

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 02-001809 от 06.11.2025

**Жилой дом Литер 29 в квартале, ограниченном улицами Летчика Кобелева, Валерия Лесунова, Фронтových бригад и Ферина в Калининском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан**

**Дата первичного размещения: 02.02.2024**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |        |                                                                                                                                           |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1  | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2  | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОИТЕЛЬ-НАЯ ФИРМА №29 "ПСК-6"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3  | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СЗ "СФ №29 "ПСК-6"</b>                                            |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1  | Индекс:<br><b>450065</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Башкортостан</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3  | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Уфа</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Свободы</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: д <b>80/2</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.9  | Тип помещений:                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.10 | Уточнение адреса:<br><b>450065, РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН, Г.О. ГОРОД УФА, Г УФА, УЛ СВОБОДЫ, Д. 80/2, КАБИНЕТ 4.4</b>                      |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                                              |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                            | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                                                                                                    |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+73472792057</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>sf29.psk6@mail.ru</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>psk6.ru</b>                                                                             |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Носков</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br><b>Андрей</b>                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Викторович</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                            | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                          |
|                                                                                                                                                            | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА №29 "ПСК-6"</b> |
|                                                                                                                                                            | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>027301767944</b>                                                                        |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                              | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):                                                                                                                          |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>                                                                                                        |       |                                                                                                                                                                              |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                              | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>0277958509</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                            | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1220200011932</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                            | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>07.04.2022</b>                                                                                                                                       |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|                                                                                                |       |                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                      |
|                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:                                            |
|                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                          |
|                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                         |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                               |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                              |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                      |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                         |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                            |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Тарасова</b>                                                                                                         |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br><b>Виктория</b>                                                                                                             |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Андреевна</b>                                                                                         |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                         |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РОССИЯ</b>                                                                                           |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>24 %</b>                                                                          |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>11407986960</b> |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>027301766355</b>                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                           | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Носков</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.2 | Имя:<br><b>Андрей</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Викторович</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РОССИЯ</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>52 %</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>01642437931</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>027301767944</b>                                                     |
| 3.3 (3) Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                           | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Филиппов</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.2 | Имя:<br><b>Олег</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Игоревич</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РОССИЯ</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>24 %</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>09348849623</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>027604871302</b>                                                     |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Тарасова</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2 | Имя:<br><b>Виктория</b>                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Андреевна</b>                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>24 %</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>11407986960</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>027301766355</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Протокол №1 общего собрания участников ООО"СЗ"СФ №29"ПСК-6"от 04.04.2022</b> |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Носков</b>                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.2 | Имя:<br><b>Андрей</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Викторович</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>52 %</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>01642437931</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>027301767944</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Протокол №1 общего собрания участников ООО"СЗ"СФ №29"ПСК-6"от 04.04.2022</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Филиппов</b>                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.2   | Имя:<br><b>Олег</b>                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Игоревич</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>24 %</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>09348849623</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>027604871302</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Протокол №1 общего собрания участников ООО "СЗ"СФ №29"ПСК-6"от 04.04.2022</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                 |         |                                                                                                                                                                                                     |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                   | 3.1.1.1 | Фамилия:                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.1.1.2 | Имя:                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.1.1.4 | Гражданство:                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                   |         |                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:                                                                                   |
|                                                                                                                                                   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:                                                                                                   |
|                                                                                                                                                   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4  | Вид населенного пункта:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                               |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                                     |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                               | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:       |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.2.2  | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.2.3  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                       |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |        |                                                                                                                                     |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 6.1.1  | Последняя отчетная дата:<br><b>30.10.2025</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 6.1.2  | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>0,00 тыс. руб.</b> |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>87 302,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>2,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                             |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                         |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                    |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Жилой дом Литер 29 в квартале, ограниченном улицами Летчика Кобелева, Валерия Лесунова, Фронтовых Бригад и Ферина в Калининском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Республика Башкортостан</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Уфа</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Российская Федерация, Республика Башкортостан, городской округ г.Уфа, ул.им.Фронтовых бригад, д.15/1</b>                                                 |
|                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>28</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>28</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>18 732,8 м2</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>D</b>                                                                                                                                  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>13 941,00 м2</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>15,20 м2</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>13 956,20 м2</b>                                                                                                       |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                         | 9.4.3  | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>3</b>                                                                                                                           |

|  |       |                                                     |
|--|-------|-----------------------------------------------------|
|  | 9.4.4 | Общее количество инвалидов подъемников:<br><b>0</b> |
|--|-------|-----------------------------------------------------|

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                                                    |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Договор о развитии застроенной территории</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>27-РТ</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>17.04.2012</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:<br><b>12.12.2012, 28.06.2013, 19.07.2013, 31.10.2013</b>                                                                                        |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГРУППА КОМПАНИЙ "ПРОЕКТ ЦЕНТР"</b>                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>0277113903</b>                                                                                 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР "ПСК-6"</b> |



|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                           |
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                               |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                            |
|                                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>0277062920</b>                                                                                                    |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                           |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>01.11.2022</b>                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>02-2-1-2-076797-2022</b>                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЦ</b>                      |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>0275914062</b>                                    |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>28.10.2022</b>                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>02-2-1-1-076021-2022</b>                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"РЕГИОНСТРОЙЭКСПЕРТИЗА"</b> |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>0274962271</b>                                 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>01.11.2022</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>02-2-1-2-076797-2022</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СТРОИТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР"</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>0275914062</b>                                 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):                                                                                                                                   |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                   |

|  |        |                                                                                                                                                                                        |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРОИЗВОДСТВЕННО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС №6</b> |
|  | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                       |
|  | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                           |
|  | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                        |
|  | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>0277112071</b>                                                                |

#### 11 О разрешении на строительство

|                                    |        |                                                                                                                                                                           |
|------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>02-55-1359Ж-2022</b>                                                                                                             |
|                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>09.11.2022</b>                                                                                                             |
|                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>09.11.2027</b>                                                                                                           |
|                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                      |
|                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН</b> |

#### 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>3-КП-22</b> |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.4   | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>16.09.2022</b> |
|                                                                                                          | 12.1.5   | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>27.09.2022</b>                                                             |
|                                                                                                          | 12.1.6   | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.1.7   | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                          | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                              |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>02:55:020411:786</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>2 231,00 м²</b>                                                                                                                                                     |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                                                                                       |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                       |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>4</b>                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>22</b>                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                     |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>В пешеходной доступности с западной и южной сторон здания (качели, песочницы, карусели, горки)</b>                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>В пешеходной доступности с юго-западной стороны здания (турники, гимнастические комплексы)</b>                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>С северной стороны здания</b>                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Территория в границах освоения озеленяется посадкой кустарников (деревьев), а также устройством газонов из многолетних трав</b>                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>ТУ №786-05 от 24.05.2017г. продлены письмом №2747-05 от 21.12.2022г. сроком на 2 года. МУЭСП "Уфагорсвет"</b> |
|  | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>40 %</b>                                                                                                               |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                            |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Уфаводоканал</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0275000238</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.12.2021</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13-13/257</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.12.2024</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 722 326,00 руб.</b>                                                                                         |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                              | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                              |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                          |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Уфаводоканал</b>                               |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0275000238</b>                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.12.2021</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13-13/257</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.12.2024</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 524 738,00 руб.</b>                                                                                                                       |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Башкирские распределительные тепловые сети</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0277072661</b>                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.11.2021</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>41-БРТС-ТИ/007/945</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.11.2024</b>                                                                                                         |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10 853 313,00 руб.</b>                                                                                                                                                                                                  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление коммунального хозяйства и благоустройства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0277120474</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.12.2021</b>                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>86-04-08777</b>                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.12.2024</b>                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                                                                                  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Башкирэнерго</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0277071467</b>                                                                                                                                   |



|                                                                                                                                                                                                                                                             |                 |                                                                                                                                                                              |                |                      |                   |                            |                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.5          | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.11.2023</b>                                                               |                |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.6          | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23-10-19825-04-03-ТЭЦ-2</b>                                                 |                |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.7          | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.11.2029</b>                                                             |                |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.8          | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>681 104,25 руб.</b>                                                                             |                |                      |                   |                            |                     |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                | 14.2.1          | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                               |                |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2          | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                     |                |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3          | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Уфанет</b> |                |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4          | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>0278109628</b>                   |                |                      |                   |                            |                     |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |                 |                                                                                                                                                                              |                |                      |                   |                            |                     |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1          | Количество жилых помещений:<br><b>324</b>                                                                                                                                    |                |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2          | Количество нежилых помещений:<br><b>2</b>                                                                                                                                    |                |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.1        | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                                                                                                                         |                |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.2        | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>2</b>                                                                                                                              |                |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                      | 15.2.1          |                                                                                                                                                                              |                |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                                                                                                                                                                                                                                              | Назначение      | Этаж расположения                                                                                                                                                            | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира-студия | 1                                                                                                                                                                            | 1              | 38.70                | 1                 | 16.40                      | 2.50                |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира-студия | 1                                                                                                                                                                            | 1              | 23.10                | 1                 | 11.60                      | 2.50                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 3  | Квартира-студия | 1 | 1 | 23.10 | 1 | 11.60 | 2.50 |
| 4  | Квартира        | 1 | 1 | 48.40 | 2 | 25.70 | 2.50 |
| 5  | Квартира        | 1 | 1 | 42.60 | 2 | 24.70 | 2.50 |
| 6  | Квартира-студия | 1 | 1 | 25.50 | 1 | 12.60 | 2.50 |
| 7  | Квартира        | 1 | 1 | 67.50 | 2 | 42.70 | 2.50 |
| 8  | Квартира        | 1 | 1 | 36.70 | 1 | 16.00 | 2.50 |
| 9  | Квартира        | 1 | 1 | 57.50 | 2 | 25.50 | 2.50 |
| 10 | Квартира        | 1 | 1 | 59.40 | 3 | 38.90 | 2.50 |
| 11 | Квартира        | 1 | 1 | 54.10 | 2 | 21.50 | 2.50 |
| 12 | Квартира        | 1 | 1 | 35.50 | 1 | 15.40 | 2.50 |
| 13 | Квартира        | 2 | 1 | 39.60 | 1 | 25.50 | 2.50 |
| 14 | Квартира-студия | 2 | 1 | 22.80 | 1 | 11.60 | 2.50 |
| 15 | Квартира-студия | 2 | 1 | 22.80 | 1 | 11.60 | 2.50 |
| 16 | Квартира        | 2 | 1 | 48.10 | 2 | 25.70 | 2.50 |
| 17 | Квартира        | 2 | 1 | 42.70 | 2 | 24.80 | 2.50 |
| 18 | Квартира-студия | 2 | 1 | 25.50 | 1 | 12.60 | 2.50 |
| 19 | Квартира        | 2 | 1 | 67.30 | 2 | 42.70 | 2.50 |
| 20 | Квартира        | 2 | 1 | 36.80 | 1 | 16.00 | 2.50 |
| 21 | Квартира        | 2 | 1 | 57.20 | 2 | 25.50 | 2.50 |
| 22 | Квартира        | 2 | 1 | 59.30 | 3 | 38.90 | 2.50 |
| 23 | Квартира        | 2 | 1 | 53.90 | 2 | 21.50 | 2.50 |
| 24 | Квартира        | 2 | 1 | 45.30 | 2 | 25.10 | 2.50 |
| 25 | Квартира        | 3 | 1 | 39.50 | 1 | 25.50 | 2.50 |
| 26 | Квартира-студия | 3 | 1 | 22.80 | 1 | 11.60 | 2.50 |
| 27 | Квартира-студия | 3 | 1 | 22.80 | 1 | 11.60 | 2.50 |
| 28 | Квартира        | 3 | 1 | 48.10 | 2 | 25.70 | 2.50 |
| 29 | Квартира        | 3 | 1 | 42.70 | 2 | 24.80 | 2.50 |
| 30 | Квартира-студия | 3 | 1 | 25.40 | 1 | 12.60 | 2.50 |
| 31 | Квартира        | 3 | 1 | 67.30 | 2 | 42.70 | 2.50 |
| 32 | Квартира        | 3 | 1 | 36.80 | 1 | 16.00 | 2.50 |
| 33 | Квартира        | 3 | 1 | 57.10 | 2 | 25.50 | 2.50 |
| 34 | Квартира        | 3 | 1 | 59.20 | 3 | 38.90 | 2.50 |
| 35 | Квартира        | 3 | 1 | 53.80 | 2 | 21.50 | 2.50 |
| 36 | Квартира        | 3 | 1 | 45.30 | 2 | 25.10 | 2.50 |
| 37 | Квартира        | 4 | 1 | 39.50 | 1 | 25.50 | 2.50 |
| 38 | Квартира-студия | 4 | 1 | 22.80 | 1 | 11.60 | 2.50 |
| 39 | Квартира-студия | 4 | 1 | 22.80 | 1 | 11.60 | 2.50 |
| 40 | Квартира        | 4 | 1 | 48.10 | 2 | 25.70 | 2.50 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 41 | Квартира        | 4 | 1 | 42.60 | 2 | 24.80 | 2.50 |
| 42 | Квартира-студия | 4 | 1 | 25.50 | 1 | 12.60 | 2.50 |
| 43 | Квартира        | 4 | 1 | 67.20 | 2 | 42.70 | 2.50 |
| 44 | Квартира        | 4 | 1 | 36.80 | 1 | 16.00 | 2.50 |
| 45 | Квартира        | 4 | 1 | 57.10 | 2 | 25.50 | 2.50 |
| 46 | Квартира        | 4 | 1 | 59.10 | 3 | 38.90 | 2.50 |
| 47 | Квартира        | 4 | 1 | 53.80 | 2 | 21.50 | 2.50 |
| 48 | Квартира        | 4 | 1 | 45.30 | 2 | 25.10 | 2.50 |
| 49 | Квартира        | 5 | 1 | 39.50 | 1 | 25.50 | 2.50 |
| 50 | Квартира-студия | 5 | 1 | 22.70 | 1 | 11.60 | 2.50 |
| 51 | Квартира-студия | 5 | 1 | 22.70 | 1 | 11.60 | 2.50 |
| 52 | Квартира        | 5 | 1 | 48.10 | 2 | 25.70 | 2.50 |
| 53 | Квартира        | 5 | 1 | 42.60 | 2 | 24.80 | 2.50 |
| 54 | Квартира-студия | 5 | 1 | 25.30 | 1 | 12.60 | 2.50 |
| 55 | Квартира        | 5 | 1 | 67.20 | 2 | 42.70 | 2.50 |
| 56 | Квартира        | 5 | 1 | 36.60 | 1 | 16.00 | 2.50 |
| 57 | Квартира        | 5 | 1 | 57.00 | 2 | 25.50 | 2.50 |
| 58 | Квартира        | 5 | 1 | 59.10 | 3 | 38.90 | 2.50 |
| 59 | Квартира        | 5 | 1 | 53.80 | 2 | 21.50 | 2.50 |
| 60 | Квартира        | 5 | 1 | 45.10 | 2 | 25.10 | 2.50 |
| 61 | Квартира        | 6 | 1 | 39.50 | 1 | 25.50 | 2.50 |
| 62 | Квартира-студия | 6 | 1 | 22.50 | 1 | 11.60 | 2.50 |
| 63 | Квартира-студия | 6 | 1 | 22.50 | 1 | 11.60 | 2.50 |
| 64 | Квартира        | 6 | 1 | 48.10 | 2 | 25.70 | 2.50 |
| 65 | Квартира        | 6 | 1 | 42.60 | 2 | 24.80 | 2.50 |
| 66 | Квартира-студия | 6 | 1 | 25.20 | 1 | 12.60 | 2.50 |
| 67 | Квартира        | 6 | 1 | 67.10 | 2 | 42.70 | 2.50 |
| 68 | Квартира        | 6 | 1 | 36.60 | 1 | 16.00 | 2.50 |
| 69 | Квартира        | 6 | 1 | 57.00 | 2 | 25.50 | 2.50 |
| 70 | Квартира        | 6 | 1 | 59.10 | 3 | 38.90 | 2.50 |
| 71 | Квартира        | 6 | 1 | 53.70 | 2 | 21.50 | 2.50 |
| 72 | Квартира        | 6 | 1 | 45.10 | 2 | 25.10 | 2.50 |
| 73 | Квартира        | 7 | 1 | 39.50 | 1 | 25.50 | 2.50 |
| 74 | Квартира-студия | 7 | 1 | 22.50 | 1 | 11.60 | 2.50 |
| 75 | Квартира-студия | 7 | 1 | 22.50 | 1 | 11.60 | 2.50 |
| 76 | Квартира        | 7 | 1 | 47.80 | 2 | 25.70 | 2.50 |
| 77 | Квартира        | 7 | 1 | 42.40 | 2 | 24.80 | 2.50 |
| 78 | Квартира-студия | 7 | 1 | 25.20 | 1 | 12.60 | 2.50 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 79  | Квартира        | 7  | 1 | 67.10 | 2 | 42.70 | 2.50 |
| 80  | Квартира        | 7  | 1 | 36.60 | 1 | 16.00 | 2.50 |
| 81  | Квартира        | 7  | 1 | 57.00 | 2 | 25.50 | 2.50 |
| 82  | Квартира        | 7  | 1 | 59.00 | 3 | 38.90 | 2.50 |
| 83  | Квартира        | 7  | 1 | 53.70 | 2 | 21.50 | 2.50 |
| 84  | Квартира        | 7  | 1 | 45.00 | 2 | 25.10 | 2.50 |
| 85  | Квартира        | 8  | 1 | 39.40 | 1 | 25.50 | 2.50 |
| 86  | Квартира-студия | 8  | 1 | 22.50 | 1 | 11.60 | 2.50 |
| 87  | Квартира-студия | 8  | 1 | 22.50 | 1 | 11.60 | 2.50 |
| 88  | Квартира        | 8  | 1 | 47.80 | 2 | 25.70 | 2.50 |
| 89  | Квартира        | 8  | 1 | 42.40 | 2 | 24.80 | 2.50 |
| 90  | Квартира-студия | 8  | 1 | 25.20 | 1 | 12.60 | 2.50 |
| 91  | Квартира        | 8  | 1 | 67.10 | 2 | 42.70 | 2.50 |
| 92  | Квартира        | 8  | 1 | 36.60 | 1 | 16.00 | 2.50 |
| 93  | Квартира        | 8  | 1 | 57.00 | 2 | 25.50 | 2.50 |
| 94  | Квартира        | 8  | 1 | 59.00 | 3 | 38.90 | 2.50 |
| 95  | Квартира        | 8  | 1 | 53.60 | 2 | 21.50 | 2.50 |
| 96  | Квартира        | 8  | 1 | 45.00 | 2 | 25.10 | 2.50 |
| 97  | Квартира        | 9  | 1 | 39.40 | 1 | 25.50 | 2.50 |
| 98  | Квартира-студия | 9  | 1 | 22.50 | 1 | 11.60 | 2.50 |
| 99  | Квартира-студия | 9  | 1 | 22.50 | 1 | 11.60 | 2.50 |
| 100 | Квартира        | 9  | 1 | 47.80 | 2 | 25.70 | 2.50 |
| 101 | Квартира        | 9  | 1 | 42.40 | 2 | 24.80 | 2.50 |
| 102 | Квартира-студия | 9  | 1 | 25.20 | 1 | 12.60 | 2.50 |
| 103 | Квартира        | 9  | 1 | 67.10 | 2 | 42.70 | 2.50 |
| 104 | Квартира        | 9  | 1 | 36.60 | 1 | 16.00 | 2.50 |
| 105 | Квартира        | 9  | 1 | 57.00 | 2 | 25.50 | 2.50 |
| 106 | Квартира        | 9  | 1 | 59.00 | 3 | 38.90 | 2.50 |
| 107 | Квартира        | 9  | 1 | 53.60 | 2 | 21.50 | 2.50 |
| 108 | Квартира        | 9  | 1 | 45.00 | 2 | 25.10 | 2.50 |
| 109 | Квартира        | 10 | 1 | 39.40 | 1 | 25.50 | 2.50 |
| 110 | Квартира-студия | 10 | 1 | 22.50 | 1 | 11.60 | 2.50 |
| 111 | Квартира-студия | 10 | 1 | 22.50 | 1 | 11.60 | 2.50 |
| 112 | Квартира        | 10 | 1 | 47.80 | 2 | 25.70 | 2.50 |
| 113 | Квартира        | 10 | 1 | 42.40 | 2 | 24.80 | 2.50 |
| 114 | Квартира-студия | 10 | 1 | 25.20 | 1 | 12.60 | 2.50 |
| 115 | Квартира        | 10 | 1 | 67.10 | 2 | 42.70 | 2.50 |
| 116 | Квартира        | 10 | 1 | 36.60 | 1 | 16.00 | 2.50 |
| 117 | Квартира        | 10 | 1 | 57.00 | 2 | 25.50 | 2.50 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 118 | Квартира        | 10 | 1 | 59.00 | 3 | 38.90 | 2.50 |
| 119 | Квартира        | 10 | 1 | 53.60 | 2 | 21.50 | 2.50 |
| 120 | Квартира        | 10 | 1 | 45.00 | 2 | 25.10 | 2.50 |
| 121 | Квартира        | 11 | 1 | 39.40 | 1 | 25.50 | 2.50 |
| 122 | Квартира-студия | 11 | 1 | 22.50 | 1 | 11.60 | 2.50 |
| 123 | Квартира-студия | 11 | 1 | 22.50 | 1 | 11.60 | 2.50 |
| 124 | Квартира        | 11 | 1 | 47.80 | 2 | 25.70 | 2.50 |
| 125 | Квартира        | 11 | 1 | 42.40 | 2 | 24.80 | 2.50 |
| 126 | Квартира-студия | 11 | 1 | 25.20 | 1 | 12.60 | 2.50 |
| 127 | Квартира        | 11 | 1 | 67.10 | 2 | 42.70 | 2.50 |
| 128 | Квартира        | 11 | 1 | 36.60 | 1 | 16.00 | 2.50 |
| 129 | Квартира        | 11 | 1 | 57.00 | 2 | 25.50 | 2.50 |
| 130 | Квартира        | 11 | 1 | 58.80 | 3 | 38.90 | 2.50 |
| 131 | Квартира        | 11 | 1 | 53.50 | 2 | 21.50 | 2.50 |
| 132 | Квартира        | 11 | 1 | 44.90 | 2 | 25.10 | 2.50 |
| 133 | Квартира        | 12 | 1 | 39.20 | 1 | 25.40 | 2.50 |
| 134 | Квартира-студия | 12 | 1 | 22.40 | 1 | 11.60 | 2.50 |
| 135 | Квартира-студия | 12 | 1 | 22.40 | 1 | 11.60 | 2.50 |
| 136 | Квартира        | 12 | 1 | 47.80 | 2 | 25.70 | 2.50 |
| 137 | Квартира        | 12 | 1 | 42.30 | 2 | 24.80 | 2.50 |
| 138 | Квартира-студия | 12 | 1 | 25.20 | 1 | 12.60 | 2.50 |
| 139 | Квартира        | 12 | 1 | 67.10 | 2 | 42.70 | 2.50 |
| 140 | Квартира        | 12 | 1 | 36.60 | 1 | 16.00 | 2.50 |
| 141 | Квартира        | 12 | 1 | 56.90 | 2 | 25.50 | 2.50 |
| 142 | Квартира        | 12 | 1 | 58.80 | 3 | 38.90 | 2.50 |
| 143 | Квартира        | 12 | 1 | 53.50 | 2 | 21.50 | 2.50 |
| 144 | Квартира        | 12 | 1 | 44.90 | 2 | 25.10 | 2.50 |
| 145 | Квартира        | 13 | 1 | 39.20 | 1 | 25.40 | 2.50 |
| 146 | Квартира-студия | 13 | 1 | 22.40 | 1 | 11.60 | 2.50 |
| 147 | Квартира-студия | 13 | 1 | 22.40 | 1 | 11.60 | 2.50 |
| 148 | Квартира        | 13 | 1 | 47.80 | 2 | 25.70 | 2.50 |
| 149 | Квартира        | 13 | 1 | 42.30 | 2 | 24.80 | 2.50 |
| 150 | Квартира-студия | 13 | 1 | 25.20 | 1 | 12.60 | 2.50 |
| 151 | Квартира        | 13 | 1 | 67.10 | 2 | 42.70 | 2.50 |
| 152 | Квартира        | 13 | 1 | 36.60 | 1 | 16.00 | 2.50 |
| 153 | Квартира        | 13 | 1 | 56.90 | 2 | 25.50 | 2.50 |
| 154 | Квартира        | 13 | 1 | 58.90 | 3 | 38.90 | 2.50 |
| 155 | Квартира        | 13 | 1 | 53.50 | 2 | 21.50 | 2.50 |
| 156 | Квартира        | 13 | 1 | 44.90 | 2 | 25.10 | 2.50 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 157 | Квартира        | 14 | 1 | 39.20 | 1 | 25.40 | 2.50 |
| 158 | Квартира-студия | 14 | 1 | 22.40 | 1 | 11.60 | 2.50 |
| 159 | Квартира-студия | 14 | 1 | 22.40 | 1 | 11.60 | 2.50 |
| 160 | Квартира        | 14 | 1 | 47.80 | 2 | 25.70 | 2.50 |
| 161 | Квартира        | 14 | 1 | 42.30 | 2 | 24.80 | 2.50 |
| 162 | Квартира-студия | 14 | 1 | 25.00 | 1 | 12.60 | 2.50 |
| 163 | Квартира        | 14 | 1 | 67.10 | 2 | 42.70 | 2.50 |
| 164 | Квартира        | 14 | 1 | 36.50 | 1 | 16.00 | 2.50 |
| 165 | Квартира        | 14 | 1 | 56.80 | 2 | 25.50 | 2.50 |
| 166 | Квартира        | 14 | 1 | 58.90 | 3 | 38.90 | 2.50 |
| 167 | Квартира        | 14 | 1 | 53.50 | 2 | 21.50 | 2.50 |
| 168 | Квартира        | 14 | 1 | 44.80 | 2 | 25.10 | 2.50 |
| 169 | Квартира        | 15 | 1 | 39.20 | 1 | 25.40 | 2.50 |
| 170 | Квартира-студия | 15 | 1 | 22.40 | 1 | 11.60 | 2.50 |
| 171 | Квартира-студия | 15 | 1 | 22.40 | 1 | 11.60 | 2.50 |
| 172 | Квартира        | 15 | 1 | 47.60 | 2 | 25.70 | 2.50 |
| 173 | Квартира        | 15 | 1 | 42.30 | 2 | 24.80 | 2.50 |
| 174 | Квартира-студия | 15 | 1 | 25.00 | 1 | 12.60 | 2.50 |
| 175 | Квартира        | 15 | 1 | 67.00 | 2 | 42.70 | 2.50 |
| 176 | Квартира        | 15 | 1 | 36.50 | 1 | 16.00 | 2.50 |
| 177 | Квартира        | 15 | 1 | 56.80 | 2 | 25.50 | 2.50 |
| 178 | Квартира        | 15 | 1 | 58.90 | 3 | 38.90 | 2.50 |
| 179 | Квартира        | 15 | 1 | 53.50 | 2 | 21.50 | 2.50 |
| 180 | Квартира        | 15 | 1 | 44.80 | 2 | 25.10 | 2.50 |
| 181 | Квартира        | 16 | 1 | 39.20 | 1 | 25.40 | 2.50 |
| 182 | Квартира-студия | 16 | 1 | 22.30 | 1 | 11.60 | 2.50 |
| 183 | Квартира-студия | 16 | 1 | 22.30 | 1 | 11.60 | 2.50 |
| 184 | Квартира        | 16 | 1 | 47.60 | 2 | 25.70 | 2.50 |
| 185 | Квартира        | 16 | 1 | 42.30 | 2 | 24.80 | 2.50 |
| 186 | Квартира-студия | 16 | 1 | 24.90 | 1 | 12.60 | 2.50 |
| 187 | Квартира        | 16 | 1 | 67.00 | 2 | 42.70 | 2.50 |
| 188 | Квартира        | 16 | 1 | 36.50 | 1 | 16.00 | 2.50 |
| 189 | Квартира        | 16 | 1 | 56.80 | 2 | 25.50 | 2.50 |
| 190 | Квартира        | 16 | 1 | 58.80 | 3 | 38.90 | 2.50 |
| 191 | Квартира        | 16 | 1 | 53.40 | 2 | 21.50 | 2.50 |
| 192 | Квартира        | 16 | 1 | 44.70 | 2 | 25.10 | 2.50 |
| 193 | Квартира        | 17 | 1 | 39.10 | 1 | 25.40 | 2.50 |
| 194 | Квартира-студия | 17 | 1 | 22.30 | 1 | 11.60 | 2.50 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 195 | Квартира-студия | 17 | 1 | 22.30 | 1 | 11.60 | 2.50 |
| 196 | Квартира        | 17 | 1 | 47.60 | 2 | 25.70 | 2.50 |
| 197 | Квартира        | 17 | 1 | 42.40 | 2 | 24.80 | 2.50 |
| 198 | Квартира-студия | 17 | 1 | 24.90 | 1 | 12.60 | 2.50 |
| 199 | Квартира        | 17 | 1 | 66.90 | 2 | 42.70 | 2.50 |
| 200 | Квартира        | 17 | 1 | 36.50 | 1 | 16.00 | 2.50 |
| 201 | Квартира        | 17 | 1 | 56.80 | 2 | 25.50 | 2.50 |
| 202 | Квартира        | 17 | 1 | 58.70 | 3 | 38.90 | 2.50 |
| 203 | Квартира        | 17 | 1 | 53.40 | 2 | 21.50 | 2.50 |
| 204 | Квартира        | 17 | 1 | 44.70 | 2 | 25.10 | 2.50 |
| 205 | Квартира        | 18 | 1 | 39.10 | 1 | 25.40 | 2.50 |
| 206 | Квартира-студия | 18 | 1 | 22.30 | 1 | 11.60 | 2.50 |
| 207 | Квартира-студия | 18 | 1 | 22.30 | 1 | 11.60 | 2.50 |
| 208 | Квартира        | 18 | 1 | 47.60 | 2 | 25.70 | 2.50 |
| 209 | Квартира        | 18 | 1 | 42.40 | 2 | 24.80 | 2.50 |
| 210 | Квартира-студия | 18 | 1 | 24.90 | 1 | 12.60 | 2.50 |
| 211 | Квартира        | 18 | 1 | 66.90 | 2 | 42.70 | 2.50 |
| 212 | Квартира        | 18 | 1 | 36.50 | 1 | 16.00 | 2.50 |
| 213 | Квартира        | 18 | 1 | 56.70 | 2 | 25.50 | 2.50 |
| 214 | Квартира        | 18 | 1 | 58.70 | 3 | 38.90 | 2.50 |
| 215 | Квартира        | 18 | 1 | 53.40 | 2 | 21.50 | 2.50 |
| 216 | Квартира        | 18 | 1 | 44.70 | 2 | 25.10 | 2.50 |
| 217 | Квартира        | 19 | 1 | 39.10 | 1 | 25.40 | 2.50 |
| 218 | Квартира-студия | 19 | 1 | 22.20 | 1 | 11.60 | 2.50 |
| 219 | Квартира-студия | 19 | 1 | 22.20 | 1 | 11.60 | 2.50 |
| 220 | Квартира        | 19 | 1 | 47.60 | 2 | 25.70 | 2.50 |
| 221 | Квартира        | 19 | 1 | 42.40 | 2 | 24.80 | 2.50 |
| 222 | Квартира-студия | 19 | 1 | 24.90 | 1 | 12.60 | 2.50 |
| 223 | Квартира        | 19 | 1 | 66.70 | 2 | 42.70 | 2.50 |
| 224 | Квартира        | 19 | 1 | 36.40 | 1 | 16.00 | 2.50 |
| 225 | Квартира        | 19 | 1 | 56.60 | 2 | 25.50 | 2.50 |
| 226 | Квартира        | 19 | 1 | 58.70 | 3 | 38.90 | 2.50 |
| 227 | Квартира        | 19 | 1 | 53.40 | 2 | 21.50 | 2.50 |
| 228 | Квартира        | 19 | 1 | 44.70 | 2 | 25.10 | 2.50 |
| 229 | Квартира        | 20 | 1 | 39.10 | 1 | 25.40 | 2.50 |
| 230 | Квартира-студия | 20 | 1 | 22.20 | 1 | 11.60 | 2.50 |
| 231 | Квартира-студия | 20 | 1 | 22.20 | 1 | 11.60 | 2.50 |
| 232 | Квартира        | 20 | 1 | 47.50 | 2 | 25.70 | 2.50 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 233 | Квартира        | 20 | 1 | 42.30 | 2 | 24.80 | 2.50 |
| 234 | Квартира-студия | 20 | 1 | 24.90 | 1 | 12.60 | 2.50 |
| 235 | Квартира        | 20 | 1 | 66.70 | 2 | 42.70 | 2.50 |
| 236 | Квартира        | 20 | 1 | 36.40 | 1 | 16.00 | 2.50 |
| 237 | Квартира        | 20 | 1 | 56.60 | 2 | 25.50 | 2.50 |
| 238 | Квартира        | 20 | 1 | 58.60 | 3 | 38.90 | 2.50 |
| 239 | Квартира        | 20 | 1 | 53.40 | 2 | 21.50 | 2.50 |
| 240 | Квартира        | 20 | 1 | 44.70 | 2 | 25.10 | 2.50 |
| 241 | Квартира        | 21 | 1 | 39.10 | 1 | 25.40 | 2.50 |
| 242 | Квартира-студия | 21 | 1 | 22.20 | 1 | 11.60 | 2.50 |
| 243 | Квартира-студия | 21 | 1 | 22.20 | 1 | 11.60 | 2.50 |
| 244 | Квартира        | 21 | 1 | 47.50 | 2 | 25.70 | 2.50 |
| 245 | Квартира        | 21 | 1 | 42.20 | 2 | 24.80 | 2.50 |
| 246 | Квартира-студия | 21 | 1 | 24.90 | 1 | 12.60 | 2.50 |
| 247 | Квартира        | 21 | 1 | 66.70 | 2 | 42.70 | 2.50 |
| 248 | Квартира        | 21 | 1 | 36.30 | 1 | 16.00 | 2.50 |
| 249 | Квартира        | 21 | 1 | 56.60 | 2 | 25.50 | 2.50 |
| 250 | Квартира        | 21 | 1 | 58.60 | 3 | 38.90 | 2.50 |
| 251 | Квартира        | 21 | 1 | 53.30 | 2 | 21.50 | 2.50 |
| 252 | Квартира        | 21 | 1 | 44.60 | 2 | 25.10 | 2.50 |
| 253 | Квартира        | 22 | 1 | 39.00 | 1 | 25.30 | 2.50 |
| 254 | Квартира-студия | 22 | 1 | 22.20 | 1 | 11.60 | 2.50 |
| 255 | Квартира-студия | 22 | 1 | 22.20 | 1 | 11.60 | 2.50 |
| 256 | Квартира        | 22 | 1 | 47.50 | 2 | 25.70 | 2.50 |
| 257 | Квартира        | 22 | 1 | 42.20 | 2 | 24.80 | 2.50 |
| 258 | Квартира-студия | 22 | 1 | 24.80 | 1 | 12.60 | 2.50 |
| 259 | Квартира        | 22 | 1 | 66.70 | 2 | 42.70 | 2.50 |
| 260 | Квартира        | 22 | 1 | 36.30 | 1 | 16.00 | 2.50 |
| 261 | Квартира        | 22 | 1 | 56.60 | 2 | 25.50 | 2.50 |
| 262 | Квартира        | 22 | 1 | 58.50 | 3 | 38.90 | 2.50 |
| 263 | Квартира        | 22 | 1 | 53.30 | 2 | 21.50 | 2.50 |
| 264 | Квартира        | 22 | 1 | 44.60 | 2 | 25.10 | 2.50 |
| 265 | Квартира        | 23 | 1 | 39.00 | 1 | 25.30 | 2.50 |
| 266 | Квартира-студия | 23 | 1 | 22.20 | 1 | 11.60 | 2.50 |
| 267 | Квартира-студия | 23 | 1 | 22.20 | 1 | 11.60 | 2.50 |
| 268 | Квартира        | 23 | 1 | 47.40 | 2 | 25.70 | 2.50 |
| 269 | Квартира        | 23 | 1 | 42.20 | 2 | 24.80 | 2.50 |
| 270 | Квартира-студия | 23 | 1 | 24.80 | 1 | 12.60 | 2.50 |



|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 271 | Квартира        | 23 | 1 | 66.60 | 2 | 42.70 | 2.50 |
| 272 | Квартира        | 23 | 1 | 36.30 | 1 | 16.00 | 2.50 |
| 273 | Квартира        | 23 | 1 | 56.60 | 2 | 25.50 | 2.50 |
| 274 | Квартира        | 23 | 1 | 58.50 | 3 | 38.90 | 2.50 |
| 275 | Квартира        | 23 | 1 | 53.20 | 2 | 21.50 | 2.50 |
| 276 | Квартира        | 23 | 1 | 44.50 | 2 | 25.10 | 2.50 |
| 277 | Квартира        | 24 | 1 | 38.90 | 1 | 25.30 | 2.50 |
| 278 | Квартира-студия | 24 | 1 | 22.20 | 1 | 11.60 | 2.50 |
| 279 | Квартира-студия | 24 | 1 | 22.20 | 1 | 11.60 | 2.50 |
| 280 | Квартира        | 24 | 1 | 47.40 | 2 | 25.70 | 2.50 |
| 281 | Квартира        | 24 | 1 | 42.20 | 2 | 24.80 | 2.50 |
| 282 | Квартира-студия | 24 | 1 | 24.80 | 1 | 12.60 | 2.50 |
| 283 | Квартира        | 24 | 1 | 66.60 | 2 | 42.70 | 2.50 |
| 284 | Квартира        | 24 | 1 | 36.30 | 1 | 16.00 | 2.50 |
| 285 | Квартира        | 24 | 1 | 56.50 | 2 | 25.50 | 2.50 |
| 286 | Квартира        | 24 | 1 | 58.40 | 3 | 38.90 | 2.50 |
| 287 | Квартира        | 24 | 1 | 53.30 | 2 | 21.50 | 2.50 |
| 288 | Квартира        | 24 | 1 | 44.50 | 2 | 25.10 | 2.50 |
| 289 | Квартира        | 25 | 1 | 38.90 | 1 | 25.30 | 2.50 |
| 290 | Квартира-студия | 25 | 1 | 22.20 | 1 | 11.60 | 2.50 |
| 291 | Квартира-студия | 25 | 1 | 22.20 | 1 | 11.60 | 2.50 |
| 292 | Квартира        | 25 | 1 | 47.40 | 2 | 25.70 | 2.50 |
| 293 | Квартира        | 25 | 1 | 42.10 | 2 | 24.80 | 2.50 |
| 294 | Квартира-студия | 25 | 1 | 24.80 | 1 | 12.60 | 2.50 |
| 295 | Квартира        | 25 | 1 | 66.60 | 2 | 42.70 | 2.50 |
| 296 | Квартира        | 25 | 1 | 36.30 | 1 | 16.00 | 2.50 |
| 297 | Квартира        | 25 | 1 | 56.50 | 2 | 25.50 | 2.50 |
| 298 | Квартира        | 25 | 1 | 58.40 | 3 | 38.90 | 2.50 |
| 299 | Квартира        | 25 | 1 | 53.20 | 2 | 21.50 | 2.50 |
| 300 | Квартира        | 25 | 1 | 44.50 | 2 | 25.10 | 2.50 |
| 301 | Квартира        | 26 | 1 | 38.90 | 1 | 25.30 | 2.50 |
| 302 | Квартира-студия | 26 | 1 | 22.10 | 1 | 11.60 | 2.50 |
| 303 | Квартира-студия | 26 | 1 | 22.10 | 1 | 11.60 | 2.50 |
| 304 | Квартира        | 26 | 1 | 47.40 | 2 | 25.70 | 2.50 |
| 305 | Квартира        | 26 | 1 | 42.10 | 2 | 24.80 | 2.50 |
| 306 | Квартира-студия | 26 | 1 | 24.80 | 1 | 12.60 | 2.50 |
| 307 | Квартира        | 26 | 1 | 66.60 | 2 | 42.70 | 2.50 |
| 308 | Квартира        | 26 | 1 | 36.20 | 1 | 16.00 | 2.50 |
| 309 | Квартира        | 26 | 1 | 56.50 | 2 | 25.50 | 2.50 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 310 | Квартира        | 26 | 1 | 58.40 | 3 | 38.90 | 2.50 |
| 311 | Квартира        | 26 | 1 | 53.20 | 2 | 21.50 | 2.50 |
| 312 | Квартира        | 26 | 1 | 44.50 | 2 | 25.10 | 2.50 |
| 313 | Квартира        | 27 | 1 | 38.90 | 1 | 25.30 | 2.50 |
| 314 | Квартира-студия | 27 | 1 | 22.10 | 1 | 11.60 | 2.50 |
| 315 | Квартира-студия | 27 | 1 | 22.10 | 1 | 11.60 | 2.50 |
| 316 | Квартира        | 27 | 1 | 47.30 | 2 | 25.70 | 2.50 |
| 317 | Квартира        | 27 | 1 | 42.10 | 2 | 24.80 | 2.50 |
| 318 | Квартира-студия | 27 | 1 | 24.80 | 1 | 12.60 | 2.50 |
| 319 | Квартира        | 27 | 1 | 66.60 | 2 | 42.70 | 2.50 |
| 320 | Квартира        | 27 | 1 | 36.20 | 1 | 16.00 | 2.50 |
| 321 | Квартира        | 27 | 1 | 56.50 | 2 | 25.50 | 2.50 |
| 322 | Квартира        | 27 | 1 | 58.40 | 3 | 38.90 | 2.50 |
| 323 | Квартира        | 27 | 1 | 53.20 | 2 | 21.50 | 2.50 |
| 324 | Квартира        | 27 | 1 | 44.40 | 2 | 25.10 | 2.50 |

|                                          |        |  |
|------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| К-1            | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 6.70           | Индивидуальная колясочная         | 6.70           | 2.50                |
| К-2            | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 8.50           | Индивидуальная колясочная         | 8.50           | 2.50                |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения     | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | ИТП               | техподполье                           | техническое          | 638.90         |
| 2     | Лестничная клетка | техподполье                           | общественное         | 13.20          |
| 3     | тамбур            | 1 этаж                                | общественное         | 6.40           |
| 4     | электрощитовая    | 1 этаж                                | техническое          | 9.10           |
| 5     | санузел, КУИ      | 1 этаж                                | техническое          | 2.60           |
| 6     | лифтовой холл     | 1 этаж                                | общественное         | 13.60          |
| 7     | коридор           | 1 этаж                                | общественное         | 32.60          |
| 8     | коридор           | 1 этаж                                | общественное         | 13.80          |
| 9     | выход из подвала  | 1 этаж                                | общественное         | 5.90           |
| 10    | лестничная клетка | 1 этаж                                | общественное         | 6.30           |
| 11    | лестничная клетка | 2 этаж                                | общественное         | 13.00          |
| 12    | лифтовой холл     | 2 этаж                                | общественное         | 20.20          |

|    |                   |         |              |       |
|----|-------------------|---------|--------------|-------|
| 13 | коридор           | 2 этаж  | общественное | 32.80 |
| 14 | коридор           | 2 этаж  | общественное | 13.80 |
| 15 | лестничная клетка | 3 этаж  | общественное | 13.00 |
| 16 | лифтовой холл     | 3 этаж  | общественное | 20.20 |
| 17 | коридор           | 3 этаж  | общественное | 32.80 |
| 18 | коридор           | 3 этаж  | общественное | 13.80 |
| 19 | лестничная клетка | 4 этаж  | общественное | 13.00 |
| 20 | лифтовой холл     | 4 этаж  | общественное | 20.20 |
| 21 | коридор           | 4 этаж  | общественное | 32.80 |
| 22 | коридор           | 4 этаж  | общественное | 13.80 |
| 23 | лестничная клетка | 5 этаж  | общественное | 13.00 |
| 24 | лифтовой холл     | 5 этаж  | общественное | 20.20 |
| 25 | коридор           | 5 этаж  | общественное | 32.80 |
| 26 | коридор           | 5 этаж  | общественное | 13.80 |
| 27 | лестничная клетка | 6 этаж  | общественное | 13.00 |
| 28 | лифтовой холл     | 6 этаж  | общественное | 20.20 |
| 29 | коридор           | 6 этаж  | общественное | 32.80 |
| 30 | коридор           | 6 этаж  | общественное | 13.80 |
| 31 | лестничная клетка | 7 этаж  | общественное | 13.00 |
| 32 | лифтовой холл     | 7 этаж  | общественное | 20.20 |
| 33 | коридор           | 7 этаж  | общественное | 32.80 |
| 34 | коридор           | 7 этаж  | общественное | 13.80 |
| 35 | лестничная клетка | 8 этаж  | общественное | 13.00 |
| 36 | лифтовой холл     | 8 этаж  | общественное | 20.20 |
| 37 | коридор           | 8 этаж  | общественное | 32.80 |
| 38 | коридор           | 8 этаж  | общественное | 13.80 |
| 39 | лестничная клетка | 9 этаж  | общественное | 13.00 |
| 40 | лифтовой холл     | 9 этаж  | общественное | 20.20 |
| 41 | коридор           | 9 этаж  | общественное | 32.80 |
| 42 | коридор           | 9 этаж  | общественное | 13.80 |
| 43 | лестничная клетка | 10 этаж | общественное | 13.00 |
| 44 | лифтовой холл     | 10 этаж | общественное | 20.20 |
| 45 | коридор           | 10 этаж | общественное | 32.80 |
| 46 | коридор           | 10 этаж | общественное | 13.80 |
| 47 | лестничная клетка | 11 этаж | общественное | 13.00 |
| 48 | лифтовой холл     | 11 этаж | общественное | 20.20 |
| 49 | коридор           | 11 этаж | общественное | 32.80 |
| 50 | коридор           | 11 этаж | общественное | 13.80 |
| 51 | лестничная клетка | 12 этаж | общественное | 13.00 |
| 52 | лифтовой холл     | 12 этаж | общественное | 20.20 |
| 53 | коридор           | 12 этаж | общественное | 32.80 |
| 54 | коридор           | 12 этаж | общественное | 13.80 |
| 55 | лестничная клетка | 13 этаж | общественное | 13.00 |
| 56 | лифтовой холл     | 13 этаж | общественное | 20.20 |
| 57 | коридор           | 13 этаж | общественное | 32.80 |
| 58 | коридор           | 13 этаж | общественное | 13.80 |

|     |                   |         |              |       |
|-----|-------------------|---------|--------------|-------|
| 59  | лестничная клетка | 14 этаж | общественное | 13.00 |
| 60  | лифтовой холл     | 14 этаж | общественное | 20.20 |
| 61  | коридор           | 14 этаж | общественное | 32.80 |
| 62  | коридор           | 14 этаж | общественное | 13.80 |
| 63  | лестничная клетка | 15 этаж | общественное | 13.00 |
| 64  | лифтовой холл     | 15 этаж | общественное | 20.20 |
| 65  | коридор           | 15 этаж | общественное | 32.80 |
| 66  | коридор           | 15 этаж | общественное | 13.80 |
| 67  | лестничная клетка | 16 этаж | общественное | 13.00 |
| 68  | лифтовой холл     | 16 этаж | общественное | 20.20 |
| 69  | коридор           | 16 этаж | общественное | 32.80 |
| 70  | коридор           | 16 этаж | общественное | 13.80 |
| 71  | лестничная клетка | 17 этаж | общественное | 13.00 |
| 72  | лифтовой холл     | 17 этаж | общественное | 20.20 |
| 73  | коридор           | 17 этаж | общественное | 32.80 |
| 74  | коридор           | 17 этаж | общественное | 13.80 |
| 75  | лестничная клетка | 18 этаж | общественное | 13.00 |
| 76  | лифтовой холл     | 18 этаж | общественное | 20.20 |
| 77  | коридор           | 18 этаж | общественное | 32.80 |
| 78  | коридор           | 18 этаж | общественное | 13.80 |
| 79  | лестничная клетка | 19 этаж | общественное | 13.00 |
| 80  | лифтовой холл     | 19 этаж | общественное | 20.20 |
| 81  | коридор           | 19 этаж | общественное | 32.80 |
| 82  | коридор           | 19 этаж | общественное | 13.80 |
| 83  | лестничная клетка | 20 этаж | общественное | 13.00 |
| 84  | лифтовой холл     | 20 этаж | общественное | 20.20 |
| 85  | коридор           | 20 этаж | общественное | 32.80 |
| 86  | коридор           | 20 этаж | общественное | 13.80 |
| 87  | лестничная клетка | 21 этаж | общественное | 13.00 |
| 88  | лифтовой холл     | 21 этаж | общественное | 20.20 |
| 89  | коридор           | 21 этаж | общественное | 32.80 |
| 90  | коридор           | 21 этаж | общественное | 13.80 |
| 91  | лестничная клетка | 22 этаж | общественное | 13.00 |
| 92  | лифтовой холл     | 22 этаж | общественное | 20.20 |
| 93  | коридор           | 22 этаж | общественное | 32.80 |
| 94  | коридор           | 22 этаж | общественное | 13.80 |
| 95  | лестничная клетка | 23 этаж | общественное | 13.00 |
| 96  | лифтовой холл     | 23 этаж | общественное | 20.20 |
| 97  | коридор           | 23 этаж | общественное | 32.80 |
| 98  | коридор           | 23 этаж | общественное | 13.80 |
| 99  | лестничная клетка | 24 этаж | общественное | 13.00 |
| 100 | лифтовой холл     | 24 этаж | общественное | 20.20 |
| 101 | коридор           | 24 этаж | общественное | 32.80 |
| 102 | коридор           | 24 этаж | общественное | 13.80 |
| 103 | лестничная клетка | 25 этаж | общественное | 13.00 |
| 104 | лифтовой холл     | 25 этаж | общественное | 20.20 |

|     |                    |         |              |       |
|-----|--------------------|---------|--------------|-------|
| 105 | коридор            | 25 этаж | общественное | 32.80 |
| 106 | коридор            | 25 этаж | общественное | 13.80 |
| 107 | лестничная клетка  | 26 этаж | общественное | 13.00 |
| 108 | лифтовой холл      | 26 этаж | общественное | 20.20 |
| 109 | коридор            | 26 этаж | общественное | 32.80 |
| 110 | коридор            | 26 этаж | общественное | 13.80 |
| 111 | лестничная клетка  | 27 этаж | общественное | 13.00 |
| 112 | лифтовой холл      | 27 этаж | общественное | 20.20 |
| 113 | коридор            | 27 этаж | общественное | 32.80 |
| 114 | коридор            | 27 этаж | общественное | 13.80 |
| 115 | машинное отделение | кровля  | техническое  | 30.20 |
| 116 | коридор            | кровля  | общественное | 6.80  |
| 117 | лестничная клетка  | кровля  | общественное | 18.70 |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение                                |
|-------|-----------------------------|------------------|-------------------------------------------|
| 1     | техподполье                 | ИТП              | теплообменник                             |
| 2     | техподполье                 | насосная         | увеличение давления системы водоснабжения |
| 3     | шахта лифта                 | лифты            | перевозка жильцов и МГН                   |
| 4     | кровля                      | вентиляторы      | приток и вытяжка воздуха                  |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2025 г.</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2027</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2027</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 265 280 000,00 руб.</b>                                              |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                                        |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                                                                                       |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                    |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | Наименование банка:<br><b>БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810306000052755</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810300000000601</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | БИК:<br><b>048073601</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | КПП:<br><b>027802001</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | ОКПО:<br><b>09105901</b>                                                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                              |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                                |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>988 700 000,00 руб.</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>988 700 000,00 руб.</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>0,00 руб.</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>26.01.2027</b>                                            |
| 19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>260 280 000,00 руб.</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>61 871 880,40 руб.</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>198 408 119,60 руб.</b>                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>26.12.2026</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>139</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>5 988,8 м2</b>                                               |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>750 437 594 руб.</b>                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор беспроцентного займа</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОИЗВОДСТВЕННО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС №6"</b> |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>0277112071</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>1 288 000,00 руб.</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>26.07.2027</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                                 |

|                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор беспроцентного займа</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА "ПСК-6"</b> |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>0277120474</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>5 230 000,00 руб.</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>26.07.2027</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                                                 |
| 20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор беспроцентного займа</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА "ПСК-6"</b> |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>0277120474</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>16 300 000,00 руб.</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>26.07.2027</b>                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>                                                       |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.2        | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.3        | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                        |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                                                 |
|--------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                       |
|                                                                    | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                      |
|                                                                    | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                  |
|                                                                    | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                  |
|                                                                    | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                                        |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |                                                                                                                                                                                                                                 |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Согласно Договору ипотеки № ДИ01_160B00PFDMF от 30.01.2024 г.и ДИ01_160B019МСМФ от 10.09.2025 г.земельный участок с кадастровым номером 02:55:020411:786 находится в залоге у ПАО Сбербанк</b> |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |                                                                                                                                                                                                                                 |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |                                                                                                                                                                                                                                 |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

00000002e52a960009b2a3b64b1616615252142b

Владелец: **ООО "СЗ "СФ №29 "ПСК-6", НОСКОВ  
АНДРЕЙ ВИКТОРОВИЧ, ГОРОД УФА**

Действителен: с 14.10.2024 по 14.01.2026