

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 58-000585 от 02.04.2026

Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г. Пенза, ул. Суворова 120. Земельный участок с кадастровым номером 58:29:2011001:816

Дата первичного размещения: 24.03.2026

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИН-ВЕСТСТРОЙ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИН-ВЕСТСТРОЙ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 440058
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Пензенская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Пенза
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Бийская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: стр9А
	1.2.9	Тип помещений: Офис: оф9

	1.2.10	Уточнение адреса: 440058, Пензенская обл, г Пенза, ул Бийская, стр 9А, оф 9
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +78412202858
	1.4.2	Адрес электронной почты: szinveststroy@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: avtor-arberi.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Осьминин
	1.5.2	Имя: Дмитрий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Львович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИН-ВЕСТСТРОЙ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 583702586107
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): АВТОР НОВОЙ ЖИЗНИ
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 5837084358
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1235800006518
	2.1.3	Дата регистрации: 17.08.2023

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Лаврентьев
	3.3.2	Имя: Дмитрий
	3.3.3	Отчество (при наличии): Анатольевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 02080239705
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 583700937110

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Лаврентьев
	3.4.2	Имя: Дмитрий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Анатольевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 02080239705
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 583700937110
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Владеет 100% голосов, приходящихся на голосующие доли уставного капитала Общества
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ТЦ "ЗАПАДНЫЙ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5837084206
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1235800005847
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ГК "АВТОР"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5837083587

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1235800001920
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ФЕДЕРАЦИЯ ВОДНЫХ ВИДОВ СПОРТА"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5835100967
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1135835001060
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТЦ "ИМПЕРИЯ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5836901470
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1235800007035
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОЛЫШЛЕЙСКОЕ"

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5836898964
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1225800007784
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КАРАВАН СЕРВИС"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5837039524
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1095837000335
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КАРАВАН"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5835040010
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1025801211677
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ДИОНИС"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5829041294
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1025801016471
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ВЕТЕРОК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5837040826
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1095837001589
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "БРЕНД МАСТЕР"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714951170
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5147746337613
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КИНОМАНИЯ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5836674770
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1155836004642
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КЛЮЧ ЗДОРОВЬЯ 13"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1300006372
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1231300002691
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2025
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -12 908,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 5 205 008,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 4 852 385,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г. Пенза, ул. Суворова, 120, земельный участок с кадастровым номером 58:29:2011001:816
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Пензенская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Пенза
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.Почтовый адрес ориентира:Пензенская область, г.Пенза, в районе ул.Суворова, 120
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 23
	9.2.21	Общая площадь объекта: 45 437,4 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A++
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 24 725,30 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 9 573,00 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 34 298,30 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 11

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 1
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Строй-тех
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5835064927
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АБ"ОСА

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6673105463
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АБ"ОСА
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6673105463
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.12.2025
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 58-2-1-2-080279-2025
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ИНСТИТУТ ЭКСПЕРТИЗЫ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7725377448

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 03.06.2025
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 58-2-1-1-030605-2025
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ИНСТИТУТ ЭКСПЕРТИЗЫ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7725377448
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Авторский квартал "Тезис"; "Тезис"; ЖК "Тезис"; Жилой комплекс "Тезис"; Квартал "Тезис"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика

	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 58-29-04-2026
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.01.2026
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 14.03.2030
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.08.2025
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.09.2025
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 04.08.2030
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Лаврентьева
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Наталья
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Вячеславовна
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 583709793871
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 58:29:2011001:816
	12.3.2	Площадь земельного участка: 16 647,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются

	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 59
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Проектом в границах дворовой территории предусматривается устройство детских площадок с размещением игрового оборудования
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 3
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Проектом в границах дворовой территории предусматривается устройство спортивных площадок с размещением спортивного оборудования
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 5
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Проектом предусматривается сбор ТКО в закрытые контейнеры. Контейнеры размещаются на площадке для сбора ТКО для сбора смешанных накоплений от жителей объектов обслуживания, ТКО расположены в северо-западной и северо-восточной части земельного участка. Предусмотрено устройство мусорокамеры в секции 4 для сбора накоплений от объектов обслуживания
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрено посадка газонов, кустарников и деревьев. Проектируемые газоны засеиваются многолетними травами

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Ширина дорожек предусмотрена не менее 2,0 м от парковки до входа в секции. Уклоны тротуаров поперечные 2%, уклоны продольные не превышают 4
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 2 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Пензенская горэлектросеть"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5836601606

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.01.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2024-00868-ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.01.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Горводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5836623790
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.10.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-07/0796-2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.10.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Горводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5836623790
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.10.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-07/0796-2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.10.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Управление жилищно-коммунального хозяйства"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5836013058
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.10.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 910/11-10
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.10.2028

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Филиал Пензенский ПАО Т Плюс
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.10.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13-1/2-374
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.10.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Лифт контроль"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5834111451
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "МТС"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 437
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 585
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 245
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 340
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	90.40	3	47.20	3.52
2	Квартира	1	1	63.60	3	34.80	3.52
3	Квартира	2	1	71.50	2	29.20	3.32
4	Квартира	2	1	47.10	2	26.30	3.32
5	Квартира	2	1	47.20	1	16.70	3.32
6	Квартира	2	1	91.20	3	47.70	3.32
7	Квартира	2	1	64.20	3	34.90	3.32
8	Квартира	2	1	42.80	2	14.40	3.32
9	Квартира	3	1	71.50	2	29.20	3.32
10	Квартира	3	1	47.10	2	26.30	3.32
11	Квартира	3	1	47.20	1	16.70	3.32
12	Квартира	3	1	91.60	3	48.10	3.32
13	Квартира	3	1	68.00	3	36.40	3.32
14	Квартира	3	1	42.80	1	14.40	3.32
15	Квартира	4	1	33.60	1	18.80	3.02

16	Квартира	4	1	71.50	2	29.20	3.02
17	Квартира	4	1	47.10	2	26.30	3.02
18	Квартира	4	1	47.20	1	16.70	3.02
19	Квартира	4	1	91.60	3	48.10	3.02
20	Квартира	4	1	68.00	3	36.40	3.02
21	Квартира	4	1	42.80	1	14.40	3.02
22	Квартира	4	1	86.50	3	44.30	3.02
23	Квартира	5	1	33.60	1	18.80	3.02
24	Квартира	5	1	74.60	2	30.00	3.02
25	Квартира	5	1	47.10	2	26.30	3.02
26	Квартира	5	1	47.20	1	16.70	3.02
27	Квартира	5	1	91.60	3	48.10	3.02
28	Квартира	5	1	68.00	3	36.40	3.02
29	Квартира	5	1	42.80	1	14.40	3.02
30	Квартира	5	1	86.50	3	44.30	3.02
31	Квартира	6	1	33.60	1	18.80	3.02
32	Квартира	6	1	74.60	2	30.00	3.02
33	Квартира	6	1	47.10	2	26.30	3.02
34	Квартира	6	1	47.20	1	16.70	3.02
35	Квартира	6	1	91.20	3	47.70	3.02
36	Квартира	6	1	64.20	3	34.90	3.02
37	Квартира	6	1	42.80	1	14.40	3.02
38	Квартира	6	1	86.50	3	44.30	3.02
39	Квартира	7	1	33.90	1	18.80	3.32
40	Квартира	7	1	71.50	2	29.20	3.32
41	Квартира	7	1	47.10	2	26.30	3.32
42	Квартира	7	1	47.20	1	16.70	3.32
43	Квартира	7	1	91.20	3	47.70	3.32
44	Квартира	7	1	64.20	3	34.90	3.32
45	Квартира	7	1	42.80	1	14.40	3.32
46	Квартира	7	1	90.10	3	45.60	3.32
47	Квартира	8	1	33.90	1	18.80	3.32
48	Квартира	8	1	71.50	2	29.20	3.32
49	Квартира	8	1	47.10	2	26.30	3.32
50	Квартира	8	1	47.20	1	16.70	3.32
51	Квартира	8	1	91.20	3	47.70	3.32
52	Квартира	8	1	64.20	3	34.90	3.32
53	Квартира	8	1	42.80	1	14.40	3.32
54	Квартира	8	1	90.10	3	45.60	3.32
55	Квартира	9	1	33.90	1	18.80	3.32
56	Квартира	9	1	71.50	2	29.20	3.32
57	Квартира	9	1	47.10	2	26.30	3.32
58	Квартира	9	1	47.20	1	16.70	3.32
59	Квартира	9	1	91.20	3	47.70	3.32
60	Квартира	9	1	64.20	3	34.90	3.32

61	Квартира	9	1	42.80	1	14.40	3.32
62	Квартира	9	1	90.10	3	45.60	3.32
63	Квартира	2	2	43.30	1	14.20	3.34
64	Квартира	2	2	41.20	1	13.20	3.34
65	Квартира	2	2	69.40	2	34.30	3.34
66	Квартира	2	2	71.60	2	26.10	3.34
67	Квартира	2	2	45.40	1	16.80	3.34
68	Квартира	2	2	46.60	2	26.20	3.34
69	Квартира	2	2	45.00	1	14.00	3.34
70	Квартира	2	2	48.90	1	14.10	3.34
71	Квартира	3	2	82.00	3	41.30	3.34
72	Квартира	3	2	43.30	1	14.20	3.34
73	Квартира	3	2	41.20	1	13.20	3.34
74	Квартира	3	2	69.40	2	34.30	3.34
75	Квартира	3	2	71.60	2	26.10	3.34
76	Квартира	3	2	45.40	1	16.80	3.34
77	Квартира	3	2	46.60	2	26.20	3.34
78	Квартира	3	2	45.00	1	14.00	3.34
79	Квартира	3	2	48.90	1	14.10	3.34
80	Квартира	3	2	34.90	1	19.60	3.34
81	Квартира	4	2	82.00	3	41.30	3.04
82	Квартира	4	2	43.30	1	14.20	3.04
83	Квартира	4	2	41.20	1	13.20	3.04
84	Квартира	4	2	69.40	2	34.30	3.04
85	Квартира	4	2	71.60	2	26.10	3.04
86	Квартира	4	2	45.40	1	16.80	3.04
87	Квартира	4	2	46.60	2	26.20	3.04
88	Квартира	4	2	45.00	1	14.00	3.04
89	Квартира	4	2	48.90	1	14.10	3.04
90	Квартира	4	2	34.90	1	19.60	3.04
91	Квартира	5	2	82.00	3	41.30	3.04
92	Квартира	5	2	43.30	1	14.20	3.04
93	Квартира	5	2	41.20	1	13.20	3.04
94	Квартира	5	2	69.40	2	34.30	3.04
95	Квартира	5	2	71.60	2	26.10	3.04
96	Квартира	5	2	45.40	1	16.80	3.04
97	Квартира	5	2	46.60	2	26.20	3.04
98	Квартира	5	2	45.00	1	14.00	3.04
99	Квартира	5	2	48.90	1	14.10	3.04
100	Квартира	5	2	34.90	1	19.60	3.04
101	Квартира	6	2	82.00	3	41.30	3.04
102	Квартира	6	2	43.30	1	14.20	3.04
103	Квартира	6	2	41.20	1	13.20	3.04
104	Квартира	6	2	68.80	2	29.00	3.04
105	Квартира	6	2	71.60	2	26.10	3.04

106	Квартира	6	2	45.40	1	16.80	3.04
107	Квартира	6	2	46.60	2	26.20	3.04
108	Квартира	6	2	45.00	1	14.00	3.04
109	Квартира	6	2	48.90	1	14.10	3.04
110	Квартира	6	2	34.90	1	19.60	3.04
111	Квартира	7	2	82.60	3	41.60	3.04
112	Квартира	7	2	43.60	1	14.20	3.04
113	Квартира	7	2	41.60	1	13.20	3.04
114	Квартира	7	2	69.10	2	29.00	3.04
115	Квартира	7	2	74.40	2	28.70	3.04
116	Квартира	7	2	48.90	1	18.00	3.04
117	Квартира	7	2	47.30	1	13.20	3.04
118	Квартира	7	2	45.60	1	14.00	3.04
119	Квартира	7	2	48.90	1	14.10	3.04
120	Квартира	7	2	35.20	1	19.80	3.04
121	Квартира	8	2	82.60	3	41.60	3.04
122	Квартира	8	2	43.60	1	14.20	3.04
123	Квартира	8	2	41.60	1	13.20	3.04
124	Квартира	8	2	69.10	2	29.00	3.04
125	Квартира	8	2	74.40	2	28.70	3.04
126	Квартира	8	2	48.90	1	18.00	3.04
127	Квартира	8	2	47.30	1	13.20	3.04
128	Квартира	8	2	45.60	1	14.00	3.04
129	Квартира	8	2	48.90	1	14.10	3.04
130	Квартира	8	2	35.20	1	19.80	3.04
131	Квартира	9	2	82.60	3	41.60	3.04
132	Квартира	9	2	43.60	1	14.20	3.04
133	Квартира	9	2	41.60	1	13.20	3.04
134	Квартира	9	2	69.10	2	29.00	3.04
135	Квартира	9	2	74.40	2	28.70	3.04
136	Квартира	9	2	48.90	1	18.00	3.04
137	Квартира	9	2	47.30	1	13.20	3.04
138	Квартира	9	2	45.60	1	14.00	3.04
139	Квартира	9	2	48.90	1	14.10	3.04
140	Квартира	9	2	35.20	1	19.80	3.04
141	Квартира	10	2	82.60	3	41.60	3.04
142	Квартира	10	2	43.60	1	14.20	3.04
143	Квартира	10	2	41.60	1	13.20	3.04
144	Квартира	10	2	69.10	2	29.00	3.04
145	Квартира	10	2	74.40	2	28.70	3.04
146	Квартира	10	2	48.90	1	18.00	3.04
147	Квартира	10	2	47.30	1	13.20	3.04
148	Квартира	10	2	45.60	1	14.00	3.04
149	Квартира	10	2	48.90	1	14.10	3.04
150	Квартира	10	2	35.20	1	19.80	3.04

151	Квартира	11	2	82.60	3	41.60	3.04
152	Квартира	11	2	43.60	1	14.20	3.04
153	Квартира	11	2	40.20	1	12.80	3.04
154	Квартира	11	2	64.50	2	27.30	3.04
155	Квартира	11	2	74.40	2	28.70	3.04
156	Квартира	11	2	48.90	1	18.00	3.04
157	Квартира	11	2	47.30	1	13.20	3.04
158	Квартира	11	2	45.60	1	14.00	3.04
159	Квартира	11	2	48.90	1	14.10	3.04
160	Квартира	11	2	35.20	1	19.80	3.04
161	Квартира	12	2	82.60	3	41.60	3.04
162	Квартира	12	2	43.60	1	14.20	3.04
163	Квартира	12	2	40.20	1	12.80	3.04
164	Квартира	12	2	64.50	2	27.30	3.04
165	Квартира	12	2	74.40	2	28.70	3.04
166	Квартира	12	2	48.90	1	18.00	3.04
167	Квартира	12	2	47.30	1	13.20	3.04
168	Квартира	12	2	45.60	1	14.00	3.04
169	Квартира	12	2	48.90	1	14.10	3.04
170	Квартира	12	2	35.20	1	19.80	3.04
171	Квартира	13	2	85.30	3	42.30	3.04
172	Квартира	13	2	43.60	1	14.20	3.04
173	Квартира	13	2	40.20	1	12.80	3.04
174	Квартира	13	2	64.50	2	27.30	3.04
175	Квартира	13	2	74.40	2	28.70	3.04
176	Квартира	13	2	48.90	1	18.00	3.04
177	Квартира	13	2	47.30	1	13.20	3.04
178	Квартира	13	2	45.60	1	14.00	3.04
179	Квартира	13	2	48.90	1	14.10	3.04
180	Квартира	13	2	35.20	1	19.80	3.04
181	Квартира	14	2	85.30	3	42.30	3.04
182	Квартира	14	2	43.60	1	14.20	3.04
183	Квартира	14	2	40.20	1	12.80	3.04
184	Квартира	14	2	64.50	2	27.30	3.04
185	Квартира	14	2	74.40	2	28.70	3.04
186	Квартира	14	2	48.90	1	18.00	3.04
187	Квартира	14	2	47.30	1	13.20	3.04
188	Квартира	14	2	45.60	1	14.00	3.04
189	Квартира	14	2	48.90	1	14.10	3.04
190	Квартира	14	2	35.20	1	19.80	3.04
191	Квартира	15	2	85.30	3	42.30	3.04
192	Квартира	15	2	43.60	1	14.20	3.04
193	Квартира	15	2	40.20	1	12.80	3.04
194	Квартира	15	2	64.50	2	27.30	3.04
195	Квартира	15	2	74.40	2	28.70	3.04

196	Квартира	15	2	48.90	1	18.00	3.04
197	Квартира	15	2	47.30	1	13.20	3.04
198	Квартира	15	2	45.60	1	14.00	3.04
199	Квартира	15	2	48.90	1	14.10	3.04
200	Квартира	15	2	35.20	1	19.80	3.04
201	Квартира	16	2	85.30	3	42.30	3.04
202	Квартира	16	2	43.60	1	14.20	3.04
203	Квартира	16	2	40.20	1	12.80	3.04
204	Квартира	16	2	64.50	2	27.30	3.04
205	Квартира	16	2	74.40	2	28.70	3.04
206	Квартира	16	2	48.90	1	18.00	3.04
207	Квартира	16	2	47.30	1	13.20	3.04
208	Квартира	16	2	45.60	1	14.00	3.04
209	Квартира	16	2	48.90	1	14.10	3.04
210	Квартира	16	2	35.20	1	19.80	3.04
211	Квартира	17	2	85.30	3	42.30	3.34
212	Квартира	17	2	43.60	1	14.20	3.34
213	Квартира	17	2	40.20	1	12.80	3.34
214	Квартира	17	2	64.50	2	27.30	3.34
215	Квартира	17	2	71.80	2	26.10	3.34
216	Квартира	17	2	46.00	1	16.80	3.34
217	Квартира	17	2	46.90	1	13.20	3.34
218	Квартира	17	2	96.10	3	52.40	3.34
219	Квартира	17	2	35.20	1	19.80	3.34
220	Квартира	18	2	85.30	3	42.30	3.34
221	Квартира	18	2	43.60	1	14.20	3.34
222	Квартира	18	2	40.20	1	12.80	3.34
223	Квартира	18	2	64.50	2	27.30	3.34
224	Квартира	18	2	71.80	2	26.10	3.34
225	Квартира	18	2	46.00	1	16.80	3.34
226	Квартира	18	2	46.90	1	13.20	3.34
227	Квартира	18	2	96.10	3	52.40	3.34
228	Квартира	18	2	35.20	1	19.80	3.34
229	Квартира	19	2	85.30	3	42.30	3.34
230	Квартира	19	2	43.60	1	14.20	3.34
231	Квартира	19	2	40.20	1	12.80	3.34
232	Квартира	19	2	64.50	2	27.30	3.34
233	Квартира	19	2	71.80	2	26.10	3.34
234	Квартира	19	2	46.00	1	16.80	3.34
235	Квартира	19	2	46.90	1	13.20	3.34
236	Квартира	19	2	96.10	3	52.40	3.34
237	Квартира	19	2	35.20	1	19.80	3.34
238	Квартира	2	3	40.90	1	13.00	3.32
239	Квартира	2	3	41.40	1	14.00	3.32
240	Квартира	2	3	45.40	2	22.50	3.32

241	Квартира	2	3	38.10	1	13.00	3.32
242	Квартира	2	3	58.00	2	22.80	3.32
243	Квартира	3	3	40.90	1	13.00	3.32
244	Квартира	3	3	41.40	1	14.00	3.32
245	Квартира	3	3	45.40	2	22.50	3.32
246	Квартира	3	3	38.10	1	13.00	3.32
247	Квартира	3	3	58.00	2	22.80	3.32
248	Квартира	4	3	59.50	1	11.20	3.02
249	Квартира	4	3	92.00	3	45.90	3.02
250	Квартира	4	3	40.90	1	13.00	3.02
251	Квартира	4	3	41.40	1	14.00	3.02
252	Квартира	4	3	45.40	2	22.50	3.02
253	Квартира	4	3	38.10	1	13.00	3.02
254	Квартира	4	3	58.00	2	22.80	3.02
255	Квартира	5	3	59.20	2	24.00	3.02
256	Квартира	5	3	92.00	3	45.90	3.02
257	Квартира	5	3	40.90	1	13.00	3.02
258	Квартира	5	3	41.40	1	14.00	3.02
259	Квартира	5	3	45.40	2	22.50	3.02
260	Квартира	5	3	38.10	1	13.00	3.02
261	Квартира	5	3	58.00	2	22.80	3.02
262	Квартира	6	3	59.20	2	24.00	3.02
263	Квартира	6	3	94.70	3	45.90	3.02
264	Квартира	6	3	40.90	1	13.00	3.02
265	Квартира	6	3	41.40	1	14.00	3.02
266	Квартира	6	3	45.40	2	22.50	3.02
267	Квартира	6	3	38.10	1	13.00	3.02
268	Квартира	6	3	58.00	2	22.80	3.02
269	Квартира	7	3	59.20	2	24.00	3.02
270	Квартира	7	3	94.70	3	45.90	3.02
271	Квартира	7	3	40.90	1	13.00	3.02
272	Квартира	7	3	41.40	1	14.00	3.02
273	Квартира	7	3	45.40	2	22.50	3.02
274	Квартира	7	3	38.10	1	13.00	3.02
275	Квартира	7	3	58.00	2	22.80	3.02
276	Квартира	8	3	59.20	2	24.00	3.02
277	Квартира	8	3	94.70	3	45.90	3.02
278	Квартира	8	3	40.90	1	13.00	3.02
279	Квартира	8	3	41.40	1	14.00	3.02
280	Квартира	8	3	45.40	2	22.50	3.02
281	Квартира	8	3	38.10	1	13.00	3.02
282	Квартира	8	3	58.00	2	22.80	3.02
283	Квартира	9	3	59.20	2	24.00	3.02
284	Квартира	9	3	94.70	3	45.90	3.02
285	Квартира	9	3	40.90	1	13.00	3.02

286	Квартира	9	3	41.40	1	14.00	3.02
287	Квартира	9	3	45.40	2	22.50	3.02
288	Квартира	9	3	38.10	1	13.00	3.02
289	Квартира	9	3	58.00	2	22.80	3.02
290	Квартира	10	3	59.20	2	24.00	3.02
291	Квартира	10	3	94.70	3	45.90	3.02
292	Квартира	10	3	41.30	1	13.40	3.02
293	Квартира	10	3	45.40	1	16.80	3.02
294	Квартира	10	3	45.40	2	22.50	3.02
295	Квартира	10	3	38.10	1	13.00	3.02
296	Квартира	10	3	58.00	2	22.80	3.02
297	Квартира	11	3	59.20	2	24.00	3.02
298	Квартира	11	3	92.00	3	45.90	3.02
299	Квартира	11	3	41.30	1	13.40	3.02
300	Квартира	11	3	45.40	1	16.80	3.02
301	Квартира	11	3	58.00	2	22.80	3.02
302	Квартира	12	3	59.20	2	24.00	3.02
303	Квартира	12	3	92.00	3	45.90	3.02
304	Квартира	12	3	41.30	1	13.40	3.02
305	Квартира	12	3	52.40	1	16.80	3.02
306	Квартира	12	3	58.00	2	22.80	3.02
307	Квартира	13	3	59.20	2	24.00	3.02
308	Квартира	13	3	92.00	3	45.90	3.02
309	Квартира	13	3	41.30	1	13.40	3.02
310	Квартира	13	3	52.40	1	16.80	3.02
311	Квартира	13	3	58.00	2	22.80	3.02
312	Квартира	2	4	62.50	2	25.80	3.32
313	Квартира	2	4	39.50	1	12.50	3.32
314	Квартира	2	4	56.00	2	24.20	3.32
315	Квартира	2	4	75.30	2	30.60	3.32
316	Квартира	2	4	40.10	1	13.50	3.32
317	Квартира	2	4	82.20	3	43.70	3.32
318	Квартира	3	4	62.50	2	25.80	3.32
319	Квартира	3	4	39.50	1	12.50	3.32
320	Квартира	3	4	56.00	2	24.20	3.32
321	Квартира	3	4	75.30	2	30.60	3.32
322	Квартира	3	4	40.10	1	13.50	3.32
323	Квартира	3	4	82.20	3	43.70	3.32
324	Квартира	4	4	62.50	2	25.80	3.02
325	Квартира	4	4	39.50	1	12.50	3.02
326	Квартира	4	4	56.00	2	24.20	3.02
327	Квартира	4	4	75.30	2	30.60	3.02
328	Квартира	4	4	40.10	1	13.50	3.02
329	Квартира	4	4	82.20	3	43.70	3.02
330	Квартира	5	4	62.50	2	25.80	3.02

331	Квартира	5	4	39.50	1	12.50	3.02
332	Квартира	5	4	56.00	2	24.20	3.02
333	Квартира	5	4	75.30	2	30.60	3.02
334	Квартира	5	4	40.10	1	13.50	3.02
335	Квартира	5	4	82.20	3	43.70	3.02
336	Квартира	6	4	62.50	2	25.80	3.02
337	Квартира	6	4	39.50	1	12.50	3.02
338	Квартира	6	4	56.00	2	24.20	3.02
339	Квартира	6	4	75.30	2	30.60	3.02
340	Квартира	6	4	40.10	1	13.50	3.02
341	Квартира	6	4	82.20	3	43.70	3.02
342	Квартира	7	4	63.00	2	25.90	3.02
343	Квартира	7	4	40.10	1	12.70	3.02
344	Квартира	7	4	56.00	2	24.20	3.02
345	Квартира	7	4	75.70	2	30.70	3.02
346	Квартира	7	4	40.70	1	13.70	3.02
347	Квартира	7	4	82.70	3	43.90	3.02
348	Квартира	8	4	63.00	2	25.90	3.02
349	Квартира	8	4	40.10	1	12.70	3.02
350	Квартира	8	4	56.00	2	24.20	3.02
351	Квартира	8	4	75.70	2	30.70	3.02
352	Квартира	8	4	40.70	1	13.70	3.02
353	Квартира	8	4	82.70	3	43.90	3.02
354	Квартира	9	4	63.00	2	25.90	3.02
355	Квартира	9	4	40.10	1	12.70	3.02
356	Квартира	9	4	56.00	2	24.20	3.02
357	Квартира	9	4	75.70	2	30.70	3.02
358	Квартира	9	4	40.70	1	13.70	3.02
359	Квартира	9	4	78.00	3	39.60	3.02
360	Квартира	10	4	63.00	2	25.90	3.02
361	Квартира	10	4	40.10	1	12.70	3.02
362	Квартира	10	4	56.00	2	24.20	3.02
363	Квартира	10	4	75.70	2	30.70	3.02
364	Квартира	10	4	40.70	1	13.70	3.02
365	Квартира	10	4	78.00	3	39.60	3.02
366	Квартира	11	4	63.00	2	25.90	3.02
367	Квартира	11	4	40.10	1	12.70	3.02
368	Квартира	11	4	56.00	2	24.20	3.02
369	Квартира	11	4	75.70	2	30.70	3.02
370	Квартира	11	4	40.70	1	13.70	3.02
371	Квартира	11	4	78.00	3	39.60	3.02
372	Квартира	12	4	63.00	2	25.90	3.02
373	Квартира	12	4	40.10	1	12.70	3.02
374	Квартира	12	4	56.00	2	24.20	3.02
375	Квартира	12	4	75.70	2	30.70	3.02

376	Квартира	12	4	40.70	1	13.70	3.02
377	Квартира	12	4	78.00	3	39.60	3.02
378	Квартира	13	4	63.00	2	25.90	3.02
379	Квартира	13	4	40.10	1	12.70	3.02
380	Квартира	13	4	56.00	2	24.20	3.02
381	Квартира	13	4	75.70	2	30.70	3.02
382	Квартира	13	4	40.70	1	13.70	3.02
383	Квартира	13	4	78.00	3	39.60	3.02
384	Квартира	14	4	63.00	2	25.90	3.02
385	Квартира	14	4	40.10	1	12.70	3.02
386	Квартира	14	4	57.10	2	24.20	3.02
387	Квартира	14	4	75.70	2	30.70	3.02
388	Квартира	14	4	40.70	1	13.70	3.02
389	Квартира	14	4	78.00	3	39.60	3.02
390	Квартира	15	4	63.00	2	25.90	3.02
391	Квартира	15	4	40.10	1	12.70	3.02
392	Квартира	15	4	57.10	2	24.20	3.02
393	Квартира	15	4	75.70	2	30.70	3.02
394	Квартира	15	4	40.70	1	13.70	3.02
395	Квартира	15	4	78.00	3	39.60	3.02
396	Квартира	16	4	63.00	2	25.90	3.02
397	Квартира	16	4	40.10	1	12.70	3.02
398	Квартира	16	4	57.80	1	16.20	3.02
399	Квартира	16	4	75.70	2	30.70	3.02
400	Квартира	16	4	40.70	1	13.70	3.02
401	Квартира	16	4	78.00	3	39.60	3.02
402	Квартира	17	4	63.00	2	25.90	3.02
403	Квартира	17	4	40.10	1	12.70	3.02
404	Квартира	17	4	57.10	2	24.20	3.02
405	Квартира	17	4	75.70	2	30.70	3.02
406	Квартира	17	4	40.70	1	13.70	3.02
407	Квартира	17	4	78.00	3	39.60	3.02
408	Квартира	18	4	63.00	2	25.90	3.02
409	Квартира	18	4	40.10	1	12.70	3.02
410	Квартира	18	4	57.80	1	16.20	3.02
411	Квартира	18	4	75.70	2	30.70	3.02
412	Квартира	18	4	40.70	1	13.70	3.02
413	Квартира	18	4	78.00	3	39.60	3.02
414	Квартира	19	4	63.00	2	25.90	3.02
415	Квартира	19	4	40.10	1	12.70	3.02
416	Квартира	19	4	57.10	2	24.20	3.02
417	Квартира	19	4	75.70	2	30.70	3.02
418	Квартира	19	4	40.70	1	13.70	3.02
419	Квартира	19	4	78.00	3	39.60	3.02
420	Квартира	20	4	63.00	2	25.90	3.32

421	Квартира	20	4	40.10	1	12.70	3.32
422	Квартира	20	4	57.80	1	16.20	3.32
423	Квартира	20	4	75.70	2	30.70	3.32
424	Квартира	20	4	40.70	1	13.70	3.32
425	Квартира	20	4	78.00	3	39.60	3.32
426	Квартира	21	4	63.00	2	25.90	3.32
427	Квартира	21	4	40.10	1	12.70	3.32
428	Квартира	21	4	57.10	2	24.20	3.32
429	Квартира	21	4	75.70	2	30.70	3.32
430	Квартира	21	4	40.70	1	13.70	3.32
431	Квартира	21	4	78.00	3	39.60	3.32
432	Квартира	22	4	63.00	2	25.90	3.32
433	Квартира	22	4	40.10	1	12.70	3.32
434	Квартира	22	4	57.80	1	16.20	3.32
435	Квартира	22	4	75.70	2	30.70	3.32
436	Квартира	22	4	40.70	1	13.70	3.32
437	Квартира	22	4	78.00	3	39.60	3.32

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	1037.80	выставочный салон №3	796.70	4.37
					тамбур	14.60	
					туалет	5.60	
					помещение загрузки	44.30	
					лоджия	4.80	
					выход из подвала	37.90	
					тамбур	4.20	
					выход из подвала	15.60	
					лифтовый холл	12.00	
					техническое помещение	102.10	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	89.00	выставочный салон №2	84.40	4.37
					туалет	4.60	

3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	106.60	выставочный салон №1	87.30	4.37
					терасса	9.20	
					туалет	4.90	
					лоджия	5.20	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	58.90	офисное помещение	54.90	3.32
					туалет	4.00	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	59.20	офисное помещение	55.00	3.32
					туалет	4.20	
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	58.70	офисное помещение	54.20	3.32
					туалет	4.50	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	58.20	офисное помещение	54.00	3.32
					туалет	4.20	
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	59.10	офисное помещение	54.80	3.32
					туалет	4.30	
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	34.00	офисное помещение	34.00	3.32
10	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	33.20	офисное помещение	30.00	3.32
					туалет	3.20	
11	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	34.40	офисное помещение	31.80	3.32
					туалет	2.60	
12	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	38.60	офисное помещение	35.20	3.32

					туалет	3.40	
13	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	41.80	офисное помещение	37.20	3.32
					туалет	4.60	
14	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	21.40	офисное помещение	21.40	3.32
15	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	25.70	офисное помещение	22.60	3.32
					туалет	3.10	
16	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	31.70	офисное помещение	28.60	3.32
					туалет	3.10	
17	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	41.50	офисное помещение	37.60	3.32
					туалет	3.90	
18	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	29.30	офисное помещение	29.30	3.32
19	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	50.20	офисное помещение	45.90	3.32
					туалет	4.30	
20	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	59.10	офисное помещение	54.90	3.00
					туалет	4.20	
21	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	59.20	офисное помещение	55.00	3.00
					туалет	4.20	
22	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	58.70	офисное помещение	54.20	3.00
					туалет	4.50	

23	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	58.20	офисное помещение	54.00	3.00
					туалет	4.20	
24	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	59.10	офисное помещение	54.80	3.00
					туалет	4.30	
25	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	34.00	офисное помещение	34.00	3.00
26	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	33.20	офисное помещение	30.00	3.00
					туалет	3.20	
27	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	34.40	офисное помещение	31.80	3.00
					туалет	2.60	
28	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	38.70	офисное помещение	35.30	3.00
					туалет	3.40	
29	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	41.80	офисное помещение	37.20	3.00
					туалет	4.60	
30	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	21.40	офисное помещение	21.40	3.00
31	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	25.70	офисное помещение	22.60	3.00
					туалет	3.10	
32	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	31.70	офисное помещение	28.60	3.00
					туалет	3.10	

33	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	41.50	офисное помещение	37.60	3.00
					туалет	3.90	
34	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	29.30	офисное помещение	29.30	3.00
35	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	50.20	офисное помещение	45.90	3.00
					туалет	4.30	
36	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	124.20	выставочный салон	104.80	4.82
					туалет	6.20	
					лоджия	2.80	
					терасса	10.40	
37	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	134.10	выставочный салон	115.20	4.52
					туалет	5.10	
					лоджия	2.30	
					терасса	11.50	
38	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	99.70	выставочный салон	91.50	4.37
					туалет	6.00	
					лоджия	2.20	
39	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	69.00	выставочный салон	59.90	4.37
					туалет	5.80	
					лоджия	3.30	
40	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	55.40	выставочный салон	46.80	4.37
					лоджия	3.40	
					туалет	5.20	

41	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	147.80	выставочный салон	128.40	4.22
					туалет	7.60	
					лоджия	3.00	
					терасса	8.80	
42	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	117.00	выставочный салон	97.50	4.07
					туалет	6.20	
					лоджия	2.20	
					терасса	11.10	
43	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	95.30	выставочный салон	74.30	4.07
					туалет	6.30	
					лоджия	3.30	
					терасса	11.40	
44	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	23.50	офисное помещение	18.70	3.32
					туалет	4.80	
45	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	61.90	офисное помещение	57.70	3.00
					туалет	4.20	
46	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	26.80	офисное помещение	23.80	3.00
					туалет	3.00	
47	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	23.30	офисное помещение	20.40	3.00
					туалет	2.90	
48	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	23.80	офисное помещение	20.80	3.00
					туалет	3.00	

49	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	23.70	офисное помещение	20.80	3.00
					туалет	2.90	
50	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	23.80	офисное помещение	20.80	3.00
					туалет	3.00	
51	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	25.90	офисное помещение	22.80	3.00
					туалет	3.10	
52	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	32.90	офисное помещение	29.70	3.00
					туалет	3.20	
53	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	47.80	офисное помещение	43.20	3.00
					туалет	4.60	
54	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	46.30	офисное помещение	41.30	3.32
					туалет	5.00	
55	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	98.90	туалет	4.70	3.32
					выставочный салон	90.30	
					лоджия	3.90	
56	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	56.90	туалет	5.80	4.11
					выставочный салон	51.10	
57	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	138.10	туалет	5.10	4.07
					выставочный салон	129.80	
					лоджия	3.20	

58	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	150.00	туалет	6.10	4.07
					выставочный салон	143.90	
59	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	3	122.90	офисное помещение	119.70	3.32
					туалет	3.20	
60	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	3	61.70	офисное помещение	54.80	3.32
					туалет	6.90	
61	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	3	70.40	офисное помещение	64.30	3.32
					туалет	6.10	
62	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	3	74.00	офисное помещение	74.00	3.32
63	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	3	54.00	офисное помещение	54.00	3.32
64	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	3	45.50	офисное помещение	45.50	3.32
65	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	3	122.90	офисное помещение	119.70	3.02
					туалет	3.20	
66	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	3	61.70	офисное помещение	54.80	3.02
					туалет	6.90	
67	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	3	70.40	офисное помещение	64.30	3.02
					туалет	6.10	

68	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	3	74.00	офисное помещение	74.00	3.02
69	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	3	54.00	офисное помещение	54.00	3.00
70	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	3	45.50	офисное помещение	45.50	3.32
71	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	146.10	выставочный салон	137.90	4.07
					туалет	6.00	
					лоджия	2.20	
72	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	143.10	выставочный салон	132.30	4.07
					туалет	8.20	
					лоджия	2.60	
73	Нежилое помещение	2	1	7.30	туалет с зоной уборочного инвентаря	7.30	3.32
74	Нежилое помещение	2	1	4.20	туалет	4.20	3.32
75	Нежилое помещение	2	1	13.40	лоджия	13.40	3.32
76	Нежилое помещение	2	1	12.80	лоджия	12.80	3.32
77	Нежилое помещение	3	1	7.30	туалет с зоной уборочного инвентаря	7.30	3.00
78	Нежилое помещение	3	1	4.20	туалет	4.20	3.00
79	Нежилое помещение	3	1	13.40	лоджия	13.40	3.00
80	Нежилое помещение	3	1	12.80	лоджия	12.80	3.00
81	Нежилое помещение	1	2	5.70	лоджия	5.70	3.00
82	Нежилое помещение	2	2	13.50	лоджия	13.50	3.00
83	Нежилое помещение	2	2	2.70	лоджия	2.70	3.00

84	Нежилое помещение	2	2	2.80	туалет с зоной уборочного инвентаря	2.80	3.00
85	Нежилое помещение	3	2	5.60	туалет	5.60	3.32
86	Нежилое помещение	3	2	7.20	КУИ	7.20	3.32
87	Нежилое помещение	3	2	9.90	Лоджия	9.90	3.32
88	Нежилое помещение	3	3	5.60	туалет	5.60	3.02
89	Нежилое помещение	3	3	7.20	КУИ	7.20	3.02
90	Нежилое помещение	3	3	9.90	Лоджия	9.90	3.02
1	Машино-место	-1	паркинг	13.25	Машино-место	13.25	2.88
2	Машино-место	-1	паркинг	13.25	Машино-место	13.25	2.88
3	Машино-место	-1	паркинг	13.25	Машино-место	13.25	2.88
4	Машино-место	-1	паркинг	13.25	Машино-место	13.25	2.88
5	Машино-место	-1	паркинг	13.25	Машино-место	13.25	2.88
6	Машино-место	-1	паркинг	13.25	Машино-место	13.25	2.88
7	Машино-место	-1	паркинг	13.25	Машино-место	13.25	2.88
8	Машино-место	-1	паркинг	13.25	Машино-место	13.25	2.88
9	Машино-место	-1	паркинг	13.25	Машино-место	13.25	2.88
10	Машино-место	-1	паркинг	13.25	Машино-место	13.25	2.88
11	Машино-место	-1	паркинг	15.40	Машино-место	15.40	2.88
12	Машино-место	-1	паркинг	13.25	Машино-место	13.25	2.88
13	Машино-место	-1	паркинг	15.40	Машино-место	15.40	2.88
14	Машино-место	-1	паркинг	13.25	Машино-место	13.25	2.88
15	Машино-место	-1	паркинг	13.25	Машино-место	13.25	2.88
16	Машино-место	-1	паркинг	13.25	Машино-место	13.25	2.88
17	Машино-место	-1	паркинг	13.25	Машино-место	13.25	2.88
18	Машино-место	-1	паркинг	13.25	Машино-место	13.25	2.88
19	Машино-место	-1	паркинг	13.25	Машино-место	13.25	2.88
20	Машино-место	-1	паркинг	13.25	Машино-место	13.25	2.88
21	Машино-место	-1	паркинг	13.25	Машино-место	13.25	2.88
22	Машино-место	-1	паркинг	13.25	Машино-место	13.25	2.88
23	Машино-место	-1	паркинг	13.25	Машино-место	13.25	2.88
24	Машино-место	-1	паркинг	13.25	Машино-место	13.25	2.88
25	Машино-место	-1	паркинг	13.25	Машино-место	13.25	2.88
26	Машино-место	-1	паркинг	13.25	Машино-место	13.25	2.88
27	Машино-место	-1	паркинг	13.25	Машино-место	13.25	2.88
28	Машино-место	-1	паркинг	13.25	Машино-место	13.25	2.88
29	Машино-место	-1	паркинг	13.25	Машино-место	13.25	2.88
30	Машино-место	-1	паркинг	13.25	Машино-место	13.25	2.88
31	Машино-место	-1	паркинг	13.25	Машино-место	13.25	2.88

12	Кладовая	-1		2.60	Кладовая	2.60	2.50
13	Кладовая	-1		2.60	Кладовая	2.60	2.50
14	Кладовая	-1		3.80	Кладовая	3.80	2.50
15	Кладовая	-1		2.00	Кладовая	2.00	2.50
16	Кладовая	-1		2.00	Кладовая	2.00	2.50
17	Кладовая	-1		3.70	Кладовая	3.70	2.50
18	Кладовая	-1		4.80	Кладовая	4.80	2.50
19	Кладовая	-1		3.80	Кладовая	3.80	2.50
20	Кладовая	-1		3.80	Кладовая	3.80	2.50
21	Кладовая	-1		3.60	Кладовая	3.60	2.50
22	Кладовая	-1		3.10	Кладовая	3.10	2.50
23	Кладовая	-1		3.00	Кладовая	3.00	2.50
24	Кладовая	-1		2.90	Кладовая	2.90	2.50
25	Кладовая	-1		3.00	Кладовая	3.00	2.50
26	Кладовая	-1		2.10	Кладовая	2.10	2.50
27	Кладовая	-1		2.20	Кладовая	2.20	2.50
28	Кладовая	-1		3.50	Кладовая	3.50	2.50
29	Кладовая	-1		2.10	Кладовая	2.10	2.50
30	Кладовая	-1		2.10	Кладовая	2.10	2.50
31	Кладовая	-1		2.70	Кладовая	2.70	2.50
32	Кладовая	-1		2.40	Кладовая	2.40	2.50
33	Кладовая	-1		2.70	Кладовая	2.70	2.50
34	Кладовая	-1		4.00	Кладовая	4.00	2.50
35	Кладовая	-1		3.20	Кладовая	3.20	2.50
36	Кладовая	-1		4.10	Кладовая	4.10	2.50
37	Кладовая	-1		3.40	Кладовая	3.40	2.50
38	Кладовая	-1		2.70	Кладовая	2.70	2.50
39	Кладовая	-1		2.50	Кладовая	2.50	2.50
40	Кладовая	-1		2.50	Кладовая	2.50	2.50
41	Кладовая	-1		2.60	Кладовая	2.60	2.50
42	Кладовая	-1		2.30	Кладовая	2.30	2.50
43	Кладовая	-1		3.50	Кладовая	3.50	2.50
44	Кладовая	-1		4.50	Кладовая	4.50	2.50
45	Кладовая	-1		2.50	Кладовая	2.50	2.50
46	Кладовая	-1		2.30	Кладовая	2.30	2.50
47	Кладовая	-1		3.10	Кладовая	3.10	2.50
48	Кладовая	-1		2.40	Кладовая	2.40	2.50
49	Кладовая	-1		2.30	Кладовая	2.30	2.50
50	Кладовая	-1		2.60	Кладовая	2.60	2.50
51	Кладовая	-1		2.50	Кладовая	2.50	2.50
52	Кладовая	-1		2.50	Кладовая	2.50	2.50
53	Кладовая	-1		4.10	Кладовая	4.10	2.50
54	Кладовая	-1		3.80	Кладовая	3.80	2.50
55	Кладовая	-1		3.20	Кладовая	3.20	2.50
56	Кладовая	-1		2.30	Кладовая	2.30	2.50

57	Кладовая	-1		2.20	Кладовая	2.20	2.50
58	Кладовая	-1		2.40	Кладовая	2.40	2.50
59	Кладовая	-1		3.20	Кладовая	3.20	2.50
60	Кладовая	-1		2.70	Кладовая	2.70	2.50
61	Кладовая	-1		2.70	Кладовая	2.70	2.50
62	Кладовая	-1		2.70	Кладовая	2.70	2.50
63	Кладовая	-1		2.70	Кладовая	2.70	2.50
64	Кладовая	-1		2.90	Кладовая	2.90	2.50
65	Кладовая	-1		2.90	Кладовая	2.90	2.50
66	Кладовая	-1		3.10	Кладовая	3.10	2.50
67	Кладовая	-1		2.90	Кладовая	2.90	2.50
68	Кладовая	-1		3.10	Кладовая	3.10	2.50
69	Кладовая	-1		2.10	Кладовая	2.10	2.50
70	Кладовая	-1		4.10	Кладовая	4.10	2.50
71	Кладовая	-1		2.30	Кладовая	2.30	2.50
72	Кладовая	-1		4.40	Кладовая	4.40	2.50
73	Кладовая	-1		3.10	Кладовая	3.10	2.50
74	Кладовая	-1		2.90	Кладовая	2.90	2.50
75	Кладовая	-1		3.10	Кладовая	3.10	2.50
76	Кладовая	-1		3.10	Кладовая	3.10	2.50
77	Кладовая	-1		3.20	Кладовая	3.20	2.50
78	Кладовая	-1		3.20	Кладовая	3.20	2.50
79	Кладовая	-1		3.20	Кладовая	3.20	2.50
80	Кладовая	-1		2.40	Кладовая	2.40	2.50
81	Кладовая	-1		2.50	Кладовая	2.50	2.50
82	Кладовая	-1		2.50	Кладовая	2.50	2.50
83	Кладовая	-1		2.50	Кладовая	2.50	2.50
84	Кладовая	-1		2.50	Кладовая	2.50	2.50
85	Кладовая	-1		2.00	Кладовая	2.00	2.50
86	Кладовая	-1		1.80	Кладовая	1.80	2.50
87	Кладовая	-1		2.90	Кладовая	2.90	2.50
88	Кладовая	-1		2.90	Кладовая	2.90	2.50
89	Кладовая	-1		2.90	Кладовая	2.90	2.50
90	Кладовая	-1		2.70	Кладовая	2.70	2.50
91	Кладовая	-1		4.00	Кладовая	4.00	2.50
92	Кладовая	-1		3.90	Кладовая	3.90	2.50
93	Кладовая	-1		2.40	Кладовая	2.40	2.50
94	Кладовая	-1		2.40	Кладовая	2.40	2.50
95	Кладовая	-1		2.40	Кладовая	2.40	2.50
96	Кладовая	-1		2.20	Кладовая	2.20	2.50
97	Кладовая	-1		2.30	Кладовая	2.30	2.50
98	Кладовая	-1		2.40	Кладовая	2.40	2.50
99	Кладовая	-1		3.20	Кладовая	3.20	2.50
100	Кладовая	-1		3.30	Кладовая	3.30	2.50
101	Кладовая	-1		3.20	Кладовая	3.20	2.50

102	Кладовая	-1		3.30	Кладовая	3.30	2.50
103	Кладовая	-1		2.50	Кладовая	2.50	2.50
104	Кладовая	-1		2.70	Кладовая	2.70	2.50
105	Кладовая	-1		2.50	Кладовая	2.50	2.50
106	Кладовая	-1		2.70	Кладовая	2.70	2.50
107	Кладовая	-1		2.60	Кладовая	2.60	2.50
108	Кладовая	-1		2.30	Кладовая	2.30	2.50
109	Кладовая	-1		2.30	Кладовая	2.30	2.50
110	Кладовая	-1		2.40	Кладовая	2.40	2.50
111	Кладовая	-1		2.40	Кладовая	2.40	2.50
112	Кладовая	-1		3.00	Кладовая	3.00	2.50
113	Кладовая	-1		2.00	Кладовая	2.00	2.50
114	Кладовая	-1		2.00	Кладовая	2.00	2.50
115	Кладовая	-1		2.00	Кладовая	2.00	2.50
116	Кладовая	-1		1.60	Кладовая	1.60	2.50
117	Кладовая	-1		4.40	Кладовая	4.40	2.50
118	Кладовая	-1		3.30	Кладовая	3.30	2.50
119	Кладовая	-1		3.40	Кладовая	3.40	2.50
120	Кладовая	-1		5.10	Кладовая	5.10	2.50
121	Кладовая	-1		4.60	Кладовая	4.60	2.50
122	Кладовая	-1		4.50	Кладовая	4.50	2.50
123	Кладовая	-1		3.10	Кладовая	3.10	2.50
124	Кладовая	-1		2.70	Кладовая	2.70	2.50
125	Кладовая	-1		2.90	Кладовая	2.90	2.50
126	Кладовая	-1		2.90	Кладовая	2.90	2.50
127	Кладовая	-1		2.90	Кладовая	2.90	2.50
128	Кладовая	-1		2.90	Кладовая	2.90	2.50
129	Кладовая	-1		2.90	Кладовая	2.90	2.50
130	Кладовая	-1		2.10	Кладовая	2.10	2.50
131	Кладовая	-1		2.20	Кладовая	2.20	2.50
132	Кладовая	-1		2.20	Кладовая	2.20	2.50
133	Кладовая	-1		2.70	Кладовая	2.70	2.50
134	Кладовая	-1		2.70	Кладовая	2.70	2.50
135	Кладовая	-1		2.50	Кладовая	2.50	2.50
136	Кладовая	-1		2.70	Кладовая	2.70	2.50
137	Кладовая	-1		2.20	Кладовая	2.20	2.50
138	Кладовая	-1		2.10	Кладовая	2.10	2.50
139	Кладовая	-1		2.10	Кладовая	2.10	2.50
140	Кладовая	-1		2.10	Кладовая	2.10	2.50
141	Кладовая	-1		2.10	Кладовая	2.10	2.50
142	Кладовая	-1		3.10	Кладовая	3.10	2.50
143	Кладовая	-1		3.10	Кладовая	3.10	2.50
144	Кладовая	-1		2.30	Кладовая	2.30	2.50
145	Кладовая	-1		3.20	Кладовая	3.20	2.50
146	Кладовая	-1		3.20	Кладовая	3.20	2.50

147	Кладовая	-1		3.60	Кладовая	3.60	2.50
148	Кладовая	-1		3.40	Кладовая	3.40	2.50
149	Кладовая	-1		2.30	Кладовая	2.30	2.50
150	Кладовая	-1		4.20	Кладовая	4.20	2.50
151	Кладовая	-1		4.40	Кладовая	4.40	2.50
152	Кладовая	-1		2.10	Кладовая	2.10	2.50
153	Кладовая	-1		3.20	Кладовая	3.20	2.50
154	Кладовая	-1		3.40	Кладовая	3.40	2.50
155	Кладовая	-1		4.80	Кладовая	4.80	2.50
156	Кладовая	-1		2.50	Кладовая	2.50	2.50
157	Кладовая	-1		4.20	Кладовая	4.20	2.50
158	Кладовая	-1		3.00	Кладовая	3.00	2.50
159	Кладовая	-1		2.70	Кладовая	2.70	2.50
160	Кладовая	-1		2.70	Кладовая	2.70	2.50
161	Кладовая	-1		4.50	Кладовая	4.50	2.50
162	Кладовая	-1		4.00	Кладовая	4.00	2.50
163	Кладовая	-1		2.40	Кладовая	2.40	2.50
164	Кладовая	-1		2.20	Кладовая	2.20	2.50
165	Кладовая	-1		2.30	Кладовая	2.30	2.50
166	Кладовая	-1		2.60	Кладовая	2.60	2.50
167	Кладовая	-1		2.30	Кладовая	2.30	2.50
168	Кладовая	-1		2.70	Кладовая	2.70	2.50
169	Кладовая	-1		2.40	Кладовая	2.40	2.50
170	Кладовая	-1		2.40	Кладовая	2.40	2.50
171	Кладовая	-1		2.40	Кладовая	2.40	2.50
172	Кладовая	-1		2.40	Кладовая	2.40	2.50
173	Кладовая	-1		2.40	Кладовая	2.40	2.50
174	Кладовая	-1		2.40	Кладовая	2.40	2.50
175	Кладовая	-1		2.40	Кладовая	2.40	2.50
176	Кладовая	-1		3.20	Кладовая	3.20	2.50
177	Кладовая	-1		3.20	Кладовая	3.20	2.50
178	Кладовая	-1		3.20	Кладовая	3.20	2.50
179	Кладовая	-1		3.20	Кладовая	3.20	2.50
180	Кладовая	-1		3.30	Кладовая	3.30	2.50
181	Кладовая	-1		3.10	Кладовая	3.10	2.50
182	Кладовая	-1		3.20	Кладовая	3.20	2.50
183	Кладовая	-1		2.70	Кладовая	2.70	2.50
184	Кладовая	-1		2.30	Кладовая	2.30	2.50
185	Кладовая	-1		2.30	Кладовая	2.30	2.50
186	Кладовая	-1		2.30	Кладовая	2.30	2.50
187	Кладовая	-1		2.60	Кладовая	2.60	2.50
188	Кладовая	-1		2.20	Кладовая	2.20	2.50
189	Кладовая	-1		2.20	Кладовая	2.20	2.50
190	Кладовая	-1		2.20	Кладовая	2.20	2.50
191	Кладовая	-1		2.00	Кладовая	2.00	2.50

192	Кладовая	-1		2.30	Кладовая	2.30	2.50
193	Кладовая	-1		2.40	Кладовая	2.40	2.50
194	Кладовая	-1		2.20	Кладовая	2.20	2.50
195	Кладовая	-1		2.40	Кладовая	2.40	2.50
196	Кладовая	-1		2.50	Кладовая	2.50	2.50
197	Кладовая	-1		2.40	Кладовая	2.40	2.50
198	Кладовая	-1		5.10	Кладовая	5.10	2.50
199	Кладовая	-1		2.70	Кладовая	2.70	2.50
200	Кладовая	-1		3.40	Кладовая	3.40	2.50
201	Кладовая	-1		4.20	Кладовая	4.20	2.50
202	Кладовая	-1		4.50	Кладовая	4.50	2.50
203	Кладовая	-1		2.00	Кладовая	2.00	2.50
204	Кладовая	-1		2.70	Кладовая	2.70	2.50
205	Кладовая	-1		2.70	Кладовая	2.70	2.50
206	Кладовая	-1		2.60	Кладовая	2.60	2.50
207	Кладовая	-1		2.40	Кладовая	2.40	2.50
208	Кладовая	-1		4.50	Кладовая	4.50	2.50
209	Кладовая	-1		4.50	Кладовая	4.50	2.50
210	Кладовая	-1		5.30	Кладовая	5.30	2.50
211	Кладовая	-1		2.40	Кладовая	2.40	2.50
212	Кладовая	-1		2.70	Кладовая	2.70	2.50
213	Кладовая	-1		2.50	Кладовая	2.50	2.50
214	Кладовая	-1		3.70	Кладовая	3.70	2.50
215	Кладовая	-1		4.00	Кладовая	4.00	2.50
216	Кладовая	-1		4.10	Кладовая	4.10	2.50
217	Кладовая	-1		3.60	Кладовая	3.60	2.50
218	Кладовая	-1		3.00	Кладовая	3.00	2.50
219	Кладовая	-1		2.90	Кладовая	2.90	2.50
220	Кладовая	-1		3.10	Кладовая	3.10	2.50
221	Кладовая	-1		2.70	Кладовая	2.70	2.50
222	Кладовая	-1		2.70	Кладовая	2.70	2.50
223	Кладовая	-1		2.70	Кладовая	2.70	2.50
224	Кладовая	-1		3.20	Кладовая	3.20	2.50
225	Кладовая	-1		4.50	Кладовая	4.50	2.50
226	Кладовая	-1		4.60	Кладовая	4.60	2.50
227	Кладовая	-1		4.00	Кладовая	4.00	2.50
228	Кладовая	-1		4.00	Кладовая	4.00	2.50
229	Кладовая	-1		4.00	Кладовая	4.00	2.50
230	Кладовая	-1		3.60	Кладовая	3.60	2.50
231	Кладовая	-1		3.60	Кладовая	3.60	2.50
232	Кладовая	-1		4.10	Кладовая	4.10	2.50
233	Кладовая	-1		2.10	Кладовая	2.10	2.50
234	Кладовая	-1		4.20	Кладовая	4.20	2.50
235	Кладовая	-1		3.10	Кладовая	3.10	2.50
236	Кладовая	-1		3.40	Кладовая	3.40	2.50

237	Кладовая	-1		4.20	Кладовая	4.20	2.50
238	Кладовая	-1		3.10	Кладовая	3.10	2.50
239	Кладовая	-1		2.80	Кладовая	2.80	2.50
240	Кладовая	-1		2.40	Кладовая	2.40	2.50
241	Кладовая	-1		2.30	Кладовая	2.30	2.50
242	Кладовая	-1		2.30	Кладовая	2.30	2.50
243	Кладовая	-1		3.90	Кладовая	3.90	2.50
244	Кладовая	-1		4.00	Кладовая	4.00	2.50
245	Кладовая	-1		6.00	Кладовая	6.00	2.50
246	Кладовая	-1		4.40	Кладовая	4.40	2.50
247	Кладовая	-1		4.40	Кладовая	4.40	2.50
248	Кладовая	-1		4.90	Кладовая	4.90	2.50
249	Кладовая	-1		3.80	Кладовая	3.80	2.50
250	Кладовая	-1		5.70	Кладовая	5.70	2.50

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	лифтовый холл	001	подъезд №1, подвал	общественное
2	коридор	002	подъезд №1, подвал	общественное
3	коридор	003	подъезд №1, подвал	общественное
4	тамбур-шлюз	004	подъезд №1, подвал	общественное
5	тамбур-шлюз	005	подъезд №1, подвал	общественное
6	лестничная клетка	006	подъезд №1, подвал	общественное
7	лестничная клетка	007	подъезд №1, подвал	общественное
8	КУИ	008	подъезд №1, подвал	общественное
9	тамбур-шлюз	009	подъезд №1, подвал	общественное
10	коридор	010	подъезд №1, подвал	общественное
11	тамбур-шлюз	011	подъезд №1, подвал	общественное
12	лестничная клетка	012	подъезд №1, подвал	общественное

13	коридор для блока кладовых	015	подъезд №1, подвал	общественное
14	коридор для блока кладовых	016	подъезд №1, подвал	общественное
15	коридор для блока кладовых	017	подъезд №1, подвал	общественное
16	коридор для блока кладовых	018	подъезд №1, подвал	общественное
17	коридор для блока кладовых	019	подъезд №1, подвал	общественное
18	венткамера	020	подъезд №1, подвал	техническое
19	электрощитовая	021	подъезд №1, подвал	техническое
20	помещение сетей связи	022	подъезд №1, подвал	техническое
21	электрощитовая	023	подъезд №1, подвал	техническое
22	венткамера	025	подъезд №1, подвал	техническое
23	тамбур	101	подъезд №1, этаж №1	общественное
24	вестибюль	102	подъезд №1, этаж №1	общественное
25	коридор	103	подъезд №1, этаж №1	общественное
26	коридор	104	подъезд №1, этаж №1	общественное
27	колясочная	105	подъезд №1, этаж №1	общественное
28	туалет	106	подъезд №1, этаж №1	общественное
29	лифтовый холл	107	подъезд №1, этаж №1	общественное
30	тамбур	108	подъезд №1, этаж №1	общественное
31	тамбур	109	подъезд №1, этаж №1	общественное
32	лестничная клетка	110	подъезд №1, этаж №1	общественное
33	тамбур	111	подъезд №1, этаж №1	общественное
34	тамбур	112	подъезд №1, этаж №1	общественное
35	лестничная клетка	113	подъезд №1, этаж №1	общественное
36	лестничная клетка	114	подъезд №1, этаж №1	общественное

37	мусорокамера	115	подъезд №1, этаж №1	общественное
38	лестничная клетка	201	подъезд №1, этаж №2	общественное
39	тамбур-шлюз	202	подъезд №1, этаж №2	общественное
40	коридор	203	подъезд №1, этаж №2	общественное
41	коридор	204	подъезд №1, этаж №2	общественное
42	лифтовый холл	205	подъезд №1, этаж №2	общественное
43	туалет с зоной уборочного инвентаря	211	подъезд №1, этаж №2	общественное
44	туалет	210	подъезд №1, этаж №2	общественное
45	лоджия	212	подъезд №1, этаж №2	общественное
46	лоджия	213	подъезд №1, этаж №2	общественное
47	лестничная клетка	301	подъезд №1, этаж №3	общественное
48	тамбур-шлюз	302	подъезд №1, этаж №3	общественное
49	коридор	303	подъезд №1, этаж №3	общественное
50	коридор	304	подъезд №1, этаж №3	общественное
51	лифтовый холл	305	подъезд №1, этаж №3	общественное
52	туалет	310	подъезд №1, этаж №3	общественное
53	туалет с зоной уборочного инвентаря	311	подъезд №1, этаж №3	общественное
54	лоджия	312	подъезд №1, этаж №3	общественное
55	лоджия	313	подъезд №1, этаж №3	общественное
56	лестничная клетка	401	подъезд №1, этаж №4	общественное
57	тамбур-шлюз	402	подъезд №1, этаж №4	общественное
58	коридор	403	подъезд №1, этаж №4	общественное
59	коридор	404	подъезд №1, этаж №4	общественное
60	лифтовый холл	405	подъезд №1, этаж №4	общественное

61	лестничная клетка	406	подъезд №1, этаж №4	общественное
62	лестничная клетка	501	подъезд №1, этаж №5	общественное
63	тамбур-шлюз	502	подъезд №1, этаж №5	общественное
64	коридор	503	подъезд №1, этаж №5	общественное
65	коридор	504	подъезд №1, этаж №5	общественное
66	лифтовый холл	505	подъезд №1, этаж №5	общественное
67	лестничная клетка	601	подъезд №1, этаж №6	общественное
68	тамбур-шлюз	602	подъезд №1, этаж №6	общественное
69	коридор	603	подъезд №1, этаж №6	общественное
70	коридор	604	подъезд №1, этаж №6	общественное
71	лифтовый холл	605	подъезд №1, этаж №6	общественное
72	лестничная клетка	701	подъезд №1, этаж №7	общественное
73	тамбур-шлюз	702	подъезд №1, этаж №7	общественное
74	коридор	703	подъезд №1, этаж №7	общественное
75	коридор	704	подъезд №1, этаж №7	общественное
76	лифтовый холл	705	подъезд №1, этаж №7	общественное
77	лестничная клетка	801	подъезд №1, этаж №8	общественное
78	тамбур-шлюз	802	подъезд №1, этаж №8	общественное
79	коридор	803	подъезд №1, этаж №8	общественное
80	коридор	804	подъезд №1, этаж №8	общественное
81	лифтовый холл	805	подъезд №1, этаж №8	общественное
82	лестничная клетка	901	подъезд №1, этаж №9	общественное
83	тамбур-шлюз	902	подъезд №1, этаж №9	общественное
84	коридор	903	подъезд №1, этаж №9	общественное

85	коридор	904	подъезд №1, этаж №9	общественное
86	лифтовый холл	905	подъезд №1, этаж №9	общественное
87	лестничная клетка	1000	подъезд №1, тех.этаж	общественное
88	тамбур-шлюз	1001	подъезд №1, тех.этаж	общественное
89	техническое пространство	1002	подъезд №1, тех.этаж	техническое
90	лестничная клетка	1100	подъезд №1, кровля	общественное
91	тамбур	1101	подъезд №1, кровля	общественное
92	коридор для блока кладовых	001	подъезд №2, подвал	общественное
93	коридор для блока кладовых	002	подъезд №2, подвал	общественное
94	коридор для блока кладовых	004	подъезд №2, подвал	общественное
95	коридор для блока кладовых	005	подъезд №2, подвал	общественное
96	коридор для блока кладовых	006	подъезд №2, подвал	общественное
97	лестничная клетка	007	подъезд №2, подвал	общественное
98	коридор	008	подъезд №2, подвал	общественное
99	тамбур-шлюз	009	подъезд №2, подвал	общественное
100	тамбур-шлюз	010	подъезд №2, подвал	общественное
101	лифтовый холл	011	подъезд №2, подвал	общественное
102	лифтовый холл	012	подъезд №2, подвал	общественное
103	КУИ	013	подъезд №2, подвал	общественное
104	лестничная клетка	014	подъезд №2, подвал	общественное
105	венткамера подпора и притока	015	подъезд №2, подвал	техническое
106	венткамера	016	подъезд №2, подвал	техническое
107	помещение сетей связи	017	подъезд №2, подвал	техническое
108	электрощитовая	018	подъезд №2, подвал	техническое

109	насосная	019	подъезд №2, подвал	техническое
110	венткамера	020	подъезд №2, подвал	техническое
111	венткамера	021	подъезд №2, подвал	техническое
112	тамбур	101	подъезд №2, этаж №1	общественное
113	тамбур	102	подъезд №2, этаж №1	общественное
114	лифтовый холл	103	подъезд №2, этаж №1	общественное
115	колясочная	104	подъезд №2, этаж №1	общественное
116	туалет с зоной уборочного инвентаря	105	подъезд №2, этаж №1	общественное
117	тамбур	106	подъезд №2, этаж №1	общественное
118	тамбур	107	подъезд №2, этаж №1	общественное
119	лестничная клетка	109	подъезд №2, этаж №1	общественное
120	лестничная клетка	110	подъезд №2, этаж №1	общественное
121	тамбур	111	подъезд №2, этаж №1	общественное
122	тамбур	112	подъезд №2, этаж №1	общественное
123	тамбур	113	подъезд №2, этаж №1	общественное
124	терасса	148	подъезд №2, этаж №1	общественное
125	лестничная клетка	143	подъезд №2, этаж №1	общественное
126	лестничная клетка	144	подъезд №2, этаж №1	общественное
127	коридор	145	подъезд №2, этаж №1	общественное
128	коридор	201	подъезд №2, этаж №2	общественное
129	лифтовый холл	202	подъезд №2, этаж №2	общественное
130	лифтовый холл	203	подъезд №2, этаж №2	общественное
131	лестничная клетка	204	подъезд №2, этаж №2	общественное
132	коридор	205	подъезд №2, этаж №2	общественное

133	лестничная клетка	206	подъезд №2, этаж №2	общественное
134	коридор	210	подъезд №2, этаж №2	общественное
135	лестничная клетка	212	подъезд №2, этаж №2	общественное
136	лоджия	207	подъезд №2, этаж №2	общественное
137	лоджия	208	подъезд №2, этаж №2	общественное
138	туалет с зоной уборочного инвентаря	211	подъезд №2, этаж №2	общественное
139	лестничная клетка	301	подъезд №2, этаж №3	общественное
140	лифтовый холл	302	подъезд №2, этаж №3	общественное
141	лифтовый холл	303	подъезд №2, этаж №3	общественное
142	коридор	304	подъезд №2, этаж №3	общественное
143	коридор	305	подъезд №2, этаж №3	общественное
144	лестничная клетка	306	подъезд №2, этаж №3	общественное
145	лестничная клетка	401	подъезд №2, этаж №4	общественное
146	лифтовый холл	402	подъезд №2, этаж №4	общественное
147	лифтовый холл	403	подъезд №2, этаж №4	общественное
148	коридор	404	подъезд №2, этаж №4	общественное
149	коридор	405	подъезд №2, этаж №4	общественное
150	лестничная клетка	501	подъезд №2, этаж №5	общественное
151	лифтовый холл	502	подъезд №2, этаж №5	общественное
152	лифтовый холл	503	подъезд №2, этаж №5	общественное
153	коридор	504	подъезд №2, этаж №5	общественное
154	коридор	505	подъезд №2, этаж №5	общественное
155	лестничная клетка	601	подъезд №2, этаж №6	общественное
156	лифтовый холл	602	подъезд №2, этаж №6	общественное

157	лифтовый холл	603	подъезд №2, этаж №6	общественное
158	коридор	604	подъезд №2, этаж №6	общественное
159	коридор	605	подъезд №2, этаж №6	общественное
160	лестничная клетка	701	подъезд №2, этаж №7	общественное
161	лифтовый холл	702	подъезд №2, этаж №7	общественное
162	лифтовый холл	703	подъезд №2, этаж №7	общественное
163	коридор	704	подъезд №2, этаж №7	общественное
164	коридор	705	подъезд №2, этаж №7	общественное
165	лестничная клетка	801	подъезд №2, этаж №8	общественное
166	лифтовый холл	802	подъезд №2, этаж №8	общественное
167	лифтовый холл	803	подъезд №2, этаж №8	общественное
168	коридор	804	подъезд №2, этаж №8	общественное
169	коридор	805	подъезд №2, этаж №8	общественное
170	лестничная клетка	901	подъезд №2, этаж №9	общественное
171	лифтовый холл	902	подъезд №2, этаж №9	общественное
172	лифтовый холл	903	подъезд №2, этаж №9	общественное
173	коридор	904	подъезд №2, этаж №9	общественное
174	коридор	905	подъезд №2, этаж №9	общественное
175	лестничная клетка	1001	подъезд №2, этаж №10	общественное
176	лифтовый холл	1002	подъезд №2, этаж №10	общественное
177	лифтовый холл	1003	подъезд №2, этаж №10	общественное
178	коридор	1004	подъезд №2, этаж №10	общественное
179	коридор	1005	подъезд №2, этаж №10	общественное
180	лестничная клетка	1101	подъезд №2, этаж №11	общественное

181	лифтовый холл	1102	подъезд №2, этаж №11	общественное
182	лифтовый холл	1103	подъезд №2, этаж №11	общественное
183	коридор	1104	подъезд №2, этаж №11	общественное
184	коридор	1105	подъезд №2, этаж №11	общественное
185	лестничная клетка	1201	подъезд №2, этаж №12	общественное
186	лифтовый холл	1202	подъезд №2, этаж №12	общественное
187	лифтовый холл	1203	подъезд №2, этаж №12	общественное
188	коридор	1204	подъезд №2, этаж №12	общественное
189	коридор	1205	подъезд №2, этаж №12	общественное
190	лестничная клетка	1301	подъезд №2, этаж №13	общественное
191	лифтовый холл	1302	подъезд №2, этаж №13	общественное
192	лифтовый холл	1303	подъезд №2, этаж №13	общественное
193	коридор	1304	подъезд №2, этаж №13	общественное
194	коридор	1305	подъезд №2, этаж №13	общественное
195	лестничная клетка	1401	подъезд №2, этаж №14	общественное
196	лифтовый холл	1402	подъезд №2, этаж №14	общественное
197	лифтовый холл	1403	подъезд №2, этаж №14	общественное
198	коридор	1404	подъезд №2, этаж №14	общественное
199	коридор	1405	подъезд №2, этаж №14	общественное
200	лестничная клетка	1501	подъезд №2, этаж №15	общественное
201	лифтовый холл	1502	подъезд №2, этаж №15	общественное
202	лифтовый холл	1503	подъезд №2, этаж №15	общественное
203	коридор	1504	подъезд №2, этаж №15	общественное
204	коридор	1505	подъезд №2, этаж №15	общественное

205	лестничная клетка	1601	подъезд №2, этаж №16	общественное
206	лифтовый холл	1602	подъезд №2, этаж №16	общественное
207	лифтовый холл	1603	подъезд №2, этаж №16	общественное
208	коридор	1604	подъезд №2, этаж №16	общественное
209	коридор	1605	подъезд №2, этаж №16	общественное
210	лестничная клетка	1701	подъезд №2, этаж №17	общественное
211	лифтовый холл	1702	подъезд №2, этаж №17	общественное
212	лифтовый холл	1703	подъезд №2, этаж №17	общественное
213	коридор	1704	подъезд №2, этаж №17	общественное
214	коридор	1705	подъезд №2, этаж №17	общественное
215	лестничная клетка	1801	подъезд №2, этаж №18	общественное
216	лифтовый холл	1802	подъезд №2, этаж №18	общественное
217	лифтовый холл	1803	подъезд №2, этаж №18	общественное
218	коридор	1804	подъезд №2, этаж №18	общественное
219	коридор	1805	подъезд №2, этаж №18	общественное
220	лестничная клетка	1901	подъезд №2, этаж №19	общественное
221	лифтовый холл	1902	подъезд №2, этаж №19	общественное
222	лифтовый холл	1903	подъезд №2, этаж №19	общественное
223	коридор	1904	подъезд №2, этаж №19	общественное
224	коридор	1905	подъезд №2, этаж №19	общественное
225	лестничная клетка	2001	подъезд №2, тех.этаж	общественное
226	тамбур-шлюз	2002	подъезд №2, тех.этаж	общественное
227	техническое пространство	2003	подъезд №2, тех.этаж	общественное
228	лестничная клетка	2101	подъезд №2, кровля	общественное

229	тамбур	2102	подъезд №2, кровля	общественное
230	КУИ	001	подъезд №3, подвал	общественное
231	коридор блока кладовых	002	подъезд №3, подвал	общественное
232	венткамера	003	подъезд №3, подвал	техническое
233	лифтовый холл	004	подъезд №3, подвал	общественное
234	тамбур-шлюз	005	подъезд №3, подвал	общественное
235	ИТП	006	подъезд №3, подвал	техническое
236	электрощитовая	007	подъезд №3, подвал	техническое
237	коридор блока кладовых	008	подъезд №3, подвал	общественное
238	лестничная клетка	009	подъезд №3, подвал	общественное
239	коридор	010	подъезд №3, подвал	общественное
240	тамбур-шлюз	011	подъезд №3, подвал	общественное
241	тамбур	101	подъезд №3, этаж №1	общественное
242	тамбур	102	подъезд №3, этаж №1	общественное
243	лифтовый холл	103	подъезд №3, этаж №1	общественное
244	лестничная клетка	104	подъезд №3, этаж №1	общественное
245	тамбур	105	подъезд №3, этаж №1	общественное
246	колясочная	106	подъезд №3, этаж №1	общественное
247	туалет с зоной уборочного инвентаря	107	подъезд №3, этаж №1	общественное
248	тамбур	108	подъезд №3, этаж №1	общественное
249	лифтовый холл	109	подъезд №3, этаж №1	общественное
250	лестничная клетка	110	подъезд №3, этаж №1	общественное
251	лестничная клетка	111	подъезд №3, этаж №1	общественное
252	тамбур	112	подъезд №3, этаж №1	общественное

253	коридор	208	подъезд №3, этаж №2	общественное
254	лифтовый холл	209	подъезд №3, этаж №2	общественное
255	лестничная клетка	210	подъезд №3, этаж №2	общественное
256	туалет	211	подъезд №3, этаж №2	общественное
257	КУИ	212	подъезд №3, этаж №2	общественное
258	лоджия	213	подъезд №3, этаж №2	общественное
259	коллекторная	215	подъезд №3, этаж №2	техническое
260	лифтовый холл	216	подъезд №3, этаж №2	общественное
261	коридор	217	подъезд №3, этаж №2	общественное
262	лестничная клетка	218	подъезд №3, этаж №2	общественное
263	лестничная клетка	219	подъезд №3, этаж №2	общественное
264	коридор	309	подъезд №3, этаж №3	общественное
265	лифтовый холл	310	подъезд №3, этаж №3	общественное
266	лестничная клетка	311	подъезд №3, этаж №3	общественное
267	лоджия	312	подъезд №3, этаж №3	общественное
268	туалет	313	подъезд №3, этаж №3	общественное
269	КУИ	314	подъезд №3, этаж №3	общественное
270	коридор	315	подъезд №3, этаж №3	общественное
271	лестничная клетка	316	подъезд №3, этаж №3	общественное
272	лестничная клетка	317	подъезд №3, этаж №3	общественное
273	лифтовый холл	318	подъезд №3, этаж №3	общественное
274	коллекторная	319	подъезд №3, этаж №3	техническое
275	лестничная клетка	401	подъезд №3, этаж №4	общественное
276	коридор	402	подъезд №3, этаж №4	общественное

277	лифтовый холл	403	подъезд №3, этаж №4	общественное
278	лифтовый холл	501	подъезд №3, этаж №5	общественное
279	коридор	502	подъезд №3, этаж №5	общественное
280	лестничная клетка	503	подъезд №3, этаж №5	общественное
281	лифтовый холл	601	подъезд №3, этаж №6	общественное
282	коридор	602	подъезд №3, этаж №6	общественное
283	лестничная клетка	603	подъезд №3, этаж №6	общественное
284	лифтовый холл	701	подъезд №3, этаж №7	общественное
285	коридор	702	подъезд №3, этаж №7	общественное
286	лестничная клетка	703	подъезд №3, этаж №7	общественное
287	лифтовый холл	801	подъезд №3, этаж №8	общественное
288	коридор	802	подъезд №3, этаж №8	общественное
289	лестничная клетка	803	подъезд №3, этаж №8	общественное
290	лифтовый холл	901	подъезд №3, этаж №9	общественное
291	коридор	902	подъезд №3, этаж №9	общественное
292	лестничная клетка	903	подъезд №3, этаж №9	общественное
293	лифтовый холл	1001	подъезд №3, этаж №10	общественное
294	коридор	1002	подъезд №3, этаж №10	общественное
295	лестничная клетка	1003	подъезд №3, этаж №10	общественное
296	лифтовый холл	1101	подъезд №3, этаж №11	общественное
297	коридор	1102	подъезд №3, этаж №11	общественное
298	лестничная клетка	1103	подъезд №3, этаж №11	общественное
299	техническое пространство	1104	подъезд №3, этаж №11	техническое
300	лифтовый холл	1201	подъезд №3, этаж №12	общественное

301	лестничная клетка	1202	подъезд №3, этаж №12	общественное
302	коридор	1203	подъезд №3, этаж №12	общественное
303	лифтовый холл	1301	подъезд №3, этаж №13	общественное
304	лестничная клетка	1302	подъезд №3, этаж №13	общественное
305	коридор	1303	подъезд №3, этаж №13	общественное
306	техническое пространство	1401	подъезд №3, тех.этаж	техническое
307	тамбур-шлюз	1402	подъезд №3, тех.этаж	общественное
308	лестничная клетка	1403	подъезд №3, тех.этаж	общественное
309	лестничная клетка	1501	подъезд №3, кровля	общественное
310	тамбур	1502	подъезд №3, кровля	общественное
311	коридор блока кладовых	001	подъезд №4, подвал	общественное
312	тамбур-шлюз	002	подъезд №4, подвал	общественное
313	КУИ	003	подъезд №4, подвал	общественное
314	венткамера	004	подъезд №4, подвал	техническое
315	коридор блока кладовых	005	подъезд №4, подвал	общественное
316	коридор блока кладовых	006	подъезд №4, подвал	общественное
317	помещение связи	007	подъезд №4, подвал	техническое
318	электрощитовая	008	подъезд №4, подвал	техническое
319	коридор	009	подъезд №4, подвал	общественное
320	лестничная клетка	010	подъезд №4, подвал	общественное
321	тамбур-шлюз	011	подъезд №4, подвал	общественное
322	коридор блока кладовых	012	подъезд №4, подвал	общественное
323	коридор блока кладовых	013	подъезд №4, подвал	общественное
324	коридор блока кладовых	014	подъезд №4, подвал	общественное

325	лифтовый холл	015	подъезд №4, подвал	общественное
326	тамбур	101	подъезд №4, этаж №1	общественное
327	тамбур	102	подъезд №4, этаж №1	общественное
328	лифтовый холл	103	подъезд №4, этаж №1	общественное
329	колясочная	104	подъезд №4, этаж №1	общественное
330	тамбур	105	подъезд №4, этаж №1	общественное
331	тамбур	106	подъезд №4, этаж №1	общественное
332	лестничная клетка	107	подъезд №4, этаж №1	общественное
333	лифтовый холл	108	подъезд №4, этаж №1	общественное
334	туалет с зоной уборочного инвентаря	109	подъезд №4, этаж №1	общественное
335	лестничная клетка	201	подъезд №4, этаж №2	общественное
336	тамбур	202	подъезд №4, этаж №2	общественное
337	коридор	203	подъезд №4, этаж №2	общественное
338	коридор	204	подъезд №4, этаж №2	общественное
339	лифтовый холл	205	подъезд №4, этаж №2	общественное
340	лестничная клетка	301	подъезд №4, этаж №3	общественное
341	тамбур	302	подъезд №4, этаж №3	общественное
342	коридор	303	подъезд №4, этаж №3	общественное
343	коридор	304	подъезд №4, этаж №3	общественное
344	лифтовый холл	305	подъезд №4, этаж №3	общественное
345	лестничная клетка	401	подъезд №4, этаж №4	общественное
346	тамбур	402	подъезд №4, этаж №4	общественное
347	коридор	403	подъезд №4, этаж №4	общественное
348	коридор	404	подъезд №4, этаж №4	общественное

349	лифтовый холл	405	подъезд №4, этаж №4	общественное
350	лестничная клетка	501	подъезд №4, этаж №5	общественное
351	тамбур	502	подъезд №4, этаж №5	общественное
352	коридор	503	подъезд №4, этаж №5	общественное
353	коридор	504	подъезд №4, этаж №5	общественное
354	лифтовый холл	505	подъезд №4, этаж №5	общественное
355	лестничная клетка	601	подъезд №4, этаж №6	общественное
356	тамбур	602	подъезд №4, этаж №6	общественное
357	коридор	603	подъезд №4, этаж №6	общественное
358	коридор	604	подъезд №4, этаж №6	общественное
359	лифтовый холл	605	подъезд №4, этаж №6	общественное
360	лестничная клетка	701	подъезд №4, этаж №7	общественное
361	тамбур	702	подъезд №4, этаж №7	общественное
362	коридор	703	подъезд №4, этаж №7	общественное
363	коридор	704	подъезд №4, этаж №7	общественное
364	лифтовый холл	705	подъезд №4, этаж №7	общественное
365	лестничная клетка	801	подъезд №4, этаж №8	общественное
366	тамбур	802	подъезд №4, этаж №8	общественное
367	коридор	803	подъезд №4, этаж №8	общественное
368	коридор	804	подъезд №4, этаж №8	общественное
369	лифтовый холл	805	подъезд №4, этаж №8	общественное
370	лестничная клетка	901	подъезд №4, этаж №9	общественное
371	тамбур	902	подъезд №4, этаж №9	общественное
372	коридор	903	подъезд №4, этаж №9	общественное

373	коридор	904	подъезд №4, этаж №9	общественное
374	лифтовый холл	905	подъезд №4, этаж №9	общественное
375	лестничная клетка	1001	подъезд №4, этаж №10	общественное
376	тамбур	1002	подъезд №4, этаж №10	общественное
377	коридор	1003	подъезд №4, этаж №10	общественное
378	коридор	1004	подъезд №4, этаж №10	общественное
379	лифтовый холл	1005	подъезд №4, этаж №10	общественное
380	лестничная клетка	1101	подъезд №4, этаж №11	общественное
381	тамбур	1102	подъезд №4, этаж №11	общественное
382	коридор	1103	подъезд №4, этаж №11	общественное
383	коридор	1104	подъезд №4, этаж №11	общественное
384	лифтовый холл	1105	подъезд №4, этаж №11	общественное
385	лестничная клетка	1201	подъезд №4, этаж №12	общественное
386	тамбур	1202	подъезд №4, этаж №12	общественное
387	коридор	1203	подъезд №4, этаж №12	общественное
388	коридор	1204	подъезд №4, этаж №12	общественное
389	лифтовый холл	1205	подъезд №4, этаж №12	общественное
390	лестничная клетка	1301	подъезд №4, этаж №13	общественное
391	тамбур	1302	подъезд №4, этаж №13	общественное
392	коридор	1303	подъезд №4, этаж №13	общественное
393	коридор	1304	подъезд №4, этаж №13	общественное
394	лифтовый холл	1305	подъезд №4, этаж №13	общественное
395	лестничная клетка	1401	подъезд №4, этаж №14	общественное
396	тамбур	1402	подъезд №4, этаж №14	общественное

397	коридор	1403	подъезд №4, этаж №14	общественное
398	коридор	1404	подъезд №4, этаж №14	общественное
399	лифтовый холл	1405	подъезд №4, этаж №14	общественное
400	лестничная клетка	1501	подъезд №4, этаж №15	общественное
401	тамбур	1502	подъезд №4, этаж №15	общественное
402	коридор	1503	подъезд №4, этаж №15	общественное
403	коридор	1504	подъезд №4, этаж №15	общественное
404	лифтовый холл	1505	подъезд №4, этаж №15	общественное
405	лестничная клетка	1601	подъезд №4, этаж №16	общественное
406	тамбур	1602	подъезд №4, этаж №16	общественное
407	коридор	1603	подъезд №4, этаж №16	общественное
408	коридор	1604	подъезд №4, этаж №16	общественное
409	лифтовый холл	1605	подъезд №4, этаж №16	общественное
410	лестничная клетка	1701	подъезд №4, этаж №17	общественное
411	тамбур	1702	подъезд №4, этаж №17	общественное
412	коридор	1703	подъезд №4, этаж №17	общественное
413	коридор	1704	подъезд №4, этаж №17	общественное
414	лифтовый холл	1705	подъезд №4, этаж №17	общественное
415	лестничная клетка	1801	подъезд №4, этаж №18	общественное
416	тамбур	1802	подъезд №4, этаж №18	общественное
417	коридор	1803	подъезд №4, этаж №18	общественное
418	коридор	1804	подъезд №4, этаж №18	общественное
419	лифтовый холл	1805	подъезд №4, этаж №18	общественное
420	лестничная клетка	1901	подъезд №4, этаж №19	общественное

421	тамбур	1902	подъезд №4, этаж №19	общественное
422	коридор	1903	подъезд №4, этаж №19	общественное
423	коридор	1904	подъезд №4, этаж №19	общественное
424	лифтовый холл	1905	подъезд №4, этаж №19	общественное
425	лестничная клетка	2001	подъезд №4, этаж №20	общественное
426	тамбур	2002	подъезд №4, этаж №20	общественное
427	коридор	2003	подъезд №4, этаж №20	общественное
428	коридор	2004	подъезд №4, этаж №20	общественное
429	лифтовый холл	2005	подъезд №4, этаж №20	общественное
430	лестничная клетка	2101	подъезд №4, этаж №21	общественное
431	тамбур	2102	подъезд №4, этаж №21	общественное
432	коридор	2103	подъезд №4, этаж №21	общественное
433	коридор	2104	подъезд №4, этаж №21	общественное
434	лифтовый холл	2105	подъезд №4, этаж №21	общественное
435	лестничная клетка	2201	подъезд №4, этаж №22	общественное
436	тамбур	2202	подъезд №4, этаж №22	общественное
437	коридор	2203	подъезд №4, этаж №22	общественное
438	коридор	2204	подъезд №4, этаж №22	общественное
439	лифтовый холл	2205	подъезд №4, этаж №22	общественное
440	лестничная клетка	2301	подъезд №4, тех.этаж	общественное
441	тамбур-шлюз	2302	подъезд №4, тех.этаж	общественное
442	техническое пространство	2303	подъезд №4, тех.этаж	техническое
443	лестничная клетка	2401	подъезд №4, кровля	общественное
444	тамбур	2402	подъезд №4, кровля	общественное
445	техническое помещение	03	паркинг	техническое

446	коридор блока кладовых	07	паркинг	общественное
447	коридор блока кладовых	08	паркинг	общественное
448	коридор блока кладовых	09	паркинг	общественное
449	коридор блока кладовых	10	паркинг	общественное
450	коридор блока кладовых	11	паркинг	общественное
451	коридор блока кладовых	12	паркинг	общественное
452	венткамера	04	паркинг	техническое
453	узел ввода водопровода	05	паркинг	техническое
454	ДНС	06	паркинг	техническое

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 1	Лифт, 3 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть, Подъезд 1	ВРУ-4	Электроснабжение
3	Подземная часть, Подъезд 1	ВРУ-5	Электроснабжение
4	Подземная и надземная части, Подъезд 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Подземная и надземная части, Подъезд 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	Подземная и надземная части, Подъезд 1	Система водоотведения	Водоотведение
7	Подземная и надземная части, Подъезд 1	Система отопления	Отопление
8	Подъезд 2	Лифт, 3 шт	Вертикальный транспорт
9	Подземная часть, Подъезд 2	ВРУ-3.1	Электроснабжение
10	Подземная часть, Подъезд 2	ВРУ-3.2	Электроснабжение
11	Подземная часть, Подъезд 3	ВРУ-П	Электроснабжение
12	Подземная часть, Подъезд 3	ВРУ-ПЗ	Электроснабжение
13	Подземная и надземная части, Подъезд 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
14	Подземная и надземная части, Подъезд 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
15	Подземная и надземная части, Подъезд 2	Система водоотведения	Водоотведение
16	Подземная и надземная части, Подъезд 2	Система отопления	Отопление
17	Подъезд 3	Лифт, 3 шт	Вертикальный транспорт
18	Подземная часть, Подъезд 3	ВРУ-1	Электроснабжение

19	Подземная и надземная части, Подъезд 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
20	Подземная и надземная части, Подъезд 3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
21	Подземная и надземная части, Подъезд 3	Система водоотведения	Водоотведение
22	Подземная и надземная части, Подъезд 3	Система отопления	Отопление
23	Подъезд 4	Лифт, 3 шт	Вертикальный транспорт
24	Подземная часть, Подъезд 4	ВРУ-2	Электроснабжение
25	Подземная и надземная части, Подъезд 4	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
26	Подземная и надземная части, Подъезд 4	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
27	Подземная и надземная части, Подъезд 4	Система водоотведения	Водоотведение
28	Подземная и надземная части, Подъезд 4	Система отопления	Отопление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2028 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2029 г.

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2030 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2030
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2030
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 5 112 914 481,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц</p>
	<p>19.2.2</p>	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ПЕНЗЕНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8624 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</p>
	<p>19.2.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893</p>

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ПЕНЗЕНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8624 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810948710000803
		Корреспондентский счет: 30101810000000000635
		БИК: 045655635
		ИНН: 7707083893
		КПП: 583402001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09237703
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица</p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ПЕНЗЕНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8624 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893</p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 4 322 000 000,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 4 322 000 000,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.03.2031</p>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

00000002bbe82301fab3cab64f9b35f36bd5853b

Владелец: **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "ИНВЕСТСТРОЙ", ОСЬМИНИН
ДМИТРИЙ ЛЬВОВИЧ, ПЕНЗА**

Действителен: с 23.02.2026 по 23.05.2027