ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-002194 от 08.11.2026

Левел Мечникова

Дата первичного размещения: 23.04.2026

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛЕВЕЛ СПБ"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **СЗ "ЛЕВЕЛ СПБ"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **191187**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Санкт-Петербург**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: **Санкт-Петербург**
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Чайковского**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **д1;** Корпус: **к2литераБ**
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: **помещ1-Н**
	1.2.10	Уточнение адреса: **191187, Г.САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ЛИТЕЙНЫЙ ОКРУГ, УЛ ЧАЙКОВСКОГО, Д. 1, ЛИТЕРА Б, К. 2, ПОМЕЩ. 1-Н**

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+74952803490**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **info@levelgroup.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **https://level.ru/**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Калистратов**
	1.5.2	Имя: **Руслан**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Вячеславович**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛЕВЕЛ СПБ"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **780434733787**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): **Level Group**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **7840112351**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1247800031346**
	2.1.3	Дата регистрации: **26.03.2024**

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **Левел Груп**
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9705093917**
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: **100 %**
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Мошкович**
	3.4.2	Имя: **Вадим**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Николаевич**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **48,552 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **00163134483**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **773100682469**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Косвенное участие составляет более 5 процентов**
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Воронина**
	3.4.2	Имя: **Елена**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Сергеевна**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **5,858 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **03826345156**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **771318249309**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Косвенное участие через третьих лиц составляет более 5 процентов**
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Игнахин**
	3.4.2	Имя: **Кирилл**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Игоревич**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **41,38 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **13770681982**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **402708653210**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Косвенное участие составляет более 5 процентов**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**

	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Левел Груп**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9705093917**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1177746357975**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2026**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **-54 346,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **30 359,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **270 080,00 тыс. руб.**

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **3**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: **Градостроительный план РФ-78-2-06-0-00-2024-008-0 от 12.01.2024.В разрешении на строительство №78-004-0278-2025 от 12.12.2025 указано три объекта**
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Нежилое здание**
	9.2.2	Наименование объекта: **Этап 1. Корпус апартаментов с подземной автостоянкой**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Город Санкт-Петербург**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.5	Вид населенного пункта: **г.**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Проспект**
	9.2.10	Наименование улицы: **Мечникова**
	9.2.11	Дом: **40**
	9.2.12	Литера: **А**
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Пискаревка, проспект Мечникова, дом 40, литера А**
	9.2.18	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **12 219 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Этап 1. Жилой комплекс с подземной автостоянкой**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Город Санкт-Петербург**

	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г.**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Проспект**
	9.2.10	Наименование улицы: **Мечникова**
	9.2.11	Дом: **40**
	9.2.12	Литера: **А**
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **11**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **36 228,22 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Нежилое здание**
	9.2.2	Наименование объекта: **Этап 2. Дошкольное образовательное учреждение**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Город Санкт-Петербург**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.5	Вид населенного пункта: **г.**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Проспект**
	9.2.10	Наименование улицы: **Мечникова**
	9.2.11	Дом: **40**
	9.2.12	Литера: **А**
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **4**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **4**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **3537.3 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **А**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **8 269,32 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **8 269,32 м2**
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **18 842,30 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **3 581,39 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **22 423,69 м2**

9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **3 293,20 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **3 293,20 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **1**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **1**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **4**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **7**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **1**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ГеоБаланс**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7811699921**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Закрытое акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ЛенТИСИЗ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ЛиК**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7811126110**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **АКБ ПРОКСИМА**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7813279143**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.10.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-064314-2025**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7838485596**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Левел Мечникова**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		**Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика**
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-004-0278-2025**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **12.12.2025**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **12.10.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/Н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **04.02.2026**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **12.02.2026**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **78:10:0005142:1456**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **20 936,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **19**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **0**

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **0**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **0**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **На территории 1 этапа строительства 1 площадка для раздельного сбора мусора.На территории ДОУ находится площадка ТБО**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Согласно проекту ландшафтного дизайна**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **0 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **33 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Исх-16959/300-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Исх-16959/300-ВС**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Россети Ленэнерго**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7803002209**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24.05.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24-017533-100-142**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24.05.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Топливно-энергетический комплекс Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830001028**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.08.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22-05/001853**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.08.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Невалинк**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7802319940**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Невалинк**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7802319940**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Невалинк**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7802319940**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Невалинк**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7802319940**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **339**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **79**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **260**

15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	2	1	34.20	Прихожая	5.00	2.78
					Кухня	10.70	
					Спальня	13.90	
					С/у	4.60	
2	Нежилое помещение	2	1	21.30	Прихожая	3.70	2.78
					Кухня-ниша	3.50	
					Гостиная	9.80	
					С/у	4.30	
3	Нежилое помещение	2	1	20.70	Прихожая	3.10	2.78
					Кухня-ниша	3.20	
					Гостиная	10.60	
					С/у	3.80	
4	Нежилое помещение	2	1	21.50	Прихожая	3.20	2.78
					Кухня-ниша	3.30	
					Гостиная	10.90	
					С/у	4.10	
5	Нежилое помещение	2	1	21.50	Прихожая	3.30	2.78
					Кухня-ниша	3.30	
					Гостиная	10.90	
					С/у	4.00	
6	Нежилое помещение	2	1	23.50	Прихожая	4.40	2.78
					Кухня-ниша	3.30	
					Гостиная	11.70	
					С/у	4.10	
7	Нежилое помещение	2	1	24.50	Прихожая	3.40	2.78
					Кухня-ниша	3.40	
					Гостиная	13.10	
					С/у	4.60	
8	Нежилое помещение	2	1	40.50	Прихожая	4.20	2.78
					Кухня-столовая	14.90	
					Спальня	16.60	

					С/у	4.80	
9	Нежилое помещение	2	1	29.70	Прихожая	5.40	2.78
					Кухня	9.50	
					Спальня	10.20	
					С/у	4.60	
10	Нежилое помещение	2	1	20.30	Прихожая	3.30	2.78
					Кухня-ниша	3.30	
					Гостиная	10.00	
					С/у	3.70	
11	Нежилое помещение	2	1	20.30	Прихожая	3.30	2.78
					Кухня-ниша	3.30	
					Гостиная	10.00	
					С/у	3.70	
12	Нежилое помещение	2	1	21.60	Прихожая	3.70	2.78
					Кухня-ниша	3.30	
					Гостиная	10.80	
					С/у	3.80	
13	Нежилое помещение	2	1	21.60	Прихожая	3.70	2.78
					Кухня-ниша	3.30	
					Гостиная	10.80	
					С/у	3.80	
14	Нежилое помещение	2	1	19.80	Прихожая	3.20	2.78
					Кухня-ниша	3.20	
					Гостиная	9.80	
					С/у	3.60	
15	Нежилое помещение	2	1	19.80	Прихожая	3.20	2.78
					Кухня-ниша	3.20	
					Гостиная	9.80	
					С/у	3.60	
16	Нежилое помещение	2	1	34.90	Прихожая	3.70	2.78
					Кухня-столовая	10.20	
					Гостиная	16.10	
					С/у	4.90	
17	Нежилое помещение	2	1	33.80	Прихожая	3.60	2.78
					Кухня-столовая	9.30	
					Спальня	16.10	
					С/у	4.80	

18	Нежилое помещение	2	1	19.90	Прихожая	3.30	2.78
					Кухня-ниша	3.10	
					Гостиная	9.90	
					С/у	3.60	
19	Нежилое помещение	2	1	19.30	Прихожая	3.10	2.78
					Кухня-ниша	3.30	
					Гостиная	9.00	
					С/у	3.90	
20	Нежилое помещение	2	1	20.90	Прихожая	3.50	2.78
					Кухня-ниша	3.40	
					Гостиная	10.00	
					С/у	4.00	
21	Нежилое помещение	2	1	21.50	Прихожая	3.60	2.78
					Кухня-ниша	3.30	
					Гостиная	10.80	
					С/у	3.80	
22	Нежилое помещение	2	1	20.24	Прихожая	3.24	2.78
					Кухня-ниша	3.30	
					Гостиная	10.00	
					С/у	3.70	
23	Нежилое помещение	2	1	20.30	Прихожая	3.30	2.78
					Кухня-ниша	3.30	
					Гостиная	10.00	
					С/у	3.70	
24	Нежилое помещение	2	1	29.90	Прихожая	5.50	2.78
					Кухня	9.50	
					Спальня	10.30	
					С/у	4.60	
25	Нежилое помещение	2	1	40.40	Прихожая	4.10	2.78
					Кухня-столовая	14.90	
					Спальня	16.60	
					С/у	4.80	
26	Нежилое помещение	2	1	24.80	Прихожая	3.30	2.78
					Кухня-ниша	3.00	
					Гостиная	13.90	
					С/у	4.60	
27	Нежилое помещение	2	1	23.40	Прихожая	4.40	2.78

					Кухня-ниша	3.10	
					Гостиная	12.10	
					С/у	3.80	
28	Нежилое помещение	2	1	21.10	Прихожая	3.30	2.78
					Кухня-ниша	3.20	
					Гостиная	10.60	
					С/у	4.00	
29	Нежилое помещение	2	1	21.10	Прихожая	3.30	2.78
					Кухня-ниша	3.20	
					Гостиная	10.60	
					С/у	4.00	
30	Нежилое помещение	2	1	40.20	Прихожая	5.00	2.78
					Кухня-столовая	11.20	
					Спальня	11.50	
					Гардеробная	6.60	
					С/у	5.90	
31	Нежилое помещение	2	1	37.30	Прихожая	7.10	2.78
					Кухня-столовая	10.30	
					Спальня	11.90	
					С/у	8.00	
32	Нежилое помещение	3	1	34.00	Прихожая	5.10	2.78
					Кухня	10.70	
					Спальня	13.90	
					С/у	4.30	
33	Нежилое помещение	3	1	21.10	Прихожая	3.70	2.78
					Кухня-ниша	3.50	
					Гостиная	9.80	
					С/у	4.10	
34	Нежилое помещение	3	1	20.50	Прихожая	3.10	2.78
					Кухня-ниша	3.20	
					Гостиная	10.60	
					С/у	3.60	
35	Нежилое помещение	3	1	21.20	Прихожая	3.20	2.78
					Кухня-ниша	3.30	
					Гостиная	10.90	
					С/у	3.80	
36	Нежилое помещение	3	1	21.30	Прихожая	3.30	2.78
					Кухня-ниша	3.30	

					Гостиная	10.90	
					С/у	3.80	
37	Нежилое помещение	3	1	23.30	Прихожая	4.40	2.78
					Кухня-ниша	3.30	
					Гостиная	11.70	
					С/у	3.90	
38	Нежилое помещение	3	1	24.20	Прихожая	3.40	2.78
					Кухня-ниша	3.40	
					Гостиная	13.10	
					С/у	4.30	
39	Нежилое помещение	3	1	40.30	Прихожая	4.20	2.78
					Кухня-столовая	14.50	
					Спальня	16.60	
					С/у	5.00	
40	Нежилое помещение	3	1	29.50	Прихожая	5.40	2.78
					Кухня	9.50	
					Спальня	10.20	
					С/у	4.40	
41	Нежилое помещение	3	1	20.10	Прихожая	3.30	2.78
					Кухня-ниша	3.30	
					Гостиная	10.00	
					С/у	3.50	
42	Нежилое помещение	3	1	20.00	Прихожая	3.30	2.78
					Кухня-ниша	3.30	
					Гостиная	10.00	
					С/у	3.40	
43	Нежилое помещение	3	1	21.30	Прихожая	3.70	2.78
					Кухня-ниша	3.30	
					Гостиная	10.80	
					С/у	3.50	
44	Нежилое помещение	3	1	21.30	Прихожая	3.70	2.78
					Кухня-ниша	3.30	
					Гостиная	10.80	
					С/у	3.50	
45	Нежилое помещение	3	1	19.50	Прихожая	3.20	2.78
					Кухня-ниша	3.20	
					Гостиная	9.80	
					С/у	3.30	

46	Нежилое помещение	3	1	19.50	Прихожая	3.20	2.78
					Кухня-ниша	3.20	
					Гостиная	9.80	
					С/у	3.30	
47	Нежилое помещение	3	1	34.70	Прихожая	3.70	2.78
					Кухня-столовая	10.20	
					Гостиная	16.20	
					С/у	4.60	
48	Нежилое помещение	3	1	33.60	Прихожая	3.60	2.78
					Кухня-столовая	9.30	
					Спальня	16.10	
					С/у	4.60	
49	Нежилое помещение	3	1	19.60	Прихожая	3.30	2.78
					Кухня-ниша	3.10	
					Гостиная	9.90	
					С/у	3.30	
50	Нежилое помещение	3	1	19.00	Прихожая	3.10	2.78
					Кухня-ниша	3.30	
					Гостиная	9.00	
					С/у	3.60	
51	Нежилое помещение	3	1	20.60	Прихожая	3.50	2.78
					Кухня-ниша	3.40	
					Гостиная	10.00	
					С/у	3.70	
52	Нежилое помещение	3	1	21.20	Прихожая	3.60	2.78
					Кухня-ниша	3.30	
					Гостиная	10.80	
					С/у	3.50	
53	Нежилое помещение	3	1	23.02	Прихожая	3.30	2.78
					Кухня-ниша	3.30	
					Гостиная	12.92	
					С/у	3.50	
54	Нежилое помещение	3	1	23.02	Прихожая	3.30	2.78
					Кухня-ниша	3.30	
					Гостиная	12.92	
					С/у	3.50	
55	Нежилое помещение	3	1	29.70	Прихожая	5.50	2.78

					Кухня	9.50	
					Спальня	10.30	
					С/у	4.40	
56	Нежилое помещение	3	1	40.20	Прихожая	4.10	2.78
					Кухня-столовая	14.50	
					Спальня	16.60	
					С/у	5.00	
57	Нежилое помещение	3	1	24.60	Прихожая	3.30	2.78
					Кухня-ниша	3.00	
					Гостиная	13.90	
					С/у	4.40	
58	Нежилое помещение	3	1	23.10	Прихожая	4.40	2.78
					Кухня-ниша	3.10	
					Гостиная	12.10	
					С/у	3.50	
59	Нежилое помещение	3	1	20.80	Прихожая	3.30	2.78
					Кухня-ниша	3.20	
					Гостиная	10.60	
					С/у	3.70	
60	Нежилое помещение	3	1	20.80	Прихожая	3.30	2.78
					Кухня-ниша	3.20	
					Гостиная	10.60	
					С/у	3.70	
61	Нежилое помещение	3	1	39.90	Прихожая	5.00	2.78
					Кухня-столовая	11.20	
					Спальня	11.50	
					Гардеробная	6.60	
					С/у	5.60	
62	Нежилое помещение	3	1	36.90	Прихожая	7.10	2.78
					Кухня-столовая	10.30	
					Спальня	11.90	
					С/у	7.60	
63	Нежилое помещение	4	1	34.00	Прихожая	5.10	2.78
					Кухня	10.70	
					Спальня	13.90	
					С/у	4.30	
64	Нежилое помещение	4	1	21.10	Прихожая	3.70	2.78
					Кухня-ниша	3.50	

					Гостиная	9.80	
					С/у	4.10	
65	Нежилое помещение	4	1	20.50	Прихожая	3.10	2.78
					Кухня-ниша	3.20	
					Гостиная	10.60	
					С/у	3.60	
66	Нежилое помещение	4	1	21.20	Прихожая	3.20	2.78
					Кухня-ниша	3.30	
					Гостиная	10.90	
					С/у	3.80	
67	Нежилое помещение	4	1	21.30	Прихожая	3.30	2.78
					Кухня-ниша	3.30	
					Гостиная	10.90	
					С/у	3.80	
68	Нежилое помещение	4	1	23.30	Прихожая	4.40	2.78
					Кухня-ниша	3.30	
					Гостиная	11.70	
					С/у	3.90	
69	Нежилое помещение	4	1	24.20	Прихожая	3.40	2.78
					Кухня-ниша	3.40	
					Гостиная	13.10	
					С/у	4.30	
70	Нежилое помещение	4	1	40.30	Прихожая	4.20	2.78
					Кухня-столовая	14.50	
					Спальня	16.60	
					С/у	5.00	
71	Нежилое помещение	4	1	29.50	Прихожая	5.40	2.78
					Кухня	9.50	
					Спальня	10.20	
					С/у	4.40	
72	Нежилое помещение	4	1	20.10	Прихожая	3.30	2.78
					Кухня-ниша	3.30	
					Гостиная	10.00	
					С/у	3.50	
73	Нежилое помещение	4	1	20.00	Прихожая	3.30	2.78
					Кухня-ниша	3.30	
					Гостиная	10.00	
					С/у	3.40	

74	Нежилое помещение	4	1	21.30	Прихожая	3.70	2.78
					Кухня-ниша	3.30	
					Гостиная	10.80	
					С/у	3.50	
75	Нежилое помещение	4	1	21.30	Прихожая	3.70	2.78
					Кухня-ниша	3.30	
					Гостиная	10.80	
					С/у	3.50	
76	Нежилое помещение	4	1	19.50	Прихожая	3.20	2.78
					Кухня-ниша	3.20	
					Гостиная	9.80	
					С/у	3.30	
77	Нежилое помещение	4	1	19.50	Прихожая	3.20	2.78
					Кухня-ниша	3.20	
					Гостиная	9.80	
					С/у	3.30	
78	Нежилое помещение	4	1	34.70	Прихожая	3.70	2.78
					Кухня-столовая	10.20	
					Гостиная	16.20	
					С/у	4.60	
79	Нежилое помещение	4	1	33.60	Прихожая	3.60	2.78
					Кухня-столовая	9.30	
					Спальня	16.10	
					С/у	4.60	
80	Нежилое помещение	4	1	19.60	Прихожая	3.30	2.78
					Кухня-ниша	3.10	
					Гостиная	9.90	
					С/у	3.30	
81	Нежилое помещение	4	1	19.00	Прихожая	3.10	2.78
					Кухня-ниша	3.30	
					Гостиная	9.00	
					С/у	3.60	
82	Нежилое помещение	4	1	20.60	Прихожая	3.50	2.78
					Кухня-ниша	3.40	
					Гостиная	10.00	
					С/у	3.70	
83	Нежилое помещение	4	1	21.20	Прихожая	3.60	2.78

					Кухня-ниша	3.30	
					Гостиная	10.80	
					С/у	3.50	
84	Нежилое помещение	4	1	23.02	Прихожая	3.30	2.78
					Кухня-ниша	3.30	
					Гостиная	12.92	
					С/у	3.50	
85	Нежилое помещение	4	1	23.02	Прихожая	3.30	2.78
					Кухня-ниша	3.30	
					Гостиная	12.92	
					С/у	3.50	
86	Нежилое помещение	4	1	29.70	Прихожая	5.50	2.78
					Кухня	9.50	
					Спальня	10.30	
					С/у	4.40	
87	Нежилое помещение	4	1	40.20	Прихожая	4.10	2.78
					Кухня-столовая	14.50	
					Спальня	16.60	
					С/у	5.00	
88	Нежилое помещение	4	1	24.60	Прихожая	3.30	2.78
					Кухня-ниша	3.00	
					Гостиная	13.90	
					С/у	4.40	
89	Нежилое помещение	4	1	23.10	Прихожая	4.40	2.78
					Кухня-ниша	3.10	
					Гостиная	12.10	
					С/у	3.50	
90	Нежилое помещение	4	1	20.80	Прихожая	3.30	2.78
					Кухня-ниша	3.20	
					Гостиная	10.60	
					С/у	3.70	
91	Нежилое помещение	4	1	20.80	Прихожая	3.30	2.78
					Кухня-ниша	3.20	
					Гостиная	10.60	
					С/у	3.70	
92	Нежилое помещение	4	1	39.90	Прихожая	5.00	2.78
					Кухня-столовая	11.20	
					Спальня	11.50	

					Гардеробная	6.60	
					С/у	5.60	
93	Нежилое помещение	4	1	36.90	Прихожая	7.10	2.78
					Кухня-столовая	10.30	
					Спальня	11.90	
					С/у	7.60	
94	Нежилое помещение	5	1	34.00	Прихожая	5.10	2.78
					Кухня	10.70	
					Спальня	13.90	
					С/у	4.30	
95	Нежилое помещение	5	1	21.10	Прихожая	3.70	2.78
					Кухня-ниша	3.50	
					Гостиная	9.80	
					С/у	4.10	
96	Нежилое помещение	5	1	20.50	Прихожая	3.10	2.78
					Кухня-ниша	3.20	
					Гостиная	10.60	
					С/у	3.60	
97	Нежилое помещение	5	1	21.20	Прихожая	3.20	2.78
					Кухня-ниша	3.30	
					Гостиная	10.90	
					С/у	3.80	
98	Нежилое помещение	5	1	21.30	Прихожая	3.30	2.78
					Кухня-ниша	3.30	
					Гостиная	10.90	
					С/у	3.80	
99	Нежилое помещение	5	1	23.30	Прихожая	4.40	2.78
					Кухня-ниша	3.30	
					Гостиная	11.70	
					С/у	3.90	
100	Нежилое помещение	5	1	24.20	Прихожая	3.40	2.78
					Кухня-ниша	3.40	
					Гостиная	13.10	
					С/у	4.30	
101	Нежилое помещение	5	1	40.30	Прихожая	4.20	2.78
					Кухня-столовая	14.50	
					Спальня	16.60	
					С/у	5.00	

102	Нежилое помещение	5	1	29.50	Прихожая	5.40	2.78
					Кухня	9.50	
					Спальня	10.20	
					С/у	4.40	
103	Нежилое помещение	5	1	20.10	Прихожая	3.30	2.78
					Кухня-ниша	3.30	
					Гостиная	10.00	
					С/у	3.50	
104	Нежилое помещение	5	1	20.00	Прихожая	3.30	2.78
					Кухня-ниша	3.30	
					Гостиная	10.00	
					С/у	3.40	
105	Нежилое помещение	5	1	21.30	Прихожая	3.70	2.78
					Кухня-ниша	3.30	
					Гостиная	10.80	
					С/у	3.50	
106	Нежилое помещение	5	1	21.30	Прихожая	3.70	2.78
					Кухня-ниша	3.30	
					Гостиная	10.80	
					С/у	3.50	
107	Нежилое помещение	5	1	19.50	Прихожая	3.20	2.78
					Кухня-ниша	3.20	
					Гостиная	9.80	
					С/у	3.30	
108	Нежилое помещение	5	1	19.50	Прихожая	3.20	2.78
					Кухня-ниша	3.20	
					Гостиная	9.80	
					С/у	3.30	
109	Нежилое помещение	5	1	34.70	Прихожая	3.70	2.78
					Кухня-столовая	10.20	
					Гостиная	16.20	
					С/у	4.60	
110	Нежилое помещение	5	1	33.60	Прихожая	3.60	2.78
					Кухня-столовая	9.30	
					Спальня	16.10	
					С/у	4.60	
111	Нежилое помещение	5	1	19.60	Прихожая	3.30	2.78

					Кухня-ниша	3.10	
					Гостиная	9.90	
					С/у	3.30	
112	Нежилое помещение	5	1	19.00	Прихожая	3.10	2.78
					Кухня-ниша	3.30	
					Гостиная	9.00	
					С/у	3.60	
113	Нежилое помещение	5	1	20.60	Прихожая	3.50	2.78
					Кухня-ниша	3.40	
					Гостиная	10.00	
					С/у	3.70	
114	Нежилое помещение	5	1	21.20	Прихожая	3.60	2.78
					Кухня-ниша	3.30	
					Гостиная	10.80	
					С/у	3.50	
115	Нежилое помещение	5	1	23.02	Прихожая	3.30	2.78
					Кухня-ниша	3.30	
					Гостиная	12.92	
					С/у	3.50	
116	Нежилое помещение	5	1	23.02	Прихожая	3.30	2.78
					Кухня-ниша	3.30	
					Гостиная	12.92	
					С/у	3.50	
117	Нежилое помещение	5	1	29.70	Прихожая	5.50	2.78
					Кухня	9.50	
					Спальня	10.30	
					С/у	4.40	
118	Нежилое помещение	5	1	40.20	Прихожая	4.10	2.78
					Кухня-столовая	14.50	
					Спальня	16.60	
					С/у	5.00	
119	Нежилое помещение	5	1	24.60	Прихожая	3.30	2.78
					Кухня-ниша	3.00	
					Гостиная	13.90	
					С/у	4.40	
120	Нежилое помещение	5	1	23.10	Прихожая	4.40	2.78
					Кухня-ниша	3.10	
					Гостиная	12.10	

					С/у	3.50	
121	Нежилое помещение	5	1	20.80	Прихожая	3.30	2.78
					Кухня-ниша	3.20	
					Гостиная	10.60	
					С/у	3.70	
122	Нежилое помещение	5	1	20.80	Прихожая	3.30	2.78
					Кухня-ниша	3.20	
					Гостиная	10.60	
					С/у	3.70	
123	Нежилое помещение	5	1	39.90	Прихожая	5.00	2.78
					Кухня-столовая	11.20	
					Спальня	11.50	
					Гардеробная	6.60	
					С/у	5.60	
124	Нежилое помещение	5	1	36.90	Прихожая	7.10	2.78
					Кухня-столовая	10.30	
					Спальня	11.90	
					С/у	7.60	
125	Нежилое помещение	6	1	34.00	Прихожая	5.10	2.78
					Кухня	10.70	
					Спальня	13.90	
					С/у	4.30	
126	Нежилое помещение	6	1	21.10	Прихожая	3.70	2.78
					Кухня-ниша	3.50	
					Гостиная	9.80	
					С/у	4.10	
127	Нежилое помещение	6	1	20.50	Прихожая	3.10	2.78
					Кухня-ниша	3.20	
					Гостиная	10.60	
					С/у	3.60	
128	Нежилое помещение	6	1	21.20	Прихожая	3.20	2.78
					Кухня-ниша	3.30	
					Гостиная	10.90	
					С/у	3.80	
129	Нежилое помещение	6	1	21.30	Прихожая	3.30	2.78
					Кухня-ниша	3.30	
					Гостиная	10.90	
					С/у	3.80	

130	Нежилое помещение	6	1	23.30	Прихожая	4.40	2.78
					Кухня-ниша	3.30	
					Гостиная	11.70	
					С/у	3.90	
131	Нежилое помещение	6	1	24.20	Прихожая	3.40	2.78
					Кухня-ниша	3.40	
					Гостиная	13.10	
					С/у	4.30	
132	Нежилое помещение	6	1	40.30	Прихожая	4.20	2.78
					Кухня-столовая	14.50	
					Спальня	16.60	
					С/у	5.00	
133	Нежилое помещение	6	1	29.50	Прихожая	5.40	2.78
					Кухня	9.50	
					Спальня	10.20	
					С/у	4.40	
134	Нежилое помещение	6	1	20.10	Прихожая	3.30	2.78
					Кухня-ниша	3.30	
					Гостиная	10.00	
					С/у	3.50	
135	Нежилое помещение	6	1	20.00	Прихожая	3.30	2.78
					Кухня-ниша	3.30	
					Гостиная	10.00	
					С/у	3.40	
136	Нежилое помещение	6	1	21.30	Прихожая	3.70	2.78
					Кухня-ниша	3.30	
					Гостиная	10.80	
					С/у	3.50	
137	Нежилое помещение	6	1	21.30	Прихожая	3.70	2.78
					Кухня-ниша	3.30	
					Гостиная	10.80	
					С/у	3.50	
138	Нежилое помещение	6	1	19.50	Прихожая	3.20	2.78
					Кухня-ниша	3.20	
					Гостиная	9.80	
					С/у	3.30	
139	Нежилое помещение	6	1	19.50	Прихожая	3.20	2.78

					Кухня-ниша	3.20	
					Гостиная	9.80	
					С/у	3.30	
140	Нежилое помещение	6	1	34.70	Прихожая	3.70	2.78
					Кухня-столовая	10.20	
					Гостиная	16.20	
					С/у	4.60	
141	Нежилое помещение	6	1	33.60	Прихожая	3.60	2.78
					Кухня-столовая	9.30	
					Спальня	16.10	
					С/у	4.60	
142	Нежилое помещение	6	1	19.60	Прихожая	3.30	2.78
					Кухня-ниша	3.10	
					Гостиная	9.90	
					С/у	3.30	
143	Нежилое помещение	6	1	19.00	Прихожая	3.10	2.78
					Кухня-ниша	3.30	
					Гостиная	9.00	
					С/у	3.60	
144	Нежилое помещение	6	1	20.60	Прихожая	3.50	2.78
					Кухня-ниша	3.40	
					Гостиная	10.00	
					С/у	3.70	
145	Нежилое помещение	6	1	21.20	Прихожая	3.60	2.78
					Кухня-ниша	3.30	
					Гостиная	10.80	
					С/у	3.50	
146	Нежилое помещение	6	1	23.02	Прихожая	3.30	2.78
					Кухня-ниша	3.30	
					Гостиная	12.92	
					С/у	3.50	
147	Нежилое помещение	6	1	23.02	Прихожая	3.30	2.78
					Кухня-ниша	3.30	
					Гостиная	12.92	
					С/у	3.50	
148	Нежилое помещение	6	1	29.70	Прихожая	5.50	2.78
					Кухня	9.50	
					Спальня	10.30	

					С/у	4.40	
149	Нежилое помещение	6	1	40.20	Прихожая	4.10	2.78
					Кухня-столовая	14.50	
					Спальня	16.60	
					С/у	5.00	
150	Нежилое помещение	6	1	24.60	Прихожая	3.30	2.78
					Кухня-ниша	3.00	
					Гостиная	13.90	
					С/у	4.40	
151	Нежилое помещение	6	1	23.10	Прихожая	4.40	2.78
					Кухня-ниша	3.10	
					Гостиная	12.10	
					С/у	3.50	
152	Нежилое помещение	6	1	20.80	Прихожая	3.30	2.78
					Кухня-ниша	3.20	
					Гостиная	10.60	
					С/у	3.70	
153	Нежилое помещение	6	1	20.80	Прихожая	3.30	2.78
					Кухня-ниша	3.20	
					Гостиная	10.60	
					С/у	3.70	
154	Нежилое помещение	6	1	39.90	Прихожая	5.00	2.78
					Кухня-столовая	11.20	
					Спальня	11.50	
					Гардеробная	6.60	
					С/у	5.60	
155	Нежилое помещение	6	1	36.90	Прихожая	7.10	2.78
					Кухня-столовая	10.30	
					Спальня	11.90	
					С/у	7.60	
156	Нежилое помещение	7	1	34.00	Прихожая	5.10	2.78
					Кухня	10.70	
					Спальня	13.90	
					С/у	4.30	
157	Нежилое помещение	7	1	21.10	Прихожая	3.70	2.78
					Кухня-ниша	3.50	
					Гостиная	9.80	
					С/у	4.10	

158	Нежилое помещение	7	1	20.50	Прихожая	3.10	2.78
					Кухня-ниша	3.20	
					Гостиная	10.60	
					С/у	3.60	
159	Нежилое помещение	7	1	21.20	Прихожая	3.20	2.78
					Кухня-ниша	3.30	
					Гостиная	10.90	
					С/у	3.80	
160	Нежилое помещение	7	1	21.30	Прихожая	3.30	2.78
					Кухня-ниша	3.30	
					Гостиная	10.90	
					С/у	3.80	
161	Нежилое помещение	7	1	23.30	Прихожая	4.40	2.78
					Кухня-ниша	3.30	
					Гостиная	11.70	
					С/у	3.90	
162	Нежилое помещение	7	1	24.20	Прихожая	3.40	2.78
					Кухня-ниша	3.40	
					Гостиная	13.10	
					С/у	4.30	
163	Нежилое помещение	7	1	40.30	Прихожая	4.20	2.78
					Кухня-столовая	14.50	
					Спальня	16.60	
					С/у	5.00	
164	Нежилое помещение	7	1	29.50	Прихожая	5.40	2.78
					Кухня	9.50	
					Спальня	10.20	
					С/у	4.40	
165	Нежилое помещение	7	1	20.10	Прихожая	3.30	2.78
					Кухня-ниша	3.30	
					Гостиная	10.00	
					С/у	3.50	
166	Нежилое помещение	7	1	20.00	Прихожая	3.30	2.78
					Кухня-ниша	3.30	
					Гостиная	10.00	
					С/у	3.40	
167	Нежилое помещение	7	1	21.30	Прихожая	3.70	2.78

					Кухня-ниша	3.30	
					Гостиная	10.80	
					С/у	3.50	
168	Нежилое помещение	7	1	21.30	Прихожая	3.70	2.78
					Кухня-ниша	3.30	
					Гостиная	10.80	
					С/у	3.50	
169	Нежилое помещение	7	1	19.50	Прихожая	3.20	2.78
					Кухня-ниша	3.20	
					Гостиная	9.80	
					С/у	3.30	
170	Нежилое помещение	7	1	19.50	Прихожая	3.20	2.78
					Кухня-ниша	3.20	
					Гостиная	9.80	
					С/у	3.30	
171	Нежилое помещение	7	1	34.70	Прихожая	3.70	2.78
					Кухня-столовая	10.20	
					Гостиная	16.20	
					С/у	4.60	
172	Нежилое помещение	7	1	33.60	Прихожая	3.60	2.78
					Кухня-столовая	9.30	
					Спальня	16.10	
					С/у	4.60	
173	Нежилое помещение	7	1	19.60	Прихожая	3.30	2.78
					Кухня-ниша	3.10	
					Гостиная	9.90	
					С/у	3.30	
174	Нежилое помещение	7	1	19.00	Прихожая	3.10	2.78
					Кухня-ниша	3.30	
					Гостиная	9.00	
					С/у	3.60	
175	Нежилое помещение	7	1	20.60	Прихожая	3.50	2.78
					Кухня-ниша	3.40	
					Гостиная	10.00	
					С/у	3.70	
176	Нежилое помещение	7	1	21.20	Прихожая	3.60	2.78
					Кухня-ниша	3.30	
					Гостиная	10.80	

					С/у	3.50	
177	Нежилое помещение	7	1	23.02	Прихожая	3.30	2.78
					Кухня-ниша	3.30	
					Гостиная	12.92	
					С/у	3.50	
178	Нежилое помещение	7	1	23.02	Прихожая	3.30	2.78
					Кухня-ниша	3.30	
					Гостиная	12.92	
					С/у	3.50	
179	Нежилое помещение	7	1	29.70	Прихожая	5.50	2.78
					Кухня	9.50	
					Спальня	10.30	
					С/у	4.40	
180	Нежилое помещение	7	1	40.20	Прихожая	4.10	2.78
					Кухня-столовая	14.50	
					Спальня	16.60	
					С/у	5.00	
181	Нежилое помещение	7	1	24.60	Прихожая	3.30	2.78
					Кухня-ниша	3.00	
					Гостиная	13.90	
					С/у	4.40	
182	Нежилое помещение	7	1	23.10	Прихожая	4.40	2.78
					Кухня-ниша	3.10	
					Гостиная	12.10	
					С/у	3.50	
183	Нежилое помещение	7	1	20.80	Прихожая	3.30	2.78
					Кухня-ниша	3.20	
					Гостиная	10.60	
					С/у	3.70	
184	Нежилое помещение	7	1	20.80	Прихожая	3.30	2.78
					Кухня-ниша	3.20	
					Гостиная	10.60	
					С/у	3.70	
185	Нежилое помещение	7	1	39.90	Прихожая	5.00	2.78
					Кухня-столовая	11.20	
					Спальня	11.50	
					Гардеробная	6.60	
					С/у	5.60	

186	Нежилое помещение	7	1	36.90	Прихожая	7.10	2.78
					Кухня-столовая	10.30	
					Спальня	11.90	
					С/у	7.60	
187	Нежилое помещение	8	1	34.00	Прихожая	5.10	2.78
					Кухня	10.70	
					Спальня	13.90	
					С/у	4.30	
188	Нежилое помещение	8	1	21.10	Прихожая	3.70	2.78
					Кухня-ниша	3.50	
					Гостиная	9.80	
					С/у	4.10	
189	Нежилое помещение	8	1	20.50	Прихожая	3.10	2.78
					Кухня-ниша	3.20	
					Гостиная	10.60	
					С/у	3.60	
190	Нежилое помещение	8	1	21.20	Прихожая	3.20	2.78
					Кухня-ниша	3.30	
					Гостиная	10.90	
					С/у	3.80	
191	Нежилое помещение	8	1	21.30	Прихожая	3.30	2.78
					Кухня-ниша	3.30	
					Гостиная	10.90	
					С/у	3.80	
192	Нежилое помещение	8	1	23.30	Прихожая	4.40	2.78
					Кухня-ниша	3.30	
					Гостиная	11.70	
					С/у	3.90	
193	Нежилое помещение	8	1	24.20	Прихожая	3.40	2.78
					Кухня-ниша	3.40	
					Гостиная	13.10	
					С/у	4.30	
194	Нежилое помещение	8	1	40.30	Прихожая	4.20	2.78
					Кухня-столовая	14.50	
					Спальня	16.60	
					С/у	5.00	
195	Нежилое помещение	8	1	29.50	Прихожая	5.40	2.78

					Кухня	9.50	
					Спальня	10.20	
					С/у	4.40	
196	Нежилое помещение	8	1	20.10	Прихожая	3.30	2.78
					Кухня-ниша	3.30	
					Гостиная	10.00	
					С/у	3.50	
197	Нежилое помещение	8	1	20.00	Прихожая	3.30	2.78
					Кухня-ниша	3.30	
					Гостиная	10.00	
					С/у	3.40	
198	Нежилое помещение	8	1	21.30	Прихожая	3.70	2.78
					Кухня-ниша	3.30	
					Гостиная	10.80	
					С/у	3.50	
199	Нежилое помещение	8	1	21.30	Прихожая	3.70	2.78
					Кухня-ниша	3.30	
					Гостиная	10.80	
					С/у	3.50	
200	Нежилое помещение	8	1	19.50	Прихожая	3.20	2.78
					Кухня-ниша	3.20	
					Гостиная	9.80	
					С/у	3.30	
201	Нежилое помещение	8	1	19.50	Прихожая	3.20	2.78
					Кухня-ниша	3.20	
					Гостиная	9.80	
					С/у	3.30	
202	Нежилое помещение	8	1	34.70	Прихожая	3.70	2.78
					Кухня-столовая	10.20	
					Гостиная	16.20	
					С/у	4.60	
203	Нежилое помещение	8	1	33.60	Прихожая	3.60	2.78
					Кухня-столовая	9.30	
					Спальня	16.10	
					С/у	4.60	
204	Нежилое помещение	8	1	19.60	Прихожая	3.30	2.78
					Кухня-ниша	3.10	
					Гостиная	9.90	

					С/у	3.30	
205	Нежилое помещение	8	1	19.00	Прихожая	3.10	2.78
					Кухня-ниша	3.30	
					Гостиная	9.00	
					С/у	3.60	
206	Нежилое помещение	8	1	20.60	Прихожая	3.50	2.78
					Кухня-ниша	3.40	
					Гостиная	10.00	
					С/у	3.70	
207	Нежилое помещение	8	1	21.20	Прихожая	3.60	2.78
					Кухня-ниша	3.30	
					Гостиная	10.80	
					С/у	3.50	
208	Нежилое помещение	8	1	23.02	Прихожая	3.30	2.78
					Кухня-ниша	3.30	
					Гостиная	12.92	
					С/у	3.50	
209	Нежилое помещение	8	1	23.02	Прихожая	3.30	2.78
					Кухня-ниша	3.30	
					Гостиная	12.92	
					С/у	3.50	
210	Нежилое помещение	8	1	29.70	Прихожая	5.50	2.78
					Кухня	9.50	
					Спальня	10.30	
					С/у	4.40	
211	Нежилое помещение	8	1	40.20	Прихожая	4.10	2.78
					Кухня-столовая	14.50	
					Спальня	16.60	
					С/у	5.00	
212	Нежилое помещение	8	1	24.60	Прихожая	3.30	2.78
					Кухня-ниша	3.00	
					Гостиная	13.90	
					С/у	4.40	
213	Нежилое помещение	8	1	23.10	Прихожая	4.40	2.78
					Кухня-ниша	3.10	
					Гостиная	12.10	
					С/у	3.50	

214	Нежилое помещение	8	1	20.80	Прихожая	3.30	2.78
					Кухня-ниша	3.20	
					Гостиная	10.60	
					С/у	3.70	
215	Нежилое помещение	8	1	20.80	Прихожая	3.30	2.78
					Кухня-ниша	3.20	
					Гостиная	10.60	
					С/у	3.70	
216	Нежилое помещение	8	1	39.90	Прихожая	5.00	2.78
					Кухня-столовая	11.20	
					Спальня	11.50	
					Гардеробная	6.60	
					С/у	5.60	
217	Нежилое помещение	8	1	36.90	Прихожая	7.10	2.78
					Кухня-столовая	10.30	
					Спальня	11.90	
					С/у	7.60	
218	Нежилое помещение	9	1	34.00	Прихожая	5.10	2.78
					Кухня	10.70	
					Спальня	13.90	
					С/у	4.30	
219	Нежилое помещение	9	1	21.10	Прихожая	3.70	2.78
					Кухня-ниша	3.50	
					Гостиная	9.80	
					С/у	4.10	
220	Нежилое помещение	9	1	20.50	Прихожая	3.10	2.78
					Кухня-ниша	3.20	
					Гостиная	10.60	
					С/у	3.60	
221	Нежилое помещение	9	1	21.20	Прихожая	3.20	2.78
					Кухня-ниша	3.30	
					Гостиная	10.90	
					С/у	3.80	
222	Нежилое помещение	9	1	21.30	Прихожая	3.30	2.78
					Кухня-ниша	3.30	
					Гостиная	10.90	
					С/у	3.80	

223	Нежилое помещение	9	1	23.30	Прихожая	4.40	2.78
					Кухня-ниша	3.30	
					Гостиная	11.70	
					С/у	3.90	
224	Нежилое помещение	9	1	24.20	Прихожая	3.40	2.78
					Кухня-ниша	3.40	
					Гостиная	13.10	
					С/у	4.30	
225	Нежилое помещение	9	1	40.30	Прихожая	4.20	2.78
					Кухня-столовая	14.50	
					Спальня	16.60	
					С/у	5.00	
226	Нежилое помещение	9	1	29.50	Прихожая	5.40	2.78
					Кухня	9.50	
					Спальня	10.20	
					С/у	4.40	
227	Нежилое помещение	9	1	20.10	Прихожая	3.30	2.78
					Кухня-ниша	3.30	
					Гостиная	10.00	
					С/у	3.50	
228	Нежилое помещение	9	1	20.00	Прихожая	3.30	2.78
					Кухня-ниша	3.30	
					Гостиная	10.00	
					С/у	3.40	
229	Нежилое помещение	9	1	21.30	Прихожая	3.70	2.78
					Кухня-ниша	3.30	
					Гостиная	10.80	
					С/у	3.50	
230	Нежилое помещение	9	1	21.30	Прихожая	3.70	2.78
					Кухня-ниша	3.30	
					Гостиная	10.80	
					С/у	3.50	
231	Нежилое помещение	9	1	19.50	Прихожая	3.20	2.78
					Кухня-ниша	3.20	
					Гостиная	9.80	
					С/у	3.30	
232	Нежилое помещение	9	1	19.50	Прихожая	3.20	2.78

					Кухня-ниша	3.20	
					Гостиная	9.80	
					С/у	3.30	
233	Нежилое помещение	9	1	34.70	Прихожая	3.70	2.78
					Кухня-столовая	10.20	
					Гостиная	16.20	
					С/у	4.60	
234	Нежилое помещение	9	1	33.60	Прихожая	3.60	2.78
					Кухня-столовая	9.30	
					Спальня	16.10	
					С/у	4.60	
235	Нежилое помещение	9	1	19.60	Прихожая	3.30	2.78
					Кухня-ниша	3.10	
					Гостиная	9.90	
					С/у	3.30	
236	Нежилое помещение	9	1	19.00	Прихожая	3.10	2.78
					Кухня-ниша	3.30	
					Гостиная	9.00	
					С/у	3.60	
237	Нежилое помещение	9	1	20.60	Прихожая	3.50	2.78
					Кухня-ниша	3.40	
					Гостиная	10.00	
					С/у	3.70	
238	Нежилое помещение	9	1	21.20	Прихожая	3.60	2.78
					Кухня-ниша	3.30	
					Гостиная	10.80	
					С/у	3.50	
239	Нежилое помещение	9	1	23.02	Прихожая	3.30	2.78
					Кухня-ниша	3.30	
					Гостиная	12.92	
					С/у	3.50	
240	Нежилое помещение	9	1	23.02	Прихожая	3.30	2.78
					Кухня-ниша	3.30	
					Гостиная	12.92	
					С/у	3.50	
241	Нежилое помещение	9	1	29.70	Прихожая	5.50	2.78
					Кухня	9.50	
					Спальня	10.30	

					С/у	4.40	
242	Нежилое помещение	9	1	40.20	Прихожая	4.10	2.78
					Кухня-столовая	14.50	
					Спальня	16.60	
					С/у	5.00	
243	Нежилое помещение	9	1	24.60	Прихожая	3.30	2.78
					Кухня-ниша	3.00	
					Гостиная	13.90	
					С/у	4.40	
244	Нежилое помещение	9	1	23.10	Прихожая	4.40	2.78
					Кухня-ниша	3.10	
					Гостиная	12.10	
					С/у	3.50	
245	Нежилое помещение	9	1	20.80	Прихожая	3.30	2.78
					Кухня-ниша	3.20	
					Гостиная	10.60	
					С/у	3.70	
246	Нежилое помещение	9	1	20.80	Прихожая	3.30	2.78
					Кухня-ниша	3.20	
					Гостиная	10.60	
					С/у	3.70	
247	Нежилое помещение	9	1	39.90	Прихожая	5.00	2.78
					Кухня-столовая	11.20	
					Спальня	11.50	
					Гардеробная	6.60	
					С/у	5.60	
248	Нежилое помещение	9	1	36.90	Прихожая	7.10	2.78
					Кухня-столовая	10.30	
					Спальня	11.90	
					С/у	7.60	
1Н	Нежилое помещение	1	1	31.70	БКТ	24.20	4.39
					С/у МГН с ПУИ	7.50	
2Н	Нежилое помещение	1	1	73.20	БКТ	67.00	4.39
					С/у МГН с ПУИ	6.20	
3Н	Нежилое помещение	1	1	74.40	БКТ	67.10	4.39
					С/у МГН с ПУИ	7.30	

4Н	Нежилое помещение	1	1	127.20	БКТ	119.30	4.39
					С/у МГН с ПУИ	7.90	
5Н	Нежилое помещение	1	1	53.90	БКТ	44.90	4.39
					С/у МГН с ПУИ	9.00	
6Н	Нежилое помещение	1	1	62.60	БКТ	51.70	4.39
					С/у МГН с ПУИ	10.90	
7Н	Нежилое помещение	1	1	130.30	БКТ	117.40	4.39
					С/у МГН с ПУИ	12.90	
8Н	Нежилое помещение	1	1	28.80	БКТ	21.20	4.39
					С/у МГН с ПУИ	7.60	
9Н	Нежилое помещение	1	1	55.20	С/у МГН с ПУИ	7.30	4.39
					БКТ	47.90	
10Н	Нежилое помещение	1	1	48.00	БКТ	40.30	4.39
					С/у МГН с ПУИ	7.70	
11Н	Нежилое помещение	1	1	31.60	БКТ	24.10	4.39
					С/у МГН с ПУИ	7.50	
12Н	Нежилое помещение	1	1	33.60	БКТ	26.80	3.19
					С/у МГН с ПУИ	6.80	
1-1	Машино-место	-1	паркинг	37.40	Машино-место	37.40	
1-2	Машино-место	-1	паркинг	17.30	Машино-место	17.30	
1-3	Машино-место	-1	паркинг	14.30	Машино-место	14.30	
1-4	Машино-место	-1	паркинг	14.30	Машино-место	14.30	
1-5	Машино-место	-1	паркинг	14.30	Машино-место	14.30	
1-6	Машино-место	-1	паркинг	14.30	Машино-место	14.30	
1-7	Машино-место	-1	паркинг	14.30	Машино-место	14.30	
1-8	Машино-место	-1	паркинг	14.30	Машино-место	14.30	
1-9	Машино-место	-1	паркинг	14.30	Машино-место	14.30	
1-10	Машино-место	-1	паркинг	14.30	Машино-место	14.30	

1-11	Машино-место	-1	паркинг	14.30	Машино-место	14.30	
1-12	Машино-место	-1	паркинг	14.30	Машино-место	14.30	
1-13	Машино-место	-1	паркинг	14.30	Машино-место	14.30	
1-14	Машино-место	-1	паркинг	14.30	Машино-место	14.30	
1-15	Машино-место	-1	паркинг	14.30	Машино-место	14.30	
1-16	Машино-место	-1	паркинг	14.30	Машино-место	14.30	
1-17	Машино-место	-1	паркинг	14.30	Машино-место	14.30	
1-18	Машино-место	-1	паркинг	14.30	Машино-место	14.30	
1-19	Машино-место	-1	паркинг	16.50	Машино-место	16.50	
1-20	Машино-место	-1	паркинг	15.80	Машино-место	15.80	
1-21	Машино-место	-1	паркинг	23.90	Машино-место	23.90	
1-22	Машино-место	-1	паркинг	14.80	Машино-место	14.80	
1-23	Машино-место	-1	паркинг	14.80	Машино-место	14.80	
1-24	Машино-место	-1	паркинг	14.80	Машино-место	14.80	
1-25	Машино-место	-1	паркинг	14.80	Машино-место	14.80	
1-26	Машино-место	-1	паркинг	14.80	Машино-место	14.80	
1-27	Машино-место	-1	паркинг	13.50	Машино-место	13.50	
1-28	Машино-место	-1	паркинг	13.50	Машино-место	13.50	
1-29	Машино-место	-1	паркинг	13.50	Машино-место	13.50	
1-30	Машино-место	-1	паркинг	13.50	Машино-место	13.50	
1-31	Машино-место	-1	паркинг	13.50	Машино-место	13.50	
1-32	Машино-место	-1	паркинг	13.50	Машино-место	13.50	
1-33	Машино-место	-1	паркинг	13.50	Машино-место	13.50	
1-34	Машино-место	-1	паркинг	13.50	Машино-место	13.50	

1-35	Машино-место	-1	паркинг	14.10	Машино-место	14.10	
1-36	Машино-место	-1	паркинг	15.70	Машино-место	15.70	
1-37	Машино-место	-1	паркинг	13.50	Машино-место	13.50	
1-38	Машино-место	-1	паркинг	16.20	Машино-место	16.20	
1-39	Машино-место	-1	паркинг	14.50	Машино-место	14.50	
1-40	Машино-место	-1	паркинг	14.80	Машино-место	14.80	
1-41	Машино-место	-1	паркинг	14.80	Машино-место	14.80	
1-42	Машино-место	-1	паркинг	14.80	Машино-место	14.80	
1-43	Машино-место	-1	паркинг	14.80	Машино-место	14.80	
1-44	Машино-место	-1	паркинг	14.80	Машино-место	14.80	
1-45	Машино-место	-1	паркинг	14.80	Машино-место	14.80	
1-46	Машино-место	-1	паркинг	14.80	Машино-место	14.80	
1-47	Машино-место	-1	паркинг	14.80	Машино-место	14.80	
1-48	Машино-место	-1	паркинг	14.80	Машино-место	14.80	
1-49	Машино-место	-1	паркинг	14.80	Машино-место	14.80	
1-50	Машино-место	-1	паркинг	14.80	Машино-место	14.80	
1-51	Машино-место	-1	паркинг	14.80	Машино-место	14.80	
1-52	Машино-место	-1	паркинг	14.80	Машино-место	14.80	
1-53	Машино-место	-1	паркинг	14.80	Машино-место	14.80	
1-54	Машино-место	-1	паркинг	14.80	Машино-место	14.80	
1-55	Машино-место	-1	паркинг	14.80	Машино-место	14.80	
1-56	Машино-место	-1	паркинг	14.80	Машино-место	14.80	
1-57	Машино-место	-1	паркинг	14.80	Машино-место	14.80	
1-58	Машино-место	-1	паркинг	14.80	Машино-место	14.80	

1-59	Машино-место	-1	паркинг	14.80	Машино-место	14.80	
1-60	Машино-место	-1	паркинг	23.60	Машино-место	23.60	
1-61	Машино-место	-1	паркинг	14.20	Машино-место	14.20	
1-62	Машино-место	-1	паркинг	14.80	Машино-место	14.80	
1-63	Машино-место	-1	паркинг	14.80	Машино-место	14.80	
1-64	Машино-место	-1	паркинг	14.80	Машино-место	14.80	
1-65	Машино-место	-1	паркинг	14.80	Машино-место	14.80	
1-66	Машино-место	-1	паркинг	14.80	Машино-место	14.80	
1-67	Машино-место	-1	паркинг	14.80	Машино-место	14.80	
1-68	Машино-место	-1	паркинг	14.80	Машино-место	14.80	
1-69	Машино-место	-1	паркинг	14.80	Машино-место	14.80	
1-70	Машино-место	-1	паркинг	14.80	Машино-место	14.80	
1-71	Машино-место	-1	паркинг	14.80	Машино-место	14.80	
1-72	Машино-место	-1	паркинг	13.60	Машино-место	13.60	
1-73	Машино-место	-1	паркинг	13.60	Машино-место	13.60	
1-74	Машино-место	-1	паркинг	16.20	Машино-место	16.20	
1-75	Машино-место	-1	паркинг	16.00	Машино-место	16.00	
1-76	Машино-место	-1	паркинг	16.90	Машино-место	16.90	
1-77	Машино-место	-1	паркинг	17.10	Машино-место	17.10	
1-78	Машино-место	-1	паркинг	21.60	Машино-место	21.60	
1-79	Машино-место	-1	паркинг	21.60	Машино-место	21.60	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	ПО1	Паркинг, Этаж -1	Общественные	2404.12
2	Лестничная клетка	Паркинг, Этаж -1	Общественные	30.70
3	Лифтовой холл (ПБЗ)	Паркинг, Этаж -1	Общественные	9.80
4	Лестничная клетка	Паркинг, Этаж -1	Общественные	15.90
5	Помещение СС	Паркинг, Этаж -1	Технические	11.80
6	Водомерный узел + насосная	Паркинг, Этаж -1	Технические	124.40
7	Техническое помещение	Паркинг, Этаж -1	Технические	41.30
8	ПУТ/ПУИ	Паркинг, Этаж -1	Технические	25.40
9	Электрощитовая	Паркинг, Этаж -1	Технические	27.90
10	Серверная	Паркинг, Этаж -1	Технические	7.80
11	Венткамера	Паркинг, Этаж -1	Технические	30.70
12	Помещение рампы	Корпус 1, Этаж 1	Общественные	53.40
13	Тамбур	Корпус 1, Этаж 1	Общественные	8.60
14	Вестибюль	Корпус 1, Этаж 1	Общественные	50.30
15	Лифтовой холл	Корпус 1, Этаж 1	Общественные	10.20
16	Лифтовой холл	Корпус 1, Этаж 1	Общественные	8.40
17	Тамбур	Корпус 1, Этаж 1	Общественные	4.90
18	Тамбур МГН	Корпус 1, Этаж 1	Общественные	9.00
19	С/у	Корпус 1, Этаж 1	Общественные	4.40
20	Тамбур	Корпус 1, Этаж 1	Общественные	2.40
21	Тамбур	Корпус 1, Этаж 1	Общественные	6.70
22	Тамбур	Корпус 1, Этаж 1	Общественные	6.70
23	Тамбур	Корпус 1, Этаж 1	Общественные	2.40
24	ЛК	Корпус 1, Этаж 1	Общественные	15.50
25	ЛК	Корпус 1, Этаж 1	Общественные	15.50
26	Коворкинг	Корпус 1, Этаж 1	Общественные	15.80
27	ЛК	Корпус 1, Этаж 2	Общественные	15.90
28	ЛК	Корпус 1, Этаж 2	Общественные	15.80
29	Коридор	Корпус 1, Этаж 2	Общественные	74.50
30	Коридор	Корпус 1, Этаж 2	Общественные	42.20
31	Тамбур	Корпус 1, Этаж 2	Общественные	5.80
32	Тамбур	Корпус 1, Этаж 2	Общественные	5.80
33	ЛХ с ПБЗ	Корпус 1, Этаж 2	Общественные	10.00
34	ПУИ	Корпус 1, Этаж 2	Общественные	2.80
35	ЛК	Корпус 1, Этаж 3	Общественные	15.90
36	ЛК	Корпус 1, Этаж 3	Общественные	15.80
37	Коридор	Корпус 1, Этаж 3	Общественные	74.50
38	Коридор	Корпус 1, Этаж 3	Общественные	42.20
39	Тамбур	Корпус 1, Этаж 3	Общественные	5.80
40	Тамбур	Корпус 1, Этаж 3	Общественные	5.80
41	ЛХ с ПБЗ	Корпус 1, Этаж 3	Общественные	10.00
42	ПУИ	Корпус 1, Этаж 3	Общественные	2.80
43	ЛК	Корпус 1, Этаж 4	Общественные	15.90

44	ЛК	Корпус 1, Этаж 4	Общественные	15.80
45	Коридор	Корпус 1, Этаж 4	Общественные	74.50
46	Коридор	Корпус 1, Этаж 4	Общественные	42.20
47	Тамбур	Корпус 1, Этаж 4	Общественные	5.80
48	Тамбур	Корпус 1, Этаж 4	Общественные	5.80
49	ЛХ с ПБЗ	Корпус 1, Этаж 4	Общественные	10.00
50	ПУИ	Корпус 1, Этаж 4	Общественные	2.80
51	ЛК	Корпус 1, Этаж 5	Общественные	15.90
52	ЛК	Корпус 1, Этаж 5	Общественные	15.80
53	Коридор	Корпус 1, Этаж 5	Общественные	74.50
54	Коридор	Корпус 1, Этаж 5	Общественные	42.20
55	Тамбур	Корпус 1, Этаж 5	Общественные	5.80
56	Тамбур	Корпус 1, Этаж 5	Общественные	5.80
57	ЛХ с ПБЗ	Корпус 1, Этаж 5	Общественные	10.00
58	ПУИ	Корпус 1, Этаж 5	Общественные	2.80
59	ЛК	Корпус 1, Этаж 6	Общественные	16.30
60	ЛК	Корпус 1, Этаж 6	Общественные	16.10
61	Коридор	Корпус 1, Этаж 6	Общественные	74.50
62	Коридор	Корпус 1, Этаж 6	Общественные	42.20
63	Тамбур	Корпус 1, Этаж 6	Общественные	5.80
64	Тамбур	Корпус 1, Этаж 6	Общественные	5.80
65	ЛХ с ПБЗ	Корпус 1, Этаж 6	Общественные	10.00
66	ПУИ	Корпус 1, Этаж 6	Общественные	2.80
67	ЛК	Корпус 1, Этаж 7	Общественные	16.30
68	ЛК	Корпус 1, Этаж 7	Общественные	16.10
69	Коридор	Корпус 1, Этаж 7	Общественные	74.50
70	Коридор	Корпус 1, Этаж 7	Общественные	42.20
71	Тамбур	Корпус 1, Этаж 7	Общественные	5.80
72	Тамбур	Корпус 1, Этаж 7	Общественные	5.80
73	ЛХ с ПБЗ	Корпус 1, Этаж 7	Общественные	10.00
74	ПУИ	Корпус 1, Этаж 7	Общественные	2.80
75	ЛК	Корпус 1, Этаж 8	Общественные	16.30
76	ЛК	Корпус 1, Этаж 8	Общественные	16.10
77	Коридор	Корпус 1, Этаж 8	Общественные	74.50
78	Коридор	Корпус 1, Этаж 8	Общественные	42.20
79	Тамбур	Корпус 1, Этаж 8	Общественные	5.80
80	Тамбур	Корпус 1, Этаж 8	Общественные	5.80
81	ЛХ с ПБЗ	Корпус 1, Этаж 8	Общественные	10.00
82	ПУИ	Корпус 1, Этаж 8	Общественные	2.80
83	ЛК	Корпус 1, Этаж 9	Общественные	16.30
84	ЛК	Корпус 1, Этаж 9	Общественные	16.10
85	Коридор	Корпус 1, Этаж 9	Общественные	74.50
86	Коридор	Корпус 1, Этаж 9	Общественные	42.20
87	Тамбур	Корпус 1, Этаж 9	Общественные	5.80
88	Тамбур	Корпус 1, Этаж 9	Общественные	5.80

89	ЛХ с ПБЗ	Корпус 1, Этаж 9	Общественные	10.00
90	ПУИ	Корпус 1, Этаж 9	Общественные	2.80
91	Лестничная клетка	Корпус 1, Кровля	Общественные	16.34
92	Лестничная клетка	Корпус 1, Кровля	Общественные	16.33

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная и надземная части, корпус апартаментов	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная и надземная части, корпус апартаментов	Противопожарный водопровод	Пожаротушение
3	Подземная и надземная части, корпус апартаментов	Система пожарной сигнализации	Обнаружение пожара
4	Подземная и надземная части, корпус апартаментов	Система оповещения и управления эвакуацией	Оповещение о пожаре
5	Подземная и надземная части, корпус апартаментов	Система противодымной вентиляции	Противодымная вентиляция
6	Подземная и надземная части, корпус апартаментов	Автоматическая система дымоудаления	Дымоудаление при пожаре
7	Подземная и надземная части, корпус апартаментов	Система автоматизации и диспетчеризации	Автоматизация систем и оборудования
8	Подземная и надземная части, корпус апартаментов	Система видеонаблюдения	Видеонаблюдение
9	Подземная и надземная части, корпус апартаментов	Система контроля доступа	Контроль доступа
10	Подземная и надземная части, корпус апартаментов	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
11	Подземная и надземная части, корпус апартаментов	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
12	Подземная и надземная части, корпус апартаментов	Система водоотведения	Водоотведение
13	Подземная и надземная части, корпус апартаментов	Система отопления	Отопление
14	Подземная и надземная части, корпус апартаментов	Система общеобменной вентиляции	Вентиляция
15	Подземная часть	Охранная сигнализация инженерных и технических помещений	Охранная сигнализация
16	Подземная часть	Серверная	Сети связи
17	Подземная часть	Электрощитовая	Электроснабжение
18	Подземная часть	Насосная станция и водомерный узел	Водоснабжение
19	Подземная часть	Насосная станция автоматической установки пожаротушения (АУПТ)	Пожаротушение

20	Подземная часть	Система автоматического пожаротушения	Пожаротушение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2027 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2027 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2028 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2028 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2029 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2029**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2029**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **6 920 000 000,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **78:10:0005142:1456**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Акционерные общества**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **АЛЬФА-БАНК**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7728168971**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
		Наименование банка: **АЛЬФА-БАНК**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810001850009378**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000593**
		БИК: **044525593**

		ИНН: **7728168971**
		КПП: **770801001**
		ОГРН: **1027700067328**
		ОКПО: **09610444**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **АЛЬФА-БАНК**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7728168971**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **6 920 000 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **1 968 713 697,38 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **4 951 286 302,62 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **25.12.2029**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Общество с ограниченной ответственностью**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **ЛЕВЕЛ ГРУП**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **9705093917**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **86 782 977,58 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **30.06.2030**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **78:10:0005142:1456**

20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Общество с ограниченной ответственностью**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **ЛЕВЕЛ ГРУП**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **9705093917**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **28 550 000,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **30.06.2030**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **78:10:0005142:1456**
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Да**

	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: **Здание**
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: **Дошкольное образовательное учреждение**
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Соглашение о взаимодействии**
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **07.12.2021**
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **76-УРИ/2021**
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга**
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

22.1 (2) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Да**

	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: **Помещение**
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: **Помещение для размещения кабинета врача общей практики**
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Соглашение о взаимодействии**
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **07.12.2021**
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **77-УРИ/2021**
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга**
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

22.1 (3) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Да**

	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: **Сооружение**
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: **Нерегулируемый пешеходный переход**
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Соглашение о взаимодействии**
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **23.06.2022**
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **5-ОДД/2022**
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Комитет по транспорту**
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

22.1 (4) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Да**

	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: **Здание**
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: **Школа**
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Соглашение о взаимодействии**
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **30.06.2025**
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **1КП-25**
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Город Санкт-Петербург в лице Администрации Калининского района г.Санкт-Петербурга**
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
1	капитальный ремонт Здания с кадастровым номером 78:10:0005146:3022 ГБОУ средняя школа № 653 по адресу: г. Санкт-Петербург, пр-т Мечникова, д. 5, корп. 1, литера А	80000000.0

22.1 (5) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Да**

	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: **Здание**
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: **Школа**
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Соглашение о взаимодействии**
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **30.06.2025**
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **2КП-25**
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Город Санкт-Петербург в лице Администрации Калининского района г.Санкт-Петербурга**
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
1	капитальный ремонт Здания с кадастровым номером 78:10:0005205:3035 ГБОУ средняя школа № 514 по адресу: г. Санкт-Петербург, пр-т Непокоренных, д. 12/2, литера А	170000000.0

22.1 (6) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Да**

	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: **Здание**
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: **Музыкальная школа**
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Инвестиционное соглашение**
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **14.05.2025**
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **13-УРИ/2025**
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга**
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
1	разработка и согласование проектной документации на здание детской музыкальной школы на территории ограниченной ул. Воскова, ул. Мосина, наб. Строителей и полосой железной дороги в Курортном районе, согласно Постановлению правительства Санкт-Петербурга от 28.01.2014 г. № 41	50000000.0

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ГеоБаланс**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7811699921**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Закрытое акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ЛенТИСИЗ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ЛиК**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7811126110**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **АКБ ПРОКСИМА**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7813279143**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.10.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-064314-2025**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7838485596**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Левел Мечникова**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		**Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика**
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-004-0278-2025**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **12.12.2025**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **12.10.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/Н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **04.02.2026**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **12.02.2026**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **78:10:0005142:1456**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **20 936,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **29**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **2**

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **На территории 1 этапа строительства**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **2**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **На территории 1 этапа строительства**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **На территории 1 этапа строительства**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Согласно проекту ландшафтного дизайна**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **0 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **33 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Исх-16959/300-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Исх-16959/300-ВС**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Россети Ленэнерго**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7803002209**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24.05.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24-017533-100-142**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24.05.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Топливно-энергетический комплекс Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830001028**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.08.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22-05/001853**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.08.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Невалинк**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7802319940**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Невалинк**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7802319940**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Невалинк**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7802319940**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Невалинк**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7802319940**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **537**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **200**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **197**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **3**

15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира-студия	1	1	28.00	1	12.60	3.23
2	Квартира-студия	1	1	22.30	1	12.30	3.23
3	Квартира-студия	1	1	22.80	1	11.40	3.23
4	Квартира-студия	1	1	22.60	1	12.40	3.23
5	Квартира-студия	1	1	23.80	1	12.70	3.23
6	Квартира-студия	1	1	24.50	1	12.70	3.23
7	Квартира-студия	1	1	24.20	1	12.90	3.23
8	Квартира	1	1	37.30	1	13.60	3.23
9	Квартира	1	1	36.50	1	14.60	3.23
10	Квартира-студия	2	1	28.10	1	13.40	2.78
11	Квартира-студия	2	1	24.90	1	12.80	2.78
12	Квартира-студия	2	1	24.80	1	12.50	2.78
13	Квартира-студия	2	1	25.40	1	11.60	2.78
14	Квартира-студия	2	1	25.20	1	12.60	2.78
15	Квартира-студия	2	1	26.40	1	12.90	2.78
16	Квартира-студия	2	1	27.10	1	12.90	2.78
17	Квартира-студия	2	1	26.30	1	13.10	2.78
18	Квартира	2	1	39.50	1	13.60	2.78
19	Квартира	2	1	27.43	1	11.20	2.78
20	Квартира	2	1	28.31	1	12.40	2.78
21	Квартира-студия	3	1	28.10	1	13.40	2.78
22	Квартира-студия	3	1	24.90	1	12.80	2.78
23	Квартира-студия	3	1	24.80	1	12.50	2.78
24	Квартира-студия	3	1	25.40	1	11.60	2.78

25	Квартира-студия	3	1	25.20	1	12.60	2.78
26	Квартира-студия	3	1	26.40	1	12.90	2.78
27	Квартира-студия	3	1	27.10	1	12.90	2.78
28	Квартира-студия	3	1	26.30	1	13.10	2.78
29	Квартира	3	1	39.50	1	13.60	2.78
30	Квартира	3	1	27.42	1	11.20	2.78
31	Квартира	3	1	27.82	1	12.40	2.78
32	Квартира-студия	4	1	28.10	1	13.40	2.78
33	Квартира-студия	4	1	24.90	1	12.80	2.78
34	Квартира-студия	4	1	24.80	1	12.50	2.78
35	Квартира-студия	4	1	25.40	1	11.60	2.78
36	Квартира-студия	4	1	25.20	1	12.60	2.78
37	Квартира-студия	4	1	26.40	1	12.90	2.78
38	Квартира-студия	4	1	27.10	1	12.90	2.78
39	Квартира-студия	4	1	26.30	1	13.10	2.78
40	Квартира	4	1	39.50	1	13.60	2.78
41	Квартира	4	1	27.42	1	11.20	2.78
42	Квартира	4	1	27.82	1	12.40	2.78
43	Квартира-студия	5	1	28.10	1	13.40	2.78
44	Квартира-студия	5	1	24.90	1	12.80	2.78
45	Квартира-студия	5	1	24.80	1	12.50	2.78
46	Квартира-студия	5	1	25.40	1	11.60	2.78
47	Квартира-студия	5	1	25.20	1	12.60	2.78
48	Квартира-студия	5	1	26.40	1	12.90	2.78
49	Квартира-студия	5	1	27.10	1	12.90	2.78
50	Квартира-студия	5	1	26.30	1	13.10	2.78
51	Квартира	5	1	39.50	1	13.60	2.78
52	Квартира	5	1	27.42	1	11.20	2.78

53	Квартира	5	1	27.82	1	12.40	2.78
54	Квартира-студия	6	1	28.10	1	13.40	2.78
55	Квартира-студия	6	1	24.90	1	12.80	2.78
56	Квартира-студия	6	1	24.80	1	12.50	2.78
57	Квартира-студия	6	1	25.40	1	11.60	2.78
58	Квартира-студия	6	1	25.20	1	12.60	2.78
59	Квартира-студия	6	1	26.40	1	12.90	2.78
60	Квартира-студия	6	1	27.10	1	12.90	2.78
61	Квартира-студия	6	1	26.30	1	13.10	2.78
62	Квартира	6	1	39.50	1	13.60	2.78
63	Квартира	6	1	27.42	1	11.20	2.78
64	Квартира	6	1	27.82	1	12.40	2.78
65	Квартира-студия	7	1	28.10	1	13.40	2.78
66	Квартира-студия	7	1	24.90	1	12.80	2.78
67	Квартира-студия	7	1	24.80	1	12.50	2.78
68	Квартира-студия	7	1	25.40	1	11.60	2.78
69	Квартира-студия	7	1	25.20	1	12.60	2.78
70	Квартира-студия	7	1	26.40	1	12.90	2.78
71	Квартира-студия	7	1	27.10	1	12.90	2.78
72	Квартира-студия	7	1	26.30	1	13.10	2.78
73	Квартира	7	1	39.50	1	13.60	2.78
74	Квартира	7	1	27.42	1	11.20	2.78
75	Квартира	7	1	27.82	1	12.40	2.78
76	Квартира-студия	8	1	28.10	1	13.40	2.78
77	Квартира-студия	8	1	24.90	1	12.80	2.78
78	Квартира-студия	8	1	24.80	1	12.50	2.78
79	Квартира-студия	8	1	25.40	1	11.60	2.78

80	Квартира-студия	8	1	25.20	1	12.60	2.78
81	Квартира-студия	8	1	26.40	1	12.90	2.78
82	Квартира-студия	8	1	27.10	1	12.90	2.78
83	Квартира-студия	8	1	26.30	1	13.10	2.78
84	Квартира	8	1	39.50	1	13.60	2.78
85	Квартира	8	1	27.42	1	11.20	2.78
86	Квартира	8	1	27.82	1	12.40	2.78
87	Квартира-студия	9	1	28.10	1	13.40	2.78
88	Квартира-студия	9	1	24.90	1	12.80	2.78
89	Квартира-студия	9	1	24.80	1	12.50	2.78
90	Квартира-студия	9	1	25.40	1	11.60	2.78
91	Квартира-студия	9	1	25.20	1	12.60	2.78
92	Квартира-студия	9	1	26.40	1	12.90	2.78
93	Квартира-студия	9	1	27.10	1	12.90	2.78
94	Квартира-студия	9	1	26.30	1	13.10	2.78
95	Квартира	9	1	39.50	1	13.60	2.78
96	Квартира	9	1	27.42	1	11.20	2.78
97	Квартира	9	1	27.82	1	12.40	2.78
98	Квартира	1	2	77.01	3	45.30	3.23
99	Квартира	1	2	37.50	1	13.80	3.23
100	Квартира-студия	1	2	24.20	1	12.90	3.23
101	Квартира	1	2	36.90	1	13.40	3.23
102	Квартира	1	2	37.00	1	13.50	3.23
103	Квартира	1	2	36.90	1	14.50	3.23
104	Квартира	1	2	36.40	1	13.00	3.23
105	Квартира	1	2	55.60	2	22.10	3.23
106	Квартира	2	2	41.80	1	14.70	2.78
107	Квартира	2	2	40.10	1	13.60	2.78
108	Квартира	2	2	39.60	1	13.80	2.78
109	Квартира-студия	2	2	26.30	1	13.10	2.78
110	Квартира	2	2	38.80	1	13.70	2.78
111	Квартира	2	2	38.80	1	13.70	2.78
112	Квартира	2	2	38.80	1	14.50	2.78

113	Квартира	2	2	39.10	1	13.60	2.78
114	Квартира	2	2	40.40	1	15.50	2.78
115	Квартира	2	2	48.80	2	22.90	2.78
116	Квартира	3	2	41.80	1	14.70	2.78
117	Квартира	3	2	40.10	1	13.60	2.78
118	Квартира	3	2	39.60	1	13.80	2.78
119	Квартира-студия	3	2	26.30	1	13.10	2.78
120	Квартира	3	2	38.80	1	13.70	2.78
121	Квартира	3	2	38.80	1	13.70	2.78
122	Квартира	3	2	38.80	1	14.50	2.78
123	Квартира	3	2	39.10	1	13.60	2.78
124	Квартира	3	2	43.20	1	15.70	2.78
125	Квартира	3	2	48.80	2	22.90	2.78
126	Квартира	4	2	41.80	1	14.70	2.78
127	Квартира	4	2	40.10	1	13.60	2.78
128	Квартира	4	2	39.60	1	13.80	2.78
129	Квартира-студия	4	2	26.30	1	13.10	2.78
130	Квартира	4	2	38.80	1	13.70	2.78
131	Квартира	4	2	38.80	1	13.70	2.78
132	Квартира	4	2	38.80	1	14.50	2.78
133	Квартира	4	2	39.10	1	13.60	2.78
134	Квартира	4	2	43.20	1	15.70	2.78
135	Квартира	4	2	48.80	2	22.90	2.78
136	Квартира	5	2	41.80	1	14.70	2.78
137	Квартира	5	2	40.10	1	13.60	2.78
138	Квартира	5	2	39.60	1	13.80	2.78
139	Квартира-студия	5	2	26.30	1	13.10	2.78
140	Квартира	5	2	38.80	1	13.70	2.78
141	Квартира	5	2	38.80	1	13.70	2.78
142	Квартира	5	2	38.80	1	14.50	2.78
143	Квартира	5	2	39.10	1	13.60	2.78
144	Квартира	5	2	43.20	1	15.70	2.78
145	Квартира	5	2	48.80	2	22.90	2.78
146	Квартира	6	2	41.80	1	14.70	2.78
147	Квартира	6	2	40.10	1	13.60	2.78
148	Квартира	6	2	39.60	1	13.80	2.78
149	Квартира-студия	6	2	26.30	1	13.10	2.78
150	Квартира	6	2	38.80	1	13.70	2.78
151	Квартира	6	2	38.80	1	13.70	2.78
152	Квартира	6	2	38.80	1	14.50	2.78
153	Квартира	6	2	39.10	1	13.60	2.78
154	Квартира	6	2	43.20	1	15.70	2.78

155	Квартира	6	2	48.80	2	22.90	2.78
156	Квартира	7	2	41.80	1	14.70	2.78
157	Квартира	7	2	40.10	1	13.60	2.78
158	Квартира	7	2	39.60	1	13.80	2.78
159	Квартира-студия	7	2	26.30	1	13.10	2.78
160	Квартира	7	2	38.80	1	13.70	2.78
161	Квартира	7	2	38.80	1	13.70	2.78
162	Квартира	7	2	38.80	1	14.50	2.78
163	Квартира	7	2	39.10	1	13.60	2.78
164	Квартира	7	2	43.20	1	15.70	2.78
165	Квартира	7	2	48.80	2	22.90	2.78
166	Квартира	8	2	41.80	1	14.70	2.78
167	Квартира	8	2	40.10	1	13.60	2.78
168	Квартира	8	2	39.60	1	13.80	2.78
169	Квартира-студия	8	2	26.30	1	13.10	2.78
170	Квартира	8	2	38.80	1	13.70	2.78
171	Квартира	8	2	38.80	1	13.70	2.78
172	Квартира	8	2	38.80	1	14.50	2.78
173	Квартира	8	2	39.10	1	13.60	2.78
174	Квартира	8	2	43.20	1	15.70	2.78
175	Квартира	8	2	48.80	2	22.90	2.78
176	Квартира	9	2	41.80	1	14.70	2.78
177	Квартира	9	2	40.10	1	13.60	2.78
178	Квартира	9	2	39.60	1	13.80	2.78
179	Квартира-студия	9	2	26.30	1	13.10	2.78
180	Квартира	9	2	38.80	1	13.70	2.78
181	Квартира	9	2	38.80	1	13.70	2.78
182	Квартира	9	2	38.80	1	14.50	2.78
183	Квартира	9	2	39.10	1	13.60	2.78
184	Квартира	9	2	43.20	1	15.70	2.78
185	Квартира	9	2	48.80	2	22.90	2.78
186	Квартира	1	3	77.20	3	38.00	3.23
187	Квартира-студия	1	3	21.90	1	7.70	3.23
188	Квартира-студия	1	3	21.90	1	7.70	3.23
189	Квартира-студия	1	3	21.90	1	7.70	3.23
190	Квартира-студия	1	3	21.90	1	7.70	3.23
191	Квартира	1	3	56.40	2	27.90	3.23
192	Квартира	2	3	60.50	2	22.70	2.78
193	Квартира	2	3	39.70	1	11.90	2.78

194	Квартира-студия	2	3	24.40	1	7.90	2.78
195	Квартира-студия	2	3	24.50	1	7.90	2.78
196	Квартира-студия	2	3	24.40	1	7.90	2.78
197	Квартира-студия	2	3	24.20	1	7.90	2.78
198	Квартира	2	3	61.10	2	28.20	2.78
248	Квартира	2	4	75.10	3	34.90	2.78
249	Квартира	2	4	40.10	1	13.10	2.78
250	Квартира-студия	2	4	21.30	1	5.60	2.78
251	Квартира-студия	2	4	21.40	1	5.60	2.78
252	Квартира	2	4	37.20	1	12.00	2.78
253	Квартира	2	4	77.00	3	40.30	2.78
296	Квартира	2	5	54.00	2	20.60	2.78
297	Квартира-студия	2	5	21.50	1	5.40	2.78
298	Квартира-студия	2	5	21.60	1	5.40	2.78
299	Квартира-студия	2	5	21.60	1	5.40	2.78
300	Квартира-студия	2	5	21.60	1	5.40	2.78
301	Квартира	2	5	54.00	2	19.40	2.78
302	Квартира	2	5	61.60	2	23.70	2.78
199	Квартира	3	3	60.50	2	22.70	2.78
200	Квартира	3	3	39.70	1	11.90	2.78
201	Квартира-студия	3	3	24.40	1	7.90	2.78
202	Квартира-студия	3	3	24.50	1	7.90	2.78
203	Квартира-студия	3	3	24.40	1	7.90	2.78
204	Квартира-студия	3	3	24.20	1	7.90	2.78
205	Квартира	3	3	61.10	2	28.20	2.78
254	Квартира	3	4	74.90	3	34.90	2.78
255	Квартира	3	4	39.80	1	13.10	2.78
256	Квартира-студия	3	4	20.90	1	5.60	2.78
257	Квартира-студия	3	4	21.00	1	5.60	2.78
258	Квартира	3	4	36.90	1	12.00	2.78
259	Квартира	3	4	76.30	3	40.30	2.78
303	Квартира	3	5	56.20	2	20.60	2.78

304	Квартира-студия	3	5	21.10	1	5.40	2.78
305	Квартира-студия	3	5	21.20	1	5.40	2.78
306	Квартира-студия	3	5	21.20	1	5.40	2.78
307	Квартира-студия	3	5	21.20	1	5.40	2.78
308	Квартира	3	5	53.70	2	19.40	2.78
309	Квартира	3	5	61.10	2	23.70	2.78
206	Квартира	4	3	60.50	2	22.70	2.78
207	Квартира	4	3	39.70	1	11.90	2.78
208	Квартира-студия	4	3	24.40	1	7.90	2.78
209	Квартира-студия	4	3	24.50	1	7.90	2.78
210	Квартира-студия	4	3	24.40	1	7.90	2.78
211	Квартира-студия	4	3	24.20	1	7.90	2.78
212	Квартира	4	3	61.10	2	28.20	2.78
260	Квартира	4	4	74.90	3	34.90	2.78
261	Квартира	4	4	39.80	1	13.10	2.78
262	Квартира-студия	4	4	20.90	1	5.60	2.78
263	Квартира-студия	4	4	21.00	1	5.60	2.78
264	Квартира	4	4	36.90	1	12.00	2.78
265	Квартира	4	4	76.30	3	40.30	2.78
310	Квартира	4	5	56.20	2	20.60	2.78
311	Квартира-студия	4	5	21.10	1	5.40	2.78
312	Квартира-студия	4	5	21.20	1	5.40	2.78
313	Квартира-студия	4	5	21.20	1	5.40	2.78
314	Квартира-студия	4	5	21.20	1	5.40	2.78
315	Квартира	4	5	53.70	2	19.40	2.78
316	Квартира	4	5	61.10	2	23.70	2.78
213	Квартира	5	3	60.50	2	22.70	2.78
214	Квартира	5	3	39.70	1	11.90	2.78
215	Квартира-студия	5	3	24.40	1	7.90	2.78
216	Квартира-студия	5	3	24.50	1	7.90	2.78
217	Квартира-студия	5	3	24.40	1	7.90	2.78

218	Квартира-студия	5	3	24.20	1	7.90	2.78
219	Квартира	5	3	61.10	2	28.20	2.78
266	Квартира	5	4	74.90	3	34.90	2.78
267	Квартира	5	4	39.80	1	13.10	2.78
268	Квартира-студия	5	4	20.90	1	5.60	2.78
269	Квартира-студия	5	4	21.00	1	5.60	2.78
270	Квартира	5	4	36.90	1	12.00	2.78
271	Квартира	5	4	76.30	3	40.30	2.78
317	Квартира	5	5	56.20	2	20.60	2.78
318	Квартира-студия	5	5	21.10	1	5.40	2.78
319	Квартира-студия	5	5	21.20	1	5.40	2.78
320	Квартира-студия	5	5	21.20	1	5.40	2.78
321	Квартира-студия	5	5	21.20	1	5.40	2.78
322	Квартира	5	5	53.70	2	19.40	2.78
323	Квартира	5	5	61.10	2	23.70	2.78
220	Квартира	6	3	60.50	2	22.70	2.78
221	Квартира	6	3	39.70	1	11.90	2.78
222	Квартира-студия	6	3	24.40	1	7.90	2.78
223	Квартира-студия	6	3	24.50	1	7.90	2.78
224	Квартира-студия	6	3	24.40	1	7.90	2.78
225	Квартира-студия	6	3	24.20	1	7.90	2.78
226	Квартира	6	3	61.10	2	28.20	2.78
272	Квартира	6	4	74.90	3	34.90	2.78
273	Квартира	6	4	39.80	1	13.10	2.78
274	Квартира-студия	6	4	20.90	1	5.60	2.78
275	Квартира-студия	6	4	21.00	1	5.60	2.78
276	Квартира	6	4	36.90	1	12.00	2.78
277	Квартира	6	4	76.30	3	40.30	2.78
324	Квартира	6	5	56.20	2	20.60	2.78
325	Квартира-студия	6	5	21.10	1	5.40	2.78
326	Квартира-студия	6	5	21.20	1	5.40	2.78
327	Квартира-студия	6	5	21.20	1	5.40	2.78

328	Квартира-студия	6	5	21.20	1	5.40	2.78
329	Квартира	6	5	53.70	2	19.40	2.78
330	Квартира	6	5	61.10	2	23.70	2.78
227	Квартира	7	3	60.50	2	22.70	2.78
228	Квартира	7	3	39.70	1	11.90	2.78
229	Квартира-студия	7	3	24.40	1	7.90	2.78
230	Квартира-студия	7	3	24.50	1	7.90	2.78
231	Квартира-студия	7	3	24.40	1	7.90	2.78
232	Квартира-студия	7	3	24.20	1	7.90	2.78
233	Квартира	7	3	61.10	2	28.20	2.78
278	Квартира	7	4	74.90	3	34.90	2.78
279	Квартира	7	4	39.80	1	13.10	2.78
280	Квартира-студия	7	4	20.90	1	5.60	2.78
281	Квартира-студия	7	4	21.00	1	5.60	2.78
282	Квартира	7	4	36.90	1	12.00	2.78
283	Квартира	7	4	76.30	3	40.30	2.78
331	Квартира	7	5	56.20	2	20.60	2.78
332	Квартира-студия	7	5	21.10	1	5.40	2.78
333	Квартира-студия	7	5	21.20	1	5.40	2.78
334	Квартира-студия	7	5	21.20	1	5.40	2.78
335	Квартира-студия	7	5	21.20	1	5.40	2.78
336	Квартира	7	5	53.70	2	19.40	2.78
337	Квартира	7	5	61.10	2	23.70	2.78
234	Квартира	8	3	60.50	2	22.70	2.78
235	Квартира	8	3	39.70	1	11.90	2.78
236	Квартира-студия	8	3	24.40	1	7.90	2.78
237	Квартира-студия	8	3	24.50	1	7.90	2.78
238	Квартира-студия	8	3	24.40	1	7.90	2.78
239	Квартира-студия	8	3	24.20	1	7.90	2.78
240	Квартира	8	3	61.10	2	28.20	2.78
284	Квартира	8	4	74.90	3	34.90	2.78
285	Квартира	8	4	39.80	1	13.10	2.78

286	Квартира-студия	8	4	20.90	1	5.60	2.78
287	Квартира-студия	8	4	21.00	1	5.60	2.78
288	Квартира	8	4	36.90	1	12.00	2.78
289	Квартира	8	4	76.30	3	40.30	2.78
338	Квартира	8	5	56.20	2	20.60	2.78
339	Квартира-студия	8	5	21.10	1	5.40	2.78
340	Квартира-студия	8	5	21.20	1	5.40	2.78
341	Квартира-студия	8	5	21.20	1	5.40	2.78
342	Квартира-студия	8	5	21.20	1	5.40	2.78
343	Квартира	8	5	53.70	2	19.40	2.78
344	Квартира	8	5	61.10	2	23.70	2.78
241	Квартира	9	3	60.50	2	22.70	2.78
242	Квартира	9	3	39.70	1	11.90	2.78
243	Квартира-студия	9	3	24.40	1	7.90	2.78
244	Квартира-студия	9	3	24.50	1	7.90	2.78
245	Квартира-студия	9	3	24.40	1	7.90	2.78
246	Квартира-студия	9	3	24.20	1	7.90	2.78
247	Квартира	9	3	61.10	2	28.20	2.78
290	Квартира	9	4	74.90	3	34.90	2.78
291	Квартира	9	4	39.80	1	13.10	2.78
292	Квартира-студия	9	4	20.90	1	5.60	2.78
293	Квартира-студия	9	4	21.00	1	5.60	2.78
294	Квартира	9	4	36.90	1	12.00	2.78
295	Квартира	9	4	76.30	3	40.30	2.78
345	Квартира	9	5	56.20	2	20.60	2.78
346	Квартира-студия	9	5	21.10	1	5.40	2.78
347	Квартира-студия	9	5	21.20	1	5.40	2.78
348	Квартира-студия	9	5	21.20	1	5.40	2.78
349	Квартира-студия	9	5	21.20	1	5.40	2.78
350	Квартира	9	5	53.70	2	19.40	2.78
351	Квартира	9	5	61.10	2	23.70	2.78
352	Квартира	1	6	55.60	2	22.10	3.23

353	Квартира	1	6	36.40	1	13.00	3.23
354	Квартира	1	6	36.90	1	14.50	3.23
355	Квартира	1	6	37.00	1	13.50	3.23
356	Квартира	1	6	36.90	1	13.40	3.23
357	Квартира-студия	1	6	24.20	1	12.90	3.23
358	Квартира	1	6	37.50	1	13.80	3.23
359	Квартира	1	6	38.00	1	13.40	3.23
360	Квартира	1	6	39.60	1	14.50	3.23
361	Квартира	2	6	48.80	2	22.90	2.78
362	Квартира	2	6	40.40	1	15.50	2.78
363	Квартира	2	6	39.10	1	13.60	2.78
364	Квартира	2	6	38.80	1	14.50	2.78
365	Квартира	2	6	38.80	1	13.70	2.78
366	Квартира	2	6	38.80	1	13.70	2.78
367	Квартира-студия	2	6	26.30	1	13.10	2.78
368	Квартира	2	6	39.60	1	13.80	2.78
369	Квартира	2	6	40.10	1	13.60	2.78
370	Квартира	2	6	41.80	1	14.70	2.78
371	Квартира	3	6	48.80	2	22.90	2.78
372	Квартира	3	6	43.20	1	15.70	2.78
373	Квартира	3	6	39.40	1	13.59	2.78
374	Квартира	3	6	39.44	1	14.77	2.78
375	Квартира	3	6	38.80	1	13.70	2.78
376	Квартира	3	6	38.80	1	13.70	2.78
377	Квартира-студия	3	6	26.30	1	13.10	2.78
378	Квартира	3	6	40.01	1	13.84	2.78
379	Квартира	3	6	40.10	1	13.60	2.78
380	Квартира	3	6	41.80	1	14.70	2.78
381	Квартира	4	6	48.80	2	22.90	2.78
382	Квартира	4	6	43.20	1	15.70	2.78
383	Квартира	4	6	39.40	1	13.59	2.78
384	Квартира	4	6	39.44	1	14.77	2.78
385	Квартира	4	6	38.80	1	13.70	2.78
386	Квартира	4	6	38.80	1	13.70	2.78
387	Квартира-студия	4	6	26.30	1	13.10	2.78
388	Квартира	4	6	40.01	1	13.84	2.78
389	Квартира	4	6	40.10	1	13.60	2.78
390	Квартира	4	6	41.80	1	14.70	2.78
391	Квартира	5	6	48.80	2	22.90	2.78
392	Квартира	5	6	43.20	1	15.70	2.78
393	Квартира	5	6	39.40	1	13.59	2.78
394	Квартира	5	6	39.44	1	14.77	2.78

395	Квартира	5	6	38.80	1	13.70	2.78
396	Квартира	5	6	38.80	1	13.70	2.78
397	Квартира-студия	5	6	26.30	1	13.10	2.78
398	Квартира	5	6	40.01	1	13.84	2.78
399	Квартира	5	6	40.10	1	13.60	2.78
400	Квартира	5	6	41.80	1	14.70	2.78
401	Квартира	6	6	48.80	2	22.90	2.78
402	Квартира	6	6	43.20	1	15.70	2.78
403	Квартира	6	6	39.40	1	13.59	2.78
404	Квартира	6	6	39.44	1	14.77	2.78
405	Квартира	6	6	38.80	1	13.70	2.78
406	Квартира	6	6	38.80	1	13.70	2.78
407	Квартира-студия	6	6	26.30	1	13.10	2.78
408	Квартира	6	6	40.01	1	13.84	2.78
409	Квартира	6	6	40.10	1	13.60	2.78
410	Квартира	6	6	41.80	1	14.70	2.78
411	Квартира	7	6	48.80	2	22.90	2.78
412	Квартира	7	6	43.20	1	15.70	2.78
413	Квартира	7	6	39.40	1	13.59	2.78
414	Квартира	7	6	39.44	1	14.77	2.78
415	Квартира	7	6	38.80	1	13.70	2.78
416	Квартира	7	6	38.80	1	13.70	2.78
417	Квартира-студия	7	6	26.30	1	13.10	2.78
418	Квартира	7	6	40.01	1	13.84	2.78
419	Квартира	7	6	40.10	1	13.60	2.78
420	Квартира	7	6	41.80	1	14.70	2.78
421	Квартира	8	6	48.80	2	22.90	2.78
422	Квартира	8	6	43.20	1	15.70	2.78
423	Квартира	8	6	39.40	1	13.59	2.78
424	Квартира	8	6	39.44	1	14.77	2.78
425	Квартира	8	6	38.80	1	13.70	2.78
426	Квартира	8	6	38.80	1	13.70	2.78
427	Квартира-студия	8	6	26.30	1	13.10	2.78
428	Квартира	8	6	40.01	1	13.84	2.78
429	Квартира	8	6	40.10	1	13.60	2.78
430	Квартира	8	6	41.80	1	14.70	2.78
431	Квартира	9	6	48.80	2	22.90	2.78
432	Квартира	9	6	43.20	1	15.70	2.78
433	Квартира	9	6	39.40	1	13.59	2.78
434	Квартира	9	6	39.44	1	14.77	2.78
435	Квартира	9	6	38.80	1	13.70	2.78
436	Квартира	9	6	38.80	1	13.70	2.78

437	Квартира-студия	9	6	26.30	1	13.10	2.78
438	Квартира	9	6	40.01	1	13.84	2.78
439	Квартира	9	6	40.10	1	13.60	2.78
440	Квартира	9	6	41.80	1	14.70	2.78
441	Квартира	1	7	36.50	1	14.60	3.23
442	Квартира	1	7	37.30	1	13.60	3.23
443	Квартира-студия	1	7	24.20	1	12.90	3.23
444	Квартира-студия	1	7	24.50	1	12.70	3.23
445	Квартира-студия	1	7	23.80	1	12.70	3.23
446	Квартира-студия	1	7	22.60	1	12.40	3.23
447	Квартира-студия	1	7	22.80	1	11.40	3.23
448	Квартира-студия	1	7	22.30	1	12.30	3.23
449	Квартира-студия	1	7	28.00	1	12.60	3.23
450	Квартира	2	7	28.21	1	12.40	2.78
451	Квартира	2	7	27.43	1	11.20	2.78
452	Квартира	2	7	39.50	1	13.60	2.78
453	Квартира-студия	2	7	26.30	1	13.10	2.78
454	Квартира-студия	2	7	27.10	1	12.90	2.78
455	Квартира-студия	2	7	26.40	1	12.90	2.78
456	Квартира-студия	2	7	25.20	1	12.60	2.78
457	Квартира-студия	2	7	25.40	1	11.60	2.78
458	Квартира-студия	2	7	24.80	1	12.50	2.78
459	Квартира-студия	2	7	24.90	1	12.80	2.78
460	Квартира-студия	2	7	28.10	1	13.40	2.78
461	Квартира	3	7	27.82	1	12.40	2.78
462	Квартира	3	7	27.42	1	11.20	2.78
463	Квартира	3	7	39.50	1	13.60	2.78
464	Квартира-студия	3	7	26.30	1	13.10	2.78
465	Квартира-студия	3	7	27.10	1	12.90	2.78

466	Квартира-студия	3	7	26.40	1	12.90	2.78
467	Квартира-студия	3	7	25.20	1	12.60	2.78
468	Квартира-студия	3	7	25.40	1	11.60	2.78
469	Квартира-студия	3	7	24.80	1	12.50	2.78
470	Квартира-студия	3	7	24.90	1	12.80	2.78
471	Квартира-студия	3	7	28.10	1	13.40	2.78
472	Квартира	4	7	27.82	1	12.40	2.78
473	Квартира	4	7	27.42	1	11.20	2.78
474	Квартира	4	7	39.50	1	13.60	2.78
475	Квартира-студия	4	7	26.30	1	13.10	2.78
476	Квартира-студия	4	7	27.10	1	12.90	2.78
477	Квартира-студия	4	7	26.40	1	12.90	2.78
478	Квартира-студия	4	7	25.20	1	12.60	2.78
479	Квартира-студия	4	7	25.40	1	11.60	2.78
480	Квартира-студия	4	7	24.80	1	12.50	2.78
481	Квартира-студия	4	7	24.90	1	12.80	2.78
482	Квартира-студия	4	7	28.10	1	13.40	2.78
483	Квартира	5	7	27.82	1	12.40	2.78
484	Квартира	5	7	27.42	1	11.20	2.78
485	Квартира	5	7	39.50	1	13.60	2.78
486	Квартира-студия	5	7	26.30	1	13.10	2.78
487	Квартира-студия	5	7	27.10	1	12.90	2.78
488	Квартира-студия	5	7	26.40	1	12.90	2.78
489	Квартира-студия	5	7	25.20	1	12.60	2.78
490	Квартира-студия	5	7	25.40	1	11.60	2.78
491	Квартира-студия	5	7	24.80	1	12.50	2.78
492	Квартира-студия	5	7	24.90	1	12.80	2.78

493	Квартира-студия	5	7	28.10	1	13.40	2.78
494	Квартира	6	7	27.82	1	12.40	2.78
495	Квартира	6	7	27.42	1	11.20	2.78
496	Квартира	6	7	39.50	1	13.60	2.78
497	Квартира-студия	6	7	26.30	1	13.10	2.78
498	Квартира-студия	6	7	27.10	1	12.90	2.78
499	Квартира-студия	6	7	26.40	1	12.90	2.78
500	Квартира-студия	6	7	25.20	1	12.60	2.78
501	Квартира-студия	6	7	25.40	1	11.60	2.78
502	Квартира-студия	6	7	24.80	1	12.50	2.78
503	Квартира-студия	6	7	24.90	1	12.80	2.78
504	Квартира-студия	6	7	28.10	1	13.40	2.78
505	Квартира	7	7	27.82	1	12.40	2.78
506	Квартира	7	7	27.42	1	11.20	2.78
507	Квартира	7	7	39.50	1	13.60	2.78
508	Квартира-студия	7	7	26.30	1	13.10	2.78
509	Квартира-студия	7	7	27.10	1	12.90	2.78
510	Квартира-студия	7	7	26.40	1	12.90	2.78
511	Квартира-студия	7	7	25.20	1	12.60	2.78
512	Квартира-студия	7	7	25.40	1	11.60	2.78
513	Квартира-студия	7	7	24.80	1	12.50	2.78
514	Квартира-студия	7	7	24.90	1	12.80	2.78
515	Квартира-студия	7	7	28.10	1	13.40	2.78
516	Квартира	8	7	27.82	1	12.40	2.78
517	Квартира	8	7	27.42	1	11.20	2.78
518	Квартира	8	7	39.50	1	13.60	2.78
519	Квартира-студия	8	7	26.30	1	13.10	2.78
520	Квартира-студия	8	7	27.10	1	12.90	2.78

521	Квартира-студия	8	7	26.40	1	12.90	2.78
522	Квартира-студия	8	7	25.20	1	12.60	2.78
523	Квартира-студия	8	7	25.40	1	11.60	2.78
524	Квартира-студия	8	7	24.80	1	12.50	2.78
525	Квартира-студия	8	7	24.90	1	12.80	2.78
526	Квартира-студия	8	7	28.10	1	13.40	2.78
527	Квартира	9	7	27.82	1	12.40	2.78
528	Квартира	9	7	27.42	1	11.20	2.78
529	Квартира	9	7	39.50	1	13.60	2.78
530	Квартира-студия	9	7	26.30	1	13.10	2.78
531	Квартира-студия	9	7	27.10	1	12.90	2.78
532	Квартира-студия	9	7	26.40	1	12.90	2.78
533	Квартира-студия	9	7	25.20	1	12.60	2.78
534	Квартира-студия	9	7	25.40	1	11.60	2.78
535	Квартира-студия	9	7	24.80	1	12.50	2.78
536	Квартира-студия	9	7	24.90	1	12.80	2.78
537	Квартира-студия	9	7	28.10	1	13.40	2.78

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
13Н	Нежилое помещение	1	4	268.89	Кабинет репродуктивного здоровья	18.89	4.49
					Кабинет врача общей практики	12.10	
					Кабинет врача общей практики	14.30	
					Открытая регистратура с картохранилищем	12.10	
					Процедурный кабинет	13.50	

					Процедурный кабинет	12.20	
					Прививочный кабинет	17.30	
					Помещение временного хранения медицинских отходов	3.70	
					Кладовая расходных материалов	4.00	
					Кладовая чистого белья	4.00	
					Гардероб персонала	13.40	
					Гардероб для посетителей	9.10	
					Помещение для охраны	6.80	
					Помещение персонала (с местом для приема пищи)	9.30	
					Санузел посетителей (в т.ч.МГН)	6.40	
					Санузел для персонала	3.00	
					Коридор с зоной ожидания	81.80	
					Коридор	5.60	
					Тамбур	7.40	
					Тамбур	7.10	
					ПУИ	4.40	
					Душевая	2.50	
14Н	Нежилое помещение	1	5	54.80	БКТ	47.10	4.49
					С/у	5.30	
					ПУИ	2.40	
15Н	Нежилое помещение	1	5	90.90	БКТ	80.30	4.49
					С/у	6.00	
					ПУИ	4.60	
1	Машино-место	-1	Паркинг	17.00	Машино-место	17.00	
2	Машино-место	-1	Паркинг	15.90	Машино-место	15.90	
3	Машино-место	-1	Паркинг	16.40	Машино-место	16.40	
4	Машино-место	-1	Паркинг	18.40	Машино-место	18.40	
5	Машино-место	-1	Паркинг	21.20	Машино-место	21.20	
6	Машино-место	-1	Паркинг	18.30	Машино-место	18.30	

7	Машино-место	-1	Паркинг	15.30	Машино-место	15.30	
8	Машино-место	-1	Паркинг	15.30	Машино-место	15.30	
9	Машино-место	-1	Паркинг	15.30	Машино-место	15.30	
10	Машино-место	-1	Паркинг	15.30	Машино-место	15.30	
11	Машино-место	-1	Паркинг	15.30	Машино-место	15.30	
12	Машино-место	-1	Паркинг	15.30	Машино-место	15.30	
13	Машино-место	-1	Паркинг	15.30	Машино-место	15.30	
14	Машино-место	-1	Паркинг	15.30	Машино-место	15.30	
15	Машино-место	-1	Паркинг	15.30	Машино-место	15.30	
16	Машино-место	-1	Паркинг	15.30	Машино-место	15.30	
17	Машино-место	-1	Паркинг	15.30	Машино-место	15.30	
18	Машино-место	-1	Паркинг	15.30	Машино-место	15.30	
19	Машино-место	-1	Паркинг	15.30	Машино-место	15.30	
20	Машино-место	-1	Паркинг	15.30	Машино-место	15.30	
21	Машино-место	-1	Паркинг	15.30	Машино-место	15.30	
22	Машино-место	-1	Паркинг	15.30	Машино-место	15.30	
23	Машино-место	-1	Паркинг	14.70	Машино-место	14.70	
24	Машино-место	-1	Паркинг	20.30	Машино-место	20.30	
25	Машино-место	-1	Паркинг	21.20	Машино-место	21.20	
26	Машино-место	-1	Паркинг	20.80	Машино-место	20.80	
27	Машино-место	-1	Паркинг	21.20	Машино-место	21.20	
28	Машино-место	-1	Паркинг	20.80	Машино-место	20.80	
29	Машино-место	-1	Паркинг	20.40	Машино-место	20.40	
30	Машино-место	-1	Паркинг	29.00	Машино-место	29.00	

31	Машино-место	-1	Паркинг	20.50	Машино-место	20.50	
32	Машино-место	-1	Паркинг	20.40	Машино-место	20.40	
33	Машино-место	-1	Паркинг	22.70	Машино-место	22.70	
34	Машино-место	-1	Паркинг	16.30	Машино-место	16.30	
35	Машино-место	-1	Паркинг	16.20	Машино-место	16.20	
36	Машино-место	-1	Паркинг	16.30	Машино-место	16.30	
37	Машино-место	-1	Паркинг	16.30	Машино-место	16.30	
38	Машино-место	-1	Паркинг	16.30	Машино-место	16.30	
39	Машино-место	-1	Паркинг	14.80	Машино-место	14.80	
40	Машино-место	-1	Паркинг	14.80	Машино-место	14.80	
41	Машино-место	-1	Паркинг	14.80	Машино-место	14.80	
42	Машино-место	-1	Паркинг	14.80	Машино-место	14.80	
43	Машино-место	-1	Паркинг	14.80	Машино-место	14.80	
44	Машино-место	-1	Паркинг	22.50	Машино-место	22.50	
45	Машино-место	-1	Паркинг	27.00	Машино-место	27.00	
46	Машино-место	-1	Паркинг	14.80	Машино-место	14.80	
47	Машино-место	-1	Паркинг	14.80	Машино-место	14.80	
48	Машино-место	-1	Паркинг	14.80	Машино-место	14.80	
49	Машино-место	-1	Паркинг	14.80	Машино-место	14.80	
50	Машино-место	-1	Паркинг	14.80	Машино-место	14.80	
51	Машино-место	-1	Паркинг	14.80	Машино-место	14.80	
52	Машино-место	-1	Паркинг	14.80	Машино-место	14.80	
53	Машино-место	-1	Паркинг	14.80	Машино-место	14.80	
54	Машино-место	-1	Паркинг	14.80	Машино-место	14.80	

55	Машино-место	-1	Паркинг	14.80	Машино-место	14.80	
56	Машино-место	-1	Паркинг	16.60	Машино-место	16.60	
57	Машино-место	-1	Паркинг	16.50	Машино-место	16.50	
58	Машино-место	-1	Паркинг	15.80	Машино-место	15.80	
59	Машино-место	-1	Паркинг	16.10	Машино-место	16.10	
60	Машино-место	-1	Паркинг	14.80	Машино-место	14.80	
61	Машино-место	-1	Паркинг	14.80	Машино-место	14.80	
62	Машино-место	-1	Паркинг	14.80	Машино-место	14.80	
63	Машино-место	-1	Паркинг	14.80	Машино-место	14.80	
64	Машино-место	-1	Паркинг	14.80	Машино-место	14.80	
65	Машино-место	-1	Паркинг	14.30	Машино-место	14.30	
66	Машино-место	-1	Паркинг	13.60	Машино-место	13.60	
67	Машино-место	-1	Паркинг	13.60	Машино-место	13.60	
68	Машино-место	-1	Паркинг	14.00	Машино-место	14.00	
69	Машино-место	-1	Паркинг	13.60	Машино-место	13.60	
70	Машино-место	-1	Паркинг	14.60	Машино-место	14.60	
71	Машино-место	-1	Паркинг	14.80	Машино-место	14.80	
72	Машино-место	-1	Паркинг	14.80	Машино-место	14.80	
73	Машино-место	-1	Паркинг	14.80	Машино-место	14.80	
74	Машино-место	-1	Паркинг	14.80	Машино-место	14.80	
75	Машино-место	-1	Паркинг	14.80	Машино-место	14.80	
76	Машино-место	-1	Паркинг	14.70	Машино-место	14.70	
77	Машино-место	-1	Паркинг	14.50	Машино-место	14.50	
78	Машино-место	-1	Паркинг	14.70	Машино-место	14.70	

79	Машино-место	-1	Паркинг	14.80	Машино-место	14.80	
80	Машино-место	-1	Паркинг	14.80	Машино-место	14.80	
81	Машино-место	-1	Паркинг	14.80	Машино-место	14.80	
82	Машино-место	-1	Паркинг	14.80	Машино-место	14.80	
83	Машино-место	-1	Паркинг	14.80	Машино-место	14.80	
84	Машино-место	-1	Паркинг	13.70	Машино-место	13.70	
85	Машино-место	-1	Паркинг	13.70	Машино-место	13.70	
86	Машино-место	-1	Паркинг	13.70	Машино-место	13.70	
87	Машино-место	-1	Паркинг	13.70	Машино-место	13.70	
88	Машино-место	-1	Паркинг	14.30	Машино-место	14.30	
89	Машино-место	-1	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	
90	Машино-место	-1	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	
91	Машино-место	-1	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	
92	Машино-место	-1	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	
93	Машино-место	-1	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	
94	Машино-место	-1	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	
95	Машино-место	-1	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	
96	Машино-место	-1	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	
97	Машино-место	-1	Паркинг	13.70	Машино-место	13.70	
98	Машино-место	-1	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	
99	Машино-место	-1	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	
100	Машино-место	-1	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	
101	Машино-место	-1	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	
102	Машино-место	-1	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	

103	Машино-место	-1	Паркинг	16.40	Машино-место	16.40	
104	Машино-место	-1	Паркинг	20.70	Машино-место	20.70	
105	Машино-место	-1	Паркинг	27.30	Машино-место	27.30	
106	Машино-место	-1	Паркинг	19.30	Машино-место	19.30	
107	Машино-место	-1	Паркинг	19.10	Машино-место	19.10	
108	Машино-место	-1	Паркинг	15.30	Машино-место	15.30	
109	Машино-место	-1	Паркинг	15.30	Машино-место	15.30	
110	Машино-место	-1	Паркинг	15.30	Машино-место	15.30	
111	Машино-место	-1	Паркинг	16.40	Машино-место	16.40	
112	Машино-место	-1	Паркинг	16.40	Машино-место	16.40	
113	Машино-место	-1	Паркинг	23.20	Машино-место	23.20	
114	Машино-место	-1	Паркинг	16.10	Машино-место	16.10	
115	Машино-место	-1	Паркинг	16.10	Машино-место	16.10	
116	Машино-место	-1	Паркинг	16.10	Машино-место	16.10	
117	Машино-место	-1	Паркинг	16.10	Машино-место	16.10	
118	Машино-место	-1	Паркинг	16.10	Машино-место	16.10	
119	Машино-место	-1	Паркинг	19.50	Машино-место	19.50	
120	Машино-место	-1	Паркинг	17.20	Машино-место	17.20	
121	Машино-место	-1	Паркинг	17.10	Машино-место	17.10	
122	Машино-место	-1	Паркинг	16.10	Машино-место	16.10	
123	Машино-место	-1	Паркинг	14.80	Машино-место	14.80	
124	Машино-место	-1	Паркинг	15.30	Машино-место	15.30	
125	Машино-место	-1	Паркинг	15.30	Машино-место	15.30	
126	Машино-место	-1	Паркинг	15.30	Машино-место	15.30	

127	Машино-место	-1	Паркинг	15.30	Машино-место	15.30	
128	Машино-место	-1	Паркинг	15.30	Машино-место	15.30	
129	Машино-место	-1	Паркинг	15.30	Машино-место	15.30	
130	Машино-место	-1	Паркинг	15.30	Машино-место	15.30	
131	Машино-место	-1	Паркинг	15.30	Машино-место	15.30	
132	Машино-место	-1	Паркинг	15.30	Машино-место	15.30	
133	Машино-место	-1	Паркинг	15.30	Машино-место	15.30	
134	Машино-место	-1	Паркинг	15.30	Машино-место	15.30	
135	Машино-место	-1	Паркинг	15.30	Машино-место	15.30	
136	Машино-место	-1	Паркинг	15.30	Машино-место	15.30	
137	Машино-место	-1	Паркинг	15.30	Машино-место	15.30	
138	Машино-место	-1	Паркинг	15.30	Машино-место	15.30	
139	Машино-место	-1	Паркинг	15.30	Машино-место	15.30	
140	Машино-место	-1	Паркинг	15.30	Машино-место	15.30	
141	Машино-место	-1	Паркинг	15.30	Машино-место	15.30	
142	Машино-место	-1	Паркинг	15.30	Машино-место	15.30	
143	Машино-место	-1	Паркинг	15.60	Машино-место	15.60	
144	Машино-место	-1	Паркинг	17.30	Машино-место	17.30	
145	Машино-место	-1	Паркинг	14.80	Машино-место	14.80	
146	Машино-место	-1	Паркинг	14.80	Машино-место	14.80	
147	Машино-место	-1	Паркинг	14.80	Машино-место	14.80	
148	Машино-место	-1	Паркинг	14.80	Машино-место	14.80	
149	Машино-место	-1	Паркинг	14.80	Машино-место	14.80	
150	Машино-место	-1	Паркинг	17.30	Машино-место	17.30	

151	Машино-место	-1	Паркинг	17.30	Машино-место	17.30	
152	Машино-место	-1	Паркинг	14.80	Машино-место	14.80	
153	Машино-место	-1	Паркинг	14.80	Машино-место	14.80	
154	Машино-место	-1	Паркинг	14.80	Машино-место	14.80	
155	Машино-место	-1	Паркинг	14.80	Машино-место	14.80	
156	Машино-место	-1	Паркинг	14.80	Машино-место	14.80	
157	Машино-место	-1	Паркинг	22.30	Машино-место	22.30	
158	Машино-место	-1	Паркинг	20.50	Машино-место	20.50	
159	Машино-место	-1	Паркинг	24.50	Машино-место	24.50	
160	Машино-место	-1	Паркинг	19.10	Машино-место	19.10	
161	Машино-место	-1	Паркинг	19.00	Машино-место	19.00	
162	Машино-место	-1	Паркинг	18.20	Машино-место	18.20	
163	Машино-место	-1	Паркинг	18.20	Машино-место	18.20	
164	Машино-место	-1	Паркинг	14.80	Машино-место	14.80	
165	Машино-место	-1	Паркинг	14.80	Машино-место	14.80	
166	Машино-место	-1	Паркинг	14.80	Машино-место	14.80	
167	Машино-место	-1	Паркинг	14.80	Машино-место	14.80	
168	Машино-место	-1	Паркинг	14.80	Машино-место	14.80	
169	Машино-место	-1	Паркинг	18.90	Машино-место	18.90	
170	Машино-место	-1	Паркинг	16.30	Машино-место	16.30	
171	Машино-место	-1	Паркинг	17.70	Машино-место	17.70	
172	Машино-место	-1	Паркинг	17.50	Машино-место	17.50	
173	Машино-место	-1	Паркинг	15.40	Машино-место	15.40	
174	Машино-место	-1	Паркинг	26.00	Машино-место	26.00	

175	Машино-место	-1	Паркинг	20.40	Машино-место	20.40	
176	Машино-место	-1	Паркинг	15.50	Машино-место	15.50	
177	Машино-место	-1	Паркинг	15.70	Машино-место	15.70	
178	Машино-место	-1	Паркинг	18.90	Машино-место	18.90	
179	Машино-место	-1	Паркинг	16.90	Машино-место	16.90	
180	Машино-место	-1	Паркинг	16.60	Машино-место	16.60	
181	Машино-место	-1	Паркинг	16.60	Машино-место	16.60	
182	Машино-место	-1	Паркинг	16.90	Машино-место	16.90	
183	Машино-место	-1	Паркинг	16.90	Машино-место	16.90	
184	Машино-место	-1	Паркинг	14.20	Машино-место	14.20	
185	Машино-место	-1	Паркинг	14.30	Машино-место	14.30	
186	Машино-место	-1	Паркинг	13.50	Машино-место	13.50	
187	Машино-место	-1	Паркинг	13.50	Машино-место	13.50	
188	Машино-место	-1	Паркинг	13.50	Машино-место	13.50	
189	Машино-место	-1	Паркинг	13.50	Машино-место	13.50	
190	Машино-место	-1	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	
191	Машино-место	-1	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	
192	Машино-место	-1	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	
193	Машино-место	-1	Паркинг	15.20	Машино-место	15.20	
194	Машино-место	-1	Паркинг	14.20	Машино-место	14.20	
195	Машино-место	-1	Паркинг	14.50	Машино-место	14.50	
196	Машино-место	-1	Паркинг	16.70	Машино-место	16.70	
197	Машино-место	-1	Паркинг	17.00	Машино-место	17.00	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	ПО2-С1	Паркинг, Этаж -1	Общественные	2785.06
2	ПО2-С2	Паркинг, Этаж -1	Общественные	2645.36
3	Лифтовой холл (ПБЗ)	Паркинг, Этаж -1	Общественные	11.50
4	Лестничная клетка	Паркинг, Этаж -1	Общественные	13.50
5	Лифтовой холл (ПБЗ)	Паркинг, Этаж -1	Общественные	11.50
6	Лестничная клетка	Паркинг, Этаж -1	Общественные	13.50
7	Лифтовой холл (ПБЗ)	Паркинг, Этаж -1	Общественные	14.40
8	Лестничная клетка	Паркинг, Этаж -1	Общественные	16.00
9	Лифтовой холл (ПБЗ)	Паркинг, Этаж -1	Общественные	13.90
10	Лестничная клетка	Паркинг, Этаж -1	Общественные	13.40
11	Лифтовой холл (ПБЗ)	Паркинг, Этаж -1	Общественные	14.30
12	Лестничная клетка	Паркинг, Этаж -1	Общественные	13.70
13	Лифтовой холл (ПБЗ)	Паркинг, Этаж -1	Общественные	13.90
14	Лестничная клетка	Паркинг, Этаж -1	Общественные	13.40
15	Лифтовой холл (ПБЗ)	Паркинг, Этаж -1	Общественные	14.40
16	Лестничная клетка	Паркинг, Этаж -1	Общественные	16.00
17	Венткамера	Паркинг, Этаж -1	Технические	40.70
18	ПУТ/ПУИ	Паркинг, Этаж -1	Технические	20.20
19	Хозяйственное помещение	Паркинг, Этаж -1	Технические	18.20
20	Помещение СС	Паркинг, Этаж -1	Технические	9.90
21	Венткамера	Паркинг, Этаж -1	Технические	29.00
22	Электрощитовая жилья	Паркинг, Этаж -1	Технические	24.10
23	Электрощитовая паркинга	Паркинг, Этаж -1	Технические	10.50
24	ИТП. Апартаменты	Паркинг, Этаж -1	Технические	60.00
25	ИТП. Жилье	Паркинг, Этаж -1	Технические	63.80
26	ИТП. Встройка	Паркинг, Этаж -1	Технические	60.10
27	ИТП. Паркинга	Паркинг, Этаж -1	Технические	41.10
28	ПУИ	Паркинг, Этаж -1	Технические	7.60
29	Техническое помещение	Паркинг, Этаж -1	Технические	281.60
30	Тамбур	Корпус 2, Этаж 1	Общественные	7.50
31	Вестибюль	Корпус 2, Этаж 1	Общественные	9.90
32	Колясочная	Корпус 2, Этаж 1	Общественные	16.10
33	Лифтовой холл	Корпус 2, Этаж 1	Общественные	9.30
34	Коридор	Корпус 2, Этаж 1	Общественные	27.90
35	Лестничная клетка	Корпус 2, Этаж 1	Общественные	6.00
36	Лестничная клетка	Корпус 2, Этаж 1	Общественные	6.50

37	Лестничная клетка	Корпус 2, Этаж 2	Общественные	13.60
38	Лифтовой холл	Корпус 2, Этаж 2	Общественные	11.80
39	Коридор	Корпус 2, Этаж 2	Общественные	31.80
40	Лестничная клетка	Корпус 2, Этаж 3	Общественные	13.60
41	Лифтовой холл	Корпус 2, Этаж 3	Общественные	11.80
42	Коридор	Корпус 2, Этаж 3	Общественные	31.80
43	Лестничная клетка	Корпус 2, Этаж 4	Общественные	13.60
44	Лифтовой холл	Корпус 2, Этаж 4	Общественные	11.80
45	Коридор	Корпус 2, Этаж 4	Общественные	31.80
46	Лестничная клетка	Корпус 2, Этаж 5	Общественные	13.60
47	Лифтовой холл	Корпус 2, Этаж 5	Общественные	11.80
48	Коридор	Корпус 2, Этаж 5	Общественные	31.80
49	Лестничная клетка	Корпус 2, Этаж 6	Общественные	13.90
50	Лифтовой холл	Корпус 2, Этаж 6	Общественные	11.80
51	Коридор	Корпус 2, Этаж 6	Общественные	31.80
52	Лестничная клетка	Корпус 2, Этаж 7	Общественные	13.90
53	Лифтовой холл	Корпус 2, Этаж 7	Общественные	11.80
54	Коридор	Корпус 2, Этаж 7	Общественные	31.80
55	Лестничная клетка	Корпус 2, Этаж 8	Общественные	13.90
56	Лифтовой холл	Корпус 2, Этаж 8	Общественные	11.80
57	Коридор	Корпус 2, Этаж 8	Общественные	31.80
58	Лестничная клетка	Корпус 2, Этаж 9	Общественные	13.90
59	Лифтовой холл	Корпус 2, Этаж 9	Общественные	11.80
60	Коридор	Корпус 2, Этаж 9	Общественные	31.80
61	Лестничная клетка	Корпус 2, Кровля	Общественные	13.88
62	Тамбур	Корпус 2, Этаж 1	Общественные	6.20
63	Колясочная	Корпус 2, Этаж 1	Общественные	14.60
64	Вестибюль	Корпус 2, Этаж 1	Общественные	9.80
65	Лифтовой холл	Корпус 2, Этаж 1	Общественные	11.20
66	Коридор	Корпус 2, Этаж 1	Общественные	34.03
67	Лестничная клетка	Корпус 2, Этаж 1	Общественные	7.10
68	Лестничная клетка	Корпус 2, Этаж 1	Общественные	7.70
69	Лестничная клетка	Корпус 2, Этаж 2	Общественные	16.10
70	Лифтовой холл	Корпус 2, Этаж 2	Общественные	13.60
71	Коридор	Корпус 2, Этаж 2	Общественные	33.60
72	Лестничная клетка	Корпус 2, Этаж 3	Общественные	16.10
73	Лифтовой холл	Корпус 2, Этаж 3	Общественные	13.60
74	Коридор	Корпус 2, Этаж 3	Общественные	33.60
75	Лестничная клетка	Корпус 2, Этаж 4	Общественные	16.10
76	Лифтовой холл	Корпус 2, Этаж 4	Общественные	13.60
77	Коридор	Корпус 2, Этаж 4	Общественные	33.60
78	Лестничная клетка	Корпус 2, Этаж 5	Общественные	16.10
79	Лифтовой холл	Корпус 2, Этаж 5	Общественные	13.60
80	Коридор	Корпус 2, Этаж 5	Общественные	33.60
81	Лестничная клетка	Корпус 2, Этаж 6	Общественные	16.40

82	Лифтовой холл	Корпус 2, Этаж 6	Общественные	13.60
83	Коридор	Корпус 2, Этаж 6	Общественные	33.60
84	Лестничная клетка	Корпус 2, Этаж 7	Общественные	16.40
85	Лифтовой холл	Корпус 2, Этаж 7	Общественные	13.60
86	Коридор	Корпус 2, Этаж 7	Общественные	33.60
87	Лестничная клетка	Корпус 2, Этаж 8	Общественные	16.40
88	Лифтовой холл	Корпус 2, Этаж 8	Общественные	13.60
89	Коридор	Корпус 2, Этаж 8	Общественные	33.60
90	Лестничная клетка	Корпус 2, Этаж 9	Общественные	16.40
91	Лифтовой холл	Корпус 2, Этаж 9	Общественные	13.60
92	Коридор	Корпус 2, Этаж 9	Общественные	33.60
93	Лестничная клетка	Корпус 2, Кровля	Общественные	16.39
94	Тамбур	Корпус 3, Этаж 1	Общественные	5.00
95	Вестибюль	Корпус 3, Этаж 1	Общественные	20.70
96	Лестничная клетка	Корпус 3, Этаж 1	Общественные	5.90
97	Колясочная	Корпус 3, Этаж 1	Общественные	9.70
98	Коридор	Корпус 3, Этаж 1	Общественные	21.30
99	Лестничная клетка	Корпус 3, Этаж 1	Общественные	6.40
100	Лифтовой холл	Корпус 3, Этаж 2	Общественные	12.50
101	Коридор	Корпус 3, Этаж 2	Общественные	21.30
102	Лестничная клетка	Корпус 3, Этаж 2	Общественные	13.40
103	Лифтовой холл	Корпус 3, Этаж 3	Общественные	12.50
104	Коридор	Корпус 3, Этаж 3	Общественные	21.30
105	Лестничная клетка	Корпус 3, Этаж 3	Общественные	13.40
106	Лифтовой холл	Корпус 3, Этаж 4	Общественные	12.50
107	Коридор	Корпус 3, Этаж 4	Общественные	21.30
108	Лестничная клетка	Корпус 3, Этаж 4	Общественные	13.40
109	Лифтовой холл	Корпус 3, Этаж 5	Общественные	12.50
110	Коридор	Корпус 3, Этаж 5	Общественные	21.30
111	Лестничная клетка	Корпус 3, Этаж 5	Общественные	13.40
112	Лифтовой холл	Корпус 3, Этаж 6	Общественные	12.50
113	Коридор	Корпус 3, Этаж 6	Общественные	21.30
114	Лестничная клетка	Корпус 3, Этаж 6	Общественные	13.70
115	Лифтовой холл	Корпус 3, Этаж 7	Общественные	12.50
116	Коридор	Корпус 3, Этаж 7	Общественные	21.30
117	Лестничная клетка	Корпус 3, Этаж 7	Общественные	13.70
118	Лифтовой холл	Корпус 3, Этаж 8	Общественные	12.50
119	Коридор	Корпус 3, Этаж 8	Общественные	21.30
120	Лестничная клетка	Корпус 3, Этаж 8	Общественные	13.70
121	Лифтовой холл	Корпус 3, Этаж 9	Общественные	12.50
122	Коридор	Корпус 3, Этаж 9	Общественные	21.30
123	Лестничная клетка	Корпус 3, Этаж 9	Общественные	13.70
124	Лестничная клетка	Корпус 3, Кровля	Общественные	15.44
125	Тамбур	Корпус 3, Этаж 1	Общественные	7.20
126	Вестибюль	Корпус 3, Этаж 1	Общественные	27.30

127	Лестничная клетка	Корпус 3, Этаж 1	Общественные	6.00
128	Колясочная	Корпус 3, Этаж 1	Общественные	17.00
129	Лестничная клетка	Корпус 3, Этаж 1	Общественные	6.50
130	Лифтовой холл	Корпус 3, Этаж 2	Общественные	13.80
131	Коридор	Корпус 3, Этаж 2	Общественные	22.50
132	Лестничная клетка	Корпус 3, Этаж 2	Общественные	13.70
133	Лифтовой холл	Корпус 3, Этаж 3	Общественные	13.80
134	Коридор	Корпус 3, Этаж 3	Общественные	22.50
135	Лестничная клетка	Корпус 3, Этаж 3	Общественные	13.70
136	Лифтовой холл	Корпус 3, Этаж 4	Общественные	13.80
137	Коридор	Корпус 3, Этаж 4	Общественные	22.50
138	Лестничная клетка	Корпус 3, Этаж 4	Общественные	13.70
139	Лифтовой холл	Корпус 3, Этаж 5	Общественные	13.80
140	Коридор	Корпус 3, Этаж 5	Общественные	22.50
141	Лестничная клетка	Корпус 3, Этаж 5	Общественные	13.70
142	Лифтовой холл	Корпус 3, Этаж 6	Общественные	13.80
143	Коридор	Корпус 3, Этаж 6	Общественные	22.50
144	Лестничная клетка	Корпус 3, Этаж 6	Общественные	14.00
145	Лифтовой холл	Корпус 3, Этаж 7	Общественные	13.80
146	Коридор	Корпус 3, Этаж 7	Общественные	22.50
147	Лестничная клетка	Корпус 3, Этаж 7	Общественные	14.00
148	Лифтовой холл	Корпус 3, Этаж 8	Общественные	13.80
149	Коридор	Корпус 3, Этаж 8	Общественные	22.50
150	Лестничная клетка	Корпус 3, Этаж 8	Общественные	14.00
151	Лифтовой холл	Корпус 3, Этаж 9	Общественные	13.80
152	Коридор	Корпус 3, Этаж 9	Общественные	22.50
153	Лестничная клетка	Корпус 3, Этаж 9	Общественные	14.00
154	Лестничная клетка	Корпус 3, Кровля	Общественные	15.71
155	Колясочная	Корпус 3, Этаж 1	Общественные	15.50
156	Тамбур	Корпус 3, Этаж 1	Общественные	8.20
157	Вестибюль	Корпус 3, Этаж 1	Общественные	22.00
158	Лестничная клетка	Корпус 3, Этаж 1	Общественные	5.90
159	Лестничная клетка	Корпус 3, Этаж 1	Общественные	6.40
160	Тамбур	Корпус 3, Этаж 1	Технические	3.10
161	Диспетчерская	Корпус 3, Этаж 1	Технические	15.20
162	Помещение рампы	Корпус 3, Этаж 1	Общественные	53.00
163	Коридор	Корпус 3, Этаж 2	Общественные	21.60
164	Лестничная клетка	Корпус 3, Этаж 2	Общественные	13.40
165	Лифтовой холл	Корпус 3, Этаж 2	Общественные	13.30
166	Коридор	Корпус 3, Этаж 3	Общественные	21.60
167	Лестничная клетка	Корпус 3, Этаж 3	Общественные	13.40
168	Лифтовой холл	Корпус 3, Этаж 3	Общественные	13.30
169	Коридор	Корпус 3, Этаж 4	Общественные	21.60
170	Лестничная клетка	Корпус 3, Этаж 4	Общественные	13.40
171	Лифтовой холл	Корпус 3, Этаж 4	Общественные	13.30

172	Коридор	Корпус 3, Этаж 5	Общественные	21.60
173	Лестничная клетка	Корпус 3, Этаж 5	Общественные	13.40
174	Лифтовой холл	Корпус 3, Этаж 5	Общественные	13.30
175	Коридор	Корпус 3, Этаж 6	Общественные	21.60
176	Лестничная клетка	Корпус 3, Этаж 6	Общественные	13.70
177	Лифтовой холл	Корпус 3, Этаж 6	Общественные	13.30
178	Коридор	Корпус 3, Этаж 7	Общественные	21.60
179	Лестничная клетка	Корпус 3, Этаж 7	Общественные	13.70
180	Лифтовой холл	Корпус 3, Этаж 7	Общественные	13.30
181	Коридор	Корпус 3, Этаж 8	Общественные	21.60
182	Лестничная клетка	Корпус 3, Этаж 8	Общественные	13.70
183	Лифтовой холл	Корпус 3, Этаж 8	Общественные	13.30
184	Коридор	Корпус 3, Этаж 9	Общественные	21.60
185	Лестничная клетка	Корпус 3, Этаж 9	Общественные	13.70
186	Лифтовой холл	Корпус 3, Этаж 9	Общественные	13.30
187	Лестничная клетка	Корпус 3, Кровля	Общественные	15.40
188	Тамбур	Корпус 4, Этаж 1	Общественные	6.20
189	Колясочная	Корпус 4, Этаж 1	Общественные	14.60
190	Вестибюль	Корпус 4, Этаж 1	Общественные	9.80
191	Лифтовой холл	Корпус 4, Этаж 1	Общественные	11.20
192	Коридор	Корпус 4, Этаж 1	Общественные	34.00
193	Лестничная клетка	Корпус 4, Этаж 1	Общественные	7.10
194	Лестничная клетка	Корпус 4, Этаж 1	Общественные	7.70
195	Лестничная клетка	Корпус 4, Этаж 2	Общественные	16.10
196	Лифтовой холл	Корпус 4, Этаж 2	Общественные	13.60
197	Коридор	Корпус 4, Этаж 2	Общественные	33.60
198	Лестничная клетка	Корпус 4, Этаж 3	Общественные	16.10
199	Лифтовой холл	Корпус 4, Этаж 3	Общественные	13.60
200	Коридор	Корпус 4, Этаж 3	Общественные	33.60
201	Лестничная клетка	Корпус 4, Этаж 4	Общественные	16.10
202	Лифтовой холл	Корпус 4, Этаж 4	Общественные	13.60
203	Коридор	Корпус 4, Этаж 4	Общественные	33.60
204	Лестничная клетка	Корпус 4, Этаж 5	Общественные	16.10
205	Лифтовой холл	Корпус 4, Этаж 5	Общественные	13.60
206	Коридор	Корпус 4, Этаж 5	Общественные	33.60
207	Лестничная клетка	Корпус 4, Этаж 6	Общественные	16.40
208	Лифтовой холл	Корпус 4, Этаж 6	Общественные	13.60
209	Коридор	Корпус 4, Этаж 6	Общественные	33.60
210	Лестничная клетка	Корпус 4, Этаж 7	Общественные	16.40
211	Лифтовой холл	Корпус 4, Этаж 7	Общественные	13.60
212	Коридор	Корпус 4, Этаж 7	Общественные	33.60
213	Лестничная клетка	Корпус 4, Этаж 8	Общественные	16.40
214	Лифтовой холл	Корпус 4, Этаж 8	Общественные	13.60
215	Коридор	Корпус 4, Этаж 8	Общественные	33.60
216	Лестничная клетка	Корпус 4, Этаж 9	Общественные	16.40

217	Лифтовой холл	Корпус 4, Этаж 9	Общественные	13.60
218	Коридор	Корпус 4, Этаж 9	Общественные	33.60
219	Лестничная клетка	Корпус 4, Кровля	Общественные	16.39
220	Тамбур	Корпус 4, Этаж 1	Общественные	7.50
221	Вестибюль	Корпус 4, Этаж 1	Общественные	9.90
222	Колясочная	Корпус 4, Этаж 1	Общественные	16.10
223	Лифтовой холл	Корпус 4, Этаж 1	Общественные	9.30
224	Коридор	Корпус 4, Этаж 1	Общественные	27.90
225	Лестничная клетка	Корпус 4, Этаж 1	Общественные	6.00
226	Лестничная клетка	Корпус 4, Этаж 1	Общественные	6.50
227	Лестничная клетка	Корпус 4, Этаж 2	Общественные	13.60
228	Лифтовой холл	Корпус 4, Этаж 2	Общественные	11.80
229	Коридор	Корпус 4, Этаж 2	Общественные	31.80
230	Лестничная клетка	Корпус 4, Этаж 3	Общественные	13.60
231	Лифтовой холл	Корпус 4, Этаж 3	Общественные	11.80
232	Коридор	Корпус 4, Этаж 3	Общественные	31.80
233	Лестничная клетка	Корпус 4, Этаж 4	Общественные	13.60
234	Лифтовой холл	Корпус 4, Этаж 4	Общественные	11.80
235	Коридор	Корпус 4, Этаж 4	Общественные	31.80
236	Лестничная клетка	Корпус 4, Этаж 5	Общественные	13.60
237	Лифтовой холл	Корпус 4, Этаж 5	Общественные	11.80
238	Коридор	Корпус 4, Этаж 5	Общественные	31.80
239	Лестничная клетка	Корпус 4, Этаж 6	Общественные	13.90
240	Лифтовой холл	Корпус 4, Этаж 6	Общественные	11.80
241	Коридор	Корпус 4, Этаж 6	Общественные	31.80
242	Лестничная клетка	Корпус 4, Этаж 7	Общественные	13.90
243	Лифтовой холл	Корпус 4, Этаж 7	Общественные	11.80
244	Коридор	Корпус 4, Этаж 7	Общественные	31.80
245	Лестничная клетка	Корпус 4, Этаж 8	Общественные	13.90
246	Лифтовой холл	Корпус 4, Этаж 8	Общественные	11.80
247	Коридор	Корпус 4, Этаж 8	Общественные	31.80
248	Лестничная клетка	Корпус 4, Этаж 9	Общественные	13.90
249	Лифтовой холл	Корпус 4, Этаж 9	Общественные	11.80
250	Коридор	Корпус 4, Этаж 9	Общественные	31.80
251	Лестничная клетка	Корпус 4, Кровля	Общественные	13.88

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная и надземная части, жилого комплекса	Лифт, 11 шт	Вертикальный транспорт

2	Подземная и надземная части, жилого комплекса	Система пожарной сигнализации	Обнаружение пожара
3	Подземная и надземная части, жилого комплекса	Система оповещения и управления эвакуацией	Оповещение о пожаре
4	Подземная и надземная части, жилого комплекса	Система противодымной вентиляции	Противодымная вентиляция
5	Подземная и надземная части, жилого комплекса	Автоматическая система дымоудаления	Дымоудаление при пожаре
6	Подземная и надземная части, жилого комплекса	Система автоматизации и диспетчеризации	Автоматизация систем и оборудования
7	Подземная и надземная части, жилого комплекса	Система видеонаблюдения	Видеонаблюдение
8	Подземная и надземная части, жилого комплекса	Система контроля доступа	Контроль доступа
9	Подземная и надземная части, жилого комплекса	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
10	Подземная и надземная части, жилого комплекса	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
11	Подземная и надземная части, жилого комплекса	Система водоотведения	Водоотведение
12	Подземная и надземная части, жилого комплекса	Система отопления	Отопление
13	Подземная и надземная части, жилого комплекса	Система общеобменной вентиляции	Вентиляция
14	Подземная часть	Охранная сигнализация инженерных и технических помещений	Охранная сигнализация
15	Подземная часть	Электрощитовая	Электроснабжение
16	Подземная часть	Насосная станция и водомерный узел	Водоснабжение
17	Подземная часть	ИТП1, ИТП2, ИТП3	Приготовление горячей воды для систем отопления, теплоснабжения и горячего водоснабжения
18	Подземная часть	Система автоматического пожаротушения	Пожаротушение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2027 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2027 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2028 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2028 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2029 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2029**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2029**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **6 920 000 000,00 руб.**

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **78:10:0005142:1456**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Акционерные общества**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **АЛЬФА-БАНК**

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7728168971**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
		Наименование банка: **АЛЬФА-БАНК**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810001850009378**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000593**
		БИК: **044525593**
		ИНН: **7728168971**
		КПП: **770801001**
		ОГРН: **1027700067328**
		ОКПО: **09610444**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **АЛЬФА-БАНК**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7728168971**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **6 920 000 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **1 968 713 697,38 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **4 951 286 302,62 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **25.12.2029**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **10**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **420,26 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **140 405 620,16 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Общество с ограниченной ответственностью**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **ЛЕВЕЛ ГРУП**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **9705093917**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **86 782 977,58 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **30.06.2030**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **78:10:0005142:1456**

20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Общество с ограниченной ответственностью**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **ЛЕВЕЛ ГРУП**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **9705093917**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **28 550 000,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **30.06.2030**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **78:10:0005142:1456**
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Да**

	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: **Здание**
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: **Дошкольное образовательное учреждение**
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Соглашение о взаимодействии**
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **07.12.2021**
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **76-УРИ/2021**
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга**
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

22.1 (2) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Да**

	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: **Помещение**
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: **Помещение для размещения кабинета врача общей практики**
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Соглашение о взаимодействии**
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **07.12.2021**
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **77-УРИ/2021**
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга**
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

22.1 (3) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Да**

	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: **Сооружение**
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: **Нерегулируемый пешеходный переход**
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Соглашение о взаимодействии**
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **23.06.2022**
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **5-ОДД/2022**
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Комитет по транспорту**
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

22.1 (4) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Да**

	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: **Здание**
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: **Школа**
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Соглашение о взаимодействии**
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **30.06.2025**
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **1КП-25**
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Город Санкт-Петербург в лице Администрации Калининского района г.Санкт-Петербурга**
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
1	капитальный ремонт Здания с кадастровым номером 78:10:0005146:3022 ГБОУ средняя школа № 653 по адресу: г. Санкт-Петербург, пр-т Мечникова, д. 5, корп. 1, литера А	80000000.0

22.1 (5) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Да**

	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: **Здание**
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: **Школа**
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Соглашение о взаимодействии**
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **30.06.2025**
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **2КП-25**
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Город Санкт-Петербург в лице Администрации Калининского района г.Санкт-Петербурга**
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
1	капитальный ремонт Здания с кадастровым номером 78:10:0005205:3035 ГБОУ средняя школа № 514 по адресу: г. Санкт-Петербург, пр-т Непокоренных, д. 12/2, литера А	170000000.0

22.1 (6) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Да**

	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: **Здание**
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: **Музыкальная школа**
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Инвестиционное соглашение**
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **14.05.2025**
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **13-УРИ/2025**
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга**
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
1	разработка и согласование проектной документации на здание детской музыкальной школы на территории ограниченной ул. Воскова, ул. Мосина, наб. Строителей и полосой железной дороги в Курортном районе, согласно Постановлению правительства Санкт-Петербурга от 28.01.2014 г. № 41	50000000.0

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ГеоБаланс**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7811699921**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Закрытое акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ЛенТИСИЗ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ЛиК**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7811126110**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **АКБ ПРОКСИМА**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7813279143**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.10.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-064314-2025**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7838485596**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Левел Мечникова**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		**Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика**
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-004-0278-2025**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **12.12.2025**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **12.10.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/Н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **04.02.2026**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **12.02.2026**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **78:10:0005142:1456**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **20 936,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **8**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **0**

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **0**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Площадка ТБО на территории 2 этапа строительства**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Согласно техническому заданию**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **0 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **33 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Исх-16959/300-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Исх-16959/300-ВС**

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Россети Ленэнерго**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7803002209**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24.05.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24-017533-100-142**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24.05.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Топливно-энергетический комплекс Санкт-Петербурга**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830001028**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.08.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22-05/001853**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.08.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Невалинк**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7802319940**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Невалинк**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7802319940**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Невалинк**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7802319940**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Невалинк**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7802319940**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **1**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **1**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1Н	Нежилое помещение	1	5	3293.20	Технический подвал	422.33	3.35
					ГРЩ	10.68	

					Венткамера	17.61	
					Хозяйственная кладовая	6.53	
					ИТП	35.60	
					Водомерный узел	13.82	
					Помещение водоподготовки	71.06	
					Хлордозаторная	7.48	
					Бойлерная	4.46	
					Форкамера	2.16	
					Форкамера	1.70	
					Венткамера	15.63	
					Раздевальная	22.89	
					Игровая	47.13	
					Спальная	46.32	
					Туалетная	19.02	
					Буфетная	5.43	
					помещение хранения игрушек	4.53	
					Помещение уборочного инвентаря	4.22	
					Музыкальный зал	92.72	
					помещение музыкального руководителя	7.59	
					Инвентарная музыкального зала	6.51	
					Зал физукультурных занятий	80.39	
					Помещение тренера	8.59	
					Санузел тренера	2.18	
					Душевая тренера	2.10	
					Инвентарная физкультурного зала	6.33	
					Универсальный санузел для поситителей, в т.ч. для МГН	6.42	
					Бассейн	80.86	
					раздевалка для мальчиков (4 чел.)	17.62	
					Санузел для мальчиков (4 чел.)	3.08	
					Душевая для мальчиков (4 чел.)	4.00	
					Раздевалка для девочек (5 чел.)	17.91	

					Санузел для девочек (4 чел.)	2.79	
					Душевая для девочек (4 чел.)	3.59	
					Помещение медсестры	6.91	
					Помещение анализа воды	4.82	
					Инвентарная бассейна	6.17	
					Помещение тренера	10.41	
					Санузел тренера	3.88	
					Помещение уборочного инвентаря	4.28	
					Душ тренера	4.04	
					Колясочная	6.69	
					Лифтовой холл	8.36	
					коридор	25.57	
					коридор	57.00	
					коридор	30.25	
					помещение охраны	14.81	
					загрузочная	6.64	
					кладовая отходов	1.65	
					гардероб персонала	9.32	
					душ персонала	1.94	
					цех первичной обработки овощей	7.54	
					цех второчной обработки овощей	7.27	
					Мясорыбный цех	10.42	
					Горячий цех	22.11	
					Холодный цех	10.46	
					Кладовая сухихи продуктов	9.60	
					Раздаточная	10.85	
					Кладовая овощей и фруктов	6.24	
					Помещение холодильных камер	9.08	
					моечная кухонной посуды	6.07	
					помещение уборочного инвентаря	3.44	
					Саузел персонала	2.06	
					Моечная тары	3.71	
					коридор	31.82	
					Тамбур	3.36	
					Лестничная клетка (тип Н2 по ФЗ 123)	16.47	

					Лестничная клетка (тип Н2 по ФЗ 123)	25.68	
					Лестничная клетка (тип Н2 по ФЗ 123)	16.15	
					Тамбур	4.56	
					Тамбур	13.13	
					Тамбур	6.92	
					Тамбур	4.53	
					Коридор	31.06	
					Раздевальная	20.65	
					Игровая	49.25	
					Спальная	48.38	
					Туалетная	19.50	
					Буфетная	5.56	
					Раздевальная	21.21	
					Игровая	48.66	
					Спальная	52.56	
					Туалетная	18.97	
					Буфетная	5.29	
					Раздевальная	20.60	
					Игровая	50.03	
					Спальная	48.38	
					Туалетная	18.97	
					Буфетная	5.43	
					Кружковая № 1	45.17	
					Кладовая грязного белья	5.69	
					Стиральная	15.92	
					Гладильная	12.65	
					Кладовая чистого белья	6.03	
					Тамбур	1.99	
					Тамбур подъёмника	3.76	
					Помещение уборочного инвентаря	5.29	
					Кабинет коррекционных занятий	25.70	
					Кабинет коррекционных занятий	22.55	
					Ожидальная	4.09	
					Санузел с местом приготовления дез. раствор	6.42	
					процедурный кабинет	12.28	
					Медицинский кабинет	12.41	

					Кабинет логопеда № 1	14.43	
					Пожаробезопасная зона	5.50	
					Пожаробезопасная зона	5.46	
					Коридор	39.58	
					Коридор	26.87	
					Коридор	29.59	
					Коридор	25.50	
					Лестничная клетка (тип Н2 по ФЗ 123)	25.40	
					Лестничная клетка (тип Н2 по ФЗ 123)	26.00	
					Лестничная клетка (тип Л1 по ФЗ 123)	25.68	
					Лифтовый холл / пожаробезопасная зона	7.83	
					Место для хранения отходов	3.22	
					Тамбур соляной комнаты	5.02	
					Соляная комната	12.24	
					Раздевальная	20.52	
					Игровая	49.08	
					Спальная	48.22	
					Туалетная	19.45	
					Буфетная	5.56	
					Раздевальная	21.09	
					Игровая	48.66	
					Спальная	52.00	
					Туалетная	18.91	
					Буфетная	5.29	
					Раздевальная	20.47	
					Игровая	49.87	
					Спальная	48.22	
					Туалетная	18.92	
					Буфетная	5.43	
					Кружковая № 2	45.17	
					Помещение персонала	15.01	
					Душ персонала	4.08	
					Коридор	29.59	
					Методический кабинет	23.85	
					Помещение уборочного инвентаря	5.29	
					Серверная	7.54	
					Кладовая хранение игрушек	4.24	

					Хозяйственная кладовая	5.05	
					Тамбур подъёмника	3.71	
					Кабинет коррекционных занятий	25.59	
					Кабинет психолога	14.43	
					Кабинет заведующего	23.72	
					Кабинет заместителя заведующего	11.43	
					Кабинет завхоза	14.47	
					Санузел персонала	5.80	
					Приёмная	5.64	
					Коридор	25.60	
					Коридор	39.50	
					Коридор	26.87	
					Лестничная клетка (тип Н2 по ФЗ 123)	25.40	
					Пожаробезопасная зона	4.41	
					Пожаробезопасная зона	4.38	
					Лифтовый холл / пожаробезопасная зона	6.80	
					Лестничная клетка (тип Н2 по ФЗ 123)	26.00	
					Лестничная клетка (тип Л1 по ФЗ 123)	25.68	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная часть ДОУ	Электрощитовая	Электроснабжение
2	Подземная часть ДОУ	Водомерный узел	Водоснабжение
3	Подземная часть ДОУ	Водоподготовка для бассейна	Водоснабжение

4	Подземная часть ДОУ	Хлордозаторы	Обеззараживание водоснабжения
5	Подземная часть ДОУ	Бойлеры	Водоснабжение
6	Подземная часть ДОУ	ИТП	Приготовление горячей воды для систем отопления, теплоснабжения и горячего водоснабжения
7	Надземная часть ДОУ	Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт
8	Надземная часть ДОУ	Вертикальный подъемник, 1 шт.	Вертикальный транспорт
9	Надземная часть ДОУ	Серверная	Сети связи
10	Надземная часть ДОУ	Система противодымной вентиляции	Противодымная вентиляция
11	Надземная часть ДОУ	Автоматическая система дымоудаления	Дымоудаление при пожаре
12	Надземная часть ДОУ	Система видеонаблюдения	Видеонаблюдение
13	Надземная часть ДОУ	Система контроля и управления доступом	Контроль доступа
14	Надземная часть ДОУ	Система пожарной сигнализации	Обнаружение пожара
15	Надземная часть ДОУ	Система эфирного телевидения	Кабельное телевидение
16	Надземная часть ДОУ	Система часофикации	Синхронизация времени
17	Надземная часть ДОУ	Система радиофикации	Радиофикация
18	Надземная часть ДОУ	Система РАСЦО	Передача сигналов оповещения РАСЦО
19	Надземная часть ДОУ	Система ЛВС (локально вычислительная сеть)	Обмен и управление данными. Доступ к интернету
20	Надземная часть ДОУ	Телефонизация	Организация телефонной абонентской связи
21	Подземная и надземная части ДОУ	Система охранной и тревожной сигнализации	Охранная сигнализация
22	Подземная и надземная части ДОУ	Система оповещения и управления эвакуацией	Оповещение о пожаре
23	Подземная и надземная части ДОУ	Система отопления	Отопление
24	Подземная и надземная части ДОУ	Система общеобменной вентиляции	Вентиляция

25	Подземная и надземная части ДОУ	Система автоматизации и диспетчеризации	Автоматизация систем и оборудования
26	Подземная и надземная части ДОУ	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
27	Подземная и надземная части ДОУ	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
28	Подземная и надземная части ДОУ	Система водоотведения	Водоотведение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2027 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2027 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2028 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2028 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2029 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2029**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2029**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **6 920 000 000,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **78:10:0005142:1456**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Акционерные общества**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **АЛЬФА-БАНК**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7728168971**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
		Наименование банка: **АЛЬФА-БАНК**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810001850009378**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000593**
		БИК: **044525593**

		ИНН: **7728168971**
		КПП: **770801001**
		ОГРН: **1027700067328**
		ОКПО: **09610444**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **АЛЬФА-БАНК**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7728168971**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **6 920 000 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **1 968 713 697,38 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **4 951 286 302,62 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **25.12.2029**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Общество с ограниченной ответственностью**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **ЛЕВЕЛ ГРУП**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **9705093917**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **86 782 977,58 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **30.06.2030**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **78:10:0005142:1456**

20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Общество с ограниченной ответственностью**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **ЛЕВЕЛ ГРУП**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **9705093917**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **28 550 000,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **30.06.2030**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **78:10:0005142:1456**
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Да**

	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: **Здание**
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: **Дошкольное образовательное учреждение**
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Соглашение о взаимодействии**
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **07.12.2021**
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **76-УРИ/2021**
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга**
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

22.1 (2) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Да**

	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: **Помещение**
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: **Помещение для размещения кабинета врача общей практики**
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Соглашение о взаимодействии**
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **07.12.2021**
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **77-УРИ/2021**
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга**
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

22.1 (3) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Да**

	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: **Сооружение**
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: **Нерегулируемый пешеходный переход**
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Соглашение о взаимодействии**
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **23.06.2022**
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **5-ОДД/2022**
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Комитет по транспорту**
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

22.1 (4) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Да**

	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: **Здание**
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: **Школа**
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Соглашение о взаимодействии**
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **30.06.2025**
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **1КП-25**
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Город Санкт-Петербург в лице Администрации Калининского района г.Санкт-Петербурга**
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
1	капитальный ремонт Здания с кадастровым номером 78:10:0005146:3022 ГБОУ средняя школа № 653 по адресу: г. Санкт-Петербург, пр-т Мечникова, д. 5, корп. 1, литера А	80000000.0

22.1 (5) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Да**

	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: **Здание**
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: **Школа**
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Соглашение о взаимодействии**
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **30.06.2025**
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **2КП-25**
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Город Санкт-Петербург в лице Администрации Калининского района г.Санкт-Петербурга**
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
1	капитальный ремонт Здания с кадастровым номером 78:10:0005205:3035 ГБОУ средняя школа № 514 по адресу: г. Санкт-Петербург, пр-т Непокоренных, д. 12/2, литера А	170000000.0

22.1 (6) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Да**

	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: **Здание**
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: **Музыкальная школа**
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Инвестиционное соглашение**
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **14.05.2025**
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **13-УРИ/2025**
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга**
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
1	разработка и согласование проектной документации на здание детской музыкальной школы на территории ограниченной ул. Воскова, ул. Мосина, наб. Строителей и полосой железной дороги в Курортном районе, согласно Постановлению правительства Санкт-Петербурга от 28.01.2014 г. № 41	50000000.0

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **1Н расположен на нескольких этажах. Высота на -1 этаже - 2,35, на 1 этаже - 3,35, на 2,3 этаже - 3,05**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:
000000026e6aca0002b4b49744b9f7b1eca45033

Владелец: **ООО СЗ "ЛЕВЕЛ СПБ", КАЛИСТРАТОВ РУСЛАН ВЯЧЕСЛАВОВИЧ, Санкт-Петербург, МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ЛИТЕЙНЫЙ ОКРУГ ВН.ТЕР.Г.**

Действителен: с 03.03.2026 по 03.06.2027