | 2.50 |
| НК13 | Нежилое помещение | 14 | 3А | 3.04 | Нежилое помещение | 3.04 | 2.50 |
| НК14 | Нежилое помещение | 15 | 3А | 3.04 | Нежилое помещение | 3.04 | 2.50 |
| НК15 | Нежилое помещение | 16 | 3А | 3.04 | Нежилое помещение | 3.04 | 2.50 |
| НК151 | Нежилое помещение | 1 | 3Б | 4.62 | Нежилое помещение | 4.62 | 2.50 |
| НК152 | Нежилое помещение | 1 | 3Б | 5.49 | Нежилое помещение | 5.49 | 2.50 |
| НК16 | Нежилое помещение | 2 | 3Б | 4.18 | Нежилое помещение | 4.18 | 2.50 |
| НК17 | Нежилое помещение | 2 | 3Б | 5.17 | Нежилое помещение | 5.17 | 2.50 |
| НК18 | Нежилое помещение | 3 | 3Б | 4.18 | Нежилое помещение | 4.18 | 2.50 |
| НК19 | Нежилое помещение | 3 | 3Б | 5.17 | Нежилое помещение | 5.17 | 2.50 |
| НК20 | Нежилое помещение | 4 | 3Б | 4.18 | Нежилое помещение | 4.18 | 2.50 |
| НК21 | Нежилое помещение | 4 | 3Б | 5.17 | Нежилое помещение | 5.17 | 2.50 |
| НК22 | Нежилое помещение | 5 | 3Б | 4.18 | Нежилое помещение | 4.18 | 2.50 |
| НК23 | Нежилое помещение | 5 | 3Б | 5.17 | Нежилое помещение | 5.17 | 2.50 |
| НК24 | Нежилое помещение | 6 | 3Б | 4.18 | Нежилое помещение | 4.18 | 2.50 |
| НК25 | Нежилое помещение | 6 | 3Б | 5.17 | Нежилое помещение | 5.17 | 2.50 |
| НК26 | Нежилое помещение | 7 | 3Б | 4.18 | Нежилое помещение | 4.18 | 2.50 |
| НК27 | Нежилое помещение | 7 | 3Б | 5.17 | Нежилое помещение | 5.17 | 2.50 |

| | | | | | | | |
|------|-------------------|----|----|------|-------------------|------|------|
| HK53 | Нежилое помещение | 5 | 3B | 2.75 | Нежилое помещение | 2.75 | 2.50 |
| HK54 | Нежилое помещение | 6 | 3B | 2.75 | Нежилое помещение | 2.75 | 2.50 |
| HK55 | Нежилое помещение | 6 | 3B | 2.75 | Нежилое помещение | 2.75 | 2.50 |
| HK56 | Нежилое помещение | 7 | 3B | 2.75 | Нежилое помещение | 2.75 | 2.50 |
| HK57 | Нежилое помещение | 7 | 3B | 2.75 | Нежилое помещение | 2.75 | 2.50 |
| HK58 | Нежилое помещение | 8 | 3B | 2.89 | Нежилое помещение | 2.89 | 2.50 |
| HK59 | Нежилое помещение | 8 | 3B | 2.89 | Нежилое помещение | 2.89 | 2.50 |
| HK60 | Нежилое помещение | 9 | 3B | 2.89 | Нежилое помещение | 2.89 | 2.50 |
| HK61 | Нежилое помещение | 9 | 3B | 2.89 | Нежилое помещение | 2.89 | 2.50 |
| HK62 | Нежилое помещение | 10 | 3B | 2.89 | Нежилое помещение | 2.89 | 2.50 |
| HK63 | Нежилое помещение | 10 | 3B | 2.89 | Нежилое помещение | 2.89 | 2.50 |
| HK64 | Нежилое помещение | 11 | 3B | 2.89 | Нежилое помещение | 2.89 | 2.50 |
| HK65 | Нежилое помещение | 11 | 3B | 2.89 | Нежилое помещение | 2.89 | 2.50 |
| HK66 | Нежилое помещение | 12 | 3B | 2.89 | Нежилое помещение | 2.89 | 2.50 |
| HK67 | Нежилое помещение | 12 | 3B | 2.89 | Нежилое помещение | 2.89 | 2.50 |
| HK68 | Нежилое помещение | 13 | 3B | 2.89 | Нежилое помещение | 2.89 | 2.50 |
| HK69 | Нежилое помещение | 13 | 3B | 2.89 | Нежилое помещение | 2.89 | 2.50 |
| HK70 | Нежилое помещение | 14 | 3B | 2.89 | Нежилое помещение | 2.89 | 2.50 |
| HK71 | Нежилое помещение | 14 | 3B | 2.89 | Нежилое помещение | 2.89 | 2.50 |
| HK72 | Нежилое помещение | 15 | 3B | 2.89 | Нежилое помещение | 2.89 | 2.50 |
| HK73 | Нежилое помещение | 15 | 3B | 2.89 | Нежилое помещение | 2.89 | 2.50 |
| HK74 | Нежилое помещение | 16 | 3B | 2.89 | Нежилое помещение | 2.89 | 2.50 |
| HK75 | Нежилое помещение | 16 | 3B | 2.89 | Нежилое помещение | 2.89 | 2.50 |
| HK76 | Кладовая | -1 | 3Б | 2.93 | Нежилое помещение | 2.93 | |
| HK77 | Кладовая | -1 | 3Б | 2.93 | Кладовая | 2.93 | |
| HK78 | Кладовая | -1 | 3Б | 3.37 | Кладовая | 3.37 | |

| | | | | | | | |
|-------|----------|----|----|------|----------|------|--|
| HK79 | Кладовая | -1 | 3Б | 1.78 | Кладовая | 1.78 | |
| HK80 | Кладовая | -1 | 3Б | 1.78 | Кладовая | 1.78 | |
| HK81 | Кладовая | -1 | 3Б | 3.09 | Кладовая | 3.09 | |
| HK82 | Кладовая | -1 | 3Б | 2.28 | Кладовая | 2.28 | |
| HK83 | Кладовая | -1 | 3Б | 2.19 | Кладовая | 2.19 | |
| HK84 | Кладовая | -1 | 3Б | 2.39 | Кладовая | 2.39 | |
| HK85 | Кладовая | -1 | 3Б | 2.39 | Кладовая | 2.39 | |
| HK86 | Кладовая | -1 | 3Б | 3.91 | Кладовая | 3.91 | |
| HK87 | Кладовая | -1 | 3Б | 3.26 | Кладовая | 3.26 | |
| HK88 | Кладовая | -1 | 3Б | 1.81 | Кладовая | 1.81 | |
| HK89 | Кладовая | -1 | 3Б | 2.76 | Кладовая | 2.76 | |
| HK90 | Кладовая | -1 | 3Б | 2.88 | Кладовая | 2.88 | |
| HK91 | Кладовая | -1 | 3Б | 2.76 | Кладовая | 2.76 | |
| HK92 | Кладовая | -1 | 3Б | 2.61 | Кладовая | 2.61 | |
| HK93 | Кладовая | -1 | 3Б | 2.50 | Кладовая | 2.50 | |
| HK94 | Кладовая | -1 | 3Б | 2.36 | Кладовая | 2.36 | |
| HK95 | Кладовая | -1 | 3Б | 4.05 | Кладовая | 4.05 | |
| HK96 | Кладовая | -1 | 3Б | 1.96 | Кладовая | 1.96 | |
| HK97 | Кладовая | -1 | 3Б | 3.14 | Кладовая | 3.14 | |
| HK98 | Кладовая | -1 | 3Б | 4.07 | Кладовая | 4.07 | |
| HK99 | Кладовая | -1 | 3Б | 3.95 | Кладовая | 3.95 | |
| HK100 | Кладовая | -1 | 3Б | 3.95 | Кладовая | 3.95 | |
| HK101 | Кладовая | -1 | 3Б | 4.09 | Кладовая | 4.09 | |
| HK102 | Кладовая | -1 | 3Б | 4.42 | Кладовая | 4.42 | |
| HK103 | Кладовая | -1 | 3Б | 3.73 | Кладовая | 3.73 | |
| HK104 | Кладовая | -1 | 3Б | 2.49 | Кладовая | 2.49 | |
| HK105 | Кладовая | -1 | 3Б | 2.45 | Кладовая | 2.45 | |
| HK106 | Кладовая | -1 | 3Б | 2.45 | Кладовая | 2.45 | |
| HK107 | Кладовая | -1 | 3Б | 3.60 | Кладовая | 3.60 | |
| HK108 | Кладовая | -1 | 3Б | 2.19 | Кладовая | 2.19 | |
| HK109 | Кладовая | -1 | 3Б | 1.55 | Кладовая | 1.55 | |
| HK110 | Кладовая | -1 | 3Б | 2.65 | Кладовая | 2.65 | |
| HK111 | Кладовая | -1 | 3Б | 2.40 | Кладовая | 2.40 | |
| HK112 | Кладовая | -1 | 3Б | 2.90 | Кладовая | 2.90 | |
| HK113 | Кладовая | -1 | 3Б | 2.73 | Кладовая | 2.73 | |
| HK114 | Кладовая | -1 | 3Б | 2.64 | Кладовая | 2.64 | |
| HK115 | Кладовая | -1 | 3Б | 1.47 | Кладовая | 1.47 | |
| HK116 | Кладовая | -1 | 3Б | 1.53 | Кладовая | 1.53 | |
| HK117 | Кладовая | -1 | 3Б | 1.77 | Кладовая | 1.77 | |
| HK118 | Кладовая | -1 | 3Б | 1.69 | Кладовая | 1.69 | |
| HK119 | Кладовая | -1 | 3Б | 2.29 | Кладовая | 2.29 | |
| HK120 | Кладовая | -1 | 3Б | 2.80 | Кладовая | 2.80 | |
| HK121 | Кладовая | -1 | 3Б | 2.29 | Кладовая | 2.29 | |
| HK122 | Кладовая | -1 | 3Б | 2.19 | Кладовая | 2.19 | |
| HK123 | Кладовая | -1 | 3Б | 1.85 | Кладовая | 1.85 | |
| HK124 | Кладовая | -1 | 3Б | 2.69 | Кладовая | 2.69 | |

| | | | | | | | |
|-------|----------|----|----|------|----------|------|--|
| HK125 | Кладовая | -1 | 3B | 1.63 | Кладовая | 1.63 | |
| HK126 | Кладовая | -1 | 3B | 2.37 | Кладовая | 2.37 | |
| HK127 | Кладовая | -1 | 3B | 2.44 | Кладовая | 2.44 | |
| HK128 | Кладовая | -1 | 3B | 3.02 | Кладовая | 3.02 | |
| HK129 | Кладовая | -1 | 3B | 4.19 | Кладовая | 4.19 | |
| HK130 | Кладовая | -1 | 3B | 2.01 | Кладовая | 2.01 | |
| HK131 | Кладовая | -1 | 3B | 2.32 | Кладовая | 2.32 | |
| HK132 | Кладовая | -1 | 3B | 2.09 | Кладовая | 2.09 | |
| HK133 | Кладовая | -1 | 3B | 2.25 | Кладовая | 2.25 | |
| HK134 | Кладовая | -1 | 3B | 2.56 | Кладовая | 2.56 | |
| HK135 | Кладовая | -1 | 3B | 2.56 | Кладовая | 2.56 | |
| HK136 | Кладовая | -1 | 3B | 4.80 | Кладовая | 4.80 | |
| HK137 | Кладовая | -1 | 3B | 4.08 | Кладовая | 4.08 | |
| HK138 | Кладовая | -1 | 3B | 3.81 | Кладовая | 3.81 | |
| HK139 | Кладовая | -1 | 3B | 2.17 | Кладовая | 2.17 | |
| HK140 | Кладовая | -1 | 3B | 1.68 | Кладовая | 1.68 | |
| HK141 | Кладовая | -1 | 3B | 1.66 | Кладовая | 1.66 | |
| HK142 | Кладовая | -1 | 3B | 2.76 | Кладовая | 2.76 | |
| HK143 | Кладовая | -1 | 3B | 2.50 | Кладовая | 2.50 | |
| HK144 | Кладовая | -1 | 3B | 2.24 | Кладовая | 2.24 | |
| HK145 | Кладовая | -1 | 3B | 3.02 | Кладовая | 3.02 | |
| HK146 | Кладовая | -1 | 3B | 2.70 | Кладовая | 2.70 | |
| HK147 | Кладовая | -1 | 3B | 2.32 | Кладовая | 2.32 | |
| HK148 | Кладовая | -1 | 3B | 3.00 | Кладовая | 3.00 | |
| HK149 | Кладовая | -1 | 3B | 3.32 | Кладовая | 3.32 | |
| HK150 | Кладовая | -1 | 3B | 3.23 | Кладовая | 3.23 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|---|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-------------------------------------|--|----------------------------------|
| 1 | 1,2,3 Подъезд (лифтовые шахты) | Лифт, 6 шт | Вертикальный транспорт |
| 2 | 2 подъезд - Водомерный узел, Подвал | Водоизмерительное оборудование (счетчики, фильтры) | Общедомовой учет потребления ХВС |

| | | | |
|---|--|---|--|
| 3 | Этажные коридоры, МОП, 1,2,3 подъезд | Противопожарное оборудование (пожарные извещатели, устройства дымоудаления, устройства пожаротушения, оповещатели, блоки управления, коммутационные устройства, шкафы автоматики, громкоговорители) | Обеспечение пожаротушения |
| 4 | Подвал, Этажные коридоры, МОП, 1,2,3 подъезд | Электротехническое оборудование (вводно-распределительные устройства, распределительные щиты, шкафы, магистральные сети, освещение, заземление) | Обеспечение электроэнергией |
| 5 | Подвал, Этажные коридоры, МОП, 2 подъезд | Оборудование для систем водоснабжения (насосная станция, счетчики, фильтры, арматура, трубы) | Обеспечение ХВС |
| | Подвал, Этажные коридоры, МОП, 1,2,3 подъезд | Коммуникационное оборудование сетей связи (кросовое оборудование, шкафы связи, магистральные кабели, распределители, коммутаторы, пульты, переговорные устройства) | Обеспечение прима и передачи сигналов телефона, радиофиксации, диспетчеризации лифтов, контроля и сигнализации |
| 8 | Подвал, Этажные коридоры, МОП, 1,2,3 подъезд | Оборудование вентиляции (вентиляторы, шумогасители, воздуховоды, вентиляционные клапаны) | Обеспечение притока воздуха и удаление продуктов горения |
| 9 | Кровля, подъезд №2 | Оборудование котельной (насосы, котлы, запорная арматура, дымходы) | Обеспечение теплоснабжения и горячего водоснабжения |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г. |

| | | |
|--|--------|---|
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2026 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2026 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 550 020 000,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |

| | | |
|---|----------|---|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 62:29:0020005:6036 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |

| | | |
|--|----------|---|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: РЯЗАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8606 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810953000006264 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810500000000614 |
| | | БИК: 046126614 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 623402001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09248701 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | O целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 402 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 54 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м² |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 15 245 м² |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м² |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м² |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 180,81 м² |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м² |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м² |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м² |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м² |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 631 818 701 руб. |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 10 944 083 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 80 000 000,00 руб. |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |

| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: Отсутствует |
|--|------------|--|
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |
| № | Дата | Наименование раздела проектной документации |
| 1 | 21.09.2020 | Экспертиза проекта |
| 2 | 09.09.2021 | Смета |
| 3 | 06.05.2024 | Сводный сметный расчет |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат:
00000002c27acb0023b3819341241224b744ece9
Владелец: **ООО "СК", МУХИНА СВЕТЛАНА
ЮРЬЕВНА, г РЯЗАНЬ**
Действителен: с 23.07.2025 по 23.10.2026