

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 62-000431 от 09.12.2025

Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями и подземным паркингом по строительному адресу: город Рязань, улица Чкалова, дом 23, корпус 2

Дата первичного размещения: 22.08.2025

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Символ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Символ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 390027
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Рязанская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Рязань
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Быстрецкая
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Строение: 12
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 15
	1.2.10	Уточнение адреса: 390027, Рязанская обл, город Рязань, улица Быстрецкая, стр.12, пом.15
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт

	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 18:00
1.3 (2) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: сб
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 14:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (491) 290-07-00
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@edinstvo62.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: edinstvo62.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Краснов
	1.5.2	Имя: Евгений
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александрович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Символ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 621508240941
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Группа компаний "ЕДИНСТВО"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 6234197723
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1216200010124
	2.1.3	Дата регистрации: 03.11.2021

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся не-резидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Краснов
	3.3.2	Имя: Евгений
	3.3.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 13139644147
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 621508240941

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Краснов
	3.4.2	Имя: Евгений
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 13139644147
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 621508240941
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Доля владения-100%, голосов в органе управления-100
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 3; 5

	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЩИК "БУЛЬВАР"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6234194539
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1216200001830
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Рязанская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Рязань

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Чкалова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 23
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Новое измерение"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями и подземным паркингом по адресу: Рязань, ул. Чкалова/Высоковольтная. Позиция 1,2,3 по ППТ
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 06.11.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 62-29-27-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Рязани

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2025
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -27 922,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 362 835,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 482 508,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организаций таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организаций таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:

	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организаций таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями и подземным паркингом по адресу: г. Рязань, ул. Чкалова/Высоковольтная. Позиция 5 по ППТ
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Рязанская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Рязань
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы: Ул. Чкалова
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Строительный адрес: Рязанская область, город Рязань, улица Чкалова, дом 23, корпус 2
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 19
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.21	Общая площадь объекта: 41677.63 м²

	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 26 622,45 м²
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 26 622,45 м²
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 7
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Иной вид договора или соглашения (Договор комплексного развития территории)
	10.1.2	Номер договора: 02/1/1-77-01
	10.1.3	Дата заключения договора: 20.12.2021
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 14.02.2022
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Рязаньпроект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6230064730
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Стройальянс"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6230053505
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ЭКОГАРАНТ-ИНЖИНИРИНГ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3702541119
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ЭКОГАРАНТ-ИНЖИНИРИНГ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3702541119
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.05.2025
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 62-2-1-2-029847-2025

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Автономная некоммерческая организация
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ИНСТИТУТ ЭКСПЕРТИЗЫ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 4345981464
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 06.05.2025
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 62-2-1-024611-2025
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ИМХОТЕП"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 4401147463
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.05.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 62-2-1-033829-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ИМХОТЕП"

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 4401147463
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой квартал "Новое измерение"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 62-29-20-2025
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.06.2025
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 09.06.2029

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА РЯЗАНИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.01.2025
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.01.2025
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 01.06.2029
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Новиков
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Александр
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Александрович
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Амосова
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Нина
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Сергеевна
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (3) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Гаус
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Вадим
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Андреевич
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (4) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Масленников
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Дмитрий
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Юрьевич
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 62:29:0070040:1071
	12.3.2	Площадь земельного участка: 10 432,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 170
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):

	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская площадка расположена во дворе жилого дома.Проектом предусмотрено размещение оборудования для игр детей
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка расположена во дворе жилого дома.Проектом предусмотрено размещение оборудования для занятий спортом
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Проектом предусмотрен сбор мусора с территории с раздельным накоплением отходов в контейнеры для мусора в количестве 3 штук на одной площадке, объемом 1м3 каждый
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная от застройки территория участка озеленяется посевом многолетних трав
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: При проектировании и строительстве жилого здания обеспечены условия для жизнедеятельности маломобильных групп населения, доступность участка, здания для инвалидов и пожилых людей, пользующихся креслами-колясками, предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку к доступному входу в здание.Пешеходные пути имеют непрерывную связь с внешними, по отношению к участку, транспортными и пешеходными коммуникациями, остановочными пунктами пассажирского транспорта общего пользования.Предусмотрен доступ маломобильных групп населения в жилую часть здания и в офисные помещения.Размеры входных тамбуров и дверных проемов соответствуют требованиям по доступу инвалидов на креслах-колясках (группа мобильности М4).Покрытие на путях движения маломобильных групп населения по участку ровное, твердое.Предоставлен беспрепятственный доступ маломобильных групп населения к местам отдыха

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия на наружное освещение № 103/25 от 14.02.2025 года выданы МБУ"Дирекция благоустройства города"(срок действия технических условий-3 года)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Рязаньгоргаз"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227003840
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 274-22-2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.12.2026

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал города Рязани"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227004811
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07-14/1183
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общеславное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал города Рязани"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227004811

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07-14/1183
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Рязанские городские распределительные электрические сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6200013199
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.04.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26/01-РСУ 322
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.04.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление дорожного хозяйства и транспорта
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6234063536
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.02.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03/2-11-726-Исх
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.02.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Лифтремонт-Сервис"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6234009634
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Закрытое акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Видикон-К"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6231037545
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Закрытое акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Видикон-К"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6231037545

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 575
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 215
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 69
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 146
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	36.36	1	10.52	2.70
2	Квартира	2	1	28.12	1	11.15	2.70
3	Квартира	2	1	73.39	3	35.31	2.70
4	Квартира	2	1	55.95	2	21.56	2.70
5	Квартира	2	1	55.93	2	21.59	2.70
6	Квартира	2	1	60.67	2	26.49	2.70
7	Квартира	2	1	36.44	1	9.66	2.70
8	Квартира	3	1	36.36	1	10.52	2.70
9	Квартира	3	1	28.12	1	11.15	2.70
10	Квартира	3	1	73.39	3	35.31	2.70
11	Квартира	3	1	55.95	2	21.56	2.70
12	Квартира	3	1	55.93	2	21.59	2.70
13	Квартира	3	1	60.67	2	26.49	2.70
14	Квартира	3	1	36.44	1	9.66	2.70
15	Квартира	4	1	36.36	1	10.52	2.70
16	Квартира	4	1	28.12	1	11.15	2.70
17	Квартира	4	1	73.39	3	35.31	2.70

18	Квартира	4	1	55.95	2	21.56	2.70
19	Квартира	4	1	55.93	2	21.59	2.70
20	Квартира	4	1	60.67	2	26.49	2.70
21	Квартира	4	1	36.44	1	9.66	2.70
22	Квартира	5	1	36.36	1	10.52	2.70
23	Квартира	5	1	28.12	1	11.15	2.70
24	Квартира	5	1	73.39	3	35.31	2.70
25	Квартира	5	1	55.95	2	21.56	2.70
26	Квартира	5	1	55.93	2	21.59	2.70
27	Квартира	5	1	60.67	2	26.49	2.70
28	Квартира	5	1	36.44	1	9.66	2.70
29	Квартира	6	1	36.36	1	10.52	2.70
30	Квартира	6	1	28.12	1	11.15	2.70
31	Квартира	6	1	73.39	3	35.31	2.70
32	Квартира	6	1	55.95	2	21.56	2.70
33	Квартира	6	1	55.93	2	21.59	2.70
34	Квартира	6	1	60.67	2	26.49	2.70
35	Квартира	6	1	36.44	1	9.66	2.70
36	Квартира	7	1	36.36	1	10.52	2.70
37	Квартира	7	1	28.12	1	11.15	2.70
38	Квартира	7	1	73.39	3	35.31	2.70
39	Квартира	7	1	55.95	2	21.56	2.70
40	Квартира	7	1	55.93	2	21.59	2.70
41	Квартира	7	1	60.67	2	26.49	2.70
42	Квартира	7	1	36.44	1	9.66	2.70
43	Квартира	8	1	36.36	1	10.52	2.70
44	Квартира	8	1	28.12	1	11.15	2.70
45	Квартира	8	1	74.46	3	37.14	2.70
46	Квартира	8	1	55.95	2	21.56	2.70
47	Квартира	8	1	55.93	2	21.59	2.70
48	Квартира	8	1	60.67	2	26.49	2.70
49	Квартира	8	1	36.44	1	9.66	2.70
50	Квартира	9	1	36.36	1	10.52	2.70
51	Квартира	9	1	28.12	1	11.15	2.70
52	Квартира	9	1	74.46	3	37.14	2.70
53	Квартира	9	1	55.95	2	21.56	2.70
54	Квартира	9	1	55.93	2	21.59	2.70
55	Квартира	9	1	60.67	2	26.49	2.70
56	Квартира	9	1	36.44	1	9.66	2.70
57	Квартира	10	1	36.36	1	10.52	2.70
58	Квартира	10	1	28.12	1	11.15	2.70
59	Квартира	10	1	74.46	3	37.14	2.70
60	Квартира	10	1	55.95	2	21.56	2.70
61	Квартира	10	1	55.93	2	21.59	2.70
62	Квартира	10	1	60.67	2	26.49	2.70
63	Квартира	10	1	36.44	1	9.66	2.70

64	Квартира	11	1	36.36	1	10.52	2.70
65	Квартира	11	1	28.12	1	11.15	2.70
66	Квартира	11	1	74.46	3	37.14	2.70
67	Квартира	11	1	55.95	2	21.56	2.70
68	Квартира	11	1	55.93	2	21.59	2.70
69	Квартира	11	1	60.67	2	26.49	2.70
70	Квартира	11	1	36.44	1	9.66	2.70
71	Квартира	12	1	36.36	1	10.52	2.70
72	Квартира	12	1	28.12	1	11.15	2.70
73	Квартира	12	1	74.46	3	37.14	2.70
74	Квартира	12	1	55.95	2	21.56	2.70
75	Квартира	12	1	55.93	2	21.59	2.70
76	Квартира	12	1	60.67	2	26.49	2.70
77	Квартира	12	1	36.44	1	9.66	2.70
78	Квартира	13	1	36.02	1	10.52	2.70
79	Квартира	13	1	27.69	1	11.15	2.70
80	Квартира	13	1	73.97	3	37.11	2.70
81	Квартира	13	1	55.81	2	21.56	2.70
82	Квартира	13	1	55.62	2	21.59	2.70
83	Квартира	13	1	60.20	2	26.49	2.70
84	Квартира	13	1	36.14	1	9.66	2.70
85	Квартира	14	1	36.02	1	10.52	2.70
86	Квартира	14	1	27.69	1	11.15	2.70
87	Квартира	14	1	73.97	3	37.11	2.70
88	Квартира	14	1	55.81	2	21.56	2.70
89	Квартира	14	1	55.62	2	21.59	2.70
90	Квартира	14	1	60.20	2	26.49	2.70
91	Квартира	14	1	36.14	1	9.66	2.70
92	Квартира	15	1	36.02	1	10.52	2.70
93	Квартира	15	1	27.69	1	11.15	2.70
94	Квартира	15	1	73.97	3	37.11	2.70
95	Квартира	15	1	55.81	2	21.56	2.70
96	Квартира	15	1	55.62	2	21.59	2.70
97	Квартира	15	1	60.20	2	26.49	2.70
98	Квартира	15	1	36.14	1	9.66	2.70
99	Квартира	16	1	36.02	1	10.52	2.70
100	Квартира	16	1	27.69	1	11.15	2.70
101	Квартира	16	1	73.97	3	37.11	2.70
102	Квартира	16	1	55.81	2	21.56	2.70
103	Квартира	16	1	55.62	2	21.59	2.70
104	Квартира	16	1	60.20	2	26.49	2.70
105	Квартира	16	1	36.14	1	9.66	2.70
106	Квартира	17	1	36.02	1	10.52	2.70
107	Квартира	17	1	27.69	1	11.15	2.70
108	Квартира	17	1	73.97	3	37.11	2.70
109	Квартира	17	1	55.81	2	21.56	2.70

110	Квартира	17	1	55.62	2	21.59	2.70
111	Квартира	17	1	60.20	2	26.49	2.70
112	Квартира	17	1	36.14	1	9.66	2.70
113	Квартира	18	1	36.02	1	10.52	2.70
114	Квартира	18	1	27.69	1	11.15	2.70
115	Квартира	18	1	73.97	3	37.11	2.70
116	Квартира	18	1	55.81	2	21.56	2.70
117	Квартира	18	1	55.62	2	21.59	2.70
118	Квартира	18	1	60.20	2	26.49	2.70
119	Квартира	18	1	36.14	1	9.66	2.70
120	Квартира	2	2	27.05	1	10.69	2.70
121	Квартира	2	2	36.19	1	10.55	2.70
122	Квартира	2	2	34.95	1	9.77	2.70
123	Квартира	2	2	57.83	2	22.45	2.70
124	Квартира	2	2	35.74	1	10.20	2.70
125	Квартира	2	2	35.75	1	11.35	2.70
126	Квартира	2	2	35.78	1	10.95	2.70
127	Квартира	2	2	34.54	1	9.86	2.70
128	Квартира	2	2	41.08	1	9.79	2.70
129	Квартира	2	2	39.91	1	10.42	2.70
130	Квартира	2	2	64.15	2	20.90	2.70
131	Квартира	2	2	41.63	1	12.35	2.70
132	Квартира	3	2	27.05	1	10.69	2.70
133	Квартира	3	2	36.19	1	10.55	2.70
134	Квартира	3	2	34.95	1	9.77	2.70
135	Квартира	3	2	57.83	2	22.45	2.70
136	Квартира	3	2	35.74	1	10.20	2.70
137	Квартира	3	2	35.75	1	11.35	2.70
138	Квартира	3	2	35.78	1	10.95	2.70
139	Квартира	3	2	34.54	1	9.86	2.70
140	Квартира	3	2	41.08	1	9.79	2.70
141	Квартира	3	2	39.91	1	10.42	2.70
142	Квартира	3	2	64.15	2	20.90	2.70
143	Квартира	3	2	41.63	1	12.35	2.70
144	Квартира	4	2	27.05	1	10.69	2.70
145	Квартира	4	2	36.19	1	10.55	2.70
146	Квартира	4	2	34.95	1	9.77	2.70
147	Квартира	4	2	57.83	2	22.45	2.70
148	Квартира	4	2	35.74	1	10.20	2.70
149	Квартира	4	2	35.75	1	11.35	2.70
150	Квартира	4	2	35.78	1	10.95	2.70
151	Квартира	4	2	34.54	1	9.86	2.70
152	Квартира	4	2	41.08	1	9.79	2.70
153	Квартира	4	2	39.91	1	10.42	2.70
154	Квартира	4	2	64.15	2	20.90	2.70
155	Квартира	4	2	41.63	1	12.35	2.70

156	Квартира	5	2	27.05	1	10.69	2.70
157	Квартира	5	2	36.19	1	10.55	2.70
158	Квартира	5	2	34.95	1	9.77	2.70
159	Квартира	5	2	57.83	2	22.45	2.70
160	Квартира	5	2	35.74	1	10.20	2.70
161	Квартира	5	2	35.75	1	11.35	2.70
162	Квартира	5	2	35.78	1	10.95	2.70
163	Квартира	5	2	34.54	1	9.86	2.70
164	Квартира	5	2	41.08	1	9.79	2.70
165	Квартира	5	2	39.91	1	10.42	2.70
166	Квартира	5	2	64.15	2	20.90	2.70
167	Квартира	5	2	41.63	1	12.35	2.70
168	Квартира	6	2	27.05	1	10.69	2.70
169	Квартира	6	2	36.19	1	10.55	2.70
170	Квартира	6	2	34.95	1	9.77	2.70
171	Квартира	6	2	57.83	2	22.45	2.70
172	Квартира	6	2	35.74	1	10.20	2.70
173	Квартира	6	2	35.75	1	11.35	2.70
174	Квартира	6	2	35.78	1	10.95	2.70
175	Квартира	6	2	34.54	1	9.86	2.70
176	Квартира	6	2	41.08	1	9.79	2.70
177	Квартира	6	2	39.91	1	10.42	2.70
178	Квартира	6	2	64.15	2	20.90	2.70
179	Квартира	6	2	41.63	1	12.35	2.70
180	Квартира	7	2	27.05	1	10.69	2.70
181	Квартира	7	2	36.19	1	10.55	2.70
182	Квартира	7	2	34.95	1	9.77	2.70
183	Квартира	7	2	57.83	2	22.45	2.70
184	Квартира	7	2	35.74	1	10.20	2.70
185	Квартира	7	2	35.75	1	11.35	2.70
186	Квартира	7	2	35.78	1	10.95	2.70
187	Квартира	7	2	34.54	1	9.86	2.70
188	Квартира	7	2	41.08	1	9.79	2.70
189	Квартира	7	2	39.91	1	10.42	2.70
190	Квартира	7	2	64.15	2	20.90	2.70
191	Квартира	7	2	41.63	1	12.35	2.70
192	Квартира	8	2	27.05	1	10.69	2.70
193	Квартира	8	2	36.19	1	10.55	2.70
194	Квартира	8	2	34.95	1	9.77	2.70
195	Квартира	8	2	57.83	2	22.45	2.70
196	Квартира	8	2	35.74	1	10.20	2.70
197	Квартира	8	2	35.75	1	11.35	2.70
198	Квартира	8	2	35.78	1	10.95	2.70
199	Квартира	8	2	34.54	1	9.86	2.70
200	Квартира	8	2	41.08	1	9.79	2.70
201	Квартира	8	2	39.91	1	10.42	2.70

202	Квартира	8	2	64.15	2	20.90	2.70
203	Квартира	8	2	41.63	1	12.35	2.70
204	Квартира	9	2	27.05	1	10.69	2.70
205	Квартира	9	2	36.19	1	10.55	2.70
206	Квартира	9	2	34.95	1	9.77	2.70
207	Квартира	9	2	57.83	2	22.45	2.70
208	Квартира	9	2	35.74	1	10.20	2.70
209	Квартира	9	2	35.75	1	11.35	2.70
210	Квартира	9	2	35.78	1	10.95	2.70
211	Квартира	9	2	34.54	1	9.86	2.70
212	Квартира	9	2	41.08	1	9.79	2.70
213	Квартира	9	2	39.91	1	10.42	2.70
214	Квартира	9	2	64.15	2	20.90	2.70
215	Квартира	9	2	41.63	1	12.35	2.70
216	Квартира	10	2	27.05	1	10.69	2.70
217	Квартира	10	2	36.19	1	10.55	2.70
218	Квартира	10	2	34.95	1	9.77	2.70
219	Квартира	10	2	57.83	2	22.45	2.70
220	Квартира	10	2	35.74	1	10.20	2.70
221	Квартира	10	2	35.75	1	11.35	2.70
222	Квартира	10	2	35.78	1	10.95	2.70
223	Квартира	10	2	34.54	1	9.86	2.70
224	Квартира	10	2	41.08	1	9.79	2.70
225	Квартира	10	2	39.91	1	10.42	2.70
226	Квартира	10	2	64.15	2	20.90	2.70
227	Квартира	10	2	41.63	1	12.35	2.70
228	Квартира	11	2	27.05	1	10.69	2.70
229	Квартира	11	2	36.19	1	10.55	2.70
230	Квартира	11	2	34.95	1	9.77	2.70
231	Квартира	11	2	57.83	2	22.45	2.70
232	Квартира	11	2	35.74	1	10.20	2.70
233	Квартира	11	2	35.75	1	11.35	2.70
234	Квартира	11	2	35.78	1	10.95	2.70
235	Квартира	11	2	34.54	1	9.86	2.70
236	Квартира	11	2	41.08	1	9.79	2.70
237	Квартира	11	2	39.91	1	10.42	2.70
238	Квартира	11	2	64.15	2	20.90	2.70
239	Квартира	11	2	41.63	1	12.35	2.70
240	Квартира	12	2	27.05	1	10.69	2.70
241	Квартира	12	2	36.19	1	10.55	2.70
242	Квартира	12	2	34.95	1	9.77	2.70
243	Квартира	12	2	57.83	2	22.45	2.70
244	Квартира	12	2	35.74	1	10.20	2.70
245	Квартира	12	2	35.75	1	11.35	2.70
246	Квартира	12	2	35.78	1	10.95	2.70
247	Квартира	12	2	34.54	1	9.86	2.70

248	Квартира	12	2	41.08	1	9.79	2.70
249	Квартира	12	2	39.91	1	10.42	2.70
250	Квартира	12	2	64.15	2	20.90	2.70
251	Квартира	12	2	41.63	1	12.35	2.70
252	Квартира	13	2	26.39	1	10.69	2.70
253	Квартира	13	2	35.45	1	10.55	2.70
254	Квартира	13	2	34.71	1	9.77	2.70
255	Квартира	13	2	56.84	2	22.45	2.70
256	Квартира	13	2	35.74	1	10.20	2.70
257	Квартира	13	2	35.75	1	11.35	2.70
258	Квартира	13	2	35.57	1	10.96	2.70
259	Квартира	13	2	34.30	1	9.86	2.70
260	Квартира	13	2	40.57	1	9.79	2.70
261	Квартира	13	2	39.40	1	10.42	2.70
262	Квартира	13	2	63.96	2	20.90	2.70
263	Квартира	13	2	41.28	1	12.35	2.70
264	Квартира	14	2	26.39	1	10.69	2.70
265	Квартира	14	2	35.45	1	10.55	2.70
266	Квартира	14	2	34.71	1	9.77	2.70
267	Квартира	14	2	56.84	2	22.45	2.70
268	Квартира	14	2	35.74	1	10.20	2.70
269	Квартира	14	2	35.75	1	11.35	2.70
270	Квартира	14	2	35.57	1	10.96	2.70
271	Квартира	14	2	34.30	1	9.86	2.70
272	Квартира	14	2	40.57	1	9.79	2.70
273	Квартира	14	2	39.40	1	10.42	2.70
274	Квартира	14	2	63.96	2	20.90	2.70
275	Квартира	14	2	41.28	1	12.35	2.70
276	Квартира	15	2	26.39	1	10.69	2.70
277	Квартира	15	2	35.45	1	10.55	2.70
278	Квартира	15	2	34.71	1	9.77	2.70
279	Квартира	15	2	56.84	2	22.45	2.70
280	Квартира	15	2	35.74	1	10.20	2.70
281	Квартира	15	2	35.75	1	11.35	2.70
282	Квартира	15	2	35.57	1	10.96	2.70
283	Квартира	15	2	34.30	1	9.86	2.70
284	Квартира	15	2	40.57	1	9.79	2.70
285	Квартира	15	2	39.40	1	10.42	2.70
286	Квартира	15	2	63.96	2	20.90	2.70
287	Квартира	15	2	41.28	1	12.35	2.70
288	Квартира	16	2	26.39	1	10.69	2.70
289	Квартира	16	2	35.45	1	10.55	2.70
290	Квартира	16	2	34.71	1	9.77	2.70
291	Квартира	16	2	56.84	2	22.45	2.70
292	Квартира	16	2	35.74	1	10.20	2.70
293	Квартира	16	2	35.75	1	11.35	2.70

294	Квартира	16	2	35.57	1	10.96	2.70
295	Квартира	16	2	34.30	1	9.86	2.70
296	Квартира	16	2	40.57	1	9.79	2.70
297	Квартира	16	2	39.40	1	10.42	2.70
298	Квартира	16	2	63.96	2	20.90	2.70
299	Квартира	16	2	41.28	1	12.35	2.70
300	Квартира	17	2	26.39	1	10.69	2.70
301	Квартира	17	2	35.45	1	10.55	2.70
302	Квартира	17	2	34.71	1	9.77	2.70
303	Квартира	17	2	56.84	2	22.45	2.70
304	Квартира	17	2	35.74	1	10.20	2.70
305	Квартира	17	2	35.75	1	11.35	2.70
306	Квартира	17	2	35.57	1	10.96	2.70
307	Квартира	17	2	34.30	1	9.86	2.70
308	Квартира	17	2	40.57	1	9.79	2.70
309	Квартира	17	2	39.40	1	10.42	2.70
310	Квартира	17	2	63.96	2	20.90	2.70
311	Квартира	17	2	41.28	1	12.35	2.70
312	Квартира	18	2	26.39	1	10.69	2.70
313	Квартира	18	2	35.45	1	10.55	2.70
314	Квартира	18	2	34.71	1	9.77	2.70
315	Квартира	18	2	56.84	2	22.45	2.70
316	Квартира	18	2	35.74	1	10.20	2.70
317	Квартира	18	2	35.75	1	11.35	2.70
318	Квартира	18	2	35.57	1	10.96	2.70
319	Квартира	18	2	34.30	1	9.86	2.70
320	Квартира	18	2	40.57	1	9.79	2.70
321	Квартира	18	2	39.40	1	10.42	2.70
322	Квартира	18	2	63.96	2	20.90	2.70
323	Квартира	18	2	41.28	1	12.35	2.70
324	Квартира	19	2	26.39	1	10.69	2.70
325	Квартира	19	2	35.45	1	10.55	2.70
326	Квартира	19	2	34.71	1	9.77	2.70
327	Квартира	19	2	56.84	2	22.45	2.70
328	Квартира	19	2	35.74	1	10.20	2.70
329	Квартира	19	2	35.75	1	11.35	2.70
330	Квартира	19	2	35.57	1	10.96	2.70
331	Квартира	19	2	34.30	1	9.86	2.70
332	Квартира	19	2	40.57	1	9.79	2.70
333	Квартира	19	2	39.40	1	10.42	2.70
334	Квартира	19	2	63.96	2	20.90	2.70
335	Квартира	19	2	41.28	1	12.35	2.70
336	Квартира	20	2	26.39	1	10.69	2.70
337	Квартира	20	2	35.45	1	10.55	2.70
338	Квартира	20	2	34.71	1	9.77	2.70
339	Квартира	20	2	56.84	2	22.45	2.70

340	Квартира	20	2	35.74	1	10.20	2.70
341	Квартира	20	2	35.75	1	11.35	2.70
342	Квартира	20	2	35.57	1	10.96	2.70
343	Квартира	20	2	34.30	1	9.86	2.70
344	Квартира	20	2	40.57	1	9.79	2.70
345	Квартира	20	2	39.40	1	10.42	2.70
346	Квартира	20	2	63.96	2	20.90	2.70
347	Квартира	20	2	41.28	1	12.35	2.70
348	Квартира	21	2	26.39	1	10.69	2.70
349	Квартира	21	2	35.45	1	10.55	2.70
350	Квартира	21	2	34.71	1	9.77	2.70
351	Квартира	21	2	56.84	2	22.45	2.70
352	Квартира	21	2	35.74	1	10.20	2.70
353	Квартира	21	2	35.75	1	11.35	2.70
354	Квартира	21	2	35.57	1	10.96	2.70
355	Квартира	21	2	34.30	1	9.86	2.70
356	Квартира	21	2	40.57	1	9.79	2.70
357	Квартира	21	2	39.40	1	10.42	2.70
358	Квартира	21	2	63.96	2	20.90	2.70
359	Квартира	21	2	41.28	1	12.35	2.70
360	Квартира	22	2	26.39	1	10.69	2.70
361	Квартира	22	2	35.45	1	10.55	2.70
362	Квартира	22	2	34.71	1	9.77	2.70
363	Квартира	22	2	56.84	2	22.45	2.70
364	Квартира	22	2	35.74	1	10.20	2.70
365	Квартира	22	2	35.75	1	11.35	2.70
366	Квартира	22	2	35.57	1	10.96	2.70
367	Квартира	22	2	34.30	1	9.86	2.70
368	Квартира	22	2	40.57	1	9.79	2.70
369	Квартира	22	2	39.40	1	10.42	2.70
370	Квартира	22	2	63.96	2	20.90	2.70
371	Квартира	22	2	41.28	1	12.35	2.70
372	Квартира	23	2	26.39	1	10.69	2.70
373	Квартира	23	2	35.45	1	10.55	2.70
374	Квартира	23	2	34.71	1	9.77	2.70
375	Квартира	23	2	56.84	2	22.45	2.70
376	Квартира	23	2	35.74	1	10.20	2.70
377	Квартира	23	2	35.75	1	11.35	2.70
378	Квартира	23	2	35.57	1	10.96	2.70
379	Квартира	23	2	34.30	1	9.86	2.70
380	Квартира	23	2	40.57	1	9.79	2.70
381	Квартира	23	2	39.40	1	10.42	2.70
382	Квартира	23	2	63.96	2	20.90	2.70
383	Квартира	23	2	41.28	1	12.35	2.70
384	Квартира	24	2	26.39	1	10.69	2.70
385	Квартира	24	2	35.45	1	10.55	2.70

386	Квартира	24	2	34.71	1	9.77	2.70
387	Квартира	24	2	56.84	2	22.45	2.70
388	Квартира	24	2	35.74	1	10.20	2.70
389	Квартира	24	2	35.75	1	11.35	2.70
390	Квартира	24	2	35.57	1	10.96	2.70
391	Квартира	24	2	34.30	1	9.86	2.70
392	Квартира	24	2	40.57	1	9.79	2.70
393	Квартира	24	2	39.40	1	10.42	2.70
394	Квартира	24	2	63.96	2	20.90	2.70
395	Квартира	24	2	41.28	1	12.35	2.70
396	Квартира	25	2	26.39	1	10.69	2.70
397	Квартира	25	2	35.45	1	10.55	2.70
398	Квартира	25	2	34.71	1	9.77	2.70
399	Квартира	25	2	56.84	2	22.45	2.70
400	Квартира	25	2	35.74	1	10.20	2.70
401	Квартира	25	2	35.75	1	11.35	2.70
402	Квартира	25	2	35.57	1	10.96	2.70
403	Квартира	25	2	34.30	1	9.86	2.70
404	Квартира	25	2	40.57	1	9.79	2.70
405	Квартира	25	2	39.40	1	10.42	2.70
406	Квартира	25	2	63.96	2	20.90	2.70
407	Квартира	25	2	41.28	1	12.35	2.70
408	Квартира	2	3	38.65	1	11.38	2.70
409	Квартира	2	3	37.41	1	12.70	2.70
410	Квартира	2	3	61.94	2	25.05	2.70
411	Квартира	2	3	59.59	2	22.87	2.70
412	Квартира	2	3	60.22	2	22.91	2.70
413	Квартира	2	3	55.73	2	23.15	2.70
414	Квартира	2	3	70.95	3	37.11	2.70
415	Квартира	3	3	38.65	1	11.38	2.70
416	Квартира	3	3	37.41	1	12.70	2.70
417	Квартира	3	3	61.94	2	25.05	2.70
418	Квартира	3	3	59.59	2	22.87	2.70
419	Квартира	3	3	60.22	2	22.91	2.70
420	Квартира	3	3	55.73	2	23.15	2.70
421	Квартира	3	3	70.95	3	37.11	2.70
422	Квартира	4	3	38.65	1	11.38	2.70
423	Квартира	4	3	37.41	1	12.70	2.70
424	Квартира	4	3	61.94	2	25.05	2.70
425	Квартира	4	3	59.59	2	22.87	2.70
426	Квартира	4	3	60.22	2	22.91	2.70
427	Квартира	4	3	55.73	2	23.15	2.70
428	Квартира	4	3	70.95	3	37.11	2.70
429	Квартира	5	3	38.65	1	11.38	2.70
430	Квартира	5	3	37.41	1	12.70	2.70
431	Квартира	5	3	61.94	2	25.05	2.70

432	Квартира	5	3	59.59	2	22.87	2.70
433	Квартира	5	3	60.22	2	22.91	2.70
434	Квартира	5	3	55.73	2	23.15	2.70
435	Квартира	5	3	70.95	3	37.11	2.70
436	Квартира	6	3	38.65	1	11.38	2.70
437	Квартира	6	3	37.41	1	12.70	2.70
438	Квартира	6	3	61.94	2	25.05	2.70
439	Квартира	6	3	59.59	2	22.87	2.70
440	Квартира	6	3	60.22	2	22.91	2.70
441	Квартира	6	3	55.73	2	23.15	2.70
442	Квартира	6	3	70.95	3	37.11	2.70
443	Квартира	7	3	38.65	1	11.38	2.70
444	Квартира	7	3	37.41	1	12.70	2.70
445	Квартира	7	3	61.94	2	25.05	2.70
446	Квартира	7	3	59.59	2	22.87	2.70
447	Квартира	7	3	60.22	2	22.91	2.70
448	Квартира	7	3	55.73	2	23.15	2.70
449	Квартира	7	3	70.95	3	37.11	2.70
450	Квартира	8	3	38.65	1	11.38	2.70
451	Квартира	8	3	37.41	1	12.70	2.70
452	Квартира	8	3	61.94	2	25.05	2.70
453	Квартира	8	3	59.59	2	22.87	2.70
454	Квартира	8	3	60.22	2	22.91	2.70
455	Квартира	8	3	55.73	2	23.15	2.70
456	Квартира	8	3	70.95	3	37.11	2.70
457	Квартира	9	3	38.65	1	11.38	2.70
458	Квартира	9	3	37.41	1	12.70	2.70
459	Квартира	9	3	61.94	2	25.05	2.70
460	Квартира	9	3	59.59	2	22.87	2.70
461	Квартира	9	3	60.22	2	22.91	2.70
462	Квартира	9	3	55.73	2	23.15	2.70
463	Квартира	9	3	70.95	3	37.11	2.70
464	Квартира	10	3	38.65	1	11.38	2.70
465	Квартира	10	3	37.41	1	12.70	2.70
466	Квартира	10	3	61.94	2	25.05	2.70
467	Квартира	10	3	59.59	2	22.87	2.70
468	Квартира	10	3	60.22	2	22.91	2.70
469	Квартира	10	3	55.73	2	23.15	2.70
470	Квартира	10	3	70.95	3	37.11	2.70
471	Квартира	11	3	38.65	1	11.38	2.70
472	Квартира	11	3	37.41	1	12.70	2.70
473	Квартира	11	3	61.94	2	25.05	2.70
474	Квартира	11	3	59.59	2	22.87	2.70
475	Квартира	11	3	60.22	2	22.91	2.70
476	Квартира	11	3	55.73	2	23.15	2.70
477	Квартира	11	3	70.95	3	37.11	2.70

478	Квартира	12	3	38.65	1	11.38	2.70
479	Квартира	12	3	37.41	1	12.70	2.70
480	Квартира	12	3	61.94	2	25.05	2.70
481	Квартира	12	3	59.59	2	22.87	2.70
482	Квартира	12	3	60.22	2	22.91	2.70
483	Квартира	12	3	55.73	2	23.15	2.70
484	Квартира	12	3	70.95	3	37.11	2.70
485	Квартира	13	3	38.10	1	11.38	2.70
486	Квартира	13	3	36.85	1	12.70	2.70
487	Квартира	13	3	60.92	2	25.05	2.70
488	Квартира	13	3	58.76	2	22.87	2.70
489	Квартира	13	3	59.71	2	22.91	2.70
490	Квартира	13	3	54.95	2	23.15	2.70
491	Квартира	13	3	69.90	3	37.11	2.70
492	Квартира	14	3	38.10	1	11.38	2.70
493	Квартира	14	3	36.85	1	12.70	2.70
494	Квартира	14	3	60.92	2	25.05	2.70
495	Квартира	14	3	58.76	2	22.87	2.70
496	Квартира	14	3	59.71	2	22.91	2.70
497	Квартира	14	3	54.95	2	23.15	2.70
498	Квартира	14	3	69.90	3	37.11	2.70
499	Квартира	15	3	38.10	1	11.38	2.70
500	Квартира	15	3	36.85	1	12.70	2.70
501	Квартира	15	3	60.92	2	25.05	2.70
502	Квартира	15	3	58.76	2	22.87	2.70
503	Квартира	15	3	59.71	2	22.91	2.70
504	Квартира	15	3	54.95	2	23.15	2.70
505	Квартира	15	3	69.90	3	37.11	2.70
506	Квартира	16	3	38.10	1	11.38	2.70
507	Квартира	16	3	36.85	1	12.70	2.70
508	Квартира	16	3	60.92	2	25.05	2.70
509	Квартира	16	3	58.76	2	22.87	2.70
510	Квартира	16	3	59.71	2	22.91	2.70
511	Квартира	16	3	54.95	2	23.15	2.70
512	Квартира	16	3	69.90	3	37.11	2.70
513	Квартира	17	3	38.10	1	11.38	2.70
514	Квартира	17	3	36.85	1	12.70	2.70
515	Квартира	17	3	60.92	2	25.05	2.70
516	Квартира	17	3	58.76	2	22.87	2.70
517	Квартира	17	3	59.71	2	22.91	2.70
518	Квартира	17	3	54.95	2	23.15	2.70
519	Квартира	17	3	69.90	3	37.11	2.70
520	Квартира	18	3	38.10	1	11.38	2.70
521	Квартира	18	3	36.85	1	12.70	2.70
522	Квартира	18	3	60.92	2	25.05	2.70
523	Квартира	18	3	58.76	2	22.87	2.70

524	Квартира	18	3	59.71	2	22.91	2.70
525	Квартира	18	3	54.95	2	23.15	2.70
526	Квартира	18	3	69.90	3	37.11	2.70
527	Квартира	19	3	38.10	1	11.38	2.70
528	Квартира	19	3	36.85	1	12.70	2.70
529	Квартира	19	3	60.92	2	25.05	2.70
530	Квартира	19	3	58.76	2	22.87	2.70
531	Квартира	19	3	59.71	2	22.91	2.70
532	Квартира	19	3	54.95	2	23.15	2.70
533	Квартира	19	3	69.90	3	37.11	2.70
534	Квартира	20	3	38.10	1	11.38	2.70
535	Квартира	20	3	36.85	1	12.70	2.70
536	Квартира	20	3	60.92	2	25.05	2.70
537	Квартира	20	3	58.76	2	22.87	2.70
538	Квартира	20	3	59.71	2	22.91	2.70
539	Квартира	20	3	54.95	2	23.15	2.70
540	Квартира	20	3	69.90	3	37.11	2.70
541	Квартира	21	3	38.10	1	11.38	2.70
542	Квартира	21	3	36.85	1	12.70	2.70
543	Квартира	21	3	60.92	2	25.05	2.70
544	Квартира	21	3	58.76	2	22.87	2.70
545	Квартира	21	3	59.71	2	22.91	2.70
546	Квартира	21	3	54.95	2	23.15	2.70
547	Квартира	21	3	69.90	3	37.11	2.70
548	Квартира	22	3	38.10	1	11.38	2.70
549	Квартира	22	3	36.85	1	12.70	2.70
550	Квартира	22	3	60.92	2	25.05	2.70
551	Квартира	22	3	58.76	2	22.87	2.70
552	Квартира	22	3	59.71	2	22.91	2.70
553	Квартира	22	3	54.95	2	23.15	2.70
554	Квартира	22	3	69.90	3	37.11	2.70
555	Квартира	23	3	38.10	1	11.38	2.70
556	Квартира	23	3	36.85	1	12.70	2.70
557	Квартира	23	3	60.92	2	25.05	2.70
558	Квартира	23	3	58.76	2	22.87	2.70
559	Квартира	23	3	59.71	2	22.91	2.70
560	Квартира	23	3	54.95	2	23.15	2.70
561	Квартира	23	3	69.90	3	37.11	2.70
562	Квартира	24	3	38.10	1	11.38	2.70
563	Квартира	24	3	36.85	1	12.70	2.70
564	Квартира	24	3	60.92	2	25.05	2.70
565	Квартира	24	3	58.76	2	22.87	2.70
566	Квартира	24	3	59.71	2	22.91	2.70
567	Квартира	24	3	54.95	2	23.15	2.70
568	Квартира	24	3	69.90	3	37.11	2.70
569	Квартира	25	3	38.10	1	11.38	2.70

570	Квартира	25	3	36.85	1	12.70	2.70
571	Квартира	25	3	60.92	2	25.05	2.70
572	Квартира	25	3	58.76	2	22.87	2.70
573	Квартира	25	3	59.71	2	22.91	2.70
574	Квартира	25	3	54.95	2	23.15	2.70
575	Квартира	25	3	69.90	3	37.11	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
K1	Кладовая	-1	1	3.08		3.08	
K2	Кладовая	-1	1	3.04		3.04	
K3	Кладовая	-1	1	3.23		3.23	
K4	Кладовая	-1	1	5.25		5.25	
K5	Кладовая	-1	1	5.39		5.39	
K6	Кладовая	-1	1	2.94		2.94	
K7	Кладовая	-1	1	3.69		3.69	
K8	Кладовая	-1	1	3.59		3.59	
K9	Кладовая	-1	1	4.19		4.19	
K10	Кладовая	-1	1	5.21		5.21	
K11	Кладовая	-1	1	5.65		5.65	
K12	Кладовая	-1	1	3.02		3.02	
K13	Кладовая	-1	1	2.75		2.75	
K14	Кладовая	-1	1	5.51		5.51	
K15	Кладовая	-1	1	2.80		2.80	
K16	Кладовая	-1	1	3.41		3.41	
K17	Кладовая	-1	1	3.54		3.54	
K18	Кладовая	-1	1	2.75		2.75	
K19	Кладовая	-1	1	4.83		4.83	
K20	Кладовая	-1	1	3.19		3.19	
K21	Кладовая	-1	1	3.24		3.24	
K22	Кладовая	-1	1	2.31		2.31	
K23	Кладовая	-1	1	2.25		2.25	
K24	Кладовая	-1	1	3.24		3.24	
K25	Кладовая	-1	1	3.19		3.19	
K26	Кладовая	-1	1	3.63		3.63	
K27	Кладовая	-1	1	3.94		3.94	
K28	Кладовая	-1	1	2.37		2.37	
K29	Кладовая	-1	1	2.07		2.07	
K30	Кладовая	-1	1	3.35		3.35	
K31	Кладовая	-1	1	3.17		3.17	
K32	Кладовая	-1	1	3.30		3.30	
K33	Кладовая	-1	1	3.45		3.45	
K34	Кладовая	-1	1	2.50		2.50	
K35	Кладовая	-1	1	2.58		2.58	

K36	Кладовая	-1	1	3.46		3.46	
K37	Кладовая	-1	1	3.30		3.30	
K38	Кладовая	-1	1	3.20		3.20	
K39	Кладовая	-1	1	3.48		3.48	
K40	Кладовая	-1	1	2.87		2.87	
K41	Кладовая	-1	1	2.95		2.95	
K42	Кладовая	-1	1	2.79		2.79	
K43	Кладовая	-1	1	2.90		2.90	
K44	Кладовая	-1	1	2.68		2.68	
K45	Кладовая	-1	1	2.68		2.68	
K46	Кладовая	-1	1	2.90		2.90	
K47	Кладовая	-1	1	3.44		3.44	
K48	Кладовая	-1	1	3.99		3.99	
K49	Кладовая	-1	1	3.38		3.38	
K50	Кладовая	-1	1	3.65		3.65	
K51	Кладовая	-1	1	1.87		1.87	
K52	Кладовая	-1	1	2.35		2.35	
K53	Кладовая	-1	2	2.63		2.63	
K54	Кладовая	-1	2	2.56		2.56	
K55	Кладовая	-1	2	3.29		3.29	
K56	Кладовая	-1	2	2.47		2.47	
K57	Кладовая	-1	2	2.56		2.56	
K58	Кладовая	-1	2	2.91		2.91	
K59	Кладовая	-1	2	3.23		3.23	
K60	Кладовая	-1	2	3.11		3.11	
K61	Кладовая	-1	2	2.96		2.96	
K62	Кладовая	-1	2	3.07		3.07	
K63	Кладовая	-1	2	2.07		2.07	
K64	Кладовая	-1	2	2.05		2.05	
K65	Кладовая	-1	2	3.40		3.40	
K66	Кладовая	-1	2	2.47		2.47	
K67	Кладовая	-1	2	3.13		3.13	
K68	Кладовая	-1	2	3.17		3.17	
K69	Кладовая	-1	2	2.23		2.23	
K70	Кладовая	-1	2	2.23		2.23	
K71	Кладовая	-1	2	2.02		2.02	
K72	Кладовая	-1	2	2.13		2.13	
K73	Кладовая	-1	2	2.01		2.01	
K74	Кладовая	-1	2	3.47		3.47	
K75	Кладовая	-1	2	2.42		2.42	
K76	Кладовая	-1	2	3.05		3.05	
K77	Кладовая	-1	2	5.70		5.70	
K78	Кладовая	-1	2	5.03		5.03	
K79	Кладовая	-1	2	3.85		3.85	
K80	Кладовая	-1	2	3.70		3.70	
K81	Кладовая	-1	2	3.78		3.78	

K82	Кладовая	-1	2	3.79		3.79	
K83	Кладовая	-1	2	2.65		2.65	
K84	Кладовая	-1	2	4.19		4.19	
K85	Кладовая	-1	2	2.52		2.52	
K86	Кладовая	-1	2	2.53		2.53	
K87	Кладовая	-1	2	2.72		2.72	
K88	Кладовая	-1	2	2.76		2.76	
K89	Кладовая	-1	2	2.14		2.14	
K90	Кладовая	-1	2	1.99		1.99	
K91	Кладовая	-1	2	3.67		3.67	
K92	Кладовая	-1	3	2.77		2.77	
K93	Кладовая	-1	3	2.74		2.74	
K94	Кладовая	-1	3	2.74		2.74	
K95	Кладовая	-1	3	2.74		2.74	
K96	Кладовая	-1	3	2.12		2.12	
K97	Кладовая	-1	3	2.12		2.12	
K98	Кладовая	-1	3	2.72		2.72	
K99	Кладовая	-1	3	3.47		3.47	
K100	Кладовая	-1	3	2.95		2.95	
K101	Кладовая	-1	3	2.66		2.66	
K102	Кладовая	-1	3	2.49		2.49	
K103	Кладовая	-1	3	2.62		2.62	
K104	Кладовая	-1	3	3.48		3.48	
K105	Кладовая	-1	3	3.48		3.48	
K106	Кладовая	-1	3	4.93		4.93	
K107	Кладовая	-1	3	4.15		4.15	
K108	Кладовая	-1	3	3.68		3.68	
K109	Кладовая	-1	3	2.62		2.62	
K110	Кладовая	-1	3	2.54		2.54	
K111	Кладовая	-1	3	4.31		4.31	
K112	Кладовая	-1	3	4.45		4.45	
K113	Кладовая	-1	3	4.44		4.44	
K114	Кладовая	-1	3	3.09		3.09	
K115	Кладовая	-1	3	3.06		3.06	
K116	Кладовая	-1	3	4.44		4.44	
K117	Кладовая	-1	3	3.48		3.48	
K118	Кладовая	-1	3	2.43		2.43	
K119	Кладовая	-1	3	3.02		3.02	
K120	Кладовая	-1	3	3.02		3.02	
K121	Кладовая	-1	3	2.99		2.99	
K122	Кладовая	-1	3	3.53		3.53	
K123	Кладовая	-1	3	3.56		3.56	
K124	Кладовая	-1	3	3.71		3.71	
K125	Кладовая	-1	3	3.23		3.23	
K126	Кладовая	-1	3	3.89		3.89	
K127	Кладовая	-1	3	5.02		5.02	

MM43	Машино-место	-1	Паркинг	13.25		13.25	
MM44	Машино-место	-1	Паркинг	13.25		13.25	
MM45	Машино-место	-1	Паркинг	13.25		13.25	
MM46	Машино-место	-1	Паркинг	13.25		13.25	
MM47	Машино-место	-1	Паркинг	13.25		13.25	
MM48	Машино-место	-1	Паркинг	13.25		13.25	
MM49	Машино-место	-1	Паркинг	13.25		13.25	
MM50	Машино-место	-1	Паркинг	13.25		13.25	
MM51	Машино-место	-1	Паркинг	13.25		13.25	
MM52	Машино-место	-1	Паркинг	13.25		13.25	
MM53	Машино-место	-1	Паркинг	13.25		13.25	
MM54	Машино-место	-1	Паркинг	13.25		13.25	
MM55	Машино-место	-1	Паркинг	13.25		13.25	
MM56	Машино-место	-1	Паркинг	13.25		13.25	
MM57	Машино-место	-1	Паркинг	13.25		13.25	
MM58	Машино-место	-1	Паркинг	13.25		13.25	
MM59	Машино-место	-1	Паркинг	13.25		13.25	
MM60	Машино-место	-1	Паркинг	13.25		13.25	
MM61	Машино-место	-1	Паркинг	13.25		13.25	
MM62	Машино-место	-1	Паркинг	13.25		13.25	
MM63	Машино-место	-1	Паркинг	13.25		13.25	
MM64	Машино-место	-1	Паркинг	13.25		13.25	
MM65	Машино-место	-1	Паркинг	13.25		13.25	
MM66	Машино-место	-1	Паркинг	13.25		13.25	
MM67	Машино-место	-1	Паркинг	13.25		13.25	
MM68	Машино-место	-1	Паркинг	13.25		13.25	
MM69	Машино-место	-1	Паркинг	13.25		13.25	
H1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	102.28	Офис	96.88	3.65
H2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	36.75	Офис	32.53	3.65
H3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	39.93	Офис	35.47	3.65
H4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	100.41	Тамбур	7.30	3.65
					Офис	87.34	
					C/y	5.77	

H5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	73.12	Тамбур	6.32	3.65
					Офис	61.62	
					C/y	5.18	
H6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	37.29	Офис	32.39	3.65
					C/y	4.90	
H7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	46.89	Офис	40.78	3.65
					C/y	6.11	
H8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	57.28	Офис	50.11	3.45
					C/y	7.17	
H9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	49.32	Офис	43.62	3.35
					C/y	5.70	
H10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	99.16	Офис	94.09	3.20
					C/y	5.07	
H11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	76.53	Офис	70.13	3.20
					C/y	6.40	
H12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	100.92	Офис	94.94	3.00
					C/y	5.98	
H13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	53.23	Офис	47.41	3.00
					C/y	5.82	
H14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	81.83	Офис	76.09	2.90
					C/y	5.74	

H15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	139.09	Офис	133.56	2.82
				C/y	5.53		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1				
--------------------------------------	--------	--	--	--	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур-шлюз	1 подъезд, -1 этаж	Общественное	9.00
2	Лифтовый холл	1 подъезд, -1 этаж	Общественное	8.92
3	Коридор	1 подъезд, -1 этаж	Общественное	189.56
4	Помещение СС	1 подъезд, -1 этаж	Техническое	19.11
5	Электрощитовая	1 подъезд, -1 этаж	Техническое	22.47
6	Лестничная клетка	1 подъезд, -1 этаж	Общественное	14.15
7	Тамбур входной	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	7.49
8	Коридор	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	41.31
9	Колясочная	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	8.86
10	Лифтовый холл	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	10.73
11	Лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	14.06
12	Тамбур входной	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	3.97
13	Тамбур входной	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	6.55
14	ПУИ	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	4.48
15	Лифтовый холл	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	16.93
16	Коридор	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	33.28
17	Лестничная клетка	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	14.61
18	Лифтовый холл	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	16.93
19	Коридор	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	33.28
20	Лестничная клетка	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	15.11
21	Лифтовый холл	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	16.93
22	Коридор	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	33.28
23	Лестничная клетка	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	15.11
24	Лифтовый холл	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	16.93
25	Коридор	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	33.28
26	Лестничная клетка	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	15.11
27	Лифтовый холл	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	16.93
28	Коридор	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	33.28
29	Лестничная клетка	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	15.11
30	Лифтовый холл	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	16.93
31	Коридор	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	33.28
32	Лестничная клетка	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	15.11
33	Лифтовый холл	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	16.93
34	Коридор	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	33.28

35	Лестничная клетка	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	15.11
36	Лифтовый холл	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	16.93
37	Коридор	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	33.28
38	Лестничная клетка	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	15.11
39	Лифтовый холл	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	16.93
40	Коридор	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	33.28
41	Лестничная клетка	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	15.11
42	Лифтовый холл	1 подъезд, 11 этаж	Общественное	16.93
43	Коридор	1 подъезд, 11 этаж	Общественное	33.28
44	Лестничная клетка	1 подъезд, 11 этаж	Общественное	15.11
45	Лифтовый холл	1 подъезд, 12 этаж	Общественное	16.93
46	Коридор	1 подъезд, 12 этаж	Общественное	33.28
47	Лестничная клетка	1 подъезд, 12 этаж	Общественное	15.11
48	Лифтовый холл	1 подъезд, 13 этаж	Общественное	16.93
49	Коридор	1 подъезд, 13 этаж	Общественное	33.28
50	Лестничная клетка	1 подъезд, 13 этаж	Общественное	15.11
51	Лифтовый холл	1 подъезд, 14 этаж	Общественное	16.93
52	Коридор	1 подъезд, 14 этаж	Общественное	33.28
53	Лестничная клетка	1 подъезд, 14 этаж	Общественное	15.11
54	Лифтовый холл	1 подъезд, 15 этаж	Общественное	16.93
55	Коридор	1 подъезд, 15 этаж	Общественное	33.28
56	Лестничная клетка	1 подъезд, 15 этаж	Общественное	15.11
57	Лифтовый холл	1 подъезд, 16 этаж	Общественное	16.93
58	Коридор	1 подъезд, 16 этаж	Общественное	33.28
59	Лестничная клетка	1 подъезд, 16 этаж	Общественное	15.11
60	Лифтовый холл	1 подъезд, 17 этаж	Общественное	16.93
61	Коридор	1 подъезд, 17 этаж	Общественное	33.28
62	Лестничная клетка	1 подъезд, 17 этаж	Общественное	15.11
63	Лифтовый холл	1 подъезд, 18 этаж	Общественное	16.93
64	Коридор	1 подъезд, 18 этаж	Общественное	33.28
65	Лестничная клетка	1 подъезд, 18 этаж	Общественное	15.11
66	Лестничная клетка	1 подъезд, технический этаж	Общественное	15.11
67	Машинное помещение	1 подъезд, технический этаж	Техническое	22.40
68	Тамбур-шлюз	1 подъезд, технический этаж	Общественное	2.58
69	Тамбур-шлюз	1 подъезд, технический этаж	Общественное	5.40
70	Техпространство	1 подъезд, технический этаж	Техническое	410.52
71	Лестничная клетка (выход на кровлю)	1 подъезд, технический этаж	Общественное	14.98
72	Электрощитовая паркинга	2 подъезд, -1 этаж	Техническое	10.89
73	Тамбур-шлюз	2 подъезд, -1 этаж		10.97
74	Лифтовый холл	2 подъезд, -1 этаж		15.12
75	Лестничная клетка из паркинга	2 подъезд, -1 этаж		13.96
76	Венткамера	2 подъезд, -1 этаж	Техническое	20.93
77	Электрощитовая	2 подъезд, -1 этаж	Техническое	21.25
78	Помещение СС	2 подъезд, -1 этаж	Техническое	17.14
79	Коридор	2 подъезд, -1 этаж	Общественное	236.85

80	Насосная хоз. Питьевая	2 подъезд, -1 этаж	Техническое	26.33
81	ИТП	2 подъезд, -1 этаж	Техническое	76.56
82	Насосная АТП, насосная пожаротушения	2 подъезд, -1 этаж	Техническое	52.01
83	Лестничная клетка	2 подъезд, -1 этаж	Общественное	3.22
84	Лестничная клетка	2 подъезд, -1 этаж	Общественное	15.48
85	Тамбур входной	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	8.20
86	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	11.14
87	Колясочная	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	19.05
88	Коридор	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	60.19
89	Лестничная клетка	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	13.77
90	Лифтовый холл	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	14.66
91	ПУИ	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	3.99
92	Тамбур входной	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	7.23
93	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	8.65
94	Лестничная клетка	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	7.04
95	Лестничная клетка	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	14.99
96	Лестничная клетка	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	14.79
97	Лифтовый холл	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	14.66
98	Коридор	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	25.70
99	Коридор	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	38.16
100	Лестничная клетка	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	14.79
101	Лифтовый холл	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	14.66
102	Коридор	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	25.70
103	Коридор	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	38.16
104	Лестничная клетка	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	14.79
105	Лифтовый холл	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	14.66
106	Коридор	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	25.70
107	Коридор	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	38.16
108	Лестничная клетка	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	14.79
109	Лифтовый холл	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	14.66
110	Коридор	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	25.70
111	Коридор	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	38.16
112	Лестничная клетка	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	14.79
113	Лифтовый холл	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	14.66
114	Коридор	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	25.70
115	Коридор	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	38.16
116	Лестничная клетка	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	14.79
117	Лифтовый холл	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	14.66
118	Коридор	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	25.70
119	Коридор	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	38.16
120	Лестничная клетка	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	14.79
121	Лифтовый холл	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	13.52
122	Коридор	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	25.70
123	Коридор	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	38.16
14	Лестничная клетка	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	14.79

171	Коридор	2 подъезд, 20 этаж	Общественное	38.16
172	Лестничная клетка	2 подъезд, 21 этаж	Общественное	14.79
173	Лифтовый холл	2 подъезд, 21 этаж	Общественное	12.98
174	Коридор	2 подъезд, 21 этаж	Общественное	25.70
175	Коридор	2 подъезд, 21 этаж	Общественное	38.16
176	Лестничная клетка	2 подъезд, 22 этаж	Общественное	14.79
177	Лифтовый холл	2 подъезд, 22 этаж	Общественное	12.98
178	Коридор	2 подъезд, 22 этаж	Общественное	25.70
179	Коридор	2 подъезд, 22 этаж	Общественное	38.16
180	Лестничная клетка	2 подъезд, 23 этаж	Общественное	14.79
181	Лифтовый холл	2 подъезд, 23 этаж	Общественное	12.98
182	Коридор	2 подъезд, 23 этаж	Общественное	25.70
183	Коридор	2 подъезд, 23 этаж	Общественное	38.16
184	Лестничная клетка	2 подъезд, 24 этаж	Общественное	14.79
185	Лифтовый холл	2 подъезд, 24 этаж	Общественное	12.98
186	Коридор	2 подъезд, 24 этаж	Общественное	25.70
187	Коридор	2 подъезд, 24 этаж	Общественное	38.16
188	Лестничная клетка	2 подъезд, 25 этаж	Общественное	14.79
189	Лифтовый холл	2 подъезд, 25 этаж	Общественное	12.98
190	Коридор	2 подъезд, 25 этаж	Общественное	25.70
191	Коридор	2 подъезд, 25 этаж	Общественное	38.16
192	Лестничная клетка	2 подъезд, технический этаж	Общественное	14.79
193	Тамбур-шлюз	2 подъезд, технический этаж	Общественное	3.62
194	Техпространство	2 подъезд, технический этаж	Техническое	601.93
195	Лестничная клетка (выход на кровлю)	2 подъезд, кровля	Общественное	10.70
196	Машинное помещение	2 подъезд, кровля	Техническое	25.80
197	Котельная	2 подъезд, кровля	Техническое	84.87
198	C/у	2 подъезд, кровля	Техническое	5.63
199	Коридор	2 подъезд, кровля	Общественное	3.74
200	Лестничная клетка	3 подъезд, -1 этаж	Общественное	14.91
201	Тамбур-шлюз	3 подъезд, -1 этаж	Общественное	8.93
202	Коридор	3 подъезд, -1 этаж	Общественное	256.91
203	Помещение СС	3 подъезд, -1 этаж	Техническое	14.07
204	Электрощитовая	3 подъезд, -1 этаж	Техническое	31.29
205	Тамбур входной	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	7.55
206	Тамбур	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	14.28
207	Колясочная	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	11.29
208	ПУИ	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	3.80
209	Лифтовый холл	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	14.85
210	Лестничная клетка	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	14.82
211	Тамбур входной	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	4.19
212	Помещение ТСЖ+пож.пост	3 подъезд, 1 этаж	Техническое	14.36
213	C/у ТСЖ	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	3.95
214	Лестничная клетка	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	14.18
215	Лестничная клетка	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	15.94

262	Коридор	3 подъезд, 17 этаж	Общественное	34.85
263	Лестничная клетка	3 подъезд, 18 этаж	Общественное	15.94
264	Лифтовый холл	3 подъезд, 18 этаж	Общественное	18.50
265	Коридор	3 подъезд, 18 этаж	Общественное	34.85
266	Лестничная клетка	3 подъезд, 19 этаж	Общественное	15.94
267	Лифтовый холл	3 подъезд, 19 этаж	Общественное	18.50
268	Коридор	3 подъезд, 19 этаж	Общественное	34.85
269	Лестничная клетка	3 подъезд, 20 этаж	Общественное	15.94
270	Лифтовый холл	3 подъезд, 20 этаж	Общественное	18.50
271	Коридор	3 подъезд, 20 этаж	Общественное	34.85
272	Лестничная клетка	3 подъезд, 21 этаж	Общественное	15.94
273	Лифтовый холл	3 подъезд, 21 этаж	Общественное	18.50
274	Коридор	3 подъезд, 21 этаж	Общественное	34.85
275	Лестничная клетка	3 подъезд, 22 этаж	Общественное	15.94
276	Лифтовый холл	3 подъезд, 22 этаж	Общественное	18.50
277	Коридор	3 подъезд, 22 этаж	Общественное	34.85
278	Лестничная клетка	3 подъезд, 23 этаж	Общественное	15.94
279	Лифтовый холл	3 подъезд, 23 этаж	Общественное	18.50
280	Коридор	3 подъезд, 23 этаж	Общественное	34.85
281	Лестничная клетка	3 подъезд, 24 этаж	Общественное	15.94
282	Лифтовый холл	3 подъезд, 24 этаж	Общественное	18.50
283	Коридор	3 подъезд, 24 этаж	Общественное	34.85
284	Лестничная клетка	3 подъезд, 25 этаж	Общественное	15.94
285	Лифтовый холл	3 подъезд, 25 этаж	Общественное	18.50
286	Коридор	3 подъезд, 25 этаж	Общественное	34.85
287	Лестничная клетка	3 подъезд, технический этаж	Общественное	16.17
288	Машинное помещение	3 подъезд, технический этаж	Техническое	23.07
289	Тамбур-шлюз	3 подъезд, технический этаж	Общественное	5.08
290	Тамбур-шлюз	3 подъезд, технический этаж	Общественное	3.42
291	Техпространство	3 подъезд, технический этаж	Техническое	446.22
292	Лестничная клетка (выход на кровлю)	3 подъезд, технический этаж	Общественное	15.94

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения, нежилые помещения, подземный паркинг.	Система электроснабжения.	Обеспечение потребителей электроэнергией, распределение электроэнергии по потребителям, учет потребления электроэнергии.

2	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения, нежилые помещения, подземный паркинг.	Система водоснабжения	Обеспечение потребителей водой, учет расхода воды.
3	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения, нежилые помещения, подземный паркинг.	Система пожаротушения	Обеспечения внутреннего пожаротушения.
4	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения, нежилые помещения, подземный паркинг.	Система водоотведения	Отведение хозяйствственно-бытовых стоков.
5	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, кровля.	Сиситема ливневой и дождевой канализации	Отвод поверхностных вод с территории застройки, отвод дождевых и талых вод.
6	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения, нежилые помещения, подземный паркинг.	Система теплоснабжения, отопления.	Обеспечение потребностей по теплоснабжению.
7	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения, нежилые помещения, подземный паркинг, крышная котельная	Система вентиляции	Обеспечение требуемого воздухообмена, вентиляция помещений жилого дома.
8	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, подземный паркинг, лифтовая шахта	Сиситема противодымной вентиляции	Удаление продуктов горения при пожаре из поэтажных коридоров, возмещение объемов, удаляемых системами противодымной вентиляции.
9	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения, нежилые помещения, подземный паркинг.	Система пожарной сигнализации, система аварийного освещения	Оповещение и управление эвакуацией людей при пожаре
10	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном жилом доме, жилые помещения, нежилые помещения.	Сети связи	Обеспечение передачи и приема сигналов телефона, радиофикация, домофония, диспетчеризация лифтов, цифровое телефонидение.
11	Лифтовые шахты	Вертикальный транспорт	Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами, а также обеспечение коммуникационной связи между этажами.
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.	

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2027 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2028 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2029 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2029 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2030
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2030
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 563 664 918,00 руб.

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
---	--------	---

18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 62:29:0070040:1071
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810900810051549
		Корреспондентский счет: 30101810145250000411
		БИК: 044525411
		ИНН: 7702070139
		КПП: 770943002
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 01929672
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 639 800 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 6 698 341,12 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 633 101 658,88 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.03.2030

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-кроу: 24
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-кроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-кроу: 1
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 900,79 м²
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м²
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м²
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м²
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 13,25 м²
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м²
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 114 100 283 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 399 995 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитное соглашение
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Банк ВТБ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7702070139
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 6 698 341,12 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.03.2030
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 62:29:0070040:1071

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Органом государственного строительного надзора в соответствии с постановлением № 399/пр от 06.06.2016 года может быть установлен класс энергетической эффективности жилого дома "В". Проектом предусмотрено строительство многоквартирного жилого дома с нежилыми помещениями и подземным паркингом на 69 машино-мест, из них 12 машино-мест-семейные
--------------------------------	--------	--

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	04.06.2025	Раздел 1 "Пояснительная записка", Раздел 2 "Схема планировочной организации земельного участка".	Внесены изменения в части добавления новых технических условий, в части добавления информации по точкам подключения сетей инженерного обеспечения"

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат:
0000000013b5840024b3dcb440add6b6a53a752e

Владелец: Сизова Фериде Новрузовна, Сизова
Фериде Новрузовна

Действителен: с 24.07.2025 по 24.07.2026