ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 02-001851 от 08.10.2026

«Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями и подземным паркингом, расположенным на земельном участке 133 по ул. Пархоменко в Советском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан»

Дата первичного размещения: 24.05.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СИРИУС"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **"СЗ "СИРИУС"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **450047**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Башкортостан**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Уфа**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Айская**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **39**
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: **11**
	1.2.10	Уточнение адреса: **450047, Респ Башкортостан, город Уфа, улица Айская, д.39, пом.11**

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+73472861569**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **sz.sirius@mail.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **https://siriusufa.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Нафиков**
	1.5.2	Имя: **Рустам**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Радикович**
	1.5.4	Наименование должности: **Директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СИРИУС"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **027612956648**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **0274974301**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1220200029147**
	2.1.3	Дата регистрации: **24.08.2022**

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Нафиков**
	3.3.2	Имя: **Рустам**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Радикович**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **РОССИЯ**
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: **100 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **12906971379**
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **027612956648**

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.07.2026**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **0,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **4 102 356,00 тыс. руб.**

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **4 000 581,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроено-пристроенным паркингом и встроено-пристроенными помещениями, расположенный на земельном участке по адресу земельный участок 133, ул. Пархоменко, городской округ город Уфа Республика Башкортостан**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Республика Башкортостан**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Уфа**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Земельный участок 133**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **1**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **25**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **35830.24 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **18 899,37 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **5 807,51 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **24 706,88 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **6**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **5**

	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **1**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **0274977831**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Проектный институт АС-Проект**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **0275066944**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **24.04.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **02-2-1-1-019679-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **РЕГИОНСТРОЙЭКСПЕРТИЗА**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **0274962271**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.05.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **02-2-1-2-023740-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СТРОИТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **0275914062**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **27.05.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **02-2-1-2-025622-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СТРОИТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **0275914062**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **30.09.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **02-2-1-2-058186-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПРОМЭКСПЕРТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **0274921067**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК СИРИУС**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Строительная компания "Бриг"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **0273902015**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **02-55-1404Ж-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **23.05.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **23.03.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **02-55-1404Ж-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **23.05.2024**

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **23.03.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **02-55-1404Ж-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **23.05.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **23.03.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право субаренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор субаренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **215/СА**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **01.12.2023**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **13.12.2023**

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **30.07.2027**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: **25.08.2026**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Собственность субъекта Российской Федерации**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **Министерство земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **02:55:010522:232**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **5 523,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Отсутствуют**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **47**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Внутридворовое, 649,3 м2**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **2**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Внутридворовое, 703,4 м2**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Внутридворовое, 3 шт**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Для озеленения участка используются красивоцветущие зеленые насаждения, на свободной территории устраиваются газоны с посевом многолетних трав**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Проектом предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурное освещение № 3614-05 от 10.11.2023 г.МУЭСП «Уфагорсвет»**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Газпром газораспределение Уфа**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0278030985**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.12.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01-23-29086**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.12.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2 881 639,00 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Управление коммунального хозяйства и благоустройства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0278117594**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.11.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **86-04-09133**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.11.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН "УФАВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0275000238**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17.11.2023**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13-13/347**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17.11.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН "УФАВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0275000238**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17.11.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13-13/347**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17.11.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Башкирэнерго"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0277071467**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24.11.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23-10-18677-05-02-Красно**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24.11.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7 266 536,95 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Уфанет**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **0278109628**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **513**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **217**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **90**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **127**

15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	26.01	1	11.38	2.70
2	Квартира	2	1	25.93	1	13.37	2.70
3	Квартира	2	1	36.90	2	22.11	2.70
4	Квартира	2	1	25.81	1	12.11	2.70
5	Квартира	2	1	36.69	2	19.75	2.70
6	Квартира	2	1	34.34	2	20.58	2.70
7	Квартира	2	1	25.76	1	13.86	2.70
8	Квартира	2	1	65.25	3	33.89	2.70
9	Квартира	2	1	57.86	2	28.31	2.70
10	Квартира	2	1	22.43	1	9.08	2.70
11	Квартира	2	1	21.40	1	8.46	2.70
12	Квартира	2	1	42.68	2	23.15	2.70
13	Квартира	2	1	35.89	2	21.96	2.70
14	Квартира	2	1	62.76	4	42.08	2.70
15	Квартира	2	1	29.65	1	10.18	2.70
16	Квартира	3	1	26.01	1	11.38	2.70
17	Квартира	3	1	25.93	1	13.37	2.70
18	Квартира	3	1	36.90	2	22.11	2.70
19	Квартира	3	1	25.81	1	12.11	2.70
20	Квартира	3	1	36.69	2	19.75	2.70
21	Квартира	3	1	34.34	2	20.58	2.70
22	Квартира	3	1	25.76	1	13.86	2.70
23	Квартира	3	1	65.25	3	33.89	2.70
24	Квартира	3	1	57.86	2	28.31	2.70
25	Квартира	3	1	22.43	1	9.08	2.70
26	Квартира	3	1	21.40	1	8.46	2.70
27	Квартира	3	1	42.68	2	23.15	2.70
28	Квартира	3	1	35.89	2	21.96	2.70
29	Квартира	3	1	62.76	4	42.08	2.70
30	Квартира	3	1	29.65	1	10.18	2.70
31	Квартира	4	1	26.01	1	11.38	2.70
32	Квартира	4	1	25.93	1	13.37	2.70
33	Квартира	4	1	36.90	2	22.11	2.70
34	Квартира	4	1	25.81	1	12.11	2.70
35	Квартира	4	1	36.69	2	19.75	2.70
36	Квартира	4	1	34.34	2	20.58	2.70
37	Квартира	4	1	25.76	1	13.86	2.70
38	Квартира	4	1	65.25	3	33.89	2.70
39	Квартира	4	1	57.86	2	28.31	2.70
40	Квартира	4	1	22.43	1	9.08	2.70

41	Квартира	4	1	21.40	1	8.46	2.70
42	Квартира	4	1	42.68	2	23.15	2.70
43	Квартира	4	1	35.89	2	21.96	2.70
44	Квартира	4	1	62.76	4	42.08	2.70
45	Квартира	4	1	29.65	1	10.18	2.70
46	Квартира	5	1	26.01	1	11.38	2.70
47	Квартира	5	1	25.93	1	13.37	2.70
48	Квартира	5	1	36.90	2	22.11	2.70
49	Квартира	5	1	25.81	1	12.11	2.70
50	Квартира	5	1	36.69	2	19.75	2.70
51	Квартира	5	1	34.34	2	20.58	2.70
52	Квартира	5	1	25.76	1	13.86	2.70
53	Квартира	5	1	65.25	3	33.89	2.70
54	Квартира	5	1	57.86	2	28.31	2.70
55	Квартира	5	1	22.43	1	9.08	2.70
56	Квартира	5	1	21.40	1	8.46	2.70
57	Квартира	5	1	42.68	2	23.15	2.70
58	Квартира	5	1	35.89	2	21.96	2.70
59	Квартира	5	1	62.76	4	42.08	2.70
60	Квартира	5	1	29.65	1	10.18	2.70
61	Квартира	6	1	26.01	1	11.38	2.70
62	Квартира	6	1	25.93	1	13.37	2.70
63	Квартира	6	1	36.90	2	22.11	2.70
64	Квартира	6	1	25.81	1	12.11	2.70
65	Квартира	6	1	36.69	2	19.75	2.70
66	Квартира	6	1	34.34	2	20.58	2.70
67	Квартира	6	1	25.76	1	13.86	2.70
68	Квартира	6	1	65.25	3	33.89	2.70
69	Квартира	6	1	57.86	2	28.31	2.70
70	Квартира	6	1	22.43	1	9.08	2.70
71	Квартира	6	1	21.40	1	8.46	2.70
72	Квартира	6	1	42.68	2	23.15	2.70
73	Квартира	6	1	35.89	2	21.96	2.70
74	Квартира	6	1	62.76	4	42.08	2.70
75	Квартира	6	1	29.65	1	10.18	2.70
76	Квартира	7	1	26.01	1	11.38	2.70
77	Квартира	7	1	25.93	1	13.37	2.70
78	Квартира	7	1	36.90	2	22.11	2.70
79	Квартира	7	1	25.81	1	12.11	2.70
80	Квартира	7	1	36.69	2	19.75	2.70
81	Квартира	7	1	34.34	2	20.58	2.70
82	Квартира	7	1	25.76	1	13.86	2.70
83	Квартира	7	1	65.25	3	33.89	2.70
84	Квартира	7	1	57.86	2	28.31	2.70
85	Квартира	7	1	22.43	1	9.08	2.70

86	Квартира	7	1	21.40	1	8.46	2.70
87	Квартира	7	1	42.68	2	23.15	2.70
88	Квартира	7	1	35.89	2	21.96	2.70
89	Квартира	7	1	62.76	4	42.08	2.70
90	Квартира	7	1	29.65	1	10.18	2.70
91	Квартира	8	1	26.01	1	11.38	2.70
92	Квартира	8	1	25.93	1	13.37	2.70
93	Квартира	8	1	36.90	2	22.11	2.70
94	Квартира	8	1	25.81	1	12.11	2.70
95	Квартира	8	1	36.69	2	19.75	2.70
96	Квартира	8	1	34.34	2	20.58	2.70
97	Квартира	8	1	25.76	1	13.86	2.70
98	Квартира	8	1	65.25	3	33.89	2.70
99	Квартира	8	1	57.86	2	28.31	2.70
100	Квартира	8	1	22.43	1	9.08	2.70
101	Квартира	8	1	21.40	1	8.46	2.70
102	Квартира	8	1	42.68	2	23.15	2.70
103	Квартира	8	1	35.89	2	21.96	2.70
104	Квартира	8	1	62.76	4	42.08	2.70
105	Квартира	8	1	29.65	1	10.18	2.70
106	Квартира	9	1	26.01	1	11.38	2.70
107	Квартира	9	1	25.93	1	13.37	2.70
108	Квартира	9	1	36.90	2	22.11	2.70
109	Квартира	9	1	25.81	1	12.11	2.70
110	Квартира	9	1	36.69	2	19.75	2.70
111	Квартира	9	1	34.34	2	20.58	2.70
112	Квартира	9	1	25.76	1	13.86	2.70
113	Квартира	9	1	65.25	3	33.89	2.70
114	Квартира	9	1	57.86	2	28.31	2.70
115	Квартира	9	1	22.43	1	9.08	2.70
116	Квартира	9	1	21.40	1	8.46	2.70
117	Квартира	9	1	42.68	2	23.15	2.70
118	Квартира	9	1	35.89	2	21.96	2.70
119	Квартира	9	1	62.76	4	42.08	2.70
120	Квартира	9	1	29.65	1	10.18	2.70
121	Квартира	10	1	26.01	1	11.38	2.70
122	Квартира	10	1	25.93	1	13.37	2.70
123	Квартира	10	1	36.90	2	22.11	2.70
124	Квартира	10	1	25.81	1	12.11	2.70
125	Квартира	10	1	36.69	2	19.75	2.70
126	Квартира	10	1	34.34	2	20.58	2.70
127	Квартира	10	1	25.76	1	13.86	2.70
128	Квартира	10	1	65.25	3	33.89	2.70
129	Квартира	10	1	57.86	2	28.31	2.70
130	Квартира	10	1	22.43	1	9.08	2.70

131	Квартира	10	1	21.40	1	8.46	2.70
132	Квартира	10	1	42.68	2	23.15	2.70
133	Квартира	10	1	35.89	2	21.96	2.70
134	Квартира	10	1	62.76	4	42.08	2.70
135	Квартира	10	1	29.65	1	10.18	2.70
136	Квартира	11	1	26.01	1	11.38	2.70
137	Квартира	11	1	25.93	1	13.37	2.70
138	Квартира	11	1	36.90	2	22.11	2.70
139	Квартира	11	1	25.81	1	12.11	2.70
140	Квартира	11	1	36.69	2	19.75	2.70
141	Квартира	11	1	34.34	2	20.58	2.70
142	Квартира	11	1	25.76	1	13.86	2.70
143	Квартира	11	1	65.25	3	33.89	2.70
144	Квартира	11	1	57.86	2	28.31	2.70
145	Квартира	11	1	22.43	1	9.08	2.70
146	Квартира	11	1	21.40	1	8.46	2.70
147	Квартира	11	1	42.68	2	23.15	2.70
148	Квартира	11	1	35.89	2	21.96	2.70
149	Квартира	11	1	62.76	4	42.08	2.70
150	Квартира	11	1	29.65	1	10.18	2.70
151	Квартира	12	1	26.01	1	11.38	2.70
152	Квартира	12	1	25.93	1	13.37	2.70
153	Квартира	12	1	36.90	2	22.11	2.70
154	Квартира	12	1	25.81	1	12.11	2.70
155	Квартира	12	1	36.69	2	19.75	2.70
156	Квартира	12	1	34.34	2	20.58	2.70
157	Квартира	12	1	25.76	1	13.86	2.70
158	Квартира	12	1	65.25	3	33.89	2.70
159	Квартира	12	1	57.86	2	28.31	2.70
160	Квартира	12	1	22.43	1	9.08	2.70
161	Квартира	12	1	21.40	1	8.46	2.70
162	Квартира	12	1	42.68	2	23.15	2.70
163	Квартира	12	1	35.89	2	21.96	2.70
164	Квартира	12	1	62.76	4	42.08	2.70
165	Квартира	12	1	29.65	1	10.18	2.70
166	Квартира	13	1	26.01	1	11.38	2.70
167	Квартира	13	1	25.93	1	13.37	2.70
168	Квартира	13	1	36.90	2	22.11	2.70
169	Квартира	13	1	25.81	1	12.11	2.70
170	Квартира	13	1	36.69	2	19.75	2.70
171	Квартира	13	1	34.34	2	20.58	2.70
172	Квартира	13	1	25.76	1	13.86	2.70
173	Квартира	13	1	65.25	3	33.89	2.70
174	Квартира	13	1	57.86	2	28.31	2.70
175	Квартира	13	1	22.43	1	9.08	2.70

176	Квартира	13	1	21.40	1	8.46	2.70
177	Квартира	13	1	42.68	2	23.15	2.70
178	Квартира	13	1	35.89	2	21.96	2.70
179	Квартира	13	1	62.76	4	42.08	2.70
180	Квартира	13	1	29.65	1	10.18	2.70
181	Квартира	14	1	26.01	1	11.38	2.70
182	Квартира	14	1	25.93	1	13.37	2.70
183	Квартира	14	1	36.90	2	22.11	2.70
184	Квартира	14	1	25.81	1	12.11	2.70
185	Квартира	14	1	36.69	2	19.75	2.70
186	Квартира	14	1	34.34	2	20.58	2.70
187	Квартира	14	1	25.76	1	13.86	2.70
188	Квартира	14	1	65.25	3	33.89	2.70
189	Квартира	14	1	57.86	2	28.31	2.70
190	Квартира	14	1	22.43	1	9.08	2.70
191	Квартира	14	1	21.40	1	8.46	2.70
192	Квартира	14	1	42.68	2	23.15	2.70
193	Квартира	14	1	35.89	2	21.96	2.70
194	Квартира	14	1	62.76	4	42.08	2.70
195	Квартира	14	1	29.65	1	10.18	2.70
196	Квартира	15	1	26.01	1	11.38	2.70
197	Квартира	15	1	25.93	1	13.37	2.70
198	Квартира	15	1	36.90	2	22.11	2.70
199	Квартира	15	1	25.81	1	12.11	2.70
200	Квартира	15	1	36.69	2	19.75	2.70
201	Квартира	15	1	34.34	2	20.58	2.70
202	Квартира	15	1	25.76	1	13.86	2.70
203	Квартира	15	1	65.25	3	33.89	2.70
204	Квартира	15	1	57.86	2	28.31	2.70
205	Квартира	15	1	22.43	1	9.08	2.70
206	Квартира	15	1	21.40	1	8.46	2.70
207	Квартира	15	1	42.68	2	23.15	2.70
208	Квартира	15	1	35.89	2	21.96	2.70
209	Квартира	15	1	62.76	4	42.08	2.70
210	Квартира	15	1	29.65	1	10.18	2.70
211	Квартира	16	1	26.01	1	11.38	2.70
212	Квартира	16	1	25.93	1	13.37	2.70
213	Квартира	16	1	36.90	2	22.11	2.70
214	Квартира	16	1	25.81	1	12.11	2.70
215	Квартира	16	1	36.69	2	19.75	2.70
216	Квартира	16	1	34.34	2	20.58	2.70
217	Квартира	16	1	25.76	1	13.86	2.70
218	Квартира	16	1	65.25	3	33.89	2.70
219	Квартира	16	1	57.86	2	28.31	2.70
220	Квартира	16	1	22.43	1	9.08	2.70

221	Квартира	16	1	21.40	1	8.46	2.70
222	Квартира	16	1	42.68	2	23.15	2.70
223	Квартира	16	1	35.89	2	21.96	2.70
224	Квартира	16	1	62.76	4	42.08	2.70
225	Квартира	16	1	29.65	1	10.18	2.70
226	Квартира	17	1	26.01	1	11.38	2.70
227	Квартира	17	1	25.93	1	13.37	2.70
228	Квартира	17	1	36.90	2	22.11	2.70
229	Квартира	17	1	25.81	1	12.11	2.70
230	Квартира	17	1	36.69	2	19.75	2.70
231	Квартира	17	1	34.34	2	20.58	2.70
232	Квартира	17	1	25.76	1	13.86	2.70
233	Квартира	17	1	65.25	3	33.89	2.70
234	Квартира	17	1	57.86	2	28.31	2.70
235	Квартира	17	1	22.43	1	9.08	2.70
236	Квартира	17	1	21.40	1	8.46	2.70
237	Квартира	17	1	42.68	2	23.15	2.70
238	Квартира	17	1	35.89	2	21.96	2.70
239	Квартира	17	1	62.76	4	42.08	2.70
240	Квартира	17	1	29.65	1	10.18	2.70
241	Квартира	18	1	26.01	1	11.38	2.70
242	Квартира	18	1	25.93	1	13.37	2.70
243	Квартира	18	1	36.90	2	22.11	2.70
244	Квартира	18	1	25.81	1	12.11	2.70
245	Квартира	18	1	36.69	2	19.75	2.70
246	Квартира	18	1	34.34	2	20.58	2.70
247	Квартира	18	1	25.76	1	13.86	2.70
248	Квартира	18	1	65.25	3	33.89	2.70
249	Квартира	18	1	57.86	2	28.31	2.70
250	Квартира	18	1	22.43	1	9.08	2.70
251	Квартира	18	1	21.40	1	8.46	2.70
252	Квартира	18	1	42.68	2	23.15	2.70
253	Квартира	18	1	35.89	2	21.96	2.70
254	Квартира	18	1	62.76	4	42.08	2.70
255	Квартира	18	1	29.65	1	10.18	2.70
256	Квартира	19	1	26.01	1	11.38	2.70
257	Квартира	19	1	25.93	1	13.37	2.70
258	Квартира	19	1	36.90	2	22.11	2.70
259	Квартира	19	1	25.81	1	12.11	2.70
260	Квартира	19	1	36.69	2	19.75	2.70
261	Квартира	19	1	34.34	2	20.58	2.70
262	Квартира	19	1	25.76	1	13.86	2.70
263	Квартира	19	1	65.25	3	33.89	2.70
264	Квартира	19	1	57.86	2	28.31	2.70
265	Квартира	19	1	22.43	1	9.08	2.70

266	Квартира	19	1	21.40	1	8.46	2.70
267	Квартира	19	1	42.68	2	23.15	2.70
268	Квартира	19	1	35.89	2	21.96	2.70
269	Квартира	19	1	62.76	4	42.08	2.70
270	Квартира	19	1	29.65	1	10.18	2.70
271	Квартира	20	1	26.01	1	11.38	2.70
272	Квартира	20	1	25.93	1	13.37	2.70
273	Квартира	20	1	36.90	2	22.11	2.70
274	Квартира	20	1	25.81	1	12.11	2.70
275	Квартира	20	1	36.69	2	19.75	2.70
276	Квартира	20	1	34.34	2	20.58	2.70
277	Квартира	20	1	25.76	1	13.86	2.70
278	Квартира	20	1	65.25	3	33.89	2.70
279	Квартира	20	1	57.86	2	28.31	2.70
280	Квартира	20	1	22.43	1	9.08	2.70
281	Квартира	20	1	21.40	1	8.46	2.70
282	Квартира	20	1	42.68	2	23.15	2.70
283	Квартира	20	1	35.89	2	21.96	2.70
284	Квартира	20	1	62.76	4	42.08	2.70
285	Квартира	20	1	29.65	1	10.18	2.70
286	Квартира	21	1	26.01	1	11.38	2.70
287	Квартира	21	1	25.93	1	13.37	2.70
288	Квартира	21	1	36.90	2	22.11	2.70
289	Квартира	21	1	25.81	1	12.11	2.70
290	Квартира	21	1	36.69	2	19.75	2.70
291	Квартира	21	1	34.34	2	20.58	2.70
292	Квартира	21	1	25.76	1	13.86	2.70
293	Квартира	21	1	65.25	3	33.89	2.70
294	Квартира	21	1	57.86	2	28.31	2.70
295	Квартира	21	1	22.43	1	9.08	2.70
296	Квартира	21	1	21.40	1	8.46	2.70
297	Квартира	21	1	42.68	2	23.15	2.70
298	Квартира	21	1	35.89	2	21.96	2.70
299	Квартира	21	1	62.76	4	42.08	2.70
300	Квартира	21	1	29.65	1	10.18	2.70
301	Квартира	22	1	26.01	1	11.38	2.70
302	Квартира	22	1	25.93	1	13.37	2.70
303	Квартира	22	1	36.90	2	22.11	2.70
304	Квартира	22	1	25.81	1	12.11	2.70
305	Квартира	22	1	36.69	2	19.75	2.70
306	Квартира	22	1	34.34	2	20.58	2.70
307	Квартира	22	1	25.76	1	13.86	2.70
308	Квартира	22	1	65.25	3	33.89	2.70
309	Квартира	22	1	57.86	2	28.31	2.70
310	Квартира	22	1	22.43	1	9.08	2.70

311	Квартира	22	1	21.40	1	8.46	2.70
312	Квартира	22	1	42.68	2	23.15	2.70
313	Квартира	22	1	35.89	2	21.96	2.70
314	Квартира	22	1	62.76	4	42.08	2.70
315	Квартира	22	1	29.65	1	10.18	2.70
316	Квартира	23	1	26.01	1	11.38	2.70
317	Квартира	23	1	25.93	1	13.37	2.70
318	Квартира	23	1	36.90	2	22.11	2.70
319	Квартира	23	1	25.81	1	12.11	2.70
320	Квартира	23	1	36.69	2	19.75	2.70
321	Квартира	23	1	34.34	2	20.58	2.70
322	Квартира	23	1	25.76	1	13.86	2.70
323	Квартира	23	1	65.25	3	33.89	2.70
324	Квартира	23	1	57.86	2	28.31	2.70
325	Квартира	23	1	22.43	1	9.08	2.70
326	Квартира	23	1	21.40	1	8.46	2.70
327	Квартира	23	1	42.68	2	23.15	2.70
328	Квартира	23	1	35.89	2	21.96	2.70
329	Квартира	23	1	62.76	4	42.08	2.70
330	Квартира	23	1	29.65	1	10.18	2.70
331	Квартира	24	1	26.01	1	11.38	3.00
332	Квартира	24	1	25.93	1	13.37	3.00
333	Квартира	24	1	36.90	2	22.11	3.00
334	Квартира	24	1	25.81	1	12.11	3.00
335	Квартира	24	1	36.69	2	19.75	3.00
336	Квартира	24	1	34.34	2	20.58	3.00
337	Квартира	24	1	25.76	1	13.86	3.00
338	Квартира	24	1	65.25	3	33.89	3.00
339	Квартира	24	1	57.86	2	28.31	3.00
340	Квартира	24	1	22.43	1	9.08	3.00
341	Квартира	24	1	21.40	1	8.46	3.00
342	Квартира	24	1	42.68	2	23.15	3.00
343	Квартира	24	1	35.89	2	21.96	3.00
344	Квартира	24	1	62.76	4	42.08	3.00
345	Квартира	24	1	29.65	1	10.18	3.00
346	Квартира	2	2	54.17	3	37.39	2.70
347	Квартира	2	2	29.89	1	12.59	2.70
348	Квартира	2	2	25.34	1	10.89	2.70
349	Квартира	2	2	42.17	2	26.96	2.70
350	Квартира	2	2	25.31	1	11.81	2.70
351	Квартира	2	2	55.51	3	41.05	2.70
352	Квартира	2	2	26.59	1	12.64	2.70
353	Квартира	2	2	39.31	2	22.09	2.70
354	Квартира	3	2	54.17	3	37.39	2.70
355	Квартира	3	2	29.89	1	12.59	2.70

356	Квартира	3	2	25.34	1	10.89	2.70
357	Квартира	3	2	42.17	2	26.96	2.70
358	Квартира	3	2	25.31	1	11.81	2.70
359	Квартира	3	2	55.51	3	41.05	2.70
360	Квартира	3	2	26.59	1	12.64	2.70
361	Квартира	3	2	39.31	2	22.09	2.70
362	Квартира	4	2	54.17	3	37.39	2.70
363	Квартира	4	2	29.89	1	12.59	2.70
364	Квартира	4	2	25.34	1	10.89	2.70
365	Квартира	4	2	42.17	2	26.96	2.70
366	Квартира	4	2	25.31	1	11.81	2.70
367	Квартира	4	2	55.51	3	41.05	2.70
368	Квартира	4	2	26.59	1	12.64	2.70
369	Квартира	4	2	39.31	2	22.09	2.70
370	Квартира	5	2	54.17	3	37.39	2.70
371	Квартира	5	2	29.89	1	12.59	2.70
372	Квартира	5	2	25.34	1	10.89	2.70
373	Квартира	5	2	42.17	2	26.96	2.70
374	Квартира	5	2	25.31	1	11.81	2.70
375	Квартира	5	2	55.51	3	41.05	2.70
376	Квартира	5	2	26.59	1	12.64	2.70
377	Квартира	5	2	39.31	2	22.09	2.70
378	Квартира	6	2	54.17	3	37.39	2.70
379	Квартира	6	2	29.89	1	12.59	2.70
380	Квартира	6	2	25.34	1	10.89	2.70
381	Квартира	6	2	42.17	2	26.96	2.70
382	Квартира	6	2	25.31	1	11.81	2.70
383	Квартира	6	2	55.51	3	41.05	2.70
384	Квартира	6	2	26.59	1	12.64	2.70
385	Квартира	6	2	39.31	2	22.09	2.70
386	Квартира	7	2	54.17	3	37.39	2.70
387	Квартира	7	2	29.89	1	12.59	2.70
388	Квартира	7	2	25.34	1	10.89	2.70
389	Квартира	7	2	42.17	2	26.96	2.70
390	Квартира	7	2	25.31	1	11.81	2.70
391	Квартира	7	2	55.51	3	41.05	2.70
392	Квартира	7	2	26.59	1	12.64	2.70
393	Квартира	7	2	39.31	2	22.09	2.70
394	Квартира	8	2	54.17	3	37.39	2.70
395	Квартира	8	2	29.89	1	12.59	2.70
396	Квартира	8	2	25.34	1	10.89	2.70
397	Квартира	8	2	42.17	2	26.96	2.70
398	Квартира	8	2	25.31	1	11.81	2.70
399	Квартира	8	2	55.51	3	41.05	2.70
400	Квартира	8	2	26.59	1	12.64	2.70

401	Квартира	8	2	39.31	2	22.09	2.70
402	Квартира	9	2	54.17	3	37.39	2.70
403	Квартира	9	2	29.89	1	12.59	2.70
404	Квартира	9	2	25.34	1	10.89	2.70
405	Квартира	9	2	42.17	2	26.96	2.70
406	Квартира	9	2	25.31	1	11.81	2.70
407	Квартира	9	2	55.51	3	41.05	2.70
408	Квартира	9	2	26.59	1	12.64	2.70
409	Квартира	9	2	39.31	2	22.09	2.70
410	Квартира	10	2	54.17	3	37.39	2.70
411	Квартира	10	2	29.89	1	12.59	2.70
412	Квартира	10	2	25.34	1	10.89	2.70
413	Квартира	10	2	42.17	2	26.96	2.70
414	Квартира	10	2	25.31	1	11.81	2.70
415	Квартира	10	2	55.51	3	41.05	2.70
416	Квартира	10	2	26.59	1	12.64	2.70
417	Квартира	10	2	39.31	2	22.09	2.70
418	Квартира	11	2	54.17	3	37.39	2.70
419	Квартира	11	2	29.89	1	12.59	2.70
420	Квартира	11	2	25.34	1	10.89	2.70
421	Квартира	11	2	42.17	2	26.96	2.70
422	Квартира	11	2	25.31	1	11.81	2.70
423	Квартира	11	2	55.51	3	41.05	2.70
424	Квартира	11	2	26.59	1	12.64	2.70
425	Квартира	11	2	39.31	2	22.09	2.70
426	Квартира	12	2	54.17	3	37.39	2.70
427	Квартира	12	2	29.89	1	12.59	2.70
428	Квартира	12	2	25.34	1	10.89	2.70
429	Квартира	12	2	42.17	2	26.96	2.70
430	Квартира	12	2	25.31	1	11.81	2.70
431	Квартира	12	2	55.51	3	41.05	2.70
432	Квартира	12	2	26.59	1	12.64	2.70
433	Квартира	12	2	39.31	2	22.09	2.70
434	Квартира	13	2	54.17	3	37.39	2.70
435	Квартира	13	2	29.89	1	12.59	2.70
436	Квартира	13	2	25.34	1	10.89	2.70
437	Квартира	13	2	42.17	2	26.96	2.70
438	Квартира	13	2	25.31	1	11.81	2.70
439	Квартира	13	2	55.51	3	41.05	2.70
440	Квартира	13	2	26.59	1	12.64	2.70
441	Квартира	13	2	39.31	2	22.09	2.70
442	Квартира	14	2	54.17	3	37.39	2.70
443	Квартира	14	2	29.89	1	12.59	2.70
444	Квартира	14	2	25.34	1	10.89	2.70
445	Квартира	14	2	42.17	2	26.96	2.70

446	Квартира	14	2	25.31	1	11.81	2.70
447	Квартира	14	2	55.51	3	41.05	2.70
448	Квартира	14	2	26.59	1	12.64	2.70
449	Квартира	14	2	39.31	2	22.09	2.70
450	Квартира	15	2	54.17	3	37.39	2.70
451	Квартира	15	2	29.89	1	12.59	2.70
452	Квартира	15	2	25.34	1	10.89	2.70
453	Квартира	15	2	42.17	2	26.96	2.70
454	Квартира	15	2	25.31	1	11.81	2.70
455	Квартира	15	2	55.51	3	41.05	2.70
456	Квартира	15	2	26.59	1	12.64	2.70
457	Квартира	15	2	39.31	2	22.09	2.70
458	Квартира	16	2	54.17	3	37.39	2.70
459	Квартира	16	2	29.89	1	12.59	2.70
460	Квартира	16	2	25.34	1	10.89	2.70
461	Квартира	16	2	42.17	2	26.96	2.70
462	Квартира	16	2	25.31	1	11.81	2.70
463	Квартира	16	2	55.51	3	41.05	2.70
464	Квартира	16	2	26.59	1	12.64	2.70
465	Квартира	16	2	39.31	2	22.09	2.70
466	Квартира	17	2	54.17	3	37.39	2.70
467	Квартира	17	2	29.89	1	12.59	2.70
468	Квартира	17	2	25.34	1	10.89	2.70
469	Квартира	17	2	42.17	2	26.96	2.70
470	Квартира	17	2	25.31	1	11.81	2.70
471	Квартира	17	2	55.51	3	41.05	2.70
472	Квартира	17	2	26.59	1	12.64	2.70
473	Квартира	17	2	39.31	2	22.09	2.70
474	Квартира	18	2	54.17	3	37.39	2.70
475	Квартира	18	2	29.89	1	12.59	2.70
476	Квартира	18	2	25.34	1	10.89	2.70
477	Квартира	18	2	42.17	2	26.96	2.70
478	Квартира	18	2	25.31	1	11.81	2.70
479	Квартира	18	2	55.51	3	41.05	2.70
480	Квартира	18	2	26.59	1	12.64	2.70
481	Квартира	18	2	39.31	2	22.09	2.70
482	Квартира	19	2	54.17	3	37.39	2.70
483	Квартира	19	2	29.89	1	12.59	2.70
484	Квартира	19	2	25.34	1	10.89	2.70
485	Квартира	19	2	42.17	2	26.96	2.70
486	Квартира	19	2	25.31	1	11.81	2.70
487	Квартира	19	2	55.51	3	41.05	2.70
488	Квартира	19	2	26.59	1	12.64	2.70
489	Квартира	19	2	39.31	2	22.09	2.70
490	Квартира	20	2	54.17	3	37.39	2.70

491	Квартира	20	2	29.89	1	12.59	2.70
492	Квартира	20	2	25.34	1	10.89	2.70
493	Квартира	20	2	42.17	2	26.96	2.70
494	Квартира	20	2	25.31	1	11.81	2.70
495	Квартира	20	2	55.51	3	41.05	2.70
496	Квартира	20	2	26.59	1	12.64	2.70
497	Квартира	20	2	39.31	2	22.09	2.70
498	Квартира	21	2	54.17	3	37.39	2.70
499	Квартира	21	2	29.89	1	12.59	2.70
500	Квартира	21	2	25.34	1	10.89	2.70
501	Квартира	21	2	42.17	2	26.96	2.70
502	Квартира	21	2	25.31	1	11.81	2.70
503	Квартира	21	2	55.51	3	41.05	2.70
504	Квартира	21	2	26.59	1	12.64	2.70
505	Квартира	21	2	39.31	2	22.09	2.70
506	Квартира	22	2	54.17	3	37.39	3.00
507	Квартира	22	2	29.89	1	12.59	3.00
508	Квартира	22	2	25.34	1	10.89	3.00
509	Квартира	22	2	42.17	2	26.96	3.00
510	Квартира	22	2	25.31	1	11.81	3.00
511	Квартира	22	2	55.51	3	41.05	3.00
512	Квартира	22	2	26.59	1	12.64	3.00
513	Квартира	22	2	39.31	2	22.09	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
А.001, А.002	Машино-место	-1	4	13.64	машино-место на 2 автомобиля с установкой автоматизированного подъемника	13.64	
А.003, А.004	Машино-место	-1	4	15.00	машино-место на 2 автомобиля с установкой автоматизированного подъемника	15.00	
А.005, А.006	Машино-место	-1	4	15.00	машино-место на 2 автомобиля с установкой автоматизированного подъемника	15.00	

А.007, А.008	Машино-место	-1	4	15.00	машино-место на 2 автомобиля с установкой автоматизированного подъемника	15.00	
А.009, А.010	Машино-место	-1	4	15.83	машино-место на 2 автомобиля с установкой автоматизированного подъемника	15.83	
А.011	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	4	22.85	машино-место для МГН	22.85	
А.012, А.013	Машино-место	-1	4	13.64	машино-место на 2 автомобиля с установкой автоматизированного подъемника	13.64	
А.014, А.015	Машино-место	-1	4	14.94	машино-место на 2 автомобиля с установкой автоматизированного подъемника	14.94	
А.016, А.017	Машино-место	-1	4	14.94	машино-место на 2 автомобиля с установкой автоматизированного подъемника	14.94	
А.018, А.019	Машино-место	-1	4	16.12	машино-место на 2 автомобиля с установкой автоматизированного подъемника	16.12	
А.020, А.021	Машино-место	-1	4	13.64	машино-место на 2 автомобиля с установкой автоматизированного подъемника	13.64	
А.022, А.023	Машино-место	-1	4	14.94	машино-место на 2 автомобиля с установкой автоматизированного подъемника	14.94	

А.024, А.025	Машино-место	-1	4	14.94	машино-место на 2 автомобиля с установкой автоматизированного подъемника	14.94	
А.026, А.027	Машино-место	-1	4	16.12	машино-место на 2 автомобиля с установкой автоматизированного подъемника	16.12	
А.028, А.029	Машино-место	-1	4	16.62	машино-место на 2 автомобиля с установкой автоматизированного подъемника	16.62	
А.030, А.031	Машино-место	-1	4	15.50	машино-место на 2 автомобиля с установкой автоматизированного подъемника	15.50	
А.032, А.033	Машино-место	-1	4	15.50	машино-место на 2 автомобиля с установкой автоматизированного подъемника	15.50	
А.034, А.035	Машино-место	-1	4	15.50	машино-место на 2 автомобиля с установкой автоматизированного подъемника	15.50	
А.036, А.037	Машино-место	-1	4	15.50	машино-место на 2 автомобиля с установкой автоматизированного подъемника	15.50	
А.038, А.039	Машино-место	-1	4	16.63	машино-место на 2 автомобиля с установкой автоматизированного подъемника	16.63	
А.040	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	4	21.17	машино-место для МГН	21.17	

А.041	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	4	21.59	машино-место для МГН	21.59	
А.042, А.043	Машино-место	-1	4	17.73	машино-место на 2 автомобиля с установкой автоматизированного подъемника	17.73	
А.044, А.045	Машино-место	-1	4	17.73	машино-место на 2 автомобиля с установкой автоматизированного подъемника	17.73	
А.046, А.047	Машино-место	-1	4	17.73	машино-место на 2 автомобиля с установкой автоматизированного подъемника	17.73	
А.048, А.049	Машино-место	-1	4	18.03	машино-место на 2 автомобиля с установкой автоматизированного подъемника	18.03	
А.050, А.051	Машино-место	-1	4	20.34	машино-место на 2 автомобиля с установкой автоматизированного подъемника	20.34	
А.052, А.053	Машино-место	-1	4	18.25	машино-место на 2 автомобиля с установкой автоматизированного подъемника	18.25	
А.054, А.055	Машино-место	-1	4	16.83	машино-место на 2 автомобиля с установкой автоматизированного подъемника	16.83	
А.056, А.057	Машино-место	-1	4	16.83	машино-место на 2 автомобиля с установкой автоматизированного подъемника	16.83	

А.058, А.059	Машино-место	-1	4	16.72	машино-место на 2 автомобиля с установкой автоматизированного подъемника	16.72	
А.060, А.061	Машино-место	-1	4	16.49	машино-место на 2 автомобиля с установкой автоматизированного подъемника	16.49	
А.062, А.063	Машино-место	-1	4	16.31	машино-место на 2 автомобиля с установкой автоматизированного подъемника	16.31	
А.064, А.065	Машино-место	-1	4	16.31	машино-место на 2 автомобиля с установкой автоматизированного подъемника	16.31	
А.066, А.067	Машино-место	-1	4	16.31	машино-место на 2 автомобиля с установкой автоматизированного подъемника	16.31	
А.068, А.069	Машино-место	-1	4	16.31	машино-место на 2 автомобиля с установкой автоматизированного подъемника	16.31	
А.070, А.071	Машино-место	-1	4	16.31	машино-место на 2 автомобиля с установкой автоматизированного подъемника	16.31	
А.072, А.073	Машино-место	-1	4	17.80	машино-место на 2 автомобиля с установкой автоматизированного подъемника	17.80	
А.074, А.075	Машино-место	-1	4	18.93	машино-место на 2 автомобиля с установкой автоматизированного подъемника	18.93	
А.076, А.077	Машино-место	-1	4	16.45	машино-место на 2 автомобиля с установкой автоматизированного подъемника	16.45	

А.078, А.079	Машино-место	-1	4	15.21	машино-место на 2 автомобиля с установкой автоматизированного подъемника	15.21	
А.080, А.081	Машино-место	-1	4	15.21	машино-место на 2 автомобиля с установкой автоматизированного подъемника	15.21	
А.082, А.083	Машино-место	-1	4	16.07	машино-место на 2 автомобиля с установкой автоматизированного подъемника	16.07	
А.084, А.085	Машино-место	-1	4	16.49	машино-место на 2 автомобиля с установкой автоматизированного подъемника	16.49	
А.086, А.087	Машино-место	-1	4	16.31	машино-место на 2 автомобиля с установкой автоматизированного подъемника	16.31	
А.088, А.089	Машино-место	-1	4	16.31	машино-место на 2 автомобиля с установкой автоматизированного подъемника	16.31	
А.090, А.091	Машино-место	-1	4	16.31	машино-место на 2 автомобиля с установкой автоматизированного подъемника	16.31	
А.092, А.093	Машино-место	-1	4	16.31	машино-место на 2 автомобиля с установкой автоматизированного подъемника	16.31	
А.094, А.095	Машино-место	-1	4	16.31	машино-место на 2 автомобиля с установкой автоматизированного подъемника	16.31	
А.096, А.097	Машино-место	-1	4	17.80	машино-место на 2 автомобиля с установкой автоматизированного подъемника	17.80	

А.098, А.099	Машино-место	-1	4	18.78	машино-место на 2 автомобиля с установкой автоматизированного подъемника	18.78	
А.100, А.101	Машино-место	-1	4	16.31	машино-место на 2 автомобиля с установкой автоматизированного подъемника	16.31	
А.102, А.103	Машино-место	-1	4	15.21	машино-место на 2 автомобиля с установкой автоматизированного подъемника	15.21	
А.104, А.105	Машино-место	-1	4	15.21	машино-место на 2 автомобиля с установкой автоматизированного подъемника	15.21	
А.106, А.107	Машино-место	-1	4	16.07	машино-место на 2 автомобиля с установкой автоматизированного подъемника	16.07	
А.108, А.109	Машино-место	-1	4	17.18	машино-место на 2 автомобиля с установкой автоматизированного подъемника	17.18	
А.110, А.111	Машино-место	-1	4	15.93	машино-место на 2 автомобиля с установкой автоматизированного подъемника	15.93	
А.112, А.113	Машино-место	-1	4	15.75	машино-место на 2 автомобиля с установкой автоматизированного подъемника	15.75	
А.114, А.115	Машино-место	-1	4	15.66	машино-место на 2 автомобиля с установкой автоматизированного подъемника	15.66	
А.116	Машино-место	-1	4	17.39	Машино-место	17.39	
А.117	Машино-место	-1	4	20.01	Машино-место	20.01	

А.118	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	4	26.10	машино-место для МГН	26.10	
А.119	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	4	23.92	машино-место для МГН	23.92	
А.120	Машино-место	-1	4	17.90	Машино-место	17.90	
А.121	Машино-место	-1	4	19.35	Машино-место	19.35	
А.122	Машино-место	-1	4	15.99	Машино-место	15.99	
А.123	Машино-место	-1	4	16.32	Машино-место	16.32	
А.124	Машино-место	-1	4	21.11	Машино-место	21.11	
А.125	Машино-место	-1	4	21.88	Машино-место	21.88	
А.126	Машино-место	-1	4	16.50	Машино-место	16.50	
А.127	Машино-место	-1	4	16.27	Машино-место	16.27	
А.128	Машино-место	-1	4	16.20	Машино-место	16.20	
А.129	Машино-место	-1	4	17.30	Машино-место	17.30	
А.130	Машино-место	-1	4	16.50	Машино-место	16.50	
А.131	Машино-место	-1	4	16.33	Машино-место	16.33	
А.132	Машино-место	-1	4	15.04	Машино-место	15.04	
А.133	Машино-место	-1	4	15.04	Машино-место	15.04	
А.134	Машино-место	-1	4	16.33	Машино-место	16.33	
А.135	Машино-место	-1	4	17.38	Машино-место	17.38	
А.136	Машино-место	-1	4	16.14	Машино-место	16.14	
А.137	Машино-место	-1	4	15.98	Машино-место	15.98	
А.138	Машино-место	-1	4	15.98	Машино-место	15.98	
А.139	Машино-место	-1	4	15.98	Машино-место	15.98	
А.140	Машино-место	-1	4	15.98	Машино-место	15.98	
А.141	Машино-место	-1	4	15.98	Машино-место	15.98	
А.142	Машино-место	-1	4	17.76	Машино-место	17.76	
А.143	Машино-место	-1	4	18.19	Машино-место	18.19	
А.144	Машино-место	-1	4	14.70	Машино-место	14.70	

А.145	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	4	21.06	машино-место для МГН	21.06	
А.146	Машино-место	-1	4	18.55	Машино-место	18.55	
К.01	Кладовая	-1	1	7.29	Кладовая	7.29	
К.02	Кладовая	-1	1	4.46	Кладовая	4.46	
К.03	Кладовая	-1	1	9.15	Кладовая	9.15	
К.04	Кладовая	-1	1	9.81	Кладовая	9.81	
К.05	Кладовая	-1	1	7.41	Кладовая	7.41	
К.07	Кладовая	-1	1	5.04	Кладовая	5.04	
К.08	Кладовая	-1	1	2.81	Кладовая	2.81	
К.09	Кладовая	-1	1	5.96	Кладовая	5.96	
К.10	Кладовая	-1	1	4.15	Кладовая	4.15	
К.11	Кладовая	-1	1	4.54	Кладовая	4.54	
К.12	Кладовая	-1	1	5.13	Кладовая	5.13	
К.13	Кладовая	-1	1	3.98	Кладовая	3.98	
К.14	Кладовая	-1	1	7.29	Кладовая	7.29	
К.15	Кладовая	-1	1	7.33	Кладовая	7.33	
К.16	Кладовая	-1	1	9.73	Кладовая	9.73	
К.17	Кладовая	-1	1	2.65	Кладовая	2.65	
К.18	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	
К.19	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	
К.20	Кладовая	-1	1	6.13	Кладовая	6.13	
К.21	Кладовая	-1	1	3.82	Кладовая	3.82	
К.22	Кладовая	-1	1	3.78	Кладовая	3.78	
К.23	Кладовая	-1	1	4.81	Кладовая	4.81	
К.24	Кладовая	-1	1	5.45	Кладовая	5.45	
К.25	Кладовая	-1	1	8.95	Кладовая	8.95	
К.26	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	
К.27	Кладовая	-1	2	6.82	Кладовая	6.82	
К.28	Кладовая	-1	2	7.94	Кладовая	7.94	
К.29	Кладовая	-1	2	5.41	Кладовая	5.41	
К.30	Кладовая	2	1	5.20	Кладовая	5.20	
К.31	Кладовая	2	1	6.00	Кладовая	6.00	
К.32	Кладовая	2	1	6.10	Кладовая	6.10	
К.33	Кладовая	2	1	5.50	Кладовая	5.50	
К.34	Кладовая	3	1	5.20	Кладовая	5.20	
К.35	Кладовая	3	1	6.00	Кладовая	6.00	
К.36	Кладовая	3	1	6.10	Кладовая	6.10	
К.37	Кладовая	3	1	5.50	Кладовая	5.50	
К.38	Кладовая	4	1	5.20	Кладовая	5.20	

К.39	Кладовая	4	1	6.00	Кладовая	6.00	
К.40	Кладовая	4	1	6.10	Кладовая	6.10	
К.41	Кладовая	4	1	5.50	Кладовая	5.50	
К.42	Кладовая	5	1	5.20	Кладовая	5.20	
К.43	Кладовая	5	1	6.00	Кладовая	6.00	
К.44	Кладовая	5	1	6.10	Кладовая	6.10	
К.45	Кладовая	5	1	5.50	Кладовая	5.50	
К.46	Кладовая	6	1	5.20	Кладовая	5.20	
К.47	Кладовая	6	1	6.00	Кладовая	6.00	
К.48	Кладовая	6	1	6.10	Кладовая	6.10	
К.49	Кладовая	6	1	5.50	Кладовая	5.50	
К.50	Кладовая	7	1	5.20	Кладовая	5.20	
К.51	Кладовая	7	1	6.00	Кладовая	6.00	
К.52	Кладовая	7	1	6.10	Кладовая	6.10	
К.53	Кладовая	7	1	5.50	Кладовая	5.50	
К.54	Кладовая	8	1	5.20	Кладовая	5.20	
К.55	Кладовая	8	1	6.00	Кладовая	6.00	
К.56	Кладовая	8	1	6.10	Кладовая	6.10	
К.57	Кладовая	8	1	5.50	Кладовая	5.50	
К.58	Кладовая	9	1	5.20	Кладовая	5.20	
К.59	Кладовая	9	1	6.00	Кладовая	6.00	
К.60	Кладовая	9	1	6.10	Кладовая	6.10	
К.61	Кладовая	9	1	5.50	Кладовая	5.50	
К.62	Кладовая	10	1	5.20	Кладовая	5.20	
К.63	Кладовая	10	1	6.00	Кладовая	6.00	
К.64	Кладовая	10	1	6.10	Кладовая	6.10	
К.65	Кладовая	10	1	5.50	Кладовая	5.50	
К.66	Кладовая	11	1	5.20	Кладовая	5.20	
К.67	Кладовая	11	1	6.00	Кладовая	6.00	
К.68	Кладовая	11	1	6.10	Кладовая	6.10	
К.69	Кладовая	11	1	5.50	Кладовая	5.50	
К.70	Кладовая	12	1	5.20	Кладовая	5.20	
К.71	Кладовая	12	1	6.00	Кладовая	6.00	
К.72	Кладовая	12	1	6.10	Кладовая	6.10	
К.73	Кладовая	12	1	5.50	Кладовая	5.50	
К.74	Кладовая	13	1	5.20	Кладовая	5.20	
К.75	Кладовая	13	1	6.00	Кладовая	6.00	
К.76	Кладовая	13	1	6.10	Кладовая	6.10	
К.77	Кладовая	13	1	5.50	Кладовая	5.50	
К.78	Кладовая	14	1	5.20	Кладовая	5.20	
К.79	Кладовая	14	1	6.00	Кладовая	6.00	
К.80	Кладовая	14	1	6.10	Кладовая	6.10	
К.81	Кладовая	14	1	5.50	Кладовая	5.50	
К.82	Кладовая	15	1	5.20	Кладовая	5.20	
К.83	Кладовая	15	1	6.00	Кладовая	6.00	

К.84	Кладовая	15	1	6.10	Кладовая	6.10	
К.85	Кладовая	15	1	5.50	Кладовая	5.50	
К.86	Кладовая	16	1	3.40	Кладовая	3.40	
К.87	Кладовая	16	1	6.00	Кладовая	6.00	
К.88	Кладовая	16	1	6.10	Кладовая	6.10	
К.89	Кладовая	16	1	2.90	Кладовая	2.90	
К.90	Кладовая	17	1	5.20	Кладовая	5.20	
К.91	Кладовая	17	1	6.00	Кладовая	6.00	
К.92	Кладовая	17	1	6.10	Кладовая	6.10	
К.93	Кладовая	17	1	5.50	Кладовая	5.50	
К.94	Кладовая	18	1	5.20	Кладовая	5.20	
К.95	Кладовая	18	1	6.00	Кладовая	6.00	
К.96	Кладовая	18	1	6.10	Кладовая	6.10	
К.97	Кладовая	18	1	5.50	Кладовая	5.50	
К.98	Кладовая	19	1	5.20	Кладовая	5.20	
К.99	Кладовая	19	1	6.00	Кладовая	6.00	
К.100	Кладовая	19	1	6.10	Кладовая	6.10	
К.101	Кладовая	19	1	5.50	Кладовая	5.50	
К.102	Кладовая	20	1	5.20	Кладовая	5.20	
К.103	Кладовая	20	1	6.00	Кладовая	6.00	
К.104	Кладовая	20	1	6.10	Кладовая	6.10	
К.105	Кладовая	20	1	5.50	Кладовая	5.50	
К.106	Кладовая	21	1	5.20	Кладовая	5.20	
К.107	Кладовая	21	1	6.00	Кладовая	6.00	
К.108	Кладовая	21	1	6.10	Кладовая	6.10	
К.109	Кладовая	21	1	5.50	Кладовая	5.50	
К.110	Кладовая	22	1	5.20	Кладовая	5.20	
К.111	Кладовая	22	1	6.00	Кладовая	6.00	
К.112	Кладовая	22	1	6.10	Кладовая	6.10	
К.113	Кладовая	22	1	5.50	Кладовая	5.50	
К.114	Кладовая	23	1	5.20	Кладовая	5.20	
К.115	Кладовая	23	1	6.00	Кладовая	6.00	
К.116	Кладовая	23	1	6.10	Кладовая	6.10	
К.117	Кладовая	23	1	5.50	Кладовая	5.50	
К.118	Кладовая	24	1	5.20	Кладовая	5.20	
К.119	Кладовая	24	1	6.00	Кладовая	6.00	
К.120	Кладовая	24	1	6.10	Кладовая	6.10	
К.121	Кладовая	24	1	5.50	Кладовая	5.50	
Офис 1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	99.98	Офис №1	95.36	4.80
					Санузел	2.31	
					КУИ	2.31	

Офис 1/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	70.44	Офис №6	62.62	4.80
					Санузел	3.30	
					КУИ	4.52	
Офис 1/2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	90.94	Офис №7	84.03	4.80
					Санузел	2.00	
					КУИ	4.91	
Офис 2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	305.92	Офис 2	291.42	4.50
					КУИ	8.67	
					Санузел	2.80	
					Санузел	3.03	
Офис 3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	188.89	Офис 3	181.47	3.90
					Санузел, комната уборочного инвентаря	7.42	
Офис 4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	78.68	Офис 4	64.77	5.40
					Подсобное помещение	6.46	
					Санузел, комната уборочного инвентаря	7.45	
Офис 5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	681.58	Офис 5	649.49	3.70
					Санузел мужской	10.78	
					Санузел для МГН	4.82	
					Санузел женский	11.01	
					Комната уборочного инвентаря	5.48	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Коридор кладовых	Подъезд 1, техподполье	Техническое	9,5
2	Коридор кладовых	Подъезд 1, техподполье	Техническое	19,7
3	ИТП	Подъезд 1, техподполье	Техническое	61,6
4	Венткамера	Подъезд 1, техподполье	Техническое	57,6
5	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, техподполье	Техническое	8,7
6	Лестничная клетка	Подъезд 1, техподполье	Техническое	16,6
7	Коридор	Подъезд 1, техподполье	Техническое	126,7
8	Коридор кладовых	Подъезд 1, техподполье	Техническое	2,9
9	Помещение связи	Подъезд 1, техподполье	Техническое	21,2
10	Лестничная клетка	Подъезд 1, техподполье	Техническое	20,8
11	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН	Подъезд 1, техподполье	Техническое	17,6
12	Коридор кладовых	Подъезд 1, техподполье	Техническое	7,5
13	Коридор кладовых	Подъезд 1, техподполье	Техническое	8,1
14	Коридор кладовых	Подъезд 1, техподполье	Техническое	14,0
15	Коридор кладовых	Подъезд 1, техподполье	Техническое	10,4
16	Электрощитовая	Подъезд 1, техподполье	Техническое	18,7
17	Электрощитовая	Стилобат, техподполье	Техническое	16,7
18	Техподполье	1 подъезд / стилобат, техподполье	Техническое	175,4
19	Узел управления	Подъезд 2, техподполье	Техническое	38,1
20	Коридор	Подъезд 2, техподполье	Техническое	46,6
21	Коридор кладовых	Подъезд 2, техподполье	Техническое	15,5
22	Венткамера	Подъезд 2, техподполье	Техническое	43,1
23	Электрощитовая	Подъезд 2, техподполье	Техническое	13,7
24	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН	Подъезд 2, техподполье	Техническое	8,1
25	Лестничная клетка	Подъезд 2, техподполье	Техническое	18,6
26	Электрощитовая	Подъезд 2, техподполье	Техническое	17,2
27	Насосная ХП	Подъезд 2, техподполье	Техническое	21,1
28	Помещение связи	Подъезд 2, техподполье	Техническое	5,5
29	Насосная АПТ	Подъезд 2, техподполье	Техническое	78,2
30	Рампа	Подземная автостоянка	Техническое	200,8
31	Автостоянка на 115 м/мест (проезды)	Подземная автостоянка	Техническое	1056,9
32	Лестничная клетка	Подземная автостоянка	Техническое	15,4
33	Венткамера	Стилобат, техподполье	Техническое	23,7
34	Техподполье	Стилобат, техподполье	Техническое	562,5
35	Тамбур-шлюз	Стилобат, техподполье	Техническое	4,5
36	Коридор	Подъезд 1 / стилобат, техподполье	Техническое	71,4
37	Тамбур-шлюз	Стилобат, техподполье	Техническое	4,7

38	Коридор	Подъезд 2 / стилобат, техподполье	Техническое	92,1
39	Лестничная клетка	Стилобат, этаж 1	Техническое	26,59
40	Лестничная клетка	Стилобат, кровля	Техническое	26,59
41	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	5,7
42	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	6,34
43	Вестибюль	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	28,69
44	Консьерж	Подъезд 1, этаж 1	Техническое	4,38
45	Колясочная	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	34,32
46	К.у.и.	Подъезд 1, этаж 1	Техническое	6,24
47	Серверная	Подъезд 1, этаж 1	Техническое	5,67
48	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 1	Техническое	17,55
49	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Техническое	16,82
50	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	10,21
51	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	2,25
52	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 2	Техническое	16,8
53	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 2	Техническое	17,6
54	Коридор	Подъезд 1, этаж 2	Техническое	42,8
55	Коридор	Подъезд 1, этаж 2	Техническое	42,2
56	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 3	Техническое	16,8
57	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 3	Техническое	17,6
58	Коридор	Подъезд 1, этаж 3	Техническое	42,8
59	Коридор	Подъезд 1, этаж 3	Техническое	42,2
60	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 4	Техническое	16,8
61	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 4	Техническое	17,6
62	Коридор	Подъезд 1, этаж 4	Техническое	42,8
63	Коридор	Подъезд 1, этаж 4	Техническое	42,2
64	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 5	Техническое	16,8
65	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 5	Техническое	17,6
66	Коридор	Подъезд 1, этаж 5	Техническое	42,8
67	Коридор	Подъезд 1, этаж 5	Техническое	42,2
68	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 6	Техническое	16,8
69	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 6	Техническое	17,6
70	Коридор	Подъезд 1, этаж 6	Техническое	42,8
71	Коридор	Подъезд 1, этаж 6	Техническое	42,2
72	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 7	Техническое	16,8
73	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 7	Техническое	17,6
74	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Техническое	42,8
75	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Техническое	42,2
76	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 8	Техническое	16,8
77	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 8	Техническое	17,6
78	Коридор	Подъезд 1, этаж 8	Техническое	42,8
79	Коридор	Подъезд 1, этаж 8	Техническое	42,2
80	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 9	Техническое	16,8
81	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 9	Техническое	17,6

82	Коридор	Подъезд 1, этаж 9	Техническое	42,8
83	Коридор	Подъезд 1, этаж 9	Техническое	42,2
84	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 10	Техническое	16,8
85	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 10	Техническое	17,6
86	Коридор	Подъезд 1, этаж 10	Техническое	42,8
87	Коридор	Подъезд 1, этаж 10	Техническое	42,2
88	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 11	Техническое	16,8
89	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 11	Техническое	17,6
90	Коридор	Подъезд 1, этаж 11	Техническое	42,8
91	Коридор	Подъезд 1, этаж 11	Техническое	42,2
92	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 12	Техническое	16,8
93	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 12	Техническое	17,6
94	Коридор	Подъезд 1, этаж 12	Техническое	42,8
95	Коридор	Подъезд 1, этаж 12	Техническое	42,2
96	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 13	Техническое	16,8
97	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 13	Техническое	17,6
98	Коридор	Подъезд 1, этаж 13	Техническое	42,8
99	Коридор	Подъезд 1, этаж 13	Техническое	42,2
100	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 14	Техническое	16,8
101	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 14	Техническое	17,6
102	Коридор	Подъезд 1, этаж 14	Техническое	42,8
103	Коридор	Подъезд 1, этаж 14	Техническое	42,2
104	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 15	Техническое	16,8
105	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 15	Техническое	17,6
106	Коридор	Подъезд 1, этаж 15	Техническое	42,8
107	Коридор	Подъезд 1, этаж 15	Техническое	42,2
108	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 16	Техническое	16,8
109	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 16	Техническое	17,6
110	Коридор	Подъезд 1, этаж 16	Техническое	42,8
111	Коридор	Подъезд 1, этаж 16	Техническое	42,2
112	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 17	Техническое	16,8
113	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 17	Техническое	17,6
114	Коридор	Подъезд 1, этаж 17	Техническое	42,8
115	Коридор	Подъезд 1, этаж 17	Техническое	42,2
116	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 18	Техническое	16,8
117	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 18	Техническое	17,6
118	Коридор	Подъезд 1, этаж 18	Техническое	42,8
119	Коридор	Подъезд 1, этаж 18	Техническое	42,2
120	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 19	Техническое	16,8
121	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 19	Техническое	17,6
122	Коридор	Подъезд 1, этаж 19	Техническое	42,8
123	Коридор	Подъезд 1, этаж 19	Техническое	42,2
124	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 20	Техническое	16,8
125	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 20	Техническое	17,6
126	Коридор	Подъезд 1, этаж 20	Техническое	42,8

127	Коридор	Подьезд 1, этаж 20	Техническое	42,2
128	Лестничная клетка	Подьезд 1, этаж 21	Техническое	16,8
129	Лифтовый холл	Подьезд 1, этаж 21	Техническое	17,6
130	Коридор	Подьезд 1, этаж 21	Техническое	42,8
131	Коридор	Подьезд 1, этаж 21	Техническое	42,2
132	Лестничная клетка	Подьезд 1, этаж 22	Техническое	16,8
133	Лифтовый холл	Подьезд 1, этаж 22	Техническое	17,6
134	Коридор	Подьезд 1, этаж 22	Техническое	42,8
135	Коридор	Подьезд 1, этаж 22	Техническое	42,2
136	Лестничная клетка	Подьезд 1, этаж 23	Техническое	16,8
137	Лифтовый холл	Подьезд 1, этаж 23	Техническое	17,6
138	Коридор	Подьезд 1, этаж 23	Техническое	42,8
139	Коридор	Подьезд 1, этаж 23	Техническое	42,2
140	Лестничная клетка	Подьезд 1, этаж 24	Техническое	16,8
141	Лифтовый холл	Подьезд 1, этаж 24	Техническое	17,6
142	Коридор	Подьезд 1, этаж 24	Техническое	42,8
143	Коридор	Подьезд 1, этаж 24	Техническое	43,6
144	Лестничная клетка	Подьезд 1, кровля	Техническое	17
145	Крышная котельная	Подьезд 1, кровля	Техническое	60,87
146	Тамбур	Подьезд 2, этаж 1	Общественное	5,81
147	Тамбур	Подьезд 2, этаж 1	Общественное	6,59
148	Вестибюль	Подьезд 2, этаж 1	Общественное	27,72
149	Консьерж	Подьезд 2, этаж 1	Техническое	4,76
150	Колясочная	Подьезд 2, этаж 1	Общественное	10,82
151	К.у.и.	Подьезд 2, этаж 1	Техническое	3,8
152	Лифтовый холл	Подьезд 2, этаж 1	Техническое	13,1
153	Тамбур	Подьезд 2, этаж 1	Общественное	2,46
154	Лестничная клетка	Подьезд 2, этаж 1	Техническое	17,28
155	Лестничная клетка	Подьезд 2, этаж 2	Техническое	17
156	Лифтовый холл	Подьезд 2, этаж 2	Техническое	16,4
157	Коридор	Подьезд 2, этаж 2	Техническое	29,4
158	Лестничная клетка	Подьезд 2, этаж 3	Техническое	17
159	Лифтовый холл	Подьезд 2, этаж 3	Техническое	16,4
160	Коридор	Подьезд 2, этаж 3	Техническое	29,4
161	Лестничная клетка	Подьезд 2, этаж 4	Техническое	17
162	Лифтовый холл	Подьезд 2, этаж 4	Техническое	16,4
163	Коридор	Подьезд 2, этаж 4	Техническое	29,4
164	Лестничная клетка	Подьезд 2, этаж 5	Техническое	17
165	Лифтовый холл	Подьезд 2, этаж 5	Техническое	16,4
166	Коридор	Подьезд 2, этаж 5	Техническое	29,4
167	Лестничная клетка	Подьезд 2, этаж 6	Техническое	17
168	Лифтовый холл	Подьезд 2, этаж 6	Техническое	16,4
169	Коридор	Подьезд 2, этаж 6	Техническое	29,4
170	Лестничная клетка	Подьезд 2, этаж 7	Техническое	17
171	Лифтовый холл	Подьезд 2, этаж 7	Техническое	16,4

172	Коридор	Подьезд 2, этаж 7	Техническое	29,4
173	Лестничная клетка	Подьезд 2, этаж 8	Техническое	17
174	Лифтовый холл	Подьезд 2, этаж 8	Техническое	16,4
175	Коридор	Подьезд 2, этаж 8	Техническое	29,4
176	Лестничная клетка	Подьезд 2, этаж 9	Техническое	17
177	Лифтовый холл	Подьезд 2, этаж 9	Техническое	16,4
178	Коридор	Подьезд 2, этаж 9	Техническое	29,4
179	Лестничная клетка	Подьезд 2, этаж 10	Техническое	17
180	Лифтовый холл	Подьезд 2, этаж 10	Техническое	16,4
181	Коридор	Подьезд 2, этаж 10	Техническое	29,4
182	Лестничная клетка	Подьезд 2, этаж 11	Техническое	17
183	Лифтовый холл	Подьезд 2, этаж 11	Техническое	16,4
184	Коридор	Подьезд 2, этаж 11	Техническое	29,4
185	Лестничная клетка	Подьезд 2, этаж 12	Техническое	17
186	Лифтовый холл	Подьезд 2, этаж 12	Техническое	16,4
187	Коридор	Подьезд 2, этаж 12	Техническое	29,4
188	Лестничная клетка	Подьезд 2, этаж 13	Техническое	17
189	Лифтовый холл	Подьезд 2, этаж 13	Техническое	16,4
190	Коридор	Подьезд 2, этаж 13	Техническое	29,4
191	Лестничная клетка	Подьезд 2, этаж 14	Техническое	17
192	Лифтовый холл	Подьезд 2, этаж 14	Техническое	16,4
193	Коридор	Подьезд 2, этаж 14	Техническое	29,4
194	Лестничная клетка	Подьезд 2, этаж 15	Техническое	17
195	Лифтовый холл	Подьезд 2, этаж 15	Техническое	16,4
196	Коридор	Подьезд 2, этаж 15	Техническое	29,4
197	Лестничная клетка	Подьезд 2, этаж 16	Техническое	17
198	Лифтовый холл	Подьезд 2, этаж 16	Техническое	16,4
199	Коридор	Подьезд 2, этаж 16	Техническое	29,4
200	Лестничная клетка	Подьезд 2, этаж 17	Техническое	17
201	Лифтовый холл	Подьезд 2, этаж 17	Техническое	16,4
202	Коридор	Подьезд 2, этаж 17	Техническое	29,4
203	Лестничная клетка	Подьезд 2, этаж 18	Техническое	17
204	Лифтовый холл	Подьезд 2, этаж 18	Техническое	16,4
205	Коридор	Подьезд 2, этаж 18	Техническое	29,4
206	Лестничная клетка	Подьезд 2, этаж 19	Техническое	17
207	Лифтовый холл	Подьезд 2, этаж 19	Техническое	16,4
208	Коридор	Подьезд 2, этаж 19	Техническое	29,4
209	Лестничная клетка	Подьезд 2, этаж 20	Техническое	17
210	Лифтовый холл	Подьезд 2, этаж 20	Техническое	16,4
211	Коридор	Подьезд 2, этаж 20	Техническое	29,4
212	Лестничная клетка	Подьезд 2, этаж 21	Техническое	17
213	Лифтовый холл	Подьезд 2, этаж 21	Техническое	16,4
214	Коридор	Подьезд 2, этаж 21	Техническое	29,4
215	Лестничная клетка	Подьезд 2, кровля	Техническое	19,6

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция А, техподполье	Лифт, 3 шт.	Вертикальный транспорт
2	Секция В, техподполье	Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт
3	Секция Б, техподполье	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
4	Секция А, техподполье	ВРУ-1 - ВРУ-6, ВРУ-АВР ИТП	Электроснабжение
5	Секция А, кровля	ВРУ-АВР	Электроснабжение котельной
6	Секция В, техподполье	ВРУ-1П, ВРУ-2П	Электроснабжение
7	Секция Б, техподполье	ВРУ-1 - ВРУ-4, ВРУ-1А, ВРУ-2А	Электроснабжение
8	Подземная и надземная части, Секция А	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
9	Подземная и надземная части, Секция В	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
10	Подземная и надземная части, Секция Б	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
11	Подземная и надземная части, Секция А	Система автоматического пожаротушения	Пожаротушение
12	Подземная часть, Секция В	Система автоматического пожаротушения	Пожаротушение
13	Подземная и надземная части, Секция Б	Система автоматического пожаротушения	Пожаротушение
14	Подземная автостоянка	Система автоматического пожаротушения	Пожаротушение
15	Подземная и надземная части, Секция А	Система водоотведения	Водоотведение
16	Подземная и надземная части, Секция В	Система водоотведения	Водоотведение
17	Подземная и надземная части, Секция Б	Система водоотведения	Водоотведение
18	Подземная автостоянка	Система водоотведения	Водоотведение
19	Подземная и надземная части, Секция А	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха
20	Подземная и надземная части, Секция В	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха
21	Подземная и надземная части, Секция Б	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха
22	Подземная автостоянка	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха
23	Подземная и надземная части, Секция А	Пожарная сигнализация	Пожарная сигнализация
24	Подземная и надземная части, Секция В	Пожарная сигнализация	Пожарная сигнализация

25	Подземная и надземная части, Секция Б	Пожарная сигнализация	Пожарная сигнализация
26	Подземная автостоянка	Пожарная сигнализация	Пожарная сигнализация
27	Подземная и надземная части, Секция А	Радиофикация, домофон, телевидение, телефонизация, интернет	Сети связи
28	Подземная и надземная части, Секция Б	Радиофикация, домофон, телевидение, телефонизация, интернет	Сети связи
29	Блочно-модульная котельная на кровле, Секция А	Система газоснабжения	Газоснабжение
30	ГРПШ примыкающий к секции А	Система газоснабжения	Газоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2024 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2025 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2026 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2027 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **23.12.2027**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **23.12.2027**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **3 009 326 851,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Акционерные общества**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7725038124**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
		Наименование банка: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810900680060735**
		Корреспондентский счет: **30101810345250000266**
		БИК: **044525266**
		ИНН: **7725038124**

		КПП: **770401001**
		ОГРН: **1037739527077**
		ОКПО: **17525770**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7725038124**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **2 468 231 851,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **1 198 231 683,20 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **1 270 000 167,80 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **30.09.2027**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **489**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **58**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **18**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **17 678,32 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **1 241,82 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **292,62 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **3 841 900 896,07 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **174 907 750 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **30 166 300 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **14 927,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документа-цию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:
00000002a73bb500e0b3d7a34d623b12469a62b2

Владелец: **ООО "СЗ "СИРИУС", НАФИКОВ РУСТАМ РАДИКОВИЧ, ГОРОД УФА Г.О., УФА Г.**

Действителен: с 28.01.2026 по 28.04.2027