

**Общество с ограниченной ответственностью**  
**«ЖИЛСТРОЙ»**  
**(ООО «ЖИЛСТРОЙ»)**

603148, г. Н. Новгород, ул. Чаадаева, д. 43Б, ИНН/КПП 1001178052/525901001  
тел/факс 4195329/4195313

---

**ИЗМЕНЕНИЯ № 1**

**в Проектную декларацию общества с ограниченной ответственностью «ЖИЛСТРОЙ» по строительству жилого дома № 1 (по генплану) со встроенными помещениями общественного назначения, крышной котельной и подземной автостоянкой (I очередь строительства), расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Нижегородский район, в границах улиц Шевченко, 3-я Ямская, Большие Овраги**

1. Пункт 1.2. Раздела 1 Проектной декларации «Учредители» изложить в следующей редакции:

«1.2. Учредители

Гражданин РФ Пипенко Сергей Михайлович 100% доли в уставном капитале общества».

2. Пункт 1.5. Раздела 1 Проектной декларации «Сведения о финансовом результате» изложить в следующей редакции:

«1.5. Сведения о финансовом результате, размерах кредиторской и дебиторской задолженности за 1 квартал 2014г:

Финансовый результат по итогам 1 квартала 2014г составил 57 000 рублей.

Размер кредиторской задолженности составил 75 548 000 рублей.

Размер дебиторской задолженности составил 23 819 000 рублей»

3. Пункт 2.1. Раздела 2 Проектной декларации «Информация о проекте строительства» изложить в следующей редакции:

«2.1. Целью проекта является строительство жилого дома №1 (по генплану) с количеством этажей 6 (4 этажа+мансарда+1 подземный этаж) со встроенными помещениями общественного назначения, крышной котельной и подземной автостоянкой (I очередь строительства) по адресу: г. Нижний Новгород, Нижегородский район в границах улиц Шевченко, 3-я Ямская, Большие Овраги - адрес строительный»

4. Пункт 2.3. Раздела 2 Проектной декларации «Результаты проведения государственной экспертизы проектной документации» изложить в следующей редакции:

«2.3. Положительное заключение государственного автономного учреждения Нижегородской области «Управление государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий» № 0211-14/УГЭ-4734 от 16 мая 2014г по корректировке проектной документации по объекту «Жилой дом № 1 со встроенными помещениями общественного назначения, подземной автостоянкой и крышной котельной (I очередь строительства)» в границах ул. Шевченко, 3-я Ямская, Большие Овраги в Нижегородском районе г. Нижнего Новгорода»

5. Пункт 2.4. Раздела 2 Проектной декларации «Информация о разрешении на строительство» изложить в следующей редакции:

«2.4. Разрешение на строительство № RU 52303000-27/1455р выдано Администрацией города Нижнего Новгорода 16 декабря 2013г. с внесенными изменениями в технико-экономические показатели от 17.07.2014г. Срок действия – до 01 февраля 2016г».

6. Пункт 2.9. Раздела 2 Проектной декларации «Количество в составе строящегося многоквартирного дома самостоятельных частей (квартир, гаражей и иных объектов не-

движимости) подлежащих передаче застройщиком участникам долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию» изложить в следующей редакции:

«2.9.Количество в составе строящегося многоквартирного дома самостоятельных частей (квартир, гаражей и иных объектов недвижимости) подлежащих передаче застройщиком участникам долевого строительства после получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:

Дом № 1 (по генплану) со встроенными помещениями общественного назначения, крышной котельной и подземной автостоянкой:

- общая площадь здания – 4 469,12 кв.м.
- строительный объем здания – 22 221,5 куб.м.
- общая площадь квартир без лоджий – 2 232,12 кв.м.
- общая площадь квартир с учетом лоджий (с К=0,5) – 2 346,11 кв.м.
- общая площадь помещений общественного назначения – 397,58 кв.м.
- общая площадь крышной котельной – 57,08 кв.м.
- количество мест в подземной автостоянке – 37 машиномест.

Всего квартир – 30, в том числе

1 комнатных квартир – 3 шт.;

2 комнатных квартир – 20 шт.;

3 комнатных квартир – 7 шт.

### ПЕРЕЧЕНЬ КВАРТИР

№№ пп	Этаж	Номер квартиры	Количество комнат	Площадь квартиры жилая (кв.м.)	Площадь квартиры общая с учетом лоджии с К=0,5 (кв.м.)	Площадь квартиры общая без учета лоджии (кв.м.)
<b>I подъезд</b>						
1.	2	1	трехкомнатная	65,08	116,53	113,41
2.	2	2	двухкомнатная	37,30	71,89	69,86
3.	2	3	двухкомнатная	36,24	77,65	72,40
4.	3	4	трехкомнатная	65,08	116,35	113,23
5.	3	5	двухкомнатная	37,30	71,78	69,75
6.	3	6	двухкомнатная	36,24	77,28	72,02
7.	4	7	трехкомнатная	65,17	115,80	112,98
8.	4	8	двухкомнатная	37,30	71,20	69,17
9.	4	9	двухкомнатная	36,24	77,34	72,08
10.	мансарда	10	трехкомнатная	58,03	106,08	102,30
11.	мансарда	11	двухкомнатная	33,67	65,66	63,66
12.	мансарда	12	двухкомнатная	36,24	76,87	71,40
<b>II подъезд</b>						
13.	2	13	двухкомнатная	35,69	75,68	71,09
14.	2	14	двухкомнатная	36,06	63,35	61,80
15.	2	15	двухкомнатная	39,23	79,06	76,68
16.	3	16	двухкомнатная	35,69	75,46	70,88
17.	3	17	двухкомнатная	36,06	64,02	61,50
18.	3	18	однокомнатная	20,35	46,79	44,41
19.	3	19	трехкомнатная	64,79	116,49	104,97
20.	3	20	двухкомнатная	37,61	67,90	66,06
№№ пп	Этаж	Номер квартиры	Количество комнат	Площадь квартиры	Площадь квартиры	Площадь квартиры

				<b>жилая (кв.м.)</b>	<b>общая с учетом лоджии с К=0,5 (кв.м.)</b>	<b>общая без учета лоджии (кв.м.)</b>
21.	4	21	двухкомнатная	35,69	75,26	70,66
22.	4	22	двухкомнатная	36,06	62,63	60,11
23.	4	23	однокомнатная	20,35	45,12	43,64
24.	4	24	трехкомнатная	64,78	116,07	104,74
25.	4	25	двухкомнатная	37,61	67,50	65,80
26.	мансарда	26	двухкомнатная	35,69	75,04	70,45
27.	мансарда	27	двухкомнатная	32,91	55,63	54,21
28.	мансарда	28	однокомнатная	17,94	42,62	41,15
29.	мансарда	29	трехкомнатная	62,07	111,48	101,82
30.	мансарда	30	двухкомнатная	34,59	61,58	59,89

Встроенные помещения общественного назначения:

- общая площадь помещений общественного назначения – 397,58 кв.м.

- количество встроенных помещений общественного назначения – 4 шт.

### **ПЕРЕЧЕНЬ встроенных помещений общественного назначения**

<b>№№ пп</b>	<b>Этаж</b>	<b>Номер помещения</b>	<b>Количество комнат</b>	<b>Площадь поме- щения полезная (кв.м.)</b>	<b>Площадь поме- щения общая (кв.м.)</b>
1.	1	1	1	75,04	83,39
2.	1	2	1	47,48	68,87
3.	1	3	1	155,07	139,35
4.	1	4	1	76,38	105,97

Нежилое помещение (подземная парковка) общей площадью 1 114,12 кв.м. на 37 маши-  
номест.

### **ПЕРЕЧЕНЬ подземных парковочных мест**

<b>№№ пп</b>	<b>Этаж</b>	<b>Номер пар- ковочного ме- ста</b>	<b>Количество парковочных мест</b>	<b>Площадь пар- ковочных мест (кв.м.)</b>
1.	Подземный (отм. -4,500)	1	1	27,14
2.	Подземный (отм. -4,500)	2а, 2б	2	40,14
3.	Подземный (отм. -4,500)	3а, 3б	2	34,73
4.	Подземный (отм. -4,500)	4а, 4б	2	48,46
5.	Подземный (отм. -4,500)	5а, 5б	2	47,55
6.	Подземный (отм. -4,500)	6а, 6б, 6в	3	52,96
7.	Подземный (отм. -4,500)	7а, 7б, 7в	3	62,07
8.	Подземный (отм. -4,500)	8а, 8б	2	18,93
9.	Подземный (отм. -4,500)	9а, 9б	2	18,37
10.	Подземный (отм. -4,500)	10а, 10б	2	18,15
11.	Подземный (отм. -4,500)	11а, 11б	2	18,15
12.	Подземный (отм. -4,500)	12а, 12б	2	18,15
13.	Подземный (отм. -4,500)	13а, 13б	2	18,15
<b>№№ пп</b>	<b>Этаж</b>	<b>Номер пар- ковочного ме-</b>	<b>Количество парковочных</b>	<b>Площадь пар- ковочных мест</b>

		<b>ста</b>	<b>мест</b>	<b>(кв.м.)</b>
14.	Подземный (отм. -4,500)	14а, 14б	2	18,58
15.	Подземный (отм. -4,500)	15а, 15б	2	15,56
16.	Подземный (отм. -4,500)	16а, 16б	2	18,15
17.	Подземный (отм. -4,500)	17а, 17б	2	17,32
18.	Подземный (отм. -4,500)	18а, 18б	2	44,39

Директор

18.07.2014



*Иванова*

О.П. Иванова

**Общество с ограниченной ответственностью  
«ЖИЛСТРОЙ»  
(ООО «ЖИЛСТРОЙ»)**

603148, г. Н. Новгород, ул. Чаадаева, д. 43Б, ИНН/КПП 1001178052/525901001  
тел/факс 4195329/4195313

---

**ИЗМЕНЕНИЕ № 2**

**в Проектную декларацию общества с ограниченной ответственностью «ЖИЛСТРОЙ» по строительству жилого дома № 1 (по генплану) со встроенными помещениями общественного назначения, крышной котельной и подземной автостоянкой (I очередь строительства), расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Нижегородский район, в границах улиц Шевченко, 3-я Ямская, Большие Овраги**

1. Пункт 1.2. Раздела Проектной декларации «Учредители» изложить в следующей редакции:

«1.2. Учредители

Гражданин РФ Иванова Ольга Павловна 100% доли в уставном капитале общества».

2. Пункт 1.5. Раздела 1 Проектной декларации «Сведения о финансовом результате» изложить в следующей редакции:

«1.5. Сведения о финансовом результате, размерах кредиторской и дебиторской задолженности за I полугодие 2014 года:

Финансовый результат по итогам первого полугодия 2014 года составил 254 000 рублей.

Размер кредиторской задолженности составил 53 121 000 рублей

Размер дебиторской задолженности составил 34 164 000 рублей».

Директор

О.П. Иванова

15.09.2014



**Общество с ограниченной ответственностью  
«ЖИЛСТРОЙ»  
(ООО «ЖИЛСТРОЙ»)**

603148, г. Н. Новгород, ул. Чаадаева, д. 43Б, ИНН/КПП 1001178052/525901001  
тел/факс 4195329/4195313

---

**ИЗМЕНЕНИЕ № 3**

**в Проектную декларацию общества с ограниченной ответственностью «ЖИЛСТРОЙ» по строительству жилого дома № 1 (по генплану) со встроенными помещениями общественного назначения, крышной котельной и подземной автостоянкой (I очередь строительства), расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Нижегородский район, в границах улиц Шевченко, 3-я Ямская, Большие Овраги**

1.Пункт 1.5. Раздела 1 Проектной декларации «Сведения о финансовом результате» изложить в следующей редакции:

«1.5.Сведения о финансовом результате, размерах кредиторской и дебиторской задолженности за 9 месяцев 2014 года:

Финансовый результат по итогам девяти месяцев 2014 года составил 548 000 рублей.

Размер кредиторской задолженности составил 39 393 000 рублей.

Размер дебиторской задолженности составил 39 958 000 рублей».

Директор

О.П. Иванова



31.10.2014

**Общество с ограниченной ответственностью  
«ЖИЛСТРОЙ»  
(ООО «ЖИЛСТРОЙ»)**

603148, г. Н. Новгород, ул. Чаадаева, д. 43Б, ИНН/КПП 1001178052/525901001  
тел/факс 4195329/4195313

---

**ИЗМЕНЕНИЕ № 4**

**в Проектную декларацию общества с ограниченной ответственностью «ЖИЛСТРОЙ» по строительству жилого дома № 1 (по генплану) со встроенными помещениями общественного назначения, крышной котельной и подземной автостоянкой (I очередь строительства), расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Нижегородский район, в границах улиц Шевченко, 3-я Ямская, Большие Овраги**

1.Пункт 1.5. Раздела 1 Проектной декларации «Сведения о финансовом результате» изложить в следующей редакции:

«1.5.Сведения о финансовом результате, размерах кредиторской и дебиторской задолженности за 2014 год:

Финансовый результат по итогам 2014 года составил 634 000 рублей.

Размер кредиторской задолженности составил 14 815 000 рублей

Размер дебиторской задолженности составил 21 878 000 рублей».

Директор

25.03.2015



*Иванова*

О.П. Иванова

**Общество с ограниченной ответственностью  
«ЖИЛСТРОЙ»  
(ООО «ЖИЛСТРОЙ»)**

603148, г. Н. Новгород, ул. Чаадаева, д. 43Б, ИНН/КПП 1001178052/525901001  
тел/факс 4195329/4195313

**ИЗМЕНЕНИЕ № 5**

в Проектную декларацию общества с ограниченной ответственностью «ЖИЛСТРОЙ» по строительству жилого дома № 1 (по генплану) со встроенными помещениями общественного назначения, крышной котельной и подземной автостоянкой (I очередь строительства), расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Нижегородский район, в границах улиц Шевченко, 3-я Ямская, Большие Овраги

1. Пункт 1.5. Раздела 1 Проектной декларации «Сведения о финансовом результате» изложить в следующей редакции:

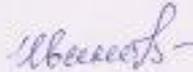
«1.5. Сведения о финансовом результате, размерах кредиторской и дебиторской задолженности за I квартал 2015 года:

Финансовый результат по итогам I квартала 2015 года составил 129 000 рублей.

Размер кредиторской задолженности составил 28 474 000 рублей

Размер дебиторской задолженности составил 44 193 000 рублей».

Директор



О.П. Иванова

27.04.2015



**Общество с ограниченной ответственностью  
«ЖИЛСТРОЙ»  
(ООО «ЖИЛСТРОЙ»)**

603148, г. Н. Новгород, ул. Чаадаева, д. 43Б, ИНН/КПП 1001178052/525901001  
тел/факс 4195329/4195313

---

**ИЗМЕНЕНИЕ № 6**

**в Проектную декларацию общества с ограниченной ответственностью «ЖИЛСТРОЙ» по строительству жилого дома № 1 (по генплану) со встроенными помещениями общественного назначения, крышной котельной и подземной автостоянкой (I очередь строительства), расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Нижегородский район, в границах улиц Шевченко, 3-я Ямская, Большие Овраги**

1.Пункт 1.5. Раздела 1 Проектной декларации «Сведения о финансовом результате» изложить в следующей редакции:

«1.5.Сведения о финансовом результате, размерах кредиторской и дебиторской задолженности за 1 полугодие 2015 года:

Финансовый результат по итогам 1 полугодия 2015 года составил 277 000 рублей.

Размер кредиторской задолженности составил 43 609 000 рублей

Размер дебиторской задолженности составил 25 189 000 рублей».

Директор

*Иванова* О.П. Иванова



28.07.2015

**Общество с ограниченной ответственностью  
«ЖИЛСТРОЙ»  
(ООО «ЖИЛСТРОЙ»)**

603148, г. Н. Новгород, ул. Чаадаева, д. 43Б, ИНН/КПП 1001178052/525901001  
тел/факс 4195329/4195313

---

**ИЗМЕНЕНИЕ № 7**

**в Проектную декларацию общества с ограниченной ответственностью «ЖИЛСТРОЙ» по строительству жилого дома № 1 (по генплану) со встроенными помещениями общественного назначения, крышной котельной и подземной автостоянкой (I очередь строительства), расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Нижегородский район, в границах улиц Шевченко, 3-я Ямская, Большие Овраги**

1.Пункт 1.5. Раздела 1 Проектной декларации «Сведения о финансовом результате» изложить в следующей редакции:

«1.5.Сведения о финансовом результате, размерах кредиторской и дебиторской задолженности за 9 месяцев 2015 года:

Финансовый результат по итогам 9 месяцев 2015 года составил 336 000 рублей.

Размер кредиторской задолженности составил 57 274 рубля.

Размер дебиторской задолженности составил 23 292 000 рублей».

Директор

О.П. Иванова



28.10.2015

**Общество с ограниченной ответственностью  
«ЖИЛСТРОЙ»  
(ООО «ЖИЛСТРОЙ»)**

603148, г. Н. Новгород, ул. Чаадаева, д. 43Б, ИНН/КПП 1001178052/525901001  
тел/факс 4195329/4195313

---

**ИЗМЕНЕНИЕ № 8**

**в Проектную декларацию общества с ограниченной ответственностью «ЖИЛСТРОЙ» по строительству жилого дома № 1 (по генплану) со встроенными помещениями общественного назначения, крышной котельной и подземной автостоянкой (I очередь строительства), расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Нижегородский район, в границах улиц Шевченко, 3-я Ямская, Большие Овраги**

1. Пункт 2.2. Раздела 2 Проектной декларации «Информация о строительстве» изложить в следующей редакции:

«2.2. Этапы строительства:

Строительство ведется в одну очередь.

Срок ввода дома № 1 – II квартал 2017 года.

Начало строительства – IV квартал 2013 года».

2. Пункт 2.4. Раздела 2 Проектной декларации «Информация о строительстве» изложить в следующей редакции:

«2.4. Информация о разрешении на строительство

Разрешение на строительство № RU 52303000-27/1455р выдано Администрацией города Нижнего Новгорода 16 декабря 2013г. Срок действия – до 01 июля 2017г».

3. Пункт 2.12. Раздела 2 Проектной декларации «Информация о строительстве» изложить в следующей редакции:

«2.12. Предполагаемый срок получения Разрешения на ввод объекта в эксплуатацию – не позднее 01 июля 2017 года».

Директор



О.П. Иванова

31.12.2015



**Общество с ограниченной ответственностью  
«ЖИЛСТРОЙ»  
(ООО «ЖИЛСТРОЙ»)**

603148, г. Н. Новгород, ул. Чаадаева, д. 43Б, ИНН/КПП 1001178052/525901001  
тел/факс 4195329/4195313

---

**ИЗМЕНЕНИЕ № 9**

**в Проектную декларацию общества с ограниченной ответственностью «ЖИЛСТРОЙ» по строительству жилого дома № 1 (по генплану) со встроенными помещениями общественного назначения, крышной котельной и подземной автостоянкой (I очередь строительства), расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Нижегородский район, в границах улиц Шевченко, 3-я Ямская, Большие Овраги**

1. Пункт 2.17. Раздела 2 Проектной декларации «Способ обеспечения обязательств застройщика по договору» изложить в следующей редакции:

«2.17. Способ обеспечения обязательств застройщика по договору:

В обеспечение исполнения обязательств застройщика по договору с момента государственной регистрации договора у участников долевого строительства считаются многоквартирный дом, в составе которого находятся объекты долевого строительства и земельный участок, принадлежащий застройщику на праве собственности в силу Закона № 214-ФЗ от 30.12.2004 (в редакции № 236-ФЗ от 13.07.2015).

Исполнение обязательств застройщика по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору обеспечивается страхованием гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения по договору путем заключения Генерального договора страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения по договору долевого участия в долевом строительстве № 35-18634/2015 от 16.02.2016г с Обществом с ограниченной ответственностью «Региональная страховая компания» (Почтовый индекс 127018, г. Москва, ул. Складочная, д. 1, строение 15, ИНН 1832008660, КПП 997950001, ОГРН 1021801434643) в отношении жилого дома № 1 (по генплану) со встроенными помещениями общественного назначения, крышной котельной и подземной автостоянкой (I очередь строительства), расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Нижегородский район, в границах улиц Шевченко, 3-я Ямская, Большие Овраги».

Директор

*Иванова*

О.П. Иванова

18.02.2016



**Общество с ограниченной ответственностью  
«ЖИЛСТРОЙ»  
(ООО «ЖИЛСТРОЙ»)**

603148, г. Н. Новгород, ул. Чаадаева, д. 43Б, ИНН/КПП 1001178052/525901001  
тел/факс 4195329/4195313

---

**ИЗМЕНЕНИЕ № 10**

**в Проектную декларацию общества с ограниченной ответственностью «ЖИЛСТРОЙ» по строительству жилого дома № 1 (по генплану) со встроенными помещениями общественного назначения, крышной котельной и подземной автостоянкой (I очередь строительства), расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Нижегородский район, в границах улиц Шевченко, 3-я Ямская, Большие Овраги**

1.Пункт 1.5. Раздела 1 Проектной декларации «Сведения о финансовом результате» изложить в следующей редакции:

«1.5.Сведения о финансовом результате, размера кредиторской и дебиторской задолженности по итогам 2015 года:

Финансовый результат по итогам 2015 года составил 494 000 рублей.

Размер кредиторской задолженности составил 10 515 000 рублей.

Размер дебиторской задолженности составил 39 934 000 рублей».

Директор

23.03.2016



*Иванова*

О.П. Иванова

**Общество с ограниченной ответственностью  
«ЖИЛСТРОЙ»  
(ООО «ЖИЛСТРОЙ»)**

603148, г. Н. Новгород, ул. Чаадаева, д. 43Б, ИНН/КПП 1001178052/525901001  
тел/факс 4195329/4195313

---

**ИЗМЕНЕНИЕ № 11**

**в Проектную декларацию общества с ограниченной ответственностью «ЖИЛСТРОЙ» по строительству жилого дома № 1 (по генплану) со встроенными помещениями общественного назначения, крышной котельной и подземной автостоянкой (I очередь строительства), расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Нижегородский район, в границах улиц Шевченко, 3-я Ямская, Большие Овраги**

1.Пункт 1.5. Раздела 1 Проектной декларации «Сведения о финансовом результате» изложить в следующей редакции:

«1.5.Сведения о финансовом результате, размера кредиторской и дебиторской задолженности по итогам первого квартала 2016 года:

Финансовый результат по итогам первого квартала 2016 года составил 20 000 рублей.

Размер кредиторской задолженности составил 10 560 000 рублей.

Размер дебиторской задолженности составил 40 336 000 рублей».

Директор



О.П. Иванова



26.04.2016

## ИЗМЕНЕНИЕ № 12

**в Проектную декларацию общества с ограниченной ответственностью «ЖИЛСТРОЙ» по строительству жилого дома № 1 (по генплану) со встроенными помещениями общественного назначения, крышной котельной и подземной автостоянкой (I очередь строительства), расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Нижегородский район, в границах улиц Шевченко, 3-я Ямская, Большие Овраги**

1. В связи с допущенной технической ошибкой внести изменения в Пункт 1.5. Раздела 1 Проектной декларации за 1 полугодие 2015 «Сведения о финансовом результате» изложить в следующей редакции:

«1.5. Сведения о финансовом результате, размерах кредиторской и дебиторской задолженности за 1 полугодие 2015 года:

Финансовый результат по итогам 1 полугодия 2015 года составил 277 000 рублей.

Размер кредиторской задолженности составил 25 189 000 рублей.

Размер дебиторской задолженности составил 43 609 000 рублей».

Директор

О.П. Иванова

23.06.2016

**Общество с ограниченной ответственностью  
«ЖИЛСТРОЙ»  
(ООО «ЖИЛСТРОЙ»)**

603148, г. Н. Новгород, ул. Чаадаева, д. 43Б, ИНН/КПП 1001178052/525901001  
тел./факс 4195329/4195313

**ИЗМЕНЕНИЕ № 13**

в Проектную декларацию общества с ограниченной ответственностью «ЖИЛСТРОЙ» по строительству жилого дома № 1 (по генплану) со встроенными помещениями общественного назначения, крышной котельной и подземной автостоянкой (I очередь строительства), расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Нижегородский район, в границах улиц Шевченко, 3-я Ямская, Большие Овраги

1. Пункт 1.5. Раздела 1 Проектной декларации «Сведения о финансовом результате» изложить в следующей редакции:

«1.5. Сведения о финансовом результате, размера кредиторской и дебиторской задолженности по итогам первого полугодия 2016 года:

Финансовый результат по итогам первого полугодия 2016 года составил 29 000 рублей.

Размер кредиторской задолженности составил 10 087 000 рублей.

Размер дебиторской задолженности составил 40 428 000 рублей».

Директор



О.П. Иванова

27.07.2016



**Общество с ограниченной ответственностью  
«ЖИЛСТРОЙ»  
(ООО «ЖИЛСТРОЙ»)**

603148, г. Н. Новгород, ул. Чаадаева, д. 43Б, ИНН/КПП 1001178052/525901001  
тел/факс 4195329/4195313

---

**ИЗМЕНЕНИЕ № 14**

в Проектную декларацию общества с ограниченной ответственностью «ЖИЛСТРОЙ» по строительству жилого дома № 1 (по генплану) со встроенными помещениями общественного назначения, крышной котельной и подземной автостоянкой (I очередь строительства), расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Нижегородский район, в границах улиц Шевченко, 3-я Ямская, Большие Овраги

1. В связи с допущенной технической ошибкой внести изменения в Пункт 1.5. Раздела 1 Проектной декларации за 9 месяцев 2015 «Сведения о финансовом результате» изложить в следующей редакции:

«1.5. Сведения о финансовом результате, размерах кредиторской и дебиторской задолженности за 9 месяцев 2015 года:

Финансовый результат по итогам 9 месяцев 2015 года составил 336 000 рублей.

Размер кредиторской задолженности составил 23 292 000 рублей.

Размер дебиторской задолженности составил 57 274 000 рублей».

Директор



О.П. Иванова



18.08.2016

## ИЗМЕНЕНИЕ № 15

**в Проектную декларацию общества с ограниченной ответственностью «ЖИЛСТРОЙ» по строительству жилого дома № 1 (номер по генплану) со встроенными помещениями общественного назначения, крышной котельной и подземной автостоянкой (I очередь строительства), расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Нижегородский район, в границах улиц Шевченко, 3-я Ямская, Большие Овраги**

1.Первый абзац Пункта 2.9. Раздела 2 Проектной декларации «Количество в составе строящегося многоквартирного дома самостоятельных частей (квартир, гаражей и иных объектов недвижимости) подлежащих передаче застройщиком участникам долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию» изложить в следующей редакции:

«2.9.Количество в составе строящегося многоквартирного дома самостоятельных частей (квартир, гаражей и иных объектов недвижимости) подлежащих передаче застройщиком участникам долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию дома № 1 (по генплану) со встроенными помещениями общественного назначения, крышной котельной и подземной автостоянкой:

- общая площадь здания – 5 845,15 кв.м.
- строительный объем здания – 26 380,5 куб.м.
- общая площадь квартир без учета лоджий - 2332,66 кв.м.
- общая площадь квартир с учетом лоджий (с К=0,5) – 2449,03 кв.м.
- общая площадь помещений общественного назначения – 381,0 кв.м.
- количество мест в подземной автостоянке – 39 машиномест».

2.Пункт 2.11. Раздела 2 Проектной декларации «Состав общего имущества в многоквартирном доме, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого строительства после получения Разрешения на ввод объекта в эксплуатацию и передачи объекта долевого строительства участникам долевого строительства» изложить в следующей редакции:

«2.11.Состав общего имущества в многоквартирном доме, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого строительства после получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию и передачи объекта долевого строительства участникам долевого строительства:

**Помещения в данном доме, не являющиеся частями квартир и предназначенные для обслуживания более одного помещения в данном доме, в том числе лестничные марши и площадки, коридоры, лестницы, вестибюли, лифтовые холлы, лифты, лифтовые шахты, машинные отделения лифтов, мусорокамеры, электрощитовые, венткамеры, помещение насосной пожаротушения, хозяйственно-питьевой насосной, комната уборки хозяйственного инвентаря, комната охраны. Инженерные коммуникации и оборудование, необходимые для обслуживания более одного помещения в данном доме и иные предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома объекты, расположенные на земельном участке.**

**Общая долевая собственность участников долевого строительства подземной автостоянки: проезды между машино-местами, въездные пандусы, технические помещения и оборудование, необходимые для обслуживания автостоянки.**

**Земельный участок площадью 1 903 кв.м. кадастровый номер 52:18:0060151:172 по адресу в границах улиц Шевченко, 3-я Ямская, Большие Овраги в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода».**

**3.Пункт 2.16. Раздела 2 Проектной декларации «Перечень организаций, осуществляющих основные строительные-монтажные и другие работы» изложить в следующей редакции:**

**«2.16.Перечень организаций, осуществляющих основные строительные-монтажные и другие работы:**

**Генподрядчик – ООО «Гранит». Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 1109.01-2014-5260355251-С-266 от 22.09.2014г.**

**На выполнение спецработ будут привлекаться субподрядные организации».**

**4.Дополнить Раздел 2 Проектной декларации Пунктом 2.19.:**

**«2.19.Строительство жилого дома № 1 (номер по генплану) со встроенными помещениями общественного назначения, крышной котельной и подземной автостоянкой (1 очередь застройки) осуществляется в соответствии с очередностью, определенной проектом планировки застройки в границах улиц Шевченко, 3-я Ямская, Большие Овраги.**

**Теплоснабжение зданий, планируемых к строительству на территории в границах улиц Шевченко, 3-я Ямская, Большие Овраги, осуществляется от крышной котельной, расположенной на крыше здания 1 очереди застройки (жилой дом № 1).**

**Пуск крышной котельной осуществляется в 3 этапа, по мере готовности объектов - 1, 2, 3 очереди застройки (жилые дома № 1, № 2, № 3).**

**Основное оборудование котельной располагается на крыше здания 1 очереди застройки (жилой дом № 1), вспомогательное оборудование размещается в тепловых пунктах, расположенных в подвале каждой очереди застройки».**

15.09.2016

**Общество с ограниченной ответственностью  
«ЖИЛСТРОЙ»  
(ООО «ЖИЛСТРОЙ»)**

603148, г. Н. Новгород, ул. Чаадаева, д. 43Б, ИНН/КПП 1001178052/525901001  
тел/факс 4195329/4195313

---

**ИЗМЕНЕНИЕ № 16**

**в Проектную декларацию общества с ограниченной ответственностью «ЖИЛСТРОЙ» по строительству жилого дома № 1 (по генплану) со встроенными помещениями общественного назначения, крышной котельной и подземной автостоянкой (I очередь строительства), расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Нижегородский район, в границах улиц Шевченко, 3-я Ямская, Большие Овраги**

1. Пункт 1.5. Раздела 1 Проектной декларации «Сведения о финансовом результате» изложить в следующей редакции:

«1.5. Сведения о финансовом результате, размерах кредиторской и дебиторской задолженности за 9 месяцев 2016 года:

Финансовый результат по итогам 9 месяцев 2016 года составил 10 000 рублей.

Размер кредиторской задолженности составил 145 827 000 рублей.

Размер дебиторской задолженности составил 38 773 000 рублей».

Директор



О.П. Иванова



31.10.2016

**Общество с ограниченной ответственностью**  
**«ЖИЛСТРОЙ»**  
**(ООО «ЖИЛСТРОЙ»)**

603148, г. Н. Новгород, ул. Чаадаева, д. 43Б, ИНН/КПП 1001178052/525901001  
тел/факс 4195329/4195313

---

**ИЗМЕНЕНИЕ № 17**

**в Проектную декларацию общества с ограниченной ответственностью «ЖИЛСТРОЙ» по строительству жилого дома № 1 (по генплану) со встроенными помещениями общественного назначения, крышной котельной и подземной автостоянкой (I очередь строительства), расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Нижегородский район, в границах улиц Шевченко, 3-я Ямская, Большие Овраги**

1.Пункт 2.17. Раздела 2 Проектной декларации «Способ обеспечения обязательств застройщика по договору» изложить в следующей редакции:

«2.17.Способ обеспечения обязательств застройщика по договору:

В обеспечение исполнения обязательств застройщика по договору с момента государственной регистрации договора у участников долевого строительства считаются многоквартирный дом, в составе которого находятся объекты долевого строительства и земельный участок, принадлежащий застройщику на праве собственности в силу Закона № 214-ФЗ от 30.12.2004 (в редакции № 236-ФЗ от 13.07.2015).

Исполнение обязательств застройщика по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору обеспечивается страхованием гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения по договору путем заключения Генерального договора страхования гражданской ответственности застройщика:

1.С обществом с ограниченной ответственностью «Региональная страховая компания» (Почтовый индекс 127018, г. Москва, ул. Складочная, д. 1, строение 15, ИНН 1832008660, КПП 997950001, ОГРН 1021801434643).

Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения по договору долевого участия в долевом строительстве № 35-18634/2015 от 16.02.2016г в отношении жилого дома № 1 (по генплану) со встроенными помещениями общественного назначения, крышной котельной и подземной автостоянкой (I очередь строительства), расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Нижегородский район, в границах улиц Шевченко, 3-я Ямская, Большие Овраги.

2.С обществом с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ» (почтовый индекс 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д. 29, ИНН 7743014574, КПП 623401001, ОГРН 1027739329188).

Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения по договору долевого участия в долевом строительстве № ГОЗ-137-1905/16 от 05.10.2016г в отношении жилого дома № 1 (по генплану) со встроенными помещениями общественного назначения, крышной котельной и подземной автостоянкой (I очередь строительства), расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Нижегородский район, в границах улиц Шевченко, 3-я Ямская, Большие Овраги.»

Директор

О.П. Иванова

17.11.2016



# Общество с ограниченной ответственностью

## «ЖИЛСТРОЙ»

### (ООО «ЖИЛСТРОЙ»)

603148, г. Н. Новгород, ул. Чаадаева, д. 43Б, ИНН/КПП 1001178052/525901001  
тел/факс 4195329/4195313

---

#### ИЗМЕНЕНИЕ № 18

**в Проектную декларацию общества с ограниченной ответственностью «ЖИЛСТРОЙ» по строительству жилого дома № 1 (по генплану) со встроенными помещениями общественного назначения, крышной котельной и подземной автостоянкой (I очередь строительства), расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Нижегородский район, в границах улиц Шевченко, 3-я Ямская, Большие Овраги**

1. Пункт 1.5. Раздела 1 Проектной декларации «Сведения о финансовом результате» изложить в следующей редакции:

«1.5. Сведения о финансовом результате, размерах кредиторской и дебиторской задолженности за 12 месяцев 2016 года:

Финансовый результат по итогам 12 месяцев 2016 года составил 42 000 рублей.

Размер кредиторской задолженности составил 145 801 000 рублей.

Размер дебиторской задолженности составил 38 915 000 рублей».

2. Дополнить Раздел 2 Проектной декларации «Информация о проекте строительства» пунктом 2.1.1.:

«2.1.1. Коммерческое обозначение, индивидуализирующее группу объектов капитального строительства:

Жилой комплекс «Воскресенская слобода», сокращенное наименование ЖК «Воскресенская слобода».

ЖК «Воскресенская слобода» включает в себя три многоквартирных жилых дома со встроенными помещениями общественного назначения, детскими учреждениями дополнительного дошкольного образования, крышной котельной и подземной автостоянкой, расположенных в границах улиц Шевченко, 3-я Ямская, Большие Овраги в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода».

Директор

О.П. Иванова

24.03.2017

**Общество с ограниченной ответственностью  
«ЖИЛСТРОЙ»  
(ООО «ЖИЛСТРОЙ»)**

603148, г. Н. Новгород, ул. Чаадаева, д. 43Б, ИНН/КПП 1001178052/525901001  
тел/факс 4195329/4195313

**ИЗМЕНЕНИЕ № 19**

**в Проектную декларацию общества с ограниченной ответственностью «ЖИЛСТРОЙ» по строительству жилого дома № 1 (по генплану) со встроенными помещениями общественного назначения, крышной котельной и подземной автостоянкой (I очередь строительства), расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Нижегородский район, в границах улиц Шевченко, 3-я Ямская, Большие Овраги**

1. Пункт 1.5. Раздела 1 Проектной декларации «Сведения о финансовом результате» изложить в следующей редакции:

«1.5. Сведения о финансовом результате, размерах кредиторской и дебиторской задолженности за первый квартал 2017 года:

Финансовый результат по итогам первого квартала 2017 года составил 6 000 рублей.

Размер кредиторской задолженности составил 143 547 000 рублей.

Размер дебиторской задолженности составил 36 996 000 рублей».

Директор



О.П. Иванова

28.04.2017



**Общество с ограниченной ответственностью**  
**«ЖИЛСТРОЙ»**  
**(ООО «ЖИЛСТРОЙ»)**

603148, г. Н. Новгород, ул. Чаадаева, д. 43Б, ИНН/КПП 1001178052/525901001  
тел/факс 4195329/4195313

**ИЗМЕНЕНИЕ № 20**

**в Проектную декларацию общества с ограниченной ответственностью «ЖИЛСТРОЙ» по строительству жилого дома № 1 (по генплану) со встроенными помещениями общественного назначения, крышной котельной и подземной автостоянкой (I очередь строительства), расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Нижегородский район, в границах улиц Шевченко, 3-я Ямская, Большие Овраги**

1. Пункт 2.17. Раздела 2 Проектной декларации «Способ обеспечения обязательств застройщика по договору» изложить в следующей редакции:

«2.17. Способ обеспечения обязательств застройщика по договору:

В обеспечение исполнения обязательств застройщика по договору с момента государственной регистрации договора у участников долевого строительства считаются многоквартирный дом, в составе которого находятся объекты долевого строительства и земельный участок, принадлежащий застройщику на праве собственности в силу Закона № 214-ФЗ от 30.12.2004 (в редакции № 236-ФЗ от 13.07.2015).

Исполнение обязательств застройщика по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору обеспечивается страхованием гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения по договору путем заключения Генерального договора страхования гражданской ответственности застройщика:

1. С обществом с ограниченной ответственностью «ПРОМИНСТРАХ» (лицензия на осуществление страхования СИ №3438 от 22.08.2016, срок действия лицензии – без ограничения срока действия, ОГРН 1027700355935, ИНН 7704216908. Место нахождения: 123610, г. Москва, набережная Краснопресненская, дом 12, пом. 1705-1707).

Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения по договору долевого участия в долевом строительстве № 35-18634/2015 от 07.04.2017г. Застрахованный объект: Жилой дом № 1 (по генплану) со встроенными помещениями общественного назначения, крышной котельной и подземной автостоянкой (I очередь строительства), расположенный по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Нижегородский район, в границах улиц Шевченко, 3-я Ямская, Большие Овраги.

2. С обществом с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ» (почтовый индекс 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д. 29, ИНН 7743014574, КПП 623401001, ОГРН 1027739329188).

Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения по договору долевого участия в долевом строительстве № ГОЗ-137-1905/16 от 05.10.2016г. Объект страхования: Жилой дом № 1 (по генплану) со встроенными помещениями общественного назначения, крышной котельной и подземной автостоянкой (I очередь строительства), расположенный по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Нижегородский район, в границах улиц Шевченко, 3-я Ямская, Большие Овраги.

Директор

*Иванова*



Иванова

04.05.2017

**Общество с ограниченной ответственностью  
«ЖИЛСТРОЙ»  
(ООО «ЖИЛСТРОЙ»)**

603148, г. Н. Новгород, ул. Чаадаева, д. 43Б, ИНН/КПП 1001178052/525901001  
тел/факс 4195329/4195313

---

**ИЗМЕНЕНИЕ № 21**

**в Проектную декларацию общества с ограниченной ответственностью «ЖИЛСТРОЙ» по строительству жилого дома № 1 (по генплану) со встроенными помещениями общественного назначения, крышной котельной и подземной автостоянкой (I очередь строительства), расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Нижегородский район, в границах улиц Шевченко, 3-я Ямская, Большие Овраги**

1. Пункт 2.2. Раздела 2 Проектной декларации «Информация о строительстве» изложить в следующей редакции:

«2.2. Этапы строительства:

Строительство ведется в одну очередь.

Срок ввода дома № 1 – IV квартал 2018 года.

Начало строительства – IV квартал 2013 года».

2. Пункт 2.4. Раздела 2 Проектной декларации «Информация о строительстве» изложить в следующей редакции:

«2.4. Информация о разрешении на строительство

Разрешение на строительство № RU 52303000-27/1455р выдано Администрацией города Нижнего Новгорода 16 декабря 2013г. Срок действия Разрешения продлен до 19 октября 2018г.».

3. Пункт 2.12. Раздела 2 Проектной декларации «Информация о строительстве» изложить в следующей редакции:

«2.12. Предполагаемый срок получения Разрешения на ввод объекта в эксплуатацию – не позднее 19 октября 2018 года».

Директор



О.П. Иванова

08.06.2017



# Общество с ограниченной ответственностью «ЖИЛСТРОЙ»

603148 г. Н. Новгород, ул. Чадаева, д. 43Б, ИНН 1001178052  
р/с 40702810000870001456 в ПАО «АК БАРС» Банк в г. Казань  
к/с 30101810300000000805, БИК 049205805

## Изменения № 22

в Проектную декларацию общества с ограниченной ответственностью «ЖИЛСТРОЙ» по строительству жилого дома №1 (по генплану) со встроенными помещениями общественного назначения, крышной котельной и подземной автостоянкой (I очередь строительства), расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Нижегородский район, в границах улиц Шевченко, 3-я Ямская, Большие Овраги

1. Пункт 1.5. Раздела 1 Проектной декларации «Сведения о финансовом результате» изложить в следующей редакции:

«1.5. Сведения о финансовом результате, размерах кредиторской и дебиторской задолженности за 1 полугодие 2017 года:

Финансовый результат по итогам 1 полугодия 2017 года составил 11 000 рублей.

Размер кредиторской задолженности составил 146 232 000 рублей.

Размер дебиторской задолженности составил 36 615 000 рублей.

Директор

*Иванова*

О. П.Иванова

31.07.2017



**Общество с ограниченной ответственностью  
«ЖИЛСТРОЙ»  
(ООО «ЖИЛСТРОЙ»)**

603148, г. Н. Новгород, ул. Чаадаева, д. 43Б, ИНН/КПП 1001178052/525901001  
тел/факс 4195329/4195313

**ИЗМЕНЕНИЕ № 23**

в Проектную декларацию общества с ограниченной ответственностью «ЖИЛСТРОЙ» по строительству жилого дома № 1 (по генплану) со встроенными помещениями общественного назначения, крышной котельной и подземной автостоянкой (I очередь строительства), расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Нижегородский район, в границах улиц Шевченко, 3-я Ямская, Большие Овраги

Пункт 1 Раздела 1 Проектной декларации «Информация о застройщике» изложить в следующей редакции:

«1. Информация о застройщике

1.1. Наименование

Общество с ограниченной ответственностью «ЖИЛСТРОЙ» (ООО «ЖИЛСТРОЙ»)

Местонахождение застройщика: Россия, 603148, г. Нижний Новгород, ул. Чаадаева, 43Б

Тел./факс 4195329/4195313

Директор Макарычев Сергей Евгеньевич 4195334

Режим работы: с 9-00 до 18-00, обеденный перерыв с 13-00 до 14-00, выходные дни – суббота, воскресенье

ИНН/КПП 1001178052/525901001

ОГРН 1061001063133

р/с № 40702810000870001456

в ПАО «АК БАРС» БАНК г. Казань

к/с № 30101810000000000805

БИК 049205805».

Директор

С.Е. Макарычев

05.10.2017



**Общество с ограниченной ответственностью  
«ЖИЛСТРОЙ»  
(ООО «ЖИЛСТРОЙ»)**

603148, г. Н. Новгород, ул. Чаадаева, д. 43Б, ИНН/КПП 1001178052/525901001  
тел/факс 4195329/4195313

---

**ИЗМЕНЕНИЕ № 24**

**в Проектную декларацию общества с ограниченной ответственностью «ЖИЛСТРОЙ» по строительству жилого дома № 1 (по генплану) со встроенными помещениями общественного назначения, крышной котельной и подземной автостоянкой (I очередь строительства), расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Нижегородский район, в границах улиц Шевченко, 3-я Ямская, Большие Овраги**

1.Пункт 1.5. Раздела 1 Проектной декларации «Сведения о финансовом результате» изложить в следующей редакции:

«1.5.Сведения о финансовом результате, размерах кредиторской и дебиторской задолженности за девять месяцев 2017 года:

Финансовый результат по итогам девяти месяцев 2017 года составил 23 000 рублей.

Размер кредиторской задолженности составил 134 769 000 рублей.

Размер дебиторской задолженности составил 30 075 000 рублей».

Директор

С.Е. Макарычев

30.10.2017

**Общество с ограниченной ответственностью  
«ЖИЛСТРОЙ»  
(ООО «ЖИЛСТРОЙ»)**

603148, г. Н. Новгород, ул. Чаадаева, д. 43Б, ИНН/КПП 1001178052/525901001  
тел/факс 4195329/4195313

---

**ИЗМЕНЕНИЕ № 25**

в Проектную декларацию общества с ограниченной ответственностью «ЖИЛСТРОЙ» по строительству жилого дома № 1 (по генплану) со встроенными помещениями общественного назначения, крышной котельной и подземной автостоянкой (I очередь строительства), расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Нижегородский район, в границах улиц Шевченко, 3-я Ямская, Большие Овраги

1. Пункт 1.5. Раздела 1 Проектной декларации «Сведения о финансовом результате» изложить в следующей редакции:

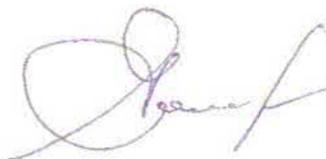
«1.5. Сведения о финансовом результате, размерах кредиторской и дебиторской задолженности за 2017 год:

Финансовый результат по итогам 2017 года составил 5 000 рублей.

Размер кредиторской задолженности составил 59 058 000 рублей.

Размер дебиторской задолженности составил 89 112 000 рублей».

Директор



С.Е. Макарычев

30.03.2018



**Общество с ограниченной ответственностью  
«ЖИЛСТРОЙ»  
(ООО «ЖИЛСТРОЙ»)**

603148, г. Н. Новгород, ул. Чаалаева, д. 43Б, ИНН КПП 1001178052/525901001  
тел факс 4195329; 4195313

**ИЗМЕНЕНИЕ № 26**

в Проектную декларацию общества с ограниченной ответственностью «ЖИЛСТРОЙ» по строительству жилого дома № 1 (по генплану) со встроенными помещениями общественного назначения, крышной котельной и подземной автостоянкой (I очередь строительства), расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Нижегородский район, в границах улиц Шевченко, 3-я Ямская, Большие Овраги

1. Пункт 1.5. Раздела I Проектной декларации «Сведения о финансовом результате» изложить в следующей редакции:

«1.5. Сведения о финансовом результате, размерах кредиторской и дебиторской задолженности по итогам первого квартала 2018 год:

Финансовый результат по итогам первого квартала 2018 года составил 0,0 рублей.

Размер кредиторской задолженности составил 59 321 000 рублей.

Размер дебиторской задолженности составил 84 544 000 рублей».

Директор

С.Е. Макарычев

28.04.2018



**Общество с ограниченной ответственностью  
«ЖИЛСТРОЙ»  
(ООО «ЖИЛСТРОЙ»)**

603148, г. Н. Новгород, ул. Чаадаева, д. 43Б, ИНН/КПП 1001178052/525901001  
тел/факс 4195329/4195313

**ИЗМЕНЕНИЕ № 27**

**в Проектную декларацию общества с ограниченной ответственностью «ЖИЛСТРОЙ» по строительству жилого дома № 1 (по генплану) со встроенными помещениями общественного назначения, крышной котельной и подземной автостоянкой (I очередь строительства), расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Нижегородский район, в границах улиц Шевченко, 3-я Ямская, Большие Овраги**

1. Пункт 1.5. Раздела 1 Проектной декларации «Сведения о финансовом результате» изложить в следующей редакции:

«1.5. Сведения о финансовом результате, размерах кредиторской и дебиторской задолженности по итогам первого полугодия 2018 года:

Финансовый результат по итогам первого полугодия 2018 года – убыток 14 859 000 рублей.

Размер кредиторской задолженности составил 59 035 000 рублей.

Размер дебиторской задолженности составил 69 067 000 рублей».

Директор



С.Е. Макарычев

30.07.2018

