

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 72-000718 от 03.07.2023

ГП-9 с подземным паркингом в 5-ом Заречном микрорайоне г. Тюмени

Дата первичного размещения: 02.02.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Брусника.Специализированный застройщик
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Брусника
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 620075
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Свердловская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Малышева
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 51
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 37/05
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(343)300-04-04
	1.4.2	Адрес электронной почты: brusnika@brusnika.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://brusnika.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Круковский
	1.5.2	Имя: Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью

	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Брусника.Строительство и Девелопмент
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 6685151087
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Брусника
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671382990
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1116671018958
	2.1.3	Дата регистрации: 30.09.2011
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Брусника.Управляющее бюро
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202213251
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 0,01 %

3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННАЯ КОМПАНИЯ ДЛЯ ФИНАНСИРОВАНИЯ ПРОЕКТОВ В СФЕРЕ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА "ВАВИЛОВА"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671130369
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 99,99 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):

	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Круковский
	3.4.2	Имя: Алексей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 99,01 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 061-688-551 88
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 720404622182
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Решение №01 от 05.07.2018 года
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированная компания для финансирования проектов в сфере жилищного строительства "Павелецкая"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671105997
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600032825

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированная компания для финансирования проектов в сфере жилищного строительства «Воздвиженка»"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685123996
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1169658142928
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Кирпич"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9731054008
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746624745

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Квартал Огни Сибири. Новосибирск. Специализированный застройщик»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203273609
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127232004492
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Квартал Авиатор. Новосибирск. Специализированный застройщик"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5406768875
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1135476187142
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Жилой район Символ. Специализированный застройщик»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671105281
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600025807
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Жилой район Речной порт. Тюмень. Специализированный застройщик"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203503242
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207200008586
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Жилой район Золоторожский вал. Специализированный застройщик"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5003121387
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1165003055106
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Европейский берег. Большевичка. Новосибирск. Специализированный застройщик»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5406982212
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1175476111590
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Брусника. Организатор строительства"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671397475
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1126671012027
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Жилой район Новин. Сургут. Специализированный застройщик"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203419167
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177232014486
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Брусника. Управляющее бюро»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202213251
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1107232040541
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Брусника. Финансовый агент"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671110370
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600045090
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Брусника. Земельные активы. Свиблово"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671120145
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600054418
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Брусника. Строительство и девелопмент"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685151087
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1186658052470
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2

3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Арендный квартал на Шаумяна. Екатеринбург. Специализированный застройщик»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635825953
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1132651032051
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Сделка. Цифровая платформа"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671111648
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600046355
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Брусника. ДОМ. Специализированный застройщик"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671117449
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600051240
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Брусника. Конвейер производства"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203460976
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187232026112
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СДЕЛКА РАЗНОГО ФОРМАТА"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671093558
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1196658014475
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Конструкторское бюро "КУЛЬМАН"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9731048406
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746434115
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Экспресс-Максимум"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202201721
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1097232031533
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Брусника. Обмен"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202202500
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1097232034756
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Многопрофильная фирма "Золотые ключи"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202076904
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027200780595
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
---	-------	---

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Дунаевского
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 14/2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Дунаевского"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом № 4 (по генплану) - IV этап строительства многоквартирных жилых домов, в том числе с помещениями общественного назначения
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22.10.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-RU54303000-173-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Мэрия города Новосибирска

<p>4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: обл Свердловская область</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Екатеринбург</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Евгения Савкова</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 29а</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Квартал Суходольский 4</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: Шестисекционный жилой дом переменной этажности со встроенными помещениями общественного назначения на первом этаже (№ 2 по ПЗУ)</p>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 10.09.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 66302000-1112-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 50 лет октября
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 576; Корпус: 1

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Квартал Новин
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом 5. Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями и подземными паркингами в границах улиц Одесская-50 лет Октября в г. Тюмени
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 21.12.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-250-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Декабристов
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 23
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Квартал "Декабристов"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом № 2 (по генплану) с помещениями общественного назначения, подземной автостоянкой - II этап строительства многоквартирных домов, в том числе с помещениями общественного назначения, подземной автостоянкой и трансформаторной подстанции
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.12.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-226-220
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Мэрия города Новосибирска

<p>4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: обл Тюменская область</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Тюмень</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Николая Ростовцева</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 26</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Микрорайон Видный</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: «Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями, Тюменский район, объездная дорога ул. Мельникайте – ул. Широтная. Жилой дом ГП-16. Корректировка 2»</p>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-997-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Михаила Сперанского
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 41; Корпус: 1

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Микрорайон Видный
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями Тюменский район, обьездная дорога ул. Мельникайте – ул. Широтная. Жилой дом ГП-17. Корректировка 2»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-998-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Михаила Сперанского
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 41
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Микрорайон Видный
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями, Тюменский район, обьездная дорога ул. Мельникайте – ул. Широтная. Жилой дом ГП-18. Корректировка 1»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.12.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-421-2013
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Михаила Сперанского
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 43
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Микрорайон Видный
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом ГП-20 (комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями, расположенный по адресу: Тюменский район, г.Тюмень, объездная дорога, ул.Мельникайте – ул.Широтная)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24.03.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-425-2013
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени

<p>4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: обл Тюменская</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Тюмень</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Газовиков</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 44</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Европейский квартал</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями, в 5-ом Заречном микрорайоне в г.Тюмени ГП-1-ГП-18.ГП-13 с подземным паркингом.1 этап</p>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 07.05.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-489-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Газовиков
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 44

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Европейский квартал
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями, в 5-ом Заречном микрорайоне в г.Тюмени ГП-1-ГП-18.ГП-13 с подземным паркингом.2 этап
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24.12.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-489-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Воронинская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 43
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Квартал Октябрьский
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом ГП-2 (комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями, расположенными по адресу: ул. Воронинская-Охотская в г. Тюмени)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.09.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-567-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Воронинская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 41
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Квартал Октябрьский
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом ГП-3 (комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями, расположенными по адресу: ул. Воронинская-Охотская в г. Тюмени)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.09.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-568-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени

4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Профсоюзная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Речной порт
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: ГП-1 Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями, подземным паркингом, расположенных по адресу: ул.Профсоюзная-ул.Госпаровская

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.08.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-304-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Ассоциация саморегулируемая организация "Гильдия строителей Урала"
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 6672286150
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2023
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 37 418,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 8 281 660,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 30 861 321,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:

	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Тюменская обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Тюмень
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Газовиков
	9.2.11	Дом: 38
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.21	Общая площадь объекта: 22 255,7 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В

9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 14 844,12 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 102,56 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 17 946,68 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 5
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: АСТРА
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7203390550
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ИнжГеоСервис
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7202126672
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Прикладная геодезия
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7203409320
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектное Бюро "Новоград"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7204192423
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.04.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-1-0063-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональная Негосударственная Экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7842436520
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.11.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-2-0124-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Геопроект
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7203089455
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.12.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-2-069366-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Геопроект
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7203089455
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Европейский квартал
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Брусника. Организатор строительства
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6671397475
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 72-304-7-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.01.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.08.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Тюмени
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Соглашение о перераспределении земельных участков
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20/ПЗ/Ф-49
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.05.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.08.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Протокол общего собрания учредителей (участников)
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 12
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.05.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 72:23:0110002:12706
	12.3.2	Площадь земельного участка: 11 700,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 22
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Расположена во дворе дома. Оснащена сертифицированным игровым и спортивным оборудованием для детей разных возрастных групп
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Расположены во дворе дома. Оснащены сертифицированным спортивным оборудованием для детей и взрослых
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка для сбора ТКО вынесена за пределы двора и расположена в северной части участка вдоль внутриквартального проезда. Каждая площадка оснащена 2 заглубляемыми контейнерами объёмом по 6 м3 каждый
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На территории объекта предусмотрено разнообразное озеленение. Оно включает в себя высадку деревьев, кустарников, устройство живой изгороди, посев трав и цветов, устройство газона
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Все входные группы в здания не имеют крылец и пандусов, вход в здание осуществляется с тротуара. На территории открытых стоянок предусмотрено размещение мест для парковки маломобильных групп населения. На покрытии пешеходных путей на участке предусмотрено размещение тактильных наземных указателей
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, площадок дворового пространства. Подключение в рамках технических условий на дом ТЮ-20-2185-200 от 03.11.2020, сроком по 02.11.2022

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Дворовая территория расположена с внутренней стороны здания и окружена им с трёх сторон. Часть физкультурно-спортивных площадок располагаются на общей территории жилого комплекса, за границами выделенного земельного участка
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 32.6 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тюмень Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.04.2018

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1206т
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 392 007,98 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тюмень Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1206т
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 469 047,30 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент городского хозяйства Администрации города Тюмени
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204034314
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.11.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 32-88-91/7
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Сибирско-Уральская энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7205011944
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.11.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТЮ-20-2185-200
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 191 072,00 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Урало-Сибирская теплоэнергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7203420973

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.03.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01-19-02
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 106 513 891,27 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Лифтком-Импорт
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7204205129
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Мобильные ТелеСистемы
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 208
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 258
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 94
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 164
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира на двух и более этажах	1	1	94.06	1	13.92	3.35
2	Квартира на двух и более этажах	1	1	132.08	3	41.21	3.35
3	Квартира-студия	2	1	42.82	1	33.62	2.75
4	Квартира	2	1	67.73	2	25.81	2.75
5	Квартира	2	1	42.86	1	13.83	2.75
6	Квартира	2	1	66.67	2	25.81	2.75
7	Квартира-студия	3	1	30.77	1	22.98	2.75
8	Квартира-студия	3	1	42.48	1	32.45	2.75
9	Квартира	3	1	67.74	2	25.82	2.75
10	Квартира	3	1	42.85	1	13.83	2.75
11	Квартира	3	1	66.66	2	25.81	2.75

12	Квартира	3	1	87.56	3	40.26	2.75
13	Квартира-студия	4	1	30.77	1	22.98	2.75
14	Квартира-студия	4	1	42.48	1	32.45	2.75
15	Квартира	4	1	67.91	2	25.82	2.75
16	Квартира	4	1	43.02	1	13.83	2.75
17	Квартира	4	1	66.82	2	25.81	2.75
18	Квартира	4	1	87.73	3	40.26	2.75
19	Квартира-студия	5	1	30.77	1	22.98	2.75
20	Квартира-студия	5	1	42.48	1	32.45	2.75
21	Квартира	5	1	67.91	2	25.82	2.75
22	Квартира	5	1	43.02	1	13.83	2.75
23	Квартира	5	1	66.83	2	25.81	2.75
24	Квартира	5	1	87.73	3	40.26	2.75
25	Квартира-студия	6	1	30.77	1	22.98	2.75
26	Квартира-студия	6	1	42.48	1	32.45	2.75
27	Квартира	6	1	68.03	2	25.82	2.75
28	Квартира	6	1	43.14	1	13.83	2.75
29	Квартира	6	1	66.95	2	25.81	2.75
30	Квартира	6	1	87.90	3	40.26	2.75
31	Квартира-студия	7	1	30.77	1	22.98	2.75
32	Квартира-студия	7	1	42.48	1	32.45	2.75
33	Квартира	7	1	68.03	2	25.82	2.75
34	Квартира	7	1	43.14	1	13.83	2.75
35	Квартира	7	1	66.94	2	25.81	2.75
36	Квартира	7	1	87.85	3	40.26	2.75
37	Квартира-студия	8	1	30.77	1	22.98	2.75
38	Квартира-студия	8	1	42.48	1	32.45	2.75
39	Квартира	8	1	68.15	2	25.82	2.75
40	Квартира	8	1	43.26	1	13.83	2.75
41	Квартира	8	1	67.06	2	25.81	2.75

42	Квартира	8	1	87.97	3	40.26	2.75
43	Квартира-студия	9	1	28.01	1	20.06	2.75
44	Квартира на двух и более этажах	9	1	182.36	2	30.28	2.75
45	Квартира-студия	9	1	42.66	1	28.88	2.75
46	Квартира на двух и более этажах	9	1	178.86	3	44.41	2.75
47	Квартира на двух и более этажах	9	1	136.93	2	27.97	2.75
48	Квартира на двух и более этажах	1	2	187.96	3	43.1	3.35
49	Квартира	3	2	90.28	3	38.11	2.75
50	Квартира	3	2	64.48	2	24.99	2.75
51	Квартира	3	2	42.54	1	9.7	2.75
52	Квартира	3	2	66.54	2	24.3	2.75
53	Квартира	3	2	41.89	1	14.51	2.75
54	Квартира	3	2	66.03	2	25.98	2.75
55	Квартира	4	2	90.45	3	38.11	2.75
56	Квартира	4	2	64.82	2	24.99	2.75
57	Квартира	4	2	42.70	1	9.7	2.75
58	Квартира	4	2	67.28	2	24.3	2.75
59	Квартира	4	2	42.00	1	14.51	2.75
60	Квартира	4	2	65.37	2	25.98	2.75
61	Квартира	5	2	90.45	3	38.11	2.75
62	Квартира	5	2	64.82	2	24.99	2.75
63	Квартира	5	2	42.71	1	9.7	2.75
64	Квартира	5	2	66.54	2	24.3	2.75
65	Квартира	5	2	42.00	1	14.51	2.75
66	Квартира	5	2	66.14	2	25.98	2.75
67	Квартира	6	2	90.57	3	38.11	2.75
68	Квартира	6	2	65.06	2	24.99	2.75

69	Квартира	6	2	42.83	1	9.7	2.75
70	Квартира	6	2	67.35	2	24.3	2.75
71	Квартира	6	2	42.07	1	14.51	2.75
72	Квартира	6	2	65.40	2	25.98	2.75
73	Квартира	7	2	90.57	3	38.11	2.75
74	Квартира	7	2	65.06	2	24.99	2.75
75	Квартира	7	2	42.83	1	9.7	2.75
76	Квартира	7	2	66.14	2	24.3	2.75
77	Квартира	7	2	42.07	1	14.51	2.75
78	Квартира	7	2	66.21	2	25.98	2.75
79	Квартира	8	2	90.69	3	38.11	2.75
80	Квартира	8	2	65.30	2	24.99	2.75
81	Квартира	8	2	42.95	1	9.7	2.75
82	Квартира	8	2	67.43	2	24.3	2.75
83	Квартира	8	2	42.15	1	14.51	2.75
84	Квартира	8	2	65.40	2	25.98	2.75
85	Квартира на двух и более этажах	9	2	138.57	3	43.63	2.75
86	Квартира на двух и более этажах	9	2	159.68	2	28.96	2.75
87	Квартира на двух и более этажах	9	2	189.69	2	30.4	2.75
88	Квартира на двух и более этажах	9	2	209.58	4	119.19	2.75
89	Квартира на двух и более этажах	1	3	174.66	3	34.07	3.05
90	Квартира на двух и более этажах	1	3	166.76	2	25.1	3.05
91	Квартира на двух и более этажах	3	3	86.66	2	29.45	2.75
92	Квартира	3	3	41.38	1	12.35	2.75

93	Квартира	3	3	41.47	1	12.35	2.75
94	Квартира	3	3	42.09	1	12.35	2.75
95	Квартира	3	3	85.05	3	38.57	2.75
96	Квартира	4	3	87.42	2	29.45	2.75
97	Квартира	4	3	41.49	1	12.35	2.75
98	Квартира	4	3	41.58	1	12.35	2.75
99	Квартира	4	3	42.20	1	12.35	2.75
100	Квартира	4	3	84.44	3	38.57	2.75
101	Квартира	5	3	86.79	2	29.45	2.75
102	Квартира	5	3	41.49	1	12.35	2.75
103	Квартира	5	3	41.58	1	12.35	2.75
104	Квартира	5	3	42.20	1	12.35	2.75
105	Квартира	5	3	85.18	3	38.57	2.75
106	Квартира	6	3	87.49	2	29.45	2.75
107	Квартира	6	3	41.56	1	12.35	2.75
108	Квартира	6	3	41.65	1	12.35	2.75
109	Квартира	6	3	42.27	1	12.35	2.75
110	Квартира	6	3	84.44	3	38.57	2.75
111	Квартира	7	3	86.68	2	29.45	2.75
112	Квартира	7	3	41.56	1	12.35	2.75
113	Квартира	7	3	41.65	1	12.35	2.75
114	Квартира	7	3	42.27	1	12.35	2.75
115	Квартира	7	3	85.25	3	38.57	2.75
116	Квартира	8	3	87.57	2	29.45	2.75
117	Квартира	8	3	41.64	1	12.35	2.75
118	Квартира	8	3	41.73	1	12.35	2.75
119	Квартира	8	3	42.35	1	12.35	2.75
120	Квартира	8	3	84.44	3	38.57	2.75
121	Квартира на двух и более этажах	9	3	208.46	4	111.72	2.75

122	Квартира на двух и более этажах	9	3	171.34	3	73.72	2.75
123	Квартира на двух и более этажах	1	4	193.27	2	25.21	2.90
124	Квартира	3	4	90.07	3	36.55	2.75
125	Квартира	3	4	63.76	2	22.51	2.75
126	Квартира	3	4	64.62	2	23.12	2.75
127	Квартира	3	4	39.60	1	12.59	2.75
128	Квартира-студия	3	4	23.19	1	16.31	2.75
129	Квартира	3	4	36.67	1	11.3	2.75
130	Квартира	3	4	86.47	3	36.49	2.75
131	Квартира	4	4	90.83	3	36.55	2.75
132	Квартира	4	4	63.84	2	22.51	2.75
133	Квартира	4	4	63.99	2	23.12	2.75
134	Квартира	4	4	39.77	1	12.59	2.75
135	Квартира-студия	4	4	23.36	1	16.31	2.75
136	Квартира	4	4	36.67	1	11.3	2.75
137	Квартира	4	4	86.65	3	36.49	2.75
138	Квартира	5	4	90.09	3	36.55	2.75
139	Квартира	5	4	63.87	2	22.51	2.75
140	Квартира	5	4	64.73	2	23.12	2.75
141	Квартира	5	4	39.77	1	12.59	2.75
142	Квартира-студия	5	4	23.36	1	16.31	2.75
143	Квартира	5	4	36.67	1	11.3	2.75
144	Квартира	5	4	86.64	3	36.49	2.75
145	Квартира	6	4	90.87	3	36.53	2.75
146	Квартира	6	4	63.94	2	22.51	2.75
147	Квартира	6	4	63.58	2	23.12	2.75
148	Квартира-студия	6	4	39.89	1	12.59	2.75
149	Квартира	6	4	61.16	2	25.87	2.75

150	Квартира	6	4	86.76	3	36.49	2.75
151	Квартира	7	4	90.06	3	36.53	2.75
152	Квартира	7	4	63.94	2	22.51	2.75
153	Квартира	7	4	64.80	2	23.12	2.75
154	Квартира	7	4	39.89	1	12.59	2.75
155	Квартира	7	4	61.16	2	25.87	2.75
156	Квартира	7	4	86.76	3	36.49	2.75
157	Квартира	8	4	90.95	3	36.53	2.75
158	Квартира	8	4	64.02	2	22.51	2.75
159	Квартира	8	4	63.58	2	23.12	2.75
160	Квартира	8	4	40.06	1	12.59	2.75
161	Квартира	8	4	61.33	2	25.87	2.75
162	Квартира	8	4	86.93	3	36.49	2.75
163	Квартира на двух и более этажах	9	4	210.05	3	61.53	2.75
164	Квартира на двух и более этажах	9	4	160.08	2	28.11	2.75
165	Квартира на двух и более этажах	9	4	66.84	1	15.47	2.75
166	Квартира на двух и более этажах	9	4	224.59	4	73.92	2.75
167	Квартира на двух и более этажах	1	5	129.26	3	39.48	3.05
168	Квартира	1	5	115.42	1	21.96	3.05
169	Квартира	2	5	69.40	2	22.83	2.75
170	Квартира	2	5	42.15	1	10.82	2.75
171	Квартира	2	5	74.71	2	22.28	2.75
172	Квартира-студия	2	5	51.41	1	34.18	2.75
173	Квартира-студия	2	5	32.52	1	22.5	2.75
174	Квартира	3	5	90.17	3	39.03	2.75
175	Квартира	3	5	67.27	2	22.83	2.75

176	Квартира	3	5	47.24	1	10.82	2.75
177	Квартира	3	5	72.65	2	24.19	2.75
178	Квартира-студия	3	5	50.84	1	32.37	2.75
179	Квартира-студия	3	5	37.60	1	24.41	2.75
180	Квартира	4	5	89.81	3	39.04	2.75
181	Квартира	4	5	69.40	2	22.83	2.75
182	Квартира	4	5	42.81	1	10.82	2.75
183	Квартира	4	5	74.41	2	22.28	2.75
184	Квартира-студия	4	5	51.99	1	34.17	2.75
185	Квартира-студия	4	5	33.18	1	24.42	2.75
186	Квартира	5	5	89.81	3	40.95	2.75
187	Квартира	5	5	66.61	2	22.83	2.75
188	Квартира	5	5	47.24	1	10.82	2.75
189	Квартира	5	5	72.65	2	24.19	2.75
190	Квартира-студия	5	5	50.84	1	32.37	2.75
191	Квартира-студия	5	5	37.60	1	24.41	2.75
192	Квартира	6	5	89.65	3	39.04	2.75
193	Квартира	6	5	69.40	2	22.83	2.75
194	Квартира	6	5	42.14	1	10.82	2.75
195	Квартира	6	5	74.41	2	22.28	2.75
196	Квартира-студия	6	5	51.41	1	34.18	2.75
197	Квартира-студия	6	5	32.52	1	22.5	2.75
198	Квартира	7	5	90.10	3	39.03	2.75
199	Квартира	7	5	67.27	2	22.83	2.75
200	Квартира	7	5	47.24	1	10.82	2.75
201	Квартира	7	5	72.65	2	24.19	2.75
202	Квартира-студия	7	5	50.84	1	32.37	2.75
203	Квартира-студия	7	5	37.60	1	24.41	2.75
204	Квартира на двух и более этажах	8	5	168.17	3	41.5	2.75

205	Квартира	8	5	69.40	2	22.83	2.75
206	Квартира	8	5	42.85	1	10.82	2.75
207	Квартира	8	5	233.16	2	48.22	2.75
208	Квартира-студия	8	5	33.06	1	24.38	2.75

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	85.37	Офис	85.37	3.30
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	35.31	Офис	35.31	3.30
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	30.06	Офис	30.06	3.35
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	69.66	Офис	69.66	3.35
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	95.57	Офис	95.57	3.35
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	71.63	Офис	71.63	3.05
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	163.70	Офис	68.32	2.90
					Офис	83.91	
					Балкон	11.47	
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	51.23	Офис	51.23	2.90
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	73.19	Офис	73.19	2.90
10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	35.10	Офис	35.10	2.90

11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	44.00	Офис	44.00	3.05
12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	41.83	Офис	41.83	3.05
13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	68.16	Офис	68.16	3.05
14	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	96.61	Офис	87.13	2.75
					Балкон	2.48	
					Балкон	2.46	
					Балкон	4.54	
15	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	38.68	Офис	31.08	2.75
					Балкон	7.60	
16	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	64.03	Офис	57.74	2.75
					Балкон	6.29	
17	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	3	33.08	Офис	31.02	2.75
					Балкон	2.06	
18	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	3	60.61	Офис	44.42	2.75
					Балкон	16.19	
19	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	4	40.13	Офис	35.40	2.75
					Балкон	4.73	
20	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	4	52.67	Офис	45.76	2.75
					Балкон	2.48	
					Балкон	4.43	
21	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	4	53.22	Офис	48.48	2.75

					Балкон	4.74	
22	Кладовая	-1	1	2.99	Кладовая 1	2.99	
23	Кладовая	-1	1	2.2	Кладовая 2	2.2	
24	Кладовая	-1	1	3.69	Кладовая 3	3.69	
25	Кладовая	-1	1	4.31	Кладовая 4	4.31	
26	Кладовая	-1	1	1.97	Кладовая 5	1.97	
27	Кладовая	-1	1	2.14	Кладовая 6	2.14	
28	Кладовая	-1	1	2.09	Кладовая 7	2.09	
29	Кладовая	-1	1	5.09	Кладовая 8	5.09	
30	Кладовая	-1	1	2.34	Кладовая 9	2.34	
31	Кладовая	-1	1	2.29	Кладовая 10	2.29	
32	Кладовая	-1	1	2.28	Кладовая 11	2.28	
33	Кладовая	-1	1	5.94	Кладовая 12	5.94	
34	Кладовая	-1	1	3.2	Кладовая 13	3.2	
35	Кладовая	-1	1	2.19	Кладовая 14	2.19	
36	Кладовая	-1	1	3.33	Кладовая 15	3.33	
37	Кладовая	-1	1	4.81	Кладовая 16	4.81	
38	Кладовая	-1	1	3.51	Кладовая 17	3.51	
39	Кладовая	-1	1	5.94	Кладовая 18	5.94	
40	Кладовая	-1	1	5.94	Кладовая 19	5.94	
41	Кладовая	-1	1	3.73	Кладовая 20	3.73	
42	Кладовая	-1	1	3.78	Кладовая 21	3.78	
43	Кладовая	-1	1	5.94	Кладовая 22	5.94	
44	Кладовая	-1	1	4	Кладовая 23	4	
45	Кладовая	-1	1	5.94	Кладовая 24	5.94	
46	Кладовая	-1	1	2.54	Кладовая 25	2.54	
47	Кладовая	-1	1	2.54	Кладовая 26	2.54	
48	Кладовая	-1	1	2.53	Кладовая 27	2.53	
49	Кладовая	-1	1	2.54	Кладовая 28	2.54	
50	Кладовая	-1	1	2.53	Кладовая 29	2.53	

51	Кладовая	-1	1	2.53	Кладовая 30	2.53	
52	Кладовая	-1	1	3.94	Кладовая 31	3.94	
53	Кладовая	-1	2	2.96	Кладовая 32	2.96	
54	Кладовая	-1	2	3.01	Кладовая 33	3.01	
55	Кладовая	-1	2	5.94	Кладовая 34	5.94	
56	Кладовая	-1	2	3.16	Кладовая 35	3.16	
57	Кладовая	-1	2	3.35	Кладовая 36	3.35	
58	Кладовая	-1	2	5.94	Кладовая 37	5.94	
59	Кладовая	-1	2	4.29	Кладовая 38	4.29	
60	Кладовая	-1	2	2.87	Кладовая 39	2.87	
61	Кладовая	-1	2	3.29	Кладовая 40	3.29	
62	Кладовая	-1	2	3.21	Кладовая 41	3.21	
63	Кладовая	-1	2	3.21	Кладовая 42	3.21	
64	Кладовая	-1	2	2.95	Кладовая 43	2.95	
65	Кладовая	-1	2	3.52	Кладовая 44	3.52	
66	Кладовая	-1	2	2.6	Кладовая 45	2.6	
67	Кладовая	-1	2	2.8	Кладовая 46	2.8	
68	Кладовая	-1	2	2.65	Кладовая 47	2.65	
69	Кладовая	-1	2	2.84	Кладовая 48	2.84	
70	Кладовая	-1	3	2.22	Кладовая 49	2.22	
71	Кладовая	-1	3	2.21	Кладовая 50	2.21	
72	Кладовая	-1	3	3.85	Кладовая 51	3.85	
73	Кладовая	-1	3	1.88	Кладовая 52	1.88	
74	Кладовая	-1	3	3.58	Кладовая 53	3.58	
75	Кладовая	-1	3	5.16	Кладовая 54	5.16	
76	Кладовая	-1	4	2.46	Кладовая 55	2.46	
77	Кладовая	-1	4	2.45	Кладовая 56	2.45	
78	Кладовая	-1	4	2.46	Кладовая 57	2.46	
79	Кладовая	-1	4	2.45	Кладовая 58	2.45	
80	Кладовая	-1	4	2.45	Кладовая 59	2.45	

81	Кладовая	-1	4	2.53	Кладовая 60	2.53	
82	Кладовая	-1	4	3.66	Кладовая 61	3.66	
83	Кладовая	-1	4	3.74	Кладовая 62	3.74	
84	Кладовая	-1	4	3.52	Кладовая 63	3.52	
85	Кладовая	-1	4	3.75	Кладовая 64	3.75	
86	Кладовая	-1	4	3.34	Кладовая 65	3.34	
87	Кладовая	-1	4	2.23	Кладовая 66	2.23	
88	Кладовая	-1	4	2.49	Кладовая 67	2.49	
89	Кладовая	-1	4	2.31	Кладовая 68	2.31	
90	Кладовая	-1	4	2.45	Кладовая 69	2.45	
91	Кладовая	-1	4	2.45	Кладовая 70	2.45	
92	Кладовая	-1	4	2.40	Кладовая 71	2.40	
93	Кладовая	-1	4	3.41	Кладовая 72	3.41	
94	Кладовая	-1	4	3.50	Кладовая 73	3.50	
95	Кладовая	-1	4	3.39	Кладовая 74	3.39	
96	Кладовая	-1	4	3.41	Кладовая 75	3.41	
97	Кладовая	-1	4	2.73	Кладовая 76	2.73	
98	Кладовая	-1	4	2.17	Кладовая 77	2.17	
99	Кладовая	-1	4	3.19	Кладовая 78	3.19	
100	Кладовая	-1	4	2.67	Кладовая 79	2.67	
101	Кладовая	-1	4	2.62	Кладовая 80	2.62	
102	Кладовая	-1	4	2.81	Кладовая 81	2.81	
103	Кладовая	-1	4	2.52	Кладовая 82	2.52	
104	Кладовая	-1	4	3.57	Кладовая 83	3.57	
105	Кладовая	-1	4	4.32	Кладовая 84	4.32	
106	Кладовая	-1	4	3.16	Кладовая 85	3.16	
107	Кладовая	-1	4	3.59	Кладовая 86	3.59	
108	Кладовая	-1	4	3.31	Кладовая 87	3.31	
109	Кладовая	-1	4	3.93	Кладовая 88	3.93	
110	Кладовая	-1	4	2.82	Кладовая 89	2.82	

111	Кладовая	-1	4	3.15	Кладовая 90	3.15	
112	Кладовая	-1	4	5.77	Кладовая 91	5.77	
113	Кладовая	-1	5	2.56	Кладовая 92	2.56	
114	Кладовая	-1	5	2.56	Кладовая 93	2.56	
115	Кладовая	-1	5	4.49	Кладовая 94	4.49	
116	Кладовая	-1	5	2.82	Кладовая 95	2.82	
117	Кладовая	-1	5	2.37	Кладовая 96	2.37	
118	Кладовая	-1	5	2.37	Кладовая 97	2.37	
119	Кладовая	-1	5	2.37	Кладовая 98	2.37	
120	Кладовая	-1	5	2.37	Кладовая 99	2.37	
121	Кладовая	-1	5	2.37	Кладовая 100	2.37	
122	Кладовая	-1	5	3.38	Кладовая 101	3.38	
123	Кладовая	-1	5	3.94	Кладовая 102	3.94	
124	Кладовая	-1	5	4.55	Кладовая 103	4.55	
125	Кладовая	-1	5	4.27	Кладовая 104	4.27	
126	Кладовая	-1	5	3.82	Кладовая 105	3.82	
127	Кладовая	-1	5	2.93	Кладовая 106	2.93	
128	Кладовая	-1	5	2.69	Кладовая 107	2.69	
129	Кладовая	-1	5	2.69	Кладовая 108	2.69	
130	Кладовая	-1	5	2.70	Кладовая 109	2.70	
131	Кладовая	-1	5	2.53	Кладовая 110	2.53	
132	Кладовая	-1	5	3.04	Кладовая 111	3.04	
133	Кладовая	-1	5	2.90	Кладовая 112	2.90	
134	Кладовая	-1	5	5.93	Кладовая 113	5.93	
135	Кладовая	-1	5	2.89	Кладовая 114	2.89	
136	Кладовая	-1	5	5.11	Кладовая 115	5.11	
137	Кладовая	-1	5	2.73	Кладовая 116	2.73	
138	Кладовая	-1	5	2.70	Кладовая 117	2.70	
139	Кладовая	-1	5	2.99	Кладовая 118	2.99	
140	Кладовая	-1	5	5.33	Кладовая 119	5.33	

141	Кладовая	-1	5	4.55	Кладовая 120	4.55	
142	Кладовая	-1	1	5.38	Кладовая 121	5.38	
143	Кладовая	-1	1	6.09	Кладовая 122	6.09	
144	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая 123	5.00	
145	Кладовая	-1	1	2.67	Кладовая 124	2.67	
146	Кладовая	-1	1	2.93	Кладовая 125	2.93	
147	Кладовая	-1	1	2.93	Кладовая 126	2.93	
148	Кладовая	-1	1	4.26	Кладовая 127	4.26	
149	Кладовая	-1	1	21.72	Кладовая 128	21.72	
150	Кладовая	-1	1	3.49	Кладовая 129	3.49	
151	Кладовая	-1	1	3.36	Кладовая 130	3.36	
152	Кладовая	-1	1	4.25	Кладовая 131	4.25	
153	Кладовая	-1	1	6.37	Кладовая 132	6.37	
154	Кладовая	-1	1	5.33	Кладовая 133	5.33	
155	Кладовая	-1	1	5.69	Кладовая 134	5.69	
156	Кладовая	-1	1	6.37	Кладовая 135	6.37	
157	Кладовая	-1	1	3.88	Кладовая 136	3.88	
158	Кладовая	-1	1	4.76	Кладовая 137	4.76	
159	Кладовая	-1	1	4.77	Кладовая 138	4.77	
160	Кладовая	-1	1	4.95	Кладовая 139	4.95	
161	Кладовая	-1	1	4.94	Кладовая 140	4.94	
162	Кладовая	-1	1	21.66	Кладовая 141	21.66	
163	Кладовая	-1	1	5.08	Кладовая 142	5.08	
164	Кладовая	-1	1	5.05	Кладовая 143	5.05	
165	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 1	13.25	
166	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 2	13.25	
167	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 3	13.25	
168	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 4	13.25	
169	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 5	13.25	
170	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 6	13.25	

171	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 7	13.25	
172	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 8	13.25	
173	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 9	13.25	
174	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 10	13.25	
175	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 11	13.25	
176	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 12	13.25	
177	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 13	13.25	
178	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 14	13.25	
179	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 15	13.25	
180	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 16	13.25	
181	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 17	13.25	
182	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 18	13.25	
183	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 19	13.25	
184	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 20	13.25	
185	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 21	13.25	
186	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 22	13.25	
187	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 23	13.25	
188	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 24	13.25	
189	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 25	13.25	
190	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 26	13.25	
191	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 27	13.25	
192	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 28	13.25	
193	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 29	13.25	
194	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 30	13.25	
195	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 31	13.25	
196	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 32	13.25	
197	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 33	13.25	
198	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 34	13.25	
199	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 35	13.25	
200	Машино-место	-1	1	19	Машино-место 36	19	

201	Машино-место	-1	1	16.96	Машино-место 37	16.96	
202	Машино-место	-1	1	16.96	Машино-место 38	16.96	
203	Машино-место	-1	1	16.96	Машино-место 39	16.96	
204	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 40	13.25	
205	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 41	13.25	
206	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 42	13.25	
207	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 43	13.25	
208	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 44	13.25	
209	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 45	13.25	
210	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 46	13.25	
211	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 47	13.25	
212	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 48	13.25	
213	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 49	13.25	
214	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 50	13.25	
215	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 51	13.25	
216	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 52	13.25	
217	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 53	13.25	
218	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 54	13.25	
219	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 55	13.25	
220	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 56	13.25	
221	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 57	13.25	
222	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 58	13.25	
223	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 59	13.25	
224	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 60	13.25	
225	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 61	13.25	
226	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 62	13.25	
227	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 63	13.25	
228	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 64	13.25	
229	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 65	13.25	
230	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 66	13.25	

231	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 67	13.25	
232	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 68	13.25	
233	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 69	13.25	
234	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 70	13.25	
235	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 71	13.25	
236	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 72	13.25	
237	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 73	13.25	
238	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 74	13.25	
239	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 75	13.25	
240	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 76	13.25	
241	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 77	13.25	
242	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 78	13.25	
243	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 79	13.25	
244	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 80	13.25	
245	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 81	13.25	
246	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 82	13.25	
247	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 83	13.25	
248	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 84	13.25	
249	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 85	13.25	
250	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 86	13.25	
251	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 87	13.25	
252	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 88	13.25	
253	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 89	13.25	
254	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 90	13.25	
255	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 91	13.25	
256	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 92	13.25	
257	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 93	13.25	
258	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 94	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур-шлюз	Секция 1, подвал	Общественное	17.6
2	Лифтовой холл	Секция 1, подвал	Общественное	4.85
3	Лестничная клетка	Секция 1, подвал	Общественное	12.92
4	Колясочная	Секция 1, подвал	Общественное	16.37
5	КУИ	Секция 1, подвал	Общественное	5.72
6	Коридор кладовых	Секция 1, подвал	Общественное	35.47
7	Коридор кладовых	Секция 1, подвал	Общественное	9.95
8	Коридор кладовых	Секция 1, подвал	Общественное	38.90
9	Тамбур-шлюз	Секция 2, подвал	Общественное	32.58
10	Лифтовой холл	Секция 2, подвал	Общественное	9.97
11	Лестничная клетка	Секция 2, подвал	Общественное	15.79
12	Колясочная	Секция 2, подвал	Общественное	35.77
13	КУИ	Секция 2, подвал	Общественное	17.34
14	Коридор кладовых	Секция 2, подвал	Общественное	61.06
15	Венткамера	Секция 2, подвал	Техническое	18.70
16	Электрощитовая	Секция 2, подвал	Техническое	17.34
17	Тамбур-шлюз	Секция 3, подвал	Общественное	19.92
18	Лифтовой холл	Секция 3, подвал	Общественное	4.85
19	Лестничная клетка	Секция 3, подвал	Общественное	12.64
20	Колясочная	Секция 3, подвал	Общественное	35.75
21	КУИ	Секция 3, подвал	Общественное	3.47
22	Коридор кладовых	Секция 3, подвал	Общественное	19.47
23	ПУИ	Паркинг	Техническое	10.93
24	Паркинг	Паркинг	Общественное	2275.54
25	Тамбур-шлюз	Секция 5, подвал	Общественное	16.47

26	Лифтовой холл	Секция 5, подвал	Общественное	5.54
27	Лестничная клетка	Секция 5, подвал	Общественное	15.42
28	Колясочная	Секция 5, подвал	Общественное	21.62
29	Коридор кладовых	Секция 5, подвал	Общественное	62.94
30	Коридор кладовых	Секция 5, подвал	Общественное	28.11
31	ИТП	Секция 5, подвал	Техническое	45.78
32	Насосная ПТ	Секция 5, подвал	Техническое	27.76
33	Насосная	Секция 5, подвал	Техническое	44.75
34	Тамбур-шлюз	Секция 4, подвал	Общественное	17.74
35	Лифтовой холл	Секция 4, подвал	Общественное	9.97
36	Лестничная клетка	Секция 4, подвал	Общественное	16.45
37	Колясочная	Секция 4, подвал	Общественное	17.27
38	КУИ	Секция 4, подвал	Общественное	2.82
39	Коридор кладовых	Секция 4, подвал	Общественное	23.83
40	Коридор кладовых	Секция 4, подвал	Общественное	38.12
41	Коридор кладовых	Секция 4, подвал	Общественное	25.99
42	Электрощитовая	Секция 4, подвал	Техническое	17.27
43	Тамбур	Секция 1, 1 этаж	Общественное	27.13
44	Тамбур	Секция 1, 1 этаж	Общественное	5.14
45	Тамбур	Секция 1, 1 этаж	Общественное	7.30
46	Холл	Секция 1, 1 этаж	Общественное	17.34
47	Лестничная клетка	Секция 1, 1 этаж	Общественное	13.05
48	Лестничная клетка	Секция 1, 1 этаж	Общественное	2.09
49	Коридор	Секция 1, 1 этаж	Общественное	5.88
50	Коридор	Секция 1, 1 этаж	Общественное	2.02
51	Тамбур	Секция 1, 2 этаж	Общественное	29.23
52	Тамбур	Секция 2, 1 этаж	Общественное	4.86
53	Тамбур	Секция 2, 1 этаж	Общественное	7.80
54	Холл	Секция 2, 1 этаж	Общественное	22.57
55	Лестничная клетка	Секция 2, 1 этаж	Общественное	7.27

56	Лестничная клетка	Секция 2, 1 этаж	Общественное	14.02
57	Лестничная клетка	Секция 2, 1 этаж	Общественное	7.20
58	Помещение для обслуживания МГН	Секция 2, 1 этаж	Общественное	12.72
59	Тамбур	Секция 3, 1 этаж	Общественное	28.27
60	Тамбур	Секция 3, 1 этаж	Общественное	7.38
61	Тамбур	Секция 3, 1 этаж	Общественное	5.65
62	Холл	Секция 3, 1 этаж	Общественное	17.33
63	Лестничная клетка	Секция 3, 1 этаж	Общественное	11.23
64	Лестничная клетка	Секция 3, 1 этаж	Общественное	12.29
65	Лестничная клетка	Секция 3, 1 этаж	Общественное	2.76
66	Коридор	Секция 3, 1 этаж	Общественное	5.78
67	Помещение для обслуживания МГН	Секция 3, 1 этаж	Общественное	12.37
68	Тамбур	Секция 4, 1 этаж	Общественное	10.00
69	Тамбур	Секция 4, 1 этаж	Общественное	23.98
70	Тамбур	Секция 4, 1 этаж	Общественное	4.91
71	Холл	Секция 4, 1 этаж	Общественное	21.12
72	Лестничная клетка	Секция 4, 1 этаж	Общественное	10.70
73	Лестничная клетка	Секция 4, 1 этаж	Общественное	7.27
74	Лестничная клетка	Секция 4, 1 этаж	Общественное	7.20
75	Помещение для обслуживания МГН	Секция 4, 1 этаж	Общественное	12.53
76	Тамбур	Секция 5, 1 этаж	Общественное	7.30
77	Тамбур	Секция 5, 1 этаж	Общественное	28.82
78	Тамбур	Секция 5, 1 этаж	Общественное	6.30
79	Холл	Секция 5, 1 этаж	Общественное	22.09
80	Лестничная клетка	Секция 5, 1 этаж	Общественное	12.52
81	Лестничная клетка	Секция 5, 1 этаж	Общественное	2.53
82	Коридор	Секция 5, 1 этаж	Общественное	5.90
83	Коридор	Секция 5, 1 этаж	Общественное	1.12
84	Лифтовое холл	Секция 1, 2 этаж	Общественное	4.66
85	Лестничная клетка	Секция 1, 2 этаж	Общественное	14.40

86	Коридор	Секция 1, 2 этаж	Общественное	20.32
87	Лифтовой холл	Секция 2, 2 этаж	Общественное	4.66
88	Лестничная клетка	Секция 2, 2 этаж	Общественное	4.27
89	Лестничная клетка	Секция 2, 2 этаж	Общественное	15.08
90	Коридор	Секция 2, 2 этаж	Общественное	10.02
91	Коридор	Секция 2, 2 этаж	Общественное	10.18
92	Лифтовой холл	Секция 3, 2 этаж	Общественное	4.98
93	Лестничная клетка	Секция 3, 2 этаж	Общественное	14.42
94	Лестничная клетка	Секция 3, 2 этаж	Общественное	9.33
95	Лифтовой холл	Секция 4, 2 этаж	Общественное	4.85
96	Лестничная клетка	Секция 4, 2 этаж	Общественное	15.08
97	Лестничная клетка	Секция 4, 2 этаж	Общественное	5.25
98	Коридор	Секция 4, 2 этаж	Общественное	14.03
99	Коридор	Секция 4, 2 этаж	Общественное	8.60
100	Лифтовой холл	Секция 5, 2 этаж	Общественное	4.66
101	Лестничная клетка	Секция 5, 2 этаж	Общественное	14.42
102	Коридор	Секция 5, 2 этаж	Общественное	20.32
103	Лифтовой холл	Секция 1, 3 этаж	Общественное	4.66
104	Лестничная клетка	Секция 1, 3 этаж	Общественное	14.42
105	Коридор	Секция 1, 3 этаж	Общественное	20.32
106	Лифтовой холл	Секция 2, 3 этаж	Общественное	4.66
107	Лестничная клетка	Секция 2, 3 этаж	Общественное	15.08
108	Коридор	Секция 2, 3 этаж	Общественное	26.24
109	Лифтовой холл	Секция 3, 3 этаж	Общественное	4.98
110	Лестничная клетка	Секция 3, 3 этаж	Общественное	14.42
111	Коридор	Секция 3, 3 этаж	Общественное	20.32
112	Лифтовой холл	Секция 4, 3 этаж	Общественное	4.85
113	Лестничная клетка	Секция 4, 3 этаж	Общественное	15.08
114	Коридор	Секция 4, 3 этаж	Общественное	28.33
115	Лифтовой холл	Секция 5, 3 этаж	Общественное	4.66

116	Лестничная клетка	Секция 5, 3 этаж	Общественное	14.42
117	Коридор	Секция 5, 3 этаж	Общественное	20.32
118	Лифтовой холл	Секция 1, 4 этаж	Общественное	4.66
119	Лестничная клетка	Секция 1, 4 этаж	Общественное	14.42
120	Коридор	Секция 1, 4 этаж	Общественное	20.32
121	Лифтовой холл	Секция 2, 4 этаж	Общественное	4.66
122	Лестничная клетка	Секция 2, 4 этаж	Общественное	15.08
123	Коридор	Секция 2, 4 этаж	Общественное	26.24
124	Лифтовой холл	Секция 3, 4 этаж	Общественное	4.98
125	Лестничная клетка	Секция 3, 4 этаж	Общественное	14.42
126	Коридор	Секция 3, 4 этаж	Общественное	20.32
127	Лифтовой холл	Секция 4, 4 этаж	Общественное	4.85
128	Лестничная клетка	Секция 4, 4 этаж	Общественное	15.08
129	Коридор	Секция 4, 4 этаж	Общественное	28.21
130	Лифтовой холл	Секция 5, 4 этаж	Общественное	4.66
131	Лестничная клетка	Секция 5, 4 этаж	Общественное	14.42
132	Коридор	Секция 5, 4 этаж	Общественное	20.32
133	Лифтовой холл	Секция 1, 5 этаж	Общественное	4.66
134	Лестничная клетка	Секция 1, 5 этаж	Общественное	14.42
135	Коридор	Секция 1, 5 этаж	Общественное	20.32
136	Лифтовой холл	Секция 2, 5 этаж	Общественное	4.66
137	Лестничная клетка	Секция 2, 5 этаж	Общественное	15.08
138	Коридор	Секция 2, 5 этаж	Общественное	26.24
139	Лифтовой холл	Секция 3, 5 этаж	Общественное	4.98
140	Лестничная клетка	Секция 3, 5 этаж	Общественное	14.42
141	Коридор	Секция 3, 5 этаж	Общественное	20.32
142	Лифтовой холл	Секция 5, 5 этаж	Общественное	4.66
143	Лестничная клетка	Секция 5, 5 этаж	Общественное	14.42
144	Коридор	Секция 5, 5 этаж	Общественное	20.32
145	Лифтовой холл	Секция 1, 5 этаж	Общественное	4.66

146	Лестничная клетка	Секция 1, 5 этаж	Общественное	14.42
147	Коридор	Секция 1, 5 этаж	Общественное	20.32
148	Лифтовой холл	Секция 2, 5 этаж	Общественное	4.66
149	Лестничная клетка	Секция 2, 5 этаж	Общественное	15.08
150	Коридор	Секция 2, 5 этаж	Общественное	26.24
151	Лифтовой холл	Секция 3, 5 этаж	Общественное	4.98
152	Лестничная клетка	Секция 3, 5 этаж	Общественное	14.42
153	Коридор	Секция 3, 5 этаж	Общественное	20.32
154	Лифтовой холл	Секция 4, 5 этаж	Общественное	4.85
155	Лестничная клетка	Секция 4, 5 этаж	Общественное	15.08
156	Коридор	Секция 4, 5 этаж	Общественное	28.38
157	Лифтовой холл	Секция 5, 5 этаж	Общественное	4.66
158	Лестничная клетка	Секция 5, 5 этаж	Общественное	14.42
159	Коридор	Секция 5, 5 этаж	Общественное	20.32
160	Лифтовой холл	Секция 1, 6 этаж	Общественное	4.66
161	Лестничная клетка	Секция 1, 6 этаж	Общественное	14.42
162	Коридор	Секция 1, 6 этаж	Общественное	20.32
163	Лифтовой холл	Секция 2, 6 этаж	Общественное	4.66
164	Лестничная клетка	Секция 2, 6 этаж	Общественное	15.08
165	Коридор	Секция 2, 6 этаж	Общественное	26.24
166	Лифтовой холл	Секция 3, 6 этаж	Общественное	4.98
167	Лестничная клетка	Секция 3, 6 этаж	Общественное	14.42
168	Коридор	Секция 3, 6 этаж	Общественное	20.32
169	Лифтовой холл	Секция 4, 6 этаж	Общественное	4.85
170	Лестничная клетка	Секция 4, 6 этаж	Общественное	15.08
171	Коридор	Секция 4, 6 этаж	Общественное	28.38
172	Лифтовой холл	Секция 5, 6 этаж	Общественное	4.66
173	Лестничная клетка	Секция 5, 6 этаж	Общественное	14.42
174	Коридор	Секция 5, 6 этаж	Общественное	20.32
175	Лифтовой холл	Секция 1, 7 этаж	Общественное	4.66

176	Лестничная клетка	Секция 1, 7 этаж	Общественное	14.42
177	Коридор	Секция 1, 7 этаж	Общественное	20.32
178	Лифтовой холл	Секция 2, 7 этаж	Общественное	4.66
179	Лестничная клетка	Секция 2, 7 этаж	Общественное	15.08
180	Коридор	Секция 2, 7 этаж	Общественное	26.24
181	Лифтовой холл	Секция 3, 7 этаж	Общественное	4.98
182	Лестничная клетка	Секция 3, 7 этаж	Общественное	14.42
183	Коридор	Секция 3, 7 этаж	Общественное	20.32
184	Лифтовой холл	Секция 4, 7 этаж	Общественное	4.85
185	Лестничная клетка	Секция 4, 7 этаж	Общественное	15.08
186	Коридор	Секция 4, 7 этаж	Общественное	28.21
187	Лифтовой холл	Секция 5, 7 этаж	Общественное	4.66
188	Лестничная клетка	Секция 5, 7 этаж	Общественное	14.42
189	Коридор	Секция 5, 7 этаж	Общественное	20.32
190	Лифтовой холл	Секция 1, 8 этаж	Общественное	4.66
191	Лестничная клетка	Секция 1, 8 этаж	Общественное	14.42
192	Коридор	Секция 1, 8 этаж	Общественное	20.32
193	Лифтовой холл	Секция 2, 8 этаж	Общественное	4.66
194	Лестничная клетка	Секция 2, 8 этаж	Общественное	15.08
195	Коридор	Секция 2, 8 этаж	Общественное	26.24
196	Лифтовой холл	Секция 3, 8 этаж	Общественное	4.98
197	Лестничная клетка	Секция 3, 8 этаж	Общественное	14.42
198	Коридор	Секция 3, 8 этаж	Общественное	20.32
199	Лифтовой холл	Секция 4, 8 этаж	Общественное	4.85
200	Лестничная клетка	Секция 4, 8 этаж	Общественное	15.08
201	Коридор	Секция 4, 8 этаж	Общественное	28.38
202	Лифтовой холл	Секция 5, 8 этаж	Общественное	4.66
203	Лестничная клетка	Секция 5, 8 этаж	Общественное	8.93
204	Коридор	Секция 5, 8 этаж	Общественное	15.19
205	Чердачное помещение	Секция 5, 8 этаж	Общественное	4.45

206	Лифтовой холл	Секция 1, 9 этаж	Общественное	4.66
207	Лестничная клетка	Секция 1, 9 этаж	Общественное	14.42
208	Коридор	Секция 1, 9 этаж	Общественное	20.80
209	Лифтовой холл	Секция 2, 9 этаж	Общественное	4.66
210	Лестничная клетка	Секция 2, 9 этаж	Общественное	15.08
211	Коридор	Секция 2, 9 этаж	Общественное	20.33
212	Лифтовой холл	Секция 3, 9 этаж	Общественное	4.98
213	Лестничная клетка	Секция 3, 9 этаж	Общественное	14.52
214	Коридор	Секция 3, 9 этаж	Общественное	12.97
215	Лифтовой холл	Секция 4, 9 этаж	Общественное	4.85
216	Лестничная клетка	Секция 4, 9 этаж	Общественное	15.08
217	Коридор	Секция 4, 9 этаж	Общественное	22.91
218	Форкамера	Секция 5, 9 этаж	Техническое	11.01
219	Форкамера	Секция 5, 9 этаж	Техническое	5.59
220	Лестничная клетка	Секция 1, 10 этаж	Общественное	9.68
221	Чердачное помещение	Секция 1, 10 этаж	Общественное	4.45
222	Форкамера	Секция 1, 10 этаж	Техническое	25.09
223	Лестничная клетка	Секция 2, 10 этаж	Общественное	9.58
224	Чердачное помещение	Секция 2, 10 этаж	Общественное	4.45
225	Форкамера	Секция 2, 10 этаж	Техническое	31.74
226	Лестничная клетка	Секция 3, 10 этаж	Общественное	9.03
227	Чердачное помещение	Секция 3, 10 этаж	Общественное	4.45
228	Форкамера	Секция 3, 10 этаж	Общественное	27.34
229	Лестничная клетка	Секция 4, 10 этаж	Общественное	9.58
230	Чердачное помещение	Секция 4, 10 этаж	Общественное	4.45
231	Форкамера	Секция 4, 10 этаж	Техническое	36.23

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция 1	Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт
2	Подземная и надземная части, секция 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
3	Подземная и надземная части, секция 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Подземная и надземная части, секция 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Подземная и надземная части, секция 1	Система водоотведения	Водоотведение
6	Подземная и надземная части, секция 1	Система отопления	Отопление
7	Секция 2	Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт
8	Подземная и надземная части, секция 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
9	Подземная и надземная части, секция 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
10	Подземная и надземная части, секция 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
11	Подземная и надземная части, секция 2	Система водоотведения	Водоотведение
12	Подземная и надземная части, секция 2	Система отопления	Отопление
13	Подземная часть, секция 2	ВРУ-1	Электроснабжение
14	Секция 3	Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт
15	Подземная и надземная части, секция 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
16	Подземная и надземная части, секция 3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
17	Подземная и надземная части, секция 3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
18	Подземная и надземная части, секция 3	Система водоотведения	Водоотведение
19	Подземная и надземная части, секция 3	Система отопления	Отопление
20	Секция 4	Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт
21	Подземная и надземная части, секция 4	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
22	Подземная и надземная части, секция 4	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
23	Подземная и надземная части, секция 4	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
24	Подземная и надземная части, секция 4	Система водоотведения	Водоотведение
25	Подземная и надземная части, секция 4	Система отопления	Отопление
26	Подземная часть, секция 4	ВРУ-2	Электроснабжение
27	Секция 5	Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт
28	Подземная и надземная части, секция 5	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
29	Подземная и надземная части, секция 5	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение

30	Подземная и надземная части, секция 5	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
31	Подземная и надземная части, секция 5	Система водоотведения	Водоотведение
32	Подземная и надземная части, секция 5	Система отопления	Отопление
33	Подземная часть, секция 5	Система пожаротушения	Пожаротушение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2023</p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2023</p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: 1 076 000 000,00 руб.</p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица</p>

	19.2.2	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:</p> <p>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647</p>
	19.2.3	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</p> <p>7707083893</p>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	<p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:</p> <p>Нет</p>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	<p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p>
		<p>Организационно-правовая форма:</p> <p>Филиал юридического лица</p>
		<p>Наименование банка:</p> <p>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647</p>
	19.4.2	<p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p>
		<p>Номер расчетного счета:</p> <p>40702810667100005443</p>
		<p>Корреспондентский счет:</p> <p>30101810800000000651</p>
		<p>БИК:</p> <p>047102651</p>
		<p>ИНН:</p> <p>7707083893</p>
		<p>КПП:</p> <p>720302020</p>
		<p>ОГРН:</p> <p>1027700132195</p>

		ОКПО: 09268402
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 050 825 836,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 050 825 836,00 руб.

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.12.2023
19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 183 075 632,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 178 080 077,00 руб.

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 4 995 555,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.12.2023
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 197
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 130

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 71
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 12 848,33 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 647,07 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 957,63 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 285 589 111 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 203 502 600 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 63 002 000 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Сбербанк России

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 050 825 836,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 28.12.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 72:23:0110002:12706

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 469 437 983,11 руб.
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной		
--	--	--

<p>инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>
<p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>		
<p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>24.1.1</p>	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1151850515089280971866381361300291329832

Владелец: ООО "БРУСНИКА", Корчагин Виктор Михайлович,
Екатеринбург

Действителен: с 19.10.2022 по 19.10.2023