

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 38-000684 от 08.09.2026

"Жилые дома в пер. Пулковский г. Иркутска. 3 очередь строительства"

Дата первичного размещения: 08.09.2026

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПУЛКОВСКИЙ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "ПУЛКОВСКИЙ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 664020
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Иркутская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Иркутск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Новаторов
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: дЗА
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса: 664020, Иркутская обл, г Иркутск, Ленинский р-н, ул Новаторов, д ЗА, офис 6
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +73952648864
	1.4.2	Адрес электронной почты: szpulkovskiy@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://жк-пулковский.рф/
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +79242918315
	1.4.2	Адрес электронной почты:
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Готовский
	1.5.2	Имя: Иван
	1.5.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Акционерное общество
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ГОРДО
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 381251190693
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ЖК "Пулковский"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 3810086435

	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1203800026044
	2.1.3	Дата регистрации: 16.12.2020
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Заец
	3.3.2	Имя: Максим
	3.3.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %

	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 14525692774
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 381117361105
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ГОРДО
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3812165562
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1253800003291
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 8; 9
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Иркутская обл
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г.
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Иркутск

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: пер
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Пулковский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 28
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Пулковский"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилые дома в пер. Пулковский города Иркутска. 1 очередь строительства
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 15.09.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 38-36-25-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2023
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 275,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 96 896,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 33 743,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:

	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые представлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирный жилой дом № 3 (секция 7, Секция 8, Секция 9, Встроенно-пристроенная подземная стоянка автомобилей)
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Иркутская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Иркутск
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Напротив многоквартирного жилого дома по адресу переулок Пулковский, дом 28
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 16
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 16

	9.2.21	Общая площадь объекта: 23 978,6 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Стены из монолитного железобетона)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 17 391,00 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 6 587,60 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 23 978,60 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 6
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГЕОСФЕРА
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3849063711
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГЕОСПЕЦПРОЕКТ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3811171940
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: АЙКЬЮЭКОЛОДЖИ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3811028242
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Непубличное акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ЭФФЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9701256261
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 03.07.2026
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-3-031414-2026

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР № 1
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3525478811
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Пулковский"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-36-24-2026
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.07.2026
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 21.07.2029
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-36-24-2026
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.07.2026
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 21.07.2029
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.06.2026
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 01.05.2027
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: СТРОЙПАРТНЕР
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 3811043890
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 38:36:000009:32333
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8 159,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют

	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 38
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 3
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: В северной части земельного участка предусмотрено оборудование на трех игровых площадок с малыми архитектурными формами
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: В северной части земельного участка предусмотрено оборудование спортивной площадки с малыми архитектурными формами с индивидуальным изготовлением
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Для сбора бытового мусора оборудована специальная площадка с твердым основанием, расположенная в юго-восточной части земельного участка на расстоянии 15 метров от секции №7, ограниченная бордюрным камнем по периметру и имеющая подъездной путь для автотранспорта. Проектом предусматривается 1 бункер для накопления КГО и 3 евроконтейнера объемом 1,1 м3
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории предусмотрено устройством газонов и посадкой насаждений. Высадка насаждений запроектирована в восточной, северной и северо-западной частях земельного участка, в том числе в виде газона в на всей территории земельного участка. Процент озеленения территории составляет 27,19
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для маломобильных групп населения обеспечено беспрепятственное движение по всей территории, путем устройства безбарьерного доступа в здания, нормативных уклонов не более 40 ‰ и бордюрных пандусов на перепадах высот более 0,02 м. Ширина тротуаров на путях движения МГН – не менее 2 метра. Размеры участка для стоянки одного автомобиля приняты в соответствии с приказом Министерства экономического развития РФ от 7 декабря 2016 г. № 792-2,5х5,3м; для инвалидов колясочников – 3,6х6,0м-по СП 59.13330.2020. Проектом предусмотрено 86 машино-мест, в том числе 48 м/мест в подземной автостоянке, 38 м/м общего пользования (открытые автостоянки). Так же в соответствии с требованиями пункта 5.2.1 СП 59.13330.2020 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения предусмотрено: 5 машино-мест, 3 из которых-место расширенного габарита для инвалидов, передвигающихся на кресле-коляске
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): В темное время суток предусматривается освещение территории. Наружное освещение предусмотрено с помощью светодиодных светильников, расположенных в восточной части земельного участка в границах территории благоустройства спортивной площадки, площадки для игр детей, площадки для отдыха взрослых
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отвод дождевых стоков с кровель здания осуществляется внутренними водостоками. Внутренние водостоки оборудованы воронками с электрообогревом. Отвод дождевых стоков с кровель здания осуществляется внутренними водостоками в сеть ливневой канализации. Присоединение водосточных воронок к стоякам выполнено при помощи компенсационных патрубков. Отвод ливневых вод осуществляется самотеком по спланированной поверхности. Прием дождевых и талых вод осуществляется в дождеприемные колодцы. В соответствии с техническим решением №27 от 09.04.2026 года отвод поверхностных и талых вод предусмотрен в существующий коллектор ливневой канализации проходящей вдоль переулка Пулковский
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом

	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 60 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 80 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ ИРКУТ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3810035487
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.05.2026
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.05.2031
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ ИРКУТ

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3810035487
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.05.2026
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.05.2031
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МУП Г.ИРКУТСКА ИРКУТСКАВТОДОР
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808065646
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.04.2026
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.04.2029
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: СТРОЙПАРТНЕР
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3811043890
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.02.2026
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1121
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.02.2029
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Непубличное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-ТЕЛЕКОМ ХОЛДИНГ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Непубличное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-ТЕЛЕКОМ ХОЛДИНГ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Непубличное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-ТЕЛЕКОМ ХОЛДИНГ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 400
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 136
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 48
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 88
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	67.50	3	38.30	2.88
2	Квартира	1	1	29.40	1	14.50	2.88
3	Квартира	1	1	44.70	2	25.00	2.88
4	Квартира	1	1	34.80	1	14.00	2.88
5	Квартира	1	1	35.70	1	14.00	2.88

6	Квартира	1	1	44.70	1	14.20	2.88
7	Квартира	1	1	69.50	3	34.60	2.88
8	Квартира	1	1	56.90	2	24.60	2.88
9	Квартира	2	1	31.10	1	14.90	2.73
10	Квартира	2	1	46.90	2	25.80	2.73
11	Квартира	2	1	29.60	1	14.70	2.73
12	Квартира	2	1	39.90	1	15.10	2.73
13	Квартира	2	1	44.70	2	25.20	2.73
14	Квартира	2	1	34.40	1	14.00	2.73
15	Квартира	2	1	34.90	1	14.00	2.73
16	Квартира	2	1	44.60	1	14.40	2.73
17	Квартира	2	1	44.60	1	21.00	2.73
18	Квартира	2	1	70.10	3	35.20	2.73
19	Квартира	2	1	56.30	2	24.40	2.73
20	Квартира	3	1	33.50	1	14.90	2.73
21	Квартира	3	1	49.50	2	25.80	2.73
22	Квартира	3	1	32.60	1	14.70	2.73
23	Квартира	3	1	39.90	1	15.10	2.73
24	Квартира	3	1	47.10	2	25.20	2.73
25	Квартира	3	1	34.40	1	14.00	2.73
26	Квартира	3	1	34.90	1	14.00	2.73
27	Квартира	3	1	47.00	1	14.40	2.73
28	Квартира	3	1	44.60	1	21.00	2.73
29	Квартира	3	1	72.50	3	35.20	2.73
30	Квартира	3	1	56.30	2	24.40	2.73
31	Квартира	4	1	33.50	1	14.90	2.73
32	Квартира	4	1	49.50	2	25.80	2.73
33	Квартира	4	1	32.60	1	14.70	2.73
34	Квартира	4	1	39.90	1	15.10	2.73
35	Квартира	4	1	47.10	2	25.20	2.73
36	Квартира	4	1	34.40	1	14.00	2.73
37	Квартира	4	1	34.90	1	14.00	2.73
38	Квартира	4	1	47.00	1	14.40	2.73
39	Квартира	4	1	44.60	1	21.00	2.73
40	Квартира	4	1	72.50	3	35.20	2.73
41	Квартира	4	1	56.30	2	24.40	2.73
42	Квартира	5	1	33.50	1	14.90	2.73
43	Квартира	5	1	49.50	2	25.80	2.73
44	Квартира	5	1	32.60	1	14.70	2.73
45	Квартира	5	1	39.90	1	15.10	2.73
46	Квартира	5	1	47.10	2	25.20	2.73
47	Квартира	5	1	34.40	1	14.00	2.73
48	Квартира	5	1	34.90	1	14.00	2.73
49	Квартира	5	1	47.00	1	14.40	2.73
50	Квартира	5	1	44.60	1	21.00	2.73

51	Квартира	5	1	72.50	3	35.20	2.73
52	Квартира	5	1	56.30	2	24.40	2.73
53	Квартира	6	1	33.50	1	14.90	2.73
54	Квартира	6	1	49.50	2	25.80	2.73
55	Квартира	6	1	32.60	1	14.70	2.73
56	Квартира	6	1	39.90	1	15.10	2.73
57	Квартира	6	1	47.10	2	25.20	2.73
58	Квартира	6	1	34.40	1	14.00	2.73
59	Квартира	6	1	34.90	1	14.00	2.73
60	Квартира	6	1	47.00	1	14.40	2.73
61	Квартира	6	1	44.60	1	21.00	2.73
62	Квартира	6	1	72.50	3	35.20	2.73
63	Квартира	6	1	56.30	2	24.40	2.73
64	Квартира	7	1	33.50	1	14.90	2.73
65	Квартира	7	1	49.50	2	25.80	2.73
66	Квартира	7	1	32.60	1	14.70	2.73
67	Квартира	7	1	39.90	1	15.10	2.73
68	Квартира	7	1	47.10	2	25.20	2.73
69	Квартира	7	1	34.40	1	14.00	2.73
70	Квартира	7	1	34.90	1	14.00	2.73
71	Квартира	7	1	47.00	1	14.40	2.73
72	Квартира	7	1	44.60	1	21.00	2.73
73	Квартира	7	1	72.50	3	35.20	2.73
74	Квартира	7	1	56.30	2	24.40	2.73
75	Квартира	8	1	33.50	1	14.90	2.73
76	Квартира	8	1	49.50	2	25.80	2.73
77	Квартира	8	1	32.60	1	14.70	2.73
78	Квартира	8	1	39.90	1	15.10	2.73
79	Квартира	8	1	47.10	2	25.20	2.73
80	Квартира	8	1	34.40	1	14.00	2.73
81	Квартира	8	1	34.90	1	14.00	2.73
82	Квартира	8	1	47.00	1	14.40	2.73
83	Квартира	8	1	44.60	1	21.00	2.73
84	Квартира	8	1	72.50	3	35.20	2.73
85	Квартира	8	1	56.30	2	24.40	2.73
86	Квартира	9	1	33.50	1	14.90	2.73
87	Квартира	9	1	49.50	2	25.80	2.73
88	Квартира	9	1	32.60	1	14.70	2.73
89	Квартира	9	1	39.90	1	15.10	2.73
90	Квартира	9	1	47.10	2	25.20	2.73
91	Квартира	9	1	34.40	1	14.00	2.73
92	Квартира	9	1	34.90	1	14.00	2.73
93	Квартира	9	1	47.00	1	14.40	2.73
94	Квартира	9	1	44.60	1	21.00	2.73
95	Квартира	9	1	72.50	3	35.20	2.73

96	Квартира	9	1	56.30	2	24.40	2.73
97	Квартира	10	1	33.50	1	14.90	2.73
98	Квартира	10	1	49.50	2	25.80	2.73
99	Квартира	10	1	32.60	1	14.70	2.73
100	Квартира	10	1	39.90	1	15.10	2.73
101	Квартира	10	1	47.10	2	25.20	2.73
102	Квартира	10	1	34.40	1	14.00	2.73
103	Квартира	10	1	34.90	1	14.00	2.73
104	Квартира	10	1	47.00	1	14.40	2.73
105	Квартира	10	1	44.60	1	21.00	2.73
106	Квартира	10	1	72.50	3	35.20	2.73
107	Квартира	10	1	56.30	2	24.40	2.73
108	Квартира	11	1	33.10	1	14.90	2.73
109	Квартира	11	1	49.20	2	25.80	2.73
110	Квартира	11	1	32.40	1	14.70	2.73
111	Квартира	11	1	39.70	1	15.10	2.73
112	Квартира	11	1	46.80	2	25.20	2.73
113	Квартира	11	1	33.80	1	14.00	2.73
114	Квартира	11	1	34.40	1	14.00	2.73
115	Квартира	11	1	46.60	1	14.40	2.73
116	Квартира	11	1	44.60	1	21.00	2.73
117	Квартира	11	1	72.10	3	35.20	2.73
118	Квартира	11	1	55.80	2	24.40	2.73
119	Квартира	12	1	33.10	1	14.90	2.73
120	Квартира	12	1	49.20	2	25.80	2.73
121	Квартира	12	1	32.40	1	14.70	2.73
122	Квартира	12	1	39.70	1	15.10	2.73
123	Квартира	12	1	46.80	2	25.20	2.73
124	Квартира	12	1	33.80	1	14.00	2.73
125	Квартира	12	1	34.40	1	14.00	2.73
126	Квартира	12	1	46.60	1	14.40	2.73
127	Квартира	12	1	44.60	1	21.00	2.73
128	Квартира	12	1	72.10	3	35.20	2.73
129	Квартира	12	1	55.80	2	24.40	2.73
130	Квартира	13	1	33.10	1	14.90	2.73
131	Квартира	13	1	49.20	2	25.80	2.73
132	Квартира	13	1	32.40	1	14.70	2.73
133	Квартира	13	1	39.70	1	15.10	2.73
134	Квартира	13	1	46.80	2	25.20	2.73
135	Квартира	13	1	33.80	1	14.00	2.73
136	Квартира	13	1	34.40	1	14.00	2.73
137	Квартира	13	1	46.60	1	14.40	2.73
138	Квартира	13	1	44.60	1	21.00	2.73
139	Квартира	13	1	72.10	3	35.20	2.73
140	Квартира	13	1	55.80	2	24.40	2.73

141	Квартира	14	1	33.10	1	14.90	2.73
142	Квартира	14	1	49.20	2	25.80	2.73
143	Квартира	14	1	32.40	1	14.70	2.73
144	Квартира	14	1	39.70	1	15.10	2.73
145	Квартира	14	1	46.80	2	25.20	2.73
146	Квартира	14	1	33.80	1	14.00	2.73
147	Квартира	14	1	34.40	1	14.00	2.73
148	Квартира	14	1	46.60	1	14.40	2.73
149	Квартира	14	1	44.60	1	21.00	2.73
150	Квартира	14	1	72.10	3	35.20	2.73
151	Квартира	14	1	55.80	2	24.40	2.73
152	Квартира	15	1	33.10	1	14.90	2.73
153	Квартира	15	1	49.20	2	25.80	2.73
154	Квартира	15	1	32.40	1	14.70	2.73
155	Квартира	15	1	39.70	1	15.10	2.73
156	Квартира	15	1	46.80	2	25.20	2.73
157	Квартира	15	1	33.80	1	14.00	2.73
158	Квартира	15	1	34.40	1	14.00	2.73
159	Квартира	15	1	46.60	1	14.40	2.73
160	Квартира	15	1	44.60	1	21.00	2.73
161	Квартира	15	1	72.10	3	35.20	2.73
162	Квартира	15	1	55.80	2	24.40	2.73
163	Квартира	1	2	35.00	1	14.10	3.03
164	Квартира	1	2	40.10	1	14.30	3.03
165	Квартира	1	2	37.50	1	14.70	3.03
166	Квартира	1	2	36.30	1	14.10	3.03
167	Квартира	1	2	40.10	1	14.20	3.03
168	Квартира	1	2	34.90	1	14.10	3.03
169	Квартира	1	2	36.10	1	14.10	3.03
170	Квартира	2	2	36.10	1	14.10	2.73
171	Квартира	2	2	34.60	1	14.20	2.73
172	Квартира	2	2	40.00	1	14.40	2.73
173	Квартира	2	2	58.30	2	27.00	2.73
174	Квартира	2	2	56.00	2	28.00	2.73
175	Квартира	2	2	39.90	1	14.30	2.73
176	Квартира	2	2	34.50	1	14.20	2.73
177	Квартира	2	2	36.00	1	14.20	2.73
178	Квартира	3	2	38.50	1	14.10	2.73
179	Квартира	3	2	34.60	1	14.20	2.73
180	Квартира	3	2	42.40	1	14.40	2.73
181	Квартира	3	2	58.30	2	27.00	2.73
182	Квартира	3	2	56.00	2	28.00	2.73
183	Квартира	3	2	42.50	1	14.30	2.73
184	Квартира	3	2	34.50	1	14.20	2.73
185	Квартира	3	2	38.40	1	14.20	2.73

186	Квартира	4	2	38.50	1	14.10	2.73
187	Квартира	4	2	34.60	1	14.20	2.73
188	Квартира	4	2	42.40	1	14.40	2.73
189	Квартира	4	2	58.30	2	27.00	2.73
190	Квартира	4	2	56.00	2	28.00	2.73
191	Квартира	4	2	42.50	1	14.30	2.73
192	Квартира	4	2	34.50	1	14.20	2.73
193	Квартира	4	2	38.40	1	14.20	2.73
194	Квартира	5	2	38.50	1	14.10	2.73
195	Квартира	5	2	34.60	1	14.20	2.73
196	Квартира	5	2	42.40	1	14.40	2.73
197	Квартира	5	2	58.30	2	27.00	2.73
198	Квартира	5	2	56.00	2	28.00	2.73
199	Квартира	5	2	42.50	1	14.30	2.73
200	Квартира	5	2	34.50	1	14.20	2.73
201	Квартира	5	2	38.40	1	14.20	2.73
202	Квартира	6	2	38.50	1	14.10	2.73
203	Квартира	6	2	34.60	1	14.20	2.73
204	Квартира	6	2	42.40	1	14.40	2.73
205	Квартира	6	2	58.30	2	27.00	2.73
206	Квартира	6	2	56.00	2	28.00	2.73
207	Квартира	6	2	42.50	1	14.30	2.73
208	Квартира	6	2	34.50	1	14.20	2.73
209	Квартира	6	2	38.40	1	14.20	2.73
210	Квартира	7	2	38.50	1	14.10	2.73
211	Квартира	7	2	34.60	1	14.20	2.73
212	Квартира	7	2	42.40	1	14.40	2.73
213	Квартира	7	2	58.30	2	27.00	2.73
214	Квартира	7	2	56.00	2	28.00	2.73
215	Квартира	7	2	42.50	1	14.30	2.73
216	Квартира	7	2	34.50	1	14.20	2.73
217	Квартира	7	2	38.40	1	14.20	2.73
218	Квартира	8	2	38.50	1	14.10	2.73
219	Квартира	8	2	34.60	1	14.20	2.73
220	Квартира	8	2	42.40	1	14.40	2.73
221	Квартира	8	2	58.30	2	27.00	2.73
222	Квартира	8	2	56.00	2	28.00	2.73
223	Квартира	8	2	42.50	1	14.30	2.73
224	Квартира	8	2	34.50	1	14.20	2.73
225	Квартира	8	2	38.40	1	14.20	2.73
226	Квартира	9	2	38.50	1	14.10	2.73
227	Квартира	9	2	34.60	1	14.20	2.73
228	Квартира	9	2	42.40	1	14.40	2.73
229	Квартира	9	2	58.30	2	27.00	2.73
230	Квартира	9	2	56.00	2	28.00	2.73

231	Квартира	9	2	42.50	1	14.30	2.73
232	Квартира	9	2	34.50	1	14.20	2.73
233	Квартира	9	2	38.40	1	14.20	2.73
234	Квартира	10	2	38.50	1	14.10	2.73
235	Квартира	10	2	34.60	1	14.20	2.73
236	Квартира	10	2	42.40	1	14.40	2.73
237	Квартира	10	2	58.30	2	27.00	2.73
238	Квартира	10	2	56.00	2	28.00	2.73
239	Квартира	10	2	42.50	1	14.30	2.73
240	Квартира	10	2	34.50	1	14.20	2.73
241	Квартира	10	2	38.40	1	14.20	2.73
242	Квартира	11	2	38.20	1	14.10	2.73
243	Квартира	11	2	34.40	1	14.20	2.73
244	Квартира	11	2	41.90	1	14.40	2.73
245	Квартира	11	2	57.90	2	27.00	2.73
246	Квартира	11	2	55.60	2	28.00	2.73
247	Квартира	11	2	42.10	1	14.30	2.73
248	Квартира	11	2	34.40	1	14.20	2.73
249	Квартира	11	2	38.20	1	14.20	2.73
250	Квартира	12	2	38.20	1	14.10	2.73
251	Квартира	12	2	34.40	1	14.20	2.73
252	Квартира	12	2	41.90	1	14.40	2.73
253	Квартира	12	2	57.90	2	27.00	2.73
254	Квартира	12	2	55.60	2	28.00	2.73
255	Квартира	12	2	42.10	1	14.30	2.73
256	Квартира	12	2	34.40	1	14.20	2.73
257	Квартира	12	2	38.20	1	14.20	2.73
258	Квартира	13	2	38.20	1	14.10	2.73
259	Квартира	13	2	34.40	1	14.20	2.73
260	Квартира	13	2	41.90	1	14.40	2.73
261	Квартира	13	2	57.90	2	27.00	2.73
262	Квартира	13	2	55.60	2	28.00	2.73
263	Квартира	13	2	42.10	1	14.30	2.73
264	Квартира	13	2	34.40	1	14.20	2.73
265	Квартира	13	2	38.20	1	14.20	2.73
266	Квартира	14	2	38.20	1	14.10	2.73
267	Квартира	14	2	34.40	1	14.20	2.73
268	Квартира	14	2	41.90	1	14.40	2.73
269	Квартира	14	2	57.90	2	27.00	2.73
270	Квартира	14	2	55.60	2	28.00	2.73
271	Квартира	14	2	42.10	1	14.30	2.73
272	Квартира	14	2	34.40	1	14.20	2.73
273	Квартира	14	2	38.20	1	14.20	2.73
274	Квартира	15	2	38.20	1	14.10	2.73
275	Квартира	15	2	34.40	1	14.20	2.73

276	Квартира	15	2	41.90	1	14.40	2.73
277	Квартира	15	2	57.90	2	27.00	2.73
278	Квартира	15	2	55.60	2	28.00	2.73
279	Квартира	15	2	42.10	1	14.30	2.73
280	Квартира	15	2	34.40	1	14.20	2.73
281	Квартира	15	2	38.20	1	14.20	2.73
282	Квартира	1	3	28.50	1	14.20	3.03
283	Квартира	1	3	34.90	1	14.10	3.03
284	Квартира	1	3	40.10	1	14.10	3.03
285	Квартира	1	3	32.30	1	14.10	3.03
286	Квартира	1	3	36.40	1	14.10	3.03
287	Квартира	1	3	36.30	1	16.10	3.03
288	Квартира	1	3	48.10	2	25.10	3.03
289	Квартира	2	3	28.50	1	14.30	2.73
290	Квартира	2	3	34.50	1	14.20	2.73
291	Квартира	2	3	39.90	1	14.30	2.73
292	Квартира	2	3	49.30	2	28.20	2.73
293	Квартира	2	3	56.20	2	26.60	2.73
294	Квартира	2	3	36.30	1	16.50	2.73
295	Квартира	2	3	48.00	2	25.40	2.73
296	Квартира	2	3	36.20	1	14.10	2.73
297	Квартира	3	3	31.40	1	14.30	2.73
298	Квартира	3	3	34.50	1	14.20	2.73
299	Квартира	3	3	42.50	1	14.30	2.73
300	Квартира	3	3	51.70	2	28.20	2.73
301	Квартира	3	3	58.80	2	26.60	2.73
302	Квартира	3	3	38.70	1	16.50	2.73
303	Квартира	3	3	50.40	2	25.40	2.73
304	Квартира	3	3	38.60	1	14.10	2.73
305	Квартира	4	3	31.40	1	14.30	2.73
306	Квартира	4	3	34.50	1	14.20	2.73
307	Квартира	4	3	42.50	1	14.30	2.73
308	Квартира	4	3	51.70	2	28.20	2.73
309	Квартира	4	3	58.80	2	26.60	2.73
310	Квартира	4	3	38.70	1	16.50	2.73
311	Квартира	4	3	50.40	2	25.40	2.73
312	Квартира	4	3	38.60	1	14.10	2.73
313	Квартира	5	3	31.40	1	14.30	2.73
314	Квартира	5	3	34.50	1	14.20	2.73
315	Квартира	5	3	42.50	1	14.30	2.73
316	Квартира	5	3	51.70	2	28.20	2.73
317	Квартира	5	3	58.80	2	26.60	2.73
318	Квартира	5	3	38.70	1	16.50	2.73
319	Квартира	5	3	50.40	2	25.40	2.73
320	Квартира	5	3	38.60	1	14.10	2.73

321	Квартира	6	3	31.40	1	14.30	2.73
322	Квартира	6	3	34.50	1	14.20	2.73
323	Квартира	6	3	42.50	1	14.30	2.73
324	Квартира	6	3	51.70	2	28.20	2.73
325	Квартира	6	3	58.80	2	26.60	2.73
326	Квартира	6	3	38.70	1	16.50	2.73
327	Квартира	6	3	50.40	2	25.40	2.73
328	Квартира	6	3	38.60	1	14.10	2.73
329	Квартира	7	3	31.40	1	14.30	2.73
330	Квартира	7	3	34.50	1	14.20	2.73
331	Квартира	7	3	42.50	1	14.30	2.73
332	Квартира	7	3	51.70	2	28.20	2.73
333	Квартира	7	3	58.80	2	26.60	2.73
334	Квартира	7	3	38.70	1	16.50	2.73
335	Квартира	7	3	50.40	2	25.40	2.73
336	Квартира	7	3	38.60	1	14.10	2.73
337	Квартира	8	3	31.40	1	14.30	2.73
338	Квартира	8	3	34.50	1	14.20	2.73
339	Квартира	8	3	42.50	1	14.30	2.73
340	Квартира	8	3	51.70	2	28.20	2.73
341	Квартира	8	3	58.80	2	26.60	2.73
342	Квартира	8	3	38.70	1	16.50	2.73
343	Квартира	8	3	50.40	2	25.40	2.73
344	Квартира	8	3	38.60	1	14.10	2.73
345	Квартира	9	3	31.40	1	14.30	2.73
346	Квартира	9	3	34.50	1	14.20	2.73
347	Квартира	9	3	42.50	1	14.30	2.73
348	Квартира	9	3	51.70	2	28.20	2.73
349	Квартира	9	3	58.80	2	26.60	2.73
350	Квартира	9	3	38.70	1	16.50	2.73
351	Квартира	9	3	50.40	2	25.40	2.73
352	Квартира	9	3	38.60	1	14.10	2.73
353	Квартира	10	3	31.40	1	14.30	2.73
354	Квартира	10	3	34.50	1	14.20	2.73
355	Квартира	10	3	42.50	1	14.30	2.73
356	Квартира	10	3	51.70	2	28.20	2.73
357	Квартира	10	3	58.80	2	26.60	2.73
358	Квартира	10	3	38.70	1	16.50	2.73
359	Квартира	10	3	50.40	2	25.40	2.73
360	Квартира	10	3	38.60	1	14.10	2.73
361	Квартира	11	3	31.20	1	14.30	2.73
362	Квартира	11	3	34.40	1	14.20	2.73
363	Квартира	11	3	42.10	1	14.30	2.73
364	Квартира	11	3	51.30	2	28.20	2.73
365	Квартира	11	3	58.40	2	26.60	2.73

366	Квартира	11	3	38.30	1	16.50	2.73
367	Квартира	11	3	50.00	2	25.40	2.73
368	Квартира	11	3	38.50	1	14.10	2.73
369	Квартира	12	3	31.20	1	14.30	2.73
370	Квартира	12	3	34.40	1	14.20	2.73
371	Квартира	12	3	42.10	1	14.30	2.73
372	Квартира	12	3	51.30	2	28.20	2.73
373	Квартира	12	3	58.40	2	26.60	2.73
374	Квартира	12	3	38.30	1	16.50	2.73
375	Квартира	12	3	50.00	2	25.40	2.73
376	Квартира	12	3	38.50	1	14.10	2.73
377	Квартира	13	3	31.20	1	14.30	2.73
378	Квартира	13	3	34.40	1	14.20	2.73
379	Квартира	13	3	42.10	1	14.30	2.73
380	Квартира	13	3	51.30	2	28.20	2.73
381	Квартира	13	3	58.40	2	26.60	2.73
382	Квартира	13	3	38.30	1	16.50	2.73
383	Квартира	13	3	50.00	2	25.40	2.73
384	Квартира	13	3	38.50	1	14.10	2.73
385	Квартира	14	3	31.20	1	14.30	2.73
386	Квартира	14	3	34.40	1	14.20	2.73
387	Квартира	14	3	42.10	1	14.30	2.73
388	Квартира	14	3	51.30	2	28.20	2.73
389	Квартира	14	3	58.40	2	26.60	2.73
390	Квартира	14	3	38.30	1	16.50	2.73
391	Квартира	14	3	50.00	2	25.40	2.73
392	Квартира	14	3	38.50	1	14.10	2.73
393	Квартира	15	3	31.20	1	14.30	2.73
394	Квартира	15	3	34.40	1	14.20	2.73
395	Квартира	15	3	42.10	1	14.30	2.73
396	Квартира	15	3	51.30	2	28.20	2.73
397	Квартира	15	3	58.40	2	26.60	2.73
398	Квартира	15	3	38.30	1	16.50	2.73
399	Квартира	15	3	50.00	2	25.40	2.73
400	Квартира	15	3	38.50	1	14.10	2.73

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
М-1	Машино-место	-1	1А	18.80	Машино-место	18.80	2.79
М-2	Машино-место	-1	1А	14.50	Машино-место	14.50	2.79

М-3	Машино-место	-1	1А	16.60	Машино-место	16.60	2.79
М-4	Машино-место	-1	1А	16.60	Машино-место	16.60	2.79
М-5	Машино-место	-1	1А	19.00	Машино-место	19.00	2.79
М-6	Машино-место	-1	1А	14.50	Машино-место	14.50	2.79
М-7	Машино-место	-1	1А	14.50	Машино-место	14.50	2.79
М-8	Машино-место	-1	1А	17.90	Машино-место	17.90	2.79
М-9	Машино-место	-1	1А	17.90	Машино-место	17.90	2.79
М-10	Машино-место	-1	1А	17.90	Машино-место	17.90	2.79
М-11	Машино-место	-1	1А	17.90	Машино-место	17.90	2.79
М-12	Машино-место	-1	1А	15.80	Машино-место	15.80	2.79
М-13	Машино-место	-1	1А	15.80	Машино-место	15.80	2.79
М-14	Машино-место	-1	1А	22.80	Машино-место	22.80	2.79
М-15	Машино-место	-1	1А	16.30	Машино-место	16.30	2.79
М-16	Машино-место	-1	1А	15.80	Машино-место	15.80	2.79
М-17	Машино-место	-1	1А	17.50	Машино-место	17.50	2.79
М-18	Машино-место	-1	1А	22.80	Машино-место	22.80	2.79
М-19	Машино-место	-1	1А	26.70	Машино-место	26.70	2.79
М-20	Машино-место	-1	1А	20.90	Машино-место	20.90	2.79
М-21	Машино-место	-1	1А	20.90	Машино-место	20.90	2.79
М-22	Машино-место	-1	1А	20.90	Машино-место	20.90	2.79
М-23	Машино-место	-1	1А	20.90	Машино-место	20.90	2.79
М-24	Машино-место	-1	1А	20.90	Машино-место	20.90	2.79
М-25	Машино-место	-1	1А	26.20	Машино-место	26.20	2.79
М-26	Машино-место	-1	1А	23.60	Машино-место	23.60	2.79

М-27	Машино-место	-1	1А	19.70	Машино-место	19.70	2.79
М-28	Машино-место	-1	1А	19.70	Машино-место	19.70	2.79
М-29	Машино-место	-1	1А	19.90	Машино-место	19.90	2.79
М-30	Машино-место	-1	1А	20.90	Машино-место	20.90	2.79
М-31	Машино-место	-1	1А	22.70	Машино-место	22.70	2.79
М-32	Машино-место	-1	1А	17.90	Машино-место	17.90	2.79
М-33	Машино-место	-1	1А	17.90	Машино-место	17.90	2.79
М-34	Машино-место	-1	1А	17.90	Машино-место	17.90	2.79
М-35	Машино-место	-1	1А	17.90	Машино-место	17.90	2.79
М-36	Машино-место	-1	1А	17.90	Машино-место	17.90	2.79
М-37	Машино-место	-1	1А	17.90	Машино-место	17.90	2.79
М-38	Машино-место	-1	1А	17.90	Машино-место	17.90	2.79
М-39	Машино-место	-1	1А	17.90	Машино-место	17.90	2.79
М-40	Машино-место	-1	1А	17.90	Машино-место	17.90	2.79
М-41	Машино-место	-1	1А	17.90	Машино-место	17.90	2.79
М-42	Машино-место	-1	1А	17.90	Машино-место	17.90	2.79
М-43	Машино-место	-1	1А	16.30	Машино-место	16.30	2.79
М-44	Машино-место	-1	1А	16.30	Машино-место	16.30	2.79
М-45	Машино-место	-1	1А	16.30	Машино-место	16.30	2.79
М-46	Машино-место	-1	1А	16.30	Машино-место	16.30	2.79
М-47	Машино-место	-1	1А	18.50	Машино-место	18.50	2.79
М-48	Машино-место	-1	1А	19.30	Машино-место	19.30	2.79
Н1	Кладовая	-1	1	10.60	Кладовая	10.60	2.10
Н2	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	2.10
Н3	Кладовая	-1	1	5.30	Кладовая	5.30	2.10
Н4	Кладовая	-1	1	8.10	Кладовая	8.10	2.10

H5	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	2.10
H6	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	2.10
H7	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	2.10
H8	Кладовая	-1	1	4.70	Кладовая	4.70	2.10
H9	Кладовая	-1	1	7.70	Кладовая	7.70	2.10
H10	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	2.10
H11	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	2.10
H12	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	2.10
H13	Кладовая	-1	1	6.50	Кладовая	6.50	2.10
H14	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	2.10
H15	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	2.10
H16	Кладовая	-1	1	7.40	Кладовая	7.40	2.10
H17	Кладовая	-1	1	7.60	Кладовая	7.60	2.10
H18	Кладовая	-1	1	6.10	Кладовая	6.10	2.10
H19	Кладовая	-1	1	5.80	Кладовая	5.80	2.10
H20	Кладовая	-1	1	6.50	Кладовая	6.50	2.10
H21	Кладовая	-1	1	7.40	Кладовая	7.40	2.10
H22	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	2.10
H23	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	2.10
H24	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	2.10
H25	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	2.10
H26	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	2.10
H27	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	2.10
H28	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	2.10
H29	Кладовая	-1	1	7.90	Кладовая	7.90	2.10
H30	Кладовая	-1	1	7.20	Кладовая	7.20	2.10
H31	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	2.10
H32	Кладовая	-1	1	4.80	Кладовая	4.80	2.10
H33	Кладовая	-1	1	7.30	Кладовая	7.30	2.10
H34	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	2.10
H35	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	2.10
H36	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	2.10
H37	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	2.10
H38	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	2.10
H39	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	2.10
H40	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	2.10
H41	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	2.10
H42	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	2.10
H43	Кладовая	-1	1	6.50	Кладовая	6.50	2.10
H44	Кладовая	-1	2	4.10	Кладовая	4.10	2.10
H45	Кладовая	-1	2	3.80	Кладовая	3.80	2.10
H46	Кладовая	-1	2	5.70	Кладовая	5.70	2.10
H47	Кладовая	-1	2	5.00	Кладовая	5.00	2.10
H48	Кладовая	-1	2	5.10	Кладовая	5.10	2.10
H49	Кладовая	-1	2	5.70	Кладовая	5.70	2.10

H50	Кладовая	-1	2	3.90	Кладовая	3.90	2.10
H51	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	2.10
H52	Кладовая	-1	2	5.40	Кладовая	5.40	2.10
H53	Кладовая	-1	2	5.80	Кладовая	5.80	2.10
H54	Кладовая	-1	2	4.20	Кладовая	4.20	2.10
H55	Кладовая	-1	2	4.10	Кладовая	4.10	2.10
H56	Кладовая	-1	2	6.60	Кладовая	6.60	2.10
H57	Кладовая	-1	2	6.80	Кладовая	6.80	2.10
H58	Кладовая	-1	2	5.10	Кладовая	5.10	2.10
H59	Кладовая	-1	2	4.20	Кладовая	4.20	2.10
H60	Кладовая	-1	2	2.90	Кладовая	2.90	2.10
H61	Кладовая	-1	2	5.30	Кладовая	5.30	2.10
H62	Кладовая	-1	2	4.30	Кладовая	4.30	2.10
H63	Кладовая	-1	2	5.60	Кладовая	5.60	2.10
H64	Кладовая	-1	3	5.00	Кладовая	5.00	2.10
H65	Кладовая	-1	3	5.70	Кладовая	5.70	2.10
H66	Кладовая	-1	3	4.50	Кладовая	4.50	2.10
H67	Кладовая	-1	3	4.10	Кладовая	4.10	2.10
H68	Кладовая	-1	3	7.20	Кладовая	7.20	2.10
H69	Кладовая	-1	3	8.20	Кладовая	8.20	2.10
H70	Кладовая	-1	3	5.60	Кладовая	5.60	2.10
H71	Кладовая	-1	3	6.20	Кладовая	6.20	2.10
H72	Кладовая	-1	3	6.30	Кладовая	6.30	2.10
H73	Кладовая	-1	3	6.60	Кладовая	6.60	2.10
H74	Кладовая	-1	3	6.50	Кладовая	6.50	2.10
H75	Кладовая	-1	3	4.10	Кладовая	4.10	2.10
H76	Кладовая	-1	3	4.70	Кладовая	4.70	2.10
H77	Кладовая	-1	3	4.00	Кладовая	4.00	2.10
H78	Кладовая	-1	3	6.40	Кладовая	6.40	2.10
H79	Кладовая	-1	3	4.30	Кладовая	4.30	2.10
H80	Кладовая	-1	3	4.50	Кладовая	4.50	2.10
H81	Кладовая	-1	3	5.20	Кладовая	5.20	2.10
H82	Кладовая	-1	3	6.10	Кладовая	6.10	2.10
H83	Кладовая	-1	3	5.50	Кладовая	5.50	2.10
H84	Кладовая	-1	3	5.00	Кладовая	5.00	2.10
H85	Кладовая	-1	3	6.40	Кладовая	6.40	2.10
H86	Кладовая	-1	3	6.30	Кладовая	6.30	2.10
H87	Кладовая	-1	3	5.10	Кладовая	5.10	2.10
H88	Кладовая	-1	3	4.70	Кладовая	4.70	2.10

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Проезд, проход	Подвальный этаж, подземная автостоянка, отм. - 4.160, № помещения на плане 49	Общественное	727.8
	Рампа	Подвальный этаж, подземная автостоянка, отм. - 4.160, № помещения на плане 50	Общественное	34.9
	Лестничная клетка	Подвальный этаж, подземная автостоянка, отм. - 4.160, № помещения на плане 52	Общественное	16.7
	Электрощитовая подземной стоянки автомобилей	Подвальный этаж, подземная автостоянка, отм. - 4.160, № помещения на плане 53	Техническое	8.20
	Коридор	Подвальный этаж, секция №7, отм. - 4.160, № помещения на плане 44	Общественное	8.2
	Велосипедная	Подвальный этаж, секция №7, отм. - 4.160, № помещения на плане 45	Общественное	26.1
	Тамбур-шлюз	Подвальный этаж, секция №7, отм. - 4.160, № помещения на плане 46	Общественное	16.5
	Коридор	Подвальный этаж, секция №7, отм. - 4.160, № помещения на плане 47	Общественное	99
	Коридор	Подвальный этаж, секция №7, отм. - 4.160, № помещения на плане 48	Общественное	14.5
	Коридор	Подвальный этаж, секция №7, отм. - 4.160, № помещения на плане 49	Общественное	17.6
	Коридор	Подвальный этаж, секция №7, отм. - 4.160, № помещения на плане 50	Общественное	42.2
	Лестничная клетка	Подвальный этаж, секция №7, отм. - 4.160, № помещения на плане 51	Общественное	16.1
	Лифтовой холл	Подвальный этаж, секция №7, отм. - 4.160, № помещения на плане 52	Общественное	19.6
	Помещение уборочного инвентаря	Подвальный этаж, секция №7, отм. - 4.160, № помещения на плане 53	Техническое	5.9
	Электрощитовая	Подвальный этаж, секция №7, отм. - 4.160, № помещения на плане 54	Техническое	15.8
	Венткамера МОП №1	Подвальный этаж, секция №7, отм. - 4.160, № помещения на плане 55	Техническое	29
	Венткамера вытяжная автостоянка	Подвальный этаж, секция №7, отм. - 4.160, № помещения на плане 56	Техническое	10.4
	Шахта лифта	Подвальный этаж, секция №7, отм. - 4.160, № помещения на плане 57	Техническое	4.7
	Шахта лифта	Подвальный этаж, секция №7, отм. - 4.160, № помещения на плане 58	Техническое	4.7
	Велосипедная	Подвальный этаж, секция №8, отм. - 4.160, № помещения на плане 21	Общественное	21.2
	Коридор	Подвальный этаж, секция №8, отм. - 4.160, № помещения на плане 22	Общественное	11.8

Коридор	Подвальный этаж, секция №8, отм. - 4.160, № помещения на плане 23	Общественное	30.9
Коридор	Подвальный этаж, секция №8, отм. - 4.160, № помещения на плане 24	Общественное	15.3
Лестничная клетка	Подвальный этаж, секция №8, отм. - 4.160, № помещения на плане 25	Общественное	21
Лифтовой холл	Подвальный этаж, секция №8, отм. - 4.160, № помещения на плане 26	Общественное	19.7
Тамбур-шлюз	Подвальный этаж, секция №8, отм. - 4.160, № помещения на плане 27	Общественное	13.4
Коридор	Подвальный этаж, секция №8, отм. - 4.160, № помещения на плане 28	Общественное	13.5
Коридор	Подвальный этаж, секция №8, отм. - 4.160, № помещения на плане 29	Общественное	53.1
Венткамера приточная автостоянка	Подвальный этаж, секция №8, отм. - 4.160, № помещения на плане 30	Техническое	13.9
Помещение для слаботочных систем	Подвальный этаж, секция №8, отм. - 4.160, № помещения на плане 31	Техническое	15.1
Тепловой пункт	Подвальный этаж, секция №8, отм. - 4.160, № помещения на плане 32	Техническое	35.9
Венткамера МОП №2	Подвальный этаж, секция №8, отм. - 4.160, № помещения на плане 33	Техническое	23.7
Насосная хоз.пит.воды, водомерный узел	Подвальный этаж, секция №8, отм. - 4.160, № помещения на плане 34	Техническое	17
Шахта лифта	Подвальный этаж, секция №8, отм. - 4.160, № помещения на плане 35	Техническое	4.7
Шахта лифта	Подвальный этаж, секция №8, отм. - 4.160, № помещения на плане 36	Техническое	4.7
Велосипедная	Подвальный этаж, секция №9, отм. - 4.160, № помещения на плане 26	Общественное	19.1
Коридор	Подвальный этаж, секция №9, отм. - 4.160, № помещения на плане 27	Общественное	14.3
Коридор	Подвальный этаж, секция №9, отм. - 4.160, № помещения на плане 28	Общественное	27.5
Коридор	Подвальный этаж, секция №9, отм. - 4.160, № помещения на плане 29	Общественное	9.3
Лестничная клетка	Подвальный этаж, секция №9, отм. - 4.160, № помещения на плане 30	Общественное	21
Лифтовой холл	Подвальный этаж, секция №9, отм. - 4.160, № помещения на плане 31	Общественное	19.7
Тамбур-шлюз	Подвальный этаж, секция №9, отм. - 4.160, № помещения на плане 32	Общественное	13.4
Коридор	Подвальный этаж, секция №9, отм. - 4.160, № помещения на плане 33	Общественное	21.2
Коридор	Подвальный этаж, секция №9, отм. - 4.160, № помещения на плане 34	Общественное	27.4
Помещение уборочного инвентаря	Подвальный этаж, секция №9, отм. - 4.160, № помещения на плане 35	Техническое	4.7

Венткамера МОП №2	Подвальный этаж, секция №9, отм. - 4.160, № помещения на плане 36	Техническое	20
Пожарная насосная	Подвальный этаж, секция №9, отм. - 4.160, № помещения на плане 37	Техническое	17
Электрощитовая	Подвальный этаж, секция №9, отм. - 4.160, № помещения на плане 38	Техническое	15.2
Венткамера вытяжная автостоянка	Подвальный этаж, секция №9, отм. - 4.160, № помещения на плане 39	Техническое	18.9
Шахта лифта	Подвальный этаж, секция №9, отм. - 4.160, № помещения на плане 40	Техническое	4.7
Шахта лифта	Подвальный этаж, секция №9, отм. - 4.160, № помещения на плане 41	Техническое	4.7
Рампа	Первый этаж, подземная автостоянка, отм. 0.000, № помещения на плане 50	Общественное	107.3
Лестничная клетка	Первый этаж, подземная автостоянка, отм. 0.000, № помещения на плане 52	Общественное	2.9
Тамбур	Первый этаж, секция №7, отм. 0.000, № помещения на плане 1	Общественное	6
Лестничная клетка	Первый этаж, секция №7, отм. 0.000, № помещения на плане 2	Техническое	11.5
Коридор	Первый этаж, секция №7, отм. 0.000, № помещения на плане 3	Общественное	41.4
Лифтовой холл	Первый этаж, секция №7, отм. 0.000, № помещения на плане 4	Общественное	18.9
Коридор	Первый этаж, секция №7, отм. 0.000, № помещения на плане 5	Общественное	35.3
Тамбур	Первый этаж, секция №7, отм. 0.000, № помещения на плане 6	Общественное	5.5
Колясочная	Первый этаж, секция №7, отм. 0.000, № помещения на плане 7	Общественное	24.1
Лестничная клетка Н2	Первый этаж, секция №7, отм. 0.000, № помещения на плане 8	Техническое	15.5
Тамбур	Первый этаж, секция №7, отм. 0.000, № помещения на плане 9	Общественное	12.3
Тамбур	Первый этаж, секция №8, отм. 0.000, № помещения на плане 1	Общественное	6
Вестибюль	Первый этаж, секция №8, отм. 0.000, № помещения на плане 2	Общественное	28.9
Коридор	Первый этаж, секция №8, отм. 0.000, № помещения на плане 3	Общественное	14.7
Лифтовой холл	Первый этаж, секция №8, отм. 0.000, № помещения на плане 4	Общественное	19.9
Коридор	Первый этаж, секция №8, отм. 0.000, № помещения на плане 5	Общественное	26.1
Колясочная	Первый этаж, секция №8, отм. 0.000, № помещения на плане 6	Общественное	18.6
Тамбур	Первый этаж, секция №8, отм. 0.000, № помещения на плане 7	Общественное	5.4

Лестничная клетка Н2	Первый этаж, секция №8, отм. 0.000, № помещения на плане 8	Техническое	14.3
Лестничная клетка	Первый этаж, секция №8, отм. 0.000, № помещения на плане 9	Техническое	5.6
Тамбур	Первый этаж, секция №9, отм. 0.000, № помещения на плане 1	Общественное	4.9
Вестибюль	Первый этаж, секция №9, отм. 0.000, № помещения на плане 2	Общественное	26.2
Коридор	Первый этаж, секция №9, отм. 0.000, № помещения на плане 3	Общественное	12.9
Лифтовой холл	Первый этаж, секция №9, отм. 0.000, № помещения на плане 4	Общественное	19.7
Коридор	Первый этаж, секция №9, отм. 0.000, № помещения на плане 5	Общественное	26.6
Колясочная	Первый этаж, секция №9, отм. 0.000, № помещения на плане 6	Общественное	17.7
Тамбур	Первый этаж, секция №9, отм. 0.000, № помещения на плане 7	Общественное	5.9
Лестничная клетка Н2	Первый этаж, секция №9, отм. 0.000, № помещения на плане 8	Техническое	14
Лестничная клетка	Первый этаж, секция №9, отм. 0.000, № помещения на плане 9	Техническое	5.7
Лифтовой холл	Второй этаж, секция №7, отм. +3.300, № помещения на плане 1	Общественное	19.7
Лестничная клетка Н2	Второй этаж, секция №7, отм. +3.300, № помещения на плане 2	Техническое	15.6
Коридор	Второй этаж, секция №7, отм. +3.300, № помещения на плане 3	Общественное	21.6
Коридор	Второй этаж, секция №7, отм. +3.300, № помещения на плане 4	Общественное	25.7
Коридор	Второй этаж, секция №8, отм. +3.300, № помещения на плане 1	Общественное	14.4
Лифтовой холл	Второй этаж, секция №8, отм. +3.300, № помещения на плане 2	Общественное	17.5
Коридор	Второй этаж, секция №8, отм. +3.300, № помещения на плане 3	Общественное	14.5
Лестничная клетка Н2	Второй этаж, секция №8, отм. +3.300, № помещения на плане 4	Техническое	20.5
Коридор	Второй этаж, секция №9, отм. +3.300, № помещения на плане 1	Общественное	14.2
Лифтовой холл с пожаробезопасной зоной для МГН	Второй этаж, секция №9, отм. +3.300, № помещения на плане 2	Общественное	17.5
Коридор	Второй этаж, секция №9, отм. +3.300, № помещения на плане 3	Общественное	12.6
Лестничная клетка Н2	Второй этаж, секция №9, отм. +3.300, № помещения на плане 4	Техническое	20.5
Лифтовой холл	Третий этаж, секция №7, отм. +6.300, № помещения на плане 1	Общественное	19.7

	Лестничная клетка Н2	Третий этаж, секция №7, отм. +6.300, № помещения на плане 2	Техническое	15.6
	Коридор	Третий этаж, секция №7, отм. +6.300, № помещения на плане 3	Общественное	21.3
	Коридор	Третий этаж, секция №7, отм. +6.300, № помещения на плане 4	Общественное	25.1
	Коридор	Третий этаж, секция №8, отм. +6.300, № помещения на плане 1	Общественное	14.4
	Лифтовой холл	Третий этаж, секция №8, отм. +6.300, № помещения на плане 2	Общественное	17.5
	Коридор	Третий этаж, секция №8, отм. +6.300, № помещения на плане 3	Общественное	14.5
	Лестничная клетка Н2	Третий этаж, секция №8, отм. +6.300, № помещения на плане 4	Техническое	20.5
	Коридор	Третий этаж, секция №9, отм. +6.300, № помещения на плане 1	Общественное	14.2
	Лифтовой холл	Третий этаж, секция №9, отм. +6.300, № помещения на плане 2	Общественное	17.5
	Коридор	Третий этаж, секция №9, отм. +6.300, № помещения на плане 3	Общественное	12.6
	Лестничная клетка Н2	Третий этаж, секция №9, отм. +6.300, № помещения на плане 4	Техническое	20.5
	Лифтовой холл	Четвертый этаж, секция №7, отм. +9.300, № помещения на плане 1	Общественное	19.7
	Лестничная клетка Н2	Четвертый этаж, секция №7, отм. +9.300, № помещения на плане 2	Техническое	15.6
	Коридор	Четвертый этаж, секция №7, отм. +9.300, № помещения на плане 3	Общественное	21.3
	Коридор	Четвертый этаж, секция №7, отм. +9.300, № помещения на плане 4	Общественное	25.1
	Коридор	Четвертый этаж, секция №8, отм. +9.300, № помещения на плане 1	Общественное	14.4
	Лифтовой холл	Четвертый этаж, секция №8, отм. +9.300, № помещения на плане 2	Общественное	17.5
	Коридор	Четвертый этаж, секция №8, отм. +9.300, № помещения на плане 3	Общественное	14.5
	Лестничная клетка Н2	Четвертый этаж, секция №8, отм. +9.300, № помещения на плане 4	Техническое	20.5
	Коридор	Четвертый этаж, секция №9, отм. +9.300, № помещения на плане 1	Общественное	14.2
	Лифтовой холл	Четвертый этаж, секция №9, отм. +9.300, № помещения на плане 2	Общественное	17.5
	Коридор	Четвертый этаж, секция №9, отм. +9.300, № помещения на плане 3	Общественное	12.6
	Лестничная клетка Н2	Четвертый этаж, секция №9, отм. +9.300, № помещения на плане 4	Техническое	20.5
	Лифтовой холл	Пятый этаж, секция №7, отм. +12.300, № помещения на плане 1	Общественное	19.7

	Лестничная клетка Н2	Пятый этаж, секция №7, отм. +12.300, № помещения на плане 2	Техническое	15.6
	Коридор	Пятый этаж, секция №7, отм. +12.300, № помещения на плане 3	Общественное	21.3
	Коридор	Пятый этаж, секция №7, отм. +12.300, № помещения на плане 4	Общественное	25.1
	Коридор	Пятый этаж, секция №8, отм. +12.300, № помещения на плане 1	Общественное	14.4
	Лифтовой холл	Пятый этаж, секция №8, отм. +12.300, № помещения на плане 2	Общественное	17.5
	Коридор	Пятый этаж, секция №8, отм. +12.300, № помещения на плане 3	Общественное	14.5
	Лестничная клетка Н2	Пятый этаж, секция №8, отм. +12.300, № помещения на плане 4	Техническое	20.5
	Коридор	Пятый этаж, секция №9, отм. +12.300, № помещения на плане 1	Общественное	14.2
	Лифтовой холл	Пятый этаж, секция №9, отм. +12.300, № помещения на плане 2	Общественное	17.5
	Коридор	Пятый этаж, секция №9, отм. +12.300, № помещения на плане 3	Общественное	12.6
	Лестничная клетка Н2	Пятый этаж, секция №9, отм. +12.300, № помещения на плане 4	Техническое	20.5
	Лифтовой холл	Шестой этаж, секция №7, отм. +15.300, № помещения на плане 1	Общественное	19.7
	Лестничная клетка Н2	Шестой этаж, секция №7, отм. +15.300, № помещения на плане 2	Техническое	15.6
	Коридор	Шестой этаж, секция №7, отм. +15.300, № помещения на плане 3	Общественное	21.3
	Коридор	Шестой этаж, секция №7, отм. +15.300, № помещения на плане 4	Общественное	25.1
	Коридор	Шестой этаж, секция №8, отм. +15.300, № помещения на плане 1	Общественное	14.4
	Лифтовой холл	Шестой этаж, секция №8, отм. +15.300, № помещения на плане 2	Общественное	17.5
	Коридор	Шестой этаж, секция №8, отм. +15.300, № помещения на плане 3	Общественное	14.5
	Лестничная клетка Н2	Шестой этаж, секция №8, отм. +15.300, № помещения на плане 4	Техническое	20.5
	Коридор	Шестой этаж, секция №9, отм. +15.300, № помещения на плане 1	Общественное	14.2
	Лифтовой холл	Шестой этаж, секция №9, отм. +15.300, № помещения на плане 2	Общественное	17.5
	Коридор	Шестой этаж, секция №9, отм. +15.300, № помещения на плане 3	Общественное	12.6
	Лестничная клетка Н2	Шестой этаж, секция №9, отм. +15.300, № помещения на плане 4	Техническое	20.5
	Лифтовой холл	Седьмой этаж, секция №7, отм. +18.300, № помещения на плане 1	Общественное	19.7

	Лестничная клетка Н2	Седьмой этаж, секция №7, отм. +18.300, № помещения на плане 2	Техническое	15.6
	Коридор	Седьмой этаж, секция №7, отм. +18.300, № помещения на плане 3	Общественное	21.3
	Коридор	Седьмой этаж, секция №7, отм. +18.300, № помещения на плане 4	Общественное	25.1
	Коридор	Седьмой этаж, секция №8, отм. +18.300, № помещения на плане 1	Общественное	14.4
	Лифтовой холл	Седьмой этаж, секция №8, отм. +18.300, № помещения на плане 2	Общественное	17.5
	Коридор	Седьмой этаж, секция №8, отм. +18.300, № помещения на плане 3	Общественное	14.5
	Лестничная клетка Н2	Седьмой этаж, секция №8, отм. +18.300, № помещения на плане 4	Техническое	20.5
	Коридор	Седьмой этаж, секция №9, отм. +18.300, № помещения на плане 1	Общественное	14.2
	Лифтовой холл	Седьмой этаж, секция №9, отм. +18.300, № помещения на плане 2	Общественное	17.5
	Коридор	Седьмой этаж, секция №9, отм. +18.300, № помещения на плане 3	Общественное	12.6
	Лестничная клетка Н2	Седьмой этаж, секция №9, отм. +18.300, № помещения на плане 4	Техническое	20.5
	Лифтовой холл	Восьмой этаж, секция №7, отм. +21.300, № помещения на плане 1	Общественное	19.7
	Лестничная клетка Н2	Восьмой этаж, секция №7, отм. +21.300, № помещения на плане 2	Техническое	15.6
	Коридор	Восьмой этаж, секция №7, отм. +21.300, № помещения на плане 3	Общественное	21.3
	Коридор	Восьмой этаж, секция №7, отм. +21.300, № помещения на плане 4	Общественное	25.1
	Коридор	Восьмой этаж, секция №8, отм. +21.300, № помещения на плане 1	Общественное	14.4
	Лифтовой холл	Восьмой этаж, секция №8, отм. +21.300, № помещения на плане 2	Общественное	17.5
	Коридор	Восьмой этаж, секция №8, отм. +21.300, № помещения на плане 3	Общественное	14.5
	Лестничная клетка Н2	Восьмой этаж, секция №8, отм. +21.300, № помещения на плане 4	Техническое	20.5
	Коридор	Восьмой этаж, секция №9, отм. +21.300, № помещения на плане 1	Общественное	14.2
	Лифтовой холл	Восьмой этаж, секция №9, отм. +21.300, № помещения на плане 2	Общественное	17.5
	Коридор	Восьмой этаж, секция №9, отм. +21.300, № помещения на плане 3	Общественное	12.6
	Лестничная клетка Н2	Восьмой этаж, секция №9, отм. +21.300, № помещения на плане 4	Техническое	20.5
	Лифтовой холл	Девятый этаж, секция №7, отм. +24.300, № помещения на плане 1	Общественное	19.7

	Лестничная клетка Н2	Девятый этаж, секция №7, отм. +24.300, № помещения на плане 2	Техническое	15.6
	Коридор	Девятый этаж, секция №7, отм. +24.300, № помещения на плане 3	Общественное	21.3
	Коридор	Девятый этаж, секция №7, отм. +24.300, № помещения на плане 4	Общественное	25.1
	Коридор	Девятый этаж, секция №8, отм. +24.300, № помещения на плане 1	Общественное	14.4
	Лифтовой холл	Девятый этаж, секция №8, отм. +24.300, № помещения на плане 2	Общественное	17.5
	Коридор	Девятый этаж, секция №8, отм. +24.300, № помещения на плане 3	Общественное	14.5
	Лестничная клетка Н2	Девятый этаж, секция №8, отм. +24.300, № помещения на плане 4	Техническое	20.5
	Коридор	Девятый этаж, секция №9, отм. +24.300, № помещения на плане 1	Общественное	14.2
	Лифтовой холл	Девятый этаж, секция №9, отм. +24.300, № помещения на плане 2	Общественное	17.5
	Коридор	Девятый этаж, секция №9, отм. +24.300, № помещения на плане 3	Общественное	12.6
	Лестничная клетка Н2	Девятый этаж, секция №9, отм. +24.300, № помещения на плане 4	Техническое	20.5
	Лифтовой холл	Десятый этаж, секция №7, отм. +27.300, № помещения на плане 1	Общественное	19.7
	Лестничная клетка Н2	Десятый этаж, секция №7, отм. +27.300, № помещения на плане 2	Техническое	15.6
	Коридор	Десятый этаж, секция №7, отм. +27.300, № помещения на плане 3	Общественное	21.3
	Коридор	Десятый этаж, секция №7, отм. +27.300, № помещения на плане 4	Общественное	25.1
	Коридор	Десятый этаж, секция №8, отм. +27.300, № помещения на плане 1	Общественное	14.4
	Лифтовой холл	Десятый этаж, секция №8, отм. +27.300, № помещения на плане 2	Общественное	17.5
	Коридор	Десятый этаж, секция №8, отм. +27.300, № помещения на плане 3	Общественное	14.5
	Лестничная клетка Н2	Десятый этаж, секция №8, отм. +27.300, № помещения на плане 4	Техническое	20.5
	Коридор	Десятый этаж, секция №9, отм. +27.300, № помещения на плане 1	Общественное	14.2
	Лифтовой холл	Десятый этаж, секция №9, отм. +27.300, № помещения на плане 2	Общественное	17.5
	Коридор	Десятый этаж, секция №9, отм. +27.300, № помещения на плане 3	Общественное	12.6
	Лестничная клетка Н2	Десятый этаж, секция №9, отм. +27.300, № помещения на плане 4	Техническое	20.5
	Лифтовой холл	Одиннадцатый этаж, секция №7, отм. +30.300, № помещения на плане 1	Общественное	19.7

	Лестничная клетка Н2	Одиннадцатый этаж, секция №7, отм. +30.300, № помещения на плане 2	Техническое	15.6
	Коридор	Одиннадцатый этаж, секция №7, отм. +30.300, № помещения на плане 3	Общественное	21
	Коридор	Одиннадцатый этаж, секция №7, отм. +30.300, № помещения на плане 4	Общественное	24.9
	Коридор	Одиннадцатый этаж, секция №8, отм. +30.300, № помещения на плане 1	Общественное	14.4
	Лифтовой холл	Одиннадцатый этаж, секция №8, отм. +30.300, № помещения на плане 2	Общественное	17.5
	Коридор	Одиннадцатый этаж, секция №8, отм. +30.300, № помещения на плане 3	Общественное	14.5
	Лестничная клетка Н2	Одиннадцатый этаж, секция №8, отм. +30.300, № помещения на плане 4	Техническое	20.5
	Коридор	Одиннадцатый этаж, секция №9, отм. +30.300, № помещения на плане 1	Общественное	14.2
	Лифтовой холл	Одиннадцатый этаж, секция №9, отм. +30.300, № помещения на плане 2	Общественное	17.5
	Коридор	Одиннадцатый этаж, секция №9, отм. +30.300, № помещения на плане 3	Общественное	12.6
	Лестничная клетка Н2	Одиннадцатый этаж, секция №9, отм. +30.300, № помещения на плане 4	Техническое	20.5
	Лифтовой холл	Двенадцатый этаж, секция №7, отм. +33.300, № помещения на плане 1	Общественное	19.7
	Лестничная клетка Н2	Двенадцатый этаж, секция №7, отм. +33.300, № помещения на плане 2	Техническое	15.6
	Коридор	Двенадцатый этаж, секция №7, отм. +33.300, № помещения на плане 3	Общественное	21
	Коридор	Двенадцатый этаж, секция №7, отм. +33.300, № помещения на плане 4	Общественное	24.9
	Коридор	Двенадцатый этаж, секция №8, отм. +33.300, № помещения на плане 1	Общественное	14.4
	Лифтовой холл	Двенадцатый этаж, секция №8, отм. +33.300, № помещения на плане 2	Общественное	17.5
	Коридор	Двенадцатый этаж, секция №8, отм. +33.300, № помещения на плане 3	Общественное	14.5
	Лестничная клетка Н2	Двенадцатый этаж, секция №8, отм. +33.300, № помещения на плане 4	Техническое	20.5
	Коридор	Двенадцатый этаж, секция №9, отм. +33.300, № помещения на плане 1	Общественное	14.2
	Лифтовой холл	Двенадцатый этаж, секция №9, отм. +33.300, № помещения на плане 2	Общественное	17.5
	Коридор	Двенадцатый этаж, секция №9, отм. +33.300, № помещения на плане 3	Общественное	12.6
	Лестничная клетка Н2	Двенадцатый этаж, секция №9, отм. +33.300, № помещения на плане 4	Техническое	20.5
	Лифтовой холл	Тринадцатый этаж, секция №7, отм. +36.300, № помещения на плане 1	Общественное	19.7

	Лестничная клетка Н2	Тринадцатый этаж, секция №7, отм. +36.300, № помещения на плане 2	Техническое	15.6
	Коридор	Тринадцатый этаж, секция №7, отм. +36.300, № помещения на плане 3	Общественное	21
	Коридор	Тринадцатый этаж, секция №7, отм. +36.300, № помещения на плане 4	Общественное	24.9
	Коридор	Тринадцатый этаж, секция №8, отм. +36.300, № помещения на плане 1	Общественное	14.4
	Лифтовой холл	Тринадцатый этаж, секция №8, отм. +36.300, № помещения на плане 2	Общественное	17.5
	Коридор	Тринадцатый этаж, секция №8, отм. +36.300, № помещения на плане 3	Общественное	14.5
	Лестничная клетка Н2	Тринадцатый этаж, секция №8, отм. +36.300, № помещения на плане 4	Техническое	20.5
	Коридор	Тринадцатый этаж, секция №9, отм. +36.300, № помещения на плане 1	Общественное	14.2
	Лифтовой холл	Тринадцатый этаж, секция №9, отм. +36.300, № помещения на плане 2	Общественное	17.5
	Коридор	Тринадцатый этаж, секция №9, отм. +36.300, № помещения на плане 3	Общественное	12.6
	Лестничная клетка Н2	Тринадцатый этаж, секция №9, отм. +36.300, № помещения на плане 4	Техническое	20.5
	Лифтовой холл	Четырнадцатый этаж, секция №7, отм. +39.300, № помещения на плане 1	Общественное	19.7
	Лестничная клетка Н2	Четырнадцатый этаж, секция №7, отм. +39.300, № помещения на плане 2	Техническое	15.6
	Коридор	Четырнадцатый этаж, секция №7, отм. +39.300, № помещения на плане 3	Общественное	21
	Коридор	Четырнадцатый этаж, секция №7, отм. +39.300, № помещения на плане 4	Общественное	24.9
	Коридор	Четырнадцатый этаж, секция №8, отм. +39.300, № помещения на плане 1	Общественное	14.4
	Лифтовой холл	Четырнадцатый этаж, секция №8, отм. +39.300, № помещения на плане 2	Общественное	17.5
	Коридор	Четырнадцатый этаж, секция №8, отм. +39.300, № помещения на плане 3	Общественное	14.5
	Лестничная клетка Н2	Четырнадцатый этаж, секция №8, отм. +39.300, № помещения на плане 4	Техническое	20.5
	Коридор	Четырнадцатый этаж, секция №9, отм. +39.300, № помещения на плане 1	Общественное	14.2
	Лифтовой холл	Четырнадцатый этаж, секция №9, отм. +39.300, № помещения на плане 2	Общественное	17.5
	Коридор	Четырнадцатый этаж, секция №9, отм. +39.300, № помещения на плане 3	Общественное	12.6
	Лестничная клетка Н2	Четырнадцатый этаж, секция №9, отм. +39.300, № помещения на плане 4	Техническое	20.5
	Лифтовой холл	Пятнадцатый этаж, секция №7, отм. +42.300, № помещения на плане 1	Общественное	19.7

	Лестничная клетка Н2	Пятнадцатый этаж, секция №7, отм. +42.300, № помещения на плане 2	Техническое	15.6
	Коридор	Пятнадцатый этаж, секция №7, отм. +42.300, № помещения на плане 3	Общественное	21
	Коридор	Пятнадцатый этаж, секция №7, отм. +42.300, № помещения на плане 4	Общественное	24.9
	Коридор	Пятнадцатый этаж, секция №8, отм. +42.300, № помещения на плане 1	Общественное	14.4
	Лифтовой холл	Пятнадцатый этаж, секция №8, отм. +42.300, № помещения на плане 2	Общественное	17.5
	Коридор	Пятнадцатый этаж, секция №8, отм. +42.300, № помещения на плане 3	Общественное	14.5
	Лестничная клетка Н2	Пятнадцатый этаж, секция №8, отм. +42.300, № помещения на плане 4	Техническое	20.5
	Коридор	Пятнадцатый этаж, секция №9, отм. +42.300, № помещения на плане 1	Общественное	14.2
	Лифтовой холл	Пятнадцатый этаж, секция №9, отм. +42.300, № помещения на плане 2	Общественное	17.5
	Коридор	Пятнадцатый этаж, секция №9, отм. +42.300, № помещения на плане 3	Общественное	12.6
	Лестничная клетка Н2	Пятнадцатый этаж, секция №9, отм. +42.300, № помещения на плане 4	Техническое	20.5

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	С подвального этажа по 15 этаж, секция №7 в осях 5б7б-ВбЕб, секция №9 в осях 3в5в-ДвЕв и секция №8 9в10в-ДвЕв	Лифт, 6 штуки	Вертикальный транспорт для жилых и нежилых помещений
2	Подвальный этаж на отм. - 4,160, секция №8 в осях 7в8в-ГвЕв	Водомерный узел	Водоснабжение жилых и нежилых помещений
3	Подвальный этаж на отм. - 4,160, секция №8 в осях 7в8в-ГвЕв	Насосная хоз. пит. воды	Водоснабжение жилых и нежилых помещений
4	Подвальный этаж на отм. - 4,160, секция №9 в осях 5в7в-ГвЕв	Пожарная насосная	Подача водоснабжения в случае пожарной ситуации

5	Подвальный этаж на отм. - 4,160 в секция №7 в осях 2646-Б6Дб и для подземной стоянки в секции №7 в осях 2646-А6Бб, в секции №8 в осях 9в10в-АвВв и для подземной стоянки в секции №8 в осях 11в12в-АвВв, в секции №9 в осях 3в5в-АвВв и для подземной стоянки в секции №9 в осях 2в3в-ГвЕв	Вентиляционная камера	Для размещения вентиляционного оборудования, системы фильтров для жилых и нежилых помещений
6	Подвальный этаж на отм. - 4,160 в подземной стоянке автомобилей в осях 15а16а-БаГа, в секции №7 в осях 2646-Б6Вб, в секции №9 в осях 2в3в-ГвЕв	Электрощитовая офисов и жилого дома	Для распределения электроэнергии по отдельным ветвям системы электроснабжения нежилых и жилых помещений
7	Подвальный этаж на отм. - 4,160 в секции №8 в осях 10в11в-ГвЕв	Тепловой пункт	Для распределения теплоносителя по отдельным ветвям системы отопления, а также приготовления горячей воды путем нагрева ее в теплообменнике для жилых и нежилых помещений
8	Подземная и надземная часть	Система электроснабжения	Электроснабжение жилых и нежилых помещений
9	Подземная и надземная часть	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение жилых и нежилых помещений
10	Подземная и надземная часть	Система водоотведения	Водоотведение для жилых и нежилых помещений
11	Подземная и надземная часть	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение жилых и нежилых помещений
12	Подземная и надземная часть	Система отопления	Отопление жилых и нежилых помещений
13	С 1 по 15 этаж секция №7 в осях 4686-Б6Жб, секция №8 в осях 7в12в-ВвГв, секция №9 в осях 1в7в-ВвГв	Межэтажное пространство для внеквартирных инженерных коммуникаций	Для прокладки всех межэтажных коммуникаций жилых и нежилых помещений
14	С 1 по 15 этаж секция №7 в осях 4686-Б6Жб, секция №8 в осях 7в12в-ВвГв, секция №9 в осях 1в7в-ВвГв	Вентиляторы подпора	Для подачи свежего воздуха в зоны безопасности и шахты лифта, а также для возмещения удаляемого вентиляторами дымоудаления воздуха для жилых и нежилых помещений
15	С 1 по 15 этаж секция №7 в осях 4686-Б6Жб, секция №8 в осях 7в12в-ВвГв, секция №9 в осях 1в7в-ВвГв	Вентиляторы дымоудаления	Для удаления продуктов горения с путей эвакуации для жилых и нежилых помещений
16	С 1 по 15 этаж секция №7 в осях 4686-Б6Жб, секция №8 в осях 7в12в-ВвГв, секция №9 в осях 1в7в-ВвГв	Устройство двусторонней связи зоны безопасности с диспетчерской	Для информирования диспетчера о месте возможного нахождения МГН при пожаре для жилых и нежилых помещений

17	С 1 по 15 этаж секция №7 в осях 468б-БбЖб, секция №8 в осях 7в12в-ВвГв, секция №9 в осях 1в7в-ВвГв	Слаботочные системы	Для предоставления телекоммуникационных услуг населению для жилых и нежилых помещений
18	В диспетчерском пункте блок-секции №1 ЖК Пулковский 1 очередь строительства, секция №1, подвальный этаж, в осях 4аба-АаБа	Система диспетчеризации	Для двусторонней связи с зонами безопасности и кабинами лифта для жилых и нежилых помещений и для размещения оборудования системы пожарной сигнализации для жилых и нежилых помещений
19	В диспетчерском пункте блок-секции №1 ЖК Пулковский 1 очередь строительства, секция №1, подвальный этаж, в осях 4аба-АаБа	Оборудование пожарной сигнализации	Для своевременного обнаружения возгораний, организации оповещения и эвакуации находящихся в здании людей до блокирования эвакуационных путей опасными факторами пожара (ОПФ) для жилых и нежилых помещений
20	Располагается севернее земельного участка отведенного под строительство на земельном участке с кадастровым номером 38:36:000009:27726	Трансформаторная подстанция	Для преобразования электрической энергии к уровню напряжения, приемлемому для использования его потребителями
21	Опоры наружного освещения располагаются равномерно на территории всего земельного участка отведенного под строительство	Опоры наружного освещения	Для размещения светильников и освещения территории
22	Располагается в трансформаторной подстанции	Шкаф управления наружным освещением	Для управления наружным освещением в автоматическом режиме по сигналу фотодатчика, а также в ручном режиме

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2027 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2028 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2028 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2029 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2029 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 21.01.2030
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 21.01.2030
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 886 400 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 38:36:000009:32333
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810620110002138
		Корреспондентский счет: 30101810145250000411
		БИК: 044525411
		ИНН: 7702070139
		КПП: 770943002
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 01929672
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	14.07.2026	Раздел ПД №1 "Пояснительная записка	выполнена замена Приложения Р и представлен Приказ № 620-08-15/26 от 13.07.2026 г. о согласовании места (площадки) накопления ТКО, планируемого к размещению на территории ЗУ с кад.номером 38:36:000009:32333; - актуализированы откорректированные разделы проектной документации ПЗУ, КР, ПОС, ОДИ с новыми хэш-суммами.
2	14.07.2026	Раздел ПД № 2 «Схема планировочной организации земельного участка» (ПЗУ)	-текстовая и графическая часть дополнены сведениями о демонтаже опор освещения и выносу водопроводной сети из зоны застройки (Раздел ПЗУ, ТЧ л. 11, ГЧ л. 4; - устранена арифметическая ошибка в таблице ведомости зданий и сооружений в показателе общего значения строительного объема ниже отм. 0,000 и технико-экономический показатель исправлен с 14 274,49 на 14274,50 (Раздел ПЗУ ГЧл. 1); - таблица технико-экономических показателей в текстовой части приведена в соответствие с графической частью (Раздел ПЗУ, ТЧ л. 10); - графическая часть дополнена таблицей с координатами по углам зданий (Раздел ПЗУ, ГЧ л. 1); - в таблице «Расчет парковочных мест» и «Ведомость площадок» добавлены условные обозначения наименования в столбец «Обозначение» (Раздел ПЗУ, ГЧ л. 1); - в таблице «Условные обозначения» отображение значка «Контейнерная/хозяйственная площадка» приведено в единому виду в греческой части, соответствующему чертежу (Раздел ПЗУ, ГЧ л. 1); - в таблице «Условные обозначения» отображение демонтируемой опоры наружного освещения дополнено сведения «по ТУ № 4/26 от 05.06.2026; отображение демонтируемой сети водопровода дополнено «по ТУ № 2333 от 01.06.26»; отображение выносимой сети водопровода дополнено «по ТУ № 2333 от 01.06.26» (Раздел ПЗУ, ГЧ л.4).
3	14.07.2026	раздел ПД № 4 «Конструктивные решения» (КР)	детализированы сведения, касающиеся геотехнического прогноза и геотехнического мониторинга в части дополнения схемой котлована (Раздел КР, ТЧ стр. 33, 45-51);
4	14.07.2026	Раздел ПД № 7 «Проект организации строительства» (ПОС)	-в графической части на строительном плане в таблицу «Условные обозначения» дополнены обозначения по сваям забивным, демонтируемым опорам освещения, демонтируемой и выносимой сети водопровода (Раздел ПОС, ГЧ л. 2). - добавлен лист со схемой котлована в графическую часть раздела (Раздел ПОС, ГЧ л. 3)

5	14.07.2026	Раздел ПД № 11 «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства» (ОДИ)	Исключение лишних сведений из графической части отображения демонтируемой сети водопровода (Раздел ОДИ, ГЧ л.2).
---	------------	---	---

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

00000003342b0e0095b4aabc4f5ed36e3b69dedb

Владелец: **АО СЗ "ПУЛКОВСКИЙ", ГОТОВСКИЙ
ИВАН СЕРГЕЕВИЧ, ИРКУТСК Г.**

Действителен: с 28.07.2026 по 28.10.2027