

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоэтажные жилые дома, А-50, Жилой комплекс "Видный" (ЖК "Видный") жилой дом № 9

№ 63-000551 по состоянию на 17.12.2019

Дата подачи декларации: 15.01.2019

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "Специализированный Застройщик"КОШЕЛЕВ - ПРОЕКТ САМАРА " |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ"КОШЕЛЕВ-ПРОЕКТ САМАРА " |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 443035 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Самарская |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Самара |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Мирная |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 162 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(846)331-30-00 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: info@k-inc.ru |

| | | |
|--|---------|---|
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: https://www.кошелевпроект.рф |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Кошелев |
| | 1.5.2 | Имя: Владимир |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Алексеевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: "Специализированный Застройщик"КОШЕЛЕВ - ПРОЕКТ САМАРА" |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 6312134360 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1136312010999 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 2013 г. |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Кошелев |
| | 3.3.2 | Имя: Владимир |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Алексеевич |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления: 100 % |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |

| | | |
|---|---------|--|
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "КОШЕЛЕВ-ПРОЕКТ САМАРА" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6312134360 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1136312010999 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Корпорация КОШЕЛЕВ" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6312161861 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1166313094628 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Закрытое акционерное общество |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОШЕЛЕВ-Проект" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6312120181 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1126312006677 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: "КОШЕЛЕВ-ПРОЕКТ", Малоэтажные жилые дома №№ 1-4 по ГП очередь строительства А- 21-1, жилые дома №№5-10 по ГП очередь строительства А-21-2, жилые дома №№ 11-15 по ГП очередь строительства А-21-3, трансформаторные подстанции РП/ТП 11 по ГП и ТП 12 по ГП очередь строительства А- 21-4 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Самарская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Самара |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Мира |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 59,61,63,65,67,69,71,73,75,77,79,81,83,85, 87,57,89 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: КОШЕЛЕВ ЛАЙФ:БАВАРИЯ |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.08.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 63-301000-70/5-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Глава городского округа Самара |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: «КОШЕЛЕВ-ПРОЕКТ», А-24, 5-ти этажные жилые дома № 9 - 14 по ГП |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Самарская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Волжский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: пгт |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Стройкерамика |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Академика Дмитрия Козлова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 6,8,10,12,14,16 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: КОШЕЛЕВ ЛАЙФ:ДЕТСКИЙ МИР |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 16.11.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 63-507103-150-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства Самарской области |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: "КОШЕЛЕВ-ПРОЕКТ", Малоэтажные жилые дома А-25" дома №№ 1-6, трансформаторная подстанция ТП 17. |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Самарская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Волжский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: пгт |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Стройкерамика |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: петра монастырского |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 2,4,6,8,10,12 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: КОШЕЛЕВ ЛАЙФ: Город Чемпионов |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 09.01.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 63-507103-297-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация муниципального района Волжский Самарской области |

| | | |
|--|--------|---|
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: "КОШЕЛЕВ-ПРОЕКТ", Малоэтажные жилые дома А-29" дома №№ 11-16 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Самарская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Волжский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: пгт |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Стройкерамика |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Николая Симонова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 1-6 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: КОШЕЛЕВ ЛАЙФ: ГОРОД ЧЕМПИОНОВ |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 09.01.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 63-507103-192-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация муниципального района Волжский Самарской области |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: "КОШЕЛЕВ-ПРОЕКТ", Малоэтажные жилые дома А-28" дома №№ 1-5 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Самарская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Волжский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: пгт |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Стройкерамика |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: петра монастырского, веры ершовой |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 1,3,5 и 1,3 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: КОШЕЛЕВ ЛАЙФ: ГОРОД ЧЕМПИОНОВ |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 09.01.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 63-507103-149-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация муниципального района Волжский Самарской области |
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: «КОШЕЛЕВ-ПРОЕКТ», А-20, 5-ти этажные жилые дома № 1-8 по ГП |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Самарская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Волжский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: пгт |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Стройкерамика |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Академика Дмитрия Козлова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 1,3,5,7,9,11,13,15 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: КОШЕЛЕВ ЛАЙФ:ДЕТСКИЙ МИР |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.12.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 63-507103-40-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства Самарской области |
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: «КОШЕЛЕВ-ПРОЕКТ», Малоэтажные жилые дома А-27 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Самарская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Волжский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: пгт |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Стройкерамика |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Веры Ершовой |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 15,13,11,9,7,5 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: КОШЕЛЕВ ЛАЙФ:ГОРОД ЧЕМПИОНОВ |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2019 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.12.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 63-507103-06-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г.п. Смышляевка муниципального района Волжский Самарской области |
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: «КОШЕЛЕВ-ПРОЕКТ», Пятиэтажные жилые дома А-30 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Самарская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Волжский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: пгт |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Стройкерамика |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Веры Ершовой |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 6,8,10,12,14 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: КЛУБНЫЙ КВАРТАЛ "ПЯТЬ бульваров" |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.12.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 63-507103-222-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства Самарской области |
| 4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: «КОШЕЛЕВ-ПРОЕКТ», Пятиэтажные жилые дома А-30 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Самарская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Волжский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: пгт |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Стройкерамика |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Веры Ершовой, Петра Монастырского |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 2,4 и 7 соответственно |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: КЛУБНЫЙ КВАРТАЛ "ПЯТЬ БУЛЬВАРОВ" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 03.07.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 63-507103-222-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства Самарской области |
| 4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: "КОШЕЛЕВ-ПРОЕКТ", Пятиэтажный жилые дома, А-31 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Самарская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Волжский |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: пгт |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Стройкерамика |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Николая Симонова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 7,8,9,10,11,12,15,17 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: КЛУБНЫЙ КВАРТАЛ «ПЯТЬ бульваров» |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2019 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 25.12.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 63-507103-36-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства Самарской области |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

| | | |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Строители Поволжья" |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 6312091325 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0300.01-2016-6312134360-С-125 |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 29.02.2016 |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз) |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков |

| | | |
|---|-------|--|
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7722401371 |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2019 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 84 607,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 326 332,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности: Поставщики и подрядчики 1 226 983,00 тыс. руб. Покупатели 91 232,00 тыс. руб. Налоги и сборы 2 331,00 тыс. руб. Заработная плата 4 524,00 тыс. руб. Прочая 1 262,00 тыс. руб |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 647 668,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности: Поставщики и подрядчики 166 870,00 тыс. руб. Покупатели 186 522,00 тыс. руб. Налоги и сборы 21 190,00 тыс. руб. Прочая 273 086,00 тыс. руб |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.1.5 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p> |
| | 7.1.6 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p> |
| | 7.1.7 | <p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Отсутствует</p> |
| | 7.1.8 | <p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:</p> <p>Отсутствует</p> |
| | 7.1.9 | <p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:</p> <p>Не подано</p> |
| | 7.1.10 | <p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p> |
| | 7.1.11 | <p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Отсутствует</p> |
| | 7.1.12 | <p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Не применялись</p> |

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

| | | |
|--|--------|---|
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: - |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Постановление "Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории, от 23.12.2016 №3385, выданное администрацией муниципального района Волжский Самарской области |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Самарская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: Волжский |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Смышляевка |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: 9 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 13810,6 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Сборные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 9046,70 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 9046,70 м2 |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

| | | |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: СУПЕРМАРКЕТ НЕДВИЖИМОСТИ №1 |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6312136752 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Р-Пять» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6318190139 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ГрандПроект" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6315644803 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18.09.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 76-2-1-2-1217-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7604268162 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13.04.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 76-2-1-3-0135-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7604268162 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 22.04.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-009252-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7604268162 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.11.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-032791-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7604268162 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 13.04.2018 |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: 76-2-1-3-0135-18 |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: "Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга" |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 7604268162 |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Видный" (ЖК "Видный") |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 63-507103-299-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 11.10.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 29.06.2021 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства Самарской области |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 63-507103-113-2019 |

| | | |
|--|---------|--|
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 18.07.2019 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 29.06.2021 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства Самарской области |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 63-507103-241-2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 10.12.2019 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 29.06.2021 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства Самарской области |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 5854 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.12.2016 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |

| | | |
|---|--------|---|
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 63:17:301007:10344 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 1853,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проезды вдоль домов шириной 5м, 7м с выездами на прилегающие улицы. Площадки для игр детей, площадки для отдыха взрослого населения, площадки для занятий физкультурой размещены на территории между домами 3 и 4, 9 и 10, общие для жилых домов всей очереди строительства. Тротуары шириной 1.5м вдоль домов и проездов с выходом на прилегающие улицы. |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрены парковочные места |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Площадки для игр детей, площадки для отдыха взрослого населения, площадки для занятий физкультурой размещены на территории между домами 3 и 4, 9 и 10, общие для жилых домов всей очереди строительства. Предусмотрена установка малых архитектурных форм, оборудования в соответствии с назначением площадок. Оборудование площадок принято по каталогу ООО "АТРИКС" г. Самара. Малые формы- урны для мусора размещены вдоль площадок для отдыха взрослого населения. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Пять хозяйственных площадок для сбора мусора с двумя и тремя контейнерами заглубленного типа каждая, и площадками для крупногабаритного мусора. Площадки равномерно распределены по площади комплекса на расстоянии не менее 20,0 м от жилых домов и площадок отдыха для жителей |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Благоустройство участка застройки предусматривает устройство газонов с посевом многолетних трав. В газонах производится посадка деревьев и кустарников. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В соответствии с требованиями СП 59.13330 |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение территории предусмотрено согласно ТУ№4-П/17 от 22 декабря 2017г. выданных ООО "Энергохолдинг". Срок действия технических условий - 2 года. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: - |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ЭНЕРГО» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312072114 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.01.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4-Э |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.03.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 580 538,95 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ВОДЕКО» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312135727 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.10.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-009-В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.03.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 501 998,00 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ВОДЕКО» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312135727 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.10.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-009-К |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.03.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 137 683,37 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Триггер Ай-Ти" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315612456 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.03.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09тп |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.03.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 79 143 707,40 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Триггер Ай-Ти" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315612456 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.10.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 34тп |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.10.2021 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18 766,52 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «ЭГС-Телеком» |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316187606 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 207 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 0 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|----|-----------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 1 | Жилое помещение | 1 | 1 | 39.40 | 1 |
| 2 | Жилое помещение | 1 | 1 | 63.20 | 2 |
| 3 | Жилое помещение | 1 | 1 | 36.90 | 1 |
| 4 | Жилое помещение | 1 | 1 | 56.30 | 2 |
| 5 | Жилое помещение | 1 | 1 | 33.60 | 1 |
| 6 | Жилое помещение | 1 | 1 | 60.60 | 2 |
| 7 | Жилое помещение | 1 | 1 | 32.70 | 1 |
| 8 | Жилое помещение | 2 | 1 | 22.70 | 1 |
| 9 | Жилое помещение | 2 | 1 | 81.70 | 3 |
| 10 | Жилое помещение | 2 | 1 | 36.90 | 1 |
| 11 | Жилое помещение | 2 | 1 | 56.30 | 2 |
| 12 | Жилое помещение | 2 | 1 | 33.60 | 1 |
| 13 | Жилое помещение | 2 | 1 | 60.60 | 2 |
| 14 | Жилое помещение | 2 | 1 | 51.70 | 2 |
| 15 | Жилое помещение | 3 | 1 | 22.70 | 1 |
| 16 | Жилое помещение | 3 | 1 | 81.70 | 3 |

| | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|
| 17 | Жилое помещение | 3 | 1 | 36.90 | 1 |
| 18 | Жилое помещение | 3 | 1 | 56.30 | 2 |
| 19 | Жилое помещение | 3 | 1 | 33.60 | 1 |
| 20 | Жилое помещение | 3 | 1 | 60.60 | 2 |
| 21 | Жилое помещение | 3 | 1 | 51.70 | 2 |
| 22 | Жилое помещение | 4 | 1 | 22.70 | 1 |
| 23 | Жилое помещение | 4 | 1 | 81.70 | 3 |
| 24 | Жилое помещение | 4 | 1 | 36.90 | 1 |
| 25 | Жилое помещение | 4 | 1 | 56.30 | 2 |
| 26 | Жилое помещение | 4 | 1 | 33.60 | 1 |
| 27 | Жилое помещение | 4 | 1 | 60.60 | 2 |
| 28 | Жилое помещение | 4 | 1 | 51.70 | 2 |
| 29 | Жилое помещение | 5 | 1 | 22.70 | 1 |
| 30 | Жилое помещение | 5 | 1 | 81.70 | 3 |
| 31 | Жилое помещение | 5 | 1 | 36.90 | 1 |
| 32 | Жилое помещение | 5 | 1 | 56.30 | 2 |
| 33 | Жилое помещение | 5 | 1 | 33.60 | 1 |
| 34 | Жилое помещение | 5 | 1 | 60.60 | 2 |
| 35 | Жилое помещение | 5 | 1 | 51.70 | 2 |
| 36 | Жилое помещение | 6 | 1 | 22.70 | 1 |
| 37 | Жилое помещение | 6 | 1 | 81.70 | 3 |
| 38 | Жилое помещение | 6 | 1 | 36.90 | 1 |
| 39 | Жилое помещение | 6 | 1 | 56.30 | 2 |
| 40 | Жилое помещение | 6 | 1 | 33.60 | 1 |
| 41 | Жилое помещение | 6 | 1 | 60.60 | 2 |
| 42 | Жилое помещение | 6 | 1 | 51.70 | 2 |
| 43 | Жилое помещение | 7 | 1 | 22.70 | 1 |
| 44 | Жилое помещение | 7 | 1 | 81.70 | 3 |
| 45 | Жилое помещение | 7 | 1 | 36.90 | 1 |
| 46 | Жилое помещение | 7 | 1 | 56.30 | 2 |
| 47 | Жилое помещение | 7 | 1 | 33.60 | 1 |
| 48 | Жилое помещение | 7 | 1 | 60.60 | 2 |
| 49 | Жилое помещение | 7 | 1 | 51.70 | 2 |
| 50 | Жилое помещение | 8 | 1 | 22.70 | 1 |
| 51 | Жилое помещение | 8 | 1 | 81.70 | 3 |
| 52 | Жилое помещение | 8 | 1 | 36.90 | 1 |
| 53 | Жилое помещение | 8 | 1 | 56.30 | 2 |
| 54 | Жилое помещение | 8 | 1 | 33.60 | 1 |
| 55 | Жилое помещение | 8 | 1 | 60.60 | 2 |
| 56 | Жилое помещение | 8 | 1 | 51.70 | 2 |
| 57 | Жилое помещение | 9 | 1 | 22.70 | 1 |
| 58 | Жилое помещение | 9 | 1 | 81.70 | 3 |
| 59 | Жилое помещение | 9 | 1 | 36.90 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|
| 60 | Жилое помещение | 9 | 1 | 56.30 | 2 |
| 61 | Жилое помещение | 9 | 1 | 33.60 | 1 |
| 62 | Жилое помещение | 9 | 1 | 60.60 | 2 |
| 63 | Жилое помещение | 9 | 1 | 51.70 | 2 |
| 64 | Жилое помещение | 1 | 2 | 31.30 | 1 |
| 65 | Жилое помещение | 1 | 2 | 22.90 | 1 |
| 66 | Жилое помещение | 1 | 2 | 40.30 | 1 |
| 67 | Жилое помещение | 1 | 2 | 34.70 | 1 |
| 68 | Жилое помещение | 1 | 2 | 36.20 | 1 |
| 69 | Жилое помещение | 1 | 2 | 55.40 | 2 |
| 70 | Жилое помещение | 1 | 2 | 59.90 | 2 |
| 71 | Жилое помещение | 1 | 2 | 32.90 | 1 |
| 72 | Жилое помещение | 2 | 2 | 31.90 | 1 |
| 73 | Жилое помещение | 2 | 2 | 23.20 | 1 |
| 74 | Жилое помещение | 2 | 2 | 40.30 | 1 |
| 75 | Жилое помещение | 2 | 2 | 34.70 | 1 |
| 76 | Жилое помещение | 2 | 2 | 36.20 | 1 |
| 77 | Жилое помещение | 2 | 2 | 55.40 | 2 |
| 78 | Жилое помещение | 2 | 2 | 61.10 | 2 |
| 79 | Жилое помещение | 2 | 2 | 51.50 | 2 |
| 80 | Жилое помещение | 3 | 2 | 31.90 | 1 |
| 81 | Жилое помещение | 3 | 2 | 23.20 | 1 |
| 82 | Жилое помещение | 3 | 2 | 40.30 | 1 |
| 83 | Жилое помещение | 3 | 2 | 34.70 | 1 |
| 84 | Жилое помещение | 3 | 2 | 36.20 | 1 |
| 85 | Жилое помещение | 3 | 2 | 55.40 | 2 |
| 86 | Жилое помещение | 3 | 2 | 61.10 | 2 |
| 87 | Жилое помещение | 3 | 2 | 51.50 | 2 |
| 88 | Жилое помещение | 4 | 2 | 31.90 | 1 |
| 89 | Жилое помещение | 4 | 2 | 23.20 | 1 |
| 90 | Жилое помещение | 4 | 2 | 40.30 | 1 |
| 91 | Жилое помещение | 4 | 2 | 34.70 | 1 |
| 92 | Жилое помещение | 4 | 2 | 36.20 | 1 |
| 93 | Жилое помещение | 4 | 2 | 55.40 | 2 |
| 94 | Жилое помещение | 4 | 2 | 61.10 | 2 |
| 95 | Жилое помещение | 4 | 2 | 51.50 | 2 |
| 96 | Жилое помещение | 5 | 2 | 31.90 | 1 |
| 97 | Жилое помещение | 5 | 2 | 23.20 | 1 |
| 98 | Жилое помещение | 5 | 2 | 40.30 | 1 |
| 99 | Жилое помещение | 5 | 2 | 34.70 | 1 |
| 100 | Жилое помещение | 5 | 2 | 36.20 | 1 |
| 101 | Жилое помещение | 5 | 2 | 55.40 | 2 |
| 102 | Жилое помещение | 5 | 2 | 61.10 | 2 |

| | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|
| 103 | Жилое помещение | 5 | 2 | 51.50 | 2 |
| 104 | Жилое помещение | 6 | 2 | 31.90 | 1 |
| 105 | Жилое помещение | 6 | 2 | 23.20 | 1 |
| 106 | Жилое помещение | 6 | 2 | 40.30 | 1 |
| 107 | Жилое помещение | 6 | 2 | 34.70 | 1 |
| 108 | Жилое помещение | 6 | 2 | 36.20 | 1 |
| 109 | Жилое помещение | 6 | 2 | 55.40 | 2 |
| 110 | Жилое помещение | 6 | 2 | 61.10 | 2 |
| 111 | Жилое помещение | 6 | 2 | 51.50 | 2 |
| 112 | Жилое помещение | 7 | 2 | 31.90 | 1 |
| 113 | Жилое помещение | 7 | 2 | 23.20 | 1 |
| 114 | Жилое помещение | 7 | 2 | 40.30 | 1 |
| 115 | Жилое помещение | 7 | 2 | 34.70 | 1 |
| 116 | Жилое помещение | 7 | 2 | 36.20 | 1 |
| 117 | Жилое помещение | 7 | 2 | 55.40 | 2 |
| 118 | Жилое помещение | 7 | 2 | 61.10 | 2 |
| 119 | Жилое помещение | 7 | 2 | 51.50 | 2 |
| 120 | Жилое помещение | 8 | 2 | 31.90 | 1 |
| 121 | Жилое помещение | 8 | 2 | 23.20 | 1 |
| 122 | Жилое помещение | 8 | 2 | 40.30 | 1 |
| 123 | Жилое помещение | 8 | 2 | 34.70 | 1 |
| 124 | Жилое помещение | 8 | 2 | 36.20 | 1 |
| 125 | Жилое помещение | 8 | 2 | 55.40 | 2 |
| 126 | Жилое помещение | 8 | 2 | 61.10 | 2 |
| 127 | Жилое помещение | 8 | 2 | 51.50 | 2 |
| 128 | Жилое помещение | 9 | 2 | 31.90 | 1 |
| 129 | Жилое помещение | 9 | 2 | 23.20 | 1 |
| 130 | Жилое помещение | 9 | 2 | 40.30 | 1 |
| 131 | Жилое помещение | 9 | 2 | 34.70 | 1 |
| 132 | Жилое помещение | 9 | 2 | 36.20 | 1 |
| 133 | Жилое помещение | 9 | 2 | 55.40 | 2 |
| 134 | Жилое помещение | 9 | 2 | 61.10 | 2 |
| 135 | Жилое помещение | 9 | 2 | 51.50 | 2 |
| 136 | Жилое помещение | 1 | 3 | 31.30 | 1 |
| 137 | Жилое помещение | 1 | 3 | 22.90 | 1 |
| 138 | Жилое помещение | 1 | 3 | 40.30 | 1 |
| 139 | Жилое помещение | 1 | 3 | 34.70 | 1 |
| 140 | Жилое помещение | 1 | 3 | 36.20 | 1 |
| 141 | Жилое помещение | 1 | 3 | 55.40 | 2 |
| 142 | Жилое помещение | 1 | 3 | 59.90 | 2 |
| 143 | Жилое помещение | 1 | 3 | 32.90 | 1 |
| 144 | Жилое помещение | 2 | 3 | 31.90 | 1 |
| 145 | Жилое помещение | 2 | 3 | 23.20 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|
| 146 | Жилое помещение | 2 | 3 | 40.30 | 1 |
| 147 | Жилое помещение | 2 | 3 | 34.70 | 1 |
| 148 | Жилое помещение | 2 | 3 | 36.20 | 1 |
| 149 | Жилое помещение | 2 | 3 | 55.40 | 2 |
| 150 | Жилое помещение | 2 | 3 | 61.10 | 2 |
| 151 | Жилое помещение | 2 | 3 | 51.50 | 2 |
| 152 | Жилое помещение | 3 | 3 | 31.90 | 1 |
| 153 | Жилое помещение | 3 | 3 | 23.20 | 1 |
| 154 | Жилое помещение | 3 | 3 | 40.30 | 1 |
| 155 | Жилое помещение | 3 | 3 | 34.70 | 1 |
| 156 | Жилое помещение | 3 | 3 | 36.20 | 1 |
| 157 | Жилое помещение | 3 | 3 | 55.40 | 2 |
| 158 | Жилое помещение | 3 | 3 | 61.10 | 2 |
| 159 | Жилое помещение | 3 | 3 | 51.50 | 2 |
| 160 | Жилое помещение | 4 | 3 | 31.90 | 1 |
| 161 | Жилое помещение | 4 | 3 | 23.20 | 1 |
| 162 | Жилое помещение | 4 | 3 | 40.30 | 1 |
| 163 | Жилое помещение | 4 | 3 | 34.70 | 1 |
| 164 | Жилое помещение | 4 | 3 | 36.20 | 1 |
| 165 | Жилое помещение | 4 | 3 | 55.40 | 2 |
| 166 | Жилое помещение | 4 | 3 | 61.10 | 2 |
| 167 | Жилое помещение | 4 | 3 | 51.50 | 2 |
| 168 | Жилое помещение | 5 | 3 | 31.90 | 1 |
| 169 | Жилое помещение | 5 | 3 | 23.20 | 1 |
| 170 | Жилое помещение | 5 | 3 | 40.30 | 1 |
| 171 | Жилое помещение | 5 | 3 | 34.70 | 1 |
| 172 | Жилое помещение | 5 | 3 | 36.20 | 1 |
| 173 | Жилое помещение | 5 | 3 | 55.40 | 2 |
| 174 | Жилое помещение | 5 | 3 | 61.10 | 2 |
| 175 | Жилое помещение | 5 | 3 | 51.50 | 2 |
| 176 | Жилое помещение | 6 | 3 | 31.90 | 1 |
| 177 | Жилое помещение | 6 | 3 | 23.20 | 1 |
| 178 | Жилое помещение | 6 | 3 | 40.30 | 1 |
| 179 | Жилое помещение | 6 | 3 | 34.70 | 1 |
| 180 | Жилое помещение | 6 | 3 | 36.20 | 1 |
| 181 | Жилое помещение | 6 | 3 | 55.40 | 2 |
| 182 | Жилое помещение | 6 | 3 | 61.10 | 2 |
| 183 | Жилое помещение | 6 | 3 | 51.50 | 2 |
| 184 | Жилое помещение | 7 | 3 | 31.90 | 1 |
| 185 | Жилое помещение | 7 | 3 | 23.20 | 1 |
| 186 | Жилое помещение | 7 | 3 | 40.30 | 1 |
| 187 | Жилое помещение | 7 | 3 | 34.70 | 1 |
| 188 | Жилое помещение | 7 | 3 | 36.20 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|
| 189 | Жилое помещение | 7 | 3 | 55.40 | 2 |
| 190 | Жилое помещение | 7 | 3 | 61.10 | 2 |
| 191 | Жилое помещение | 7 | 3 | 51.50 | 2 |
| 192 | Жилое помещение | 8 | 3 | 31.90 | 1 |
| 193 | Жилое помещение | 8 | 3 | 23.20 | 1 |
| 194 | Жилое помещение | 8 | 3 | 40.30 | 1 |
| 195 | Жилое помещение | 8 | 3 | 34.70 | 1 |
| 196 | Жилое помещение | 8 | 3 | 36.20 | 1 |
| 197 | Жилое помещение | 8 | 3 | 55.40 | 2 |
| 198 | Жилое помещение | 8 | 3 | 61.10 | 2 |
| 199 | Жилое помещение | 8 | 3 | 51.50 | 2 |
| 200 | Жилое помещение | 9 | 3 | 31.90 | 1 |
| 201 | Жилое помещение | 9 | 3 | 23.20 | 1 |
| 202 | Жилое помещение | 9 | 3 | 40.30 | 1 |
| 203 | Жилое помещение | 9 | 3 | 34.70 | 1 |
| 204 | Жилое помещение | 9 | 3 | 36.20 | 1 |
| 205 | Жилое помещение | 9 | 3 | 55.40 | 2 |
| 206 | Жилое помещение | 9 | 3 | 61.10 | 2 |
| 207 | Жилое помещение | 9 | 3 | 51.50 | 2 |

| | | |
|--|--------|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|--|--------|--|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |
|--|--------|--|

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|--|---------------------------------------|---------------------------------------|--------------|
| 1 | Тамбур входа | вход в каждую секцию жилого дома | общего пользования | 20.1 |
| 2 | Лесничная клетка | в каждой секции | общего пользования | 855.9 |
| 3 | Поэтажные коридоры | на каждом этаже | общего пользования | 592.9 |
| 4 | Технический этаж для прокладки инженерных коммуникаций | под каждой секцией | для прокладки инженерных коммуникаций | 1027.5 |
| 5 | ИТП (тепловой пункт) | в техэтаже секции № 2 | техническое помещение | 27.6 |
| 6 | Электрощитовые | в техэтаже секции № 1 и № 2 | техническое помещение | 17.5 |
| 7 | Коридор из электрощитовой | в техэтаже секции № 1 и № 2 | общего пользования | 48.9 |
| 8 | Инвентарная | на первом этаже каждой секции | техническое помещение | 7.8 |
| 9 | Насосная | в техэтаже секции № 3 | техническое помещение | 9 |
| 10 | Машинное отделение и выход на кровлю | на кровле каждой секции | техническое помещение | 130.5 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|---|---------------------------------------|------------------|------------|
|---|---------------------------------------|------------------|------------|

| | | | |
|--|--|--|---|
| 1 | В каждой секции | Пассажирские лифты Грузоподъемностью 630 кг. Скорость 1.0 м/сек | Пассажирские лифты |
| 2 | Электрощитовая в техническом этаже дома | Щиты ввода и управления ГРЩ и АВР | Щиты ввода и управления ГРЩ и АВР |
| 3 | Индивидуальный тепловой пункт (ИТП), расположен в техническом этаже дома | Насосное оборудование и измерительные приборы. Комплект автоматики для регулировки температуры в системе отопления | Насосное оборудование и измерительные приборы. Комплект автоматики для регулировки температуры в системе отопления |
| 4 | В техническом этаже дома | Измерительные приборы холодной воды | Измерительные приборы холодной воды |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | | |
| 17.1 | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г. |
| 17.1 (2) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г. |
| 17.1 (3) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г. |
| 17.1 (4) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. |
| 17.1 (5) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г. |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | | |
| 18.1 | О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 229 852 309,06 руб. |
| 18.2 | О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |

| | | |
|---|--------|--|
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 63:17:301007:10344 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: - |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810254400038119 Корреспондентский счет: 30101810200000000607 БИК: 043601607 ИНН: 7707083893 КПП: 631602001 ОГРН: 1027700132195 ОКПО: 09151723 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридических лиц |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): 1 217 765 530,80 руб. |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 2 688 400 380,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 1 217 765 530,80 руб. |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 22,7 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 062 500,00 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 2 688 400 380 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 25.06.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 63:17:301007:10344 |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|--|--------|---|
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 100 000 000 руб. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: - |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: E1F3929E251B11E980D4AC1F6B445369

Владелец: АО "СЗ "КОШЕЛЕВ - ПРОЕКТ САМАРА", Кошелев
Владимир Алексеевич, Самара

Действителен: с 31.01.2019 по 20.02.2020