

Кому Обществу с ограниченной ответственностью «Российская Строительная Корпорация» ИНН 2308217088, 350000, г.Краснодар, ул. Аэродромная, 120, генеральный директор С.В.Русин

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан, полное наименование организации - для юридических лиц), его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

06 Октября 2015 г.

N RU 23306000- 4261 -р-2015

Департаментом архитектуры и градостроительства администрации (наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта муниципального образования город Краснодар в соответствии со статьей 51 Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

1. строительство

Строительство объекта капитального строительства. Реконструкцию объекта капитального строительства.

Работы по сохранению объекта культурного наследия, запрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта

Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)

Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)

2. «Многоквартирный жилой дом со встроенными офисными помещениями, расположение которого планируется по адресу: г.Краснодар, р-н Карасунский, АО «Союз-92», Юго-Западнее пос. Пашковский»

Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией ООО «НПО «Эксперт», ООО «Эксперт-Проект

Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы от 26.06.2015 № 2-1-1-0007-15 (проектная документация без сметы), от 17.06.2015 № 1-1-1-0036-15 (инженерные изыскания)

Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы 3. 23:43:0426011:1482, площадь земельного участка 2500 кв.м

Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположено и планируется расположение объекта капитального строительства 23:43:0426011

Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено и планируется расположение объекта капитального строительства

Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства 3.1. № RU23306000-00000000004488 от 14.01.2015 выдан департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

Сведения о градостроительном плане земельного участка

3.2. -

Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории

3.3. Генпроектировщик ООО «Южный Проектный институт» проект разработан 2015 г.

Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых запрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

4. 24-этажный 1-секционный 267-квартирный жилой дом

Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия запрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией

Технико-экономические показатели:

площадь застройки 888,73 кв.м, этажность 24, количество этажей 25, количество квартир 267 шт., общая площадь квартир (с понижающим коэффициентом балконов и лоджий) 11357,6 кв.м, общая площадь дома 14706,5 кв.м, общая площадь встроенных помещений общественного назначения 508,63 кв.м, строительный объем ниже отм. 0.000 – 2350,9 куб.м, строительный объем выше отм. 0.000 – 53302,9 куб.м

Иные показатели: -

5. Российская Федерация, Краснодарский край, город Краснодар, юго-западнее поселка Пашковский, Карасунский внутригородской округ

Адрес (местоположение) объекта

6. _____
Краткие проектные характеристики линейного объекта; Категория (класс); Протяженность; Мощность (пропускная способность, пропускная способность, интенсивность движения); Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ); уровень напряжения линии электропередачи; Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность; Иные показатели

Срок действия настоящего разрешения - до " 06 " декабря 2018 г.
В соответствии с разделом «Проект организации строительства»

Директор департамента
архитектуры и градостроительства
администрации муниципального образования
город Краснодар

И.Е.Мазурок

" 06 " декабря 2015 г.

М.П.

