

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-000603 от 10.03.2022

"Многоэтажная жилая застройка на территории площадью 8,56 га, в районе улицы Семигорская в Прикубанском ВО г. Краснодара. Литер 8 (8-й этап строительства)

Дата первичного размещения: 26.02.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Строительное управление-10 "ЮгСтройИнвест Кубань"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СУ-10 "ЮСИ Кубань"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 350005
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Конгрессная
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 20
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 2; Помещение: 10
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(861)275-20-01

	1.4.2	Адрес электронной почты: mail@usi23.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://gk-usi.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Павлов
	1.5.2	Имя: Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Алексеевич
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: "Строительное управление-10 "ЮгСтройИнвест Кубань"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 2311256672
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Группа компаний "ЮгСтройИнвест"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311256672
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1182375027647
	2.1.3	Дата регистрации: 05.04.2018
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Анашкина
	3.3.2	Имя: Татьяна
	3.3.3	Отчество (при наличии): Юрьевна
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 35 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Иванов
	3.3.2	Имя: Алексей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Алексей
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 35 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 (3) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Павлов
	3.3.2	Имя: Павлов
	3.3.3	Отчество (при наличии): Алексеевич
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 30 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Иванов
	3.4.2	Имя: Алексей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 35 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 159-139-425 89
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Протокол №1 общего собрания участников ООО от 14.03.2018
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Павлов
	3.4.2	Имя: Алексей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Алексеевич
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 30 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 113-367-143 27
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 260702050510
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Протокол №1 общего собрания участников ООО от 14.03.2018
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX

	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-5 "ЮгСтройИнвест"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635808362

	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1112651032790
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Трест Спецтехники
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635834813
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1142651030114
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Центр коммерческой недвижимости
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635817448
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1132651000020
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЮСИ Мол
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311313352
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202300066572
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Религиозная организация
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Православного прихода Храма Святой Троицы г. Ставрополя Ставропольской и Невинномысской Епархии Русской православной церкви (Московский Патриархат)
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2634091139
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 111260000468
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Стройтехника
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311183953
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1142311021093
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Товарищество собственников жилья
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Согласие
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635080517
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1052600351396
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Товарищество собственников недвижимости

	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Содружество
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635085681
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 106263500020
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-5 "ЮгСтройИнвест-Дон"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6167136105
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1166196108957
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-18 "ЮгСтройИнвест"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635213140
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1152651023183
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-16 "ЮгСтройИнвест"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635213171
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1152651023238

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-9 "ЮгСтройИнвест"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635816772
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1122651034010
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Группа Компаний "ЮгСтройИнвест"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5003113040
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1155003000943
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-9 "ЮгСтройИнвест-Дон"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6167137412
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1176196002806
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-15 "ЮгСтройИнвест"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635213132
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1152651023172
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-8 "ЮгСтройИнвест Кубань"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311227304
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1162375055589
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МСПЕЦТЕХНИКА
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635220250
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1162651063937
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-9 "ЮгСтройИнвест Кубань"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311256680
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1182375027691
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик-4 "ЮгСтройИнвест Кубань"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311174780
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1142311008564
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-8 "ЮгСтройИнвест-Дон"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6167136070
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1166196108792
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-10 "ЮгСтройИнвест"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635209640
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1152651010038

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-8 "ЮгСтройИнвест"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635816780
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1122651034021
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик-3 "ЮгСтройИнвест Кубань"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311152539
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1122311014495
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-7 "ЮгСтройИнвест Кубань"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311227336
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1162375055633
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-10 "ЮгСтройИнвест-Дон"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6167137395
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1176196002795
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-7 "ЮгСтройИнвест-Дон"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6167136095
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1166196108968
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-17 "ЮгСтройИнвест"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635213164
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1152651023216
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-6 "ЮгСтройИнвест-Дон"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6167136112
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1166196108979
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-11 "ЮгСтройИнвест"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635209591
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1152651010027
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-3 "ЮгСтройИнвест-Дон"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6163148580
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1166196086858
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-11 "ЮгСтройИнвест-Дон"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6167137405
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1176196002784

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-2 "ЮгСтройИнвест-Дон"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6163148572
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1166196086836
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-14 "ЮгСтройИнвест"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635209665
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1152651010104
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-20 "ЮгСтройИнвест"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635224470
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1162651079381
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-12 "ЮгСтройИнвест"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635209633
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1152651010005
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-5 "ЮгСтройИнвест Кубань"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311176106
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1142311010907
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-11 "ЮгСтройИнвест Кубань"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311256640
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1182375027526
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Товарищество собственников жилья
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Перспектива

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635076616
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1042600330410
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-19 "ЮгСтройИнвест"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635224487
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1162651079392
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-6 "ЮгСтройИнвест Кубань"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311227343
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1162375055655
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Индивидуальный предприниматель
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Иванов Алексей Юрьевич
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 260708036150
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 319265100154185

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Региональное объединение строителей Кубани
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2310135308
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 119230772
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 11.07.2019

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -17 253,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 29 709,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 141 521,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:

	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: 8
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Многоэтажная жилая застройка на территории площадью 8,56 га, в районе улицы Семигорская в Прикубанском ВО г. Краснодара. Литер 8

	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 19
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 23
	9.2.20	Общая площадь объекта: 25871,57 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 17 547,72 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 17 547,72 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Изыскатель"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2634061085
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АТЭК"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2309120995
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.04.2018

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0059-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 06.11.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-030509-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.05.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-027600-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Микрорайон "Губернский"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Стройтехника
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2311183953
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 2343-5160-р-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.05.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 14.05.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора:
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.04.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.04.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: протокол общего собрания участников ООО "строительное управление -10 ЮгСтройИнвест Кубань"
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: протокол № 2
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 13.04.2018
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 16.04.2018
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0143021:18585
	12.3.2	Площадь земельного участка: 6 893,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 22

	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Согласно Схеме планировочной организации земельного участка 23:43:143021:18585 по Литеру 8: Площадки для игр детей – 396 м2. Расположение относительно объекта строительства от 6 м до 7 м
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Согласно Схеме планировочной организации земельного участка 23:43:143021:18585 по Литеру 8: площадки для занятий спортом – 628 м2. Расположение относительно объекта строительства от 8 м до 9 м
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 2
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Согласно Схеме планировочной организации земельного участка 23:43:143021:18585 по Литеру 8: Предполагается размещение малых архитектурных форм и оборудования, площадки для отдыха взрослых – 61 м2, площадки для сушки белья и мусорконтейнеров – 115 м2. Расположение относительно объекта строительства от 10 м до 11 м
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Согласно Разделу 2 "Графическая часть "Лист 2" Расчет площадок" № 32/19-8-ПЗУ Литера 8 (ЗУ 23:43:143021:18585) предусмотрена площадка для мусороконтейнеров общей площадью - 115 м2. Расположение относительно объекта строительства контейнеров для сбора твердых отходов (санитарно-защитная зона) - от 10 м до 11 м
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предполагается посадки зеленых насаждений вдоль тротуаров и вокруг детских площадок. Ассортимент предполагаемых зеленых насаждений будет доработан в рабочих чертежах комплекта ГП. Площадь озеленения участка 1477,97 м2. Проектом предусмотрено благоустройство и озеленение придомового пространства жилых домов. Озеленение деревьями и кустарниками проводится с учетом климатических условий. Создаются посадки зеленых насаждений вдоль тротуаров и вокруг детских площадок. Предлагается посадка лиственных деревьев: липы мелколистной, клена остролистного, тополя бальзамического с кустарником в живой изгороди и подлеском из акации желтой, спиреи калинолистной, гордовины, жимолости татарской
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку к доступному входу в здание. Пешеходные пути имеют непрерывную связь с внешними, по отношению к участку, транспортными и пешеходными коммуникациями, автостоянками
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное электроосвещение выполнено консольными светильниками марки ЖКУ08-250 с лампами ДНаТ мощностью 250 Вт, установленными на трубчатых опорах на высоте 8 метров от уровня земли. Групповая осветительная сеть выполнена кабелем марки ВВБ-4х25. Технические условия № 080-1-К4/2-042018 от 20.04.2018 года (Изменение № 1 к Техническим условиям № 080-1-К4/2-042018 от 18.06.2018 года), выданы ООО "Краснодарэнерго", срок действия до 20.04.2023 года.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Благоустройство всей внутри дворовой территории предполагается выполнить в одинаковом цветовом и архитектурном стиле. Урна - 3 шт. Скамья - 5 шт
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 70 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Краснодартеплосеть"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312122495
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 211-22Т-2018
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 085 208,25 руб.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310120238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 73
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 691 408,4 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Кубаньфинсервис"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310053327
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 57-П-2018
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 39-4201/01
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Краснодарэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308190012
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 080-1-К4/2-042018
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 079 067,88 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "СУ-2 "РЕГИОНЛИФТ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2312244790

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 360
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	29.64	1	27.99	2.74
2	Квартира	1	1	72.21	2	67.92	2.74
3	Квартира	1	1	41.65	1	39.78	2.74
4	Квартира	1	1	40.22	1	38.62	2.74
5	Квартира	1	1	36.01	1	34.41	2.74
6	Квартира	1	1	68.39	2	66.49	2.74
7	Квартира	2	1	29.06	1	27.41	2.74
8	Квартира	2	1	71.63	2	67.34	2.74
9	Квартира	2	1	41.03	1	39.16	2.74
10	Квартира	2	1	39.64	1	38.04	2.74
11	Квартира	2	1	35.43	1	33.83	2.74
12	Квартира	2	1	67.74	2	65.84	2.74
13	Квартира	3	1	29.37	1	27.71	2.74
14	Квартира	3	1	71.74	2	67.45	2.74
15	Квартира	3	1	41.26	1	39.39	2.74
16	Квартира	3	1	39.87	1	38.27	2.74
17	Квартира	3	1	35.69	1	34.09	2.74
18	Квартира	3	1	68.18	2	66.26	2.74
19	Квартира	4	1	29.37	1	27.71	2.74
20	Квартира	4	1	71.74	2	67.45	2.74
21	Квартира	4	1	41.26	1	39.39	2.74
22	Квартира	4	1	39.87	1	38.27	2.74
23	Квартира	4	1	35.69	1	34.09	2.74
24	Квартира	4	1	68.18	2	66.26	2.74
25	Квартира	5	1	29.37	1	27.71	2.74
26	Квартира	5	1	71.74	2	67.45	2.74
27	Квартира	5	1	41.26	1	39.39	2.74
28	Квартира	5	1	39.87	1	38.27	2.74
29	Квартира	5	1	35.69	1	34.09	2.74

30	Квартира	5	1	68.18	2	66.26	2.74
31	Квартира	6	1	29.37	1	27.71	2.74
32	Квартира	6	1	71.74	2	67.45	2.74
33	Квартира	6	1	41.26	1	39.39	2.74
34	Квартира	6	1	39.87	1	38.27	2.74
35	Квартира	6	1	35.69	1	34.09	2.74
36	Квартира	6	1	68.18	2	66.26	2.74
37	Квартира	7	1	29.37	1	27.71	2.74
38	Квартира	7	1	71.74	2	67.45	2.74
39	Квартира	7	1	41.26	1	39.39	2.74
40	Квартира	7	1	39.87	1	38.27	2.74
41	Квартира	7	1	35.69	1	34.09	2.74
42	Квартира	7	1	68.18	2	66.26	2.74
43	Квартира	8	1	29.37	1	27.71	2.74
44	Квартира	8	1	71.74	2	67.45	2.74
45	Квартира	8	1	41.26	1	39.39	2.74
46	Квартира	8	1	39.87	1	38.27	2.74
47	Квартира	8	1	35.69	1	34.09	2.74
48	Квартира	8	1	68.18	2	66.26	2.74
49	Квартира	9	1	29.37	1	27.71	2.74
50	Квартира	9	1	71.74	2	67.45	2.74
51	Квартира	9	1	41.26	1	39.39	2.74
52	Квартира	9	1	39.87	1	38.27	2.74
53	Квартира	9	1	35.69	1	34.09	2.74
54	Квартира	9	1	68.18	2	66.26	2.74
55	Квартира	10	1	29.37	1	27.71	2.74
56	Квартира	10	1	71.74	2	67.45	2.74
57	Квартира	10	1	41.26	1	39.39	2.74
58	Квартира	10	1	39.87	1	38.27	2.74
59	Квартира	10	1	35.69	1	34.09	2.74
60	Квартира	10	1	68.18	2	66.26	2.74
61	Квартира	11	1	29.37	1	27.71	2.74
62	Квартира	11	1	71.74	2	67.45	2.74
63	Квартира	11	1	41.26	1	39.39	2.74
64	Квартира	11	1	39.87	1	38.27	2.74
65	Квартира	11	1	35.69	1	34.09	2.74
66	Квартира	11	1	68.18	2	66.26	2.74
67	Квартира	12	1	29.3	1	27.64	2.74
68	Квартира	12	1	71.68	2	67.39	2.74
69	Квартира	12	1	41.19	1	39.32	2.74
70	Квартира	12	1	39.79	1	38.19	2.74
71	Квартира	12	1	35.62	1	34.02	2.74
72	Квартира	12	1	68.03	2	66.11	2.74

73	Квартира	13	1	29.3	1	27.64	2.74
74	Квартира	13	1	71.68	2	67.39	2.74
75	Квартира	13	1	41.19	1	39.32	2.74
76	Квартира	13	1	39.79	1	38.19	2.74
77	Квартира	13	1	35.62	1	34.02	2.74
78	Квартира	13	1	68.03	2	66.11	2.74
79	Квартира	14	1	29.3	1	27.64	2.74
80	Квартира	14	1	71.68	2	67.39	2.74
81	Квартира	14	1	41.19	1	39.32	2.74
82	Квартира	14	1	39.79	1	38.19	2.74
83	Квартира	14	1	35.62	1	34.02	2.74
84	Квартира	14	1	68.03	2	66.11	2.74
85	Квартира	15	1	29.3	1	27.64	2.74
86	Квартира	15	1	71.68	2	67.39	2.74
87	Квартира	15	1	41.19	1	39.32	2.74
88	Квартира	15	1	39.79	1	38.19	2.74
89	Квартира	15	1	35.62	1	34.02	2.74
90	Квартира	15	1	68.03	2	66.11	2.74
91	Квартира	16	1	29.3	1	27.64	2.74
92	Квартира	16	1	71.68	2	67.39	2.74
93	Квартира	16	1	41.19	1	39.32	2.74
94	Квартира	16	1	39.79	1	38.19	2.74
95	Квартира	16	1	35.62	1	34.02	2.74
96	Квартира	16	1	68.03	2	66.11	2.74
97	Квартира	17	1	29.3	1	27.64	2.74
98	Квартира	17	1	71.68	2	67.39	2.74
99	Квартира	17	1	41.19	1	39.32	2.74
100	Квартира	17	1	39.79	1	38.19	2.74
101	Квартира	17	1	35.62	1	34.02	2.74
102	Квартира	17	1	68.03	2	66.11	2.74
103	Квартира	18	1	29.3	1	27.64	2.74
104	Квартира	18	1	71.68	2	67.39	2.74
105	Квартира	18	1	41.19	1	39.32	2.74
106	Квартира	18	1	39.79	1	38.19	2.74
107	Квартира	18	1	35.62	1	34.02	2.74
108	Квартира	18	1	68.03	2	66.11	2.74
109	Квартира	1	2	54.63	2	51.79	2.74
110	Квартира	1	2	56.61	2	53.24	2.74
111	Квартира	1	2	42.8	1	40.88	2.74
112	Квартира	1	2	41.49	1	39.16	2.74
113	Квартира	1	2	43.33	1	41.21	2.74
114	Квартира	1	2	36.79	1	35.28	2.74
115	Квартира	2	2	54.04	2	51.2	2.74

116	Квартира	2	2	55.95	2	52.58	2.74
117	Квартира	2	2	42.22	1	40.3	2.74
118	Квартира	2	2	40.91	1	38.58	2.74
119	Квартира	2	2	42.77	1	40.65	2.74
120	Квартира	2	2	36.21	1	34.7	2.74
121	Квартира	3	2	54.38	2	51.54	2.74
122	Квартира	3	2	56.16	2	52.79	2.74
123	Квартира	3	2	42.56	1	40.64	2.74
124	Квартира	3	2	41.26	1	38.93	2.74
125	Квартира	3	2	42.83	1	40.71	2.74
126	Квартира	3	2	36.57	1	35.05	2.74
127	Квартира	4	2	54.38	2	51.54	2.74
128	Квартира	4	2	56.16	2	52.79	2.74
129	Квартира	4	2	42.56	1	40.64	2.74
130	Квартира	4	2	41.26	1	38.93	2.74
131	Квартира	4	2	42.83	1	40.71	2.74
132	Квартира	4	2	36.57	1	35.05	2.74
133	Квартира	5	2	54.38	2	51.54	2.74
134	Квартира	5	2	56.16	2	52.79	2.74
135	Квартира	5	2	42.56	1	40.64	2.74
136	Квартира	5	2	41.26	1	38.93	2.74
137	Квартира	5	2	42.83	1	40.71	2.74
138	Квартира	5	2	36.57	1	35.05	2.74
139	Квартира	6	2	54.38	2	51.54	2.74
140	Квартира	6	2	56.16	2	52.79	2.74
141	Квартира	6	2	42.56	1	40.64	2.74
142	Квартира	6	2	41.26	1	38.93	2.74
143	Квартира	6	2	42.83	1	40.71	2.74
144	Квартира	6	2	36.57	1	35.05	2.74
145	Квартира	7	2	54.38	2	51.54	2.74
146	Квартира	7	2	56.16	2	52.79	2.74
147	Квартира	7	2	42.56	1	40.64	2.74
148	Квартира	7	2	41.26	1	38.93	2.74
149	Квартира	7	2	42.83	1	40.71	2.74
150	Квартира	7	2	36.57	1	35.05	2.74
151	Квартира	8	2	54.38	2	51.54	2.74
152	Квартира	8	2	56.16	2	52.79	2.74
153	Квартира	8	2	42.56	1	40.64	2.74
154	Квартира	8	2	41.26	1	38.93	2.74
155	Квартира	8	2	42.83	1	40.71	2.74
156	Квартира	8	2	36.57	1	35.05	2.74
157	Квартира	9	2	54.38	2	51.54	2.74
158	Квартира	9	2	56.16	2	52.79	2.74

159	Квартира	9	2	42.56	1	40.64	2.74
160	Квартира	9	2	41.26	1	38.93	2.74
161	Квартира	9	2	42.83	1	40.71	2.74
162	Квартира	9	2	36.57	1	35.05	2.74
163	Квартира	10	2	54.38	2	51.54	2.74
164	Квартира	10	2	56.16	2	52.79	2.74
165	Квартира	10	2	42.56	1	40.64	2.74
166	Квартира	10	2	41.26	1	38.93	2.74
167	Квартира	10	2	42.83	1	40.71	2.74
168	Квартира	10	2	36.57	1	35.05	2.74
169	Квартира	11	2	54.38	2	51.54	2.74
170	Квартира	11	2	56.16	2	52.79	2.74
171	Квартира	11	2	42.56	1	40.64	2.74
172	Квартира	11	2	41.26	1	38.93	2.74
173	Квартира	11	2	42.83	1	40.71	2.74
174	Квартира	11	2	36.57	1	35.05	2.74
175	Квартира	12	2	54.32	2	51.48	2.74
176	Квартира	12	2	55.98	2	52.61	2.74
177	Квартира	12	2	42.48	1	40.56	2.74
178	Квартира	12	2	41.18	1	38.85	2.74
179	Квартира	12	2	42.75	1	40.63	2.74
180	Квартира	12	2	36.48	1	34.96	2.74
181	Квартира	13	2	54.32	2	51.48	2.74
182	Квартира	13	2	55.98	2	52.61	2.74
183	Квартира	13	2	42.48	1	40.56	2.74
184	Квартира	13	2	41.18	1	38.85	2.74
185	Квартира	13	2	42.75	1	40.63	2.74
186	Квартира	13	2	36.48	1	34.96	2.74
187	Квартира	14	2	54.32	2	51.48	2.74
188	Квартира	14	2	55.98	2	52.61	2.74
189	Квартира	14	2	42.48	1	40.56	2.74
190	Квартира	14	2	41.18	1	38.85	2.74
191	Квартира	14	2	42.75	1	40.63	2.74
192	Квартира	14	2	36.48	1	34.96	2.74
193	Квартира	15	2	54.32	2	51.48	2.74
194	Квартира	15	2	55.98	2	52.61	2.74
195	Квартира	15	2	42.48	1	40.56	2.74
196	Квартира	15	2	41.18	1	38.85	2.74
197	Квартира	15	2	42.75	1	40.63	2.74
198	Квартира	15	2	36.48	1	34.96	2.74
199	Квартира	16	2	54.32	2	51.48	2.74
200	Квартира	16	2	55.98	2	52.61	2.74
201	Квартира	16	2	42.48	1	40.56	2.74

202	Квартира	16	2	41.18	1	38.85	2.74
203	Квартира	16	2	42.75	1	40.63	2.74
204	Квартира	16	2	36.48	1	34.96	2.74
205	Квартира	17	2	54.32	2	51.48	2.74
206	Квартира	17	2	55.98	2	52.61	2.74
207	Квартира	17	2	42.48	1	40.56	2.74
208	Квартира	17	2	41.18	1	38.85	2.74
209	Квартира	17	2	42.75	1	40.63	2.74
210	Квартира	17	2	36.48	1	34.96	2.74
211	Квартира	18	2	54.32	2	51.48	2.74
212	Квартира	18	2	55.98	2	52.61	2.74
213	Квартира	18	2	42.48	1	40.56	2.74
214	Квартира	18	2	41.18	1	38.85	2.74
215	Квартира	18	2	42.75	1	40.63	2.74
216	Квартира	18	2	36.48	1	34.96	2.74
217	Квартира	19	2	54.32	2	51.48	2.74
218	Квартира	19	2	55.98	2	52.61	2.74
219	Квартира	19	2	42.48	1	40.56	2.74
220	Квартира	19	2	41.18	1	38.85	2.74
221	Квартира	19	2	42.75	1	40.63	2.74
222	Квартира	19	2	36.48	1	34.96	2.74
223	Квартира	20	2	54.32	2	51.48	2.74
224	Квартира	20	2	55.98	2	52.61	2.74
225	Квартира	20	2	42.48	1	40.56	2.74
226	Квартира	20	2	41.18	1	38.85	2.74
227	Квартира	20	2	42.75	1	40.63	2.74
228	Квартира	20	2	36.48	1	34.96	2.74
229	Квартира	1	3	61.63	2	60.15	2.74
230	Квартира	1	3	40.49	1	39.02	2.74
231	Квартира	1	3	41.05	1	39.35	2.74
232	Квартира	1	3	54.53	2	52.83	2.74
233	Квартира	1	3	78.48	3	75.63	2.74
234	Квартира	1	3	41.06	1	39.2	2.74
235	Квартира	2	3	61.01	2	59.53	2.74
236	Квартира	2	3	39.92	1	38.45	2.74
237	Квартира	2	3	40.47	1	38.77	2.74
238	Квартира	2	3	53.96	2	52.26	2.74
239	Квартира	2	3	77.9	3	75.05	2.74
240	Квартира	2	3	40.44	1	38.59	2.74
241	Квартира	3	3	61.01	2	59.53	2.74
242	Квартира	3	3	39.92	1	38.45	2.74
243	Квартира	3	3	40.47	1	38.77	2.74
244	Квартира	3	3	53.96	2	52.26	2.74

245	Квартира	3	3	77.9	3	75.05	2.74
246	Квартира	3	3	40.44	1	38.59	2.74
247	Квартира	4	3	61.4	2	59.92	2.74
248	Квартира	4	3	40.16	1	38.69	2.74
249	Квартира	4	3	40.71	1	39.01	2.74
250	Квартира	4	3	53.99	2	52.29	2.74
251	Квартира	4	3	78.26	3	75.41	2.74
252	Квартира	4	3	40.85	1	38.99	2.74
253	Квартира	5	3	61.4	2	59.92	2.74
254	Квартира	5	3	40.16	1	38.69	2.74
255	Квартира	5	3	40.71	1	39.01	2.74
256	Квартира	5	3	53.99	2	52.29	2.74
257	Квартира	5	3	78.26	3	75.41	2.74
258	Квартира	5	3	40.85	1	38.99	2.74
259	Квартира	6	3	61.4	2	59.92	2.74
260	Квартира	6	3	40.16	1	38.69	2.74
261	Квартира	6	3	40.71	1	39.01	2.74
262	Квартира	6	3	53.99	2	52.29	2.74
263	Квартира	6	3	78.26	3	75.41	2.74
264	Квартира	6	3	40.85	1	38.99	2.74
265	Квартира	7	3	61.4	2	59.92	2.74
266	Квартира	7	3	40.16	1	38.69	2.74
267	Квартира	7	3	40.71	1	39.01	2.74
268	Квартира	7	3	53.99	2	52.29	2.74
269	Квартира	7	3	78.26	3	75.41	2.74
270	Квартира	7	3	40.85	1	38.99	2.74
271	Квартира	8	3	61.4	2	59.92	2.74
272	Квартира	8	3	40.16	1	38.69	2.74
273	Квартира	8	3	40.71	1	39.01	2.74
274	Квартира	8	3	53.99	2	52.29	2.74
275	Квартира	8	3	78.26	3	75.41	2.74
276	Квартира	8	3	40.85	1	38.99	2.74
277	Квартира	9	3	61.4	2	59.92	2.74
278	Квартира	9	3	40.16	1	38.69	2.74
279	Квартира	9	3	40.71	1	39.01	2.74
280	Квартира	9	3	53.99	2	52.29	2.74
281	Квартира	9	3	78.26	3	75.41	2.74
282	Квартира	9	3	40.85	1	38.99	2.74
283	Квартира	10	3	61.4	2	59.92	2.74
284	Квартира	10	3	40.16	1	38.69	2.74
285	Квартира	10	3	40.71	1	39.01	2.74
286	Квартира	10	3	53.99	2	52.29	2.74
287	Квартира	10	3	78.26	3	75.41	2.74

288	Квартира	10	3	40.85	1	38.99	2.74
289	Квартира	11	3	61.4	2	59.92	2.74
290	Квартира	11	3	40.16	1	38.69	2.74
291	Квартира	11	3	40.71	1	39.01	2.74
292	Квартира	11	3	53.99	2	52.29	2.74
293	Квартира	11	3	78.26	3	75.41	2.74
294	Квартира	11	3	40.85	1	38.99	2.74
295	Квартира	12	3	61.26	2	59.78	2.74
296	Квартира	12	3	40.08	1	38.61	2.74
297	Квартира	12	3	40.63	1	38.93	2.74
298	Квартира	12	3	53.89	2	52.19	2.74
299	Квартира	12	3	78.18	3	75.33	2.74
300	Квартира	12	3	40.77	1	38.91	2.74
301	Квартира	13	3	61.26	2	59.78	2.74
302	Квартира	13	3	40.08	1	38.61	2.74
303	Квартира	13	3	40.63	1	38.93	2.74
304	Квартира	13	3	53.89	2	52.19	2.74
305	Квартира	13	3	78.18	3	75.33	2.74
306	Квартира	13	3	40.77	1	38.91	2.74
307	Квартира	14	3	61.26	2	59.78	2.74
308	Квартира	14	3	40.08	1	38.61	2.74
309	Квартира	14	3	40.63	1	38.93	2.74
310	Квартира	14	3	53.89	2	52.19	2.74
311	Квартира	14	3	78.18	3	75.33	2.74
312	Квартира	14	3	40.77	1	38.91	2.74
313	Квартира	15	3	61.26	2	59.78	2.74
314	Квартира	15	3	40.08	1	38.61	2.74
315	Квартира	15	3	40.63	1	38.93	2.74
316	Квартира	15	3	53.89	2	52.19	2.74
317	Квартира	15	3	78.18	3	75.33	2.74
318	Квартира	15	3	40.77	1	38.91	2.74
319	Квартира	16	3	61.26	2	59.78	2.74
320	Квартира	16	3	40.08	1	38.61	2.74
321	Квартира	16	3	40.63	1	38.93	2.74
322	Квартира	16	3	53.89	2	52.19	2.74
323	Квартира	16	3	78.18	3	75.33	2.74
324	Квартира	16	3	40.77	1	38.91	2.74
325	Квартира	17	3	61.26	2	59.78	2.74
326	Квартира	17	3	40.08	1	38.61	2.74
327	Квартира	17	3	40.63	1	38.93	2.74
328	Квартира	17	3	53.89	2	52.19	2.74
329	Квартира	17	3	78.18	3	75.33	2.74
330	Квартира	17	3	40.77	1	38.91	2.74

331	Квартира	18	3	61.26	2	59.78	2.74
332	Квартира	18	3	40.08	1	38.61	2.74
333	Квартира	18	3	40.63	1	38.93	2.74
334	Квартира	18	3	53.89	2	52.19	2.74
335	Квартира	18	3	78.18	3	75.33	2.74
336	Квартира	18	3	40.77	1	38.91	2.74
337	Квартира	19	3	61.26	2	59.78	2.74
338	Квартира	19	3	40.08	1	38.61	2.74
339	Квартира	19	3	40.63	1	38.93	2.74
340	Квартира	19	3	53.89	2	52.19	2.74
341	Квартира	19	3	78.18	3	75.33	2.74
342	Квартира	19	3	40.77	1	38.91	2.74
343	Квартира	20	3	61.26	2	59.78	2.74
344	Квартира	20	3	40.08	1	38.61	2.74
345	Квартира	20	3	40.63	1	38.93	2.74
346	Квартира	20	3	53.89	2	52.19	2.74
347	Квартира	20	3	78.18	3	75.33	2.74
348	Квартира	20	3	40.77	1	38.91	2.74
349	Квартира	21	3	61.26	2	59.78	2.74
350	Квартира	21	3	40.08	1	38.61	2.74
351	Квартира	21	3	40.63	1	38.93	2.74
352	Квартира	21	3	53.89	2	52.19	2.74
353	Квартира	21	3	78.18	3	75.33	2.74
354	Квартира	21	3	40.77	1	38.91	2.74
355	Квартира	22	3	61.26	2	59.78	2.74
356	Квартира	22	3	40.08	1	38.61	2.74
357	Квартира	22	3	40.63	1	38.93	2.74
358	Квартира	22	3	53.89	2	52.19	2.74
359	Квартира	22	3	78.18	3	75.33	2.74
360	Квартира	22	3	40.77	1	38.91	2.74

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
--	--------	--------------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техподполье	(БС-1) Подвал	Техническое	342.2
2	Электрощитовая	(БС-1) Подвал	Техническое	14.4
3	Техподполье	(БС-2) Подвал	Техническое	333.3
4	Электрощитовая	(БС-2) Подвал	Техническое	14.4
5	Техподполье	(БС-3) Подвал	Техническое	270.2
6	Электрощитовая	(БС-3) Подвал	Техническое	14.4
7	Помещение ИТП	(БС-3) Подвал	Техническое	25.1

8	Помещение ВНС	(БС-3) Подвал	Техническое	22.9
9	Тамбур	(БС-1) Первый этаж	Общественное	5.1
10	Лифтовой холл	(БС-1) Первый этаж	Общественное	10.4
11	Лестничная клетка	(БС-1) Первый этаж	Общественное	7.6
12	Коридор	(БС-1) Первый этаж	Общественное	28.5
13	Тамбур	(БС-2) Первый этаж	Общественное	5.1
14	Лифтовой холл	(БС-2) Первый этаж	Общественное	10.4
15	Лестничная клетка	(БС-2) Первый этаж	Общественное	7.6
16	Коридор	(БС-2) Первый этаж	Общественное	31.4
17	Тамбур	(БС-3) Первый этаж	Общественное	6
18	Лифтовой холл	(БС-3) Первый этаж	Общественное	10.4
19	Лестничная клетка	(БС-3) Первый этаж	Общественное	7.6
20	Коридор	(БС-3) Первый этаж	Общественное	28.5
21	Балкон	(БС-1) Второй этаж	Общественное	5.1
22	Лифтовой холл	(БС-1) Второй этаж	Общественное	10.4
23	Лестничная клетка	(БС-1) Второй этаж	Общественное	7.6
24	Коридор	(БС-1) Второй этаж	Общественное	28.5
25	Балкон	(БС-2) Второй этаж	Общественное	8.4
26	Лифтовой холл	(БС-2) Второй этаж	Общественное	10.4
27	Лестничная клетка	(БС-2) Второй этаж	Общественное	7.6
28	Коридор	(БС-2) Второй этаж	Общественное	31.4
29	Балкон	(БС-3) Второй этаж	Общественное	8.7
30	Лифтовой холл	(БС-3) Второй этаж	Общественное	10.4
31	Лестничная клетка	(БС-3) Второй этаж	Общественное	7.6
32	Коридор	(БС-3) Второй этаж	Общественное	28.5
33	Балкон	(БС-1) Третий этаж	Общественное	8.6
34	Лифтовой холл	(БС-1) Третий этаж	Общественное	10.4
35	Лестничная клетка	(БС-1) Третий этаж	Общественное	7.6
36	Коридор	(БС-1) Третий этаж	Общественное	28.5
37	Балкон	(БС-2) Третий этаж	Общественное	8.4
38	Лифтовой холл	(БС-2) Третий этаж	Общественное	10.4
39	Лестничная клетка	(БС-2) Третий этаж	Общественное	7.6
40	Коридор	(БС-2) Третий этаж	Общественное	31.4
41	Балкон	(БС-3) Третий этаж	Общественное	8.7
42	Лифтовой холл	(БС-3) Третий этаж	Общественное	10.5
43	Лестничная клетка	(БС-3) Третий этаж	Общественное	7.6
44	Коридор	(БС-3) Третий этаж	Общественное	28.5
45	Балкон	(БС-1) Четвертый этаж	Общественное	8.6
46	Лифтовой холл	(БС-1) Четвертый этаж	Общественное	10.4
47	Лестничная клетка	(БС-1) Четвертый этаж	Общественное	7.6
48	Коридор	(БС-1) Четвертый этаж	Общественное	28.5
49	Балкон	(БС-2) Четвертый этаж	Общественное	8.4
50	Лифтовой холл	(БС-2) Четвертый этаж	Общественное	10.4

51	Лестничная клетка	(БС-2) Четвертый этаж	Общественное	7.6
52	Коридор	(БС-2) Четвертый этаж	Общественное	31.4
53	Балкон	(БС-3) Четвертый этаж	Общественное	8.7
54	Лифтовой холл	(БС-3) Четвертый этаж	Общественное	10.5
55	Лестничная клетка	(БС-3) Четвертый этаж	Общественное	7.6
56	Коридор	(БС-3) Четвертый этаж	Общественное	28.5
57	Балкон	(БС-1) Пятый этаж	Общественное	8.6
58	Лифтовой холл	(БС-1) Пятый этаж	Общественное	10.4
59	Лестничная клетка	(БС-1) Пятый этаж	Общественное	7.6
60	Коридор	(БС-1) Пятый этаж	Общественное	28.5
61	Балкон	(БС-2) Пятый этаж	Общественное	8.4
62	Лифтовой холл	(БС-2) Пятый этаж	Общественное	10.4
63	Лестничная клетка	(БС-2) Пятый этаж	Общественное	7.6
64	Коридор	(БС-2) Пятый этаж	Общественное	31.4
65	Балкон	(БС-3) Пятый этаж	Общественное	8.7
66	Лифтовой холл	(БС-3) Пятый этаж	Общественное	10.5
67	Лестничная клетка	(БС-3) Пятый этаж	Общественное	7.6
68	Коридор	(БС-3) Пятый этаж	Общественное	28.5
69	Балкон	(БС-1) Шестой этаж	Общественное	8.6
70	Лифтовой холл	(БС-1) Шестой этаж	Общественное	10.4
71	Лестничная клетка	(БС-1) Шестой этаж	Общественное	7.6
72	Коридор	(БС-1) Шестой этаж	Общественное	28.5
73	Балкон	(БС-2) Шестой этаж	Общественное	8.4
74	Лифтовой холл	(БС-2) Шестой этаж	Общественное	10.4
75	Лестничная клетка	(БС-2) Шестой этаж	Общественное	7.6
76	Коридор	(БС-2) Шестой этаж	Общественное	31.4
77	Балкон	(БС-3) Шестой этаж	Общественное	8.7
78	Лифтовой холл	(БС-3) Шестой этаж	Общественное	10.5
79	Лестничная клетка	(БС-3) Шестой этаж	Общественное	7.6
80	Коридор	(БС-3) Шестой этаж	Общественное	28.5
81	Балкон	(БС-1) Седьмой этаж	Общественное	8.6
82	Лифтовой холл	(БС-1) Седьмой этаж	Общественное	10.4
83	Лестничная клетка	(БС-1) Седьмой этаж	Общественное	7.6
84	Коридор	(БС-1) Седьмой этаж	Общественное	28.5
85	Балкон	(БС-2) Седьмой этаж	Общественное	8.4
86	Лифтовой холл	(БС-2) Седьмой этаж	Общественное	10.4
87	Лестничная клетка	(БС-2) Седьмой этаж	Общественное	7.6
88	Коридор	(БС-2) Седьмой этаж	Общественное	31.4
89	Балкон	(БС-3) Седьмой этаж	Общественное	8.7
90	Лифтовой холл	(БС-3) Седьмой этаж	Общественное	10.5
91	Лестничная клетка	(БС-3) Седьмой этаж	Общественное	7.6
92	Коридор	(БС-3) Седьмой этаж	Общественное	28.5
93	Балкон	(БС-1) Восьмой этаж	Общественное	8.6

94	Лифтовой холл	(БС-1) Восьмой этаж	Общественное	10.4
95	Лестничная клетка	(БС-1) Восьмой этаж	Общественное	7.6
96	Коридор	(БС-1) Восьмой этаж	Общественное	28.5
97	Балкон	(БС-2) Восьмой этаж	Общественное	8.4
98	Лифтовой холл	(БС-2) Восьмой этаж	Общественное	10.4
99	Лестничная клетка	(БС-2) Восьмой этаж	Общественное	7.6
100	Коридор	(БС-2) Восьмой этаж	Общественное	31.4
101	Балкон	(БС-3) Восьмой этаж	Общественное	8.7
102	Лифтовой холл	(БС-3) Восьмой этаж	Общественное	10.5
103	Лестничная клетка	(БС-3) Восьмой этаж	Общественное	7.6
104	Коридор	(БС-3) Восьмой этаж	Общественное	28.5
105	Балкон	(БС-1) Девятый этаж	Общественное	8.6
106	Лифтовой холл	(БС-1) Девятый этаж	Общественное	10.4
107	Лестничная клетка	(БС-1) Девятый этаж	Общественное	7.6
108	Коридор	(БС-1) Девятый этаж	Общественное	28.5
109	Балкон	(БС-2) Девятый этаж	Общественное	8.4
110	Лифтовой холл	(БС-2) Девятый этаж	Общественное	10.4
111	Лестничная клетка	(БС-2) Девятый этаж	Общественное	7.6
112	Коридор	(БС-2) Девятый этаж	Общественное	31.4
113	Балкон	(БС-3) Девятый этаж	Общественное	8.7
114	Лифтовой холл	(БС-3) Девятый этаж	Общественное	10.5
115	Лестничная клетка	(БС-3) Девятый этаж	Общественное	7.6
116	Коридор	(БС-3) Девятый этаж	Общественное	28.5
117	Балкон	(БС-1) Десятый этаж	Общественное	8.6
118	Лифтовой холл	(БС-1) Десятый этаж	Общественное	10.4
119	Лестничная клетка	(БС-1) Десятый этаж	Общественное	7.6
120	Коридор	(БС-1) Десятый этаж	Общественное	28.5
121	Балкон	(БС-2) Десятый этаж	Общественное	8.4
122	Лифтовой холл	(БС-2) Десятый этаж	Общественное	10.4
123	Лестничная клетка	(БС-2) Десятый этаж	Общественное	7.6
124	Коридор	(БС-2) Десятый этаж	Общественное	31.4
125	Балкон	(БС-3) Десятый этаж	Общественное	8.7
126	Лифтовой холл	(БС-3) Десятый этаж	Общественное	10.5
127	Лестничная клетка	(БС-3) Десятый этаж	Общественное	7.6
128	Коридор	(БС-3) Десятый этаж	Общественное	28.5
129	Балкон	(БС-1) Одиннадцатый этаж	Общественное	8.6
130	Лифтовой холл	(БС-1) Одиннадцатый этаж	Общественное	10.4
131	Лестничная клетка	(БС-1) Одиннадцатый этаж	Общественное	7.6
132	Коридор	(БС-1) Одиннадцатый этаж	Общественное	28.5
133	Балкон	(БС-2) Одиннадцатый этаж	Общественное	8.4
134	Лифтовой холл	(БС-2) Одиннадцатый этаж	Общественное	10.4
135	Лестничная клетка	(БС-2) Одиннадцатый этаж	Общественное	7.6
136	Коридор	(БС-2) Одиннадцатый этаж	Общественное	31.4

137	Балкон	(БС-3) Одиннадцатый этаж	Общественное	8.7
138	Лифтовой холл	(БС-3) Одиннадцатый этаж	Общественное	10.5
139	Лестничная клетка	(БС-3) Одиннадцатый этаж	Общественное	7.6
140	Коридор	(БС-3) Одиннадцатый этаж	Общественное	28.5
141	Балкон	(БС-1) Двенадцатый этаж	Общественное	8.6
142	Лифтовой холл	(БС-1) Двенадцатый этаж	Общественное	10.4
143	Лестничная клетка	(БС-1) Двенадцатый этаж	Общественное	7.6
144	Коридор	(БС-1) Двенадцатый этаж	Общественное	28.5
145	Балкон	(БС-2) Двенадцатый этаж	Общественное	8.4
146	Лифтовой холл	(БС-2) Двенадцатый этаж	Общественное	10.4
147	Лестничная клетка	(БС-2) Двенадцатый этаж	Общественное	7.6
148	Коридор	(БС-2) Двенадцатый этаж	Общественное	31.4
149	Балкон	(БС-3) Двенадцатый этаж	Общественное	8.7
150	Лифтовой холл	(БС-3) Двенадцатый этаж	Общественное	10.5
151	Лестничная клетка	(БС-3) Двенадцатый этаж	Общественное	7.6
152	Коридор	(БС-3) Двенадцатый этаж	Общественное	28.5
153	Балкон	(БС-1) Тринадцатый этаж	Общественное	8.6
154	Лифтовой холл	(БС-1) Тринадцатый этаж	Общественное	10.4
155	Лестничная клетка	(БС-1) Тринадцатый этаж	Общественное	7.6
156	Коридор	(БС-1) Тринадцатый этаж	Общественное	28.5
157	Балкон	(БС-2) Тринадцатый этаж	Общественное	8.4
158	Лифтовой холл	(БС-2) Тринадцатый этаж	Общественное	10.4
159	Лестничная клетка	(БС-2) Тринадцатый этаж	Общественное	7.6
160	Коридор	(БС-2) Тринадцатый этаж	Общественное	31.4
161	Балкон	(БС-3) Тринадцатый этаж	Общественное	8.7
162	Лифтовой холл	(БС-3) Тринадцатый этаж	Общественное	10.5
163	Лестничная клетка	(БС-3) Тринадцатый этаж	Общественное	7.6
164	Коридор	(БС-3) Тринадцатый этаж	Общественное	28.5
165	Балкон	(БС-1) Четырнадцатый этаж	Общественное	8.6
166	Лифтовой холл	(БС-1) Четырнадцатый этаж	Общественное	10.4
167	Лестничная клетка	(БС-1) Четырнадцатый этаж	Общественное	7.6
168	Коридор	(БС-1) Четырнадцатый этаж	Общественное	28.5
169	Балкон	(БС-2) Четырнадцатый этаж	Общественное	8.4
170	Лифтовой холл	(БС-2) Четырнадцатый этаж	Общественное	10.4
171	Лестничная клетка	(БС-2) Четырнадцатый этаж	Общественное	7.6
172	Коридор	(БС-2) Четырнадцатый этаж	Общественное	31.4
173	Балкон	(БС-3) Четырнадцатый этаж	Общественное	8.7
174	Лифтовой холл	(БС-3) Четырнадцатый этаж	Общественное	10.5
175	Лестничная клетка	(БС-3) Четырнадцатый этаж	Общественное	7.6
176	Коридор	(БС-3) Четырнадцатый этаж	Общественное	28.5
177	Балкон	(БС-1) Пятнадцатый этаж	Общественное	8.6
178	Лифтовой холл	(БС-1) Пятнадцатый этаж	Общественное	10.4
179	Лестничная клетка	(БС-1) Пятнадцатый этаж	Общественное	7.6

180	Коридор	(БС-1) Пятнадцатый этаж	Общественное	28.5
181	Балкон	(БС-2) Пятнадцатый этаж	Общественное	8.4
182	Лифтовой холл	(БС-2) Пятнадцатый этаж	Общественное	10.4
183	Лестничная клетка	(БС-2) Пятнадцатый этаж	Общественное	7.6
184	Коридор	(БС-2) Пятнадцатый этаж	Общественное	31.4
185	Балкон	(БС-3) Пятнадцатый этаж	Общественное	8.7
186	Лифтовой холл	(БС-3) Пятнадцатый этаж	Общественное	10.5
187	Лестничная клетка	(БС-3) Пятнадцатый этаж	Общественное	7.6
188	Коридор	(БС-3) Пятнадцатый этаж	Общественное	28.5
189	Балкон	(БС-1) Шестнадцатый этаж	Общественное	8.6
190	Лифтовой холл	(БС-1) Шестнадцатый этаж	Общественное	10.4
191	Лестничная клетка	(БС-1) Шестнадцатый этаж	Общественное	7.6
192	Коридор	(БС-1) Шестнадцатый этаж	Общественное	28.5
193	Балкон	(БС-2) Шестнадцатый этаж	Общественное	8.4
194	Лифтовой холл	(БС-2) Шестнадцатый этаж	Общественное	10.4
195	Лестничная клетка	(БС-2) Шестнадцатый этаж	Общественное	7.6
196	Коридор	(БС-2) Шестнадцатый этаж	Общественное	31.4
197	Балкон	(БС-3) Шестнадцатый этаж	Общественное	8.7
198	Лифтовой холл	(БС-3) Шестнадцатый этаж	Общественное	10.5
199	Лестничная клетка	(БС-3) Шестнадцатый этаж	Общественное	7.6
200	Коридор	(БС-3) Шестнадцатый этаж	Общественное	28.5
201	Балкон	(БС-1) Семнадцатый этаж	Общественное	8.6
202	Лифтовой холл	(БС-1) Семнадцатый этаж	Общественное	10.4
203	Лестничная клетка	(БС-1) Семнадцатый этаж	Общественное	7.6
204	Коридор	(БС-1) Семнадцатый этаж	Общественное	28.5
205	Балкон	(БС-2) Семнадцатый этаж	Общественное	8.4
206	Лифтовой холл	(БС-2) Семнадцатый этаж	Общественное	10.4
207	Лестничная клетка	(БС-2) Семнадцатый этаж	Общественное	7.6
208	Коридор	(БС-2) Семнадцатый этаж	Общественное	31.4
209	Балкон	(БС-3) Семнадцатый этаж	Общественное	8.7
210	Лифтовой холл	(БС-3) Семнадцатый этаж	Общественное	10.5
211	Лестничная клетка	(БС-3) Семнадцатый этаж	Общественное	7.6
212	Коридор	(БС-3) Семнадцатый этаж	Общественное	28.5
213	Балкон	(БС-1) Восемнадцатый этаж	Общественное	8.6
214	Лифтовой холл	(БС-1) Восемнадцатый этаж	Общественное	10.4
215	Лестничная клетка	(БС-1) Восемнадцатый этаж	Общественное	7.6
216	Коридор	(БС-1) Восемнадцатый этаж	Общественное	28.5
217	Балкон	(БС-2) Восемнадцатый этаж	Общественное	8.4
218	Лифтовой холл	(БС-2) Восемнадцатый этаж	Общественное	10.4
219	Лестничная клетка	(БС-2) Восемнадцатый этаж	Общественное	7.6
220	Коридор	(БС-2) Восемнадцатый этаж	Общественное	31.4
221	Балкон	(БС-3) Восемнадцатый этаж	Общественное	8.7
222	Лифтовой холл	(БС-3) Восемнадцатый этаж	Общественное	10.5

223	Лестничная клетка	(БС-3) Восемнадцатый этаж	Общественное	7.6
224	Коридор	(БС-3) Восемнадцатый этаж	Общественное	28.5
225	Балкон	(БС-2) Девятнадцатый этаж	Общественное	8.4
226	Лифтовой холл	(БС-2) Девятнадцатый этаж	Общественное	10.4
227	Лестничная клетка	(БС-2) Девятнадцатый этаж	Общественное	7.6
228	Коридор	(БС-2) Девятнадцатый этаж	Общественное	31.4
229	Балкон	(БС-3) Девятнадцатый этаж	Общественное	8.7
230	Лифтовой холл	(БС-3) Девятнадцатый этаж	Общественное	10.5
231	Лестничная клетка	(БС-3) Девятнадцатый этаж	Общественное	7.6
232	Коридор	(БС-3) Девятнадцатый этаж	Общественное	28.5
233	Балкон	(БС-2) Двадцатый этаж	Общественное	8.4
234	Лифтовой холл	(БС-2) Двадцатый этаж	Общественное	10.4
235	Лестничная клетка	(БС-2) Двадцатый этаж	Общественное	7.6
236	Коридор	(БС-2) Двадцатый этаж	Общественное	31.4
237	Балкон	(БС-3) Двадцатый этаж	Общественное	8.7
238	Лифтовой холл	(БС-3) Двадцатый этаж	Общественное	10.5
239	Лестничная клетка	(БС-3) Двадцатый этаж	Общественное	7.6
240	Коридор	(БС-3) Двадцатый этаж	Общественное	28.5
241	Балкон	(БС-3) Двадцать первый этаж	Общественное	8.7
242	Лифтовой холл	(БС-3) Двадцать первый этаж	Общественное	10.5
243	Лестничная клетка	(БС-3) Двадцать первый этаж	Общественное	7.6
244	Коридор	(БС-3) Двадцать первый этаж	Общественное	28.5
245	Балкон	(БС-3) Двадцать второй этаж	Общественное	8.7
246	Лифтовой холл	(БС-3) Двадцать второй этаж	Общественное	10.5
247	Лестничная клетка	(БС-3) Двадцать второй этаж	Общественное	7.6
248	Коридор	(БС-3) Двадцать второй этаж	Общественное	28.5
249	Чердачное пространство	(БС-1) Чердак	Техническое	365.9
250	Балкон	(БС-1) Чердак	Техническое	8.2
251	Лестничная клетка	(БС-1) Чердак	Техническое	7.6
252	Машинное отделение лифтов	(БС-1) Чердак	Техническое	22.9
253	Чердачное пространство	(БС-2) Чердак	Техническое	352
254	Балкон	(БС-2) Чердак	Техническое	8
255	Лестничная клетка	(БС-2) Чердак	Техническое	7.6
256	Машинное отделение лифтов	(БС-2) Чердак	Техническое	22.9
257	Чердачное пространство	(БС-3) Чердак	Техническое	390.6
258	Балкон	(БС-3) Чердак	Техническое	13.7
259	Лестничная клетка	(БС-3) Чердак	Техническое	7.6
260	Машинное отделение лифтов	(БС-3) Чердак	Техническое	22.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	подвал, помещения электрощитовых	ВРУ1, ВРУ3, ЩО70 (Pp=392,0 кВт)	Электроснабжение дома
2	подвал, БС-3, помещение ВНС	система холодного водоснабжения (164,31 м3/сут)	водоснабжение дома
3	подвал, БС-3, помещение ВНС	система пожаротушения (8,7 л/с (3 струи по 2,9 л/с))	внутреннее пожаротушение дома
4	подвал, БС-3, помещение ВНС	система пожаротушения (30,0 л/с)	наружное пожаротушение дома
5	подвал, БС-3, помещение ИТП	система горячего водоснабжения (28,64 м3/сут)	горячее водоснабжение дома (1 зона)
6	подвал, БС-3, помещение ИТП	система горячего водоснабжения (28,93 м3/сут)	горячее водоснабжение дома (2 зона)
7	жилая часть, БС1, БС-2, БС-3	система отведения бытовых стоков (164,31 м3/сутки)	отведение хоз.-бытовых стоков
8	внутренние водостоки, БС-1, БС-2, БС-3	система отведения дождевых стоков (40,84 л/сек)	отведение дождевых стоков
9	подвал, БС-3, помещение ИТП	система отопления (786 188 Вт/час)	отопление дома
10	подвал, БС-3, помещение ИТП	система горячего водоснабжения (319 825 Вт/час)	горячее водоснабжение дома
11	крыша, БС-1, БС-2, БС-3	системы ВД1-ВД3, крышные вентиляторы КРОВ-ДУ ("ВЕЗА" или эквивалент)	удаление дыма из коридоров жилых этажей
12	крыша, БС-1, БС-2, БС-3	системы ПД1, ПД3, ПД5, крышные приточные вентиляторы ВКОП ("ВЕЗА" или эквивалент)	подача наружного воздуха для создания подпора в лифтовые шахты
13	крыша, БС-1, БС-2, БС-3	системы ПД2, ПД4, ПД6, крышные приточные вентиляторы ВКОП ("ВЕЗА" или эквивалент)	компенсация дымоудаления в коридоры жилого дома
14	подвал, БС-3, помещение ИТП	автоматизированный тепловой пункт заводской готовности с узлом учета и контроля тепловой энергии на вводе тепловых сетей	отопление и горячее водоснабжение дома
15	надземная часть, БС-1, шахта лифтов	лифты, грузоподъемность 400 кг - 1 шт., грузоподъемность 630 кг - 1 шт.	вертикальный транспорт
16	надземная часть, БС-2, шахта лифтов	лифты, грузоподъемность 400 кг - 1 шт., грузоподъемность 630 кг - 1 шт.	вертикальный транспорт
17	надземная часть, БС-3, шахта лифтов	лифты, грузоподъемность 400 кг - 1 шт., грузоподъемность 630 кг - 1 шт.	вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.07.2023
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.07.2023
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 826 894 030 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0143021:18585
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СТАВРОПОЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 5230 ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СТАВРОПОЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 5230 ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810330000023553
		Корреспондентский счет: 30101810907020000615
		БИК: 040702615
		ИНН: 7707083893
		КПП: 263443001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 02747708
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СТАВРОПОЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 5230 ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 777 685 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 633 403 251,71 руб.

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 144 281 748,29 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2022
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 359
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 17 477,58 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 124 355 468 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 400 306 476 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
--	---------------	--

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: Приготовление горячей воды для нужд жилого дома предусматривается в ИТП, расположенном в подвале. Система горячего водоснабжения жилья представляет собой прокладку подающих стояков в МОП, с присоединением каждого стояка с циркуляционным стояком и далее к сборному циркуляционному трубопроводу системы в подвале. количество заключенных договоров – 1: вид ОДС – жилое помещение (с использованием счетов эскроу), общая площадь объектов долевого строительства – 40,69 м2, цена договора – 1 944 982 руб Информация о расчетном счете застройщика: Расчетный счет: 40702810330000023553 Банк: Краснодарское отделение № 8619 ПАО Сбербанк БИК: 040349602 Корреспондентский счет: 30101810100000000602 Адрес: 350000, г. Краснодар, ул. Красноармейская, д. 34 ИНН 7707083893 ОГРН 1027700132195</p>
---------------------------------------	---------------	--

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	02.08.2018		Информации о расчетном счете застройщика, банке, в котором открыт расчетный счет
2	02.08.2018		О финансовом результате второго квартала 2018 года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности
3	28.10.2018		О финансовом результате третьего квартала 2018 года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2450665569531058825183087130687897602

Владелец: ООО "СУ-10 "ЮСИ КУБАНЬ", Павлов Алексей
Алексеевич, город Краснодар

Действителен: с 27.12.2021 по 27.12.2022