ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-002771 от 01.10.2026

Комплекс жилой застройки со встроено-пристроенными помещениями общественного назначения, расположенных на территории, прилегающей к улицам им. Лизы Чайкиной, Сормовской, Старокубанской, в Карасунском внутригородском округе города Краснодара "Патрики" Литер 1.5. Корректировка 4.

Дата первичного размещения: 16.11.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КАПИТАЛЪ"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **СЗ "КАПИТАЛЪ"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **350910**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **территория**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Пашковский жилой массив**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **им. Фадеева**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **д 214**
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: **помещ 45**

	1.2.10	Уточнение адреса: **350910, Краснодарский край, г Краснодар, тер Пашковский жилой массив, ул им. Фадеева, д 214, помещ 45**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 08:30 по 17:30**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+7 (861) 204-01-01**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **info@tochno.life**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **https://tochno.life/**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Маслёха**
	1.5.2	Имя: **Анастасия**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Владимировна**
	1.5.4	Наименование должности: **Директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КАПИТАЛЪ"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **234807986810**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): **ТОЧНО**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **2312253040**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1162375047262**
	2.1.3	Дата регистрации: **20.10.2016**

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **"БЕЛЫЕ РОСЫ"**
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2312296540**
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: **100 %**
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Арабаджийская**
	3.4.2	Имя: **Софья**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Константиновна**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **99,9 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **14271386352**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **010515276863**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Основание-владение долей в соответствии с выпиской из ЕГРЮЛ**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"МЕГАПОЛИС"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2312296981**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1202300065153**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**

3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЖИВЫЕ КВАРТАЛЫ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2312314158**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1222300055790**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЮЖНАЯ ДОЛИНА"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2312315610**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1232300000437**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РЕГИОН"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2312320754**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1232300043139**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СОЛНЕЧНАЯ СИСТЕМА"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2312315602**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1232300000415**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПАРАМАУНТ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2312314528**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1222300059332**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Белые Росы**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2312296540**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1202300061336**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **Краснодарские строители**
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: **2312159520**
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.06.2026**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **152 197,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **1 153 160,00 тыс. руб.**

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **2 281 683,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **"Комплекс жилой застройки со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, расположенных на территории, прилагающей к улицам им. Лизы Чайкиной, Сормовской, Старокубанской, в Карасунском внутригородском округе города Краснодара. Литер 1.5»**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Старокубанская**
	9.2.11	Дом: **122/22**
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Краснодарский край, г.Краснодар, Литер 1.5**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **3**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **20**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **39401.03 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Клинкерная плитка и навесной веннилируемый фасад на подсистеме. Каркас - монолитный железобетон. Перекрытия - монолитная ж/б плита 200 мм)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **А**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **17 784,11 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **7 647,99 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **25 432,10 м2**

9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **9**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Романенко Евгений Станиславович**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Романенко**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Евгений**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Станиславович**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **010600490988**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Егоров**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Ярослав**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Валерьевич**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231525726991**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"БЕТТОНЕ"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7203462660**
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Репин Артем Сергеевич**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Репин**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Артем**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Сергеевич**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231107823733**

10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Мнекин Александр Игоревич**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Мнекин**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Александр**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Игоревич**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **583711804383**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **03.10.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-070324-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **19.09.2024**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-055149-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6313560587**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **19.08.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-048541-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6313560587**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы:
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **29.08.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-051003-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23.07.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-049803-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "ПАТРИКИ" Литер 1.5**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **ГОСТ СТРОИТЕЛЬ**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2309173940**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6169-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **26.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.09.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6169-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **26.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.09.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6169-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **26.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **01.06.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **17.09.2026**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **16.11.2021**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **22.11.2021**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0403017:1498**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **11 173,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**

	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **24**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Полоса препятствий-2шт.Игровой комплекс-3шт**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Уличный тренажер-6шт.Брусья-1шт.Турник-2шт**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Количество площадок для расположения контейнеров в рамках всего жилого комплекса для сбора бытовых от ходов – 10 шт, Площадки для мусорных контейнеров расположены в пределах радиуса доступности 100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение предусмотрено на участках свободных от застройки.Посев газонных трав и посадку многолетников необходимо производить после окончания всех строительных работ.Процент озеленения в границах участка – 25**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Проектом предусмотрен, свободный доступ пешком и заезд инвалидов-колясочников с уровня земли на первые этажи нежилых помещений, обеспечение входа в жилую часть здания.На придомовой (гостевой) парковке предусмотрены места для стоянки транспортных средств инвалидов.Обеспечена без барьерная среда для инвалидов на всей территории жилого комплекса.Обеспечение информацией:визуальной, тактильной и звуковой с ориентацией на различные группы населения.Комплексное решение системы обслуживания населения:расчет и размещение объектов, предназначенных для совместного использования всеми группами населения.Проектные решения приняты на принципах «универсального проекта» и предусматривают возможность расположение оборудования, для создания рабочего пространства для МГН.Поверхности покрытий входных площадок выполняются из твердых материалов, не допускающих скольжения при намокании, с поперечным уклоном 1-2**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **3,78 кВт на наружное освещение учитывается в технических условиях, выданных для присоединения к электрическим сетям ПАО «Россети Кубань» № 03-06/0678-22-сс от 30.05.2022 г.(4643,9 кВт) сроком до 30.06.2025**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **0 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **100 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Краснодар Водоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2308111927**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ИД-4-438-22**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **9 419 406,85 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Департамент транспорта и дорожного хозяйства**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.10.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11895/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.10.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Краснодартеплоэнерго**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311322773**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13.12.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13.12.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **185 705 000,00 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Краснодар Водоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2308111927**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20.07.2022**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ИД-4-457-22**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20.07.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5 965 089,00 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Россети Кубань**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309001660**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.05.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03-06/0678-22-сс**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28 123 620,13 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Метеор Лифт**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7805223443**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **362**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **417**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **258**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **159**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	71.20	3	33.92	2.70
2	Квартира	2	1	67.12	2	24.18	2.70
3	Квартира	2	1	36.14	2	21.77	2.70
4	Квартира	2	1	37.51	2	21.77	2.70
5	Квартира	2	1	64.79	2	27.50	2.70
6	Квартира	3	1	70.59	3	33.92	2.70
7	Квартира	3	1	66.65	2	24.18	2.70
8	Квартира	3	1	35.85	2	21.77	2.70
9	Квартира	3	1	36.87	2	21.77	2.70

10	Квартира	3	1	64.21	2	27.50	3.00
11	Квартира	4	1	70.59	3	33.92	3.00
12	Квартира	4	1	66.65	2	24.18	3.00
13	Квартира	4	1	35.85	2	21.77	2.70
14	Квартира	4	1	36.87	2	21.77	2.70
15	Квартира	4	1	64.21	2	27.50	2.70
16	Квартира	5	1	70.59	3	33.92	2.70
17	Квартира	5	1	66.65	2	24.18	2.70
18	Квартира	5	1	35.85	2	21.77	2.70
19	Квартира	5	1	36.87	2	21.77	2.70
20	Квартира	5	1	64.21	2	27.50	2.70
21	Квартира	6	1	70.59	3	33.92	2.70
22	Квартира	6	1	66.65	2	24.18	3.00
23	Квартира	6	1	35.85	2	21.77	3.00
24	Квартира	6	1	36.87	2	21.77	3.00
25	Квартира	6	1	64.21	2	27.50	2.70
26	Квартира	7	1	70.59	3	33.92	2.70
27	Квартира	7	1	66.65	2	24.18	2.70
28	Квартира	7	1	35.85	2	21.77	2.70
29	Квартира	7	1	36.87	2	21.77	2.70
30	Квартира	7	1	64.21	2	27.50	2.70
31	Квартира	8	1	70.59	3	33.92	2.70
32	Квартира	8	1	66.65	2	24.18	2.70
33	Квартира	8	1	35.85	2	21.77	2.70
34	Квартира	8	1	36.87	2	21.77	2.70
35	Квартира	8	1	64.21	2	27.50	2.70
36	Квартира	9	1	70.59	3	33.92	2.70
37	Квартира	9	1	66.65	2	24.18	2.70
38	Квартира	9	1	35.85	2	21.77	2.70
39	Квартира	9	1	36.87	2	21.77	2.70
40	Квартира	9	1	64.21	2	27.50	2.70
41	Квартира	10	1	70.59	3	33.92	2.70
42	Квартира	10	1	66.65	2	24.18	2.70
43	Квартира	10	1	35.85	2	21.77	2.70
44	Квартира	10	1	36.87	2	21.77	2.70
45	Квартира	10	1	64.21	2	27.50	2.70
46	Квартира	2	2	64.79	2	27.50	2.70
47	Квартира	2	2	37.51	2	21.77	2.70
48	Квартира	2	2	36.14	2	21.77	2.70
49	Квартира	2	2	67.50	2	24.18	2.70
50	Квартира	2	2	70.87	3	33.62	2.70
51	Квартира	3	2	64.21	2	27.50	2.70
52	Квартира	3	2	36.87	2	21.77	2.70
53	Квартира	3	2	35.85	2	21.77	2.70
54	Квартира	3	2	66.65	2	24.18	2.70

55	Квартира	3	2	70.22	3	33.62	2.70
56	Квартира	4	2	64.21	2	27.50	2.70
57	Квартира	4	2	36.87	2	21.77	2.70
58	Квартира	4	2	35.85	2	21.77	2.70
59	Квартира	4	2	66.65	2	24.18	2.70
60	Квартира	4	2	70.22	3	33.62	2.70
61	Квартира	5	2	64.21	2	27.50	2.70
62	Квартира	5	2	36.87	2	21.77	2.70
63	Квартира	5	2	35.85	2	21.77	2.70
64	Квартира	5	2	66.65	2	24.18	2.70
65	Квартира	5	2	70.22	3	33.62	2.70
66	Квартира	6	2	64.21	2	27.50	2.70
67	Квартира	6	2	36.87	2	21.77	2.70
68	Квартира	6	2	35.85	2	21.77	2.70
69	Квартира	6	2	66.65	2	24.18	2.70
70	Квартира	6	2	70.22	3	33.62	2.70
71	Квартира	7	2	64.21	2	27.50	2.70
72	Квартира	7	2	36.87	2	21.77	2.70
73	Квартира	7	2	35.85	2	21.77	2.70
74	Квартира	7	2	66.65	2	24.18	2.70
75	Квартира	7	2	70.22	3	33.62	2.70
76	Квартира	8	2	64.21	2	27.50	2.70
77	Квартира	8	2	36.87	2	21.77	2.70
78	Квартира	8	2	35.85	2	21.77	2.70
79	Квартира	8	2	66.65	2	24.18	2.70
80	Квартира	8	2	70.22	3	33.62	2.70
81	Квартира	9	2	64.21	2	27.50	3.00
82	Квартира	9	2	36.87	2	21.77	3.00
83	Квартира	9	2	35.85	2	21.77	3.00
84	Квартира	9	2	66.65	2	24.18	3.00
85	Квартира	9	2	70.22	3	33.62	3.00
86	Квартира	10	2	64.21	2	27.50	3.00
87	Квартира	10	2	36.87	2	21.77	3.00
88	Квартира	10	2	35.85	2	21.77	3.00
89	Квартира	10	2	66.65	2	24.18	2.70
90	Квартира	10	2	70.22	3	33.62	2.70
91	Квартира	2	3	67.74	3	31.56	2.70
92	Квартира	2	3	36.92	2	17.21	2.70
93	Квартира	2	3	36.92	2	17.21	2.70
94	Квартира	2	3	68.34	3	31.69	2.70
95	Квартира	2	3	50.02	2	19.31	2.70
96	Квартира	2	3	36.92	2	17.21	2.70
97	Квартира	2	3	36.92	2	17.21	2.70
98	Квартира	2	3	49.77	2	19.18	2.70
99	Квартира	3	3	67.45	3	31.56	2.70

100	Квартира	3	3	36.16	2	17.21	2.70
101	Квартира	3	3	36.16	2	17.21	2.70
102	Квартира	3	3	67.58	3	31.69	2.70
103	Квартира	3	3	48.89	2	19.31	2.70
104	Квартира	3	3	36.16	2	17.21	2.70
105	Квартира	3	3	36.16	2	17.21	2.70
106	Квартира	3	3	48.93	2	19.18	2.70
107	Квартира	4	3	67.45	3	31.56	2.70
108	Квартира	4	3	36.16	2	17.21	2.70
109	Квартира	4	3	36.16	2	17.21	2.70
110	Квартира	4	3	67.58	3	31.69	2.70
111	Квартира	4	3	48.89	2	19.31	2.70
112	Квартира	4	3	36.16	2	17.21	2.70
113	Квартира	4	3	36.16	2	17.21	2.70
114	Квартира	4	3	48.93	2	19.18	2.70
115	Квартира	5	3	67.45	3	31.56	2.70
116	Квартира	5	3	36.16	2	17.21	2.70
117	Квартира	5	3	36.16	2	17.21	2.70
118	Квартира	5	3	67.58	3	31.69	2.70
119	Квартира	5	3	48.89	2	19.31	2.70
120	Квартира	5	3	36.16	2	17.21	2.70
121	Квартира	5	3	36.16	2	17.21	2.70
122	Квартира	5	3	48.93	2	19.18	2.70
123	Квартира	6	3	67.45	3	31.56	2.70
124	Квартира	6	3	36.16	2	17.21	2.70
125	Квартира	6	3	36.16	2	17.21	2.70
126	Квартира	6	3	67.58	3	31.69	2.70
127	Квартира	6	3	48.89	2	19.31	2.70
128	Квартира	6	3	36.16	2	17.21	2.70
129	Квартира	6	3	36.16	2	17.21	2.70
130	Квартира	6	3	48.93	2	19.18	2.70
131	Квартира	7	3	67.45	3	31.56	2.70
132	Квартира	7	3	36.16	2	17.21	2.70
133	Квартира	7	3	36.16	2	17.21	2.70
134	Квартира	7	3	67.58	3	31.69	2.70
135	Квартира	7	3	48.89	2	19.31	2.70
136	Квартира	7	3	36.16	2	17.21	2.70
137	Квартира	7	3	36.16	2	17.21	2.70
138	Квартира	7	3	48.93	2	19.18	2.70
139	Квартира	8	3	67.45	3	31.56	2.70
140	Квартира	8	3	36.16	2	17.21	2.70
141	Квартира	8	3	36.16	2	17.21	2.70
142	Квартира	8	3	67.58	3	31.69	2.70
143	Квартира	8	3	48.89	2	19.31	2.70
144	Квартира	8	3	36.16	2	17.21	2.70

145	Квартира	8	3	36.16	2	17.21	2.70
146	Квартира	8	3	48.93	2	19.18	2.70
147	Квартира	9	3	67.45	3	31.56	2.70
148	Квартира	9	3	36.16	2	17.21	2.70
149	Квартира	9	3	36.16	2	17.21	2.70
150	Квартира	9	3	67.58	3	31.69	2.70
151	Квартира	9	3	48.89	2	19.31	2.70
152	Квартира	9	3	36.16	2	17.21	2.70
153	Квартира	9	3	36.16	2	17.21	2.70
154	Квартира	9	3	48.93	2	19.18	2.70
155	Квартира	10	3	67.45	3	31.56	2.70
156	Квартира	10	3	36.16	2	17.21	2.70
157	Квартира	10	3	36.16	2	17.21	2.70
158	Квартира	10	3	67.58	3	31.69	2.70
159	Квартира	10	3	48.89	2	19.31	2.70
160	Квартира	10	3	36.16	2	17.21	2.70
161	Квартира	10	3	36.16	2	17.21	2.70
162	Квартира	10	3	48.93	2	19.18	2.70
163	Квартира	11	3	67.45	3	31.56	2.70
164	Квартира	11	3	36.16	2	17.21	2.70
165	Квартира	11	3	36.16	2	17.21	2.70
166	Квартира	11	3	67.58	3	31.69	2.70
167	Квартира	11	3	48.89	2	19.31	2.70
168	Квартира	11	3	36.16	2	17.21	2.70
169	Квартира	11	3	36.16	2	17.21	3.00
170	Квартира	11	3	48.93	2	19.18	3.00
171	Квартира	12	3	67.45	3	31.56	3.00
172	Квартира	12	3	36.16	2	17.21	3.00
173	Квартира	12	3	36.16	2	17.21	3.00
174	Квартира	12	3	67.58	3	31.69	3.00
175	Квартира	12	3	48.89	2	19.31	3.00
176	Квартира	12	3	36.16	2	17.21	3.00
177	Квартира	12	3	36.16	2	17.21	2.70
178	Квартира	12	3	48.93	2	19.18	2.70
179	Квартира	13	3	67.45	3	31.56	2.70
180	Квартира	13	3	36.16	2	17.21	2.70
181	Квартира	13	3	36.16	2	17.21	2.70
182	Квартира	13	3	67.58	3	31.69	2.70
183	Квартира	13	3	48.89	2	19.31	2.70
184	Квартира	13	3	36.16	2	17.21	2.70
185	Квартира	13	3	36.16	2	17.21	2.70
186	Квартира	13	3	48.93	2	19.18	2.70
187	Квартира	14	3	67.45	3	31.56	2.70
188	Квартира	14	3	36.16	2	17.21	2.70
189	Квартира	14	3	36.16	2	17.21	2.70

190	Квартира	14	3	67.58	3	31.69	2.70
191	Квартира	14	3	48.89	2	19.31	2.70
192	Квартира	14	3	36.16	2	17.21	2.70
193	Квартира	14	3	36.16	2	17.21	2.70
194	Квартира	14	3	48.93	2	19.18	2.70
195	Квартира	15	3	67.45	3	31.56	2.70
196	Квартира	15	3	36.16	2	17.21	2.70
197	Квартира	15	3	36.16	2	17.21	2.70
198	Квартира	15	3	67.58	3	31.69	2.70
199	Квартира	15	3	48.89	2	19.31	2.70
200	Квартира	15	3	36.16	2	17.21	2.70
201	Квартира	15	3	36.16	2	17.21	2.70
202	Квартира	15	3	48.93	2	19.18	2.70
203	Квартира	16	3	67.45	3	31.56	2.70
204	Квартира	16	3	36.16	2	17.21	2.70
205	Квартира	16	3	36.16	2	17.21	2.70
206	Квартира	16	3	67.58	3	31.69	2.70
207	Квартира	16	3	48.89	2	19.31	2.70
208	Квартира	16	3	36.16	2	17.21	2.70
209	Квартира	16	3	36.16	2	17.21	2.70
210	Квартира	16	3	48.93	2	19.18	2.70
211	Квартира	17	3	67.45	3	31.56	2.70
212	Квартира	17	3	36.16	2	17.21	2.70
213	Квартира	17	3	36.16	2	17.21	2.70
214	Квартира	17	3	67.58	3	31.69	2.70
215	Квартира	17	3	48.89	2	19.31	2.70
216	Квартира	17	3	36.16	2	17.21	2.70
217	Квартира	17	3	36.16	2	17.21	2.70
218	Квартира	17	3	48.93	2	19.18	2.70
219	Квартира	18	3	67.45	3	31.56	3.00
220	Квартира	18	3	36.16	2	17.21	3.00
221	Квартира	18	3	36.16	2	17.21	3.00
222	Квартира	18	3	67.58	3	31.69	3.00
223	Квартира	18	3	48.89	2	19.31	3.00
224	Квартира	18	3	36.16	2	17.21	3.00
225	Квартира	18	3	36.16	2	17.21	3.00
226	Квартира	18	3	48.93	2	19.18	3.00
227	Квартира	2	4	67.74	3	31.56	2.70
228	Квартира	2	4	36.92	2	17.21	2.70
229	Квартира	2	4	36.92	2	17.21	2.70
230	Квартира	2	4	68.34	3	31.69	2.70
231	Квартира	2	4	50.02	2	19.31	2.70
232	Квартира	2	4	36.92	2	17.21	2.70
233	Квартира	2	4	36.92	2	17.21	2.70
234	Квартира	2	4	49.77	2	19.18	2.70

235	Квартира	3	4	67.45	3	31.56	2.70
236	Квартира	3	4	36.16	2	17.21	2.70
237	Квартира	3	4	36.16	2	17.21	2.70
238	Квартира	3	4	67.58	3	31.69	2.70
239	Квартира	3	4	48.89	2	19.31	2.70
240	Квартира	3	4	36.16	2	17.21	2.70
241	Квартира	3	4	36.16	2	17.21	2.70
242	Квартира	3	4	48.93	2	19.18	2.70
243	Квартира	4	4	67.45	3	31.56	2.70
244	Квартира	4	4	36.16	2	17.21	2.70
245	Квартира	4	4	36.16	2	17.21	2.70
246	Квартира	4	4	67.58	3	31.69	2.70
247	Квартира	4	4	48.89	2	19.31	2.70
248	Квартира	4	4	36.16	2	17.21	2.70
249	Квартира	4	4	36.16	2	17.21	2.70
250	Квартира	4	4	48.93	2	19.18	2.70
251	Квартира	5	4	67.45	3	31.56	2.70
252	Квартира	5	4	36.16	2	17.21	2.70
253	Квартира	5	4	36.16	2	17.21	2.70
254	Квартира	5	4	67.58	3	31.69	2.70
255	Квартира	5	4	48.89	2	19.31	2.70
256	Квартира	5	4	36.16	2	17.21	2.70
257	Квартира	5	4	36.16	2	17.21	2.70
258	Квартира	5	4	48.93	2	19.18	2.70
259	Квартира	6	4	67.45	3	31.56	2.70
260	Квартира	6	4	36.16	2	17.21	2.70
261	Квартира	6	4	36.16	2	17.21	2.70
262	Квартира	6	4	67.58	3	31.69	2.70
263	Квартира	6	4	48.89	2	19.31	2.70
264	Квартира	6	4	36.16	2	17.21	2.70
265	Квартира	6	4	36.16	2	17.21	2.70
266	Квартира	6	4	48.93	2	19.18	2.70
267	Квартира	7	4	67.45	3	31.56	2.70
268	Квартира	7	4	36.16	2	17.21	2.70
269	Квартира	7	4	36.16	2	17.21	2.70
270	Квартира	7	4	67.58	3	31.69	2.70
271	Квартира	7	4	48.89	2	19.31	2.70
272	Квартира	7	4	36.16	2	17.21	2.70
273	Квартира	7	4	36.16	2	17.21	2.70
274	Квартира	7	4	48.93	2	19.18	2.70
275	Квартира	8	4	67.45	3	31.56	2.70
276	Квартира	8	4	36.16	2	17.21	2.70
277	Квартира	8	4	36.16	2	17.21	2.70
278	Квартира	8	4	67.58	3	31.69	2.70
279	Квартира	8	4	48.89	2	19.31	2.70

280	Квартира	8	4	36.16	2	17.21	2.70
281	Квартира	8	4	36.16	2	17.21	2.70
282	Квартира	8	4	48.93	2	19.18	2.70
283	Квартира	9	4	67.45	3	31.56	2.70
284	Квартира	9	4	36.16	2	17.21	2.70
285	Квартира	9	4	36.16	2	17.21	2.70
286	Квартира	9	4	67.58	3	31.69	2.70
287	Квартира	9	4	48.89	2	19.31	2.70
288	Квартира	9	4	36.16	2	17.21	2.70
289	Квартира	9	4	36.16	2	17.21	2.70
290	Квартира	9	4	48.93	2	19.18	2.70
291	Квартира	10	4	67.45	3	31.56	2.70
292	Квартира	10	4	36.16	2	17.21	2.70
293	Квартира	10	4	36.16	2	17.21	2.70
294	Квартира	10	4	67.58	3	31.69	2.70
295	Квартира	10	4	48.89	2	19.31	2.70
296	Квартира	10	4	36.16	2	17.21	2.70
297	Квартира	10	4	36.16	2	17.21	2.70
298	Квартира	10	4	48.93	2	19.18	2.70
299	Квартира	11	4	67.45	3	31.56	2.70
300	Квартира	11	4	36.16	2	17.21	2.70
301	Квартира	11	4	36.16	2	17.21	2.70
302	Квартира	11	4	67.58	3	31.69	2.70
303	Квартира	11	4	48.89	2	19.31	2.70
304	Квартира	11	4	36.16	2	17.21	2.70
305	Квартира	11	4	36.16	2	17.21	2.70
306	Квартира	11	4	48.93	2	19.18	2.70
307	Квартира	12	4	67.45	3	31.56	2.70
308	Квартира	12	4	36.16	2	17.21	2.70
309	Квартира	12	4	36.16	2	17.21	2.70
310	Квартира	12	4	67.58	3	31.69	2.70
311	Квартира	12	4	48.89	2	19.31	2.70
312	Квартира	12	4	36.16	2	17.21	2.70
313	Квартира	12	4	36.16	2	17.21	2.70
314	Квартира	12	4	48.93	2	19.18	2.70
315	Квартира	13	4	67.45	3	31.56	2.70
316	Квартира	13	4	36.16	2	17.21	2.70
317	Квартира	13	4	36.16	2	17.21	2.70
318	Квартира	13	4	67.58	3	31.69	2.70
319	Квартира	13	4	48.89	2	19.31	2.70
320	Квартира	13	4	36.16	2	17.21	2.70
321	Квартира	13	4	36.16	2	17.21	2.70
322	Квартира	13	4	48.93	2	19.18	2.70
323	Квартира	14	4	67.45	3	31.56	2.70
324	Квартира	14	4	36.16	2	17.21	2.70

325	Квартира	14	4	36.16	2	17.21	2.70
326	Квартира	14	4	67.58	3	31.69	2.70
327	Квартира	14	4	48.89	2	19.31	2.70
328	Квартира	14	4	36.16	2	17.21	2.70
329	Квартира	14	4	36.16	2	17.21	2.70
330	Квартира	14	4	48.93	2	19.18	2.70
331	Квартира	15	4	67.45	3	31.56	2.70
332	Квартира	15	4	36.16	2	17.21	2.70
333	Квартира	15	4	36.16	2	17.21	2.70
334	Квартира	15	4	67.58	3	31.69	2.70
335	Квартира	15	4	48.89	2	19.31	2.70
336	Квартира	15	4	36.16	2	17.21	2.70
337	Квартира	15	4	36.16	2	17.21	2.70
338	Квартира	15	4	48.93	2	19.18	2.70
339	Квартира	16	4	67.45	3	31.56	2.70
340	Квартира	16	4	36.16	2	17.21	2.70
341	Квартира	16	4	36.16	2	17.21	2.70
342	Квартира	16	4	67.58	3	31.69	2.70
343	Квартира	16	4	48.89	2	19.31	2.70
344	Квартира	16	4	36.16	2	17.21	2.70
345	Квартира	16	4	36.16	2	17.21	2.70
346	Квартира	16	4	48.93	2	19.18	2.70
347	Квартира	17	4	67.45	3	31.56	2.70
348	Квартира	17	4	36.16	2	17.21	2.70
349	Квартира	17	4	36.16	2	17.21	2.70
350	Квартира	17	4	67.58	3	31.69	2.70
351	Квартира	17	4	48.89	2	19.31	2.70
352	Квартира	17	4	36.16	2	17.21	2.70
353	Квартира	17	4	36.16	2	17.21	2.70
354	Квартира	17	4	48.93	2	19.18	2.70
355	Квартира	18	4	67.45	3	31.56	3.00
356	Квартира	18	4	36.16	2	17.21	3.00
357	Квартира	18	4	36.16	2	17.21	3.00
358	Квартира	18	4	67.58	3	31.69	3.00
359	Квартира	18	4	48.89	2	19.31	3.00
360	Квартира	18	4	36.16	2	17.21	3.00
361	Квартира	18	4	36.16	2	17.21	3.00
362	Квартира	18	4	48.93	2	19.18	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	

1	Нежилое помещение	1	1	274.75	Офисное помещение	253.92	4.50
					Мокрая зона	7.78	
					Мокрая зона	8.86	
					Мокрая зона	4.19	
2	Нежилое помещение	1	1	288.14	Офисное помещение	269.39	4.50
					Мокрая зона	9.01	
					Мокрая зона	5.06	
					Мокрая зона	4.68	
3	Нежилое помещение	1	2	292.96	Офисное помещение	270.38	4.50
					Мокрая зона	9.74	
					Мокрая зона	4.54	
					Мокрая зона	8.30	
4	Нежилое помещение	1	2	276.47	Офисное помещение	250.96	4.50
					Мокрая зона	8.19	
					Мокрая зона	11.09	
					Мокрая зона	6.23	
5	Нежилое помещение	1	8	326.55	Офисное помещение	307.34	4.10
					Мокрая зона	11.26	
					Мокрая зона	7.95	
6	Нежилое помещение	1	8	222.14	Офисное помещение	203.99	4.10
					Мокрая зона	7.95	
					Мокрая зона	10.20	
7	Нежилое помещение	1	3	184.69	Офисное помещение	148.23	4.50
					Мокрая зона	6.30	
					Мокрая зона	4.60	
					Тамбур-шлюз	6.31	
					Тамбур-шлюз	6.47	
					Тамбур-шлюз	6.30	
					Тамбур-шлюз	6.48	
8	Нежилое помещение	1	3	236.51	Офисное помещение	213.26	4.50
					Мокрая зона	3.10	
					Мокрая зона	11.65	
					Мокрая зона	8.50	
9	Нежилое помещение	1	3	378.42	Офисное помещение	360.14	4.10
					Мокрая зона	10.20	
					Мокрая зона	8.08	
10	Нежилое помещение	1	3	201.34	Офисное помещение	183.06	4.10

					Мокрая зона	8.08	
					Мокрая зона	10.20	
11	Нежилое помещение	1	4	141.97	Офисное помещение	130.67	4.50
					Мокрая зона	6.70	
					Мокрая зона	4.60	
12	Нежилое помещение	1	4	241.91	Офисное помещение	221.10	4.50
					Мокрая зона	2.65	
					Мокрая зона	18.16	
13	Нежилое помещение	-1	1	401.81	Офисное помещение	401.81	3.55
1/К	Кладовая	-1	1	4.92	Кладовая	4.92	2.95
2/К	Кладовая	-1	1	3.45	Кладовая	3.45	2.95
3/К	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	2.95
4/К	Кладовая	-1	1	3.65	Кладовая	3.65	2.95
5/К	Кладовая	-1	1	5.93	Кладовая	5.93	2.95
6/К	Кладовая	-1	1	3.71	Кладовая	3.71	2.95
7/К	Кладовая	-1	1	3.74	Кладовая	3.74	2.95
8/К	Кладовая	-1	1	4.93	Кладовая	4.93	2.95
9/К	Кладовая	-1	1	7.09	Кладовая	7.09	2.95
10/К	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	2.95
11/К	Кладовая	-1	1	4.42	Кладовая	4.42	2.95
12/К	Кладовая	-1	1	6.53	Кладовая	6.53	2.95
13/К	Кладовая	-1	1	4.83	Кладовая	4.83	2.95
14/К	Кладовая	-1	1	6.44	Кладовая	6.44	2.95
15/К	Кладовая	-1	1	10.00	Кладовая	10.00	2.95
16/К	Кладовая	-1	1	7.32	Кладовая	7.32	2.95
17/К	Кладовая	-1	1	6.04	Кладовая	6.04	2.95
18/К	Кладовая	-1	1	5.79	Кладовая	5.79	2.95
19/К	Кладовая	-1	1	7.84	Кладовая	7.84	2.95
20/К	Кладовая	-1	1	8.10	Кладовая	8.10	2.95
21/К	Кладовая	-1	2	4.52	Кладовая	4.52	2.95
22/К	Кладовая	-1	2	5.43	Кладовая	5.43	2.95
23/К	Кладовая	-1	2	6.25	Кладовая	6.25	2.95
24/К	Кладовая	-1	2	4.60	Кладовая	4.60	2.95
25/К	Кладовая	-1	2	3.45	Кладовая	3.45	2.95
26/К	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая	3.50	2.95
27/К	Кладовая	-1	2	3.71	Кладовая	3.71	2.95
28/К	Кладовая	-1	2	3.65	Кладовая	3.65	2.95
29/К	Кладовая	-1	2	3.74	Кладовая	3.74	2.95
30/К	Кладовая	-1	2	5.84	Кладовая	5.84	2.95
31/К	Кладовая	-1	2	6.04	Кладовая	6.04	2.95
32/К	Кладовая	-1	2	5.73	Кладовая	5.73	2.95
33/К	Кладовая	-1	2	4.83	Кладовая	4.83	2.95
34/К	Кладовая	-1	2	5.54	Кладовая	5.54	2.95

35/К	Кладовая	-1	2	10.35	Кладовая	10.35	2.95
36/К	Кладовая	-2	3	5.39	Кладовая	5.39	2.90
37/К	Кладовая	-2	3	3.74	Кладовая	3.74	2.90
38/К	Кладовая	-2	3	4.11	Кладовая	4.11	2.90
39/К	Кладовая	-2	3	3.76	Кладовая	3.76	2.90
40/К	Кладовая	-2	3	6.21	Кладовая	6.21	2.90
41/К	Кладовая	-2	3	3.08	Кладовая	3.08	2.90
42/К	Кладовая	-2	3	6.36	Кладовая	6.36	2.90
43/К	Кладовая	-2	3	3.00	Кладовая	3.00	2.90
44/К	Кладовая	-2	3	4.02	Кладовая	4.02	2.90
45/К	Кладовая	-2	4	12.19	Кладовая	12.19	2.90
46/К	Кладовая	-2	4	6.04	Кладовая	6.04	2.90
47/К	Кладовая	-2	4	4.04	Кладовая	4.04	2.90
48/К	Кладовая	-2	4	4.04	Кладовая	4.04	2.90
49/К	Кладовая	-2	4	3.79	Кладовая	3.79	2.90
50/К	Кладовая	-2	4	3.79	Кладовая	3.79	2.90
51/К	Кладовая	-2	4	3.03	Кладовая	3.03	2.90
52/К	Кладовая	-1	4	4.18	Кладовая	4.18	2.90
53/К	Кладовая	-1	4	3.22	Кладовая	3.22	2.90
54/К	Кладовая	-1	4	3.24	Кладовая	3.24	2.90
55/К	Кладовая	-1	4	3.28	Кладовая	3.28	2.90
56/К	Кладовая	-1	4	3.60	Кладовая	3.60	2.90
57/К	Кладовая	-1	4	3.76	Кладовая	3.76	2.90
58/К	Кладовая	-1	4	6.30	Кладовая	6.30	2.90
59/К	Кладовая	-1	4	6.30	Кладовая	6.30	2.90
60/К	Кладовая	-1	4	11.72	Кладовая	11.72	2.90
61/К	Кладовая	-2	1	4.91	Кладовая	4.91	2.90
62/К	Кладовая	-2	1	3.44	Кладовая	3.44	2.90
63/К	Кладовая	-2	1	3.44	Кладовая	3.44	2.90
64/К	Кладовая	-2	1	3.62	Кладовая	3.62	2.90
65/К	Кладовая	-2	1	6.30	Кладовая	6.30	2.90
66/К	Кладовая	-2	1	3.65	Кладовая	3.65	2.90
67/К	Кладовая	-2	1	3.70	Кладовая	3.70	2.90
68/К	Кладовая	-2	1	4.80	Кладовая	4.80	2.90
69/К	Кладовая	-2	1	4.15	Кладовая	4.15	2.90
70/К	Кладовая	-2	1	3.97	Кладовая	3.97	2.90
71/К	Кладовая	-2	1	5.16	Кладовая	5.16	2.90
72/К	Кладовая	-2	1	5.10	Кладовая	5.10	2.90
73/К	Кладовая	-2	1	3.96	Кладовая	3.96	2.90
74/К	Кладовая	-2	1	3.04	Кладовая	3.04	2.90
75/К	Кладовая	-2	1	3.00	Кладовая	3.00	2.90
76/К	Кладовая	-2	1	6.21	Кладовая	6.21	2.90
77/К	Кладовая	-2	1	5.04	Кладовая	5.04	2.90
78/К	Кладовая	-2	1	10.00	Кладовая	10.00	2.90
79/К	Кладовая	-2	1	6.44	Кладовая	6.44	2.90

80/К	Кладовая	-2	1	7.32	Кладовая	7.32	2.90
81/К	Кладовая	-2	1	12.32	Кладовая	12.32	2.90
82/К	Кладовая	-2	1	10.74	Кладовая	10.74	2.90
83/К	Кладовая	-2	1	5.19	Кладовая	5.19	2.90
84/К	Кладовая	-2	2	5.17	Кладовая	5.17	2.90
85/К	Кладовая	-2	2	5.08	Кладовая	5.08	2.90
86/К	Кладовая	-2	2	4.74	Кладовая	4.74	2.90
87/К	Кладовая	-2	2	4.02	Кладовая	4.02	2.90
88/К	Кладовая	-2	2	4.35	Кладовая	4.35	2.90
89/К	Кладовая	-2	2	3.02	Кладовая	3.02	2.90
90/К	Кладовая	-2	2	2.98	Кладовая	2.98	2.90
91/К	Кладовая	-2	2	3.94	Кладовая	3.94	2.90
92/К	Кладовая	-2	2	6.30	Кладовая	6.30	2.90
93/К	Кладовая	-2	2	3.65	Кладовая	3.65	2.90
94/К	Кладовая	-2	2	3.70	Кладовая	3.70	2.90
95/К	Кладовая	-2	2	4.90	Кладовая	4.90	2.90
96/К	Кладовая	-2	2	3.44	Кладовая	3.44	2.90
97/К	Кладовая	-2	2	3.44	Кладовая	3.44	2.90
98/К	Кладовая	-2	2	3.63	Кладовая	3.63	2.90
99/К	Кладовая	-2	2	5.39	Кладовая	5.39	2.90
100/К	Кладовая	-2	2	10.73	Кладовая	10.73	2.90
101/К	Кладовая	-2	2	7.12	Кладовая	7.12	2.90
102/К	Кладовая	-2	2	12.32	Кладовая	12.32	2.90
103/К	Кладовая	-2	2	10.00	Кладовая	10.00	2.90
104/К	Кладовая	-2	2	6.44	Кладовая	6.44	2.90
105/К	Кладовая	-2	3	9.50	Кладовая	9.50	2.90
106/К	Кладовая	-2	3	5.90	Кладовая	5.90	2.90
107/К	Кладовая	-2	3	5.77	Кладовая	5.77	2.90
108/К	Кладовая	-2	3	5.77	Кладовая	5.77	2.90
109/К	Кладовая	-2	3	5.94	Кладовая	5.94	2.90
110/К	Кладовая	-2	3	5.92	Кладовая	5.92	2.90
111/К	Кладовая	-2	3	3.73	Кладовая	3.73	2.90
112/К	Кладовая	-2	3	3.58	Кладовая	3.58	2.90
113/К	Кладовая	-2	3	3.00	Кладовая	3.00	2.90
114/К	Кладовая	-2	3	6.28	Кладовая	6.28	2.90
115/К	Кладовая	-2	3	3.76	Кладовая	3.76	2.90
116/К	Кладовая	-2	4	6.43	Кладовая	6.43	2.90
117/К	Кладовая	-2	4	6.68	Кладовая	6.68	2.90
118/К	Кладовая	-2	4	4.10	Кладовая	4.10	2.90
119/К	Кладовая	-2	4	3.52	Кладовая	3.52	2.90
120/К	Кладовая	-2	4	6.28	Кладовая	6.28	2.90
121/К	Кладовая	-2	4	3.55	Кладовая	3.55	2.90
122/К	Кладовая	-2	4	3.60	Кладовая	3.60	2.90
123/К	Кладовая	-2	4	5.93	Кладовая	5.93	2.90
124/К	Кладовая	-2	4	5.93	Кладовая	5.93	2.90

125/К	Кладовая	-2	4	5.77	Кладовая	5.77	2.90
126/К	Кладовая	-2	4	5.77	Кладовая	5.77	2.90
127/К	Кладовая	-2	4	5.93	Кладовая	5.93	2.90
128/К	Кладовая	-2	4	5.93	Кладовая	5.93	2.90
129/К	Кладовая	-2	4	5.01	Кладовая	5.01	2.90
130/К	Кладовая	-2	4	4.87	Кладовая	4.87	2.90
131/К	Кладовая	-2	4	3.71	Кладовая	3.71	2.90
132/К	Кладовая	-2	4	5.19	Кладовая	5.19	2.90
133/К	Кладовая	-2	4	5.13	Кладовая	5.13	2.90
134/К	Кладовая	-2	4	4.07	Кладовая	4.07	2.90
135/К	Кладовая	-2	4	5.18	Кладовая	5.18	2.90
136/К	Кладовая	-2	4	5.13	Кладовая	5.13	2.90
137/К	Кладовая	-2	4	3.91	Кладовая	3.91	2.90
138/К	Кладовая	-2	4	5.01	Кладовая	5.01	2.90
139/К	Кладовая	-2	4	4.87	Кладовая	4.87	2.90
140/К	Кладовая	-2	4	3.71	Кладовая	3.71	2.90
141/К	Кладовая	-2	4	3.03	Кладовая	3.03	2.90
142/К	Кладовая	-2	4	4.05	Кладовая	4.05	2.90
143/К	Кладовая	-2	4	3.05	Кладовая	3.05	2.90
144/К	Кладовая	-2	4	6.44	Кладовая	6.44	2.90
145/К	Кладовая	-2	4	6.28	Кладовая	6.28	2.90
146/К	Кладовая	-2	4	3.56	Кладовая	3.56	2.90
1	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
2	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
3	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
4	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
5	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
6	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
7	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
8	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
9	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
10	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
11	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
12	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95

13	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
14	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
15	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
16	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
17	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
18	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
19	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
20	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
21	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
22	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
23	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
24	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
25	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
26	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
27	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
28	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
29	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
30	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
31	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
32	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
33	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
34	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
35	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
36	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95

37	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
38	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
39	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
40	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
41	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
42	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
43	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
44	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
45	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
46	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
47	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
48	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
49	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
50	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
51	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
52	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
53	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
54	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
55	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
56	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
57	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
58	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
59	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
60	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95

61	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
62	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
63	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
64	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
65	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
66	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
67	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
68	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
69	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
70	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
71	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
72	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
73	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
74	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
75	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
76	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
77	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
78	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
79	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
80	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
81	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
82	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
83	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
84	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95

85	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
86	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
87	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
88	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
89	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
90	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
91	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
92	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
93	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
94	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
95	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
96	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
97	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
98	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
99	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
100	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
101	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
102	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
103	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
104	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
105	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
106	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
107	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
108	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95

109	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
110	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
111	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
112	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
113	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
114	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
115	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
116	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
117	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
118	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
119	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.95
120	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
121	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
122	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
123	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
124	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
125	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
126	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
127	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
128	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
129	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
130	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
131	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
132	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90

133	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
134	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
135	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
136	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
137	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
138	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
139	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
140	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
141	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
142	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
143	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
144	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
145	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
146	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
147	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
148	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
149	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
150	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
151	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
152	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
153	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
154	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
155	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
156	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90

157	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
158	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
159	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
160	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
161	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
162	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
163	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
164	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
165	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
166	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
167	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
168	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
169	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
170	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
171	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
172	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
173	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
174	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
175	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
176	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
177	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
178	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
179	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
180	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90

181	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
182	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
183	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
184	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
185	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
186	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
187	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
188	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
189	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
190	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
191	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
192	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
193	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
194	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
195	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
196	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
197	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
198	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
199	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
200	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
201	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
202	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
203	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
204	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90

205	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
206	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
207	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
208	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
209	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
210	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
211	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
212	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
213	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
214	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
215	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
216	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
217	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
218	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
219	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
220	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
221	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
222	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
223	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
224	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
225	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
226	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
227	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
228	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90

229	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
230	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
231	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
232	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
233	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
234	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
235	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
236	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
237	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
238	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
239	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
240	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
241	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
242	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
243	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
244	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
245	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
246	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
247	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
248	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
249	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
250	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
251	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
252	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90

253	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
254	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
255	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
256	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
257	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90
258	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.90

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лифтовый холл	Подъезд 1, - 2 этаж	Общественное	9.65
2	Лифтовый холл	Подъезд 2, - 2 этаж	Общественное	9.65
3	Лифтовый холл	Подъезд 3, - 2 этаж	Общественное	14.77
4	Лифтовый холл	Подъезд 4, - 2 этаж	Общественное	14.77
5	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, - 2 этаж	Общественное	12.66
	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, - 2 этаж	Общественное	14.91
	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, - 2 этаж	Общественное	10.93
6	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, - 2 этаж	Общественное	12.63
	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, - 2 этаж	Общественное	14.91
	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, - 2 этаж	Общественное	12.63
7	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, - 2 этаж	Общественное	7.83
	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, - 2 этаж	Общественное	19.14
8	Тамбур-шлюз	Подъезд 4, - 2 этаж	Общественное	7.83
	Тамбур-шлюз	Подъезд 4, - 2 этаж	Общественное	19.14
9	Помещение хранения автомобилей	Подземная парковка, - 2 этаж	Общественное	5822.73
10	Рампа	Подземная парковка, - 2 этаж	Общественное	48.46
	Тамбур-шлюз	Подземная парковка, - 2 этаж	Общественное	6.30
	Тамбур-шлюз	Подземная парковка, - 2 этаж	Общественное	6.50
	Тамбур-шлюз	Подземная парковка, - 2 этаж	Общественное	8.17
	Лестничная клетка	Подземная парковка, - 2 этаж	Общественное	15.95
11	Помещение уборочной техники		Общественное	17.33
12	Лестничная клетка	Подъезд 1, - 2 этаж	Общественное	15.28
	Лестничная клетка	Подъезд 1, - 2 этаж	Общественное	14.96
13	Коридор	Подъезд 1, - 2 этаж	Общественное	101.51
	Венткамера	Подъезд 1, - 2 этаж	Техническое	16.64

14	Лестничная клетка	Подъезд 2, - 2 этаж	Общественное	15.28
15	Коридор	Подъезд 2, - 2 этаж	Общественное	99.75
	Венткамера	Подъезд 2, - 2 этаж	Техническое	25.75
	Венткамера	Подъезд 2, - 2 этаж	Техническое	19.48
16	Лестничная клетка	Подъезд 3, - 2 этаж	Общественное	14.98
17	Коридор	Подъезд 3, - 2 этаж	Общественное	51.20
18	Венткамера	Подъезд 3, - 2 этаж	Общественное	26.85
19	Лестничная клетка	Подъезд 4, - 2 этаж	Общественное	14.98
20	Коридор	Подъезд 4, - 2 этаж	Общественное	50.38
29	Проход	Подъезд 1, - 2 этаж	Общественное	7.72
30	Проход	Подъезд 1, - 2 этаж	Общественное	10.06
31	Проход	Подъезд 1, - 2 этаж	Общественное	10.06
32	Проход	Подъезд 3, - 2 этаж	Общественное	10.34
33	Проход	Подъезд 3, - 2 этаж	Общественное	10.26
34	Проход	Подъезд 4, - 2 этаж	Общественное	10.24
35	Проход	Подъезд 4, - 2 этаж	Общественное	10.36
40	Лифтовый холл	Подъезд 1, - 1 этаж	Общественное	9.65
41	Лифтовый холл	Подъезд 2, - 1 этаж	Общественное	9.65
42	Лифтовый холл	Подъезд 3, - 1 этаж	Общественное	14.77
43	Лифтовый холл	Подъезд 4, - 1 этаж	Общественное	14.77
44	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, - 1 этаж	Общественное	9.49
	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, - 1 этаж	Общественное	14.91
	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, - 1 этаж	Общественное	9.37
45	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, - 1 этаж	Общественное	9.46
	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, - 1 этаж	Общественное	14.91
46	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, - 1 этаж	Общественное	6.92
	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, - 1 этаж	Общественное	19.14
	Тамбур-шлюз	Подъезд 4, - 1 этаж	Общественное	6.89
47	Тамбур-шлюз	Подъезд 4, - 1 этаж	Общественное	19.14
48	Помещение хранения автомобилей	Подземная парковка, - 1 этаж	Общественное	4872.65
49	Рампа	Подземная парковка, - 1 этаж	Общественное	225.58
50	Помещение уборочной техники	Подземная парковка, - 1 этаж	Общественное	10.17
	Тамбур-шлюз	Подземная парковка, - 1 этаж	Общественное	6.30
	Тамбур-шлюз	Подземная парковка, - 1 этаж	Общественное	6.53
	Подсобное помещение бассейнов	Подземная парковка, - 1 этаж	Техническое	538.63
	Тамбур-шлюз	Подземная парковка, - 1 этаж	Общественное	5.60
	Лестничная клетка	Подземная парковка, - 1 этаж	Общественное	18.57
51	Лестничная клетка	Подъезд 1, - 1 этаж	Общественное	15.99
52	Лестничная клетка	Подъезд 1, - 1 этаж	Общественное	14.83
53	Лестничная клетка	Подъезд 2, - 1 этаж	Общественное	15.99
54	Лестничная клетка	Подъезд 3, - 1 этаж	Общественное	18.57
55	Лестничная клетка	Подъезд 4, - 1 этаж	Общественное	18.61
61	Коридор	Подъезд 1, - 1 этаж	Общественное	103.49

62	Коридор	Подъезд 2, - 1 этаж	Общественное	110.29
63	Коридор	Подъезд 3, - 1 этаж	Общественное	49.74
64	Коридор	Подъезд 4, - 1 этаж	Общественное	49.87
65	Электрощитовая	Подъезд 1, - 1 этаж	Техническое	21.04
66	Электрощитовая	Подъезд 2, - 1 этаж	Техническое	11.63
	Электрощитовая	Подъезд 2, - 1 этаж	Техническое	21.62
67	Электрощитовая	Подъезд 3, - 1 этаж	Техническое	16.23
68	Помещение для водоподготовки	Подъезд 1, - 1 этаж	Техническое	58.06
69	ВНС (ПТ, АУПТ)	Подъезд 1, - 1 этаж	Техническое	35.71
70	ИТП	Подъезд 1, - 1 этаж	Техническое	42.38
71	Венткамера	Подъезд 1, - 1 этаж	Техническое	21.30
72	Венткамера	Подъезд 1, - 1 этаж	Техническое	36.51
73	Венткамера	Подъезд 2, - 1 этаж	Техническое	25.53
74	Венткамера	Подъезд 2, - 1 этаж	Техническое	111.01
75	Венткамера	Подъезд 3, - 1 этаж	Техническое	24.02
76	Венткамера	Подъезд 3, - 1 этаж	Техническое	19.84
77	Проход	Подъезд 1, - 1 этаж	Общественное	10.56
78	Проход	Подъезд 3, - 1 этаж	Общественное	21.55
79	Проход	Подъезд 3, - 1 этаж	Общественное	10.07
80	Проход	Подъезд 4, - 1 этаж	Общественное	10.07
81	Проход	Подъезд 4 - 1 этаж	Общественное	21.61
87	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	8.32
88	Вестибюль	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	29.09
89	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	9.12
90	Лапомойка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	3.17
91	КУИ	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	3.45
92	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	14.98
93	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	19.14
94	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	8.32
95	Вестибюль	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	29.09
96	Колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	9.12
97	Лапомойка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	3.38
98	КУИ	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	3.45
99	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	16.63
100	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	19.14
101	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	9.38
102	Вестибюль	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	41.52
103	Колясочная	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	13.26
104	Лапомойка	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	3.53
105	Сан.узел	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	4.23
106	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	14.91
107	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	14.61
108	Пожарный пост/ пост охраны	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	15.12
109	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	9.38

110	Вестибюль	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	41.70
111	Колясочная	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	13.26
112	КУИ	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	3.53
113	Лапомойка	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	2.39
114	Тамбур-шлюз	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	14.91
115	Лестничная клетка	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	14.61
116	Лестничная клетка	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	13.27
117	Лестничная клетка	Подземная парковка, 1 этаж	Общественное	15.95
118	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	24.15
119	Лифтовый холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	13.98
120	Лестничный блок	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	19.14
121	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	24.15
122	Лифтовый холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	13.98
123	Лестничный блок	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	19.14
124	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	24.15
125	Лифтовый холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	13.98
126	Лестничный блок	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	19.14
127	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	24.15
128	Лифтовый холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	13.98
129	Лестничный блок	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	19.14
130	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	24.15
131	Лифтовый холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	13.98
132	Лестничный блок	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	19.14
133	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	24.15
134	Лифтовый холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	13.98
135	Лестничный блок	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	19.14
136	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	24.15
137	Лифтовый холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	13.98
138	Лестничный блок	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	19.14
139	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	24.15
140	Лифтовый холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	13.98
141	Лестничный блок	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	19.14
142	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	24.15
143	Лифтовый холл	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	13.98
144	Лестничный блок	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	19.14
145	Лестничный блок	Подъезд 1, кровля	Общественное	14.86
146	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	24.15
147	Лифтовый холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	14.13
148	Лестничный блок	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	19.14
149	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	24.15
150	Лифтовый холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	14.13
151	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	19.14
152	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	24.15
153	Лифтовый холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	14.13
154	Лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	19.14

155	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	24.15
156	Лифтовый холл	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	14.13
157	Лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	19.14
158	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	24.15
159	Лифтовый холл	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	14.13
160	Лестничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	19.14
161	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	24.15
162	Лифтовый холл	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	14.13
163	Лестничная клетка	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	19.14
164	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	24.15
165	Лифтовый холл	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	14.13
166	Лестничная клетка	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	19.14
167	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	24.15
168	Лифтовый холл	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	14.13
169	Лестничная клетка	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	19.14
170	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	24.15
171	Лифтовый холл	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	14.13
172	Лестничная клетка	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	19.14
173	Лестничный блок	Подьезд 2, кровля	Общественное	14.86
174	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	21.33
175	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	20.92
176	Лифтовый холл	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	9.65
177	Лестничный блок	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	14.30
178	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	21.33
179	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	20.92
180	Лифтовый холл	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	9.65
181	Лестничная клетка	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	14.30
182	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	21.33
183	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	20.92
184	Лифтовый холл	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	9.65
185	Лестничная клетка	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	14.30
186	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	21.33
187	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	20.92
188	Лифтовый холл	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	9.65
189	Лестничная клетка	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	14.30
190	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	21.33
191	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	20.92
192	Лифтовый холл	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	9.65
193	Лестничная клетка	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	14.30
194	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	21.33
195	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	20.92
196	Лифтовый холл	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	9.65
197	Лестничная клетка	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	14.30
198	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	21.33
199	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	20.92

200	Лифтовый холл	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	9.65
201	Лестничная клетка	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	14.30
202	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	21.33
203	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	20.92
204	Лифтовый холл	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	9.65
205	Лестничная клетка	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	14.30
206	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	21.33
207	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	20.92
208	Лифтовый холл	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	9.65
209	Лестничная клетка	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	14.30
210	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	21.33
211	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	20.92
212	Лифтовый холл	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	9.65
213	Лестничная клетка	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	14.30
214	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	21.33
215	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	20.92
216	Лифтовый холл	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	9.65
217	Лестничная клетка	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	14.30
218	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	21.33
219	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	20.92
220	Лифтовый холл	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	9.65
221	Лестничная клетка	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	14.30
222	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	21.33
223	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	20.92
224	Лифтовый холл	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	9.65
225	Лестничная клетка	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	14.30
226	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	21.33
227	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	20.92
228	Лифтовый холл	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	9.65
229	Лестничная клетка	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	14.30
230	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	21.33
231	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	20.92
232	Лифтовый холл	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	9.65
233	Лестничная клетка	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	14.30
234	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	21.33
235	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	20.92
236	Лифтовый холл	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	9.65
237	Лестничная клетка	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	14.30
238	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 18 этаж	Общественное	21.33
239	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 18 этаж	Общественное	20.92
240	Лифтовый холл	Подъезд 3, 18 этаж	Общественное	9.65
241	Лестничная клетка	Подъезд 3, 18 этаж	Общественное	14.30
242	Лестничный блок	Подъезд 3, кровля	Общественное	14.30
243	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	21.33
244	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	20.86

245	Лифтовый холл	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	9.65
246	Лестничная клетка	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	14.30
247	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	21.33
248	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	20.86
249	Лифтовый холл	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	9.65
250	Лестничная клетка	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	14.30
251	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	21.33
252	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	20.86
253	Лифтовый холл	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	9.65
254	Лестничная клетка	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	14.30
255	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	21.33
256	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	20.86
257	Лифтовый холл	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	9.65
258	Лестничная клетка	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	14.30
259	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	21.33
260	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	20.86
261	Лифтовый холл	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	9.65
262	Лестничная клетка	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	14.30
263	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	21.33
264	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	20.86
265	Лифтовый холл	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	9.65
266	Лестничная клетка	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	14.30
267	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	21.33
268	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	20.86
269	Лифтовый холл	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	9.65
270	Лестничная клетка	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	14.30
271	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	21.33
272	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	20.86
273	Лифтовый холл	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	9.65
274	Лестничная клетка	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	14.30
275	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	21.33
276	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	20.86
277	Лифтовый холл	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	9.65
278	Лестничная клетка	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	14.30
279	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	21.33
280	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	20.86
281	Лифтовый холл	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	9.65
282	Лестничная клетка	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	14.30
283	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	21.33
284	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	20.86
285	Лифтовый холл	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	9.65
286	Лестничная клетка	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	14.30
287	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	21.33
288	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	20.86
289	Лифтовый холл	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	9.65

290	Лестничная клетка	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	14.30
291	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	21.33
292	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	20.86
293	Лифтовый холл	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	9.65
294	Лестничная клетка	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	14.30
295	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	21.33
296	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	20.86
297	Лифтовый холл	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	9.65
298	Лестничная клетка	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	14.30
299	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	21.33
300	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	20.86
301	Лифтовый холл	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	9.65
302	Лестничная клетка	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	14.30
303	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 17 этаж	Общественное	21.33
304	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 17 этаж	Общественное	20.86
305	Лифтовый холл	Подъезд 4, 17 этаж	Общественное	9.65
306	Лестничная клетка	Подъезд 4, 17 этаж	Общественное	14.30
307	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 18 этаж	Общественное	21.33
308	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 18 этаж	Общественное	20.86
309	Лифтовый холл	Подъезд 4, 18 этаж	Общественное	9.65
310	Лестничная клетка	Подъезд 4, 18 этаж	Общественное	14.30
311	Лестничный блок	Подъезд 4, кровля	Общественное	14.30

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	этаж -1	ВРУ	Электроснабжение
2	этаж -1	ВРУ	Электроснабжение
3	этаж -1	ВРУ	Электроснабжение
4	этаж -1	ВРУ	Электроснабжение
5	этаж -1	РУ-0,4	Электроснабжение
6	этаж -1	Тр-1	Электроснабжение
7	этаж -1	Тр-2	Электроснабжение
8	этаж -1	РУ-10	Электроснабжение
9	этаж -1	ВНС (ВК+АУПТ)	Водоснабжение
10	этаж -1	ИТП	Отопление, Вентиляция
11	этаж -1	Вентакамера	Отопление, Вентиляция
12	этаж -1	Вентакамера	Отопление, Вентиляция
13	этаж -1	Вентакамера	Отопление, Вентиляция
14	этаж -1	Вентакамера	Отопление, Вентиляция
15	этаж -1	Вентакамера	Отопление, Вентиляция
16	этаж -1	СС	Сети связи

17	этаж -1	СС	Сети связи
18	этаж -1	СС	Сети связи
19	этаж -1	СС	Сети связи
20	МОП	Клапана противопожарные дымоудаления	Система вытяжной противодымной вентиляции
21	БС 1.5.1 этаж 1	Лифт грузопассажирский до 1000 кг	Для вертикального подъема пассажиров/пожарных подразделений
22	БС 1.5.1 этаж 1	Лифт грузопассажирский до 1000 кг	Для вертикального подъема пассажиров/пожарных подразделений
23	БС 1.5.2 этаж 1	Лифт грузопассажирский до 1000 кг	Для вертикального подъема пассажиров/пожарных подразделений
24	БС 1.5.2 этаж 1	Лифт грузопассажирский до 1000 кг	Для вертикального подъема пассажиров/пожарных подразделений
25	БС 1.5.3 этаж 1	Лифт грузопассажирский до 1000 кг	Для вертикального подъема пассажиров/пожарных подразделений
26	БС 1.5.3 этаж 1	Лифт грузопассажирский до 1000 кг	Для вертикального подъема пассажиров/пожарных подразделений
27	БС 1.5.4 этаж 1	Лифт грузопассажирский до 1000 кг	Для вертикального подъема пассажиров/пожарных подразделений
28	БС 1.5.4 этаж 1	Лифт грузопассажирский до 1000 кг	Для вертикального подъема пассажиров/пожарных подразделений
29	БС 1.5.1 кровля	Машинное отделение	Для обслуживания лифтового оборудования
30	БС 1.5.2 кровля	Машинное отделение	Для обслуживания лифтового оборудования
31	БС 1.5.3 кровля	Машинное отделение	Для обслуживания лифтового оборудования
32	БС 1.5.4 кровля	Машинное отделение	Для обслуживания лифтового оборудования
33	Кровля	Вентиляционное оборудование систем противодымной защиты	Система вытяжной противодымной вентиляции
34	Кровля	Приточные вентиляторы	Система подпора воздуха при пожаре

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2024 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2024 г.**

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2024 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2025 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2025**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **01.03.2027**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **2 907 203 283,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридического лица**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810230000014400**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000602**
		БИК: **040349602**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **231043001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09142003**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **2 907 203 283,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **2 907 203 283,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.12.2026**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **242**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **29**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **106**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **11 384,58 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **576,49 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **1 411,75 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **2 404 032 484,54 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **164 693 025,67 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **161 580 830 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7707083893**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **2 907 203 283,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **31.12.2026**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **23:43:0403017:1498**
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Раздел 3.1 заполнен некорректно из-за отсутствия технической возможности указать актуальные данные.Размер доли ООО"Белые Росы"в обществе составляет-22%.Остальные 78% принадлежат самому обществу ООО СЗ"КапиталЪ".НЕоднократно по данному вопросу были написаны запросы в сулжбу поддержки наш.дом.рф.** **Стоимость Проекта: 20 208 052 578 (двадцать миллиардов двести восемь миллионов пятьдесят две тысячи пятьсот семьдесят восемь) рублей.** **Собственные средства: 4.95% от стоимости Проекта (1 000 000 000 (один миллиард) рублей).** **Форма инвестирования собственных средств: вклад в уставный капитал Заемщика, займы, привлеченные от участников Группы, займы, привлеченные от участников Заемщика, займы, привлеченные от бенефициара(ов), займы, привлеченные от экономически связанных с Заемщиком лиц, нераспределенная прибыль Заемщика, собственный капитал Заемщика.** **Заемные средства: 95.05% от стоимости Проекта (19 208 052 578 (девятнадцать миллиардов двести восемь миллионов пятьдесят две тысячи пятьсот семьдесят восемь) рублей), в т.ч. кредит ПАО Сбербанк 95.05% от стоимости Проекта (19 208 052 578 (девятнадцать миллиардов двести восемь миллионов пятьдесят две тысячи пятьсот семьдесят восемь) рублей).**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:
00000003a7f6e40065b4cd8947dc06b1efbcd0d9

Владелец: **ООО СЗ "КАПИТАЛЪ", ПОЛЕЖАЕВА АНАСТАСИЯ ВЛАДИМИРОВНА, КРАСНОДАР ГОРОД**

Действителен: с 10.06.2026 по 10.09.2027