ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Группа жилых многоквартирных домов с офисными помещениями и подземной автостоянкой по ул. 25 Октября в г. Иркутске. 2 очередь строительства

№ 38-000255

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КВАРТАЛ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "Квартал"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 664022
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Иркутская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Иркутск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 14;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Помещение: 132;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(395)250-00-06
	1.4.2	Адрес электронной почты: kvartal500006@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: kvartal500006.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Пантелеев
	1.5.2	Имя: Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Анатольевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: ООО "Квартал"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 3811171972
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1133850036429
	2.1.3	Год регистрации: 2013 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Никишин
	3.3.2	Имя: Иван
	3.3.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.3.4	Гражданство: Российское

	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 33,33 %
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Цыганков
	3.3.2	Имя: Андрей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Алексеевич
	3.3.4	Гражданство: Российское
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 33,34 %
3.3 (3) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Пантелеев
	3.3.2	Имя: Алексей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Анатольевич
	3.3.4	Гражданство: Российское
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 33,33 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Группы жилых многоквартирных домов с офисными помещениями и подземной автостоянкой по ул. 25 Октября в г. Иркутске. 1 очередь строительства
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Иркутская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Иркутск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Красных Мадьяр
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 14/2;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Квартал"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 15.02.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 38-ru38303000-07-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации г. Иркутска
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:

	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 500 руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 67 067 руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 35 055 руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует

	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности и в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами и юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: Застройщиком открыт специализированный расчетный счет № 40702810118350020384 в БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК ОГРН 1027700132195
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Иркутская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта:
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: 25 Октября
	9.2.10	Дом: 20

	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 3
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 11999,75 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 7282,85 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 922,54 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 8205,39 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Иркутскстройизыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3827014171
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Урбан План
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3811178350
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02.11.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-0011-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Экспертное региональное агенство
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3811185534
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 01.06.2015
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: 1765-од
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Федеральное государственное унитарное предприятие
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: Управление Росприроднадзора по Иркутской области
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 3808110930
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Квартал"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-ru38303000-219-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.11.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Отдел выдачи разрешительной документации комитета по градостроительной политике администрации г. Иркутска

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора:
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Квартал
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 3811171972
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 38:36:000021:30133__
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 3 459 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Запланирован асфальтированный проезд, пешеходные дорожки и тротуары
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Вне объекта строительства имеются парковочные места вдоль проезжей части, а также на территории соседних жилых домов
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Во дворе предусмотрена детская площадка
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В границах благоустройства земельного участка имеется контейнерная площадка для сбора твердых бытовых отходов. Площадка удалена от детских площадок и мест пребывания и отдыха жильцов
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Газоны, кустарники
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): 17.11.5 №467 КГО администрации г. Иркутска
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ИЭСК филиал Южные электрические сети
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3812122706
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.07.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4098/14

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 31.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал г. Иркутска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 03.06.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 42
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 31.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Иркутскавтодор
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 3808065646
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 31.07.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 124

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 31.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал г. Иркутска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 03.06.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 42
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 31.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Иркутскэнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 3800000220
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 29.04.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 149

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 31.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи, без указания организационно - правовой формы: ЭР-Телеком-Холдинг
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: 5902202276
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи, без указания организационно - правовой формы: ЭР-Телеком-Холдинг
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: 5902202276
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи, без указания организационно - правовой формы: ЭР-Телеком-Холдинг
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: 5902202276
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи, без указания организационно - правовой формы: ЭР-Телеком-Холдинг
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 128
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 29
	15.1.3	В том числе машино-мест: 21
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений: 8
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1А	Жилое помещение	2	1	44.15	1
1Б	Жилое помещение	2	1	40.53	1
1В	Жилое помещение	2	1	44.12	1
1Г	Жилое помещение	2	1	43.85	1
2А	Жилое помещение	2	1	47.92	2
2Б	Жилое помещение	2	1	60.55	2
3А	Жилое помещение	2	1	69.40	3
3Б	Жилое помещение	2	1	69.40	3
1А	Жилое помещение	3	1	43.95	1
1Б	Жилое помещение	3	1	40.32	1
1В	Жилое помещение	3	1	43.91	1
1Г	Жилое помещение	3	1	43.37	1
2А	Жилое помещение	3	1	53.10	2
2Б	Жилое помещение	3	1	60.15	2
3А	Жилое помещение	3	1	69.23	3
3Б	Жилое помещение	3	1	69.32	3

1А	Жилое помещение	4	1	43.95	1
1Б	Жилое помещение	4	1	40.32	1
1В	Жилое помещение	4	1	43.91	1
1Г	Жилое помещение	4	1	43.37	1
2А	Жилое помещение	4	1	53.10	2
2Б	Жилое помещение	4	1	60.15	2
3А	Жилое помещение	4	1	69.23	3
3Б	Жилое помещение	4	1	69.32	3
1А	Жилое помещение	5	1	43.95	1
1Б	Жилое помещение	5	1	40.32	1
1В	Жилое помещение	5	1	43.91	1
1Г	Жилое помещение	5	1	43.37	1
2А	Жилое помещение	5	1	53.10	2
2Б	Жилое помещение	5	1	60.15	2
3А	Жилое помещение	5	1	69.23	3
3Б	Жилое помещение	5	1	69.32	3
1А	Жилое помещение	6	1	43.95	1
1Б	Жилое помещение	6	1	40.32	1
1В	Жилое помещение	6	1	43.91	1
1Г	Жилое помещение	6	1	43.37	1
2А	Жилое помещение	6	1	53.10	2
2Б	Жилое помещение	6	1	60.15	2
3А	Жилое помещение	6	1	69.23	3
3Б	Жилое помещение	6	1	69.32	3
1А	Жилое помещение	7	1	43.95	1
1Б	Жилое помещение	7	1	40.32	1
1В	Жилое помещение	7	1	43.91	1
1Г	Жилое помещение	7	1	43.37	1
2А	Жилое помещение	7	1	53.10	2
2Б	Жилое помещение	7	1	63.75	2
3А	Жилое помещение	7	1	69.23	3
3Б	Жилое помещение	7	1	69.23	3
1А	Жилое помещение	8	1	43.95	1
1Б	Жилое помещение	8	1	40.32	1
1В	Жилое помещение	8	1	43.91	1
1Г	Жилое помещение	8	1	43.37	1
2А	Жилое помещение	8	1	53.10	2
2Б	Жилое помещение	8	1	63.75	2
3А	Жилое помещение	8	1	69.23	3

3Б	Жилое помещение	8	1	69.23	3
1А	Жилое помещение	9	1	43.75	1
1Б	Жилое помещение	9	1	40.12	1
1В	Жилое помещение	9	1	43.76	1
1Г	Жилое помещение	9	1	43.22	1
2А	Жилое помещение	9	1	52.63	2
2Б	Жилое помещение	9	1	63.35	2
3А	Жилое помещение	9	1	71.65	3
3Б	Жилое помещение	9	1	68.94	3
1А	Жилое помещение	10	1	43.75	1
1Б	Жилое помещение	10	1	40.12	1
1В	Жилое помещение	10	1	43.76	1
1Г	Жилое помещение	10	1	43.22	1
2А	Жилое помещение	10	1	52.63	2
2Б	Жилое помещение	10	1	63.35	2
3А	Жилое помещение	10	1	71.65	3
3Б	Жилое помещение	10	1	68.94	3
1А	Жилое помещение	11	1	43.75	1
1Б	Жилое помещение	11	1	40.12	1
1В	Жилое помещение	11	1	43.76	1
1Г	Жилое помещение	11	1	43.22	1
2А	Жилое помещение	11	1	52.63	2
2Б	Жилое помещение	11	1	63.35	2
3А	Жилое помещение	11	1	71.65	3
3Б	Жилое помещение	11	1	75.44	3
1А	Жилое помещение	12	1	43.75	1
1Б	Жилое помещение	12	1	40.12	1
1В	Жилое помещение	12	1	43.76	1
1Г	Жилое помещение	12	1	43.22	1
2А	Жилое помещение	12	1	52.63	2
2Б	Жилое помещение	12	1	63.35	2
3А	Жилое помещение	12	1	71.65	3
3Б	Жилое помещение	12	1	75.44	3
1А	Жилое помещение	13	1	43.75	1
1Б	Жилое помещение	13	1	40.12	1
1В	Жилое помещение	13	1	43.76	1
1Г	Жилое помещение	13	1	43.22	1
2А	Жилое помещение	13	1	52.63	2
2Б	Жилое помещение	13	1	63.35	2

3А	Жилое помещение	13	1	71.65	3
3Б	Жилое помещение	13	1	75.44	3
1А	Жилое помещение	14	1	43.75	1
1Б	Жилое помещение	14	1	40.12	1
1В	Жилое помещение	14	1	43.76	1
1Г	Жилое помещение	14	1	43.22	1
2А	Жилое помещение	14	1	52.63	2
2Б	Жилое помещение	14	1	63.35	2
3А	Жилое помещение	14	1	71.65	3
3Б	Жилое помещение	14	1	75.44	3
1А	Жилое помещение	15	1	43.75	1
1Б	Жилое помещение	15	1	40.12	1
1В	Жилое помещение	15	1	43.76	1
1Г	Жилое помещение	15	1	43.22	1
2А	Жилое помещение	15	1	52.63	2
2Б	Жилое помещение	15	1	63.35	2
3А	Жилое помещение	15	1	71.65	3
3Б	Жилое помещение	15	1	75.44	3
1А	Жилое помещение	16	1	43.75	1
1Б	Жилое помещение	16	1	40.12	1
1В	Жилое помещение	16	1	43.76	1
1Г	Жилое помещение	16	1	43.22	1
2А	Жилое помещение	16	1	52.63	2
2Б	Жилое помещение	16	1	63.35	2
3А	Жилое помещение	16	1	71.65	3
3Б	Жилое помещение	16	1	75.44	3
1А	Жилое помещение	17	1	43.75	1
1Б	Жилое помещение	17	1	40.12	1
1В	Жилое помещение	17	1	43.76	1
1Г	Жилое помещение	17	1	43.22	1
2А	Жилое помещение	17	1	52.63	2
2Б	Жилое помещение	17	1	63.35	2
3А	Жилое помещение	17	1	71.65	3
3Б	Жилое помещение	17	1	75.44	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
--	--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение	Подвал	1	57.76	Офисное помещение	54.46

2	Нежилое помещение	Подвал	1	54.70	Офисное помещение	45.32
3	Нежилое помещение	1 этаж	1	92.64	Офисное помещение	83.51
4	Нежилое помещение	1 этаж	1	104.54	Офисное помещение	96.68
5	Нежилое помещение	1 этаж	1	74.39	Офисное помещение	65.30
6	Нежилое помещение	1 этаж	1	155.79	Офисное помещение	146.70
7	Нежилое помещение	1 этаж	1	136.86	Офисное помещение	131.67
8	Нежилое помещение	1 этаж	1	91.47	Офисное помещение	86.26

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Электрощитовая	Подвал	Техническое	15.9
2	Пожарная насосная	Подвал	Техническое	8.4
3	Коридор	Подвал	Общественное	10.5
4	Венткамера	Подвал	Техническое	10.1
5	Венткамера	Подвал	Техническое	12.7
6	Тамбур-шлюз	Подвал	Общественное	6.7
7	Тамбур-шлюз	Подвал	Общественное	11.1
8	Питательная насосная	Подвал	Техническое	43.7
9	Технический коридор	Подвал	Техническое	4.1
10	Технический коридор	Подвал	Техническое	12.8
11	Насосная пожаротушения	Подвал	Техническое	16.7
12	Тепловой пункт, водомерный узел	Подвал	Техническое	36.4
13	КУИ	Подвал	Техническое	9.3
14	Технический коридор	Подвал	Техническое	8.4
15	Двойной тамбур	1 этаж	Общественное	7.2
16	Лестничная клетка	1 этаж	Общественное	20.1
17	Коридор	1 этаж	Общественное	32.9
18	Двойной тамбур	1 этаж	Общественное	13.1
19	Лифтовой холл	1 этаж	Общественное	6.5
20	КУИ	1 этаж	Общественное	6.1
21	Воздушный переход	2 этаж	Общественное	10.0
22	Тамбур	2 этаж	Общественное	3.5
23	Лестничная клетка	2 этаж	Общественное	20.7
24	Коридор	2 этаж	Общественное	47.7
25	Лифтовой холл	2 этаж	Общественное	6.0
26	Воздушный переход	3 этаж	Общественное	10.0

27	Тамбур	3 этаж	Общественное	3.5
28	Лестничная клетка	3 этаж	Общественное	20.7
29	Коридор	3 этаж	Общественное	47.7
30	Лифтовой холл	3 этаж	Общественное	6.0
31	Воздушный переход	4 этаж	Общественное	10.0
32	Тамбур	4 этаж	Общественное	3.5
33	Лестничная клетка	4 этаж	Общественное	20.7
34	Коридор	4 этаж	Общественное	47.7
35	Лифтовой холл	4 этаж	Общественное	6.0
36	Воздушный переход	5 этаж	Общественное	10.0
37	Тамбур	5 этаж	Общественное	3.5
38	Лестничная клетка	5 этаж	Общественное	20.7
39	Коридор	5 этаж	Общественное	47.7
40	Лифтовой холл	5 этаж	Общественное	6.0
41	Воздушный переход	6 этаж	Общественное	10.0
42	Тамбур	6 этаж	Общественное	3.5
43	Лестничная клетка	6 этаж	Общественное	20.7
44	Коридор	6 этаж	Общественное	47.7
45	Лифтовой холл	6 этаж	Общественное	6.0
46	Воздушный переход	7 этаж	Общественное	10.0
47	Тамбур	7 этаж	Общественное	3.5
48	Лестничная клетка	7 этаж	Общественное	20.7
49	Коридор	7 этаж	Общественное	47.7
50	Лифтовой холл	7 этаж	Общественное	6.0
51	Воздушный переход	8 этаж	Общественное	10.0
52	Тамбур	8 этаж	Общественное	3.5
53	Лестничная клетка	8 этаж	Общественное	20.7
54	Коридор	8 этаж	Общественное	47.7
55	Лифтовой холл	8 этаж	Общественное	6.0
56	Воздушный переход	9 этаж	Общественное	10.0
57	Тамбур	9 этаж	Общественное	3.5
58	Лестничная клетка	9 этаж	Общественное	20.7
59	Коридор	9 этаж	Общественное	47.7
60	Лифтовой холл	9 этаж	Общественное	6.0
61	Воздушный переход	10 этаж	Общественное	10.0
62	Тамбур	10 этаж	Общественное	3.5
63	Лестничная клетка	10 этаж	Общественное	20.7
64	Коридор	10 этаж	Общественное	47.7
65	Лифтовой холл	10 этаж	Общественное	6.0

66	Воздушный переход	11 этаж	Общественное	10.0
67	Тамбур	11 этаж	Общественное	3.5
68	Лестничная клетка	11 этаж	Общественное	20.7
69	Коридор	11 этаж	Общественное	47.7
70	Лифтовой холл	11 этаж	Общественное	6.0
71	Воздушный переход	12 этаж	Общественное	10.0
72	Тамбур	12 этаж	Общественное	3.5
73	Лестничная клетка	12 этаж	Общественное	20.7
74	Коридор	12 этаж	Общественное	47.7
75	Лифтовой холл	12 этаж	Общественное	6.0
76	Воздушный переход	13 этаж	Общественное	10.0
77	Тамбур	13 этаж	Общественное	3.5
78	Лестничная клетка	13 этаж	Общественное	20.7
79	Коридор	13 этаж	Общественное	47.7
80	Лифтовой холл	13 этаж	Общественное	6.0
81	Воздушный переход	14 этаж	Общественное	10.0
82	Тамбур	14 этаж	Общественное	3.5
83	Лестничная клетка	14 этаж	Общественное	20.7
84	Коридор	14 этаж	Общественное	47.7
85	Лифтовой холл	14 этаж	Общественное	6.0
86	Воздушный переход	15 этаж	Общественное	10.0
87	Тамбур	15 этаж	Общественное	3.5
88	Лестничная клетка	15 этаж	Общественное	20.7
89	Коридор	15 этаж	Общественное	47.7
90	Лифтовой холл	15 этаж	Общественное	6.0
91	Воздушный переход	16 этаж	Общественное	10.0
92	Тамбур	16 этаж	Общественное	3.5
93	Лестничная клетка	16 этаж	Общественное	20.7
94	Коридор	16 этаж	Общественное	47.7
95	Лифтовой холл	16 этаж	Общественное	6.0
96	Воздушный переход	17 этаж	Общественное	10.0
97	Тамбур	17 этаж	Общественное	3.5
98	Лестничная клетка	17 этаж	Общественное	20.7
99	Коридор	17 этаж	Общественное	47.7
100	Лифтовой холл	17 этаж	Общественное	6.0
101	Выход на кровлю	18 этаж	Техническое	6.6

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Блок-секция 3, 1 подъезд	Лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт
2	Блок-секция 3, подвал	ВРУ	Электроснабжение
3	Блок-секция 3, подвал	Система вентиляции	Вентиляция
4	Блок-секция 3, подвал	Система питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Блок-секция 3, подвал	Система водоотведения	Водоотведение
6	Блок-секция 3, подвал	Система отопления	Отопление
7	Блок-секция 3, подвал	Система пожаротушения	Пожаротушение
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 368 300 р.	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 38:36:000021_30133__	
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Не применяется, так как разрешение на строительство получено до вступления в силу ФЗ №218 от 29.07.2017
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Байкальский банк ПАО Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810118350020384
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 042520607
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773643001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 57972160
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 0232F52856500081A6E8115944322092DA

Владелец: **ООО КВАРТАЛ, Пантелеев Алексей
Анатольевич, Иркутск**

Действителен: с 20.04.2018 по 20.07.2019