

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 54-000290 от 14.04.2020

VIVANOVA

Дата первичного размещения: 21.11.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "ДЕВЕЛОПМЕНТ 54"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "Д54"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 630117
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Шатурская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2/2
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 8
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 19:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(383) 383 54 54

	1.4.2	Адрес электронной почты: info@d54.group
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.d54.group
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Капкан
	1.5.2	Имя: Вадим
	1.5.3	Отчество (при наличии): Иванович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: "Девелопмент 54" (Д54)
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5408013774
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1175476008707
	2.1.3	Год регистрации: 2017 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Поздняков
	3.3.2	Имя: Николай

	3.3.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Региональное отраслевое объединение работодателей "Саморегулируемая организация Строителей Сибирского региона"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 5406522247
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 133
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 10.08.2017
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -29,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 17 934,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 88 384,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: Не подано
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Объекты капитального строительства входящие в состав имущественного комплекса в соответствии с проектной декларацией
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Советский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Иванова
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 27
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 27
	9.2.20	Общая площадь объекта: 38230,9 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов

9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Иванова
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 2
	9.2.20	Общая площадь объекта: 23,1 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 19 992,9 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2978,15 м2

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 22971,05 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 23,10 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 23,10 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Стройизыскания»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406014363
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «АРХИ»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5408114740
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.10.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-0018-18

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Гарант»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5405500748
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 06.04.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: № 54-1-1-0132-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5406383258
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 26.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-037946-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Эксперт-Проект"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5405475756
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: VIVANOVA
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-RU54303000-107-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.07.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.07.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : мэрия города Новосибирска, управление архитектурно-строительной инспекции
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-107и-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.07.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Мэрия города Новосибирска
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-107и1-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.02.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.07.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Мэрия города Новосибирска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.03.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.03.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35:091365:148
	12.3.2	Площадь земельного участка: 13098,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: проезды с асфальтобетонным покрытием, тротуары из асфальтобетонного покрытия, тротуары из тротуарной плитки
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Планируемое количество машино-мест): 37 машино-мест в границах земельного участка, 11 машино-мест – за границами земельного участка в радиусе доступности менее 150 м
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, спортивные площадки, площадки для отдыха взрослого населения, площадки для хозяйственных целей
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектом предусмотрена площадка для мусорных контейнеров
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов, посадка деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Устройство пандусов на пересечении тротуаров с проездами, устройство пандусов на входах в здание, выделение парковочных мест
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Решения по фасадной и ландшафтной подсветке выполнены в составе проекта (без получения дополнительных технических условий)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Федеральное государственное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Управление энергетики и водоснабжения»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5408183046
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1001
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 87 998,40 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Федеральное государственное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Управление энергетики и водоснабжения"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5408183046
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3504, 3505
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22 299 658,88 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Федеральное государственное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Управление энергетики и водоснабжения»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5408183046
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1446
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 216 545,42 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Федеральное государственное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Управление энергетики и водоснабжения»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5408183046
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1446
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 889 669,26 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком»

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Сибирская лифтовая компания»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5407272695

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 330
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 219
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 165
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 54
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	2	1	24.80	1
2	жилое	2	1	78.00	3
3	жилое	2	1	52.25	1
4	жилое	2	1	46.30	1
5	жилое	3	1	24.80	1

6	жилое	3	1	78.00	3
7	жилое	3	1	59.60	2
8	жилое	3	1	62.20	2
9	жилое	3	1	63.60	2
10	жилое	3	1	70.80	2
11	жилое	3	1	66.95	2
12	жилое	4	1	24.80	1
13	жилое	4	1	78.00	3
14	жилое	4	1	59.60	2
15	жилое	4	1	62.20	2
16	жилое	4	1	63.60	2
17	жилое	4	1	70.80	2
18	жилое	4	1	66.95	2
19	жилое	5	1	24.80	1
20	жилое	5	1	78.00	3
21	жилое	5	1	59.60	2
22	жилое	5	1	62.20	2
23	жилое	5	1	63.60	2
24	жилое	5	1	70.80	2
25	жилое	5	1	66.95	2
26	жилое	6	1	24.80	1
27	жилое	6	1	78.00	3
28	жилое	6	1	59.60	2
29	жилое	6	1	62.20	2
30	жилое	6	1	63.60	2
31	жилое	6	1	70.80	2
32	жилое	6	1	66.95	2
33	жилое	7	1	24.80	1
34	жилое	7	1	78.00	3
35	жилое	7	1	59.60	2
36	жилое	7	1	62.20	2
37	жилое	7	1	63.60	2
38	жилое	7	1	70.80	2
39	жилое	7	1	66.95	2
40	жилое	8	1	24.80	1
41	жилое	8	1	78.00	3
42	жилое	8	1	59.60	2
43	жилое	8	1	62.20	2
44	жилое	8	1	63.60	2
45	жилое	8	1	70.80	2
46	жилое	8	1	66.95	2
47	жилое	9	1	24.80	1
48	жилое	9	1	78.00	3

49	жилое	9	1	59.60	2
50	жилое	9	1	62.20	2
51	жилое	9	1	63.60	2
52	жилое	9	1	70.80	2
53	жилое	9	1	66.95	2
54	жилое	10	1	24.80	1
55	жилое	10	1	78.00	3
56	жилое	10	1	59.60	2
57	жилое	10	1	62.20	2
58	жилое	10	1	63.60	2
59	жилое	10	1	70.80	2
60	жилое	10	1	66.95	2
61	жилое	11	1	24.80	1
62	жилое	11	1	78.00	3
63	жилое	11	1	59.60	2
64	жилое	11	1	62.20	2
65	жилое	11	1	63.60	2
66	жилое	11	1	70.80	2
67	жилое	11	1	66.95	2
68	жилое	12	1	24.80	1
69	жилое	12	1	78.00	3
70	жилое	12	1	59.60	2
71	жилое	12	1	62.20	2
72	жилое	12	1	63.60	2
73	жилое	12	1	70.80	2
74	жилое	12	1	66.95	2
75	жилое	13	1	24.80	1
76	жилое	13	1	78.00	3
77	жилое	13	1	59.60	2
78	жилое	13	1	62.20	2
79	жилое	13	1	63.60	2
80	жилое	13	1	70.80	2
81	жилое	13	1	66.95	2
82	жилое	14	1	24.60	1
83	жилое	14	1	77.70	3
84	жилое	14	1	59.30	2
85	жилое	14	1	62.10	2
86	жилое	14	1	63.50	2
87	жилое	14	1	70.50	2
88	жилое	14	1	66.85	2
89	жилое	15	1	24.60	1
90	жилое	15	1	77.70	3
91	жилое	15	1	59.30	2

92	жилое	15	1	62.10	2
93	жилое	15	1	63.50	2
94	жилое	15	1	70.50	2
95	жилое	15	1	66.85	2
96	жилое	16	1	24.60	1
97	жилое	16	1	77.70	3
98	жилое	16	1	59.30	2
99	жилое	16	1	62.10	2
100	жилое	16	1	63.50	2
101	жилое	16	1	70.50	2
102	жилое	16	1	66.85	2
103	жилое	17	1	24.60	1
104	жилое	17	1	77.70	3
105	жилое	17	1	59.30	2
106	жилое	17	1	62.10	2
107	жилое	17	1	63.50	2
108	жилое	17	1	70.50	2
109	жилое	17	1	66.85	2
110	жилое	18	1	24.60	1
111	жилое	18	1	77.70	3
112	жилое	18	1	59.30	2
113	жилое	18	1	62.10	2
114	жилое	18	1	63.50	2
115	жилое	18	1	70.50	2
116	жилое	18	1	66.85	2
117	жилое	19	1	24.60	1
118	жилое	19	1	77.70	3
119	жилое	19	1	59.30	2
120	жилое	19	1	62.10	2
121	жилое	19	1	63.50	2
122	жилое	19	1	70.50	2
123	жилое	19	1	66.85	2
124	жилое	20	1	24.60	1
125	жилое	20	1	77.70	3
126	жилое	20	1	59.30	2
127	жилое	20	1	62.10	2
128	жилое	20	1	63.50	2
129	жилое	20	1	73.05	2
130	жилое	20	1	66.85	2
131	жилое	21	1	24.60	1
132	жилое	21	1	77.70	3
133	жилое	21	1	59.30	2
134	жилое	21	1	62.10	2

135	жилое	21	1	63.50	2
136	жилое	21	1	73.05	2
137	жилое	21	1	66.85	2
138	жилое	22	1	24.60	1
139	жилое	22	1	77.70	3
140	жилое	22	1	59.30	2
141	жилое	22	1	62.10	2
142	жилое	22	1	63.50	2
143	жилое	22	1	73.05	2
144	жилое	22	1	66.85	2
145	жилое	23	1	24.60	1
146	жилое	23	1	77.70	3
147	жилое	23	1	59.30	2
148	жилое	23	1	62.10	2
149	жилое	23	1	63.50	2
150	жилое	23	1	73.05	2
151	жилое	23	1	66.85	2
152	жилое	24	1	24.60	1
153	жилое	24	1	77.70	3
154	жилое	24	1	59.30	2
155	жилое	24	1	62.10	2
156	жилое	24	1	63.50	2
157	жилое	24	1	73.05	2
158	жилое	24	1	66.85	2
159	жилое	25	1	24.60	1
160	жилое	25	1	77.70	3
161	жилое	25	1	59.30	2
162	жилое	25	1	62.10	2
163	жилое	25	1	63.50	2
164	жилое	25	1	73.05	2
165	жилое	25	1	66.85	2
166	жилое	2	2	46.90	1
167	жилое	2	2	53.15	1
168	жилое	2	2	61.90	2
169	жилое	2	2	48.30	1
170	жилое	3	2	46.90	1
171	жилое	3	2	92.45	3
172	жилое	3	2	63.60	2
173	жилое	3	2	38.80	1
174	жилое	3	2	40.90	1
175	жилое	3	2	94.80	4
176	жилое	3	2	48.30	1
177	жилое	4	2	46.90	1

178	жилое	4	2	92.45	3
179	жилое	4	2	63.60	2
180	жилое	4	2	38.80	1
181	жилое	4	2	40.90	1
182	жилое	4	2	94.80	4
183	жилое	4	2	48.30	1
184	жилое	5	2	46.90	1
185	жилое	5	2	92.45	3
186	жилое	5	2	63.60	2
187	жилое	5	2	38.80	1
188	жилое	5	2	40.90	1
189	жилое	5	2	94.80	4
190	жилое	5	2	48.30	1
191	жилое	6	2	46.90	1
192	жилое	6	2	92.45	3
193	жилое	6	2	63.60	2
194	жилое	6	2	38.80	1
195	жилое	6	2	40.90	1
196	жилое	6	2	94.80	4
197	жилое	6	2	48.30	1
198	жилое	7	2	46.90	1
199	жилое	7	2	92.45	3
200	жилое	7	2	63.60	2
201	жилое	7	2	38.80	1
202	жилое	7	2	40.90	1
203	жилое	7	2	94.80	4
204	жилое	7	2	48.30	1
205	жилое	8	2	46.90	1
206	жилое	8	2	92.45	3
207	жилое	8	2	63.60	2
208	жилое	8	2	38.80	1
209	жилое	8	2	40.90	1
210	жилое	8	2	94.80	4
211	жилое	8	2	48.30	1
212	жилое	9	2	46.90	1
213	жилое	9	2	92.45	3
214	жилое	9	2	63.60	2
215	жилое	9	2	38.80	1
216	жилое	9	2	40.90	1
217	жилое	9	2	94.80	4
218	жилое	9	2	48.30	1
219	жилое	10	2	46.90	1
220	жилое	10	2	92.45	3

221	жилое	10	2	63.60	2
222	жилое	10	2	38.80	1
223	жилое	10	2	40.90	1
224	жилое	10	2	94.80	4
225	жилое	10	2	48.30	1
226	жилое	11	2	46.90	1
227	жилое	11	2	92.45	3
228	жилое	11	2	63.60	2
229	жилое	11	2	38.80	1
230	жилое	11	2	40.90	1
231	жилое	11	2	94.80	4
232	жилое	11	2	48.30	1
233	жилое	12	2	46.90	1
234	жилое	12	2	92.45	3
235	жилое	12	2	63.60	2
236	жилое	12	2	38.80	1
237	жилое	12	2	40.90	1
238	жилое	12	2	94.80	4
239	жилое	12	2	48.30	1
240	жилое	13	2	46.90	1
241	жилое	13	2	92.45	3
242	жилое	13	2	63.60	2
243	жилое	13	2	38.80	1
244	жилое	13	2	40.90	1
245	жилое	13	2	94.80	4
246	жилое	13	2	48.30	1
247	жилое	14	2	46.80	1
248	жилое	14	2	91.95	3
249	жилое	14	2	63.50	2
250	жилое	14	2	38.50	1
251	жилое	14	2	40.70	1
252	жилое	14	2	94.50	4
253	жилое	14	2	48.00	1
254	жилое	15	2	46.80	1
255	жилое	15	2	91.95	3
256	жилое	15	2	63.50	2
257	жилое	15	2	38.50	1
258	жилое	15	2	40.70	1
259	жилое	15	2	94.50	4
260	жилое	15	2	48.00	1
261	жилое	16	2	46.80	1
262	жилое	16	2	91.95	3
263	жилое	16	2	63.50	2

264	жилое	16	2	38.50	1
265	жилое	16	2	40.70	1
266	жилое	16	2	94.50	4
267	жилое	16	2	48.00	1
268	жилое	17	2	46.80	1
269	жилое	17	2	91.95	3
270	жилое	17	2	63.50	2
271	жилое	17	2	38.50	1
272	жилое	17	2	40.70	1
273	жилое	17	2	94.50	4
274	жилое	17	2	48.00	1
275	жилое	18	2	46.80	1
276	жилое	18	2	91.95	3
277	жилое	18	2	63.50	2
278	жилое	18	2	38.50	1
279	жилое	18	2	40.70	1
280	жилое	18	2	94.50	4
281	жилое	18	2	48.00	1
282	жилое	19	2	46.80	1
283	жилое	19	2	91.95	3
284	жилое	19	2	63.50	2
285	жилое	19	2	38.50	1
286	жилое	19	2	40.70	1
287	жилое	19	2	94.50	4
288	жилое	19	2	48.00	1
289	жилое	20	2	46.80	1
290	жилое	20	2	94.50	3
291	жилое	20	2	63.50	2
292	жилое	20	2	38.50	1
293	жилое	20	2	40.70	1
294	жилое	20	2	94.50	4
295	жилое	20	2	48.00	1
296	жилое	21	2	46.80	1
297	жилое	21	2	94.50	3
298	жилое	21	2	63.50	2
299	жилое	21	2	38.50	1
300	жилое	21	2	40.70	1
301	жилое	21	2	94.50	4
302	жилое	21	2	48.00	1
303	жилое	22	2	46.80	1
304	жилое	22	2	94.50	3
305	жилое	22	2	63.50	2
306	жилое	22	2	38.50	1

307	жилое	22	2	40.70	1
308	жилое	22	2	94.50	4
309	жилое	22	2	48.00	1
310	жилое	23	2	46.80	1
311	жилое	23	2	94.50	3
312	жилое	23	2	63.50	2
313	жилое	23	2	38.50	1
314	жилое	23	2	40.70	1
315	жилое	23	2	94.50	4
316	жилое	23	2	48.00	1
317	жилое	24	2	46.80	1
318	жилое	24	2	94.50	3
319	жилое	24	2	63.50	2
320	жилое	24	2	38.50	1
321	жилое	24	2	40.70	1
322	жилое	24	2	94.50	4
323	жилое	24	2	48.00	1
324	жилое	25	2	46.80	1
325	жилое	25	2	94.50	3
326	жилое	25	2	63.50	2
327	жилое	25	2	38.50	1
328	жилое	25	2	40.70	1
329	жилое	25	2	94.50	4
330	жилое	25	2	48.00	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
---	--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое помещение	-1	отсутствует	13.25	машино-место для автомобиля среднего класса	13.25
2	нежилое помещение	-1	отсутствует	13.25	машино-место для автомобиля среднего класса	13.25
3	нежилое помещение	-1	отсутствует	13.25	машино-место для автомобиля среднего класса	13.25
4	нежилое помещение	-1	отсутствует	13.25	машино-место для автомобиля среднего класса	13.25
5	нежилое помещение	-1	отсутствует	13.25	машино-место для автомобиля среднего класса	13.25
6	нежилое помещение	-1	отсутствует	13.25	машино-место для автомобиля среднего класса	13.25
7	нежилое помещение	-1	отсутствует	13.25	машино-место для автомобиля среднего класса	13.25
8	нежилое помещение	-1	отсутствует	13.25	машино-место для автомобиля среднего класса	13.25
9	нежилое помещение	-1	отсутствует	13.25	машино-место для автомобиля среднего класса	13.25
10	нежилое помещение	-1	отсутствует	13.25	машино-место для автомобиля среднего класса	13.25
11	нежилое помещение	-1	отсутствует	13.25	машино-место для автомобиля среднего класса	13.25
12	нежилое помещение	-1	отсутствует	13.25	машино-место для автомобиля среднего класса	13.25
13	нежилое помещение	-1	отсутствует	13.25	машино-место для автомобиля среднего класса	13.25
14	нежилое помещение	-1	отсутствует	13.25	машино-место для автомобиля среднего класса	13.25
15	нежилое помещение	-1	отсутствует	13.25	машино-место для автомобиля среднего класса	13.25

					Тамбур	3.2
					Тамбур	6.9
					Санузел	3
218	нежилое помещение	2	2	44.9	Помещение общественного назначения (офис)	35.6
					Тамбур	2.7
					Тамбур	3.3
					Санузел	3.3
219	нежилое помещение	2	2	55.2	Помещение общественного назначения (офис)	45.7
					Тамбур	3.3
					Тамбур	3.3
					Санузел	2.9

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Технологические проезды для автомобилей	-1 этаж	Эксплуатация автомобилей	3610.35
2	Техническое помещение	-1 этаж	Размещение оборудования	6.7
3	Приточная венткамера	-1 этаж	Размещение оборудования	11.6
4	Форкамера	-1 этаж	Размещение оборудования	2.6
5	Рампа	-1 этаж	Въезд на парковку	209.5
6	Техническое помещение	-1 этаж	Размещение оборудования	64.3
7	Техническое помещение	-1 этаж	Размещение оборудования	14.8
8	Приточная венткамера	-1 этаж	Размещение оборудования	12
9	Форкамера	-1 этаж	Размещение оборудования	3.6
10	Техническое помещение	-1 этаж	Размещение оборудования	22.1
11	Техническое помещение	-1 этаж	Размещение оборудования	19.4
12	Вытяжная венткамера	-1 этаж	Размещение оборудования	22.5
13	Вытяжная венткамера	-1 этаж	Размещение оборудования	22.5
14	Техническое помещение	-1 этаж	Размещение оборудования	19.4
15	Техническое помещение	-1 этаж	Размещение оборудования	22.5
16	Узел ввода, насосная	-1 этаж	Размещение оборудования	63.2
17	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Проход к лифту	8.7
18	Лифтовой холл	-1 этаж	Проход к лифту	13.6
19	Коридор	-1 этаж	Проход к лифту	9.6
20	Санузел	-1 этаж	Санузел	4
21	Помещение охраны	-1 этаж	Размещение поста охраны	10.8
22	Коридор	-1 этаж	Проход	10.6
23	Коридор	-1 этаж	Проход	10.6
24	Помещение хозяйственного инвентаря	-1 этаж	Хранение хозяйственного инвентаря	10.8
25	Помещение уборочного инвентаря	-1 этаж	Хранение уборочного инвентаря	4
26	Коридор	-1 этаж	Проход к лифту	9.6

27	Лифтовой холл	-1 этаж	Проход к лифту	13.6
28	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Проход к лифту	8.7
29	Рампа	-1 этаж	Въезд на парковку	214.3
30	Приточная венткамера	-1 этаж	Размещение оборудования	48.5
31	Форкамера	-1 этаж	Размещение оборудования	4.9
32	Техническое помещение	-1 этаж	Размещение оборудования	65
33	Вытяжная венткамера	-1 этаж	Размещение оборудования	36.5
34	Лестничная клетка	-1 этаж	Вход на парковку	21.5
35	Лестничная клетка	-1 этаж	Вход на парковку	21.6
36	Лестничная клетка	-1 этаж	Вход на парковку	18.3
37	Лестничная клетка	-1 этаж	Вход на парковку	21.6
38	Лестничная клетка	-1 этаж	Вход на парковку	13.4
39	Лестничная клетка	-1 этаж	Вход на парковку	13.7
40	Техподполье	1 этаж	Размещение оборудования	308
41	Тамбур	1 этаж	Вход на 1 этаж	2.1
42	ИТП 1	1 этаж	Размещение оборудования	39.4
43	Тамбур	1 этаж	Вход на 1 этаж	3.35
44	Насосная 1	1 этаж	Размещение оборудования	17.2
45	Тамбур	1 этаж	Вход на 1 этаж	3.35
46	Тамбур	1 этаж	Вход на 1 этаж	2.9
47	Тамбур	1 этаж	Вход на 1 этаж	2.9
48	Мусорокамера	1 этаж	Размещение контейнера для бытового мусора	3.9
49	Пожарный пост-диспетчерская	1 этаж	Размещение поста охраны и оборудования	17.3
50	Вестибюль	1 этаж	Проход к лифтовому холлу	11.65
51	Техническое помещение	1 этаж	Размещение оборудования	0.9
52	Санузел с помещением уборочного инвентаря	1 этаж	Санузел с хранением уборочного инвентаря	3.9
53	Лифтовой холл	1 этаж	Подход к лифту	16.4
54	Техническое помещение	1 этаж	Размещение оборудования	1.7
55	Техническое помещение	1 этаж	Размещение оборудования	0.9
56	Техподполье	1 этаж	Размещение оборудования	275.6
57	Тамбур	1 этаж	Вход на 1 этаж	2.1
58	Электрощитовая	1 этаж	Размещение оборудования	31.5
59	Насосная 2	1 этаж	Размещение оборудования	20.8
60	ИТП 2	1 этаж	Размещение оборудования	39.6
61	Тамбур	1 этаж	Вход на 1 этаж	2.9
62	Тамбур	1 этаж	Проход к лифтовому холлу	2.9
63	Мусорокамера	1 этаж	Размещение контейнера для бытового мусора	3.9
64	Пожарный пост-диспетчерская	1 этаж	Размещение поста охраны и оборудования	17.3
65	Вестибюль	1 этаж	Проход к лифтовому холлу	11.65
66	Техническое помещение	1 этаж	Размещение оборудования	1.7
67	Санузел с помещением уборочного инвентаря	1 этаж	Санузел с хранением уборочного инвентаря	3.9
68	Лифтовой холл	1 этаж	Проход к лифту	16.4
69	Тамбур-шлюз	1 этаж	Вход в колясочную	1.6

70	Колясочная	1 этаж	Хранение детских колясок и велосипедов	45.4
71	Тамбур-шлюз	1 этаж	Вход в колясочную	1.6
72	Колясочная	1 этаж	Хранение детских колясок и велосипедов	45.4
73	Коридор	1 этаж	Проход	2.3
74	Коридор	1 этаж	Проход	2.3
75	Лестничная клетка	1 этаж	Проход	20.8
76	Лестничная клетка	1 этаж	Проход	13.6
77	Лестничная клетка	1 этаж	Проход	20.8
78	Лестничная клетка	1 этаж	Проход	13.6
79	Лестничная клетка	1 этаж	Проход	17.2
80	Межквартирный коридор	2 этаж	Доступ к квартирам 2 этажа 1 секции	35.55
81	Техническое помещение	2 этаж	Размещение оборудования	0.9
82	Техническое помещение	2 этаж	Размещение оборудования	1.7
83	Лифтовой холл	2 этаж	Проход к лифту	16.3
84	Коридор	2 этаж	Проход к лифтовому холлу	13.95
85	Тамбур	2 этаж	Вход на 2 этаж	3.35
86	Помещение мусоропровода	2 этаж	Шахта мусоропровода	3.75
87	Межквартирный коридор	2 этаж	Доступ к квартирам 2 этажа 2 секции	35.55
88	Техническое помещение	2 этаж	Размещение оборудования	0.9
89	Техническое помещение	2 этаж	Размещение оборудования	1.7
90	Лифтовой холл	2 этаж	Проход к лифту	17.1
91	Коридор	2 этаж	Проход к лифтовому холлу	13.95
92	Тамбур	2 этаж	Вход на 2 этаж	3.35
93	Помещение мусоропровода	2 этаж	Шахта мусоропровода	3.75
94	Лестничная клетка	2 этаж	Проход	13.6
95	Эвакуационный балкон	2 этаж	Проход к лестнице	11.2
96	Лестничная клетка	2 этаж	Проход	13.6
97	Эвакуационный балкон	2 этаж	Проход к лестнице	11.2
98	Межквартирный коридор	3 этаж	Доступ к квартирам 3 этажа 1 секции	35.55
99	Техническое помещение	3 этаж	Размещение оборудования	0.9
100	Техническое помещение	3 этаж	Размещение оборудования	1.7
101	Лифтовой холл	3 этаж	Проход к лифту	16.3
102	Коридор	3 этаж	Проход к лифтовому холлу	13.95
103	Тамбур	3 этаж	Вход на 3 этаж	3.35
104	Помещение мусоропровода	3 этаж	Шахта мусоропровода	3.75
105	Межквартирный коридор	3 этаж	Доступ к квартирам 3 этажа 2 секции	35.55
106	Техническое помещение	3 этаж	Размещение оборудования	0.9
107	Техническое помещение	3 этаж	Размещение оборудования	1.7
108	Лифтовой холл	3 этаж	Проход к лифту	17.1
109	Коридор	3 этаж	Проход к лифтовому холлу	13.95
110	Тамбур	3 этаж	Вход на 3 этаж	3.35
111	Помещение мусоропровода	3 этаж	Шахта мусоропровода	3.75
112	Лестничная клетка	3 этаж	Проход	13.6

113	Эвакуационный балкон	3 этаж	Проход к лестнице	11.2
114	Лестничная клетка	3 этаж	Проход	13.6
115	Эвакуационный балкон	3 этаж	Проход к лестнице	11.2
116	Межквартирный коридор	4 этаж	Доступ к квартирам 4 этажа 1 секции	35.55
117	Техническое помещение	4 этаж	Размещение оборудования	0.9
118	Техническое помещение	4 этаж	Размещение оборудования	1.7
119	Лифтовой холл	4 этаж	Проход к лифту	16.3
120	Коридор	4 этаж	Проход к лифтовому холлу	13.95
121	Тамбур	4 этаж	Вход на 4 этаж	3.35
122	Помещение мусоропровода	4 этаж	Шахта мусоропровода	3.75
123	Межквартирный коридор	4 этаж	Доступ к квартирам 4 этажа 2 секции	35.55
124	Техническое помещение	4 этаж	Размещение оборудования	0.9
125	Техническое помещение	4 этаж	Размещение оборудования	1.7
126	Лифтовой холл	4 этаж	Проход к лифту	17.1
127	Коридор	4 этаж	Проход к лифтовому холлу	13.95
128	Тамбур	4 этаж	Вход на 4 этаж	3.35
129	Помещение мусоропровода	4 этаж	Шахта мусоропровода	3.75
130	Лестничная клетка	4 этаж	Проход	13.6
131	Эвакуационный балкон	4 этаж	Проход к лестнице	11.2
132	Лестничная клетка	4 этаж	Проход	13.6
133	Эвакуационный балкон	4 этаж	Проход к лестнице	11.2
134	Межквартирный коридор	5 этаж	Доступ к квартирам 5 этажа 1 секции	35.55
135	Техническое помещение	5 этаж	Размещение оборудования	0.9
136	Техническое помещение	5 этаж	Размещение оборудования	1.7
137	Лифтовой холл	5 этаж	Проход к лифту	16.3
138	Коридор	5 этаж	Проход к лифтовому холлу	13.95
139	Тамбур	5 этаж	Вход на 5 этаж	3.35
140	Помещение мусоропровода	5 этаж	Шахта мусоропровода	3.75
141	Межквартирный коридор	5 этаж	Доступ к квартирам 5 этажа 2 секции	35.55
142	Техническое помещение	5 этаж	Размещение оборудования	0.9
143	Техническое помещение	5 этаж	Размещение оборудования	1.7
144	Лифтовой холл	5 этаж	Проход к лифту	17.1
145	Коридор	5 этаж	Проход к лифтовому холлу	13.95
146	Тамбур	5 этаж	Вход на 5 этаж	3.35
147	Помещение мусоропровода	5 этаж	Шахта мусоропровода	3.75
148	Лестничная клетка	5 этаж	Проход	13.6
149	Эвакуационный балкон	5 этаж	Проход к лестнице	11.2
150	Лестничная клетка	5 этаж	Проход	13.6
151	Эвакуационный балкон	5 этаж	Проход к лестнице	11.2
152	Межквартирный коридор	6 этаж	Доступ к квартирам 6 этажа 1 секции	35.55
153	Техническое помещение	6 этаж	Размещение оборудования	0.9
154	Техническое помещение	6 этаж	Размещение оборудования	1.7
155	Лифтовой холл	6 этаж	Проход к лифту	16.3

156	Коридор	6 этаж	Проход к лифтовому холлу	13.95
157	Тамбур	6 этаж	Вход на 6 этаж	3.35
158	Помещение мусоропровода	6 этаж	Шахта мусоропровода	3.75
159	Межквартирный коридор	6 этаж	Доступ к квартирам 6 этажа 2 секции	35.55
160	Техническое помещение	6 этаж	Размещение оборудования	0.9
161	Техническое помещение	6 этаж	Размещение оборудования	1.7
162	Лифтовой холл	6 этаж	Проход к лифту	17.1
163	Коридор	6 этаж	Проход к лифтовому холлу	13.95
164	Тамбур	6 этаж	Вход на 6 этаж	3.35
165	Помещение мусоропровода	6 этаж	Шахта мусоропровода	3.75
166	Лестничная клетка	6 этаж	Проход	13.6
167	Эвакуационный балкон	6 этаж	Проход к лестнице	11.2
168	Лестничная клетка	6 этаж	Проход	13.6
169	Эвакуационный балкон	6 этаж	Проход к лестнице	11.2
170	Межквартирный коридор	7 этаж	Доступ к квартирам 7 этажа 1 секции	35.55
171	Техническое помещение	7 этаж	Размещение оборудования	0.9
172	Техническое помещение	7 этаж	Размещение оборудования	1.7
173	Лифтовой холл	7 этаж	Проход к лифту	16.3
174	Коридор	7 этаж	Проход к лифтовому холлу	13.95
175	Тамбур	7 этаж	Вход на 7 этаж	3.35
176	Помещение мусоропровода	7 этаж	Шахта мусоропровода	3.75
177	Межквартирный коридор	7 этаж	Доступ к квартирам 7 этажа 2 секции	35.55
178	Техническое помещение	7 этаж	Размещение оборудования	0.9
179	Техническое помещение	7 этаж	Размещение оборудования	1.7
180	Лифтовой холл	7 этаж	Проход к лифту	17.1
181	Коридор	7 этаж	Проход к лифтовому холлу	13.95
182	Тамбур	7 этаж	Вход на 7 этаж	3.35
183	Помещение мусоропровода	7 этаж	Шахта мусоропровода	3.75
184	Лестничная клетка	7 этаж	Проход	13.6
185	Эвакуационный балкон	7 этаж	Проход к лестнице	11.2
186	Лестничная клетка	7 этаж	Проход	13.6
187	Эвакуационный балкон	7 этаж	Проход к лестнице	11.2
188	Межквартирный коридор	8 этаж	Доступ к квартирам 8 этажа 1 секции	35.55
189	Техническое помещение	8 этаж	Размещение оборудования	0.9
190	Техническое помещение	8 этаж	Размещение оборудования	1.7
191	Лифтовой холл	8 этаж	Проход к лифту	16.3
192	Коридор	8 этаж	Проход к лифтовому холлу	13.95
193	Тамбур	8 этаж	Вход на 8 этаж	3.35
194	Помещение мусоропровода	8 этаж	Шахта мусоропровода	3.75
195	Межквартирный коридор	8 этаж	Доступ к квартирам 8 этажа 2 секции	35.55
196	Техническое помещение	8 этаж	Размещение оборудования	0.9
197	Техническое помещение	8 этаж	Размещение оборудования	1.7
198	Лифтовой холл	8 этаж	Проход к лифту	17.1

199	Коридор	8 этаж	Проход к лифтовому холлу	13.95
200	Тамбур	8 этаж	Вход на 8 этаж	3.35
201	Помещение мусоропровода	8 этаж	Шахта мусоропровода	3.75
202	Лестничная клетка	8 этаж	Проход	13.6
203	Эвакуационный балкон	8 этаж	Проход к лестнице	11.2
204	Лестничная клетка	8 этаж	Проход	13.6
205	Эвакуационный балкон	8 этаж	Проход к лестнице	11.2
206	Межквартирный коридор	9 этаж	Доступ к квартирам 9 этажа 1 секции	35.55
207	Техническое помещение	9 этаж	Размещение оборудования	0.9
208	Техническое помещение	9 этаж	Размещение оборудования	1.7
209	Лифтовой холл	9 этаж	Проход к лифту	16.3
210	Коридор	9 этаж	Проход к лифтовому холлу	13.95
211	Тамбур	9 этаж	Вход на 9 этаж	3.35
212	Помещение мусоропровода	9 этаж	Шахта мусоропровода	3.75
213	Межквартирный коридор	9 этаж	Доступ к квартирам 9 этажа 2 секции	35.55
214	Техническое помещение	9 этаж	Размещение оборудования	0.9
215	Техническое помещение	9 этаж	Размещение оборудования	1.7
216	Лифтовой холл	9 этаж	Проход к лифту	17.1
217	Коридор	9 этаж	Проход к лифтовому холлу	13.95
218	Тамбур	9 этаж	Вход на 9 этаж	3.35
219	Помещение мусоропровода	9 этаж	Шахта мусоропровода	3.75
220	Лестничная клетка	9 этаж	Проход	13.6
221	Эвакуационный балкон	9 этаж	Проход к лестнице	11.2
222	Лестничная клетка	9 этаж	Проход	13.6
223	Эвакуационный балкон	9 этаж	Проход к лестнице	11.2
224	Межквартирный коридор	10 этаж	Доступ к квартирам 10 этажа 1 секции	35.55
225	Техническое помещение	10 этаж	Размещение оборудования	0.9
226	Техническое помещение	10 этаж	Размещение оборудования	1.7
227	Лифтовой холл	10 этаж	Проход к лифту	16.3
228	Коридор	10 этаж	Проход к лифтовому холлу	13.95
229	Тамбур	10 этаж	Вход на 10 этаж	3.35
230	Помещение мусоропровода	10 этаж	Шахта мусоропровода	3.75
231	Межквартирный коридор	10 этаж	Доступ к квартирам 10 этажа 2 секции	35.55
232	Техническое помещение	10 этаж	Размещение оборудования	0.9
233	Техническое помещение	10 этаж	Размещение оборудования	1.7
234	Лифтовой холл	10 этаж	Проход к лифту	17.1
235	Коридор	10 этаж	Проход к лифтовому холлу	13.95
236	Тамбур	10 этаж	Вход на 10 этаж	3.35
237	Помещение мусоропровода	10 этаж	Шахта мусоропровода	3.75
238	Лестничная клетка	10 этаж	Проход	13.6
239	Эвакуационный балкон	10 этаж	Проход к лестнице	11.2
240	Лестничная клетка	10 этаж	Проход	13.6
241	Эвакуационный балкон	10 этаж	Проход к лестнице	11.2

242	Межквартирный коридор	11 этаж	Доступ к квартирам 11 этажа 1 секции	35.55
243	Техническое помещение	11 этаж	Размещение оборудования	0.9
244	Техническое помещение	11 этаж	Размещение оборудования	1.7
245	Лифтовой холл	11 этаж	Проход к лифту	16.3
246	Коридор	11 этаж	Проход к лифтовому холлу	13.95
247	Тамбур	11 этаж	Вход на 11 этаж	3.35
248	Помещение мусоропровода	11 этаж	Шахта мусоропровода	3.75
249	Межквартирный коридор	11 этаж	Доступ к квартирам 11 этажа 2 секции	35.55
250	Техническое помещение	11 этаж	Размещение оборудования	0.9
251	Техническое помещение	11 этаж	Размещение оборудования	1.7
252	Лифтовой холл	11 этаж	Проход к лифту	17.1
253	Коридор	11 этаж	Проход к лифтовому холлу	13.95
254	Тамбур	11 этаж	Вход на 11 этаж	3.35
255	Помещение мусоропровода	11 этаж	Шахта мусоропровода	3.75
256	Лестничная клетка	11 этаж	Проход	13.6
257	Эвакуационный балкон	11 этаж	Проход к лестнице	11.2
258	Лестничная клетка	11 этаж	Проход	13.6
259	Эвакуационный балкон	11 этаж	Проход к лестнице	11.2
260	Межквартирный коридор	12 этаж	Доступ к квартирам 12 этажа 1 секции	35.55
261	Техническое помещение	12 этаж	Размещение оборудования	0.9
262	Техническое помещение	12 этаж	Размещение оборудования	1.7
263	Лифтовой холл	12 этаж	Проход к лифту	16.3
264	Коридор	12 этаж	Проход к лифтовому холлу	13.95
265	Тамбур	12 этаж	Вход на 12 этаж	3.35
266	Помещение мусоропровода	12 этаж	Шахта мусоропровода	3.75
267	Межквартирный коридор	12 этаж	Доступ к квартирам 12 этажа 2 секции	35.55
268	Техническое помещение	12 этаж	Размещение оборудования	0.9
269	Техническое помещение	12 этаж	Размещение оборудования	1.7
270	Лифтовой холл	12 этаж	Проход к лифту	17.1
271	Коридор	12 этаж	Проход к лифтовому холлу	13.95
272	Тамбур	12 этаж	Вход на 12 этаж	3.35
273	Помещение мусоропровода	12 этаж	Шахта мусоропровода	3.75
274	Лестничная клетка	12 этаж	Проход	13.6
275	Эвакуационный балкон	12 этаж	Проход к лестнице	11.2
276	Лестничная клетка	12 этаж	Проход	13.6
277	Эвакуационный балкон	12 этаж	Проход к лестнице	11.2
278	Межквартирный коридор	13 этаж	Доступ к квартирам 13 этажа 1 секции	35.55
279	Техническое помещение	13 этаж	Размещение оборудования	0.9
280	Техническое помещение	13 этаж	Размещение оборудования	1.7
281	Лифтовой холл	13 этаж	Проход к лифту	16.3
282	Коридор	13 этаж	Проход к лифтовому холлу	13.95
283	Тамбур	13 этаж	Вход на 13 этаж	3.35
284	Помещение мусоропровода	13 этаж	Шахта мусоропровода	3.75

285	Межквартирный коридор	13 этаж	Доступ к квартирам 13 этажа 2 секции	35.55
286	Техническое помещение	13 этаж	Размещение оборудования	0.9
287	Техническое помещение	13 этаж	Размещение оборудования	1.7
288	Лифтовой холл	13 этаж	Проход к лифту	17.1
289	Коридор	13 этаж	Проход к лифтовому холлу	13.95
290	Тамбур	13 этаж	Вход на 13 этаж	3.35
291	Помещение мусоропровода	13 этаж	Шахта мусоропровода	3.75
292	Лестничная клетка	13 этаж	Проход	13.6
293	Эвакуационный балкон	13 этаж	Проход к лестнице	11.2
294	Лестничная клетка	13 этаж	Проход	13.6
295	Эвакуационный балкон	13 этаж	Проход к лестнице	11.2
296	Межквартирный коридор	14 этаж	Доступ к квартирам 14 этажа 1 секции	35.55
297	Техническое помещение	14 этаж	Размещение оборудования	0.9
298	Техническое помещение	14 этаж	Размещение оборудования	1.7
299	Лифтовой холл	14 этаж	Проход к лифту	16.3
300	Коридор	14 этаж	Проход к лифтовому холлу	13.95
301	Тамбур	14 этаж	Вход на 14 этаж	3.35
302	Помещение мусоропровода	14 этаж	Шахта мусоропровода	3.75
303	Межквартирный коридор	14 этаж	Доступ к квартирам 14 этажа 2 секции	35.55
304	Техническое помещение	14 этаж	Размещение оборудования	0.9
305	Техническое помещение	14 этаж	Размещение оборудования	1.7
306	Лифтовой холл	14 этаж	Проход к лифту	17.1
307	Коридор	14 этаж	Проход к лифтовому холлу	13.95
308	Тамбур	14 этаж	Вход на 14 этаж	3.35
309	Помещение мусоропровода	14 этаж	Шахта мусоропровода	3.75
310	Лестничная клетка	14 этаж	Проход	13.6
311	Эвакуационный балкон	14 этаж	Проход к лестнице	11.2
312	Лестничная клетка	14 этаж	Проход	13.6
313	Эвакуационный балкон	14 этаж	Проход к лестнице	11.2
314	Межквартирный коридор	15 этаж	Доступ к квартирам 15 этажа 1 секции	35.55
315	Техническое помещение	15 этаж	Размещение оборудования	0.9
316	Техническое помещение	15 этаж	Размещение оборудования	1.7
317	Лифтовой холл	15 этаж	Проход к лифту	16.3
318	Коридор	15 этаж	Проход к лифтовому холлу	13.95
319	Тамбур	15 этаж	Вход на 15 этаж	3.35
320	Помещение мусоропровода	15 этаж	Шахта мусоропровода	3.75
321	Межквартирный коридор	15 этаж	Доступ к квартирам 15 этажа 2 секции	35.55
322	Техническое помещение	15 этаж	Размещение оборудования	0.9
323	Техническое помещение	15 этаж	Размещение оборудования	1.7
324	Лифтовой холл	15 этаж	Проход к лифту	17.1
325	Коридор	15 этаж	Проход к лифтовому холлу	13.95
326	Тамбур	15 этаж	Вход на 15 этаж	3.35
327	Помещение мусоропровода	15 этаж	Шахта мусоропровода	3.75

328	Лестничная клетка	15 этаж	Проход	13.6
329	Эвакуационный балкон	15 этаж	Проход к лестнице	11.2
330	Лестничная клетка	15 этаж	Проход	13.6
331	Эвакуационный балкон	15 этаж	Проход к лестнице	11.2
332	Межквартирный коридор	16 этаж	Доступ к квартирам 16 этажа 1 секции	35.55
333	Техническое помещение	16 этаж	Размещение оборудования	0.9
334	Техническое помещение	16 этаж	Размещение оборудования	1.7
335	Лифтовой холл	16 этаж	Проход к лифту	16.3
336	Коридор	16 этаж	Проход к лифтовому холлу	13.95
337	Тамбур	16 этаж	Вход на 16 этаж	3.35
338	Помещение мусоропровода	16 этаж	Шахта мусоропровода	3.75
339	Межквартирный коридор	16 этаж	Доступ к квартирам 16 этажа 2 секции	35.55
340	Техническое помещение	16 этаж	Размещение оборудования	0.9
341	Техническое помещение	16 этаж	Размещение оборудования	1.7
342	Лифтовой холл	16 этаж	Проход к лифту	17.1
343	Коридор	16 этаж	Проход к лифтовому холлу	13.95
344	Тамбур	16 этаж	Вход на 16 этаж	3.35
345	Помещение мусоропровода	16 этаж	Шахта мусоропровода	3.75
346	Лестничная клетка	16 этаж	Проход	13.6
347	Эвакуационный балкон	16 этаж	Проход к лестнице	11.2
348	Лестничная клетка	16 этаж	Проход	13.6
349	Эвакуационный балкон	16 этаж	Проход к лестнице	11.2
350	Межквартирный коридор	17 этаж	Доступ к квартирам 17 этажа 1 секции	35.55
351	Техническое помещение	17 этаж	Размещение оборудования	0.9
352	Техническое помещение	17 этаж	Размещение оборудования	1.7
353	Лифтовой холл	17 этаж	Проход к лифту	16.3
354	Коридор	17 этаж	Проход к лифтовому холлу	13.95
355	Тамбур	17 этаж	Вход на 17 этаж	3.35
356	Помещение мусоропровода	17 этаж	Шахта мусоропровода	3.75
357	Межквартирный коридор	17 этаж	Доступ к квартирам 17 этажа 2 секции	35.55
358	Техническое помещение	17 этаж	Размещение оборудования	0.9
359	Техническое помещение	17 этаж	Размещение оборудования	1.7
360	Лифтовой холл	17 этаж	Проход к лифту	17.1
361	Коридор	17 этаж	Проход к лифтовому холлу	13.95
362	Тамбур	17 этаж	Вход на 17 этаж	3.35
363	Помещение мусоропровода	17 этаж	Шахта мусоропровода	3.75
364	Лестничная клетка	17 этаж	Проход	13.6
365	Эвакуационный балкон	17 этаж	Проход к лестнице	11.2
366	Лестничная клетка	17 этаж	Проход	13.6
367	Эвакуационный балкон	17 этаж	Проход к лестнице	11.2
368	Межквартирный коридор	18 этаж	Доступ к квартирам 18 этажа 1 секции	35.55
369	Техническое помещение	18 этаж	Размещение оборудования	0.9
370	Техническое помещение	18 этаж	Размещение оборудования	1.7

371	Лифтовой холл	18 этаж	Проход к лифту	16.3
372	Коридор	18 этаж	Проход к лифтовому холлу	13.95
373	Тамбур	18 этаж	Вход на 18 этаж	3.35
374	Помещение мусоропровода	18 этаж	Шахта мусоропровода	3.75
375	Межквартирный коридор	18 этаж	Доступ к квартирам 18 этажа 2 секции	35.55
376	Техническое помещение	18 этаж	Размещение оборудования	0.9
377	Техническое помещение	18 этаж	Размещение оборудования	1.7
378	Лифтовой холл	18 этаж	Проход к лифту	17.1
379	Коридор	18 этаж	Проход к лифтовому холлу	13.95
380	Тамбур	18 этаж	Вход на 18 этаж	3.35
381	Помещение мусоропровода	18 этаж	Шахта мусоропровода	3.75
382	Лестничная клетка	18 этаж	Проход	13.6
383	Эвакуационный балкон	18 этаж	Проход к лестнице	11.2
384	Лестничная клетка	18 этаж	Проход	13.6
385	Эвакуационный балкон	18 этаж	Проход к лестнице	11.2
386	Межквартирный коридор	19 этаж	Доступ к квартирам 19 этажа 1 секции	35.55
387	Техническое помещение	19 этаж	Размещение оборудования	0.9
388	Техническое помещение	19 этаж	Размещение оборудования	1.7
389	Лифтовой холл	19 этаж	Проход к лифту	16.3
390	Коридор	19 этаж	Проход к лифтовому холлу	13.95
391	Тамбур	19 этаж	Вход на 19 этаж	3.35
392	Помещение мусоропровода	19 этаж	Шахта мусоропровода	3.75
393	Межквартирный коридор	19 этаж	Доступ к квартирам 19 этажа 2 секции	35.55
394	Техническое помещение	19 этаж	Размещение оборудования	0.9
395	Техническое помещение	19 этаж	Размещение оборудования	1.7
396	Лифтовой холл	19 этаж	Проход к лифту	17.1
397	Коридор	19 этаж	Проход к лифтовому холлу	13.95
398	Тамбур	19 этаж	Вход на 19 этаж	3.35
399	Помещение мусоропровода	19 этаж	Шахта мусоропровода	3.75
400	Лестничная клетка	19 этаж	Проход	13.6
401	Эвакуационный балкон	19 этаж	Проход к лестнице	11.2
402	Лестничная клетка	19 этаж	Проход	13.6
403	Эвакуационный балкон	19 этаж	Проход к лестнице	11.2
404	Межквартирный коридор	20 этаж	Доступ к квартирам 20 этажа 1 секции	35.55
405	Техническое помещение	20 этаж	Размещение оборудования	0.9
406	Техническое помещение	20 этаж	Размещение оборудования	1.7
407	Лифтовой холл	20 этаж	Проход к лифту	16.3
408	Коридор	20 этаж	Проход к лифтовому холлу	13.95
409	Тамбур	20 этаж	Вход на 20 этаж	3.35
410	Помещение мусоропровода	20 этаж	Шахта мусоропровода	3.75
411	Межквартирный коридор	20 этаж	Доступ к квартирам 20 этажа 2 секции	35.55
412	Техническое помещение	20 этаж	Размещение оборудования	0.9
413	Техническое помещение	20 этаж	Размещение оборудования	1.7

414	Лифтовой холл	20 этаж	Проход к лифту	17.1
415	Коридор	20 этаж	Проход к лифтовому холлу	13.95
416	Тамбур	20 этаж	Вход на 20 этаж	3.35
417	Помещение мусоропровода	20 этаж	Шахта мусоропровода	3.75
418	Лестничная клетка	20 этаж	Проход	13.6
419	Эвакуационный балкон	20 этаж	Проход к лестнице	11.2
420	Лестничная клетка	20 этаж	Проход	13.6
421	Эвакуационный балкон	20 этаж	Проход к лестнице	11.2
422	Межквартирный коридор	21 этаж	Доступ к квартирам 21 этажа 1 секции	35.55
423	Техническое помещение	21 этаж	Размещение оборудования	0.9
424	Техническое помещение	21 этаж	Размещение оборудования	1.7
425	Лифтовой холл	21 этаж	Проход к лифту	16.3
426	Коридор	21 этаж	Проход к лифтовому холлу	13.95
427	Тамбур	21 этаж	Вход на 21 этаж	3.35
428	Помещение мусоропровода	21 этаж	Шахта мусоропровода	3.75
429	Межквартирный коридор	21 этаж	Доступ к квартирам 21 этажа 2 секции	35.55
430	Техническое помещение	21 этаж	Размещение оборудования	0.9
431	Техническое помещение	21 этаж	Размещение оборудования	1.7
432	Лифтовой холл	21 этаж	Проход к лифту	17.1
433	Коридор	21 этаж	Проход к лифтовому холлу	13.95
434	Тамбур	21 этаж	Вход на 21 этаж	3.35
435	Помещение мусоропровода	21 этаж	Шахта мусоропровода	3.75
436	Лестничная клетка	21 этаж	Проход	13.6
437	Эвакуационный балкон	21 этаж	Проход к лестнице	11.2
438	Лестничная клетка	21 этаж	Проход	13.6
439	Эвакуационный балкон	21 этаж	Проход к лестнице	11.2
440	Межквартирный коридор	22 этаж	Доступ к квартирам 22 этажа 1 секции	35.55
441	Техническое помещение	22 этаж	Размещение оборудования	0.9
442	Техническое помещение	22 этаж	Размещение оборудования	1.7
443	Лифтовой холл	22 этаж	Проход к лифту	16.3
444	Коридор	22 этаж	Проход к лифтовому холлу	13.95
445	Тамбур	22 этаж	Вход на 22 этаж	3.35
446	Помещение мусоропровода	22 этаж	Шахта мусоропровода	3.75
447	Межквартирный коридор	22 этаж	Доступ к квартирам 22 этажа 2 секции	35.55
448	Техническое помещение	22 этаж	Размещение оборудования	0.9
449	Техническое помещение	22 этаж	Размещение оборудования	1.7
450	Лифтовой холл	22 этаж	Проход к лифту	17.1
451	Коридор	22 этаж	Проход к лифтовому холлу	13.95
452	Тамбур	22 этаж	Вход на 22 этаж	3.35
453	Помещение мусоропровода	22 этаж	Шахта мусоропровода	3.75
454	Лестничная клетка	22 этаж	Проход	13.6
455	Эвакуационный балкон	22 этаж	Проход к лестнице	11.2
456	Лестничная клетка	22 этаж	Проход	13.6

457	Эвакуационный балкон	22 этаж	Проход к лестнице	11.2
458	Межквартирный коридор	23 этаж	Доступ к квартирам 23 этажа 1 секции	35.55
459	Техническое помещение	23 этаж	Размещение оборудования	0.9
460	Техническое помещение	23 этаж	Размещение оборудования	1.7
461	Лифтовой холл	23 этаж	Проход к лифту	16.3
462	Коридор	23 этаж	Проход к лифтовому холлу	13.95
463	Тамбур	23 этаж	Вход на 23 этаж	3.35
464	Помещение мусоропровода	23 этаж	Шахта мусоропровода	3.75
465	Межквартирный коридор	23 этаж	Доступ к квартирам 23 этажа 2 секции	35.55
466	Техническое помещение	23 этаж	Размещение оборудования	0.9
467	Техническое помещение	23 этаж	Размещение оборудования	1.7
468	Лифтовой холл	23 этаж	Проход к лифту	17.1
469	Коридор	23 этаж	Проход к лифтовому холлу	13.95
470	Тамбур	23 этаж	Вход на 23 этаж	3.35
471	Помещение мусоропровода	23 этаж	Шахта мусоропровода	3.75
472	Лестничная клетка	23 этаж	Проход	13.6
473	Эвакуационный балкон	23 этаж	Проход к лестнице	11.2
474	Лестничная клетка	23 этаж	Проход	13.6
475	Эвакуационный балкон	23 этаж	Проход к лестнице	11.2
476	Межквартирный коридор	24 этаж	Доступ к квартирам 24 этажа 1 секции	35.55
477	Техническое помещение	24 этаж	Размещение оборудования	0.9
478	Техническое помещение	24 этаж	Размещение оборудования	1.7
479	Лифтовой холл	24 этаж	Проход к лифту	16.3
480	Коридор	24 этаж	Проход к лифтовому холлу	13.95
481	Тамбур	24 этаж	Вход на 24 этаж	3.35
482	Помещение мусоропровода	24 этаж	Шахта мусоропровода	3.75
483	Межквартирный коридор	24 этаж	Доступ к квартирам 24 этажа 2 секции	35.55
484	Техническое помещение	24 этаж	Размещение оборудования	0.9
485	Техническое помещение	24 этаж	Размещение оборудования	1.7
486	Лифтовой холл	24 этаж	Проход к лифту	17.1
487	Коридор	24 этаж	Проход к лифтовому холлу	13.95
488	Тамбур	24 этаж	Вход на 24 этаж	3.35
489	Помещение мусоропровода	24 этаж	Шахта мусоропровода	3.75
490	Лестничная клетка	24 этаж	Проход	13.6
491	Эвакуационный балкон	24 этаж	Проход к лестнице	11.2
492	Лестничная клетка	24 этаж	Проход	13.6
493	Эвакуационный балкон	24 этаж	Проход к лестнице	11.2
494	Межквартирный коридор	25 этаж	Доступ к квартирам 25 этажа 1 секции	35.55
495	Техническое помещение	25 этаж	Размещение оборудования	0.9
496	Техническое помещение	25 этаж	Размещение оборудования	1.7
497	Лифтовой холл	25 этаж	Проход к лифту	16.3
498	Коридор	25 этаж	Проход к лифтовому холлу	13.95
499	Тамбур	25 этаж	Вход на 25 этаж	3.35

500	Помещение мусоропровода	25 этаж	Шахта мусоропровода	3.75
501	Межквартирный коридор	25 этаж	Доступ к квартирам 25 этажа 2 секции	35.55
502	Техническое помещение	25 этаж	Размещение оборудования	0.9
503	Техническое помещение	25 этаж	Размещение оборудования	1.7
504	Лифтовой холл	25 этаж	Проход к лифту	17.1
505	Коридор	25 этаж	Проход к лифтовому холлу	13.95
506	Тамбур	25 этаж	Вход на 25 этаж	3.35
507	Помещение мусоропровода	25 этаж	Шахта мусоропровода	3.75
508	Лестничная клетка	25 этаж	Проход	13.6
509	Эвакуационный балкон	25 этаж	Проход к лестнице	11.2
510	Лестничная клетка	25 этаж	Проход	13.6
511	Эвакуационный балкон	25 этаж	Проход к лестнице	11.2
512	Технический чердак	Чердак	Чердачное помещение	427
513	Машинное помещение	Чердак	Размещение лифтового оборудования	35.2
514	Коридор	Чердак	Проход к чердачным помещениям	18.4
515	Тамбур	Чердак	Вход на чердак	1.8
516	Венткамера 1	Чердак	Размещение оборудования	14.4
517	Венткамера 2	Чердак	Размещение оборудования	10.9
518	Венткамера 3	Чердак	Размещение оборудования	14.8
519	Форкамера 1	Чердак	Размещение оборудования	2.4
520	Форкамера 2	Чердак	Размещение оборудования	2.4
521	Форкамера 3	Чердак	Размещение оборудования	2.15
522	Технический чердак	Чердак	Чердачное помещение	423
523	Машинное помещение	Чердак	Размещение лифтового оборудования	35.2
524	Коридор	Чердак	Проход к чердачным помещениям	18.4
525	Тамбур	Чердак	Вход на чердак	1.8
526	Венткамера 1	Чердак	Размещение оборудования	14.4
527	Венткамера 2	Чердак	Размещение оборудования	14.3
528	Венткамера 3	Чердак	Размещение оборудования	15.5
529	Форкамера 1	Чердак	Размещение оборудования	2.4
530	Форкамера 2	Чердак	Размещение оборудования	2.4
531	Форкамера 3	Чердак	Размещение оборудования	2.15
532	Лестничная клетка	Чердак	Проход	13.6
533	Эвакуационный балкон	Чердак	Проход к лестнице	11.2
534	Лестничная клетка	Чердак	Проход	13.6
535	Эвакуационный балкон	Чердак	Проход к лестнице	11.2
536	Техническое помещение	Кровля	Размещение оборудования	23.3
537	Венткамера	Кровля	Размещение оборудования	35.2
538	Коридор	Кровля	Проход	5.2
539	Лестничная клетка	Кровля	Проход	15.8
540	Лестничная клетка	Кровля	Проход	15.8
541	Коридор	Кровля	Проход	5.2
542	Венткамера	Кровля	Размещение оборудования	35.2

543	Техническое помещение	Кровля	Размещение оборудования	23.3
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	Территория жилого дома	Дизель генераторная установка	Обеспечение I категории надежности электроснабжения	
2	Территория жилого дома	Блочная комплектная трансформаторная подстанция с двумя трансформаторами	Обеспечение электроснабжения жилого дома	
3	Электрощитовая 1-го этажа	Вводно распределительное устройство 1	Распределение электрической энергии 1 секции	
4	Электрощитовая 1-го этажа	Вводно распределительное устройство 2	Распределение электрической энергии 1 секции	
5	Электрощитовая 1-го этажа	Вводно распределительное устройство 3	Распределение электрической энергии 1 секции	
6	Электрощитовая 1-го этажа	Вводно распределительное устройство 4	Распределение электрической энергии 1 секции	
7	Электрощитовая 1-го этажа	Вводно распределительное устройство 5 с АВР	Распределение электрической энергии 1 секции	
8	Электрощитовая 1-го этажа	Щкаф распределительный 1	Распределение электрической энергии 1 секции	
9	Электрощитовая 1-го этажа	Вводно распределительное устройство 8	Распределение электрической энергии 2 секции	
10	Электрощитовая 1-го этажа	Вводно распределительное устройство 9	Распределение электрической энергии 2 секции	
11	Электрощитовая 1-го этажа	Вводно распределительное устройство 10	Распределение электрической энергии 2 секции	
12	Электрощитовая 1-го этажа	Вводно распределительное устройство 11	Распределение электрической энергии 2 секции	
13	Электрощитовая 1-го этажа	Вводно распределительное устройство 12 с АВР	Распределение электрической энергии 2 секции	
14	Электрощитовая 1-го этажа	Щкаф распределительный 1	Распределение электрической энергии 2 секции	
15	Электрощитовая 1-го этажа	Вводно распределительное устройство 16	Распределение электрической энергии помещений общественного назначения и подземной парковки	
16	Электрощитовая 1-го этажа	Вводно распределительное устройство 17 с АВР	Распределение электрической энергии помещений общественного назначения и подземной парковки	
17	Коридор на 2 этаже 1 подъезда	Щит этажный	Распределение электрической энергии	
18	Коридор на 2 этаже 1 подъезда	Щит этажный	Распределение электрической энергии	
19	Коридор на 2 этаже 2 подъезда	Щит этажный	Распределение электрической энергии	
20	Коридор на 2 этаже 2 подъезда	Щит этажный	Распределение электрической энергии	
21	Коридор на 3-25 этаже 1 подъезда	Щит этажный	Распределение электрической энергии	
22	Коридор на 3-25 этаже 1 подъезда	Щит этажный	Распределение электрической энергии	
23	Коридор на 3-25 этаже 2 подъезда	Щит этажный	Распределение электрической энергии	
24	Коридор на 3-25 этаже 2 подъезда	Щит этажный	Распределение электрической энергии	
25	Лифтовой холл 1 подъезда	Грузо-пассажирский лифт	Перевозка грузов, пассажиров, пожарных подразделений	
26	Лифтовой холл 1 подъезда	Грузо-пассажирский лифт	Перевозка грузов, пассажиров, пожарных подразделений	
27	Лифтовой холл 1 подъезда	Грузо-пассажирский лифт	Перевозка грузов пассажиров	
28	Лифтовой холл 1 подъезда	Грузо-пассажирский лифт	Перевозка грузов пассажиров	
29	Лифтовой холл 2 подъезда	Грузо-пассажирский лифт	Перевозка грузов, пассажиров, пожарных подразделений	
30	Лифтовой холл 2 подъезда	Грузо-пассажирский лифт	Перевозка грузов, пассажиров, пожарных подразделений	

31	Лифтовой холл 2 подъезда	Грузо-пассажирский лифт	Перевозка грузов пассажиров
32	Лифтовой холл 2 подъезда	Грузо-пассажирский лифт	Перевозка грузов пассажиров
33	Помещение насосной №1 1-го этажа	Установка повышения давления воды	Обеспечение напора холодного водоснабжения на хозяйственные и питьевые нужды (нижняя зона, секция 1)
34	Помещение насосной №1 1-го этажа	Насосная установка	Обеспечение необходимого давления воды при пожаре жилого дома, секция 1
35	ИТП1	Насосная установка	Обеспечение напора горячего водоснабжения (нижняя зона, секция 1)
36	ИТП1	Насосная установка	Обеспечение напора горячего водоснабжения (верхняя зона, секция 1)
37	Помещение насосной №2 1-го этажа	Установка повышения давления воды	Обеспечение напора холодного водоснабжения на хозяйственные и питьевые нужды (нижняя зона, секция 2)
38	Помещение насосной №2 1-го этажа	Установка повышения давления воды	Обеспечение напора холодного водоснабжения на хозяйственные и питьевые нужды (верхняя зона, секция 2)
39	Помещение насосной №2 1-го этажа	Насосная установка	Обеспечение необходимого давления воды при пожаре жилого дома, секция 2
40	ИТП2	Насосная установка	Обеспечение напора горячего водоснабжения (нижняя зона, секция 2)
41	ИТП2	Насосная установка	Обеспечение напора горячего водоснабжения (верхняя зона, секция 2)
42	Помещение насосной подземной автостоянки	Насосная установка	Обеспечение необходимого давления воды при пожаре подземной автостоянки
43	Венткамера 1 на кровле (секция 1)	Система дымоудаления	Удаление дыма при пожаре
44	Венткамера1 на кровле (секция 2)	Система дымоудаления	Удаление дыма при пожаре
45	Венткамера1 технического чердака	Система приточной противодымной вентиляции	Подпор воздуха в местах эвакуации при пожаре
46	Венткамера2 технического чердака	Система приточной противодымной вентиляции	Подпор воздуха в местах эвакуации при пожаре
47	Венткамера3 технического чердака	Система приточной противодымной вентиляции	Подпор воздуха в местах эвакуации при пожаре
48	Венткамера4 технического чердака	Система приточной противодымной вентиляции	Подпор воздуха в местах эвакуации при пожаре
49	Венткамера5 технического чердака	Система приточной противодымной вентиляции	Подпор воздуха в местах эвакуации при пожаре
50	Венткамера6 технического чердака	Система приточной противодымной вентиляции	Подпор воздуха в местах эвакуации при пожаре
51	Коридор на 2-25 этаже 1 подъезда	Поэтажный коллектор	Распределение тепловой энергии
52	Коридор на 2-25 этаже 1 подъезда	Поэтажный коллектор	Распределение тепловой энергии
53	Коридор на 3-25 этаже 1 подъезда	Поэтажный коллектор	Распределение тепловой энергии
54	Коридор на 2-25 этаже 2 подъезда	Поэтажный коллектор	Распределение тепловой энергии
55	Коридор на 2-25 этаже 2 подъезда	Поэтажный коллектор	Распределение тепловой энергии
56	Коридор на 3-25 этаже 2 подъезда	Поэтажный коллектор	Распределение тепловой энергии

57	ИТП1	Теплообменник	Регулирование температуры теплоносителя ГВС (нижняя зона, секция1)
58	ИТП1	Теплообменник	Регулирование температуры теплоносителя ГВС (верхняя зона, секция1)
59	ИТП1	Теплообменник	Регулирование температуры теплоносителя отопления (нижняя зона, секция1)
60	ИТП1	Теплообменник	Регулирование температуры теплоносителя отопления (верхняя зона, секция1)
61	ИТП1	Теплообменник	Регулирование температуры теплоносителя ГВС (офисные помещения, секция1)
62	ИТП2	Теплообменник	Регулирование температуры теплоносителя ГВС (нижняя зона, секция2)
63	ИТП2	Теплообменник	Регулирование 85температуры теплоносителя ГВС (верхняя зона, секция2)
64	ИТП2	Теплообменник	Регулирование температуры теплоносителя отопления (нижняя зона, секция2)
65	ИТП2	Теплообменник	Регулирование температуры теплоносителя отопления (верхняя зона, секция2)
66	ИТП2	Теплообменник	Регулирование температуры теплоносителя ГВС (офисные помещения, секция2)
67	ИТП1	Тепловычислитель	Учет тепловой энергии жилой части дома
68	ИТП1	Тепловычислитель	Учет тепловой энергии офисной части дома
69	Узел ввода, насосная	Расходомер	Водомерный узел ХВС общий
70	Узел ввода, насосная	Расходомер	Водомерный узел ХВС подземной автостоянки
71	Узел ввода, насосная	Расходомер	Водомерный узел ХВС помещений общественного назначения
72	ИТП1	Расходомер	Водомерный узел ХВС жилых помещений
73	ИТП1	Расходомер	Водомерный узел ХВС офисных помещений
74	ИТП2	Расходомер	Водомерный узел ХВС жилых помещений
75	ИТП2	Расходомер	Водомерный узел ХВС офисных помещений
76	ИТП1	Комплект расходомеров прямой и обратной подачи теплоносителя	Учет теплоносителя для системы отопления и ГВС общий
77	ИТП1	Комплект расходомеров прямой и обратной подачи теплоносителя	Учет теплоносителя для системы отопления и ГВС офисных помещений и подземной автостоянки
78	ИТП2	Комплект расходомеров прямой и обратной подачи теплоносителя	Учет теплоносителя для системы отопления и ГВС офисных помещений и подземной автостоянки
79	ИТП1	Расходомер	Учет теплоносителя ГВС летнего периода 1 секции
80	ИТП2	Расходомер	Учет теплоносителя ГВС летнего периода 2 секции
81	Электрощитовая 1-го этажа	Прибор учета электроэнергии	Учет электрической энергии общий 1 секции
82	Электрощитовая 1-го этажа	Прибор учета электроэнергии	Учет электрической энергии общий 1 секции
83	Электрощитовая 1-го этажа	Прибор учета электроэнергии	Учет электрической энергии общедомовых нужд 1 секции
84	Электрощитовая 1-го этажа	Прибор учета электроэнергии	Учет электрической энергии системы дымоудаления, подпора воздуха при пожаре, лифтов 1 секции
85	Электрощитовая 1-го этажа	Прибор учета электроэнергии	Учет электрической энергии общий 2 секции
86	Электрощитовая 1-го этажа	Прибор учета электроэнергии	Учет электрической энергии общий 2 секции
87	Электрощитовая 1-го этажа	Прибор учета электроэнергии	Учет электрической энергии общедомовых нужд 2 секции
88	Электрощитовая 1-го этажа	Прибор учета электроэнергии	Учет электрической энергии системы дымоудаления, подпора воздуха при пожаре, лифтов 2 секции
89	Электрощитовая 1-го этажа	Прибор учета электроэнергии	Учет электрической энергии офисных помещений
90	Электрощитовая 1-го этажа	Прибор учета электроэнергии	Учет электрической энергии подземной автостоянки

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 400 000 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 54:35:091365:148

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СИБИРСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810344050033795
		Корреспондентский счет: 30101810500000000641
		БИК: 045004641
		ИНН: 7707083893
		КПП: 540602001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09224994
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридических лиц
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СИБИРСКИЙ БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893

	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 0 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 678 000 000 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 0 руб.
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 156
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 119
		: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 8
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 18

	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 9 672,75 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 6 870,90 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 464,5 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 238,5 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 766 380 748 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 490 057 125 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 28 644 000 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 12 765 000 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: «Сбербанк России»
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 678 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 18.08.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 54:35:91365:148
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 100 000 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.10.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-0018-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Гарант»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5405500748
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-RU54303000-107-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.07.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.07.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : мэрия города Новосибирска, управление архитектурно-строительной инспекции
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.03.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.03.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35:091365:148
	12.3.2	Площадь земельного участка: 13098,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению:
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:				
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:				
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:				
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:				
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:				
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения						
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют				
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 1				
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 1				
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют				
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1					
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое помещение	1	отсутствует	23.1	Трансформаторная подстанция	23.1
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)						
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1					
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1					
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости						
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности				
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.				

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 074 728 960 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 54:35:091365:148
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СИБИРСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810344050033795
		Корреспондентский счет: 30101810500000000641
		БИК: 045004641
		ИНН: 7707083893
		КПП: 540602001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09224994
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
--	--------	--

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 369408840108092510362113681902191155577

Владелец: **ООО "Д54", Капкан Вадим Иванович, Новосибирск**

Действителен: с 26.11.2019 по 08.12.2020