

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 16-001862 от 10.12.2025

УБ-1 микрорайона 1 жилой застройки 179 га Лаишевского района Республика Татарстан

Дата первичного размещения: 18.09.2023

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |        |                                                                                                                  |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1  | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2  | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК БЛИЗКИЙ</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3  | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК БЛИЗКИЙ</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1  | Индекс:<br><b>420124</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Татарстан</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3  | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Казань</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Меридианная</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>д 1</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.9  | Тип помещений:                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.10 | Уточнение адреса:<br><b>г Казань, ул Меридианная, д 1, пом 16Е</b>                                               |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.3.2  | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                                        |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (843) 222-54-49</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>Bliz-reg@abdev.ru</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>akbars-dom.ru</b>                                                                           |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Шамсуллин</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br><b>Марсель</b>                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Родионович</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                            | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                              |
|                                                                                                                                                            | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Управляющая компания" Специализированный застройщик "Ак Барс Дом"</b> |
|                                                                                                                                                            | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>165921861892</b>                                                                            |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                              | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):                                                                                                                              |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                               |       |                                                                                                                                                                                  |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                              | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1657261674</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                            | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1201600041169</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                            | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>16.06.2020</b>                                                                                                                                           |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|                                                                                                |       |                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                    |
|                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управляющая компания "Специализированный застройщик "Ак Барс Дом"</b> |
|                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1655253396</b>                                                                                                      |
|                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>                                                                                                          |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                                                  |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                                                                |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                                                    |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                                                               |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                                                       |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                                                          |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                             |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:                                                                                                                                                             |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                                              |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:                                                                                                                                                         |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:                                                                                                                                             |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                                                          |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                                        |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Шамсуллин</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2   | Имя:<br><b>Марсель</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Родионович</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>13734505756</b>                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>165921861892</b>                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>На основании статьи 7 абзац 7 пункта 2 Федерального закона от 07.08.2001 N 115-ФЗ (ред.от 29.12.2020)"О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма"</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                            |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                              | 3.1.1.1 | Фамилия:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.2 | Имя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.4 | Гражданство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОМПРОЕКТ</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1660109609</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1081690003592</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>7</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Мой ритм 3"</b>                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1660212500</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1141690050831</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Мой ритм 2"</b>                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5504220903</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1105543029350</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Мой ритм"</b>                                           |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1624000349</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1021607361049</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Микрорайон М8"</b>                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1657144459</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1141690051942</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Микрорайон М3"</b>                                      |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1657259210</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1201600006189</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Микрорайон М1"</b>                                      |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1658220367</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1191690071088</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Микрорайон 7А"</b>                                      |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1655439930</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1201600047230</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ИнтегСтрой"</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1657107584</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1111690044685</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Гелиос"</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1657082996</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1091690008816</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Светлая долина"</b>                                      |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1657202333</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1151690088593</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управляющая компания Специализированный застройщик "Ак Барс Дом"</b>                    |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1655253396</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1121690070842</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик"Триумф 2"</b>                                            |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1659094179</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1091690032554</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Триумф"</b>                                              |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1658218590</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1191690050045</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Светлая долина 2"</b>                                    |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1658217565</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1191690037747</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Светлая долина 16"</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1658223150</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1191690107443</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Новые Усады"</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1657146255</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1141690065550</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию                                                                                                                                               | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.4  | Вид населенного пункта:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                          |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                                |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                              |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2025</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-34 292,00 тыс. руб.</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>229 272,00 тыс. руб.</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>3 379 766,00 тыс. руб.</b> |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                             |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                         |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                    |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>УБ-1 микрорайона 1 Жилой застройки 179 га Лаишевского района Республики Татарстан</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Республика Татарстан</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Село</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Усады</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>УБ-1 с.Усады</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>5</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>5</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>20164.2 м2</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>С</b>                                                                                                                                  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>10 639,59 м2</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>485,73 м2</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>11 125,32 м2</b>                                                                                                       |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                         | 9.4.3  | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>10</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.4.4  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                                                                                                                             |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                                    |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                 |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРОМЫШЛЕННО-СТРОИТЕЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ФОРС</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>1657228733</b>                                                                 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АРХСТРОЙИНВЕСТ</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                    |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>1835033424</b>                                                                                                                                                                                          |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>06.05.2022</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>16-2-1-3-028151-2022</b>                                                                                                                                                                          |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>                                                                             |
|                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ И ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И АРХИТЕКТУРЕ"</b> |
|                                                                                         | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1654017928</b>                                                                                                                          |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:<br><b>06.05.2022</b>                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                         | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:<br><b>16-2-1-3-028151-2022</b>                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                         | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:<br><b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>                                                                                                                          |
|                                                                                         | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УГЭЦ РТ</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                         | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:<br><b>1654017928</b>                                                                                                                                                                       |
| 10.5 (2) О результатах государственной экологической экспертизы                         | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                                                                |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                             |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                 | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой комплекс НОВЫЙ СВЕТ</b>                                                                                         |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПСК "АК БАРС Строй"</b>                                                |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                  |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>1660244397</b>                                                                                          |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                                                                                                  |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU16-24-49-2022</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>24.05.2022</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>24.05.2025</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение МУНИЦИПАЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ ЛАИШЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН"</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU16-24-49-2022</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>24.05.2022</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>24.05.2025</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение МУНИЦИПАЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ ЛАИШЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН"</b> |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU16-24-49-2022</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>24.05.2022</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.04.2026</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>28.04.2025</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение МУНИЦИПАЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ ЛАИШЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН"</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                                  |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право субаренды</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор субаренды земельного участка</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>УХ-063193</b>                       |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.4   | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>01.10.2021</b> |
|                                                                                                          | 12.1.5   | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>17.12.2021</b>                                                             |
|                                                                                                          | 12.1.6   | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>20.01.2027</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.1.7   | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>13.04.2022</b>                                                                                                          |
|                                                                                                          | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                          | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Дом.РФ"</b>                                                                                   |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>7729355614</b>                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                              |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>16:24:150304:448</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>23 085,00 м²</b>                                                                                                                                                    |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                                                                                       |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                   |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>131</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Проектом предусмотрено дворовое пространство с благоустроенными и оборудованными площадками для отдыха взрослого населения, игр детей, занятий физкультурой и спортом с устройством малых архитектурных форм.Оборудование для детских площадок представляет собой игровые комплексы, качели, горку и т.д</b>                                                 |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Проектом предусмотрено дворовое пространство с благоустроенными и оборудованными площадками для отдыха взрослого населения, игр детей, занятий физкультурой и спортом с устройством малых архитектурных форм.Оборудование для спортивных площадок представляет собой спортивный комплекс, турник и т.д</b>                                             |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Проектом принято 4 контейнера.Также в каждом из 3-х помещений мусорокамер размещено минимум по 1 набору контейнеров для раздельного сбора мусора.Для отходов коммерческих помещений УБ-1 предусмотрен отдельный мусорный контейнер на территории площадки ТБО, где будет размещено по 2 контейнера</b> |

|  |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Предусмотрено озеленение крупномерными деревьями, кустарниками, устройство газонов и цветников.Площадь озеленения в границах участка – 6773,25 кв.м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Места для личного автотранспорта МГН согласно СП 59.13330.2020 размещены вблизи доступных входов в жилую часть секций (корпусов) на расстоянии не более 100 м, в помещении общественного назначения – не более 50 м.Продольный уклон путей движения, по которым возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5%, поперечный – 1%.Ширина путей следования по территории инвалидов группы М4 – не менее 2,0 м.В местах изменения высот поверхностей пешеходных путей и их пересечения с проезжей частью предусмотрены съезды с местным понижением бортового камня с уклоном не более 1:20.Перед съездами предусмотрены предупреждающие тактильные плитки с прямолинейными параллельными рифами.На проступях краевых ступеней лестничных маршей предусмотрена противоскользящая полоса желтого цвета, шириной 0,1 м.Входные площадки с контруклоном обеспечивают доступ в здание с планировочной отметки земли и предусмотрены с покрытием, препятствующим обледенению и скольжению при намокании, и с навесом</b> |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение территории предусмотрено светодиодными светильниками.Проектом предусмотрено освещение название улицы и номера дома, указателей пожарных гидрантов.В темное время суток предусмотрено освещение входных узлов.Работы выполняются согласно техническим условиям на проектирование наружного освещения №2128/исх от 04.05.2021 г.(срок действия до 04.05.2024 г.), выданные Исполнительным Комитетом Лаишевского муниципального района Республики Татарстан</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Будет организовано благоустроенное дворовое пространство с дискретной структурой оборудованных площадок для отдыха, игр, занятий физкультурой и спортом, общедворовой площадкой для инсталляций и проведения мероприятий, озеленение территории, устройство проездов, тротуаров, велобоксов, оборудованных площадок для сбора ТКО, хозяйственной площадки. Покрытия проездов и автостоянок – асфальтобетонное, покрытие тротуаров – бетонная плитка (включая усиленное), частично – асфальтобетонное; покрытие площадок рекреационного назначения – деревянный настил (доска палубная), галька окатанная, гравийный отсев декоративный. Свободная от застройки и покрытий территория озеленяется газонами, посадкой кустарников и деревьев</b> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Близкий"</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1657261674</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.07.2023</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.07.2025</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Близкий"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1657261674</b>                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.07.2023</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9</b>                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.07.2025</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Близкий"</b> |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1657261674</b>                            |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.09.2023</b>                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>37</b>                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.09.2025</b>                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                           |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Энерготранзит"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1657142324</b>                            |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.07.2023</b>                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13</b>                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.07.2024</b>                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                           |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                         |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Близкий"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1657261674</b>                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.07.2023</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19</b>                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.07.2024</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                   |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Близкий"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1657261674</b>                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.07.2023</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19</b>                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.07.2024</b>                                                                                                      |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                   |
| 14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Близкий"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1657261674</b>                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.09.2023</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>35</b>                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.09.2025</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                          |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Энергозачёт"</b>                                   |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>1660166029</b>                                                            |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                              | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                                        |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                 |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ТАТТЕЛЕКОМ"</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>1681000024</b>                         |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                               |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                 |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ТАТТЕЛЕКОМ"</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>1681000024</b>                         |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                   |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                 |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ТАТТЕЛЕКОМ"</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>1681000024</b>                         |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                          |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                 |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ТАТТЕЛЕКОМ"</b> |

|  |        |                                                                                                                                                            |
|--|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>1681000024</b> |
|--|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>173</b>        |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>36</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>36</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                  |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 1                 | 1              | 44.35                | 1                 | 19.30                      | 3.34                |
| 2              | Квартира   | 1                 | 1              | 63.80                | 2                 | 27.11                      | 3.34                |
| 3              | Квартира   | 1                 | 1              | 92.16                | 3                 | 45.00                      | 3.34                |
| 4              | Квартира   | 2                 | 1              | 42.92                | 1                 | 18.04                      | 2.74                |
| 5              | Квартира   | 2                 | 1              | 45.31                | 1                 | 11.89                      | 2.74                |
| 6              | Квартира   | 2                 | 1              | 37.94                | 1                 | 16.95                      | 2.74                |
| 7              | Квартира   | 2                 | 1              | 87.40                | 3                 | 45.00                      | 2.74                |
| 8              | Квартира   | 2                 | 1              | 38.54                | 1                 | 17.38                      | 2.74                |
| 9              | Квартира   | 3                 | 1              | 42.92                | 1                 | 18.04                      | 2.74                |
| 10             | Квартира   | 3                 | 1              | 45.31                | 1                 | 11.89                      | 2.74                |
| 11             | Квартира   | 3                 | 1              | 37.74                | 1                 | 16.95                      | 2.74                |
| 12             | Квартира   | 3                 | 1              | 87.40                | 3                 | 45.00                      | 2.74                |
| 13             | Квартира   | 3                 | 1              | 38.09                | 1                 | 17.38                      | 2.74                |
| 14             | Квартира   | 4                 | 1              | 42.92                | 1                 | 18.04                      | 2.74                |
| 15             | Квартира   | 4                 | 1              | 45.31                | 1                 | 11.89                      | 2.74                |
| 16             | Квартира   | 4                 | 1              | 37.50                | 1                 | 16.95                      | 2.74                |
| 17             | Квартира   | 4                 | 1              | 87.31                | 3                 | 45.00                      | 2.74                |
| 18             | Квартира   | 4                 | 1              | 38.09                | 1                 | 17.38                      | 2.74                |
| 19             | Квартира   | 1                 | 2              | 92.17                | 3                 | 45.00                      | 3.34                |
| 20             | Квартира   | 1                 | 2              | 63.80                | 2                 | 27.11                      | 3.34                |
| 21             | Квартира   | 2                 | 2              | 38.54                | 1                 | 17.38                      | 2.74                |
| 22             | Квартира   | 2                 | 2              | 87.30                | 3                 | 45.00                      | 2.74                |
| 23             | Квартира   | 2                 | 2              | 37.95                | 1                 | 16.95                      | 2.74                |

|    |          |   |   |        |   |       |      |
|----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 24 | Квартира | 2 | 2 | 45.31  | 1 | 11.89 | 2.74 |
| 25 | Квартира | 2 | 2 | 44.61  | 1 | 18.04 | 2.74 |
| 26 | Квартира | 3 | 2 | 38.09  | 1 | 17.38 | 2.74 |
| 27 | Квартира | 3 | 2 | 87.31  | 3 | 45.00 | 2.74 |
| 28 | Квартира | 3 | 2 | 37.75  | 1 | 16.95 | 2.74 |
| 29 | Квартира | 3 | 2 | 45.31  | 1 | 11.89 | 2.74 |
| 30 | Квартира | 3 | 2 | 42.92  | 1 | 18.04 | 2.74 |
| 31 | Квартира | 4 | 2 | 38.09  | 1 | 17.38 | 2.74 |
| 32 | Квартира | 4 | 2 | 87.22  | 3 | 45.00 | 2.74 |
| 33 | Квартира | 4 | 2 | 37.50  | 1 | 16.95 | 2.74 |
| 34 | Квартира | 4 | 2 | 45.30  | 1 | 11.89 | 2.74 |
| 35 | Квартира | 4 | 2 | 42.92  | 1 | 18.04 | 2.74 |
| 36 | Квартира | 1 | 3 | 90.05  | 3 | 47.35 | 3.34 |
| 37 | Квартира | 1 | 3 | 39.52  | 1 | 16.98 | 3.34 |
| 38 | Квартира | 1 | 3 | 69.97  | 2 | 29.95 | 3.34 |
| 39 | Квартира | 2 | 3 | 97.83  | 3 | 47.06 | 2.74 |
| 40 | Квартира | 2 | 3 | 57.14  | 2 | 26.47 | 2.74 |
| 41 | Квартира | 2 | 3 | 37.48  | 1 | 16.98 | 2.74 |
| 42 | Квартира | 2 | 3 | 71.75  | 2 | 29.95 | 2.74 |
| 43 | Квартира | 3 | 3 | 97.56  | 3 | 47.06 | 2.74 |
| 44 | Квартира | 3 | 3 | 56.74  | 2 | 26.47 | 2.74 |
| 45 | Квартира | 3 | 3 | 37.48  | 1 | 16.98 | 2.74 |
| 46 | Квартира | 3 | 3 | 67.86  | 2 | 29.95 | 2.74 |
| 47 | Квартира | 4 | 3 | 97.55  | 3 | 47.06 | 2.74 |
| 48 | Квартира | 4 | 3 | 56.74  | 2 | 26.47 | 2.74 |
| 49 | Квартира | 4 | 3 | 37.48  | 1 | 16.98 | 2.74 |
| 50 | Квартира | 4 | 3 | 67.61  | 2 | 29.95 | 2.74 |
| 51 | Квартира | 1 | 4 | 90.05  | 3 | 47.35 | 3.34 |
| 52 | Квартира | 1 | 4 | 39.52  | 1 | 16.98 | 3.34 |
| 53 | Квартира | 1 | 4 | 69.97  | 2 | 29.95 | 3.34 |
| 54 | Квартира | 2 | 4 | 101.73 | 3 | 47.06 | 2.74 |
| 55 | Квартира | 2 | 4 | 57.14  | 2 | 26.47 | 2.74 |
| 56 | Квартира | 2 | 4 | 37.48  | 1 | 16.98 | 2.74 |
| 57 | Квартира | 2 | 4 | 67.85  | 2 | 29.95 | 2.74 |
| 58 | Квартира | 3 | 4 | 97.56  | 3 | 47.06 | 2.74 |
| 59 | Квартира | 3 | 4 | 56.74  | 2 | 26.47 | 2.74 |
| 60 | Квартира | 3 | 4 | 37.48  | 1 | 16.98 | 2.74 |
| 61 | Квартира | 3 | 4 | 67.78  | 2 | 29.95 | 2.74 |
| 62 | Квартира | 4 | 4 | 97.55  | 3 | 47.06 | 2.74 |
| 63 | Квартира | 4 | 4 | 56.74  | 2 | 26.47 | 2.74 |
| 64 | Квартира | 4 | 4 | 37.48  | 1 | 16.98 | 2.74 |
| 65 | Квартира | 4 | 4 | 67.61  | 2 | 29.95 | 2.74 |
| 66 | Квартира | 1 | 5 | 77.18  | 2 | 31.05 | 3.34 |
| 67 | Квартира | 1 | 5 | 39.52  | 1 | 16.95 | 3.34 |
| 68 | Квартира | 1 | 5 | 46.74  | 1 | 11.89 | 3.34 |
| 69 | Квартира | 1 | 5 | 44.26  | 1 | 18.04 | 3.34 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 70  | Квартира | 2 | 5 | 40.62 | 1 | 17.78 | 2.74 |
| 71  | Квартира | 2 | 5 | 89.57 | 3 | 44.73 | 2.74 |
| 72  | Квартира | 2 | 5 | 37.95 | 1 | 16.95 | 2.74 |
| 73  | Квартира | 2 | 5 | 45.12 | 1 | 11.89 | 2.74 |
| 74  | Квартира | 2 | 5 | 42.88 | 1 | 18.04 | 2.74 |
| 75  | Квартира | 3 | 5 | 38.49 | 1 | 17.78 | 2.74 |
| 76  | Квартира | 3 | 5 | 85.67 | 3 | 44.73 | 2.74 |
| 77  | Квартира | 3 | 5 | 37.71 | 1 | 16.95 | 2.74 |
| 78  | Квартира | 3 | 5 | 45.08 | 1 | 11.89 | 2.74 |
| 79  | Квартира | 3 | 5 | 42.78 | 1 | 17.95 | 2.74 |
| 80  | Квартира | 4 | 5 | 38.49 | 1 | 17.78 | 2.74 |
| 81  | Квартира | 4 | 5 | 85.59 | 3 | 44.73 | 2.74 |
| 82  | Квартира | 4 | 5 | 37.71 | 1 | 16.95 | 2.74 |
| 83  | Квартира | 4 | 5 | 45.12 | 1 | 11.89 | 2.74 |
| 84  | Квартира | 4 | 5 | 42.88 | 1 | 18.04 | 2.74 |
| 85  | Квартира | 1 | 6 | 92.21 | 3 | 45.00 | 3.34 |
| 86  | Квартира | 1 | 6 | 63.80 | 2 | 27.11 | 3.34 |
| 87  | Квартира | 1 | 6 | 44.35 | 1 | 19.30 | 3.34 |
| 88  | Квартира | 2 | 6 | 38.54 | 1 | 17.38 | 2.74 |
| 89  | Квартира | 2 | 6 | 87.34 | 3 | 45.00 | 2.74 |
| 90  | Квартира | 2 | 6 | 37.94 | 1 | 16.95 | 2.74 |
| 91  | Квартира | 2 | 6 | 45.31 | 1 | 11.89 | 2.74 |
| 92  | Квартира | 2 | 6 | 42.92 | 1 | 18.04 | 2.74 |
| 93  | Квартира | 3 | 6 | 38.09 | 1 | 17.38 | 2.74 |
| 94  | Квартира | 3 | 6 | 87.34 | 3 | 45.00 | 2.74 |
| 95  | Квартира | 3 | 6 | 37.74 | 1 | 16.95 | 2.74 |
| 96  | Квартира | 3 | 6 | 45.31 | 1 | 11.89 | 2.74 |
| 97  | Квартира | 3 | 6 | 42.92 | 1 | 18.04 | 2.74 |
| 98  | Квартира | 4 | 6 | 38.09 | 1 | 17.38 | 2.74 |
| 99  | Квартира | 4 | 6 | 87.25 | 3 | 45.00 | 2.74 |
| 100 | Квартира | 4 | 6 | 37.50 | 1 | 16.95 | 2.74 |
| 101 | Квартира | 4 | 6 | 45.31 | 1 | 11.89 | 2.74 |
| 102 | Квартира | 4 | 6 | 42.92 | 1 | 18.04 | 2.74 |
| 103 | Квартира | 1 | 7 | 44.35 | 1 | 19.30 | 3.34 |
| 104 | Квартира | 1 | 7 | 63.80 | 2 | 27.11 | 3.34 |
| 105 | Квартира | 1 | 7 | 92.21 | 3 | 45.00 | 3.34 |
| 106 | Квартира | 2 | 7 | 42.92 | 1 | 18.04 | 2.74 |
| 107 | Квартира | 2 | 7 | 45.31 | 1 | 11.89 | 2.74 |
| 108 | Квартира | 2 | 7 | 37.94 | 1 | 16.95 | 2.74 |
| 109 | Квартира | 2 | 7 | 87.34 | 3 | 45.00 | 2.74 |
| 110 | Квартира | 2 | 7 | 38.54 | 1 | 17.38 | 2.74 |
| 111 | Квартира | 3 | 7 | 42.92 | 1 | 18.04 | 2.74 |
| 112 | Квартира | 3 | 7 | 45.31 | 1 | 11.89 | 2.74 |
| 113 | Квартира | 3 | 7 | 37.74 | 1 | 16.95 | 2.74 |
| 114 | Квартира | 3 | 7 | 87.34 | 3 | 45.00 | 2.74 |
| 115 | Квартира | 3 | 7 | 38.09 | 1 | 17.38 | 2.74 |

|     |          |   |    |        |   |       |      |
|-----|----------|---|----|--------|---|-------|------|
| 116 | Квартира | 4 | 7  | 42.92  | 1 | 18.04 | 2.74 |
| 117 | Квартира | 4 | 7  | 45.31  | 1 | 11.89 | 2.74 |
| 118 | Квартира | 4 | 7  | 37.50  | 1 | 16.95 | 2.74 |
| 119 | Квартира | 4 | 7  | 87.25  | 3 | 45.00 | 2.74 |
| 120 | Квартира | 4 | 7  | 38.09  | 1 | 17.38 | 2.74 |
| 121 | Квартира | 1 | 8  | 90.05  | 3 | 47.35 | 3.34 |
| 122 | Квартира | 1 | 8  | 39.52  | 1 | 16.98 | 3.34 |
| 123 | Квартира | 1 | 8  | 69.97  | 2 | 29.95 | 3.34 |
| 124 | Квартира | 2 | 8  | 97.82  | 3 | 47.06 | 2.74 |
| 125 | Квартира | 2 | 8  | 57.14  | 2 | 26.47 | 2.74 |
| 126 | Квартира | 2 | 8  | 37.48  | 1 | 16.98 | 2.74 |
| 127 | Квартира | 2 | 8  | 71.75  | 2 | 29.95 | 2.74 |
| 128 | Квартира | 3 | 8  | 97.55  | 3 | 47.06 | 2.74 |
| 129 | Квартира | 3 | 8  | 56.74  | 2 | 26.47 | 2.74 |
| 130 | Квартира | 3 | 8  | 37.48  | 1 | 16.98 | 2.74 |
| 131 | Квартира | 3 | 8  | 67.86  | 2 | 29.95 | 2.74 |
| 132 | Квартира | 4 | 8  | 97.54  | 3 | 47.06 | 2.74 |
| 133 | Квартира | 4 | 8  | 56.74  | 2 | 26.47 | 2.74 |
| 134 | Квартира | 4 | 8  | 37.48  | 1 | 16.98 | 2.74 |
| 135 | Квартира | 4 | 8  | 67.61  | 2 | 29.95 | 2.74 |
| 136 | Квартира | 1 | 9  | 66.99  | 2 | 22.29 | 3.34 |
| 137 | Квартира | 1 | 9  | 51.51  | 1 | 12.67 | 3.34 |
| 138 | Квартира | 1 | 9  | 67.66  | 2 | 22.40 | 3.34 |
| 139 | Квартира | 1 | 9  | 87.72  | 2 | 30.88 | 3.34 |
| 140 | Квартира | 1 | 9  | 58.61  | 2 | 27.58 | 3.34 |
| 141 | Квартира | 2 | 9  | 64.88  | 2 | 22.29 | 2.74 |
| 142 | Квартира | 2 | 9  | 49.58  | 1 | 12.67 | 2.74 |
| 143 | Квартира | 2 | 9  | 65.48  | 2 | 22.40 | 2.74 |
| 144 | Квартира | 2 | 9  | 85.63  | 2 | 30.88 | 2.74 |
| 145 | Квартира | 2 | 9  | 111.14 | 3 | 43.06 | 2.74 |
| 146 | Квартира | 3 | 9  | 64.71  | 2 | 22.29 | 2.74 |
| 147 | Квартира | 3 | 9  | 49.49  | 1 | 12.67 | 2.74 |
| 148 | Квартира | 3 | 9  | 65.39  | 2 | 22.40 | 2.74 |
| 149 | Квартира | 3 | 9  | 85.63  | 2 | 30.88 | 2.74 |
| 150 | Квартира | 3 | 9  | 110.83 | 3 | 43.06 | 2.74 |
| 151 | Квартира | 4 | 9  | 128.69 | 3 | 39.38 | 2.74 |
| 152 | Квартира | 4 | 9  | 65.32  | 2 | 22.40 | 2.74 |
| 153 | Квартира | 4 | 9  | 85.63  | 2 | 30.88 | 2.74 |
| 154 | Квартира | 4 | 9  | 110.71 | 3 | 43.06 | 2.74 |
| 155 | Квартира | 1 | 10 | 66.99  | 2 | 22.29 | 3.34 |
| 156 | Квартира | 1 | 10 | 51.51  | 1 | 12.67 | 3.34 |
| 157 | Квартира | 1 | 10 | 67.66  | 2 | 22.40 | 3.34 |
| 158 | Квартира | 1 | 10 | 87.72  | 2 | 30.88 | 3.34 |
| 159 | Квартира | 1 | 10 | 58.61  | 2 | 27.58 | 3.34 |
| 160 | Квартира | 2 | 10 | 64.88  | 2 | 22.29 | 2.74 |
| 161 | Квартира | 2 | 10 | 49.58  | 1 | 12.67 | 2.74 |

|     |          |   |    |        |   |       |      |
|-----|----------|---|----|--------|---|-------|------|
| 162 | Квартира | 2 | 10 | 65.48  | 2 | 22.40 | 2.74 |
| 163 | Квартира | 2 | 10 | 85.63  | 2 | 30.88 | 2.74 |
| 164 | Квартира | 2 | 10 | 111.14 | 3 | 43.06 | 2.74 |
| 165 | Квартира | 3 | 10 | 64.71  | 2 | 22.29 | 2.74 |
| 166 | Квартира | 3 | 10 | 49.49  | 1 | 12.67 | 2.74 |
| 167 | Квартира | 3 | 10 | 65.39  | 2 | 22.40 | 2.74 |
| 168 | Квартира | 3 | 10 | 85.63  | 2 | 30.88 | 2.74 |
| 169 | Квартира | 3 | 10 | 110.83 | 3 | 43.06 | 2.74 |
| 170 | Квартира | 4 | 10 | 128.69 | 3 | 39.38 | 2.74 |
| 171 | Квартира | 4 | 10 | 65.32  | 2 | 22.40 | 2.74 |
| 172 | Квартира | 4 | 10 | 85.63  | 2 | 30.88 | 2.74 |
| 173 | Квартира | 4 | 10 | 110.71 | 3 | 43.06 | 2.74 |

|                                          |        |  |
|------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения     |                | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|---------------------------------------|----------------|---------------------|
|                |            |                   |                |                | Наименование помещения                | Площадь (кв.м) |                     |
| 1к             | Кладовая   | 1                 | 3              | 5.82           | Индивидуальная внеквартирная кладовая | 5.82           |                     |
| 2к             | Кладовая   | 1                 | 3              | 9.70           | Индивидуальная внеквартирная кладовая | 9.70           |                     |
| 3к             | Кладовая   | 1                 | 3              | 9.16           | Индивидуальная внеквартирная кладовая | 9.16           |                     |
| 4к             | Кладовая   | 1                 | 3              | 4.49           | Индивидуальная внеквартирная кладовая | 4.49           |                     |
| 5к             | Кладовая   | 1                 | 3              | 4.54           | Индивидуальная внеквартирная кладовая | 4.54           |                     |
| 6к             | Кладовая   | 1                 | 3              | 4.47           | Индивидуальная внеквартирная кладовая | 4.47           |                     |
| 7к             | Кладовая   | 1                 | 3              | 4.22           | Индивидуальная внеквартирная кладовая | 4.22           |                     |
| 8к             | Кладовая   | 1                 | 3              | 3.95           | Индивидуальная внеквартирная кладовая | 3.95           |                     |
| 9к             | Кладовая   | 1                 | 3              | 4.35           | Индивидуальная внеквартирная кладовая | 4.35           |                     |
| 10к            | Кладовая   | 1                 | 3              | 7.74           | Индивидуальная внеквартирная кладовая | 7.74           |                     |

|     |          |   |   |      |                                             |      |  |
|-----|----------|---|---|------|---------------------------------------------|------|--|
| 11к | Кладовая | 1 | 3 | 9.55 | Индивидуальная<br>внеквартирная<br>кладовая | 9.55 |  |
| 12к | Кладовая | 1 | 3 | 5.76 | Индивидуальная<br>внеквартирная<br>кладовая | 5.76 |  |
| 13к | Кладовая | 1 | 3 | 4.55 | Индивидуальная<br>внеквартирная<br>кладовая | 4.55 |  |
| 14к | Кладовая | 1 | 3 | 4.50 | Индивидуальная<br>внеквартирная<br>кладовая | 4.50 |  |
| 15к | Кладовая | 1 | 3 | 4.69 | Индивидуальная<br>внеквартирная<br>кладовая | 4.69 |  |
| 16к | Кладовая | 1 | 3 | 4.49 | Индивидуальная<br>внеквартирная<br>кладовая | 4.49 |  |
| 17к | Кладовая | 1 | 3 | 4.42 | Индивидуальная<br>внеквартирная<br>кладовая | 4.42 |  |
| 18к | Кладовая | 1 | 3 | 4.49 | Индивидуальная<br>внеквартирная<br>кладовая | 4.49 |  |
| 19к | Кладовая | 1 | 3 | 4.22 | Индивидуальная<br>внеквартирная<br>кладовая | 4.22 |  |
| 20к | Кладовая | 1 | 3 | 4.16 | Индивидуальная<br>внеквартирная<br>кладовая | 4.16 |  |
| 21к | Кладовая | 1 | 3 | 4.37 | Индивидуальная<br>внеквартирная<br>кладовая | 4.37 |  |
| 22к | Кладовая | 1 | 3 | 4.15 | Индивидуальная<br>внеквартирная<br>кладовая | 4.15 |  |
| 23к | Кладовая | 1 | 3 | 3.98 | Индивидуальная<br>внеквартирная<br>кладовая | 3.98 |  |
| 24к | Кладовая | 1 | 3 | 4.02 | Индивидуальная<br>внеквартирная<br>кладовая | 4.02 |  |
| 25к | Кладовая | 1 | 3 | 4.27 | Индивидуальная<br>внеквартирная<br>кладовая | 4.27 |  |
| 26к | Кладовая | 1 | 3 | 4.24 | Индивидуальная<br>внеквартирная<br>кладовая | 4.24 |  |
| 27к | Кладовая | 1 | 3 | 4.27 | Индивидуальная<br>внеквартирная<br>кладовая | 4.27 |  |

|     |                      |   |   |        |                                             |        |      |
|-----|----------------------|---|---|--------|---------------------------------------------|--------|------|
| 28к | Кладовая             | 1 | 5 | 5.89   | Индивидуальная<br>внеквартирная<br>кладовая | 5.89   |      |
| 29к | Кладовая             | 1 | 5 | 5.81   | Индивидуальная<br>внеквартирная<br>кладовая | 5.81   |      |
| 30к | Кладовая             | 1 | 5 | 6.70   | Индивидуальная<br>внеквартирная<br>кладовая | 6.70   |      |
| 31к | Кладовая             | 1 | 5 | 4.22   | Индивидуальная<br>внеквартирная<br>кладовая | 4.22   |      |
| 32к | Кладовая             | 1 | 5 | 4.22   | Индивидуальная<br>внеквартирная<br>кладовая | 4.22   |      |
| 33к | Кладовая             | 1 | 5 | 4.04   | Индивидуальная<br>внеквартирная<br>кладовая | 4.04   |      |
| 34к | Кладовая             | 1 | 5 | 3.39   | Индивидуальная<br>внеквартирная<br>кладовая | 3.39   |      |
| 35к | Кладовая             | 1 | 5 | 3.47   | Индивидуальная<br>внеквартирная<br>кладовая | 3.47   |      |
| 1   | Нежилое<br>помещение | 1 | 8 | 309.42 | Торговый зал                                | 258.53 | 3.34 |
|     |                      |   |   |        | Коридор                                     | 9.44   |      |
|     |                      |   |   |        | Помещение<br>приемки, распаковки<br>товара  | 17.58  |      |
|     |                      |   |   |        | КУИ                                         | 2.87   |      |
|     |                      |   |   |        | С/у                                         | 3.54   |      |
|     |                      |   |   |        | Помещение<br>персонала                      | 17.46  |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

| № п/п | Вид помещения                   | Описание места<br>расположения помещения | Назначение<br>помещения | Площадь<br>(кв.м) |
|-------|---------------------------------|------------------------------------------|-------------------------|-------------------|
| 1     | Техподполье                     | 1 подъезд, техподполье                   | Техническое             | 301.28            |
| 2     | Лестничная клетка               | 1 подъезд, техподполье                   | Общественное            | 17.56             |
| 3     | Тамбур                          | 1 подъезд, 1 этаж                        | Общественное            | 9.73              |
| 4     | Коридор (в т.ч. лифтовая шахта) | 1 подъезд, 1 этаж                        | Общественное            | 53.76             |
| 5     | Лестничная клетка               | 1 подъезд, 1 этаж                        | Общественное            | 13.40             |
| 6     | Колясочная                      | 1 подъезд, 1 этаж                        | Общественное            | 15.08             |
| 7     | Тамбур                          | 1 подъезд, 1 этаж                        | Общественное            | 9.73              |
| 8     | КУИ                             | 1 подъезд, 1 этаж                        | Общественное            | 1.88              |

|    |                                                 |                        |              |        |
|----|-------------------------------------------------|------------------------|--------------|--------|
| 9  | Коридор                                         | 1 подъезд, 2 этаж      | Общественное | 20.55  |
| 10 | Лифтовой холл                                   | 1 подъезд, 2 этаж      | Общественное | 6.80   |
| 11 | Лестничная клетка                               | 1 подъезд, 2 этаж      | Общественное | 16.36  |
| 12 | Коридор                                         | 1 подъезд, 3 этаж      | Общественное | 20.55  |
| 13 | Лифтовой холл                                   | 1 подъезд, 3 этаж      | Общественное | 6.80   |
| 14 | Лестничная клетка                               | 1 подъезд, 3 этаж      | Общественное | 16.36  |
| 15 | Коридор                                         | 1 подъезд, 4 этаж      | Общественное | 20.55  |
| 16 | Лифтовой холл                                   | 1 подъезд, 4 этаж      | Общественное | 6.80   |
| 17 | Лестничная клетка                               | 1 подъезд, 4 этаж      | Общественное | 16.36  |
| 18 | Техподполье                                     | 2 подъезд, техподполье | Техническое  | 316.75 |
| 19 | Тамбур                                          | 2 подъезд, 1 этаж      | Общественное | 9.45   |
| 20 | Лестничная клетка                               | 2 подъезд, 1 этаж      | Общественное | 12.95  |
| 21 | Коридор (в т.ч. лифтовая шахта)                 | 2 подъезд, 1 этаж      | Общественное | 53.65  |
| 22 | Тамбур                                          | 2 подъезд, 1 этаж      | Общественное | 9.73   |
| 23 | Колясочная                                      | 2 подъезд, 1 этаж      | Общественное | 15.08  |
| 24 | КУИ                                             | 2 подъезд, 1 этаж      | Общественное | 1.87   |
| 25 | Велосипедная                                    | 2 подъезд, 1 этаж      | Общественное | 43.22  |
| 26 | Коридор                                         | 2 подъезд, 2 этаж      | Общественное | 20.55  |
| 27 | Лифтовой холл                                   | 2 подъезд, 2 этаж      | Общественное | 6.80   |
| 28 | Лестничная клетка                               | 2 подъезд, 2 этаж      | Общественное | 16.36  |
| 29 | Коридор                                         | 2 подъезд, 3 этаж      | Общественное | 20.55  |
| 30 | Лифтовой холл                                   | 2 подъезд, 3 этаж      | Общественное | 6.80   |
| 31 | Лестничная клетка                               | 2 подъезд, 3 этаж      | Общественное | 16.36  |
| 32 | Коридор                                         | 2 подъезд, 4 этаж      | Общественное | 20.55  |
| 33 | Лифтовой холл                                   | 2 подъезд, 4 этаж      | Общественное | 6.80   |
| 34 | Лестничная клетка                               | 2 подъезд, 4 этаж      | Общественное | 16.36  |
| 35 | Лестничная клетка                               | 3 подъезд, техподполье | Общественное | 18.76  |
| 36 | Аппаратная                                      | 3 подъезд, техподполье | Техническое  | 6.45   |
| 37 | Электрощитовая                                  | 3 подъезд, техподполье | Техническое  | 21.00  |
| 38 | ИТП                                             | 3 подъезд, техподполье | Техническое  | 50.90  |
| 39 | Техподполье                                     | 3 подъезд, техподполье | Техническое  | 523.02 |
| 40 | Мусорокамера                                    | 3 подъезд, 1 этаж      | Общественное | 40.30  |
| 41 | Мусорокамера                                    | 3 подъезд, 1 этаж      | Общественное | 40.30  |
| 42 | Блок индивидуальных кладовых жильцов            | 3 подъезд, 1 этаж      | Общественное | 22.66  |
| 43 | Блок индивидуальных кладовых жильцов            | 3 подъезд, 1 этаж      | Общественное | 22.66  |
| 44 | Блок индивидуальных кладовых жильцов            | 3 подъезд, 1 этаж      | Общественное | 9.28   |
| 45 | Тамбур                                          | 3 подъезд, 1 этаж      | Общественное | 19.65  |
| 46 | Коридор                                         | 3 подъезд, 1 этаж      | Общественное | 33.63  |
| 47 | Лестнично-лифтовой узел (в т.ч. лифтовая шахта) | 3 подъезд, 1 этаж      | Общественное | 23.83  |
| 48 | Тамбур                                          | 3 подъезд, 1 этаж      | Общественное | 7.25   |
| 49 | Колясочная                                      | 3 подъезд, 1 этаж      | Общественное | 15.05  |
| 50 | КУИ                                             | 3 подъезд, 1 этаж      | Общественное | 1.97   |
| 51 | Коридор                                         | 3 подъезд, 2 этаж      | Общественное | 12.80  |

|    |                                                 |                        |              |        |
|----|-------------------------------------------------|------------------------|--------------|--------|
| 52 | Лестнично-лифтовой узел                         | 3 подъезд, 2 этаж      | Общественное | 19.76  |
| 53 | Коридор                                         | 3 подъезд, 3 этаж      | Общественное | 12.80  |
| 54 | Лестнично-лифтовой узел                         | 3 подъезд, 3 этаж      | Общественное | 19.76  |
| 55 | Коридор                                         | 3 подъезд, 4 этаж      | Общественное | 12.80  |
| 56 | Лестнично-лифтовой узел                         | 3 подъезд, 4 этаж      | Общественное | 19.76  |
| 57 | Техподполье                                     | 4 подъезд, техподполье | Техническое  | 319.83 |
| 58 | Тамбур                                          | 4 подъезд, 1 этаж      | Общественное | 19.65  |
| 59 | Коридор                                         | 4 подъезд, 1 этаж      | Общественное | 33.63  |
| 60 | Лестнично-лифтовой узел (в т.ч. лифтовая шахта) | 4 подъезд, 1 этаж      | Общественное | 23.83  |
| 61 | Тамбур                                          | 4 подъезд, 1 этаж      | Общественное | 7.25   |
| 62 | Колясочная                                      | 4 подъезд, 1 этаж      | Общественное | 15.05  |
| 63 | КУИ                                             | 4 подъезд, 1 этаж      | Общественное | 1.97   |
| 64 | Коридор                                         | 4 подъезд, 2 этаж      | Общественное | 12.80  |
| 65 | Лестнично-лифтовой узел                         | 4 подъезд, 2 этаж      | Общественное | 19.76  |
| 66 | Коридор                                         | 4 подъезд, 3 этаж      | Общественное | 12.80  |
| 67 | Лестнично-лифтовой узел                         | 4 подъезд, 3 этаж      | Общественное | 19.76  |
| 68 | Коридор                                         | 4 подъезд, 4 этаж      | Общественное | 12.80  |
| 69 | Лестнично-лифтовой узел                         | 4 подъезд, 4 этаж      | Общественное | 19.76  |
| 70 | Водомерный узел                                 | 5 подъезд, техподполье | Техническое  | 41.86  |
| 71 | Техподполье                                     | 5 подъезд, техподполье | Техническое  | 433.33 |
| 72 | Лестничная клетка                               | 5 подъезд, техподполье | Общественное | 19.58  |
| 73 | Тамбур                                          | 5 подъезд, 1 этаж      | Общественное | 36.57  |
| 74 | Вестибюль (в т.ч. лифтовая шахта)               | 5 подъезд, 1 этаж      | Общественное | 39.26  |
| 75 | Коридор                                         | 5 подъезд, 1 этаж      | Общественное | 15.27  |
| 76 | Лестничная клетка                               | 5 подъезд, 1 этаж      | Общественное | 17.32  |
| 77 | Колясочная                                      | 5 подъезд, 1 этаж      | Общественное | 23.54  |
| 78 | КУИ                                             | 5 подъезд, 1 этаж      | Общественное | 1.99   |
| 79 | Тамбур                                          | 5 подъезд, 1 этаж      | Общественное | 2.46   |
| 80 | Мусорокамера                                    | 5 подъезд, 1 этаж      | Общественное | 37.94  |
| 81 | Блок индивидуальных кладовых жильцов            | 5 подъезд, 1 этаж      | Общественное | 23.72  |
| 82 | Помещение для размещения ТП                     | 5 подъезд, 1 этаж      | Техническое  | 45.34  |
| 83 | Тамбур                                          | 5 подъезд, 1 этаж      | Общественное | 9.15   |
| 84 | Коридор                                         | 5 подъезд, 2 этаж      | Общественное | 20.55  |
| 85 | Лифтовой холл                                   | 5 подъезд, 2 этаж      | Общественное | 6.80   |
| 86 | Лестничная клетка                               | 5 подъезд, 2 этаж      | Общественное | 16.36  |
| 87 | Коридор                                         | 5 подъезд, 3 этаж      | Общественное | 20.55  |
| 88 | Лифтовой холл                                   | 5 подъезд, 3 этаж      | Общественное | 6.80   |
| 89 | Лестничная клетка                               | 5 подъезд, 3 этаж      | Общественное | 16.36  |
| 90 | Коридор                                         | 5 подъезд, 4 этаж      | Общественное | 20.55  |
| 91 | Лифтовой холл                                   | 5 подъезд, 4 этаж      | Общественное | 6.80   |
| 92 | Лестничная клетка                               | 5 подъезд, 4 этаж      | Общественное | 16.36  |
| 93 | Техподполье                                     | 6 подъезд, техподполье | Техническое  | 319.83 |
| 94 | Тамбур                                          | 6 подъезд, 1 этаж      | Общественное | 9.73   |
| 95 | Коридор (в т.ч. лифтовая шахта)                 | 6 подъезд, 1 этаж      | Общественное | 53.76  |
| 96 | Лестничная клетка                               | 6 подъезд, 1 этаж      | Общественное | 13.40  |

|     |                                                 |                        |              |        |
|-----|-------------------------------------------------|------------------------|--------------|--------|
| 97  | Колясочная                                      | 6 подъезд, 1 этаж      | Общественное | 15.08  |
| 98  | Тамбур                                          | 6 подъезд, 1 этаж      | Общественное | 9.73   |
| 99  | КУИ                                             | 6 подъезд, 1 этаж      | Общественное | 1.88   |
| 100 | Коридор                                         | 6 подъезд, 2 этаж      | Общественное | 20.55  |
| 101 | Лифтовой холл                                   | 6 подъезд, 2 этаж      | Общественное | 6.80   |
| 102 | Лестничная клетка                               | 6 подъезд, 2 этаж      | Общественное | 16.36  |
| 103 | Коридор                                         | 6 подъезд, 3 этаж      | Общественное | 20.55  |
| 104 | Лифтовой холл                                   | 6 подъезд, 3 этаж      | Общественное | 6.80   |
| 105 | Лестничная клетка                               | 6 подъезд, 3 этаж      | Общественное | 16.36  |
| 106 | Коридор                                         | 6 подъезд, 4 этаж      | Общественное | 20.55  |
| 107 | Лифтовой холл                                   | 6 подъезд, 4 этаж      | Общественное | 6.80   |
| 108 | Лестничная клетка                               | 6 подъезд, 4 этаж      | Общественное | 16.36  |
| 109 | Аппаратная                                      | 7 подъезд, техподполье | Техническое  | 6.21   |
| 110 | Электрощитовая                                  | 7 подъезд, техподполье | Техническое  | 10.37  |
| 111 | Техподполье                                     | 7 подъезд, техподполье | Техническое  | 333.66 |
| 112 | Лестничная клетка                               | 7 подъезд, техподполье | Общественное | 17.54  |
| 113 | Тамбур                                          | 7 подъезд, 1 этаж      | Общественное | 9.73   |
| 114 | Коридор (в т.ч. лифтовая шахта)                 | 7 подъезд, 1 этаж      | Общественное | 53.76  |
| 115 | Лестничная клетка                               | 7 подъезд, 1 этаж      | Общественное | 13.40  |
| 116 | Колясочная                                      | 7 подъезд, 1 этаж      | Общественное | 15.08  |
| 117 | Тамбур                                          | 7 подъезд, 1 этаж      | Общественное | 9.73   |
| 118 | КУИ                                             | 7 подъезд, 1 этаж      | Общественное | 1.88   |
| 119 | Коридор                                         | 7 подъезд, 2 этаж      | Общественное | 20.55  |
| 120 | Лифтовой холл                                   | 7 подъезд, 2 этаж      | Общественное | 6.80   |
| 121 | Лестничная клетка                               | 7 подъезд, 2 этаж      | Общественное | 16.36  |
| 122 | Коридор                                         | 7 подъезд, 3 этаж      | Общественное | 20.55  |
| 123 | Лифтовой холл                                   | 7 подъезд, 3 этаж      | Общественное | 6.80   |
| 124 | Лестничная клетка                               | 7 подъезд, 3 этаж      | Общественное | 16.36  |
| 125 | Коридор                                         | 7 подъезд, 4 этаж      | Общественное | 20.55  |
| 126 | Лифтовой холл                                   | 7 подъезд, 4 этаж      | Общественное | 6.80   |
| 127 | Лестничная клетка                               | 7 подъезд, 4 этаж      | Общественное | 16.36  |
| 128 | Электрощитовая                                  | 8 подъезд, техподполье | Техническое  | 20.81  |
| 129 | Техподполье                                     | 8 подъезд, техподполье | Техническое  | 275.23 |
| 130 | Техподполье                                     | 8 подъезд, техподполье | Техническое  | 314.71 |
| 131 | Лестничная клетка                               | 8 подъезд, техподполье | Общественное | 19.08  |
| 132 | Тамбур                                          | 8 подъезд, 1 этаж      | Общественное | 19.65  |
| 133 | Коридор                                         | 8 подъезд, 1 этаж      | Общественное | 33.63  |
| 134 | Лестнично-лифтовой узел (в т.ч. лифтовая шахта) | 8 подъезд, 1 этаж      | Общественное | 23.83  |
| 135 | Тамбур                                          | 8 подъезд, 1 этаж      | Общественное | 7.25   |
| 136 | Колясочная                                      | 8 подъезд, 1 этаж      | Общественное | 15.05  |
| 137 | КУИ                                             | 8 подъезд, 1 этаж      | Общественное | 1.97   |
| 138 | Коридор                                         | 8 подъезд, 2 этаж      | Общественное | 12.80  |
| 139 | Лестнично-лифтовой узел                         | 8 подъезд, 2 этаж      | Общественное | 19.76  |
| 140 | Коридор                                         | 8 подъезд, 3 этаж      | Общественное | 12.80  |
| 141 | Лестнично-лифтовой узел                         | 8 подъезд, 3 этаж      | Общественное | 19.76  |

|     |                                                 |                         |              |        |
|-----|-------------------------------------------------|-------------------------|--------------|--------|
| 142 | Коридор                                         | 8 подъезд, 4 этаж       | Общественное | 12.80  |
| 143 | Лестнично-лифтовой узел                         | 8 подъезд, 4 этаж       | Общественное | 19.76  |
| 144 | Техподполье                                     | 9 подъезд, техподполье  | Техническое  | 506.86 |
| 145 | Лестничная клетка                               | 9 подъезд, техподполье  | Общественное | 23.18  |
| 146 | Тамбур                                          | 9 подъезд, 1 этаж       | Общественное | 8.94   |
| 147 | Коридор                                         | 9 подъезд, 1 этаж       | Общественное | 27.12  |
| 148 | Колясочная                                      | 9 подъезд, 1 этаж       | Общественное | 21.14  |
| 149 | Лестнично-лифтовой узел (в т.ч. лифтовая шахта) | 9 подъезд, 1 этаж       | Общественное | 24.58  |
| 150 | КУИ                                             | 9 подъезд, 1 этаж       | Общественное | 2.49   |
| 151 | Коридор                                         | 9 подъезд, 1 этаж       | Общественное | 15.52  |
| 152 | Тамбур                                          | 9 подъезд, 1 этаж       | Общественное | 3.52   |
| 153 | Лестнично-лифтовой узел                         | 9 подъезд, 2 этаж       | Общественное | 30.02  |
| 154 | Коридор                                         | 9 подъезд, 2 этаж       | Общественное | 6.98   |
| 155 | Коридор                                         | 9 подъезд, 2 этаж       | Общественное | 15.52  |
| 156 | Лестнично-лифтовой узел                         | 9 подъезд, 3 этаж       | Общественное | 30.02  |
| 157 | Коридор                                         | 9 подъезд, 3 этаж       | Общественное | 6.98   |
| 158 | Коридор                                         | 9 подъезд, 3 этаж       | Общественное | 15.52  |
| 159 | Лестнично-лифтовой узел                         | 9 подъезд, 4 этаж       | Общественное | 30.02  |
| 160 | Коридор                                         | 9 подъезд, 4 этаж       | Общественное | 6.98   |
| 161 | Коридор                                         | 9 подъезд, 4 этаж       | Общественное | 4.41   |
| 162 | Техподполье                                     | 10 подъезд, техподполье | Техническое  | 492.80 |
| 163 | Электрощитовая                                  | 10 подъезд, техподполье | Техническое  | 12.66  |
| 164 | Лестничная клетка                               | 10 подъезд, техподполье | Общественное | 23.18  |
| 165 | Тамбур                                          | 10 подъезд, 1 этаж      | Общественное | 8.94   |
| 166 | Коридор                                         | 10 подъезд, 1 этаж      | Общественное | 27.12  |
| 167 | Колясочная                                      | 10 подъезд, 1 этаж      | Общественное | 21.14  |
| 168 | Лестнично-лифтовой узел (в т.ч. лифтовая шахта) | 10 подъезд, 1 этаж      | Общественное | 24.58  |
| 169 | КУИ                                             | 10 подъезд, 1 этаж      | Общественное | 2.49   |
| 170 | Коридор                                         | 10 подъезд, 1 этаж      | Общественное | 15.52  |
| 171 | Тамбур                                          | 10 подъезд, 1 этаж      | Общественное | 3.52   |
| 172 | Лестнично-лифтовой узел                         | 10 подъезд, 2 этаж      | Общественное | 30.02  |
| 173 | Коридор                                         | 10 подъезд, 2 этаж      | Общественное | 6.98   |
| 174 | Коридор                                         | 10 подъезд, 2 этаж      | Общественное | 15.52  |
| 175 | Лестнично-лифтовой узел                         | 10 подъезд, 3 этаж      | Общественное | 30.02  |
| 176 | Коридор                                         | 10 подъезд, 3 этаж      | Общественное | 6.98   |
| 177 | Коридор                                         | 10 подъезд, 3 этаж      | Общественное | 15.52  |
| 178 | Лестнично-лифтовой узел                         | 10 подъезд, 4 этаж      | Общественное | 30.02  |
| 179 | Коридор                                         | 10 подъезд, 4 этаж      | Общественное | 6.98   |
| 180 | Коридор                                         | 10 подъезд, 4 этаж      | Общественное | 4.41   |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| №<br>п/<br>п | Описание места<br>расположения          | Вид оборудования                                        | Назначение                                                                                                              |
|--------------|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1            | Секция 1, 1 этаж,<br>лестничная клетка  | Лифт пассажирский                                       | Лифт для перевозки пассажиров                                                                                           |
| 2            | Секция 1, 1 этаж, входы<br>в здание     | Система SIP домофонии                                   | Обеспечение замочного переговорного<br>устройства на объекте, ограничение<br>доступа в жилую часть здания, на<br>кровлю |
| 3            | Секция 1, лифтовый<br>холл              | Обеспечение доступа МГН                                 | Обеспечение переговорной связи с<br>диспетчером, для МГН                                                                |
| 4            | Секция 1, Квартиры                      | Автоматическая установка<br>пожарной сигнализации       | Обнаружение пожара в защищаемом<br>помещении, формирование звукового<br>сигнала для оповещения жильцов о<br>пожаре      |
|              |                                         | Коммерческий учет                                       | Коммерческий учет и передача<br>показаний приборов учета                                                                |
|              |                                         | Телевидение                                             | Розетка для подключения<br>телевизионной антенны                                                                        |
|              |                                         | Радиофикация                                            | Розетка для подключения<br>радиоприемников                                                                              |
|              |                                         | Система передачи данных                                 | Розетка для подключения к сети<br>Интернет                                                                              |
| 5            | Секция 1,<br>Межквартирные<br>коридоры. | Автоматическая установка<br>пожарной сигнализации       | Обнаружение пожара в защищаемом<br>помещении, формирование звукового<br>сигнала для оповещения жильцов о<br>пожаре      |
|              |                                         | Коммерческий учет                                       | Коммерческий учет и передача<br>показаний приборов учета                                                                |
|              |                                         | Телевидение                                             | Абонентская разводка системы                                                                                            |
|              |                                         | Радиофикация                                            | Абонентская разводка системы                                                                                            |
|              |                                         | Система интернет и IP-<br>телефонизации                 | Абонентская разводка системы                                                                                            |
|              |                                         | Система оповещения и управления<br>эвакуацией людей     | Оповещения и управления эвакуацией<br>людей                                                                             |
| 6            | Секция 1, 4 этаж<br>лифтовый холл       | Шкафы управления лифтом, лебедка<br>с электродвигателем | Обеспечение работы пассажирского<br>лифта                                                                               |
| 7            | Секция 1, кровля                        | Эфирное телевидение                                     | Прием сигналов эфирного телевидения                                                                                     |
| 8            | Секция 2, 1 этаж,<br>лестничная клетка  | Лифт пассажирский                                       | Лифт для перевозки пассажиров                                                                                           |
| 9            | Секция 2, 1 этаж, входы<br>в здание     | Система SIP домофонии                                   | Обеспечение замочного переговорного<br>устройства на объекте, ограничение<br>доступа в жилую часть здания, на<br>кровлю |
| 10           | Секция 2, лифтовый<br>холл              | Обеспечение доступа МГН                                 | Обеспечение переговорной связи с<br>диспетчером, для МГН                                                                |
| 11           | Секция 2, Квартиры                      | Автоматическая установка<br>пожарной сигнализации       | Обнаружение пожара в защищаемом<br>помещении, формирование звукового<br>сигнала для оповещения жильцов о<br>пожаре      |

|    |                                                              |                                                      |                                                                                                                                               |
|----|--------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                                              | Коммерческий учет                                    | Коммерческий учет и передача показаний приборов учета                                                                                         |
|    |                                                              | Телевидение                                          | Розетка для подключения телевизионной антенны                                                                                                 |
|    |                                                              | Радиофикация                                         | Розетка для подключения радиоприемников                                                                                                       |
|    |                                                              | Система передачи данных                              | Розетка для подключения к сети Интернет                                                                                                       |
| 12 | Секция 2, Межквартирные коридоры.                            | Автоматическая установка пожарной сигнализации       | Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения жильцов о пожаре                                     |
|    |                                                              | Коммерческий учет                                    | Коммерческий учет и передача показаний приборов учета                                                                                         |
|    |                                                              | Телевидение                                          | Абонентская разводка системы                                                                                                                  |
|    |                                                              | Радиофикация                                         | Абонентская разводка системы                                                                                                                  |
|    |                                                              | Система интернет и IP-телефонизации                  | Абонентская разводка системы                                                                                                                  |
|    |                                                              | Система оповещения и управления эвакуацией людей     | Оповещения и управления эвакуацией людей                                                                                                      |
| 13 | Секция 2, 4 этаж лифтовый холл                               | Шкафы управления лифтом, лебедка с электродвигателем | Обеспечение работы пассажирского лифта                                                                                                        |
| 14 | Секция 2, кровля                                             | Эфирное телевидение                                  | Прием сигналов эфирного телевидения                                                                                                           |
| 15 | Секция 3, техподполье, аппаратная (пом. №06 в осях 5с-6с/Ас) | Автоматическая установка пожарной сигнализации       | Контроль, управление и индикация системы пожарной сигнализации корпуса                                                                        |
|    |                                                              | Кабельное телевидение                                | Прием и конвертация сигналов кабельного телевидения, поступающих от оператора связи по волоконно-оптическому кабелю                           |
|    |                                                              | Эфирное телевидение                                  | Усиление ТВ сигнал, полученного от коллективной всеволновой антенны, для передачи на абонентские устройства                                   |
|    |                                                              | Радиофикация                                         | Прием и конвертация сигналов радиофикации, усиление сигнала для передачи на абонентские устройства                                            |
|    |                                                              | Система интернет и IP-телефонизации                  | Размещение оборудования оператора связи с целью дальнейшего подключения жильцов к услугам широкополосного доступа в сеть Интернет, телефонии. |
|    |                                                              | Система SIP домофонии                                | Питание замочно-переговорных устройств и модулей дополнительных дверей                                                                        |
|    |                                                              | Диспетчеризация лифтов.                              | Организация обратной связи с диспетчером.                                                                                                     |

|    |                                                                     |                                                                                                                          |                                                                                                                |
|----|---------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 16 | Секция 3, техподполье, электрощитовая (пом. №07 в осях 5с-6с/Вс-Гс) | Вводно-распределительное устройство, устройство автоматического включения резерва, распределительные панели и устройства | Коммерческий учет и передача показаний приборов учета                                                          |
| 17 | Секция 3, техподполье, ИТП (пом. №08 в осях 6/1с-1с/Вс-Гс)          | ИТП                                                                                                                      | Отопление, горячее водоснабжение                                                                               |
|    |                                                                     | КУУТЭ                                                                                                                    | Коммерческий узел учета тепловой энергии на нужды отопления, горячего водоснабжения                            |
| 18 | Секция 3, 1 этаж, лестничная клетка                                 | Лифт пассажирский                                                                                                        | Лифт для перевозки пассажиров                                                                                  |
| 19 | Секция 3, 1 этаж, входы в здание                                    | Система SIP домофонии                                                                                                    | Обеспечение замочного переговорного устройства на объекте, ограничение доступа в жилую часть здания, на кровлю |
| 20 | Секция 3, лифтовый холл                                             | Обеспечение доступа МГН                                                                                                  | Обеспечение переговорной связи с диспетчером, для МГН                                                          |
| 21 | Секция 3, Квартиры                                                  | Автоматическая установка пожарной сигнализации                                                                           | Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения жильцов о пожаре      |
|    |                                                                     | Коммерческий учет                                                                                                        | Коммерческий учет и передача показаний приборов учета                                                          |
|    |                                                                     | Телевидение                                                                                                              | Розетка для подключения телевизионной антенны                                                                  |
|    |                                                                     | Радиофикация                                                                                                             | Розетка для подключения радиоприемников                                                                        |
|    |                                                                     | Система передачи данных                                                                                                  | Розетка для подключения к сети Интернет                                                                        |
| 22 | Секция 3, Межквартирные коридоры.                                   | Автоматическая установка пожарной сигнализации                                                                           | Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения жильцов о пожаре      |
|    |                                                                     | Коммерческий учет                                                                                                        | Коммерческий учет и передача показаний приборов учета                                                          |
|    |                                                                     | Телевидение                                                                                                              | Абонентская разводка системы                                                                                   |
|    |                                                                     | Радиофикация                                                                                                             | Абонентская разводка системы                                                                                   |
|    |                                                                     | Система интернет и IP-телефонизации                                                                                      | Абонентская разводка системы                                                                                   |
|    |                                                                     | Система оповещения и управления эвакуацией людей                                                                         | Оповещения и управления эвакуацией людей                                                                       |
| 23 | Секция 3, 4 этаж лифтовый холл                                      | Шкафы управления лифтом, лебедка с электродвигателем                                                                     | Обеспечение работы пассажирского лифта                                                                         |
| 24 | Секция 3, кровля                                                    | Эфирное телевидение                                                                                                      | Прием сигналов эфирного телевидения                                                                            |
| 25 | Секция 4, 1 этаж, лестничная клетка                                 | Лифт пассажирский                                                                                                        | Лифт для перевозки пассажиров                                                                                  |

|    |                                                                      |                                                       |                                                                                                                |
|----|----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 26 | Секция 4, 1 этаж, входы в здание                                     | Система SIP домофонии                                 | Обеспечение замочного переговорного устройства на объекте, ограничение доступа в жилую часть здания, на кровлю |
| 27 | Секция 4, лифтовый холл                                              | Обеспечение доступа МГН                               | Обеспечение переговорной связи с диспетчером, для МГН                                                          |
| 28 | Секция 4, Квартиры                                                   | Автоматическая установка пожарной сигнализации        | Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения жильцов о пожаре      |
|    |                                                                      | Коммерческий учет                                     | Коммерческий учет и передача показаний приборов учета                                                          |
|    |                                                                      | Телевидение                                           | Розетка для подключения телевизионной антенны                                                                  |
|    |                                                                      | Радиофикация                                          | Розетка для подключения радиоприемников                                                                        |
|    |                                                                      | Система передачи данных                               | Розетка для подключения к сети Интернет                                                                        |
| 29 | Секция 4, Межквартирные коридоры.                                    | Автоматическая установка пожарной сигнализации        | Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения жильцов о пожаре      |
|    |                                                                      | Коммерческий учет                                     | Коммерческий учет и передача показаний приборов учета                                                          |
|    |                                                                      | Телевидение                                           | Абонентская разводка системы                                                                                   |
|    |                                                                      | Радиофикация                                          | Абонентская разводка системы                                                                                   |
|    |                                                                      | Система интернет и IP-телефонизации                   | Абонентская разводка системы                                                                                   |
|    |                                                                      | Система оповещения и управления эвакуацией людей      | Оповещения и управления эвакуацией людей                                                                       |
| 30 | Секция 4, 4 этаж лифтовый холл                                       | Шкафы управления лифтом, лебедка с электродвигателем  | Обеспечение работы пассажирского лифта                                                                         |
| 31 | Секция 4, кровля                                                     | Эфирное телевидение                                   | Прием сигналов эфирного телевидения                                                                            |
| 32 | Секция 5, техподполье, водомерный узел (пом. №12 в осях 1с-3с/Вс-Гс) | Водомерный узел учета В1.1 с импульсным датчиком Ø 50 | Учет воды холодного водоснабжения на вводе в здание                                                            |
| 33 | Секция 5, техподполье, водомерный узел (пом. №12 в осях 1с-3с/Вс-Гс) | Водомерный узел учета В1.1 с импульсным датчиком Ø 15 | Учет воды холодного водоснабжения поквартирный и встроенных помещений                                          |
| 34 | Секция 5, 1 этаж, лестничная клетка                                  | Лифт пассажирский                                     | Лифт для перевозки пассажиров                                                                                  |
| 37 | Секция 5, 1 этаж, входы в здание                                     | Система SIP домофонии                                 | Обеспечение замочного переговорного устройства на объекте, ограничение доступа в жилую часть здания, на кровлю |
| 38 | Секция 5, лифтовый холл                                              | Обеспечение доступа МГН                               | Обеспечение переговорной связи с диспетчером, для МГН                                                          |
| 39 | Секция 5, Квартиры                                                   | Автоматическая установка пожарной сигнализации        | Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения жильцов о пожаре      |

|    |                                     |                                                      |                                                                                                                |
|----|-------------------------------------|------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                     | Коммерческий учет                                    | Коммерческий учет и передача показаний приборов учета                                                          |
|    |                                     | Телевидение                                          | Розетка для подключения телевизионной антенны                                                                  |
|    |                                     | Радиофикация                                         | Розетка для подключения радиоприемников                                                                        |
|    |                                     | Система передачи данных                              | Розетка для подключения к сети Интернет                                                                        |
| 40 | Секция 5, Межквартирные коридоры.   | Автоматическая установка пожарной сигнализации       | Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения жильцов о пожаре      |
|    |                                     | Коммерческий учет                                    | Коммерческий учет и передача показаний приборов учета                                                          |
|    |                                     | Телевидение                                          | Абонентская разводка системы                                                                                   |
|    |                                     | Радиофикация                                         | Абонентская разводка системы                                                                                   |
|    |                                     | Система интернет и IP-телефонизации                  | Абонентская разводка системы                                                                                   |
|    |                                     | Система оповещения и управления эвакуацией людей     | Оповещения и управления эвакуацией людей                                                                       |
| 41 | Секция 5, 4 этаж лифтовый холл      | Шкафы управления лифтом, лебедка с электродвигателем | Обеспечение работы пассажирского лифта                                                                         |
| 42 | Секция 5, кровля                    | Эфирное телевидение                                  | Прием сигналов эфирного телевидения                                                                            |
| 43 | Секция 6, 1 этаж, лестничная клетка | Лифт пассажирский                                    | Лифт для перевозки пассажиров                                                                                  |
| 44 | Секция 6, 1 этаж, входы в здание    | Система SIP домофонии                                | Обеспечение замочного переговорного устройства на объекте, ограничение доступа в жилую часть здания, на кровлю |
| 45 | Секция 6, лифтовый холл             | Обеспечение доступа МГН                              | Обеспечение переговорной связи с диспетчером, для МГН                                                          |
| 46 | Секция 6, Квартиры                  | Автоматическая установка пожарной сигнализации       | Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения жильцов о пожаре      |
|    |                                     | Коммерческий учет                                    | Коммерческий учет и передача показаний приборов учета                                                          |
|    |                                     | Телевидение                                          | Розетка для подключения телевизионной антенны                                                                  |
|    |                                     | Радиофикация                                         | Розетка для подключения радиоприемников                                                                        |
|    |                                     | Система передачи данных                              | Розетка для подключения к сети Интернет                                                                        |
| 47 | Секция 6, Межквартирные коридоры.   | Автоматическая установка пожарной сигнализации       | Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения жильцов о пожаре      |
|    |                                     | Коммерческий учет                                    | Коммерческий учет и передача показаний приборов учета                                                          |
|    |                                     | Телевидение                                          | Абонентская разводка системы                                                                                   |

|    |                                                                     |                                                                                                                          |                                                                                                                                               |
|----|---------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                                                     | Радиофикация                                                                                                             | Абонентская разводка системы                                                                                                                  |
|    |                                                                     | Система интернет и IP-телефонизации                                                                                      | Абонентская разводка системы                                                                                                                  |
|    |                                                                     | Система оповещения и управления эвакуацией людей                                                                         | Оповещения и управления эвакуацией людей                                                                                                      |
| 48 | Секция 6, 4 этаж<br>лифтовый холл                                   | Шкафы управления лифтом, лебедка с электродвигателем                                                                     | Обеспечение работы пассажирского лифта                                                                                                        |
| 49 | Секция 6, кровля                                                    | Эфирное телевидение                                                                                                      | Прием сигналов эфирного телевидения                                                                                                           |
| 50 | Секция 7, техподполье, аппаратная (пом. №16 в осях 4с-5с/Ас)        | Автоматическая установка пожарной сигнализации                                                                           | Контроль, управление и индикация системы пожарной сигнализации корпуса                                                                        |
|    |                                                                     | Кабельное телевидение                                                                                                    | Прием и конвертация сигналов кабельного телевидения, поступающих от оператора связи по волоконно-оптическому кабелю                           |
|    |                                                                     | Эфирное телевидение                                                                                                      | Усиление ТВ сигнал, полученного от коллективной всеволновой антенны, для передачи на абонентские устройства                                   |
|    |                                                                     | Радиофикация                                                                                                             | Прием и конвертация сигналов радиофикации, усиление сигнала для передачи на абонентские устройства                                            |
|    |                                                                     | Система интернет и IP-телефонизации                                                                                      | Размещение оборудования оператора связи с целью дальнейшего подключения жильцов к услугам широкополосного доступа в сеть Интернет, телефонии. |
|    |                                                                     | Система SIP домофонии                                                                                                    | Питание замочно-переговорных устройств и модулей дополнительных дверей                                                                        |
|    |                                                                     | Диспетчеризация лифтов.                                                                                                  | Организация обратной связи с диспетчером.                                                                                                     |
| 51 | Секция 7, техподполье, электрощитовая (пом. №17 в осях 4с-5с/Вс-Гс) | Вводно-распределительное устройство, устройство автоматического включения резерва, распределительные панели и устройства | Коммерческий учет и передача показаний приборов учета                                                                                         |
| 52 | Секция 7, 1 этаж, лестничная клетка                                 | Лифт пассажирский                                                                                                        | Лифт для перевозки пассажиров                                                                                                                 |
| 53 | Секция 7, 1 этаж, входы в здание                                    | Система SIP домофонии                                                                                                    | Обеспечение замочного переговорного устройства на объекте, ограничение доступа в жилую часть здания, на кровлю                                |
| 54 | Секция 7, лифтовый холл                                             | Обеспечение доступа МГН                                                                                                  | Обеспечение переговорной связи с диспетчером, для МГН                                                                                         |
| 55 | Секция 7, Квартиры                                                  | Автоматическая установка пожарной сигнализации                                                                           | Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения жильцов о пожаре                                     |
|    |                                                                     | Коммерческий учет                                                                                                        | Коммерческий учет и передача показаний приборов учета                                                                                         |

|    |                                                                     |                                                                                                                          |                                                                                                                |
|----|---------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                                                     | Телевидение                                                                                                              | Розетка для подключения телевизионной антенны                                                                  |
|    |                                                                     | Радиофикация                                                                                                             | Розетка для подключения радиоприемников                                                                        |
|    |                                                                     | Система передачи данных                                                                                                  | Розетка для подключения к сети Интернет                                                                        |
| 56 | Секция 7, Межквартирные коридоры.                                   | Автоматическая установка пожарной сигнализации                                                                           | Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения жильцов о пожаре      |
|    |                                                                     | Коммерческий учет                                                                                                        | Коммерческий учет и передача показаний приборов учета                                                          |
|    |                                                                     | Телевидение                                                                                                              | Абонентская разводка системы                                                                                   |
|    |                                                                     | Радиофикация                                                                                                             | Абонентская разводка системы                                                                                   |
|    |                                                                     | Система интернет и IP-телефонизации                                                                                      | Абонентская разводка системы                                                                                   |
|    |                                                                     | Система оповещения и управления эвакуацией людей                                                                         | Оповещения и управления эвакуацией людей                                                                       |
| 57 | Секция 7, 4 этаж лифтовый холл                                      | Шкафы управления лифтом, лебедка с электродвигателем                                                                     | Обеспечение работы пассажирского лифта                                                                         |
| 58 | Секция 7, кровля                                                    | Эфирное телевидение                                                                                                      | Прием сигналов эфирного телевидения                                                                            |
| 59 | Секция 8, техподполье, электрощитовая (пом. №20 в осях 5с-6с/Вс-Гс) | Вводно-распределительное устройство, устройство автоматического включения резерва, распределительные панели и устройства | Коммерческий учет и передача показаний приборов учета                                                          |
| 60 | Секция 8, 1 этаж, лестничная клетка                                 | Лифт пассажирский                                                                                                        | Лифт для перевозки пассажиров                                                                                  |
| 61 | Секция 8, 1 этаж, входы в здание                                    | Система SIP домофонии                                                                                                    | Обеспечение замочного переговорного устройства на объекте, ограничение доступа в жилую часть здания, на кровлю |
| 62 | Секция 8, лифтовый холл                                             | Обеспечение доступа МГН                                                                                                  | Обеспечение переговорной связи с диспетчером, для МГН                                                          |
| 63 | Секция 8, Квартиры                                                  | Автоматическая установка пожарной сигнализации                                                                           | Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения жильцов о пожаре      |
|    |                                                                     | Коммерческий учет                                                                                                        | Коммерческий учет и передача показаний приборов учета                                                          |
|    |                                                                     | Телевидение                                                                                                              | Розетка для подключения телевизионной антенны                                                                  |
|    |                                                                     | Радиофикация                                                                                                             | Розетка для подключения радиоприемников                                                                        |
|    |                                                                     | Система передачи данных                                                                                                  | Розетка для подключения к сети Интернет                                                                        |
| 64 | Секция 8, Межквартирные коридоры.                                   | Автоматическая установка пожарной сигнализации                                                                           | Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения жильцов о пожаре      |

|    |                                                                      |                                                                                                                          |                                                                                                                |
|----|----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                                                      | Коммерческий учет                                                                                                        | Коммерческий учет и передача показаний приборов учета                                                          |
|    |                                                                      | Телевидение                                                                                                              | Абонентская разводка системы                                                                                   |
|    |                                                                      | Радиофикация                                                                                                             | Абонентская разводка системы                                                                                   |
|    |                                                                      | Система интернет и IP-телефонизации                                                                                      | Абонентская разводка системы                                                                                   |
|    |                                                                      | Система оповещения и управления эвакуацией людей                                                                         | Оповещения и управления эвакуацией людей                                                                       |
| 65 | Секция 8, 4 этаж<br>лифтовый холл                                    | Шкафы управления лифтом, лебедка с электродвигателем                                                                     | Обеспечение работы пассажирского лифта                                                                         |
| 66 | Секция 8, кровля                                                     | Эфирное телевидение                                                                                                      | Прием сигналов эфирного телевидения                                                                            |
| 67 | Секция 10, техподполье, электрощитовая (пом. №28 в осях 2с-3с/Дс-Ес) | Вводно-распределительное устройство, устройство автоматического включения резерва, распределительные панели и устройства | Коммерческий учет и передача показаний приборов учета                                                          |
| 68 | Секция 9-10, 1 этаж, лестничная клетка                               | Лифт пассажирский                                                                                                        | Лифт для перевозки пассажиров                                                                                  |
| 69 | Секция 9-10, 1 этаж, входы в здание                                  | Система SIP домофонии                                                                                                    | Обеспечение замочного переговорного устройства на объекте, ограничение доступа в жилую часть здания, на кровлю |
| 70 | Секция 9-10, лифтовый холл                                           | Обеспечение доступа МГН                                                                                                  | Обеспечение переговорной связи с диспетчером, для МГН                                                          |
|    | Секция 9-10, Квартиры                                                | Автоматическая установка пожарной сигнализации                                                                           | Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения жильцов о пожаре      |
|    |                                                                      | Коммерческий учет                                                                                                        | Коммерческий учет и передача показаний приборов учета                                                          |
|    |                                                                      | Телевидение                                                                                                              | Розетка для подключения телевизионной антенны                                                                  |
|    |                                                                      | Радиофикация                                                                                                             | Розетка для подключения радиоприемников                                                                        |
| 71 |                                                                      | Система передачи данных                                                                                                  | Розетка для подключения к сети Интернет                                                                        |
|    | Секция 9-10, Межквартирные коридоры.                                 | Автоматическая установка пожарной сигнализации                                                                           | Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения жильцов о пожаре      |
|    |                                                                      | Коммерческий учет                                                                                                        | Коммерческий учет и передача показаний приборов учета                                                          |
|    |                                                                      | Телевидение                                                                                                              | Абонентская разводка системы                                                                                   |
|    |                                                                      | Радиофикация                                                                                                             | Абонентская разводка системы                                                                                   |
|    |                                                                      | Система интернет и IP-телефонизации                                                                                      | Абонентская разводка системы                                                                                   |
| 72 |                                                                      | Система оповещения и управления эвакуацией людей                                                                         | Оповещения и управления эвакуацией людей                                                                       |
| 73 | Секция 9-10, 4 этаж<br>лифтовый холл                                 | Шкафы управления лифтом, лебедка с электродвигателем                                                                     | Обеспечение работы пассажирского лифта                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                     |                                                                                                                   |                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Секция 9-10, кровля | Эфирное телевидение                                                                                               | Прием сигналов эфирного телевидения |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |                     |                                                                                                                   |                                     |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1              | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2              | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b>          |                                     |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1              | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2              | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b>          |                                     |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1              | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2              | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b>          |                                     |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1              | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2              | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |                                     |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1              | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2              | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2026 г.</b>          |                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2026</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2026</b>                                               |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 091 161 000,00 руб.</b>                                                                      |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:<br><b>4 314 549,18 руб.</b>                                                                                                                                                     |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |                                                                                                                                                                                                                                               |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                                                                |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7702070139</b>                                                                          |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                          | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810116110009739</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810145250000411</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | БИК:<br><b>044525411</b>                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | ИНН:<br><b>7702070139</b>                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | КПП:<br><b>770943002</b>                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br><b>1027739609391</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>01929672</b>                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                              |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7702070139</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 389 600 000,00 руб.</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>1 300 907 635,94 руб.</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>88 692 364,06 руб.</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>31.12.2027</b>                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>35</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>3</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |

|  |              |                                                                                                                                                                                        |
|--|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>1 472,81 м2</b>                                              |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>24,68 м2</b>                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                      |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>292 655 416 руб.</b>                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                     |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>1 231 000 руб.</b>                                                                                            |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                     |        |                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.2        | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.3        | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                        |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                    | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                    | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                    | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                    | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |                                                                                                                                                                                |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                     |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |                                                                                                                                                                                |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |                                                                                                                                                                                |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

00000002a0179c00ddb25bb440583804ace78faa

Владелец: **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК "БЛИЗКИЙ", ШАМСУЛЛИН  
МАРСЕЛЬ РОДИОНОВИЧ, ГОРОД КАЗАНЬ**

Действителен: с 14.05.2025 по 14.08.2026