ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 74-001779 от 06.11.2026

Многоквартирный дом № 1.1 с нежилыми помещениями для размещения объектов обслуживания жилой застройки и с подземной автостоянкой от 150 до 180 машино-мест. Этап 2

Дата первичного размещения: 15.04.2026

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВИДНЫЙ"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **СЗ "ВИДНЫЙ"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **454001**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Челябинская**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: **Челябинск**
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Челябинск**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **40-летия Победы**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **д 59**
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса: **454001, Челябинская обл, г Челябинск, Калининский р-н, ул 40-летия Победы, д 59**

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 08:30 по 17:30**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+73512402004**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **okstms@mail.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **https://magnitostroy.su**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Лакницкий**
	1.5.2	Имя: **Роман**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Олегович**
	1.5.4	Наименование должности: **Директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВИДНЫЙ"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **770475765809**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): **ЖК «ВИДНЫЙ»**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **7447319110**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1247400026510**
	2.1.3	Дата регистрации: **18.09.2024**

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Шабанова**
	3.3.2	Имя: **Татьяна**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Юрьевна**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **РОССИЯ**
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: **100 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **08874184420**
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **744400343300**

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Шабанова**
	3.4.2	Имя: **Татьяна**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Юрьевна**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **100 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **08874184420**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **744400343300**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Является учредителем ООО СЗ "Видный"**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **23.10.2026**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **0,00 тыс. руб.**

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **202 886,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **35 641,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Многоквартирный дом № 1.1 с нежилыми помещениями для размещения объектов обслуживания жилой застройки и с подземной автостоянкой от 150 до 180 машино-мест. Этап 2**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Челябинская область**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**

	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Челябинск**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Калининский район, в границах улиц Братьев Кашириных, Академика Макеева, 250-летия Челябинска, Салавата Юлаева**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **18**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **26**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **21464.1 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **С**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **17 283,40 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 607,80 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **18 891,20 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **4**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **2**

	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **6**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"ЧЕЛЯБИНСКТИСИЗ"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7447262619**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ГАММА ПРОЕКТ**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7453183595**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **26.04.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **74-2-1-1-026009-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЭНЕРГОЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327142993**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **13.10.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **74-2-1-1-060697-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ И РЕЗУЛЬТАТОВ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7447291730**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.10.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **74-2-1-1-062238-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ И РЕЗУЛЬТАТОВ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7447291730**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **22.12.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **74-2-1-2-078683-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ И РЕЗУЛЬТАТОВ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7447291730**

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Жилой Комплекс «ВИДНЫЙ»**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Трест Магнитострой**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **7444043471**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU74315000-3-ж-2026**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **24.03.2026**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА**

11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU74315000-3-ж-2026**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **24.03.2026**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Соглашение о перераспределении земельных участков**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **20.09.2024**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **18.12.2024**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **74:36:0601005:2052**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **18 725,00 м^2**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **159**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **В дворовой территории размещены площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, и площадки для отдыха взрослого населения**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **В дворовой территории размещены площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, и площадки для отдыха взрослого населения**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **2**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **В границах благоустраиваемой территории размещено 2 площадки для сбора мусора на 4 контейнера каждая**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Дворовое пространство максимально озеленяется газонами из многолетних трав, высаживаются кусты и деревья с учетом прокладки инженерных коммуникаций.Территория освещается**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **МУП ПОВВ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7421000440**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **12.08.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4-19**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **12.08.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11 141 852,95 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **МУП ПОВВ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7421000440**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **12.08.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4-19**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **12.08.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15 591 084,00 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Трест-Теплоэнергетика**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7447318406**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **12.05.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **12.05.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **МСК**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7444059016**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.12.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ТУ-66/2024**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.12.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Интерсвязь-2**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7448068879**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Белур**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7447285542**

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **392**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **74**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **70**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **4**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	33.30	1	14.80	2.70
2	Квартира	2	1	47.50	2	22.70	2.70
3	Квартира	2	1	47.80	2	22.70	2.70
4	Квартира	2	1	41.00	1	14.30	2.70
5	Квартира	2	1	33.80	1	15.00	2.70
6	Квартира	2	1	35.20	1	14.40	2.70
7	Квартира	2	1	41.90	1	16.40	2.70
8	Квартира	2	1	42.80	1	12.70	2.70
9	Квартира	2	1	40.70	1	14.00	2.70
10	Квартира	2	1	33.60	1	15.00	2.70
11	Квартира	2	1	33.20	1	14.70	2.70
12	Квартира	3	1	33.30	1	14.80	2.70
13	Квартира	3	1	47.50	2	22.70	2.70
14	Квартира	3	1	47.80	2	22.70	2.70
15	Квартира	3	1	41.00	1	14.30	2.70
16	Квартира	3	1	33.80	1	15.00	2.70
17	Квартира	3	1	35.20	1	14.40	2.70
18	Квартира	3	1	41.90	1	16.40	2.70
19	Квартира	3	1	42.80	1	12.70	2.70
20	Квартира	3	1	40.70	1	14.00	2.70
21	Квартира	3	1	33.60	1	15.00	2.70
22	Квартира	3	1	33.20	1	14.70	2.70
23	Квартира	4	1	33.30	1	14.80	2.70
24	Квартира	4	1	47.50	2	22.70	2.70
25	Квартира	4	1	47.80	2	22.70	2.70

26	Квартира	4	1	41.00	1	14.30	2.70
27	Квартира	4	1	33.80	1	15.00	2.70
28	Квартира	4	1	35.20	1	14.40	2.70
29	Квартира	4	1	41.90	1	16.40	2.70
30	Квартира	4	1	42.80	1	12.70	2.70
31	Квартира	4	1	40.70	1	14.00	2.70
32	Квартира	4	1	33.60	1	15.00	2.70
33	Квартира	4	1	33.20	1	14.70	2.70
34	Квартира	5	1	33.30	1	14.80	2.70
35	Квартира	5	1	47.50	2	22.70	2.70
36	Квартира	5	1	47.80	2	22.70	2.70
37	Квартира	5	1	41.00	1	14.30	2.70
38	Квартира	5	1	33.80	1	15.00	2.70
39	Квартира	5	1	35.20	1	14.40	2.70
40	Квартира	5	1	41.90	1	16.40	2.70
41	Квартира	5	1	42.80	1	12.70	2.70
42	Квартира	5	1	40.70	1	14.00	2.70
43	Квартира	5	1	33.60	1	15.00	2.70
44	Квартира	5	1	33.20	1	14.70	2.70
45	Квартира	6	1	33.30	1	14.80	2.70
46	Квартира	6	1	47.50	2	22.70	2.70
47	Квартира	6	1	47.80	2	22.70	2.70
48	Квартира	6	1	41.00	1	14.30	2.70
49	Квартира	6	1	33.80	1	15.00	2.70
50	Квартира	6	1	35.20	1	14.40	2.70
51	Квартира	6	1	41.90	1	16.40	2.70
52	Квартира	6	1	42.80	1	12.70	2.70
53	Квартира	6	1	40.70	1	14.00	2.70
54	Квартира	6	1	33.60	1	15.00	2.70
55	Квартира	6	1	33.20	1	14.70	2.70
56	Квартира	7	1	33.30	1	14.80	2.70
57	Квартира	7	1	47.50	2	22.70	2.70
58	Квартира	7	1	47.80	2	22.70	2.70
59	Квартира	7	1	41.00	1	14.30	2.70
60	Квартира	7	1	33.80	1	15.00	2.70
61	Квартира	7	1	35.20	1	14.40	2.70
62	Квартира	7	1	41.90	1	16.40	2.70
63	Квартира	7	1	42.80	1	12.70	2.70
64	Квартира	7	1	40.70	1	14.00	2.70
65	Квартира	7	1	33.60	1	15.00	2.70
66	Квартира	7	1	33.20	1	14.70	2.70
67	Квартира	8	1	33.30	1	14.80	2.70
68	Квартира	8	1	47.50	2	22.70	2.70
69	Квартира	8	1	47.80	2	22.70	2.70
70	Квартира	8	1	41.00	1	14.30	2.70

71	Квартира	8	1	33.80	1	15.00	2.70
72	Квартира	8	1	35.20	1	14.40	2.70
73	Квартира	8	1	41.90	1	16.40	2.70
74	Квартира	8	1	42.80	1	12.70	2.70
75	Квартира	8	1	40.70	1	14.00	2.70
76	Квартира	8	1	33.60	1	15.00	2.70
77	Квартира	8	1	33.20	1	14.70	2.70
78	Квартира	9	1	33.30	1	14.80	2.70
79	Квартира	9	1	47.50	2	22.70	2.70
80	Квартира	9	1	47.80	2	22.70	2.70
81	Квартира	9	1	41.00	1	14.30	2.70
82	Квартира	9	1	33.80	1	15.00	2.70
83	Квартира	9	1	35.20	1	14.40	2.70
84	Квартира	9	1	41.90	1	16.40	2.70
85	Квартира	9	1	42.80	1	12.70	2.70
86	Квартира	9	1	40.70	1	14.00	2.70
87	Квартира	9	1	33.60	1	15.00	2.70
88	Квартира	9	1	33.20	1	14.70	2.70
89	Квартира	10	1	33.30	1	14.80	2.70
90	Квартира	10	1	47.50	2	22.70	2.70
91	Квартира	10	1	47.80	2	22.70	2.70
92	Квартира	10	1	41.00	1	14.30	2.70
93	Квартира	10	1	33.80	1	15.00	2.70
94	Квартира	10	1	35.20	1	14.40	2.70
95	Квартира	10	1	41.90	1	16.40	2.70
96	Квартира	10	1	42.80	1	12.70	2.70
97	Квартира	10	1	40.70	1	14.00	2.70
98	Квартира	10	1	33.60	1	15.00	2.70
99	Квартира	10	1	33.20	1	14.70	2.70
100	Квартира	11	1	33.30	1	14.80	2.70
101	Квартира	11	1	47.50	2	22.70	2.70
102	Квартира	11	1	47.80	2	22.70	2.70
103	Квартира	11	1	41.00	1	14.30	2.70
104	Квартира	11	1	33.80	1	15.00	2.70
105	Квартира	11	1	35.20	1	14.40	2.70
106	Квартира	11	1	41.90	1	16.40	2.70
107	Квартира	11	1	42.80	1	12.70	2.70
108	Квартира	11	1	40.70	1	14.00	2.70
109	Квартира	11	1	33.60	1	15.00	2.70
110	Квартира	11	1	33.20	1	14.70	2.70
111	Квартира	12	1	33.30	1	14.80	2.70
112	Квартира	12	1	47.50	2	22.70	2.70
113	Квартира	12	1	47.80	2	22.70	2.70
114	Квартира	12	1	41.00	1	14.30	2.70
115	Квартира	12	1	33.80	1	15.00	2.70

116	Квартира	12	1	35.20	1	14.40	2.70
117	Квартира	12	1	41.90	1	16.40	2.70
118	Квартира	12	1	42.80	1	12.70	2.70
119	Квартира	12	1	40.70	1	14.00	2.70
120	Квартира	12	1	33.60	1	15.00	2.70
121	Квартира	12	1	33.20	1	14.70	2.70
122	Квартира	13	1	33.20	1	13.80	2.70
123	Квартира	13	1	47.50	2	22.70	2.70
124	Квартира	13	1	47.80	2	22.70	2.70
125	Квартира	13	1	41.00	1	14.30	2.70
126	Квартира	13	1	33.80	1	15.00	2.70
127	Квартира	13	1	35.20	1	14.40	2.70
128	Квартира	13	1	42.00	1	16.40	2.70
129	Квартира	13	1	44.90	1	12.70	2.70
130	Квартира	13	1	45.90	1	14.00	2.70
131	Квартира	13	1	33.60	1	15.00	2.70
132	Квартира	13	1	33.30	1	15.00	2.70
133	Квартира	14	1	33.20	1	13.80	2.70
134	Квартира	14	1	47.50	2	22.70	2.70
135	Квартира	14	1	47.80	2	22.70	2.70
136	Квартира	14	1	41.00	1	14.30	2.70
137	Квартира	14	1	33.80	1	15.00	2.70
138	Квартира	14	1	35.20	1	14.40	2.70
139	Квартира	14	1	42.00	1	16.40	2.70
140	Квартира	14	1	44.90	1	12.70	2.70
141	Квартира	14	1	45.90	1	14.00	2.70
142	Квартира	14	1	33.60	1	15.00	2.70
143	Квартира	14	1	33.30	1	15.00	2.70
144	Квартира	15	1	33.20	1	13.80	2.70
145	Квартира	15	1	47.50	2	22.70	2.70
146	Квартира	15	1	47.80	2	22.70	2.70
147	Квартира	15	1	41.00	1	14.30	2.70
148	Квартира	15	1	33.80	1	15.00	2.70
149	Квартира	15	1	35.20	1	14.40	2.70
150	Квартира	15	1	42.00	1	16.40	2.70
151	Квартира	15	1	44.90	1	12.70	2.70
152	Квартира	15	1	45.90	1	14.00	2.70
153	Квартира	15	1	33.60	1	15.00	2.70
154	Квартира	15	1	33.30	1	15.00	2.70
155	Квартира	16	1	33.20	1	13.80	2.70
156	Квартира	16	1	47.50	2	22.70	2.70
157	Квартира	16	1	47.80	2	22.70	2.70
158	Квартира	16	1	41.00	1	14.30	2.70
159	Квартира	16	1	33.80	1	15.00	2.70
160	Квартира	16	1	35.20	1	14.40	2.70

161	Квартира	16	1	42.00	1	16.40	2.70
162	Квартира	16	1	44.90	1	12.70	2.70
163	Квартира	16	1	45.90	1	14.00	2.70
164	Квартира	16	1	33.60	1	15.00	2.70
165	Квартира	16	1	33.30	1	15.00	2.70
166	Квартира	17	1	33.20	1	13.80	2.70
167	Квартира	17	1	47.50	2	22.70	2.70
168	Квартира	17	1	47.80	2	22.70	2.70
169	Квартира	17	1	41.00	1	14.30	2.70
170	Квартира	17	1	33.80	1	15.00	2.70
171	Квартира	17	1	35.20	1	14.40	2.70
172	Квартира	17	1	42.00	1	16.40	2.70
173	Квартира	17	1	44.90	1	12.70	2.70
174	Квартира	17	1	45.90	1	14.00	2.70
175	Квартира	17	1	33.60	1	15.00	2.70
176	Квартира	17	1	33.30	1	15.00	2.70
177	Квартира	18	1	33.20	1	13.80	2.70
178	Квартира	18	1	47.50	2	22.70	2.70
179	Квартира	18	1	47.80	2	22.70	2.70
180	Квартира	18	1	41.00	1	14.30	2.70
181	Квартира	18	1	33.80	1	15.00	2.70
182	Квартира	18	1	35.20	1	14.40	2.70
183	Квартира	18	1	42.00	1	16.40	2.70
184	Квартира	18	1	44.90	1	12.70	2.70
185	Квартира	18	1	45.90	1	14.00	2.70
186	Квартира	18	1	33.60	1	15.00	2.70
187	Квартира	18	1	33.30	1	15.00	2.70
188	Квартира	19	1	33.20	1	13.80	2.70
189	Квартира	19	1	47.50	2	22.70	2.70
190	Квартира	19	1	47.80	2	22.70	2.70
191	Квартира	19	1	41.00	1	14.30	2.70
192	Квартира	19	1	33.80	1	15.00	2.70
193	Квартира	19	1	35.20	1	14.40	2.70
194	Квартира	19	1	42.00	1	16.40	2.70
195	Квартира	19	1	44.90	1	12.70	2.70
196	Квартира	19	1	45.90	1	14.00	2.70
197	Квартира	19	1	33.60	1	15.00	2.70
198	Квартира	19	1	33.30	1	15.00	2.70
199	Квартира	20	1	33.20	1	13.80	2.70
200	Квартира	20	1	47.50	2	22.70	2.70
201	Квартира	20	1	47.80	2	22.70	2.70
202	Квартира	20	1	41.00	1	14.30	2.70
203	Квартира	20	1	33.80	1	15.00	2.70
204	Квартира	20	1	35.20	1	14.40	2.70
205	Квартира	20	1	42.00	1	16.40	2.70

206	Квартира	20	1	44.90	1	12.70	2.70
207	Квартира	20	1	45.90	1	14.00	2.70
208	Квартира	20	1	33.60	1	15.00	2.70
209	Квартира	20	1	33.30	1	15.00	2.70
210	Квартира	21	1	33.20	1	13.80	2.70
211	Квартира	21	1	47.50	2	22.70	2.70
212	Квартира	21	1	47.80	2	22.70	2.70
213	Квартира	21	1	41.00	1	14.30	2.70
214	Квартира	21	1	33.80	1	15.00	2.70
215	Квартира	21	1	35.20	1	14.40	2.70
216	Квартира	21	1	42.00	1	16.40	2.70
217	Квартира	21	1	44.90	1	12.70	2.70
218	Квартира	21	1	45.90	1	14.00	2.70
219	Квартира	21	1	33.60	1	15.00	2.70
220	Квартира	21	1	33.30	1	15.00	2.70
221	Квартира	22	1	33.20	1	13.80	2.70
222	Квартира	22	1	47.50	2	22.70	2.70
223	Квартира	22	1	47.80	2	22.70	2.70
224	Квартира	22	1	41.00	1	14.30	2.70
225	Квартира	22	1	33.80	1	15.00	2.70
226	Квартира	22	1	35.20	1	14.40	2.70
227	Квартира	22	1	42.00	1	16.40	2.70
228	Квартира	22	1	44.90	1	12.70	2.70
229	Квартира	22	1	45.90	1	14.00	2.70
230	Квартира	22	1	33.60	1	15.00	2.70
231	Квартира	22	1	33.30	1	15.00	2.70
232	Квартира	23	1	33.20	1	13.80	2.70
233	Квартира	23	1	47.50	2	22.70	2.70
234	Квартира	23	1	47.80	2	22.70	2.70
235	Квартира	23	1	41.00	1	14.30	2.70
236	Квартира	23	1	33.80	1	15.00	2.70
237	Квартира	23	1	35.20	1	14.40	2.70
238	Квартира	23	1	42.00	1	16.40	2.70
239	Квартира	23	1	44.90	1	12.70	2.70
240	Квартира	23	1	45.90	1	14.00	2.70
241	Квартира	23	1	33.60	1	15.00	2.70
242	Квартира	23	1	33.30	1	15.00	2.70
243	Квартира	24	1	33.20	1	13.80	2.70
244	Квартира	24	1	47.50	2	22.70	2.70
245	Квартира	24	1	47.80	2	22.70	2.70
246	Квартира	24	1	41.00	1	14.30	2.70
247	Квартира	24	1	33.80	1	15.00	2.70
248	Квартира	24	1	35.20	1	14.40	2.70
249	Квартира	24	1	42.00	1	16.40	2.70
250	Квартира	24	1	44.90	1	12.70	2.70

251	Квартира	24	1	45.90	1	14.00	2.70
252	Квартира	24	1	33.60	1	15.00	2.70
253	Квартира	24	1	33.30	1	15.00	2.70
254	Квартира	25	1	33.20	1	13.80	2.70
255	Квартира	25	1	47.50	2	22.70	2.70
256	Квартира	25	1	47.80	2	22.70	2.70
257	Квартира	25	1	41.00	1	14.30	2.70
258	Квартира	25	1	33.80	1	15.00	2.70
259	Квартира	25	1	35.20	1	14.40	2.70
260	Квартира	25	1	42.00	1	16.40	2.70
261	Квартира	25	1	44.90	1	12.70	2.70
262	Квартира	25	1	45.90	1	14.00	2.70
263	Квартира	25	1	33.60	1	15.00	2.70
264	Квартира	25	1	33.30	1	15.00	2.70
593	Квартира	2	7	73.80	3	38.90	2.70
594	Квартира	2	7	55.90	2	25.20	2.70
595	Квартира	2	7	55.40	2	22.50	2.70
596	Квартира	2	7	33.50	1	15.00	2.70
597	Квартира	2	7	46.20	2	28.00	2.70
598	Квартира	2	7	59.30	2	28.50	2.70
599	Квартира	2	7	56.60	2	26.10	2.70
600	Квартира	2	7	47.30	2	28.40	2.70
601	Квартира	3	7	73.80	3	38.90	2.70
602	Квартира	3	7	55.90	2	25.20	2.70
603	Квартира	3	7	55.40	2	22.50	2.70
604	Квартира	3	7	33.50	1	15.00	2.70
605	Квартира	3	7	46.20	2	28.00	2.70
606	Квартира	3	7	59.30	2	28.50	2.70
607	Квартира	3	7	56.60	2	26.10	2.70
608	Квартира	3	7	47.30	2	28.40	2.70
609	Квартира	4	7	73.80	3	38.90	2.70
610	Квартира	4	7	55.90	2	25.20	2.70
611	Квартира	4	7	55.40	2	22.50	2.70
612	Квартира	4	7	33.50	1	15.00	2.70
613	Квартира	4	7	46.20	2	28.00	2.70
614	Квартира	4	7	59.30	2	28.50	2.70
615	Квартира	4	7	56.60	2	26.10	2.70
616	Квартира	4	7	47.30	2	28.40	2.70
617	Квартира	5	7	73.80	3	38.90	2.70
618	Квартира	5	7	55.90	2	25.20	2.70
619	Квартира	5	7	55.40	2	22.50	2.70
620	Квартира	5	7	33.50	1	15.00	2.70
621	Квартира	5	7	46.20	2	28.00	2.70
622	Квартира	5	7	59.30	2	28.50	2.70
623	Квартира	5	7	56.60	2	26.10	2.70

624	Квартира	5	7	47.30	2	28.40	2.70
625	Квартира	6	7	73.80	3	38.90	2.70
626	Квартира	6	7	55.90	2	25.20	2.70
627	Квартира	6	7	55.40	2	22.50	2.70
628	Квартира	6	7	33.50	1	15.00	2.70
629	Квартира	6	7	46.20	2	28.00	2.70
630	Квартира	6	7	59.30	2	28.50	2.70
631	Квартира	6	7	56.60	2	26.10	2.70
632	Квартира	6	7	47.30	1	28.40	2.70
633	Квартира	7	7	73.80	3	38.90	2.70
634	Квартира	7	7	55.90	2	25.20	2.70
635	Квартира	7	7	55.40	2	22.50	2.70
636	Квартира	7	7	33.50	1	15.00	2.70
637	Квартира	7	7	46.20	2	28.00	2.70
638	Квартира	7	7	59.30	2	28.50	2.70
639	Квартира	7	7	56.60	2	26.10	2.70
640	Квартира	7	7	47.30	2	28.40	2.70
641	Квартира	8	7	73.80	3	38.90	2.70
642	Квартира	8	7	55.90	2	25.20	2.70
643	Квартира	8	7	55.40	2	22.50	2.70
644	Квартира	8	7	33.50	1	15.00	2.70
645	Квартира	8	7	46.20	2	28.00	2.70
646	Квартира	8	7	59.30	2	28.50	2.70
647	Квартира	8	7	56.60	2	26.10	2.70
648	Квартира	8	7	47.30	2	28.40	2.70
649	Квартира	9	7	73.80	3	38.90	2.70
650	Квартира	9	7	55.90	2	25.20	2.70
651	Квартира	9	7	55.40	2	22.50	2.70
652	Квартира	9	7	33.50	1	15.00	2.70
653	Квартира	9	7	46.20	2	28.00	2.70
654	Квартира	9	7	59.30	2	28.50	2.70
655	Квартира	9	7	56.60	2	26.10	2.70
656	Квартира	9	7	47.30	2	28.40	2.70
657	Квартира	10	7	73.80	3	38.90	2.70
658	Квартира	10	7	55.90	2	25.20	2.70
659	Квартира	10	7	55.40	2	22.50	2.70
660	Квартира	10	7	33.50	1	15.00	2.70
661	Квартира	10	7	46.20	2	28.00	2.70
662	Квартира	10	7	59.30	2	28.50	2.70
663	Квартира	10	7	56.60	2	26.10	2.70
664	Квартира	10	7	47.30	2	28.40	2.70
665	Квартира	11	7	73.80	3	38.90	2.70
666	Квартира	11	7	55.90	2	25.20	2.70
667	Квартира	11	7	55.40	2	22.50	2.70
668	Квартира	11	7	33.50	1	15.00	2.70

669	Квартира	11	7	46.20	2	28.00	2.70
670	Квартира	11	7	59.30	2	28.50	2.70
671	Квартира	11	7	56.60	2	26.10	2.70
672	Квартира	11	7	47.30	2	28.40	2.70
673	Квартира	12	7	73.80	3	38.90	2.70
674	Квартира	12	7	55.90	2	25.20	2.70
675	Квартира	12	7	55.40	2	22.50	2.70
676	Квартира	12	7	33.50	1	15.00	2.70
677	Квартира	12	7	46.20	2	28.00	2.70
678	Квартира	12	7	59.30	2	28.50	2.70
679	Квартира	12	7	56.60	2	26.10	2.70
680	Квартира	12	7	47.30	2	28.40	2.70
681	Квартира	13	7	73.80	3	38.90	2.70
682	Квартира	13	7	55.90	2	25.20	2.70
683	Квартира	13	7	55.40	2	22.50	2.70
684	Квартира	13	7	33.50	1	15.00	2.70
685	Квартира	13	7	46.20	2	28.00	2.70
686	Квартира	13	7	59.30	2	28.50	2.70
687	Квартира	13	7	56.60	2	26.10	2.70
688	Квартира	13	7	47.30	2	28.40	2.70
689	Квартира	14	7	73.80	3	38.90	2.70
690	Квартира	14	7	55.90	2	25.20	2.70
691	Квартира	14	7	55.40	2	22.50	2.70
692	Квартира	14	7	33.50	1	15.00	2.70
693	Квартира	14	7	46.20	2	28.00	2.70
694	Квартира	14	7	59.30	2	28.50	2.70
695	Квартира	14	7	56.60	2	26.10	2.70
696	Квартира	14	7	47.30	2	28.40	2.70
697	Квартира	15	7	73.80	3	38.90	2.70
698	Квартира	15	7	55.90	2	25.20	2.70
699	Квартира	15	7	55.40	2	22.50	2.70
700	Квартира	15	7	33.50	1	15.00	2.70
701	Квартира	15	7	46.20	2	28.00	2.70
702	Квартира	15	7	59.30	2	28.50	2.70
703	Квартира	15	7	56.60	2	26.10	2.70
704	Квартира	15	7	47.30	2	28.40	2.70
705	Квартира	16	7	73.80	3	38.90	2.70
706	Квартира	16	7	55.90	2	25.20	2.70
707	Квартира	16	7	55.40	2	22.50	2.70
708	Квартира	16	7	33.50	1	15.00	2.70
709	Квартира	16	7	46.20	2	28.00	2.70
710	Квартира	16	7	59.30	2	28.50	2.70
711	Квартира	16	7	56.60	2	26.10	2.70
712	Квартира	16	7	47.30	2	28.40	2.70
713	Квартира	17	7	73.80	3	38.90	2.70

714	Квартира	17	7	55.90	2	25.20	2.70
715	Квартира	17	7	55.40	2	22.50	2.70
716	Квартира	17	7	33.50	1	15.00	2.70
717	Квартира	17	7	46.20	2	28.00	2.70
718	Квартира	17	7	59.30	2	28.50	2.70
719	Квартира	17	7	56.60	2	26.10	2.70
720	Квартира	17	7	47.30	2	28.40	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	120.20	Нежилое помещение	120.20	3.37
2	Нежилое помещение	1	1	77.00	Нежилое помещение	77.00	3.37
3	Нежилое помещение	1	1	125.00	Нежилое помещение	125.00	3.37
4	Нежилое помещение	1	7	358.10	Нежилое помещение	358.10	3.37
1	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	4.40
2	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	4.40
3	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	4.40
4	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	4.40
5	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	4.40
6	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	4.40
7	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	4.40
8	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	4.40
9	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	4.40
10	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	4.40
11	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	4.40
12	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	4.40
13	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	4.40

14	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	4.40
15	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	4.40
16	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	4.40
17	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	4.40
18	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	4.40
19	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	4.40
20	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	4.40
21	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	4.40
22	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	4.40
23	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	4.40
24	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	4.40
25	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	4.40
26	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	4.40
27	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	4.40
28	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	4.40
29	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	4.40
30	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	4.40
31	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	4.40
32	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	4.40
33	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	4.40
34	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	4.40
35	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	4.40
36	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	4.40
37	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	4.40

38	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	4.40
39	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	4.40
40	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	4.40
41	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	4.40
42	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	4.40
43	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	4.40
44	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	4.40
45	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	4.40
46	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	4.40
47	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	4.40
48	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	4.40
49	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	4.40
50	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	4.40
51	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	4.40
52	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	4.40
53	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	4.40
54	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	4.40
55	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	4.40
56	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	4.40
57	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	4.40
58	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	4.40
59	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	4.40
60	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	4.40
61	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	4.40

62	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	4.40
63	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	4.40
64	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	4.40
65	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	4.40
66	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	4.40
67	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	4.40
68	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	4.40
69	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	4.40
70	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	4.40

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	2	Подьезд 1, подземный этаж	Общественное	22.80
2	Венткамера	Подьезд 1, подземный этаж	Общественное	7.40
3	Тех. Коридор	Подьезд 1, подземный этаж	Общественное	52.50
4	Лест. Клетка	Подьезд 1, подземный этаж	Общественное	15.00
5	Сан.Узел	Подьезд 1, подземный этаж	Общественное	6.90
6	Калясочная	Подьезд 1, подземный этаж	Общественное	30.00
7	Тамбур шлюз	Подьезд 1, подземный этаж	Общественное	19.50
8	Тамбур шлюз	Подьезд 1, подземный этаж	Общественное	15.00
9	Помещение для хронения оборудования	Подьезд 1, подземный этаж	Общественное	13.80
10	КУИ	Подьезд 1, подземный этаж	Общественное	8.30
11	Тех коридор	Подьезд 1, подземный этаж	Общественное	52.90
12	Лест Клетка	Подьезд 1, подземный этаж	Общественное	13.20
13	Тамбур шлюз	Подьезд 1, подземный этаж	Общественное	8.50
14	Сан узел	Подьезд 1, подземный этаж	Общественное	4.80
15	Электрощитовая	Подьезд 1, подземный этаж	Общественное	19.40
16	Венткамера	Подьезд 1, подземный этаж	Общественное	10.40
17	Насосная ХВС и ВПВ	Подьезд 7, подземный этаж	Общественное	67.10
18	тех коридор	Подьезд 7, подземный этаж	Общественное	45.10
19	Колясочная	Подьезд 7, подземный этаж	Общественное	11.30
20	Тамбур шлюз	Подьезд 7, подземный этаж	Общественное	19.50

21	Тамбур шлюз	Подьезд 7, подземный этаж	Общественное	16.80
22	КУИ	Подьезд 7, подземный этаж	Общественное	6.40
23	ИТП	Подьезд 7, подземный этаж	Общественное	59.10
24	Тех коридор	Подьезд 7, подземный этаж	Общественное	20.50
25	Венткамера	Подьезд 7, подземный этаж	Общественное	9.10
26	Тамбур шлюз	Подьезд 7, подземный этаж	Общественное	16.50
27	Лестничная клетка	Подьезд 7, подземный этаж	Общественное	13.20

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция 1 (подьезд 1)	Лифт 3 шт.	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть, секция 1	ВРУ 1	Электроснабжение
3	Подземная часть, секция 1	ВРУ 2	Электроснабжение
4	Подземная часть, секция 1	Система водоотведения	Водоснабжение
5	Подземная часть, секция 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	Подземная часть, секция 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
7	Подземная часть, секция 1	Система отопления	Отопление
8	Секция 7 (подьезд 7)	Лифт 3 шт.	Вертикальный транспорт
9	Подземная часть, секция 7	ВРУ 3	Электроснабжение
10	Подземная часть, секция 7	ВРУ 4	Электроснабжение
11	Подземная часть, секция 7	Система водоотведения	Водоснабжение
12	Подземная часть, секция 7	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
13	Подземная часть, секция 7	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
14	Подземная часть, секция 7	Система отопления	Отопление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2027 г.**

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2028 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2029 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2030 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2030 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2031**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2031**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 793 004 265,00 руб.**

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **74:36:0601005:2052**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичные акционерные общества**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ЧЕЛЯБИНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8597 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810572000078997**
		Корреспондентский счет: **30101810700000000602**
		БИК: **047501602**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **745302001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09278955**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **2 149 775 968,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **241 337 179,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **1 908 438 789,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **25.06.2030**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **2**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **63,5 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **10 217 000 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7707083893**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **2 149 775 968,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **25.06.2030**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **74:36:0601005:2052**
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **50 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	14.01.2026	ПЗ; ПЗУ	лист 11текстовая часть, зона с особыми условиями текстовая часть а так же графическая часть.
1	29.01.2026	ПЗ; ПЗУ; ПОС; ОДИ	лист 11текстовая часть, зона с особыми условиями текстовая часть а так же графическая часть. Границы земельного участка.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 000000005f4480808b18428d4c341b58019eee9a

Владелец: **Глубоковских Полина Ивановна, Глубоковских Полина Ивановна**

Действителен: с 22.06.2026 по 22.06.2027