

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 58-000586 от 07.05.2026

ЖК Озерский

Дата первичного размещения: 02.04.2026

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРАДЭК"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРАДЭК"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>442960</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Пензенская</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Заречный</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Коммунальная</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>стр 6Б</b>
	1.2.9	Тип помещений: Квартира: <b>пом 3</b>
	1.2.10	Уточнение адреса: <b>442960, Пензенская обл, г Заречный, ул Коммунальная, стр 6Б, пом 3</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>

	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:00 по 17:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7 (841) 223-11-11</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info-gradek@mail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>https://gradek.ru</b>
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона:
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>inform58@mail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Федоськин</b>
	1.5.2	Имя: <b>Антон</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Сергеевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРАДЭК"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>583804160484</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):

02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5838013906</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1195835006894</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>25.03.2019</b>
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Юнушкина</b>
	3.3.2	Имя: <b>Ирина</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Владимировна</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РОССИЯ</b>

	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>50 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>12332928334</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>583803835543</b>
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Егорова</b>
	3.3.2	Имя: <b>Наталья</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Николаевна</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РОССИЯ</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>50 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>00112503655</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>583801052040</b>
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Юнушкина</b>
	3.4.2	Имя: <b>Ирина</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Владимировна</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>50 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>12332928334</b>

	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>583803835543</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>На основании учредительных документов</b>
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Егорова</b>
	3.4.2	Имя: <b>Наталья</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Николаевна</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>50 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>00112503655</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>583801052040</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>На основании учредительных документов</b>
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Пензенская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Заречный</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Восточная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>25</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Строительство 4-х этажного жилого дома (№25 стр.) по ул.Восточная в г.Заречный Пензенской области на земельном участке с кадастровым номером 58:34:0010129:952</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>23.10.2023</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>58-34-99-2023</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство градостроительства и архитектуры Пензенской области</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2026</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-2 984,43 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 360 372,24 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 255 176,35 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:

	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Завершение строительства жилого дома, расположенного по адресу: «Пензенская область, г. Заречный, ул. Озерская, д. 2Б»</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Пензенская область</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Заречный</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>Улица</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Озерская</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Пензенская область, г.Заречный, ул.Озерская, д.2Б</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>8</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>15</b>

	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>17916 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>A+</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>12 964,60 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>12 964,60 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>1</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>4</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>4</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ПЕНЗЕНСКИЙ ТРЕСТ ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ ИЗЫСКАНИЙ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5836609450</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ</b>

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5838016054</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>14.10.2025</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>58-2-1-3-061055-2025</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭКСПЕРТНАЯ ГРУППА "СОЮЗ"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>3525470996</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		

	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК Озерский</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		<b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>58-34-27-2026</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>04.03.2026</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>04.04.2028</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>58-34-27-2026</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>04.03.2026</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>04.04.2028</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор об уступке права аренды</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Договор о передаче(уступке)прав по договору аренды земельного участка N 11173 от 12.08.2021</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>01.07.2024</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>22.07.2024</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>21.08.2028</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: <b>22.07.2024</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: <b>Комитет по управлению имуществом г. Заречный</b>
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Комитет по управлению имуществом г.Заречный</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>58:34:0010118:1621</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>12 069,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>115</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>27</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>349.3 м.кв</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>341.8 м.кв</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>В соответствии с проектом</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Дерево</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>2 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>40 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>50 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭнергоПромРесурс</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5838009515</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.04.2025</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>121-04/2025</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭнергоПромРесурс</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5838009515</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.04.2025</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>242-04/2025</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭнергоПромРесурс</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5838009515</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.04.2025</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>242-04/2025</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭнергоПромРесурс</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5838009515</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.04.2025</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>120-04/2025</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Комбинат благоустройства и лесного хозяйства</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5838000625</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.03.2025</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02-02/179</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ФНПЦ ПО СТАРТ им.М.В.Проценко</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5838013374</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.04.2025</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>76-22/12-ТП/25</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Лифт Контроль</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5834111451</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Золотая линия</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5835025759</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>193</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>Нежилые помещения отсутствуют</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	39.80	1	36.50	2.50
2	Квартира	1	1	38.20	1	35.50	2.50
3	Квартира	1	1	38.40	1	35.70	2.50
4	Квартира	1	1	58.30	2	55.10	2.50
5	Квартира	2	1	58.40	2	55.20	2.50
6	Квартира	2	1	38.00	1	35.30	2.50
7	Квартира	2	1	38.20	1	35.50	2.50
8	Квартира	2	1	58.60	2	55.40	2.50
9	Квартира	3	1	60.10	2	56.90	2.50
10	Квартира	3	1	38.60	1	35.80	2.50
11	Квартира	3	1	38.80	1	36.00	2.50
12	Квартира	3	1	59.30	2	56.10	2.50
13	Квартира	4	1	60.10	2	56.90	2.50
14	Квартира	4	1	38.60	1	35.80	2.50
15	Квартира	4	1	38.90	1	36.10	2.50
16	Квартира	4	1	59.50	2	56.30	2.50
17	Квартира	5	1	60.10	2	56.90	2.50
18	Квартира	5	1	38.60	1	35.80	2.50
19	Квартира	5	1	38.90	1	36.10	2.50
20	Квартира	5	1	59.20	2	56.00	2.50
21	Квартира	6	1	60.10	2	56.90	2.50
22	Квартира	6	1	38.60	1	35.80	2.50
23	Квартира	6	1	38.90	1	36.10	2.50
24	Квартира	6	1	59.50	2	56.30	2.50
25	Квартира	7	1	60.00	2	56.80	2.50

26	Квартира	7	1	38.60	1	35.80	2.50
27	Квартира	7	1	38.90	1	36.10	2.50
28	Квартира	7	1	59.40	2	56.20	2.50
29	Квартира	1	2	78.00	3	74.20	2.50
30	Квартира	1	2	64.50	2	60.70	2.50
31	Квартира	1	2	45.20	1	41.90	2.50
32	Квартира	1	2	39.40	1	36.10	2.50
33	Квартира	2	2	62.30	2	58.10	2.50
34	Квартира	2	2	41.90	1	38.10	2.50
35	Квартира	2	2	42.50	1	38.70	2.50
36	Квартира	2	2	64.70	2	61.00	2.50
37	Квартира	2	2	40.10	1	36.80	2.50
38	Квартира	2	2	39.50	1	36.20	2.50
39	Квартира	3	2	62.30	2	58.10	2.50
40	Квартира	3	2	41.90	1	38.10	2.50
41	Квартира	3	2	42.50	1	38.70	2.50
42	Квартира	3	2	64.70	2	61.00	2.50
43	Квартира	3	2	40.10	1	36.80	2.50
44	Квартира	3	2	39.50	1	36.20	2.50
45	Квартира	4	2	62.30	2	58.10	2.50
46	Квартира	4	2	41.90	1	38.10	2.50
47	Квартира	4	2	42.50	1	38.70	2.50
48	Квартира	4	2	64.70	2	61.00	2.50
49	Квартира	4	2	40.00	1	36.70	2.50
50	Квартира	4	2	39.40	1	36.10	2.50
51	Квартира	5	2	62.30	2	58.10	2.50
52	Квартира	5	2	41.90	1	38.10	2.50
53	Квартира	5	2	42.50	1	38.70	2.50
54	Квартира	5	2	64.70	2	61.00	2.50
55	Квартира	5	2	40.00	1	36.70	2.50
56	Квартира	5	2	39.40	1	36.10	2.50
57	Квартира	6	2	62.20	2	58.00	2.50
58	Квартира	6	2	41.90	1	38.10	2.50
59	Квартира	6	2	42.50	1	38.70	2.50
60	Квартира	6	2	64.60	2	60.90	2.50
61	Квартира	6	2	39.90	1	36.60	2.50
62	Квартира	6	2	39.30	1	36.00	2.50
63	Квартира	7	2	62.20	2	58.00	2.50
64	Квартира	7	2	41.90	1	38.10	2.50
65	Квартира	7	2	42.50	1	38.70	2.50
66	Квартира	7	2	64.60	2	60.90	2.50
67	Квартира	7	2	39.90	1	36.60	2.50
68	Квартира	7	2	39.30	1	36.00	2.50
69	Квартира	8	2	62.10	2	57.90	2.50
70	Квартира	8	2	41.90	1	38.10	2.50

71	Квартира	8	2	42.50	1	38.70	2.50
72	Квартира	8	2	64.20	2	60.90	2.50
73	Квартира	8	2	39.80	1	36.50	2.50
74	Квартира	8	2	39.30	1	36.00	2.50
75	Квартира	9	2	62.10	2	57.90	2.50
76	Квартира	9	2	41.90	1	38.10	2.50
77	Квартира	9	2	42.50	1	38.70	2.50
78	Квартира	9	2	64.20	2	60.90	2.50
79	Квартира	9	2	39.70	1	36.40	2.50
80	Квартира	9	2	39.20	1	35.90	2.50
81	Квартира	1	3	97.20	3	89.00	2.50
82	Квартира	1	3	95.20	3	88.60	2.50
83	Квартира	1	3	69.30	2	61.10	2.50
84	Квартира	1	3	95.60	3	91.40	2.50
85	Квартира	2	3	74.80	2	71.60	2.50
86	Квартира	2	3	73.60	2	65.40	2.50
87	Квартира	2	3	95.10	3	88.50	2.50
88	Квартира	2	3	73.40	2	65.20	2.50
89	Квартира	2	3	98.80	3	91.40	2.50
90	Квартира	3	3	74.80	2	71.60	2.50
91	Квартира	3	3	73.60	2	65.40	2.50
92	Квартира	3	3	95.10	3	88.50	2.50
93	Квартира	3	3	73.40	2	65.20	2.50
94	Квартира	3	3	98.80	3	91.40	2.50
95	Квартира	4	3	74.80	2	71.60	2.50
96	Квартира	4	3	73.60	2	65.40	2.50
97	Квартира	4	3	95.10	3	88.50	2.50
98	Квартира	4	3	73.40	2	65.20	2.50
99	Квартира	4	3	98.80	3	91.40	2.50
100	Квартира	5	3	74.80	2	71.60	2.50
101	Квартира	5	3	73.60	2	65.40	2.50
102	Квартира	5	3	95.10	3	88.50	2.50
103	Квартира	5	3	73.40	2	65.20	2.50
104	Квартира	5	3	98.80	3	91.40	2.50
105	Квартира	6	3	74.80	2	71.60	2.50
106	Квартира	6	3	73.60	2	65.40	2.50
107	Квартира	6	3	95.00	3	88.40	2.50
108	Квартира	6	3	73.40	2	65.20	2.50
109	Квартира	6	3	98.80	3	91.40	2.50
110	Квартира	7	3	74.80	2	71.60	2.50
111	Квартира	7	3	73.50	2	65.30	2.50
112	Квартира	7	3	95.00	3	88.40	2.50
113	Квартира	7	3	73.30	2	65.10	2.50
114	Квартира	7	3	98.80	3	91.40	2.50
115	Квартира	8	3	74.80	2	71.60	2.50

116	Квартира	8	3	73.40	2	65.20	2.50
117	Квартира	8	3	94.90	3	88.30	2.50
118	Квартира	8	3	73.20	2	65.00	2.50
119	Квартира	8	3	98.70	3	91.30	2.50
120	Квартира	9	3	74.80	2	71.60	2.50
121	Квартира	9	3	73.40	2	65.20	2.50
122	Квартира	9	3	94.90	3	88.30	2.50
123	Квартира	9	3	73.20	2	65.00	2.50
124	Квартира	9	3	98.60	3	91.20	2.50
125	Квартира	10	3	74.70	2	71.50	2.50
126	Квартира	10	3	73.40	2	65.20	2.50
127	Квартира	10	3	94.90	3	88.30	2.50
128	Квартира	10	3	73.20	2	65.00	2.50
129	Квартира	10	3	98.50	3	91.10	2.50
130	Квартира	11	3	74.70	2	71.50	2.50
131	Квартира	11	3	73.40	2	65.20	2.50
132	Квартира	11	3	94.90	3	88.30	2.50
133	Квартира	11	3	73.20	2	65.00	2.50
134	Квартира	11	3	98.40	3	91.00	2.50
135	Квартира	12	3	74.70	2	71.50	2.50
136	Квартира	12	3	73.40	2	65.20	2.50
137	Квартира	12	3	94.90	3	88.30	2.50
138	Квартира	12	3	73.20	2	65.00	2.50
139	Квартира	12	3	98.40	3	91.00	2.50
140	Квартира	13	3	74.60	2	71.40	2.50
141	Квартира	13	3	73.40	2	65.20	2.50
142	Квартира	13	3	94.80	3	88.20	2.50
143	Квартира	13	3	73.20	2	65.00	2.50
144	Квартира	13	3	98.40	3	91.00	2.50
145	Квартира	14	3	74.60	2	71.40	2.50
146	Квартира	14	3	73.30	2	65.10	2.50
147	Квартира	14	3	94.80	3	88.20	2.50
148	Квартира	14	3	73.10	2	64.90	2.50
149	Квартира	14	3	98.40	3	91.00	2.50
150	Квартира	1	4	67.20	2	63.10	2.50
151	Квартира	1	4	93.60	3	86.40	2.50
152	Квартира	1	4	92.70	3	86.00	2.50
153	Квартира	1	4	93.20	3	86.80	2.50
154	Квартира	2	4	45.10	1	41.00	2.50
155	Квартира	2	4	75.20	2	71.70	2.50
156	Квартира	2	4	64.40	2	60.90	2.50
157	Квартира	2	4	92.60	3	85.90	2.50
158	Квартира	2	4	93.10	3	86.70	2.50
159	Квартира	3	4	46.30	1	41.00	2.50
160	Квартира	3	4	75.20	2	71.70	2.50

161	Квартира	3	4	64.30	2	60.80	2.50
162	Квартира	3	4	92.60	3	85.90	2.50
163	Квартира	3	4	93.10	3	86.70	2.50
164	Квартира	4	4	45.10	1	41.00	2.50
165	Квартира	4	4	75.20	2	71.70	2.50
166	Квартира	4	4	64.30	2	60.80	2.50
167	Квартира	4	4	92.50	3	85.80	2.50
168	Квартира	4	4	93.10	3	86.70	2.50
169	Квартира	5	4	45.10	1	41.00	2.50
170	Квартира	5	4	75.20	2	71.70	2.50
171	Квартира	5	4	64.30	2	60.80	2.50
172	Квартира	5	4	92.50	3	85.80	2.50
173	Квартира	5	4	93.10	3	86.70	2.50
174	Квартира	6	4	45.10	1	41.00	2.50
175	Квартира	6	4	75.10	2	71.60	2.50
176	Квартира	6	4	64.30	2	60.80	2.50
177	Квартира	6	4	92.40	3	85.70	2.50
178	Квартира	6	4	93.10	3	86.70	2.50
179	Квартира	7	4	45.10	1	41.00	2.50
180	Квартира	7	4	75.10	2	71.60	2.50
181	Квартира	7	4	64.10	2	60.60	2.50
182	Квартира	7	4	92.40	3	85.70	2.50
183	Квартира	7	4	92.90	3	86.50	2.50
184	Квартира	8	4	45.00	1	40.90	2.50
185	Квартира	8	4	75.10	2	71.60	2.50
186	Квартира	8	4	64.10	2	60.60	2.50
187	Квартира	8	4	92.40	3	85.70	2.50
188	Квартира	8	4	92.90	3	86.50	2.50
189	Квартира	9	4	45.00	1	40.90	2.50
190	Квартира	9	4	75.10	2	71.60	2.50
191	Квартира	9	4	64.10	2	60.60	2.50
192	Квартира	9	4	92.40	3	85.70	2.50
193	Квартира	9	4	92.90	3	86.50	2.50

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	<b>Нежилые помещения отсутствуют</b>
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Подвал	Секция №1, подвал	Общественное	223.40
2	Тамбур	Секция №1, 1-й этаж	Общественное	8.20
3	Вестибюль	Секция №1, 1-й этаж	Общественное	18.80

4	Коридор	Секция №1, 1-й этаж	Общественное	12.90
5	Лестничная клетка	Секция №1, 1-й этаж	Общественное	16.10
6	Лестничная клетка	Секция №1, 2-й этаж	Общественное	15.50
7	Лифтовой холл	Секция №1, 2-й этаж	Общественное	12.70
8	Лестничная клетка	Секция №1, 3-й этаж	Общественное	16.30
9	Коридор	Секция №1, 3-й этаж	Общественное	12.90
10	Лестничная клетка	Секция №1, 4-й этаж	Общественное	16.30
11	Коридор	Секция №1, 4-й этаж	Общественное	12.90
12	Лестничная клетка	Секция №1, 5-й этаж	Общественное	16.30
13	Коридор	Секция №1, 5-й этаж	Общественное	12.90
14	Лестничная клетка	Секция №1, 6-й этаж	Общественное	16.30
15	Коридор	Секция №1, 6-й этаж	Общественное	12.90
16	Лестничная клетка	Секция №1, 7-й этаж	Общественное	16.30
17	Коридор	Секция №1, 7-й этаж	Общественное	12.90
18	Лестничная клетка	Секция №1, технический чердак	Общественное	26.40
19	Подвал	Секция №2, подвал	Общественное	314.90
20	Тамбур	Секция №2, 1-й этаж	Общественное	6.40
21	Вестибюль	Секция №2, 1-й этаж	Общественное	18.70
22	Лифтовой холл	Секция №2, 1-й этаж	Общественное	16.60
23	Коридор	Секция №2, 1-й этаж	Общественное	9.60
24	Лестничная клетка	Секция №2, 1-й этаж	Общественное	14.10
25	Межквартирный коридор	Секция №2, 2-й этаж	Общественное	19.30
26	Лифтовой холл	Секция №2, 2-й этаж	Общественное	9.70
27	Лестничная клетка	Секция №2, 2-й этаж	Общественное	14.10
28	Межквартирный коридор	Секция №2, 3-й этаж	Общественное	19.30
29	Лифтовой холл	Секция №2, 3-й этаж	Общественное	9.70
30	Лестничная клетка	Секция №2, 3-й этаж	Общественное	14.10
31	Межквартирный коридор	Секция №2, 4-й этаж	Общественное	19.30
32	Лифтовой холл	Секция №2, 4-й этаж	Общественное	9.70
33	Лестничная клетка	Секция №2, 4-й этаж	Общественное	14.10
34	Межквартирный коридор	Секция №2, 5-й этаж	Общественное	19.30
35	Лифтовой холл	Секция №2, 5-й этаж	Общественное	9.70
36	Лестничная клетка	Секция №2, 5-й этаж	Общественное	14.10
37	Межквартирный коридор	Секция №2, 6-й этаж	Общественное	19.30
38	Лифтовой холл	Секция №2, 6-й этаж	Общественное	9.70
39	Лестничная клетка	Секция №2, 6-й этаж	Общественное	14.10
40	Межквартирный коридор	Секция №2, 7-й этаж	Общественное	19.30
41	Лифтовой холл	Секция №2, 7-й этаж	Общественное	9.70
42	Лестничная клетка	Секция №2, 7-й этаж	Общественное	14.10
43	Межквартирный коридор	Секция №2, 8-й этаж	Общественное	19.30
44	Лифтовой холл	Секция №2, 8-й этаж	Общественное	9.70
45	Лестничная клетка	Секция №2, 8-й этаж	Общественное	14.10
46	Межквартирный коридор	Секция №2, 9-й этаж	Общественное	19.30
47	Лифтовой холл	Секция №2, 9-й этаж	Общественное	9.70
48	Лестничная клетка	Секция №2, 9-й этаж	Общественное	14.10

49	Лестничная клетка	Секция №2, технический чердак	Общественное	14.10
50	Подвал	Секция №3, подвал	Общественное	446.40
51	ИТП, насосная	Секция №3, подвал	Техническое	41.70
52	Тамбур	Секция №3, 1-й этаж	Общественное	6.90
53	Вестибюль	Секция №3, 1-й этаж	Общественное	24.80
54	Лифтовой холл	Секция №3, 1-й этаж	Общественное	12.80
55	Санузел, КУИ	Секция №3, 1-й этаж	Общественное	4.60
56	Коридор	Секция №3, 1-й этаж	Общественное	30.90
57	Техническое помещение	Секция №3, 1-й этаж	Техническое	3.80
58	Электрощитовая №1	Секция №3, 1-й этаж	Техническое	3.90
59	Электрощитовая №2	Секция №3, 1-й этаж	Общественное	3.90
60	Колясочная	Секция №3, 1-й этаж	Общественное	14.30
61	Лестничная клетка	Секция №3, 1-й этаж	Общественное	16.10
62	Тамбур	Секция №3, 2-й этаж	Общественное	6.00
63	Лифтовой холл	Секция №3, 2-й этаж	Общественное	12.80
64	Коридор	Секция №3, 2-й этаж	Общественное	30.40
65	Техническое помещение	Секция №3, 2-й этаж	Техническое	2.40
66	Лестничная клетка	Секция №3, 2-й этаж	Общественное	15.60
67	Наружный переход	Секция №3, 2-й этаж	Общественное	8.40
68	Тамбур	Секция №3, 3-й этаж	Общественное	6.00
69	Лифтовой холл	Секция №3, 3-й этаж	Общественное	12.80
70	Коридор	Секция №3, 3-й этаж	Общественное	30.40
71	Техническое помещение	Секция №3, 3-й этаж	Техническое	2.40
72	Лестничная клетка	Секция №3, 3-й этаж	Общественное	15.60
73	Наружный переход	Секция №3, 3-й этаж	Общественное	8.40
74	Тамбур	Секция №3, 4-й этаж	Общественное	6.00
75	Лифтовой холл	Секция №3, 4-й этаж	Общественное	12.80
76	Коридор	Секция №3, 4-й этаж	Общественное	30.40
77	Техническое помещение	Секция №3, 4-й этаж	Техническое	2.40
78	Лестничная клетка	Секция №3, 4-й этаж	Общественное	15.60
79	Наружный переход	Секция №3, 4-й этаж	Общественное	8.40
80	Тамбур	Секция №3, 5-й этаж	Общественное	6.00
81	Лифтовой холл	Секция №3, 5-й этаж	Общественное	12.80
82	Коридор	Секция №3, 5-й этаж	Общественное	30.40
83	Техническое помещение	Секция №3, 5-й этаж	Техническое	2.40
84	Лестничная клетка	Секция №3, 5-й этаж	Общественное	15.60
85	Наружный переход	Секция №3, 5-й этаж	Общественное	8.40
86	Тамбур	Секция №3, 6-й этаж	Общественное	6.00
87	Лифтовой холл	Секция №3, 6-й этаж	Общественное	12.80
88	Коридор	Секция №3, 6-й этаж	Общественное	30.40
89	Техническое помещение	Секция №3, 6-й этаж	Техническое	2.40
90	Лестничная клетка	Секция №3, 6-й этаж	Общественное	15.60
91	Наружный переход	Секция №3, 6-й этаж	Общественное	8.40
92	Тамбур	Секция №3, 7-й этаж	Общественное	6.00
93	Лифтовой холл	Секция №3, 7-й этаж	Общественное	12.80

94	Коридор	Секция №3, 7-й этаж	Общественное	30.40
95	Техническое помещение	Секция №3, 7-й этаж	Техническое	2.40
96	Лестничная клетка	Секция №3, 7-й этаж	Общественное	15.60
97	Наружный переход	Секция №3, 7-й этаж	Общественное	8.40
98	Тамбур	Секция №3, 8-й этаж	Общественное	6.00
99	Лифтовой холл	Секция №3, 8-й этаж	Общественное	12.80
100	Коридор	Секция №3, 8-й этаж	Общественное	30.40
101	Техническое помещение	Секция №3, 8-й этаж	Техническое	2.40
102	Лестничная клетка	Секция №3, 8-й этаж	Общественное	15.60
103	Наружный переход	Секция №3, 8-й этаж	Общественное	8.40
104	Тамбур	Секция №3, 9-й этаж	Общественное	6.00
105	Лифтовой холл	Секция №3, 9-й этаж	Общественное	12.80
106	Коридор	Секция №3, 9-й этаж	Общественное	30.40
107	Техническое помещение	Секция №3, 9-й этаж	Техническое	2.40
108	Лестничная клетка	Секция №3, 9-й этаж	Общественное	15.60
109	Наружный переход	Секция №3, 9-й этаж	Общественное	8.40
110	Тамбур	Секция №3, 10-й этаж	Общественное	6.00
111	Лифтовой холл	Секция №3, 10-й этаж	Общественное	12.80
112	Коридор	Секция №3, 10-й этаж	Общественное	30.40
113	Техническое помещение	Секция №3, 10-й этаж	Техническое	2.40
114	Лестничная клетка	Секция №3, 10-й этаж	Общественное	15.60
115	Наружный переход	Секция №3, 10-й этаж	Общественное	8.40
116	Тамбур	Секция №3, 11-й этаж	Общественное	6.00
117	Лифтовой холл	Секция №3, 11-й этаж	Общественное	12.80
118	Коридор	Секция №3, 11-й этаж	Общественное	30.40
119	Техническое помещение	Секция №3, 11-й этаж	Техническое	2.40
120	Лестничная клетка	Секция №3, 11-й этаж	Общественное	15.60
121	Наружный переход	Секция №3, 11-й этаж	Общественное	8.40
122	Тамбур	Секция №3, 12-й этаж	Общественное	6.00
123	Лифтовой холл	Секция №3, 12-й этаж	Общественное	12.80
124	Коридор	Секция №3, 12-й этаж	Общественное	30.40
125	Техническое помещение	Секция №3, 12-й этаж	Техническое	2.40
126	Лестничная клетка	Секция №3, 12-й этаж	Общественное	15.60
127	Наружный переход	Секция №3, 12-й этаж	Общественное	8.40
128	Тамбур	Секция №3, 13-й этаж	Общественное	6.00
129	Лифтовой холл	Секция №3, 13-й этаж	Общественное	12.80
130	Коридор	Секция №3, 13-й этаж	Общественное	30.40
131	Техническое помещение	Секция №3, 13-й этаж	Техническое	2.40
132	Лестничная клетка	Секция №3, 13-й этаж	Общественное	15.60
133	Наружный переход	Секция №3, 13-й этаж	Общественное	8.40
134	Тамбур	Секция №3, 14-й этаж	Общественное	6.00
135	Лифтовой холл	Секция №3, 14-й этаж	Общественное	12.80
136	Коридор	Секция №3, 14-й этаж	Общественное	30.40
137	Техническое помещение	Секция №3, 14-й этаж	Техническое	2.40
138	Лестничная клетка	Секция №3, 14-й этаж	Общественное	15.60

139	Наружный переход	Секция №3, 14-й этаж	Общественное	8.40
140	Лестничная клетка	Секция №3, технический чердак	Общественное	16.80
141	Наружный переход	Секция №3, технический чердак	Общественное	8.50
142	Площадка выхода на кровлю	Секция №3, технический чердак	Общественное	12.50
143	Подвал	Секция №4, подвал	Общественное	420.30
144	Тамбур	Секция №4, 1-й этаж	Общественное	6.70
145	Коридор	Секция №4, 1-й этаж	Общественное	42.50
146	Санузел, КУИ	Секция №4, 1-й этаж	Общественное	3.40
147	Лестничная клетка	Секция №4, 1-й этаж	Общественное	14.40
148	Коридор	Секция №4, 2-й этаж	Общественное	27.90
149	Лестничная клетка	Секция №4, 2-й этаж	Общественное	14.70
150	Коридор	Секция №4, 3-й этаж	Общественное	27.90
151	Лестничная клетка	Секция №4, 3-й этаж	Общественное	14.70
152	Коридор	Секция №4, 4-й этаж	Общественное	27.90
153	Лестничная клетка	Секция №4, 4-й этаж	Общественное	14.70
154	Коридор	Секция №4, 5-й этаж	Общественное	27.90
155	Лестничная клетка	Секция №4, 5-й этаж	Общественное	14.70
156	Коридор	Секция №4, 6-й этаж	Общественное	27.90
157	Лестничная клетка	Секция №4, 6-й этаж	Общественное	14.70
158	Коридор	Секция №4, 7-й этаж	Общественное	27.90
159	Лестничная клетка	Секция №4, 7-й этаж	Общественное	14.70
160	Коридор	Секция №4, 8-й этаж	Общественное	27.90
161	Лестничная клетка	Секция №4, 8-й этаж	Общественное	14.70
162	Коридор	Секция №4, 9-й этаж	Общественное	27.90
163	Лестничная клетка	Секция №4, 9-й этаж	Общественное	14.70
164	Лестничная клетка	Секция №4, технический чердак	Общественное	29.10

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
	Секция №1		
1	Подвал	Щит пожарной сигнализации	Контроль и управление сигнализацией
2	Вестибюль	Вертикальная подъемная платформа	Перемещение МГН
3	Межквартирный коридор, 1-7 этажи	Щит этажный	Освещение и силовое электроснабжение квартир
4	Межквартирный коридор, 1-7 этажи	Коллектор поэтажный	Отопление квартир
5	Лифтовая шахта	Лифт Q = 630 кг.	Вертикальный транспорт
6	Технический этаж	Щит управления лифтом	Вертикальный транспорт

7	Кровля	Ротационно-динамический дефлектор д.250	Вентиляция естественная
8	Кровля	Ротационно-динамический дефлектор д. 800	Вентиляция естественная
	Секция №2		
1	Подвал	Щит пожарной сигнализации	Контроль и управление сигнализацией
2	Вестибюль	Вертикальная подъемная платформа	Перемещение МГН
3	Межквартирный коридор, 1-9 этажи	Щит этажный	Освещение и силовое электроснабжение
4	Межквартирный коридор, 1-9 этажи	Коллектор поэтажный	Отопление квартир
5	Лифтовая шахта	Лифт Q = 630 кг.	Вертикальный транспорт
6	Технический этаж	Щит управления лифтом	Вертикальный транспорт
7	Кровля	Ротационно-динамический дефлектор д.315	Вентиляция естественная
8	Кровля	Ротационно-динамический дефлектор д.800	Вентиляция естественная
9	Кровля	Вентилятор осевой ВО МВ - 5-3 /3000	Приточная вентиляция ПД 1
10	Кровля	Вентилятор канальный ВК - Св 500х250 /22(0,55/2)	Приточная вентиляция ПД 2
11	Кровля	Вентилятор осевой ВОМВ -7,1-5,5/3000	Приточная вентиляция ПД 7
	Секция №3		
1	Подвал	Щит пожарной сигнализации	Контроль и управление сигнализацией
2	Лифтовой холл	Вертикальная подъемная платформа	Перемещение МГН
3	Подвал. ИТП, насосная.	Индивидуальный тепловой пункт	Теплоснабжение
4	Подвал. ИТП, насосная.	Насосная станция	Повышение давления
5	Подвал. ИТП, насосная.	Насосная станция	Пожаротушение
6	Подвал. ИТП, насосная.	Водомерный узел	Водоснабжение
7	Подвал. ИТП, насосная.	Погружной насос	Перекачка стоков
8	Подвал. ИТП, насосная.	Шкаф электрический	Управление задвижкой
9	Подвал. ИТП, насосная.	Щит ИТП	Электроснабжение
10	Первый этаж, электрощитовая №1	ВРУЗ-13-УХЛ4	Вводное устройство
		ВРУЗ-23-УХЛ4	Распределительное устройство
		ПЭСПЗ -1	Переключение и питание
		ПЭСПЗ -2	Переключение и питание
		ЩС -1	Распределение и защита
9	Первый этаж, электрощитовая №2	ВРУЗ-13-УХЛ4	Вводное устройство
		ВРУЗ-23-УХЛ4	Распределительное устройство
		ПЭСПЗ -3	Переключение и питание

		ПЭСПЗ -4	Переключение и питание
		ЩС -1	Распределение и защита
10	Межквартирный коридор, 1-14 этажи	Щит этажный	Освещение и силовое электроснабжение квартир
11	Межквартирный коридор, 1-14 этажи	Коллектор поэтажный	Отопление квартир
12	Лифтовая шахта	Лифт Q = 630 кг.	Вертикальный транспорт
13	Лифтовая шахта	Лифт Q = 1000 кг.	Вертикальный транспорт
14	Технический этаж	Щит управления лифтом	Вертикальный транспорт
15	Технический этаж	Щит управления лифтом	Вертикальный транспорт
16	Кровля	Ротационно-динамический дефлектор д.400 -3шт	Вентиляция естественная
17	Кровля	Ротационно-динамический дефлектор д.800 - 3шт	Вентиляция естественная
18	Кровля	Вентилятор канальный ВК 200	Вентиляция вытяжная В1
19	Кровля	Вентилятор крышный ВДВ -600-6,3-4/1500-1	Вентиляция вытяжная ВД1
20	Кровля	Вентилятор осевой ВО МВ -5-1,5/3000	Вентиляция приточная ПД3
21	Кровля	Вентилятор осевой ВО МВ -7,1-7,5/3000	Вентиляция приточная ПД4
22	Кровля	Вентилятор осевой ВО МВ -5-7,5/3000	Вентиляция приточная ПД5
23	Кровля	Вентилятор канальный ВК-Св 700x400/31(Р)	Вентиляция приточная ПД6
	Секция №4		
1	Подвал	Щит пожарной сигнализации	Контроль и управление сигнализацией
2	Коридор	Вертикальная подъемная платформа	Перемещение МГН
3	Межквартирный коридор, 1-9 этажи	Щит этажный	Освещение и силовое электроснабжение квартир
4	Межквартирный коридор, 1-9 этажи	Коллектор поэтажный	Отопление квартир
5	Лифтовая шахта	Лифт Q = 630 кг.	Вертикальный транспорт
6	Технический этаж	Щит управления лифтом	Вертикальный транспорт
7	Кровля	Ротационно-динамический дефлектор д.315	Вентиляция естественная
8	Кровля	Ротационно-динамический дефлектор д. 800	Вентиляция естественная

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2026 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2027 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2027 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2027 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2028 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.03.2029</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.03.2029</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 124 962 500,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>58:34:0010118:1621</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичные акционерные общества</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ПЕНЗЕНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8624 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810748000008100</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810000000000635</b>
		БИК: <b>045655635</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>583402001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09237703</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1

	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>98,8 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>8 543 200 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>1 000 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

0000000205cb7a00beb3efbc40c2a7f1872bac65

Владелец: **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК "ГРАДЭК", ФЕДОСЬКИН АНТОН  
СЕРГЕЕВИЧ, ЗАРЕЧНЫЙ**

Действителен: с 25.12.2025 по 25.03.2027