

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

2-х секционный блокированный жилой дом переменной этажности со встроенными нежилыми помещениями для размещения выставочных салонов-магазинов на 1-ом этаже (№ 6А по ПЗУ) и встроенно-пристроенной 2-х уровневой подземной автостоянкой (6Б по ПЗУ) - 1 этап строительства, г. Екатеринбург, пер-к Сосновый.

№ 66-000590 по состоянию на 08.05.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "КОРПОРАЦИЯ "АТОМСТРОЙКОМПЛЕКС"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "КОРПОРАЦИЯ "АТОМСТРОЙКОМПЛЕКС"
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс:
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Свердловская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Белинского
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 39;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(343)2662901
	1.4.2	Адрес электронной почты: mail@atomsk.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.atomsk.pro
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Минкин
	1.5.2	Имя: Олег
	1.5.3	Отчество (при наличии): Шмарьевич
	1.5.4	Наименование должности: директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: АО «Корпорация «Атомстройкомплекс»
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6672184222
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1056604409784
	2.1.3	Год регистрации: 2005
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Атомстройкомплекс-Строительство"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6685028774
	3.1.4	Голосов в органе управления: 100 %

3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Ананьев
	3.4.2	Имя: Валерий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	СНИЛС: 010-669-248 31
	3.4.7	ИНН: 665803212768
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: бенефициарный владелец участника - юридического лица
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Кузнецов
	3.4.2	Имя: Павел
	3.4.3	Отчество (при наличии): Аркадьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	СНИЛС: 010-669-283 34
	3.4.7	ИНН: 665803218150

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: бенефициарный владелец участника - юридического лица
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Кировградская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 4;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.06.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-5225-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Хрустальногорская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 84;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 16.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-4784-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Суходольская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 47;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.10.2016

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-251-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Суходольская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 47;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-251-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ирбитская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 8;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 26.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-311-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Бакинских комиссаров
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 93;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-261-2016

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Среднеуральск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Лесная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 2б;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 17.04.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 663060002005010-000000002
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа Среднеуральск
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ирбитская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 8;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.06.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-311-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Водоемная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 80; Корпус: 2;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.06.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-414-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Водоемная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 80 ; Корпус: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.06.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-414-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Калинина
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 7;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 10.08.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-237-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: переулок
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Сосновый
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 16;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 16.10.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-584-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Суходольская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 47 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 01.11.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-251-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Водоемная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 80 ; Корпус: 3 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 13.11.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-819-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Разливная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 50 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 15.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-581-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: поселок Совхозный
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: улица Разливная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 50 ; Корпус: 2 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 05.07.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-914-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: переулок

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Сосновый
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 14;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Ударник
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 06.08.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-584-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Григория Речкалова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 1;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Смородина +
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.07.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-1024-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: министерство строительства и инфраструктуры Свердловской области

4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Григория Речкалова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Смородина +
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.07.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-1024-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (20) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Разливная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 50/3;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: WOODs. Дома в парке, ЖК WOODs. Дома в парке, Жилой комплекс WOODs. Дома в парке
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-1244-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (21) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Среднеуральск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: пер. Пихтовый
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 1/6;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК Пихтовый 1.6
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 663060002005010-000000014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа Среднеуральск

4.1 (22) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: переулок
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Сосновый
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 6А, 6Б;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Ударник"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-910-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Саморегулируемая организация «Союз Стройиндустрии Свердловской области»

	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 6670255982
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 1386,07-2009-6672184222-С-083
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 20.01.2014
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Уральское общество архитектурно-строительного проектирования»
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 6672288415
5.2 (2) О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Управление строительства «Атомстройкомплекс»
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 6663080121
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 119 097 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 682 540 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 8 557 625 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами и ли договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного и исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет силу вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: Во исполнение Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ (ред. от 01.07.2018) "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", уведомляем Вас об открытии Застройщиком расчетного счета в Уполномоченном банке. перечисление денежных средств по заключенному Договору участия в долевом строительстве по следующим реквизитам Застройщика: с/с 40702810500280208870 в филиале Банка ВТБ (ПАО) в г. Екатеринбурге К/с 3010181040000000952 БИК 046577952
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Свердловская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Переулок
	9.2.9	Наименование улицы: Сосновый
	9.2.10	Дом: 6АпоПЗУ
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 21
	9.2.20	Общая площадь объекта: 15260,2 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 баллов по шкале MSK-64
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 7492,72 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4348,2 м2

9.3.3

Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:
11840,92 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ПРО-ИЗЫСКАНИЯ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6685034104
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: РусГеоЦентр
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6679013057
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Корпорация "Атомстройкомплекс"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6672184222
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АКВАТЕРМ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6670453494
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Проектное БЮРО "Регион "
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6659154349
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 07.11.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-0129-17

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертной экспертизы и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Уральское управление строительной экспертизы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК Ударник, Жилой Комплекс Ударник, Ударник
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 66302000-910-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.03.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: решение собственника
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.11.2017

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.12.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Решение собственника об образовании земельных участков
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 1
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 28.11.2017
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 11.12.2017
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:106080:336
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 27140,00
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: проезд во двор жилого дома предусмотрен с пер. Сосновый, Организация проезда обеспечивает возможность проезда автомобильного транспорта, включая спецавтотранспорт, непосредственно к жилому дому. Проезд организован по кольцевой схеме. Покрытие проезда предусмотрено из тротуарной плитки. Движение пешеходов предусмотрено вдоль фасадов зданий по тротуарам с покрытием из тротуарной плитки
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): открытые парковки для временного хранения автомобилей на 38 м/мест

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Территория комплекса жилого дома условно разделена на хозяйственную зону, зону отдыха и зону занятий спортом. На территории хозяйственной зоны расположена площадка для сбора мусора. На территории зоны отдыха и занятий спортом размещены площадки для игр детей и отдыха взрослого населения, а также площадки для занятия спортом. На участке жилого дома организованы площадки для игр детей и для занятия спортом с резиновым покрытием, а для отдыха взрослых запроектировано плиточное покрытие.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): проектом предусмотрена площадка для сбора мусора с установкой 1 евроконтейнера. Ёмкость 1 евро контейнера составляет 1м3. Предусмотрена площадка для крупногабаритного мусора. Вывоз мусора осуществляется спецтехникой
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Описание планируемых мероприятий по озеленению: озеленение на земельном участке предусмотрено в виде газонов, насаждений из кустарников (сирень, спирея серая, кизильник, чубушник)
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: в местах сопряжения проезжей части тротуаров по основным трассам пешеходных потоков выполняется пониженный поребрик, ширина зоны понижения от 1 до 1,5 м. Съезды с тротуаров имеют уклон не менее 10%. Продольные уклоны тротуаров не превышают 5%, поперечные - 1-2 ‰. Наружные лестницы выполняются ступенями 400x120 мм. Предусмотрены места для парковки автомашин, принадлежащих инвалидам с установкой специальных знаков и разметкой
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение дворового пространства выполняется согласно техническим требованиям ЕМУП "Горсвет" № 32 от 15.05.2017 г. Срок действия - до 15.05.2020 г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Екатеринбургская электросетевая компания»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6658139683
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 218-227-369-2017
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водопроводно-канализационного хозяйства»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-15725-936, 05-11/33-15725/2-П/945
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водопроводно-канализационного хозяйства»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.09.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-15725-936, 05-11/33-15725/3-П/945
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 27.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Корпорация "Атомстройкомплекс"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 6672184222
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 29.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 2942
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 30.08.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Екатеринбургская теплосетевая компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 6671019770
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 20.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 51300-27-12/170р-1177
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 21.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р.

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Управляющая компания "Территория"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6685076626
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 123
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 102
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 100
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 2
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилая 1-комнатная квартира	1	1	39,68	1
2	Жилая 2-комнатная квартира	1	1	60,24	2
3	Жилая 3-комнатная квартира	1	1	82,04	3
4	Жилая 2-комнатная квартира	2	1	61,26	2
5	Жилая 1-комнатная квартира	2	1	39,68	1
6	Жилая 2-комнатная квартира	2	1	60,24	2
7	Жилая 3-комнатная квартира	2	1	82,04	3
8	Жилая 2-комнатная квартира	3	1	61,26	2
9	Жилая 1-комнатная квартира	3	1	39,68	1
10	Жилая 2-комнатная квартира	3	1	60,24	2
11	Жилая 3-комнатная квартира	3	1	82,04	3
12	Жилая 2-комнатная квартира	4	1	61,26	2
13	Жилая 1-комнатная квартира	4	1	39,68	1
14	Жилая 2-комнатная квартира	4	1	60,24	2
15	Жилая 3-комнатная квартира	4	1	82,04	3
16	Жилая 2-комнатная квартира	5	1	61,26	2
17	Жилая 1-комнатная квартира	5	1	39,68	1
18	Жилая 2-комнатная квартира	5	1	60,24	2
19	Жилая 3-комнатная квартира	5	1	82,04	3
20	Жилая 2-комнатная квартира	6	1	61,26	2
21	Жилая 1-комнатная квартира	6	1	39,68	1
22	Жилая 2-комнатная квартира	6	1	60,24	2
23	Жилая 3-комнатная квартира	6	1	82,04	3
24	Жилая 2-комнатная квартира	7	1	61,26	2
25	Жилая 1-комнатная квартира	7	1	39,68	1
26	Жилая 2-комнатная квартира	7	1	60,24	2
27	Жилая 3-комнатная квартира	7	1	82,04	3
28	Жилая 2-комнатная квартира	8	1	60,99	2
29	Жилая 1-комнатная квартира	8	1	39,68	1

30	Жилая 2-комнатная квартира	8	1	59,79	2
31	Жилая 3-комнатная квартира	8	1	81,76	3
32	Жилая 2-комнатная квартира	9	1	60,99	2
33	Жилая 1-комнатная квартира	9	1	39,68	1
34	Жилая 2-комнатная квартира	9	1	59,79	2
35	Жилая 3-комнатная квартира	9	1	81,76	3
36	Жилая 2-комнатная квартира	10	1	60,99	2
37	Жилая 1-комнатная квартира	10	1	39,68	1
38	Жилая 2-комнатная квартира	10	1	59,79	2
39	Жилая 3-комнатная квартира	10	1	81,76	3
40	Жилая 2-комнатная квартира	11	1	60,99	2
41	Жилая 1-комнатная квартира	11	1	39,68	1
42	Жилая 2-комнатная квартира	11	1	59,79	2
43	Жилая 3-комнатная квартира	11	1	81,76	3
44	Жилая 2-комнатная квартира	12	1	60,99	2
45	Жилая 1-комнатная квартира	12	1	39,68	1
46	Жилая 2-комнатная квартира	12	1	59,79	2
47	Жилая 3-комнатная квартира	12	1	81,76	3
48	Жилая 2-комнатная квартира	13	1	60,63	2
49	Жилая 1-комнатная квартира	13	1	39,68	1
50	Жилая 2-комнатная квартира	13	1	59,79	2
51	Жилая 3-комнатная квартира	13	1	81,39	3
52	Жилая 2-комнатная квартира	14	1	60,63	2
53	Жилая 1-комнатная квартира	14	1	39,68	1
54	Жилая 2-комнатная квартира	14	1	59,79	2
55	Жилая 3-комнатная квартира	14	1	81,39	3
56	Жилая 2-комнатная квартира	2	2	60,59	2
57	Жилая 1-комнатная квартира	2	2	39,56	1
58	Жилая 2-комнатная квартира	2	2	58,78	2
59	Жилая 3-комнатная квартира	2	2	79,85	3
60	Жилая 2-комнатная квартира	3	2	60,59	2
61	Жилая 1-комнатная квартира	3	2	39,56	1
62	Жилая 2-комнатная квартира	3	2	58,78	2
63	Жилая 3-комнатная квартира	3	2	79,85	3
64	Жилая 2-комнатная квартира	4	2	60,59	2
65	Жилая 1-комнатная квартира	4	2	39,56	1
66	Жилая 2-комнатная квартира	4	2	58,78	2
67	Жилая 3-комнатная квартира	4	2	79,85	3
68	Жилая 2-комнатная квартира	5	2	60,59	2
69	Жилая 1-комнатная квартира	5	2	39,56	1
70	Жилая 2-комнатная квартира	5	2	58,78	2
71	Жилая 3-комнатная квартира	5	2	79,85	3
72	Жилая 2-комнатная квартира	6	2	60,59	2

73	Жилая 1-комнатная квартира	6	2	39,56	1
74	Жилая 2-комнатная квартира	6	2	58,78	2
75	Жилая 3-комнатная квартира	6	2	79,85	3
76	Жилая 2-комнатная квартира	7	2	60,59	2
77	Жилая 1-комнатная квартира	7	2	39,56	1
78	Жилая 2-комнатная квартира	7	2	58,78	2
79	Жилая 3-комнатная квартира	7	2	79,85	3
80	Жилая 2-комнатная квартира	8	2	60,32	2
81	Жилая 1-комнатная квартира	8	2	39,56	1
82	Жилая 2-комнатная квартира	8	2	58,41	2
83	Жилая 3-комнатная квартира	8	2	79,57	3
84	Жилая 2-комнатная квартира	9	2	60,32	2
85	Жилая 1-комнатная квартира	9	2	39,56	1
86	Жилая 2-комнатная квартира	9	2	58,41	2
87	Жилая 3-комнатная квартира	9	2	79,57	3
88	Жилая 2-комнатная квартира	10	2	60,32	2
89	Жилая 1-комнатная квартира	10	2	39,56	1
90	Жилая 2-комнатная квартира	10	2	58,41	2
91	Жилая 3-комнатная квартира	10	2	79,57	3
92	Жилая 2-комнатная квартира	11	2	60,32	2
93	Жилая 1-комнатная квартира	11	2	39,56	1
94	Жилая 2-комнатная квартира	11	2	58,41	2
95	Жилая 3-комнатная квартира	11	2	79,57	3
96	Жилая 2-комнатная квартира	12	2	60,32	2
97	Жилая 1-комнатная квартира	12	2	39,56	1
98	Жилая 2-комнатная квартира	12	2	58,41	2
99	Жилая 3-комнатная квартира	12	2	79,57	3
100	Жилая 2-комнатная квартира	13	2	59,96	2
101	Жилая 1-комнатная квартира	13	2	39,56	1
102	Жилая 2-комнатная квартира	13	2	58,41	2
103	Жилая 3-комнатная квартира	13	2	79,2	3
104	Жилая 2-комнатная квартира	14	2	59,96	2
105	Жилая 1-комнатная квартира	14	2	39,56	1
106	Жилая 2-комнатная квартира	14	2	58,41	2
107	Жилая 3-комнатная квартира	14	2	79,2	3
108	Жилая 2-комнатная квартира	15	2	59,95	2
109	Жилая 1-комнатная квартира	15	2	39,56	1
110	Жилая 2-комнатная квартира	15	2	58,41	2
111	Жилая 3-комнатная квартира	15	2	79,2	3
112	Жилая 2-комнатная квартира	16	2	59,95	2
113	Жилая 1-комнатная квартира	16	2	39,56	1
114	Жилая 2-комнатная квартира	16	2	58,41	2
115	Жилая 3-комнатная квартира	16	2	79,2	3

116	Жилая 2-комнатная квартира	17	2	59,95	2
117	Жилая 1-комнатная квартира	17	2	39,56	1
118	Жилая 2-комнатная квартира	17	2	58,41	2
119	Жилая 3-комнатная квартира	17	2	79,21	3
120	Жилая 2-комнатная квартира	18	2	59,95	2
121	Жилая 1-комнатная квартира	18	2	39,56	1
122	Жилая 2-комнатная квартира	18	2	58,41	2
123	Жилая 3-комнатная квартира	18	2	79,21	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1				
--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Машино-место	-1	-	16,7		
2	Машино-место	-1	-	17		
3	Машино-место	-1	-	17,24		
4	Машино-место	-1	-	18,3		
5	Машино-место	-1	-	15,4		
6	Машино-место	-1	-	18,5		
7	Машино-место	-1	-	19		
8	Машино-место	-1	-	15		
9	Машино-место	-1	-	14,5		
10	Машино-место	-1	-	15,9		
11	Машино-место	-1	-	15,9		
12	Машино-место	-1	-	14,4		
13	Машино-место	-1	-	15,1		
14	Машино-место	-1	-	15,1		
15	Машино-место	-1	-	14,4		
16	Машино-место	-1	-	14,4		
17	Машино-место	-1	-	14,4		
18	Машино-место	-1	-	14,4		
19	Машино-место	-1	-	14,4		
20	Машино-место	-1	-	14,7		
21	Машино-место	-1	-	15		
22	Машино-место	-1	-	14,5		
23	Машино-место	-1	-	15,9		
24	Машино-место	-1	-	15,9		
25	Машино-место	-1	-	14,4		
26	Машино-место	-1	-	15,1		
27	Машино-место	-1	-	15,1		
28	Машино-место	-1	-	14,4		
29	Машино-место	-1	-	14,4		
30	Машино-место	-1	-	14,4		
31	Машино-место	-1	-	14,4		

32	Машино-место	-1	-	14,4		
33	Машино-место	-1	-	14,7		
34	Машино-место	-1	-	15,3		
35	Машино-место	-1	-	14,5		
36	Машино-место	-1	-	16		
37	Машино-место	-1	-	16		
38	Машино-место	-1	-	14,5		
39	Машино-место	-1	-	15,3		
40	Машино-место	-1	-	15,3		
41	Машино-место	-1	-	14,5		
42	Машино-место	-1	-	14,5		
43	Машино-место	-1	-	14,5		
44	Машино-место	-1	-	14,5		
45	Машино-место	-1	-	14,5		
46	Машино-место	-1	-	19,2		
47	Машино-место	-1	-	17,9		
1	Машино-место	-2	-	15,1		
2	Машино-место	-2	-	18,3		
3	Машино-место	-2	-	18		
4	Машино-место	-2	-	18,6		
5	Машино-место	-2	-	20		
6	Машино-место	-2	-	16		
7	Машино-место	-2	-	18,3		
8	Машино-место	-2	-	18		
9	Машино-место	-2	-	18,8		
10	Машино-место	-2	-	20,3		
11	Машино-место	-2	-	20,3		
12	Машино-место	-2	-	15		
13	Машино-место	-2	-	14,5		
14	Машино-место	-2	-	15,9		
15	Машино-место	-2	-	15,9		
16	Машино-место	-2	-	14,4		
17	Машино-место	-2	-	15,1		
18	Машино-место	-2	-	15,1		
19	Машино-место	-2	-	14,4		
20	Машино-место	-2	-	14,4		
21	Машино-место	-2	-	14,4		
22	Машино-место	-2	-	14,4		
23	Машино-место	-2	-	14,4		
24	Машино-место	-2	-	14,7		
25	Машино-место	-2	-	14		
26	Машино-место	-2	-	18,2		
27	Машино-место	-2	-	15		

28	Машино-место	-2	-	14,5		
29	Машино-место	-2	-	15,9		
30	Машино-место	-2	-	15,9		
31	Машино-место	-2	-	14,4		
32	Машино-место	-2	-	15,1		
33	Машино-место	-2	-	15,1		
34	Машино-место	-2	-	14,4		
35	Машино-место	-2	-	14,4		
36	Машино-место	-2	-	14,4		
37	Машино-место	-2	-	14,4		
38	Машино-место	-2	-	14,4		
39	Машино-место	-2	-	14,7		
40	Машино-место	-2	-	14		
41	Машино-место	-2	-	15,15		
42	Машино-место	-2	-	14,5		
43	Машино-место	-2	-	16		
44	Машино-место	-2	-	16		
45	Машино-место	-2	-	14,5		
46	Машино-место	-2	-	15,3		
47	Машино-место	-2	-	15,3		
48	Машино-место	-2	-	14,5		
49	Машино-место	-2	-	14,5		
50	Машино-место	-2	-	14,5		
51	Машино-место	-2	-	14,5		
52	Машино-место	-2	-	13,8		
53	Машино-место	-2	-	15		
101	нежилое помещение, выставочный салон-магазин №1	1	2	128	тамбур	4,96
					торговое пространство	104,12
					административное помещение	13,36
					санузел	3,91
					мойка уборочного инвентаря	1,65
102	нежилое помещение, выставочный салон-магазин № 2	1	2	114	тамбур	4,96
					торговое пространство	86,2
					административное помещение	16,71
					санузел	3,59
					мойка уборочного инвентаря	2,54

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1				
--	--------	--	--	--	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
---	---------------	---------------------------------------	----------------------	--------------

1	Помещения общего пользования	На отм. - 8, 550	Тамбур-шлюз	6.54
2	Помещения общего пользования	На отм. - 8, 550	Тамбур-шлюз	6.31
3	Помещения общего пользования	На отм. - 8, 550	Тамбур-шлюз	6.54
4	Помещения общего пользования	На отм. - 8, 550	Тамбур-шлюз	6.26
5	Помещения общего пользования	техподполье	Тамбур-шлюз	6.54
6	Помещения общего пользования	техподполье	Тамбур-шлюз	6.35
7	Помещения общего пользования	техподполье	Тамбур-шлюз	6.54
8	Помещения общего пользования	техподполье	Тамбур-шлюз	6.31
9	Помещения общего пользования	техподполье	Вент камера подпора воздуха в тамбур-шлюз	13.81
10	Помещения общего пользования	техподполье	Вент камера подпора воздуха в тамбур-шлюз	13.81
11	Помещения общего пользования	техподполье	Тамбур спуска в техподполье	7.31
12	Помещения общего пользования	техподполье	Насосная хоз.-питьевая	52.11
13	Помещения общего пользования	техподполье	ИТП	57.35
14	Помещения общего пользования	техподполье	Помещение техподполья (отм. - 3,800)	101.57
15	Помещения общего пользования	техподполье	Помещение техподполья (отм. - 3,200)	222.91
16	Помещения общего пользования	техподполье	Помещение техподполья (отм. - 2,400)	34.77
17	Помещения общего пользования	техподполье	Тамбур спуска в техподполье	7.31
18	Помещения общего пользования	техподполье	Насосная хоз.-питьевая	52.11
19	Помещения общего пользования	техподполье	ИТП	57.35
20	Помещения общего пользования	техподполье	Помещение техподполья (отм. - 3,800)	101.57
21	Помещения общего пользования	техподполье	Помещение техподполья (отм. - 3,200)	222.91
22	Помещения общего пользования	техподполье	Помещение техподполья (отм. - 2,400)	34.77
23	Помещения общего пользования	1 подъезд этаж 1	Входные тамбуры	3.49
24	Помещения общего пользования	2 подъезд этаж 1	Входные тамбуры	3.67
25	Помещения общего пользования	1 подъезд этаж 1	Тамбуры лестничных клеток	2.66
26	Помещения общего пользования	2 подъезд этаж 1	Тамбуры лестничных клеток	2.95
27	Помещения общего пользования	1 подъезд этаж 1	Вестибюль	10.18
28	Помещения общего пользования	2 подъезд этаж 1	Вестибюль	10.08
29	Помещения общего пользования	1 подъезд этаж 1	Лифтовой холл	13.63
30	Помещения общего пользования	2 подъезд этаж 1	Лифтовой холл	15.28
31	Помещения общего пользования	1 подъезд этаж 1	Лестничные клетки	16.09
32	Помещения общего пользования	1 подъезд этаж 1	Лестничные клетки	13.64
33	Помещения общего пользования	2 подъезд этаж 1	Лестничные клетки	13.64
34	Помещения общего пользования	2 подъезд этаж 1	Лестничные клетки	2.45
35	Помещения общего пользования	1 подъезд этаж 1	Электрощитовые	8.46
36	Помещения общего пользования	2 подъезд этаж 1	Электрощитовые	6.96
37	Помещения общего пользования	2 подъезд этаж 1	Мойка уборочного инвентаря	2.98
38	Помещения общего пользования	1 подъезд этаж 1	Служебное помещение	14.06
39	Помещения общего пользования	1 подъезд этаж 1	Санузел	2.02
40	Помещения общего пользования	1 подъезд этаж 1	Коридор	15.76
41	Помещения общего пользования	1 подъезд этаж 1	Спуск в техподполье	4.39
42	Помещения общего пользования	2подъезд этаж 1	Спуск в техподполье	4.69
43	Помещения общего пользования	1 подъезд этаж 1	Тамбур спуска в техподполье	1.98

44	Помещения общего пользования	1 подъезд этаж 1	Спуск в паркинг	14.23
45	Помещения общего пользования	2 подъезд 2 этаж	Тамбур	2.61
46	Помещения общего пользования	2 подъезд 2 этаж	Тамбур	2.31
47	Помещения общего пользования	1 подъезд 2 этаж	Лифт овой холл	15.98
48	Помещения общего пользования	2 подъезд 2 этаж	Лифт овой холл	8.61
49	Помещения общего пользования	1 подъезд 2 этаж	Межкварт ирный коридор	15.32
50	Помещения общего пользования	2 подъезд 2 этаж	Межкварт ирный коридор	14.87
51	Помещения общего пользования	1 подъезд 2 этаж	Лест ничные клет ки	13.8
52	Помещения общего пользования	2 подъезд 2 этаж	Лест ничные клет ки	13.8
53	Помещения общего пользования	2 подъезд 2 этаж	Переходная лоджия	5.73
54	Помещения общего пользования	1 подъезд 3 этаж	Тамбур	2.61
55	Помещения общего пользования	2 подъезд 3 этаж	Тамбур	2.61
56	Помещения общего пользования	1 подъезд 3этаж	Лифт овой холл	15.98
57	Помещения общего пользования	2 подъезд 3 этаж	Лифт овой холл	8.61
58	Помещения общего пользования	1 подъезд 3 этаж	Межкварт ирный коридор	15.32
59	Помещения общего пользования	2 подъезд 3 этаж	Межкварт ирный коридор	14.87
60	Помещения общего пользования	1 подъезд 3 этаж	Лест ничная клет ка	13.8
61	Помещения общего пользования	2 подъезд 3 этаж	Лест ничная клет ка	13.8
62	Помещения общего пользования	2 подъезд 3 этаж	Переходная лоджия	5.73
63	Помещения общего пользования	1 подъезд 4 этаж	Лифт овой холл	15.98
64	Помещения общего пользования	1 подъезд 4 этаж	Межкварт ирный коридор	15.32
65	Помещения общего пользования	1 подъезд 4 этаж	Лест ничная клет ка	13.8
66	Помещения общего пользования	2 подъезд 4 этаж	т амбур	2.31
67	Помещения общего пользования	2 подъезд 4 этаж	т амбур	2.61
68	Помещения общего пользования	2 подъезд 4 этаж	Лифт овой холл	8.61
69	Помещения общего пользования	2 подъезд 4 этаж	Межкварт ирный коридор	14.87
70	Помещения общего пользования	2 подъезд 4 этаж	Лест ничная клет ка	13.8
71	Помещения общего пользования	2 подъезд 4 этаж	Переходная лоджия	5.73
72	Помещения общего пользования	1 подъезд 5 этаж	лифт овой холл	15.98
73	Помещения общего пользования	1 подъезд 5 этаж	межкварт ирный коридор	15.32
74	Помещения общего пользования	1 подъезд 5 этаж	лест ничная клет ка	13.8
75	Помещения общего пользования	2 подъезд 5 этаж	Переходная лоджия	5.73
76	Помещения общего пользования	2 подъезд 5 этаж	Лест ничная клет ка	13.8
77	Помещения общего пользования	2 подъезд 5 этаж	Межкварт ирный коридор	14.87
78	Помещения общего пользования	2 подъезд 5 этаж	Лифт овой холл	8.61
79	Помещения общего пользования	2 подъезд 5 этаж	т амбур	2.61
80	Помещения общего пользования	2 подъезд 5 этаж	т амбур	2.31
81	Помещения общего пользования	2 подъезд 6 этаж	т амбур	2.61
82	Помещения общего пользования	2 подъезд 6 этаж	т амбур	2.31
83	Помещения общего пользования	1 подъезд 6 этаж	лифт овой холл	15.98
84	Помещения общего пользования	1 подъезд 6 этаж	Межкварт ирный коридор	15.32
85	Помещения общего пользования	1 подъезд 6 этаж	Лест ничная клет ка	13.8
86	Помещения общего пользования	2 подъезд 6 этаж	лифт овой холл	8.61

130	Помещения общего пользования	1 подъезд 11 этаж	Лестничная клетка	13.8
131	Помещения общего пользования	2 подъезд 11 этаж	лифтовой холл	8.61
132	Помещения общего пользования	2 подъезд 11 этаж	Межквартирный коридор	14.79
133	Помещения общего пользования	2 подъезд 11 этаж	Лестничная клетка	13.8
134	Помещения общего пользования	2 подъезд 11 этаж	Переходная лоджия	5.73
135	Помещения общего пользования	2 подъезд 11 этаж	тамбур	2.61
136	Помещения общего пользования	2 подъезд 11 этаж	тамбур	2.31
137	Помещения общего пользования	1 подъезд 12 этаж	лифтовой холл	15.25
138	Помещения общего пользования	1 подъезд 12 этаж	Межквартирный коридор	15.32
139	Помещения общего пользования	1 подъезд 12 этаж	Лестничная клетка	13.8
140	Помещения общего пользования	2 подъезд 12 этаж	лифтовой холл	8.61
141	Помещения общего пользования	2 подъезд 12 этаж	Межквартирный коридор	14.79
142	Помещения общего пользования	2 подъезд 12 этаж	Лестничная клетка	13.8
143	Помещения общего пользования	2 подъезд 12 этаж	Переходная лоджия	5.73
144	Помещения общего пользования	2 подъезд 12 этаж	тамбур	2.61
145	Помещения общего пользования	2 подъезд 12 этаж	тамбур	2.31
146	Помещения общего пользования	2 подъезд 13 этаж	тамбур	2.61
147	Помещения общего пользования	2 подъезд 13 этаж	тамбур	2.31
148	Помещения общего пользования	1 подъезд 13 этаж	лифтовой холл	15.25
149	Помещения общего пользования	1 подъезд 13 этаж	Межквартирный коридор	15.32
150	Помещения общего пользования	1 подъезд 13 этаж	Лестничная клетка	13.8
151	Помещения общего пользования	2 подъезд 13 этаж	лифтовой холл	8.61
152	Помещения общего пользования	2 подъезд 13 этаж	Межквартирный коридор	14.79
153	Помещения общего пользования	2 подъезд 13 этаж	Лестничная клетка	13.8
154	Помещения общего пользования	2 подъезд 13 этаж	Переходная лоджия	5.73
155	Помещения общего пользования	2 подъезд 14 этаж	тамбур	2.61
156	Помещения общего пользования	2 подъезд 14 этаж	тамбур	2.31
157	Помещения общего пользования	1 подъезд 14 этаж	лифтовой холл	15.25
158	Помещения общего пользования	1 подъезд 14 этаж	Межквартирный коридор	15.32
159	Помещения общего пользования	1 подъезд 14 этаж	Лестничная клетка	13.8
160	Помещения общего пользования	2 подъезд 14 этаж	лифтовой холл	8.61
161	Помещения общего пользования	2 подъезд 14 этаж	Межквартирный коридор	14.79
162	Помещения общего пользования	2 подъезд 14 этаж	Лестничная клетка	13.8
163	Помещения общего пользования	2 подъезд 14 этаж	Переходная лоджия	5.73
164	Помещения общего пользования	техчердак 1 подъезд	Лестничная клетка	13.8
165	Помещения общего пользования	техчердак 1 подъезд	коридор технического чердака	25.7
166	Помещения общего пользования	техчердак 1 подъезд	технический чердак	280.02
167	Помещения общего пользования	техчердак 1 подъезд	Электропроводные	5.81
168	Помещения общего пользования	15 этаж 2 подъезд	тамбур	2.61
169	Помещения общего пользования	15 этаж 2 подъезд	тамбур	2.31
170	Помещения общего пользования	15 этаж 2 подъезд	лифтовой холл	8.61
171	Помещения общего пользования	15 этаж 2 подъезд	межквартирный коридор	14.79
172	Помещения общего пользования	15 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	13.8

173	Помещения общего пользования	15 этаж 2 подъезд	Переходная лоджия	5.73
174	Помещения общего пользования	кровля 1 подъезд	лестничная клетка	13.83
175	Помещения общего пользования	кровля 1 подъезд	машинное помещение лифтов	27.12
176	Помещения общего пользования	16 этаж (2 подъезд)	тамбур	2.61
177	Помещения общего пользования	16 этаж (2 подъезд)	тамбур	2.31
178	Помещения общего пользования	16 этаж (2 подъезд)	лифтовой холл	8.61
179	Помещения общего пользования	16 этаж (2 подъезд)	межквартирный коридор	14.79
180	Помещения общего пользования	16 этаж (2 подъезд)	лестничная клетка	13.8
181	Помещения общего пользования	16 этаж (2 подъезд)	Переходная лоджия	5.73
182	Помещения общего пользования	17 этаж (2 подъезд)	тамбур	2.61
183	Помещения общего пользования	17 этаж (2 подъезд)	тамбур	2.31
184	Помещения общего пользования	17 этаж (2 подъезд)	лифтовой холл	8.61
185	Помещения общего пользования	17 этаж (2 подъезд)	межквартирный коридор	14.79
186	Помещения общего пользования	17 этаж (2 подъезд)	лестничная клетка	13.8
187	Помещения общего пользования	17 этаж (2 подъезд)	Переходная лоджия	5.73
188	Помещения общего пользования	18 этаж (2 подъезд)	тамбур	2.61
189	Помещения общего пользования	18 этаж (2 подъезд)	тамбур	2.31
190	Помещения общего пользования	18 этаж (2 подъезд)	лифтовой холл	8.61
191	Помещения общего пользования	18 этаж (2 подъезд)	межквартирный коридор	14.79
192	Помещения общего пользования	18 этаж (2 подъезд)	лестничная клетка	13.8
193	Помещения общего пользования	18 этаж (2 подъезд)	Переходная лоджия	5.73
194	Помещения общего пользования	Технический чердак (2 подъезд)	тамбур 1	2.31
195	Помещения общего пользования	Технический чердак (2 подъезд)	тамбур 2	2.61
196	Помещения общего пользования	Технический чердак (2 подъезд)	Переходная лоджия	5.73
197	Помещения общего пользования	Технический чердак (2 подъезд)	Лестничная клетка	12.23
198	Помещения общего пользования	Технический чердак (2 подъезд)	Лестничная клетка	1.57
199	Помещения общего пользования	Технический чердак (2 подъезд)	коридор технического чердака	18.5
200	Помещения общего пользования	Технический чердак (2 подъезд)	технический чердак	282.14
201	Помещения общего пользования	Технический чердак (2 подъезд)	техническое помещение	5.81
202	Помещения общего пользования	кровля 2 подъезд	тамбур 1	2.31
203	Помещения общего пользования	кровля 2 подъезд	тамбур 2	2.61
204	Помещения общего пользования	кровля 2 подъезд	Переходная лоджия	8.7
205	Помещения общего пользования	кровля 2 подъезд	Лестничная клетка	12.23
206	Помещения общего пользования	кровля 2 подъезд	Лестничная клетка	1.57
207	Помещения общего пользования	кровля 2 подъезд	машинное помещение лифтов	20.68
208	Помещения общего пользования	подземный паркинг -1	Въездная рампа	99.4
209	Помещения общего пользования	подземный паркинг -1	Тамбур-шлюз лестницы №1	3.07
210	Помещения общего пользования	подземный паркинг -1	Лестница № 1	19.37
211	Помещения общего пользования	подземный паркинг -1	Венткамера подпора воздуха в тамбур-шлюз	15.9
212	Помещения общего пользования	подземный паркинг -1	Тамбур-шлюз лестницы № 2	4.6
213	Помещения общего пользования	подземный паркинг -1	Лестница № 2	16.62
214	Помещения общего пользования	подземный паркинг -1	Венткамера подпора воздуха в тамбур-шлюз	11.3
215	Помещения общего пользования	подземный паркинг -1	Насосная пожаротушения	16

216	Помещения общего пользования	подземный паркинг -1	Помещения хранения пожинвентаря	15.04
217	Помещения общего пользования	подземный паркинг -1	Электрощитовая	13.1
218	Помещения общего пользования	подземный паркинг -1	Венткамера приточная	32.7
219	Помещения общего пользования	подземный паркинг -2	Автостоянка на 53 места	1884.26
220	Помещения общего пользования	подземный паркинг -2	Въездная рампа	185.16
221	Помещения общего пользования	подземный паркинг -2	Тамбур-шлюз лестницы	5.25
222	Помещения общего пользования	подземный паркинг -2	Лестница	16.18
223	Помещения общего пользования	подземный паркинг -2	Венткамера подпора воздуха в тамбур-шлюз	16.1
224	Помещения общего пользования	подземный паркинг -2	Тамбур-шлюз лестницы	4.48
225	Помещения общего пользования	подземный паркинг -2	Лестница	16.62
226	Помещения общего пользования	подземный паркинг -2	Помещение хранения велосипедов	138.03
227	Помещения общего пользования	подземный паркинг -2	Венткамера вытяжная	100.51
228	Помещения общего пользования	подземный паркинг -2	Дренажная насосная	15.31
229	Помещения общего пользования	паркинг кровля	Помещение охраны	13.6
230	Помещения общего пользования	паркинг кровля	Тамбур	3.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	1	Лифтовые шахты	Два пассажирских лифта грузоподъемностью по 630 кг с размерами кабины 1100x1400 мм и два грузопассажирских лифта грузоподъемностью 1000кг с размерами кабины 2100x1100, один. Грузопассажирских лифт рассчитан на перевозку пожарных подразделений, обеспечен противодымной вентиляцией.
2	2	Технический этаж	В ИТП предусмотрено:- применение пластинчатых теплообменников в системах отопления и ГВС по двухзонной системе - установка циркуляционных насосов в системах циркуляции ГВС для каждой зоны - установка расширительных баков в контурах отопления -автоматическая линия подпитки из обратного трубопровода наружных тепловых сетей для контуров отопления (с насосами 12 резервный, 1 рабочий) установка повысительных насосных станций в системе ГВС для летнего периода отдельно для каждой зоны -автоматическое теплоносителя в системах отопления, ГВС регулирующими клапанами -установка регулятора перепада давления на обратном трубопроводе тепловой сети -учет расхода тепла на вводе, учет расхода горячей воды из теплосети и на ГВС в летний период, учет расхода приточной воды, учет расхода холодной, горячей и циркуляционной воды в системах ГВС для каждой зоны Расчетные параметры теплоносителя после ИТП -в системах отопления жилого дома -90/70 гр С - в с горячего водоснабжения - 60 гр С
3	3	Технический этаж	Подача воды в системы хоз-питьевого водоснабжения осуществляется при помощи автоматизированных насосных установок с рабочими и резервными насосами с частотным регулированием - для 1-й зоны водоснабжения фирмы Грундфос (либо аналог)
4	4	Технический этаж	Подача воды в систему внутреннего пожарного водопровода с требуемыми напорами предусмотрено с помощью насосов Грундфос (либо аналог) -для 2-й зоны фирмы Грундфос (либо аналог)
5	5	Технический этаж	Для удаления аварийных вод из помещений подвала жилого дома, насосных станциях имеются приемки в насосами Unilift KP 250 A1. от качивающими воду от дельными выпусками в колодцы внутриквартальной дождевой канализации. Дренажные насосы работают автоматически от уровней стоков в приемке. Категория насосов внутреннего пожарного водопровода по надежности действия и обеспечения подачи воды - 1; включение насосов ручное, дистанционное и автоматическое
6	6	1 этаж	Вводно-распределительные устройства (ГРЩ) и устройства АВР

7	7	МОПы на всех этажах, техподполье	Кабели, прокладываемые скрыто, а также при групповой прокладке, применены типа ВВГнг-LS. Кабельные линии систем противопожарной защиты запроектированы огнестойкими кабелями ВВГнг-FRLS. Горизонтальные питающие сети и сети освещения общедомовых помещений жилых домов выполняется кабелями ВВГнг-LS и ВВГнг-FRLS под потолком техподполья в лотках, открыто по конструкциям, за подвесным потолком и в монолитных конструкциях стен и перекрытий на жилых этажах. Вертикальные стояки запроектированы одножильными кабелями АВВГнг-LS и ВВГнг-LS, проложенные в монолитных конструкциях и каналах. Для повышения энергоэффективности и электроустойчивости, освещение проектируемых помещений выполнено светильниками со светодиодными лампами
8	8	Лифтовые шахты	Два грузопассажирских лифта грузоподъемностью 1000кг с размерами кабины 2100x1100, один. Грузопассажирских лифт рассчитан на перевозку пожарных подразделений, обеспечен противопожарной вентиляцией. Стояки, вытяжные части канализационных стояков и отводки от санитарно-технических приборов запроектированы из полипропиленовой трубы, прокладка по подвалу предусмотрена из чугунных труб. В качестве нагревательных приборов приняты в холлах и на лестничных клетках конвекторы, в насосной и в техподполье – регистры из гладких труб
9	9	-1;-2 уровни паркинга	Для каждого уровня подземной автостоянки предусмотрена самостоятельная общеобменная приточно-вытяжная вентиляция с механическим побуждением. Предусмотрена установка газоанализаторов CO2 с подачей сигнала в пост охраны. Помещение для хранения автомобилей не отапливается. В комнате охраны механическая вентиляция с применением бытового вентилятора с обратным клапаном
10	10	-1;-2 уровни паркинга	Подача воды в систему автоматического пожаротушения подземной автостоянки с требуемым напором с помощью насосов пожаротушения фирмы Грундфос.
11	11	Техподполье	ДНС устраивается в колодце диаметром 2м. В насосной станции предусмотрена установка двух дренажных насосов (1 раб. 1 резерв) SL1.50.65.11 E2.1.502 Q=6.31 л/с H=8.56 м фирмы Грундфос. Работа насосов автоматизированная в зависимости от уровня дренажных вод в приемном резервуаре. Категория насосов по степени надежности действия и по степени обеспеченности подачи воды – 1. Включение пожарных насосов – ручное, автоматическое и дистанционное
12	12	-1 уровень паркинга	Вводно-распределительные устройства (ГРЩ) и устройства АВР. Кабели, прокладываемые скрыто, а также при групповой прокладке, применены типа ВВГнг-LS. Кабельные линии систем противопожарной защиты запроектированы огнестойкими кабелями ВВГнг-FRLS. Горизонтальные питающие сети и сети освещения выполняется кабелями ВВГнг-FRLS под потолком техподполья в лотках, открыто по конструкциям. Для повышения энергоэффективности и электроустойчивости, освещение проектируемых помещений выполнено светильниками со светодиодными лампами и в техподполье – регистры из гладких труб

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 489530000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 66:41:106080:336
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Уплачено
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Уральский банк ПАО Сбербанк России
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810500280208870
		Корреспондентский счет: 30101810400000000952
		БИК: 046577952
		ИНН: 7707083893
		КПП: 677102008
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 02813463

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств в участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 800000000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат : 52FA5700EBA9BDAA4EF55AB03CE3FD18

Владелец : **АО КОРПОРАЦИЯ АТОМСТРОЙКОМПЛЕКС,
Минкин Олег Шмарьевич, Екатеринбург**

Действителен: с 05.02.2019 по 19.02.2020