ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-001960 от 03.11.2026

Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями, с объектами социальной и инженерной инфраструктуры г. Санкт-Петербург, п. Шушары, Территория предприятия Шушары, уч. 665, уч.668, уч. 508 (Пулковский), участок 10, кадастровый номер 78:42:1850201:85 (1, 2, 3, 4 этапы строительства)

Дата первичного размещения: 15.02.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КВС-МОСКОВСКИЙ"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **СЗ КВС-МОСКОВСКИЙ**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **188689**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Ленинградская обл**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: **Всеволожский р-н**
	1.2.4	Вид населенного пункта: **городской поселок**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Янино-1**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Ясная**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **д 11;** Корпус: **к 5**

	1.2.9	Тип помещений: Помещение: **помещ 12-Н**
	1.2.10	Уточнение адреса: **188689, ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, М.Р-Н ВСЕВОЛОЖСКИЙ, Г.П. ЗАНЕВСКОЕ, ГП ЯНИНО-1, УЛ ЯСНАЯ, Д. 11, К. 5, ПОМЕЩ. 12-Н**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+7 (812) 645-55-55**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **info@kvsspb.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **kvsspb.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Ярошенко**
	1.5.2	Имя: **Сергей**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Дмитриевич**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КВС-МОСКОВСКИЙ"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **782700062990**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): **Специализированный застройщик КВС-Московский**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **7802683107**

	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1187847388310**
	2.1.3	Дата регистрации: **26.12.2018**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **"КВС-СПБ"**
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7802767036**
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: **100 %**
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Бронштейн**
	3.4.2	Имя: **Людмила**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Владимировна**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **9,9999 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **01580120303**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **780401097409**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **В соответствии с ч.3 п.1 ст.20 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ"Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"физические лица, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика являются бенефициарными владельцами застройщика**

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Костицына**
	3.4.2	Имя: **Елена**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Андреевна**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **9,9999 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **00731846431**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **782507824305**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **В соответствии с ч.3 п.1 ст.20 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ"Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"физические лица, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика являются бенефициарными владельцами застройщика**

3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Михалевская**
	3.4.2	Имя: **Мария**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Радомировна**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **9,9999 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **12170510501**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **781415273423**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **В соответствии с ч.3 п.1 ст.20 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ"Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"физические лица, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика являются бенефициарными владельцами застройщика**

3.4 (4) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Свиньин**
	3.4.2	Имя: **Владимир**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Владимирович**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **49,9236 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **00731848839**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **782702728228**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **В соответствии с ч. 3 п. 1 ст. 20 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" физические лица, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика являются бенефициарными владельцами застройщика**

3.4 (5) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Поляновский**
	3.4.2	Имя: **Анатолий**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Ефимович**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **14,5246 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **01764530142**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **781308261180**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **В соответствии с ч. 3 п. 1 ст. 20 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" физические лица, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика являются бенефициарными владельцами застройщика**

3.4 (6) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Сухарева**
	3.4.2	Имя: **Наталья**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Викторовна**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **5,5521 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **04046739747**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **781610097404**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **В соответствии с ч.3 п.1 ст.20 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ"Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"физические лица, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика являются бенефициарными владельцами застройщика**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**

	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "КВС-ПУШКИН"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **4706051734**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1224700015484**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Любоград"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7802946035**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1237800121690**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КВС-НЕВСКИЙ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7804635998**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1197847020370**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "КВС-Выборгский"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7813294543**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1177847380138**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СТОИК"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7802766353**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1117847435420**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КВС ДЕВЕЛОПМЕНТ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7802825802**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1137847192295**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КВС-СЕРТОЛОВО"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7811523068**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1127847296389**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КВС-ЛЮБОГРАД"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7802683058**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1187847388079**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КВС-СФЕРА"**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7802833440**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1137847297940**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "КВС"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7802851023**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1147847049239**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КВС-СПБ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7802767036**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1117847442382**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ТИТАН"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7802763810**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1117847401154**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **7**
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КВС-ПАРНАС"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7802805500**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1127847589550**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Советский 26"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7802677840**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1187847288221**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "КВС-КОНДРАТЬЕВСКИЙ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7802683121**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1187847388387**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Атлант"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7802766321**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1117847435210**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КВС. Агентство недвижимости"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7802866742**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1147847263310**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Атлант Истейт"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7811513623**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1127847077170**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КВС-ПУЛКОВСКИЙ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7802895817**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1217800094632**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Т23"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7814738262**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1187847231208**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Бизнес центр «Хрустальный»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7802070559**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1027801545771**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ЦЕНТР ПЛАСТИЧЕСКОЙ И ЭСТЕТИЧЕСКОЙ ХИРУРГИИ ОСТМЕДКОНСАЛТ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7801158779**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1027800552141**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КВС"**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7804168380**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1037808032569**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КВС-АРСЕНАЛЬНАЯ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **4706051741**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1224700015495**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **п**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Шушары**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Нины Петровой**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **6;** Корпус: **1 стр 1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями, с объектами социальной и инженерной инфраструктуры. Этапы строительства 1.1 и 1.2: Этап 1.1 Корпус 1.1**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **10.01.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-16-01-2024**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Санкт-Петербург**

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **п**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Шушары**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Нины Петровой**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **8;** Корпус: **1 стр 1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Этап 1.1 Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями. Корпус 1.2**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **10.01.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-16-01-2024**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: **п**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Шушары**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Нины Петровой**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **10;** Корпус: **1 стр 1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Этап 1.1 Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями. Корпус 1.3**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **10.01.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-16-01-2024**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **п**

	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Шушары**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Нины Петровой**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **6;** Корпус: **3 стр 1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом. Этап 2.1. Корпус 2.1**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **04.10.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-16-20-2024**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **п**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Шушары**

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Нины Петровой**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **6;** Корпус: **4 стр 1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом. Этап 2.1. Корпус 2.2**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **04.10.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-16-20-2024**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **п**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Шушары**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Нины Петровой**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **6;** Корпус: **5 стр 1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом. Этап 2.1. Корпус 2.3**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **04.10.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-16-20-2024**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **п**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Шушары**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Нины Петровой**

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **8;** Корпус: **2 стр 1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом. Этап 2.1. Корпус 2.4**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **04.10.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-16-20-2024**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **п**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Шушары**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Нины Петровой**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **8;** Корпус: **4 стр 1**

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом. Этап 2.1. Корпус 2.5**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **04.10.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-16-20-2024**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Нежилое здание**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **п**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Шушары**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Нины Петровой**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **8;** Корпус: **3 стр 1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Дошкольное образовательное учреждение на 190 мест**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **04.03.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-16-03-2024**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2026**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **656 395,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **685 602,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **6 689 127,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: **ООО «Специализированный застройщик «КВС-Московский» соответствует требованиям, установленным п.1 ч.2 ст.3 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ"Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации".Органы управления ООО «Специализированный застройщик «КВС-Московский», а именно:Единоличный исполнительный орган Генеральный директор-Ярошенко Сергей Дмитриевич, Главный бухгалтер-Пангаева Марина Константиновна , бенефициарные владельцы-Бронштейн Людмила Владимировна,Костицына Елена Андреевна, Михалевская Мария Радомировна, Поляновский Анатолий Ефимович, Свиньин Владимир Владимирович соответствуют требованиям, установленным п.8 ч.2 ст.3 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ (ред.от 27.06.2019)"Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации".Ярошенко Сергей Дмитриевич, гражданин РФ ИНН 782700062990 СНИЛС 077-539-095-07.Информация о проектах строительства многоквартирных жилых омов и других объектов недвижимости в которых принимало участие основное общество Застройщика ООО «КВС-СПб» или дочерние общества застройщика в течении трех лет предшествующих опубликованию проектной декларации – на май 2021г:2018 год ООО «СЗ «КВС Девелопмент»:Разрешение на ввод № 47-RU47504303-025К-2016 от 28.06.2018, РФ, инженерное обеспечение 1-й этап, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, ул.Ясная, здание 7а, сооружения 1;2;3;4;5;6;7.Разрешение на ввод № 47-RU47504303-113К-2016 от 22.03.2018, Автоматизированная БМГК № 2, РФ, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, ул.Ясная, здание 3;Разрешение на ввод № 47-RU47504303-105/14-2014 от 22.03.2018 РФ, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, ул.Ясная дом 11:дом 11 корпуса 1;2;3;4;5;6.Разрешение на ввод № 47-RU47504303-124К-2016 от 31.10.2018, РФ, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, ул.Ясная дом 9, дом 9 корпус 1.ООО «СЗ «КВС-Сертолово»:Разрешение на ввод № 47-RU47504107-101К-2017 от 02.07.2018, РФ, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, гор.Сертолово, микрорайон Сертолово-2, сооружение 4;5;10;11.Разрешение на ввод № 47-RU47504107-144К-2016 от 06.08.2018, «Объект торговли товарами первой необходимости и повседневного спроса» РФ, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, гор.Сертолово, микрорайон Сертолово-2, ул.Свирская, дом 1, корпус 1.2019 год ООО «СЗ «КВС-Сертолово» Разрешение на ввод № 47-RU47504107-145К-2016 от 13.02.2019, РФ, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, гор.Сертолово, микрорайон Сертолово-2, ул.Мира, дом11 корпуса 2;5;6;7;8 Разрешение на ввод № 47-RU47504107-145К-2016 от 07.11.2019, РФ, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, гор.Сертолово, микрорайон Сертолово-2, ул.Мира, дом 11 корпуса 9,10,11,12,13,14.2020**

		год ООО «СЗ «КВС-Сертолово»:Разрешение на ввод № 47-RU47504107-013К2017 от 07.09.2020, РФ, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, гор.Сертолово, микрорайон Сертолово-2, ул.Тихвинская, дом 10 корпуса 1,2,3,4,5,6.Разрешение на ввод № 47-RU47504107-03-2020 от 23.09.2020, Автоматизированная БМГК, РФ, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, гор.Сертолово, микрорайон Сертолово-2, ул.Тихвинская, здание 3.ООО «СЗ «КВС Девелопмент»:Разрешение на ввод № 47-RU47504303-125К-2016 от 04.08.2020, РФ, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, ул.Ясная, дом 4, дом 4 корпуса 1; 2; 3.ООО «КВС-Красносельский»:Разрешение на ввод № 78-08-66-2020 от 25.11.2020 Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Южно-Приморский, набережная Матисова канала, дома 1,3, 5 строение 1; Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга, муниципальный округ Южно-Приморский, улица Катерников , дом 3, строение 1; ООО «КВС-Парнас»:Разрешение на ввод № 78-03-31-2020 от 14.10.2020, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга, поселок Парголово, Заречная улица, дом 15, корпус 1, строение 1; Разрешение на ввод № 78-03-39-2020 от 05.11.2020, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование, поселок Парголово; (участка Заречной улицы от улицы Михаила Дудина до Ольгинской дороги):Автомобильная дорога 1 этап.Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 47-RU47504109-089К-2018 от 28.12.2020г.РФ, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, гп.Янино-1, улица Ясная, дом 16, дом 16 корпуса 1,3,4
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **9**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: **Получено разрешение на строительство № 78-016-0660-2022 от 28.11.2022г. на строительство восьми многоквартирный домов и двух пристроенных многоэтажных гаражей открытого типа**
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**

	9.2.2	Наименование объекта: **1 этап строительства. Многоквартирный жилой дом. Корпус 1**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Город Санкт-Петербург**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **поселок**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Шушары**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: **Территория предприятия Шушары**
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы: **Уч. 665, уч. 668, уч. 508 (Пулковский), участок 10**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Пушкинский район, пос. Шушары, Территория предприятия Шушары, уч. 665, уч. 668, уч. 508 (Пулковский), кадастровый номер земельного участка 78:42:1850201:85, участок 10, корпус 1**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **6**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **6**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **16262.33 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **А**
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**

	9.2.2	Наименование объекта: **1 этап строительства. Многоквартирный жилой дом. Корпус 2**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Город Санкт-Петербург**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **поселок**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Шушары**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы: **Территория предприятия Шушары, уч. 665, уч. 668, уч. 508 (Пулковский), участок 10**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Пушкинский район, пос. Шушары, Территория предприятия Шушары, уч. 665, уч. 668, уч. 508 (Пулковский), кадастровый номер земельного участка 78:42:1850201:85, участок 10, корпус 2**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **6**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **6**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **16262.33 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **А**
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**

	9.2.2	Наименование объекта: **1 этап строительства. Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями. Корпус 3**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Город Санкт-Петербург**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **поселок**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Шушары**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы: **Территория предприятия Шушары, уч. 665, уч. 668, уч. 508 (Пулковский), участок 10**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Пушкинский район, пос. Шушары, Территория предприятия Шушары, уч. 665, уч. 668, уч. 508 (Пулковский), кадастровый номер земельного участка 78:42:1850201:85, участок 10, корпус 3**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **6**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **6**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **15941.6 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **А**
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**

	9.2.2	Наименование объекта: **1 этап строительства. Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями. Корпус 4**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Город Санкт-Петербург**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **поселок**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Шушары**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: **Территоиря предприятия Шушары, уч. 665, уч. 668, уч. 508 (Пулковский), участок 10**
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Пушкинский район, пос. Шушары, Территория предприятия Шушары, уч. 665, уч. 668, уч. 508 (Пулковский), кадастровый номер земельного участка 78:42:1850201:85, участок 10, корпус 4**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **6**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **6**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **15941.6 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **А**
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**

	9.2.2	Наименование объекта: **3 этап строительства. Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями. Корпус 5**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Город Санкт-Петербург**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **поселок**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Шушары**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы: **Территория предприятия Шушары, уч. 665, уч. 668, уч. 508 (Пулковский), участок 10**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Пушкинский район, пос. Шушары, Территория предприятия Шушары, уч. 665, уч. 668, уч. 508 (Пулковский), кадастровый номер земельного участка 78:42:1850201:85, участок 10, корпус 5**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **6**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **6**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **15558 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **А**
9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**

	9.2.2	Наименование объекта: **3 этап строительства. Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями. Корпус 6**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Город Санкт-Петербург**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **поселок**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Шушары**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы: **Территория предприятия Шушары, уч. 665, уч. 668, уч. 508 (Пулковский), участок 10**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Пушкинский район, пос. Шушары, Территория предприятия Шушары, уч. 665, уч. 668, уч. 508 (Пулковский), кадастровый номер земельного участка 78:42:1850201:85, участок 10, корпус 6**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **6**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **6**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **16942 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **А**
9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**

	9.2.2	Наименование объекта: **3 этап строительства. Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями. Корпус 7**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Город Санкт-Петербург**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **поселок**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Шушары**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы: **Территория предприятия Шушары, уч. 665, уч. 668, уч. 508 (Пулковский), участок 10**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Пушкинский район, пос. Шушары, Территория предприятия Шушары, уч. 665, уч. 668, уч. 508 (Пулковский), кадастровый номер земельного участка 78:42:1850201:85, участок 10, корпус 7**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **6**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **6**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **16942 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **А**
9.2 (8) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Нежилое здание**

	9.2.2	Наименование объекта: **4 этап строительства. Пристроенный многоэтажный гараж открытого типа. Корпус 8**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Город Санкт-Петербург**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **поселок**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Шушары**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы: **Территория предприятия Шушары, уч. 665, уч. 668, уч. 508 (Пулковский), участок 10**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Пушкинский район, пос. Шушары, Территория предприятия Шушары, уч. 665, уч. 668, уч. 508 (Пулковский), кадастровый номер земельного участка 78:42:1850201:85, участок 10, корпус 8**
	9.2.18	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **5**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **5**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **8147 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **Не нормируется**
9.2 (9) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Нежилое здание**

	9.2.2	Наименование объекта: **2 этап строительства. Пристроенный многоэтажный гараж открытого типа. Корпус 9**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Город Санкт-Петербург**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **поселок**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Шушары**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы: **Территория предприятия Шушары, уч. 665, уч. 668, уч. 508 (Пулковский), участок 10**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Пушкинский район, пос. Шушары, Территория предприятия Шушары, уч. 665, уч. 668, уч. 508 (Пулковский), кадастровый номер земельного участка 78:42:1850201:85, участок 10, корпус 9**
	9.2.18	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **5**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **5**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **8147 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **Не нормируется**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **12 129,38 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **120,14 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **12 249,52 м2**

9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **12 129,38 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **120,14 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **12 249,52 м2**
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **10 863,92 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 241,08 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **12 105,00 м2**
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **10 863,92 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 241,08 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **12 105,00 м2**
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **10 192,20 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 937,68 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **12 129,88 м2**
9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **11 781,98 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 018,05 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **12 800,03 м2**
9.3 (7) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **11 781,98 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 018,05 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **12 800,03 м2**
9.3 (8) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **4 670,90 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **4 670,90 м2**

9.3 (9) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **4 670,90 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **4 670,90 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **5**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **5**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **5**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **5**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **7**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (6) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **7**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (7) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **7**

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (8) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **1**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (9) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **1**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Закрытое акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ЛЕНТИСИЗ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Закрытое акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Трест геодезических работ и инженерных изысканий**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7840434373**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **БАЛТЭКОПРОЕКТ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7820337678**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **СТУДИЯ М4**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7842169160**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **СТУДИЯ М4**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7842443077**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы:
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18.11.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-080708-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7811535641**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК Югтаун квартал Австралия**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **КВС-Строй**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **7802643016**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-016-0660-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **28.11.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **28.10.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-016-0660-2022**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **28.11.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **28.10.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-016-0660-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **28.11.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **11.09.2026**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **1**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **12.03.2021**

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **78:42:1850201:85**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **167 998,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **2**

	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Песочный дворик, качели на столбах двойные, балансир металлический, игровой комплекс.Расстановка, а также тип, марка и производитель оборудования детской игровой площадки подлежит уточнению на стадии рабочей документации**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Проектом предусмотрено строительство одной спортивной площадки-оборудованной спортивным комплексом.Расстановка, а также тип, марка и производитель оборудования спортивной площадки подлежит уточнению на стадии рабочей документации**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Площадка для крупногабаритных отходов предусмотрены в зоне подхода ко внутренним частям дворовой территории равноудалены от окон, оборудована с трёх сторон ограждением, необходимым для хозяйственных площадок**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектом предусмотрено озеленение территории (47476 м^2), высадка лиственных деревьев и кустарников (липы, клены, рябины, игры, пузырнеплодники, кизильники, дерены, спиреи), хвойные (ели, можевельники, туи), многолетних травянистых (вейник, астильба, очиток, котовник).Количество и номенклатура будут уточнены на этапе рабочего проектирования**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Входы в жилую часть зданий оборудованы тамбурами и козырьками, перепады высот на путях движения МГН не превышают 0,014 м.Глубина тамбуров, габариты входных площадок, соответствует СП 59.13330.2012.Для личного автотранспорта МГН и инвалидов предусмотрено не менее 10% машино-мест от общего количества машино-мест запроектированных на территории участка (122 м/м), в том числе 42 специализированных машино-мест для инвалидов на кресле –коляске, на парковке, расположенной на территории земельного участка.Специализированные машино-места для инвалидов размещены не далее 100 м от входов в жилое здание.Предусматривается установка цветографических указателей (информационных стендов) для МГН на территории выделенного земельного участка**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Предельные параметры разрешенного строительства утверждены Постановлением Правительства Санкт-Петербурга № 1069 от 19.12.2017г.и отражены в ГПЗУ № RU 7810400034262**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **18 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.04.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Исх-07904/300-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.04.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21 401 656,15 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.04.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Исх-07904/300-ВС**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.04.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3 585 320,38 руб.**

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ТЕПЛОЭНЕРГО**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7802853013**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20.02.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01/459/К-20**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5 857 513,97 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ТЕПЛОЭНЕРГО**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7802853013**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20.02.2025**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01/459/К-20**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4 220 079,10 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **РОССЕТИ ЛЕНЭНЕРГО**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7803002209**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.10.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Приложение 1 к договору 22-080683-100-147 от 06.10.22**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.10.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13 850 046,70 руб.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербург**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.04.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Исх-07904/300-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.04.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ТЕЛЕКОМПАС**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7839403927**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Смарт сити**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7811751882**

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Смарт сити**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7811751882**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Смарт сити**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7811751882**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Смарт сити**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7811751882**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **251**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **35**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **35**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	40.17	1	12.33	2.77
2	Квартира-студия	1	1	30.91	1	13.91	2.77
3	Квартира	1	1	43.68	1	12.02	2.77
4	Квартира	1	1	45.24	1	12.08	2.77
5	Квартира	1	1	40.89	1	12.01	2.77
6	Квартира	1	1	58.88	2	26.56	2.77
7	Квартира	1	1	58.88	2	26.56	2.77
8	Квартира	1	1	40.89	1	12.01	2.77
9	Квартира	1	1	57.28	2	24.04	2.77
10	Квартира	1	1	37.93	1	12.64	2.77
11	Квартира-студия	1	1	30.91	1	13.91	2.77
12	Квартира	1	1	40.17	1	12.33	2.77
13	Квартира	2	1	40.33	1	12.33	2.77
14	Квартира-студия	2	1	30.68	1	13.91	2.77
15	Квартира	2	1	43.45	1	12.02	2.77
16	Квартира	2	1	44.7	1	12.08	2.77
17	Квартира	2	1	40.55	1	12.01	2.77
18	Квартира	2	1	58.12	2	26.56	2.77
19	Квартира	2	1	58.12	2	26.56	2.77
20	Квартира	2	1	40.55	1	12.01	2.77
21	Квартира	2	1	56.49	2	24.04	2.77
22	Квартира	2	1	37.59	1	12.64	2.77
23	Квартира-студия	2	1	30.68	1	13.91	2.77
24	Квартира	2	1	40.36	1	12.33	2.77

25	Квартира	3	1	40.33	1	12.33	2.77
26	Квартира-студия	3	1	30.68	1	13.91	2.77
27	Квартира	3	1	43.45	1	12.02	2.77
28	Квартира	3	1	44.7	1	12.08	2.77
29	Квартира	3	1	40.55	1	12.01	2.77
30	Квартира	3	1	58.12	2	26.56	2.77
31	Квартира	3	1	58.12	2	26.56	2.77
32	Квартира	3	1	40.55	1	12.01	2.77
33	Квартира	3	1	56.49	2	24.04	2.77
34	Квартира	3	1	37.59	1	12.64	2.77
35	Квартира-студия	3	1	30.68	1	13.91	2.77
36	Квартира	3	1	40.36	1	12.33	2.77
37	Квартира	4	1	40.33	1	12.33	2.77
38	Квартира-студия	4	1	30.68	1	13.91	2.77
39	Квартира	4	1	43.45	1	12.02	2.77
40	Квартира	4	1	44.7	1	12.08	2.77
41	Квартира	4	1	40.55	1	12.01	2.77
42	Квартира	4	1	58.12	2	26.56	2.77
43	Квартира	4	1	58.12	2	26.56	2.77
44	Квартира	4	1	40.55	1	12.01	2.77
45	Квартира	4	1	56.49	2	24.04	2.77
46	Квартира	4	1	37.59	1	12.64	2.77
47	Квартира-студия	4	1	30.68	1	13.91	2.77
48	Квартира	4	1	40.36	1	12.33	2.77
49	Квартира	5	1	40.33	1	12.33	2.77
50	Квартира-студия	5	1	30.68	1	13.91	2.77
51	Квартира	5	1	43.45	1	12.02	2.77
52	Квартира	5	1	44.7	1	12.08	2.77
53	Квартира	5	1	40.55	1	12.01	2.77
54	Квартира	5	1	58.12	2	26.56	2.77
55	Квартира	5	1	58.12	2	26.56	2.77
56	Квартира	5	1	40.55	1	12.01	2.77
57	Квартира	5	1	56.49	2	24.04	2.77
58	Квартира	5	1	37.59	1	12.64	2.77
59	Квартира-студия	5	1	30.68	1	13.91	2.77
60	Квартира	5	1	40.36	1	12.33	2.77
61	Квартира	1	2	40.22	1	12.33	2.77
62	Квартира-студия	1	2	30.01	1	12.42	2.77
63	Квартира	1	2	37.93	1	12.64	2.77

64	Квартира	1	2	57.48	2	24.18	2.77
65	Квартира-студия	1	2	29.61	1	12.5	2.77
66	Квартира	1	2	58.5	2	26	2.77
67	Квартира	1	2	38.29	1	12.94	2.77
68	Квартира	1	2	72.85	3	41.95	2.77
69	Квартира	1	2	55.2	2	26.96	2.77
70	Квартира	1	2	40.22	1	12.33	2.77
71	Квартира	2	2	40.37	1	12.33	2.77
72	Квартира-студия	2	2	29.81	1	12.42	2.77
73	Квартира	2	2	37.58	1	12.64	2.77
74	Квартира	2	2	56.7	2	24.18	2.77
75	Квартира-студия	2	2	29.37	1	12.5	2.77
76	Квартира	2	2	57.95	2	26.56	2.77
77	Квартира	2	2	57.97	2	26.56	2.77
78	Квартира	2	2	72.18	3	41.95	2.77
79	Квартира	2	2	54.42	2	26.96	2.77
80	Квартира	2	2	40.37	1	12.33	2.77
81	Квартира	3	2	40.37	1	12.33	2.77
82	Квартира-студия	3	2	29.81	1	12.42	2.77
83	Квартира	3	2	37.58	1	12.64	2.77
84	Квартира	3	2	56.7	2	24.18	2.77
85	Квартира-студия	3	2	29.37	1	12.5	2.77
86	Квартира	3	2	57.95	2	26.56	2.77
87	Квартира	3	2	57.97	2	26.56	2.77
88	Квартира	3	2	72.18	3	41.95	2.77
89	Квартира	3	2	54.42	2	26.96	2.77
90	Квартира	3	2	40.37	1	12.33	2.77
91	Квартира	4	2	40.37	1	12.33	2.77
92	Квартира-студия	4	2	29.81	1	12.42	2.77
93	Квартира	4	2	37.58	1	12.64	2.77
94	Квартира	4	2	56.7	2	24.18	2.77
95	Квартира-студия	4	2	29.37	1	12.5	2.77
96	Квартира	4	2	57.95	2	26.56	2.77
97	Квартира	4	2	57.97	2	26.56	2.77
98	Квартира	4	2	72.18	3	41.95	2.77
99	Квартира	4	2	54.42	2	26.96	2.77
100	Квартира	4	2	40.37	1	12.33	2.77
101	Квартира	5	2	40.37	1	12.33	2.77

102	Квартира-студия	5	2	29.81	1	12.42	2.77
103	Квартира	5	2	37.58	1	12.64	2.77
104	Квартира	5	2	56.7	2	24.18	2.77
105	Квартира-студия	5	2	29.37	1	12.5	2.77
106	Квартира	5	2	57.95	2	26.56	2.77
107	Квартира	5	2	57.97	2	26.56	2.77
108	Квартира	5	2	72.18	3	41.95	2.77
109	Квартира	5	2	54.42	2	26.96	2.77
110	Квартира	5	2	40.37	1	12.33	2.77
111	Квартира	1	3	78.31	3	38.23	2.77
112	Квартира	1	3	38.84	1	12.09	2.77
113	Квартира-студия	1	3	27.93	1	11.01	2.77
114	Квартира-студия	1	3	28.03	1	11.01	2.77
115	Квартира-студия	1	3	28.03	1	11.01	2.77
116	Квартира-студия	1	3	27.67	1	11.01	2.77
117	Квартира	1	3	84.94	3	44.72	2.77
118	Квартира	1	3	82.59	3	44.57	2.77
119	Квартира	2	3	77.43	3	38.23	2.77
120	Квартира	2	3	38.84	1	12.09	2.77
121	Квартира-студия	2	3	28.26	1	11.34	2.77
122	Квартира-студия	2	3	27.77	1	11.01	2.77
123	Квартира-студия	2	3	27.77	1	11.01	2.77
124	Квартира-студия	2	3	27.77	1	11.01	2.77
125	Квартира-студия	2	3	27.44	1	11.01	2.77
126	Квартира	2	3	84.24	3	44.26	2.77
127	Квартира	2	3	81.7	3	44.16	2.77
128	Квартира	3	3	77.43	3	38.23	2.77
129	Квартира	3	3	38.84	1	12.09	2.77
130	Квартира-студия	3	3	28.26	1	11.34	2.77
131	Квартира-студия	3	3	27.77	1	11.01	2.77
132	Квартира-студия	3	3	27.77	1	11.01	2.77
133	Квартира-студия	3	3	27.77	1	11.01	2.77

134	Квартира-студия	3	3	27.44	1	11.01	2.77
135	Квартира	3	3	84.24	3	44.26	2.77
136	Квартира	3	3	81.7	3	44.16	2.77
137	Квартира	4	3	77.43	3	38.23	2.77
138	Квартира	4	3	38.84	1	12.09	2.77
139	Квартира-студия	4	3	28.26	1	11.34	2.77
140	Квартира-студия	4	3	27.77	1	11.01	2.77
141	Квартира-студия	4	3	27.77	1	11.01	2.77
142	Квартира-студия	4	3	27.77	1	11.01	2.77
143	Квартира-студия	4	3	27.44	1	11.01	2.77
144	Квартира	4	3	84.24	3	44.26	2.77
145	Квартира	4	3	81.7	3	44.16	2.77
146	Квартира	5	3	77.43	3	38.23	2.77
147	Квартира	5	3	38.84	1	12.09	2.77
148	Квартира-студия	5	3	28.26	1	11.34	2.77
149	Квартира-студия	5	3	27.77	1	11.01	2.77
150	Квартира-студия	5	3	27.77	1	11.01	2.77
151	Квартира-студия	5	3	27.77	1	11.01	2.77
152	Квартира-студия	5	3	27.44	1	11.01	2.77
153	Квартира	5	3	84.24	3	44.26	2.77
154	Квартира	5	3	81.7	3	44.16	2.77
155	Квартира	1	4	40.9	1	12.77	2.77
156	Квартира	1	4	55.68	2	26.82	2.77
157	Квартира	1	4	40.67	1	12.12	2.77
158	Квартира-студия	1	4	29.53	1	12.5	2.77
159	Квартира	1	4	38.97	1	13.15	2.77
160	Квартира	1	4	59.62	2	26.97	2.77
161	Квартира-студия	1	4	29.43	1	12.5	2.77
162	Квартира	1	4	88.66	3	49.26	2.77
163	Квартира-студия	1	4	40.88	1	12.29	2.77
164	Квартира	1	4	40.67	1	12.29	2.77
165	Квартира	2	4	40.92	1	12.77	2.77
166	Квартира	2	4	54.81	2	26.82	2.77

167	Квартира	2	4	40.75	1	12.12	2.77
168	Квартира-студия	2	4	29.29	1	12.5	2.77
169	Квартира	2	4	64.6	2	26.97	2.77
170	Квартира	2	4	64.6	2	26.97	2.77
171	Квартира-студия	2	4	29.42	1	12.5	2.77
172	Квартира	2	4	87.84	3	48.96	2.77
173	Квартира-студия	2	4	40.56	1	12.29	2.77
174	Квартира	2	4	40.68	1	12.27	2.77
175	Квартира	3	4	40.92	1	12.77	2.77
176	Квартира	3	4	54.81	2	26.82	2.77
177	Квартира	3	4	40.75	1	12.12	2.77
178	Квартира-студия	3	4	29.29	1	12.5	2.77
179	Квартира	3	4	64.6	2	26.97	2.77
180	Квартира	3	4	64.6	2	26.97	2.77
181	Квартира-студия	3	4	29.42	1	12.5	2.77
182	Квартира	3	4	87.84	3	48.96	2.77
183	Квартира-студия	3	4	40.56	1	12.29	2.77
184	Квартира	3	4	40.68	1	12.27	2.77
185	Квартира	4	4	40.92	1	12.77	2.77
186	Квартира	4	4	54.81	2	26.82	2.77
187	Квартира	4	4	40.75	1	12.12	2.77
188	Квартира-студия	4	4	29.29	1	12.5	2.77
189	Квартира	4	4	64.6	2	26.97	2.77
190	Квартира	4	4	64.6	2	26.97	2.77
191	Квартира	4	4	121.52	4	65.76	2.77
192	Квартира	4	4	40.07	1	12.27	2.77
193	Квартира	4	4	40.68	1	12.27	2.77
194	Квартира	5	4	40.92	1	12.77	2.77
195	Квартира	5	4	54.81	2	26.82	2.77
196	Квартира	5	4	40.75	1	12.12	2.77
197	Квартира-студия	5	4	29.29	1	12.5	2.77
198	Квартира	5	4	64.6	2	26.97	2.77
199	Квартира	5	4	64.6	2	26.97	2.77
200	Квартира	5	4	121.52	4	65.76	2.77
201	Квартира	5	4	40.07	1	12.27	2.77
202	Квартира	5	4	40.68	1	12.27	2.77
203	Квартира	1	5	62.54	2	27.48	2.77
204	Квартира	1	5	87.65	3	48.11	2.77

205	Квартира	1	5	41.82	1	12.01	2.77
206	Квартира	1	5	64.3	2	26.36	2.77
207	Квартира	1	5	64.3	2	26.36	2.77
208	Квартира	1	5	40.89	1	12.21	2.77
209	Квартира	1	5	44.93	1	12.08	2.77
210	Квартира	1	5	43.68	1	12.02	2.77
211	Квартира	1	5	61.88	2	27.9	2.77
212	Квартира	2	5	41.17	1	12.77	2.77
213	Квартира	2	5	40.87	1	12.79	2.77
214	Квартира	2	5	87.01	3	47.7	2.77
215	Квартира	2	5	41.48	1	12.01	2.77
216	Квартира	2	5	63.54	2	26.36	2.77
217	Квартира	2	5	63.54	2	26.36	2.77
218	Квартира	2	5	40.55	1	12.21	2.77
219	Квартира	2	5	44.52	1	12.08	2.77
220	Квартира	2	5	43.45	1	12.02	2.77
221	Квартира	2	5	61.43	2	27.9	2.77
222	Квартира	3	5	41.17	1	12.77	2.77
223	Квартира	3	5	40.87	1	12.79	2.77
224	Квартира	3	5	87.01	3	47.7	2.77
225	Квартира	3	5	41.48	1	12.01	2.77
226	Квартира	3	5	63.54	2	26.36	2.77
227	Квартира	3	5	63.54	2	26.36	2.77
228	Квартира	3	5	40.55	1	12.21	2.77
229	Квартира	3	5	44.52	1	12.08	2.77
230	Квартира	3	5	43.45	1	12.02	2.77
231	Квартира	3	5	61.43	2	27.9	2.77
232	Квартира	4	5	41.17	1	12.77	2.77
233	Квартира	4	5	40.87	1	12.79	2.77
234	Квартира	4	5	87.01	3	47.7	2.77
235	Квартира	4	5	41.48	1	12.01	2.77
236	Квартира	4	5	63.54	2	26.36	2.77
237	Квартира	4	5	63.54	2	26.36	2.77
238	Квартира	4	5	40.55	1	12.21	2.77
239	Квартира	4	5	44.52	1	12.08	2.77
240	Квартира	4	5	43.45	1	12.02	2.77
241	Квартира	4	5	61.43	2	27.9	2.77
242	Квартира	5	5	41.17	1	12.77	2.77
243	Квартира	5	5	40.87	1	12.79	2.77
244	Квартира	5	5	87.01	3	47.7	2.77
245	Квартира	5	5	41.48	1	12.01	2.77
246	Квартира	5	5	63.54	2	26.36	2.77
247	Квартира	5	5	63.54	2	26.36	2.77
248	Квартира	5	5	40.55	1	12.21	2.77
249	Квартира	5	5	44.52	1	12.08	2.77

250	Квартира	5	5	43.45	1	12.02	2.77
251	Квартира	5	5	61.43	2	27.9	2.77

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
003	Кладовая	-1	2	3.73	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.73	2.50
004	Кладовая	-1	2	3.84	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.84	2.50
005	Кладовая	-1	2	3.62	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.62	2.50
006	Кладовая	-1	2	4.00	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	4.00	2.50
007	Кладовая	-1	2	3.76	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.76	2.50
008	Кладовая	-1	2	3.05	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.05	2.50
009	Кладовая	-1	2	3.22	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.22	2.50
010	Кладовая	-1	2	3.65	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.65	2.50
011	Кладовая	-1	2	3.77	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.77	2.50
012	Кладовая	-1	2	3.08	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.08	2.50
013	Кладовая	-1	2	3.16	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.16	2.50
014	Кладовая	-1	2	3.12	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.12	2.50
021	Кладовая	-1	4	3.89	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.89	2.50

022	Кладовая	-1	4	3.46	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.46	2.50
023	Кладовая	-1	4	3.84	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.84	2.50
024	Кладовая	-1	4	3.23	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.23	2.50
025	Кладовая	-1	4	3.10	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.10	2.50
026	Кладовая	-1	4	3.14	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.14	2.50
027	Кладовая	-1	4	3.93	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.93	2.50
028	Кладовая	-1	4	3.69	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.69	2.50
029	Кладовая	-1	4	3.03	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.03	2.50
030	Кладовая	-1	4	3.02	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.02	2.50
031	Кладовая	-1	4	3.51	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.51	2.50
038	Кладовая	-1	5	3.67	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.67	2.50
039	Кладовая	-1	5	3.20	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.20	2.50
040	Кладовая	-1	5	3.41	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.41	2.50
041	Кладовая	-1	5	3.14	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.14	2.50
042	Кладовая	-1	5	3.71	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.71	2.50
043	Кладовая	-1	5	3.46	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.46	2.50

044	Кладовая	-1	5	3.09	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.09	2.50
045	Кладовая	-1	5	3.09	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.09	2.50
046	Кладовая	-1	5	3.71	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.71	2.50
047	Кладовая	-1	5	3.46	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.46	2.50
048	Кладовая	-1	5	3.19	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.19	2.50
049	Кладовая	-1	5	3.17	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.17	2.50

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
101	Лестничная клетка Л1	Секция 1, -1 Этаж	Общественное	16.88
102	Коридор МОП	Секция 1, -1 Этаж	Общественное	19.38
103	Коридор МОП	Секция 1, -1 Этаж	Общественное	19.38
104	Тамбур МОП	Секция 1, -1 Этаж	Общественное	21.24
201	Лестничная клетка Л1	Секция 1, 2 Этаж	Общественное	32.32
202	Коридор МОП	Секция 1, 2 Этаж	Общественное	19.38
203	Коридор МОП	Секция 1, 2 Этаж	Общественное	19.38
301	Лестничная клетка Л1	Секция 1, 3 Этаж	Общественное	32.32
302	Коридор МОП	Секция 1, 3 Этаж	Общественное	19.38
303	Коридор МОП	Секция 1, 3 Этаж	Общественное	19.38
401	Лестничная клетка Л1	Секция 1, 4 Этаж	Общественное	32.32
402	Коридор МОП	Секция 1, 4 Этаж	Общественное	19.38
403	Коридор МОП	Секция 1, 4 Этаж	Общественное	19.38
501	Лестничная клетка Л1	Секция 1, 5 Этаж	Общественное	32.32
502	Коридор МОП	Секция 1, 5 Этаж	Общественное	19.38
503	Коридор МОП	Секция 1, 5 Этаж	Общественное	19.38
002	Коридор кладовых	Секция 2, -1 Этаж	Общественное	33.99
015	Тамбур	Секция 2, -1 Этаж	Общественное	14.24
105	Тамбур МОП	Секция 2, 1 Этаж	Общественное	21.24
106	Лестничная клетка Л1	Секция 2, 1 Этаж	Общественное	13.49
107	Коридор МОП	Секция 2, 1 Этаж	Общественное	19.32

108	Коридор МОП	Секция 2, 1 Этаж	Общественное	15.44
109	Тамбур	Секция 2, 1 Этаж	Общественное	6.84
204	Коридор МОП	Секция 2, 2 Этаж	Общественное	15.44
205	Лестничная клетка Л1	Секция 2, 2 Этаж	Общественное	28.87
206	Коридор МОП	Секция 2, 2 Этаж	Общественное	19.32
304	Коридор МОП	Секция 2, 3 Этаж	Общественное	15.44
305	Лестничная клетка Л1	Секция 2, 3 Этаж	Общественное	28.87
306	Коридор МОП	Секция 2, 3 Этаж	Общественное	19.32
404	Коридор МОП	Секция 2, 4 Этаж	Общественное	15.44
405	Лестничная клетка Л1	Секция 2, 4 Этаж	Общественное	28.87
406	Коридор МОП	Секция 2, 4 Этаж	Общественное	19.32
504	Коридор МОП	Секция 2, 5 Этаж	Общественное	15.44
505	Лестничная клетка Л1	Секция 2, 5 Этаж	Общественное	28.87
506	Коридор МОП	Секция 2, 5 Этаж	Общественное	19.32
110	Лестничная клетка Л1	Секция 3, 1 Этаж	Общественное	9.74
111	Тамбур МОП	Секция 3, 1 Этаж	Общественное	19.85
112	Тамбур МОП	Секция 3, 1 Этаж	Общественное	10.37
113	ПУИ	Секция 3, 1 Этаж	Общественное	3.75
114	Коридор МОП	Секция 3, 1 Этаж	Общественное	5.76
115	Коридор МОП	Секция 3, 1 Этаж	Общественное	19.07
207	Лестничная клетка Л1	Секция 3, 2 Этаж	Общественное	24.95
208	Коридор МОП	Секция 3, 2 Этаж	Общественное	5.76
209	Коридор МОП	Секция 3, 2 Этаж	Общественное	18.95
307	Лестничная клетка Л1	Секция 3, 3 Этаж	Общественное	24.95
308	Коридор МОП	Секция 3, 3 Этаж	Общественное	5.76
309	Коридор МОП	Секция 3, 3 Этаж	Общественное	18.95
407	Лестничная клетка Л1	Секция 3, 4 Этаж	Общественное	24.95
408	Коридор МОП	Секция 3, 4 Этаж	Общественное	5.76
409	Коридор МОП	Секция 3, 4 Этаж	Общественное	18.95
507	Лестничная клетка Л1	Секция 3, 5 Этаж	Общественное	24.95
508	Коридор МОП	Секция 3, 5 Этаж	Общественное	5.76
509	Коридор МОП	Секция 3, 5 Этаж	Общественное	18.95
032	Коридор кладовых	Секция 4, -1 Этаж	Общественное	27.82
033	Тамбур	Секция 4, -1 Этаж	Общественное	15.12
116	Лестничная клетка Л1	Секция 4, 1 Этаж	Общественное	11.89
117	Коридор МОП	Секция 4, 1 Этаж	Общественное	18.37
118	Коридор МОП	Секция 4, 1 Этаж	Общественное	19.24
119	Тамбур МОП	Секция 4, 1 Этаж	Общественное	21.24
120	Тамбур МОП	Секция 4, 1 Этаж	Общественное	7.44
210	Коридор МОП	Секция 4, 2 Этаж	Общественное	19.24
211	Коридор МОП	Секция 4, 2 Этаж	Общественное	18.37
212	Лестничная клетка Л1	Секция 4, 2 Этаж	Общественное	27.33
310	Коридор МОП	Секция 4, 3 Этаж	Общественное	19.24
311	Коридор МОП	Секция 4, 3 Этаж	Общественное	18.37
312	Лестничная клетка Л1	Секция 4, 3 Этаж	Общественное	27.33

410	Коридор МОП	Секция 4, 4 Этаж	Общественное	15.67
411	Коридор МОП	Секция 4, 4 Этаж	Общественное	18.37
412	Лестничная клетка Л1	Секция 4, 4 Этаж	Общественное	27.33
510	Коридор МОП	Секция 4, 5 Этаж	Общественное	15.67
511	Коридор МОП	Секция 4, 5 Этаж	Общественное	18.37
512	Лестничная клетка Л1	Секция 4, 5 Этаж	Общественное	27.33
050	Коридор кладовых	Секция 5, -1 Этаж	Общественное	33.08
051	Тамбур	Секция 5, -1 Этаж	Общественное	15.28
121	Лестничная клетка Л1	Секция 5, 1 Этаж	Общественное	14.11
122	Коридор МОП	Секция 5, 1 Этаж	Общественное	19.12
123	Коридор МОП	Секция 5, 1 Этаж	Общественное	19.23
124	Мусоросборная камера	Секция 5, 1 Этаж	Общественное	6.80
125	Тамбур МОП	Секция 5, 1 Этаж	Общественное	21.24
213	Коридор МОП	Секция 5, 2 Этаж	Общественное	19.23
214	Лестничная клетка Л1	Секция 5, 2 Этаж	Общественное	29.55
215	Коридор МОП	Секция 5, 2 Этаж	Общественное	19.12
313	Коридор МОП	Секция 5, 3 Этаж	Общественное	19.23
314	Лестничная клетка Л1	Секция 5, 3 Этаж	Общественное	29.55
315	Коридор МОП	Секция 5, 3 Этаж	Общественное	19.12
413	Коридор МОП	Секция 5, 4 Этаж	Общественное	19.23
414	Лестничная клетка Л1	Секция 5, 4 Этаж	Общественное	29.55
415	Коридор МОП	Секция 5, 4 Этаж	Общественное	19.12
513	Коридор МОП	Секция 5, 5 Этаж	Общественное	19.23
514	Лестничная клетка Л1	Секция 5, 5 Этаж	Общественное	29.55
515	Коридор МОП	Секция 5, 5 Этаж	Общественное	19.12
001	Пространство для прокладки инженерных коммуникаций высота менее 1,8м 001	Секция 1, -1 Этаж	Техническое	557.17
016	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций высота более 1,8м 016	Секция 2, -1 Этаж	Техническое	197.35
017	Пространство для прокладки инженерных коммуникаций высота менее 1,8м 017	Секция 2, -1 Этаж	Техническое	241.93
018	ИТП 018	Секция 3, -1 Этаж	Техническое	34.89
019	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций высота более 1,8м 019	Секция 3, -1 Этаж	Техническое	420.75
020	Помещение РАСЦО 020	Секция 3, -1 Этаж	Техническое	9.46
034	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций высота более 1,8м 034	Секция 4, -1 Этаж	Техническое	213.09
035	Пространство для прокладки инженерных коммуникаций высота менее 1,8м 035	Секция 4, -1 Этаж	Техническое	225.78
036	Кабельная 036	Секция 4, -1 Этаж	Техническое	5.56
037	ГРЩ 037	Секция 4, -1 Этаж	Техническое	9.10
053	Пространство для прокладки инженерных коммуникаций высота менее 1,8м 053	Секция 5, -1 Этаж	Техническое	401.14
054	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций высота более 1,8м 054	Секция 5, -1 Этаж	Техническое	43.17
055	Водомер. узел и хоз.-пит. насосная 055	Секция 5, -1 Этаж	Техническое	16.24

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Водомерный узел, повысительная насосная станция для жилой части и помещений для коммерческого использования расположен в техэтаже, секция 5, (пом.050), площадь 16,24кв.м	Водомерный узел с комбинированным счетчиком по типовой серии ЦИРВ 02А.00.00.00 для жилой части. Счетчики Ø 50 на основной линии, комбинированные счетчики Ø 20. Wilo COR-2 MVIS 204/SKw-EB-R и жилья - Wilo COR-2 MVIS 806/SKw-EB-R (или аналог)	Для учета воды, поступающей к жилой части здания
2	Тепловой пункт (ИТП) для жилой части здания и помещений для коммерческого использования, расположен секция 1 техэтаж, (пом.018), площадь 34,89 кв.м	Узел ввода из стальной запорной арматуры с контрольно-измерительными приборами, индивидуальный тепловой пункт с коммерческим узлом учета. Регулирующее оборудование прямого действия и автоматики фирм «Данфосс» (или аналог), «АДЛ» (или аналог).Низкооборотное насосное оборудования – фирмы «Грундфос» (или аналог) не более 2,0 кВт одного насоса.Узел учета тепловой энергии на базе тепловычислителя СПТ943.1. Теплообменное оборудование – фирмы «Ридан». (или аналоги).	Для регулирования температуры теплоносителя в системе в соответствии с температурным графиком наружного воздуха, для системы вентиляции и подготовки ГВС. Для осуществления взаимных финансовых расчетов между поставщиком тепловой энергии и абонентом за потребленную тепловую энергию, отпущенную по тепловому вводу в систему отопления.
3	Электрощитовая расположенна в техэтаже секция 4, пом.037, площадь помещения 9,10кв.м	Главный распределительный щит с рубильниками, токоограничивающими автоматы, учетом электрической энергиии, переключателями, автоматическими выключателями на отходящих линиях. Щит ГРЩ – шестисекционный, отечественного производства, корпус с порошковым напылением, с автоматическими выключателями (1-полюсные и 3-х полюсные).	Для приёма и распределения электроэнергии по потребителям жилого дома, встроенных и вспомогательных помещений и автостоянки. Для осуществления взаимных финансовых расчетов между поставщиком электрической энергии и абонентом за потребленную электрическую энергию.

4	Помещение связи, расположена в техэтаж, пом. № 020 секция 1, площадь 9,46 кв.м., секция 3, пом. 19, площадь 420,26 кв.м	Оборудование системы телевидения, телефонизации, интернет доступа.Оборудование системы проводного вещания и оповещения по сигналам ГО и ЧС.Шкаф телекоммуникационный напольный 33U/800-С с оборудованием Оператора связи. Базовый комплект РТС-2000 ОК.	Оборудование для присоединения к сетям телефонии, доступа в Интернет, телевидения Оператора связи и последующей передачи в квартиры.Оборудование для присоединения к сетям проводного вещания и оповещения по сигналам ГО и ЧС и последующей передачи в квартиры и на этажи
5	Лестнично-лифтовой блок в каждой парадной.	Лифт пассажирский импортного производства (или аналог) – 5 шт. Грузоподъемность 630 кг.	Для подъема-спуска пассажиров и сотрудников спецподразделений по этажам.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2024 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2024 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2024 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2025 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2025 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.03.2026**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.03.2026**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 721 235 226,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридического лица**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7702070139**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810930370000001**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000704**
		БИК: **044030704**

		ИНН: **7702070139**
		КПП: **783501001**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **90824489**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **БАНК ВТБ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7702070139**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **1 436 040 873,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **1 349 052 674,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **86 988 199,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **28.09.2029**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **160**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **35**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **7 421,39 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **120,14 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1 324 141 122,57 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **8 278 915 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Проектом предусмотрено строительство двух пристроенных многоэтажных гаражей.Машиноместа расположенные в данных гаражах не являются объектами долевого строительства, договора долевого строительства по ним не заключаются**

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Закрытое акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ЛЕНТИСИЗ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Закрытое акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Трест геодезических работ и инженерных изысканий**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7840434373**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **БАЛТЭКОПРОЕКТ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7820337678**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **СТУДИЯ М4**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7842169160**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **СТУДИЯ М4**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7842443077**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы:
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18.11.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-080708-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7811535641**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК Югтаун квартал Австралия**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **КВС-Строй**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **7802643016**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-016-0660-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **28.11.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **28.10.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-016-0660-2022**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **28.11.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **28.10.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-016-0660-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **28.11.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **11.09.2026**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **1**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **12.03.2021**

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **78:42:1850201:85**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **167 998,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **2**

	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Песочный дворик, качели на столбах двойные, балансир металлический, игровой комплекс.Расстановка, а также тип, марка и производитель оборудования детской игровой площадки подлежит уточнению на стадии рабочей документации**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Проектом предусмотрено строительство одной спортивной площадки-оборудованной спортивным комплексом.Расстановка, а также тип, марка и производитель оборудования спортивной площадки подлежит уточнению на стадии рабочей документации**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Площадка для крупногабаритных отходов предусмотрены в зоне подхода ко внутренним частям дворовой территории равноудалены от окон, оборудована с трёх сторон ограждением, необходимым для хозяйственных площадок**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектом предусмотрено озеленение территории (47476 м^2), высадка лиственных деревьев и кустарников (липы, клены, рябины, игры, пузырнеплодники, кизильники, дерены, спиреи), хвойные (ели, можевельники, туи), многолетних травянистых (вейник, астильба, очиток, котовник).Количество и номенклатура будут уточнены на этапе рабочего проектирования**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Входы в жилую часть зданий оборудованы тамбурами и козырьками, перепады высот на путях движения МГН не превышают 0,014 м.Глубина тамбуров, габариты входных площадок, соответствует СП 59.13330.2012.Для личного автотранспорта МГН и инвалидов предусмотрено не менее 10% машино-мест от общего количества машино-мест запроектированных на территории участка (122 м/м), в том числе 42 специализированных машино-мест для инвалидов на кресле –коляске, на парковке, расположенной на территории земельного участка.Специализированные машино-места для инвалидов размещены не далее 100 м от входов в жилое здание.Предусматривается установка цветографических указателей (информационных стендов) для МГН на территории выделенного земельного участка**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Предельные параметры разрешенного строительства утверждены Постановлением Правительства Санкт-Петербурга № 1069 от 19.12.2017г.и отражены в ГПЗУ № RU 7810400034262**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **18 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.04.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Исх-07904/300-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.04.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21 401 656,15 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.04.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Исх-0794/300-ВС**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.04.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3 585 320,38 руб.**

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ТЕПЛОЭНЕРГО**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7802853013**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20.02.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01/459/К20**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5 857 513,97 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ТЕПЛОЭНЕРГО**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7802853013**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20.02.2025**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01/459/К-20**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4 220 079,10 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **РОССЕТИ ЛЕНЭНЕРГО**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7803002209**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.10.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Приложение 1 к договору 22-080683-100-147 от 06.10.22**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.10.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **12 263 321,60 руб.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербург**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.04.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Исх-07904/300-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.04.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ТЕЛЕКОМПАС**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7839403927**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Смарт сити**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7811751882**

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Смарт сити**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7811751882**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Смарт сити**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7811751882**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Смарт сити**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7811751882**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **251**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **35**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **35**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	40.17	1	12.33	2.77
2	Квартира-студия	1	1	30.91	1	13.91	2.77
3	Квартира	1	1	43.68	1	12.02	2.77
4	Квартира	1	1	45.24	1	12.08	2.77
5	Квартира	1	1	40.89	1	12.01	2.77
6	Квартира	1	1	58.88	2	26.56	2.77
7	Квартира	1	1	58.88	2	26.56	2.77
8	Квартира	1	1	40.89	1	12.01	2.77
9	Квартира	1	1	57.28	2	24.04	2.77
10	Квартира	1	1	37.93	1	12.64	2.77
11	Квартира-студия	1	1	30.91	1	13.91	2.77
12	Квартира	1	1	40.17	1	12.33	2.77
13	Квартира	2	1	40.33	1	12.33	2.77
14	Квартира-студия	2	1	30.68	1	13.91	2.77
15	Квартира	2	1	43.45	1	12.02	2.77
16	Квартира	2	1	44.7	1	12.08	2.77
17	Квартира	2	1	40.55	1	12.01	2.77
18	Квартира	2	1	58.12	2	26.56	2.77
19	Квартира	2	1	58.12	2	26.56	2.77
20	Квартира	2	1	40.55	1	12.01	2.77
21	Квартира	2	1	56.49	2	24.04	2.77
22	Квартира	2	1	37.59	1	12.64	2.77
23	Квартира-студия	2	1	30.68	1	13.91	2.77
24	Квартира	2	1	40.36	1	12.33	2.77

25	Квартира	3	1	40.33	1	12.33	2.77
26	Квартира-студия	3	1	30.68	1	13.91	2.77
27	Квартира	3	1	43.45	1	12.02	2.77
28	Квартира	3	1	44.7	1	12.08	2.77
29	Квартира	3	1	40.55	1	12.01	2.77
30	Квартира	3	1	58.12	2	26.56	2.77
31	Квартира	3	1	58.12	2	26.56	2.77
32	Квартира	3	1	40.55	1	12.01	2.77
33	Квартира	3	1	56.49	2	24.04	2.77
34	Квартира	3	1	37.59	1	12.64	2.77
35	Квартира-студия	3	1	30.68	1	13.91	2.77
36	Квартира	3	1	40.36	1	12.33	2.77
37	Квартира	4	1	40.33	1	12.33	2.77
38	Квартира-студия	4	1	30.68	1	13.91	2.77
39	Квартира	4	1	43.45	1	12.02	2.77
40	Квартира	4	1	44.7	1	12.08	2.77
41	Квартира	4	1	40.55	1	12.01	2.77
42	Квартира	4	1	58.12	2	26.56	2.77
43	Квартира	4	1	58.12	2	26.56	2.77
44	Квартира	4	1	40.55	1	12.01	2.77
45	Квартира	4	1	56.49	2	24.04	2.77
46	Квартира	4	1	37.59	1	12.64	2.77
47	Квартира-студия	4	1	30.68	1	13.91	2.77
48	Квартира	4	1	40.36	1	12.33	2.77
49	Квартира	5	1	40.33	1	12.33	2.77
50	Квартира-студия	5	1	30.68	1	13.91	2.77
51	Квартира	5	1	43.45	1	12.02	2.77
52	Квартира	5	1	44.7	1	12.08	2.77
53	Квартира	5	1	40.55	1	12.01	2.77
54	Квартира	5	1	58.12	2	26.56	2.77
55	Квартира	5	1	58.12	2	26.56	2.77
56	Квартира	5	1	40.55	1	12.01	2.77
57	Квартира	5	1	56.49	2	24.04	2.77
58	Квартира	5	1	37.59	1	12.64	2.77
59	Квартира-студия	5	1	30.68	1	13.91	2.77
60	Квартира	5	1	40.36	1	12.33	2.77
61	Квартира	1	2	40.22	1	12.33	2.77
62	Квартира-студия	1	2	30.01	1	12.42	2.77
63	Квартира	1	2	37.93	1	12.64	2.77

64	Квартира	1	2	57.48	2	24.18	2.77
65	Квартира-студия	1	2	29.61	1	12.5	2.77
66	Квартира	1	2	58.5	2	26	2.77
67	Квартира	1	2	38.29	1	12.94	2.77
68	Квартира	1	2	72.85	3	41.95	2.77
69	Квартира	1	2	55.2	2	26.96	2.77
70	Квартира	1	2	40.22	1	12.33	2.77
71	Квартира	2	2	40.37	1	12.33	2.77
72	Квартира-студия	2	2	29.81	1	12.42	2.77
73	Квартира	2	2	37.58	1	12.64	2.77
74	Квартира	2	2	56.7	2	24.18	2.77
75	Квартира-студия	2	2	29.37	1	12.5	2.77
76	Квартира	2	2	57.95	2	26.56	2.77
77	Квартира	2	2	57.97	2	26.56	2.77
78	Квартира	2	2	72.18	3	41.95	2.77
79	Квартира	2	2	54.42	2	26.96	2.77
80	Квартира	2	2	40.37	1	12.33	2.77
81	Квартира	3	2	40.37	1	12.33	2.77
82	Квартира-студия	3	2	29.81	1	12.42	2.77
83	Квартира	3	2	37.58	1	12.64	2.77
84	Квартира	3	2	56.7	2	24.18	2.77
85	Квартира-студия	3	2	29.37	1	12.5	2.77
86	Квартира	3	2	57.95	2	26.56	2.77
87	Квартира	3	2	57.97	2	26.56	2.77
88	Квартира	3	2	72.18	3	41.95	2.77
89	Квартира	3	2	54.42	2	26.96	2.77
90	Квартира	3	2	40.37	1	12.33	2.77
91	Квартира	4	2	40.37	1	12.33	2.77
92	Квартира-студия	4	2	29.81	1	12.42	2.77
93	Квартира	4	2	37.58	1	12.64	2.77
94	Квартира	4	2	56.7	2	24.18	2.77
95	Квартира-студия	4	2	29.37	1	12.5	2.77
96	Квартира	4	2	57.95	2	26.56	2.77
97	Квартира	4	2	57.97	2	26.56	2.77
98	Квартира	4	2	72.18	3	41.95	2.77
99	Квартира	4	2	54.42	2	26.96	2.77
100	Квартира	4	2	40.37	1	12.33	2.77
101	Квартира	5	2	40.37	1	12.33	2.77

102	Квартира-студия	5	2	29.81	1	12.42	2.77
103	Квартира	5	2	37.58	1	12.64	2.77
104	Квартира	5	2	56.7	2	24.18	2.77
105	Квартира-студия	5	2	29.37	1	12.5	2.77
106	Квартира	5	2	57.95	2	26.56	2.77
107	Квартира	5	2	57.97	2	26.56	2.77
108	Квартира	5	2	72.18	3	41.95	2.77
109	Квартира	5	2	54.42	2	26.96	2.77
110	Квартира	5	2	40.37	1	12.33	2.77
111	Квартира	1	3	78.31	3	38.23	2.77
112	Квартира	1	3	38.84	1	12.09	2.77
113	Квартира-студия	1	3	27.93	1	11.01	2.77
114	Квартира-студия	1	3	28.03	1	11.01	2.77
115	Квартира-студия	1	3	28.03	1	11.01	2.77
116	Квартира-студия	1	3	27.67	1	11.01	2.77
117	Квартира	1	3	84.94	3	44.72	2.77
118	Квартира	1	3	82.59	3	44.57	2.77
119	Квартира	2	3	77.43	3	38.23	2.77
120	Квартира	2	3	38.84	1	12.09	2.77
121	Квартира-студия	2	3	28.26	1	11.34	2.77
122	Квартира-студия	2	3	27.77	1	11.01	2.77
123	Квартира-студия	2	3	27.77	1	11.01	2.77
124	Квартира-студия	2	3	27.77	1	11.01	2.77
125	Квартира-студия	2	3	27.44	1	11.01	2.77
126	Квартира	2	3	84.24	3	44.26	2.77
127	Квартира	2	3	81.7	3	44.16	2.77
128	Квартира	3	3	77.43	3	38.23	2.77
129	Квартира	3	3	38.84	1	12.09	2.77
130	Квартира-студия	3	3	28.26	1	11.34	2.77
131	Квартира-студия	3	3	27.77	1	11.01	2.77
132	Квартира-студия	3	3	27.77	1	11.01	2.77
133	Квартира-студия	3	3	27.77	1	11.01	2.77

134	Квартира-студия	3	3	27.44	1	11.01	2.77
135	Квартира	3	3	84.24	3	44.26	2.77
136	Квартира	3	3	81.7	3	44.16	2.77
137	Квартира	4	3	77.43	3	38.23	2.77
138	Квартира	4	3	38.84	1	12.09	2.77
139	Квартира-студия	4	3	28.26	1	11.34	2.77
140	Квартира-студия	4	3	27.77	1	11.01	2.77
141	Квартира-студия	4	3	27.77	1	11.01	2.77
142	Квартира-студия	4	3	27.77	1	11.01	2.77
143	Квартира-студия	4	3	27.44	1	11.01	2.77
144	Квартира	4	3	84.24	3	44.26	2.77
145	Квартира	4	3	81.7	3	44.16	2.77
146	Квартира	5	3	77.43	3	38.23	2.77
147	Квартира	5	3	38.84	1	12.09	2.77
148	Квартира-студия	5	3	28.26	1	11.34	2.77
149	Квартира-студия	5	3	27.77	1	11.01	2.77
150	Квартира-студия	5	3	27.77	1	11.01	2.77
151	Квартира-студия	5	3	27.77	1	11.01	2.77
152	Квартира-студия	5	3	27.44	1	11.01	2.77
153	Квартира	5	3	84.24	3	44.26	2.77
154	Квартира	5	3	81.7	3	44.16	2.77
155	Квартира	1	4	40.9	1	12.77	2.77
156	Квартира	1	4	55.68	2	26.82	2.77
157	Квартира	1	4	40.67	1	12.12	2.77
158	Квартира-студия	1	4	29.53	1	12.5	2.77
159	Квартира	1	4	38.97	1	13.15	2.77
160	Квартира	1	4	59.62	2	26.97	2.77
161	Квартира-студия	1	4	29.43	1	12.5	2.77
162	Квартира	1	4	88.66	3	49.26	2.77
163	Квартира-студия	1	4	40.88	1	12.29	2.77
164	Квартира	1	4	40.67	1	12.29	2.77
165	Квартира	2	4	40.92	1	12.77	2.77
166	Квартира	2	4	54.81	2	26.82	2.77

167	Квартира	2	4	40.75	1	12.12	2.77
168	Квартира-студия	2	4	29.29	1	12.5	2.77
169	Квартира	2	4	64.6	2	26.97	2.77
170	Квартира	2	4	64.6	2	26.97	2.77
171	Квартира-студия	2	4	29.42	1	12.5	2.77
172	Квартира	2	4	87.84	3	48.96	2.77
173	Квартира-студия	2	4	40.56	1	12.29	2.77
174	Квартира	2	4	40.68	1	12.27	2.77
175	Квартира	3	4	40.92	1	12.77	2.77
176	Квартира	3	4	54.81	2	26.82	2.77
177	Квартира	3	4	40.75	1	12.12	2.77
178	Квартира-студия	3	4	29.29	1	12.5	2.77
179	Квартира	3	4	64.6	2	26.97	2.77
180	Квартира	3	4	64.6	2	26.97	2.77
181	Квартира-студия	3	4	29.42	1	12.5	2.77
182	Квартира	3	4	87.84	3	48.96	2.77
183	Квартира-студия	3	4	40.56	1	12.29	2.77
184	Квартира	3	4	40.68	1	12.27	2.77
185	Квартира	4	4	40.92	1	12.77	2.77
186	Квартира	4	4	54.81	2	26.82	2.77
187	Квартира	4	4	40.75	1	12.12	2.77
188	Квартира-студия	4	4	29.29	1	12.5	2.77
189	Квартира	4	4	64.6	2	26.97	2.77
190	Квартира	4	4	64.6	2	26.97	2.77
191	Квартира	4	4	121.52	4	65.76	2.77
192	Квартира	4	4	40.07	1	12.27	2.77
193	Квартира	4	4	40.68	1	12.27	2.77
194	Квартира	5	4	40.92	1	12.77	2.77
195	Квартира	5	4	54.81	2	26.82	2.77
196	Квартира	5	4	40.75	1	12.12	2.77
197	Квартира-студия	5	4	29.29	1	12.5	2.77
198	Квартира	5	4	64.6	2	26.97	2.77
199	Квартира	5	4	64.6	2	26.97	2.77
200	Квартира	5	4	121.52	4	65.76	2.77
201	Квартира	5	4	40.07	1	12.27	2.77
202	Квартира	5	4	40.68	1	12.27	2.77
203	Квартира	1	5	62.54	2	27.48	2.77
204	Квартира	1	5	87.65	3	48.11	2.77

205	Квартира	1	5	41.82	1	12.01	2.77
206	Квартира	1	5	64.3	2	26.36	2.77
207	Квартира	1	5	64.3	2	26.36	2.77
208	Квартира	1	5	40.89	1	12.21	2.77
209	Квартира	1	5	44.93	1	12.08	2.77
210	Квартира	1	5	43.68	1	12.02	2.77
211	Квартира	1	5	61.88	2	27.9	2.77
212	Квартира	2	5	41.17	1	12.77	2.77
213	Квартира	2	5	40.87	1	12.79	2.77
214	Квартира	2	5	87.01	3	47.7	2.77
215	Квартира	2	5	41.48	1	12.01	2.77
216	Квартира	2	5	63.54	2	26.36	2.77
217	Квартира	2	5	63.54	2	26.36	2.77
218	Квартира	2	5	40.55	1	12.21	2.77
219	Квартира	2	5	44.52	1	12.08	2.77
220	Квартира	2	5	43.45	1	12.02	2.77
221	Квартира	2	5	61.43	2	27.9	2.77
222	Квартира	3	5	41.17	1	12.77	2.77
223	Квартира	3	5	40.87	1	12.79	2.77
224	Квартира	3	5	87.01	3	47.7	2.77
225	Квартира	3	5	41.48	1	12.01	2.77
226	Квартира	3	5	63.54	2	26.36	2.77
227	Квартира	3	5	63.54	2	26.36	2.77
228	Квартира	3	5	40.55	1	12.21	2.77
229	Квартира	3	5	44.52	1	12.08	2.77
230	Квартира	3	5	43.45	1	12.02	2.77
231	Квартира	3	5	61.43	2	27.9	2.77
232	Квартира	4	5	41.17	1	12.77	2.77
233	Квартира	4	5	40.87	1	12.79	2.77
234	Квартира	4	5	87.01	3	47.7	2.77
235	Квартира	4	5	41.48	1	12.01	2.77
236	Квартира	4	5	63.54	2	26.36	2.77
237	Квартира	4	5	63.54	2	26.36	2.77
238	Квартира	4	5	40.55	1	12.21	2.77
239	Квартира	4	5	44.52	1	12.08	2.77
240	Квартира	4	5	43.45	1	12.02	2.77
241	Квартира	4	5	61.43	2	27.9	2.77
242	Квартира	5	5	41.17	1	12.77	2.77
243	Квартира	5	5	40.87	1	12.79	2.77
244	Квартира	5	5	87.01	3	47.7	2.77
245	Квартира	5	5	41.48	1	12.01	2.77
246	Квартира	5	5	63.54	2	26.36	2.77
247	Квартира	5	5	63.54	2	26.36	2.77
248	Квартира	5	5	40.55	1	12.21	2.77
249	Квартира	5	5	44.52	1	12.08	2.77

250	Квартира	5	5	43.45	1	12.02	2.77
251	Квартира	5	5	61.43	2	27.9	2.77

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
003	Кладовая	-1	2	3.73	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.73	2.50
004	Кладовая	-1	2	3.84	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.84	2.50
005	Кладовая	-1	2	3.62	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.62	2.50
006	Кладовая	-1	2	4.00	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	4.00	2.50
007	Кладовая	-1	2	3.76	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.76	2.50
008	Кладовая	-1	2	3.05	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.05	2.50
009	Кладовая	-1	2	3.22	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.22	2.50
010	Кладовая	-1	2	3.65	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.65	2.50
011	Кладовая	-1	2	3.77	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.77	2.50
012	Кладовая	-1	2	3.08	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.08	2.50
013	Кладовая	-1	2	3.16	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.16	2.50
014	Кладовая	-1	2	3.12	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.12	2.50
021	Кладовая	-1	4	3.89	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.89	2.50

022	Кладовая	-1	4	3.46	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.46	2.50
023	Кладовая	-1	4	3.84	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.84	2.50
024	Кладовая	-1	4	3.23	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.23	2.50
025	Кладовая	-1	4	3.10	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.10	2.50
026	Кладовая	-1	4	3.14	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.14	2.50
027	Кладовая	-1	4	3.93	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.93	2.50
028	Кладовая	-1	4	3.69	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.69	2.50
029	Кладовая	-1	4	3.03	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.03	2.50
030	Кладовая	-1	4	3.02	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.02	2.50
031	Кладовая	-1	4	3.51	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.51	2.50
038	Кладовая	-1	5	3.67	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.67	2.50
039	Кладовая	-1	5	3.20	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.20	2.50
040	Кладовая	-1	5	3.41	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.41	2.50
041	Кладовая	-1	5	3.14	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.14	2.50
042	Кладовая	-1	5	3.71	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.71	2.50
043	Кладовая	-1	5	3.46	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.46	2.50

044	Кладовая	-1	5	3.09	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.09	2.50
045	Кладовая	-1	5	3.09	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.09	2.50
046	Кладовая	-1	5	3.71	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.71	2.50
047	Кладовая	-1	5	3.46	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.46	2.50
048	Кладовая	-1	5	3.19	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.19	2.50
049	Кладовая	-1	5	3.17	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.17	2.50

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
101	Лестничная клетка Л1	Секция 1, -1 Этаж	Общего пользования	16.88
102	Коридор МОП	Секция 1, -1 Этаж	Общего пользования	19.38
103	Коридор МОП	Секция 1, -1 Этаж	Общего пользования	19.38
104	Тамбур МОП	Секция 1, -1 Этаж	Общего пользования	21.24
201	Лестничная клетка Л1	Секция 1, 2 Этаж	Общего пользования	32.32
202	Коридор МОП	Секция 1, 2 Этаж	Общего пользования	19.38
203	Коридор МОП	Секция 1, 2 Этаж	Общего пользования	19.38
301	Лестничная клетка Л1	Секция 1, 3 Этаж	Общего пользования	32.32
302	Коридор МОП	Секция 1, 3 Этаж	Общего пользования	19.38
303	Коридор МОП	Секция 1, 3 Этаж	Общего пользования	19.38
401	Лестничная клетка Л1	Секция 1, 4 Этаж	Общего пользования	32.32

402	Коридор МОП	Секция 1, 4 Этаж	Общего пользования	19.38
403	Коридор МОП	Секция 1, 4 Этаж	Общего пользования	19.38
501	Лестничная клетка Л1	Секция 1, 5 Этаж	Общего пользования	32.32
502	Коридор МОП	Секция 1, 5 Этаж	Общего пользования	19.38
503	Коридор МОП	Секция 1, 5 Этаж	Общего пользования	19.38
002	Коридор кладовых	Секция 2, -1 Этаж	Общего пользования	33.99
015	Тамбур	Секция 2, -1 Этаж	Общего пользования	14.24
105	Тамбур МОП	Секция 2, 1 Этаж	Общего пользования	21.24
106	Лестничная клетка Л1	Секция 2, 1 Этаж	Общего пользования	13.49
107	Коридор МОП	Секция 2, 1 Этаж	Общего пользования	19.32
108	Коридор МОП	Секция 2, 1 Этаж	Общего пользования	15.44
109	Тамбур	Секция 2, 1 Этаж	Общего пользования	6.84
204	Коридор МОП	Секция 2, 2 Этаж	Общего пользования	15.44
205	Лестничная клетка Л1	Секция 2, 2 Этаж	Общего пользования	28.87
206	Коридор МОП	Секция 2, 2 Этаж	Общего пользования	19.32
304	Коридор МОП	Секция 2, 3 Этаж	Общего пользования	15.44
305	Лестничная клетка Л1	Секция 2, 3 Этаж	Общего пользования	28.87
306	Коридор МОП	Секция 2, 3 Этаж	Общего пользования	19.32
404	Коридор МОП	Секция 2, 4 Этаж	Общего пользования	15.44
405	Лестничная клетка Л1	Секция 2, 4 Этаж	Общего пользования	28.87
406	Коридор МОП	Секция 2, 4 Этаж	Общего пользования	19.32
504	Коридор МОП	Секция 2, 5 Этаж	Общего пользования	15.44
505	Лестничная клетка Л1	Секция 2, 5 Этаж	Общего пользования	28.87
506	Коридор МОП	Секция 2, 5 Этаж	Общего пользования	19.32

110	Лестничная клетка Л1	Секция 3, 1 Этаж	Общего пользования	9.74
111	Тамбур МОП	Секция 3, 1 Этаж	Общего пользования	19.85
112	Тамбур МОП	Секция 3, 1 Этаж	Общего пользования	10.37
113	ПУИ	Секция 3, 1 Этаж	Общего пользования	3.75
114	Коридор МОП	Секция 3, 1 Этаж	Общего пользования	5.76
115	Коридор МОП	Секция 3, 1 Этаж	Общего пользования	19.07
207	Лестничная клетка Л1	Секция 3, 2 Этаж	Общего пользования	24.95
208	Коридор МОП	Секция 3, 2 Этаж	Общего пользования	5.76
209	Коридор МОП	Секция 3, 2 Этаж	Общего пользования	18.95
307	Лестничная клетка Л1	Секция 3, 3 Этаж	Общего пользования	24.95
308	Коридор МОП	Секция 3, 3 Этаж	Общего пользования	5.76
309	Коридор МОП	Секция 3, 3 Этаж	Общего пользования	18.95
407	Лестничная клетка Л1	Секция 3, 4 Этаж	Общего пользования	24.95
408	Коридор МОП	Секция 3, 4 Этаж	Общего пользования	5.76
409	Коридор МОП	Секция 3, 4 Этаж	Общего пользования	18.95
507	Лестничная клетка Л1	Секция 3, 5 Этаж	Общего пользования	24.95
508	Коридор МОП	Секция 3, 5 Этаж	Общего пользования	5.76
509	Коридор МОП	Секция 3, 5 Этаж	Общего пользования	18.95
032	Коридор кладовых	Секция 4, -1 Этаж	Общего пользования	27.82
033	Тамбур	Секция 4, -1 Этаж	Общего пользования	15.12
116	Лестничная клетка Л1	Секция 4, 1 Этаж	Общего пользования	11.89
117	Коридор МОП	Секция 4, 1 Этаж	Общего пользования	18.37
118	Коридор МОП	Секция 4, 1 Этаж	Общего пользования	19.24
119	Тамбур МОП	Секция 4, 1 Этаж	Общего пользования	21.24

120	Тамбур МОП	Секция 4, 1 Этаж	Общего пользования	7.44
210	Коридор МОП	Секция 4, 2 Этаж	Общего пользования	19.24
211	Коридор МОП	Секция 4, 2 Этаж	Общего пользования	18.37
212	Лестничная клетка Л1	Секция 4, 2 Этаж	Общего пользования	27.33
310	Коридор МОП	Секция 4, 3 Этаж	Общего пользования	19.24
311	Коридор МОП	Секция 4, 3 Этаж	Общего пользования	18.37
312	Лестничная клетка Л1	Секция 4, 3 Этаж	Общего пользования	27.33
410	Коридор МОП	Секция 4, 4 Этаж	Общего пользования	15.67
411	Коридор МОП	Секция 4, 4 Этаж	Общего пользования	18.37
412	Лестничная клетка Л1	Секция 4, 4 Этаж	Общего пользования	27.33
510	Коридор МОП	Секция 4, 5 Этаж	Общего пользования	15.67
511	Коридор МОП	Секция 4, 5 Этаж	Общего пользования	18.37
512	Лестничная клетка Л1	Секция 4, 5 Этаж	Общего пользования	27.33
050	Коридор кладовых	Секция 5, -1 Этаж	Общего пользования	33.08
051	Тамбур	Секция 5, -1 Этаж	Общего пользования	15.28
121	Лестничная клетка Л1	Секция 5, 1 Этаж	Общего пользования	14.11
122	Коридор МОП	Секция 5, 1 Этаж	Общего пользования	19.12
123	Коридор МОП	Секция 5, 1 Этаж	Общего пользования	19.23
124	Мусоросборная камера	Секция 5, 1 Этаж	Общего пользования	6.80
125	Тамбур МОП	Секция 5, 1 Этаж	Общего пользования	21.24
213	Коридор МОП	Секция 5, 2 Этаж	Общего пользования	19.23
214	Лестничная клетка Л1	Секция 5, 2 Этаж	Общего пользования	29.55
215	Коридор МОП	Секция 5, 2 Этаж	Общего пользования	19.12
313	Коридор МОП	Секция 5, 3 Этаж	Общего пользования	19.23

314	Лестничная клетка Л1	Секция 5, 3 Этаж	Общего пользования	29.55
315	Коридор МОП	Секция 5, 3 Этаж	Общего пользования	19.12
413	Коридор МОП	Секция 5, 4 Этаж	Общего пользования	19.23
414	Лестничная клетка Л1	Секция 5, 4 Этаж	Общего пользования	29.55
415	Коридор МОП	Секция 5, 4 Этаж	Общего пользования	19.12
513	Коридор МОП	Секция 5, 5 Этаж	Общего пользования	19.23
514	Лестничная клетка Л1	Секция 5, 5 Этаж	Общего пользования	29.55
515	Коридор МОП	Секция 5, 5 Этаж	Общего пользования	19.12
001	Пространство для прокладки инженерных коммуникаций высота менее 1,8м 001	Секция 1, -1 Этаж	Техническое	557.17
016	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций высота более 1,8м 016	Секция 2, -1 Этаж	Техническое	197.35
017	Пространство для прокладки инженерных коммуникаций высота менее 1,8м 017	Секция 2, -1 Этаж	Техническое	241.93
018	ИТП 018	Секция 3, -1 Этаж	Техническое	34.89
019	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций высота более 1,8м 019	Секция 3, -1 Этаж	Техническое	420.75
020	Помещение РАСЦО 020	Секция 3, -1 Этаж	Техническое	9.46
034	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций высота более 1,8м 034	Секция 4, -1 Этаж	Техническое	213.09
035	Пространство для прокладки инженерных коммуникаций высота менее 1,8м 035	Секция 4, -1 Этаж	Техническое	225.78
036	Кабельная 036	Секция 4, -1 Этаж	Техническое	5.56
037	ГРЩ 037	Секция 4, -1 Этаж	Техническое	9.10
053	Пространство для прокладки инженерных коммуникаций высота менее 1,8м 053	Секция 5, -1 Этаж	Техническое	401.14
054	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций высота более 1,8м 054	Секция 5, -1 Этаж	Техническое	43.17
055	Водомер. узел и хоз.-пит. насосная 055	Секция 5, -1 Этаж	Техническое	16.24

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение

1	Водомерный узел, повысительная насосная станция для жилой части и помещений для коммерческого использования расположен в техэтаже, секция 5, (пом.050), площадь 16,24кв.м	Водомерный узел с комбинированным счетчиком по типовой серии ЦИРВ 02А.00.00.00 для жилой части. Счетчики Ø 50 на основной линии, комбинированные счетчики Ø 20. Wilo COR-2 MVIS 204/SKw-EB-R и жилья - Wilo COR-2 MVIS 806/SKw-EB-R (или аналог)	Для учета воды, поступающей к жилой части здания
2	Тепловой пункт (ИТП) для жилой части здания и помещений для коммерческого использования, расположен секция 1 техэтаж, (пом.018), площадь 34,89 кв.м	Узел ввода из стальной запорной арматуры с контрольно-измерительными приборами, индивидуальный тепловой пункт с коммерческим узлом учета. Регулирующее оборудование прямого действия и автоматики фирм «Данфосс» (или аналог), «АДЛ» (или аналог).Низкооборотное насосное оборудования – фирмы «Грундфос» (или аналог) не более 2,0 кВт одного насоса.Узел учета тепловой энергии на базе тепловычислителя СПТ943.1. Теплообменное оборудование – фирмы «Ридан». (или аналоги).	Для регулирования температуры теплоносителя в системе в соответствии с температурным графиком наружного воздуха, для системы вентиляции и подготовки ГВС. Для осуществления взаимных финансовых расчетов между поставщиком тепловой энергии и абонентом за потребленную тепловую энергию, отпущенную по тепловому вводу в систему отопления.
3	Электрощитовая расположенна в техэтаже секция 4, пом.037, площадь помещения 9,10кв.м	Главный распределительный щит с рубильниками, токоограничивающими автоматы, учетом электрической энергиии, переключателями, автоматическими выключателями на отходящих линиях. Щит ГРЩ – шестисекционный, отечественного производства, корпус с порошковым напылением, с автоматическими выключателями (1-полюсные и 3-х полюсные).	Для приёма и распределения электроэнергии по потребителям жилого дома, встроенных и вспомогательных помещений и автостоянки. Для осуществления взаимных финансовых расчетов между поставщиком электрической энергии и абонентом за потребленную электрическую энергию.
4	Помещение связи, расположена в техэтаж, пом. № 020 секция 1, площадь 9,46 кв.м., секция 3, пом. 19, площадь 420,26 кв.м	Оборудование системы телевидения, телефонизации, интернет доступа.Оборудование системы проводного вещания и оповещения по сигналам ГО и ЧС.Шкаф телекоммуникационный напольный 33U/800-С с оборудованием Оператора связи. Базовый комплект РТС-2000 ОК.	Оборудование для присоединения к сетям телефонии, доступа в Интернет, телевидения Оператора связи и последующей передачи в квартиры.Оборудование для присоединения к сетям проводного вещания и оповещения по сигналам ГО и ЧС и последующей передачи в квартиры и на этажи
5	Лестнично-лифтовой блок в каждой парадной.	Лифт пассажирский импортного производства (или аналог) – 5 шт. Грузоподъемность 630 кг.	Для подъема-спуска пассажиров и сотрудников спецподразделений по этажам.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2024 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2024 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2024 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2025 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2025 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.03.2026**

	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.03.2026**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 721 235 226,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридического лица**

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7702070139**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810930370000001**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000704**
		БИК: **044030704**
		ИНН: **7702070139**
		КПП: **783501001**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **90824489**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **БАНК ВТБ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7702070139**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **1 436 040 873,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **1 349 052 674,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **86 988 199,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **28.09.2029**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **192**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **35**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **9 008,71 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **120,14 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1 584 433 005,66 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **8 177 693 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Проектом предусмотрено строительство двух пристроенных многоэтажных гаражей.Машиноместа расположенные в данных гаражах не являются объектами долевого строительства, договора долевого строительства по ним не заключаются**

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Закрытое акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ЛЕНТИСИЗ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Закрытое акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Трест геодезических работ и инженерных изысканий**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7840434373**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **БАЛТЭКОПРОЕКТ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7820337678**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **СТУДИЯ М4**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7842169160**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **СТУДИЯ М4**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7842443077**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы:
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18.11.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-080708-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7811535641**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК Югтаун квартал Австралия**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **КВС-Строй**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **7802643016**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-016-0660-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **28.11.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **28.10.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-016-0660-2022**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **28.11.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **28.10.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-016-0660-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **28.11.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **11.09.2026**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **1**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **12.03.2021**

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **78:42:1850201:85**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **167 998,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **2**

	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Песочный дворик, качели на столбах двойные, балансир металлический, игровой комплекс.Расстановка, а также тип, марка и производитель оборудования детской игровой площадки подлежит уточнению на стадии рабочей документации**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Проектом предусмотрено строительство одной спортивной площадки-оборудованной спортивным комплексом.Расстановка, а также тип, марка и производитель оборудования спортивной площадки подлежит уточнению на стадии рабочей документации**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Площадка для крупногабаритных отходов предусмотрены в зоне подхода ко внутренним частям дворовой территории равноудалена от окон, оборудована с трёх сторон ограждением, необходимым для хозяйственных площадок**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектом предусмотрено озеленение территории (47476 м^2), высадка лиственных деревьев и кустарников (липы, клены, рябины, игры, пузырнеплодники, кизильники, дерены, спиреи), хвойные (ели, можевельники, туи), многолетних травянистых (вейник, астильба, очиток, котовник).Количество и номенклатура будут уточнены на этапе рабочего проектирования**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Входы в жилую часть зданий оборудованы тамбурами и козырьками, перепады высот на путях движения МГН не превышают 0,014 м.Глубина тамбуров, габариты входных площадок, соответствует СП 59.13330.2012.Для личного автотранспорта МГН и инвалидов предусмотрено не менее 10% машино-мест от общего количества машино-мест запроектированных на территории участка (122 м/м), в том числе 42 специализированных машино-мест для инвалидов на кресле –коляске, на парковке, расположенной на территории земельного участка.Специализированные машино-места для инвалидов размещены не далее 100 м от входов в жилое здание.Предусматривается установка цветографических указателей (информационных стендов) для МГН на территории выделенного земельного участка**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Предельные параметры разрешенного строительства утверждены Постановлением Правительства Санкт-Петербурга № 1069 от 19.12.2017г.и отражены в ГПЗУ № RU 7810400034262**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **18 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.04.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Исх-07904/300-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.04.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19 292 954,66 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.04.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Исх-07904/300-ВС**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.04.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3 271 339,65 руб.**

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ТЕПЛОЭНЕРГО**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7802853013**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20.02.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01/459/К-20**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 915 295,58 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ТЕПЛОЭНЕРГО**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7802853013**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20.02.2025**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01/459/К-20**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4 068 730,71 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **РОССЕТИ ЛЕНЭНЕРГО**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7803002209**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.10.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Приложение 1 к договору 22-080683-100-147 от 06.10.22**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.10.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16 966 574,04 руб.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербург**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.04.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **07904/300-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.04.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ТЕЛЕКОМПАС**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7839403927**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Смарт сити**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7811751882**

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Смарт сити**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7811751882**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Смарт сити**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7811751882**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Смарт сити**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7811751882**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **244**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **54**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **54**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира-студия	1	1	30.32	1	12.98	2.77
2	Квартира	1	1	37.29	1	12.06	2.77
3	Квартира	1	1	43.05	1	12.06	2.77
4	Квартира	1	1	44.73	1	12.28	2.77
5	Квартира	1	1	40.89	1	12.01	2.77
6	Квартира	1	1	58.88	2	26.56	2.77
7	Квартира	1	1	58.88	2	26.56	2.77
8	Квартира	1	1	41.82	1	12.01	2.77
9	Квартира	1	1	56.71	2	24.09	2.77
10	Квартира	1	1	37.22	1	12.06	2.77
11	Квартира	1	1	36.56	1	12.06	2.77
12	Квартира-студия	1	1	30.32	1	12.98	2.77
13	Квартира-студия	2	1	30.08	1	12.98	2.77
14	Квартира	2	1	36.95	1	12.06	2.77
15	Квартира	2	1	42.81	1	12.06	2.77
16	Квартира	2	1	44.31	1	12.28	2.77
17	Квартира	2	1	40.55	1	12.01	2.77
18	Квартира	2	1	58.12	2	26.56	2.77
19	Квартира	2	1	58.12	2	26.56	2.77
20	Квартира	2	1	41.48	1	12.01	2.77
21	Квартира	2	1	55.92	2	24.09	2.77
22	Квартира	2	1	36.88	1	12.06	2.77
23	Квартира	2	1	36.22	1	12.06	2.77
24	Квартира-студия	2	1	30.08	1	12.98	2.77

25	Квартира-студия	3	1	30.08	1	12.98	2.77
26	Квартира	3	1	36.95	1	12.06	2.77
27	Квартира	3	1	42.81	1	12.06	2.77
28	Квартира	3	1	44.31	1	12.28	2.77
29	Квартира	3	1	40.55	1	12.01	2.77
30	Квартира	3	1	58.12	2	26.56	2.77
31	Квартира	3	1	58.12	2	26.56	2.77
32	Квартира	3	1	41.48	1	12.01	2.77
33	Квартира	3	1	55.92	2	24.09	2.77
34	Квартира	3	1	36.88	1	12.06	2.77
35	Квартира	3	1	36.22	1	12.06	2.77
36	Квартира-студия	3	1	30.08	1	12.98	2.77
37	Квартира-студия	4	1	30.08	1	12.98	2.77
38	Квартира	4	1	36.95	1	12.06	2.77
39	Квартира	4	1	42.81	1	12.06	2.77
40	Квартира	4	1	44.31	1	12.28	2.77
41	Квартира	4	1	40.55	1	12.01	2.77
42	Квартира	4	1	58.12	2	26.56	2.77
43	Квартира	4	1	58.12	2	26.56	2.77
44	Квартира	4	1	41.48	1	12.01	2.77
45	Квартира	4	1	55.92	2	24.09	2.77
46	Квартира	4	1	36.88	1	12.06	2.77
47	Квартира	4	1	36.22	1	12.06	2.77
48	Квартира-студия	4	1	30.08	1	12.98	2.77
49	Квартира-студия	5	1	30.08	1	12.98	2.77
50	Квартира	5	1	36.95	1	12.06	2.77
51	Квартира	5	1	42.81	1	12.06	2.77
52	Квартира	5	1	44.31	1	12.28	2.77
53	Квартира	5	1	40.55	1	12.01	2.77
54	Квартира	5	1	58.12	2	26.56	2.77
55	Квартира	5	1	58.12	2	26.56	2.77
56	Квартира	5	1	41.48	1	12.01	2.77
57	Квартира	5	1	55.92	2	24.09	2.77
58	Квартира	5	1	36.88	1	12.06	2.77
59	Квартира	5	1	36.22	1	12.06	2.77
60	Квартира-студия	5	1	30.08	1	12.98	2.77
61	Квартира-студия	1	2	29.92	1	12.98	2.77
62	Квартира	1	2	36.56	1	12.06	2.77
63	Квартира	1	2	37.21	1	12.06	2.77

64	Квартира	1	2	56.91	2	24.23	2.77
65	Квартира	1	2	29.84	1	12.5	2.77
66	Квартира	1	2	58.78	2	26.56	2.77
67	Квартира	1	2	38.52	1	12.94	2.77
68	Квартира	1	2	72.82	3	40.71	2.77
69	Квартира	1	2	55.35	2	26.86	2.77
70	Квартира	1	2	37.35	1	12.07	2.77
71	Квартира-студия	2	2	29.68	1	12.98	2.77
72	Квартира	2	2	36.22	1	12.06	2.77
73	Квартира	2	2	36.87	1	12.06	2.77
74	Квартира	2	2	56.12	2	24.23	2.77
75	Квартира	2	2	29.5	1	12.5	2.77
76	Квартира-студия	2	2	58.06	2	26.56	2.77
77	Квартира-студия	2	2	58.12	2	26.56	2.77
78	Квартира	2	2	72.15	3	40.71	2.77
79	Квартира	2	2	54.57	2	26.86	2.77
80	Квартира	2	2	37.01	1	12.07	2.77
81	Квартира-студия	3	2	29.68	1	12.98	2.77
82	Квартира	3	2	36.22	1	12.06	2.77
83	Квартира	3	2	36.87	1	12.06	2.77
84	Квартира	3	2	56.12	2	24.23	2.77
85	Квартира	3	2	29.5	1	12.5	2.77
86	Квартира-студия	3	2	58.06	2	26.56	2.77
87	Квартира-студия	3	2	58.12	2	26.56	2.77
88	Квартира	3	2	72.15	3	40.71	2.77
89	Квартира	3	2	54.57	2	26.86	2.77
90	Квартира	3	2	37.01	1	12.07	2.77
91	Квартира-студия	4	2	29.68	1	12.98	2.77
92	Квартира	4	2	36.22	1	12.06	2.77
93	Квартира	4	2	36.87	1	12.06	2.77
94	Квартира	4	2	56.12	2	24.23	2.77
95	Квартира	4	2	29.5	1	12.5	2.77
96	Квартира-студия	4	2	58.06	2	26.56	2.77
97	Квартира-студия	4	2	58.12	2	26.56	2.77
98	Квартира	4	2	72.15	3	40.71	2.77
99	Квартира	4	2	54.57	2	26.86	2.77
100	Квартира	4	2	37.01	1	12.07	2.77

101	Квартира-студия	5	2	29.68	1	12.98	2.77
102	Квартира	5	2	36.22	1	12.06	2.77
103	Квартира	5	2	36.87	1	12.06	2.77
104	Квартира	5	2	56.12	2	24.23	2.77
105	Квартира	5	2	29.5	1	12.5	2.77
106	Квартира-студия	5	2	58.06	2	26.56	2.77
107	Квартира-студия	5	2	58.12	2	26.56	2.77
108	Квартира	5	2	72.15	3	40.71	2.77
109	Квартира	5	2	54.57	2	26.86	2.77
110	Квартира	5	2	37.01	1	12.07	2.77
111	Квартира-студия	1	3	27.98	1	11.01	2.77
112	Квартира-студия	1	3	28.04	1	11.01	2.77
113	Квартира-студия	1	3	28.04	1	11.01	2.77
114	Квартира-студия	1	3	27.68	1	11.01	2.77
115	Квартира	1	3	85.31	3	41	2.77
116	Квартира	1	3	82.71	3	38.55	2.77
117	Квартира	2	3	77.75	3	38.16	2.77
118	Квартира	2	3	38.84	1	12.09	2.77
119	Квартира-студия	2	3	28.26	1	11.34	2.77
120	Квартира-студия	2	3	27.78	1	11.01	2.77
121	Квартира-студия	2	3	27.78	1	11.01	2.77
122	Квартира-студия	2	3	27.78	1	11.01	2.77
123	Квартира-студия	2	3	27.5	1	11.01	2.77
124	Квартира	2	3	84.61	3	41	2.77
125	Квартира	2	3	81.82	3	38.55	2.77
126	Квартира	3	3	76.89	3	38.16	2.77
127	Квартира	3	3	38.84	1	12.09	2.77
128	Квартира-студия	3	3	28.26	1	11.34	2.77
129	Квартира-студия	3	3	27.78	1	11.01	2.77
130	Квартира-студия	3	3	27.78	1	11.01	2.77
131	Квартира-студия	3	3	27.78	1	11.01	2.77

132	Квартира-студия	3	3	27.5	1	11.01	2.77
133	Квартира	3	3	84.61	3	41	2.77
134	Квартира	3	3	81.82	3	38.55	2.77
135	Квартира	4	3	76.89	3	38.16	2.77
136	Квартира	4	3	38.84	1	12.09	2.77
137	Квартира-студия	4	3	28.26	1	11.34	2.77
138	Квартира-студия	4	3	27.78	1	11.01	2.77
139	Квартира-студия	4	3	27.78	1	11.01	2.77
140	Квартира-студия	4	3	27.78	1	11.01	2.77
141	Квартира-студия	4	3	27.5	1	11.01	2.77
142	Квартира	4	3	84.61	3	41	2.77
143	Квартира	4	3	81.82	3	38.55	2.77
144	Квартира	5	3	76.89	3	38.16	2.77
145	Квартира	5	3	38.84	1	12.09	2.77
146	Квартира-студия	5	3	28.26	1	11.34	2.77
147	Квартира-студия	5	3	27.78	1	11.01	2.77
148	Квартира-студия	5	3	27.78	1	11.01	2.77
149	Квартира-студия	5	3	27.78	1	11.01	2.77
150	Квартира-студия	5	3	27.5	1	11.01	2.77
151	Квартира	5	3	84.61	3	41	2.77
152	Квартира	5	3	81.82	3	38.55	2.77
153	Квартира	2	4	37.35	1	12.07	2.77
154	Квартира	2	4	56.45	2	27.65	2.77
155	Квартира	2	4	40.76	1	12.73	2.77
156	Квартира-студия	2	4	29.23	1	12.5	2.77
157	Квартира	2	4	64.71	2	26.56	2.77
158	Квартира	2	4	64.44	2	26.56	2.77
159	Квартира-студия	2	4	29.38	1	12.5	2.77
160	Квартира	2	4	56.4	2	24.23	2.77
161	Квартира	2	4	37.22	1	12.06	2.77
162	Квартира	2	4	36.56	1	12.06	2.77
163	Квартира-студия	2	4	29.96	1	12.98	2.77
164	Квартира	3	4	37.28	1	12.07	2.77

165	Квартира	3	4	55.59	2	27.65	2.77
166	Квартира	3	4	40.75	1	12.73	2.77
167	Квартира-студия	3	4	28.99	1	12.5	2.77
168	Квартира	3	4	63.95	2	26.56	2.77
169	Квартира	3	4	63.68	2	26.56	2.77
170	Квартира-студия	3	4	29.14	1	12.5	2.77
171	Квартира	3	4	55.61	2	24.23	2.77
172	Квартира	3	4	36.87	1	12.06	2.77
173	Квартира	3	4	36.49	1	12.06	2.77
174	Квартира-студия	3	4	29.72	1	12.98	2.77
175	Квартира	4	4	37.28	1	12.07	2.77
176	Квартира	4	4	55.59	2	27.65	2.77
177	Квартира	4	4	40.75	1	12.73	2.77
178	Квартира-студия	4	4	28.99	1	12.5	2.77
179	Квартира	4	4	63.95	2	26.56	2.77
180	Квартира	4	4	63.68	2	26.56	2.77
181	Квартира-студия	4	4	29.14	1	12.5	2.77
182	Квартира	4	4	55.61	2	24.23	2.77
183	Квартира	4	4	36.87	1	12.06	2.77
184	Квартира	4	4	36.49	1	12.06	2.77
185	Квартира-студия	4	4	29.72	1	12.98	2.77
186	Квартира	5	4	37.28	1	12.07	2.77
187	Квартира	5	4	55.59	2	27.65	2.77
188	Квартира	5	4	40.75	1	12.73	2.77
189	Квартира-студия	5	4	28.99	1	12.5	2.77
190	Квартира	5	4	63.95	2	26.56	2.77
191	Квартира	5	4	63.68	2	26.56	2.77
192	Квартира-студия	5	4	29.14	1	12.5	2.77
193	Квартира	5	4	55.61	2	24.23	2.77
194	Квартира	5	4	36.87	1	12.06	2.77
195	Квартира	5	4	36.49	1	12.06	2.77
196	Квартира-студия	5	4	29.72	1	12.98	2.77
197	Квартира-студия	2	5	29.76	1	12.98	2.77
198	Квартира	2	5	36.83	1	12.06	2.77
199	Квартира	2	5	37.22	1	12.06	2.77
200	Квартира	2	5	56.39	2	24.23	2.77
201	Квартира	2	5	41.82	1	12.21	2.77

202	Квартира	2	5	64.47	2	26.56	2.77
203	Квартира	2	5	64.74	2	26.56	2.77
204	Квартира	2	5	40.62	1	12.01	2.77
205	Квартира	2	5	44.42	1	12.28	2.77
206	Квартира	2	5	43.06	1	12.06	2.77
207	Квартира	2	5	37.56	1	12.06	2.77
208	Квартира-студия	2	5	29.76	1	12.98	2.77
209	Квартира-студия	3	5	29.52	1	12.98	2.77
210	Квартира	3	5	36.49	1	12.06	2.77
211	Квартира	3	5	36.88	1	12.06	2.77
212	Квартира	3	5	55.6	2	24.23	2.77
213	Квартира	3	5	41.48	1	12.21	2.77
214	Квартира	3	5	63.89	2	26.56	2.77
215	Квартира	3	5	64.16	2	26.56	2.77
216	Квартира	3	5	40.28	1	12.01	2.77
217	Квартира	3	5	44	1	12.28	2.77
218	Квартира	3	5	42.87	1	12.06	2.77
219	Квартира	3	5	37.22	1	12.06	2.77
220	Квартира-студия	3	5	29.52	1	12.98	2.77
221	Квартира-студия	4	5	29.52	1	12.98	2.77
222	Квартира	4	5	36.49	1	12.06	2.77
223	Квартира	4	5	36.88	1	12.06	2.77
224	Квартира	4	5	55.6	2	24.23	2.77
225	Квартира	4	5	41.48	1	12.21	2.77
226	Квартира	4	5	63.89	2	26.56	2.77
227	Квартира	4	5	64.16	2	26.56	2.77
228	Квартира	4	5	40.28	1	12.01	2.77
229	Квартира	4	5	44	1	12.28	2.77
230	Квартира	4	5	42.87	1	12.06	2.77
231	Квартира	4	5	37.22	1	12.06	2.77
232	Квартира-студия	4	5	29.52	1	12.98	2.77
233	Квартира-студия	5	5	29.52	1	12.98	2.77
234	Квартира	5	5	36.49	1	12.06	2.77
235	Квартира	5	5	36.88	1	12.06	2.77
236	Квартира	5	5	55.6	2	24.23	2.77
237	Квартира	5	5	41.48	1	12.21	2.77
238	Квартира	5	5	63.89	2	26.56	2.77
239	Квартира	5	5	64.16	2	26.56	2.77
240	Квартира	5	5	40.28	1	12.01	2.77
241	Квартира	5	5	44	1	12.28	2.77

242	Квартира	5	5	42.87	1	12.06	2.77
243	Квартира	5	5	37.22	1	12.06	2.77
244	Квартира-студия	5	5	29.52	1	12.98	2.77

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Н16	Нежилое помещение	1	3	64.78	ПУИ	2.65	3.97
					С/у	2.09	
					Торговый зал	60.04	
Н17	Нежилое помещение	1	3	50.80	ПУИ	2.96	3.97
					С/у	1.78	
					Торговый зал	46.06	
Н10	Нежилое помещение	1	4	91.71	С/у	3.03	3.97
					ПУИ	2.88	
					Торговый зал	85.80	
Н11	Нежилое помещение	1	4	79.42	ПУИ	2.16	3.97
					С/у	3.24	
					Торговый зал	74.02	
Н12	Нежилое помещение	1	4	67.74	С/у	1.79	3.97
					ПУИ	2.56	
					Торговый зал	63.39	
Н13	Нежилое помещение	1	4	52.11	С/у	2.23	3.97
					ПУИ	2.09	
					Торговый зал	47.79	
Н14	Нежилое помещение	1	4	53.68	ПУИ	2.84	3.97
					С/у	1.70	
					Торговый зал	49.14	
Н15	Нежилое помещение	1	4	37.60	ПУИ	2.10	3.97
					Торговый зал	33.67	
					С/у	1.83	
Н09	Нежилое помещение	1	4	81.01	ПУИ	1.77	3.97
					С/у	2.26	
					Торговый зал	76.98	

Н01	Нежилое помещение	1	5	40.64	ПУИ	2.25	3.97
					Торговый зал	36.21	
					С/у	2.18	
Н02	Нежилое помещение	1	5	40.62	ПУИ	2.24	3.97
					Торговый зал	36.11	
					С/у	2.27	
Н03	Нежилое помещение	1	5	85.30	С/у	3.48	3.97
					ПУИ	2.68	
					Торговый зал	79.14	
Н04	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	77.48	Торговый зал	72.83	3.97
					ПУИ	2.54	
					С/у	2.11	
Н05	Нежилое помещение	1	5	42.69	ПУИ	2.52	3.97
					С/у	2.24	
					Торговый зал	37.93	
Н06	Нежилое помещение	1	5	76.79	ПУИ	2.09	3.97
					С/у	3.38	
					Торговый зал	71.32	
Н07	Нежилое помещение	1	5	85.43	С/у	2.46	3.97
					ПУИ	2.14	
					Торговый зал	80.83	
Н08	Нежилое помещение	1	5	87.68	С/у	2.26	3.97
					ПУИ	1.95	
					Торговый зал	83.47	
002	Кладовая	-1	2	3.41	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.41	2.50
003	Кладовая	-1	2	3.93	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.93	2.50
004	Кладовая	-1	2	3.84	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.84	2.50
005	Кладовая	-1	2	4.00	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	4.00	2.50

006	Кладовая	-1	2	3.98	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.98	2.50
007	Кладовая	-1	2	3.65	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.65	2.50
008	Кладовая	-1	2	3.05	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.05	2.50
009	Кладовая	-1	2	3.23	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.23	2.50
010	Кладовая	-1	2	3.77	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.77	2.50
011	Кладовая	-1	2	3.14	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.14	2.50
012	Кладовая	-1	2	3.74	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.74	2.50
019	Кладовая	-1	3	3.02	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.02	2.50
020	Кладовая	-1	3	3.02	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.02	2.50
021	Кладовая	-1	3	3.02	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.02	2.50
22	Кладовая	-1	3	3.02	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.02	2.50
023	Кладовая	-1	3	3.02	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.02	2.50
024	Кладовая	-1	3	3.02	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.02	2.50
025	Кладовая	-1	3	3.02	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.02	2.50
026	Кладовая	-1	3	3.02	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.02	2.50
027	Кладовая	-1	3	3.02	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.02	2.50

028	Кладовая	-1	3	3.03	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.03	2.50
029	Кладовая	-1	3	3.03	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.03	2.50
030	Кладовая	-1	3	3.03	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.03	2.50
031	Кладовая	-1	3	3.09	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.09	2.50
032	Кладовая	-1	3	3.09	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.09	2.50
038	Кладовая	-1	4	3.76	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.76	2.50
039	Кладовая	-1	4	3.04	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.04	2.50
040	Кладовая	-1	4	3.12	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.12	2.50
041	Кладовая	-1	4	3.90	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.90	2.50
042	Кладовая	-1	4	3.80	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.80	2.50
043	Кладовая	-1	4	3.18	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.18	2.50
044	Кладовая	-1	4	3.20	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.20	2.50
045	Кладовая	-1	4	3.94	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.94	2.50
046	Кладовая	-1	4	3.95	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.95	2.50
047	Кладовая	-1	4	3.95	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.95	2.50
048	Кладовая	-1	4	3.81	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.81	2.50

049	Кладовая	-1	4	3.76	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.76	2.50

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
101	Тамбур МОП	Секция 1, 1 Этаж	Общего назначения	19.48
102	Лестничная клетка Л1	Секция 1, 1 Этаж	Общего назначения	17.24
103	Коридор МОП	Секция 1, 1 Этаж	Общего назначения	19.18
104	Коридор МОП	Секция 1, 1 Этаж	Общего назначения	19.38
201	Лестничная клетка Л1	Секция 1, 2 Этаж	Общего назначения	32.32
202	Коридор МОП	Секция 1, 2 Этаж	Общего назначения	19.38
203	Коридор МОП	Секция 1, 2 Этаж	Общего назначения	19.18
301	Лестничная клетка Л1	Секция 1, 3 Этаж	Общего назначения	32.32
302	Коридор МОП	Секция 1, 3 Этаж	Общего назначения	19.38
303	Коридор МОП	Секция 1, 3 Этаж	Общего назначения	19.18
401	Лестничная клетка Л1	Секция 1, 4 Этаж	Общего назначения	32.32
402	Коридор МОП	Секция 1, 4 Этаж	Общего назначения	19.38
403	Коридор МОП	Секция 1, 4 Этаж	Общего назначения	19.18
501	Лестничная клетка Л1	Секция 1, 5 Этаж	Общего назначения	32.32
502	Коридор МОП	Секция 1, 5 Этаж	Общего назначения	19.38
503	Коридор МОП	Секция 1, 5 Этаж	Общего назначения	19.18
013	Коридор кладовых	Секция 2, -1 Этаж	Общего назначения	33.80
014	Тамбур	Секция 2, -1 Этаж	Общего назначения	14.24

033	Коридор кладовых	Секция 3, -1 Этаж	Общего назначения	37.84
105	Тамбур МОП	Секция 2, 1 Этаж	Общего назначения	19.48
106	Лестничная клетка Л1	Секция 2, 1 Этаж	Общего назначения	13.79
107	Тамбур	Секция 2, 1 Этаж	Общего назначения	6.84
108	Коридор МОП	Секция 2, 1 Этаж	Общего назначения	15.44
109	Коридор МОП	Секция 2, 1 Этаж	Общего назначения	19.18
204	Лестничная клетка Л1	Секция 2, 2 Этаж	Общего назначения	28.87
205	Коридор МОП	Секция 2, 2 Этаж	Общего назначения	19.18
206	Коридор МОП	Секция 2, 2 Этаж	Общего назначения	15.44
304	Лестничная клетка Л1	Секция 2, 3 Этаж	Общего назначения	28.87
305	Коридор МОП 305	Секция 2, 3 Этаж	Общего назначения	19.18
306	Коридор МОП 306	Секция 2, 3 Этаж	Общего назначения	15.44
404	Лестничная клетка Л1 304	Секция 2, 4 Этаж	Общего назначения	28.87
405	Коридор МОП 305	Секция 2, 4 Этаж	Общего назначения	19.18
406	Коридор МОП 306	Секция 2, 4 Этаж	Общего назначения	15.44
504	Лестничная клетка Л1 304	Секция 2, 5 Этаж	Общего назначения	28.87
505	Коридор МОП 305	Секция 2, 5 Этаж	Общего назначения	19.18
506	Коридор МОП 306	Секция 2, 5 Этаж	Общего назначения	15.44
034	Тамбур 034	Секция 3, -1 Этаж	Общего назначения	17.41
110	Тамбур МОП 110	Секция 3, 1 Этаж	Общего назначения	19.70
111	Лестничная клетка Л1 111	Секция 3, 1 Этаж	Общего назначения	9.74
112	Тамбур 112	Секция 3, 1 Этаж	Общего назначения	10.47
113	ПУИ 113	Секция 3, 1 Этаж	Общего назначения	4.89
114	Коридор МОП 114	Секция 3, 1 Этаж	Общего назначения	19.23

207	Лестничная клетка Л1 207	Секция 3, 2 Этаж	Общего назначения	24.31
208	Коридор МОП 208	Секция 3, 2 Этаж	Общего назначения	5.76
209	Коридор МОП 209	Секция 3, 2 Этаж	Общего назначения	18.60
307	Лестничная клетка Л1 307	Секция 3, 3 Этаж	Общего назначения	24.80
308	Коридор МОП 308	Секция 3, 3 Этаж	Общего назначения	5.76
309	Коридор МОП 309	Секция 3, 3 Этаж	Общего назначения	18.60
407	Лестничная клетка Л1 307	Секция 3, 4 Этаж	Общего назначения	24.80
408	Коридор МОП 308	Секция 3, 4 Этаж	Общего назначения	5.76
409	Коридор МОП 309	Секция 3, 4 Этаж	Общего назначения	18.60
507	Лестничная клетка Л1 307	Секция 3, 5 Этаж	Общего назначения	24.80
508	Коридор МОП 308	Секция 3, 5 Этаж	Общего назначения	5.76
509	Коридор МОП 309	Секция 3, 5 Этаж	Общего назначения	18.60
050	Коридор кладовых 050	Секция 4, -1 Этаж	Общего назначения	22.14
051	Тамбур 051	Секция 4, -1 Этаж	Общего назначения	19.08
121	Лестничная клетка Л1 121	Секция 4, 1 Этаж	Общего назначения	10.34
122	Мусоросборная камера 122	Секция 4, 1 Этаж	Общего назначения	4.53
123	Тамбур МОП 123	Секция 4, 1 Этаж	Общего назначения	19.05
124	Тамбур МОП 124	Секция 4, 1 Этаж	Общего назначения	8.05
146	Лестничная клетка Л1 146	Секция 5, 1 Этаж	Общего назначения	10.34
147	Тамбур МОП 147	Секция 5, 1 Этаж	Общего назначения	19.16
210	Коридор МОП 210	Секция 4, 2 Этаж	Общего назначения	19.18
211	Лестничная клетка Л1 211	Секция 4, 2 Этаж	Общего назначения	28.38
212	Коридор МОП 212	Секция 4, 2 Этаж	Общего назначения	18.83
310	Коридор МОП 310	Секция 4, 3 Этаж	Общего назначения	19.18

311	Лестничная клетка Л1 311	Секция 4, 3 Этаж	Общего назначения	28.87
312	Коридор МОП 312	Секция 4, 3 Этаж	Общего назначения	18.83
410	Коридор МОП 310	Секция 4, 3 Этаж	Общего назначения	19.18
411	Лестничная клетка Л1 311	Секция 4, 3 Этаж	Общего назначения	28.87
412	Коридор МОП 312	Секция 4, 3 Этаж	Общего назначения	18.83
510	Коридор МОП 310	Секция 4, 5 Этаж	Общего назначения	19.18
511	Лестничная клетка Л1 311	Секция 4, 5 Этаж	Общего назначения	28.87
512	Коридор МОП 312	Секция 4, 5 Этаж	Общего назначения	18.83
146	Лестничная клетка Л1 146	Секция 5, 1 Этаж	Общего назначения	10.34
147	Тамбур МОП 147	Секция 5, 1 Этаж	Общего назначения	19.16
213	Лестничная клетка Л1 213	Секция 5, 2 Этаж	Общего назначения	32.14
214	Коридор МОП 214	Секция 5, 2 Этаж	Общего назначения	19.23
215	Коридор МОП 215	Секция 5, 2 Этаж	Общего назначения	19.03
313	Лестничная клетка Л1 313	Секция 5, 3 Этаж	Общего назначения	32.63
314	Коридор МОП 314	Секция 5, 3 Этаж	Общего назначения	19.23
315	Коридор МОП 315	Секция 5, 3 Этаж	Общего назначения	19.03
413	Лестничная клетка Л1 313	Секция 5, 4 Этаж	Общего назначения	32.63
414	Коридор МОП 314	Секция 5, 4 Этаж	Общего назначения	19.23
415	Коридор МОП 315	Секция 5, 4 Этаж	Общего назначения	19.03
513	Лестничная клетка Л1 313	Секция 5, 5 Этаж	Общего назначения	32.63
514	Коридор МОП 314	Секция 5, 5 Этаж	Общего назначения	19.23
515	Коридор МОП 315	Секция 5, 5 Этаж	Общего назначения	19.03
001	Пространство для прокладки инженерных коммуникаций высота менее 1,8м 001	Секция 1, -1 Этаж	Техническое	548.67
015	Пространство для прокладки инженерных коммуникаций высота менее 1,8м 015	Секция 2, -1 Этаж	Техническое	223.97

016	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций высота более 1,8м 016	Секция 2, -1 Этаж	Техническое	187.23
017	Кабельная 017	Секция 2, -1 Этаж	Техническое	9.14
018	ГРЩ 018	Секция 2, -1 Этаж	Техническое	11.37
035	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций высота более 1,8м 035	Секция 3, -1 Этаж	Техническое	358.12
036	Помещение РАСЦО 036	Секция 3, -1 Этаж	Техническое	7.47
052	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций высота более 1,8м 052	Секция 4, -1 Этаж	Техническое	217.63
053	Пространство для прокладки инженерных коммуникаций высота менее 1,8м 053	Секция 4, -1 Этаж	Техническое	230.67
054	Водомер. узел и хоз.-пит. насосная 054	Секция 5, -1 Этаж	Техническое	12.51
055	ИТП 055	Секция 5, -1 Этаж	Техническое	32.72
056	Пространство для прокладки инженерных коммуникаций высота менее 1,8м 056	Секция 5, -1 Этаж	Техническое	476.04
057	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций высота более 1,8м 057	Секция 5, -1 Этаж	Техническое	56.02

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Водомерный узел, повысительная насосная станция для жилой части и помещений для коммерческого использования расположен в техэтаже, секция 5, (пом.054), площадь 12,51кв.м	Водомерный узел с комбинированным счетчиком по типовой серии ЦИРВ 02А.00.00.00 для жилой части. Счетчики Ø 50 на основной линии, комбинированные счетчики Ø 20. Wilo COR-2 MVIS 204/SKw-EB-R и жилья - Wilo COR-2 MVIS 806/SKw-EB-R (или аналог)	Для учета воды, поступающей к жилой части здания

2	Тепловой пункт (ИТП) для жилой части здания и помещений для коммерческого использования, расположен секция 5 техэтаж, (пом.055), площадь 32,72 кв.м	Узел ввода из стальной запорной арматуры с контрольно-измерительными приборами, индивидуальный тепловой пункт с коммерческим узлом учета. Регулирующее оборудование прямого действия и автоматики фирм «Данфосс» (или аналог), «АДЛ» (или аналог).Низкооборотное насосное оборудования – фирмы «Грундфос» (или аналог) не более 2,0 кВт одного насоса.Узел учета тепловой энергии на базе тепловычислителя СПТ943.1. Теплообменное оборудование – фирмы «Ридан». (или аналоги).	Для регулирования температуры теплоносителя в системе в соответствии с температурным графиком наружного воздуха, для системы вентиляции и подготовки ГВС. Для осуществления взаимных финансовых расчетов между поставщиком тепловой энергии и абонентом за потребленную тепловую энергию, отпущенную по тепловому вводу в систему отопления.
3	Электрощитовая расположенна в техэтаже секция 2, пом.018, площадь помещения 11,37кв.м	Главный распределительный щит с рубильниками, токоограничивающими автоматы, учетом электрической энергиии, переключателями, автоматическими выключателями на отходящих линиях. Щит ГРЩ – шестисекционный, отечественного производства, корпус с порошковым напылением, с автоматическими выключателями (1-полюсные и 3-х полюсные).	Для приёма и распределения электроэнергии по потребителям жилого дома, встроенных и вспомогательных помещений и автостоянки. Для осуществления взаимных финансовых расчетов между поставщиком электрической энергии и абонентом за потребленную электрическую энергию.
4	Помещение связи, расположена в техэтаж, пом. № 036 секция 3, площадь 7,47 кв.м., секция 3, пом. 035, площадь 358,12 кв.м	Оборудование системы телевидения, телефонизации, интернет доступа.Оборудование системы проводного вещания и оповещения по сигналам ГО и ЧС.Шкаф телекоммуникационный напольный 33U/800-С с оборудованием Оператора связи. Базовый комплект РТС-2000 ОК.	Оборудование для присоединения к сетям телефонии, доступа в Интернет, телевидения Оператора связи и последующей передачи в квартиры.Оборудование для присоединения к сетям проводного вещания и оповещения по сигналам ГО и ЧС и последующей передачи в квартиры и на этажи
5	Лестнично-лифтовой блок в каждой парадной.	Лифт пассажирский импортного производства (или аналог) – 5 шт. Грузоподъемность 630 кг.	Для подъема-спуска пассажиров и сотрудников спецподразделений по этажам.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2024 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2024 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2024 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2025 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2025 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.03.2026**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.03.2026**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 542 916 925,00 руб.**

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридического лица**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ**

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7702070139**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810930370000001**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000704**
		БИК: **044030704**
		ИНН: **7702070139**
		КПП: **783501001**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **90824489**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **БАНК ВТБ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7702070139**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **1 285 917 750,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **1 208 023 262,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **77 894 488,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **28.09.2029**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **183**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **53**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **7 929,84 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **1 160,07 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1 479 071 300,87 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **274 331 032 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Проектом предусмотрено строительство двух пристроенных многоэтажных гаражей.Машиноместа расположенные в данных гаражах не являются объектами долевого строительства, договора долевого строительства по ним не заключаются**

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Закрытое акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ЛЕНТИСИЗ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Закрытое акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Трест геодезических работ и инженерных изысканий**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7840434373**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **БАЛТЭКОПРОЕКТ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7820337678**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **СТУДИЯ М4**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7842169160**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **СТУДИЯ М4**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7842443077**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы:
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18.11.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-080708-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7811535641**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК Югтаун квартал Австралия**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **КВС-Строй**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **7802643016**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-016-0660-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **28.11.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **28.10.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-016-0660-2022**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **28.11.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **28.10.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-016-0660-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **28.11.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **11.09.2026**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **1**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **12.03.2021**

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **78:42:1850201:85**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **167 998,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **2**

	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Песочный дворик, качели на столбах двойные, балансир металлический, игровой комплекс.Расстановка, а также тип, марка и производитель оборудования детской игровой площадки подлежит уточнению на стадии рабочей документации**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Проектом предусмотрено строительство одной спортивной площадки-оборудованной спортивным комплексом.Расстановка, а также тип, марка и производитель оборудования спортивной площадки подлежит уточнению на стадии рабочей документации**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Площадка для крупногабаритных отходов предусмотрены в зоне подхода ко внутренним частям дворовой территории равноудалена от окон, оборудована с трёх сторон ограждением, необходимым для хозяйственных площадок**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектом предусмотрено озеленение территории (47476 м^2), высадка лиственных деревьев и кустарников (липы, клены, рябины, игры, пузырнеплодники, кизильники, дерены, спиреи), хвойные (ели, можевельники, туи), многолетних травянистых (вейник, астильба, очиток, котовник).Количество и номенклатура будут уточнены на этапе рабочего проектирования**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Входы в жилую часть зданий оборудованы тамбурами и козырьками, перепады высот на путях движения МГН не превышают 0,014 м.Глубина тамбуров, габариты входных площадок, соответствует СП 59.13330.2012.Для личного автотранспорта МГН и инвалидов предусмотрено не менее 10% машино-мест от общего количества машино-мест запроектированных на территории участка (122 м/м), в том числе 42 специализированных машино-мест для инвалидов на кресле –коляске, на парковке, расположенной на территории земельного участка.Специализированные машино-места для инвалидов размещены не далее 100 м от входов в жилое здание.Предусматривается установка цветографических указателей (информационных стендов) для МГН на территории выделенного земельного участка**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Предельные параметры разрешенного строительства утверждены Постановлением Правительства Санкт-Петербурга № 1069 от 19.12.2017г.и отражены в ГПЗУ № RU 7810400034262**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **18 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.04.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Исх-07904/300-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.04.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19 292 954,66 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.04.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Исх-07904/300-ВС**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.04.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3 271 339,65 руб.**

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ТЕПЛОЭНЕРГО**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7802853013**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20.02.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01/459/К-20**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 915 295,58 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ТЕПЛОЭНЕРГО**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7802853013**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20.02.2025**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01/459/К-20**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4 068 730,71 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **РОССЕТИ ЛЕНЭНЕРГО**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7803002209**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.10.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Приложение 1 к договору 22-080683-100-147 от 06.10.22**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.10.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16 973 689,40 руб.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербург**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.04.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Исх-07904/300-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.04.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ТЕЛЕКОМПАС**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7839403927**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Смарт сити**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7811751882**

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Смарт сити**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7811751882**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Смарт сити**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7811751882**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Смарт сити**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7811751882**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **244**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **54**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **54**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира-студия	1	1	30.32	1	12.98	2.77
2	Квартира	1	1	37.29	1	12.06	2.77
3	Квартира	1	1	43.05	1	12.06	2.77
4	Квартира	1	1	44.73	1	12.28	2.77
5	Квартира	1	1	40.89	1	12.01	2.77
6	Квартира	1	1	58.88	2	26.56	2.77
7	Квартира	1	1	58.88	2	26.56	2.77
8	Квартира	1	1	41.82	1	12.01	2.77
9	Квартира	1	1	56.71	2	24.09	2.77
10	Квартира	1	1	37.22	1	12.06	2.77
11	Квартира	1	1	36.56	1	12.06	2.77
12	Квартира-студия	1	1	30.32	1	12.98	2.77
13	Квартира-студия	2	1	30.08	1	12.98	2.77
14	Квартира	2	1	36.95	1	12.06	2.77
15	Квартира	2	1	42.81	1	12.06	2.77
16	Квартира	2	1	44.31	1	12.28	2.77
17	Квартира	2	1	40.55	1	12.01	2.77
18	Квартира	2	1	58.12	2	26.56	2.77
19	Квартира	2	1	58.12	2	26.56	2.77
20	Квартира	2	1	41.48	1	12.01	2.77
21	Квартира	2	1	55.92	2	24.09	2.77
22	Квартира	2	1	36.88	1	12.06	2.77
23	Квартира	2	1	36.22	1	12.06	2.77
24	Квартира-студия	2	1	30.08	1	12.98	2.77

25	Квартира-студия	3	1	30.08	1	12.98	2.77
26	Квартира	3	1	36.95	1	12.06	2.77
27	Квартира	3	1	42.81	1	12.06	2.77
28	Квартира	3	1	44.31	1	12.28	2.77
29	Квартира	3	1	40.55	1	12.01	2.77
30	Квартира	3	1	58.12	2	26.56	2.77
31	Квартира	3	1	58.12	2	26.56	2.77
32	Квартира	3	1	41.48	1	12.01	2.77
33	Квартира	3	1	55.92	2	24.09	2.77
34	Квартира	3	1	36.88	1	12.06	2.77
35	Квартира	3	1	36.22	1	12.06	2.77
36	Квартира-студия	3	1	30.08	1	12.98	2.77
37	Квартира-студия	4	1	30.08	1	12.98	2.77
38	Квартира	4	1	36.95	1	12.06	2.77
39	Квартира	4	1	42.81	1	12.06	2.77
40	Квартира	4	1	44.31	1	12.28	2.77
41	Квартира	4	1	40.55	1	12.01	2.77
42	Квартира	4	1	58.12	2	26.56	2.77
43	Квартира	4	1	58.12	2	26.56	2.77
44	Квартира	4	1	41.48	1	12.01	2.77
45	Квартира	4	1	55.92	2	24.09	2.77
46	Квартира	4	1	36.88	1	12.06	2.77
47	Квартира	4	1	36.22	1	12.06	2.77
48	Квартира-студия	4	1	30.08	1	12.98	2.77
49	Квартира-студия	5	1	30.08	1	12.98	2.77
50	Квартира	5	1	36.95	1	12.06	2.77
51	Квартира	5	1	42.81	1	12.06	2.77
52	Квартира	5	1	44.31	1	12.28	2.77
53	Квартира	5	1	40.55	1	12.01	2.77
54	Квартира	5	1	58.12	2	26.56	2.77
55	Квартира	5	1	58.12	2	26.56	2.77
56	Квартира	5	1	41.48	1	12.01	2.77
57	Квартира	5	1	55.92	2	24.09	2.77
58	Квартира	5	1	36.88	1	12.06	2.77
59	Квартира	5	1	36.22	1	12.06	2.77
60	Квартира-студия	5	1	30.08	1	12.98	2.77
61	Квартира-студия	1	2	29.92	1	12.98	2.77
62	Квартира	1	2	36.56	1	12.06	2.77
63	Квартира	1	2	37.21	1	12.06	2.77

64	Квартира	1	2	56.91	2	24.23	2.77
65	Квартира	1	2	29.84	1	12.5	2.77
66	Квартира	1	2	58.78	2	26.56	2.77
67	Квартира	1	2	38.52	1	12.94	2.77
68	Квартира	1	2	72.82	3	40.71	2.77
69	Квартира	1	2	55.35	2	26.86	2.77
70	Квартира	1	2	37.35	1	12.07	2.77
71	Квартира-студия	2	2	29.68	1	12.98	2.77
72	Квартира	2	2	36.22	1	12.06	2.77
73	Квартира	2	2	36.87	1	12.06	2.77
74	Квартира	2	2	56.12	2	24.23	2.77
75	Квартира	2	2	29.5	1	12.5	2.77
76	Квартира	2	2	58.06	2	26.56	2.77
77	Квартира	2	2	58.12	2	26.56	2.77
78	Квартира	2	2	72.15	3	40.71	2.77
79	Квартира	2	2	54.57	2	26.86	2.77
80	Квартира	2	2	37.01	1	12.07	2.77
81	Квартира-студия	3	2	29.68	1	12.98	2.77
82	Квартира	3	2	36.22	1	12.06	2.77
83	Квартира	3	2	36.87	1	12.06	2.77
84	Квартира	3	2	56.12	2	24.23	2.77
85	Квартира	3	2	29.5	1	12.5	2.77
86	Квартира	3	2	58.06	2	26.56	2.77
87	Квартира	3	2	58.12	2	26.56	2.77
88	Квартира	3	2	72.15	3	40.71	2.77
89	Квартира	3	2	54.57	2	26.86	2.77
90	Квартира	3	2	37.01	1	12.07	2.77
91	Квартира-студия	4	2	29.68	1	12.98	2.77
92	Квартира	4	2	36.22	1	12.06	2.77
93	Квартира	4	2	36.87	1	12.06	2.77
94	Квартира	4	2	56.12	2	24.23	2.77
95	Квартира	4	2	29.5	1	12.5	2.77
96	Квартира	4	2	58.06	2	26.56	2.77
97	Квартира	4	2	58.12	2	26.56	2.77
98	Квартира	4	2	72.15	3	40.71	2.77
99	Квартира	4	2	54.57	2	26.86	2.77
100	Квартира	4	2	37.01	1	12.07	2.77
101	Квартира-студия	5	2	29.68	1	12.98	2.77
102	Квартира	5	2	36.22	1	12.06	2.77
103	Квартира	5	2	36.87	1	12.06	2.77
104	Квартира	5	2	56.12	2	24.23	2.77
105	Квартира	5	2	29.5	1	12.5	2.77

106	Квартира	5	2	58.06	2	26.56	2.77
107	Квартира	5	2	58.12	2	26.56	2.77
108	Квартира	5	2	72.15	3	40.71	2.77
109	Квартира	5	2	54.57	2	26.86	2.77
110	Квартира	5	2	37.01	1	12.07	2.77
111	Квартира-студия	1	3	27.98	1	11.01	2.77
112	Квартира-студия	1	3	28.04	1	11.01	2.77
113	Квартира-студия	1	3	28.04	1	11.01	2.77
114	Квартира-студия	1	3	27.68	1	11.01	2.77
115	Квартира	1	3	85.31	3	41	2.77
116	Квартира	1	3	82.71	3	38.55	2.77
117	Квартира	2	3	77.75	3	38.16	2.77
118	Квартира	2	3	38.84	1	12.09	2.77
119	Квартира-студия	2	3	28.26	1	11.34	2.77
120	Квартира-студия	2	3	27.78	1	11.01	2.77
121	Квартира-студия	2	3	27.78	1	11.01	2.77
122	Квартира-студия	2	3	27.78	1	11.01	2.77
123	Квартира-студия	2	3	27.5	1	11.01	2.77
124	Квартира	2	3	84.61	3	41	2.77
125	Квартира	2	3	81.82	3	38.55	2.77
126	Квартира	3	3	76.89	3	38.16	2.77
127	Квартира	3	3	38.84	1	12.09	2.77
128	Квартира-студия	3	3	28.26	1	11.34	2.77
129	Квартира-студия	3	3	27.78	1	11.01	2.77
130	Квартира-студия	3	3	27.78	1	11.01	2.77
131	Квартира-студия	3	3	27.78	1	11.01	2.77
132	Квартира-студия	3	3	27.5	1	11.01	2.77
133	Квартира	3	3	84.61	3	41	2.77
134	Квартира	3	3	81.82	3	38.55	2.77
135	Квартира	4	3	76.89	3	38.16	2.77
136	Квартира	4	3	38.84	1	12.09	2.77
137	Квартира-студия	4	3	28.26	1	11.34	2.77

138	Квартира-студия	4	3	27.78	1	11.01	2.77
139	Квартира-студия	4	3	27.78	1	11.01	2.77
140	Квартира-студия	4	3	27.78	1	11.01	2.77
141	Квартира-студия	4	3	27.5	1	11.01	2.77
142	Квартира	4	3	84.61	3	41	2.77
143	Квартира	4	3	81.82	3	38.55	2.77
144	Квартира	5	3	76.89	3	38.16	2.77
145	Квартира	5	3	38.84	1	12.09	2.77
146	Квартира-студия	5	3	28.26	1	11.34	2.77
147	Квартира-студия	5	3	27.78	1	11.01	2.77
148	Квартира-студия	5	3	27.78	1	11.01	2.77
149	Квартира-студия	5	3	27.78	1	11.01	2.77
150	Квартира-студия	5	3	27.5	1	11.01	2.77
151	Квартира	5	3	84.61	3	41	2.77
152	Квартира	5	3	81.82	3	38.55	2.77
153	Квартира	2	4	37.35	1	12.07	2.77
154	Квартира	2	4	56.45	2	27.65	2.77
155	Квартира	2	4	40.76	1	12.73	2.77
156	Квартира-студия	2	4	29.23	1	12.5	2.77
157	Квартира	2	4	64.71	2	26.56	2.77
158	Квартира	2	4	64.44	2	26.56	2.77
159	Квартира-студия	2	4	29.38	1	12.5	2.77
160	Квартира	2	4	56.4	2	24.23	2.77
161	Квартира	2	4	37.22	1	12.06	2.77
162	Квартира	2	4	36.56	1	12.06	2.77
163	Квартира-студия	2	4	29.96	1	12.98	2.77
164	Квартира	3	4	37.28	1	12.07	2.77
165	Квартира	3	4	55.59	2	27.65	2.77
166	Квартира	3	4	40.75	1	12.73	2.77
167	Квартира-студия	3	4	28.99	1	12.5	2.77
168	Квартира	3	4	63.95	2	26.56	2.77
169	Квартира	3	4	63.68	2	26.56	2.77
170	Квартира-студия	3	4	29.14	1	12.5	2.77

171	Квартира	3	4	55.61	2	24.23	2.77
172	Квартира	3	4	36.87	1	12.06	2.77
173	Квартира	3	4	36.49	1	12.06	2.77
174	Квартира-студия	3	4	29.72	1	12.98	2.77
175	Квартира	4	4	37.28	1	12.07	2.77
176	Квартира	4	4	55.59	2	27.65	2.77
177	Квартира	4	4	40.75	1	12.73	2.77
178	Квартира-студия	4	4	28.99	1	12.5	2.77
179	Квартира	4	4	63.95	2	26.56	2.77
180	Квартира	4	4	63.68	2	26.56	2.77
181	Квартира-студия	4	4	29.14	1	12.5	2.77
182	Квартира	4	4	55.61	2	24.23	2.77
183	Квартира	4	4	36.87	1	12.06	2.77
184	Квартира	4	4	36.49	1	12.06	2.77
185	Квартира-студия	4	4	29.72	1	12.98	2.77
186	Квартира	5	4	37.28	1	12.07	2.77
187	Квартира	5	4	55.59	2	27.65	2.77
188	Квартира	5	4	40.75	1	12.73	2.77
189	Квартира-студия	5	4	28.99	1	12.5	2.77
190	Квартира	5	4	63.95	2	26.56	2.77
191	Квартира	5	4	63.68	2	26.56	2.77
192	Квартира-студия	5	4	29.14	1	12.5	2.77
193	Квартира	5	4	55.61	2	24.23	2.77
194	Квартира	5	4	36.87	1	12.06	2.77
195	Квартира	5	4	36.49	1	12.06	2.77
196	Квартира-студия	5	4	29.72	1	12.98	2.77
197	Квартира-студия	2	5	29.76	1	12.98	2.77
198	Квартира	2	5	36.83	1	12.06	2.77
199	Квартира	2	5	37.22	1	12.06	2.77
200	Квартира	2	5	56.39	2	24.23	2.77
201	Квартира	2	5	41.82	1	12.21	2.77
202	Квартира	2	5	64.47	2	26.56	2.77
203	Квартира	2	5	64.74	2	26.56	2.77
204	Квартира	2	5	40.62	1	12.01	2.77
205	Квартира	2	5	44.42	1	12.28	2.77
206	Квартира	2	5	43.06	1	12.06	2.77
207	Квартира	2	5	37.56	1	12.06	2.77
208	Квартира-студия	2	5	29.76	1	12.98	2.77

209	Квартира-студия	3	5	29.52	1	12.98	2.77
210	Квартира	3	5	36.49	1	12.06	2.77
211	Квартира	3	5	36.88	1	12.06	2.77
212	Квартира	3	5	55.6	2	24.23	2.77
213	Квартира	3	5	41.48	1	12.21	2.77
214	Квартира	3	5	63.89	2	26.56	2.77
215	Квартира	3	5	64.16	2	26.56	2.77
216	Квартира	3	5	40.28	1	12.01	2.77
217	Квартира	3	5	44	1	12.28	2.77
218	Квартира	3	5	42.87	1	12.06	2.77
219	Квартира	3	5	37.22	1	12.06	2.77
220	Квартира-студия	3	5	29.52	1	12.98	2.77
221	Квартира-студия	4	5	29.52	1	12.98	2.77
222	Квартира	4	5	36.49	1	12.06	2.77
223	Квартира	4	5	36.88	1	12.06	2.77
224	Квартира	4	5	55.6	2	24.23	2.77
225	Квартира	4	5	41.48	1	12.21	2.77
226	Квартира	4	5	63.89	2	26.56	2.77
227	Квартира	4	5	64.16	2	26.56	2.77
228	Квартира	4	5	40.28	1	12.01	2.77
229	Квартира	4	5	44	1	12.28	2.77
230	Квартира	4	5	42.87	1	12.06	2.77
231	Квартира	4	5	37.22	1	12.06	2.77
232	Квартира-студия	4	5	29.52	1	12.98	2.77
233	Квартира-студия	5	5	29.52	1	12.98	2.77
234	Квартира	5	5	36.49	1	12.06	2.77
235	Квартира	5	5	36.88	1	12.06	2.77
236	Квартира	5	5	55.6	2	24.23	2.77
237	Квартира	5	5	41.48	1	12.21	2.77
238	Квартира	5	5	63.89	2	26.56	2.77
239	Квартира	5	5	64.16	2	26.56	2.77
240	Квартира	5	5	40.28	1	12.01	2.77
241	Квартира	5	5	44	1	12.28	2.77
242	Квартира	5	5	42.87	1	12.06	2.77
243	Квартира	5	5	37.22	1	12.06	2.77
244	Квартира-студия	5	5	29.52	1	12.98	2.77

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Н16	Нежилое помещение	1	3	64.78	ПУИ	2.65	3.97
					С/у	2.09	
					Торговый зал	60.04	
Н17	Нежилое помещение	1	3	50.80	ПУИ	2.96	3.97
					С/у	1.78	
					Торговый зал	46.06	
Н10	Нежилое помещение	1	4	91.71	С/у	3.03	3.97
					ПУИ	2.88	
					Торговый зал	85.80	
Н11	Нежилое помещение	1	4	79.42	ПУИ	2.16	3.97
					С/у	3.24	
					Торговый зал	74.02	
Н12	Нежилое помещение	1	4	67.74	С/у	1.79	3.97
					ПУИ	2.56	
					Торговый зал	63.39	
Н13	Нежилое помещение	1	4	52.11	С/у	2.23	3.97
					ПУИ	2.09	
					Торговый зал	47.79	
Н14	Нежилое помещение	1	4	53.68	ПУИ	2.84	3.97
					С/у	1.70	
					Торговый зал	49.14	
Н15	Нежилое помещение	1	4	37.60	ПУИ	2.10	3.97
					Торговый зал	33.67	
					С/у	1.83	
Н09	Нежилое помещение	1	4	81.01	ПУИ	1.77	3.97
					С/у	2.26	
					Торговый зал	76.98	
Н01	Нежилое помещение	1	5	40.64	ПУИ	2.25	3.97
					Торговый зал	36.21	
					С/у	2.18	
Н02	Нежилое помещение	1	5	40.62	ПУИ	2.24	3.97
					Торговый зал	36.11	

					С/у	2.27	
Н03	Нежилое помещение	1	5	85.30	С/у	3.48	3.97
					ПУИ	2.68	
					Торговый зал	79.14	
Н04	Нежилое помещение	1	5	77.48	Торговый зал	72.83	3.97
					ПУИ	2.54	
					С/у	2.11	
Н05	Нежилое помещение	1	5	42.69	ПУИ	2.52	3.97
					С/у	2.24	
					Торговый зал	37.93	
Н06	Нежилое помещение	1	5	76.79	ПУИ	2.09	3.97
					С/у	3.38	
					Торговый зал	71.32	
Н07	Нежилое помещение	1	5	85.43	С/у	2.46	3.97
					ПУИ	2.14	
					Торговый зал	80.83	
Н08	Нежилое помещение	1	5	87.68	С/у	2.26	3.97
					ПУИ	1.95	
					Торговый зал	83.47	
002	Кладовая	-1	2	3.41	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.41	2.50
003	Кладовая	-1	2	3.93	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.93	2.50
004	Кладовая	-1	2	3.84	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.84	2.50
005	Кладовая	-1	2	4.00	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	4.00	2.50
006	Кладовая	-1	2	3.98	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.98	2.50
007	Кладовая	-1	2	3.65	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.65	2.50
008	Кладовая	-1	2	3.05	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.05	2.50

009	Кладовая	-1	2	3.23	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.23	2.50
010	Кладовая	-1	2	3.77	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.77	2.50
011	Кладовая	-1	2	3.14	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.14	2.50
012	Кладовая	-1	2	3.74	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.74	2.50
019	Кладовая	-1	3	3.02	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.02	2.50
020	Кладовая	-1	3	3.02	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.02	2.50
021	Кладовая	-1	3	3.02	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.02	2.50
22	Кладовая	-1	3	3.02	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.02	2.50
023	Кладовая	-1	3	3.02	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.02	2.50
024	Кладовая	-1	3	3.02	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.02	2.50
025	Кладовая	-1	3	3.02	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.02	2.50
026	Кладовая	-1	3	3.02	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.02	2.50
027	Кладовая	-1	3	3.02	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.02	2.50
028	Кладовая	-1	3	3.03	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.03	2.50
029	Кладовая	-1	3	3.03	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.03	2.50
030	Кладовая	-1	3	3.03	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.03	2.50

031	Кладовая	-1	3	3.09	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.09	2.50
032	Кладовая	-1	3	3.09	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.09	2.50
038	Кладовая	-1	4	3.76	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.76	2.50
039	Кладовая	-1	4	3.04	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.04	2.50
040	Кладовая	-1	4	3.12	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.12	2.50
041	Кладовая	-1	4	3.90	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.90	2.50
042	Кладовая	-1	4	3.80	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.80	2.50
043	Кладовая	-1	4	3.18	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.18	2.50
044	Кладовая	-1	4	3.20	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.20	2.50
045	Кладовая	-1	4	3.94	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.94	2.50
046	Кладовая	-1	4	3.95	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.95	2.50
047	Кладовая	-1	4	3.95	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.95	2.50
048	Кладовая	-1	4	3.81	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.81	2.50
049	Кладовая	-1	4	3.76	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.76	2.50

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
101	Тамбур МОП	Секция 1, 1 Этаж	Общего назначения	19.48
102	Лестничная клетка Л1	Секция 1, 1 Этаж	Общего назначения	17.24
103	Коридор МОП	Секция 1, 1 Этаж	Общего назначения	19.18
104	Коридор МОП	Секция 1, 1 Этаж	Общего назначения	19.38
201	Лестничная клетка Л1	Секция 1, 2 Этаж	Общего назначения	32.32
202	Коридор МОП	Секция 1, 2 Этаж	Общего назначения	19.38
203	Коридор МОП	Секция 1, 2 Этаж	Общего назначения	19.18
301	Лестничная клетка Л1	Секция 1, 3 Этаж	Общего назначения	32.32
302	Коридор МОП	Секция 1, 3 Этаж	Общего назначения	19.38
303	Коридор МОП	Секция 1, 3 Этаж	Общего назначения	19.18
401	Лестничная клетка Л1	Секция 1, 4 Этаж	Общего назначения	32.32
402	Коридор МОП	Секция 1, 4 Этаж	Общего назначения	19.38
403	Коридор МОП	Секция 1, 4 Этаж	Общего назначения	19.18
501	Лестничная клетка Л1	Секция 1, 5 Этаж	Общего назначения	32.32
502	Коридор МОП	Секция 1, 5 Этаж	Общего назначения	19.38
503	Коридор МОП	Секция 1, 5 Этаж	Общего назначения	19.18
013	Коридор кладовых	Секция 2, -1 Этаж	Общего назначения	33.80
014	Тамбур	Секция 2, -1 Этаж	Общего назначения	14.24
033	Коридор кладовых	Секция 3, -1 Этаж	Общего назначения	37.84
105	Тамбур МОП	Секция 2, 1 Этаж	Общего назначения	19.48
106	Лестничная клетка Л1	Секция 2, 1 Этаж	Общего назначения	13.79
107	Тамбур	Секция 2, 1 Этаж	Общего назначения	6.84
108	Коридор МОП	Секция 2, 1 Этаж	Общего назначения	15.44

109	Коридор МОП	Секция 2, 1 Этаж	Общего назначения	19.18
204	Лестничная клетка Л1	Секция 2, 2 Этаж	Общего назначения	28.87
205	Коридор МОП	Секция 2, 2 Этаж	Общего назначения	19.18
206	Коридор МОП	Секция 2, 2 Этаж	Общего назначения	15.44
304	Лестничная клетка Л1	Секция 2, 3 Этаж	Общего назначения	28.87
305	Коридор МОП 305	Секция 2, 3 Этаж	Общего назначения	19.18
306	Коридор МОП 306	Секция 2, 3 Этаж	Общего назначения	15.44
404	Лестничная клетка Л1 304	Секция 2, 4 Этаж	Общего назначения	28.87
405	Коридор МОП 305	Секция 2, 4 Этаж	Общего назначения	19.18
406	Коридор МОП 306	Секция 2, 4 Этаж	Общего назначения	15.44
504	Лестничная клетка Л1 304	Секция 2, 5 Этаж	Общего назначения	28.87
505	Коридор МОП 305	Секция 2, 5 Этаж	Общего назначения	19.18
506	Коридор МОП 306	Секция 2, 5 Этаж	Общего назначения	15.44
034	Тамбур 034	Секция 3, -1 Этаж	Общего назначения	17.41
110	Тамбур МОП 110	Секция 3, 1 Этаж	Общего назначения	19.70
111	Лестничная клетка Л1 111	Секция 3, 1 Этаж	Общего назначения	9.74
112	Тамбур 112	Секция 3, 1 Этаж	Общего назначения	10.47
113	ПУИ 113	Секция 3, 1 Этаж	Общего назначения	4.89
114	Коридор МОП 114	Секция 3, 1 Этаж	Общего назначения	19.23
207	Лестничная клетка Л1 207	Секция 3, 2 Этаж	Общего назначения	24.31
208	Коридор МОП 208	Секция 3, 2 Этаж	Общего назначения	5.76
209	Коридор МОП 209	Секция 3, 2 Этаж	Общего назначения	18.60
307	Лестничная клетка Л1 307	Секция 3, 3 Этаж	Общего назначения	24.80
308	Коридор МОП 308	Секция 3, 3 Этаж	Общего назначения	5.76

309	Коридор МОП 309	Секция 3, 3 Этаж	Общего назначения	18.60
407	Лестничная клетка Л1 307	Секция 3, 4 Этаж	Общего назначения	24.80
408	Коридор МОП 308	Секция 3, 4 Этаж	Общего назначения	5.76
409	Коридор МОП 309	Секция 3, 4 Этаж	Общего назначения	18.60
507	Лестничная клетка Л1 307	Секция 3, 5 Этаж	Общего назначения	24.80
508	Коридор МОП 308	Секция 3, 5 Этаж	Общего назначения	5.76
509	Коридор МОП 309	Секция 3, 5 Этаж	Общего назначения	18.60
050	Коридор кладовых 050	Секция 4, -1 Этаж	Общего назначения	22.14
051	Тамбур 051	Секция 4, -1 Этаж	Общего назначения	19.08
121	Лестничная клетка Л1 121	Секция 4, 1 Этаж	Общего назначения	10.34
122	Мусоросборная камера 122	Секция 4, 1 Этаж	Общего назначения	4.53
123	Тамбур МОП 123	Секция 4, 1 Этаж	Общего назначения	19.05
124	Тамбур МОП 124	Секция 4, 1 Этаж	Общего назначения	8.05
146	Лестничная клетка Л1 146	Секция 5, 1 Этаж	Общего назначения	10.34
147	Тамбур МОП 147	Секция 5, 1 Этаж	Общего назначения	19.16
210	Коридор МОП 210	Секция 4, 2 Этаж	Общего назначения	19.18
211	Лестничная клетка Л1 211	Секция 4, 2 Этаж	Общего назначения	28.38
212	Коридор МОП 212	Секция 4, 2 Этаж	Общего назначения	18.83
310	Коридор МОП 310	Секция 4, 3 Этаж	Общего назначения	19.18
311	Лестничная клетка Л1 311	Секция 4, 3 Этаж	Общего назначения	28.87
312	Коридор МОП 312	Секция 4, 3 Этаж	Общего назначения	18.83
410	Коридор МОП 310	Секция 4, 3 Этаж	Общего назначения	19.18
411	Лестничная клетка Л1 311	Секция 4, 3 Этаж	Общего назначения	28.87
412	Коридор МОП 312	Секция 4, 3 Этаж	Общего назначения	18.83

510	Коридор МОП 310	Секция 4, 5 Этаж	Общего назначения	19.18
511	Лестничная клетка Л1 311	Секция 4, 5 Этаж	Общего назначения	28.87
512	Коридор МОП 312	Секция 4, 5 Этаж	Общего назначения	18.83
146	Лестничная клетка Л1 146	Секция 5, 1 Этаж	Общего назначения	10.34
147	Тамбур МОП 147	Секция 5, 1 Этаж	Общего назначения	19.16
213	Лестничная клетка Л1 213	Секция 5, 2 Этаж	Общего назначения	32.14
214	Коридор МОП 214	Секция 5, 2 Этаж	Общего назначения	19.23
215	Коридор МОП 215	Секция 5, 2 Этаж	Общего назначения	19.03
313	Лестничная клетка Л1 313	Секция 5, 3 Этаж	Общего назначения	32.63
314	Коридор МОП 314	Секция 5, 3 Этаж	Общего назначения	19.23
315	Коридор МОП 315	Секция 5, 3 Этаж	Общего назначения	19.03
413	Лестничная клетка Л1 313	Секция 5, 4 Этаж	Общего назначения	32.63
414	Коридор МОП 314	Секция 5, 4 Этаж	Общего назначения	19.23
415	Коридор МОП 315	Секция 5, 4 Этаж	Общего назначения	19.03
513	Лестничная клетка Л1 313	Секция 5, 5 Этаж	Общего назначения	32.63
514	Коридор МОП 314	Секция 5, 5 Этаж	Общего назначения	19.23
515	Коридор МОП 315	Секция 5, 5 Этаж	Общего назначения	19.03
001	Пространство для прокладки инженерных коммуникаций высота менее 1,8м 001	Секция 1, -1 Этаж	Техническое	548.67
015	Пространство для прокладки инженерных коммуникаций высота менее 1,8м 015	Секция 2, -1 Этаж	Техническое	223.97
016	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций высота более 1,8м 016	Секция 2, -1 Этаж	Техническое	187.23
017	Кабельная 017	Секция 2, -1 Этаж	Техническое	9.14
018	ГРЩ 018	Секция 2, -1 Этаж	Техническое	11.37
035	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций высота более 1,8м 035	Секция 3, -1 Этаж	Техническое	358.12
036	Помещение РАСЦО 036	Секция 3, -1 Этаж	Техническое	7.47
052	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций высота более 1,8м 052	Секция 4, -1 Этаж	Техническое	217.63
053	Пространство для прокладки инженерных коммуникаций высота менее 1,8м 053	Секция 4, -1 Этаж	Техническое	230.67

054	Водомер. узел и хоз.-пит. насосная 054	Секция 5, -1 Этаж	Техническое	12.51
055	ИТП 055	Секция 5, -1 Этаж	Техническое	32.72
056	Пространство для прокладки инженерных коммуникаций высота менее 1,8м 056	Секция 5, -1 Этаж	Техническое	476.04
057	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций высота более 1,8м 057	Секция 5, -1 Этаж	Техническое	56.02

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Водомерный узел, повысительная насосная станция для жилой части и помещений для коммерческого использования расположен в техэтаже, секция 5, (пом.054), площадь 12,51кв.м	Водомерный узел с комбинированным счетчиком по типовой серии ЦИРВ 02А.00.00.00 для жилой части. Счетчики Ø 50 на основной линии, комбинированные счетчики Ø 20. Wilo COR-2 MVIS 204/SKw-EB-R и жилья - Wilo COR-2 MVIS 806/SKw-EB-R (или аналог)	Для учета воды, поступающей к жилой части здания
2	Тепловой пункт (ИТП) для жилой части здания и помещений для коммерческого использования, расположен секция 5 техэтаж, (пом.055), площадь 32,72 кв.м	Узел ввода из стальной запорной арматуры с контрольно-измерительными приборами, индивидуальный тепловой пункт с коммерческим узлом учета. Регулирующее оборудование прямого действия и автоматики фирм «Данфосс» (или аналог), «АДЛ» (или аналог).Низкооборотное насосное оборудования – фирмы «Грундфос» (или аналог) не более 2,0 кВт одного насоса.Узел учета тепловой энергии на базе тепловычислителя СПТ943.1. Теплообменное оборудование – фирмы «Ридан». (или аналоги).	Для регулирования температуры теплоносителя в системе в соответствии с температурным графиком наружного воздуха, для системы вентиляции и подготовки ГВС. Для осуществления взаимных финансовых расчетов между поставщиком тепловой энергии и абонентом за потребленную тепловую энергию, отпущенную по тепловому вводу в систему отопления.
3	Электрощитовая расположенна в техэтаже секция 2, пом.018, площадь помещения 11,37кв.м	Главный распределительный щит с рубильниками, токоограничивающими автоматы, учетом электрической энергиии, переключателями, автоматическими выключателями на отходящих линиях. Щит ГРЩ – шестисекционный, отечественного производства, корпус с порошковым напылением, с автоматическими выключателями (1-полюсные и 3-х полюсные).	Для приёма и распределения электроэнергии по потребителям жилого дома, встроенных и вспомогательных помещений и автостоянки. Для осуществления взаимных финансовых расчетов между поставщиком электрической энергии и абонентом за потребленную электрическую энергию.

4	Помещение связи, расположена в техэтаж, пом. № 036 секция 3, площадь 7,47 кв.м., секция 3, пом. 035, площадь 358,12 кв.м	Оборудование системы телевидения, телефонизации, интернет доступа.Оборудование системы проводного вещания и оповещения по сигналам ГО и ЧС.Шкаф телекоммуникационный напольный 33U/800-С с оборудованием Оператора связи. Базовый комплект РТС-2000 ОК.	Оборудование для присоединения к сетям телефонии, доступа в Интернет, телевидения Оператора связи и последующей передачи в квартиры.Оборудование для присоединения к сетям проводного вещания и оповещения по сигналам ГО и ЧС и последующей передачи в квартиры и на этажи
5	Лестнично-лифтовой блок в каждой парадной.	Лифт пассажирский импортного производства (или аналог) – 5 шт. Грузоподъемность 630 кг.	Для подъема-спуска пассажиров и сотрудников спецподразделений по этажам.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2024 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2024 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2024 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2025 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2025 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.03.2026**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.03.2026**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 542 916 925,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридического лица**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7702070139**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810930370000001**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000704**
		БИК: **044030704**

		ИНН: **7702070139**
		КПП: **783501001**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **90824489**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **БАНК ВТБ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7702070139**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **1 285 917 750,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **1 208 023 262,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **77 894 488,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **28.09.2029**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **179**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **48**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **7 952,69 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **799,74 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1 528 031 727,74 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **183 781 126 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Проектом предусмотрено строительство двух пристроенных многоэтажных гаражей.Машиноместа расположенные в данных гаражах не являются объектами долевого строительства, договора долевого строительства по ним не заключаются**

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Закрытое акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ЛЕНТИСИЗ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Закрытое акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Трест геодезических работ и инженерных изысканий**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7840434373**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **БАЛТЭКОПРОЕКТ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7820337678**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **СТУДИЯ М4**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7842169160**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **СТУДИЯ М4**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7842443077**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **07.07.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-039214-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7811535641**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы:
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18.11.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-080708-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7811535641**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК Югтаун квартал Австралия**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **КВС-Строй**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **7802643016**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-016-0660-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **28.11.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **28.10.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-016-0660-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **28.11.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **28.10.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-016-0660-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **28.11.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **11.09.2026**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **1**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **12.03.2021**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **78:42:1850201:85**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **167 998,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **2**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Песочный дворик, качели на столбах двойные, балансир металлический, игровой комплекс.Расстановка, а также тип, марка и производитель оборудования детской игровой площадки подлежит уточнению на стадии рабочей документации**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Проектом предусмотрено строительство одной спортивной площадки-оборудованной спортивным комплексом.Расстановка, а также тип, марка и производитель оборудования спортивной площадки подлежит уточнению на стадии рабочей документации**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Площадка для крупногабаритных отходов предусмотрены в зоне подхода ко внутренним частям дворовой территории равноудалена от окон, оборудована с трёх сторон ограждением, необходимым для хозяйственных площадок**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектом предусмотрено озеленение территории (47476 м²), высадка лиственных деревьев и кустарников (липы, клены, рябины, игры, пузырнеплодники, кизильники, дерены, спиреи), хвойные (ели, можевельники, туи), многолетних травянистых (вейник, астильба, очиток, котовник).Количество и номенклатура будут уточнены на этапе рабочего проектирования**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Входы в жилую часть зданий оборудованы тамбурами и козырьками, перепады высот на путях движения МГН не превышают 0,014 м.Глубина тамбуров, габариты входных площадок, соответствует СП 59.13330.2012.Для личного автотранспорта МГН и инвалидов предусмотрено не менее 10% машино-мест от общего количества машино-мест запроектированных на территории участка (122 м/м), в том числе 42 специализированных машино-мест для инвалидов на кресле –коляске, на парковке, расположенной на территории земельного участка.Специализированные машино-места для инвалидов размещены не далее 100 м от входов в жилое здание.Предусматривается установка цветографических указателей (информационных стендов) для МГН на территории выделенного земельного участка**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Предельные параметры разрешенного строительства утверждены Постановлением Правительства Санкт-Петербурга № 1069 от 19.12.2017г.и отражены в ГПЗУ № RU 7810400034262**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**

	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **18 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.04.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Исх-07904/300-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.04.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18 575 935,64 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.04.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Исх-07904/300-ВС**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.04.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3 173 988,71 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ТЕПЛОЭНЕРГО**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7802853013**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20.02.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01/459/К-20**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7 227 824,47 руб.**

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ТЕПЛОЭНЕРГО**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7802853013**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20.02.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01/459/К-20**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3 787 023,86 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **РОССЕТИ ЛЕНЭНЕРГО**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7803002209**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.10.2022**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Приложение 1 к договору 22-080683-100-147 от 06.10.22**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.10.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19 574 353,19 руб.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербург**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.04.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Исх-07904/300-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.04.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ТЕЛЕКОМПАС**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7839403927**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Смарт сити**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7811751882**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Смарт сити**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7811751882**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Смарт сити**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7811751882**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Смарт сити**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7811751882**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **192**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **59**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **59**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира-студия	1	1	28.42	1	11.10	2.77
2	Квартира-студия	1	1	29.16	1	10.36	2.77
3	Квартира-студия	1	1	27.40	1	9.57	2.77
4	Квартира-студия	1	1	27.39	1	9.57	2.77
5	Квартира-студия	1	1	28.52	1	9.37	2.77
6	Квартира	1	1	40.91	1	12.60	2.77
7	Квартира	1	1	40.91	1	12.60	2.77
8	Квартира	1	1	55.90	2	26.61	2.77
9	Квартира	1	1	66.31	2	26.22	2.77
10	Квартира-студия	2	1	28.23	1	11.10	2.77

11	Квартира-студия	2	1	28.97	1	10.74	2.77
12	Квартира-студия	2	1	27.22	1	9.57	2.77
13	Квартира-студия	2	1	27.22	1	9.57	2.77
14	Квартира-студия	2	1	27.97	1	9.37	2.77
15	Квартира	2	1	40.56	1	12.60	2.77
16	Квартира	2	1	40.56	1	12.60	2.77
17	Квартира	2	1	55.19	2	26.61	2.77
18	Квартира	2	1	65.60	2	26.22	2.77
19	Квартира-студия	3	1	28.23	1	11.10	2.77
20	Квартира-студия	3	1	28.97	1	10.74	2.77
21	Квартира-студия	3	1	27.22	1	9.57	2.77
22	Квартира-студия	3	1	27.22	1	9.57	2.77
23	Квартира-студия	3	1	27.97	1	9.37	2.77
24	Квартира	3	1	40.56	1	12.60	2.77
25	Квартира	3	1	40.56	1	12.60	2.77
26	Квартира	3	1	55.19	2	26.61	2.77
27	Квартира	3	1	65.60	2	26.22	2.77
28	Квартира-студия	4	1	28.23	1	11.10	2.77
29	Квартира-студия	4	1	28.97	1	10.74	2.77
30	Квартира-студия	4	1	27.22	1	9.57	2.77
31	Квартира-студия	4	1	27.22	1	9.57	2.77
32	Квартира-студия	4	1	27.97	1	9.37	2.77
33	Квартира	4	1	40.56	1	12.60	2.77
34	Квартира	4	1	40.56	1	12.60	2.77
35	Квартира	4	1	55.19	2	26.61	2.77
36	Квартира	4	1	65.60	2	26.22	2.77
37	Квартира-студия	5	1	28.23	1	11.10	2.77
38	Квартира-студия	5	1	28.97	1	10.74	2.77
39	Квартира-студия	5	1	27.22	1	9.57	2.77
40	Квартира-студия	5	1	27.22	1	9.57	2.77

41	Квартира-студия	5	1	27.97	1	9.37	2.77
42	Квартира	5	1	40.56	1	12.60	2.77
43	Квартира	5	1	40.56	1	12.60	2.77
44	Квартира	5	1	55.19	2	26.61	2.77
45	Квартира	5	1	65.60	2	26.22	2.77
46	Квартира	1	2	80.11	3	37.66	2.77
47	Квартира	1	2	81.45	3	37.43	2.77
48	Квартира	1	2	73.95	3	38.30	2.77
49	Квартира	2	2	103.97	4	54.75	2.77
50	Квартира	2	2	59.50	2	25.50	2.77
51	Квартира	2	2	79.42	3	37.66	2.77
52	Квартира	2	2	80.70	3	37.43	2.77
53	Квартира	2	2	72.85	3	38.30	2.77
54	Квартира	3	2	103.20	4	54.75	2.77
55	Квартира	3	2	58.70	2	25.55	2.77
56	Квартира	3	2	79.42	3	37.66	2.77
57	Квартира	3	2	80.70	3	37.43	2.77
58	Квартира	3	2	72.85	3	38.30	2.77
59	Квартира	4	2	103.20	4	54.75	2.77
60	Квартира	4	2	58.70	2	25.55	2.77
61	Квартира	4	2	79.42	3	37.66	2.77
62	Квартира	4	2	80.70	3	37.43	2.77
63	Квартира	4	2	72.85	3	38.30	2.77
64	Квартира	5	2	103.20	4	54.75	2.77
65	Квартира	5	2	58.70	2	25.55	2.77
66	Квартира	5	2	79.42	3	37.66	2.77
67	Квартира	5	2	80.70	3	37.43	2.77
68	Квартира	5	2	72.85	3	38.30	2.77
69	Квартира	2	3	40.15	1	12.35	2.77
70	Квартира	2	3	65.61	2	26.12	2.77
71	Квартира	2	3	58.48	2	27.14	2.77
72	Квартира-студия	2	3	29.88	1	13.33	2.77
73	Квартира	2	3	60.22	2	26.03	2.77
74	Квартира	2	3	60.64	2	26.09	2.77
75	Квартира-студия	2	3	29.88	1	13.33	2.77
76	Квартира	2	3	56.15	2	27.00	2.77
77	Квартира	2	3	37.71	1	13.31	2.77
78	Квартира	2	3	40.07	1	12.35	2.77
79	Квартира	3	3	39.80	1	12.35	2.77
80	Квартира	3	3	64.82	2	26.12	2.77
81	Квартира	3	3	57.86	2	27.14	2.77
82	Квартира-студия	3	3	29.62	1	13.33	2.77

83	Квартира	3	3	59.66	2	26.03	2.77
84	Квартира	3	3	59.84	2	26.09	2.77
85	Квартира-студия	3	3	29.62	1	13.33	2.77
86	Квартира	3	3	55.26	2	27.00	2.77
87	Квартира	3	3	37.35	1	12.00	2.77
88	Квартира	3	3	39.72	1	12.35	2.77
89	Квартира	4	3	39.80	1	12.35	2.77
90	Квартира	4	3	64.82	2	26.12	2.77
91	Квартира	4	3	57.86	2	27.14	2.77
92	Квартира-студия	4	3	29.62	1	13.33	2.77
93	Квартира	4	3	59.66	2	26.03	2.77
94	Квартира	4	3	59.84	2	26.09	2.77
95	Квартира-студия	4	3	29.62	1	13.33	2.77
96	Квартира	4	3	55.26	2	27.00	2.77
97	Квартира	4	3	37.35	1	12.00	2.77
98	Квартира	4	3	39.72	1	12.35	2.77
99	Квартира	5	3	39.80	1	12.35	2.77
100	Квартира	5	3	64.82	2	26.12	2.77
101	Квартира	5	3	57.86	2	27.14	2.77
102	Квартира-студия	5	3	29.62	1	13.33	2.77
103	Квартира	5	3	59.66	2	26.03	2.77
104	Квартира	5	3	59.84	2	26.09	2.77
105	Квартира-студия	5	3	29.62	1	13.33	2.77
106	Квартира	5	3	55.26	2	27.00	2.77
107	Квартира	5	3	37.35	1	12.00	2.77
108	Квартира	5	3	39.72	1	12.35	2.77
109	Квартира	2	4	43.90	1	12.35	2.77
110	Квартира	2	4	37.54	1	12.00	2.77
111	Квартира	2	4	56.00	2	24.94	2.77
112	Квартира	2	4	43.61	1	12.06	2.77
113	Квартира	2	4	38.84	1	12.06	2.77
114	Квартира	2	4	61.31	2	26.09	2.77
115	Квартира	2	4	86.20	3	40.36	2.77
116	Квартира	3	4	43.55	1	12.35	2.77
117	Квартира	3	4	37.18	1	12.00	2.77
118	Квартира	3	4	55.64	2	24.94	2.77
119	Квартира	3	4	43.26	1	12.06	2.77
120	Квартира	3	4	38.49	1	12.06	2.77
121	Квартира	3	4	60.43	2	26.09	2.77
122	Квартира	3	4	85.41	3	40.36	2.77
123	Квартира	4	4	43.55	1	12.35	2.77

124	Квартира	4	4	37.18	1	12.00	2.77
125	Квартира	4	4	55.64	2	24.94	2.77
126	Квартира	4	4	43.26	1	12.06	2.77
127	Квартира	4	4	38.49	1	12.06	2.77
128	Квартира	4	4	60.43	2	26.09	2.77
129	Квартира	4	4	85.41	3	40.36	2.77
130	Квартира	5	4	43.55	1	12.35	2.77
131	Квартира	5	4	37.18	1	12.00	2.77
132	Квартира	5	4	55.64	2	24.94	2.77
133	Квартира	5	4	43.26	1	12.06	2.77
134	Квартира	5	4	38.49	1	12.06	2.77
135	Квартира	5	4	60.43	2	26.09	2.77
136	Квартира	5	4	85.41	3	40.36	2.77
137	Квартира	2	5	86.10	3	37.67	2.77
138	Квартира	2	5	81.50	3	37.16	2.77
139	Квартира	2	5	59.39	2	25.57	2.77
140	Квартира	2	5	86.10	3	37.67	2.77
141	Квартира	3	5	85.45	3	37.67	2.77
142	Квартира	3	5	81.07	3	37.16	2.77
143	Квартира	3	5	58.96	2	25.57	2.77
144	Квартира	3	5	85.45	3	37.67	2.77
145	Квартира	4	5	85.45	3	37.67	2.77
146	Квартира	4	5	81.07	3	37.16	2.77
147	Квартира	4	5	58.96	2	25.57	2.77
148	Квартира	4	5	85.45	3	37.67	2.77
149	Квартира	5	5	85.45	3	37.67	2.77
150	Квартира	5	5	81.07	3	37.16	2.77
151	Квартира	5	5	58.96	2	25.57	2.77
152	Квартира	5	5	85.45	3	37.67	2.77
153	Квартира	2	6	79.71	3	37.14	2.77
154	Квартира	2	6	44.56	1	13.21	2.77
155	Квартира	2	6	45.31	1	13.52	2.77
156	Квартира	2	6	56.12	2	27.72	2.77
157	Квартира	3	6	79.00	3	37.14	2.77
158	Квартира	3	6	44.20	1	13.21	2.77
159	Квартира	3	6	44.95	1	13.52	2.77
160	Квартира	3	6	55.31	2	27.72	2.77
161	Квартира	4	6	79.00	3	37.14	2.77
162	Квартира	4	6	44.20	1	13.21	2.77
163	Квартира	4	6	44.95	1	13.52	2.77
164	Квартира	4	6	55.31	2	27.72	2.77
165	Квартира	5	6	79.00	3	37.14	2.77
166	Квартира	5	6	44.20	1	13.21	2.77
167	Квартира	5	6	44.95	1	13.52	2.77
168	Квартира	5	6	55.31	2	27.72	2.77

169	Квартира	2	7	66.76	2	27.01	2.77
170	Квартира-студия	2	7	26.74	1	10.13	2.77
171	Квартира-студия	2	7	26.74	1	10.13	2.77
172	Квартира	2	7	56.44	2	25.17	2.77
173	Квартира	2	7	59.63	2	26.07	2.77
174	Квартира	2	7	56.96	2	26.09	2.77
175	Квартира	3	7	66.04	2	27.01	2.77
176	Квартира-студия	3	7	26.55	1	10.16	2.77
177	Квартира-студия	3	7	26.55	1	10.16	2.77
178	Квартира	3	7	55.56	2	25.17	2.77
179	Квартира	3	7	59.19	2	26.07	2.77
180	Квартира	3	7	56.34	2	26.09	2.77
181	Квартира	4	7	66.04	2	27.01	2.77
182	Квартира-студия	4	7	26.55	1	10.16	2.77
183	Квартира-студия	4	7	26.55	1	10.16	2.77
184	Квартира	4	7	55.56	2	25.17	2.77
185	Квартира	4	7	59.19	2	26.07	2.77
186	Квартира	4	7	56.34	2	26.09	2.77
187	Квартира	5	7	66.04	2	27.01	2.77
188	Квартира-студия	5	7	26.55	1	10.16	2.77
189	Квартира-студия	5	7	26.55	1	10.16	2.77
190	Квартира	5	7	55.56	2	25.17	2.77
191	Квартира	5	7	59.19	2	26.07	2.77
192	Квартира	5	7	56.34	2	26.09	2.77

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
01Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	63.58	Предприятие торговли непродовольственными товарами	56.85	3.97
					Санузел	3.95	
					ПУИ	2.78	

02Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	84.37	Предприятие торговли непродовольственными товарами	79.77	3.97
					Санузел	2.53	
					ПУИ	2.07	
03Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	68.40	Предприятие торговли непродовольственными товарами	62.84	3.97
					ПУИ	2.48	
					Санузел	3.08	
04Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	53.40	Предприятие торговли непродовольственными товарами	48.10	3.97
					ПУИ	2.39	
					Санузел	2.91	
05Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	111.62	Предприятие торговли непродовольственными товарами	105.85	3.97
					ПУИ	2.78	
					Санузел	2.99	
06Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	61.00	Предприятие торговли непродовольственными товарами	56.04	3.97
					Санузел	2.93	
					ПУИ	2.03	
07Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	88.55	Предприятие торговли непродовольственными товарами	83.37	3.97
					ПУИ	2.19	
					Санузел	2.99	
08Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	84.54	Предприятие торговли непродовольственными товарами	79.67	3.97
					Санузел	2.63	
					ПУИ	2.24	
09Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	69.71	Предприятие торговли непродовольственными товарами	65.60	3.97
					Санузел	2.01	
					ПУИ	2.10	

10Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	93.20	Предприятие торговли непродовольственными товарами	89.16	3.97
					Санузел	2.02	
					ПУИ	2.02	
11Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	54.54	Предприятие торговли непродовольственными товарами	50.65	3.97
					Санузел	1.82	
					ПУИ	2.07	
12Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	65.57	Предприятие торговли непродовольственными товарами	61.01	3.97
					Санузел	2.35	
					ПУИ	2.21	
13Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	83.39	Предприятие торговли непродовольственными товарами	79.62	3.97
					Санузел	1.69	
					ПУИ	2.08	
14Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	63.49	Предприятие торговли непродовольственными товарами	58.50	3.97
					Санузел	2.93	
					ПУИ	2.06	
15Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	94.86	Предприятие торговли непродовольственными товарами	89.85	3.97
					Санузел	2.58	
					ПУИ	2.43	
16Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	89.91	Предприятие торговли непродовольственными товарами	85.25	3.97
					Санузел	2.58	
					ПУИ	2.08	
17Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	63.49	Предприятие торговли непродовольственными товарами	58.50	3.97
					Санузел	2.93	
					ПУИ	2.06	

18Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	78.42	Предприятие торговли непродовольственными товарами	73.74	3.97
					Санузел	2.65	
					ПУИ	2.03	
19Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	64.76	Предприятие торговли непродовольственными товарами	60.54	3.97
					Санузел	2.21	
					ПУИ	2.01	
20Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	74.56	Предприятие торговли непродовольственными товарами	70.18	3.97
					Санузел	2.35	
					ПУИ	2.03	
21Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	287.56	Коридор	87.81	3.97
					Кабинет врача общей практики	45.39	
					Перевязочная	16.07	
					Процедурная	12.65	
					Кабинет заведующего	12.82	
					Смотровая	13.83	
					Санузел мужской, в т.ч. МГН (Универсальная кабина)	6.45	
					Кладовая медицинских отходов	8.47	
					Санузел персонала	4.44	
					Прививочный кабинет	18.96	
					Гардероб персонала	18.39	
					Душевая	2.00	
					Кладовая медикаментов и расходных материалов	7.20	
					Помещение персонала (ординаторская)	13.69	
					Тамбур	7.70	
					Санузел женский, в т.ч. МГН (Универсальная кабина)	4.49	
					ПУИ с местом приготовления дез. средств	7.20	

001.	Кладовая	-1	2	3.04	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.04	2.50
002.	Кладовая	-1	2	3.06	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.06	2.50
003.	Кладовая	-1	2	3.04	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.04	2.50
004.	Кладовая	-1	2	3.04	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.04	2.50
005.	Кладовая	-1	2	3.45	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.45	2.50
006.	Кладовая	-1	2	3.45	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.45	2.50
007.	Кладовая	-1	2	4.09	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	4.09	2.50
008.	Кладовая	-1	2	3.40	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.40	2.50
009.	Кладовая	-1	2	3.11	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.11	2.50
010.	Кладовая	-1	2	3.11	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.11	2.50
011.	Кладовая	-1	2	3.11	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.11	2.50
012.	Кладовая	-1	2	3.11	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.11	2.50
013.	Кладовая	-1	2	3.11	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.11	2.50
014.	Кладовая	-1	2	3.11	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.11	2.50
015.	Кладовая	-1	3	3.85	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.85	2.50
016.	Кладовая	-1	3	4.55	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	4.55	2.50

017.	Кладовая	-1	3	4.55	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	4.55	2.50
018.	Кладовая	-1	3	3.95	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.95	2.50
019.	Кладовая	-1	3	4.24	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	4.24	2.50
020.	Кладовая	-1	3	4.27	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	4.27	2.50
021.	Кладовая	-1	3	3.81	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.81	2.50
022.	Кладовая	-1	3	4.21	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	4.21	2.50
023.	Кладовая	-1	3	3.02	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.02	2.50
024.	Кладовая	-1	3	3.04	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.04	2.50
025.	Кладовая	-1	3	3.02	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.02	2.50
026.	Кладовая	-1	4	3.34	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.34	2.50
027.	Кладовая	-1	4	4.00	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	4.00	2.50
028.	Кладовая	-1	4	4.49	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	4.49	2.50
029.	Кладовая	-1	4	4.86	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	4.86	2.50
030.	Кладовая	-1	4	4.58	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	4.58	2.50
031.	Кладовая	-1	4	4.47	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	4.47	2.50
032.	Кладовая	-1	4	5.28	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	5.28	2.50

033.	Кладовая	-1	4	4.25	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	4.25	2.50
034.	Кладовая	-1	4	3.04	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.04	2.50
035.	Кладовая	-1	4	3.55	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.55	2.50
036.	Кладовая	-1	4	3.07	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.07	2.50
037.	Кладовая	-1	4	3.07	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.07	2.50
038.	Кладовая	-1	4	3.02	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.02	2.50

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
014	Коридор 014	Секция 2, -1 Этаж	Общего назначения	22.33
042	Пространство для прокладки инженерных коммуникаций 042	Секция 1, -1 Этаж	Техническое	377.58
043	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций 043	Секция 2, -1 Этаж	Техническое	364.81
044	Тамбур 044	Секция 2, -1 Этаж	Общего назначения	9.46
046	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций 046	Секция 3, -1 Этаж	Техническое	340.48
048	Пространство для прокладки инженерных коммуникаций 048	Секция 4, -1 Этаж	Техническое	184.95
050	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций 050	Секция 4, -1 Этаж	Техническое	146.52
055	Пространство для прокладки инженерных коммуникаций 055	Секция 5, -1 Этаж	Техническое	369.16
056	Пространство для прокладки инженерных коммуникаций 056	Секция 6, -1 Этаж	Техническое	262.89
057	Пространство для прокладки инженерных коммуникаций 057	Секция 7, -1 Этаж	Техническое	332.10
161	Коридор 161	Секция 1, 1 Этаж	Общего назначения	4.99

162	Коридор 162	Секция 1, 1 Этаж	Общего назначения	16.98
163	Лестничная клетка Л1 163	Секция 1, 1 Этаж	Общего назначения	11.14
164	Тамбур 164	Секция 1, 1 Этаж	Общего назначения	20.42
165	Коридор 165	Секция 2, 1 Этаж	Общего назначения	18.53
166	Лестничная клетка Л1 166	Секция 2, 1 Этаж	Общего назначения	12.91
167	Тамбур 167	Секция 2, 1 Этаж	Общего назначения	19.98
168	Тамбур 168	Секция 2, 1 Этаж	Общего назначения	3.52
169	Тамбур 169	Секция 2, 1 Этаж	Общего назначения	8.19
170	ПУИ 170	Секция 2, 1 Этаж	Общего назначения	2.40
171	Лестничная клетка Л1 171	Секция 3, 1 Этаж	Общего назначения	11.14
172	Мусоросборная камера 172	Секция 3, 1 Этаж	Техническое	3.93
173	Тамбур 173	Секция 3, 1 Этаж	Общего назначения	19.98
174	Тамбур 174	Секция 3, 1 Этаж	Общего назначения	8.30
175	Лестничная клетка Л1 175	Секция 4, 1 Этаж	Общего назначения	11.14
176	Тамбур 176	Секция 4, 1 Этаж	Общего назначения	19.98
177	Лестничная клетка Л1 177	Секция 5, 1 Этаж	Общего назначения	11.14
178	Тамбур 178	Секция 5, 1 Этаж	Общего назначения	19.98
179	Тамбур 179	Секция 5, 1 Этаж	Общего назначения	11.11
180	Лестничная клетка Л1 180	Секция 6, 1 Этаж	Общего назначения	11.37
181	Мусоросборная камера 181	Секция 6, 1 Этаж	Общего назначения	4.85
182	Тамбур 182	Секция 6, 1 Этаж	Общего назначения	19.98
183	Лестничная клетка Л1 183	Секция 7, 1 Этаж	Общего назначения	9.69
184	Тамбур 184	Секция 7, 1 Этаж	Общего назначения	14.26
201	Коридор 201	Секция 1, 2 Этаж	Общего назначения	4.99
202	Коридор 202	Секция 1, 2 Этаж	Общего назначения	16.98

203	Лестничная клетка Л1 203	Секция 1, 2 Этаж	Общего назначения	25.42
204	Коридор 204	Секция 2, 2 Этаж	Общего назначения	18.53
205	Коридор 205	Секция 2, 2 Этаж	Общего назначения	4.07
206	Лестничная клетка Л1 206	Секция 2, 2 Этаж	Общего назначения	27.20
207	Коридор 207	Секция 3, 2 Этаж	Общего назначения	16.46
208	Коридор 208	Секция 3, 2 Этаж	Общего назначения	18.74
209	Лестничная клетка Л1 209	Секция 3, 2 Этаж	Общего назначения	29.66
210	Коридор 210	Секция 4, 2 Этаж	Общего назначения	6.30
211	Коридор 211	Секция 4, 2 Этаж	Общего назначения	19.40
212	Лестничная клетка Л1 212	Секция 4, 2 Этаж	Общего назначения	25.42
213	Коридор 213	Секция 5, 2 Этаж	Общего назначения	11.74
214	Коридор 214	Секция 5, 2 Этаж	Общего назначения	12.26
215	Лестничная клетка Л1 215	Секция 5, 2 Этаж	Общего назначения	25.42
216	Коридор 216	Секция 6, 2 Этаж	Общего назначения	2.99
217	Коридор 217	Секция 6, 2 Этаж	Общего назначения	6.58
218	Лестничная клетка Л1 218	Секция 6, 2 Этаж	Общего назначения	25.66
219	Коридор 219	Секция 7, 2 Этаж	Общего назначения	20.55
220	Лестничная клетка Л1 220	Секция 7, 2 Этаж	Общего назначения	27.55
028	Коридор 028	Секция 3, -1 Этаж	Общего назначения	26.92
041	Коридор 041	Секция 4, -1 Этаж	Общего назначения	20.86
047	Тамбур 047	Секция 3, -1 Этаж	Общего назначения	10.15
049	Тамбур 049	Секция 4, -1 Этаж	Общего назначения	10.79
301	Коридор 301	Секция 1, 3 Этаж	Общего назначения	4.99
302	Коридор 302	Секция 1, 3 Этаж	Общего назначения	16.98

303	Лестничная клетка Л1 303	Секция 1, 3 Этаж	Общего назначения	25.42
304	Коридор 304	Секция 2, 3 Этаж	Общего назначения	18.53
305	Коридор 305	Секция 2, 3 Этаж	Общего назначения	4.07
306	Лестничная клетка Л1 306	Секция 2, 3 Этаж	Общего назначения	27.2
307	Коридор 307	Секция 3, 3 Этаж	Общего назначения	16.46
308	Лестничная клетка Л1 308	Секция 3, 3 Этаж	Общего назначения	29.66
309	Коридор 309	Секция 3, 3 Этаж	Общего назначения	18.74
310	Коридор 310	Секция 4, 3 Этаж	Общего назначения	6.3
311	Лестничная клетка Л1 311	Секция 4, 3 Этаж	Общего назначения	25.42
312	Коридор 312	Секция 4, 3 Этаж	Общего назначения	19.4
313	Лестничная клетка Л1 313	Секция 5, 3 Этаж	Общего назначения	25.42
314	Коридор 314	Секция 5, 3 Этаж	Общего назначения	11.74
315	Коридор 315	Секция 5, 3 Этаж	Общего назначения	12.26
316	Коридор 316	Секция 6, 3 Этаж	Общего назначения	2.99
317	Коридор 317	Секция 6, 3 Этаж	Общего назначения	6.58
318	Лестничная клетка Л1 318	Секция 6, 3 Этаж	Общего назначения	25.66
319	Лестничная клетка Л1 319	Секция 7, 3 Этаж	Общего назначения	27.55
320	Коридор 320	Секция 7, 3 Этаж	Общего назначения	20.55
401	Коридор 401	Секция 1, 4 Этаж	Общего назначения	4.99
402	Коридор 402	Секция 1, 4 Этаж	Общего назначения	16.98
403	Лестничная клетка Л1 403	Секция 1, 4 Этаж	Общего назначения	25.42
404	Коридор 404	Секция 2, 4 Этаж	Общего назначения	18.53
405	Коридор 405	Секция 2, 4 Этаж	Общего назначения	4.07
406	Лестничная клетка Л1 406	Секция 2, 4 Этаж	Общего назначения	27.2

407	Коридор 407	Секция 3, 4 Этаж	Общего назначения	16.46
408	Лестничная клетка Л1 408	Секция 3, 4 Этаж	Общего назначения	29.66
409	Коридор 409	Секция 3, 4 Этаж	Общего назначения	18.74
410	Коридор 410	Секция 4, 4 Этаж	Общего назначения	6.3
411	Лестничная клетка Л1 411	Секция 4, 4 Этаж	Общего назначения	25.42
412	Коридор 412	Секция 4, 4 Этаж	Общего назначения	19.4
413	Лестничная клетка Л1 413	Секция 5, 4 Этаж	Общего назначения	25.42
414	Коридор 414	Секция 5, 4 Этаж	Общего назначения	11.74
415	Коридор 415	Секция 5, 4 Этаж	Общего назначения	12.26
416	Коридор 416	Секция 6, 4 Этаж	Общего назначения	2.99
417	Коридор 417	Секция 6, 4 Этаж	Общего назначения	6.58
418	Лестничная клетка Л1 418	Секция 6, 4 Этаж	Общего назначения	25.66
419	Лестничная клетка Л1 419	Секция 7, 4 Этаж	Общего назначения	27.55
420	Коридор 420	Секция 7, 4 Этаж	Общего назначения	20.55
501	Коридор 501	Секция 1, 5 Этаж	Общего назначения	4.99
502	Коридор 502	Секция 1, 5 Этаж	Общего назначения	16.98
503	Лестничная клетка Л1 503	Секция 1, 5 Этаж	Общего назначения	25.42
504	Коридор 504	Секция 2, 5 Этаж	Общего назначения	18.53
505	Коридор 505	Секция 2, 5 Этаж	Общего назначения	4.07
506	Лестничная клетка Л1 506	Секция 2, 5 Этаж	Общего назначения	27.2
507	Коридор 507	Секция 3, 5 Этаж	Общего назначения	16.46
508	Лестничная клетка Л1 508	Секция 3, 5 Этаж	Общего назначения	29.66
509	Коридор 509	Секция 3, 5 Этаж	Общего назначения	18.74
510	Коридор 510	Секция 4, 5 Этаж	Общего назначения	6.3

511	Лестничная клетка Л1 511	Секция 4, 5 Этаж	Общего назначения	25.42
512	Коридор 512	Секция 4, 5 Этаж	Общего назначения	19.4
513	Лестничная клетка Л1 513	Секция 5, 5 Этаж	Общего назначения	25.42
514	Коридор 514	Секция 5, 5 Этаж	Общего назначения	11.74
515	Коридор 515	Секция 5, 5 Этаж	Общего назначения	12.26
516	Коридор 516	Секция 6, 5 Этаж	Общего назначения	2.99
517	Коридор 517	Секция 6, 5 Этаж	Общего назначения	6.58
518	Лестничная клетка Л1 518	Секция 6, 5 Этаж	Общего назначения	25.66
519	Лестничная клетка Л1 519	Секция 7, 5 Этаж	Общего назначения	27.55
520	Коридор 520	Секция 7, 5 Этаж	Общего назначения	20.55
045	Помещение РАСЦО 045	Секция 2, -1 Этаж	Техническое	9.13
051	ИТП 051	Секция 3, -1 Этаж	Техническое	45.57
052	ГРЩ 052	Секция 3, -1 Этаж	Техническое	17.37
053	Кабельная 053	Секция 3, -1 Этаж	Техническое	12.91
054	Водомерный узел и хоз.- пит. насосная 054	Секция 3, -1 Этаж	Техническое	16.12

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Водомерный узел, повысительная насосная станция для жилой части и помещений для коммерческого использования расположен в техэтаже, секция 3, (пом.054), площадь 16,12кв.м	Водомерный узел с комбинированным счетчиком по типовой серии ЦИРВ 02А.00.00.00 для жилой части. Счетчики Ø 50 на основной линии, комбинированные счетчики Ø 20. Wilo COR-2 MVIS 204/SKw-EB-R и жилья - Wilo COR-2 MVIS 806/SKw-EB-R (или аналог)	Для учета воды, поступающей к жилой части здания

2	Тепловой пункт (ИТП) для жилой части здания и помещений для коммерческого использования, расположен секция 3 техэтаж, (пом.052), площадь 45,57 кв.м	Узел ввода из стальной запорной арматуры с контрольно-измерительными приборами, индивидуальный тепловой пункт с коммерческим узлом учета. Регулирующее оборудование прямого действия и автоматики фирм «Данфосс» (или аналог), «АДЛ» (или аналог).Низкооборотное насосное оборудования – фирмы «Грундфос» (или аналог) не более 2,0 кВт одного насоса.Узел учета тепловой энергии на базе тепловычислителя СПТ943.1. Теплообменное оборудование – фирмы «Ридан». (или аналоги).	Для регулирования температуры теплоносителя в системе в соответствии с температурным графиком наружного воздуха, для системы вентиляции и подготовки ГВС. Для осуществления взаимных финансовых расчетов между поставщиком тепловой энергии и абонентом за потребленную тепловую энергию, отпущенную по тепловому вводу в систему отопления.
3	Электрощитовая расположенна в техэтаже секция 3, пом.052, площадь помещения 17,37кв.м	Главный распределительный щит с рубильниками, токоограничивающими автоматы, учетом электрической энергиии, переключателями, автоматическими выключателями на отходящих линиях. Щит ГРЩ – шестисекционный, отечественного производства, корпус с порошковым напылением, с автоматическими выключателями (1-полюсные и 3-х полюсные).	Для приёма и распределения электроэнергии по потребителям жилого дома, встроенных и вспомогательных помещений и автостоянки. Для осуществления взаимных финансовых расчетов между поставщиком электрической энергии и абонентом за потребленную электрическую энергию.
4	Помещение связи, расположена в техэтаж, пом. № 045 секция 2, площадь 9,13 кв.м., секция 3, пом. 043, площадь 364,81 кв.м	Оборудование системы телевидения, телефонизации, интернет доступа.Оборудование системы проводного вещания и оповещения по сигналам ГО и ЧС.Шкаф телекоммуникационный напольный 33U/800-С с оборудованием Оператора связи. Базовый комплект РТС-2000 ОК.	Оборудование для присоединения к сетям телефонии, доступа в Интернет, телевидения Оператора связи и последующей передачи в квартиры.Оборудование для присоединения к сетям проводного вещания и оповещения по сигналам ГО и ЧС и последующей передачи в квартиры и на этажи
5	Лестнично-лифтовой блок в каждой парадной.	Лифт пассажирский импортного производства (или аналог) – 7 шт. Грузоподъемность 630 кг.	Для подъема-спуска пассажиров и сотрудников спецподразделений по этажам.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2025 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2026 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2027 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.05.2028**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.05.2028**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 542 916 925,00 руб.**

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридического лица**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ**

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7702070139**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810930370000001**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000704**
		БИК: **044030704**
		ИНН: **7702070139**
		КПП: **783501001**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **90824489**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **БАНК ВТБ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7702070139**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **1 367 135 113,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **811 970 897,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **555 164 216,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **28.09.2029**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **156**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **46**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **7 306,44 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **1 164,13 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1 518 194 549 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **255 160 677 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Проектом предусмотрено строительство двух пристроенных многоэтажных гаражей.Машиноместа расположенные в данных гаражах не являются объектами долевого строительства, договора долевого строительства по ним не заключаются**

Объект №6

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Закрытое акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ЛЕНТИСИЗ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Закрытое акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Трест геодезических работ и инженерных изысканий**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7840434373**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **БАЛТЭКОПРОЕКТ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7820337678**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **СТУДИЯ М4**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7842169160**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **СТУДИЯ М4**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7842443077**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **07.07.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-039214-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7811535641**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы:
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18.11.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-080708-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7811535641**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК Югтаун квартал Австралия**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **КВС-Строй**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **7802643016**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-016-0660-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **28.11.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **28.10.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-016-0660-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **28.11.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **28.10.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-016-0660-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **28.11.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **11.09.2026**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **1**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **12.03.2021**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **78:42:1850201:85**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **167 998,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **2**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Песочный дворик, качели на столбах двойные, балансир металлический, игровой комплекс.Расстановка, а также тип, марка и производитель оборудования детской игровой площадки подлежит уточнению на стадии рабочей документации**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Проектом предусмотрено строительство одной спортивной площадки-оборудованной спортивным комплексом.Расстановка, а также тип, марка и производитель оборудования спортивной площадки подлежит уточнению на стадии рабочей документации**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Площадка для крупногабаритных отходов предусмотрены в зоне подхода ко внутренним частям дворовой территории равноудалена от окон, оборудована с трёх сторон ограждением, необходимым для хозяйственных площадок**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектом предусмотрено озеленение территории (47476 м²), высадка лиственных деревьев и кустарников (липы, клены, рябины, игры, пузырнеплодники, кизильники, дерены, спиреи), хвойные (ели, можевельники, туи), многолетних травянистых (вейник, астильба, очиток, котовник).Количество и номенклатура будут уточнены на этапе рабочего проектирования**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Входы в жилую часть зданий оборудованы тамбурами и козырьками, перепады высот на путях движения МГН не превышают 0,014 м.Глубина тамбуров, габариты входных площадок, соответствует СП 59.13330.2012.Для личного автотранспорта МГН и инвалидов предусмотрено не менее 10% машино-мест от общего количества машино-мест запроектированных на территории участка (122 м/м), в том числе 42 специализированных машино-мест для инвалидов на кресле –коляске, на парковке, расположенной на территории земельного участка.Специализированные машино-места для инвалидов размещены не далее 100 м от входов в жилое здание.Предусматривается установка цветографических указателей (информационных стендов) для МГН на территории выделенного земельного участка**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Предельные параметры разрешенного строительства утверждены Постановлением Правительства Санкт-Петербурга № 1069 от 19.12.2017г.и отражены в ГПЗУ № RU 7810400034262**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**

	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **18 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.04.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Исх-07904/300-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.04.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20 950 872,04 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.04.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Исх-07904/300-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.04.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3 550 421,77 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ТЕПЛОЭНЕРГО**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7802853013**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20.02.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01/459/К-20**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 726 828,17 руб.**

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ТЕПЛОЭНЕРГО**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7802853013**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20.02.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01/459/К-20**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4 830 996,31 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **РОССЕТИ ЛЕНЭНЕРГО**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7803002209**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.10.2022**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Приложение 1 к договору 22-080683-100-147 от 06.10.22**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.10.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16 874 074,37 руб.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербург**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.04.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Исх-07904/300-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.04.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ТЕЛЕКОМПАС**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7839403927**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Смарт сити**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7811751882**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Смарт сити**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7811751882**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Смарт сити**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7811751882**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Смарт сити**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7811751882**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **263**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **51**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **51**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	37.83	1	12.00	2.77
2	Квартира	1	1	56.18	2	27.29	2.77
3	Квартира-студия	1	1	29.70	1	12.89	2.77
4	Квартира	1	1	40.80	1	12.08	2.77
5	Квартира	1	1	38.44	1	12.08	2.77
6	Квартира-студия	1	1	29.70	1	12.89	2.77
7	Квартира	1	1	80.08	3	38.16	2.77
8	Квартира	1	1	37.83	1	12.00	2.77
9	Квартира	2	1	37.47	1	12.00	2.77
10	Квартира	2	1	55.46	2	27.29	2.77
11	Квартира-студия	2	1	29.44	1	12.89	2.77
12	Квартира	2	1	40.45	1	12.08	2.77
13	Квартира	2	1	38.09	1	12.08	2.77

14	Квартира-студия	2	1	29.44	1	12.89	2.77
15	Квартира	2	1	79.51	3	38.21	2.77
16	Квартира	2	1	37.47	1	12.00	2.77
17	Квартира	3	1	37.47	1	12.00	2.77
18	Квартира	3	1	55.46	2	27.29	2.77
19	Квартира-студия	3	1	29.44	1	12.89	2.77
20	Квартира	3	1	40.45	1	12.08	2.77
21	Квартира	3	1	38.09	1	12.08	2.77
22	Квартира-студия	3	1	29.44	1	12.89	2.77
23	Квартира	3	1	79.51	3	38.21	2.77
24	Квартира	3	1	37.47	1	12.00	2.77
25	Квартира	4	1	37.47	1	12.00	2.77
26	Квартира	4	1	55.46	2	27.29	2.77
27	Квартира-студия	4	1	29.44	1	12.89	2.77
28	Квартира	4	1	40.45	1	12.08	2.77
29	Квартира	4	1	38.09	1	12.08	2.77
30	Квартира-студия	4	1	29.44	1	12.89	2.77
31	Квартира	4	1	79.51	3	38.21	2.77
32	Квартира	4	1	37.47	1	12.00	2.77
33	Квартира	5	1	37.47	1	12.00	2.77
34	Квартира	5	1	55.46	2	27.29	2.77
35	Квартира-студия	5	1	29.44	1	12.89	2.77
36	Квартира	5	1	40.45	1	12.08	2.77
37	Квартира	5	1	38.09	1	12.08	2.77
38	Квартира-студия	5	1	29.44	1	12.89	2.77
39	Квартира	5	1	79.51	3	38.21	2.77
40	Квартира	5	1	37.47	1	12.00	2.77
41	Квартира	1	2	40.76	1	12.35	2.77
42	Квартира	1	2	40.60	1	12.35	2.77
43	Квартира	1	2	56.30	2	26.66	2.77
44	Квартира	1	2	43.28	1	12.08	2.77
45	Квартира	1	2	59.73	2	26.11	2.77
46	Квартира	1	2	37.64	1	12.13	2.77
47	Квартира-студия	1	2	29.70	1	12.89	2.77
48	Квартира	1	2	66.41	2	27.15	2.77
49	Квартира	1	2	44.08	1	12.35	2.77
50	Квартира	1	2	40.59	1	12.35	2.77
51	Квартира	2	2	40.41	1	12.35	2.77

52	Квартира	2	2	40.25	1	12.35	2.77
53	Квартира	2	2	55.69	2	26.66	2.77
54	Квартира	2	2	42.93	1	12.08	2.77
55	Квартира	2	2	58.98	2	26.11	2.77
56	Квартира	2	2	58.72	2	25.39	2.77
57	Квартира-студия	2	2	29.44	1	12.89	2.77
58	Квартира	2	2	65.70	2	27.15	2.77
59	Квартира	2	2	43.72	1	12.35	2.77
60	Квартира	2	2	40.24	1	12.35	2.77
61	Квартира	3	2	40.41	1	12.35	2.77
62	Квартира	3	2	40.25	1	12.35	2.77
63	Квартира	3	2	55.69	2	26.66	2.77
64	Квартира	3	2	42.93	1	12.08	2.77
65	Квартира	3	2	58.98	2	26.11	2.77
66	Квартира	3	2	58.72	2	25.39	2.77
67	Квартира-студия	3	2	29.44	1	12.89	2.77
68	Квартира	3	2	65.70	2	27.15	2.77
69	Квартира	3	2	43.72	1	12.35	2.77
70	Квартира	3	2	40.24	1	12.35	2.77
71	Квартира	4	2	40.41	1	12.35	2.77
72	Квартира	4	2	40.25	1	12.35	2.77
73	Квартира	4	2	55.69	2	26.66	2.77
74	Квартира	4	2	42.93	1	12.08	2.77
75	Квартира	4	2	58.98	2	26.11	2.77
76	Квартира	4	2	58.72	2	25.39	2.77
77	Квартира-студия	4	2	29.44	1	12.89	2.77
78	Квартира	4	2	65.70	2	27.15	2.77
79	Квартира	4	2	43.72	1	12.35	2.77
80	Квартира	4	2	40.24	1	12.35	2.77
81	Квартира	5	2	40.41	1	12.35	2.77
82	Квартира	5	2	40.25	1	12.35	2.77
83	Квартира	5	2	55.69	2	26.66	2.77
84	Квартира	5	2	42.93	1	12.08	2.77
85	Квартира	5	2	58.98	2	26.11	2.77
86	Квартира	5	2	58.72	2	25.39	2.77
87	Квартира-студия	5	2	29.44	1	12.89	2.77
88	Квартира	5	2	65.70	2	27.15	2.77
89	Квартира	5	2	43.72	1	12.35	2.77
90	Квартира	5	2	40.24	1	12.35	2.77
91	Квартира	2	3	44.04	1	12.01	2.77
92	Квартира-студия	2	3	28.08	1	11.54	2.77

93	Квартира-студия	2	3	27.68	1	11.32	2.77
94	Квартира-студия	2	3	29.00	1	11.32	2.77
95	Квартира-студия	2	3	26.83	1	10.04	2.77
96	Квартира	2	3	65.69	2	26.50	2.77
97	Квартира	2	3	37.95	1	13.28	2.77
98	Квартира	2	3	61.31	2	24.60	2.77
100	Квартира-студия	3	3	27.82	1	11.54	2.77
101	Квартира-студия	3	3	27.50	1	11.32	2.77
102	Квартира-студия	3	3	28.82	1	11.32	2.77
103	Квартира-студия	3	3	26.65	1	10.04	2.77
104	Квартира	3	3	64.90	2	26.50	2.77
105	Квартира	3	3	37.60	1	13.28	2.77
106	Квартира	3	3	61.05	2	24.60	2.77
99	Квартира	3	3	43.69	1	12.01	2.77
108	Квартира-студия	4	3	27.82	1	11.54	2.77
109	Квартира-студия	4	3	27.50	1	11.32	2.77
110	Квартира-студия	4	3	28.82	1	11.32	2.77
111	Квартира-студия	4	3	26.65	1	10.04	2.77
112	Квартира	4	3	64.90	2	26.50	2.77
113	Квартира	4	3	37.60	1	13.28	2.77
114	Квартира	4	3	61.05	2	24.60	2.77
107	Квартира	4	3	43.69	1	12.01	2.77
116	Квартира-студия	5	3	27.82	1	11.54	2.77
117	Квартира-студия	5	3	27.50	1	11.32	2.77
118	Квартира-студия	5	3	28.82	1	11.32	2.77
119	Квартира-студия	5	3	26.65	1	10.04	2.77
120	Квартира	5	3	64.90	2	26.50	2.77
121	Квартира	5	3	37.60	1	13.28	2.77
122	Квартира	5	3	61.05	2	24.60	2.77
115	Квартира	5	3	43.69	1	12.01	2.77
123	Квартира	2	4	72.59	3	38.33	2.77
124	Квартира-студия	2	4	29.82	1	12.42	2.77

125	Квартира	2	4	42.57	1	12.40	2.77
126	Квартира	2	4	39.74	1	14.56	2.77
127	Квартира	2	4	73.06	3	38.06	2.77
128	Квартира	3	4	71.69	3	38.33	2.77
129	Квартира-студия	3	4	29.56	1	12.42	2.77
130	Квартира	3	4	41.83	1	12.40	2.77
131	Квартира	3	4	39.00	1	14.56	2.77
132	Квартира	3	4	71.76	3	38.06	2.77
133	Квартира	4	4	71.69	3	38.33	2.77
134	Квартира-студия	4	4	29.56	1	12.42	2.77
135	Квартира	4	4	41.83	1	12.40	2.77
136	Квартира	4	4	39.00	1	14.56	2.77
137	Квартира	4	4	71.76	3	38.06	2.77
138	Квартира	5	4	71.69	3	38.33	2.77
139	Квартира-студия	5	4	29.56	1	12.42	2.77
140	Квартира	5	4	41.83	1	12.40	2.77
141	Квартира	5	4	39.00	1	14.56	2.77
142	Квартира	5	4	71.76	3	38.06	2.77
143	Квартира	2	5	61.31	2	24.60	2.77
144	Квартира	2	5	37.95	1	13.28	2.77
145	Квартира	2	5	65.69	2	26.50	2.77
146	Квартира-студия	2	5	26.83	1	10.04	2.77
147	Квартира-студия	2	5	29.00	1	11.32	2.77
148	Квартира-студия	2	5	27.68	1	11.32	2.77
149	Квартира-студия	2	5	28.08	1	11.54	2.77
150	Квартира	2	5	44.04	1	12.01	2.77
151	Квартира	3	5	61.05	2	24.60	2.77
152	Квартира	3	5	37.60	1	13.28	2.77
153	Квартира	3	5	64.90	2	26.50	2.77
154	Квартира-студия	3	5	26.65	1	10.04	2.77
155	Квартира-студия	3	5	28.82	1	11.32	2.77
156	Квартира-студия	3	5	27.50	1	11.32	2.77
157	Квартира-студия	3	5	27.82	1	11.54	2.77
158	Квартира	3	5	43.69	1	12.01	2.77
159	Квартира	4	5	61.05	2	24.60	2.77
160	Квартира	4	5	37.60	1	13.28	2.77

161	Квартира	4	5	64.90	2	26.50	2.77
162	Квартира-студия	4	5	26.65	1	10.04	2.77
163	Квартира-студия	4	5	28.82	1	11.32	2.77
164	Квартира-студия	4	5	27.50	1	11.32	2.77
165	Квартира-студия	4	5	27.82	1	11.54	2.77
166	Квартира	4	5	43.69	1	12.01	2.77
167	Квартира	5	5	61.05	2	24.60	2.77
168	Квартира	5	5	37.60	1	13.28	2.77
169	Квартира	5	5	64.90	2	26.50	2.77
170	Квартира-студия	5	5	26.65	1	10.04	2.77
171	Квартира-студия	5	5	28.82	1	11.32	2.77
172	Квартира-студия	5	5	27.50	1	11.32	2.77
173	Квартира-студия	5	5	27.82	1	11.54	2.77
174	Квартира	5	5	43.69	1	12.01	2.77
175	Квартира	1	6	40.59	1	12.35	2.77
176	Квартира	1	6	44.08	1	12.35	2.77
177	Квартира	1	6	66.41	2	27.15	2.77
178	Квартира-студия	1	6	29.70	1	12.89	2.77
179	Квартира	1	6	37.64	1	12.13	2.77
180	Квартира	1	6	59.73	2	26.11	2.77
181	Квартира	1	6	43.28	1	12.08	2.77
182	Квартира	1	6	56.30	2	26.66	2.77
183	Квартира	1	6	61.39	2	25.48	2.77
184	Квартира	2	6	40.24	1	12.35	2.77
185	Квартира	2	6	43.72	1	12.35	2.77
186	Квартира	2	6	65.70	2	27.15	2.77
187	Квартира-студия	2	6	29.44	1	12.89	2.77
188	Квартира	2	6	58.72	2	25.39	2.77
189	Квартира	2	6	58.98	2	26.11	2.77
190	Квартира	2	6	42.93	1	12.08	2.77
191	Квартира	2	6	55.69	2	26.66	2.77
192	Квартира	2	6	40.25	1	12.35	2.77
193	Квартира	2	6	40.41	1	12.35	2.77
194	Квартира	3	6	40.24	1	12.35	2.77
195	Квартира	3	6	43.72	1	12.35	2.77
196	Квартира	3	6	65.70	2	27.15	2.77

197	Квартира-студия	3	6	29.44	1	12.89	2.77
198	Квартира	3	6	58.72	2	25.39	2.77
199	Квартира	3	6	58.98	2	26.11	2.77
200	Квартира	3	6	42.93	1	12.08	2.77
201	Квартира	3	6	55.69	2	26.66	2.77
202	Квартира	3	6	40.25	1	12.35	2.77
203	Квартира	3	6	40.41	1	12.35	2.77
204	Квартира	4	6	40.24	1	12.35	2.77
205	Квартира	4	6	43.72	1	12.35	2.77
206	Квартира	4	6	65.70	2	27.15	2.77
207	Квартира-студия	4	6	29.44	1	12.89	2.77
208	Квартира	4	6	58.72	2	25.39	2.77
209	Квартира	4	6	58.98	2	26.11	2.77
210	Квартира	4	6	42.93	1	12.08	2.77
211	Квартира	4	6	55.69	2	26.66	2.77
212	Квартира	4	6	40.25	1	12.35	2.77
213	Квартира	4	6	40.41	1	12.35	2.77
214	Квартира	5	6	40.24	1	12.35	2.77
215	Квартира	5	6	43.72	1	12.35	2.77
216	Квартира	5	6	65.70	2	27.15	2.77
217	Квартира-студия	5	6	29.44	1	12.89	2.77
218	Квартира	5	6	58.72	2	25.39	2.77
219	Квартира	5	6	58.98	2	26.11	2.77
220	Квартира	5	6	42.93	1	12.08	2.77
221	Квартира	5	6	55.69	2	26.66	2.77
222	Квартира	5	6	40.25	1	12.35	2.77
223	Квартира	5	6	40.41	1	12.35	2.77
224	Квартира	1	7	37.83	1	12.00	2.77
225	Квартира	1	7	85.57	3	40.86	2.77
226	Квартира-студия	1	7	29.70	1	12.89	2.77
227	Квартира	1	7	38.44	1	12.08	2.77
228	Квартира	1	7	40.80	1	12.08	2.77
229	Квартира-студия	1	7	29.70	1	12.89	2.77
230	Квартира	1	7	56.18	2	27.29	2.77
231	Квартира	1	7	37.83	1	12.00	2.77
232	Квартира	2	7	37.47	1	12.00	2.77
233	Квартира	2	7	84.82	3	40.86	2.77
234	Квартира-студия	2	7	29.44	1	12.89	2.77
235	Квартира	2	7	38.09	1	12.08	2.77
236	Квартира	2	7	40.45	1	12.08	2.77

237	Квартира-студия	2	7	29.44	1	12.89	2.77
238	Квартира	2	7	55.46	2	27.29	2.77
239	Квартира	2	7	37.47	1	12.00	2.77
240	Квартира	3	7	37.47	1	12.00	2.77
241	Квартира	3	7	84.82	3	40.86	2.77
242	Квартира-студия	3	7	29.44	1	12.89	2.77
243	Квартира	3	7	38.09	1	12.08	2.77
244	Квартира	3	7	40.45	1	12.08	2.77
245	Квартира-студия	3	7	29.44	1	12.89	2.77
246	Квартира	3	7	55.46	2	27.29	2.77
247	Квартира	3	7	37.47	1	12.00	2.77
248	Квартира	4	7	37.47	1	12.00	2.77
249	Квартира	4	7	84.82	3	40.86	2.77
250	Квартира-студия	4	7	29.44	1	12.89	2.77
251	Квартира	4	7	38.09	1	12.08	2.77
252	Квартира	4	7	40.45	1	12.08	2.77
253	Квартира-студия	4	7	29.44	1	12.89	2.77
254	Квартира	4	7	55.46	2	27.29	2.77
255	Квартира	4	7	37.47	1	12.00	2.77
256	Квартира	5	7	37.47	1	12.00	2.77
257	Квартира	5	7	84.82	3	40.86	2.77
258	Квартира-студия	5	7	29.44	1	12.89	2.77
259	Квартира	5	7	38.09	1	12.08	2.77
260	Квартира	5	7	40.45	1	12.08	2.77
261	Квартира-студия	5	7	29.44	1	12.89	2.77
262	Квартира	5	7	55.46	2	27.29	2.77
263	Квартира	5	7	37.47	1	12.00	2.77

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
01Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	93.57	Предприятие торговли непродовольственными товарами	87.90	3.97
					Санузел	2.93	
					ПУИ	2.74	

02Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	82.32	Предприятие торговли непродовольственными товарами	77.03	3.97
					Санузел	2.93	
					ПУИ	2.36	
03Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	80.56	Предприятие торговли непродовольственными товарами	74.37	3.97
					Санузел	3.07	
					ПУИ	3.12	
04Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	71.50	Предприятие торговли непродовольственными товарами	66.73	3.97
					Санузел	2.61	
					ПУИ	2.16	
05Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	55.37	Предприятие торговли непродовольственными товарами	50.27	3.97
					Санузел	2.66	
					ПУИ	2.44	
06Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	43.05	Предприятие торговли непродовольственными товарами	38.33	3.97
					Санузел	2.47	
					ПУИ	2.25	
07Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	64.32	Предприятие торговли непродовольственными товарами	59.65	3.97
					ПУИ	2.04	
					Санузел	2.63	
08Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	57.41	Предприятие торговли непродовольственными товарами	52.75	3.97
					Санузел	2.37	
					ПУИ	2.29	
09Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	71.50	Предприятие торговли непродовольственными товарами	66.73	3.97
					ПУИ	2.16	
					Санузел	2.61	

10Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	80.56	Предприятие торговли непродовольственными товарами	74.37	3.97
					Санузел	3.07	
					ПУИ	3.12	
11Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	82.21	Предприятие торговли непродовольственными товарами	76.92	3.97
					ПУИ	2.36	
					Санузел	2.93	
12Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	64.04	Предприятие торговли непродовольственными товарами	58.37	3.97
					Санузел	2.93	
					ПУИ	2.74	
13Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	32.92	Предприятие торговли непродовольственными товарами	29.02	3.97
					Санузел	1.80	
					ПУИ	2.10	
0 01	Кладовая	-1	2	3.06	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.06	2.50
0 02	Кладовая	-1	2	4.99	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	4.99	2.50
0 03	Кладовая	-1	2	4.15	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	4.15	2.50
0 04	Кладовая	-1	2	4.16	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	4.16	2.50
0 05	Кладовая	-1	2	3.03	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.03	2.50
0 06	Кладовая	-1	2	3.02	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.02	2.50
0 07	Кладовая	-1	2	3.02	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.02	2.50
0 08	Кладовая	-1	2	3.80	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.80	2.50

0 09	Кладовая	-1	2	3.80	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.80	2.50
0 10	Кладовая	-1	2	3.80	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.80	2.50
0 11	Кладовая	-1	2	3.80	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.80	2.50
0 12	Кладовая	-1	2	4.65	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	4.65	2.50
0 13	Кладовая	-1	2	4.40	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	4.40	2.50
0 15	Кладовая	-1	3	3.60	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.60	2.50
0 16	Кладовая	-1	3	3.59	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.59	2.50
0 17	Кладовая	-1	3	3.60	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.60	2.50
0 18	Кладовая	-1	3	3.49	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.49	2.50
0 19	Кладовая	-1	3	3.45	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.45	2.50
0 20	Кладовая	-1	3	3.49	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.49	2.50
0 21	Кладовая	-1	4	3.03	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.03	2.50
0 22	Кладовая	-1	4	3.02	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.02	2.50
0 23	Кладовая	-1	4	3.02	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.02	2.50
0 24	Кладовая	-1	4	3.08	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.08	2.50
0 25	Кладовая	-1	4	3.11	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.11	2.50

0 26	Кладовая	-1	4	3.11	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.11	2.50
0 28	Кладовая	-1	6	4.40	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	4.40	2.50
0 29	Кладовая	-1	6	4.65	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	4.65	2.50
0 30	Кладовая	-1	6	4.07	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	4.07	2.50
0 31	Кладовая	-1	6	4.07	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	4.07	2.50
0 32	Кладовая	-1	6	4.07	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	4.07	2.50
0 33	Кладовая	-1	6	4.07	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	4.07	2.50
0 34	Кладовая	-1	6	3.23	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.23	2.50
0 35	Кладовая	-1	6	3.69	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.69	2.50
0 36	Кладовая	-1	6	3.66	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.66	2.50
0 37	Кладовая	-1	6	3.66	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.66	2.50
0 38	Кладовая	-1	6	3.28	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.28	2.50
0 39	Кладовая	-1	6	3.00	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.00	2.50
0 40	Кладовая	-1	6	3.60	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.60	2.50

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
201	Коридор 201	Секция 1, 2 Этаж	Общего назначения	13.29
202	Коридор 202	Секция 1, 2 Этаж	Общего назначения	13.21
203	Лестничная клетка Л1 203	Секция 1, 2 Этаж	Общего назначения	25.42
204	Коридор 204	Секция 2, 2 Этаж	Общего назначения	18.88
205	Коридор 205	Секция 2, 2 Этаж	Общего назначения	19.01
206	Лестничная клетка Л1 206	Секция 2, 2 Этаж	Общего назначения	30.63
207	Коридор 207	Секция 3, 2 Этаж	Общего назначения	36.59
208	Лестничная клетка Л1 208	Секция 3, 2 Этаж	Общего назначения	29.38
209	Коридор 209	Секция 4, 2 Этаж	Общего назначения	6.84
210	Коридор 210	Секция 4, 2 Этаж	Общего назначения	7.48
211	Лестничная клетка Л1 211	Секция 4, 2 Этаж	Общего назначения	25.42
212	Коридор 212	Секция 5, 2 Этаж	Общего назначения	36.59
213	Лестничная клетка Л1 213	Секция 5, 2 Этаж	Общего назначения	29.38
214	Коридор 214	Секция 6, 2 Этаж	Общего назначения	18.88
215	Коридор 215	Секция 6, 2 Этаж	Общего назначения	19.01
216	Лестничная клетка Л1 216	Секция 6, 2 Этаж	Общего назначения	30.63
217	Коридор 217	Секция 7, 2 Этаж	Общего назначения	13.29
218	Коридор 218	Секция 7, 2 Этаж	Общего назначения	13.21
219	Лестничная клетка Л1 219	Секция 7, 2 Этаж	Общего назначения	25.42
027	Коридор 027	Секция 3, -1 Этаж	Общего назначения	15.51
044	Пространство для прокладки инженерных коммуникаций 044	Секция 3, -1 Этаж	Техническое	96.50
045	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций 045	Секция 3, -1 Этаж	Техническое	225.14
046	Тамбур 046	Секция 3, -1 Этаж	Общего назначения	4.16

047	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций 047	Секция 4, -1 Этаж	Техническое	200.82
048	Тамбур 048	Секция 4, -1 Этаж	Общего назначения	9.60
049	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций 049	Секция 5, -1 Этаж	Техническое	239.95
050	Пространство для прокладки инженерных коммуникаций 050	Секция 5, -1 Этаж	Техническое	100.99
301	Коридор 301	Секция 1, 3 Этаж	Общего назначения	13.29
302	Коридор 302	Секция 1, 3 Этаж	Общего назначения	13.21
303	Лестничная клетка Л1 303	Секция 1, 3 Этаж	Общего назначения	25.42
304	Коридор 304	Секция 2, 3 Этаж	Общего назначения	18.88
305	Коридор 305	Секция 2, 3 Этаж	Общего назначения	19.01
306	Лестничная клетка Л1 306	Секция 2, 3 Этаж	Общего назначения	30.63
307	Коридор 307	Секция 3, 3 Этаж	Общего назначения	36.59
308	Лестничная клетка Л1 308	Секция 3, 3 Этаж	Общего назначения	29.38
309	Коридор 309	Секция 4, 3 Этаж	Общего назначения	7.48
310	Коридор 310	Секция 4, 3 Этаж	Общего назначения	6.84
311	Лестничная клетка Л1 311	Секция 4, 3 Этаж	Общего назначения	25.42
312	Коридор 312	Секция 5, 3 Этаж	Общего назначения	36.59
313	Лестничная клетка Л1 313	Секция 5, 3 Этаж	Общего назначения	29.38
314	Коридор 314	Секция 6, 3 Этаж	Общего назначения	18.88
315	Коридор 315	Секция 6, 3 Этаж	Общего назначения	19.01
316	Лестничная клетка Л1 316	Секция 6, 3 Этаж	Общего назначения	30.63
317	Коридор 317	Секция 7, 3 Этаж	Общего назначения	13.29
318	Коридор 318	Секция 7, 3 Этаж	Общего назначения	13.21
319	Лестничная клетка Л1 319	Секция 7, 3 Этаж	Общего назначения	25.42
301	Коридор 301	Секция 1, 4 Этаж	Общего назначения	13.29

302	Коридор 302	Секция 1, 4 Этаж	Общего назначения	13.21
303	Лестничная клетка Л1 303	Секция 1, 4 Этаж	Общего назначения	25.42
304	Коридор 304	Секция 2, 4 Этаж	Общего назначения	18.88
305	Коридор 305	Секция 2, 4 Этаж	Общего назначения	19.01
306	Лестничная клетка Л1 306	Секция 2, 4 Этаж	Общего назначения	30.63
307	Коридор 307	Секция 3, 4 Этаж	Общего назначения	36.59
308	Лестничная клетка Л1 308	Секция 3, 4 Этаж	Общего назначения	29.38
309	Коридор 309	Секция 4, 4 Этаж	Общего назначения	7.48
310	Коридор 310	Секция 4, 4 Этаж	Общего назначения	6.84
311	Лестничная клетка Л1 311	Секция 4, 4 Этаж	Общего назначения	25.42
312	Коридор 312	Секция 5, 4 Этаж	Общего назначения	36.59
313	Лестничная клетка Л1 313	Секция 5, 4 Этаж	Общего назначения	29.38
414	Коридор 314	Секция 6, 4 Этаж	Общего назначения	18.88
415	Коридор 315	Секция 6, 4 Этаж	Общего назначения	19.01
416	Лестничная клетка Л1 316	Секция 6, 4 Этаж	Общего назначения	30.63
417	Коридор 317	Секция 7, 4 Этаж	Общего назначения	13.29
418	Коридор 318	Секция 7, 4 Этаж	Общего назначения	13.21
419	Лестничная клетка Л1 319	Секция 7, 4 Этаж	Общего назначения	25.42
401	Коридор 301	Секция 1, 5 Этаж	Общего назначения	13.29
502	Коридор 302	Секция 1, 5 Этаж	Общего назначения	13.21
503	Лестничная клетка Л1 303	Секция 1, 5 Этаж	Общего назначения	25.42
504	Коридор 304	Секция 2, 5 Этаж	Общего назначения	18.88
505	Коридор 305	Секция 2, 5 Этаж	Общего назначения	19.01
506	Лестничная клетка Л1 306	Секция 2, 5 Этаж	Общего назначения	30.63

507	Коридор 307	Секция 3, 5 Этаж	Общего назначения	36.59
508	Лестничная клетка Л1 308	Секция 3, 5 Этаж	Общего назначения	29.38
509	Коридор 309	Секция 4, 5 Этаж	Общего назначения	7.48
510	Коридор 310	Секция 4, 5 Этаж	Общего назначения	6.84
511	Лестничная клетка Л1 311	Секция 4, 5 Этаж	Общего назначения	25.42
512	Коридор 312	Секция 5, 5 Этаж	Общего назначения	36.59
513	Лестничная клетка Л1 313	Секция 5, 5 Этаж	Общего назначения	29.38
514	Коридор 314	Секция 6, 5 Этаж	Общего назначения	18.88
515	Коридор 315	Секция 6, 5 Этаж	Общего назначения	19.01
516	Лестничная клетка Л1 316	Секция 6, 5 Этаж	Общего назначения	30.63
517	Коридор 317	Секция 7, 5 Этаж	Общего назначения	13.29
518	Коридор 318	Секция 7, 5 Этаж	Общего назначения	13.21
519	Лестничная клетка Л1 319	Секция 7, 5 Этаж	Общего назначения	25.42
140	Лестничная клетка Л1 140	Секция 1, 1 Этаж	Общего назначения	11.14
141	Тамбур 141	Секция 1, 1 Этаж	Общего назначения	20.1
142	Коридор 142	Секция 1, 1 Этаж	Общего назначения	13.29
143	Коридор 143	Секция 1, 1 Этаж	Общего назначения	13.21
144	Лестничная клетка Л1 144	Секция 2, 1 Этаж	Общего назначения	16.35
145	Тамбур 145	Секция 2, 1 Этаж	Общего назначения	20.1
146	Коридор 146	Секция 2, 1 Этаж	Общего назначения	18.88
147	Коридор 147	Секция 2, 1 Этаж	Общего назначения	19.01
148	Тамбур 148	Секция 2, 1 Этаж	Общего назначения	8.67
149	Лестничная клетка Л1 149	Секция 3, 1 Этаж	Общего назначения	10.15
150	Тамбур 150	Секция 3, 1 Этаж	Общего назначения	15.34

151	Лестничная клетка Л1 151	Секция 4, 1 Этаж	Общего назначения	11.14
152	Тамбур 152	Секция 4, 1 Этаж	Общего назначения	20.1
153	Тамбур 153	Секция 4, 1 Этаж	Общего назначения	10.12
154	Мусоросборная камера 154	Секция 4, 1 Этаж	Техническое	6.4
155	ПУИ 155	Секция 4, 1 Этаж	Общего назначения	2.12
156	Лестничная клетка Л1 156	Секция 5, 1 Этаж	Общего назначения	10.15
157	Тамбур 157	Секция 5, 1 Этаж	Общего назначения	15.34
158	Лестничная клетка Л1 158	Секция 6, 1 Этаж	Общего назначения	16.35
159	Коридор 159	Секция 6, 1 Этаж	Общего назначения	18.88
160	Коридор 160	Секция 6, 1 Этаж	Общего назначения	19.01
161	Тамбур 161	Секция 6, 1 Этаж	Общего назначения	20.1
162	Мусоросборная камера 162	Секция 6, 1 Этаж	Общего назначения	8.36
163	Тамбур 163	Секция 6, 1 Этаж	Общего назначения	8.67
164	Лестничная клетка Л1 164	Секция 7, 1 Этаж	Общего назначения	11.14
165	Коридор 165	Секция 7, 1 Этаж	Общего назначения	13.21
166	Тамбур 166	Секция 7, 1 Этаж	Общего назначения	20.1
167	Коридор 167	Секция 7, 1 Этаж	Общего назначения	13.29
014	Коридор 014	Секция 2, -1 Этаж	Общего назначения	25.54
041	Коридор 041	Секция 6, -1 Этаж	Общего назначения	23.99
042	Пространство для прокладки инженерных коммуникаций 042	Секция 1, -1 Этаж	Техническое	395.34
043	Пространство для прокладки инженерных коммуникаций 043	Секция 2, -1 Этаж	Техническое	457.36
056	Пространство для прокладки инженерных коммуникаций 056	Секция 6, -1 Этаж	Техническое	451.98
057	Тамбур 057	Секция 6, -1 Этаж	Общего назначения	4.61
058	Пространство для прокладки инженерных коммуникаций 058	Секция 7, -1 Этаж	Общего назначения	401.02
051	Водомерный узел и хоз.-пит. насосная 051	Секция 3, -1 Этаж	Техническое	13.42

052	ГРЩ 052	Секция 5, -1 Этаж	Техническое	16.66
053	ИТП 053	Секция 4, -1 Этаж	Техническое	41.18
054	Кабельная 054	Секция 5, -1 Этаж	Техническое	11.72
055	Помещение РАСЦО 055	Секция 4, -1 Этаж	Техническое	5.66

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Водомерный узел, повысительная насосная станция для жилой части и помещений для коммерческого использования расположен в техэтаже, секция 3, (пом.051), площадь 13,42кв.м	Водомерный узел с комбинированным счетчиком по типовой серии ЦИРВ 02А.00.00.00 для жилой части. Счетчики Ø 50 на основной линии, комбинированные счетчики Ø 20. Wilo COR-2 MVIS 204/SKw-EB-R и жилья - Wilo COR-2 MVIS 806/SKw-EB-R (или аналог)	Для учета воды, поступающей к жилой части здания
2	Тепловой пункт (ИТП) для жилой части здания и помещений для коммерческого использования, расположен секция 4 техэтаж, (пом.053), площадь 41,18 кв.м	Узел ввода из стальной запорной арматуры с контрольно-измерительными приборами, индивидуальный тепловой пункт с коммерческим узлом учета. Регулирующее оборудование прямого действия и автоматики фирм «Данфосс» (или аналог), «АДЛ» (или аналог).Низкооборотное насосное оборудования – фирмы «Грундфос» (или аналог) не более 2,0 кВт одного насоса.Узел учета тепловой энергии на базе тепловычислителя СПТ943.1. Теплообменное оборудование – фирмы «Ридан». (или аналоги).	Для регулирования температуры теплоносителя в системе в соответствии с температурным графиком наружного воздуха, для системы вентиляции и подготовки ГВС. Для осуществления взаимных финансовых расчетов между поставщиком тепловой энергии и абонентом за потребленную тепловую энергию, отпущенную по тепловому вводу в систему отопления.
3	Электрощитовая расположенна в техэтаже секция 5, пом.052, площадь помещения 16,66кв.м	Главный распределительный щит с рубильниками, токоограничивающими автоматы, учетом электрической энергиии, переключателями, автоматическими выключателями на отходящих линиях. Щит ГРЩ – шестисекционный, отечественного производства, корпус с порошковым напылением, с автоматическими выключателями (1-полюсные и 3-х полюсные).	Для приёма и распределения электроэнергии по потребителям жилого дома, встроенных и вспомогательных помещений и автостоянки. Для осуществления взаимных финансовых расчетов между поставщиком электрической энергии и абонентом за потребленную электрическую энергию.

4	Помещение связи, расположена в техэтаж, пом. № 055 секция 4, площадь 5,66 кв.м., секция 3, пом. 042, площадь 395,34 кв.м	Оборудование системы телевидения, телефонизации, интернет доступа.Оборудование системы проводного вещания и оповещения по сигналам ГО и ЧС.Шкаф телекоммуникационный напольный 33U/800-С с оборудованием Оператора связи. Базовый комплект РТС-2000 ОК.	Оборудование для присоединения к сетям телефонии, доступа в Интернет, телевидения Оператора связи и последующей передачи в квартиры.Оборудование для присоединения к сетям проводного вещания и оповещения по сигналам ГО и ЧС и последующей передачи в квартиры и на этажи
5	Лестнично-лифтовой блок в каждой парадной.	Лифт пассажирский импортного производства (или аналог) – 7 шт. Грузоподъемность 630 кг.	Для подъема-спуска пассажиров и сотрудников спецподразделений по этажам.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2025 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2026 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2027 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.03.2027**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.05.2028**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 729 096 594,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридического лица**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7702070139**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810930370000001**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000704**
		БИК: **044030704**

		ИНН: **7702070139**
		КПП: **783501001**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **90824489**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **БАНК ВТБ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7702070139**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **1 570 943 591,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **933 017 128,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **637 926 463,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **28.09.2029**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **156**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **8**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **6 303,24 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **66,5 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1 459 299 671 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **17 644 099 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Проектом предусмотрено строительство двух пристроенных многоэтажных гаражей.Машиноместа расположенные в данных гаражах не являются объектами долевого строительства, договора долевого строительства по ним не заключаются**

Объект №7

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Закрытое акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ЛЕНТИСИЗ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Закрытое акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Трест геодезических работ и инженерных изысканий**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7840434373**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **БАЛТЭКОПРОЕКТ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7820337678**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **СТУДИЯ М4**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7842169160**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **СТУДИЯ М4**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7842443077**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **07.07.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-039214-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7811535641**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы:
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18.11.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-080708-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7811535641**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК Югтаун квартал Австралия**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **КВС-Строй**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **7802643016**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-016-0660-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **28.11.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **28.10.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-016-0660-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **28.11.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **28.10.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-016-0660-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **28.11.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **11.09.2026**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **1**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **12.03.2021**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **78:42:1850201:85**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **167 998,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **2**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Песочный дворик, качели на столбах двойные, балансир металлический, игровой комплекс.Расстановка, а также тип, марка и производитель оборудования детской игровой площадки подлежит уточнению на стадии рабочей документации**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Проектом предусмотрено строительство одной спортивной площадки-оборудованной спортивным комплексом.Расстановка, а также тип, марка и производитель оборудования спортивной площадки подлежит уточнению на стадии рабочей документации**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Площадка для крупногабаритных отходов предусмотрены в зоне подхода ко внутренним частям дворовой территории равноудалена от окон, оборудована с трёх сторон ограждением, необходимым для хозяйственных площадок**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектом предусмотрено озеленение территории (47476 м^2), высадка лиственных деревьев и кустарников (липы, клены, рябины, игры, пузырнеплодники, кизильники, дерены, спиреи), хвойные (ели, можевельники, туи), многолетних травянистых (вейник, астильба, очиток, котовник).Количество и номенклатура будут уточнены на этапе рабочего проектирования**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Входы в жилую часть зданий оборудованы тамбурами и козырьками, перепады высот на путях движения МГН не превышают 0,014 м.Глубина тамбуров, габариты входных площадок, соответствует СП 59.13330.2012.Для личного автотранспорта МГН и инвалидов предусмотрено не менее 10% машино-мест от общего количества машино-мест запроектированных на территории участка (122 м/м), в том числе 42 специализированных машино-мест для инвалидов на кресле –коляске, на парковке, расположенной на территории земельного участка.Специализированные машино-места для инвалидов размещены не далее 100 м от входов в жилое здание.Предусматривается установка цветографических указателей (информационных стендов) для МГН на территории выделенного земельного участка**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**

	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **18 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.04.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Исх-07904/300-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.04.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20 950 872,04 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.04.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Исх-07904/300-ВС**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.04.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3 548 381,57 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ТЕПЛОЭНЕРГО**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7802853013**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20.02.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01/459/К-20**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 726 828,17 руб.**

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ТЕПЛОЭНЕРГО**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7802853013**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20.02.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01/459/К-20**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4 830 996,31 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **РОССЕТИ ЛЕНЭНЕРГО**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7803002209**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.10.2022**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Приложение 1 к договору 22-080683-100-147 от 06.10.22**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.10.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16 888 305,09 руб.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербург**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.04.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Исх-07904/300-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.04.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ТЕЛЕКОМПАС**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7839403927**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Смарт сити**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7811751882**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Смарт сити**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7811751882**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Смарт сити**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7811751882**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Смарт сити**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7811751882**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **263**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **51**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **51**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	37.83	1	12.00	2.77
2	Квартира	1	1	56.18	2	27.29	2.77
3	Квартира-студия	1	1	29.70	1	12.89	2.77
4	Квартира	1	1	40.80	1	12.08	2.77
5	Квартира	1	1	38.44	1	12.08	2.77
6	Квартира-студия	1	1	29.70	1	12.89	2.77
7	Квартира	1	1	80.08	3	38.16	2.77
8	Квартира	1	1	37.83	1	12.00	2.77
9	Квартира	2	1	37.47	1	12.00	2.77
10	Квартира	2	1	55.46	2	27.29	2.77
11	Квартира-студия	2	1	29.44	1	12.89	2.77
12	Квартира	2	1	40.45	1	12.08	2.77
13	Квартира	2	1	38.09	1	12.08	2.77

14	Квартира-студия	2	1	29.44	1	12.89	2.77
15	Квартира	2	1	79.51	3	38.21	2.77
16	Квартира	2	1	37.47	1	12.00	2.77
17	Квартира	3	1	37.47	1	12.00	2.77
18	Квартира	3	1	55.46	2	27.29	2.77
19	Квартира-студия	3	1	29.44	1	12.89	2.77
20	Квартира	3	1	40.45	1	12.08	2.77
21	Квартира	3	1	38.09	1	12.08	2.77
22	Квартира-студия	3	1	29.44	1	12.89	2.77
23	Квартира	3	1	79.51	3	38.21	2.77
24	Квартира	3	1	37.47	1	12.00	2.77
25	Квартира	4	1	37.47	1	12.00	2.77
26	Квартира	4	1	55.46	2	27.29	2.77
27	Квартира-студия	4	1	29.44	1	12.89	2.77
28	Квартира	4	1	40.45	1	12.08	2.77
29	Квартира	4	1	38.09	1	12.08	2.77
30	Квартира-студия	4	1	29.44	1	12.89	2.77
31	Квартира	4	1	79.51	3	38.21	2.77
32	Квартира	4	1	37.47	1	12.00	2.77
33	Квартира	5	1	37.47	1	12.00	2.77
34	Квартира	5	1	55.46	2	27.29	2.77
35	Квартира-студия	5	1	29.44	1	12.89	2.77
36	Квартира	5	1	40.45	1	12.08	2.77
37	Квартира	5	1	38.09	1	12.08	2.77
38	Квартира-студия	5	1	29.44	1	12.89	2.77
39	Квартира	5	1	79.51	3	38.21	2.77
40	Квартира	5	1	37.47	1	12.00	2.77
41	Квартира	1	2	40.76	1	12.35	2.77
42	Квартира	1	2	40.60	1	12.35	2.77
43	Квартира	1	2	56.30	2	26.66	2.77
44	Квартира	1	2	43.28	1	12.08	2.77
45	Квартира	1	2	59.73	2	26.11	2.77
46	Квартира	1	2	37.64	1	12.13	2.77
47	Квартира-студия	1	2	29.70	1	12.89	2.77
48	Квартира	1	2	66.41	2	27.15	2.77
49	Квартира	1	2	44.08	1	12.35	2.77
50	Квартира	1	2	40.59	1	12.35	2.77
51	Квартира	2	2	40.41	1	12.35	2.77

52	Квартира	2	2	40.25	1	12.35	2.77
53	Квартира	2	2	55.69	2	26.66	2.77
54	Квартира	2	2	42.93	1	12.08	2.77
55	Квартира	2	2	58.98	2	26.11	2.77
56	Квартира	2	2	58.72	2	25.39	2.77
57	Квартира-студия	2	2	29.44	1	12.89	2.77
58	Квартира	2	2	65.70	2	27.15	2.77
59	Квартира	2	2	43.72	1	12.35	2.77
60	Квартира	2	2	40.24	1	12.35	2.77
61	Квартира	3	2	40.41	1	12.35	2.77
62	Квартира	3	2	40.25	1	12.35	2.77
63	Квартира	3	2	55.69	2	26.66	2.77
64	Квартира	3	2	42.93	1	12.08	2.77
65	Квартира	3	2	58.98	2	26.11	2.77
66	Квартира	3	2	58.72	2	25.39	2.77
67	Квартира-студия	3	2	29.44	1	12.89	2.77
68	Квартира	3	2	65.70	2	27.15	2.77
69	Квартира	3	2	43.72	1	12.35	2.77
70	Квартира	3	2	40.24	1	12.35	2.77
71	Квартира	4	2	40.41	1	12.35	2.77
72	Квартира	4	2	40.25	1	12.35	2.77
73	Квартира	4	2	55.69	2	26.66	2.77
74	Квартира	4	2	42.93	1	12.08	2.77
75	Квартира	4	2	58.98	2	26.11	2.77
76	Квартира	4	2	58.72	2	25.39	2.77
77	Квартира-студия	4	2	29.44	1	12.89	2.77
78	Квартира	4	2	65.70	2	27.15	2.77
79	Квартира	4	2	43.72	1	12.35	2.77
80	Квартира	4	2	40.24	1	12.35	2.77
81	Квартира	5	2	40.41	1	12.35	2.77
82	Квартира	5	2	40.25	1	12.35	2.77
83	Квартира	5	2	55.69	2	26.66	2.77
84	Квартира	5	2	42.93	1	12.08	2.77
85	Квартира	5	2	58.98	2	26.11	2.77
86	Квартира	5	2	58.72	2	25.39	2.77
87	Квартира-студия	5	2	29.44	1	12.89	2.77
88	Квартира	5	2	65.70	2	27.15	2.77
89	Квартира	5	2	43.72	1	12.35	2.77
90	Квартира	5	2	40.24	1	12.35	2.77
91	Квартира	2	3	44.04	1	12.01	2.77
92	Квартира-студия	2	3	28.08	1	11.54	2.77

93	Квартира-студия	2	3	27.68	1	11.32	2.77
94	Квартира-студия	2	3	29.00	1	11.32	2.77
95	Квартира-студия	2	3	26.83	1	10.04	2.77
96	Квартира	2	3	65.69	2	26.50	2.77
97	Квартира	2	3	37.95	1	13.28	2.77
98	Квартира	2	3	61.31	2	24.60	2.77
100	Квартира-студия	3	3	27.82	1	11.54	2.77
101	Квартира-студия	3	3	27.50	1	11.32	2.77
102	Квартира-студия	3	3	28.82	1	11.32	2.77
103	Квартира-студия	3	3	26.65	1	10.04	2.77
104	Квартира	3	3	64.90	2	26.50	2.77
105	Квартира	3	3	37.60	1	13.28	2.77
106	Квартира	3	3	61.05	2	24.60	2.77
99	Квартира	3	3	43.69	1	12.01	2.77
108	Квартира-студия	4	3	27.82	1	11.54	2.77
109	Квартира-студия	4	3	27.50	1	11.32	2.77
110	Квартира-студия	4	3	28.82	1	11.32	2.77
111	Квартира-студия	4	3	26.65	1	10.04	2.77
112	Квартира	4	3	64.90	2	26.50	2.77
113	Квартира	4	3	37.60	1	13.28	2.77
114	Квартира	4	3	61.05	2	24.60	2.77
107	Квартира	4	3	43.69	1	12.01	2.77
116	Квартира-студия	5	3	27.82	1	11.54	2.77
117	Квартира-студия	5	3	27.50	1	11.32	2.77
118	Квартира-студия	5	3	28.82	1	11.32	2.77
119	Квартира-студия	5	3	26.65	1	10.04	2.77
120	Квартира	5	3	64.90	2	26.50	2.77
121	Квартира	5	3	37.60	1	13.28	2.77
122	Квартира	5	3	61.05	2	24.60	2.77
115	Квартира	5	3	43.69	1	12.01	2.77
123	Квартира	2	4	72.59	3	38.33	2.77
124	Квартира-студия	2	4	29.82	1	12.42	2.77

125	Квартира	2	4	42.57	1	12.40	2.77
126	Квартира	2	4	39.74	1	14.56	2.77
127	Квартира	2	4	73.06	3	38.06	2.77
128	Квартира	3	4	71.69	3	38.33	2.77
129	Квартира-студия	3	4	29.56	1	12.42	2.77
130	Квартира	3	4	41.83	1	12.40	2.77
131	Квартира	3	4	39.00	1	14.56	2.77
132	Квартира	3	4	71.76	3	38.06	2.77
133	Квартира	4	4	71.69	3	38.33	2.77
134	Квартира-студия	4	4	29.56	1	12.42	2.77
135	Квартира	4	4	41.83	1	12.40	2.77
136	Квартира	4	4	39.00	1	14.56	2.77
137	Квартира	4	4	71.76	3	38.06	2.77
138	Квартира	5	4	71.69	3	38.33	2.77
139	Квартира-студия	5	4	29.56	1	12.42	2.77
140	Квартира	5	4	41.83	1	12.40	2.77
141	Квартира	5	4	39.00	1	14.56	2.77
142	Квартира	5	4	71.76	3	38.06	2.77
143	Квартира	2	5	61.31	2	24.60	2.77
144	Квартира	2	5	37.95	1	13.28	2.77
145	Квартира	2	5	65.69	2	26.50	2.77
146	Квартира-студия	2	5	26.83	1	10.04	2.77
147	Квартира-студия	2	5	29.00	1	11.32	2.77
148	Квартира-студия	2	5	27.68	1	11.32	2.77
149	Квартира-студия	2	5	28.08	1	11.54	2.77
150	Квартира	2	5	44.04	1	12.01	2.77
151	Квартира	3	5	61.05	2	24.60	2.77
152	Квартира	3	5	37.60	1	13.28	2.77
153	Квартира	3	5	64.90	2	26.50	2.77
154	Квартира-студия	3	5	26.65	1	10.04	2.77
155	Квартира-студия	3	5	28.82	1	11.32	2.77
156	Квартира-студия	3	5	27.50	1	11.32	2.77
157	Квартира-студия	3	5	27.82	1	11.54	2.77
158	Квартира	3	5	43.69	1	12.01	2.77
159	Квартира	4	5	61.05	2	24.60	2.77
160	Квартира	4	5	37.60	1	13.28	2.77

161	Квартира	4	5	64.90	2	26.50	2.77
162	Квартира-студия	4	5	26.65	1	10.04	2.77
163	Квартира-студия	4	5	28.82	1	11.32	2.77
164	Квартира-студия	4	5	27.50	1	11.32	2.77
165	Квартира-студия	4	5	27.82	1	11.54	2.77
166	Квартира	4	5	43.69	1	12.01	2.77
167	Квартира	5	5	61.05	2	24.60	2.77
168	Квартира	5	5	37.60	1	13.28	2.77
169	Квартира	5	5	64.90	2	26.50	2.77
170	Квартира-студия	5	5	26.65	1	10.04	2.77
171	Квартира-студия	5	5	28.82	1	11.32	2.77
172	Квартира-студия	5	5	27.50	1	11.32	2.77
173	Квартира-студия	5	5	27.82	1	11.54	2.77
174	Квартира	5	5	43.69	1	12.01	2.77
175	Квартира	1	6	40.59	1	12.35	2.77
176	Квартира	1	6	44.08	1	12.35	2.77
177	Квартира	1	6	66.41	2	27.15	2.77
178	Квартира-студия	1	6	29.70	1	12.89	2.77
179	Квартира	1	6	37.64	1	12.13	2.77
180	Квартира	1	6	59.73	2	26.11	2.77
181	Квартира	1	6	43.28	1	12.08	2.77
182	Квартира	1	6	56.30	2	26.66	2.77
183	Квартира	1	6	61.39	2	25.48	2.77
184	Квартира	2	6	40.24	1	12.35	2.77
185	Квартира	2	6	43.72	1	12.35	2.77
186	Квартира	2	6	65.70	2	27.15	2.77
187	Квартира-студия	2	6	29.44	1	12.89	2.77
188	Квартира	2	6	58.72	2	25.39	2.77
189	Квартира	2	6	58.98	2	26.11	2.77
190	Квартира	2	6	42.93	1	12.08	2.77
191	Квартира	2	6	55.69	2	26.66	2.77
192	Квартира	2	6	40.25	1	12.35	2.77
193	Квартира	2	6	40.41	1	12.35	2.77
194	Квартира	3	6	40.24	1	12.35	2.77
195	Квартира	3	6	43.72	1	12.35	2.77
196	Квартира	3	6	65.70	2	27.15	2.77

197	Квартира-студия	3	6	29.44	1	12.89	2.77
198	Квартира	3	6	58.72	2	25.39	2.77
199	Квартира	3	6	58.98	2	26.11	2.77
200	Квартира	3	6	42.93	1	12.08	2.77
201	Квартира	3	6	55.69	2	26.66	2.77
202	Квартира	3	6	40.25	1	12.35	2.77
203	Квартира	3	6	40.41	1	12.35	2.77
204	Квартира	4	6	40.24	1	12.35	2.77
205	Квартира	4	6	43.72	1	12.35	2.77
206	Квартира	4	6	65.70	2	27.15	2.77
207	Квартира-студия	4	6	29.44	1	12.89	2.77
208	Квартира	4	6	58.72	2	25.39	2.77
209	Квартира	4	6	58.98	2	26.11	2.77
210	Квартира	4	6	42.93	1	12.08	2.77
211	Квартира	4	6	55.69	2	26.66	2.77
212	Квартира	4	6	40.25	1	12.35	2.77
213	Квартира	4	6	40.41	1	12.35	2.77
214	Квартира	5	6	40.24	1	12.35	2.77
215	Квартира	5	6	43.72	1	12.35	2.77
216	Квартира	5	6	65.70	2	27.15	2.77
217	Квартира-студия	5	6	29.44	1	12.89	2.77
218	Квартира	5	6	58.72	2	25.39	2.77
219	Квартира	5	6	58.98	2	26.11	2.77
220	Квартира	5	6	42.93	1	12.08	2.77
221	Квартира	5	6	55.69	2	26.66	2.77
222	Квартира	5	6	40.25	1	12.35	2.77
223	Квартира	5	6	40.41	1	12.35	2.77
224	Квартира	1	7	37.83	1	12.00	2.77
225	Квартира	1	7	85.57	3	40.86	2.77
226	Квартира-студия	1	7	29.70	1	12.89	2.77
227	Квартира	1	7	38.44	1	12.08	2.77
228	Квартира	1	7	40.80	1	12.08	2.77
229	Квартира-студия	1	7	29.70	1	12.89	2.77
230	Квартира	1	7	56.18	2	27.29	2.77
231	Квартира	1	7	37.83	1	12.00	2.77
232	Квартира	2	7	37.47	1	12.00	2.77
233	Квартира	2	7	84.82	3	40.86	2.77
234	Квартира-студия	2	7	29.44	1	12.89	2.77
235	Квартира	2	7	38.09	1	12.08	2.77
236	Квартира	2	7	40.45	1	12.08	2.77

237	Квартира-студия	2	7	29.44	1	12.89	2.77
238	Квартира	2	7	55.46	2	27.29	2.77
239	Квартира	2	7	37.47	1	12.00	2.77
240	Квартира	3	7	37.47	1	12.00	2.77
241	Квартира	3	7	84.82	3	40.86	2.77
242	Квартира-студия	3	7	29.44	1	12.89	2.77
243	Квартира	3	7	38.09	1	12.08	2.77
244	Квартира	3	7	40.45	1	12.08	2.77
245	Квартира-студия	3	7	29.44	1	12.89	2.77
246	Квартира	3	7	55.46	2	27.29	2.77
247	Квартира	3	7	37.47	1	12.00	2.77
248	Квартира	4	7	37.47	1	12.00	2.77
249	Квартира	4	7	84.82	3	40.86	2.77
250	Квартира-студия	4	7	29.44	1	12.89	2.77
251	Квартира	4	7	38.09	1	12.08	2.77
252	Квартира	4	7	40.45	1	12.08	2.77
253	Квартира-студия	4	7	29.44	1	12.89	2.77
254	Квартира	4	7	55.46	2	27.29	2.77
255	Квартира	4	7	37.47	1	12.00	2.77
256	Квартира	5	7	37.47	1	12.00	2.77
257	Квартира	5	7	84.82	3	40.86	2.77
258	Квартира-студия	5	7	29.44	1	12.89	2.77
259	Квартира	5	7	38.09	1	12.08	2.77
260	Квартира	5	7	40.45	1	12.08	2.77
261	Квартира-студия	5	7	29.44	1	12.89	2.77
262	Квартира	5	7	55.46	2	27.29	2.77
263	Квартира	5	7	37.47	1	12.00	2.77

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
01Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	93.57	Предприятие торговли непродовольственными товарами	87.90	3.97
					Санузел	2.93	
					ПУИ	2.74	

02Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	82.32	Предприятие торговли непродовольственными товарами	77.03	3.97
					Санузел	2.93	
					ПУИ	2.36	
03Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	80.56	Предприятие торговли непродовольственными товарами	74.37	3.97
					Санузел	3.07	
					ПУИ	3.12	
04Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	71.50	Предприятие торговли непродовольственными товарами	66.73	3.97
					Санузел	2.61	
					ПУИ	2.16	
05Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	55.37	Предприятие торговли непродовольственными товарами	50.27	3.97
					Санузел	2.66	
					ПУИ	2.44	
06Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	43.05	Предприятие торговли непродовольственными товарами	38.33	3.97
					Санузел	2.47	
					ПУИ	2.25	
07Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	64.32	Предприятие торговли непродовольственными товарами	59.65	3.97
					ПУИ	2.04	
					Санузел	2.63	
08Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	57.41	Предприятие торговли непродовольственными товарами	52.75	3.97
					Санузел	2.37	
					ПУИ	2.29	
09Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	71.50	Предприятие торговли непродовольственными товарами	66.73	3.97
					ПУИ	2.16	
					Санузел	2.61	

10Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	80.56	Предприятие торговли непродовольственными товарами	74.37	3.97
					Санузел	3.07	
					ПУИ	3.12	
11Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	82.21	Предприятие торговли непродовольственными товарами	76.92	3.97
					ПУИ	2.36	
					Санузел	2.93	
12Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	64.04	Предприятие торговли непродовольственными товарами	58.37	3.97
					Санузел	2.93	
					ПУИ	2.74	
13Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	32.92	Предприятие торговли непродовольственными товарами	29.02	3.97
					Санузел	1.80	
					ПУИ	2.10	
00 1	Нежилое помещение	-1	2	3.06	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.06	2.50
00 2	Нежилое помещение	-1	2	4.99	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	4.99	2.50
00 3	Нежилое помещение	-1	2	4.15	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	4.15	2.50
00 4	Нежилое помещение	-1	2	4.16	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	4.16	2.50
00 5	Нежилое помещение	-1	2	3.03	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.03	2.50
00 6	Нежилое помещение	-1	2	3.02	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.02	2.50
00 7	Нежилое помещение	-1	2	3.02	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.02	2.50
00 8	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.80	2.50

00 9	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.80	2.50
01 0	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.80	2.50
01 1	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.80	2.50
01 2	Нежилое помещение	-1	2	4.65	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	4.65	2.50
01 3	Нежилое помещение	-1	2	4.40	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	4.40	2.50
01 5	Нежилое помещение	-1	3	3.60	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.60	2.50
01 6	Нежилое помещение	-1	3	3.59	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.59	2.50
01 7	Нежилое помещение	-1	3	3.60	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.60	2.50
01 8	Нежилое помещение	-1	3	3.49	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.49	2.50
01 9	Нежилое помещение	-1	3	3.45	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.45	2.50
02 0	Нежилое помещение	-1	3	3.49	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.49	2.50
02 1	Нежилое помещение	-1	4	3.03	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.03	2.50
02 2	Нежилое помещение	-1	4	3.02	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.02	2.50
02 3	Нежилое помещение	-1	4	3.02	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.02	2.50
02 4	Нежилое помещение	-1	4	3.08	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.08	2.50
02 5	Нежилое помещение	-1	4	3.11	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.11	2.50

02 6	Нежилое помещение	-1	4	3.11	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.11	2.50
02 8	Нежилое помещение	-1	6	4.40	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	4.40	2.50
02 9	Нежилое помещение	-1	6	4.65	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	4.65	2.50
03 0	Нежилое помещение	-1	6	4.07	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	4.07	2.50
03 1	Нежилое помещение	-1	6	4.07	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	4.07	2.50
03 2	Нежилое помещение	-1	6	4.07	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	4.07	2.50
03 3	Нежилое помещение	-1	6	4.07	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	4.07	2.50
03 4	Нежилое помещение	-1	6	3.23	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.23	2.50
03 5	Нежилое помещение	-1	6	3.69	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.69	2.50
03 6	Нежилое помещение	-1	6	3.66	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.66	2.50
03 7	Нежилое помещение	-1	6	3.66	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.66	2.50
03 8	Нежилое помещение	-1	6	3.28	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.28	2.50
03 9	Нежилое помещение	-1	6	3.00	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.00	2.50
04 0	Нежилое помещение	-1	6	3.60	Внеквартирная хозяйственная кладовая жильцов	3.60	2.50

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
201	Коридор 201	Секция 1, 2 Этаж	Общего назначения	13.29
202	Коридор 202	Секция 1, 2 Этаж	Общего назначения	13.21
203	Лестничная клетка Л1 203	Секция 1, 2 Этаж	Общего назначения	25.42
204	Коридор 204	Секция 2, 2 Этаж	Общего назначения	18.88
205	Коридор 205	Секция 2, 2 Этаж	Общего назначения	19.01
206	Лестничная клетка Л1 206	Секция 2, 2 Этаж	Общего назначения	30.63
207	Коридор 207	Секция 3, 2 Этаж	Общего назначения	36.59
208	Лестничная клетка Л1 208	Секция 3, 2 Этаж	Общего назначения	29.38
209	Коридор 209	Секция 4, 2 Этаж	Общего назначения	6.84
210	Коридор 210	Секция 4, 2 Этаж	Общего назначения	7.48
211	Лестничная клетка Л1 211	Секция 4, 2 Этаж	Общего назначения	25.42
212	Коридор 212	Секция 5, 2 Этаж	Общего назначения	36.59
213	Лестничная клетка Л1 213	Секция 5, 2 Этаж	Общего назначения	29.38
214	Коридор 214	Секция 6, 2 Этаж	Общего назначения	18.88
215	Коридор 215	Секция 6, 2 Этаж	Общего назначения	19.01
216	Лестничная клетка Л1 216	Секция 6, 2 Этаж	Общего назначения	30.63
217	Коридор 217	Секция 7, 2 Этаж	Общего назначения	13.29
218	Коридор 218	Секция 7, 2 Этаж	Общего назначения	13.21
219	Лестничная клетка Л1 219	Секция 7, 2 Этаж	Общего назначения	25.42
027	Коридор 027	Секция 3, -1 Этаж	Общего назначения	15.51
044	Пространство для прокладки инженерных коммуникаций 044	Секция 3, -1 Этаж	Техническое	96.50
045	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций 045	Секция 3, -1 Этаж	Техническое	225.14
046	Тамбур 046	Секция 3, -1 Этаж	Общего назначения	4.16

047	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций 047	Секция 4, -1 Этаж	Техническое	200.82
048	Тамбур 048	Секция 4, -1 Этаж	Общего назначения	9.60
049	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций 049	Секция 5, -1 Этаж	Техническое	239.95
050	Пространство для прокладки инженерных коммуникаций 050	Секция 5, -1 Этаж	Техническое	100.99
301	Коридор 301	Секция 1, 3 Этаж	Общего назначения	13.29
302	Коридор 302	Секция 1, 3 Этаж	Общего назначения	13.21
303	Лестничная клетка Л1 303	Секция 1, 3 Этаж	Общего назначения	25.42
304	Коридор 304	Секция 2, 3 Этаж	Общего назначения	18.88
305	Коридор 305	Секция 2, 3 Этаж	Общего назначения	19.01
306	Лестничная клетка Л1 306	Секция 2, 3 Этаж	Общего назначения	30.63
307	Коридор 307	Секция 3, 3 Этаж	Общего назначения	36.59
308	Лестничная клетка Л1 308	Секция 3, 3 Этаж	Общего назначения	29.38
309	Коридор 309	Секция 4, 3 Этаж	Общего назначения	7.48
310	Коридор 310	Секция 4, 3 Этаж	Общего назначения	6.84
311	Лестничная клетка Л1 311	Секция 4, 3 Этаж	Общего назначения	25.42
312	Коридор 312	Секция 5, 3 Этаж	Общего назначения	36.59
313	Лестничная клетка Л1 313	Секция 5, 3 Этаж	Общего назначения	29.38
314	Коридор 314	Секция 6, 3 Этаж	Общего назначения	18.88
315	Коридор 315	Секция 6, 3 Этаж	Общего назначения	19.01
316	Лестничная клетка Л1 316	Секция 6, 3 Этаж	Общего назначения	30.63
317	Коридор 317	Секция 7, 3 Этаж	Общего назначения	13.29
318	Коридор 318	Секция 7, 3 Этаж	Общего назначения	13.21
319	Лестничная клетка Л1 319	Секция 7, 3 Этаж	Общего назначения	25.42
301	Коридор 301	Секция 1, 4 Этаж	Общего назначения	13.29

302	Коридор 302	Секция 1, 4 Этаж	Общего назначения	13.21
303	Лестничная клетка Л1 303	Секция 1, 4 Этаж	Общего назначения	25.42
304	Коридор 304	Секция 2, 4 Этаж	Общего назначения	18.88
305	Коридор 305	Секция 2, 4 Этаж	Общего назначения	19.01
306	Лестничная клетка Л1 306	Секция 2, 4 Этаж	Общего назначения	30.63
307	Коридор 307	Секция 3, 4 Этаж	Общего назначения	36.59
308	Лестничная клетка Л1 308	Секция 3, 4 Этаж	Общего назначения	29.38
309	Коридор 309	Секция 4, 4 Этаж	Общего назначения	7.48
310	Коридор 310	Секция 4, 4 Этаж	Общего назначения	6.84
311	Лестничная клетка Л1 311	Секция 4, 4 Этаж	Общего назначения	25.42
312	Коридор 312	Секция 5, 4 Этаж	Общего назначения	36.59
313	Лестничная клетка Л1 313	Секция 5, 4 Этаж	Общего назначения	29.38
414	Коридор 314	Секция 6, 4 Этаж	Общего назначения	18.88
415	Коридор 315	Секция 6, 4 Этаж	Общего назначения	19.01
416	Лестничная клетка Л1 316	Секция 6, 4 Этаж	Общего назначения	30.63
417	Коридор 317	Секция 7, 4 Этаж	Общего назначения	13.29
418	Коридор 318	Секция 7, 4 Этаж	Общего назначения	13.21
419	Лестничная клетка Л1 319	Секция 7, 4 Этаж	Общего назначения	25.42
401	Коридор 301	Секция 1, 5 Этаж	Общего назначения	13.29
502	Коридор 302	Секция 1, 5 Этаж	Общего назначения	13.21
503	Лестничная клетка Л1 303	Секция 1, 5 Этаж	Общего назначения	25.42
504	Коридор 304	Секция 2, 5 Этаж	Общего назначения	18.88
505	Коридор 305	Секция 2, 5 Этаж	Общего назначения	19.01
506	Лестничная клетка Л1 306	Секция 2, 5 Этаж	Общего назначения	30.63

507	Коридор 307	Секция 3, 5 Этаж	Общего назначения	36.59
508	Лестничная клетка Л1 308	Секция 3, 5 Этаж	Общего назначения	29.38
509	Коридор 309	Секция 4, 5 Этаж	Общего назначения	7.48
510	Коридор 310	Секция 4, 5 Этаж	Общего назначения	6.84
511	Лестничная клетка Л1 311	Секция 4, 5 Этаж	Общего назначения	25.42
512	Коридор 312	Секция 5, 5 Этаж	Общего назначения	36.59
513	Лестничная клетка Л1 313	Секция 5, 5 Этаж	Общего назначения	29.38
514	Коридор 314	Секция 6, 5 Этаж	Общего назначения	18.88
515	Коридор 315	Секция 6, 5 Этаж	Общего назначения	19.01
516	Лестничная клетка Л1 316	Секция 6, 5 Этаж	Общего назначения	30.63
517	Коридор 317	Секция 7, 5 Этаж	Общего назначения	13.29
518	Коридор 318	Секция 7, 5 Этаж	Общего назначения	13.21
519	Лестничная клетка Л1 319	Секция 7, 5 Этаж	Общего назначения	25.42
140	Лестничная клетка Л1 140	Секция 1, 1 Этаж	Общего назначения	11.14
141	Тамбур 141	Секция 1, 1 Этаж	Общего назначения	20.1
142	Коридор 142	Секция 1, 1 Этаж	Общего назначения	13.29
143	Коридор 143	Секция 1, 1 Этаж	Общего назначения	13.21
144	Лестничная клетка Л1 144	Секция 2, 1 Этаж	Общего назначения	16.35
145	Тамбур 145	Секция 2, 1 Этаж	Общего назначения	20.1
146	Коридор 146	Секция 2, 1 Этаж	Общего назначения	18.88
147	Коридор 147	Секция 2, 1 Этаж	Общего назначения	19.01
148	Тамбур 148	Секция 2, 1 Этаж	Общего назначения	8.67
149	Лестничная клетка Л1 149	Секция 3, 1 Этаж	Общего назначения	10.15
150	Тамбур 150	Секция 3, 1 Этаж	Общего назначения	15.34

151	Лестничная клетка Л1 151	Секция 4, 1 Этаж	Общего назначения	11.14
152	Тамбур 152	Секция 4, 1 Этаж	Общего назначения	20.1
153	Тамбур 153	Секция 4, 1 Этаж	Общего назначения	10.12
154	Мусоросборная камера 154	Секция 4, 1 Этаж	Техническое	6.4
155	ПУИ 155	Секция 4, 1 Этаж	Общего назначения	2.12
156	Лестничная клетка Л1 156	Секция 5, 1 Этаж	Общего назначения	10.15
157	Тамбур 157	Секция 5, 1 Этаж	Общего назначения	15.34
158	Лестничная клетка Л1 158	Секция 6, 1 Этаж	Общего назначения	16.35
159	Коридор 159	Секция 6, 1 Этаж	Общего назначения	18.88
160	Коридор 160	Секция 6, 1 Этаж	Общего назначения	19.01
161	Тамбур 161	Секция 6, 1 Этаж	Общего назначения	20.1
162	Мусоросборная камера 162	Секция 6, 1 Этаж	Общего назначения	8.36
163	Тамбур 163	Секция 6, 1 Этаж	Общего назначения	8.67
164	Лестничная клетка Л1 164	Секция 7, 1 Этаж	Общего назначения	11.14
165	Коридор 165	Секция 7, 1 Этаж	Общего назначения	13.21
166	Тамбур 166	Секция 7, 1 Этаж	Общего назначения	20.1
167	Коридор 167	Секция 7, 1 Этаж	Общего назначения	13.29
014	Коридор 014	Секция 2, -1 Этаж	Общего назначения	25.54
041	Коридор 041	Секция 6, -1 Этаж	Общего назначения	23.99
042	Пространство для прокладки инженерных коммуникаций 042	Секция 1, -1 Этаж	Техническое	395.34
043	Пространство для прокладки инженерных коммуникаций 043	Секция 2, -1 Этаж	Техническое	457.36
056	Пространство для прокладки инженерных коммуникаций 056	Секция 6, -1 Этаж	Техническое	451.98
057	Тамбур 057	Секция 6, -1 Этаж	Общего назначения	4.61
058	Пространство для прокладки инженерных коммуникаций 058	Секция 7, -1 Этаж	Общего назначения	401.02
051	Водомерный узел и хоз.-пит. насосная 051	Секция 3, -1 Этаж	Техническое	13.42

052	ГРЩ 052	Секция 5, -1 Этаж	Техническое	16.66
053	ИТП 053	Секция 4, -1 Этаж	Техническое	41.18
054	Кабельная 054	Секция 5, -1 Этаж	Техническое	11.72
055	Помещение РАСЦО 055	Секция 4, -1 Этаж	Техническое	5.66

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Водомерный узел, повысительная насосная станция для жилой части и помещений для коммерческого использования расположен в техэтаже, секция 3, (пом.051), площадь 13,42кв.м	Водомерный узел с комбинированным счетчиком по типовой серии ЦИРВ 02А.00.00.00 для жилой части. Счетчики Ø 50 на основной линии, комбинированные счетчики Ø 20. Wilo COR-2 MVIS 204/SKw-EB-R и жилья - Wilo COR-2 MVIS 806/SKw-EB-R (или аналог)	Для учета воды, поступающей к жилой части здания
2	Тепловой пункт (ИТП) для жилой части здания и помещений для коммерческого использования, расположен секция 4 техэтаж, (пом.053), площадь 41,18 кв.м	Узел ввода из стальной запорной арматуры с контрольно-измерительными приборами, индивидуальный тепловой пункт с коммерческим узлом учета. Регулирующее оборудование прямого действия и автоматики фирм «Данфосс» (или аналог), «АДЛ» (или аналог).Низкооборотное насосное оборудования – фирмы «Грундфос» (или аналог) не более 2,0 кВт одного насоса.Узел учета тепловой энергии на базе тепловычислителя СПТ943.1. Теплообменное оборудование – фирмы «Ридан». (или аналоги).	Для регулирования температуры теплоносителя в системе в соответствии с температурным графиком наружного воздуха, для системы вентиляции и подготовки ГВС. Для осуществления взаимных финансовых расчетов между поставщиком тепловой энергии и абонентом за потребленную тепловую энергию, отпущенную по тепловому вводу в систему отопления.
3	Электрощитовая расположенна в техэтаже секция 5, пом.052, площадь помещения 16,66кв.м	Главный распределительный щит с рубильниками, токоограничивающими автоматы, учетом электрической энергиии, переключателями, автоматическими выключателями на отходящих линиях. Щит ГРЩ – шестисекционный, отечественного производства, корпус с порошковым напылением, с автоматическими выключателями (1-полюсные и 3-х полюсные).	Для приёма и распределения электроэнергии по потребителям жилого дома, встроенных и вспомогательных помещений и автостоянки. Для осуществления взаимных финансовых расчетов между поставщиком электрической энергии и абонентом за потребленную электрическую энергию.

4	Помещение связи, расположена в техэтаж, пом. № 055 секция 4, площадь 5,66 кв.м., секция 3, пом. 042, площадь 395,34 кв.м	Оборудование системы телевидения, телефонизации, интернет доступа.Оборудование системы проводного вещания и оповещения по сигналам ГО и ЧС.Шкаф телекоммуникационный напольный 33U/800-С с оборудованием Оператора связи. Базовый комплект РТС-2000 ОК.	Оборудование для присоединения к сетям телефонии, доступа в Интернет, телевидения Оператора связи и последующей передачи в квартиры.Оборудование для присоединения к сетям проводного вещания и оповещения по сигналам ГО и ЧС и последующей передачи в квартиры и на этажи
5	Лестнично-лифтовой блок в каждой парадной.	Лифт пассажирский импортного производства (или аналог) – 7 шт. Грузоподъемность 630 кг.	Для подъема-спуска пассажиров и сотрудников спецподразделений по этажам.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2025 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2026 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2027 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.03.2027**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.05.2028**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 729 096 594,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридического лица**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7702070139**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810930370000001**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000704**
		БИК: **044030704**

		ИНН: **7702070139**
		КПП: **783501001**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **90824489**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **БАНК ВТБ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7702070139**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **1 570 943 591,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **933 017 128,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **637 926 463,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **28.09.2029**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **126**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **5**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **4 900,49 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **17,77 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1 155 303 830 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **3 397 923 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Проектом предусмотрено строительство двух пристроенных многоэтажных гаражей.Машиноместа расположенные в данных гаражах не являются объектами долевого строительства, договора долевого строительства по ним не заключаются**

Объект №8

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Закрытое акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ЛЕНТИСИЗ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Закрытое акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Трест геодезических работ и инженерных изысканий**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7840434373**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **БАЛТЭКОПРОЕКТ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7820337678**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **СТУДИЯ М4**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7842169160**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **СТУДИЯ М4**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7842443077**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **07.07.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-039214-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7811535641**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы:
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18.11.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-080708-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7811535641**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК Югтаун квартал Австралия**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **КВС-Строй**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **7802643016**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-016-0660-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **28.11.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **28.10.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-016-0660-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **28.11.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **28.10.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-016-0660-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **28.11.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **11.09.2026**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **1**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **12.03.2021**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **78:42:1850201:85**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **167 998,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **0**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **0**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **0**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектом предусмотрено озеленение территории (47476 м²), высадка лиственных деревьев и кустарников (липы, клены, рябины, игры, пузырнеплодники, кизильники, дерены, спиреи), хвойные (ели, можевельники, туи), многолетних травянистых (вейник, астильба, очиток, котовник).Количество и номенклатура будут уточнены на этапе рабочего проектирования**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Входы в здание оборудованы тамбурами и козырьками, перепады высот на путях движения МГН не превышают 0,014 м.Глубина тамбуров, габариты входных площадок, соответствует СП 59.13330.2012.Для личного автотранспорта МГН и инвалидов предусмотрено не менее 10% машино-мест от общего количества машино-мест запроектированных на территории участка (122 м/м), в том числе 42 специализированных машино-мест для инвалидов на кресле –коляске, на парковке, расположенной на территории земельного участка.Специализированные машино-места для инвалидов размещены не далее 100 м от входов в жилое здание.Предусматривается установка цветографических указателей (информационных стендов) для МГН на территории выделенного земельного участка**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Предельные параметры разрешенного строительства утверждены Постановлением Правительства Санкт-Петербурга № 1069 от 19.12.2017г.и отражены в ГПЗУ № RU 7810400034262**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **0 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **18 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **РОССЕТИ ЛЕНЭНЕРГО**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7803002209**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.10.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Приложение 1 к договору 22-080683-100-147 от 06.10.22**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.10.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 380 379,69 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ТЕЛЕКОМПАС**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7839403927**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Смарт сити**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7811751882**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Смарт сити**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7811751882**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **350**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **350**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 6.П-7.П/Е.П-Ж.П	13.25	

2	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 6.П-7.П/Е.П-Ж.П	13.25	
3	Машино-место	1	1	21.6	Машино-место 5.П-6.П/Е.П-Ж.П	21.6	
4	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 4.П-5.П/Е.П-Ж.П	13.25	
5	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 4.П-5.П/Е.П-Ж.П	13.25	
6	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 3.П-4.П/Е.П-Ж.П	13.25	
7	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 3.П-4.П/Е.П-Ж.П	13.25	
8	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 3.П-4.П/Е.П-Ж.П	13.25	
9	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 2.П-3.П/Е.П-Ж.П	13.25	
10	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 2.П-3.П/Е.П-Ж.П	13.25	
11	Машино-место	1	1	21.6	Машино-место 1.П-2.П/Д.П-Е.П	21.6	
12	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 2П-3.П/Г.П-Д.П	13.25	
13	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 2П-3.П/Г.П-Д.П	13.25	
14	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 3П-4.П/Г.П-Д.П	13.25	
15	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 3П-4.П/Г.П-Д.П	13.25	
16	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 3П-4.П/Г.П-Д.П	13.25	
17	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 4П-5.П/Г.П-Д.П	13.25	
18	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 4П-5.П/Г.П-Д.П	13.25	
19	Машино-место	1	1	21.6	Машино-место 5П-6.П/Г.П-Д.П	21.6	
20	Машино-место	1	1	21.6	Машино-место 5П-6.П/Г.П-Д.П	21.6	
21	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 6П-7.П/Г.П-Д.П	13.25	
22	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 6П-7.П/Г.П-Д.П	13.25	
23	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 6П-7.П/В.П-Г.П	13.25	
24	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 6П-7.П/В.П-Г.П	13.25	
25	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 5П-6.П/В.П-Г.П	13.25	

26	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 5П-6.П/В.П-Г.П	13.25	
27	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 5П-6.П/В.П-Г.П	13.25	
28	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 4П-5.П/В.П-Г.П	13.25	
29	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 4П-5.П/В.П-Г.П	13.25	
30	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 3П-4.П/В.П-Г.П	13.25	
31	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 3П-4.П/В.П-Г.П	13.25	
32	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 3П-4.П/В.П-Г.П	13.25	
33	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 2П-3.П/В.П-Г.П	13.25	
34	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 2П-3.П/В.П-Г.П	13.25	
35	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 1П-2.П/А.П-Б.П	13.25	
36	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 1П-2.П/А.П-Б.П	13.25	
37	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 1П-2.П/А.П-Б.П	13.25	
38	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 2П-3.П/А.П-Б.П	13.25	
39	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 2П-3.П/А.П-Б.П	13.25	
40	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 3П-4.П/А.П-Б.П	13.25	
41	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 3П-4.П/А.П-Б.П	13.25	
42	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 3П-4.П/А.П-Б.П	13.25	
43	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 4П-5.П/А.П-Б.П	13.25	
44	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 4П-5.П/А.П-Б.П	13.25	
45	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 5П-6.П/А.П-Б.П	13.25	
46	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 5П-6.П/А.П-Б.П	13.25	
47	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 5П-6.П/А.П-Б.П	13.25	
48	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 6П-7.П/А.П-Б.П	13.25	
49	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 6П-7.П/А.П-Б.П	13.25	

50	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 7П-8.П/А.П-Б.П	13.25	
51	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 7П-8.П/А.П-Б.П	13.25	
52	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 7П-8.П/А.П-Б.П	13.25	
53	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 7.П-8.П/Е.П-Ж.П	13.25	
54	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 7.П-8.П/Е.П-Ж.П	13.25	
55	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 7.П-8.П/Е.П-Ж.П	13.25	
56	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 6.П-7.П/Е.П-Ж.П	13.25	
57	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 6.П-7.П/Е.П-Ж.П	13.25	
58	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 5.П-6.П/Е.П-Ж.П	13.25	
59	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 5.П-6.П/Е.П-Ж.П	13.25	
60	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 5.П-6.П/Е.П-Ж.П	13.25	
61	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 4.П-5.П/Е.П-Ж.П	13.25	
62	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 4.П-5.П/Е.П-Ж.П	13.25	
63	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 3.П-4.П/Е.П-Ж.П	13.25	
64	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 3.П-4.П/Е.П-Ж.П	13.25	
65	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 3.П-4.П/Е.П-Ж.П	13.25	
66	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 2.П-3.П/Е.П-Ж.П	13.25	
67	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 2.П-3.П/Е.П-Ж.П	13.25	
68	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 1.П-2.П/Е.П-Ж.П	13.25	
69	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 1.П-2.П/Е.П-Ж.П	13.25	
70	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 1.П-2.П/Е.П-Ж.П	13.25	
71	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 2П-3.П/Г.П-Д.П	13.25	
72	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 2П-3.П/Г.П-Д.П	13.25	
73	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 3П-4.П/Г.П-Д.П	13.25	

74	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 3П-4.П/Г.П-Д.П	13.25	
75	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 3П-4.П/Г.П-Д.П	13.25	
76	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 4П-5.П/Г.П-Д.П	13.25	
77	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 4П-5.П/Г.П-Д.П	13.25	
78	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 5П-6.П/Г.П-Д.П	13.25	
79	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 5П-6.П/Г.П-Д.П	13.25	
80	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 5П-6.П/Г.П-Д.П	13.25	
81	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 6П-7.П/Г.П-Д.П	13.25	
82	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 6П-7.П/Г.П-Д.П	13.25	
83	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 6П-7.П/В.П-Г.П	13.25	
84	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 6П-7.П/В.П-Г.П	13.25	
85	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 5П-6.П/В.П-Г.П	13.25	
86	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 5П-6.П/В.П-Г.П	13.25	
87	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 5П-6.П/В.П-Г.П	13.25	
88	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 4П-5.П/В.П-Г.П	13.25	
89	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 4П-5.П/В.П-Г.П	13.25	
90	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 3П-4.П/В.П-Г.П	13.25	
91	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 3П-4.П/В.П-Г.П	13.25	
92	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 3П-4.П/В.П-Г.П	13.25	
93	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 2П-3.П/В.П-Г.П	13.25	
94	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 2П-3.П/В.П-Г.П	13.25	
95	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 1П-2.П/А.П-Б.П	13.25	
96	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 1П-2.П/А.П-Б.П	13.25	
97	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 1П-2.П/А.П-Б.П	13.25	

98	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 2П-3.П/А.П-Б.П	13.25	
99	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 2П-3.П/А.П-Б.П	13.25	
100	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 3П-4.П/А.П-Б.П	13.25	
101	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 3П-4.П/А.П-Б.П	13.25	
102	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 3П-4.П/А.П-Б.П	13.25	
103	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 4П-5.П/А.П-Б.П	13.25	
104	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 4П-5.П/А.П-Б.П	13.25	
105	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 5П-6.П/А.П-Б.П	13.25	
106	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 5П-6.П/А.П-Б.П	13.25	
107	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 5П-6.П/А.П-Б.П	13.25	
108	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 6П-7.П/А.П-Б.П	13.25	
109	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 6П-7.П/А.П-Б.П	13.25	
110	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 7П-8.П/А.П-Б.П	13.25	
111	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 7П-8.П/А.П-Б.П	13.25	
112	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 7П-8.П/А.П-Б.П	13.25	
113	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 7.П-8.П/Е.П-Ж.П	13.25	
114	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 7.П-8.П/Е.П-Ж.П	13.25	
115	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 7.П-8.П/Е.П-Ж.П	13.25	
116	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 6.П-7.П/Е.П-Ж.П	13.25	
117	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 6.П-7.П/Е.П-Ж.П	13.25	
118	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 5.П-6.П/Е.П-Ж.П	13.25	
119	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 5.П-6.П/Е.П-Ж.П	13.25	
120	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 5.П-6.П/Е.П-Ж.П	13.25	
121	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 4.П-5.П/Е.П-Ж.П	13.25	

122	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 4.П-5.П/Е.П-Ж.П	13.25	
123	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 3.П-4.П/Е.П-Ж.П	13.25	
124	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 3.П-4.П/Е.П-Ж.П	13.25	
125	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 3.П-4.П/Е.П-Ж.П	13.25	
126	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 2.П-3.П/Е.П-Ж.П	13.25	
127	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 2.П-3.П/Е.П-Ж.П	13.25	
128	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 1.П-2.П/Е.П-Ж.П	13.25	
129	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 1.П-2.П/Е.П-Ж.П	13.25	
130	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 1.П-2.П/Е.П-Ж.П	13.25	
131	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 2П-3.П/Г.П-Д.П	13.25	
132	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 2П-3.П/Г.П-Д.П	13.25	
133	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 3П-4.П/Г.П-Д.П	13.25	
134	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 3П-4.П/Г.П-Д.П	13.25	
135	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 3П-4.П/Г.П-Д.П	13.25	
136	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 4П-5.П/Г.П-Д.П	13.25	
137	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 4П-5.П/Г.П-Д.П	13.25	
138	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 5П-6.П/Г.П-Д.П	13.25	
139	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 5П-6.П/Г.П-Д.П	13.25	
140	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 5П-6.П/Г.П-Д.П	13.25	
141	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 6П-7.П/Г.П-Д.П	13.25	
142	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 6П-7.П/Г.П-Д.П	13.25	
143	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 6П-7.П/В.П-Г.П	13.25	
144	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 6П-7.П/В.П-Г.П	13.25	
145	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 5П-6.П/В.П-Г.П	13.25	

146	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 5П-6.П/В.П-Г.П	13.25	
147	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 5П-6.П/В.П-Г.П	13.25	
148	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 4П-5.П/В.П-Г.П	13.25	
149	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 4П-5.П/В.П-Г.П	13.25	
150	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 3П-4.П/В.П-Г.П	13.25	
151	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 3П-4.П/В.П-Г.П	13.25	
152	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 3П-4.П/В.П-Г.П	13.25	
153	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 2П-3.П/В.П-Г.П	13.25	
154	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 2П-3.П/В.П-Г.П	13.25	
155	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 1П-2.П/А.П-Б.П	13.25	
156	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 1П-2.П/А.П-Б.П	13.25	
157	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 1П-2.П/А.П-Б.П	13.25	
158	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 2П-3.П/А.П-Б.П	13.25	
159	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 2П-3.П/А.П-Б.П	13.25	
160	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 3П-4.П/А.П-Б.П	13.25	
161	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 3П-4.П/А.П-Б.П	13.25	
162	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 3П-4.П/А.П-Б.П	13.25	
163	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 4П-5.П/А.П-Б.П	13.25	
164	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 4П-5.П/А.П-Б.П	13.25	
165	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 5П-6.П/А.П-Б.П	13.25	
166	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 5П-6.П/А.П-Б.П	13.25	
167	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 5П-6.П/А.П-Б.П	13.25	
168	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 6П-7.П/А.П-Б.П	13.25	
169	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 6П-7.П/А.П-Б.П	13.25	

170	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 7П-8.П/А.П-Б.П	13.25	
171	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 7П-8.П/А.П-Б.П	13.25	
172	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 7П-8.П/А.П-Б.П	13.25	
173	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 7.П-8.П/Е.П-Ж.П	13.25	
174	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 7.П-8.П/Е.П-Ж.П	13.25	
175	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 7.П-8.П/Е.П-Ж.П	13.25	
176	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 6.П-7.П/Е.П-Ж.П	13.25	
177	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 6.П-7.П/Е.П-Ж.П	13.25	
178	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 5.П-6.П/Е.П-Ж.П	13.25	
179	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 5.П-6.П/Е.П-Ж.П	13.25	
180	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 5.П-6.П/Е.П-Ж.П	13.25	
181	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 4.П-5.П/Е.П-Ж.П	13.25	
182	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 4.П-5.П/Е.П-Ж.П	13.25	
183	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 3.П-4.П/Е.П-Ж.П	13.25	
184	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 3.П-4.П/Е.П-Ж.П	13.25	
185	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 3.П-4.П/Е.П-Ж.П	13.25	
186	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 2.П-3.П/Е.П-Ж.П	13.25	
187	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 2.П-3.П/Е.П-Ж.П	13.25	
188	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 1.П-2.П/Е.П-Ж.П	13.25	
189	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 1.П-2.П/Е.П-Ж.П	13.25	
190	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 1.П-2.П/Е.П-Ж.П	13.25	
191	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 2П-3.П/Г.П-Д.П	13.25	
192	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 2П-3.П/Г.П-Д.П	13.25	
193	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 3П-4.П/Г.П-Д.П	13.25	

194	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 3П-4.П/Г.П-Д.П	13.25	
195	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 3П-4.П/Г.П-Д.П	13.25	
196	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 4П-5.П/Г.П-Д.П	13.25	
197	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 4П-5.П/Г.П-Д.П	13.25	
198	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 5П-6.П/Г.П-Д.П	13.25	
199	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 5П-6.П/Г.П-Д.П	13.25	
200	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 5П-6.П/Г.П-Д.П	13.25	
201	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 6П-7.П/Г.П-Д.П	13.25	
202	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 6П-7.П/Г.П-Д.П	13.25	
203	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 6П-7.П/В.П-Г.П	13.25	
204	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 6П-7.П/В.П-Г.П	13.25	
205	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 5П-6.П/В.П-Г.П	13.25	
206	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 5П-6.П/В.П-Г.П	13.25	
207	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 5П-6.П/В.П-Г.П	13.25	
208	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 4П-5.П/В.П-Г.П	13.25	
209	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 4П-5.П/В.П-Г.П	13.25	
210	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 3П-4.П/В.П-Г.П	13.25	
211	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 3П-4.П/В.П-Г.П	13.25	
212	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 3П-4.П/В.П-Г.П	13.25	
213	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 2П-3.П/В.П-Г.П	13.25	
214	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 2П-3.П/В.П-Г.П	13.25	
215	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 1П-2.П/А.П-Б.П	13.25	
216	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 1П-2.П/А.П-Б.П	13.25	
217	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 1П-2.П/А.П-Б.П	13.25	

218	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 2П-3.П/А.П-Б.П	13.25	
219	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 2П-3.П/А.П-Б.П	13.25	
220	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 3П-4.П/А.П-Б.П	13.25	
221	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 3П-4.П/А.П-Б.П	13.25	
222	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 3П-4.П/А.П-Б.П	13.25	
223	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 4П-5.П/А.П-Б.П	13.25	
224	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 4П-5.П/А.П-Б.П	13.25	
225	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 5П-6.П/А.П-Б.П	13.25	
226	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 5П-6.П/А.П-Б.П	13.25	
227	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 5П-6.П/А.П-Б.П	13.25	
228	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 6П-7.П/А.П-Б.П	13.25	
229	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 6П-7.П/А.П-Б.П	13.25	
230	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 7П-8.П/А.П-Б.П	13.25	
231	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 7П-8.П/А.П-Б.П	13.25	
232	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 7П-8.П/А.П-Б.П	13.25	
233	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 7.П-8.П/Е.П-Ж.П	13.25	
234	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 7.П-8.П/Е.П-Ж.П	13.25	
235	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 7.П-8.П/Е.П-Ж.П	13.25	
236	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 6.П-7.П/Е.П-Ж.П	13.25	
237	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 6.П-7.П/Е.П-Ж.П	13.25	
238	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 5.П-6.П/Е.П-Ж.П	13.25	
239	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 5.П-6.П/Е.П-Ж.П	13.25	
240	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 5.П-6.П/Е.П-Ж.П	13.25	
241	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 4.П-5.П/Е.П-Ж.П	13.25	

242	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 4.П-5.П/Е.П-Ж.П	13.25	
243	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 3.П-4.П/Е.П-Ж.П	13.25	
244	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 3.П-4.П/Е.П-Ж.П	13.25	
245	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 3.П-4.П/Е.П-Ж.П	13.25	
246	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 2.П-3.П/Е.П-Ж.П	13.25	
247	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 2.П-3.П/Е.П-Ж.П	13.25	
248	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 1.П-2.П/Е.П-Ж.П	13.25	
249	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 1.П-2.П/Е.П-Ж.П	13.25	
250	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 1.П-2.П/Е.П-Ж.П	13.25	
251	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 2П-3.П/Г.П-Д.П	13.25	
252	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 2П-3.П/Г.П-Д.П	13.25	
253	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 3П-4.П/Г.П-Д.П	13.25	
254	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 3П-4.П/Г.П-Д.П	13.25	
255	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 3П-4.П/Г.П-Д.П	13.25	
256	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 4П-5.П/Г.П-Д.П	13.25	
257	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 4П-5.П/Г.П-Д.П	13.25	
258	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 5П-6.П/Г.П-Д.П	13.25	
259	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 5П-6.П/Г.П-Д.П	13.25	
260	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 5П-6.П/Г.П-Д.П	13.25	
261	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 6П-7.П/Г.П-Д.П	13.25	
262	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 6П-7.П/Г.П-Д.П	13.25	
263	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 6П-7.П/В.П-Г.П	13.25	
264	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 6П-7.П/В.П-Г.П	13.25	
265	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 5П-6.П/В.П-Г.П	13.25	

266	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 5П-6.П/В.П-Г.П	13.25	
267	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 5П-6.П/В.П-Г.П	13.25	
268	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 4П-5.П/В.П-Г.П	13.25	
269	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 4П-5.П/В.П-Г.П	13.25	
270	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 3П-4.П/В.П-Г.П	13.25	
271	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 3П-4.П/В.П-Г.П	13.25	
272	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 3П-4.П/В.П-Г.П	13.25	
273	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 2П-3.П/В.П-Г.П	13.25	
274	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 2П-3.П/В.П-Г.П	13.25	
275	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 1П-2.П/А.П-Б.П	13.25	
276	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 1П-2.П/А.П-Б.П	13.25	
277	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 1П-2.П/А.П-Б.П	13.25	
278	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 2П-3.П/А.П-Б.П	13.25	
279	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 2П-3.П/А.П-Б.П	13.25	
280	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 3П-4.П/А.П-Б.П	13.25	
281	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 3П-4.П/А.П-Б.П	13.25	
282	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 3П-4.П/А.П-Б.П	13.25	
283	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 4П-5.П/А.П-Б.П	13.25	
284	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 4П-5.П/А.П-Б.П	13.25	
285	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 5П-6.П/А.П-Б.П	13.25	
286	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 5П-6.П/А.П-Б.П	13.25	
287	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 5П-6.П/А.П-Б.П	13.25	
288	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 6П-7.П/А.П-Б.П	13.25	
289	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 6П-7.П/А.П-Б.П	13.25	

290	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 7П-8.П/А.П-Б.П	13.25	
291	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 7П-8.П/А.П-Б.П	13.25	
292	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 7П-8.П/А.П-Б.П	13.25	
293	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 7.П-8.П/Е.П-Ж.П	13.25	
294	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 7.П-8.П/Е.П-Ж.П	13.25	
295	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 7.П-8.П/Е.П-Ж.П	13.25	
296	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 6.П-7.П/Е.П-Ж.П	13.25	
297	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 6.П-7.П/Е.П-Ж.П	13.25	
298	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 5.П-6.П/Е.П-Ж.П	13.25	
299	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 5.П-6.П/Е.П-Ж.П	13.25	
300	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 5.П-6.П/Е.П-Ж.П	13.25	
301	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 4.П-5.П/Е.П-Ж.П	13.25	
302	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 4.П-5.П/Е.П-Ж.П	13.25	
303	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 3.П-4.П/Е.П-Ж.П	13.25	
304	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 3.П-4.П/Е.П-Ж.П	13.25	
305	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 3.П-4.П/Е.П-Ж.П	13.25	
306	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 2.П-3.П/Е.П-Ж.П	13.25	
307	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 2.П-3.П/Е.П-Ж.П	13.25	
308	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 1.П-2.П/Е.П-Ж.П	13.25	
309	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 1.П-2.П/Е.П-Ж.П	13.25	
310	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 1.П-2.П/Е.П-Ж.П	13.25	
311	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 2П-3.П/Г.П-Д.П	13.25	
312	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 3П-4.П/Г.П-Д.П	13.25	
313	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 3П-4.П/Г.П-Д.П	13.25	

314	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 3П-4.П/Г.П-Д.П	13.25	
315	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 4П-5.П/Г.П-Д.П	13.25	
316	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 4П-5.П/Г.П-Д.П	13.25	
317	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 5П-6.П/Г.П-Д.П	13.25	
318	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 5П-6.П/Г.П-Д.П	13.25	
319	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 5П-6.П/Г.П-Д.П	13.25	
320	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 5П-6.П/Г.П-Д.П	13.25	
321	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 6П-7.П/Г.П-Д.П	13.25	
322	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 6П-7.П/В.П-Г.П	13.25	
323	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 6П-7.П/В.П-Г.П	13.25	
324	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 5П-6.П/В.П-Г.П	13.25	
325	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 5П-6.П/В.П-Г.П	13.25	
326	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 5П-6.П/В.П-Г.П	13.25	
327	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 4П-5.П/В.П-Г.П	13.25	
328	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 4П-5.П/В.П-Г.П	13.25	
329	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 3П-4.П/В.П-Г.П	13.25	
330	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 3П-4.П/В.П-Г.П	13.25	
331	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 3П-4.П/В.П-Г.П	13.25	
332	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 2П-3.П/В.П-Г.П	13.25	
333	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 1П-2.П/А.П-Б.П	13.25	
334	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 1П-2.П/А.П-Б.П	13.25	
335	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 2П-3.П/А.П-Б.П	13.25	
336	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 2П-3.П/А.П-Б.П	13.25	
337	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 3П-4.П/А.П-Б.П	13.25	

338	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 3П-4.П/А.П-Б.П	13.25	
339	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 3П-4.П/А.П-Б.П	13.25	
340	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 3П-4.П/А.П-Б.П	13.25	
341	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 4П-5.П/А.П-Б.П	13.25	
342	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 4П-5.П/А.П-Б.П	13.25	
343	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 5П-6.П/А.П-Б.П	13.25	
344	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 5П-6.П/А.П-Б.П	13.25	
345	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 5П-6.П/А.П-Б.П	13.25	
346	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 6П-7.П/А.П-Б.П	13.25	
347	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 6П-7.П/А.П-Б.П	13.25	
348	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 7П-8.П/А.П-Б.П	13.25	
349	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 7П-8.П/А.П-Б.П	13.25	
350	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 7П-8.П/А.П-Б.П	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
101	Проезды и проходы	1 этаж	Общего пользования	792.71
103	Электрощитовая	1 этаж	Техническое	11.49
104	Помещение для хранения первичных средств пожаротушения	1 этаж	Служебное	5.69
105	Помещение для уборочной техники	1 этаж	Служебное	19.22
106	Лестничная клетка (тип Л1)	1 этаж	Общего пользования	16.85
107	Лифтовой холл	1 этаж	Общего пользования	6.41
201	Проезды и проходы	2 этаж	Общего пользования	779.18
203	Лестничная клетка (тип Л1)	2 этаж	Общего пользования	16.85

204	Лифтовой холл	2 этаж	Общего пользования	6.41
301	Проезды и проходы	3 этаж	Общего пользования	794.74
303	Лестничная клетка (тип Л1)	3 этаж	Общего пользования	16.85
304	Лифтовой холл	3 этаж	Общего пользования	6.41
401	Проезды и проходы	4 этаж	Общего пользования	768.24
403	Лестничная клетка (тип Л1)	4 этаж	Общего пользования	16.85
404	Лифтовой холл	4 этаж	Общего пользования	6.41
501	Проезды и проходы	5 этаж	Общего пользования	768.24
503	Лестничная клетка (тип Л1)	5 этаж	Общего пользования	16.85
504	Лифтовой холл	5 этаж	Общего пользования	6.41
601	Лестничная клетка (тип Л1)	Эксплуатируемая кровля (6 этаж)	Общего пользования	16.85
602	Лифтовой холл	Эксплуатируемая кровля (6 этаж)	Общего пользования	6.41
603	Наклонный участок кровли под навесом	Эксплуатируемая кровля (6 этаж)	Общего пользования	92.56
604	Проезды и проходы	Эксплуатируемая кровля (6 этаж)	Общего пользования	794.74

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Электрощитовая расположенная на 1 этаже помещение 103	Главный распределительный щит с рубильниками, токоограничивающими автоматы, учетом электрической энергиии, переключателями, автоматическими выключателями на отходящих линиях.	Для приёма и распределения электроэнергии.автостоянки. Для осуществления взаимных финансовых расчетов между поставщиком электрической энергии и абонентом за потребленную электрическую энергию.
3	Лестнично-лифтовой блок	Лифт пассажирский импортного производства (или аналог) – 1 шт. Грузоподъемностью 1000 кг.	Для подъема/спуска пассажиров по этажам.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2024 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2025 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2026 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.03.2026**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **28.10.2026**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **295 732 606,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридического лица**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7702070139**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810930370000001**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000704**
		БИК: **044030704**

		ИНН: **7702070139**
		КПП: **783501001**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **90824489**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Проектом предусмотрено строительство двух пристроенных многоэтажных гаражей.Машиноместа расположенные в данных гаражах не являются объектами долевого строительства, договора долевого строительства по ним не заключаются**

Объект №9

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Закрытое акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ЛЕНТИСИЗ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Закрытое акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Трест геодезических работ и инженерных изысканий**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7840434373**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **БАЛТЭКОПРОЕКТ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7820337678**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **СТУДИЯ М4**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7842169160**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **СТУДИЯ М4**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7842443077**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **07.07.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-039214-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7811535641**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы:
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18.11.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-080708-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7811535641**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК Югтаун квартал Австралия**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **КВС-Строй**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **7802643016**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-016-0660-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **28.11.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **28.10.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-016-0660-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **28.11.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **28.10.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-016-0660-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **28.11.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **11.09.2026**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **1**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **12.03.2021**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **78:42:1850201:85**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **167 998,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **0**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **0**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **0**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектом предусмотрено озеленение территории (47476 м²), высадка лиственных деревьев и кустарников (липы, клены, рябины, игры, пузырнеплодники, кизильники, дерены, спиреи), хвойные (ели, можевельники, туи), многолетних травянистых (вейник, астильба, очиток, котовник).Количество и номенклатура будут уточнены на этапе рабочего проектирования**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Входы в жилую часть зданий оборудованы тамбурами и козырьками, перепады высот на путях движения МГН не превышают 0,014 м.Глубина тамбуров, габариты входных площадок, соответствует СП 59.13330.2012.Для личного автотранспорта МГН и инвалидов предусмотрено не менее 10% машино-мест от общего количества машино-мест запроектированных на территории участка (122 м/м), в том числе 42 специализированных машино-мест для инвалидов на кресле –коляске, на парковке, расположенной на территории земельного участка.Специализированные машино-места для инвалидов размещены не далее 100 м от входов в жилое здание.Предусматривается установка цветографических указателей (информационных стендов) для МГН на территории выделенного земельного участка**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Предельные параметры разрешенного строительства утверждены Постановлением Правительства Санкт-Петербурга № 1069 от 19.12.2017г.и отражены в ГПЗУ № RU 7810400034262**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **0 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **18 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **РОССЕТИ ЛЕНЭНЕРГО**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7803002209**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.10.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Приложение 1 к договору 22-080683-100-147 от 06.10.22**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.10.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 380 379,69 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ТЕЛЕКОМПАС**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7839403927**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Смарт сити**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7811751882**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Смарт сити**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7811751882**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **350**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **350**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 6.П-7.П/Е.П-Ж.П	13.25	

2	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 6.П-7.П/Е.П-Ж.П	13.25	
3	Машино-место	1	1	21.6	Машино-место 5.П-6.П/Е.П-Ж.П	21.6	
4	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 4.П-5.П/Е.П-Ж.П	13.25	
5	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 4.П-5.П/Е.П-Ж.П	13.25	
6	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 3.П-4.П/Е.П-Ж.П	13.25	
7	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 3.П-4.П/Е.П-Ж.П	13.25	
8	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 3.П-4.П/Е.П-Ж.П	13.25	
9	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 2.П-3.П/Е.П-Ж.П	13.25	
10	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 2.П-3.П/Е.П-Ж.П	13.25	
11	Машино-место	1	1	21.6	Машино-место 1.П-2.П/Д.П-Е.П	21.6	
12	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 2П-3.П/Г.П-Д.П	13.25	
13	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 2П-3.П/Г.П-Д.П	13.25	
14	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 3П-4.П/Г.П-Д.П	13.25	
15	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 3П-4.П/Г.П-Д.П	13.25	
16	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 3П-4.П/Г.П-Д.П	13.25	
17	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 4П-5.П/Г.П-Д.П	13.25	
18	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 4П-5.П/Г.П-Д.П	13.25	
19	Машино-место	1	1	21.6	Машино-место 5П-6.П/Г.П-Д.П	21.6	
20	Машино-место	1	1	21.6	Машино-место 5П-6.П/Г.П-Д.П	21.6	
21	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 6П-7.П/Г.П-Д.П	13.25	
22	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 6П-7.П/Г.П-Д.П	13.25	
23	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 6П-7.П/В.П-Г.П	13.25	
24	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 6П-7.П/В.П-Г.П	13.25	
25	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 5П-6.П/В.П-Г.П	13.25	

26	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 5П-6.П/В.П-Г.П	13.25	
27	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 5П-6.П/В.П-Г.П	13.25	
28	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 4П-5.П/В.П-Г.П	13.25	
29	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 4П-5.П/В.П-Г.П	13.25	
30	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 3П-4.П/В.П-Г.П	13.25	
31	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 3П-4.П/В.П-Г.П	13.25	
32	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 3П-4.П/В.П-Г.П	13.25	
33	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 2П-3.П/В.П-Г.П	13.25	
34	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 2П-3.П/В.П-Г.П	13.25	
35	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 1П-2.П/А.П-Б.П	13.25	
36	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 1П-2.П/А.П-Б.П	13.25	
37	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 1П-2.П/А.П-Б.П	13.25	
38	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 2П-3.П/А.П-Б.П	13.25	
39	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 2П-3.П/А.П-Б.П	13.25	
40	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 3П-4.П/А.П-Б.П	13.25	
41	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 3П-4.П/А.П-Б.П	13.25	
42	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 3П-4.П/А.П-Б.П	13.25	
43	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 4П-5.П/А.П-Б.П	13.25	
44	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 4П-5.П/А.П-Б.П	13.25	
45	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 5П-6.П/А.П-Б.П	13.25	
46	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 5П-6.П/А.П-Б.П	13.25	
47	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 5П-6.П/А.П-Б.П	13.25	
48	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 6П-7.П/А.П-Б.П	13.25	
49	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 6П-7.П/А.П-Б.П	13.25	

50	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 7П-8.П/А.П-Б.П	13.25	
51	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 7П-8.П/А.П-Б.П	13.25	
52	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место 7П-8.П/А.П-Б.П	13.25	
53	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 7.П-8.П/Е.П-Ж.П	13.25	
54	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 7.П-8.П/Е.П-Ж.П	13.25	
55	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 7.П-8.П/Е.П-Ж.П	13.25	
56	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 6.П-7.П/Е.П-Ж.П	13.25	
57	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 6.П-7.П/Е.П-Ж.П	13.25	
58	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 5.П-6.П/Е.П-Ж.П	13.25	
59	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 5.П-6.П/Е.П-Ж.П	13.25	
60	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 5.П-6.П/Е.П-Ж.П	13.25	
61	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 4.П-5.П/Е.П-Ж.П	13.25	
62	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 4.П-5.П/Е.П-Ж.П	13.25	
63	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 3.П-4.П/Е.П-Ж.П	13.25	
64	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 3.П-4.П/Е.П-Ж.П	13.25	
65	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 3.П-4.П/Е.П-Ж.П	13.25	
66	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 2.П-3.П/Е.П-Ж.П	13.25	
67	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 2.П-3.П/Е.П-Ж.П	13.25	
68	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 1.П-2.П/Е.П-Ж.П	13.25	
69	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 1.П-2.П/Е.П-Ж.П	13.25	
70	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 1.П-2.П/Е.П-Ж.П	13.25	
71	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 2П-3.П/Г.П-Д.П	13.25	
72	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 2П-3.П/Г.П-Д.П	13.25	
73	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 3П-4.П/Г.П-Д.П	13.25	

74	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 3П-4.П/Г.П-Д.П	13.25	
75	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 3П-4.П/Г.П-Д.П	13.25	
76	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 4П-5.П/Г.П-Д.П	13.25	
77	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 4П-5.П/Г.П-Д.П	13.25	
78	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 5П-6.П/Г.П-Д.П	13.25	
79	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 5П-6.П/Г.П-Д.П	13.25	
80	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 5П-6.П/Г.П-Д.П	13.25	
81	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 6П-7.П/Г.П-Д.П	13.25	
82	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 6П-7.П/Г.П-Д.П	13.25	
83	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 6П-7.П/В.П-Г.П	13.25	
84	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 6П-7.П/В.П-Г.П	13.25	
85	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 5П-6.П/В.П-Г.П	13.25	
86	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 5П-6.П/В.П-Г.П	13.25	
87	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 5П-6.П/В.П-Г.П	13.25	
88	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 4П-5.П/В.П-Г.П	13.25	
89	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 4П-5.П/В.П-Г.П	13.25	
90	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 3П-4.П/В.П-Г.П	13.25	
91	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 3П-4.П/В.П-Г.П	13.25	
92	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 3П-4.П/В.П-Г.П	13.25	
93	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 2П-3.П/В.П-Г.П	13.25	
94	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 2П-3.П/В.П-Г.П	13.25	
95	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 1П-2.П/А.П-Б.П	13.25	
96	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 1П-2.П/А.П-Б.П	13.25	
97	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 1П-2.П/А.П-Б.П	13.25	

98	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 2П-3.П/А.П-Б.П	13.25	
99	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 2П-3.П/А.П-Б.П	13.25	
100	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 3П-4.П/А.П-Б.П	13.25	
101	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 3П-4.П/А.П-Б.П	13.25	
102	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 3П-4.П/А.П-Б.П	13.25	
103	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 4П-5.П/А.П-Б.П	13.25	
104	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 4П-5.П/А.П-Б.П	13.25	
105	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 5П-6.П/А.П-Б.П	13.25	
106	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 5П-6.П/А.П-Б.П	13.25	
107	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 5П-6.П/А.П-Б.П	13.25	
108	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 6П-7.П/А.П-Б.П	13.25	
109	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 6П-7.П/А.П-Б.П	13.25	
110	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 7П-8.П/А.П-Б.П	13.25	
111	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 7П-8.П/А.П-Б.П	13.25	
112	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 7П-8.П/А.П-Б.П	13.25	
113	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 7.П-8.П/Е.П-Ж.П	13.25	
114	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 7.П-8.П/Е.П-Ж.П	13.25	
115	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 7.П-8.П/Е.П-Ж.П	13.25	
116	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 6.П-7.П/Е.П-Ж.П	13.25	
117	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 6.П-7.П/Е.П-Ж.П	13.25	
118	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 5.П-6.П/Е.П-Ж.П	13.25	
119	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 5.П-6.П/Е.П-Ж.П	13.25	
120	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 5.П-6.П/Е.П-Ж.П	13.25	
121	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 4.П-5.П/Е.П-Ж.П	13.25	

122	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 4.П-5.П/Е.П-Ж.П	13.25	
123	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 3.П-4.П/Е.П-Ж.П	13.25	
124	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 3.П-4.П/Е.П-Ж.П	13.25	
125	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 3.П-4.П/Е.П-Ж.П	13.25	
126	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 2.П-3.П/Е.П-Ж.П	13.25	
127	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 2.П-3.П/Е.П-Ж.П	13.25	
128	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 1.П-2.П/Е.П-Ж.П	13.25	
129	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 1.П-2.П/Е.П-Ж.П	13.25	
130	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 1.П-2.П/Е.П-Ж.П	13.25	
131	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 2П-3.П/Г.П-Д.П	13.25	
132	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 2П-3.П/Г.П-Д.П	13.25	
133	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 3П-4.П/Г.П-Д.П	13.25	
134	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 3П-4.П/Г.П-Д.П	13.25	
135	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 3П-4.П/Г.П-Д.П	13.25	
136	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 4П-5.П/Г.П-Д.П	13.25	
137	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место 4П-5.П/Г.П-Д.П	13.25	
138	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 5П-6.П/Г.П-Д.П	13.25	
139	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 5П-6.П/Г.П-Д.П	13.25	
140	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 5П-6.П/Г.П-Д.П	13.25	
141	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 6П-7.П/Г.П-Д.П	13.25	
142	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 6П-7.П/Г.П-Д.П	13.25	
143	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 6П-7.П/В.П-Г.П	13.25	
144	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 6П-7.П/В.П-Г.П	13.25	
145	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 5П-6.П/В.П-Г.П	13.25	

146	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 5П-6.П/В.П-Г.П	13.25	
147	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 5П-6.П/В.П-Г.П	13.25	
148	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 4П-5.П/В.П-Г.П	13.25	
149	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 4П-5.П/В.П-Г.П	13.25	
150	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 3П-4.П/В.П-Г.П	13.25	
151	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 3П-4.П/В.П-Г.П	13.25	
152	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 3П-4.П/В.П-Г.П	13.25	
153	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 2П-3.П/В.П-Г.П	13.25	
154	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 2П-3.П/В.П-Г.П	13.25	
155	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 1П-2.П/А.П-Б.П	13.25	
156	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 1П-2.П/А.П-Б.П	13.25	
157	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 1П-2.П/А.П-Б.П	13.25	
158	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 2П-3.П/А.П-Б.П	13.25	
159	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 2П-3.П/А.П-Б.П	13.25	
160	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 3П-4.П/А.П-Б.П	13.25	
161	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 3П-4.П/А.П-Б.П	13.25	
162	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 3П-4.П/А.П-Б.П	13.25	
163	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 4П-5.П/А.П-Б.П	13.25	
164	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 4П-5.П/А.П-Б.П	13.25	
165	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 5П-6.П/А.П-Б.П	13.25	
166	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 5П-6.П/А.П-Б.П	13.25	
167	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 5П-6.П/А.П-Б.П	13.25	
168	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 6П-7.П/А.П-Б.П	13.25	
169	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 6П-7.П/А.П-Б.П	13.25	

170	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 7П-8.П/А.П-Б.П	13.25	
171	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 7П-8.П/А.П-Б.П	13.25	
172	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место 7П-8.П/А.П-Б.П	13.25	
173	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 7.П-8.П/Е.П-Ж.П	13.25	
174	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 7.П-8.П/Е.П-Ж.П	13.25	
175	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 7.П-8.П/Е.П-Ж.П	13.25	
176	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 6.П-7.П/Е.П-Ж.П	13.25	
177	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 6.П-7.П/Е.П-Ж.П	13.25	
178	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 5.П-6.П/Е.П-Ж.П	13.25	
179	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 5.П-6.П/Е.П-Ж.П	13.25	
180	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 5.П-6.П/Е.П-Ж.П	13.25	
181	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 4.П-5.П/Е.П-Ж.П	13.25	
182	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 4.П-5.П/Е.П-Ж.П	13.25	
183	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 3.П-4.П/Е.П-Ж.П	13.25	
184	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 3.П-4.П/Е.П-Ж.П	13.25	
185	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 3.П-4.П/Е.П-Ж.П	13.25	
186	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 2.П-3.П/Е.П-Ж.П	13.25	
187	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 2.П-3.П/Е.П-Ж.П	13.25	
188	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 1.П-2.П/Е.П-Ж.П	13.25	
189	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 1.П-2.П/Е.П-Ж.П	13.25	
190	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 1.П-2.П/Е.П-Ж.П	13.25	
191	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 2П-3.П/Г.П-Д.П	13.25	
192	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 2П-3.П/Г.П-Д.П	13.25	
193	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 3П-4.П/Г.П-Д.П	13.25	

194	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 3П-4.П/Г.П-Д.П	13.25	
195	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 3П-4.П/Г.П-Д.П	13.25	
196	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 4П-5.П/Г.П-Д.П	13.25	
197	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 4П-5.П/Г.П-Д.П	13.25	
198	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 5П-6.П/Г.П-Д.П	13.25	
199	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 5П-6.П/Г.П-Д.П	13.25	
200	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 5П-6.П/Г.П-Д.П	13.25	
201	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 6П-7.П/Г.П-Д.П	13.25	
202	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 6П-7.П/Г.П-Д.П	13.25	
203	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 6П-7.П/В.П-Г.П	13.25	
204	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 6П-7.П/В.П-Г.П	13.25	
205	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 5П-6.П/В.П-Г.П	13.25	
206	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 5П-6.П/В.П-Г.П	13.25	
207	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 5П-6.П/В.П-Г.П	13.25	
208	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 4П-5.П/В.П-Г.П	13.25	
209	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 4П-5.П/В.П-Г.П	13.25	
210	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 3П-4.П/В.П-Г.П	13.25	
211	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 3П-4.П/В.П-Г.П	13.25	
212	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 3П-4.П/В.П-Г.П	13.25	
213	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 2П-3.П/В.П-Г.П	13.25	
214	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 2П-3.П/В.П-Г.П	13.25	
215	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 1П-2.П/А.П-Б.П	13.25	
216	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 1П-2.П/А.П-Б.П	13.25	
217	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 1П-2.П/А.П-Б.П	13.25	

218	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 2П-3.П/А.П-Б.П	13.25	
219	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 2П-3.П/А.П-Б.П	13.25	
220	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 3П-4.П/А.П-Б.П	13.25	
221	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 3П-4.П/А.П-Б.П	13.25	
222	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 3П-4.П/А.П-Б.П	13.25	
223	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 4П-5.П/А.П-Б.П	13.25	
224	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 4П-5.П/А.П-Б.П	13.25	
225	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 5П-6.П/А.П-Б.П	13.25	
226	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 5П-6.П/А.П-Б.П	13.25	
227	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 5П-6.П/А.П-Б.П	13.25	
228	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 6П-7.П/А.П-Б.П	13.25	
229	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 6П-7.П/А.П-Б.П	13.25	
230	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 7П-8.П/А.П-Б.П	13.25	
231	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 7П-8.П/А.П-Б.П	13.25	
232	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место 7П-8.П/А.П-Б.П	13.25	
233	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 7.П-8.П/Е.П-Ж.П	13.25	
234	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 7.П-8.П/Е.П-Ж.П	13.25	
235	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 7.П-8.П/Е.П-Ж.П	13.25	
236	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 6.П-7.П/Е.П-Ж.П	13.25	
237	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 6.П-7.П/Е.П-Ж.П	13.25	
238	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 5.П-6.П/Е.П-Ж.П	13.25	
239	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 5.П-6.П/Е.П-Ж.П	13.25	
240	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 5.П-6.П/Е.П-Ж.П	13.25	
241	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 4.П-5.П/Е.П-Ж.П	13.25	

242	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 4.П-5.П/Е.П-Ж.П	13.25	
243	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 3.П-4.П/Е.П-Ж.П	13.25	
244	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 3.П-4.П/Е.П-Ж.П	13.25	
245	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 3.П-4.П/Е.П-Ж.П	13.25	
246	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 2.П-3.П/Е.П-Ж.П	13.25	
247	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 2.П-3.П/Е.П-Ж.П	13.25	
248	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 1.П-2.П/Е.П-Ж.П	13.25	
249	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 1.П-2.П/Е.П-Ж.П	13.25	
250	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 1.П-2.П/Е.П-Ж.П	13.25	
251	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 2П-3.П/Г.П-Д.П	13.25	
252	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 2П-3.П/Г.П-Д.П	13.25	
253	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 3П-4.П/Г.П-Д.П	13.25	
254	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 3П-4.П/Г.П-Д.П	13.25	
255	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 3П-4.П/Г.П-Д.П	13.25	
256	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 4П-5.П/Г.П-Д.П	13.25	
257	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 4П-5.П/Г.П-Д.П	13.25	
258	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 5П-6.П/Г.П-Д.П	13.25	
259	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 5П-6.П/Г.П-Д.П	13.25	
260	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 5П-6.П/Г.П-Д.П	13.25	
261	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 6П-7.П/Г.П-Д.П	13.25	
262	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 6П-7.П/Г.П-Д.П	13.25	
263	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 6П-7.П/В.П-Г.П	13.25	
264	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 6П-7.П/В.П-Г.П	13.25	
265	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 5П-6.П/В.П-Г.П	13.25	

266	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 5П-6.П/В.П-Г.П	13.25	
267	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 5П-6.П/В.П-Г.П	13.25	
268	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 4П-5.П/В.П-Г.П	13.25	
269	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 4П-5.П/В.П-Г.П	13.25	
270	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 3П-4.П/В.П-Г.П	13.25	
271	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 3П-4.П/В.П-Г.П	13.25	
272	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 3П-4.П/В.П-Г.П	13.25	
273	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 2П-3.П/В.П-Г.П	13.25	
274	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 2П-3.П/В.П-Г.П	13.25	
275	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 1П-2.П/А.П-Б.П	13.25	
276	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 1П-2.П/А.П-Б.П	13.25	
277	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 1П-2.П/А.П-Б.П	13.25	
278	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 2П-3.П/А.П-Б.П	13.25	
279	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 2П-3.П/А.П-Б.П	13.25	
280	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 3П-4.П/А.П-Б.П	13.25	
281	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 3П-4.П/А.П-Б.П	13.25	
282	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 3П-4.П/А.П-Б.П	13.25	
283	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 4П-5.П/А.П-Б.П	13.25	
284	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 4П-5.П/А.П-Б.П	13.25	
285	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 5П-6.П/А.П-Б.П	13.25	
286	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 5П-6.П/А.П-Б.П	13.25	
287	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 5П-6.П/А.П-Б.П	13.25	
288	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 6П-7.П/А.П-Б.П	13.25	
289	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 6П-7.П/А.П-Б.П	13.25	

290	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 7П-8.П/А.П-Б.П	13.25	
291	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 7П-8.П/А.П-Б.П	13.25	
292	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место 7П-8.П/А.П-Б.П	13.25	
293	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 7.П-8.П/Е.П-Ж.П	13.25	
294	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 7.П-8.П/Е.П-Ж.П	13.25	
295	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 7.П-8.П/Е.П-Ж.П	13.25	
296	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 6.П-7.П/Е.П-Ж.П	13.25	
297	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 6.П-7.П/Е.П-Ж.П	13.25	
298	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 5.П-6.П/Е.П-Ж.П	13.25	
299	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 5.П-6.П/Е.П-Ж.П	13.25	
300	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 5.П-6.П/Е.П-Ж.П	13.25	
301	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 4.П-5.П/Е.П-Ж.П	13.25	
302	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 4.П-5.П/Е.П-Ж.П	13.25	
303	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 3.П-4.П/Е.П-Ж.П	13.25	
304	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 3.П-4.П/Е.П-Ж.П	13.25	
305	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 3.П-4.П/Е.П-Ж.П	13.25	
306	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 2.П-3.П/Е.П-Ж.П	13.25	
307	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 2.П-3.П/Е.П-Ж.П	13.25	
308	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 1.П-2.П/Е.П-Ж.П	13.25	
309	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 1.П-2.П/Е.П-Ж.П	13.25	
310	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 1.П-2.П/Е.П-Ж.П	13.25	
311	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 2П-3.П/Г.П-Д.П	13.25	
312	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 3П-4.П/Г.П-Д.П	13.25	
313	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 3П-4.П/Г.П-Д.П	13.25	

314	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 3П-4.П/Г.П-Д.П	13.25	
315	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 4П-5.П/Г.П-Д.П	13.25	
316	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 4П-5.П/Г.П-Д.П	13.25	
317	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 5П-6.П/Г.П-Д.П	13.25	
318	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 5П-6.П/Г.П-Д.П	13.25	
319	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 5П-6.П/Г.П-Д.П	13.25	
320	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 5П-6.П/Г.П-Д.П	13.25	
321	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 6П-7.П/Г.П-Д.П	13.25	
322	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 6П-7.П/В.П-Г.П	13.25	
323	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 6П-7.П/В.П-Г.П	13.25	
324	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 5П-6.П/В.П-Г.П	13.25	
325	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 5П-6.П/В.П-Г.П	13.25	
326	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 5П-6.П/В.П-Г.П	13.25	
327	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 4П-5.П/В.П-Г.П	13.25	
328	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 4П-5.П/В.П-Г.П	13.25	
329	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 3П-4.П/В.П-Г.П	13.25	
330	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 3П-4.П/В.П-Г.П	13.25	
331	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 3П-4.П/В.П-Г.П	13.25	
332	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 2П-3.П/В.П-Г.П	13.25	
333	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 1П-2.П/А.П-Б.П	13.25	
334	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 1П-2.П/А.П-Б.П	13.25	
335	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 2П-3.П/А.П-Б.П	13.25	
336	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 2П-3.П/А.П-Б.П	13.25	
337	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 3П-4.П/А.П-Б.П	13.25	

338	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 3П-4.П/А.П-Б.П	13.25	
339	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 3П-4.П/А.П-Б.П	13.25	
340	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 3П-4.П/А.П-Б.П	13.25	
341	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 4П-5.П/А.П-Б.П	13.25	
342	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 4П-5.П/А.П-Б.П	13.25	
343	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 5П-6.П/А.П-Б.П	13.25	
344	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 5П-6.П/А.П-Б.П	13.25	
345	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 5П-6.П/А.П-Б.П	13.25	
346	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 6П-7.П/А.П-Б.П	13.25	
347	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 6П-7.П/А.П-Б.П	13.25	
348	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 7П-8.П/А.П-Б.П	13.25	
349	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 7П-8.П/А.П-Б.П	13.25	
350	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место 7П-8.П/А.П-Б.П	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
101	Проезды и проходы	1 этаж	Общего пользования	792.71
103	Электрощитовая	1 этаж	Техническое	11.49
104	Помещение для хранения первичных средств пожаротушения	1 этаж	Служебное	5.69
105	Помещение для уборочной техники	1 этаж	Служебное	19.22
106	Лестничная клетка (тип Л1)	1 этаж	Общего пользования	16.85
107	Лифтовой холл	1 этаж	Общего пользования	6.41
201	Проезды и проходы	2 этаж	Общего пользования	779.18
203	Лестничная клетка (тип Л1)	2 этаж	Общего пользования	16.85

204	Лифтовой холл	2 этаж	Общего пользования	6.41
301	Проезды и проходы	3 этаж	Общего пользования	794.74
303	Лестничная клетка (тип Л1)	3 этаж	Общего пользования	16.85
304	Лифтовой холл	3 этаж	Общего пользования	6.41
401	Проезды и проходы	4 этаж	Общего пользования	768.24
403	Лестничная клетка (тип Л1)	4 этаж	Общего пользования	16.85
404	Лифтовой холл	4 этаж	Общего пользования	6.41
501	Проезды и проходы	5 этаж	Общего пользования	768.24
503	Лестничная клетка (тип Л1)	5 этаж	Общего пользования	16.85
504	Лифтовой холл	5 этаж	Общего пользования	6.41
601	Лестничная клетка (тип Л1)	Эксплуатируемая кровля (6 этаж)	Общего пользования	16.85
602	Лифтовой холл	Эксплуатируемая кровля (6 этаж)	Общего пользования	6.41
603	Наклонный участок кровли под навесом	Эксплуатируемая кровля (6 этаж)	Общего пользования	92.56
604	Проезды и проходы	Эксплуатируемая кровля (6 этаж)	Общего пользования	794.74

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Электрощитовая расположенная на 1 этаже помещение 103	Главный распределительный щит с рубильниками, токоограничивающими автоматы, учетом электрической энергиии, переключателями, автоматическими выключателями на отходящих линиях.	Для приёма и распределения электроэнергии.автостоянки. Для осуществления взаимных финансовых расчетов между поставщиком электрической энергии и абонентом за потребленную электрическую энергию.
3	Лестнично-лифтовой блок	Лифт пассажирский импортного производства (или аналог) – 1 шт. Грузоподъемностью 1000 кг.	Для подъема/спуска пассажиров по этажам.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2024 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2025 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2026 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2026 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.03.2027**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.03.2027**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **295 732 606,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридического лица**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7702070139**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810930370000001**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000704**
		БИК: **044030704**

		ИНН: **7702070139**
		КПП: **783501001**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **90824489**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Проектом предусмотрено строительство двух пристроенных многоэтажных гаражей.Машиноместа расположенные в данных гаражах не являются объектами долевого строительства, договора долевого строительства по ним не заключаются**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:
000000011b70c22d094e3cbf4b03d32f01a05b85

Владелец: **Крымец Анатолий Васильевич, Крымец Анатолий Васильевич**

Действителен: с 01.09.2026 по 01.09.2027