

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 72-001264 от 09.04.2025

ЖК "Спутник-2"

Дата первичного размещения: 16.02.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СПУТНИК-2"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СЗ "СПУТНИК-2"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>625002</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Тюменская обл</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Тюмень</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Комсомольская</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>д57</b>
	1.2.9	Тип помещений: Офис: <b>оф301</b>
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:00 по 17:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+79323232272</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>szsputnik-2@mail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>sputnik-tmn.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Мухаметшин</b>
	1.5.2	Имя: <b>Радик</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Багданурович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СПУТНИК-2"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>722401248727</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>Спутник-2</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7203564020</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1237200017856</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>11.10.2023</b>

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Чебоксаров</b>
	3.3.2	Имя: <b>Владимир</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Юрьевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РОССИЯ</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>57,2 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>19448450709</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>720212989966</b>

3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Мухаметшин</b>
	3.3.2	Имя: <b>Радик</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Багданурович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РОССИЯ</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>14,27 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>10621283409</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>722401248727</b>
3.3 (3) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Чиж</b>
	3.3.2	Имя: <b>Олег</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Васильевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РОССИЯ</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>14,27 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>07738639214</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>720209500303</b>
3.3 (4) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Молодкин</b>
	3.3.2	Имя: <b>Максим</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Михайлович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РОССИЯ</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>14,26 %</b>

	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>13700373929</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>720321199132</b>
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Чебоксаров</b>
	3.4.2	Имя: <b>Владимир</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Юрьевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>57,2 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>19448450709</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>720212989966</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Учредитель (участник) ООО «СЗ «Спутник-2»</b>
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Мухаметшин</b>
	3.4.2	Имя: <b>Радик</b>

	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Багданурович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>21,4 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>10621283409</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>722401248727</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Учредитель (участник) ООО «СЗ «Спутник-2»</b>
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Чиж</b>
	3.4.2	Имя: <b>Олег</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Васильевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>21,4 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>07738639214</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>720209500303</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Учредитель (участник) ООО «СЗ «Спутник-2»</b>
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
---	-------	---

	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
--	-------	---

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
--	-------	---

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
--	-------	---

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
---	-------	---

	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
--	-------	---

	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
--	-------	---

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2024</b>
---	-------	---

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>777,00 тыс. руб.</b>
--	-------	---

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>38 337,00 тыс. руб.</b>
--	-------	--

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>76 118,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>МНОГОКВАРТИРНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ ПО УЛ. АЛМАТИНСКАЯ Г. ТЮМЕНЬ, ЛЕНИНСКИЙ РАЙОН</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Тюменская область</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Тюмень</b>

	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Алматинская</b>
	9.2.11	Дом: <b>5</b>
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>19</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>25 962 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Сборные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>16 689,30 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>585,77 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>17 275,07 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>3</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>3</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ИНЖГЕОСЕРВИС</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7202126672</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Конструкторское бюро Строительные технологии</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>4525004764</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>24.11.2023</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>72-2-1-3-071312-2023</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5048058336</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>СК-Девелопмент</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7203532780</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>72-23-10-2024</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>25.01.2024</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>25.01.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Без номера</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>21.11.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>01.12.2023</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>72:23:0103002:13079</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>8 774,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>

	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>37</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>372</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>В рамках земельного участка запроектирована детская игровая площадка</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>В рамках земельного участка запроектирована спортивная площадка</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Для сбора твердых бытовых отходов предусмотрено устройство оборудованной площадки, на расстояние от многоквартирного дома, предусмотренном действующим законодательством</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение территории запланировано устройством газонов, посадкой деревьев и кустарников</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Отсутствуют</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Теплоснабжающая компания"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7203502094</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.05.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Без номера</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.10.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14 000 000,00 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Сетевая компания Восток</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7203304688</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.08.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6140622-ТУ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.08.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 035 761,00 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Тюмень Водоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7204095194</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.10.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Т-06102023-039</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.10.2026</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 263 731,38 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Тюмень Водоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7204095194</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.10.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Т-06102023-040</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.10.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 687 270,57 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Русская компания"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7224079602</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Русская компания"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7224079602</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Русская компания"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7224079602</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ЛИФТТЕХСЕРВИС</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7203440190</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>356</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>2</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 2				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	64.46	3	40.44	2.64
2	Квартира	1	1	31.85	1	11.98	2.64
3	Квартира	1	1	40.67	2	24.34	2.64
4	Квартира	1	1	31.85	1	11.98	2.64
5	Квартира	1	1	64.46	3	40.44	2.64
6	Квартира	2	1	64.46	3	40.44	2.64
7	Квартира	2	1	31.85	1	11.98	2.64
8	Квартира	2	1	40.67	2	24.34	2.64
9	Квартира	2	1	31.85	1	11.98	2.64
10	Квартира	2	1	64.46	3	40.44	2.64
11	Квартира	3	1	64.46	3	40.44	2.64
12	Квартира	3	1	31.85	1	11.98	2.64
13	Квартира	3	1	40.67	2	24.34	2.64
14	Квартира	3	1	31.85	1	11.98	2.64
15	Квартира	3	1	64.46	3	40.44	2.64
16	Квартира	4	1	64.46	3	40.44	2.64
17	Квартира	4	1	31.85	1	11.98	2.64
18	Квартира	4	1	40.67	2	24.34	2.64
19	Квартира	4	1	31.85	1	11.98	2.64
20	Квартира	4	1	64.46	3	40.44	2.64
21	Квартира	5	1	64.46	3	40.44	2.64
22	Квартира	5	1	31.85	1	11.98	2.64
23	Квартира	5	1	40.67	2	24.34	2.64
24	Квартира	5	1	31.85	1	11.98	2.64
25	Квартира	5	1	64.46	3	40.44	2.64
26	Квартира	6	1	64.46	3	40.44	2.64
27	Квартира	6	1	31.85	1	11.98	2.64
28	Квартира	6	1	40.67	2	24.34	2.64
29	Квартира	6	1	31.85	1	11.98	2.64
30	Квартира	6	1	64.46	3	40.44	2.64
31	Квартира	7	1	64.46	3	40.44	2.64
32	Квартира	7	1	31.85	1	11.98	2.64
33	Квартира	7	1	40.67	2	24.34	2.64
34	Квартира	7	1	31.85	1	11.98	2.64
35	Квартира	7	1	64.46	3	40.44	2.64
36	Квартира	8	1	64.46	3	40.44	2.64
37	Квартира	8	1	31.85	1	11.98	2.64
38	Квартира	8	1	40.67	2	24.34	2.64
39	Квартира	8	1	31.85	1	11.98	2.64
40	Квартира	8	1	64.46	3	40.44	2.64

41	Квартира	9	1	64.46	3	40.44	2.64
42	Квартира	9	1	31.85	1	11.98	2.64
43	Квартира	9	1	40.67	2	24.34	2.64
44	Квартира	9	1	31.85	1	11.98	2.64
45	Квартира	9	1	64.46	3	40.44	2.64
46	Квартира	10	1	64.46	3	40.44	2.64
47	Квартира	10	1	31.85	1	11.98	2.64
48	Квартира	10	1	40.67	2	24.34	2.64
49	Квартира	10	1	31.85	1	11.98	2.64
50	Квартира	10	1	64.46	3	40.44	2.64
51	Квартира	11	1	64.46	3	40.44	2.64
52	Квартира	11	1	31.85	1	11.98	2.64
53	Квартира	11	1	40.67	2	24.34	2.64
54	Квартира	11	1	31.85	1	11.98	2.64
55	Квартира	11	1	64.46	3	40.44	2.64
56	Квартира	12	1	64.46	3	40.44	2.64
57	Квартира	12	1	31.85	1	11.98	2.64
58	Квартира	12	1	40.67	2	24.34	2.64
59	Квартира	12	1	31.85	1	11.98	2.64
60	Квартира	12	1	64.46	3	40.44	2.64
61	Квартира	13	1	64.46	3	40.44	2.64
62	Квартира	13	1	31.85	1	11.98	2.64
63	Квартира	13	1	40.67	2	24.34	2.64
64	Квартира	13	1	31.85	1	11.98	2.64
65	Квартира	13	1	64.46	3	40.44	2.64
66	Квартира	14	1	64.46	3	40.44	2.64
67	Квартира	14	1	31.85	1	11.98	2.64
68	Квартира	14	1	40.67	2	24.34	2.64
69	Квартира	14	1	31.85	1	11.98	2.64
70	Квартира	14	1	64.46	3	40.44	2.64
71	Квартира	15	1	64.46	3	40.44	2.64
72	Квартира	15	1	31.85	1	11.98	2.64
73	Квартира	15	1	40.67	2	24.34	2.64
74	Квартира	15	1	31.85	1	11.98	2.64
75	Квартира	15	1	64.46	3	40.44	2.64
76	Квартира	16	1	64.46	3	40.44	2.64
77	Квартира	16	1	31.85	1	11.98	2.64
78	Квартира	16	1	40.67	2	24.34	2.64
79	Квартира	16	1	31.85	1	11.98	2.64
80	Квартира	16	1	64.46	3	40.44	2.64
81	Квартира	17	1	64.46	3	40.44	2.64
82	Квартира	17	1	31.85	1	11.98	2.64
83	Квартира	17	1	40.67	2	24.34	2.64
84	Квартира	17	1	31.85	1	11.98	2.64
85	Квартира	17	1	64.46	3	40.44	2.64
86	Квартира	18	1	64.46	3	40.44	2.64

87	Квартира	18	1	31.85	1	11.98	2.64
88	Квартира	18	1	40.67	2	24.34	2.64
89	Квартира	18	1	31.85	1	11.98	2.64
90	Квартира	18	1	64.46	3	40.44	2.64
91	Квартира	1	2	87.01	4	58.14	2.64
92	Квартира	1	2	56.88	3	40.02	2.64
93	Квартира	1	2	42.98	2	30.38	2.64
94	Квартира-студия	1	2	24.23	1	11.63	2.64
95	Квартира	1	2	48.82	2	29.78	2.64
96	Квартира	2	2	87.01	4	58.14	2.64
97	Квартира	2	2	56.88	3	40.02	2.64
98	Квартира	2	2	42.98	2	30.38	2.64
99	Квартира	2	2	40.47	2	23.61	2.64
100	Квартира	2	2	48.82	2	29.78	2.64
101	Квартира	3	2	87.01	4	58.14	2.64
102	Квартира	3	2	56.88	3	40.02	2.64
103	Квартира	3	2	42.98	2	30.38	2.64
104	Квартира	3	2	40.47	2	23.61	2.64
105	Квартира	3	2	48.82	2	29.78	2.64
106	Квартира	4	2	87.01	4	58.14	2.64
107	Квартира	4	2	56.88	3	40.02	2.64
108	Квартира	4	2	42.98	2	30.38	2.64
109	Квартира	4	2	40.47	2	23.61	2.64
110	Квартира	4	2	48.82	2	29.78	2.64
111	Квартира	5	2	87.01	4	58.14	2.64
112	Квартира	5	2	56.88	3	40.02	2.64
113	Квартира	5	2	42.98	2	30.38	2.64
114	Квартира	5	2	40.47	2	23.61	2.64
115	Квартира	5	2	48.82	2	29.78	2.64
116	Квартира	6	2	87.01	4	58.14	2.64
117	Квартира	6	2	56.88	3	40.02	2.64
118	Квартира	6	2	42.98	2	30.38	2.64
119	Квартира	6	2	40.47	2	23.61	2.64
120	Квартира	6	2	48.82	2	29.78	2.64
121	Квартира	7	2	87.01	4	58.14	2.64
122	Квартира	7	2	56.88	3	40.02	2.64
123	Квартира	7	2	42.98	2	30.38	2.64
124	Квартира	7	2	40.47	2	23.61	2.64
125	Квартира	7	2	48.82	2	29.78	2.64
126	Квартира	8	2	87.01	4	58.14	2.64
127	Квартира	8	2	56.88	3	40.02	2.64
128	Квартира	8	2	42.98	2	30.38	2.64
129	Квартира	8	2	40.47	2	23.61	2.64
130	Квартира	8	2	48.82	2	29.78	2.64
131	Квартира	9	2	87.01	4	58.14	2.64

132	Квартира	9	2	56.88	3	40.02	2.64
133	Квартира	9	2	42.98	2	30.38	2.64
134	Квартира	9	2	40.47	2	23.61	2.64
135	Квартира	9	2	48.82	2	29.78	2.64
136	Квартира	10	2	87.01	4	58.14	2.64
137	Квартира	10	2	56.88	3	40.02	2.64
138	Квартира	10	2	42.98	2	30.38	2.64
139	Квартира	10	2	40.47	2	23.61	2.64
140	Квартира	10	2	48.82	2	29.78	2.64
141	Квартира	11	2	87.01	4	58.14	2.64
142	Квартира	11	2	56.88	3	40.02	2.64
143	Квартира	11	2	42.98	2	30.38	2.64
144	Квартира	11	2	40.47	2	23.61	2.64
145	Квартира	11	2	48.82	2	29.78	2.64
146	Квартира	12	2	87.01	4	58.14	2.64
147	Квартира	12	2	56.88	3	40.02	2.64
148	Квартира	12	2	42.98	2	30.38	2.64
149	Квартира	12	2	40.47	2	23.61	2.64
150	Квартира	12	2	48.82	2	29.78	2.64
151	Квартира	13	2	87.01	4	58.14	2.64
152	Квартира	13	2	56.88	3	40.02	2.64
153	Квартира	13	2	42.98	2	30.38	2.64
154	Квартира	13	2	40.47	2	23.61	2.64
155	Квартира	13	2	48.82	2	29.78	2.64
156	Квартира	14	2	87.01	4	58.14	2.64
157	Квартира	14	2	56.88	3	40.02	2.64
158	Квартира	14	2	42.98	2	30.38	2.64
159	Квартира	14	2	40.47	2	23.61	2.64
160	Квартира	14	2	48.82	2	29.78	2.64
161	Квартира	15	2	87.01	4	58.14	2.64
162	Квартира	15	2	56.88	3	40.02	2.64
163	Квартира	15	2	42.98	2	30.38	2.64
164	Квартира	15	2	40.47	2	23.61	2.64
165	Квартира	15	2	48.82	2	29.78	2.64
166	Квартира	16	2	87.01	4	58.14	2.64
167	Квартира	16	2	56.88	3	40.02	2.64
168	Квартира	16	2	42.98	2	30.38	2.64
169	Квартира	16	2	40.47	2	23.61	2.64
170	Квартира	16	2	48.82	2	29.78	2.64
171	Квартира	17	2	87.01	4	58.14	2.64
172	Квартира	17	2	56.88	3	40.02	2.64
173	Квартира	17	2	42.98	2	30.38	2.64
174	Квартира	17	2	40.47	2	23.61	2.64
175	Квартира	17	2	48.82	2	29.78	2.64
176	Квартира	18	2	87.01	4	58.14	2.64
177	Квартира	18	2	56.88	3	40.02	2.64

178	Квартира	18	2	42.98	2	30.38	2.64
179	Квартира	18	2	40.47	2	23.61	2.64
180	Квартира	18	2	48.82	2	29.78	2.64
181	Квартира-студия	2	3	24.23	1	11.63	2.64
182	Квартира	2	3	32.14	1	16.53	2.64
183	Квартира	2	3	56.22	2	32.48	2.64
184	Квартира	2	3	48.69	2	28.57	2.64
185	Квартира	2	3	48.44	2	28.57	2.64
186	Квартира-студия	2	3	24.23	1	11.63	2.64
187	Квартира	2	3	44.18	2	24.31	2.64
188	Квартира	2	3	62.41	2	30.93	2.64
189	Квартира	2	3	58.24	2	30.93	2.64
190	Квартира	2	3	47.87	2	28.00	2.64
191	Квартира-студия	2	3	24.23	1	11.63	2.64
192	Квартира-студия	3	3	24.23	1	11.63	2.64
193	Квартира	3	3	32.14	1	16.53	2.64
194	Квартира	3	3	56.22	2	32.48	2.64
195	Квартира	3	3	48.69	2	28.57	2.64
196	Квартира	3	3	48.44	2	28.57	2.64
197	Квартира-студия	3	3	24.23	1	11.63	2.64
198	Квартира	3	3	44.18	2	24.31	2.64
199	Квартира	3	3	62.41	2	30.93	2.64
200	Квартира	3	3	58.24	2	30.93	2.64
201	Квартира	3	3	47.87	2	28.00	2.64
202	Квартира-студия	3	3	24.23	1	11.63	2.64
203	Квартира-студия	4	3	24.23	1	11.63	2.64
204	Квартира	4	3	32.14	1	16.53	2.64
205	Квартира	4	3	56.22	2	32.48	2.64
206	Квартира	4	3	48.69	2	28.57	2.64
207	Квартира	4	3	48.44	2	28.57	2.64
208	Квартира-студия	4	3	24.23	1	11.63	2.64
209	Квартира	4	3	44.18	2	24.31	2.64
210	Квартира	4	3	62.41	2	30.93	2.64
211	Квартира	4	3	58.24	2	30.93	2.64
212	Квартира	4	3	47.87	2	28.00	2.64
213	Квартира-студия	4	3	24.23	1	11.63	2.64
214	Квартира-студия	5	3	24.23	1	11.63	2.64
215	Квартира	5	3	32.14	1	16.53	2.64

216	Квартира	5	3	56.22	2	32.48	2.64
217	Квартира	5	3	48.69	2	28.57	2.64
218	Квартира	5	3	48.44	2	28.57	2.64
219	Квартира-студия	5	3	24.23	1	11.63	2.64
220	Квартира	5	3	44.18	2	24.31	2.64
221	Квартира	5	3	62.41	2	30.93	2.64
222	Квартира	5	3	58.24	2	30.93	2.64
223	Квартира	5	3	47.87	2	28.00	2.64
224	Квартира-студия	5	3	24.23	1	11.63	2.64
225	Квартира-студия	6	3	24.23	1	11.63	2.64
226	Квартира	6	3	32.14	1	16.53	2.64
227	Квартира	6	3	56.22	2	32.48	2.64
228	Квартира	6	3	48.69	2	28.57	2.64
229	Квартира	6	3	48.44	2	28.57	2.64
230	Квартира-студия	6	3	24.23	1	11.63	2.64
231	Квартира	6	3	44.18	2	24.31	2.64
232	Квартира	6	3	62.41	2	30.93	2.64
233	Квартира	6	3	58.24	2	30.93	2.64
234	Квартира	6	3	47.87	2	28.00	2.64
235	Квартира-студия	6	3	24.23	1	11.63	2.64
236	Квартира-студия	7	3	24.23	1	11.63	2.64
237	Квартира	7	3	32.14	1	16.53	2.64
238	Квартира	7	3	56.22	2	32.48	2.64
239	Квартира	7	3	48.69	2	28.57	2.64
240	Квартира	7	3	48.44	2	28.57	2.64
241	Квартира-студия	7	3	24.23	1	11.63	2.64
242	Квартира	7	3	31.91	1	12.04	2.64
243	Квартира	7	3	74.68	3	43.20	2.64
244	Квартира	7	3	58.24	2	30.93	2.64
245	Квартира	7	3	47.87	2	28.00	2.64
246	Квартира-студия	7	3	24.23	1	11.63	2.64
247	Квартира-студия	8	3	24.23	1	11.63	2.64
248	Квартира	8	3	32.14	1	16.53	2.64
249	Квартира	8	3	56.22	2	32.48	2.64
250	Квартира	8	3	48.69	2	28.57	2.64
251	Квартира	8	3	48.44	2	28.57	2.64
252	Квартира-студия	8	3	24.23	1	11.63	2.64
253	Квартира	8	3	31.91	1	12.04	2.64

254	Квартира	8	3	74.68	3	43.20	2.64
255	Квартира	8	3	58.24	2	30.93	2.64
256	Квартира	8	3	47.87	2	28.00	2.64
257	Квартира-студия	8	3	24.23	1	11.63	2.64
258	Квартира-студия	9	3	24.23	1	11.63	2.64
259	Квартира	9	3	32.14	1	16.53	2.64
260	Квартира	9	3	56.22	2	32.48	2.64
261	Квартира	9	3	48.69	2	28.57	2.64
262	Квартира	9	3	48.44	2	28.57	2.64
263	Квартира-студия	9	3	24.23	1	11.63	2.64
264	Квартира	9	3	31.91	1	12.04	2.64
265	Квартира	9	3	74.68	3	43.20	2.64
266	Квартира	9	3	58.24	2	30.93	2.64
267	Квартира	9	3	47.87	2	28.00	2.64
268	Квартира-студия	9	3	24.23	1	11.63	2.64
269	Квартира-студия	10	3	24.23	1	11.63	2.64
270	Квартира	10	3	32.14	1	16.53	2.64
271	Квартира	10	3	56.22	2	32.48	2.64
272	Квартира	10	3	48.69	2	28.57	2.64
273	Квартира	10	3	48.44	2	28.57	2.64
274	Квартира-студия	10	3	24.23	1	11.63	2.64
275	Квартира	10	3	31.91	1	12.04	2.64
276	Квартира	10	3	74.68	3	43.20	2.64
277	Квартира	10	3	58.24	2	30.93	2.64
278	Квартира	10	3	47.87	2	28.00	2.64
279	Квартира-студия	10	3	24.23	1	11.63	2.64
280	Квартира-студия	11	3	24.23	1	11.63	2.64
281	Квартира	11	3	32.14	1	16.53	2.64
282	Квартира	11	3	56.22	2	32.48	2.64
283	Квартира	11	3	48.69	2	28.57	2.64
284	Квартира	11	3	48.44	2	28.57	2.64
285	Квартира-студия	11	3	24.23	1	11.63	2.64
286	Квартира	11	3	31.91	1	12.04	2.64
287	Квартира	11	3	74.68	3	43.20	2.64
288	Квартира	11	3	58.24	2	30.93	2.64
289	Квартира	11	3	47.87	2	28.00	2.64
290	Квартира-студия	11	3	24.23	1	11.63	2.64

291	Квартира-студия	12	3	24.23	1	11.63	2.64
292	Квартира	12	3	32.14	1	16.53	2.64
293	Квартира	12	3	56.22	2	32.48	2.64
294	Квартира	12	3	48.69	2	28.57	2.64
295	Квартира	12	3	48.44	2	28.57	2.64
296	Квартира-студия	12	3	24.23	1	11.63	2.64
297	Квартира	12	3	31.91	1	12.04	2.64
298	Квартира	12	3	74.68	3	43.20	2.64
299	Квартира	12	3	58.24	2	30.93	2.64
300	Квартира	12	3	47.87	2	28.00	2.64
301	Квартира-студия	12	3	24.23	1	11.63	2.64
302	Квартира-студия	13	3	24.23	1	11.63	2.64
303	Квартира	13	3	32.14	1	16.53	2.64
304	Квартира	13	3	56.22	2	32.48	2.64
305	Квартира	13	3	48.69	2	28.57	2.64
306	Квартира	13	3	48.44	2	28.57	2.64
307	Квартира-студия	13	3	24.23	1	11.63	2.64
308	Квартира	13	3	31.91	1	12.04	2.64
309	Квартира	13	3	74.68	3	43.20	2.64
310	Квартира	13	3	58.24	2	30.93	2.64
311	Квартира	13	3	47.87	2	28.00	2.64
312	Квартира-студия	13	3	24.23	1	11.63	2.64
313	Квартира-студия	14	3	24.23	1	11.63	2.64
314	Квартира	14	3	32.14	1	16.53	2.64
315	Квартира	14	3	72.75	3	49.01	2.64
316	Квартира	14	3	32.16	1	12.04	2.64
317	Квартира	14	3	31.91	1	12.04	2.64
318	Квартира	14	3	40.76	2	28.16	2.64
319	Квартира	14	3	31.91	1	12.04	2.64
320	Квартира	14	3	74.68	3	43.20	2.64
321	Квартира	14	3	74.54	3	47.23	2.64
322	Квартира	14	3	31.91	1	12.04	2.64
323	Квартира-студия	14	3	24.23	1	11.63	2.64
324	Квартира-студия	15	3	24.23	1	11.63	2.64
325	Квартира	15	3	32.14	1	16.53	2.64
326	Квартира	15	3	72.75	3	49.01	2.64
327	Квартира	15	3	32.16	1	12.04	2.64
328	Квартира	15	3	31.91	1	12.04	2.64
329	Квартира	15	3	40.76	2	28.16	2.64

330	Квартира	15	3	31.91	1	12.04	2.64
331	Квартира	15	3	74.68	3	43.20	2.64
332	Квартира	15	3	74.54	3	47.23	2.64
333	Квартира	15	3	31.91	1	12.04	2.64
334	Квартира-студия	15	3	24.23	1	11.63	2.64
335	Квартира-студия	16	3	24.23	1	11.63	2.64
336	Квартира	16	3	32.14	1	16.53	2.64
337	Квартира	16	3	72.75	3	49.01	2.64
338	Квартира	16	3	32.16	1	12.04	2.64
339	Квартира	16	3	31.91	1	12.04	2.64
340	Квартира	16	3	40.76	2	28.16	2.64
341	Квартира	16	3	31.91	1	12.04	2.64
342	Квартира	16	3	74.68	3	43.20	2.64
343	Квартира	16	3	74.54	3	47.23	2.64
344	Квартира	16	3	31.91	1	12.04	2.64
345	Квартира-студия	16	3	24.23	1	11.63	2.64
346	Квартира-студия	17	3	24.23	1	11.63	2.64
347	Квартира	17	3	32.14	1	16.53	2.64
348	Квартира	17	3	72.75	3	49.01	2.64
349	Квартира	17	3	32.16	1	12.04	2.64
350	Квартира	17	3	31.91	1	12.04	2.64
351	Квартира	17	3	40.76	2	28.16	2.64
352	Квартира	17	3	31.91	1	12.04	2.64
353	Квартира	17	3	74.68	3	43.20	2.64
354	Квартира	17	3	74.54	3	47.23	2.64
355	Квартира	17	3	31.91	1	12.04	2.64
356	Квартира-студия	17	3	24.23	1	11.63	2.64

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Литер 1Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	484.67	Нежилое помещение для коммерческого использования	484.67	3.95
Литер 2Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	101.10	Нежилое помещение для коммерческого использования	101.10	3.95

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1		
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техническое подполье	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	285.4
2	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	5.12
3	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	5.57
4	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	3.66
5	Электрощитовая	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	10.99
6	Лифтовой холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	10.3
7	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	10.1
8	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.99
9	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	8.39
10	Переходной балкон	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	5.25
11	Тамбур незадымл. л/к	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	3.21
12	Тамбур незадымл. л/к	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	3.03
13	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	6.34
14	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	2.69
15	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	10.1
16	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	6.99
17	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	8.39
18	Переходной балкон	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	5.25
19	Тамбур незадымл. л/к	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	3.21
20	Тамбур незадымл. л/к	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	3.03
21	Лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	6.34
22	Лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	2.69
23	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	10.1
24	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	6.99
25	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	8.39
26	Переходной балкон	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	5.25
27	Тамбур незадымл. л/к	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	3.21
28	Тамбур незадымл. л/к	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	3.03
29	Лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	6.34
30	Лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	2.69
31	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	10.1
32	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	6.99
33	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	8.39
34	Переходной балкон	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	5.25
35	Тамбур незадымл. л/к	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	3.21
36	Тамбур незадымл. л/к	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	3.03
37	Лифтовой холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	6.34
38	Лифтовой холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	2.69
39	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	10.1

40	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	6.99
41	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	8.39
42	Переходной балкон	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	5.25
43	Тамбур незадымл. л/к	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	3.21
44	Тамбур незадымл. л/к	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	3.03
45	Лифтовой холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	6.34
46	Лифтовой холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	2.69
47	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	10.1
48	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	6.99
49	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	8.39
50	Переходной балкон	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	5.25
51	Тамбур незадымл. л/к	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	3.21
52	Тамбур незадымл. л/к	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	3.03
53	Лифтовой холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	6.34
54	Лифтовой холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	2.69
55	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	10.1
56	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	6.99
57	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	8.39
58	Переходной балкон	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	5.25
59	Тамбур незадымл. л/к	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	3.21
60	Тамбур незадымл. л/к	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	3.03
61	Лифтовой холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	6.34
62	Лифтовой холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	2.69
63	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	10.1
64	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	6.99
65	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	8.39
66	Переходной балкон	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	5.25
67	Тамбур незадымл. л/к	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	3.21
68	Тамбур незадымл. л/к	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	3.03
69	Лифтовой холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	6.34
70	Лифтовой холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	2.69
71	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	10.1
72	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	6.99
73	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	8.39
74	Переходной балкон	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	5.25
75	Тамбур незадымл. л/к	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	3.21
76	Тамбур незадымл. л/к	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	3.03
77	Лифтовой холл	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	6.34
78	Лифтовой холл	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	2.69
79	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	10.1
80	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	6.99
81	Лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	8.39
82	Переходной балкон	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	5.25
83	Тамбур незадымл. л/к	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	3.21
84	Тамбур незадымл. л/к	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	3.03
85	Лифтовой холл	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	6.34

86	Лифтовой холл	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	2.69
87	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	10.1
88	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	6.99
89	Лестничная клетка	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	8.39
90	Переходной балкон	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	5.25
91	Тамбур незадымл. л/к	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	3.21
92	Тамбур незадымл. л/к	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	3.03
93	Лифтовой холл	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	6.34
94	Лифтовой холл	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	2.69
95	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	10.1
96	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	6.99
97	Лестничная клетка	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	8.39
98	Переходной балкон	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	5.25
99	Тамбур незадымл. л/к	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	3.21
100	Тамбур незадымл. л/к	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	3.03
101	Лифтовой холл	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	6.34
102	Лифтовой холл	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	2.69
103	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	10.1
104	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	6.99
105	Лестничная клетка	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	8.39
106	Переходной балкон	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	5.25
107	Тамбур незадымл. л/к	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	3.21
108	Тамбур незадымл. л/к	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	3.03
109	Лифтовой холл	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	6.34
110	Лифтовой холл	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	2.69
111	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	10.1
112	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	6.99
113	Лестничная клетка	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	8.39
114	Переходной балкон	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	5.25
115	Тамбур незадымл. л/к	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	3.21
116	Тамбур незадымл. л/к	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	3.03
117	Лифтовой холл	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	6.34
118	Лифтовой холл	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	2.69
119	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	10.1
120	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	6.99
121	Лестничная клетка	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	8.39
122	Переходной балкон	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	5.25
123	Тамбур незадымл. л/к	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	3.21
124	Тамбур незадымл. л/к	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	3.03
125	Лифтовой холл	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	6.34
126	Лифтовой холл	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	2.69
127	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	10.1
128	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	6.99
129	Лестничная клетка	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	8.39
130	Переходной балкон	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	5.25
131	Тамбур незадымл. л/к	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	3.21

132	Тамбур незадымл. л/к	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	3.03
133	Лифтовой холл	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	6.34
134	Лифтовой холл	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	2.69
135	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	10.1
136	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	6.99
137	Лестничная клетка	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	8.39
138	Переходной балкон	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	5.25
139	Тамбур незадымл. л/к	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	3.21
140	Тамбур незадымл. л/к	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	3.03
141	Лифтовой холл	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	6.34
142	Лифтовой холл	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	2.69
143	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	10.1
144	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	6.99
145	Лестничная клетка	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	8.39
146	Переходной балкон	Подъезд 1, 19 этаж	Техническое	5.25
147	Машинное помещение	Подъезд 1, 19 этаж	Техническое	31.39
148	Техподполье	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	310.04
149	ИТП	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	35.51
150	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	5.5
151	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	5.12
152	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	5.57
153	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	3.66
154	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	6.96
155	Пост пожарной охраны	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	10.99
156	Лифтовой холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	10.3
157	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	10.1
158	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	6.91
159	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	11.42
160	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	11.42
161	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	9.23
162	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	8.39
163	Переходной балкон	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	5.25
164	Тамбур незадымл. л/к	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	3.02
165	Тамбур незадымл. л/к	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	2.69
166	Лифтовой холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	6.34
167	Лифтовой холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	2.69
168	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	10.1
169	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	6.91
170	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	11.42
171	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	11.42
172	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	8.39
173	Переходной балкон	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	5.25
174	Тамбур незадымл. л/к	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	3.02
175	Тамбур незадымл. л/к	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	2.69
176	Лифтовой холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	6.34

177	Лифтовой холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	2.69
178	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	10.1
179	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	6.91
180	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	11.42
181	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	11.42
182	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	8.39
183	Переходной балкон	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	5.25
184	Тамбур незадымл. л/к	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	3.02
185	Тамбур незадымл. л/к	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	2.69
186	Лифтовой холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	6.34
187	Лифтовой холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	2.69
188	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	10.1
189	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	6.91
190	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	11.42
191	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	11.42
192	Лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	8.39
193	Переходной балкон	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	5.25
194	Тамбур незадымл. л/к	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	3.02
195	Тамбур незадымл. л/к	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	2.69
196	Лифтовой холл	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	6.34
197	Лифтовой холл	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	2.69
198	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	10.1
199	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	6.91
200	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	11.42
201	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	11.42
202	Лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	8.39
203	Переходной балкон	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	5.25
204	Тамбур незадымл. л/к	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	3.02
205	Тамбур незадымл. л/к	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	2.69
206	Лифтовой холл	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	6.34
207	Лифтовой холл	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	2.69
208	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	10.1
209	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	6.91
210	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	11.42
211	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	11.42
212	Лестничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	8.39
213	Переходной балкон	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	5.25
214	Тамбур незадымл. л/к	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	3.02
215	Тамбур незадымл. л/к	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	2.69
216	Лифтовой холл	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	6.34
217	Лифтовой холл	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	2.69
218	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	10.1
219	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	6.91
220	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	11.42
221	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	11.42
222	Лестничная клетка	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	8.39

223	Переходной балкон	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	5.25
224	Тамбур незадымл. л/к	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	3.02
225	Тамбур незадымл. л/к	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	2.69
226	Лифтовой холл	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	6.34
227	Лифтовой холл	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	2.69
228	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	10.1
229	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	6.91
230	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	11.42
231	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	11.42
232	Лестничная клетка	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	8.39
233	Переходной балкон	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	5.25
234	Тамбур незадымл. л/к	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	3.02
235	Тамбур незадымл. л/к	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	2.69
236	Лифтовой холл	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	6.34
237	Лифтовой холл	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	2.69
238	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	10.1
239	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	6.91
240	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	11.42
241	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	11.42
242	Лестничная клетка	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	8.39
243	Переходной балкон	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	5.25
244	Тамбур незадымл. л/к	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	3.02
245	Тамбур незадымл. л/к	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	2.69
246	Лифтовой холл	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	6.34
247	Лифтовой холл	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	2.69
248	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	10.1
249	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	6.91
250	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	11.42
251	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	11.42
252	Лестничная клетка	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	8.39
253	Переходной балкон	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	5.25
254	Тамбур незадымл. л/к	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	3.02
255	Тамбур незадымл. л/к	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	2.69
256	Лифтовой холл	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	6.34
257	Лифтовой холл	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	2.69
258	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	10.1
259	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	6.91
260	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	11.42
261	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	11.42
262	Лестничная клетка	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	8.39
263	Переходной балкон	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	5.25
264	Тамбур незадымл. л/к	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	3.02
265	Тамбур незадымл. л/к	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	2.69
266	Лифтовой холл	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	6.34
267	Лифтовой холл	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	2.69
268	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	10.1



315	Тамбур незадымл. л/к	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	2.69
316	Лифтовой холл	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	6.34
317	Лифтовой холл	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	2.69
318	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	10.1
319	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	6.91
320	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	11.42
321	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	11.42
322	Лестничная клетка	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	8.39
323	Переходной балкон	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	5.25
324	Тамбур незадымл. л/к	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	3.02
325	Тамбур незадымл. л/к	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	2.69
326	Лифтовой холл	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	6.34
327	Лифтовой холл	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	2.69
328	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	10.1
329	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	6.91
330	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	11.42
331	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	11.42
332	Лестничная клетка	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	8.39
333	Переходной балкон	Подъезд 2, 19 этаж	Общественное	5.25
334	Машинное помещение	Подъезд 2, 19 этаж	Техническое	31.39
335	Техподполье	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	546.56
336	ИТП	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	48.14
337	Насосная	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	16.97
338	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	5.12
339	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	5.57
340	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	3.66
341	Лифтовой холл	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	10.3
342	Электрощитовая	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	7.97
343	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	8.39
344	Переходной балкон	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	5.25
345	Тамбур незадымл. л/к	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	3.21
346	Тамбур незадымл. л/к	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	3.03
347	Лифтовой холл	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	6.34
348	Лифтовой холл	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	2.69
349	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	16.59
350	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	11.41
351	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	10.1
352	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	6.91
353	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	8.07
354	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	11.41
355	Лестничная клетка	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	8.39
356	Переходной балкон	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	5.25
357	Тамбур незадымл. л/к	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	3.21
358	Тамбур незадымл. л/к	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	3.03
359	Лифтовой холл	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	6.34
360	Лифтовой холл	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	2.69

361	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	16.59
362	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	11.41
363	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	10.1
364	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	6.91
365	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	8.07
366	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	11.41
367	Лестничная клетка	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	8.39
368	Переходной балкон	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	5.25
369	Тамбур незадымл. л/к	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	3.21
370	Тамбур незадымл. л/к	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	3.03
371	Лифтовой холл	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	6.34
372	Лифтовой холл	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	2.69
373	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	16.59
374	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	11.41
375	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	10.1
376	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	6.91
377	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	8.07
378	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	11.41
379	Лестничная клетка	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	8.39
380	Переходной балкон	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	5.25
381	Тамбур незадымл. л/к	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	3.21
382	Тамбур незадымл. л/к	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	3.03
383	Лифтовой холл	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	6.34
384	Лифтовой холл	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	2.69
385	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	16.59
386	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	11.41
387	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	10.1
388	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	6.91
389	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	8.07
390	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	11.41
391	Лестничная клетка	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	8.39
392	Переходной балкон	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	5.25
393	Тамбур незадымл. л/к	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	3.21
394	Тамбур незадымл. л/к	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	3.03
395	Лифтовой холл	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	6.34
396	Лифтовой холл	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	2.69
397	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	16.59
398	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	11.41
399	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	10.1
400	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	6.91
401	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	8.07
402	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	11.41
403	Лестничная клетка	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	8.39
404	Переходной балкон	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	5.25
405	Тамбур незадымл. л/к	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	3.21
406	Тамбур незадымл. л/к	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	3.03

407	Лифтовой холл	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	6.34
408	Лифтовой холл	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	2.69
409	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	16.59
410	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	11.41
411	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	10.1
412	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	6.91
413	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	8.07
414	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	11.41
415	Лестничная клетка	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	8.39
416	Переходной балкон	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	5.25
417	Тамбур незадымл. л/к	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	3.21
418	Тамбур незадымл. л/к	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	3.03
419	Лифтовой холл	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	6.34
420	Лифтовой холл	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	2.69
421	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	16.59
422	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	11.41
423	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	10.1
424	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	6.91
425	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	8.07
426	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	11.41
427	Лестничная клетка	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	8.39
428	Переходной балкон	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	5.25
429	Тамбур незадымл. л/к	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	3.21
430	Тамбур незадымл. л/к	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	3.03
431	Лифтовой холл	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	6.34
432	Лифтовой холл	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	2.69
433	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	16.59
434	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	11.41
435	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	10.1
436	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	6.91
437	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	8.07
438	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	11.41
439	Лестничная клетка	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	8.39
440	Переходной балкон	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	5.25
441	Тамбур незадымл. л/к	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	3.21
442	Тамбур незадымл. л/к	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	3.03
443	Лифтовой холл	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	6.34
444	Лифтовой холл	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	2.69
445	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	16.59
446	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	11.41
447	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	10.1
448	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	6.91
449	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	8.07
450	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	11.41
451	Лестничная клетка	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	8.39
452	Переходной балкон	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	5.25

453	Тамбур незадымл. л/к	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	3.21
454	Тамбур незадымл. л/к	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	3.03
455	Лифтовой холл	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	6.34
456	Лифтовой холл	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	2.69
457	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	16.59
458	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	11.41
459	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	10.1
460	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	6.91
461	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	8.07
462	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	11.41
463	Лестничная клетка	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	8.39
464	Переходной балкон	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	5.25
465	Тамбур незадымл. л/к	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	3.21
466	Тамбур незадымл. л/к	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	3.03
467	Лифтовой холл	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	6.34
468	Лифтовой холл	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	2.69
469	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	16.59
470	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	11.41
471	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	10.1
472	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	6.91
473	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	8.07
474	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	11.41
475	Лестничная клетка	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	8.39
476	Переходной балкон	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	5.25
477	Тамбур незадымл. л/к	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	3.21
478	Тамбур незадымл. л/к	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	3.03
479	Лифтовой холл	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	6.34
480	Лифтовой холл	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	2.69
481	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	16.59
482	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	11.41
483	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	10.1
484	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	6.91
485	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	8.07
486	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	11.41
487	Лестничная клетка	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	8.39
488	Переходной балкон	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	5.25
489	Тамбур незадымл. л/к	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	3.21
490	Тамбур незадымл. л/к	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	3.03
491	Лифтовой холл	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	6.34
492	Лифтовой холл	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	2.69
493	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	16.59
494	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	11.41
495	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	10.1
496	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	6.91
497	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	8.07
498	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	11.41

499	Лестничная клетка	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	8.39
500	Переходной балкон	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	5.25
501	Тамбур незадымл. л/к	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	3.21
502	Тамбур незадымл. л/к	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	3.03
503	Лифтовой холл	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	6.34
504	Лифтовой холл	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	2.69
505	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	16.59
506	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	11.41
507	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	10.1
508	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	6.91
509	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	8.07
510	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	11.41
511	Лестничная клетка	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	8.39
512	Переходной балкон	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	5.25
513	Тамбур незадымл. л/к	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	3.21
514	Тамбур незадымл. л/к	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	3.03
515	Лифтовой холл	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	6.34
516	Лифтовой холл	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	2.69
517	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	16.59
518	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	11.41
519	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	10.1
520	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	6.91
521	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	8.07
522	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	11.41
523	Лестничная клетка	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	8.39
524	Переходной балкон	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	5.25
525	Тамбур незадымл. л/к	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	3.21
526	Тамбур незадымл. л/к	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	3.03
527	Лифтовой холл	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	6.34
528	Лифтовой холл	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	2.69
529	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	16.59
530	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	11.41
531	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	10.1
532	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	6.91
533	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	8.07
534	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	11.41
535	Лестничная клетка	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	8.39
536	Переходной балкон	Подъезд 3, 18 этаж	Общественное	5.25
537	Машинное помещение	Подъезд 3, 18 этаж	Техническое	31.39
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение	

1	Подъезд 1 (1-18 этаж)	Лифт 2 шт.	Вертикальный транспорт
2	Подъезд 2 (1-18 этаж)	Лифт 2 шт.	Вертикальный транспорт
3	Подъезд 3 (1-17 этаж)	Лифт 2 шт.	Вертикальный транспорт
4	Подъезд 1 (тех. подполье 1-19 этаж)	Система электроснабжения	Электроснабжение
5	Подъезд 2 (тех. подполье 1-19 этаж)	Система электроснабжения	Электроснабжение
6	Подъезд 3 (тех. подполье 1-18 этаж)	Система электроснабжения	Электроснабжение
7	Подъезд 1 (тех. подполье 1-18 этаж)	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
8	Подъезд 2 (тех. подполье 1-18 этаж)	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
9	Подъезд 3 (тех. подполье 1-17 этаж)	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
10	Подъезд 1 (тех. подполье 1-18 этаж)	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
11	Подъезд 2 (тех. подполье 1-18 этаж)	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
12	Подъезд 3 (тех. подполье 1-17 этаж)	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
13	Подъезд 1 (тех. подполье 1-18 этаж)	Система водоотведения	Водоснабжение
14	Подъезд 2 (тех. подполье 1-18 этаж)	Система водоотведения	Водоснабжение
15	Подъезд 3 (тех. подполье 1-17 этаж)	Система водоотведения	Водоснабжение
16	Подъезд 2 (тех. подполье)	Индивидуальный тепловой пункт	Отопление
17	Подъезд 3 (тех. подполье)	Индивидуальный тепловой пункт	Отопление
18	Подъезд 1 (тех. подполье 1-18 этаж)	Система отопления	Отопление
19	Подъезд 2 (тех. подполье 1-18 этаж)	Система отопления	Отопление
20	Подъезд 3 (тех. подполье 1-17 этаж)	Система отопления	Отопление
21	Подъезд 1 (1-19 этаж кровля)	Система вентиляции	Вентиляция
22	Подъезд 2 (1-19 этаж кровля)	Система вентиляции	Вентиляция
23	Подъезд 3 (1-18 этаж кровля)	Система вентиляции	Вентиляция
24	Подъезд 1 (1-19 этаж кровля)	Система противодымной вентиляции	Пожарная вентиляция
25	Подъезд 2 (1-19 этаж кровля)	Система противодымной вентиляции	Пожарная вентиляция
26	Подъезд 3 (1-18 этаж кровля)	Система противодымной вентиляции	Пожарная вентиляция
27	Подъезд 1 (1-18 этаж)	Система пожарной безопасности	Пожарная безопасность
28	Подъезд 2 (1-18 этаж)	Система пожарной безопасности	Пожарная безопасность

29	Подъезд 3 (1-17 этаж)	Система пожарной безопасности	Пожарная безопасность
30	Подъезд 1 (тех. подполье 1-18 этаж)	Система сетей связи и интернет	Сети связи и интернет
31	Подъезд 2 (тех. подполье 1-18 этаж)	Система сетей связи и интернет	Сети связи и интернет
32	Подъезд 3 (тех. подполье 1-17 этаж)	Система сетей связи и интернет	Сети связи и интернет

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2024 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2024 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2025 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2025 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2026 г.</b>

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>25.07.2026</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>25.07.2026</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 626 420 000,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>72:23:0103002:13079</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиалы юридических лиц</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810967100050745</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810800000000651</b>
		БИК: <b>047102651</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>

		КПП: <b>720302020</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09268402</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>1 357 000 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>39 959 099,16 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>1 317 040 900,84 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>28.12.2026</b>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>149</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>6 871,26 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>1 012 660 328,21 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
---	---------------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Передача объектов долевого строительства осуществляется в течении 6 месяцев с даты ввода объекта недвижимости в эксплуатацию, но не позднее 25.07.2026 года</b>
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 9.724687875078475e+38

Владелец: **ООО "СЗ "СПУТНИК-2",  
МУХАМЕТШИН РАДИК БАГДАНУРОВИЧ,  
ГОРОД ТЮМЕНЬ**

Действителен: с 14.03.2024 по 14.06.2025