

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 72-001425 от 20.01.2026

**МНОГОКВАРТИРНЫЕ ЖИЛЫЕ ДОМА С ОБЪЕКТАМИ  
ИНФРАСТРУКТУРЫ, РАСПОЛОЖЕННЫЕ ПО АДРЕСУ: Г. ТЮМЕНЬ, В  
ГРАНИЦАХ УЛИЦ ЛЕСОПАРКОВАЯ-СТАРТОВАЯ. КВАРТАЛ №2 3 ЭТАП**

**Дата первичного размещения: 09.01.2026**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОХАУС"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ ПРОХАУС</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>625000</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Тюменская обл</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Тюмень</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>8 Марта</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д <b>1</b>
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: помещ <b>55</b>
	1.2.10	Уточнение адреса: <b>625000, Тюменская обл, г Тюмень, ул 8 Марта, д 1, помещ 55</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>

	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 19:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7 (345) 256-00-99</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>paritet@paritet72.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>http://paritet.life</b>
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7 (345) 252-00-20</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты:
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Савин</b>
	1.5.2	Имя: <b>Александр</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Вячеславович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Управляющий</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОХАУС"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>720413493423</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		

2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7202189390</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1087232035142</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>27.08.2008</b>
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Галкин</b>
	3.3.2	Имя: <b>Павел</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РОССИЯ</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>100 %</b>

	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>14653965495</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>720704707060</b>
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Галкин</b>
	3.4.2	Имя: <b>Павел</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>14653965495</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>720704707060</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Учредитель и владелец 40% доли в организации</b>
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Тюменская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Тюмень</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Братьев Бондаревых</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>LIFE RESIDENCE. Квартал и парк</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный многоэтажный 4 -х секционный жилой дом с подземным паркингом и нежилыми помещениями на первом этаже ГП-2</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>28.06.2024</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>72-23-71-2024</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Тюмени</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Тюменская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Тюмень</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Тимофея Кармацкого</b>

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>3</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>LIFE RESIDENCE квартал и парк</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный многоэтажный 4 -х секционный жилой дом с подземным паркингом и нежилыми помещениями на первом этаже ГП-1</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>09.08.2024</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>72-23-90-2024</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Тюмени</b>

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:

	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2025</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-9 514,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>70 803,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>95 450,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:



	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>МНОГОКВАРТИРНЫЕ ЖИЛЫЕ ДОМА С ОБЪЕКТАМИ ИНФРАСТРУКТУРЫ, РАСПОЛОЖЕННЫЕ ПО АДРЕСУ: Г. ТЮМЕНЬ, В ГРАНИЦАХ УЛИЦ ЛЕСОПАРКОВАЯ-СТАРТОВАЯ. КВАРТАЛ №2 3 этап: ГП 5.1; 5.2; 5.3</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Тюменская область</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Тюмень</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом: <b>2192</b>
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>1</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>19</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>19019.2 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>12 251,40 м2</b>

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1 342,90 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>13 594,30 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>4</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>4</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ФИРМА "ПРОГНОЗ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7203018574</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>СТРОЙТРАНСТОРГ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7203281617</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>22.12.2025</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>72-2-1-3-078906-2025</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5048058336</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		



	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Городские кварталы "Чистые пруды"; Жилой комплекс "Чистые пруды"; ЖК "Чистые пруды"; ЖК Чистые пруды; "Чистые пруды"; Чистые пруды; Городские кварталы Чистые пруды; Жилой квартал "Чистые пруды"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>ГОРСТРОЙ</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7207018039</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>72-23-183-2025</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>30.12.2025</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>15.12.2029</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>03-СЗП/25</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>08.12.2025</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>10.12.2025</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>72:23:0221003:36730</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>37 706,00 м²</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Имеются</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>0</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Планировочные решения детских площадок выполнены с учетом санитарных и противопожарных требований, обеспечением нормативной инсоляции и естественной освещенности</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Планировочные решения спортивных площадок выполнены с учетом санитарных и противопожарных требований, обеспечением нормативной инсоляции и естественной освещенности</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Сбор бытовых отходов и мусора предусмотрен в мусоросборные контейнеры для раздельного сбора ТКО, предусматриваемые на хозяйственных площадках с твердым покрытием</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Организация дополнительных озелененных площадей, обеспечивающих экранирование, ассимиляцию и фильтрацию загрязнителей атмосферного воздуха и повышение комфортности микроклимата</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>По всей территории проектируемого объекта обеспечено беспрепятственное движение маломобильных групп населения. Для беспрепятственного движения по участку граждан маломобильных групп населения, предусмотрены следующие мероприятия: - ширина тротуаров на участке при встречном движении инвалидов в креслах-колясках принята не менее 2,0 м.-продольный уклон тротуаров составляет не более 40%, поперечный уклон не более 20%;-в местах перепадов высот рельефа территории предусмотрено устройство пандусов</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Для обеспечения нормальных санитарно-гигиенических условий в районе проектируемой застройки предусмотрено наружное освещение</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Благоустройство территории проектируемого объекта предусматривает:-устройство подъездов, проезда для автостоянок, автостоянки с асфальтобетонным покрытием с установкой бетонного бортового камня;-устройство тротуаров для удобных пешеходных связей по территории и между смежными территориями с установкой бетонного бортового камня ; -устройство площадок благоустройства;-устройство газонов и посадку зеленых насаждений;-устройство наружного освещения территории</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>3 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>

	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>32.6 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ТЮМЕНЬ ВОДОКАНАЛ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7204095194</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.11.2025</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Т-07112025-048</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.11.2028</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ТЮМЕНЬ ВОДОКАНАЛ</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7204095194</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.11.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Т-08112024-015</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.11.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бюджетное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Администрация города Тюмени Департамент городского хозяйства</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7202029213</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.11.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Б/н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>РАСВЕТ-Т</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7203450939</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.12.2025</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Б/н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Мобильные ТелеСистемы</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7740000076</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: <b>256</b>				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>63</b>				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>63</b>				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира-студия	2	1	31.50	1	15.00	2.72
2	Квартира	2	1	42.60	1	12.30	2.72
3	Квартира	2	1	36.70	1	10.50	2.72
4	Квартира	2	1	36.70	1	10.50	2.72
5	Квартира	2	1	63.10	2	26.00	2.72
6	Квартира	2	1	63.10	2	26.00	2.72
7	Квартира	2	1	56.60	2	23.00	2.72
8	Квартира	2	1	59.10	2	21.70	2.72
9	Квартира-студия	3	1	30.30	1	15.00	2.72
10	Квартира	3	1	42.00	1	12.30	2.72
11	Квартира	3	1	36.20	1	10.60	2.72
12	Квартира	3	1	36.20	1	10.60	2.72
13	Квартира	3	1	62.30	2	26.10	2.72
14	Квартира	3	1	62.30	2	26.10	2.72
15	Квартира	3	1	55.70	2	23.00	2.72
16	Квартира	3	1	57.00	2	21.70	2.72
17	Квартира-студия	4	1	30.30	1	15.00	2.72
18	Квартира	4	1	42.00	1	12.30	2.72
19	Квартира	4	1	36.20	1	10.60	2.72
20	Квартира	4	1	36.20	1	10.60	2.72
21	Квартира	4	1	62.30	2	26.10	2.72
22	Квартира	4	1	62.30	2	26.10	2.72
23	Квартира	4	1	55.70	2	23.00	2.72
24	Квартира	4	1	57.00	2	21.70	2.72
25	Квартира-студия	5	1	30.30	1	15.00	2.72
26	Квартира	5	1	42.00	1	12.30	2.72



27	Квартира	5	1	36.20	1	10.60	2.72
28	Квартира	5	1	36.20	1	10.60	2.72
29	Квартира	5	1	62.30	2	26.10	2.72
30	Квартира	5	1	62.30	2	26.10	2.72
31	Квартира	5	1	55.70	2	23.00	2.72
32	Квартира	5	1	57.00	2	21.70	2.72
33	Квартира-студия	6	1	30.30	1	15.00	2.72
34	Квартира	6	1	42.00	1	12.30	2.72
35	Квартира	6	1	36.20	1	10.60	2.72
36	Квартира	6	1	36.20	1	10.60	2.72
37	Квартира	6	1	62.30	2	26.10	2.72
38	Квартира	6	1	62.30	2	26.10	2.72
39	Квартира	6	1	55.70	2	23.00	2.72
40	Квартира	6	1	57.00	2	21.70	2.72
41	Квартира-студия	7	1	30.30	1	15.00	2.72
42	Квартира	7	1	42.00	1	12.30	2.72
43	Квартира	7	1	36.20	1	10.60	2.72
44	Квартира	7	1	36.20	1	10.60	2.72
45	Квартира	7	1	62.30	2	26.10	2.72
46	Квартира	7	1	62.30	2	26.10	2.72
47	Квартира	7	1	55.70	2	23.00	2.72
48	Квартира	7	1	57.00	2	21.70	2.72
49	Квартира-студия	8	1	30.30	1	15.00	2.72
50	Квартира	8	1	42.00	1	12.30	2.72
51	Квартира	8	1	36.20	1	10.60	2.72
52	Квартира	8	1	36.20	1	10.60	2.72
53	Квартира	8	1	62.30	2	26.10	2.72
54	Квартира	8	1	62.30	2	26.10	2.72
55	Квартира	8	1	55.70	2	23.00	2.72
56	Квартира	8	1	57.00	2	21.70	2.72
57	Квартира-студия	9	1	30.30	1	15.00	2.72
58	Квартира	9	1	42.00	1	12.30	2.72
59	Квартира	9	1	36.20	1	10.60	2.72
60	Квартира	9	1	36.20	1	10.60	2.72
61	Квартира	9	1	62.30	2	26.10	2.72
62	Квартира	9	1	62.30	2	26.10	2.72
63	Квартира	9	1	55.70	2	23.00	2.72
64	Квартира	9	1	57.00	2	21.70	2.72
65	Квартира-студия	10	1	30.30	1	15.00	2.72
66	Квартира	10	1	42.00	1	12.30	2.72
67	Квартира	10	1	36.20	1	10.60	2.72
68	Квартира	10	1	36.20	1	10.60	2.72

69	Квартира	10	1	62.30	2	26.10	2.72
70	Квартира	10	1	62.30	2	26.10	2.72
71	Квартира	10	1	55.70	2	23.00	2.72
72	Квартира	10	1	57.00	2	21.70	2.72
73	Квартира-студия	11	1	30.30	1	15.00	2.72
74	Квартира	11	1	42.00	1	12.30	2.72
75	Квартира	11	1	36.20	1	10.60	2.72
76	Квартира	11	1	36.20	1	10.60	2.72
77	Квартира	11	1	62.30	2	26.10	2.72
78	Квартира	11	1	62.30	2	26.10	2.72
79	Квартира	11	1	55.70	2	23.00	2.72
80	Квартира	11	1	57.00	2	21.70	2.72
81	Квартира-студия	12	1	30.30	1	15.00	2.72
82	Квартира	12	1	42.00	1	12.30	2.72
83	Квартира	12	1	36.20	1	10.60	2.72
84	Квартира	12	1	36.20	1	10.60	2.72
85	Квартира	12	1	62.30	2	26.10	2.72
86	Квартира	12	1	62.30	2	26.10	2.72
87	Квартира	12	1	55.70	2	23.00	2.72
88	Квартира	12	1	57.00	2	21.70	2.72
89	Квартира-студия	13	1	30.30	1	15.00	2.72
90	Квартира	13	1	42.00	1	12.30	2.72
91	Квартира	13	1	36.20	1	10.60	2.72
92	Квартира	13	1	36.20	1	10.60	2.72
93	Квартира	13	1	62.30	2	26.10	2.72
94	Квартира	13	1	62.30	2	26.10	2.72
95	Квартира	13	1	55.70	2	23.00	2.72
96	Квартира	13	1	57.00	2	21.70	2.72
97	Квартира-студия	14	1	30.30	1	15.00	2.72
98	Квартира	14	1	42.00	1	12.30	2.72
99	Квартира	14	1	36.20	1	10.60	2.72
100	Квартира	14	1	36.20	1	10.60	2.72
101	Квартира	14	1	62.30	2	26.10	2.72
102	Квартира	14	1	62.30	2	26.10	2.72
103	Квартира	14	1	55.70	2	23.00	2.72
104	Квартира	14	1	57.00	2	21.70	2.72
105	Квартира-студия	15	1	30.30	1	15.00	2.72
106	Квартира	15	1	42.00	1	12.30	2.72
107	Квартира	15	1	36.20	1	10.60	2.72
108	Квартира	15	1	36.20	1	10.60	2.72
109	Квартира	15	1	62.30	2	26.10	2.72
110	Квартира	15	1	62.30	2	26.10	2.72

111	Квартира	15	1	55.70	2	23.00	2.72
112	Квартира	15	1	57.00	2	21.70	2.72
113	Квартира-студия	16	1	30.30	1	15.00	2.72
114	Квартира	16	1	42.00	1	12.30	2.72
115	Квартира	16	1	36.20	1	10.60	2.72
116	Квартира	16	1	36.20	1	10.60	2.72
117	Квартира	16	1	62.30	2	26.10	2.72
118	Квартира	16	1	62.30	2	26.10	2.72
119	Квартира	16	1	55.70	2	23.00	2.72
120	Квартира	16	1	57.00	2	21.70	2.72
121	Квартира-студия	17	1	30.30	1	15.00	2.72
122	Квартира	17	1	42.00	1	12.30	2.72
123	Квартира	17	1	36.20	1	10.60	2.72
124	Квартира	17	1	36.20	1	10.60	2.72
125	Квартира	17	1	62.30	2	26.10	2.72
126	Квартира	17	1	62.30	2	26.10	2.72
127	Квартира	17	1	55.70	2	23.00	2.72
128	Квартира	17	1	57.00	2	21.70	2.72
129	Квартира-студия	18	1	30.30	1	15.00	3.00
130	Квартира	18	1	42.00	1	12.30	3.00
131	Квартира	18	1	36.20	1	10.60	3.00
132	Квартира	18	1	36.20	1	10.60	3.00
133	Квартира	18	1	62.30	2	26.10	3.00
134	Квартира	18	1	62.30	2	26.10	3.00
135	Квартира	18	1	55.70	2	23.00	3.00
136	Квартира	18	1	57.00	2	21.70	3.00
137	Квартира-студия	2	3	31.50	1	15.00	2.72
138	Квартира	2	3	42.60	1	12.30	2.72
139	Квартира	2	3	36.70	1	10.50	2.72
140	Квартира	2	3	36.70	1	10.50	2.72
141	Квартира	2	3	63.10	2	26.00	2.72
142	Квартира	2	3	63.10	2	26.00	2.72
143	Квартира	2	3	56.60	2	23.00	2.72
144	Квартира	2	3	59.10	2	21.70	2.72
145	Квартира-студия	3	3	30.60	1	15.00	2.72
146	Квартира	3	3	42.20	1	12.30	2.72
147	Квартира	3	3	36.20	1	10.60	2.72
148	Квартира	3	3	36.20	1	10.60	2.72
149	Квартира	3	3	62.50	2	26.10	2.72
150	Квартира	3	3	62.50	2	26.10	2.72
151	Квартира	3	3	55.70	2	23.00	2.72
152	Квартира	3	3	57.00	2	21.70	2.72

153	Квартира-студия	4	3	30.60	1	15.00	2.72
154	Квартира	4	3	42.20	1	12.30	2.72
155	Квартира	4	3	36.20	1	10.60	2.72
156	Квартира	4	3	36.20	1	10.60	2.72
157	Квартира	4	3	62.50	2	26.10	2.72
158	Квартира	4	3	62.50	2	26.10	2.72
159	Квартира	4	3	55.70	2	23.00	2.72
160	Квартира	4	3	57.00	2	21.70	2.72
161	Квартира-студия	5	3	30.60	1	15.00	2.72
162	Квартира	5	3	42.20	1	12.30	2.72
163	Квартира	5	3	36.20	1	10.60	2.72
164	Квартира	5	3	36.20	1	10.60	2.72
165	Квартира	5	3	62.50	2	26.10	2.72
166	Квартира	5	3	62.50	2	26.10	2.72
167	Квартира	5	3	55.70	2	23.00	2.72
168	Квартира	5	3	57.00	2	21.70	2.72
169	Квартира-студия	6	3	30.60	1	15.00	2.72
170	Квартира	6	3	42.20	1	12.30	2.72
171	Квартира	6	3	36.20	1	10.60	2.72
172	Квартира	6	3	36.20	1	10.60	2.72
173	Квартира	6	3	62.50	2	26.10	2.72
174	Квартира	6	3	62.50	2	26.10	2.72
175	Квартира	6	3	55.70	2	23.00	2.72
176	Квартира	6	3	57.00	2	21.70	2.72
177	Квартира-студия	7	3	30.60	1	15.00	2.72
178	Квартира	7	3	42.20	1	12.30	2.72
179	Квартира	7	3	36.20	1	10.60	2.72
180	Квартира	7	3	36.20	1	10.60	2.72
181	Квартира	7	3	62.50	2	26.10	2.72
182	Квартира	7	3	62.50	2	26.10	2.72
183	Квартира	7	3	55.70	2	23.00	2.72
184	Квартира	7	3	57.00	2	21.70	2.72
185	Квартира-студия	8	3	30.60	1	15.00	2.72
186	Квартира	8	3	42.20	1	12.30	2.72
187	Квартира	8	3	36.20	1	10.60	2.72
188	Квартира	8	3	36.20	1	10.60	2.72
189	Квартира	8	3	62.50	2	26.10	2.72
190	Квартира	8	3	62.50	2	26.10	2.72
191	Квартира	8	3	55.70	2	23.00	2.72
192	Квартира	8	3	57.00	2	21.70	2.72
193	Квартира-студия	9	3	30.60	1	15.00	2.72

194	Квартира	9	3	42.20	1	12.30	2.72
195	Квартира	9	3	36.20	1	10.60	2.72
196	Квартира	9	3	36.20	1	10.60	2.72
197	Квартира	9	3	62.50	2	26.10	2.72
198	Квартира	9	3	62.50	2	26.10	2.72
199	Квартира	9	3	55.70	2	23.00	2.72
200	Квартира	9	3	57.00	2	21.70	2.72
201	Квартира-студия	10	3	30.60	1	15.00	2.72
202	Квартира	10	3	42.20	1	12.30	2.72
203	Квартира	10	3	36.20	1	10.60	2.72
204	Квартира	10	3	36.20	1	10.60	2.72
205	Квартира	10	3	62.50	2	26.10	2.72
206	Квартира	10	3	62.50	2	26.10	2.72
207	Квартира	10	3	55.70	2	23.00	2.72
208	Квартира	10	3	57.00	2	21.70	2.72
209	Квартира-студия	11	3	30.60	1	15.00	2.72
210	Квартира	11	3	42.20	1	12.30	2.72
211	Квартира	11	3	36.20	1	10.60	2.72
212	Квартира	11	3	36.20	1	10.60	2.72
213	Квартира	11	3	62.50	2	26.10	2.72
214	Квартира	11	3	62.50	2	26.10	2.72
215	Квартира	11	3	55.70	2	23.00	2.72
216	Квартира	11	3	57.00	2	21.70	2.72
217	Квартира-студия	12	3	30.60	1	15.00	2.72
218	Квартира	12	3	42.20	1	12.30	2.72
219	Квартира	12	3	36.20	1	10.60	2.72
220	Квартира	12	3	36.20	1	10.60	2.72
221	Квартира	12	3	62.50	2	26.10	2.72
222	Квартира	12	3	62.50	2	26.10	2.72
223	Квартира	12	3	55.70	2	23.00	2.72
224	Квартира	12	3	57.00	2	21.70	2.72
225	Квартира-студия	13	3	30.60	1	15.00	2.72
226	Квартира	13	3	42.20	1	12.30	2.72
227	Квартира	13	3	36.20	1	10.60	2.72
228	Квартира	13	3	36.20	1	10.60	2.72
229	Квартира	13	3	62.50	2	26.10	2.72
230	Квартира	13	3	62.50	2	26.10	2.72
231	Квартира	13	3	55.70	2	23.00	2.72
232	Квартира	13	3	57.00	2	21.70	2.72
233	Квартира-студия	14	3	30.60	1	15.00	2.72
234	Квартира	14	3	42.20	1	12.30	2.72
235	Квартира	14	3	36.20	1	10.60	2.72

236	Квартира	14	3	36.20	1	10.60	2.72
237	Квартира	14	3	62.50	2	26.10	2.72
238	Квартира	14	3	62.50	2	26.10	2.72
239	Квартира	14	3	55.70	2	23.00	2.72
240	Квартира	14	3	57.00	2	21.70	2.72
241	Квартира-студия	15	3	30.60	1	15.00	2.72
242	Квартира	15	3	42.20	1	12.30	2.72
243	Квартира	15	3	36.20	1	10.60	2.72
244	Квартира	15	3	36.20	1	10.60	2.72
245	Квартира	15	3	62.50	2	26.10	2.72
246	Квартира	15	3	62.50	2	26.10	2.72
247	Квартира	15	3	55.70	2	23.00	2.72
248	Квартира	15	3	57.00	2	21.70	2.72
249	Квартира-студия	16	3	30.60	1	15.00	3.00
250	Квартира	16	3	42.20	1	12.30	3.00
251	Квартира	16	3	36.20	1	10.60	3.00
252	Квартира	16	3	36.20	1	10.60	3.00
253	Квартира	16	3	62.50	2	26.10	3.00
254	Квартира	16	3	62.50	2	26.10	3.00
255	Квартира	16	3	55.70	2	23.00	3.00
256	Квартира	16	3	57.00	2	21.70	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
НПКИ.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	57.10	коммерческое помещение	57.10	3.62
НПКИ.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	31.30	коммерческое помещение	31.30	3.62
НПКИ.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	27.20	коммерческое помещение	27.20	3.62
НПКИ.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	40.10	коммерческое помещение	40.10	3.62
НПКИ.5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	46.50	коммерческое помещение	46.50	3.62

НПКИ.6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	35.80	коммерческое помещение	35.80	3.62
НПКИ.7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	27.70	коммерческое помещение	27.70	3.50
НПКИ.8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	27.70	коммерческое помещение	27.70	3.50
НПКИ.9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	37.80	коммерческое помещение	37.80	3.50
НПКИ.10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	405.50	коммерческое помещение	405.50	3.50
НПКИ.11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	59.90	коммерческое помещение	59.90	3.50
НПКИ.12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	61.50	коммерческое помещение	61.50	3.62
НПКИ.13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	40.50	коммерческое помещение	40.50	3.62
НПКИ.14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	42.50	коммерческое помещение	42.50	3.62
НПКИ.15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	35.90	коммерческое помещение	35.90	3.62
НПКИ.16	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	55.30	коммерческое помещение	55.30	3.62
НПКИ.17	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	27.20	коммерческое помещение	27.20	3.62
НПКИ.18	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	74.70	коммерческое помещение	74.70	3.62

1к	Кладовая	-1	1	3.00	кладовая	3.00	2.50
2к	Кладовая	-1	1	6.00	кладовая	6.00	2.50
3к	Кладовая	-1	1	5.10	кладовая	5.10	2.50
4к	Кладовая	-1	1	3.60	кладовая	3.60	2.50
5к	Кладовая	-1	1	3.70	кладовая	3.70	2.50
6к	Кладовая	-1	1	3.70	кладовая	3.70	2.50
7к	Кладовая	-1	1	3.40	кладовая	3.40	2.50
8к	Кладовая	-1	1	5.00	кладовая	5.00	2.50
9к	Кладовая	-1	1	4.30	кладовая	4.30	2.50
10к	Кладовая	-1	1	3.80	кладовая	3.80	2.50
11к	Кладовая	-1	1	4.10	кладовая	4.10	2.50
12к	Кладовая	-1	1	4.80	кладовая	4.80	2.50
13к	Кладовая	-1	1	4.70	кладовая	4.70	2.50
14к	Кладовая	-1	1	4.50	кладовая	4.50	2.50
15к	Кладовая	-1	1	5.30	кладовая	5.30	2.50
16к	Кладовая	-1	1	4.80	кладовая	4.80	2.50
17к	Кладовая	-1	1	4.20	кладовая	4.20	2.50
18к	Кладовая	-1	1	4.50	кладовая	4.50	2.50
19к	Кладовая	-1	1	4.20	кладовая	4.20	2.50
20к	Кладовая	-1	1	6.30	кладовая	6.30	2.50
21к	Кладовая	-1	1	3.50	кладовая	3.50	2.50
22к	Кладовая	-1	1	3.90	кладовая	3.90	2.50
23к	Кладовая	-1	1	3.90	кладовая	3.90	2.50
24к	Кладовая	-1	1	4.00	кладовая	4.00	2.50
25к	Кладовая	-1	1	3.70	кладовая	3.70	2.50
26к	Кладовая	-1	1	5.80	кладовая	5.80	2.50
27к	Кладовая	-1	1	6.10	кладовая	6.10	2.50
28к	Кладовая	-1	1	4.40	кладовая	4.40	2.50
29к	Кладовая	-1	1	4.40	кладовая	4.40	2.50
30к	Кладовая	-1	1	5.90	кладовая	5.90	2.50
31к	Кладовая	-1	1	6.80	кладовая	6.80	2.50
32к	Кладовая	-1	1	4.70	кладовая	4.70	2.50
33к	Кладовая	-1	3	5.00	кладовая	5.00	2.50
34к	Кладовая	-1	3	5.10	кладовая	5.10	2.50
35к	Кладовая	-1	3	5.10	кладовая	5.10	2.50
36к	Кладовая	-1	3	5.10	кладовая	5.10	2.50
37к	Кладовая	-1	3	4.00	кладовая	4.00	2.50
38к	Кладовая	-1	3	4.00	кладовая	4.00	2.50
39к	Кладовая	-1	3	4.00	кладовая	4.00	2.50
40к	Кладовая	-1	3	4.00	кладовая	4.00	2.50
41к	Кладовая	-1	3	6.10	кладовая	6.10	2.50
42к	Кладовая	-1	3	5.60	кладовая	5.60	2.50
43к	Кладовая	-1	3	6.60	кладовая	6.60	2.50
44к	Кладовая	-1	3	3.80	кладовая	3.80	2.50
45к	Кладовая	-1	3	4.20	кладовая	4.20	2.50



16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Венткамера	Подвал ГП 5.1	Техническое	49.70
2	Электрощитовая	Подвал ГП 5.1	Техническое	17.10
3	Помещение СС	Подвал ГП 5.1	Техническое	16.30
4	Проход к кладовым	Подвал ГП 5.1	Общественное	42.40
5	Коридор	Подвал ГП 5.1	Общественное	127.70
6	Лифтовой холл/ПБЗ	Подвал ГП 5.1	Общественное	7.80
7	Проход к кладовым	Подвал ГП 5.1	Общественное	43.40
8	Лестница из подвала	Подвал ГП 5.1	Общественное	11.10
9	Лестница из подвала	Подвал ГП 5.1	Общественное	12.60
10	Тамбур	1 этаж ГП 5.1	Общественное	12.20
11	Вестибюль	1 этаж ГП 5.1	Общественное	36.10
12	Тамбур	1 этаж ГП 5.1	Общественное	10.60
13	Колясочная	1 этаж ГП 5.1	Общественное	25.80
14	Лестничная клетка	1 этаж ГП 5.1	Общественное	16.40
15	ПУИ	1 этаж ГП 5.1	Общественное	6.50
16	Лестница выхода из подвала	1 этаж ГП 5.1	Общественное	6.80
17	Лестница выхода из подвала	1 этаж ГП 5.1	Общественное	8.30
18	Тамбур-шлюз	2 этаж ГП 5.1	Общественное	13.10
19	Коридор	2 этаж ГП 5.1	Общественное	26.20
20	Коридор	2 этаж ГП 5.1	Общественное	20.1
21	Лестница	2 этаж ГП 5.1	Общественное	12.8
22	Тамбур-шлюз	3 этаж ГП 5.1	Общественное	13.10
23	Коридор	3 этаж ГП 5.1	Общественное	26.20
24	Коридор	3 этаж ГП 5.1	Общественное	20.2
25	Лестница	3 этаж ГП 5.1	Общественное	12.8
26	Тамбур-шлюз	4 этаж ГП 5.1	Общественное	13.10
27	Коридор	4 этаж ГП 5.1	Общественное	26.20
28	Коридор	4 этаж ГП 5.1	Общественное	20.20
29	Лестница	4 этаж ГП 5.1	Общественное	12.80
30	Тамбур-шлюз	5 этаж ГП 5.1	Общественное	13.10
31	Коридор	5 этаж ГП 5.1	Общественное	26.20
32	Коридор	5 этаж ГП 5.1	Общественное	20.20
33	Лестница	5 этаж ГП 5.1	Общественное	12.80
34	Тамбур-шлюз	6 этаж ГП 5.1	Общественное	13.10
35	Коридор	6 этаж ГП 5.1	Общественное	26.20
36	Коридор	6 этаж ГП 5.1	Общественное	20.20
37	Лестница	6 этаж ГП 5.1	Общественное	12.80
38	Тамбур-шлюз	7 этаж ГП 5.1	Общественное	13.10
39	Коридор	7 этаж ГП 5.1	Общественное	26.20

40	Коридор	7 этаж ГП 5.1	Общественное	20.20
41	Лестница	7 этаж ГП 5.1	Общественное	12.80
42	Тамбур-шлюз	8 этаж ГП 5.1	Общественное	13.10
43	Коридор	8 этаж ГП 5.1	Общественное	26.20
44	Коридор	8 этаж ГП 5.1	Общественное	20.20
45	Лестница	8 этаж ГП 5.1	Общественное	12.80
46	Тамбур-шлюз	9 этаж ГП 5.1	Общественное	13.10
47	Коридор	9 этаж ГП 5.1	Общественное	26.20
48	Коридор	9 этаж ГП 5.1	Общественное	20.20
49	Лестница	9 этаж ГП 5.1	Общественное	12.80
50	Тамбур-шлюз	10 этаж ГП 5.1	Общественное	13.10
51	Коридор	10 этаж ГП 5.1	Общественное	26.20
52	Коридор	10 этаж ГП 5.1	Общественное	20.20
53	Лестница	10 этаж ГП 5.1	Общественное	12.80
54	Тамбур-шлюз	11 этаж ГП 5.1	Общественное	13.10
55	Коридор	11 этаж ГП 5.1	Общественное	26.20
56	Коридор	11 этаж ГП 5.1	Общественное	20.20
57	Лестница	11 этаж ГП 5.1	Общественное	12.80
58	Тамбур-шлюз	12 этаж ГП 5.1	Общественное	13.10
59	Коридор	12 этаж ГП 5.1	Общественное	26.20
60	Коридор	12 этаж ГП 5.1	Общественное	20.20
61	Лестница	12 этаж ГП 5.1	Общественное	12.80
62	Тамбур-шлюз	13 этаж ГП 5.1	Общественное	13.10
63	Коридор	13 этаж ГП 5.1	Общественное	26.20
64	Коридор	13 этаж ГП 5.1	Общественное	20.20
65	Лестница	13 этаж ГП 5.1	Общественное	12.80
66	Тамбур-шлюз	14 этаж ГП 5.1	Общественное	13.10
67	Коридор	14 этаж ГП 5.1	Общественное	26.20
68	Коридор	14 этаж ГП 5.1	Общественное	20.20
69	Лестница	14 этаж ГП 5.1	Общественное	12.80
70	Тамбур-шлюз	15 этаж ГП 5.1	Общественное	13.10
71	Коридор	15 этаж ГП 5.1	Общественное	26.20
72	Коридор	15 этаж ГП 5.1	Общественное	20.20
73	Лестница	15 этаж ГП 5.1	Общественное	12.80
74	Тамбур-шлюз	16 этаж ГП 5.1	Общественное	13.10
75	Коридор	16 этаж ГП 5.1	Общественное	26.20
76	Коридор	16 этаж ГП 5.1	Общественное	20.20
77	Лестница	16 этаж ГП 5.1	Общественное	12.80
78	Тамбур-шлюз	17 этаж ГП 5.1	Общественное	13.10
79	Коридор	17 этаж ГП 5.1	Общественное	26.20
80	Коридор	17 этаж ГП 5.1	Общественное	20.20
81	Лестница	17 этаж ГП 5.1	Общественное	12.80
82	Тамбур-шлюз	18 этаж ГП 5.1	Общественное	13.10
83	Коридор	18 этаж ГП 5.1	Общественное	26.20
84	Коридор	18 этаж ГП 5.1	Общественное	20.20
85	Лестница	18 этаж ГП 5.1	Общественное	12.80

86	Техпространство	Подвал ГП 5.2	Техническое	479.60
87	Помещение СС	Подвал ГП 5.3	Техническое	15.70
88	Электрощитовая	Подвал ГП 5.3	Техническое	21.80
89	Помещение венткамеры	Подвал ГП 5.3	Техническое	44.30
90	Помещение ИТП	Подвал ГП 5.3	Техническое	79.90
91	Помещение насосной хоз.-питьевого водопровода и пожаротушения	Подвал ГП 5.3	Техническое	57.80
92	Лифтовой холл/ПБЗ	Подвал ГП 5.3	Общественное	7.80
93	Коридор	Подвал ГП 5.3	Общественное	126.20
94	Лестница из подвала	Подвал ГП 5.3	Общественное	11.10
95	Лестница из подвала	Подвал ГП 5.3	Общественное	10.90
96	Проход к кладовым	Подвал ГП 5.3	Общественное	19.80
97	Проход к кладовым	Подвал ГП 5.3	Общественное	26.40
98	Тамбур	1 этаж ГП 5.3	Общественное	15.20
99	Колясочная	1 этаж ГП 5.3	Общественное	20.30
100	Вестибюль	1 этаж ГП 5.3	Общественное	29.80
101	Тамбур	1 этаж ГП 5.3	Общественное	9.80
102	Лестничная клетка	1 этаж ГП 5.3	Общественное	16.60
103	ПУИ	1 этаж ГП 5.3	Общественное	4.80
104	Лестница выхода из подвала	1 этаж ГП 5.3	Общественное	6.90
105	Лестница выхода из подвала	1 этаж ГП 5.3	Общественное	8.30
106	Тамбур-шлюз	2 этаж ГП 5.3	Общественное	13.10
107	Коридор	2 этаж ГП 5.3	Общественное	26.20
108	Коридор	2 этаж ГП 5.3	Общественное	20.1
109	Лестница	2 этаж ГП 5.3	Общественное	12.8
110	Тамбур-шлюз	3 этаж ГП 5.3	Общественное	13.10
111	Коридор	3 этаж ГП 5.3	Общественное	26.20
112	Коридор	3 этаж ГП 5.3	Общественное	20.2
113	Лестница	3 этаж ГП 5.3	Общественное	12.8
114	Тамбур-шлюз	4 этаж ГП 5.3	Общественное	13.10
115	Коридор	4 этаж ГП 5.3	Общественное	26.20
116	Коридор	4 этаж ГП 5.3	Общественное	20.20
117	Лестница	4 этаж ГП 5.3	Общественное	12.80
118	Тамбур-шлюз	5 этаж ГП 5.3	Общественное	13.10
119	Коридор	5 этаж ГП 5.3	Общественное	26.20
120	Коридор	5 этаж ГП 5.3	Общественное	20.20
121	Лестница	5 этаж ГП 5.3	Общественное	12.80
122	Тамбур-шлюз	6 этаж ГП 5.3	Общественное	13.10
123	Коридор	6 этаж ГП 5.3	Общественное	26.20
124	Коридор	6 этаж ГП 5.3	Общественное	20.20
125	Лестница	6 этаж ГП 5.3	Общественное	12.80
126	Тамбур-шлюз	7 этаж ГП 5.3	Общественное	13.10
127	Коридор	7 этаж ГП 5.3	Общественное	26.20
128	Коридор	7 этаж ГП 5.3	Общественное	20.20
129	Лестница	7 этаж ГП 5.3	Общественное	12.80
130	Тамбур-шлюз	8 этаж ГП 5.3	Общественное	13.10

131	Коридор	8 этаж ГП 5.3	Общественное	26.20
132	Коридор	8 этаж ГП 5.3	Общественное	20.20
133	Лестница	8 этаж ГП 5.3	Общественное	12.80
134	Тамбур-шлюз	9 этаж ГП 5.3	Общественное	13.10
135	Коридор	9 этаж ГП 5.3	Общественное	26.20
136	Коридор	9 этаж ГП 5.3	Общественное	20.20
137	Лестница	9 этаж ГП 5.3	Общественное	12.80
138	Тамбур-шлюз	10 этаж ГП 5.3	Общественное	13.10
139	Коридор	10 этаж ГП 5.3	Общественное	26.20
140	Коридор	10 этаж ГП 5.3	Общественное	20.20
141	Лестница	10 этаж ГП 5.3	Общественное	12.80
142	Тамбур-шлюз	11 этаж ГП 5.3	Общественное	13.10
143	Коридор	11 этаж ГП 5.3	Общественное	26.20
144	Коридор	11 этаж ГП 5.3	Общественное	20.20
145	Лестница	11 этаж ГП 5.3	Общественное	12.80
146	Тамбур-шлюз	12 этаж ГП 5.3	Общественное	13.10
147	Коридор	12 этаж ГП 5.3	Общественное	26.20
148	Коридор	12 этаж ГП 5.3	Общественное	20.20
149	Лестница	12 этаж ГП 5.3	Общественное	12.80
150	Тамбур-шлюз	13 этаж ГП 5.3	Общественное	13.10
151	Коридор	13 этаж ГП 5.3	Общественное	26.20
152	Коридор	13 этаж ГП 5.3	Общественное	20.20
153	Лестница	13 этаж ГП 5.3	Общественное	12.80
154	Тамбур-шлюз	14 этаж ГП 5.3	Общественное	13.10
155	Коридор	14 этаж ГП 5.3	Общественное	26.20
156	Коридор	14 этаж ГП 5.3	Общественное	20.20
157	Лестница	14 этаж ГП 5.3	Общественное	12.80
158	Тамбур-шлюз	15 этаж ГП 5.3	Общественное	13.10
159	Коридор	15 этаж ГП 5.3	Общественное	26.20
160	Коридор	15 этаж ГП 5.3	Общественное	20.20
161	Лестница	15 этаж ГП 5.3	Общественное	12.80
162	Тамбур-шлюз	16 этаж ГП 5.3	Общественное	13.10
163	Коридор	16 этаж ГП 5.3	Общественное	26.20
164	Коридор	16 этаж ГП 5.3	Общественное	20.20
165	Лестница	16 этаж ГП 5.3	Общественное	12.80

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подвал ГП 5	Электрощитовая	Электроснабжение
2	Подвал ГП 5	Венткамера	Венткамера
3	Подвал ГП 5	Помещение СС	Слаботочное
4	Подвал ГП 6	Насосная	Отопление
5	Подвал ГП 5	ИТП	Отопление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2027 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2028 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2029 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2029 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2029 г.</b>

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2029</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>01.10.2030</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 432 614 000,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>72:23:0221003:36730</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиалы юридических лиц</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0



	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>30 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

00000001c6e9430080b3b9b442ee1078d876d196

Владелец: **Шатеркина Наталья Ильинична,**  
**Шатеркина Наталья Ильинична**

Действителен: с 24.10.2025 по 24.10.2026