

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**ЭТАП II Жилая застройка в границах улиц Дачной, проспект Карла Маркса, Киевской, Сакко и Ванцетти.
Жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и трансформаторной подстанцией
(№18 по генплану) (секции 18.5, 18.6, 18.7) II этап**

№ 63-000071 по состоянию на 07.11.2019

Дата подачи декларации: 30.03.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "ПРОМБЕЗОПАСНОСТЬ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "Промбезопасность"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 443011
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Самарская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Самара
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Просека 3
	1.2.8	Тип здания (сооружения):
	1.2.9	Тип помещений: Комната: 12
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:30
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(846)973-57-87

	1.4.2	Адрес электронной почты: info@teh-nadzor.com
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.teh-nadzor.com
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Кибардин
	1.5.2	Имя: Вадим
	1.5.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6319731207
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1106319008498
	2.1.3	Год регистрации: 2010 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Вымпел"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6317095250
	3.1.4	% голосов в органе управления: 49 %
3.1 (2) Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "В-Траст"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6319218186
	3.1.4	% голосов в органе управления: 0,05 %

3.1 (3) Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Интеграция"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6319217841
	3.1.4	% голосов в органе управления: 0,05 %
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Кибардин
	3.3.2	Имя: Вадим
	3.3.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	% голосов в органе управления: 50,9 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Кибардин
	3.4.2	Имя: Вадим
	3.4.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50,9 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 010-495-989 48
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 631600520400
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Протокол общего собрания участников общества
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилая застройка в границах улиц Дачной, проспект Карла Маркса, Киевской, Сакко и Ванцетти. Жилой дом со встроено-пристроенными нежилыми помещениями и трансформаторной подстанцией (№18 по генплану) (секции 18.5, 18.6, 18.7) II этап
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Самарская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Самара
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Тухачевского
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 82
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Новая Тверская
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 02.09.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 63-301000-99-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства Самарской области

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: СредВолгСтрой
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 6315946530
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0318.6319731207-С-027-12082009-СВС-02-01018

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 26.07.2012
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 517,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 83 276,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 804 842,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует</p>
	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует</p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует</p>
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует</p>
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: Не подано</p>
	7.1.10	<p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: Не принято</p>
	7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует</p>
	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись</p>

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Самарская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Самара
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Железнодорожный
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: в границах улиц Дачной, проспект Карла Маркса, Киевской, Сакко и Ванцетти
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 19
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 21
	9.2.20	Общая площадь объекта: 23037,54 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные

	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 15143,77 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1240,61 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 16384,38 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Публичное акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: 347 Военпроект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6316088130
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Изыскатель"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6316088130
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Публичное акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Жилпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6317087700
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 06.05.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 76-2-1-3-0031-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7604268162
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 15.11.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 199-16К
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7604268162
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 04.07.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 76-2-1-2-0133-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7604268162
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 76-2-1-2-0787-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7604268162
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 76-2-1-2-0924-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7604268162
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 31.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 76-2-1-2-0369-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7604268162
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 03.12.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 76-2-1-2-1356-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7604268162
10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 07.03.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 76-2-1-2-0090-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7604268162
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Новая Тверская

11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-301000-87-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.07.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 21.10.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.12.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация городского округа Самары
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-301000-99-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.06.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 21.10.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства Самарской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 028216з
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.11.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.12.2012
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор об уступке права аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н

	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.01.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.01.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Муниципальное образование городского округа Самара
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 63:01:0109004:0001285
	12.3.2	Площадь земельного участка: 24 906,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проезжая часть, тротуары и дорожки, плиточное покрытие, детские игровые и физкультурные площадки
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Парковочные площадки расположены вдоль дворового проезда
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Игровая площадка для детей, площадка для отдыха взрослых, спортплощадка, площадка для хозяйственных нужд. Малые архитектурные формы: скамья, урна, качели, карусель, песочный дворик, качалка на пружине, брусья параллельные, брусья разновысокие, турник, стойка для сушки белья
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Контейнеры для сбора твердых бытовых отходов расположены со стороны секции 18.7
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посадка кустарников в группы, устройство газонов посевом многолетних трав, укрепление откосов посевом многолетних трав

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В каждой секции здания запроектирован 1 вход, приспособленный для маломобильных групп населения в виде вертикальных подъемников со стороны входов в жилую часть
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ТУ №208ПТО от 23.10.2015, срок действия - 2 года, выданы МП городского округа Самара "Самарагорсвет"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Т Плюс"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 79т
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28 413 821,8 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Самарские коммунальные системы"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2013

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Д-05-0154
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Энерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312038138
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.03.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 560
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.03.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 57 582 851,66 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент городского хозяйства и экологии
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315700504
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 166
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 246
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 4
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 4

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое	1	1	80.41	3
2	Жилое	1	1	34.63	1
3	Жилое	1	1	42.35	1
4	Жилое	1	1	42.35	1
5	Жилое	1	1	39.55	1
6	Жилое	1	1	104.07	3
7	Жилое	2	1	88.96	3
8	Жилое	2	1	43.37	1
9	Жилое	2	1	48.84	1
10	Жилое	2	1	48.84	1
11	Жилое	2	1	43.37	1
12	Жилое	2	1	114.98	3
13	Жилое	3	1	88.96	3
14	Жилое	3	1	43.37	1
15	Жилое	3	1	48.84	1
16	Жилое	3	1	48.84	1
17	Жилое	3	1	43.37	1
18	Жилое	3	1	114.98	3
19	Жилое	4	1	88.96	3
20	Жилое	4	1	43.37	1

21	Жилое	4	1	48.84	1
22	Жилое	4	1	48.84	1
23	Жилое	4	1	43.37	1
24	Жилое	4	1	114.98	3
25	Жилое	5	1	88.96	3
26	Жилое	5	1	43.37	1
27	Жилое	5	1	48.84	1
28	Жилое	5	1	48.84	1
29	Жилое	5	1	43.37	1
30	Жилое	5	1	114.98	3
31	Жилое	6	1	88.96	3
32	Жилое	6	1	43.37	1
33	Жилое	6	1	48.84	1
34	Жилое	6	1	48.84	1
35	Жилое	6	1	43.37	1
36	Жилое	6	1	114.98	3
37	Жилое	7	1	88.96	3
38	Жилое	7	1	43.37	1
39	Жилое	7	1	48.84	1
40	Жилое	7	1	48.84	1
41	Жилое	7	1	43.37	1
42	Жилое	7	1	114.98	3
43	Жилое	8	1	88.96	3
44	Жилое	8	1	43.37	1
45	Жилое	8	1	48.84	1
46	Жилое	8	1	48.84	1
47	Жилое	8	1	43.37	1
48	Жилое	8	1	114.98	3
49	Жилое	9	1	88.96	3
50	Жилое	9	1	43.37	1
51	Жилое	9	1	48.84	1
52	Жилое	9	1	48.84	1
53	Жилое	9	1	43.37	1
54	Жилое	9	1	114.98	3
55	Жилое	10	1	88.96	3
56	Жилое	10	1	43.37	1
57	Жилое	10	1	48.84	1
58	Жилое	10	1	48.84	1
59	Жилое	10	1	43.37	1
60	Жилое	10	1	114.98	3
61	Жилое	11	1	88.96	3
62	Жилое	11	1	43.37	1
63	Жилое	11	1	48.84	1

64	Жилое	11	1	48.84	1
65	Жилое	11	1	43.37	1
66	Жилое	11	1	114.98	3
67	Жилое	12	1	88.96	3
68	Жилое	12	1	43.37	1
69	Жилое	12	1	48.84	1
70	Жилое	12	1	48.84	1
71	Жилое	12	1	43.37	1
72	Жилое	12	1	114.98	3
73	Жилое	13	1	88.96	3
74	Жилое	13	1	43.37	1
75	Жилое	13	1	48.84	1
76	Жилое	13	1	48.84	1
77	Жилое	13	1	43.37	1
78	Жилое	13	1	114.98	3
79	Жилое	14	1	88.96	3
80	Жилое	14	1	43.37	1
81	Жилое	14	1	48.84	1
82	Жилое	14	1	48.84	1
83	Жилое	14	1	43.37	1
84	Жилое	14	1	114.98	3
85	Жилое	15	1	88.96	3
86	Жилое	15	1	43.37	1
87	Жилое	15	1	48.84	1
88	Жилое	15	1	48.84	1
89	Жилое	15	1	43.37	1
90	Жилое	15	1	114.98	3
91	Жилое	16	1	88.96	3
92	Жилое	16	1	43.37	1
93	Жилое	16	1	48.84	1
94	Жилое	16	1	48.84	1
95	Жилое	16	1	43.37	1
96	Жилое	16	1	114.98	3
97	Жилое	17	1	88.96	3
98	Жилое	17	1	43.37	1
99	Жилое	17	1	48.84	1
100	Жилое	17	1	48.84	1
101	Жилое	17	1	43.37	1
102	Жилое	17	1	114.98	3
103	Жилое	18	1	43.37	1
104	Жилое	18	1	48.84	1
105	Жилое	18	1	48.84	1
106	Жилое	18	1	43.37	1

107	Жилое	19	1	43.37	1
108	Жилое	19	1	48.84	1
109	Жилое	19	1	48.84	1
110	Жилое	19	1	43.37	1
111	Жилое	1	2	64.85	2
112	Жилое	1	2	42.91	1
113	Жилое	1	2	42.91	1
114	Жилое	1	2	68.22	2
115	Жилое	2	2	70.96	2
116	Жилое	2	2	48.54	1
117	Жилое	2	2	48.54	1
118	Жилое	2	2	74.81	2
119	Жилое	3	2	70.96	2
120	Жилое	3	2	48.54	1
121	Жилое	3	2	48.54	1
122	Жилое	3	2	74.81	2
123	Жилое	4	2	70.96	2
124	Жилое	4	2	48.54	1
125	Жилое	4	2	48.54	1
126	Жилое	4	2	74.81	2
127	Жилое	5	2	70.96	2
128	Жилое	5	2	48.54	1
129	Жилое	5	2	48.54	1
130	Жилое	5	2	74.81	2
131	Жилое	6	2	70.96	2
132	Жилое	6	2	48.54	1
133	Жилое	6	2	48.54	1
134	Жилое	6	2	74.81	2
135	Жилое	7	2	70.96	2
136	Жилое	7	2	48.54	1
137	Жилое	7	2	48.54	1
138	Жилое	7	2	74.81	2
139	Жилое	8	2	70.96	2
140	Жилое	8	2	48.54	1
141	Жилое	8	2	48.54	1
142	Жилое	8	2	74.81	2
143	Жилое	9	2	70.96	2
144	Жилое	9	2	48.54	1
145	Жилое	9	2	48.54	1
146	Жилое	9	2	74.81	2
147	Жилое	10	2	70.96	2
148	Жилое	10	2	48.54	1
149	Жилое	10	2	48.54	1

150	Жилое	10	2	74.81	2
151	Жилое	11	2	70.96	2
152	Жилое	11	2	48.54	1
153	Жилое	11	2	48.54	1
154	Жилое	11	2	74.81	2
155	Жилое	12	2	70.96	2
156	Жилое	12	2	48.54	1
157	Жилое	12	2	48.54	1
158	Жилое	12	2	74.81	2
159	Жилое	13	2	70.96	2
160	Жилое	13	2	48.54	1
161	Жилое	13	2	48.54	1
162	Жилое	13	2	74.81	2
163	Жилое	14	2	70.96	2
164	Жилое	14	2	48.54	1
165	Жилое	14	2	48.54	1
166	Жилое	14	2	74.81	2
167	Жилое	15	2	70.96	2
168	Жилое	15	2	48.54	1
169	Жилое	15	2	48.54	1
170	Жилое	15	2	74.81	2
171	Жилое	16	2	70.96	2
172	Жилое	16	2	48.54	1
173	Жилое	16	2	48.54	1
174	Жилое	16	2	74.81	2
175	Жилое	17	2	70.96	2
176	Жилое	17	2	48.54	1
177	Жилое	17	2	48.54	1
178	Жилое	17	2	74.81	2
179	Жилое	2	3	74.24	2
180	Жилое	2	3	48.26	1
181	Жилое	2	3	48.26	1
182	Жилое	2	3	71.20	2
183	Жилое	3	3	74.24	2
184	Жилое	3	3	48.26	1
185	Жилое	3	3	48.26	1
186	Жилое	3	3	71.20	2
187	Жилое	4	3	74.24	2
188	Жилое	4	3	48.26	1
189	Жилое	4	3	48.26	1
190	Жилое	4	3	71.20	2
191	Жилое	5	3	74.24	2
192	Жилое	5	3	48.26	1

193	Жилое	5	3	48.26	1
194	Жилое	5	3	71.20	2
195	Жилое	6	3	74.24	2
196	Жилое	6	3	48.26	1
197	Жилое	6	3	48.26	1
198	Жилое	6	3	71.20	2
199	Жилое	7	3	74.24	2
200	Жилое	7	3	48.26	1
201	Жилое	7	3	48.26	1
202	Жилое	7	3	71.20	2
203	Жилое	8	3	74.24	2
204	Жилое	8	3	48.26	1
205	Жилое	8	3	48.26	1
206	Жилое	8	3	71.20	2
207	Жилое	9	3	74.24	2
208	Жилое	9	3	48.26	1
209	Жилое	9	3	48.26	1
210	Жилое	9	3	71.20	2
211	Жилое	10	3	74.24	2
212	Жилое	10	3	48.26	1
213	Жилое	10	3	48.26	1
214	Жилое	10	3	71.20	2
215	Жилое	11	3	74.24	2
216	Жилое	11	3	48.26	1
217	Жилое	11	3	48.26	1
218	Жилое	11	3	71.20	2
219	Жилое	12	3	74.24	2
220	Жилое	12	3	48.26	1
221	Жилое	12	3	48.26	1
222	Жилое	12	3	71.20	2
223	Жилое	13	3	74.24	2
224	Жилое	13	3	48.26	1
225	Жилое	13	3	48.26	1
226	Жилое	13	3	71.20	2
227	Жилое	14	3	74.24	2
228	Жилое	14	3	48.26	1
229	Жилое	14	3	48.26	1
230	Жилое	14	3	71.20	2
231	Жилое	15	3	74.24	2
232	Жилое	15	3	48.26	1
233	Жилое	15	3	48.26	1
234	Жилое	15	3	71.20	2
235	Жилое	16	3	74.24	2

236	Жилое	16	3	48.26	1
237	Жилое	16	3	48.26	1
238	Жилое	16	3	71.20	2
239	Жилое	17	3	74.24	2
240	Жилое	17	3	48.26	1
241	Жилое	17	3	48.26	1
242	Жилое	17	3	71.20	2
243	Жилое	18	3	74.24	2
244	Жилое	18	3	48.26	1
245	Жилое	18	3	48.26	1
246	Жилое	18	3	71.20	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1	
--	--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое помещение	отм. - 3.600 подвал	1	465.11	нежилое помещение	41.9
					нежилое помещение	37.64
					нежилое помещение	23.07
					электрощитовая	6.59
					венткамера	14.31
					нежилое помещение	10.04
					нежилое помещение	8.39
					нежилое помещение	11.47
					санузел	1.43
					санузел	2.59
					нежилое помещение	18.69
					нежилое помещение	36.54
					нежилое помещение	33.94
					нежилое помещение	91.17
					нежилое помещение	74.19
					лестница	2.37
					нежилое помещение	3.5
					нежилое помещение	47.28
2	нежилое помещение	отм. - 3.600 подвал	2	279.37	нежилое помещение	23.39
					коридор	42.79
					нежилое помещение	37.28
					санузел	13.09
					санузел	1.1
					санузел	1.1
					техническое помещение	8.92
					венткамера	12.64
					тамбур	4.8
					нежилое помещение	15.84

					нежилое помещение	1.31
					нежилое помещение	1.76
					венткамера	18
					тамбур	4.8
					нежилое помещение	15.84
					нежилое помещение	1.31
					нежилое помещение	1.76
					санузел	13.09
					санузел	1.1
					санузел	1.1
					нежилое помещение	21.06
					нежилое помещение	15.9
					лестница	4.53
					тамбур	2.12
					холл	14.74
3	нежилое помещение А	отм. - 3.600 подвал	3	230.34	нежилое помещение	36.65
					коридор	20.85
					нежилое помещение	22.78
					лестница	18.7
					венткамера	21.49
					санузел	2.59
					санузел	1.38
					санузел	1.7
		1 этаж			нежилое помещение	22.78
					лестница	18.54
					нежилое помещение	5.5
					санузел	5.53
					нежилое помещение	6.51
					нежилое помещение	25.32
					тамбур	4.11
					нежилое помещение	15.9
4	нежилое помещение Б	отм. - 3.600 подвал	3	265.79	нежилое помещение	19.22
					лестница	15.96
					техническое помещение	5.9
					техническое помещение	3.02
					техническое помещение	12.64
					нежилое помещение	2.25
					коридор	33.18
					нежилое помещение	6.88
					нежилое помещение	24.9
					санузел	2.07
					санузел	2.07
					санузел	1.93

				санузел	1.91
				санузел	1.8
				санузел	1.9
				санузел	2.13
				санузел	2.13
				санузел	1.87
				санузел	4.13
		1 этаж		нежилое помещение	36.44
				нежилое помещение	21.68
				санузел	2.01
				санузел	2.01
				санузел	1.74
				санузел	1.35
				коридор	22.43
				нежилое помещение	13.05
				тамбур	3.2
				лестница	15.96

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
		секция 18.7, 1 подъезд		
1	МОП	Подземный этаж на отм.-6.910	Узел управления	62.81
2	МОП	Подземный этаж на отм.-6.910	Лестничная клетка	8.73
3	МОП	Подземный этаж на отм.-6.910	Лестничная клетка	1.5
4	МОП	Подземный этаж на отм.-6.910	Нежилые помещения	223.22
5	МОП	Подземный этаж на отм.-6.910	Нежилые помещения	103
6	МОП	Подземный этаж на отм.-6.910	Нежилые помещения	23.51
7	МОП	Подземный этаж на отм.-6.910	Нежилые помещения	8.22
8	МОП	Подземный этаж на отм.-6.910	Нежилые помещения	16.4
9	МОП	Подземный этаж на отм.-6.910	Нежилые помещения	10.04
10	МОП	Подвальный этаж на отм.-3.600	Лестничная клетка	1.07
11	МОП	1-ый этаж	Лестничная клетка	5.64
12	МОП	1-ый этаж	Лестничная клетка	4.55
13	МОП	1-ый этаж	Тамбур	6.48
14	МОП	1-ый этаж	Лифтовой холл	10.51
15	МОП	1-ый этаж	Комната уборочного инвентаря	2.55
16	МОП	1-ый этаж	Коридор	33.94
17	МОП	1-ый этаж	Электрощитовая	6.3
18	МОП	Типовой 2-ой – 17-ый этаж	Лестничная клетка	5.64
19	МОП	Типовой 2-ой – 17-ый этаж	Лестничная клетка	4.55

20	МОП	Типовой 2-ой – 17-ый этаж	Эвакуационная лоджия	8.74
21	МОП	Типовой 2-ой – 17-ый этаж	Тамбур	7.32
22	МОП	Типовой 2-ой – 17-ый этаж	Лифтовой холл	12.49
23	МОП	Типовой 2-ой – 17-ый этаж	Коридор	33.94
24	МОП	18-ый этаж	Лестничная клетка	5.64
25	МОП	18-ый этаж	Лестничная клетка	4.55
27	МОП	18-ый этаж	Эвакуационная лоджия	8.74
28	МОП	18-ый этаж	Тамбур	7.32
29	МОП	18-ый этаж	Лифтовой холл	15.54
30	МОП	18-ый этаж	Коридор	38.91
31	МОП	18-ый этаж	Технический этаж	115.47
32	МОП	18-ый этаж	Технический этаж	88.34
33	МОП	19-ый этаж	Лестничная клетка	5.64
34	МОП	19-ый этаж	Лестничная клетка	4.55
35	МОП	19-ый этаж	Эвакуационная лоджия	8.74
36	МОП	19-ый этаж	Тамбур	7.32
37	МОП	19-ый этаж	Лифтовой холл	15.54
38	МОП	19-ый этаж	Коридор	38.91
39	МОП	20 технический этаж на отм.+53.200	Лестничная клетка	5.64
40	МОП	20 технический этаж на отм.+53.200	Лестничная клетка	4.55
41	МОП	20 технический этаж на отм.+53.200	Эвакуационная лоджия	8.38
42	МОП	20 технический этаж на отм.+53.20	Технический этаж	9.07
43	МОП	20 технический этаж на отм.+53.200	Технический этаж	7.04
44	МОП	20 технический этаж на отм.+53.200	Технический этаж	253.28
45	МОП	Машинное отделение на отм.+55.400	Машинное отделение	25.1
46	МОП	Машинное отделение на отм.+55.400	Лестничная клетка Выход на кровлю	1.77
		секция 18.6, 2 подъезд		
1	МОП	Подземный этаж на отм. -6,900	Нежилое помещение	22.78
2	МОП	Подземный этаж на отм. -6,900	Нежилое помещение	17.94
3	МОП	Подземный этаж на отм. -6,900	Нежилое помещение	12.64
4	МОП	Подземный этаж на отм. -6,900	Нежилое помещение	5.9
5	МОП	Подземный этаж на отм. -6,900	Венткамера	18.36
6	МОП	Подземный этаж на отм. -6,900	Нежилое помещение	17.94
7	МОП	Подземный этаж на отм. -6,900	Нежилое помещение	15.9
8	МОП	Подземный этаж на отм. -6,900	Тамбур	4.53
9	МОП	Подземный этаж на отм. -6,900	Нежилое помещение	39.06
10	МОП	Подземный этаж на отм. -6,900	Нежилое помещение	35.32
11	МОП	Подземный этаж на отм. -6,900	ИТП	24.24
12	МОП	Подземный этаж на отм. -6,900	Нежилое помещение	24.24
13	МОП	Подземный этаж на отм. -6,900	Нежилое помещение	36.65
14	МОП	Подземный этаж на отм. -6,900	Нежилое помещение	4.51
15	МОП	Подземный этаж на отм. -6,900	Нежилое помещение	2.64
16	МОП	Подвальный этаж на отм. -3,600	Лестница	4.53

17	МОП	1-ый этаж	Тамбур	4.84
18	МОП	1-ый этаж	Комната уборочного инвентаря	1.32
19	МОП	1-ый этаж	Лифтовой холл	6.94
20	МОП	1-ый этаж	Коридор	12.67
21	МОП	1-ый этаж	Лестничная клетка	15.67
22	МОП	1-ый этаж	Электрощитовая	7.59
23	МОП	2-ой-17-ый этажи	Тамбур	4.36
24	МОП	2-ой-17-ый этажи	Лифтовой холл	7.5
25	МОП	2-ой-17-ый этажи	Коридор	13.42
26	МОП	2-ой-17-ый этажи	Лестничная клетка	7.19
27	МОП	2-ой-17-ый этажи	Лестничная клетка	4.55
28	МОП	2-ой-17-ый этажи	Эвакуационная лоджия	8.25
29	МОП	Технический 18-ый этаж	Тамбур входа	4.26
30	МОП	Технический 18-ый этаж	Технический этаж	264.14
31	МОП	Технический 18-ый этаж	Помещение для электрических щитов	1.21
32	МОП	Технический 18-ый этаж	Эвакуационная лоджия	8.25
33	МОП	Машинное отделение на отм.+49,800	Машинное отделение	24.33
34	МОП	Машинное отделение на отм.+49,800	Выход на кровлю	9.67
		секция 18.5, 3 подъезд		
1	МОП	Подземный этаж на отм. -6,900	Нежилое помещение	21.49
2	МОП	Подземный этаж на отм. -6,900	Насосная	15.96
3	МОП	Подземный этаж на отм. -6,900	Нежилое помещение	19.79
4	МОП	Подземный этаж на отм. -6,900	Нежилое помещение	5.9
5	МОП	Подземный этаж на отм. -6,900	Нежилое помещение	18.36
6	МОП	Подземный этаж на отм. -6,900	Нежилое помещение	18.24
7	МОП	Подземный этаж на отм. -6,900	Нежилое помещение	21.49
8	МОП	Подземный этаж на отм. -6,900	ИТП	22.48
9	МОП	Подземный этаж на отм. -6,900	Нежилое помещение	5.67
10	МОП	Подземный этаж на отм. -6,900	Лестничная клетка	17.46
11	МОП	Подземный этаж на отм. -6,900	Тамбур	2.82
12	МОП	Подземный этаж на отм. -6,900	Пожарная насосная	20.85
13	МОП	Подземный этаж на отм. -6,900	Нежилое помещение	35.05
14	МОП	Подземный этаж на отм. -6,900	Нежилое помещение	7.29
15	МОП	Подземный этаж на отм. -6,900	Нежилое помещение	38.19
16	МОП	Подземный этаж на отм. -6,900	Нежилое помещение	3.02
17	МОП	Подземный этаж на отм. -6,900	Нежилое помещение	13.34
18	МОП	Подвальный этаж на отм. -3,600	Лестничная клетка	17.46
19	МОП	1-ый этаж	Тамбур	4.84
20	МОП	1-ый этаж	Комната уборочного инвентаря	1.05
21	МОП	1-ый этаж	Лифтовой холл	6.93
22	МОП	1-ый этаж	Электрощитовая	7.59
23	МОП	1-ый этаж	Лестничная клетка	6.31
24	МОП	Технический этаж на отм.+3,600	Технический этаж	235.66

25	МОП	Технический этаж на отм.+3,600	Коридор	7.67
26	МОП	Технический этаж на отм.+3,600	Тамбур	4.4
27	МОП	Технический этаж на отм.+3,600	Лестничная клетка	18
28	МОП	Технический этаж на отм.+3,600	Венткамера приточная магазина	18.21
29	МОП	Технический этаж на отм.+3,600	Эвакуационная лоджия	8.25
30	МОП	2-ой этаж	Тамбур	4.26
31	МОП	2-ой этаж	Лифтовой холл	7.55
32	МОП	2-ой этаж	Коридор	12.67
33	МОП	2-ой этаж	Лестничная клетка	6.31
34	МОП	2-ой этаж	Лестничная клетка	4.55
35	МОП	2-ой этаж	Эвакуационная лоджия	8.25
36	МОП	3-ий-18-ый этажи	Тамбур	4.26
37	МОП	3-ий-18-ый этажи	Лифтовой холл	7.55
38	МОП	3-ий-18-ый этажи	Коридор	12.67
39	МОП	3-ий-1-ый этажи	Лестничная клетка	6.52
40	МОП	3-ий-1-ый этажи	Лестничная клетка	4.55
41	МОП	3-ий-1-ый этажи	Эвакуационная лоджия	8.25
42	МОП	Технический 19-ый этаж	Тамбур входа	4.26
43	МОП	Технический 19-ый этаж	Технический этаж	264.14
44	МОП	Технический 19-ый этаж	Помещение для электрических щитов	1.21
45	МОП	Технический 19-ый этаж	Эвакуационная лоджия	8.25
46	МОП	Машинное отделение на отм.+55,400	Машинное отделение	24.33
47	МОП	Машинное отделение на отм.+55,400	Выход на кровлю	9.67

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Водомерный узел, секция №18.5, на отм. -6,900	Насосная станция пожаротушения Hydro MX D001 2CRE 32-5 (один насос рабочий, один резервный, N=11 кВт); насосная станция для холодной воды на хоз.-питьевые нужды Grundfos Hydro MPC 3CRE15-6 (один резервный, мощностью 2.2 кВт каждый); насосная станция для горячей воды на хоз.-питьевые нужды Grundfos Hydro MPC 3CRE10-9 (один резервный, мощностью 3,0 кВт каждый).	Создание необходимого напора и расхода в сетях для хоз.-питьевых нужд, создание необходимого напора и расхода для пожаротушения секций 18.5, 18.6, 18.7, а также магазина и кафе секции № 18.4.
2	Электрощитовая (Секция №18.7. Для жилой части:1-ый этаж Для встроенных помещений: подвальный этаж на отм. -3,600)	Тип устройства ВРУ-1А-23-53УХЛ4, состоящее из: -вводных панелей типа ЦО-70-1-86/400-УЗ и распределительных типа ВРУ-2Д-400-228УХЛ4 с автоматическим блоком управления освещением БАУО; -вводной панели типа ЯУ-К-8202Р-1-38741-31 УХЛ4 с АВР и распределительной панели для потребителей I категории МОП и СПЗ.	Ввод и распределение электроэнергии
3	Электрощитовая (Секции №18.6, 18.5, 1-ые этажи)	Тип устройства ВРУ-1А-23-53УХЛ4, состоящее из: -вводных панелей типа ЦО-70-1-86/250-УЗ и распределительных типа ВРУ-1Д-250-225УХЛ4 с автоматическим блоком управления освещением БАУО; -вводной панели типа ЯУ-К-8202S-143741-31 УХЛ4 с АВР и распределительной панели для потребителей I категории МОП и СПЗ.	Ввод и распределение электроэнергии
4	Лифтовая шахта, секция 18.5, секция 18.6	Лифт грузовой Лф-1 – 1шт/секц., лифт пассажирский Лф-2 – 1шт /секц.	Транспортирование пассажиров, пожарных подразделений и т.д.

5	Лифтовая шахта, секция 18.7	Лифт грузовой Лф-1 – 1шт, лифт пассажирский Лф-2 – 1шт	Транспортирование пассажиров, пожарных подразделений и т.д.
6	Кровля, секция 18.7	Вентилятор крышный КРОВ91-080-ДУ400-Н-00550/6-У1(2шт), агрегаты крышные ВКОП 0-080-Н-01100/2-У1, агрегат крышный ВКОП 0-063-Н-00550/2-У1	Противодымная вентиляция общих коридоров нежилых части секций 18.5, 18.6, 18.7, удаление дыма из коридоров, забор воздуха для систем подпора лифтовой шахты секции 18.7
7	Подвальный этаж на отм. - 3.600, секция 18.7	Приточная установка П1 Airmate-6000-У3	Обеспечение циркуляции воздуха нежилых части секции 18.7
8	Подвальный этаж на отм. - 3.600, секция 18.6	Приточная установка П2 Airmate-6000-У3	Обеспечение циркуляции воздуха нежилых части секций 18.5, 18.6
9	Кровля, секция 18.5	Вентилятор крышный КРОВ91-080-ДУ400-Н-00550/6-У1 (1шт), вентилятор крышный КРОВ91-071-ДУ400-Н-00750/4-У1, агрегаты крышные ВКОП 0-080-Н-01100/4-У1, агрегат крышный ВКОП 0-071-Н-00400/2-У1	Противодымная вентиляция общих коридоров нежилых части секций 18.5, 18.6, 18.7, удаление дыма из коридоров, забор воздуха для систем подпора лифтовой шахты секции 18.5
10	Кровля, секция 18.6	Вентилятор крышный КРОВ91-071-ДУ400-Н-00750/4-У1, агрегаты крышные ВКОП 0-080-Н-01100/4-У1, агрегат крышный ВКОП 0-071-Н-00400/2-У1	Удаление дыма из коридоров, забор воздуха для систем подпора лифтовой шахты секции 18.6
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2017 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2017 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства		18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 610 785 928 руб.

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 63:01:0109004:0001285
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: Филиал "Нижегородский" АО "АЛЬФА-БАНК"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810929390001348
		Корреспондентский счет: 30101810200000000824
		БИК: 042202824
		ИНН: 7728168971

		КПП: 526002001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 36738230
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 230
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 14 499 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 628 574 712 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 15 210 000 руб.

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
--	--------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	04.10.2018	Раздел 12 О кадастровом номере и площади земельного участка	прикреплены ГПЗУ и Схема
2	24.12.2018	Раздел 19	заполнение п. 19.4 о расчетном счете
3	16.01.2019	Раздел 19	Заполнение п.19.5.1
4	31.01.2019	Раздел 19	Редактирование п.19.1.1 и п.19.3.1
5	01.02.2019	Раздел 15	Редактирование п. 15.2
6	01.02.2019	Раздел 19	Редактирование п.9.2.20
7	01.07.2019	Раздел 11	Добавление дополнительной строки п. 11.1 (2)
8	01.07.2019	Раздел 12	Редактирование п. 12.1.2
9	01.07.2019	Раздел 19	Редактирование п. 19.1.1
10	30.07.2019	Раздел 15	Редактирование п. 15.3
11	07.08.2019	Раздел 6	Редактирование п.6.1.1; 6.1.2; 6.1.3; 6.1.4
12	07.08.2019	Раздел 18	Редактирование п.18.1.1
13	14.08.2019	Раздел 10	Добавление дополнительных строк п. 10.4 (2), 10.4(3), 10.4(4), 10.4(5), 10.4(6), 10.4(7), 10.4(8)
14	23.08.2019	Раздел 11	Прикреплен измененный документ (исправление технической ошибки)
15	07.11.2019	Раздел 6	Редактирование п.6.1.1; 6.1.2; 6.1.3; 6.1.4
16	07.11.2019	Раздел 19	Заполнение п.19.7.1.1.12; 19.7.2.1.1.2; 19.7.3.1.1.2

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 0121D721310E11E9A3EB00155D8864

Владелец: **ООО "ПРОМБЕЗОПАСНОСТЬ", Кибардин Вадим
Юрьевич, Самара**

Действителен: с 15.02.2019 по 15.05.2020