

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 02-002003 от 06.05.2026

ЖК Прибрежный жд 21

Дата первичного размещения: 09.09.2025

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |        |   |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1  | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 1.1.2  | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК - УПРАВЛЕНИЕ КОМПЛЕКСНОЙ ЗАСТРОЙКИ № 21 КПД</b> |
|   | 1.1.3  | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ - УКЗ № 21 КПД</b>  |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1  | Индекс:<br><b>450053</b>  |
|   | 1.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Башкортостан</b>   |
|   | 1.2.3  | Район Субъекта Российской Федерации:  |
|   | 1.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|   | 1.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Уфа</b>  |
|   | 1.2.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>проспект</b>  |
|   | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Октября</b>   |
|   | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: д <b>132/3</b>   |
|   | 1.2.9  | Тип помещений:  |
|   | 1.2.10 | Уточнение адреса:<br><b>450053, Респ Башкортостан, г Уфа, Октябрьский р-н, пр-кт Октября, д 132/3, офис 806А</b>                                    |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 08:30 по 17:30</b>   |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+73472935080</b>  |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>kpd@kpdufa.ru</b>  |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>https://kpdufa.ru</b>  |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Зарянова</b>   |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Ольга</b>  |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Анатольевна</b>   |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>  |
|  | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК - УПРАВЛЕНИЕ КОМПЛЕКСНОЙ ЗАСТРОЙКИ № 21 КПД</b> |
|  | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>027804755102</b>   |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>КПД Девелопмент; ЖК "Прибрежный"</b>  |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>  |       |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>0276175015</b>   |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1240200011710</b>   |
|  | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>02.04.2024</b>  |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТРЕСТ "КРУПНОПАНЕЛЬНОЕ ДОМОСТРОЕНИЕ"</b> |
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>0276100309</b>   |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>   |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:   |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:   |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:   |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:  |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:  |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:  |
|  | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:   |
|  | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:  |
|  | 3.3.2 | Имя:  |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии):   |
|  | 3.3.4 | Гражданство:  |
|  | 3.3.5 | Страна места жительства:  |
|  | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:   |
|  | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                           |
|  | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:  |
|  | 3.4.2   | Имя:  |
|  | 3.4.3   | Отчество (при наличии):   |
|  | 3.4.4   | Гражданство:  |
|  | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:                                     |
|  | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|  | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
|  | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:                                   |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   |         |   |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.1.1.1 | Фамилия:  |
|  | 3.1.1.2 | Имя:  |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):   |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:  |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:  |

|   |         |  |
|---|---------|--|
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:  |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:                                    |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  |         |  |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|   | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:<br><b>Башкортостан</b>   |
|   | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4   | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:<br><b>Стерлитамак</b>   |
|   | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>   |
|   | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Крымская</b>   |
|   | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>12</b>   |
|   | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК "Прибрежный"</b>   |
|   | 4.1.10  | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом № 7 (стр.) в микрорайоне № 1 жилого района «Прибрежный» г.Стерлитамак Республики Башкортостан .</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>22.12.2023</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>02-56-38-2023</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация городского округа города Стерлитамак Республики Башкортостан</b>           |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Башкортостан</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Стерлитамак</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Крымская</b>   |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>14</b>   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК "Прибрежный"</b>   |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом № 8 (стр.) в микрорайоне № 1 жилого района «Прибрежный» г.Стерлитамак Республики Башкортостан .</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>15.12.2023</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>02-56-36-2023</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация городского округа города Стерлитамак Республики Башкортостан</b>             |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Башкортостан</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Стерлитамак</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Ботаническая</b>   |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>12</b>   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК "Прибрежный Лайф"</b>  |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом № 17 (стр.) в микрорайоне № II жилого района «Прибрежный» г.Стерлитамак Республики Башкортостан .</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>10.12.2024</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>02-56-29-2024</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация городского округа города Стерлитамак Республики Башкортостан</b>   |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Башкортостан</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Уфа</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Генерала Кусимова</b>  |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 20</b>   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК "Новая Дема"</b>   |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом с пристроенными помещениями и автостоянкой на участке 1.1.1. северо-восточнее улицы Генерала Кусимова в Демском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан.</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>29.10.2024</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>02-55-1067Ж-2024</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация городского округа города Уфа Республики Башкортостан</b>   |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Башкортостан</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Уфа</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Мечтателей</b>   |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>17</b>   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК "Новая Дема"</b>   |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоэтажный жилой дом с пристроенными помещениями и автостоянкой на участке 1.5.1 северо-восточнее улицы Генерала Кусимова в Демском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан.</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>29.11.2024</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>02-55-1078Ж-2024</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация городского округа города Стерлитамак Республики Башкортостан</b>   |
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Башкортостан</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Уфа</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Мечтателей</b>   |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>15</b>   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК "Новая Дема"</b>   |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями и автостоянкой на участке 1.5.2 северо-восточнее улицы Генерала Кусимова в Демском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Этап - многоэтажный жилой дом</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>31.10.2023</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>02-55-1080Ж-2023</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация городского округа города Уфа Республики Башкортостан</b>   |
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Башкортостан</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Уфа</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Генерала Кусимова</b>  |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>18</b>   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК "Новая Дема"</b>   |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоэтажный жилой дом с автостоянкой на участке 1.7.1 севернее восточнее улицы Генерала Кусимова в Демском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан.</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>28.09.2023</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>02-55-1068Ж-2023</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация городского округа города Уфа Республики Башкортостан</b>   |
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Башкортостан</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Уфа</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Генерала Кусимова</b>  |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>18</b>   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК "Новая Дема"</b>   |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоэтажный жилой дом с автостоянкой на участке 1.7.1 севернее восточнее улицы Генерала Кусимова в Демском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан.</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>18.09.2023</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>02-55-1068Ж-2023</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация городского округа города Уфа Республики Башкортостан</b> |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |  |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                                  |
|   | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:  |
|   | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:  |
|   | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                                      |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                                    |
|   | 5.2.2  | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:  |
|   | 5.2.3  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:  |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |        |  |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.03.2026</b>   |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-910,00 тыс. руб.</b>  |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>81 051,00 тыс. руб.</b>  |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>119 374,00 тыс. руб.</b>  |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |   |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"  | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|   | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:   |
|   | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:  |
|   | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|   | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|   | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 7.2    | Дата договора поручительства:   |
|   | 7.2    | Номер договора поручительства:  |
|   | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):   |
|   | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике   |        |  |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |  |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:   |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Многоквартирный жилой дом №21 (стр.) в микрорайоне №1 жилого района "Прибрежный" в г. Стерлитамак Республики Башкортостан</b>  |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Республика Башкортостан</b>  |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>  |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Стерлитамак</b>   |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:   |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:  |
|   | 9.2.11 | Дом:   |
|   | 9.2.12 | Литера:  |
|   | 9.2.13 | Корпус:  |
|   | 9.2.14 | Строение:  |
|   | 9.2.15 | Владение:  |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Республика Башкортостан, городской округ город Стерлитамак, жилой район Прибрежный</b>   |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>19</b>  |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>19</b>   |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>19391.85 м2</b>   |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (наружные стены выше отм. 0.000 - теплоэффективная 3-х слойная конструкция: внутренний слой - из сборных ж/б промышленных панелей толщиной 140 мм, средний слой - утеплитель из минераловатных жестких плит, наружный слой - вентилируемый фасад)</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Сборные железобетонные</b>                              |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>А</b>                                    |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>13 225,23 м2</b>                   |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>6 166,62 м2</b>                  |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>19 391,85 м2</b>         |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>2</b>                                  |
|   | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|   | 9.4.3  | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>2</b>                             |
|   | 9.4.4  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |

## Объект №1

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРОЕКТ ПЛЮС</b>                  |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>0268035409</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПУ ШТРИХ</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7404045786</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27.06.2025</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>02-2-1-3-036276-2025</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОИН-С</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3327136453</b>                   |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>12.03.2026</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>02-2-1-2-009626-2026</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОИН-С</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3327136453</b> |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Прибрежный" жд 21</b>   |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Генподрядная строительная фирма КПД</b>      |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>0276146840</b>  |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>02-56-15-2025</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>30.06.2025</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.06.2027</b>  |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН</b>                     |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>02-56-15-2025</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>30.06.2025</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.06.2027</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН</b>                     |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>  |
|  | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>  |
|  | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>5-А-2024</b>             |
|  | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>13.06.2024</b> |
|  | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>25.07.2024</b>   |
|  | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>12.11.2029</b>  |
|  | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>   |
|  | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                             |
|  | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>   |
|  | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Министерство земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан</b> |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>02:56:060506:6773</b>   |
|  | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>8 571,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:  |
|  | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):   |
|  | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>36</b>  |
|  | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>91</b>   |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):   |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Во дворе дома, спортивно-игровой комплекс, 2 качалки на пружине, 1 шт.качалка-балансир, 1 шт.карусель, маятниковые качели, 1 шт.песочница, встроенная как часть покрытия</b>   |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Во дворе дома, баскетбольное кольцо и щит, тренажеры, жим руками, разгибание ног, верхняя тяга, турник с кольцами</b>  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>3 контейнера не ближе 20 м</b>   |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Ландшафтный дизайн , включающий в себя высадку крупномерных деревьев, кустарников, разбивка цветников, устройство газонов</b>  |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Устройство съезда с тротуара на проезд в виде пандуса , тротуаров шириной 2,0 м, бордюров по краям пешеходных путей высотой не менее 0,05м, парковочные места размерами 3,6х6,0 в количестве 12 штук с зоной безопасности 1,2 м для доступа к багажнику, выбор наиболее сокращенного пути до входа в здание, входные группы запроектированы с навесами и ограждениями, оборудованные пандусами</b> |
|  | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наличие, ТУ от 20.11.2024г.№ 1245 ООО" АСТ"</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Двор выполнен в эксклюзивной концепции:разделен на спортивные и детские игровые зоны, предусмотрены места отдыха для взрослых, воркаут и баскетбольная площадка, площадки для детей младшего и старшего возраста, прогулочные зоны, оборудованные местами для отдыха.Детские площадки наполнены современным игровым оборудованием в ЭКО-стиле</b> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>   |
|  | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>47.07 м</b>   |
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>53.6 м</b>   |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>60 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БашРТС</b>   |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0277072661</b>   |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.11.2024</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>146-1043</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.11.2026</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12 643 090,68 руб.</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                    |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СТЕРЛИТАМАКВОДОКАНАЛ</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0268000188</b>                                 |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.09.2024</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>61В</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.09.2026</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 777 394,96 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                    |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СТЕРЛИТАМАКВОДОКАНАЛ</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0268000188</b>                                 |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.09.2024</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>61К</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.09.2026</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 703 351,32 руб.</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АСТ</b>    |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7719841157</b>                   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.10.2024</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1032/24</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.10.2026</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15 054 851,27 руб.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                             |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УФАНЕТ</b>         |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>0278109628</b>  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК-УПРАВЛЕНИЕ КОМПЛЕКСНОЙ ЗАСТРОЙКИ № 21 КПД</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>0276175015</b>  |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УФАНЕТ</b>  |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>0278109628</b>  |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Домофонизация</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УФАНЕТ</b>  |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>0278109628</b>  |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>303</b>                             |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>Нежилые помещения отсутствуют</b> |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                  |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>                       |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |   |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 1                 | 1              | 53.91                | 2                 | 29.62                      | 2.50                |
| 2              | Квартира   | 1                 | 1              | 54.14                | 2                 | 30.72                      | 2.50                |
| 3              | Квартира   | 1                 | 1              | 49.20                | 2                 | 29.62                      | 2.50                |
| 4              | Квартира   | 1                 | 1              | 36.97                | 1                 | 17.07                      | 2.50                |
| 5              | Квартира   | 1                 | 1              | 36.89                | 1                 | 17.07                      | 2.50                |
| 6              | Квартира   | 1                 | 1              | 36.97                | 1                 | 17.07                      | 2.50                |
| 7              | Квартира   | 1                 | 1              | 77.00                | 3                 | 46.20                      | 2.50                |
| 8              | Квартира   | 2                 | 1              | 53.91                | 2                 | 29.62                      | 2.50                |
| 9              | Квартира   | 2                 | 1              | 54.14                | 2                 | 30.72                      | 2.50                |
| 10             | Квартира   | 2                 | 1              | 49.20                | 2                 | 29.62                      | 2.50                |
| 11             | Квартира   | 2                 | 1              | 36.97                | 1                 | 17.07                      | 2.50                |
| 12             | Квартира   | 2                 | 1              | 36.89                | 1                 | 17.07                      | 2.50                |
| 13             | Квартира   | 2                 | 1              | 36.97                | 1                 | 17.07                      | 2.50                |
| 14             | Квартира   | 2                 | 1              | 53.97                | 2                 | 29.13                      | 2.50                |
| 15             | Квартира   | 2                 | 1              | 32.69                | 1                 | 17.07                      | 2.50                |
| 16             | Квартира   | 2                 | 1              | 36.35                | 1                 | 16.55                      | 2.50                |
| 17             | Квартира   | 3                 | 1              | 53.91                | 2                 | 29.62                      | 2.50                |
| 18             | Квартира   | 3                 | 1              | 54.14                | 2                 | 30.72                      | 2.50                |
| 19             | Квартира   | 3                 | 1              | 49.20                | 2                 | 29.62                      | 2.50                |
| 20             | Квартира   | 3                 | 1              | 36.97                | 1                 | 17.07                      | 2.50                |
| 21             | Квартира   | 3                 | 1              | 36.89                | 1                 | 17.07                      | 2.50                |
| 22             | Квартира   | 3                 | 1              | 36.97                | 1                 | 17.07                      | 2.50                |
| 23             | Квартира   | 3                 | 1              | 53.97                | 2                 | 29.13                      | 2.50                |
| 24             | Квартира   | 3                 | 1              | 32.69                | 1                 | 17.07                      | 2.50                |
| 25             | Квартира   | 3                 | 1              | 36.35                | 1                 | 16.55                      | 2.50                |
| 26             | Квартира   | 4                 | 1              | 53.91                | 2                 | 29.62                      | 2.50                |
| 27             | Квартира   | 4                 | 1              | 54.14                | 2                 | 30.72                      | 2.50                |
| 28             | Квартира   | 4                 | 1              | 49.20                | 2                 | 29.62                      | 2.50                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 36.97 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 36.89 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 36.97 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 53.97 | 2 | 29.13 | 2.50 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 32.69 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 36.35 | 1 | 16.55 | 2.50 |
| 35 | Квартира | 5 | 1 | 53.91 | 2 | 29.62 | 2.50 |
| 36 | Квартира | 5 | 1 | 54.14 | 2 | 30.72 | 2.50 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 49.20 | 2 | 29.62 | 2.50 |
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 36.97 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 36.89 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 36.97 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 41 | Квартира | 5 | 1 | 53.97 | 2 | 29.13 | 2.50 |
| 42 | Квартира | 5 | 1 | 32.69 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 43 | Квартира | 5 | 1 | 36.35 | 1 | 16.55 | 2.50 |
| 44 | Квартира | 6 | 1 | 53.91 | 2 | 29.62 | 2.50 |
| 45 | Квартира | 6 | 1 | 54.14 | 2 | 30.72 | 2.50 |
| 46 | Квартира | 6 | 1 | 49.20 | 2 | 29.62 | 2.50 |
| 47 | Квартира | 6 | 1 | 36.97 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 48 | Квартира | 6 | 1 | 36.89 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 49 | Квартира | 6 | 1 | 36.97 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 50 | Квартира | 6 | 1 | 53.97 | 2 | 29.13 | 2.50 |
| 51 | Квартира | 6 | 1 | 32.69 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 52 | Квартира | 6 | 1 | 36.35 | 1 | 16.55 | 2.50 |
| 53 | Квартира | 7 | 1 | 53.91 | 2 | 29.62 | 2.50 |
| 54 | Квартира | 7 | 1 | 54.14 | 2 | 30.72 | 2.50 |
| 55 | Квартира | 7 | 1 | 49.20 | 2 | 29.62 | 2.50 |
| 56 | Квартира | 7 | 1 | 36.97 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 57 | Квартира | 7 | 1 | 36.89 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 58 | Квартира | 7 | 1 | 36.97 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 59 | Квартира | 7 | 1 | 53.97 | 2 | 29.13 | 2.50 |
| 60 | Квартира | 7 | 1 | 32.69 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 61 | Квартира | 7 | 1 | 36.35 | 1 | 16.55 | 2.50 |
| 62 | Квартира | 8 | 1 | 53.91 | 2 | 29.62 | 2.50 |
| 63 | Квартира | 8 | 1 | 54.14 | 2 | 30.72 | 2.50 |
| 64 | Квартира | 8 | 1 | 49.20 | 2 | 29.62 | 2.50 |
| 65 | Квартира | 8 | 1 | 36.97 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 66 | Квартира | 8 | 1 | 36.89 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 67 | Квартира | 8 | 1 | 36.97 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 68 | Квартира | 8 | 1 | 53.97 | 2 | 29.13 | 2.50 |
| 69 | Квартира | 8 | 1 | 32.69 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 70 | Квартира | 8 | 1 | 36.35 | 1 | 16.55 | 2.50 |
| 71 | Квартира | 9 | 1 | 53.91 | 2 | 29.62 | 2.50 |
| 72 | Квартира | 9 | 1 | 54.14 | 2 | 30.72 | 2.50 |
| 73 | Квартира | 9 | 1 | 49.20 | 2 | 29.62 | 2.50 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 74  | Квартира | 9  | 1 | 36.97 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 75  | Квартира | 9  | 1 | 36.89 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 76  | Квартира | 9  | 1 | 36.97 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 77  | Квартира | 9  | 1 | 53.97 | 2 | 29.13 | 2.50 |
| 78  | Квартира | 9  | 1 | 32.69 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 79  | Квартира | 9  | 1 | 36.35 | 1 | 16.55 | 2.50 |
| 80  | Квартира | 10 | 1 | 53.91 | 2 | 29.62 | 2.50 |
| 81  | Квартира | 10 | 1 | 54.14 | 2 | 30.72 | 2.50 |
| 82  | Квартира | 10 | 1 | 49.20 | 2 | 29.62 | 2.50 |
| 83  | Квартира | 10 | 1 | 36.97 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 84  | Квартира | 10 | 1 | 36.89 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 85  | Квартира | 10 | 1 | 36.97 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 86  | Квартира | 10 | 1 | 53.97 | 2 | 29.13 | 2.50 |
| 87  | Квартира | 10 | 1 | 32.69 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 88  | Квартира | 10 | 1 | 36.35 | 1 | 16.55 | 2.50 |
| 89  | Квартира | 11 | 1 | 53.91 | 2 | 29.62 | 2.50 |
| 90  | Квартира | 11 | 1 | 54.14 | 2 | 30.72 | 2.50 |
| 91  | Квартира | 11 | 1 | 49.20 | 2 | 29.62 | 2.50 |
| 92  | Квартира | 11 | 1 | 36.97 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 93  | Квартира | 11 | 1 | 36.89 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 94  | Квартира | 11 | 1 | 36.97 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 95  | Квартира | 11 | 1 | 53.97 | 2 | 29.13 | 2.50 |
| 96  | Квартира | 11 | 1 | 32.69 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 97  | Квартира | 11 | 1 | 36.35 | 1 | 16.55 | 2.50 |
| 98  | Квартира | 12 | 1 | 53.91 | 2 | 29.62 | 2.50 |
| 99  | Квартира | 12 | 1 | 54.14 | 2 | 30.72 | 2.50 |
| 100 | Квартира | 12 | 1 | 49.20 | 2 | 29.62 | 2.50 |
| 101 | Квартира | 12 | 1 | 36.97 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 102 | Квартира | 12 | 1 | 36.89 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 103 | Квартира | 12 | 1 | 36.97 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 104 | Квартира | 12 | 1 | 53.97 | 2 | 29.13 | 2.50 |
| 105 | Квартира | 12 | 1 | 32.69 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 106 | Квартира | 12 | 1 | 36.35 | 1 | 16.55 | 2.50 |
| 107 | Квартира | 13 | 1 | 53.91 | 2 | 29.62 | 2.50 |
| 108 | Квартира | 13 | 1 | 54.14 | 2 | 30.72 | 2.50 |
| 109 | Квартира | 13 | 1 | 49.20 | 2 | 29.62 | 2.50 |
| 110 | Квартира | 13 | 1 | 36.97 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 111 | Квартира | 13 | 1 | 36.89 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 112 | Квартира | 13 | 1 | 36.97 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 113 | Квартира | 13 | 1 | 53.97 | 2 | 29.13 | 2.50 |
| 114 | Квартира | 13 | 1 | 32.69 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 115 | Квартира | 13 | 1 | 36.35 | 1 | 16.55 | 2.50 |
| 116 | Квартира | 14 | 1 | 53.91 | 2 | 29.62 | 2.50 |
| 117 | Квартира | 14 | 1 | 54.14 | 2 | 30.72 | 2.50 |
| 118 | Квартира | 14 | 1 | 49.20 | 2 | 29.62 | 2.50 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 119 | Квартира | 14 | 1 | 36.97 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 120 | Квартира | 14 | 1 | 36.89 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 121 | Квартира | 14 | 1 | 36.97 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 122 | Квартира | 14 | 1 | 53.97 | 2 | 29.13 | 2.50 |
| 123 | Квартира | 14 | 1 | 32.69 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 124 | Квартира | 14 | 1 | 36.35 | 1 | 16.55 | 2.50 |
| 125 | Квартира | 15 | 1 | 53.91 | 2 | 29.62 | 2.50 |
| 126 | Квартира | 15 | 1 | 54.14 | 2 | 30.72 | 2.50 |
| 127 | Квартира | 15 | 1 | 49.20 | 2 | 29.62 | 2.50 |
| 128 | Квартира | 15 | 1 | 36.97 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 129 | Квартира | 15 | 1 | 36.89 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 130 | Квартира | 15 | 1 | 36.97 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 131 | Квартира | 15 | 1 | 53.97 | 2 | 29.13 | 2.50 |
| 132 | Квартира | 15 | 1 | 32.69 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 133 | Квартира | 15 | 1 | 36.35 | 1 | 16.55 | 2.50 |
| 134 | Квартира | 16 | 1 | 53.91 | 2 | 29.62 | 2.50 |
| 135 | Квартира | 16 | 1 | 54.14 | 2 | 30.72 | 2.50 |
| 136 | Квартира | 16 | 1 | 49.20 | 2 | 29.62 | 2.50 |
| 137 | Квартира | 16 | 1 | 36.97 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 138 | Квартира | 16 | 1 | 36.89 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 139 | Квартира | 16 | 1 | 36.97 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 140 | Квартира | 16 | 1 | 53.97 | 2 | 29.13 | 2.50 |
| 141 | Квартира | 16 | 1 | 32.69 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 142 | Квартира | 16 | 1 | 36.35 | 1 | 16.55 | 2.50 |
| 143 | Квартира | 17 | 1 | 53.91 | 2 | 29.62 | 2.50 |
| 144 | Квартира | 17 | 1 | 54.14 | 2 | 30.72 | 2.50 |
| 145 | Квартира | 17 | 1 | 49.20 | 2 | 29.62 | 2.50 |
| 146 | Квартира | 17 | 1 | 36.97 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 147 | Квартира | 17 | 1 | 36.89 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 148 | Квартира | 17 | 1 | 36.97 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 149 | Квартира | 17 | 1 | 53.97 | 2 | 29.13 | 2.50 |
| 150 | Квартира | 17 | 1 | 32.69 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 151 | Квартира | 17 | 1 | 36.35 | 1 | 16.55 | 2.50 |
| 152 | Квартира | 1  | 2 | 53.91 | 2 | 29.62 | 2.50 |
| 153 | Квартира | 1  | 2 | 71.37 | 3 | 43.08 | 2.50 |
| 154 | Квартира | 1  | 2 | 36.88 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 155 | Квартира | 1  | 2 | 36.88 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 156 | Квартира | 1  | 2 | 36.98 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 157 | Квартира | 1  | 2 | 49.20 | 2 | 29.62 | 2.50 |
| 158 | Квартира | 1  | 2 | 37.44 | 1 | 15.30 | 2.50 |
| 159 | Квартира | 1  | 2 | 32.69 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 160 | Квартира | 2  | 2 | 53.91 | 2 | 29.62 | 2.50 |
| 161 | Квартира | 2  | 2 | 71.37 | 3 | 43.08 | 2.50 |
| 162 | Квартира | 2  | 2 | 36.88 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 163 | Квартира | 2  | 2 | 36.88 | 1 | 17.07 | 2.50 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 164 | Квартира | 2 | 2 | 36.98 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 165 | Квартира | 2 | 2 | 49.20 | 2 | 29.62 | 2.50 |
| 166 | Квартира | 2 | 2 | 37.44 | 1 | 15.30 | 2.50 |
| 167 | Квартира | 2 | 2 | 32.69 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 168 | Квартира | 2 | 2 | 36.36 | 1 | 16.55 | 2.50 |
| 169 | Квартира | 3 | 2 | 53.91 | 2 | 29.62 | 2.50 |
| 170 | Квартира | 3 | 2 | 71.37 | 3 | 43.08 | 2.50 |
| 171 | Квартира | 3 | 2 | 36.88 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 172 | Квартира | 3 | 2 | 36.88 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 173 | Квартира | 3 | 2 | 36.98 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 174 | Квартира | 3 | 2 | 49.20 | 2 | 29.62 | 2.50 |
| 175 | Квартира | 3 | 2 | 37.44 | 1 | 15.30 | 2.50 |
| 176 | Квартира | 3 | 2 | 32.69 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 177 | Квартира | 3 | 2 | 36.36 | 1 | 16.55 | 2.50 |
| 178 | Квартира | 4 | 2 | 53.91 | 2 | 29.62 | 2.50 |
| 179 | Квартира | 4 | 2 | 71.37 | 3 | 43.08 | 2.50 |
| 180 | Квартира | 4 | 2 | 36.88 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 181 | Квартира | 4 | 2 | 36.88 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 182 | Квартира | 4 | 2 | 36.98 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 183 | Квартира | 4 | 2 | 49.20 | 2 | 29.62 | 2.50 |
| 184 | Квартира | 4 | 2 | 37.44 | 1 | 15.30 | 2.50 |
| 185 | Квартира | 4 | 2 | 32.69 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 186 | Квартира | 4 | 2 | 36.36 | 1 | 16.55 | 2.50 |
| 187 | Квартира | 5 | 2 | 53.91 | 2 | 29.62 | 2.50 |
| 188 | Квартира | 5 | 2 | 71.37 | 3 | 43.08 | 2.50 |
| 189 | Квартира | 5 | 2 | 36.88 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 190 | Квартира | 5 | 2 | 36.88 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 191 | Квартира | 5 | 2 | 36.98 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 192 | Квартира | 5 | 2 | 49.20 | 2 | 29.62 | 2.50 |
| 193 | Квартира | 5 | 2 | 37.44 | 1 | 15.30 | 2.50 |
| 194 | Квартира | 5 | 2 | 32.69 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 195 | Квартира | 5 | 2 | 36.36 | 1 | 16.55 | 2.50 |
| 196 | Квартира | 6 | 2 | 53.91 | 2 | 29.62 | 2.50 |
| 197 | Квартира | 6 | 2 | 71.37 | 3 | 43.08 | 2.50 |
| 198 | Квартира | 6 | 2 | 36.88 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 199 | Квартира | 6 | 2 | 36.88 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 200 | Квартира | 6 | 2 | 36.98 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 201 | Квартира | 6 | 2 | 49.20 | 2 | 29.62 | 2.50 |
| 202 | Квартира | 6 | 2 | 37.44 | 1 | 15.30 | 2.50 |
| 203 | Квартира | 6 | 2 | 32.69 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 204 | Квартира | 6 | 2 | 36.36 | 1 | 16.55 | 2.50 |
| 205 | Квартира | 7 | 2 | 53.91 | 2 | 29.62 | 2.50 |
| 206 | Квартира | 7 | 2 | 71.37 | 3 | 43.08 | 2.50 |
| 207 | Квартира | 7 | 2 | 36.88 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 208 | Квартира | 7 | 2 | 36.88 | 1 | 17.07 | 2.50 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 209 | Квартира | 7  | 2 | 36.98 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 210 | Квартира | 7  | 2 | 49.20 | 2 | 29.62 | 2.50 |
| 211 | Квартира | 7  | 2 | 37.44 | 1 | 15.30 | 2.50 |
| 212 | Квартира | 7  | 2 | 32.69 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 213 | Квартира | 7  | 2 | 36.36 | 1 | 16.55 | 2.50 |
| 214 | Квартира | 8  | 2 | 53.91 | 2 | 29.62 | 2.50 |
| 215 | Квартира | 8  | 2 | 71.37 | 3 | 43.08 | 2.50 |
| 216 | Квартира | 8  | 2 | 36.88 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 217 | Квартира | 8  | 2 | 36.88 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 218 | Квартира | 8  | 2 | 36.98 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 219 | Квартира | 8  | 2 | 49.20 | 2 | 29.62 | 2.50 |
| 220 | Квартира | 8  | 2 | 37.44 | 1 | 15.30 | 2.50 |
| 221 | Квартира | 8  | 2 | 32.69 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 222 | Квартира | 8  | 2 | 36.36 | 1 | 16.55 | 2.50 |
| 223 | Квартира | 9  | 2 | 53.91 | 2 | 29.62 | 2.50 |
| 224 | Квартира | 9  | 2 | 71.37 | 3 | 43.08 | 2.50 |
| 225 | Квартира | 9  | 2 | 36.88 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 226 | Квартира | 9  | 2 | 36.88 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 227 | Квартира | 9  | 2 | 36.98 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 228 | Квартира | 9  | 2 | 49.20 | 2 | 29.62 | 2.50 |
| 229 | Квартира | 9  | 2 | 37.44 | 1 | 15.30 | 2.50 |
| 230 | Квартира | 9  | 2 | 32.69 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 231 | Квартира | 9  | 2 | 36.36 | 1 | 16.55 | 2.50 |
| 232 | Квартира | 10 | 2 | 53.91 | 2 | 29.62 | 2.50 |
| 233 | Квартира | 10 | 2 | 71.37 | 3 | 43.08 | 2.50 |
| 234 | Квартира | 10 | 2 | 36.88 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 235 | Квартира | 10 | 2 | 36.88 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 236 | Квартира | 10 | 2 | 36.98 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 237 | Квартира | 10 | 2 | 49.20 | 2 | 29.62 | 2.50 |
| 238 | Квартира | 10 | 2 | 37.44 | 1 | 15.30 | 2.50 |
| 239 | Квартира | 10 | 2 | 32.69 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 240 | Квартира | 10 | 2 | 36.36 | 1 | 16.55 | 2.50 |
| 241 | Квартира | 11 | 2 | 53.91 | 2 | 29.62 | 2.50 |
| 242 | Квартира | 11 | 2 | 71.37 | 3 | 43.08 | 2.50 |
| 243 | Квартира | 11 | 2 | 36.88 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 244 | Квартира | 11 | 2 | 36.88 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 245 | Квартира | 11 | 2 | 36.98 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 246 | Квартира | 11 | 2 | 49.20 | 2 | 29.62 | 2.50 |
| 247 | Квартира | 11 | 2 | 37.44 | 1 | 15.30 | 2.50 |
| 248 | Квартира | 11 | 2 | 32.69 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 249 | Квартира | 11 | 2 | 36.36 | 1 | 16.55 | 2.50 |
| 250 | Квартира | 12 | 2 | 53.91 | 2 | 29.62 | 2.50 |
| 251 | Квартира | 12 | 2 | 71.37 | 3 | 43.08 | 2.50 |
| 252 | Квартира | 12 | 2 | 36.88 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 253 | Квартира | 12 | 2 | 36.88 | 1 | 17.07 | 2.50 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 254 | Квартира | 12 | 2 | 36.98 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 255 | Квартира | 12 | 2 | 49.20 | 2 | 29.62 | 2.50 |
| 256 | Квартира | 12 | 2 | 37.44 | 1 | 15.30 | 2.50 |
| 257 | Квартира | 12 | 2 | 32.69 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 258 | Квартира | 12 | 2 | 36.36 | 1 | 16.55 | 2.50 |
| 259 | Квартира | 13 | 2 | 53.91 | 2 | 29.62 | 2.50 |
| 260 | Квартира | 13 | 2 | 71.37 | 3 | 43.08 | 2.50 |
| 261 | Квартира | 13 | 2 | 36.88 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 262 | Квартира | 13 | 2 | 36.88 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 263 | Квартира | 13 | 2 | 36.98 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 264 | Квартира | 13 | 2 | 49.20 | 2 | 29.62 | 2.50 |
| 265 | Квартира | 13 | 2 | 37.44 | 1 | 15.30 | 2.50 |
| 266 | Квартира | 13 | 2 | 32.69 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 267 | Квартира | 13 | 2 | 36.36 | 1 | 16.55 | 2.50 |
| 268 | Квартира | 14 | 2 | 53.91 | 2 | 29.62 | 2.50 |
| 269 | Квартира | 14 | 2 | 71.37 | 3 | 43.08 | 2.50 |
| 270 | Квартира | 14 | 2 | 36.88 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 271 | Квартира | 14 | 2 | 36.88 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 272 | Квартира | 14 | 2 | 36.98 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 273 | Квартира | 14 | 2 | 49.20 | 2 | 29.62 | 2.50 |
| 274 | Квартира | 14 | 2 | 37.44 | 1 | 15.30 | 2.50 |
| 275 | Квартира | 14 | 2 | 32.69 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 276 | Квартира | 14 | 2 | 36.36 | 1 | 16.55 | 2.50 |
| 277 | Квартира | 15 | 2 | 53.91 | 2 | 29.62 | 2.50 |
| 278 | Квартира | 15 | 2 | 71.37 | 3 | 43.08 | 2.50 |
| 279 | Квартира | 15 | 2 | 36.88 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 280 | Квартира | 15 | 2 | 36.88 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 281 | Квартира | 15 | 2 | 36.98 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 282 | Квартира | 15 | 2 | 49.20 | 2 | 29.62 | 2.50 |
| 283 | Квартира | 15 | 2 | 37.44 | 1 | 15.30 | 2.50 |
| 284 | Квартира | 15 | 2 | 32.69 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 285 | Квартира | 15 | 2 | 36.36 | 1 | 16.55 | 2.50 |
| 286 | Квартира | 16 | 2 | 53.91 | 2 | 29.62 | 2.50 |
| 287 | Квартира | 16 | 2 | 71.37 | 3 | 43.08 | 2.50 |
| 288 | Квартира | 16 | 2 | 36.88 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 289 | Квартира | 16 | 2 | 36.88 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 290 | Квартира | 16 | 2 | 36.98 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 291 | Квартира | 16 | 2 | 49.20 | 2 | 29.62 | 2.50 |
| 292 | Квартира | 16 | 2 | 37.44 | 1 | 15.30 | 2.50 |
| 293 | Квартира | 16 | 2 | 32.69 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 294 | Квартира | 16 | 2 | 36.36 | 1 | 16.55 | 2.50 |
| 295 | Квартира | 17 | 2 | 53.91 | 2 | 29.62 | 2.50 |
| 296 | Квартира | 17 | 2 | 71.37 | 3 | 43.08 | 2.50 |
| 297 | Квартира | 17 | 2 | 36.88 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 298 | Квартира | 17 | 2 | 36.88 | 1 | 17.07 | 2.50 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 299 | Квартира | 17 | 2 | 36.98 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 300 | Квартира | 17 | 2 | 49.20 | 2 | 29.62 | 2.50 |
| 301 | Квартира | 17 | 2 | 37.44 | 1 | 15.30 | 2.50 |
| 302 | Квартира | 17 | 2 | 32.69 | 1 | 17.07 | 2.50 |
| 303 | Квартира | 17 | 2 | 36.36 | 1 | 16.55 | 2.50 |

|  |        |                                      |
|--|--------|--------------------------------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений   | 15.3.1 | <b>Нежилые помещения отсутствуют</b> |
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |        |                                      |
| 16.1 О помещениях общего пользования   | 16.1.1 |                                      |

| № п/п | Вид помещения                                | Описание места расположения помещения | Назначение помещения               | Площадь (кв.м) |
|-------|--|---------------------------------------|------------------------------------|----------------|
| 1     | Техподполье                                  | Подвальный                            | Техническое помещение              | 442.91         |
| 2     | Узел управления системами отопления секция А | Подвальный                            | Коммуникационное помещение         | 16.54          |
| 3     | Водомерный узел                              | Подвальный                            | Коммуникационное помещение         | 20.31          |
| 4     | Тамбур                                       | 1                                     | Помещение общественного назначения | 6.92           |
| 5     | Тамбур                                       | 1                                     | Помещение общественного назначения | 12.09          |
| 6     | Комната уборочного инвентаря                 | 1                                     | Помещение общественного назначения | 7.25           |
| 7     | Лифтовой холл                                | 1                                     | Помещение общественного назначения | 8.3            |
| 8     | Колясочная                                   | 1                                     | Помещение общественного назначения | 16.05          |
| 9     | Электрощитовая                               | 1                                     | Помещение общественного назначения | 8.18           |
| 10    | Лестничная клетка                            | 1                                     | Помещение общественного назначения | 13.73          |
| 11    | Внеквартирный коридор                        | 1                                     | Помещение общественного назначения | 42.59          |
| 12    | Кладовая                                     | 1                                     | Помещение общественного назначения | 3.66           |
| 13    | Лифтовой холл                                | 2                                     | Помещение общественного назначения | 14.8           |
| 14    | Лестничная клетка                            | 2                                     | Помещение общественного назначения | 13.73          |
| 15    | Внеквартирный коридор                        | 2                                     | Помещение общественного назначения | 42.61          |
| 16    | Лифтовой холл                                | 3                                     | Помещение общественного назначения | 14.8           |
| 17    | Лестничная клетка                            | 3                                     | Помещение общественного назначения | 13.73          |

|    |                       |    |                                    |       |
|----|-----------------------|----|------------------------------------|-------|
| 18 | Внеквартирный коридор | 3  | Помещение общественного назначения | 42.61 |
| 19 | Лифтовой холл         | 4  | Помещение общественного назначения | 14.8  |
| 20 | Лестничная клетка     | 4  | Помещение общественного назначения | 13.73 |
| 21 | Внеквартирный коридор | 4  | Помещение общественного назначения | 42.61 |
| 22 | Лифтовой холл         | 5  | Помещение общественного назначения | 14.8  |
| 23 | Лестничная клетка     | 5  | Помещение общественного назначения | 13.73 |
| 24 | Внеквартирный коридор | 5  | Помещение общественного назначения | 42.61 |
| 25 | Лифтовой холл         | 6  | Помещение общественного назначения | 14.8  |
| 26 | Лестничная клетка     | 6  | Помещение общественного назначения | 13.73 |
| 27 | Внеквартирный коридор | 6  | Помещение общественного назначения | 42.61 |
| 28 | Лифтовой холл         | 7  | Помещение общественного назначения | 14.8  |
| 29 | Лестничная клетка     | 7  | Помещение общественного назначения | 13.73 |
| 30 | Внеквартирный коридор | 7  | Помещение общественного назначения | 42.61 |
| 31 | Лифтовой холл         | 8  | Помещение общественного назначения | 14.8  |
| 32 | Лестничная клетка     | 8  | Помещение общественного назначения | 13.73 |
| 33 | Внеквартирный коридор | 8  | Помещение общественного назначения | 42.61 |
| 34 | Лифтовой холл         | 9  | Помещение общественного назначения | 14.8  |
| 35 | Лестничная клетка     | 9  | Помещение общественного назначения | 13.73 |
| 36 | Внеквартирный коридор | 9  | Помещение общественного назначения | 42.61 |
| 37 | Лифтовой холл         | 10 | Помещение общественного назначения | 14.8  |
| 38 | Лестничная клетка     | 10 | Помещение общественного назначения | 13.73 |
| 39 | Внеквартирный коридор | 10 | Помещение общественного назначения | 42.61 |
| 40 | Лифтовой холл         | 11 | Помещение общественного назначения | 14.8  |
| 41 | Лестничная клетка     | 11 | Помещение общественного назначения | 13.73 |

|    |                              |                    |                                    |        |
|----|------------------------------|--------------------|------------------------------------|--------|
| 42 | Внеквартирный коридор        | 11                 | Помещение общественного назначения | 42.61  |
| 43 | Лифтовой холл                | 12                 | Помещение общественного назначения | 14.8   |
| 44 | Лестничная клетка            | 12                 | Помещение общественного назначения | 13.73  |
| 45 | Внеквартирный коридор        | 12                 | Помещение общественного назначения | 42.61  |
| 46 | Лифтовой холл                | 13                 | Помещение общественного назначения | 14.8   |
| 47 | Лестничная клетка            | 13                 | Помещение общественного назначения | 13.73  |
| 48 | Внеквартирный коридор        | 13                 | Помещение общественного назначения | 42.61  |
| 49 | Лифтовой холл                | 14                 | Помещение общественного назначения | 14.8   |
| 50 | Лестничная клетка            | 14                 | Помещение общественного назначения | 13.73  |
| 51 | Внеквартирный коридор        | 14                 | Помещение общественного назначения | 42.61  |
| 52 | Лифтовой холл                | 15                 | Помещение общественного назначения | 14.8   |
| 53 | Лестничная клетка            | 15                 | Помещение общественного назначения | 13.73  |
| 54 | Внеквартирный коридор        | 15                 | Помещение общественного назначения | 42.61  |
| 55 | Лифтовой холл                | 16                 | Помещение общественного назначения | 14.8   |
| 56 | Лестничная клетка            | 16                 | Помещение общественного назначения | 13.73  |
| 57 | Внеквартирный коридор        | 16                 | Помещение общественного назначения | 42.61  |
| 58 | Лифтовой холл                | 17                 | Помещение общественного назначения | 14.8   |
| 59 | Лестничная клетка            | 17                 | Помещение общественного назначения | 13.73  |
| 60 | Внеквартирный коридор        | 17                 | Помещение общественного назначения | 42.61  |
| 61 | Чердак технический           | Технический чердак | Техническое помещение              | 444.97 |
| 62 | Тамбур                       | Технический чердак | Техническое помещение              | 14.95  |
| 63 | Лестничная клетка            | Технический чердак | Техническое помещение              | 13.73  |
| 64 | Техподполье                  | Подвальный         | Техническое помещение              | 417.48 |
| 65 | Индивидуальный тепловой узел | Подвальный         | Коммуникационное помещение         | 53.25  |
| 66 | Тамбур                       | 1                  | Помещение общественного назначения | 6.92   |
| 67 | Тамбур                       | 1                  | Помещение общественного назначения | 12.09  |

|    |                              |   |                                    |       |
|----|------------------------------|---|------------------------------------|-------|
| 68 | Колясочная                   | 1 | Помещение общественного назначения | 16.05 |
| 69 | Кладовая                     | 1 | Помещение общественного назначения | 3.66  |
| 70 | Лифтовой холл                | 1 | Помещение общественного назначения | 8.3   |
| 71 | Лестничная клетка            | 1 | Помещение общественного назначения | 13.73 |
| 72 | Комната уборочного инвентаря | 1 | Помещение общественного назначения | 7.25  |
| 73 | Внеквартирный коридор        | 1 | Помещение общественного назначения | 42.57 |
| 74 | Внеквартирный коридор        | 2 | Помещение общественного назначения | 43.52 |
| 75 | Лифтовой холл                | 2 | Помещение общественного назначения | 14.84 |
| 76 | Лестничная клетка            | 2 | Помещение общественного назначения | 13.73 |
| 77 | Внеквартирный коридор        | 3 | Помещение общественного назначения | 43.52 |
| 78 | Лифтовой холл                | 3 | Помещение общественного назначения | 14.84 |
| 79 | Лестничная клетка            | 3 | Помещение общественного назначения | 13.73 |
| 80 | Внеквартирный коридор        | 4 | Помещение общественного назначения | 43.52 |
| 81 | Лифтовой холл                | 4 | Помещение общественного назначения | 14.84 |
| 82 | Лестничная клетка            | 4 | Помещение общественного назначения | 13.73 |
| 83 | Внеквартирный коридор        | 5 | Помещение общественного назначения | 43.52 |
| 84 | Лифтовой холл                | 5 | Помещение общественного назначения | 14.84 |
| 85 | Лестничная клетка            | 5 | Помещение общественного назначения | 13.73 |
| 86 | Внеквартирный коридор        | 6 | Помещение общественного назначения | 43.52 |
| 87 | Лифтовой холл                | 6 | Помещение общественного назначения | 14.84 |
| 88 | Лестничная клетка            | 6 | Помещение общественного назначения | 13.73 |
| 89 | Внеквартирный коридор        | 7 | Помещение общественного назначения | 43.52 |
| 90 | Лифтовой холл                | 7 | Помещение общественного назначения | 14.84 |
| 91 | Лестничная клетка            | 7 | Помещение общественного назначения | 13.73 |

|     |                       |    |                                    |       |
|-----|-----------------------|----|------------------------------------|-------|
| 92  | Внеквартирный коридор | 8  | Помещение общественного назначения | 43.52 |
| 93  | Лифтовой холл         | 8  | Помещение общественного назначения | 14.84 |
| 94  | Лестничная клетка     | 8  | Помещение общественного назначения | 13.73 |
| 95  | Внеквартирный коридор | 9  | Помещение общественного назначения | 43.52 |
| 96  | Лифтовой холл         | 9  | Помещение общественного назначения | 14.84 |
| 97  | Лестничная клетка     | 9  | Помещение общественного назначения | 13.73 |
| 98  | Внеквартирный коридор | 10 | Помещение общественного назначения | 43.52 |
| 99  | Лифтовой холл         | 10 | Помещение общественного назначения | 14.84 |
| 100 | Лестничная клетка     | 10 | Помещение общественного назначения | 13.73 |
| 101 | Внеквартирный коридор | 11 | Помещение общественного назначения | 43.52 |
| 102 | Лифтовой холл         | 11 | Помещение общественного назначения | 14.84 |
| 103 | Лестничная клетка     | 11 | Помещение общественного назначения | 13.73 |
| 104 | Внеквартирный коридор | 12 | Помещение общественного назначения | 43.52 |
| 105 | Лифтовой холл         | 12 | Помещение общественного назначения | 14.84 |
| 106 | Лестничная клетка     | 12 | Помещение общественного назначения | 13.73 |
| 107 | Внеквартирный коридор | 13 | Помещение общественного назначения | 43.52 |
| 108 | Лифтовой холл         | 13 | Помещение общественного назначения | 14.84 |
| 109 | Лестничная клетка     | 13 | Помещение общественного назначения | 13.73 |
| 110 | Внеквартирный коридор | 14 | Помещение общественного назначения | 43.52 |
| 111 | Лифтовой холл         | 14 | Помещение общественного назначения | 14.84 |
| 112 | Лестничная клетка     | 14 | Помещение общественного назначения | 13.73 |
| 113 | Внеквартирный коридор | 15 | Помещение общественного назначения | 43.52 |
| 114 | Лифтовой холл         | 15 | Помещение общественного назначения | 14.84 |
| 115 | Лестничная клетка     | 15 | Помещение общественного назначения | 13.73 |

|     |                       |                    |                                    |        |
|-----|-----------------------|--------------------|------------------------------------|--------|
| 116 | Внеквартирный коридор | 16                 | Помещение общественного назначения | 43.52  |
| 117 | Лифтовой холл         | 16                 | Помещение общественного назначения | 14.84  |
| 118 | Лестничная клетка     | 16                 | Помещение общественного назначения | 13.73  |
| 119 | Внеквартирный коридор | 17                 | Помещение общественного назначения | 43.52  |
| 120 | Лифтовой холл         | 17                 | Помещение общественного назначения | 14.84  |
| 121 | Лестничная клетка     | 17                 | Помещение общественного назначения | 13.73  |
| 122 | Чердак технический    | Технический чердак | Техническое помещение              | 445.75 |
| 123 | Тамбур                | Технический чердак | Техническое помещение              | 14.95  |
| 124 | Лестничная клетка     | Технический чердак | Техническое помещение              | 13.73  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения  | Вид оборудования | Назначение                         |
|-------|------------------------------|------------------|------------------------------------|
| 1     | Техподполье                  | Подвальный       | Техническое помещение              |
| 2     | Индивидуальный тепловой узел | Подвальный       | Коммуникационное помещение         |
| 3     | Тамбур                       | 1                | Помещение общественного назначения |
| 4     | Тамбур                       | 1                | Помещение общественного назначения |
| 5     | Колясочная                   | 1                | Помещение общественного назначения |
| 6     | Кладовая                     | 1                | Помещение общественного назначения |
| 7     | Лифтовой холл                | 1                | Помещение общественного назначения |
| 8     | Лестничная клетка            | 1                | Помещение общественного назначения |
| 9     | Комната уборочного инвентаря | 1                | Помещение общественного назначения |
| 10    | Внеквартирный коридор        | 1                | Помещение общественного назначения |
| 11    | Внеквартирный коридор        | 2                | Помещение общественного назначения |
| 12    | Лифтовой холл                | 2                | Помещение общественного назначения |
| 13    | Лестничная клетка            | 2                | Помещение общественного назначения |

|    |                       |    |                                    |
|----|-----------------------|----|------------------------------------|
| 14 | Внеквартирный коридор | 3  | Помещение общественного назначения |
| 15 | Лифтовой холл         | 3  | Помещение общественного назначения |
| 16 | Лестничная клетка     | 3  | Помещение общественного назначения |
| 17 | Внеквартирный коридор | 4  | Помещение общественного назначения |
| 18 | Лифтовой холл         | 4  | Помещение общественного назначения |
| 19 | Лестничная клетка     | 4  | Помещение общественного назначения |
| 20 | Внеквартирный коридор | 5  | Помещение общественного назначения |
| 21 | Лифтовой холл         | 5  | Помещение общественного назначения |
| 22 | Лестничная клетка     | 5  | Помещение общественного назначения |
| 23 | Внеквартирный коридор | 6  | Помещение общественного назначения |
| 24 | Лифтовой холл         | 6  | Помещение общественного назначения |
| 25 | Лестничная клетка     | 6  | Помещение общественного назначения |
| 26 | Внеквартирный коридор | 7  | Помещение общественного назначения |
| 27 | Лифтовой холл         | 7  | Помещение общественного назначения |
| 28 | Лестничная клетка     | 7  | Помещение общественного назначения |
| 29 | Внеквартирный коридор | 8  | Помещение общественного назначения |
| 30 | Лифтовой холл         | 8  | Помещение общественного назначения |
| 31 | Лестничная клетка     | 8  | Помещение общественного назначения |
| 32 | Внеквартирный коридор | 9  | Помещение общественного назначения |
| 33 | Лифтовой холл         | 9  | Помещение общественного назначения |
| 34 | Лестничная клетка     | 9  | Помещение общественного назначения |
| 35 | Внеквартирный коридор | 10 | Помещение общественного назначения |
| 36 | Лифтовой холл         | 10 | Помещение общественного назначения |
| 37 | Лестничная клетка     | 10 | Помещение общественного назначения |

|    |                       |                    |                                    |
|----|-----------------------|--------------------|------------------------------------|
| 38 | Внеквартирный коридор | 11                 | Помещение общественного назначения |
| 39 | Лифтовой холл         | 11                 | Помещение общественного назначения |
| 40 | Лестничная клетка     | 11                 | Помещение общественного назначения |
| 41 | Внеквартирный коридор | 12                 | Помещение общественного назначения |
| 42 | Лифтовой холл         | 12                 | Помещение общественного назначения |
| 43 | Лестничная клетка     | 12                 | Помещение общественного назначения |
| 44 | Внеквартирный коридор | 13                 | Помещение общественного назначения |
| 45 | Лифтовой холл         | 13                 | Помещение общественного назначения |
| 46 | Лестничная клетка     | 13                 | Помещение общественного назначения |
| 47 | Внеквартирный коридор | 14                 | Помещение общественного назначения |
| 48 | Лифтовой холл         | 14                 | Помещение общественного назначения |
| 49 | Лестничная клетка     | 14                 | Помещение общественного назначения |
| 50 | Внеквартирный коридор | 15                 | Помещение общественного назначения |
| 51 | Лифтовой холл         | 15                 | Помещение общественного назначения |
| 52 | Лестничная клетка     | 15                 | Помещение общественного назначения |
| 53 | Внеквартирный коридор | 16                 | Помещение общественного назначения |
| 54 | Лифтовой холл         | 16                 | Помещение общественного назначения |
| 55 | Лестничная клетка     | 16                 | Помещение общественного назначения |
| 56 | Внеквартирный коридор | 17                 | Помещение общественного назначения |
| 57 | Лифтовой холл         | 17                 | Помещение общественного назначения |
| 58 | Лестничная клетка     | 17                 | Помещение общественного назначения |
| 59 | Чердак технический    | Технический чердак | Техническое помещение              |
| 60 | Тамбур                | Технический чердак | Техническое помещение              |
| 61 | Лестничная клетка     | Технический чердак | Техническое помещение              |
| 62 | Техподполье           | Подвальный         | Техническое помещение              |

|    |  |            |                                    |
|----|--|------------|------------------------------------|
| 63 | Узел управления системами отопления секция А | Подвальный | Коммуникационное помещение         |
| 64 | Водомерный узел                              | Подвальный | Коммуникационное помещение         |
| 65 | Тамбур                                       | 1          | Помещение общественного назначения |
| 66 | Тамбур                                       | 1          | Помещение общественного назначения |
| 67 | Комната уборочного инвентаря                 | 1          | Помещение общественного назначения |
| 68 | Лифтовой холл                                | 1          | Помещение общественного назначения |
| 69 | Колясочная                                   | 1          | Помещение общественного назначения |
| 70 | Электрощитовая                               | 1          | Помещение общественного назначения |
| 71 | Лестничная клетка                            | 1          | Помещение общественного назначения |
| 72 | Внеквартирный коридор                        | 1          | Помещение общественного назначения |
| 73 | Кладовая                                     | 1          | Помещение общественного назначения |
| 74 | Лифтовой холл                                | 2          | Помещение общественного назначения |
| 75 | Лестничная клетка                            | 2          | Помещение общественного назначения |
| 76 | Внеквартирный коридор                        | 2          | Помещение общественного назначения |
| 77 | Лифтовой холл                                | 3          | Помещение общественного назначения |
| 78 | Лестничная клетка                            | 3          | Помещение общественного назначения |
| 79 | Внеквартирный коридор                        | 3          | Помещение общественного назначения |
| 80 | Лифтовой холл                                | 4          | Помещение общественного назначения |
| 81 | Лестничная клетка                            | 4          | Помещение общественного назначения |
| 82 | Внеквартирный коридор                        | 4          | Помещение общественного назначения |
| 83 | Лифтовой холл                                | 5          | Помещение общественного назначения |
| 84 | Лестничная клетка                            | 5          | Помещение общественного назначения |
| 85 | Внеквартирный коридор                        | 5          | Помещение общественного назначения |
| 86 | Лифтовой холл                                | 6          | Помещение общественного назначения |
| 87 | Лестничная клетка                            | 6          | Помещение общественного назначения |

|     |                       |    |                                    |
|-----|-----------------------|----|------------------------------------|
| 88  | Внеквартирный коридор | 6  | Помещение общественного назначения |
| 89  | Лифтовой холл         | 7  | Помещение общественного назначения |
| 90  | Лестничная клетка     | 7  | Помещение общественного назначения |
| 91  | Внеквартирный коридор | 7  | Помещение общественного назначения |
| 92  | Лифтовой холл         | 8  | Помещение общественного назначения |
| 93  | Лестничная клетка     | 8  | Помещение общественного назначения |
| 94  | Внеквартирный коридор | 8  | Помещение общественного назначения |
| 95  | Лифтовой холл         | 9  | Помещение общественного назначения |
| 96  | Лестничная клетка     | 9  | Помещение общественного назначения |
| 97  | Внеквартирный коридор | 9  | Помещение общественного назначения |
| 98  | Лифтовой холл         | 10 | Помещение общественного назначения |
| 99  | Лестничная клетка     | 10 | Помещение общественного назначения |
| 100 | Внеквартирный коридор | 10 | Помещение общественного назначения |
| 101 | Лифтовой холл         | 11 | Помещение общественного назначения |
| 102 | Лестничная клетка     | 11 | Помещение общественного назначения |
| 103 | Внеквартирный коридор | 11 | Помещение общественного назначения |
| 104 | Лифтовой холл         | 12 | Помещение общественного назначения |
| 105 | Лестничная клетка     | 12 | Помещение общественного назначения |
| 106 | Внеквартирный коридор | 12 | Помещение общественного назначения |
| 107 | Лифтовой холл         | 13 | Помещение общественного назначения |
| 108 | Лестничная клетка     | 13 | Помещение общественного назначения |
| 109 | Внеквартирный коридор | 13 | Помещение общественного назначения |
| 110 | Лифтовой холл         | 14 | Помещение общественного назначения |
| 111 | Лестничная клетка     | 14 | Помещение общественного назначения |

|     |                       |                    |                                    |
|-----|-----------------------|--------------------|------------------------------------|
| 112 | Внеквартирный коридор | 14                 | Помещение общественного назначения |
| 113 | Лифтовой холл         | 15                 | Помещение общественного назначения |
| 114 | Лестничная клетка     | 15                 | Помещение общественного назначения |
| 115 | Внеквартирный коридор | 15                 | Помещение общественного назначения |
| 116 | Лифтовой холл         | 16                 | Помещение общественного назначения |
| 117 | Лестничная клетка     | 16                 | Помещение общественного назначения |
| 118 | Внеквартирный коридор | 16                 | Помещение общественного назначения |
| 119 | Лифтовой холл         | 17                 | Помещение общественного назначения |
| 120 | Лестничная клетка     | 17                 | Помещение общественного назначения |
| 121 | Внеквартирный коридор | 17                 | Помещение общественного назначения |
| 122 | Чердак технический    | Технический чердак | Техническое помещение              |
| 123 | Тамбур                | Технический чердак | Техническое помещение              |
| 124 | Лестничная клетка     | Технический чердак | Техническое помещение              |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2026 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2027 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2027 г.</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2028 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2028 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2028</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2028</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 259 500 000,00 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |        |   |

|   |          |  |
|---|----------|--|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:  |
|   | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:  |
|   | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:  |
|   | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |  |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>   |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>  |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|   |        | Наименование банка:<br><b>БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>  |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810906000062103</b>  |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810300000000601</b>  |
|   |        | БИК:<br><b>048073601</b>  |
|   |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |
|   |        | КПП:<br><b>027802001</b>  |
|   |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>   |
|   |        | ОКПО:<br><b>09105901</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |

|   |                 |   |
|---|-----------------|---|
| <p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p> | <p>19.6.1</p>   | <p>О целевом кредите (целевом займе):</p>   |
|   | <p>19.6.1.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитора:<br/><b>Общество с ограниченной ответственностью</b></p>                             |
|   | <p>19.6.1.2</p> | <p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br/><b>ТРЕСТ КПД</b></p>                           |
|   | <p>19.6.1.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br/><b>0276100309</b></p>   |
|   | <p>19.6.1.4</p> | <p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br/><b>130 000 000,00 руб.</b></p>                                |
|   | <p>19.6.1.5</p> | <p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br/><b>74 504 012,79 руб.</b></p>                |
|   | <p>19.6.1.6</p> | <p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br/><b>55 495 987,21 руб.</b></p>                             |
|   | <p>19.6.1.7</p> | <p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br/><b>07.05.2026</b></p> |

|  |          |  |
|--|----------|--|
| 19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):   |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>  |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>  |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 123 000 000,00 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>215 893 962,26 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>907 106 037,74 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>26.06.2029</b>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>47</b>  |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>2 222,87 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>219 889 088 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                     |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                              |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                     |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                              |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>   |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СБЕРБАНК</b>                               |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>   |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:<br><b>1 123 000 000,00 руб.</b>   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>26.06.2029</b>   |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>02:56:060506:6773</b> |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b> |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |   |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|   | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:  |
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

|                                |        |                            |
|--------------------------------|--------|----------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
|--------------------------------|--------|----------------------------|

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |  |
|--|--------|--|

| № | Дата       | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений  |
|---|------------|---|---|
| 1 | 06.10.2025 | 19.6.1.                                     | ООО ТРЕСТ КПД ИНН 0276100309  |
|   |            | 19.6.1.4.                                   | Сумма кредита ( займа) в соответствии с условием договора   |
|   |            | Секции АБ                                   | 111 000 000   |
|   |            | 19.6.1.5.                                   | Сумма задолженности по договору займа   |
|   |            |   | 75 099 994,52   |
|   |            | 19.6.1.6.                                   | Неиспользованный остаток займа(кредита) на указанную дату   |
|   |            | Секции АБ                                   | 35 900 005,48   |
|   |            | 19.6.1.7                                    | Срок исполнения обязательств  |
|   |            |   | 07.05.2026  |
|   |            | 19.2.1.                                     | ПАО   |
|   |            | 19.2.2.                                     | СБЕРБАНК  |
|   |            | 19.2.3.                                     | 7707083893  |
| 2 | 21.10.2025 | 19.2.                                       | 046577674 Уральский Банк ПАО СБЕРБАНК   |
|   |            | 6.1.1.                                      | Последняя отчетная дата 30.09.2025 г.   |
|   |            | 6.1.2.                                      | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности   |
|   |            |   | убыток 5 371 тыс.руб.   |
|   |            | 6.1.3.                                      | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности |
|   |            |   | 5100 тыс.руб.   |
|   |            | 6.1.4.                                      | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности  |

|   |            |                                  |   |
|---|------------|----------------------------------|---|
|   |            |                                  | 36 381 тыс.руб.   |
| 3 | 06.11.2025 | 19.7.1.1.1.2                     | Количество договоров, заключенных с использованием эскроу-счетов  |
|   |            |                                  | 1   |
|   |            | 19.7.2.1.1.2                     | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием эскроу-счетов |
|   |            |                                  | 57.77   |
|   |            | 19.7.3.1.1.2                     | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием эскроу-счетов  |
|   |            |                                  | 5,661,460   |
|   |            | 19.6.1.5.(1)                     | Сумма задолженности по договору займа   |
|   |            |                                  | 91 384 91,52  |
|   |            | 19.6.1.6.(1)                     | Неиспользованный остаток займа(кредита) на указанную дату   |
|   |            |                                  | 19,616,008.48   |
| 4 | 11.11.2025 | 14.2.1 Проводное телевидение     |   |
|   |            | 14.2.2 ОПФ организации           | АО  |
|   |            | 14.2.3. Наименование организации | УФАНЕТ  |
|   |            | 14.2.4. ИНН                      | 0278109628  |
|   |            | 14.2.1 Домофонизация             |   |
|   |            | 14.2.2 ОПФ организации           | АО  |
|   |            | 14.2.3. Наименование организации | УФАНЕТ  |
|   |            | 14.2.4. ИНН                      | 0278109628  |
| 5 | 18.11.2025 | 10.6.1.                          | ЖК "Прибрежный" жд 21   |
| 6 | 04.12.2025 | 19.7.1.1.1.2                     | Количество договоров, заключенных с использованием эскроу-счетов  |
|   |            |                                  | 6   |
|   |            | 19.7.2.1.1.2                     | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием эскроу-счетов |
|   |            |                                  | 242.23  |
|   |            | 19.7.3.1.1.2                     | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием эскроу-счетов  |
|   |            |                                  | 24,732,799  |
|   |            | 19.6.1.5.(1)                     | Сумма задолженности по договору займа   |
|   |            |                                  | 112,243,641.52  |
|   |            | 19.6.1.6.(1)                     | Неиспользованный остаток займа(кредита) на указанную дату   |
|   |            |                                  | 1,243,641.52  |
| 7 | 10.01.2026 | 19.7.1.1.1.2                     | Количество договоров, заключенных с использованием эскроу-счетов  |
|   |            |                                  | 12  |
|   |            | 19.7.2.1.1.2                     | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием эскроу-счетов |

|   |            |                |   |
|---|------------|----------------|---|
|   |            |                | 580.94  |
|   |            | 19.7.3.1.1.2   | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием эскроу-счетов  |
|   |            |                | 58,574,250  |
|   |            | 19.6.1.5.(1)   | Сумма задолженности по договору займа   |
|   |            |                | 121,445,694.52  |
|   |            | 19.6.1.6.(1)   | Неиспользованный остаток займа(кредита) на указанную дату   |
|   |            |                | 8,554,305.48  |
|   |            | 19.6.1.4.      | Сумма кредита ( займа) в соответствии с условием договора   |
|   |            | Секции АБ      | 130 000 000   |
| 8 | 14.01.2026 | 19.6.          | 44030653  |
|   |            | номер договора | 160B01FOKMF   |
|   |            | дата договора  | 29.12.2025  |
|   |            | 19.6.1.2.      | СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ                                |
|   |            | 19.6.1.3.      | 7707083893  |
|   |            | 19.6.1.4.      | 1123000000  |
|   |            | 19.6.1.5.      | 0   |
|   |            | 19.6.1.6.      | 1123000000  |
|   |            | 19.6.1.7.      | 26.06.2029  |
|   |            | 20.1.1.        | Договор о невозобновляемой кредитной линии  |
|   |            | 20.1.2.        | ПАО   |
|   |            | 20.1.3.        | СБЕРБАНК  |
|   |            | 20.1.4.        | 7707083893  |
|   |            | 20.1.5.        | 1123000000  |
|   |            | 20.1.6.        | 26.06.2029  |
|   |            | 20.1.7.        | 02:56:060506:6773   |
| 9 | 09.02.2026 | 6.1.1.         | Последняя отчетная дата 31.12.2025 г.   |
|   |            | 6.1.2.         | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности   |
|   |            |                | убыток 9 216 тыс.руб.   |
|   |            | 6.1.3.         | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности |
|   |            |                | 9 875 тыс.руб.  |
|   |            | 6.1.4.         | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности  |
|   |            |                | 38 797тыс.руб.  |
|   |            | 19.6.1.5.(1)   | Сумма задолженности по договору займа   |
|   |            |                | 74,504,012.79   |
|   |            | 19.6.1.6.(1)   | Неиспользованный остаток займа(кредита) на указанную дату   |
|   |            |                | 55,495,987.21   |
|   |            | 19.6.1.5.(2)   | Сумма задолженности по договору займа   |
|   |            |                | 76,551,722.50   |
|   |            | 19.6.1.6.(2)   | Неиспользованный остаток займа(кредита) на указанную дату   |

|    |            |              |   |
|----|------------|--------------|---|
|    |            |              | 1,046,448,277.50  |
|    |            | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных с использованием эскроу-счетов  |
|    |            |              | 5   |
|    |            | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием эскроу-счетов |
|    |            |              | 189.13  |
|    |            | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием эскроу-счетов  |
|    |            |              | 19,289,525  |
| 10 | 06.03.2026 | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных с использованием эскроу-счетов  |
|    |            |              | 6   |
|    |            | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием эскроу-счетов |
|    |            |              | 298.18  |
|    |            | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием эскроу-счетов  |
|    |            |              | 30,518,425  |
|    |            | 19.6.1.5.(2) | Сумма задолженности по договору займа   |
|    |            |              | 111,205,132.84  |
|    |            | 19.6.1.6.(2) | Неиспользованный остаток займа(кредита) на указанную дату   |
|    |            |              | 1,011,794,867.16  |
| 11 | 02.04.2026 | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных с использованием эскроу-счетов  |
|    |            |              | 10  |
|    |            | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием эскроу-счетов |
|    |            |              | 517.5   |
|    |            | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием эскроу-счетов  |
|    |            |              | 46,489,435  |
|    |            | 19.6.1.5.(2) | Сумма задолженности по договору займа   |
|    |            |              | 161,047,406.98  |
|    |            | 19.6.1.6.(2) | Неиспользованный остаток займа(кредита) на указанную дату   |
|    |            |              | 961,952,593.02  |
| 12 | 17.04.2026 | 6.1.1.       | Последняя отчетная дата 31.03.2026 г.   |
|    |            | 6.1.2.       | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности             |
|    |            |              | убыток 3 021 тыс.руб.   |
|    |            | 6.1.3.       | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности           |
|    |            |              | 13 361 тыс.руб.   |

|    |            |              |   |
|----|------------|--------------|---|
|    |            | 6.1.4.       | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности            |
|    |            |              | 29 067тыс.руб.  |
| 13 | 06.05.2026 | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных с использованием эскроу-счетов  |
|    |            |              | 7   |
|    |            | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием эскроу-счетов |
|    |            |              | 337.06  |
|    |            | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием эскроу-счетов  |
|    |            |              | 34,623,194  |
|    |            | 19.6.1.5.(2) | Сумма задолженности по договору займа   |
|    |            |              | 215,893,962.26  |
|    |            | 19.6.1.6.(2) | Неиспользованный остаток займа(кредита) на указанную дату   |
|    |            |              | 907,106,037.74  |
|    |            | 11.1.3 (2)   | 30.06.2027  |
|    |            | 11.1.4 (2)   | 19.03.2026  |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат:

000000028fb398002ab36ca6441f658e362f9b40

Владелец: **ООО "СЗ - УКЗ № 21 КПД", ЗАРЯНОВА  
ОЛЬГА АНАТОЛЬЕВНА, ГОРОД УФА Г.О., УФА Г.**

Действителен: с 30.07.2025 по 30.10.2026