

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-003206 от 30.04.2026

"Жилая застройка с объектами социальной инфраструктуры по адресу: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. Пригородная." Квартал жилой застройки №13 Л21,22,С4

Дата первичного размещения: 08.09.2025

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КУБАНЬСТРОЙ-АГРОРЕСУРС"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "КСАР"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 350012
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Заполярная
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д 35 ; Корпус: к 8
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: помещ 15
	1.2.10	Уточнение адреса: 350012, Краснодарский край, г Краснодар, ул Заполярная, д 35 к 8, помещ 15

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +78612060240
	1.4.2	Адрес электронной почты: g_buh@inbox.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://dogma.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Пономаренко
	1.5.2	Имя: Александр
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СЛУЖБА УПРАВЛЕНИЯ ПРОЕКТАМИ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 231106084631
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2308183431
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1112308009550
	2.1.3	Дата регистрации: 10.11.2011

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НОВОСТРОЙ КРАСНОДАР"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312319195
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Мячин
	3.4.2	Имя: Кирилл
	3.4.3	Отчество (при наличии): Игоревич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 99 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 13177850164
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 230814255299
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Согласно п. 8 ст. 6.1 № 115-ФЗ "О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма" под бенефициарным владельцем понимается физическое лицо, которое в конечном счете прямо или косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет преобладающее участие более 25 процентов в капитале) юридическим лицом либо имеет возможность контролировать его действия. Мячин К.И. как генеральный директор ООО «УК «Профит Капитал» - доверительного управляющего ЗПИФ «Владение», имеет возможность контролировать действия застройщика
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX

	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Краснодарский девелопер 2"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2308290144
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1232300011162
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Догма Ростов"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311330654
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1222300008776
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Золотое сечение"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2308298305
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1242300045415
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Догма-Омск 1"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5503264954
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1225500024089
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Синергия"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2310208933
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1182375066081

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Д-Кавказ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311362409
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1242300015902
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Догма-4"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311329810
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1222300005014
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ДГ-10"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311330703

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1222300008875
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Д-Тепло"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9703167507
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700942423
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Догма-ПАРК 21"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311322580
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300046771
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Догма столица-2"

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9703163781
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700868943
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Догма-МСК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311321427
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300039555
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Догма-Рекорд"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2308267829
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1192375058369
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Догма столица-1"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9703163767
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700868910
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "НОВОСТРОЙ КРАСНОДАР"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312319195
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1232300030764
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Д-11»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311330911
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1222300009898
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Догма-Замоскворечье"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311361557
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1242300012680
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Догма столица-3"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9703163774
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700868932
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Догма-СПБ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311361638
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1242300013010

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Прометалл»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311325051
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300058079
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Центр учета"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2308287198
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1222300044086
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Догма-СИТИ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2308271310

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202300004378
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Догма-3"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311327764
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300070025
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Д-Финанс»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311343639
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1232300000899
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "КИТ"

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311365760
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1242300031577
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Цифра"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2308296851
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1242300024207
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Синергия"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2310208933
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1182375066081
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Геометрия ОКОН"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311310457
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202300054329
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Догма-1"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311327796
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300070080
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Догма мастер»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311308659
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202300045793
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Д Проект-9"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311330679
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1222300008842
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Д-Групп 8"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311330661
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1222300008809
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Сервис Недвижимость Строительство"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5041204154
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1165012050994

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Догма-Север"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311361645
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1242300013031
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Служба проектирования»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311328126
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300071807
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Лидер"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2308298979

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1242300057328
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Чепега"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311368190
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1242300041818
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Догма-Сервис"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311107913
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1082311003060
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Телескоп"

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311365745
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1242300031544
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Догма-Омск 2"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5503264922
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1225500023990
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ДГ-БЛОК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311340525
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1222300056274
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Д-АКВА"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9703167338
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700940223
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Догма-Ремонт"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311319812
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300032207
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ИСК" СИТИ-Капитал"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311097581
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1072311003368
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Орион"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311361564
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1242300012690
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Заполярье"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311281090
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1182375102678
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Порода"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2308299027
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1242300057658

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Архитектура пространства"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312217443
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1142312008497
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (49) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Догма-МР»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9703154498
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700588300
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (50) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Догма-6»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311330904

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1222300009887
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (51) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ДС Девелопмент"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2310223804
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300018193
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (52) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Служба проектирования»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311328126
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300071807
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (53) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Кубань СБЫТ"

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311318329
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300023462
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (54) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Лиговский"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312323762
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1232300072971
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (55) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Шагал"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311362381
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1242300015836
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (56) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Циркуль"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311365826
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1242300031930
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (57) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ДОГМА-ВОСТОК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311317082
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300015586
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (58) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ПАРК Победы-3"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311327740
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300069959
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (59) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Центр учета"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2308287198
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1222300044086
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (60) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Процент"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311368320
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1242300042490
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (61) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Вишняковский"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311363025
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1242300018828

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (62) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Лампас"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311368175
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1242300041774
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (63) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Резерв"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9728024204
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700002134
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (64) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Первый"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2308288547

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1222300060872
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (65) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Имени И.А. Лихачева"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311362374
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1242300015814
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (66) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Ростовский девелопер"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311365840
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1242300031951
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (67) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "НИГО-ХОЛДИНГ"

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 8903020348
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1028900577760
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (68) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Догма-5»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311329793
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1222300004959
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (69) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Служба управления проектами"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311326640
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300065449
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (70) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ПАРК ПОБЕДЫ-2"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311318262
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300023154
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (71) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Догма Вода"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311308923
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202300047058
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (72) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДОГМА-7"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311329754
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1222300004871
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (73) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Догма-Омск"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5503255928
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1215500029370
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2026
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 14 338,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 104 750,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 820 562,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Градостроительный план земельных участков
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Краснодарский край, город Краснодар , улица Пригородная Литер 21
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Пригородная
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Краснодарский край, город Краснодар , улица Пригородная Литер 21
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.21	Общая площадь объекта: 20913.5 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)

	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Краснодарский край, город Краснодар , улица Пригородная Литер 22
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Краснодар
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Краснодарский край, город Краснодар , улица Пригородная Литер 22
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.21	Общая площадь объекта: 11318.8 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)

	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Наименование объекта: Краснодарский край, город Краснодар , улица Пригородная Литер С4
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Пригородная
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Краснодарский край, город Краснодар , улица Пригородная Литер С4
	9.2.18	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 1
	9.2.21	Общая площадь объекта: 3480.7 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)

	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: Не нормируется
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 14 290,40 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 194,50 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 16 484,90 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 7 765,70 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 266,00 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 9 031,70 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 139,50 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 1 139,50 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 5
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 1
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2

	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей
	10.1.2	Номер договора: 786
	10.1.3	Дата заключения договора: 30.08.2023
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 24.09.2024, 24.09.2024, 24.09.2024, 24.12.2024
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Геотехинжиниринг
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2311205533
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Тарасенко
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Валентина
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Михайловна
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231001264468
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.12.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-080866-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2312300236
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 17.07.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-1-038747-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2312300236
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Квартал РИДЗ Литер 21
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Золотое сечение
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2312312168
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-313-2024

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.12.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.02.2033
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение единственного учредителя (участника)
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.07.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.12.2024
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0118001:27408
	12.3.2	Площадь земельного участка: 11 265,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 41
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 3

	13.1.3.1.2	<p>Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:</p> <p>На территории квартала запроектированы комплексные площадки, предусмотренные для занятия физкультурой, отдыха взрослых и игр детей. Данные площадки расположены во внутриворотовом пространстве домов, удалены не менее чем на 10-12 м от окон, их общая площадь составляет 745 м2. Недостающие 1356 м2 нормируемых площадок предусмотрены на рекреационных территориях и в общественных спортивных зонах микрорайона в составе комплексной застройки. Площадки для отдыха и спорта планируется оборудовать малыми архитектурными формами: спортивными и игровыми устройствами, скамьями и урнами</p>
	13.1.3.2.1	<p>Количество спортивных площадок:</p> <p>2</p>
	13.1.3.2.2	<p>Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:</p> <p>На территории квартала запроектированы комплексные площадки, предусмотренные для занятия физкультурой, отдыха взрослых и игр детей. Данные площадки расположены во внутриворотовом пространстве домов, удалены не менее чем на 10-12 м от окон, их общая площадь составляет 745 м2. Недостающие 1356 м2 нормируемых площадок предусмотрены на рекреационных территориях и в общественных спортивных зонах микрорайона в составе комплексной застройки. Площадки для отдыха и спорта планируется оборудовать малыми архитектурными формами: спортивными и игровыми устройствами, скамьями и урнами</p>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	<p>Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:</p> <p>1</p>
	13.1.4.2	<p>Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:</p> <p>По проекту предусмотрена площадка ТБО с местом для крупногабаритного мусора и возможностью установки до четырех заглубленных мусорных контейнеров</p>
	13.1.5	<p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p>Территория комплексной жилой застройки благоустраивается и озеленяется. Площадь озеленения 1936 кв.м</p>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	<p>Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):</p> <p>Имеются</p>
	13.1.6.2	<p>Наличие пандуса:</p> <p>Имеется</p>

	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>По пути возможного передвижения инвалидов-колясочников и других маломобильных групп населения предусматривается устройство пандусов с уклоном не более 5%. Открытые парковочные места для людей с инвалидностью предусмотрены из расчета 10 % от всех открытых автостоянок микрорайона: (786+868+129) x10%178 мест (в том числе расширенные для передвигающихся на креслах-колясках-из расчета 5% от всех открытых автостоянок микрорайона, т.е.89 мест) и размещены преимущественно около жилых домов, общественных и социальных объектов</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p>Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемыми на опоры. Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле</p>
	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p>В соответствии с утвержденным проектом КРТ на территории микрорайона предусмотрено 7742 м/м, в том числе в подземных и многоуровневых автостоянках 6088 м/м, на участках объектов строительства и вдоль дорог-1654 м/м. расчёт которых произведён для всего жилого микрорайона ЖК REEDS. В описании пункта 13.1.3 указные площадки для детей, спорта и отдыха взрослых для рассматриваемого проекта являются комплексными многофункциональными площадками</p>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	<p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>3 м</p>
	13.2.2	<p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.3	<p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.4	<p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:</p> <p>40 %</p>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>бытовое или общесплавное водоотведение</p>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Краснодар Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.02.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-4-100-25
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 318 045 600,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.10.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12694/39
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.10.2027

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Транспортная тепловая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311305369
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.12.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24-01-0107
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.12.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 319 682 300,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Краснодар Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-4-1401-24
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 102 291 259,00 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: КубаньСеть
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311305305
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.06.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11-06/30-02
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.06.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19 531,22 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Промспецстрой

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2312269201
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Д-Телеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2311313017

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 299
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 141
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 141
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	65.60	2	31.20	2.72
2	Квартира	2	1	32.50	1	12.50	2.72
3	Квартира	2	1	32.50	1	12.50	2.72
4	Квартира-студия	2	1	25.90	1	17.20	2.72
5	Квартира	2	1	39.10	1	10.30	2.72
6	Квартира	3	1	64.70	2	31.20	2.72
7	Квартира	3	1	31.90	1	12.50	2.72
8	Квартира	3	1	31.90	1	12.50	2.72

9	Квартира-студия	3	1	25.00	1	16.70	2.72
10	Квартира	3	1	38.10	1	10.30	2.72
11	Квартира	4	1	64.70	2	31.20	2.72
12	Квартира	4	1	31.90	1	12.50	2.72
13	Квартира	4	1	31.90	1	12.50	2.72
14	Квартира-студия	4	1	25.00	1	16.70	2.72
15	Квартира	4	1	38.10	1	10.30	2.72
16	Квартира	5	1	64.70	2	31.20	2.72
17	Квартира	5	1	31.90	1	12.50	2.72
18	Квартира	5	1	31.90	1	12.50	2.72
19	Квартира-студия	5	1	25.00	1	16.70	2.72
20	Квартира	5	1	38.10	1	10.30	2.72
21	Квартира	6	1	64.70	2	31.20	2.72
22	Квартира	6	1	31.90	1	12.50	2.72
23	Квартира	6	1	31.90	1	12.50	2.72
24	Квартира-студия	6	1	25.00	1	16.70	2.72
25	Квартира	6	1	38.10	1	10.30	2.72
26	Квартира	7	1	64.70	2	31.20	2.72
27	Квартира	7	1	31.90	1	12.50	2.72
28	Квартира	7	1	31.90	1	12.50	2.72
29	Квартира-студия	7	1	25.00	1	16.70	2.72
30	Квартира	7	1	38.10	1	10.30	2.72
31	Квартира	8	1	64.70	2	31.20	2.72
32	Квартира	8	1	31.90	1	12.50	2.72
33	Квартира	8	1	31.90	1	12.50	2.72
34	Квартира-студия	8	1	25.00	1	16.70	2.72
35	Квартира	8	1	38.10	1	10.30	2.72
36	Квартира	9	1	64.70	2	31.20	2.72
37	Квартира	9	1	31.90	1	12.50	2.72
38	Квартира	9	1	31.90	1	12.50	2.72
39	Квартира-студия	9	1	25.00	1	16.70	2.72
40	Квартира	9	1	38.10	1	10.30	2.72
41	Квартира	10	1	64.70	2	31.20	2.72
42	Квартира	10	1	31.90	1	12.50	2.72
43	Квартира	10	1	31.90	1	12.50	2.72
44	Квартира-студия	10	1	25.00	1	16.70	2.72
45	Квартира	10	1	38.10	1	10.30	2.72
46	Квартира	11	1	64.70	2	31.20	2.72

47	Квартира	11	1	31.90	1	12.50	2.72
48	Квартира	11	1	31.90	1	12.50	2.72
49	Квартира-студия	11	1	25.00	1	16.70	2.72
50	Квартира	11	1	38.10	1	10.30	2.72
51	Квартира	12	1	64.70	2	31.20	2.72
52	Квартира	12	1	31.90	1	12.50	2.72
53	Квартира	12	1	31.90	1	12.50	2.72
54	Квартира-студия	12	1	25.00	1	16.70	2.72
55	Квартира	12	1	38.10	1	10.30	2.72
56	Квартира	13	1	64.70	2	31.20	2.72
57	Квартира	13	1	31.90	1	12.50	2.72
58	Квартира	13	1	31.90	1	12.50	2.72
59	Квартира-студия	13	1	25.00	1	16.70	2.72
60	Квартира	13	1	38.10	1	10.30	2.72
61	Квартира	14	1	64.70	2	31.20	2.72
62	Квартира	14	1	31.90	1	12.50	2.72
63	Квартира	14	1	31.90	1	12.50	2.72
64	Квартира-студия	14	1	25.00	1	16.70	2.72
65	Квартира	14	1	38.10	1	10.30	2.72
66	Квартира	15	1	64.70	2	31.20	2.72
67	Квартира	15	1	31.90	1	12.50	2.72
68	Квартира	15	1	31.90	1	12.50	2.72
69	Квартира-студия	15	1	25.00	1	16.70	2.72
70	Квартира	15	1	38.10	1	10.30	2.72
71	Квартира	16	1	64.70	2	31.20	2.72
72	Квартира	16	1	31.90	1	12.50	2.72
73	Квартира	16	1	31.90	1	12.50	2.72
74	Квартира-студия	16	1	25.00	1	16.70	2.72
75	Квартира	16	1	38.10	1	10.30	2.72
76	Квартира	17	1	64.70	2	31.20	2.72
77	Квартира	17	1	31.90	1	12.50	2.72
78	Квартира	17	1	31.90	1	12.50	2.72
79	Квартира-студия	17	1	25.00	1	16.70	2.72
80	Квартира	17	1	38.10	1	10.30	2.72
81	Квартира	18	1	64.70	2	31.20	2.72
82	Квартира	18	1	31.90	1	12.50	2.72
83	Квартира	18	1	31.90	1	12.50	2.72
84	Квартира-студия	18	1	25.00	1	16.70	2.72

85	Квартира	18	1	38.10	1	10.30	2.72
86	Квартира	2	2	67.70	2	29.00	2.70
87	Квартира	2	2	39.30	1	14.10	2.70
88	Квартира	2	2	39.30	1	14.10	2.70
89	Квартира	2	2	67.70	2	29.00	2.70
90	Квартира	3	2	67.00	2	29.00	2.70
91	Квартира	3	2	38.80	1	14.10	2.70
92	Квартира	3	2	38.80	1	14.10	2.70
93	Квартира	3	2	67.00	2	29.00	2.70
94	Квартира	4	2	67.00	2	29.00	2.70
95	Квартира	4	2	38.80	1	14.10	2.70
96	Квартира	4	2	38.80	1	14.10	2.70
97	Квартира	4	2	67.00	2	29.00	2.70
98	Квартира	5	2	67.00	2	29.00	2.70
99	Квартира	5	2	38.80	1	14.10	2.70
100	Квартира	5	2	38.80	1	14.10	2.70
101	Квартира	5	2	67.00	2	29.00	2.70
102	Квартира	6	2	67.00	2	29.00	2.70
103	Квартира	6	2	38.80	1	14.10	2.70
104	Квартира	6	2	38.80	1	14.10	2.70
105	Квартира	6	2	67.00	2	29.00	2.70
106	Квартира	7	2	67.00	2	29.00	2.70
107	Квартира	7	2	38.80	1	14.10	2.70
108	Квартира	7	2	38.80	1	14.10	2.70
109	Квартира	7	2	67.00	2	29.00	2.70
110	Квартира	8	2	67.00	2	29.00	2.70
111	Квартира	8	2	38.80	1	14.10	2.70
112	Квартира	8	2	38.80	1	14.10	2.70
113	Квартира	8	2	67.00	2	29.00	2.70
114	Квартира	9	2	67.00	2	29.00	2.70
115	Квартира	9	2	38.80	1	14.10	2.70
116	Квартира	9	2	38.80	1	14.10	2.70
117	Квартира	9	2	67.00	2	29.00	2.70
118	Квартира	2	3	86.60	3	39.70	2.70
119	Квартира	2	3	38.70	1	12.70	2.70
120	Квартира	2	3	39.30	1	14.10	2.70
121	Квартира	2	3	68.00	2	29.00	2.70
122	Квартира	3	3	85.80	3	39.70	2.70
123	Квартира	3	3	38.00	1	12.70	2.70
124	Квартира	3	3	38.70	1	14.10	2.70
125	Квартира	3	3	67.00	2	29.00	2.70
126	Квартира	4	3	85.80	3	39.70	2.70
127	Квартира	4	3	38.00	1	12.70	2.70
128	Квартира	4	3	38.70	1	14.10	2.70
129	Квартира	4	3	67.00	2	29.00	2.70

130	Квартира	5	3	85.80	3	39.70	2.70
131	Квартира	5	3	38.00	1	12.70	2.70
132	Квартира	5	3	38.70	1	14.10	2.70
133	Квартира	5	3	67.00	2	29.00	2.70
134	Квартира	6	3	85.80	3	39.70	2.70
135	Квартира	6	3	38.00	1	12.70	2.70
136	Квартира	6	3	38.70	1	14.10	2.70
137	Квартира	6	3	67.00	2	29.00	2.70
138	Квартира	7	3	85.80	3	39.70	2.70
139	Квартира	7	3	38.00	1	12.70	2.70
140	Квартира	7	3	38.70	1	14.10	2.70
141	Квартира	7	3	67.00	2	29.00	2.70
142	Квартира	8	3	85.80	3	39.70	2.70
143	Квартира	8	3	38.00	1	12.70	2.70
144	Квартира	8	3	38.70	1	14.10	2.70
145	Квартира	8	3	67.00	2	29.00	2.70
146	Квартира	9	3	85.80	3	39.70	2.70
147	Квартира	9	3	38.00	1	12.70	2.70
148	Квартира	9	3	38.70	1	14.10	2.70
149	Квартира	9	3	67.00	2	29.00	2.70
150	Квартира	2	4	69.50	2	31.10	2.72
151	Квартира	2	4	67.00	2	29.00	2.72
152	Квартира	2	4	39.90	1	13.30	2.72
153	Квартира	2	4	56.90	2	24.70	2.72
154	Квартира	2	4	44.20	1	10.60	2.72
155	Квартира	2	4	36.60	1	13.50	2.72
156	Квартира	3	4	68.70	2	31.10	2.72
157	Квартира	3	4	66.30	2	29.00	2.72
158	Квартира	3	4	39.00	1	13.30	2.72
159	Квартира	3	4	56.00	2	24.70	2.72
160	Квартира	3	4	43.30	1	10.60	2.72
161	Квартира	3	4	35.80	1	13.50	2.72
162	Квартира	4	4	68.70	2	31.10	2.72
163	Квартира	4	4	66.30	2	29.00	2.72
164	Квартира	4	4	39.00	1	13.30	2.72
165	Квартира	4	4	56.00	2	24.70	2.72
166	Квартира	4	4	43.30	1	10.60	2.72
167	Квартира	4	4	35.80	1	13.50	2.72
168	Квартира	5	4	68.70	2	31.10	2.72
169	Квартира	5	4	66.30	2	29.00	2.72
170	Квартира	5	4	39.00	1	13.30	2.72
171	Квартира	5	4	56.00	2	24.70	2.72
172	Квартира	5	4	43.30	1	10.60	2.72
173	Квартира	5	4	35.80	1	13.50	2.72
174	Квартира	6	4	68.70	2	31.10	2.72

175	Квартира	6	4	66.30	2	29.00	2.72
176	Квартира	6	4	39.00	1	13.30	2.72
177	Квартира	6	4	56.00	2	24.70	2.72
178	Квартира	6	4	43.30	1	10.60	2.72
179	Квартира	6	4	35.80	1	13.50	2.72
180	Квартира	7	4	68.70	2	31.10	2.72
181	Квартира	7	4	66.30	2	29.00	2.72
182	Квартира	7	4	39.00	1	13.30	2.72
183	Квартира	7	4	56.00	2	24.70	2.72
184	Квартира	7	4	43.30	1	10.60	2.72
185	Квартира	7	4	35.80	1	13.50	2.72
186	Квартира	8	4	68.70	2	31.10	2.72
187	Квартира	8	4	66.30	2	29.00	2.72
188	Квартира	8	4	39.00	1	13.30	2.72
189	Квартира	8	4	56.00	2	24.70	2.72
190	Квартира	8	4	43.30	1	10.60	2.72
191	Квартира	8	4	35.80	1	13.50	2.72
192	Квартира	9	4	68.70	2	31.10	2.72
193	Квартира	9	4	66.30	2	29.00	2.72
194	Квартира	9	4	39.00	1	13.30	2.72
195	Квартира	9	4	56.00	2	24.70	2.72
196	Квартира	9	4	43.30	1	10.60	2.72
197	Квартира	9	4	35.80	1	13.50	2.72
198	Квартира	10	4	68.70	2	31.10	2.72
199	Квартира	10	4	66.30	2	29.00	2.72
200	Квартира	10	4	39.00	1	13.30	2.72
201	Квартира	10	4	56.00	2	24.70	2.72
202	Квартира	10	4	43.30	1	10.60	2.72
203	Квартира	10	4	35.80	1	13.50	2.72
204	Квартира	11	4	68.70	2	31.10	2.72
205	Квартира	11	4	66.30	2	29.00	2.72
206	Квартира	11	4	39.00	1	13.30	2.72
207	Квартира	11	4	56.00	2	24.70	2.72
208	Квартира	11	4	43.30	1	10.60	2.72
209	Квартира	11	4	35.80	1	13.50	2.72
210	Квартира	12	4	68.70	2	31.10	2.72
211	Квартира	12	4	66.30	2	29.00	2.72
212	Квартира	12	4	39.00	1	13.30	2.72
213	Квартира	12	4	56.00	2	24.70	2.72
214	Квартира	12	4	43.30	1	10.60	2.72
215	Квартира	12	4	35.80	1	13.50	2.72
216	Квартира	13	4	68.70	2	31.10	2.72
217	Квартира	13	4	66.30	2	29.00	2.72
218	Квартира	13	4	39.00	1	13.30	2.72
219	Квартира	13	4	56.00	2	24.70	2.72

220	Квартира	13	4	43.30	1	10.60	2.72
221	Квартира	13	4	35.80	1	13.50	2.72
222	Квартира	14	4	68.70	2	31.10	2.72
223	Квартира	14	4	66.30	2	29.00	2.72
224	Квартира	14	4	39.00	1	13.30	2.72
225	Квартира	14	4	56.00	2	24.70	2.72
226	Квартира	14	4	43.30	1	10.60	2.72
227	Квартира	14	4	35.80	1	13.50	2.72
228	Квартира	15	4	68.70	2	31.10	2.72
229	Квартира	15	4	66.30	2	29.00	2.72
230	Квартира	15	4	39.00	1	13.30	2.72
231	Квартира	15	4	56.00	2	24.70	2.72
232	Квартира	15	4	43.30	1	10.60	2.72
233	Квартира	15	4	35.80	1	13.50	2.72
234	Квартира	16	4	68.70	2	31.10	2.72
235	Квартира	16	4	66.30	2	29.00	2.72
236	Квартира	16	4	39.00	1	13.30	2.72
237	Квартира	16	4	56.00	2	24.70	2.72
238	Квартира	16	4	43.30	1	10.60	2.72
239	Квартира	16	4	35.80	1	13.50	2.72
240	Квартира	17	4	68.70	2	31.10	2.72
241	Квартира	17	4	66.30	2	29.00	2.72
242	Квартира	17	4	39.00	1	13.30	2.72
243	Квартира	17	4	56.00	2	24.70	2.72
244	Квартира	17	4	43.30	1	10.60	2.72
245	Квартира	17	4	35.80	1	13.50	2.72
246	Квартира	18	4	68.70	2	31.10	2.72
247	Квартира	18	4	66.30	2	29.00	2.72
248	Квартира	18	4	39.00	1	13.30	2.72
249	Квартира	18	4	56.00	2	24.70	2.72
250	Квартира	18	4	43.30	1	10.60	2.72
251	Квартира	18	4	35.80	1	13.50	2.72
252	Квартира	2	5	58.50	2	26.20	2.70
253	Квартира	2	5	43.30	1	12.50	2.70
254	Квартира	2	5	40.00	1	12.50	2.70
255	Квартира	2	5	40.00	1	12.50	2.70
256	Квартира	2	5	43.30	1	12.50	2.70
257	Квартира	2	5	58.50	2	26.20	2.70
258	Квартира	3	5	57.80	2	26.20	2.70
259	Квартира	3	5	42.50	1	12.50	2.70
260	Квартира	3	5	39.10	1	12.50	2.70
261	Квартира	3	5	39.10	1	12.50	2.70
262	Квартира	3	5	42.50	1	12.50	2.70
263	Квартира	3	5	57.80	2	26.20	2.70
264	Квартира	4	5	57.80	2	26.20	2.70

265	Квартира	4	5	42.50	1	12.50	2.70
266	Квартира	4	5	39.10	1	12.50	2.70
267	Квартира	4	5	39.10	1	12.50	2.70
268	Квартира	4	5	42.50	1	12.50	2.70
269	Квартира	4	5	57.80	2	26.20	2.70
270	Квартира	5	5	57.80	2	26.20	2.70
271	Квартира	5	5	42.50	1	12.50	2.70
272	Квартира	5	5	39.10	1	12.50	2.70
273	Квартира	5	5	39.10	1	12.50	2.70
274	Квартира	5	5	42.50	1	12.50	2.70
275	Квартира	5	5	57.80	2	26.20	2.70
276	Квартира	6	5	57.80	2	26.20	2.70
277	Квартира	6	5	42.50	1	12.50	2.70
278	Квартира	6	5	39.10	1	12.50	2.70
279	Квартира	6	5	39.10	1	12.50	2.70
280	Квартира	6	5	42.50	1	12.50	2.70
281	Квартира	6	5	57.80	2	26.20	2.70
282	Квартира	7	5	57.80	2	26.20	2.70
283	Квартира	7	5	42.50	1	12.50	2.70
284	Квартира	7	5	39.10	1	12.50	2.70
285	Квартира	7	5	39.10	1	12.50	2.70
286	Квартира	7	5	42.50	1	12.50	2.70
287	Квартира	7	5	57.80	2	26.20	2.70
288	Квартира	8	5	57.80	2	26.20	2.70
289	Квартира	8	5	42.50	1	12.50	2.70
290	Квартира	8	5	39.10	1	12.50	2.70
291	Квартира	8	5	39.10	1	12.50	2.70
292	Квартира	8	5	42.50	1	12.50	2.70
293	Квартира	8	5	57.80	2	26.20	2.70
294	Квартира	9	5	57.80	2	26.20	2.70
295	Квартира	9	5	42.50	1	12.50	2.70
296	Квартира	9	5	39.10	1	12.50	2.70
297	Квартира	9	5	39.10	1	12.50	2.70
298	Квартира	9	5	42.50	1	12.50	2.70
299	Квартира	9	5	57.80	2	26.20	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	-1	1	8.60	Кладовая	8.60	3.10
2	Кладовая	-1	1	5.80	Кладовая	5.80	3.10
3	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	3.10
4	Кладовая	-1	1	5.40	Кладовая	5.40	3.10

5	Кладовая	-1	1	5.40	Кладовая	5.40	3.10
6	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	3.10
7	Кладовая	-1	1	5.10	Кладовая	5.10	3.10
8	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая	5.20	3.10
9	Кладовая	-1	1	5.40	Кладовая	5.40	3.10
10	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	3.10
11	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	3.10
12	Кладовая	-1	1	6.80	Кладовая	6.80	3.10
13	Кладовая	-1	1	6.80	Кладовая	6.80	3.10
14	Кладовая	-1	1	7.10	Кладовая	7.10	3.10
15	Кладовая	-1	1	5.10	Кладовая	5.10	3.10
16	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	3.10
17	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	3.10
18	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	3.10
19	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	3.10
20	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	3.10
21	Кладовая	-1	2	6.60	Кладовая	6.60	3.10
22	Кладовая	-1	2	7.50	Кладовая	7.50	3.10
23	Кладовая	-1	2	3.90	Кладовая	3.90	3.10
24	Кладовая	-1	2	3.90	Кладовая	3.90	3.10
25	Кладовая	-1	2	3.00	Кладовая	3.00	3.10
26	Кладовая	-1	2	2.90	Кладовая	2.90	3.10
27	Кладовая	-1	2	2.90	Кладовая	2.90	3.10
28	Кладовая	-1	2	9.20	Кладовая	9.20	3.10
29	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	3.10
30	Кладовая	-1	2	4.60	Кладовая	4.60	3.10
31	Кладовая	-1	2	4.60	Кладовая	4.60	3.10
32	Кладовая	-1	2	4.70	Кладовая	4.70	3.10
33	Кладовая	-1	2	4.60	Кладовая	4.60	3.10
34	Кладовая	-1	2	6.70	Кладовая	6.70	3.10
35	Кладовая	-1	2	5.20	Кладовая	5.20	3.10
36	Кладовая	-1	2	6.20	Кладовая	6.20	3.10
37	Кладовая	-1	2	6.10	Кладовая	6.10	3.10
38	Кладовая	-1	2	6.20	Кладовая	6.20	3.10
39	Кладовая	-1	2	4.50	Кладовая	4.50	3.10
40	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	3.10
41	Кладовая	-1	3	5.20	Кладовая	5.20	3.10
42	Кладовая	-1	3	8.10	Кладовая	8.10	3.10
43	Кладовая	-1	3	4.20	Кладовая	4.20	3.10
44	Кладовая	-1	3	4.20	Кладовая	4.20	3.10
45	Кладовая	-1	3	3.30	Кладовая	3.30	3.10
46	Кладовая	-1	3	3.30	Кладовая	3.30	3.10
47	Кладовая	-1	3	3.60	Кладовая	3.60	3.10
48	Кладовая	-1	3	3.60	Кладовая	3.60	3.10
49	Кладовая	-1	3	5.90	Кладовая	5.90	3.10

50	Кладовая	-1	3	6.20	Кладовая	6.20	3.10
51	Кладовая	-1	3	8.10	Кладовая	8.10	3.10
52	Кладовая	-1	3	6.70	Кладовая	6.70	3.10
53	Кладовая	-1	3	4.60	Кладовая	4.60	3.10
54	Кладовая	-1	3	6.70	Кладовая	6.70	3.10
55	Кладовая	-1	3	4.40	Кладовая	4.40	3.10
56	Кладовая	-1	3	5.80	Кладовая	5.80	3.10
57	Кладовая	-1	3	4.50	Кладовая	4.50	3.10
58	Кладовая	-1	3	4.50	Кладовая	4.50	3.10
59	Кладовая	-1	3	4.80	Кладовая	4.80	3.10
60	Кладовая	-1	3	4.50	Кладовая	4.50	3.10
61	Кладовая	-1	3	4.40	Кладовая	4.40	3.10
62	Кладовая	-1	3	5.10	Кладовая	5.10	3.10
63	Кладовая	-1	4	4.60	Кладовая	4.60	3.10
64	Кладовая	-1	4	3.00	Кладовая	3.00	3.10
65	Кладовая	-1	4	3.10	Кладовая	3.10	3.10
66	Кладовая	-1	4	5.20	Кладовая	5.20	3.10
67	Кладовая	-1	4	9.00	Кладовая	9.00	3.10
68	Кладовая	-1	4	5.20	Кладовая	5.20	3.10
69	Кладовая	-1	4	3.10	Кладовая	3.10	3.10
70	Кладовая	-1	4	5.40	Кладовая	5.40	3.10
71	Кладовая	-1	4	3.60	Кладовая	3.60	3.10
72	Кладовая	-1	4	3.20	Кладовая	3.20	3.10
73	Кладовая	-1	4	5.40	Кладовая	5.40	3.10
74	Кладовая	-1	4	4.40	Кладовая	4.40	3.10
75	Кладовая	-1	4	3.50	Кладовая	3.50	3.10
76	Кладовая	-1	4	3.50	Кладовая	3.50	3.10
77	Кладовая	-1	4	3.50	Кладовая	3.50	3.10
78	Кладовая	-1	4	3.50	Кладовая	3.50	3.10
79	Кладовая	-1	4	7.20	Кладовая	7.20	3.10
80	Кладовая	-1	4	6.50	Кладовая	6.50	3.10
81	Кладовая	-1	4	4.20	Кладовая	4.20	3.10
82	Кладовая	-1	4	5.80	Кладовая	5.80	3.10
83	Кладовая	-1	4	7.30	Кладовая	7.30	3.10
84	Кладовая	-1	4	4.10	Кладовая	4.10	3.10
85	Кладовая	-1	4	7.00	Кладовая	7.00	3.10
86	Кладовая	-1	4	3.40	Кладовая	3.40	3.10
87	Кладовая	-1	4	3.40	Кладовая	3.40	3.10
88	Кладовая	-1	4	7.10	Кладовая	7.10	3.10
89	Кладовая	-1	4	3.50	Кладовая	3.50	3.10
90	Кладовая	-1	4	3.40	Кладовая	3.40	3.10
91	Кладовая	-1	4	3.40	Кладовая	3.40	3.10
92	Кладовая	-1	4	3.40	Кладовая	3.40	3.10
93	Кладовая	-1	4	2.30	Кладовая	2.30	3.10
94	Кладовая	-1	5	4.50	Кладовая	4.50	3.10

95	Кладовая	-1	5	5.40	Кладовая	5.40	3.10
96	Кладовая	-1	5	5.10	Кладовая	5.10	3.10
97	Кладовая	-1	5	5.20	Кладовая	5.20	3.10
98	Кладовая	-1	5	4.40	Кладовая	4.40	3.10
99	Кладовая	-1	5	4.40	Кладовая	4.40	3.10
100	Кладовая	-1	5	4.60	Кладовая	4.60	3.10
101	Кладовая	-1	5	4.60	Кладовая	4.60	3.10
102	Кладовая	-1	5	5.60	Кладовая	5.60	3.10
103	Кладовая	-1	5	5.60	Кладовая	5.60	3.10
104	Кладовая	-1	5	4.60	Кладовая	4.60	3.10
105	Кладовая	-1	5	7.00	Кладовая	7.00	3.10
106	Кладовая	-1	5	4.40	Кладовая	4.40	3.10
107	Кладовая	-1	5	3.30	Кладовая	3.30	3.10
108	Кладовая	-1	5	4.40	Кладовая	4.40	3.10
109	Кладовая	-1	5	4.40	Кладовая	4.40	3.10
110	Кладовая	-1	5	4.90	Кладовая	4.90	3.10
111	Кладовая	-1	5	4.90	Кладовая	4.90	3.10
112	Кладовая	-1	5	3.40	Кладовая	3.40	3.10
113	Кладовая	-1	5	3.40	Кладовая	3.40	3.10
114	Кладовая	-1	5	3.50	Кладовая	3.50	3.10
115	Кладовая	-1	5	5.60	Кладовая	5.60	3.10
116	Кладовая	-1	5	5.60	Кладовая	5.60	3.10
117	Кладовая	-1	5	4.60	Кладовая	4.60	3.10
118	Кладовая	-1	5	4.60	Кладовая	4.60	3.10
119	Кладовая	-1	5	4.40	Кладовая	4.40	3.10
120	Кладовая	-1	5	4.60	Кладовая	4.60	3.10
121	Кладовая	-1	5	4.40	Кладовая	4.40	3.10
122	Кладовая	-1	5	4.40	Кладовая	4.40	3.10
123	Кладовая	-1	5	4.20	Кладовая	4.20	3.10
124	Кладовая	-1	5	3.30	Кладовая	3.30	3.10
125	Кладовая	-1	5	3.30	Кладовая	3.30	3.10
126	Кладовая	-1	5	5.10	Кладовая	5.10	3.10
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	157.40	Офисное помещение	33.90	3.32
					Офисное помещение	33.90	
					Офисное помещение	85.10	
					Санузел	4.50	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	27.70	Офисное помещение	24.40	3.30
					Санузел	3.30	

3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	153.20	Офисное помещение	150.80	3.30
					Санузел	2.40	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	27.70	Офисное помещение	24.40	3.30
					Санузел	3.30	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	134.50	Офисное помещение	132.10	3.30
					Санузел	2.40	
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	40.70	Офисное помещение	37.50	3.30
					Санузел	3.20	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	112.70	Офисное помещение	59.00	3.32
					Офисное помещение	50.70	
					Санузел	3.00	
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	26.60	Офисное помещение	23.70	3.32
					Санузел	2.90	
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	69.20	Офисное помещение	66.00	3.32
					Санузел	3.20	
10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	75.10	Офисное помещение	71.50	3.32
					Санузел	3.60	
11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	521.10	Офисное помещение	516.60	3.30
					Санузел	4.50	

12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	45.50	Офисное помещение	41.20	3.30
					Санузел	4.30	
13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	35.10	Офисное помещение	32.90	3.30
					Санузел	2.20	
14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	69.80	Офисное помещение	67.60	3.30
					Санузел	2.20	
15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	90.20	Офисное помещение	87.30	3.30
					Санузел	2.90	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестничная клетка	Подъезд 1, подвал	Техническое	16.50
2	Коридор	Подъезд 1, подвал	Техническое	10.20
3	Коридор	Подъезд 1, подвал	Техническое	48.20
4	Коридор	Подъезд 1, подвал	Техническое	14.90
5	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, подвал	Техническое	5.40
6	Коридор	Подъезд 1, подвал	Техническое	6.40
7	Электрощитовая	Подъезд 1, подвал	Техническое	17.80
8	Коридор	Подъезд 1, подвал	Техническое	8.50
9	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, подвал	Техническое	14.00
10	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	5.40
11	Колясочная	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	10.90
12	Умывальная	Подъезд 1, этаж 1	Техническое	2.20
13	Санузел	Подъезд 1, этаж 1	Техническое	2.60
14	КУИ	Подъезд 1, этаж 1	Техническое	4.10
15	Вестибюль	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	32.80
16	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 1	Техническое	8.30
17	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	5.40
18	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Техническое	7.90
19	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Техническое	7.90

65	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 13	Техническое	8.30
66	Коридор	Подъезд 1, этаж 13	Техническое	17.90
67	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 13	Техническое	5.30
68	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 14	Техническое	16.50
69	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 14	Техническое	8.30
70	Коридор	Подъезд 1, этаж 14	Техническое	17.90
71	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 14	Техническое	5.30
72	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 15	Техническое	16.50
73	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 15	Техническое	8.30
74	Коридор	Подъезд 1, этаж 15	Техническое	17.90
75	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 15	Техническое	5.30
76	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 16	Техническое	16.50
77	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 16	Техническое	8.30
78	Коридор	Подъезд 1, этаж 16	Техническое	17.90
79	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 16	Техническое	5.30
80	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 17	Техническое	16.50
81	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 17	Техническое	8.30
82	Коридор	Подъезд 1, этаж 17	Техническое	17.90
83	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 17	Техническое	5.30
84	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 18	Техническое	16.50
85	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 18	Техническое	8.30
86	Коридор	Подъезд 1, этаж 18	Техническое	17.90
87	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 18	Техническое	5.30
88	Лестничная клетка	Подъезд 1, кровля	Техническое	16.50
89	Машинное помещение лифта	Подъезд 1, кровля	Техническое	16.90
90	Лестничная клетка	Подъезд 2, подвал	Техническое	13.40
91	Лифтовый холл	Подъезд 2, подвал	Техническое	5.60
92	Коридор	Подъезд 2, подвал	Техническое	8.70
93	Коридор	Подъезд 2, подвал	Техническое	69.20
94	Коридор	Подъезд 2, подвал	Техническое	17.90
95	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, подвал	Техническое	5.10
96	Коридор	Подъезд 2, подвал	Техническое	5.10
97	Электрощитовая	Подъезд 2, подвал	Техническое	14.00
98	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	4.50
99	Колясочная	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	10.80
100	Умывальная	Подъезд 2, этаж 1	Техническое	1.80
101	Санузел	Подъезд 2, этаж 1	Техническое	1.80
102	КУИ	Подъезд 2, этаж 1	Техническое	2.60
103	Вестибюль	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	22.10
104	Коридор	Подъезд 2, этаж 1	Техническое	3.80
105	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 1	Техническое	5.30
106	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	4.20
107	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1	Техническое	6.40
108	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1	Техническое	10.40

109	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 2	Техническое	17.50
110	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 2	Техническое	5.20
111	Коридор	Подъезд 2, этаж 2	Техническое	13.70
112	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 3	Техническое	17.50
113	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 3	Техническое	5.20
114	Коридор	Подъезд 2, этаж 3	Техническое	13.70
115	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 4	Техническое	17.50
116	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 4	Техническое	5.20
117	Коридор	Подъезд 2, этаж 4	Техническое	13.70
118	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 5	Техническое	17.50
119	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 5	Техническое	5.20
120	Коридор	Подъезд 2, этаж 5	Техническое	13.70
121	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 6	Техническое	17.50
122	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 6	Техническое	5.20
123	Коридор	Подъезд 2, этаж 6	Техническое	13.70
124	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 7	Техническое	17.50
125	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 7	Техническое	5.20
126	Коридор	Подъезд 2, этаж 7	Техническое	13.70
127	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 8	Техническое	17.50
128	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 8	Техническое	5.20
129	Коридор	Подъезд 2, этаж 8	Техническое	13.70
130	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 9	Техническое	17.50
131	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 9	Техническое	5.20
132	Коридор	Подъезд 2, этаж 9	Техническое	13.70
133	Лестничная клетка	Подъезд 2, кровля	Техническое	13.40
134	Машинное помещение лифта	Подъезд 2, кровля	Техническое	15.30
135	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, подвал	Техническое	5.10
136	Лестничная клетка	Подъезд 3, подвал	Техническое	13.40
137	Лифтовый холл	Подъезд 3, подвал	Техническое	5.60
138	Коридор	Подъезд 3, подвал	Техническое	57.90
139	Коридор	Подъезд 3, подвал	Техническое	20.70
140	Коридор	Подъезд 3, подвал	Техническое	17.30
141	Коридор	Подъезд 3, подвал	Техническое	19.30
142	Коридор	Подъезд 3, подвал	Техническое	5.10
143	Электрощитовая	Подъезд 3, подвал	Техническое	14.00
144	Тамбур	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	4.50
145	Колясочная	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	10.80
146	Умывальная	Подъезд 3, этаж 1	Техническое	1.80
147	Санузел	Подъезд 3, этаж 1	Техническое	1.80
148	КУИ	Подъезд 3, этаж 1	Техническое	2.60
149	Вестибюль	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	22.10
150	Коридор	Подъезд 3, этаж 1	Техническое	3.50
151	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 1	Техническое	5.60
152	Тамбур	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	4.20

153	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 1	Техническое	6.40
154	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 1	Техническое	10.40
155	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 2	Техническое	17.50
156	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 2	Техническое	5.20
157	Коридор	Подъезд 3, этаж 2	Техническое	18.50
158	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 3	Техническое	17.50
159	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 3	Техническое	5.20
160	Коридор	Подъезд 3, этаж 3	Техническое	18.50
161	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 4	Техническое	17.50
162	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 4	Техническое	5.20
163	Коридор	Подъезд 3, этаж 4	Техническое	18.50
164	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 5	Техническое	17.50
165	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 5	Техническое	5.20
166	Коридор	Подъезд 3, этаж 5	Техническое	18.50
167	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 6	Техническое	17.50
168	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 6	Техническое	5.20
169	Коридор	Подъезд 3, этаж 6	Техническое	18.50
170	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 7	Техническое	17.50
171	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 7	Техническое	5.20
172	Коридор	Подъезд 3, этаж 7	Техническое	18.50
173	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 8	Техническое	17.50
174	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 8	Техническое	5.20
175	Коридор	Подъезд 3, этаж 8	Техническое	18.50
176	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 9	Техническое	17.50
177	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 9	Техническое	5.20
178	Коридор	Подъезд 3, этаж 9	Техническое	18.50
179	Лестничная клетка	Подъезд 3, кровля	Техническое	13.40
180	Машинное помещение лифта	Подъезд 3, кровля	Техническое	15.30
181	Тамбур-шлюз	Подъезд 4, подвал	Техническое	6.00
182	Лифтовый холл	Подъезд 4, подвал	Техническое	18.70
183	Коридор	Подъезд 4, подвал	Техническое	3.60
184	Коридор	Подъезд 4, подвал	Техническое	18.10
185	Коридор	Подъезд 4, подвал	Техническое	17.40
186	Коридор	Подъезд 4, подвал	Техническое	37.50
187	Коридор	Подъезд 4, подвал	Техническое	16.60
188	Коридор	Подъезд 4, подвал	Техническое	18.20
189	Коридор	Подъезд 4, подвал	Техническое	16.30
190	Лестничная клетка	Подъезд 4, подвал	Техническое	18.70
191	ИТП, ВНС	Подъезд 4, подвал	Техническое	47.20
192	Электрощитовая	Подъезд 4, подвал	Техническое	15.40
193	Тамбур	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	5.50
194	Колясочная	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	14.30
195	Умывальная	Подъезд 4, этаж 1	Техническое	2.40
196	Санузел	Подъезд 4, этаж 1	Техническое	2.10

197	КУИ	Подъезд 4, этаж 1	Техническое	3.50
198	Вестибюль	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	8.60
199	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 1	Техническое	13.50
200	Коридор	Подъезд 4, этаж 1	Техническое	10.50
201	Тамбур	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	9.60
202	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 1	Техническое	18.90
203	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 1	Техническое	14.30
204	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 2	Техническое	14.30
205	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 2	Техническое	12.00
206	Коридор	Подъезд 4, этаж 2	Техническое	28.60
207	Коридор	Подъезд 4, этаж 2	Техническое	9.60
208	Переходной балкон	Подъезд 4, этаж 2	Техническое	4.80
209	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 3	Техническое	14.30
210	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 3	Техническое	12.00
211	Коридор	Подъезд 4, этаж 3	Техническое	28.60
212	Коридор	Подъезд 4, этаж 3	Техническое	9.60
213	Переходной балкон	Подъезд 4, этаж 3	Техническое	4.80
214	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 4	Техническое	14.30
215	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 4	Техническое	12.00
216	Коридор	Подъезд 4, этаж 4	Техническое	28.60
217	Коридор	Подъезд 4, этаж 4	Техническое	9.60
218	Переходной балкон	Подъезд 4, этаж 4	Техническое	4.80
219	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 5	Техническое	14.30
220	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 5	Техническое	12.00
221	Коридор	Подъезд 4, этаж 5	Техническое	28.60
222	Коридор	Подъезд 4, этаж 5	Техническое	9.60
223	Переходной балкон	Подъезд 4, этаж 5	Техническое	4.80
224	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 6	Техническое	14.30
225	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 6	Техническое	12.00
226	Коридор	Подъезд 4, этаж 6	Техническое	28.60
227	Коридор	Подъезд 4, этаж 6	Техническое	9.60
228	Переходной балкон	Подъезд 4, этаж 6	Техническое	4.80
229	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 7	Техническое	14.30
230	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 7	Техническое	12.00
231	Коридор	Подъезд 4, этаж 7	Техническое	28.60
232	Коридор	Подъезд 4, этаж 7	Техническое	9.60
233	Переходной балкон	Подъезд 4, этаж 7	Техническое	4.80
234	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 8	Техническое	14.30
235	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 8	Техническое	12.00
236	Коридор	Подъезд 4, этаж 8	Техническое	28.60
237	Коридор	Подъезд 4, этаж 8	Техническое	9.60
238	Переходной балкон	Подъезд 4, этаж 8	Техническое	4.80
239	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 9	Техническое	14.30
240	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 9	Техническое	12.00
241	Коридор	Подъезд 4, этаж 9	Техническое	28.60

242	Коридор	Подъезд 4, этаж 9	Техническое	9.60
243	Переходной балкон	Подъезд 4, этаж 9	Техническое	4.80
244	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 10	Техническое	14.30
245	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 10	Техническое	12.00
246	Коридор	Подъезд 4, этаж 10	Техническое	28.60
247	Коридор	Подъезд 4, этаж 10	Техническое	9.60
248	Переходной балкон	Подъезд 4, этаж 10	Техническое	4.80
249	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 11	Техническое	14.30
250	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 11	Техническое	12.00
251	Коридор	Подъезд 4, этаж 11	Техническое	28.60
252	Коридор	Подъезд 4, этаж 11	Техническое	9.60
253	Переходной балкон	Подъезд 4, этаж 11	Техническое	4.80
254	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 12	Техническое	14.30
255	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 12	Техническое	12.00
256	Коридор	Подъезд 4, этаж 12	Техническое	28.60
257	Коридор	Подъезд 4, этаж 12	Техническое	9.60
258	Переходной балкон	Подъезд 4, этаж 12	Техническое	4.80
259	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 13	Техническое	14.30
260	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 13	Техническое	12.00
261	Коридор	Подъезд 4, этаж 13	Техническое	28.60
262	Коридор	Подъезд 4, этаж 13	Техническое	9.60
263	Переходной балкон	Подъезд 4, этаж 13	Техническое	4.80
264	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 14	Техническое	14.30
265	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 14	Техническое	12.00
266	Коридор	Подъезд 4, этаж 14	Техническое	28.60
267	Коридор	Подъезд 4, этаж 14	Техническое	9.60
268	Переходной балкон	Подъезд 4, этаж 14	Техническое	4.80
269	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 15	Техническое	14.30
270	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 15	Техническое	12.00
271	Коридор	Подъезд 4, этаж 15	Техническое	28.60
272	Коридор	Подъезд 4, этаж 15	Техническое	9.60
273	Переходной балкон	Подъезд 4, этаж 15	Техническое	4.80
274	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 16	Техническое	14.30
275	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 16	Техническое	12.00
276	Коридор	Подъезд 4, этаж 16	Техническое	28.60
277	Коридор	Подъезд 4, этаж 16	Техническое	9.60
278	Переходной балкон	Подъезд 4, этаж 16	Техническое	4.80
279	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 17	Техническое	14.30
280	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 17	Техническое	12.00
281	Коридор	Подъезд 4, этаж 17	Техническое	28.60
282	Коридор	Подъезд 4, этаж 17	Техническое	9.60
283	Переходной балкон	Подъезд 4, этаж 17	Техническое	4.80
284	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 18	Техническое	14.30
285	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 18	Техническое	12.00
286	Коридор	Подъезд 4, этаж 18	Техническое	28.60

287	Коридор	Подъезд 4, этаж 18	Техническое	9.60
288	Переходной балкон	Подъезд 4, этаж 18	Техническое	4.80
289	Лестничная клетка	Подъезд 4, кровля	Техническое	14.30
290	Машинное помещение лифта	Подъезд 4, кровля	Техническое	16.60
291	Тамбур-шлюз	Подъезд 5, подвал	Техническое	5.30
292	Лестничная клетка	Подъезд 5, подвал	Техническое	13.40
293	Коридор	Подъезд 5, подвал	Техническое	63.00
294	Лифтовый холл	Подъезд 5, подвал	Техническое	5.60
295	Коридор	Подъезд 5, подвал	Техническое	16.80
296	Коридор	Подъезд 5, подвал	Техническое	22.70
297	Электрощитовая	Подъезд 5, подвал	Техническое	18.60
298	Коридор	Подъезд 5, подвал	Техническое	29.90
299	Тамбур	Подъезд 5, этаж 1	Общественное	4.80
300	Колясочная	Подъезд 5, этаж 1	Общественное	8.60
301	Умывальная	Подъезд 5, этаж 1	Техническое	2.00
302	Санузел	Подъезд 5, этаж 1	Техническое	1.80
303	КУИ	Подъезд 5, этаж 1	Техническое	3.00
304	Вестибюль	Подъезд 5, этаж 1	Общественное	30.00
305	Коридор	Подъезд 5, этаж 1	Техническое	3.80
306	Лифтовый холл	Подъезд 5, этаж 1	Техническое	5.30
307	Тамбур	Подъезд 5, этаж 1	Общественное	4.50
308	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж 1	Техническое	6.40
309	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж 1	Техническое	10.70
310	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж 2	Техническое	17.50
311	Лифтовый холл	Подъезд 5, этаж 2	Техническое	5.20
312	Коридор	Подъезд 5, этаж 2	Техническое	26.80
313	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж 3	Техническое	17.50
314	Лифтовый холл	Подъезд 5, этаж 3	Техническое	5.20
315	Коридор	Подъезд 5, этаж 3	Техническое	26.80
316	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж 4	Техническое	17.50
317	Лифтовый холл	Подъезд 5, этаж 4	Техническое	5.20
318	Коридор	Подъезд 5, этаж 4	Техническое	26.80
319	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж 5	Техническое	17.50
320	Лифтовый холл	Подъезд 5, этаж 5	Техническое	5.20
321	Коридор	Подъезд 5, этаж 5	Техническое	26.80
322	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж 6	Техническое	17.50
323	Лифтовый холл	Подъезд 5, этаж 6	Техническое	5.20
324	Коридор	Подъезд 5, этаж 6	Техническое	26.80
325	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж 7	Техническое	17.50
326	Лифтовый холл	Подъезд 5, этаж 7	Техническое	5.20
327	Коридор	Подъезд 5, этаж 7	Техническое	26.80
328	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж 8	Техническое	17.50
329	Лифтовый холл	Подъезд 5, этаж 8	Техническое	5.20
330	Коридор	Подъезд 5, этаж 8	Техническое	26.80

331	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж 9	Техническое	17.50
332	Лифтовый холл	Подъезд 5, этаж 9	Техническое	5.20
333	Коридор	Подъезд 5, этаж 9	Техническое	26.80
334	Лестничная клетка	Подъезд 5, кровля	Техническое	13.40
335	Машинное помещение лифта	Подъезд 5, кровля	Техническое	15.30

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 1	Лифт грузопассажирский Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
2	Подъезд 1	Лифт грузопассажирский Q= 450 кг	Вертикальный транспорт
3	Подъезд 1	Система противопожарного водоснабжения	Водоснабжение
4	Подъезд 1	Система противодымной вентиляции	Вентиляция
5	Подвал, подъезд 1	ВРУ-1	Электроснабжение
6	Подвал, подъезд 1	ВРУ-2	Электроснабжение
7	Подвал, подъезд 1	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
8	Подвал, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
9	Подвал, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
10	Подвал, подъезд 1	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
11	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
12	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
13	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
14	1 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
15	2 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
16	2 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
17	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
18	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
19	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
20	2 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
21	3 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
22	3 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
23	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
24	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
25	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление

96	15 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
97	15 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
98	15 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
99	16 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
100	16 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
101	16 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
102	16 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
103	16 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
104	16 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
105	17 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
106	17 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
107	17 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
108	17 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
109	17 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
110	17 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
111	18 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
112	18 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
113	18 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
114	18 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
115	18 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
116	18 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
117	кровля, подъезд 1	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
118	кровля, подъезд 1	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
119	кровля, подъезд 1	Ограничитель скорости кабины	Вертикальный транспорт
120	кровля, подъезд 1	Контроллер НКУ МСС220	Вертикальный транспорт
121	кровля, подъезд 1	ВРУ	Вертикальный транспорт
122	кровля, подъезд 1	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
123	кровля, подъезд 1	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт
124	кровля, подъезд 1	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
125	кровля, подъезд 1	Ограничитель скорости кабины	Вертикальный транспорт

126	кровля, подъезд 1	Контроллер НКУ МСС220	Вертикальный транспорт
127	кровля, подъезд 1	ВРУ	Вертикальный транспорт
128	кровля, подъезд 1	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
129	кровля, подъезд 1	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт
130	Подъезд 2	Лифт грузо-пассажирский Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
131	Подъезд 2	Симтема противопожарного водоснабжения	Водоснабжение
132	Подъезд 2	Система противодымной вентиляции	Вентиляция
133	Подвал, подъезд 2	ВРУ-1	Электроснабжение
134	Подвал, подъезд 2	ВРУ-2	Электроснабжение
135	Подвал, подъезд 2	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
136	Подвал, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
137	Подвал, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
138	Подвал, подъезд 2	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
139	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
140	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
141	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
142	1 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
143	2 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
144	2 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
145	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
146	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
147	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
148	2 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
149	3 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
150	3 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
151	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
152	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
153	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
154	3 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
155	4 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
156	4 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
157	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
158	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
159	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление

160	4 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
161	5 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
162	5 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
163	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
164	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
165	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
166	5 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
167	6 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
168	6 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
169	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
170	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
171	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
172	6 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
173	7 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
174	7 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
175	7 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
176	7 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
177	7 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
178	7 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
179	8 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
180	8 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
181	8 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
182	8 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
183	8 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
184	8 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
185	9 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
186	9 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
187	9 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
188	9 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
189	9 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
190	9 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
191	кровля, подъезд 2	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
192	кровля, подъезд 2	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт

193	кровля, подъезд 2	Ограничитель скорости кабины	Вертикальный транспорт
194	кровля, подъезд 2	Контроллер НКУ МСС220	Вертикальный транспорт
195	кровля, подъезд 2	ВРУ	Вертикальный транспорт
196	кровля, подъезд 2	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
197	Подъезд 3	Лифт грузо-пассажирский Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
198	Подъезд 3	Симтема противопожарного водоснабжения	Водоснабжение
199	Подъезд 3	Система противодымной вентиляции	Вентиляция
200	Подвал, подъезд 3	ВРУ-1	Электроснабжение
201	Подвал, подъезд 3	ВРУ-2	Электроснабжение
202	Подвал, подъезд 3	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
203	Подвал, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
204	Подвал, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
205	Подвал, подъезд 3	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
206	1 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
207	1 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
208	1 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
209	1 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
210	1 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
211	1 этаж, подъезд 3	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
212	2 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
213	2 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
214	2 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
215	2 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
216	2 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
217	2 этаж, подъезд 3	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
218	3 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
219	3 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
220	3 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
221	3 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
222	3 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
223	3 этаж, подъезд 3	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
224	4 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
225	4 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
226	4 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
227	4 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение

228	4 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
229	4 этаж, подъезд 3	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
230	5 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
231	5 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
232	5 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
233	5 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
234	5 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
235	5 этаж, подъезд 3	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
236	6 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
237	6 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
238	6 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
239	6 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
240	6 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
241	6 этаж, подъезд 3	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
242	7 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
243	7 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
244	7 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
245	7 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
246	7 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
247	7 этаж, подъезд 3	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
248	8 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
249	8 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
250	8 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
251	8 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
252	8 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
253	8 этаж, подъезд 3	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
254	9 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
255	9 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
256	9 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
257	9 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
258	9 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
259	9 этаж, подъезд 3	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
260	кровля, подъезд 3	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт

261	кровля, подъезд 3	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
262	кровля, подъезд 3	Ограничитель скорости кабины	Вертикальный транспорт
263	кровля, подъезд 3	Контроллер НКУ МСС220	Вертикальный транспорт
264	кровля, подъезд 3	ВРУ	Вертикальный транспорт
265	кровля, подъезд 3	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
266	Подъезд 4	Лифт грузопассажирский Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
267	Подъезд 4	Лифт грузопассажирский Q= 450 кг	Вертикальный транспорт
268	Подъезд 4	Система противопожарного водоснабжения	Водоснабжение
269	Подъезд 4	Система противодымной вентиляции	Вентиляция
270	Подвал, подъезд 4	ВРУ-1	Электроснабжение
271	Подвал, подъезд 4	ВРУ-2	Электроснабжение
272	Подвал, подъезд 4	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
273	Подвал, подъезд 4	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
274	Подвал, подъезд 4	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
275	Подвал, подъезд 4	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
276	1 этаж, подъезд 4	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
277	1 этаж, подъезд 4	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
278	1 этаж, подъезд 4	Приборы учета тепла	Отопление
279	1 этаж, подъезд 4	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
280	2 этаж, подъезд 4	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
281	2 этаж, подъезд 4	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
282	2 этаж, подъезд 4	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
283	2 этаж, подъезд 4	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
284	2 этаж, подъезд 4	Приборы учета тепла	Отопление
285	2 этаж, подъезд 4	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
286	3 этаж, подъезд 4	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
287	3 этаж, подъезд 4	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
288	3 этаж, подъезд 4	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
289	3 этаж, подъезд 4	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
290	3 этаж, подъезд 4	Приборы учета тепла	Отопление
291	3 этаж, подъезд 4	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
292	4 этаж, подъезд 4	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
293	4 этаж, подъезд 4	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение

364	16 этаж, подъезд 4	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
365	16 этаж, подъезд 4	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
366	16 этаж, подъезд 4	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
367	16 этаж, подъезд 4	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
368	16 этаж, подъезд 4	Приборы учета тепла	Отопление
369	16 этаж, подъезд 4	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
370	17 этаж, подъезд 4	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
371	17 этаж, подъезд 4	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
372	17 этаж, подъезд 4	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
373	17 этаж, подъезд 4	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
374	17 этаж, подъезд 4	Приборы учета тепла	Отопление
375	17 этаж, подъезд 4	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
376	18 этаж, подъезд 4	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
377	18 этаж, подъезд 4	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
378	18 этаж, подъезд 4	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
379	18 этаж, подъезд 4	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
380	18 этаж, подъезд 4	Приборы учета тепла	Отопление
381	18 этаж, подъезд 4	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
382	кровля, подъезд 4	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
383	кровля, подъезд 4	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
384	кровля, подъезд 4	Ограничитель скорости кабины	Вертикальный транспорт
385	кровля, подъезд 4	Контроллер НКУ МСС220	Вертикальный транспорт
386	кровля, подъезд 4	ВРУ	Вертикальный транспорт
387	кровля, подъезд 4	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
388	кровля, подъезд 4	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт
389	кровля, подъезд 4	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
390	кровля, подъезд 4	Ограничитель скорости кабины	Вертикальный транспорт
391	кровля, подъезд 4	Контроллер НКУ МСС220	Вертикальный транспорт
392	кровля, подъезд 4	ВРУ	Вертикальный транспорт
393	кровля, подъезд 4	Шкаф управления	Вертикальный транспорт

394	кровля, подъезд 4	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт
395	Подъезд 5	Лифт грузо-пассажирский Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
396	Подъезд 5	Симтема противопожарного водоснабжения	Водоснабжение
397	Подъезд 5	Система противодымной вентиляции	Вентиляция
398	Подвал, подъезд 5	ВРУ-1	Электроснабжение
399	Подвал, подъезд 5	ВРУ-2	Электроснабжение
400	Подвал, подъезд 5	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
401	Подвал, подъезд 5	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
402	Подвал, подъезд 5	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
403	Подвал, подъезд 5	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
404	1 этаж, подъезд 5	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
405	1 этаж, подъезд 5	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
406	1 этаж, подъезд 5	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
407	1 этаж, подъезд 5	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
408	1 этаж, подъезд 5	Приборы учета тепла	Отопление
409	1 этаж, подъезд 5	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
410	2 этаж, подъезд 5	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
411	2 этаж, подъезд 5	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
412	2 этаж, подъезд 5	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
413	2 этаж, подъезд 5	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
414	2 этаж, подъезд 5	Приборы учета тепла	Отопление
415	2 этаж, подъезд 5	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
416	3 этаж, подъезд 5	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
417	3 этаж, подъезд 5	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
418	3 этаж, подъезд 5	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
419	3 этаж, подъезд 5	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
420	3 этаж, подъезд 5	Приборы учета тепла	Отопление
421	3 этаж, подъезд 5	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
422	4 этаж, подъезд 5	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
423	4 этаж, подъезд 5	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
424	4 этаж, подъезд 5	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
425	4 этаж, подъезд 5	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
426	4 этаж, подъезд 5	Приборы учета тепла	Отопление
427	4 этаж, подъезд 5	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
428	5 этаж, подъезд 5	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
429	5 этаж, подъезд 5	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение

430	5 этаж, подъезд 5	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
431	5 этаж, подъезд 5	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
432	5 этаж, подъезд 5	Приборы учета тепла	Отопление
433	5 этаж, подъезд 5	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
434	6 этаж, подъезд 5	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
435	6 этаж, подъезд 5	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
436	6 этаж, подъезд 5	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
437	6 этаж, подъезд 5	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
438	6 этаж, подъезд 5	Приборы учета тепла	Отопление
439	6 этаж, подъезд 5	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
440	7 этаж, подъезд 5	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
441	7 этаж, подъезд 5	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
442	7 этаж, подъезд 5	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
443	7 этаж, подъезд 5	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
444	7 этаж, подъезд 5	Приборы учета тепла	Отопление
445	7 этаж, подъезд 5	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
446	8 этаж, подъезд 5	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
447	8 этаж, подъезд 5	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
448	8 этаж, подъезд 5	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
449	8 этаж, подъезд 5	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
450	8 этаж, подъезд 5	Приборы учета тепла	Отопление
451	8 этаж, подъезд 5	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
452	9 этаж, подъезд 5	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
453	9 этаж, подъезд 5	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
454	9 этаж, подъезд 5	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
455	9 этаж, подъезд 5	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
456	9 этаж, подъезд 5	Приборы учета тепла	Отопление
457	9 этаж, подъезд 5	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
458	кровля, подъезд 5	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
459	кровля, подъезд 5	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
460	кровля, подъезд 5	Ограничитель скорости кабины	Вертикальный транспорт
461	кровля, подъезд 5	Контроллер НКУ МСС220	Вертикальный транспорт

462	кровля, подъезд 5	ВРУ	Вертикальный транспорт
463	кровля, подъезд 5	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
464	кровля, подъезд 5	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2028 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2028 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2029 г.	

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 18.01.2030
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 18.01.2030
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 682 063 828,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0118001:27408
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810430000052589

		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 27 259 217 038,45 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 27 259 217 038,45 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.12.2030
19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 45 786 775 678,38 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 341 825 449,14 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 45 444 950 229,24 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.12.2030

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Извещение о начале строительства всех объектов по настоящей декларации будет получено в соответствии с графиком строительства отражённом в разделе 17
--------------------------------	--------	--

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей
	10.1.2	Номер договора: 786
	10.1.3	Дата заключения договора: 30.08.2023
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 24.09.2024, 24.09.2024, 24.09.2024, 24.12.2024
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Геотехинжиниринг
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2311205533
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Тарасенко
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Валентина
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Михайловна
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231001264468
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.12.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-080866-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2312300236
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 17.07.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-1-038747-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2312300236
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Квартал РИДЗ Литер 22
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Золотое сечение
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2312312168
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-313-2024

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.12.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.02.2033
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение единственного учредителя (участника)
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.07.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.12.2024
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0118001:27408
	12.3.2	Площадь земельного участка: 11 265,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 41
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 3

	13.1.3.1.2	<p>Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:</p> <p>На территории квартала запроектированы комплексные площадки, предусмотренные для занятия физкультурой, отдыха взрослых и игр детей. Данные площадки расположены во внутриворотовом пространстве домов, удалены не менее чем на 10-12 м от окон, их общая площадь составляет 745 м2. Недостающие 1356 м2 нормируемых площадок предусмотрены на рекреационных территориях и в общественных спортивных зонах микрорайона в составе комплексной застройки. Площадки для отдыха и спорта планируется оборудовать малыми архитектурными формами: спортивными и игровыми устройствами, скамьями и урнами</p>
	13.1.3.2.1	<p>Количество спортивных площадок:</p> <p>2</p>
	13.1.3.2.2	<p>Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:</p> <p>На территории квартала запроектированы комплексные площадки, предусмотренные для занятия физкультурой, отдыха взрослых и игр детей. Данные площадки расположены во внутриворотовом пространстве домов, удалены не менее чем на 10-12 м от окон, их общая площадь составляет 745 м2. Недостающие 1356 м2 нормируемых площадок предусмотрены на рекреационных территориях и в общественных спортивных зонах микрорайона в составе комплексной застройки. Площадки для отдыха и спорта планируется оборудовать малыми архитектурными формами: спортивными и игровыми устройствами, скамьями и урнами</p>
	13.1.4	<p>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):</p>
	13.1.4.1	<p>Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:</p> <p>1</p>
	13.1.4.2	<p>Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:</p> <p>По проекту предусмотрена площадка ТБО с местом для крупногабаритного мусора и возможностью установки до четырех заглубленных мусорных контейнеров</p>
	13.1.5	<p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p>Территория комплексной жилой застройки благоустраивается и озеленяется. Площадь озеленения 1936 кв.м</p>
	13.1.6	<p>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p>
	13.1.6.1	<p>Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):</p> <p>Имеются</p>
	13.1.6.2	<p>Наличие пандуса:</p> <p>Имеется</p>

	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>По пути возможного передвижения инвалидов-колясочников и других маломобильных групп населения предусматривается устройство пандусов с уклоном не более 5%. Открытые парковочные места для людей с инвалидностью предусмотрены из расчета 10 % от всех открытых автостоянок микрорайона: (786+868+129) x10%=178 мест (в том числе расширенные для передвигающихся на креслах-колясках-из расчета 5% от всех открытых автостоянок микрорайона, т.е.89 мест) и размещены преимущественно около жилых домов, общественных и социальных объектов</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p>Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемыми на опоры. Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле</p>
	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p>В соответствии с утвержденным проектом КРТ на территории микрорайона предусмотрено 7742 м/м, в том числе в подземных и многоуровневых автостоянках 6088 м/м, на участках объектов строительства и вдоль дорог-1654 м/м. расчёт которых произведён для всего жилого микрорайона ЖК REEDS. В описании пункта 13.1.3 указные площадки для детей, спорта и отдыха взрослых для рассматриваемого проекта являются комплексными многофункциональными площадками</p>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	<p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>3 м</p>
	13.2.2	<p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.3	<p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.4	<p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:</p> <p>40 %</p>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>бытовое или общесплавное водоотведение</p>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Краснодар Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.02.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-4-100-25
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 318 045 600,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.10.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12694/39
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.10.2027

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Транспортная тепловая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311305369
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.12.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24-01-0107
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.12.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 319 682 300,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Краснодар Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-4-1401-24
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 102 291 259,00 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: КубаньСеть
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311305305
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.06.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11-06/30-02
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.06.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19 531,22 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Промспецстрой

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2312269201
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Д-Телеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2311313017

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 166
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 77
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 77
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	69.50	2	31.10	2.72
2	Квартира	2	1	67.00	2	29.00	2.72
3	Квартира	2	1	39.90	1	13.30	2.72
4	Квартира	2	1	56.90	2	24.70	2.72
5	Квартира	2	1	44.20	1	10.60	2.72
6	Квартира	2	1	36.60	1	13.50	2.72
7	Квартира	3	1	68.70	2	31.10	2.72
8	Квартира	3	1	66.30	2	29.00	2.72
9	Квартира	3	1	39.00	1	13.30	2.72

10	Квартира	3	1	56.00	2	24.70	2.72
11	Квартира	3	1	43.30	1	10.60	2.72
12	Квартира	3	1	35.80	1	13.50	2.72
13	Квартира	4	1	68.70	2	31.10	2.72
14	Квартира	4	1	66.30	2	29.00	2.72
15	Квартира	4	1	39.00	1	13.30	2.72
16	Квартира	4	1	56.00	2	24.70	2.72
17	Квартира	4	1	43.30	1	10.60	2.72
18	Квартира	4	1	35.80	1	13.50	2.72
19	Квартира	5	1	68.70	2	31.10	2.72
20	Квартира	5	1	66.30	2	29.00	2.72
21	Квартира	5	1	39.00	1	13.30	2.72
22	Квартира	5	1	56.00	2	24.70	2.72
23	Квартира	5	1	43.30	1	10.60	2.72
24	Квартира	5	1	35.80	1	13.50	2.72
25	Квартира	6	1	68.70	2	31.10	2.72
26	Квартира	6	1	66.30	2	29.00	2.72
27	Квартира	6	1	39.00	1	13.30	2.72
28	Квартира	6	1	56.00	2	24.70	2.72
29	Квартира	6	1	43.30	1	10.60	2.72
30	Квартира	6	1	35.80	1	13.50	2.72
31	Квартира	7	1	68.70	2	31.10	2.72
32	Квартира	7	1	66.30	2	29.00	2.72
33	Квартира	7	1	39.00	1	13.30	2.72
34	Квартира	7	1	56.00	2	24.70	2.72
35	Квартира	7	1	43.30	1	10.60	2.72
36	Квартира	7	1	35.80	1	13.50	2.72
37	Квартира	8	1	68.70	2	31.10	2.72
38	Квартира	8	1	66.30	2	29.00	2.72
39	Квартира	8	1	39.00	1	13.30	2.72
40	Квартира	8	1	56.00	2	24.70	2.72
41	Квартира	8	1	43.30	1	10.60	2.72
42	Квартира	8	1	35.80	1	13.50	2.72
43	Квартира	9	1	68.70	2	31.10	2.72
44	Квартира	9	1	66.30	2	29.00	2.72
45	Квартира	9	1	39.00	1	13.30	2.72
46	Квартира	9	1	56.00	2	24.70	2.72
47	Квартира	9	1	43.30	1	10.60	2.72
48	Квартира	9	1	35.80	1	13.50	2.72
49	Квартира	10	1	68.70	2	31.10	2.72
50	Квартира	10	1	66.30	2	29.00	2.72
51	Квартира	10	1	39.00	1	13.30	2.72
52	Квартира	10	1	56.00	2	24.70	2.72
53	Квартира	10	1	43.30	1	10.60	2.72
54	Квартира	10	1	35.80	1	13.50	2.72

55	Квартира	11	1	68.70	2	31.10	2.72
56	Квартира	11	1	66.30	2	29.00	2.72
57	Квартира	11	1	39.00	1	13.30	2.72
58	Квартира	11	1	56.00	2	24.70	2.72
59	Квартира	11	1	43.30	1	10.60	2.72
60	Квартира	11	1	35.80	1	13.50	2.72
61	Квартира	12	1	68.70	2	31.10	2.72
62	Квартира	12	1	66.30	2	29.00	2.72
63	Квартира	12	1	39.00	1	13.30	2.72
64	Квартира	12	1	56.00	2	24.70	2.72
65	Квартира	12	1	43.30	1	10.60	2.72
66	Квартира	12	1	35.80	1	13.50	2.72
67	Квартира	13	1	68.70	2	31.10	2.72
68	Квартира	13	1	66.30	2	29.00	2.72
69	Квартира	13	1	39.00	1	13.30	2.72
70	Квартира	13	1	56.00	2	24.70	2.72
71	Квартира	13	1	43.30	1	10.60	2.72
72	Квартира	13	1	35.80	1	13.50	2.72
73	Квартира	14	1	68.70	2	31.10	2.72
74	Квартира	14	1	66.30	2	29.00	2.72
75	Квартира	14	1	39.00	1	13.30	2.72
76	Квартира	14	1	56.00	2	24.70	2.72
77	Квартира	14	1	43.30	1	10.60	2.72
78	Квартира	14	1	35.80	1	13.50	2.72
79	Квартира	15	1	68.70	2	31.10	2.72
80	Квартира	15	1	66.30	2	29.00	2.72
81	Квартира	15	1	39.00	1	13.30	2.72
82	Квартира	15	1	56.00	2	24.70	2.72
83	Квартира	15	1	43.30	1	10.60	2.72
84	Квартира	15	1	35.80	1	13.50	2.72
85	Квартира	16	1	68.70	2	31.10	2.72
86	Квартира	16	1	66.30	2	29.00	2.72
87	Квартира	16	1	39.00	1	13.30	2.72
88	Квартира	16	1	56.00	2	24.70	2.72
89	Квартира	16	1	43.30	1	10.60	2.72
90	Квартира	16	1	35.80	1	13.50	2.72
91	Квартира	17	1	68.70	2	31.10	2.72
92	Квартира	17	1	66.30	2	29.00	2.72
93	Квартира	17	1	39.00	1	13.30	2.72
94	Квартира	17	1	56.00	2	24.70	2.72
95	Квартира	17	1	43.30	1	10.60	2.72
96	Квартира	17	1	35.80	1	13.50	2.72
97	Квартира	18	1	68.70	2	31.10	2.72
98	Квартира	18	1	66.30	2	29.00	2.72
99	Квартира	18	1	39.00	1	13.30	2.72

100	Квартира	18	1	56.00	2	24.70	2.72
101	Квартира	18	1	43.30	1	10.60	2.72
102	Квартира	18	1	35.80	1	13.50	2.72
103	Квартира	2	2	54.40	2	23.60	2.70
104	Квартира-студия	2	2	26.60	1	14.60	2.70
105	Квартира	2	2	40.00	1	12.50	2.70
106	Квартира	2	2	40.00	1	12.50	2.70
107	Квартира	2	2	55.80	2	24.80	2.70
108	Квартира-студия	2	2	27.40	1	15.90	2.70
109	Квартира	2	2	37.70	1	13.20	2.70
110	Квартира	2	2	36.60	1	13.10	2.70
111	Квартира	3	2	53.80	2	23.60	2.70
112	Квартира-студия	3	2	25.90	1	14.60	2.70
113	Квартира	3	2	39.10	1	12.50	2.70
114	Квартира	3	2	39.10	1	12.50	2.70
115	Квартира	3	2	54.90	2	24.80	2.70
116	Квартира-студия	3	2	26.70	1	15.50	2.70
117	Квартира	3	2	37.00	1	13.20	2.70
118	Квартира	3	2	36.00	1	13.10	2.70
119	Квартира	4	2	53.80	2	23.60	2.70
120	Квартира-студия	4	2	25.90	1	14.60	2.70
121	Квартира	4	2	39.10	1	12.50	2.70
122	Квартира	4	2	39.10	1	12.50	2.70
123	Квартира	4	2	54.90	2	24.80	2.70
124	Квартира-студия	4	2	26.70	1	15.50	2.70
125	Квартира	4	2	37.00	1	13.20	2.70
126	Квартира	4	2	36.00	1	13.10	2.70
127	Квартира	5	2	53.80	2	23.60	2.70
128	Квартира-студия	5	2	25.90	1	14.60	2.70
129	Квартира	5	2	39.10	1	12.50	2.70
130	Квартира	5	2	39.10	1	12.50	2.70
131	Квартира	5	2	54.90	2	24.80	2.70
132	Квартира-студия	5	2	26.70	1	15.50	2.70
133	Квартира	5	2	37.00	1	13.20	2.70
134	Квартира	5	2	36.00	1	13.10	2.70
135	Квартира	6	2	53.80	2	23.60	2.70
136	Квартира-студия	6	2	25.90	1	14.60	2.70
137	Квартира	6	2	39.10	1	12.50	2.70

138	Квартира	6	2	39.10	1	12.50	2.70
139	Квартира	6	2	54.90	2	24.80	2.70
140	Квартира-студия	6	2	26.70	1	15.50	2.70
141	Квартира	6	2	37.00	1	13.20	2.70
142	Квартира	6	2	36.00	1	13.10	2.70
143	Квартира	7	2	53.80	2	23.60	2.70
144	Квартира-студия	7	2	25.90	1	14.60	2.70
145	Квартира	7	2	39.10	1	12.50	2.70
146	Квартира	7	2	39.10	1	12.50	2.70
147	Квартира	7	2	54.90	2	24.80	2.70
148	Квартира-студия	7	2	26.70	1	15.50	2.70
149	Квартира	7	2	37.00	1	13.20	2.70
150	Квартира	7	2	36.00	1	13.10	2.70
151	Квартира	8	2	53.80	2	23.60	2.70
152	Квартира-студия	8	2	25.90	1	14.60	2.70
153	Квартира	8	2	39.10	1	12.50	2.70
154	Квартира	8	2	39.10	1	12.50	2.70
155	Квартира	8	2	54.90	2	24.80	2.70
156	Квартира-студия	8	2	26.70	1	15.50	2.70
157	Квартира	8	2	37.00	1	13.20	2.70
158	Квартира	8	2	36.00	1	13.10	2.70
159	Квартира	9	2	53.80	2	23.60	2.70
160	Квартира-студия	9	2	25.90	1	14.60	2.70
161	Квартира	9	2	39.10	1	12.50	2.70
162	Квартира	9	2	39.10	1	12.50	2.70
163	Квартира	9	2	54.90	2	24.80	2.70
164	Квартира-студия	9	2	26.70	1	15.50	2.70
165	Квартира	9	2	37.00	1	13.20	2.70
166	Квартира	9	2	36.00	1	13.10	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	-1	1	2.30	Кладовая	2.30	3.10
2	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	3.10
3	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	3.10
4	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	3.10

5	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	3.10
6	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	3.10
7	Кладовая	-1	1	7.00	Кладовая	7.00	3.10
8	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	3.10
9	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	3.10
10	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	3.10
11	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	3.10
12	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	3.10
13	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	3.10
14	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	3.10
15	Кладовая	-1	1	5.30	Кладовая	5.30	3.10
16	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая	5.20	3.10
17	Кладовая	-1	1	9.00	Кладовая	9.00	3.10
18	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая	5.20	3.10
19	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	3.10
20	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	3.10
21	Кладовая	-1	1	5.40	Кладовая	5.40	3.10
22	Кладовая	-1	1	5.40	Кладовая	5.40	3.10
23	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	3.10
24	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	3.10
25	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	3.10
26	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	3.10
27	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	3.10
28	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	3.10
29	Кладовая	-1	1	7.20	Кладовая	7.20	3.10
30	Кладовая	-1	1	6.50	Кладовая	6.50	3.10
31	Кладовая	-1	1	7.30	Кладовая	7.30	3.10
32	Кладовая	-1	1	5.80	Кладовая	5.80	3.10
33	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	3.10
34	Кладовая	-1	2	8.10	Кладовая	8.10	3.10
35	Кладовая	-1	2	4.80	Кладовая	4.80	3.10
36	Кладовая	-1	2	6.10	Кладовая	6.10	3.10
37	Кладовая	-1	2	6.40	Кладовая	6.40	3.10
38	Кладовая	-1	2	4.70	Кладовая	4.70	3.10
39	Кладовая	-1	2	4.70	Кладовая	4.70	3.10
40	Кладовая	-1	2	4.60	Кладовая	4.60	3.10
41	Кладовая	-1	2	4.60	Кладовая	4.60	3.10
42	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	3.10
43	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	3.10
44	Кладовая	-1	2	4.60	Кладовая	4.60	3.10
45	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	3.10
46	Кладовая	-1	2	5.00	Кладовая	5.00	3.10
47	Кладовая	-1	2	5.10	Кладовая	5.10	3.10
48	Кладовая	-1	2	4.70	Кладовая	4.70	3.10
49	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	3.10

50	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	3.10
51	Кладовая	-1	2	4.60	Кладовая	4.60	3.10
52	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	3.10
53	Кладовая	-1	2	4.60	Кладовая	4.60	3.10
54	Кладовая	-1	2	4.60	Кладовая	4.60	3.10
55	Кладовая	-1	2	5.30	Кладовая	5.30	3.10
56	Кладовая	-1	2	6.00	Кладовая	6.00	3.10
57	Кладовая	-1	2	5.50	Кладовая	5.50	3.10
58	Кладовая	-1	2	4.80	Кладовая	4.80	3.10
59	Кладовая	-1	2	4.80	Кладовая	4.80	3.10
60	Кладовая	-1	2	5.40	Кладовая	5.40	3.10
61	Кладовая	-1	2	5.40	Кладовая	5.40	3.10
62	Кладовая	-1	2	3.80	Кладовая	3.80	3.10
63	Кладовая	-1	2	5.90	Кладовая	5.90	3.10
64	Кладовая	-1	2	4.60	Кладовая	4.60	3.10
65	Кладовая	-1	2	4.60	Кладовая	4.60	3.10
66	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	3.10
67	Кладовая	-1	2	4.60	Кладовая	4.60	3.10
68	Кладовая	-1	2	4.90	Кладовая	4.90	3.10
69	Кладовая	-1	2	4.90	Кладовая	4.90	3.10
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	75.10	Офисное помещение	71.50	3.32
					Санузел	3.60	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	69.20	Офисное помещение	66.00	3.32
					Санузел	3.20	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	26.60	Офисное помещение	23.70	3.32
					Санузел	2.90	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	112.70	Офисное помещение	59.00	3.32
					Офисное помещение	50.70	
					Санузел	3.00	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	61.70	Офисное помещение	58.40	3.30
					Санузел	3.30	

6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	59.80	Офисное помещение	57.80	3.30
					Санузел	2.00	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	93.30	Офисное помещение	91.00	3.30
					Санузел	2.30	
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	442.90	Офисное помещение	440.20	3.30
					Санузел	2.70	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Коридор	Подъезд 1, подвал	Техническое	16.30
2	Коридор	Подъезд 1, подвал	Техническое	18.20
3	Коридор	Подъезд 1, подвал	Техническое	37.50
4	Коридор	Подъезд 1, подвал	Техническое	16.60
5	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, подвал	Техническое	6.00
6	Лифтовый холл	Подъезд 1, подвал	Техническое	18.70
7	Коридор	Подъезд 1, подвал	Техническое	3.60
8	Коридор	Подъезд 1, подвал	Техническое	12.50
9	Коридор	Подъезд 1, подвал	Техническое	17.40
10	ИТП, ВНС	Подъезд 1, подвал	Техническое	47.20
11	Электрощитовая	Подъезд 1, подвал	Техническое	15.40
12	Лестничная клетка	Подъезд 1, подвал	Техническое	18.70
13	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	5.50
14	Колясочная	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	14.30
15	Умывальная	Подъезд 1, этаж 1	Техническое	2.40
16	Санузел	Подъезд 1, этаж 1	Техническое	2.10
17	КУИ	Подъезд 1, этаж 1	Техническое	3.50
18	Вестибюль	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	8.60
19	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 1	Техническое	13.50
20	Коридор	Подъезд 1, этаж 1	Техническое	10.50
21	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	9.60
22	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Техническое	18.90
23	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Техническое	14.30
24	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 2	Техническое	14.30

25	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 2	Техническое	12.00
26	Коридор	Подъезд 1, этаж 2	Техническое	28.60
27	Коридор	Подъезд 1, этаж 2	Техническое	9.60
28	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 2	Техническое	4.80
29	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 3	Техническое	14.30
30	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 3	Техническое	12.00
31	Коридор	Подъезд 1, этаж 3	Техническое	28.60
32	Коридор	Подъезд 1, этаж 3	Техническое	9.60
33	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 3	Техническое	4.80
34	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 4	Техническое	14.30
35	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 4	Техническое	12.00
36	Коридор	Подъезд 1, этаж 4	Техническое	28.60
37	Коридор	Подъезд 1, этаж 4	Техническое	9.60
38	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 4	Техническое	4.80
39	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 5	Техническое	14.30
40	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 5	Техническое	12.00
41	Коридор	Подъезд 1, этаж 5	Техническое	28.60
42	Коридор	Подъезд 1, этаж 5	Техническое	9.60
43	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 5	Техническое	4.80
44	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 6	Техническое	14.30
45	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 6	Техническое	12.00
46	Коридор	Подъезд 1, этаж 6	Техническое	28.60
47	Коридор	Подъезд 1, этаж 6	Техническое	9.60
48	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 6	Техническое	4.80
49	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 7	Техническое	14.30
50	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 7	Техническое	12.00
51	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Техническое	28.60
52	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Техническое	9.60
53	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 7	Техническое	4.80
54	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 8	Техническое	14.30
55	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 8	Техническое	12.00
56	Коридор	Подъезд 1, этаж 8	Техническое	28.60
57	Коридор	Подъезд 1, этаж 8	Техническое	9.60
58	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 8	Техническое	4.80
59	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 9	Техническое	14.30
60	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 9	Техническое	12.00
61	Коридор	Подъезд 1, этаж 9	Техническое	28.60
62	Коридор	Подъезд 1, этаж 9	Техническое	9.60
63	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 9	Техническое	4.80
64	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 10	Техническое	14.30
65	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 10	Техническое	12.00
66	Коридор	Подъезд 1, этаж 10	Техническое	28.60
67	Коридор	Подъезд 1, этаж 10	Техническое	9.60
68	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 10	Техническое	4.80
69	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 11	Техническое	14.30

70	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 11	Техническое	12.00
71	Коридор	Подъезд 1, этаж 11	Техническое	28.60
72	Коридор	Подъезд 1, этаж 11	Техническое	9.60
73	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 11	Техническое	4.80
74	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 12	Техническое	14.30
75	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 12	Техническое	12.00
76	Коридор	Подъезд 1, этаж 12	Техническое	28.60
77	Коридор	Подъезд 1, этаж 12	Техническое	9.60
78	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 12	Техническое	4.80
79	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 13	Техническое	14.30
80	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 13	Техническое	12.00
81	Коридор	Подъезд 1, этаж 13	Техническое	28.60
82	Коридор	Подъезд 1, этаж 13	Техническое	9.60
83	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 13	Техническое	4.80
84	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 14	Техническое	14.30
85	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 14	Техническое	12.00
86	Коридор	Подъезд 1, этаж 14	Техническое	28.60
87	Коридор	Подъезд 1, этаж 14	Техническое	9.60
88	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 14	Техническое	4.80
89	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 15	Техническое	14.30
90	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 15	Техническое	12.00
91	Коридор	Подъезд 1, этаж 15	Техническое	28.60
92	Коридор	Подъезд 1, этаж 15	Техническое	9.60
93	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 15	Техническое	4.80
94	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 16	Техническое	14.30
95	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 16	Техническое	12.00
96	Коридор	Подъезд 1, этаж 16	Техническое	28.60
97	Коридор	Подъезд 1, этаж 16	Техническое	9.60
98	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 16	Техническое	4.80
99	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 17	Техническое	14.30
100	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 17	Техническое	12.00
101	Коридор	Подъезд 1, этаж 17	Техническое	28.60
102	Коридор	Подъезд 1, этаж 17	Техническое	9.60
103	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 17	Техническое	4.80
104	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 18	Техническое	14.30
105	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 18	Техническое	12.00
106	Коридор	Подъезд 1, этаж 18	Техническое	28.60
107	Коридор	Подъезд 1, этаж 18	Техническое	9.60
108	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 18	Техническое	4.80
109	Лестничная клетка	Подъезд 1, кровля	Техническое	14.30
110	Машинное помещение лифта	Подъезд 1, кровля	Техническое	16.60
111	Лестничная клетка	Подъезд 2, подвал	Техническое	13.40
112	Лифтовый холл	Подъезд 2, подвал	Техническое	5.60
113	Коридор	Подъезд 2, подвал	Техническое	58.90

114	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, подвал	Техническое	5.70
115	Коридор	Подъезд 2, подвал	Техническое	4.50
116	Коридор	Подъезд 2, подвал	Техническое	19.60
117	Электрощитовая	Подъезд 2, подвал	Техническое	18.40
118	Коридор	Подъезд 2, подвал	Техническое	23.70
119	Коридор	Подъезд 2, подвал	Техническое	25.10
120	Коридор	Подъезд 2, подвал	Техническое	16.60
121	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	4.80
122	Колясочная	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	8.60
123	Умывальная	Подъезд 2, этаж 1	Техническое	2.00
124	Санузел	Подъезд 2, этаж 1	Техническое	1.80
125	КУИ	Подъезд 2, этаж 1	Техническое	3.20
126	Вестибюль	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	30.10
127	Коридор	Подъезд 2, этаж 1	Техническое	3.80
128	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 1	Техническое	5.30
129	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	4.50
130	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1	Техническое	6.40
131	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1	Техническое	10.50
132	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 2	Техническое	17.50
133	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 2	Техническое	5.20
134	Коридор	Подъезд 2, этаж 2	Техническое	33.00
135	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 3	Техническое	17.50
136	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 3	Техническое	5.20
137	Коридор	Подъезд 2, этаж 3	Техническое	33.00
138	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 4	Техническое	17.50
139	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 4	Техническое	5.20
140	Коридор	Подъезд 2, этаж 4	Техническое	33.00
141	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 5	Техническое	17.50
142	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 5	Техническое	5.20
143	Коридор	Подъезд 2, этаж 5	Техническое	33.00
144	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 6	Техническое	17.50
145	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 6	Техническое	5.20
146	Коридор	Подъезд 2, этаж 6	Техническое	33.00
147	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 7	Техническое	17.50
148	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 7	Техническое	5.20
149	Коридор	Подъезд 2, этаж 7	Техническое	33.00
150	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 8	Техническое	17.50
151	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 8	Техническое	5.20
152	Коридор	Подъезд 2, этаж 8	Техническое	33.00
153	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 9	Техническое	17.50
154	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 9	Техническое	5.20
155	Коридор	Подъезд 2, этаж 9	Техническое	33.00
156	Лестничная клетка	Подъезд 2, кровля	Техническое	13.40
157	Машинное помещение лифта	Подъезд 2, кровля	Техническое	15.30

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 1	Лифт грузопассажирский Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
2	Подъезд 1	Лифт грузопассажирский Q= 450 кг	Вертикальный транспорт
3	Подъезд 1	Система противопожарного водоснабжения	Водоснабжение
4	Подъезд 1	Система противодымной вентиляции	Вентиляция
5	Подвал, подъезд 1	ВРУ-1	Электроснабжение
6	Подвал, подъезд 1	ВРУ-2	Электроснабжение
7	Подвал, подъезд 1	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
8	Подвал, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
9	Подвал, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
10	Подвал, подъезд 1	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Отопление
11	Подвал, подъезд 1	Водопроводная насосная станция (ВНС)	Водоснабжение
12	Подвал, подъезд 1	Система водоотведения	Водоотведение
13	Подвал, подъезд 1	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
14	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
15	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
16	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
17	1 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
18	2 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
19	2 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
20	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
21	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
22	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
23	2 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
24	3 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
25	3 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
26	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
27	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
28	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
29	3 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
30	4 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение

66	10 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
67	10 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
68	10 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
69	10 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
70	10 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
71	10 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
72	11 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
73	11 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
74	11 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
75	11 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
76	11 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
77	11 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
78	12 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
79	12 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
80	12 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
81	12 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
82	12 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
83	12 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
84	13 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
85	13 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
86	13 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
87	13 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
88	13 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
89	13 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
90	14 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
91	14 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
92	14 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
93	14 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
94	14 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
95	14 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
96	15 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
97	15 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
98	15 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
99	15 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
100	15 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление

101	15 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
102	16 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
103	16 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
104	16 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
105	16 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
106	16 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
107	16 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
108	17 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
109	17 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
110	17 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
111	17 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
112	17 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
113	17 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
114	18 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
115	18 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
116	18 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
117	18 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
118	18 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
119	18 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
120	кровля, подъезд 1	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
121	кровля, подъезд 1	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
122	кровля, подъезд 1	Ограничитель скорости кабины	Вертикальный транспорт
123	кровля, подъезд 1	Контроллер НКУ МСС220	Вертикальный транспорт
124	кровля, подъезд 1	ВРУ	Вертикальный транспорт
125	кровля, подъезд 1	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
126	кровля, подъезд 1	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт
127	кровля, подъезд 1	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
128	кровля, подъезд 1	Ограничитель скорости кабины	Вертикальный транспорт
129	кровля, подъезд 1	Контроллер НКУ МСС220	Вертикальный транспорт

130	кровля, подъезд 1	ВРУ	Вертикальный транспорт
131	кровля, подъезд 1	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
132	кровля, подъезд 1	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт
133	Подъезд 2	Лифт грузопассажирский Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
134	Подъезд 2	Система противопожарного водоснабжения	Водоснабжение
135	Подъезд 2	Система противодымной вентиляции	Вентиляция
136	Подвал, подъезд 2	ВРУ-1	Электроснабжение
137	Подвал, подъезд 2	ВРУ-2	Электроснабжение
138	Подвал, подъезд 2	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
139	Подвал, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
140	Подвал, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
141	Подвал, подъезд 2	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
142	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
143	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
144	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
145	1 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
146	2 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
147	2 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
148	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
149	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
150	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
151	2 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
152	3 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
153	3 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
154	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
155	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
156	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
157	3 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
158	4 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
159	4 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
160	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
161	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
162	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
163	4 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение

164	5 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
165	5 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
166	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
167	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
168	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
169	5 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
170	6 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
171	6 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
172	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
173	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
174	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
175	6 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
176	7 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
177	7 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
178	7 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
179	7 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
180	7 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
181	7 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
182	8 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
183	8 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
184	8 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
185	8 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
186	8 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
187	8 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
188	9 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
189	9 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
190	9 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
191	9 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
192	9 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
193	9 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
194	кровля, подъезд 2	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
195	кровля, подъезд 2	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
196	кровля, подъезд 2	Ограничитель скорости кабины	Вертикальный транспорт

197	кровля, подъезд 2	Контроллер НКУ МСС220	Вертикальный транспорт
198	кровля, подъезд 2	ВРУ	Вертикальный транспорт
199	кровля, подъезд 2	Шкаф управления	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2028 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2028 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2029 г.	

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 18.01.2030</p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 18.01.2030</p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: 910 366 225,00 руб.</p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0118001:27408
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810430000052589

		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 27 259 217 038,45 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 27 259 217 038,45 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.12.2030
19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 45 786 775 678,38 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 341 825 449,14 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 45 444 950 229,24 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.12.2030

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Извещение о начале строительства всех объектов по настоящей декларации будет получено в соответствии с графиком строительства отражённом в разделе 17

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей
	10.1.2	Номер договора: 786
	10.1.3	Дата заключения договора: 30.08.2023
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 24.09.2024, 24.09.2024, 24.09.2024, 24.12.2024
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Геотехинжиниринг
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2311205533
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Тарасенко
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Валентина
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Михайловна
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231001264468
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.12.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-080866-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2312300236
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 17.07.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-1-038747-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2312300236
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Квартал РИДЗ Паркинг С4
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Золотое сечение
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2312312168
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-313-2024

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.12.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.02.2033
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение единственного учредителя (участника)
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.07.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.12.2024
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0118001:27408
	12.3.2	Площадь земельного участка: 11 265,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 41
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 3

	13.1.3.1.2	<p>Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:</p> <p>На территории квартала запроектированы комплексные площадки, предусмотренные для занятия физкультурой, отдыха взрослых и игр детей. Данные площадки расположены во внутриворотовом пространстве домов, удалены не менее чем на 10-12 м от окон, их общая площадь составляет 745 м2. Недостающие 1356 м2 нормируемых площадок предусмотрены на рекреационных территориях и в общественных спортивных зонах микрорайона в составе комплексной застройки. Площадки для отдыха и спорта планируется оборудовать малыми архитектурными формами: спортивными и игровыми устройствами, скамьями и урнами</p>
	13.1.3.2.1	<p>Количество спортивных площадок:</p> <p>2</p>
	13.1.3.2.2	<p>Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:</p> <p>На территории квартала запроектированы комплексные площадки, предусмотренные для занятия физкультурой, отдыха взрослых и игр детей. Данные площадки расположены во внутриворотовом пространстве домов, удалены не менее чем на 10-12 м от окон, их общая площадь составляет 745 м2. Недостающие 1356 м2 нормируемых площадок предусмотрены на рекреационных территориях и в общественных спортивных зонах микрорайона в составе комплексной застройки. Площадки для отдыха и спорта планируется оборудовать малыми архитектурными формами: спортивными и игровыми устройствами, скамьями и урнами</p>
	13.1.4	<p>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):</p>
	13.1.4.1	<p>Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:</p> <p>1</p>
	13.1.4.2	<p>Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:</p> <p>По проекту предусмотрена площадка ТБО с местом для крупногабаритного мусора и возможностью установки до четырех заглубленных мусорных контейнеров</p>
	13.1.5	<p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p>Территория комплексной жилой застройки благоустраивается и озеленяется. Площадь озеленения 1936 кв.м</p>
	13.1.6	<p>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p>
	13.1.6.1	<p>Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):</p> <p>Имеются</p>
	13.1.6.2	<p>Наличие пандуса:</p> <p>Имеется</p>

	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>По пути возможного передвижения инвалидов-колясочников и других маломобильных групп населения предусматривается устройство пандусов с уклоном не более 5%. Открытые парковочные места для людей с инвалидностью предусмотрены из расчета 10 % от всех открытых автостоянок микрорайона: (786+868+129) x10%=178 мест (в том числе расширенные для передвигающихся на креслах-колясках-из расчета 5% от всех открытых автостоянок микрорайона, т.е.89 мест) и размещены преимущественно около жилых домов, общественных и социальных объектов</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p>Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемыми на опоры. Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле</p>
	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p>В соответствии с утвержденным проектом КРТ на территории микрорайона предусмотрено 7742 м/м, в том числе в подземных и многоуровневых автостоянках 6088 м/м, на участках объектов строительства и вдоль дорог-1654 м/м. расчёт которых произведён для всего жилого микрорайона ЖК REEDS. В описании пункта 13.1.3 указные площадки для детей, спорта и отдыха взрослых для рассматриваемого проекта являются комплексными многофункциональными площадками</p>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	<p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>3 м</p>
	13.2.2	<p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.3	<p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.4	<p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:</p> <p>40 %</p>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>бытовое или общесплавное водоотведение</p>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Краснодар Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.02.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-4-100-25
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 318 045 600,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.10.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12694/39
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.10.2027

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Транспортная тепловая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311305369
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.12.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24-01-0107
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.12.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 319 682 300,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Краснодар Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-4-1401-24
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 102 291 259,00 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: КубаньСеть
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311305305
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.06.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11-06/30-02
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.06.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19 531,22 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Промспецстрой

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2312269201
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Д-Телеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2311313017

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 86
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 86
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-1	б/н	13.25	Машино-место	13.25	2.95
2	Машино-место	-1	б/н	13.25	Машино-место	13.25	2.95
3	Машино-место	-1	б/н	13.25	Машино-место	13.25	2.95

4	Машино-место	-1	б/н	13.25	Машино-место	13.25	2.95
5	Машино-место	-1	б/н	13.25	Машино-место	13.25	2.95
6	Машино-место	-1	б/н	13.25	Машино-место	13.25	2.95
7	Машино-место	-1	б/н	13.25	Машино-место	13.25	2.95
8	Машино-место	-1	б/н	13.25	Машино-место	13.25	2.95
9	Машино-место	-1	б/н	13.25	Машино-место	13.25	2.95
10	Машино-место	-1	б/н	13.25	Машино-место	13.25	2.95
11	Машино-место	-1	б/н	13.25	Машино-место	13.25	2.95
12	Машино-место	-1	б/н	13.25	Машино-место	13.25	2.95
13	Машино-место	-1	б/н	13.25	Машино-место	13.25	2.95
14	Машино-место	-1	б/н	13.25	Машино-место	13.25	2.95
15	Машино-место	-1	б/н	13.25	Машино-место	13.25	2.95
16	Машино-место	-1	б/н	13.25	Машино-место	13.25	2.95
17	Машино-место	-1	б/н	13.25	Машино-место	13.25	2.95
18	Машино-место	-1	б/н	13.25	Машино-место	13.25	2.95
19	Машино-место	-1	б/н	13.25	Машино-место	13.25	2.95
20	Машино-место	-1	б/н	13.25	Машино-место	13.25	2.95
21	Машино-место	-1	б/н	13.25	Машино-место	13.25	2.95
22	Машино-место	-1	б/н	13.25	Машино-место	13.25	2.95
23	Машино-место	-1	б/н	13.25	Машино-место	13.25	2.95
24	Машино-место	-1	б/н	13.25	Машино-место	13.25	2.95
25	Машино-место	-1	б/н	13.25	Машино-место	13.25	2.95
26	Машино-место	-1	б/н	13.25	Машино-место	13.25	2.95
27	Машино-место	-1	б/н	13.25	Машино-место	13.25	2.95

76	Машино-место	-1	б/н	13.25	Машино-место	13.25	2.95
77	Машино-место	-1	б/н	13.25	Машино-место	13.25	2.95
78	Машино-место	-1	б/н	13.25	Машино-место	13.25	2.95
79	Машино-место	-1	б/н	13.25	Машино-место	13.25	2.95
80	Машино-место	-1	б/н	13.25	Машино-место	13.25	2.95
81	Машино-место	-1	б/н	13.25	Машино-место	13.25	2.95
82	Машино-место	-1	б/н	13.25	Машино-место	13.25	2.95
83	Машино-место	-1	б/н	13.25	Машино-место	13.25	2.95
84	Машино-место	-1	б/н	13.25	Машино-место	13.25	2.95
85	Машино-место	-1	б/н	13.25	Машино-место	13.25	2.95
86	Машино-место	-1	б/н	13.25	Машино-место	13.25	2.95

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение автостоянки	Подземная автостоянка, подвал	Техническое	2029.90
2	Лестничная клетка	Подземная автостоянка, подвал	Техническое	13.80
3	Лестничная клетка	Подземная автостоянка, подвал	Техническое	13.80
4	Лестничная клетка	Подземная автостоянка, подвал	Техническое	16.80
5	Коридор	Подземная автостоянка, подвал	Техническое	4.50
6	Электрощитовая	Подземная автостоянка, подвал	Техническое	14.50
7	ВНС	Подземная автостоянка, подвал	Техническое	28.30
8	Рампа	Подземная автостоянка, подвал	Техническое	175.20
9	Лестничная клетка	Подземная автостоянка, подвал	Техническое	13.80
10	Лестничная клетка	Подземная автостоянка, подвал	Техническое	13.80
11	Лестничная клетка	Подземная автостоянка, подвал	Техническое	16.80

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная часть, -1этаж, подъезд б/н	Электрощитовая (ВРУ-1)	Электроснабжение
2	Подземная часть, -1 этаж, подъезд б/н	Насосная установка на нужды водяного пожаротушения (ВНС)	Водяное пожаротушение
3	Подземная часть, -1 этаж, подъезд б/н	Автоматические выключатели и включатели нагрузки	Электроснабжение
4	Подземная часть, -1 этаж, подъезд б/н	Система водоотведения	Водоотведение
5	Подземная часть, -1 этаж, подъезд б/н	Водопроводная насосная станция (ВНС)	Водоснабжение
6	Подземная часть, -1 этаж, подъезд б/н	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
7	1 этаж, подъезд б/н	Вытяжные вентиляторы	Система вентиляции

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2028 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2028 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2029 г.

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 18.01.2030</p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 18.01.2030</p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: 216 458 721,00 руб.</p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0118001:27408
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810430000052589

		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 27 259 217 038,45 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 27 259 217 038,45 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.12.2030
19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 45 786 775 678,38 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 341 825 449,14 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 45 444 950 229,24 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.12.2030

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Извещение о начале строительства всех объектов по настоящей декларации будет получено в соответствии с графиком строительства отражённом в разделе 17
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

00000002b3e8730021b348a84a52c8be6c3d373c

Владелец: **ООО СЗ "КСАР", ПОНОМАРЕНКО
АЛЕКСАНДР ВЛАДИМИРОВИЧ, Г. КРАСНОДАР**

Действителен: с 21.07.2025 по 21.10.2026