

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 72-001219 от 09.02.2026

**Комплексная многоэтажная жилая застройка с наземными паркингами, объектами социальной инфраструктуры в границах улиц Тимофея Чаркова, планировочный район №2 «Тарманский» г. Тюмени. 3 очередь строительства. К2.2-3**

**Дата первичного размещения: 16.11.2023**

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |        |  |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1  | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 1.1.2  | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-ЧАРКОВА"</b> |
|   | 1.1.3  | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СЗ "САМОЛЕТ-ЧАРКОВА"</b>                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1  | Индекс:<br><b>625019</b>   |
|   | 1.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Тюменская обл</b>  |
|   | 1.2.3  | Район Субъекта Российской Федерации:   |
|   | 1.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|   | 1.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Тюмень</b>  |
|   | 1.2.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>  |
|   | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Республики</b>   |
|   | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: д <b>249</b>  |
|   | 1.2.9  | Тип помещений:   |
|   | 1.2.10 | Уточнение адреса:<br><b>625019, Тюменская обл, г Тюмень, ул Республики, д 249, офис 803</b>                                |

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 1.3 О режиме работы застройщика  | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>   |
|  | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>  |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (812) 680-23-70</b>   |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>office@samolet.ru</b>   |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>samolet.ru</b>  |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Тарануха</b>  |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Александр</b>   |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>   |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>   |
|  | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|  | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-ЧАРКОВА"</b> |
|  | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>720691760264</b>  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>Группа компаний "Самолет"</b>  |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>  |       |  |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7203534716</b>  |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1227200004074</b>  |
|  | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>10.03.2022</b>   |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Самолет-Регионы"</b> |
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5027298721</b>  |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>  |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:  |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:  |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:  |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:   |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:   |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:   |
|  | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:  |
|  | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:   |
|  | 3.3.2 | Имя:   |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии):  |
|  | 3.3.4 | Гражданство:   |
|  | 3.3.5 | Страна места жительства:   |
|  | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:  |
|  | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):        |
|  | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)     | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Голубков</b>  |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Павел</b>   |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Аркадьевич</b>   |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>24,54 %</b>  |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>02625722638</b>  |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>770703112865</b>  |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика</b> |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Кенин</b>   |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Михаил</b>  |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Борисович</b>  |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>29,41 %</b>  |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>14670685183</b>  |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>772515297350</b>  |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика</b> |
| 3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Прыгунков</b>   |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Александр</b>   |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Сергеевич</b>  |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>7 %</b>  |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>12061273202</b>  |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>342001686950</b>  |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  |       |  |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>  |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                  |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>   |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>  |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                  |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>   |
| 3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>  |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                  |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>   |
| 3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>  |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                  |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>   |
| 3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>  |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                  |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>   |
| 3.1.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>  |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                  |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>   |
| 3.1.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>  |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                  |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>   |
| 3.1.1 (8) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>  |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                  |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>   |
| 3.1.1 (9) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>  |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                  |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Самолет-Регионы</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5027298721</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1215000082373</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Проект-Страна-18"</b>                                   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4706057359</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1234700004692</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Группа компаний "Самолет"</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9731004688</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1187746590283</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Самолет-Лаврики"</b>                                     |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813656377</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1217800130679</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Самолет Северо-Запад"</b>                                |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813632175</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1197847055691</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Самолет-Таллинское"</b>                                 |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5027297904</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1215000072110</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Самолет-Новосаратовка"</b>                               |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4706047569</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1224700005573</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Самолет-Лотос"</b>                                       |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1686011661</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1221600041948</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Самолет-Сабанеева"</b>                                   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2543164340</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1222500006354</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПб Реновация</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7841415782</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1097847320801</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| <b>04</b> О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию       | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:   |
|   | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:   |
|   | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4   | Вид населенного пункта:   |
|   | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:  |
|   | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:   |
|   | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:   |
|   | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):  |
|   | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:  |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |   |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                       |
|   | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:           |
|   | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:     |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 5.2.2  | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:   |
|   | 5.2.3  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                     |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |        |   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1  | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2025</b>   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-21 095,00 тыс. руб.</b> |
|  | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>738,59 тыс. руб.</b>   |
|  | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>5 855,58 тыс. руб.</b>  |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|  | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:   |
|  | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:  |
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:   |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|   | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 7.2    | Дата договора поручительства:   |
|   | 7.2    | Номер договора поручительства:  |
|   | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):   |
|   | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |
|   | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|   | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике   |        |  |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |  |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>   |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:   |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Комплексная многоэтажная жилая застройка с наземными паркингами, объектами социальной инфраструктуры в границах улиц Тимофея Чаркова, планировочный район №2 «Тарманский» г. Тюмени. 3 очередь строительства. К2.1-3, К2.2-3</b>   |
|  | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Тюменская область</b>  |
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Тюмень</b>  |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>Улица</b>   |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Юрия Рогачева</b>  |
|   | 9.2.11 | Дом:<br><b>11</b>  |
|   | 9.2.12 | Литера:  |
|   | 9.2.13 | Корпус:  |
|   | 9.2.14 | Строение:  |
|   | 9.2.15 | Владение:  |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:  |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>18</b>  |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>18</b>   |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>21606.75 м2</b>   |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>A</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>14 147,93 м2</b>   |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 355,31 м2</b>  |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>15 503,24 м2</b>   |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>3</b>  |
|   | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b>   |
|   | 9.4.3  | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>3</b>   |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b> |
|--|-------|--|

## Объект №1

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРИЗ"</b>    |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7202018726</b>                                 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОГНОЗ"</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7203018574</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БИМПРОТЕХ</b>               |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6671248314</b>   |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Проектное бюро "Авалон"</b> |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6685064821</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>01.09.2022</b>                                   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>72-2-1-3-062967-2022</b>                               |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕРТПРОМТЕСТ</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7722737533</b>                         |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.07.2023</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>72-2-1-2-042550-2023</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕРТПРОМТЕСТ</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7722737533</b>                         |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>29.11.2023</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>72-2-1-2-072583-2023</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕРТПРОМТЕСТ</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7722737533</b>                         |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>12.12.2023</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>72-2-1-2-076185-2023</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕРТПРОМТЕСТ</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7722737533</b>                         |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>10.09.2024</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>72-2-1-2-052876-2024</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕРТПРОМТЕСТ</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7722737533</b>                         |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |  |
|   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК ЧАРКОВА 72 корпус 2.2-3</b>  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РЕГИОН-СТРОЙ</b>                               |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>9726063889</b>  |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>72-23-137-2023</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>22.08.2023</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>22.12.2025</b>  |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>72-23-137-2023</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>22.08.2023</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>22.12.2025</b>  |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ</b> |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>72-23-137-2023</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>22.08.2023</b>  |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>22.12.2025</b>  |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ</b> |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>72-23-137-2023</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>22.08.2023</b>  |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>22.12.2025</b>  |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ</b> |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>72-23-137-2023</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>22.08.2023</b>  |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>20.09.2026</b>  |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>14.02.2025</b>  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ</b> |
| 11.1 (6) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>72-23-137-2023</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>22.08.2023</b>  |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>20.09.2026</b>  |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>14.02.2025</b>  |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ</b>              |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>12.05.2022</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>15.06.2022</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:<br><b>Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Тюменской области</b>                                 |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:<br><b>72:23:0103002:14326-72/052/2022-1</b>  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:<br><b>05.08.2022</b>  |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:<br><b>05.08.2022</b>  |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 12.2.2     | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:  |
|  | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>72:23:0103002:17853</b>  |
|  | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>58 797,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>75</b>   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Установка малых архитектурных форм (МАФ) на земельном участке выполняется с учетом установки игрового и спортивного оборудования на площадках для игр детей и занятий спортом, а также урн для мусора и садово-паркового оборудования на площадках отдыха на стадии рабочего проектирования. Принципы расположения МАФ – по назначению площадок</b>  |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Расположение и описание спортивных площадок и оборудования будет выполнено при разработке рабочей документации</b>   |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>1 полуподземный контейнер емкостью 5 м3, расположение-вне дворовая территория, примыкающая к местам хранения м/м со стороны внутриквартальных проездов. Расчетное</b>  |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение территории жилого комплекса выполняется по отдельному дизайн-проекту с учетом нормативных разрывов от зданий, сооружений и объектов инженерного благоустройства на стадии рабочего проектирования</b>   |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>   |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Тактильные средства (плитка с рельефом и др.), выполняющие предупредительную функцию на покрытии пешеходных путей на участке, размещаются не менее чем за 0,8м до объекта информации, начала опасного участка, изменения направления движения и т.д.(п.5.1.10 СП 59.13330.2020). Ширина тактильной полосы принята 0,5м; Предусмотрены специализированные расширенные места для транспортных средств, принадлежащих инвалидам</b> |
|  | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Проектом предусматривается освещение застраиваемого участка-подходов, подъездов к зданиям, площадкам общего пользования</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Установка малых архитектурных форм (МАФ) на земельном участке выполняется с учетом установки игрового и спортивного оборудования на площадках для игр детей и занятий спортом, а также для урн для мусора и садово-паркового оборудования на площадках отдыха на стадии рабочего проектирования. Принципы расположения МАФ-по назначению площадок</b> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>   |
|  | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>32.6 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Теплоснабжающая компания"</b>   |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7203502094</b>   |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.06.2022</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3/ТУ</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2026</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18 224 158,51 руб.</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Тюмень Водоканал"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7204095194</b>                               |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.07.2022</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Т-07072022-004</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.07.2025</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 925 840,09 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Тюмень Водоканал"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7204095194</b>                               |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.07.2022</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Т-07072022-005</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.07.2025</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 473 258,37 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                    |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сетевая компания "Восток"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7203304688</b>                                      |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.02.2023</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6070622-ТУ</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.02.2028</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13 603 324,19 руб.</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                    |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Теплоснабжающая компания</b>  |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7203502094</b>                                      |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.06.2022</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3/ТУ</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2026</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>674 304 053,00 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:  |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:                      |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>349</b>         |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>102</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>              |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>102</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |   |

| Условный номер | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира        | 2                 | 1              | 70.98                | 3                 | 38.17                      | 2.70                |
| 2              | Квартира        | 2                 | 1              | 30.79                | 1                 | 10.12                      | 2.70                |
| 3              | Квартира-студия | 2                 | 1              | 20.83                | 1                 | 11.03                      | 2.70                |
| 4              | Квартира        | 2                 | 1              | 38.18                | 2                 | 23.36                      | 2.70                |
| 5              | Квартира        | 2                 | 1              | 58.39                | 3                 | 37.56                      | 2.70                |
| 6              | Квартира        | 3                 | 1              | 71.63                | 3                 | 38.17                      | 2.70                |
| 7              | Квартира        | 3                 | 1              | 31.44                | 1                 | 10.12                      | 2.70                |
| 8              | Квартира-студия | 3                 | 1              | 21.48                | 1                 | 11.03                      | 2.70                |
| 9              | Квартира        | 3                 | 1              | 38.83                | 2                 | 23.36                      | 2.70                |
| 10             | Квартира        | 3                 | 1              | 59.04                | 3                 | 37.56                      | 2.70                |
| 11             | Квартира        | 4                 | 1              | 71.63                | 3                 | 38.17                      | 2.70                |
| 12             | Квартира        | 4                 | 1              | 31.44                | 1                 | 10.12                      | 2.70                |

|    |                 |    |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 13 | Квартира-студия | 4  | 1 | 21.48 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 14 | Квартира        | 4  | 1 | 38.83 | 2 | 23.36 | 2.70 |
| 15 | Квартира        | 4  | 1 | 59.04 | 3 | 37.56 | 2.70 |
| 16 | Квартира        | 5  | 1 | 70.98 | 3 | 38.17 | 2.70 |
| 17 | Квартира        | 5  | 1 | 30.79 | 1 | 10.12 | 2.70 |
| 18 | Квартира-студия | 5  | 1 | 20.83 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 19 | Квартира        | 5  | 1 | 38.18 | 2 | 23.36 | 2.70 |
| 20 | Квартира        | 5  | 1 | 58.39 | 3 | 37.56 | 2.70 |
| 21 | Квартира        | 6  | 1 | 71.63 | 3 | 38.17 | 2.70 |
| 22 | Квартира        | 6  | 1 | 31.44 | 1 | 10.12 | 2.70 |
| 23 | Квартира-студия | 6  | 1 | 21.48 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 24 | Квартира        | 6  | 1 | 38.83 | 2 | 23.36 | 2.70 |
| 25 | Квартира        | 6  | 1 | 59.04 | 3 | 37.56 | 2.70 |
| 26 | Квартира        | 7  | 1 | 71.63 | 3 | 38.17 | 2.70 |
| 27 | Квартира        | 7  | 1 | 31.44 | 1 | 10.12 | 2.70 |
| 28 | Квартира-студия | 7  | 1 | 21.48 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 29 | Квартира        | 7  | 1 | 38.83 | 2 | 23.36 | 2.70 |
| 30 | Квартира        | 7  | 1 | 59.04 | 3 | 37.56 | 2.70 |
| 31 | Квартира        | 8  | 1 | 70.98 | 3 | 38.17 | 2.70 |
| 32 | Квартира        | 8  | 1 | 30.79 | 1 | 10.12 | 2.70 |
| 33 | Квартира-студия | 8  | 1 | 20.83 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 34 | Квартира        | 8  | 1 | 38.18 | 2 | 23.36 | 2.70 |
| 35 | Квартира        | 8  | 1 | 58.39 | 3 | 37.56 | 2.70 |
| 36 | Квартира        | 9  | 1 | 71.63 | 3 | 38.17 | 2.70 |
| 37 | Квартира        | 9  | 1 | 31.44 | 1 | 10.12 | 2.70 |
| 38 | Квартира-студия | 9  | 1 | 21.48 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 39 | Квартира        | 9  | 1 | 38.83 | 2 | 23.36 | 2.70 |
| 40 | Квартира        | 9  | 1 | 59.04 | 3 | 37.56 | 2.70 |
| 41 | Квартира        | 10 | 1 | 71.63 | 3 | 38.17 | 2.70 |
| 42 | Квартира        | 10 | 1 | 31.44 | 1 | 10.12 | 2.70 |
| 43 | Квартира-студия | 10 | 1 | 21.48 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 44 | Квартира        | 10 | 1 | 38.83 | 2 | 23.36 | 2.70 |
| 45 | Квартира        | 10 | 1 | 59.04 | 3 | 37.56 | 2.70 |
| 46 | Квартира        | 11 | 1 | 70.98 | 3 | 38.17 | 2.70 |
| 47 | Квартира        | 11 | 1 | 30.79 | 1 | 10.12 | 2.70 |
| 48 | Квартира-студия | 11 | 1 | 20.83 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 49 | Квартира        | 11 | 1 | 38.18 | 2 | 23.36 | 2.70 |
| 50 | Квартира        | 11 | 1 | 58.39 | 3 | 37.56 | 2.70 |
| 51 | Квартира        | 12 | 1 | 70.98 | 3 | 38.17 | 2.70 |

|    |                 |    |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 52 | Квартира        | 12 | 1 | 30.79 | 1 | 10.12 | 2.70 |
| 53 | Квартира-студия | 12 | 1 | 20.83 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 54 | Квартира        | 12 | 1 | 38.18 | 2 | 23.36 | 2.70 |
| 55 | Квартира        | 12 | 1 | 58.39 | 3 | 37.56 | 2.70 |
| 56 | Квартира        | 13 | 1 | 70.98 | 3 | 38.17 | 2.70 |
| 57 | Квартира        | 13 | 1 | 30.79 | 1 | 10.12 | 2.70 |
| 58 | Квартира-студия | 13 | 1 | 20.83 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 59 | Квартира        | 13 | 1 | 38.18 | 2 | 23.36 | 2.70 |
| 60 | Квартира        | 13 | 1 | 58.39 | 3 | 37.56 | 2.70 |
| 61 | Квартира        | 14 | 1 | 70.98 | 3 | 38.17 | 2.70 |
| 62 | Квартира        | 14 | 1 | 30.79 | 1 | 10.12 | 2.70 |
| 63 | Квартира-студия | 14 | 1 | 20.83 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 64 | Квартира        | 14 | 1 | 38.18 | 2 | 23.36 | 2.70 |
| 65 | Квартира        | 14 | 1 | 58.39 | 3 | 37.56 | 2.70 |
| 66 | Квартира        | 15 | 1 | 70.98 | 3 | 38.17 | 2.70 |
| 67 | Квартира        | 15 | 1 | 30.79 | 1 | 10.12 | 2.70 |
| 68 | Квартира-студия | 15 | 1 | 20.83 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 69 | Квартира        | 15 | 1 | 38.18 | 2 | 23.36 | 2.70 |
| 70 | Квартира        | 15 | 1 | 58.39 | 3 | 37.56 | 2.70 |
| 71 | Квартира        | 16 | 1 | 70.98 | 3 | 38.17 | 2.70 |
| 72 | Квартира        | 16 | 1 | 30.79 | 1 | 10.12 | 2.70 |
| 73 | Квартира-студия | 16 | 1 | 20.83 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 74 | Квартира        | 16 | 1 | 38.18 | 2 | 23.36 | 2.70 |
| 75 | Квартира        | 16 | 1 | 58.39 | 3 | 37.56 | 2.70 |
| 76 | Квартира        | 17 | 1 | 70.98 | 3 | 38.17 | 2.90 |
| 77 | Квартира        | 17 | 1 | 30.79 | 1 | 10.12 | 2.90 |
| 78 | Квартира-студия | 17 | 1 | 20.83 | 1 | 11.03 | 2.90 |
| 79 | Квартира        | 17 | 1 | 38.18 | 2 | 23.36 | 2.90 |
| 80 | Квартира        | 17 | 1 | 58.39 | 3 | 37.56 | 2.90 |
| 81 | Квартира        | 2  | 2 | 70.98 | 3 | 38.17 | 2.70 |
| 82 | Квартира        | 2  | 2 | 30.79 | 1 | 10.12 | 2.70 |
| 83 | Квартира-студия | 2  | 2 | 20.83 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 84 | Квартира        | 2  | 2 | 38.18 | 2 | 23.36 | 2.70 |
| 85 | Квартира        | 2  | 2 | 58.39 | 3 | 37.56 | 2.70 |
| 86 | Квартира        | 3  | 2 | 71.63 | 3 | 38.17 | 2.70 |
| 87 | Квартира        | 3  | 2 | 31.44 | 1 | 10.12 | 2.70 |
| 88 | Квартира-студия | 3  | 2 | 21.48 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 89 | Квартира        | 3  | 2 | 38.83 | 2 | 23.36 | 2.70 |
| 90 | Квартира        | 3  | 2 | 59.04 | 3 | 37.56 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 91  | Квартира        | 4  | 2 | 71.63 | 3 | 38.17 | 2.70 |
| 92  | Квартира        | 4  | 2 | 31.44 | 1 | 10.12 | 2.70 |
| 93  | Квартира-студия | 4  | 2 | 21.48 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 94  | Квартира        | 4  | 2 | 38.83 | 2 | 23.36 | 2.70 |
| 95  | Квартира        | 4  | 2 | 59.04 | 3 | 37.56 | 2.70 |
| 96  | Квартира        | 5  | 2 | 70.98 | 3 | 38.17 | 2.70 |
| 97  | Квартира        | 5  | 2 | 30.79 | 1 | 10.12 | 2.70 |
| 98  | Квартира-студия | 5  | 2 | 20.83 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 99  | Квартира        | 5  | 2 | 38.18 | 2 | 23.36 | 2.70 |
| 100 | Квартира        | 5  | 2 | 58.39 | 3 | 37.56 | 2.70 |
| 101 | Квартира        | 6  | 2 | 71.63 | 3 | 38.17 | 2.70 |
| 102 | Квартира        | 6  | 2 | 31.44 | 1 | 10.12 | 2.70 |
| 103 | Квартира-студия | 6  | 2 | 21.48 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 104 | Квартира        | 6  | 2 | 38.83 | 2 | 23.36 | 2.70 |
| 105 | Квартира        | 6  | 2 | 59.04 | 3 | 37.56 | 2.70 |
| 106 | Квартира        | 7  | 2 | 71.63 | 3 | 38.17 | 2.70 |
| 107 | Квартира        | 7  | 2 | 31.44 | 1 | 10.12 | 2.70 |
| 108 | Квартира-студия | 7  | 2 | 21.48 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 109 | Квартира        | 7  | 2 | 38.83 | 2 | 23.36 | 2.70 |
| 110 | Квартира        | 7  | 2 | 59.04 | 3 | 37.56 | 2.70 |
| 111 | Квартира        | 8  | 2 | 70.98 | 3 | 38.17 | 2.70 |
| 112 | Квартира        | 8  | 2 | 30.79 | 1 | 10.12 | 2.70 |
| 113 | Квартира-студия | 8  | 2 | 20.83 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 114 | Квартира        | 8  | 2 | 38.18 | 2 | 23.36 | 2.70 |
| 115 | Квартира        | 8  | 2 | 58.39 | 3 | 37.56 | 2.70 |
| 116 | Квартира        | 9  | 2 | 71.63 | 3 | 38.17 | 2.70 |
| 117 | Квартира        | 9  | 2 | 31.44 | 1 | 10.12 | 2.70 |
| 118 | Квартира-студия | 9  | 2 | 21.48 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 119 | Квартира        | 9  | 2 | 38.83 | 2 | 23.36 | 2.70 |
| 120 | Квартира        | 9  | 2 | 59.04 | 3 | 37.56 | 2.70 |
| 121 | Квартира        | 10 | 2 | 71.63 | 3 | 38.17 | 2.70 |
| 122 | Квартира        | 10 | 2 | 31.44 | 1 | 10.12 | 2.70 |
| 123 | Квартира-студия | 10 | 2 | 21.48 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 124 | Квартира        | 10 | 2 | 38.83 | 2 | 23.36 | 2.70 |
| 125 | Квартира        | 10 | 2 | 59.04 | 3 | 37.56 | 2.70 |
| 126 | Квартира        | 11 | 2 | 70.98 | 3 | 38.17 | 2.70 |
| 127 | Квартира        | 11 | 2 | 30.79 | 1 | 10.12 | 2.70 |
| 128 | Квартира-студия | 11 | 2 | 20.83 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 129 | Квартира        | 11 | 2 | 38.18 | 2 | 23.36 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 130 | Квартира        | 11 | 2 | 58.39 | 3 | 37.56 | 2.70 |
| 131 | Квартира        | 12 | 2 | 70.98 | 3 | 38.17 | 2.70 |
| 132 | Квартира        | 12 | 2 | 30.79 | 1 | 10.12 | 2.70 |
| 133 | Квартира-студия | 12 | 2 | 20.83 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 134 | Квартира        | 12 | 2 | 38.18 | 2 | 23.36 | 2.70 |
| 135 | Квартира        | 12 | 2 | 58.39 | 3 | 37.56 | 2.70 |
| 136 | Квартира        | 13 | 2 | 70.98 | 3 | 38.17 | 2.70 |
| 137 | Квартира        | 13 | 2 | 30.79 | 1 | 10.12 | 2.70 |
| 138 | Квартира-студия | 13 | 2 | 20.83 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 139 | Квартира        | 13 | 2 | 38.18 | 2 | 23.36 | 2.70 |
| 140 | Квартира        | 13 | 2 | 58.39 | 3 | 37.56 | 2.70 |
| 141 | Квартира        | 14 | 2 | 70.98 | 3 | 38.17 | 2.70 |
| 142 | Квартира        | 14 | 2 | 30.79 | 1 | 10.12 | 2.70 |
| 143 | Квартира-студия | 14 | 2 | 20.83 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 144 | Квартира        | 14 | 2 | 38.18 | 2 | 23.36 | 2.70 |
| 145 | Квартира        | 14 | 2 | 58.39 | 3 | 37.56 | 2.70 |
| 146 | Квартира        | 15 | 2 | 70.98 | 3 | 38.17 | 2.70 |
| 147 | Квартира        | 15 | 2 | 30.79 | 1 | 10.12 | 2.70 |
| 148 | Квартира-студия | 15 | 2 | 20.83 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 149 | Квартира        | 15 | 2 | 38.18 | 2 | 23.36 | 2.70 |
| 150 | Квартира        | 15 | 2 | 58.39 | 3 | 37.56 | 2.70 |
| 151 | Квартира        | 16 | 2 | 70.98 | 3 | 38.17 | 2.70 |
| 152 | Квартира        | 16 | 2 | 30.79 | 1 | 10.12 | 2.70 |
| 153 | Квартира-студия | 16 | 2 | 20.83 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 154 | Квартира        | 16 | 2 | 38.18 | 2 | 23.36 | 2.70 |
| 155 | Квартира        | 16 | 2 | 58.39 | 3 | 37.56 | 2.70 |
| 156 | Квартира        | 17 | 2 | 70.98 | 3 | 38.17 | 2.90 |
| 157 | Квартира        | 17 | 2 | 30.79 | 1 | 10.12 | 2.90 |
| 158 | Квартира-студия | 17 | 2 | 20.83 | 1 | 11.03 | 2.90 |
| 159 | Квартира        | 17 | 2 | 38.18 | 2 | 23.36 | 2.90 |
| 160 | Квартира        | 17 | 2 | 58.39 | 3 | 37.56 | 2.90 |
| 161 | Квартира        | 2  | 3 | 49.01 | 3 | 30.60 | 2.70 |
| 162 | Квартира-студия | 2  | 3 | 22.79 | 1 | 10.71 | 2.70 |
| 163 | Квартира-студия | 2  | 3 | 22.79 | 1 | 10.71 | 2.70 |
| 164 | Квартира        | 2  | 3 | 69.71 | 4 | 49.09 | 2.70 |
| 165 | Квартира        | 2  | 3 | 33.96 | 2 | 20.68 | 2.70 |
| 166 | Квартира        | 2  | 3 | 30.99 | 1 | 10.13 | 2.70 |
| 167 | Квартира        | 2  | 3 | 39.29 | 2 | 25.39 | 2.70 |
| 168 | Квартира-студия | 2  | 3 | 21.06 | 1 | 11.08 | 2.70 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 169 | Квартира        | 2 | 3 | 30.54 | 1 | 10.12 | 2.70 |
| 170 | Квартира        | 3 | 3 | 49.01 | 3 | 30.60 | 2.70 |
| 171 | Квартира-студия | 3 | 3 | 22.79 | 1 | 10.71 | 2.70 |
| 172 | Квартира-студия | 3 | 3 | 22.79 | 1 | 10.71 | 2.70 |
| 173 | Квартира        | 3 | 3 | 70.36 | 4 | 49.09 | 2.70 |
| 174 | Квартира        | 3 | 3 | 33.96 | 2 | 20.68 | 2.70 |
| 175 | Квартира        | 3 | 3 | 31.64 | 1 | 10.13 | 2.70 |
| 176 | Квартира        | 3 | 3 | 39.29 | 2 | 25.39 | 2.70 |
| 177 | Квартира-студия | 3 | 3 | 21.71 | 1 | 11.08 | 2.70 |
| 178 | Квартира        | 3 | 3 | 30.54 | 1 | 10.12 | 2.70 |
| 179 | Квартира        | 3 | 3 | 61.99 | 3 | 36.33 | 2.70 |
| 180 | Квартира        | 3 | 3 | 33.81 | 2 | 20.88 | 2.70 |
| 181 | Квартира        | 3 | 3 | 33.02 | 1 | 12.05 | 2.70 |
| 182 | Квартира        | 4 | 3 | 49.01 | 3 | 30.60 | 2.70 |
| 183 | Квартира-студия | 4 | 3 | 22.79 | 1 | 10.71 | 2.70 |
| 184 | Квартира-студия | 4 | 3 | 22.79 | 1 | 10.71 | 2.70 |
| 185 | Квартира        | 4 | 3 | 70.36 | 4 | 49.09 | 2.70 |
| 186 | Квартира        | 4 | 3 | 33.96 | 2 | 20.68 | 2.70 |
| 187 | Квартира        | 4 | 3 | 31.64 | 1 | 10.13 | 2.70 |
| 188 | Квартира        | 4 | 3 | 39.29 | 2 | 25.39 | 2.70 |
| 189 | Квартира-студия | 4 | 3 | 21.71 | 1 | 11.08 | 2.70 |
| 190 | Квартира        | 4 | 3 | 30.54 | 1 | 10.12 | 2.70 |
| 191 | Квартира        | 4 | 3 | 61.99 | 3 | 36.33 | 2.70 |
| 192 | Квартира        | 4 | 3 | 33.81 | 2 | 20.88 | 2.70 |
| 193 | Квартира        | 4 | 3 | 33.02 | 1 | 12.05 | 2.70 |
| 194 | Квартира        | 5 | 3 | 49.01 | 3 | 30.60 | 2.70 |
| 195 | Квартира-студия | 5 | 3 | 23.44 | 1 | 10.71 | 2.70 |
| 196 | Квартира-студия | 5 | 3 | 22.79 | 1 | 10.71 | 2.70 |
| 197 | Квартира        | 5 | 3 | 69.71 | 4 | 49.09 | 2.70 |
| 198 | Квартира        | 5 | 3 | 34.61 | 2 | 20.68 | 2.70 |
| 199 | Квартира        | 5 | 3 | 30.99 | 1 | 10.13 | 2.70 |
| 200 | Квартира        | 5 | 3 | 39.94 | 2 | 25.39 | 2.70 |
| 201 | Квартира-студия | 5 | 3 | 21.06 | 1 | 11.08 | 2.70 |
| 202 | Квартира        | 5 | 3 | 31.19 | 1 | 10.12 | 2.70 |
| 203 | Квартира        | 5 | 3 | 61.99 | 3 | 36.33 | 2.70 |
| 204 | Квартира        | 5 | 3 | 33.81 | 2 | 20.88 | 2.70 |
| 205 | Квартира        | 5 | 3 | 33.67 | 1 | 12.05 | 2.70 |
| 206 | Квартира        | 6 | 3 | 49.01 | 3 | 30.60 | 2.70 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 207 | Квартира-студия | 6 | 3 | 23.44 | 1 | 10.71 | 2.70 |
| 208 | Квартира-студия | 6 | 3 | 22.79 | 1 | 10.71 | 2.70 |
| 209 | Квартира        | 6 | 3 | 70.36 | 4 | 49.09 | 2.70 |
| 210 | Квартира        | 6 | 3 | 34.61 | 2 | 20.68 | 2.70 |
| 211 | Квартира        | 6 | 3 | 30.99 | 1 | 10.13 | 2.70 |
| 212 | Квартира        | 6 | 3 | 39.94 | 2 | 25.39 | 2.70 |
| 213 | Квартира-студия | 6 | 3 | 21.06 | 1 | 11.08 | 2.70 |
| 214 | Квартира        | 6 | 3 | 31.19 | 1 | 10.12 | 2.70 |
| 215 | Квартира        | 6 | 3 | 61.99 | 3 | 36.33 | 2.70 |
| 216 | Квартира        | 6 | 3 | 33.81 | 2 | 20.88 | 2.70 |
| 217 | Квартира        | 6 | 3 | 33.67 | 1 | 12.05 | 2.70 |
| 218 | Квартира        | 7 | 3 | 49.66 | 3 | 30.60 | 2.70 |
| 219 | Квартира-студия | 7 | 3 | 22.79 | 1 | 10.71 | 2.70 |
| 220 | Квартира-студия | 7 | 3 | 22.79 | 1 | 10.71 | 2.70 |
| 221 | Квартира        | 7 | 3 | 70.36 | 4 | 49.09 | 2.70 |
| 222 | Квартира        | 7 | 3 | 33.96 | 2 | 20.68 | 2.70 |
| 223 | Квартира        | 7 | 3 | 31.64 | 1 | 10.13 | 2.70 |
| 224 | Квартира        | 7 | 3 | 39.29 | 2 | 25.39 | 2.70 |
| 225 | Квартира-студия | 7 | 3 | 21.71 | 1 | 11.08 | 2.70 |
| 226 | Квартира        | 7 | 3 | 30.54 | 1 | 10.12 | 2.70 |
| 227 | Квартира        | 7 | 3 | 61.99 | 3 | 36.33 | 2.70 |
| 228 | Квартира        | 7 | 3 | 34.46 | 2 | 20.88 | 2.70 |
| 229 | Квартира        | 7 | 3 | 33.02 | 1 | 12.05 | 2.70 |
| 230 | Квартира        | 8 | 3 | 49.66 | 3 | 30.60 | 2.70 |
| 231 | Квартира-студия | 8 | 3 | 22.79 | 1 | 10.71 | 2.70 |
| 232 | Квартира-студия | 8 | 3 | 22.79 | 1 | 10.71 | 2.70 |
| 233 | Квартира        | 8 | 3 | 69.71 | 4 | 49.09 | 2.70 |
| 234 | Квартира        | 8 | 3 | 33.96 | 2 | 20.68 | 2.70 |
| 235 | Квартира        | 8 | 3 | 31.64 | 1 | 10.13 | 2.70 |
| 236 | Квартира        | 8 | 3 | 39.29 | 2 | 25.39 | 2.70 |
| 237 | Квартира-студия | 8 | 3 | 21.71 | 1 | 11.08 | 2.70 |
| 238 | Квартира        | 8 | 3 | 30.54 | 1 | 10.12 | 2.70 |
| 239 | Квартира        | 8 | 3 | 61.99 | 3 | 36.33 | 2.70 |
| 240 | Квартира        | 8 | 3 | 34.46 | 2 | 20.88 | 2.70 |
| 241 | Квартира        | 8 | 3 | 33.02 | 1 | 12.05 | 2.70 |
| 242 | Квартира        | 9 | 3 | 49.01 | 3 | 30.60 | 2.70 |
| 243 | Квартира-студия | 9 | 3 | 23.44 | 1 | 10.71 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 244 | Квартира-студия | 9  | 3 | 22.79 | 1 | 10.71 | 2.70 |
| 245 | Квартира        | 9  | 3 | 70.36 | 4 | 49.09 | 2.70 |
| 246 | Квартира        | 9  | 3 | 34.61 | 2 | 20.68 | 2.70 |
| 247 | Квартира        | 9  | 3 | 30.99 | 1 | 10.13 | 2.70 |
| 248 | Квартира        | 9  | 3 | 39.94 | 2 | 25.39 | 2.70 |
| 249 | Квартира-студия | 9  | 3 | 21.06 | 1 | 11.08 | 2.70 |
| 250 | Квартира        | 9  | 3 | 31.19 | 1 | 10.12 | 2.70 |
| 251 | Квартира        | 9  | 3 | 61.99 | 3 | 36.33 | 2.70 |
| 252 | Квартира        | 9  | 3 | 33.81 | 2 | 20.88 | 2.70 |
| 253 | Квартира        | 9  | 3 | 33.67 | 1 | 12.05 | 2.70 |
| 254 | Квартира        | 10 | 3 | 49.01 | 3 | 30.60 | 2.70 |
| 255 | Квартира-студия | 10 | 3 | 23.44 | 1 | 10.71 | 2.70 |
| 256 | Квартира-студия | 10 | 3 | 22.79 | 1 | 10.71 | 2.70 |
| 257 | Квартира        | 10 | 3 | 70.36 | 4 | 49.09 | 2.70 |
| 258 | Квартира        | 10 | 3 | 34.61 | 2 | 20.68 | 2.70 |
| 259 | Квартира        | 10 | 3 | 30.99 | 1 | 10.13 | 2.70 |
| 260 | Квартира        | 10 | 3 | 39.94 | 2 | 25.39 | 2.70 |
| 261 | Квартира-студия | 10 | 3 | 21.06 | 1 | 11.08 | 2.70 |
| 262 | Квартира        | 10 | 3 | 31.19 | 1 | 10.12 | 2.70 |
| 263 | Квартира        | 10 | 3 | 61.99 | 3 | 36.33 | 2.70 |
| 264 | Квартира        | 10 | 3 | 33.81 | 2 | 20.88 | 2.70 |
| 265 | Квартира        | 10 | 3 | 33.67 | 1 | 12.05 | 2.70 |
| 266 | Квартира        | 11 | 3 | 49.66 | 3 | 30.60 | 2.70 |
| 267 | Квартира-студия | 11 | 3 | 22.79 | 1 | 10.71 | 2.70 |
| 268 | Квартира-студия | 11 | 3 | 22.79 | 1 | 10.71 | 2.70 |
| 269 | Квартира        | 11 | 3 | 69.71 | 4 | 49.09 | 2.70 |
| 270 | Квартира        | 11 | 3 | 33.96 | 2 | 20.68 | 2.70 |
| 271 | Квартира        | 11 | 3 | 31.64 | 1 | 10.13 | 2.70 |
| 272 | Квартира        | 11 | 3 | 39.29 | 2 | 25.39 | 2.70 |
| 273 | Квартира-студия | 11 | 3 | 21.71 | 1 | 11.08 | 2.70 |
| 274 | Квартира        | 11 | 3 | 30.54 | 1 | 10.12 | 2.70 |
| 275 | Квартира        | 11 | 3 | 61.99 | 3 | 36.33 | 2.70 |
| 276 | Квартира        | 11 | 3 | 34.46 | 2 | 20.88 | 2.70 |
| 277 | Квартира        | 11 | 3 | 33.02 | 1 | 12.05 | 2.70 |
| 278 | Квартира        | 12 | 3 | 49.66 | 3 | 30.60 | 2.70 |
| 279 | Квартира-студия | 12 | 3 | 22.79 | 1 | 10.71 | 2.70 |
| 280 | Квартира-студия | 12 | 3 | 22.79 | 1 | 10.71 | 2.70 |
| 281 | Квартира        | 12 | 3 | 69.71 | 4 | 49.09 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 282 | Квартира        | 12 | 3 | 33.96 | 2 | 20.68 | 2.70 |
| 283 | Квартира        | 12 | 3 | 31.64 | 1 | 10.13 | 2.70 |
| 284 | Квартира        | 12 | 3 | 39.29 | 2 | 25.39 | 2.70 |
| 285 | Квартира-студия | 12 | 3 | 21.71 | 1 | 11.08 | 2.70 |
| 286 | Квартира        | 12 | 3 | 30.54 | 1 | 10.12 | 2.70 |
| 287 | Квартира        | 12 | 3 | 61.99 | 3 | 36.33 | 2.70 |
| 288 | Квартира        | 12 | 3 | 34.46 | 2 | 20.88 | 2.70 |
| 289 | Квартира        | 12 | 3 | 33.02 | 1 | 12.05 | 2.70 |
| 290 | Квартира        | 13 | 3 | 49.01 | 3 | 30.60 | 2.70 |
| 291 | Квартира-студия | 13 | 3 | 23.44 | 1 | 10.71 | 2.70 |
| 292 | Квартира-студия | 13 | 3 | 22.79 | 1 | 10.71 | 2.70 |
| 293 | Квартира        | 13 | 3 | 69.71 | 4 | 49.09 | 2.70 |
| 294 | Квартира        | 13 | 3 | 34.61 | 2 | 20.68 | 2.70 |
| 295 | Квартира        | 13 | 3 | 30.99 | 1 | 10.13 | 2.70 |
| 296 | Квартира        | 13 | 3 | 39.94 | 2 | 25.39 | 2.70 |
| 297 | Квартира-студия | 13 | 3 | 21.06 | 1 | 11.08 | 2.70 |
| 298 | Квартира        | 13 | 3 | 31.19 | 1 | 10.12 | 2.70 |
| 299 | Квартира        | 13 | 3 | 61.99 | 3 | 36.33 | 2.70 |
| 300 | Квартира        | 13 | 3 | 33.81 | 2 | 20.88 | 2.70 |
| 301 | Квартира        | 13 | 3 | 33.67 | 1 | 12.05 | 2.70 |
| 302 | Квартира        | 14 | 3 | 49.01 | 3 | 30.60 | 2.70 |
| 303 | Квартира-студия | 14 | 3 | 23.44 | 1 | 10.71 | 2.70 |
| 304 | Квартира-студия | 14 | 3 | 22.79 | 1 | 10.71 | 2.70 |
| 305 | Квартира        | 14 | 3 | 69.71 | 4 | 49.09 | 2.70 |
| 306 | Квартира        | 14 | 3 | 34.61 | 2 | 20.68 | 2.70 |
| 307 | Квартира        | 14 | 3 | 30.99 | 1 | 10.13 | 2.70 |
| 308 | Квартира        | 14 | 3 | 39.94 | 2 | 25.39 | 2.70 |
| 309 | Квартира-студия | 14 | 3 | 21.06 | 1 | 11.08 | 2.70 |
| 310 | Квартира        | 14 | 3 | 31.19 | 1 | 10.12 | 2.70 |
| 311 | Квартира        | 14 | 3 | 61.99 | 3 | 36.33 | 2.70 |
| 312 | Квартира        | 14 | 3 | 33.81 | 2 | 20.88 | 2.70 |
| 313 | Квартира        | 14 | 3 | 33.67 | 1 | 12.05 | 2.70 |
| 314 | Квартира        | 15 | 3 | 49.66 | 3 | 30.60 | 2.70 |
| 315 | Квартира-студия | 15 | 3 | 22.79 | 1 | 10.71 | 2.70 |
| 316 | Квартира-студия | 15 | 3 | 22.79 | 1 | 10.71 | 2.70 |
| 317 | Квартира        | 15 | 3 | 69.71 | 4 | 49.09 | 2.70 |
| 318 | Квартира        | 15 | 3 | 33.96 | 2 | 20.68 | 2.70 |
| 319 | Квартира        | 15 | 3 | 31.64 | 1 | 10.13 | 2.70 |
| 320 | Квартира        | 15 | 3 | 39.29 | 2 | 25.39 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 321 | Квартира-студия | 15 | 3 | 21.71 | 1 | 11.08 | 2.70 |
| 322 | Квартира        | 15 | 3 | 30.54 | 1 | 10.12 | 2.70 |
| 323 | Квартира        | 15 | 3 | 61.99 | 3 | 36.33 | 2.70 |
| 324 | Квартира        | 15 | 3 | 34.46 | 2 | 20.88 | 2.70 |
| 325 | Квартира        | 15 | 3 | 33.02 | 1 | 12.05 | 2.70 |
| 326 | Квартира        | 16 | 3 | 49.66 | 3 | 30.60 | 2.70 |
| 327 | Квартира-студия | 16 | 3 | 22.79 | 1 | 10.71 | 2.70 |
| 328 | Квартира-студия | 16 | 3 | 22.79 | 1 | 10.71 | 2.70 |
| 329 | Квартира        | 16 | 3 | 69.71 | 4 | 49.09 | 2.70 |
| 330 | Квартира        | 16 | 3 | 33.96 | 2 | 20.68 | 2.70 |
| 331 | Квартира        | 16 | 3 | 31.64 | 1 | 10.13 | 2.70 |
| 332 | Квартира        | 16 | 3 | 39.29 | 2 | 25.39 | 2.70 |
| 333 | Квартира-студия | 16 | 3 | 21.71 | 1 | 11.08 | 2.70 |
| 334 | Квартира        | 16 | 3 | 30.54 | 1 | 10.12 | 2.70 |
| 335 | Квартира        | 16 | 3 | 61.99 | 3 | 36.33 | 2.70 |
| 336 | Квартира        | 16 | 3 | 34.46 | 2 | 20.88 | 2.70 |
| 337 | Квартира        | 16 | 3 | 33.02 | 1 | 12.05 | 2.70 |
| 338 | Квартира        | 17 | 3 | 49.01 | 3 | 30.60 | 2.90 |
| 339 | Квартира-студия | 17 | 3 | 22.79 | 1 | 10.71 | 2.90 |
| 340 | Квартира-студия | 17 | 3 | 22.79 | 1 | 10.71 | 2.90 |
| 341 | Квартира        | 17 | 3 | 69.71 | 4 | 49.09 | 2.90 |
| 342 | Квартира        | 17 | 3 | 33.96 | 2 | 20.68 | 2.90 |
| 343 | Квартира        | 17 | 3 | 30.99 | 1 | 10.13 | 2.90 |
| 344 | Квартира        | 17 | 3 | 39.29 | 2 | 25.39 | 2.90 |
| 345 | Квартира-студия | 17 | 3 | 21.06 | 1 | 11.08 | 2.90 |
| 346 | Квартира        | 17 | 3 | 30.54 | 1 | 10.12 | 2.90 |
| 347 | Квартира        | 17 | 3 | 61.34 | 3 | 36.33 | 2.90 |
| 348 | Квартира        | 17 | 3 | 33.81 | 2 | 20.88 | 2.90 |
| 349 | Квартира        | 17 | 3 | 33.02 | 1 | 12.05 | 2.90 |

|  |  |        |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |            |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| К1             | Кладовая   | -1                | 1              | 5.53           | Блок кладовых                     | 5.53           |                     |
| К2             | Кладовая   | -1                | 1              | 5.57           | Блок кладовых                     | 5.57           |                     |
| К3             | Кладовая   | -1                | 1              | 5.45           | Блок кладовых                     | 5.45           |                     |
| К4             | Кладовая   | -1                | 1              | 6.33           | Блок кладовых                     | 6.33           |                     |
| К5             | Кладовая   | -1                | 1              | 4.86           | Блок кладовых                     | 4.86           |                     |
| К6             | Кладовая   | -1                | 1              | 4.31           | Блок кладовых                     | 4.31           |                     |

|     |          |    |   |      |               |      |  |
|-----|----------|----|---|------|---------------|------|--|
| K7  | Кладовая | -1 | 1 | 3.70 | Блок кладовых | 3.70 |  |
| K8  | Кладовая | -1 | 1 | 2.99 | Блок кладовых | 2.99 |  |
| K9  | Кладовая | -1 | 1 | 4.66 | Блок кладовых | 4.66 |  |
| K10 | Кладовая | -1 | 1 | 4.66 | Блок кладовых | 4.66 |  |
| K11 | Кладовая | -1 | 1 | 3.52 | Блок кладовых | 3.52 |  |
| K12 | Кладовая | -1 | 1 | 3.52 | Блок кладовых | 3.52 |  |
| K13 | Кладовая | -1 | 1 | 3.29 | Блок кладовых | 3.29 |  |
| K14 | Кладовая | -1 | 1 | 3.27 | Блок кладовых | 3.27 |  |
| K15 | Кладовая | -1 | 1 | 3.67 | Блок кладовых | 3.67 |  |
| K16 | Кладовая | -1 | 1 | 3.32 | Блок кладовых | 3.32 |  |
| K17 | Кладовая | -1 | 1 | 3.22 | Блок кладовых | 3.22 |  |
| K18 | Кладовая | -1 | 1 | 3.55 | Блок кладовых | 3.55 |  |
| K19 | Кладовая | -1 | 1 | 3.48 | Блок кладовых | 3.48 |  |
| K20 | Кладовая | -1 | 1 | 3.28 | Блок кладовых | 3.28 |  |
| K21 | Кладовая | -1 | 1 | 3.25 | Блок кладовых | 3.25 |  |
| K22 | Кладовая | -1 | 1 | 4.97 | Блок кладовых | 4.97 |  |
| K23 | Кладовая | -1 | 1 | 6.94 | Блок кладовых | 6.94 |  |
| K24 | Кладовая | -1 | 1 | 5.82 | Блок кладовых | 5.82 |  |
| K25 | Кладовая | -1 | 1 | 3.77 | Блок кладовых | 3.77 |  |
| K26 | Кладовая | -1 | 2 | 3.05 | Блок кладовых | 3.05 |  |
| K27 | Кладовая | -1 | 2 | 3.14 | Блок кладовых | 3.14 |  |
| K28 | Кладовая | -1 | 2 | 4.87 | Блок кладовых | 4.87 |  |
| K29 | Кладовая | -1 | 2 | 4.25 | Блок кладовых | 4.25 |  |
| K30 | Кладовая | -1 | 2 | 4.26 | Блок кладовых | 4.26 |  |
| K31 | Кладовая | -1 | 2 | 3.31 | Блок кладовых | 3.31 |  |
| K32 | Кладовая | -1 | 2 | 3.30 | Блок кладовых | 3.30 |  |
| K33 | Кладовая | -1 | 2 | 3.28 | Блок кладовых | 3.28 |  |
| K34 | Кладовая | -1 | 2 | 3.37 | Блок кладовых | 3.37 |  |
| K35 | Кладовая | -1 | 2 | 3.51 | Блок кладовых | 3.51 |  |
| K36 | Кладовая | -1 | 2 | 3.61 | Блок кладовых | 3.61 |  |
| K37 | Кладовая | -1 | 2 | 3.51 | Блок кладовых | 3.51 |  |
| K38 | Кладовая | -1 | 2 | 3.19 | Блок кладовых | 3.19 |  |
| K39 | Кладовая | -1 | 2 | 3.19 | Блок кладовых | 3.19 |  |
| K40 | Кладовая | -1 | 2 | 3.22 | Блок кладовых | 3.22 |  |
| K41 | Кладовая | -1 | 2 | 4.47 | Блок кладовых | 4.47 |  |
| K42 | Кладовая | -1 | 2 | 4.61 | Блок кладовых | 4.61 |  |
| K43 | Кладовая | -1 | 2 | 3.86 | Блок кладовых | 3.86 |  |
| K44 | Кладовая | -1 | 2 | 3.12 | Блок кладовых | 3.12 |  |
| K45 | Кладовая | -1 | 2 | 4.97 | Блок кладовых | 4.97 |  |
| K46 | Кладовая | -1 | 2 | 6.94 | Блок кладовых | 6.94 |  |
| K47 | Кладовая | -1 | 2 | 5.82 | Блок кладовых | 5.82 |  |
| K48 | Кладовая | -1 | 2 | 3.86 | Блок кладовых | 3.86 |  |
| K49 | Кладовая | -1 | 3 | 6.61 | Блок кладовых | 6.61 |  |
| K50 | Кладовая | -1 | 3 | 6.80 | Блок кладовых | 6.80 |  |
| K51 | Кладовая | -1 | 3 | 3.46 | Блок кладовых | 3.46 |  |
| K52 | Кладовая | -1 | 3 | 3.38 | Блок кладовых | 3.38 |  |

|     |   |    |   |       |               |       |      |
|-----|---|----|---|-------|---------------|-------|------|
| K53 | Кладовая  | -1 | 3 | 4.67  | Блок кладовых | 4.67  |      |
| K54 | Кладовая  | -1 | 3 | 4.50  | Блок кладовых | 4.50  |      |
| K55 | Кладовая  | -1 | 3 | 5.97  | Блок кладовых | 5.97  |      |
| K56 | Кладовая  | -1 | 3 | 3.98  | Блок кладовых | 3.98  |      |
| K57 | Кладовая  | -1 | 3 | 3.29  | Блок кладовых | 3.29  |      |
| K58 | Кладовая  | -1 | 3 | 3.28  | Блок кладовых | 3.28  |      |
| K59 | Кладовая  | -1 | 3 | 4.45  | Блок кладовых | 4.45  |      |
| K60 | Кладовая  | -1 | 3 | 3.46  | Блок кладовых | 3.46  |      |
| K61 | Кладовая  | -1 | 3 | 4.89  | Блок кладовых | 4.89  |      |
| K62 | Кладовая  | -1 | 3 | 4.80  | Блок кладовых | 4.80  |      |
| K63 | Кладовая  | -1 | 3 | 3.12  | Блок кладовых | 3.12  |      |
| K64 | Кладовая  | -1 | 3 | 3.42  | Блок кладовых | 3.42  |      |
| K65 | Кладовая  | -1 | 3 | 3.31  | Блок кладовых | 3.31  |      |
| K66 | Кладовая  | -1 | 3 | 3.28  | Блок кладовых | 3.28  |      |
| K67 | Кладовая  | -1 | 3 | 3.39  | Блок кладовых | 3.39  |      |
| K68 | Кладовая  | -1 | 3 | 5.47  | Блок кладовых | 5.47  |      |
| K69 | Кладовая  | -1 | 3 | 3.71  | Блок кладовых | 3.71  |      |
| K70 | Кладовая  | -1 | 3 | 3.60  | Блок кладовых | 3.60  |      |
| K71 | Кладовая  | -1 | 3 | 2.93  | Блок кладовых | 2.93  |      |
| K72 | Кладовая  | -1 | 3 | 2.92  | Блок кладовых | 2.92  |      |
| K73 | Кладовая  | -1 | 3 | 3.04  | Блок кладовых | 3.04  |      |
| K74 | Кладовая  | -1 | 3 | 3.05  | Блок кладовых | 3.05  |      |
| K75 | Кладовая  | -1 | 3 | 5.14  | Блок кладовых | 5.14  |      |
| K76 | Кладовая  | -1 | 3 | 3.25  | Блок кладовых | 3.25  |      |
| K77 | Кладовая  | -1 | 3 | 3.14  | Блок кладовых | 3.14  |      |
| K78 | Кладовая  | -1 | 3 | 5.34  | Блок кладовых | 5.34  |      |
| K79 | Кладовая  | -1 | 3 | 4.36  | Блок кладовых | 4.36  |      |
| K80 | Кладовая  | -1 | 3 | 3.08  | Блок кладовых | 3.08  |      |
| K81 | Кладовая  | -1 | 3 | 3.41  | Блок кладовых | 3.41  |      |
| K82 | Кладовая  | -1 | 3 | 3.90  | Блок кладовых | 3.90  |      |
| K83 | Кладовая  | -1 | 3 | 3.41  | Блок кладовых | 3.41  |      |
| K84 | Кладовая  | -1 | 3 | 3.57  | Блок кладовых | 3.57  |      |
| K85 | Кладовая  | -1 | 3 | 3.70  | Блок кладовых | 3.70  |      |
| K86 | Кладовая  | -1 | 3 | 3.70  | Блок кладовых | 3.70  |      |
| K87 | Кладовая  | -1 | 3 | 3.60  | Блок кладовых | 3.60  |      |
| K88 | Кладовая  | -1 | 3 | 4.40  | Блок кладовых | 4.40  |      |
| K89 | Кладовая  | -1 | 3 | 4.38  | Блок кладовых | 4.38  |      |
| K90 | Кладовая  | -1 | 3 | 4.19  | Блок кладовых | 4.19  |      |
| 1п  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 76.82 | ПОН           | 60.97 | 3.97 |
|     |   |    |   |       | Тамбур        | 6.94  |      |
|     |   |    |   |       | С/У           | 6.51  |      |
|     |   |    |   |       | ПУИ           | 2.40  |      |

|    |   |   |   |        |        |        |      |
|----|---|---|---|--------|--------|--------|------|
| 2п | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 36.14  | ПОН    | 18.66  | 3.97 |
|    |   |   |   |        | Тамбур | 7.00   |      |
|    |   |   |   |        | С/У    | 5.92   |      |
|    |   |   |   |        | ПУИ    | 4.56   |      |
| 3п | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 75.39  | ПОН    | 61.01  | 3.97 |
|    |   |   |   |        | Тамбур | 7.05   |      |
|    |   |   |   |        | С/У    | 4.66   |      |
|    |   |   |   |        | ПУИ    | 2.67   |      |
| 4п | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 75.51  | ПОН    | 59.69  | 3.97 |
|    |   |   |   |        | Тамбур | 6.91   |      |
|    |   |   |   |        | С/У    | 6.51   |      |
|    |   |   |   |        | ПУИ    | 2.40   |      |
| 5п | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 36.14  | ПОН    | 18.66  | 3.97 |
|    |   |   |   |        | Тамбур | 7.00   |      |
|    |   |   |   |        | С/У    | 5.92   |      |
|    |   |   |   |        | ПУИ    | 4.56   |      |
| 6п | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 75.44  | ПОН    | 61.11  | 3.97 |
|    |   |   |   |        | Тамбур | 7.00   |      |
|    |   |   |   |        | С/У    | 4.66   |      |
|    |   |   |   |        | ПУИ    | 2.67   |      |
| 7п | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 108.31 | ПОН    | 91.75  | 3.97 |
|    |   |   |   |        | Тамбур | 7.15   |      |
|    |   |   |   |        | С/У    | 5.41   |      |
|    |   |   |   |        | ПУИ    | 4.00   |      |
| 8п | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 129.46 | ПОН    | 112.25 | 3.97 |
|    |   |   |   |        | Тамбур | 7.01   |      |
|    |   |   |   |        | С/У    | 6.54   |      |
|    |   |   |   |        | ПУИ    | 3.66   |      |

|     |   |   |   |        |                   |        |      |
|-----|---|---|---|--------|-------------------|--------|------|
| 9п  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 78.31  | ПОН               | 59.38  | 3.97 |
|     |   |   |   |        | Тамбур            | 10.11  |      |
|     |   |   |   |        | С/У               | 4.95   |      |
|     |   |   |   |        | ПУИ               | 3.87   |      |
| 10п | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 42.38  | ПОН               | 28.62  | 3.97 |
|     |   |   |   |        | Тамбур            | 7.12   |      |
|     |   |   |   |        | С/У               | 4.17   |      |
|     |   |   |   |        | ПУИ               | 2.47   |      |
| 11п | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 172.79 | ПОН               | 116.08 | 3.97 |
|     |   |   |   |        | Тамбур            | 5.56   |      |
|     |   |   |   |        | Лестничная клетка | 14.52  |      |
|     |   |   |   |        | Лестничная клетка | 27.81  |      |
|     |   |   |   |        | С/У               | 4.95   |      |
|     |   |   |   |        | ПУИ               | 3.87   |      |
| 12п | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 83.63  | ПОН               | 66.37  | 3.97 |
|     |   |   |   |        | Тамбур            | 8.50   |      |
|     |   |   |   |        | С/У               | 5.11   |      |
|     |   |   |   |        | ПУИ               | 3.65   |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения    | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Лифтовой холл    | -1 этаж. Секция 1                     | Общественное         | 16.53          |
| 2     | Проход           | -1 этаж. Секция 1                     | Общественное         | 11.49          |
| 3     | Проход           | -1 этаж. Секция 1                     | Общественное         | 42.89          |
| 4     | Проход           | -1 этаж. Секция 1                     | Общественное         | 17.27          |
| 5     | Выход из подвала | -1 этаж. Секция 1                     | Общественное         | 14.60          |
| 6     | Коридор          | -1 этаж. Секция 1                     | Общественное         | 57.18          |
| 7     | ПУИ              | -1 этаж. Секция 1                     | Общественное         | 3.68           |
| 8     | СС               | -1 этаж. Секция 1                     | Техническое          | 14.36          |
| 9     | Лифтовой холл    | -1 этаж. Секция 2                     | Общественное         | 16.53          |

|    |  |                   |              |        |
|----|--|-------------------|--------------|--------|
| 19 | Проход   | -1 этаж. Секция 2 | Общественное | 17.60  |
| 20 | Проход   | -1 этаж. Секция 2 | Общественное | 6.54   |
| 21 | Проход   | -1 этаж. Секция 2 | Общественное | 22.85  |
| 22 | Проход   | -1 этаж. Секция 2 | Общественное | 11.52  |
| 23 | ПУИ  | -1 этаж. Секция 2 | Общественное | 3.59   |
| 24 | Коридор  | -1 этаж. Секция 2 | Общественное | 58.46  |
| 25 | Выход из подвала   | -1 этаж. Секция 2 | Общественное | 14.60  |
| 26 | Электрощитовая (нежилая)                                 | -1 этаж. Секция 2 | Техническое  | 12.73  |
| 27 | Электрощитовая (жилая)                                   | -1 этаж. Секция 2 | Техническое  | 23.19  |
| 28 | Техническое пространство для парокладки инженерных сетей | -1 этаж. Секция 2 | Техническое  | 5.34   |
| 29 | Лифтовой холл  | -1 этаж. Секция 3 | Общественное | 16.53  |
| 30 | Проход   | -1 этаж. Секция 3 | Общественное | 18.92  |
| 31 | Проход   | -1 этаж. Секция 3 | Общественное | 17.75  |
| 32 | Проход   | -1 этаж. Секция 3 | Общественное | 16.98  |
| 33 | Проход   | -1 этаж. Секция 3 | Общественное | 36.37  |
| 34 | Проход   | -1 этаж. Секция 3 | Общественное | 12.83  |
| 35 | Проход   | -1 этаж. Секция 3 | Общественное | 6.64   |
| 36 | Коридор  | -1 этаж. Секция 3 | Общественное | 135.95 |
| 37 | ПУИ  | -1 этаж. Секция 3 | Общественное | 3.97   |
| 38 | Выход из подвала   | -1 этаж. Секция 3 | Общественное | 14.61  |
| 39 | Электрощитовая (жилая)                                   | -1 этаж. Секция 3 | Техническое  | 22.88  |
| 40 | ИТП  | -1 этаж. Секция 3 | Техническое  | 59.00  |
| 41 | Насосная   | -1 этаж. Секция 3 | Техническое  | 22.34  |
| 42 | СС   | -1 этаж. Секция 3 | Техническое  | 16.68  |
| 43 | Вестибюль  | 1 этаж. Секция 1  | Общественное | 40.83  |
| 44 | Колясочная   | 1 этаж. Секция 1  | Общественное | 17.00  |
| 45 | Тамбур   | 1 этаж. Секция 1  | Общественное | 6.99   |
| 46 | Тамбур   | 1 этаж. Секция 1  | Общественное | 7.21   |
| 47 | Лестничная клетка  | 1 этаж. Секция 1  | Общественное | 8.70   |
| 48 | Выход из подвала   | 1 этаж. Секция 1  | Общественное | 6.30   |
| 49 | Вестибюль  | 1 этаж. Секция 2  | Общественное | 40.92  |
| 50 | Колясочная   | 1 этаж. Секция 2  | Общественное | 16.98  |
| 51 | Тамбур   | 1 этаж. Секция 2  | Общественное | 7.02   |
| 52 | Тамбур   | 1 этаж. Секция 2  | Общественное | 7.21   |
| 53 | Лестничная клетка  | 1 этаж. Секция 2  | Общественное | 8.70   |
| 54 | Выход из подвала   | 1 этаж. Секция 2  | Общественное | 6.30   |
| 55 | Вестибюль  | 1 этаж. Секция 3  | Общественное | 38.79  |
| 56 | Колясочная   | 1 этаж. Секция 3  | Общественное | 16.99  |
| 57 | Тамбур   | 1 этаж. Секция 3  | Общественное | 7.21   |
| 58 | Тамбур   | 1 этаж. Секция 3  | Общественное | 7.12   |
| 59 | Лестничная клетка  | 1 этаж. Секция 3  | Общественное | 8.70   |
| 60 | Выход из подвала   | 1 этаж. Секция 3  | Общественное | 6.20   |
| 61 | Лифтовой холл  | 2 этаж. Секция 1  | Общественное | 13.10  |
| 62 | Лестничная клетка  | 2 этаж. Секция 1  | Общественное | 16.45  |
| 63 | Приквартирный коридор                                    | 2 этаж. Секция 1  | Общественное | 24.94  |

|     |                       |                  |              |       |
|-----|-----------------------|------------------|--------------|-------|
| 64  | Лифтовой холл         | 2 этаж. Секция 2 | Общественное | 13.10 |
| 65  | Лестничная клетка     | 2 этаж. Секция 2 | Общественное | 16.45 |
| 66  | Приквартирный коридор | 2 этаж. Секция 2 | Общественное | 24.94 |
| 67  | Лифтовой холл         | 2 этаж. Секция 3 | Общественное | 18.15 |
| 68  | Приквартирный коридор | 2 этаж. Секция 3 | Общественное | 28.69 |
| 69  | Лестничная клетка     | 2 этаж. Секция 3 | Общественное | 16.45 |
| 70  | Приквартирный коридор | 2 этаж. Секция 3 | Общественное | 23.14 |
| 71  | Лифтовой холл         | 3 этаж. Секция 1 | Общественное | 13.10 |
| 72  | Приквартирный коридор | 3 этаж. Секция 1 | Общественное | 24.94 |
| 73  | Лестничная клетка     | 3 этаж. Секция 1 | Общественное | 16.45 |
| 74  | Лифтовой холл         | 3 этаж. Секция 2 | Общественное | 13.10 |
| 75  | Приквартирный коридор | 3 этаж. Секция 2 | Общественное | 24.94 |
| 76  | Лестничная клетка     | 3 этаж. Секция 2 | Общественное | 16.45 |
| 77  | Лифтовой холл         | 3 этаж. Секция 3 | Общественное | 18.15 |
| 78  | Приквартирный коридор | 3 этаж. Секция 3 | Общественное | 27.01 |
| 79  | Приквартирный коридор | 3 этаж. Секция 3 | Общественное | 28.69 |
| 80  | Лестничная клетка     | 3 этаж. Секция 3 | Общественное | 16.45 |
| 81  | Лифтовой холл         | 4 этаж. Секция 1 | Общественное | 13.10 |
| 82  | Приквартирный коридор | 4 этаж. Секция 1 | Общественное | 24.94 |
| 83  | Лестничная клетка     | 4 этаж. Секция 1 | Общественное | 16.45 |
| 84  | Лифтовой холл         | 4 этаж. Секция 2 | Общественное | 13.10 |
| 85  | Приквартирный коридор | 4 этаж. Секция 2 | Общественное | 24.94 |
| 86  | Лестничная клетка     | 4 этаж. Секция 2 | Общественное | 16.45 |
| 87  | Лифтовой холл         | 4 этаж. Секция 3 | Общественное | 18.15 |
| 88  | Приквартирный коридор | 4 этаж. Секция 3 | Общественное | 27.01 |
| 89  | Приквартирный коридор | 4 этаж. Секция 3 | Общественное | 28.69 |
| 90  | Лестничная клетка     | 4 этаж. Секция 3 | Общественное | 16.45 |
| 91  | Лифтовой холл         | 5 этаж. Секция 1 | Общественное | 13.10 |
| 92  | Лестничная клетка     | 5 этаж. Секция 1 | Общественное | 16.45 |
| 93  | Приквартирный коридор | 5 этаж. Секция 1 | Общественное | 24.94 |
| 94  | Лифтовой холл         | 5 этаж. Секция 2 | Общественное | 13.10 |
| 95  | Приквартирный коридор | 5 этаж. Секция 2 | Общественное | 24.94 |
| 96  | Лестничная клетка     | 5 этаж. Секция 2 | Общественное | 16.45 |
| 97  | Лифтовой холл         | 5 этаж. Секция 3 | Общественное | 18.15 |
| 98  | Приквартирный коридор | 5 этаж. Секция 3 | Общественное | 27.01 |
| 99  | Приквартирный коридор | 5 этаж. Секция 3 | Общественное | 28.69 |
| 100 | Лестничная клетка     | 5 этаж. Секция 3 | Общественное | 16.45 |
| 101 | Лифтовой холл         | 6 этаж. Секция 1 | Общественное | 13.10 |
| 102 | Приквартирный коридор | 6 этаж. Секция 1 | Общественное | 24.94 |
| 103 | Лестничная клетка     | 6 этаж. Секция 1 | Общественное | 16.45 |
| 104 | Лифтовой холл         | 6 этаж. Секция 2 | Общественное | 13.10 |
| 105 | Приквартирный коридор | 6 этаж. Секция 2 | Общественное | 24.94 |
| 106 | Лестничная клетка     | 6 этаж. Секция 2 | Общественное | 16.45 |
| 107 | Лифтовой холл         | 6 этаж. Секция 3 | Общественное | 18.15 |
| 108 | Приквартирный коридор | 6 этаж. Секция 3 | Общественное | 27.01 |
| 109 | Приквартирный коридор | 6 этаж. Секция 3 | Общественное | 28.69 |





|     |                       |                   |              |       |
|-----|-----------------------|-------------------|--------------|-------|
| 202 | Лестничная клетка     | 16 этаж. Секция 1 | Общественное | 16.45 |
| 203 | Приквартирный коридор | 16 этаж. Секция 1 | Общественное | 24.94 |
| 204 | Лифтовой холл         | 16 этаж. Секция 2 | Общественное | 13.10 |
| 205 | Приквартирный коридор | 16 этаж. Секция 2 | Общественное | 24.94 |
| 206 | Лестничная клетка     | 16 этаж. Секция 2 | Общественное | 16.45 |
| 207 | Лифтовой холл         | 16 этаж. Секция 3 | Общественное | 18.15 |
| 208 | Приквартирный коридор | 16 этаж. Секция 3 | Общественное | 27.01 |
| 209 | Приквартирный коридор | 16 этаж. Секция 3 | Общественное | 28.69 |
| 210 | Лестничная клетка     | 16 этаж. Секция 3 | Общественное | 16.45 |
| 211 | Лифтовой холл         | 17 этаж. Секция 1 | Общественное | 13.10 |
| 212 | Лестничная клетка     | 17 этаж. Секция 1 | Общественное | 16.45 |
| 213 | Приквартирный коридор | 17 этаж. Секция 1 | Общественное | 24.94 |
| 214 | Лифтовой холл         | 17 этаж. Секция 2 | Общественное | 13.10 |
| 215 | Приквартирный коридор | 17 этаж. Секция 2 | Общественное | 24.94 |
| 216 | Лестничная клетка     | 17 этаж. Секция 2 | Общественное | 16.45 |
| 217 | Лифтовой холл         | 17 этаж. Секция 3 | Общественное | 18.15 |
| 218 | Приквартирный коридор | 17 этаж. Секция 3 | Общественное | 27.01 |
| 219 | Приквартирный коридор | 17 этаж. Секция 3 | Общественное | 28.69 |
| 220 | Лестничная клетка     | 17 этаж. Секция 3 | Общественное | 16.45 |

|   |        |  |  |
|---|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |
|---|--------|--|--|

| № п/п | Описание места расположения           | Вид оборудования                                       | Назначение             |
|-------|---------------------------------------|--|------------------------|
| 1     | Секция 1                              | Лифты, 2 шт  | Вертикальный транспорт |
| 2     | Секция 2                              | Лифты, 2 шт  | Вертикальный транспорт |
| 3     | Секция 3                              | Лифты, 2 шт  | Вертикальный транспорт |
| 4     | Подземная часть, секция 2             | ВРУ1   | Электроснабжение       |
| 6     | Подземная часть, секция 3             | ВРУ2   | Электроснабжение       |
| 7     | Подземная часть, секция 2             | ВРУ3   | Электроснабжение       |
| 8     | Подземная и надземная части, секция 1 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 9     | Подземная и надземная части, секция 1 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение          |
| 10    | Подземная и надземная часть, секция 1 | Система водоотведения                                  | Водоотведение          |
| 12    | Подземная и надземная часть, секция 1 | Система отопления                                      | Отопление              |
| 13    | Подземная и надземная части, секция 1 | Система вентиляции                                     | Вентиляция             |
| 14    | Подземная и надземная части, секция 1 | Сети связи   | Сети связи             |

|    |                                       |  |               |
|----|---------------------------------------|--|---------------|
| 15 | Подземная и надземная части, секция 2 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 16 | Подземная и надземная части, секция 2 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение |
| 17 | Подземная и надземная часть, секция 2 | Система водоотведения                                  | Водоотведение |
| 18 | Подземная и надземная часть, секция 2 | Система отопления                                      | Отопление     |
| 19 | Подземная и надземная части, секция 2 | Система вентиляции                                     | Вентиляция    |
| 20 | Подземная и надземная части, секция 2 | Сети связи   | Сети связи    |
| 21 | Подземная и надземная части, секция 3 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 22 | Подземная и надземная части, секция 3 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение |
| 23 | Подземная и надземная часть, секция 3 | Система водоотведения                                  | Водоотведение |
| 24 | Подземная и надземная часть, секция 3 | Система отопления                                      | Отопление     |
| 25 | Подземная и надземная части, секция 3 | Система вентиляции                                     | Вентиляция    |
| 26 | Подземная и надземная части, секция 3 | Сети связи   | Сети связи    |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b> |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                 |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>15.12.2026</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2026</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 142 376 659,00 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |        |   |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:   |
|   | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>  |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>   |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УРАЛЬСКИЙ ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА ПРОМСВЯЗЬБАНК</b> |
|   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7744000912</b>  |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|  |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|  |          | Наименование банка:<br><b>УРАЛЬСКИЙ ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА ПРОМСВЯЗЬБАНК</b>   |
|  | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|  |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810905000055687</b>  |
|  |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810500000000975</b>  |
|  |          | БИК:<br><b>046577975</b>  |
|  |          | ИНН:<br><b>7744000912</b>   |
|  |          | КПП:<br><b>772201001</b>  |
|  |          | ОГРН:<br><b>1027739019142</b>   |
|  |          | ОКПО:<br><b>81165177</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>УРАЛЬСКИЙ ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА ПРОМСВЯЗЬБАНК</b>                               |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7744000912</b>   |
|  | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>17 406 463 000,00 руб.</b>                                       |
|  | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>1 600 961 213,89 руб.</b>                       |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>15 805 501 786,11 руб.</b>                                   |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>24.09.2027</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>179</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>18</b>  |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>6 288,23 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>75,33 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>982 007 567,22 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>4 548 244,94 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:   |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                       |
|   | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:  |
|   | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |   |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|   | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>  |
|   | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |  |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте:   |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |  |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |  |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат:

00000002a5926d007db29da241803cf3abcf6d3e

Владелец: **ООО "СЗ "САМОЛЕТ-ЧАРКОВА",  
ТАРАНУХА АЛЕКСАНДР ВЛАДИМИРОВИЧ, Г.  
Тюмень**

Действителен: с 07.02.2025 по 07.05.2026