

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 72-000935 от 05.02.2025

Многоэтажный жилой комплекс со встроенными нежилыми помещениями в границах ул. Малышева - Бирюзова в г. Тюмень. ГП-1, ГП-2, ГП-3, ГП-8 (паркинг)

Дата первичного размещения: 03.06.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СОЗДАТЕЛИ. ВТОРОЙ". СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СОЗДАТЕЛИ. ВТОРОЙ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 625003
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Республики
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д 8
	1.2.9	Тип помещений: Офис: оф 3
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт

	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (345) 257-57-95
	1.4.2	Адрес электронной почты: osintseva@sozdateli.team
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: создатели.рф
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +79222609177
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@sozdateli.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Григорьев
	1.5.2	Имя: Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александрович
	1.5.4	Наименование должности: Управляющий
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Индивидуальный предприниматель
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Григорьев Алексей Александрович
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 723000896320
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Создатели
02 О государственной регистрации застройщика		

2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203503475
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1207200008840
	2.1.3	Дата регистрации: 25.06.2020
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "СОЗДАТЕЛИ"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203505546
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 50 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Петерс
	3.3.2	Имя: Александр
	3.3.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ

	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 50 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 11839436274
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 720209237998
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Григорьев
	3.4.2	Имя: Алексей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 11571197346
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 723000896320
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Директор ООО "УК "Создатели"
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Создатели.Первый".Специализированный застройщик"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203506412
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207200012271
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Создатели
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203410862
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177232004630
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

<p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства:</p>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
<p>05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2024
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 4 588,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 222 576,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 869 307,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоэтажный жилой комплекс со встроенными нежилыми помещениями в границах ул. Малышева – Бирюзова в г. Тюмень. ГП-1, ГП-2, ГП-3, ГП-8 (паркинг)
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Тюменская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Тюмень
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.10	Наименование улицы: Мальшева
	9.2.11	Дом: 31
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: 1
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.21	Общая площадь объекта: 35 058,36 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитный железобетонный каркас из монолитных железобетонных стен и колонн)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 24 186,57 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 5 357,33 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 29 543,90 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 5

	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ИнжГеоСервис
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7202126672
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ТюменьСибГео
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7203204186
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ГРАДЪ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7204170042
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.04.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-3-024864-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Кубанский центр сертификации и экспертизы "Кубань-Тест"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2309079930
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.04.2023

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-2-019261-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Кубанский центр сертификации и экспертизы "Кубань-Тест"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2309079930
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Квартал в Гагаринском парке
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 72-304-93-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 31.05.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.05.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 72-304-93-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 31.05.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.05.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 72-304-93-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 31.05.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.05.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.11.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.12.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 17.11.2026
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 25.12.2021
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Петерс
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Александр
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Юрьевич

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 720209237998
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 72:23:0106001:4795
	12.3.2	Площадь земельного участка: 20 321,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 72:23:0106001:4795
	12.3.2	Площадь земельного участка: 20 321,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 44
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Расположена на дворовой территории жилых домов
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 7
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Расположена на дворовой территории жилых домов

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 4
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрено посадка древесно-кустарниковых насаждений и устройство газонов с посевом многолетних трав
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрено устройство общих универсальных путей движения и эвакуации в здании и на территории. На придомовой территории на сопряжениях тротуаров с проездами предусмотрены пандусы, входы в жилое здание и нежилые помещения запроектированы с уровня тротуара, с первого этажа предусмотрен лифт с необходимыми габаритами для перевозки различных групп МГН. На территории стоянок предусмотрено размещение мест для парковки маломобильных групп населения, обозначенные соответствующими знаками и разметкой
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Есть, ТУ № 5790621-ТУ от 17.06.2021г. до 17.06.2024г., ООО СК"Восток"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Озеленение, декоративное ограждение
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5.8 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 79.3 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 43.6 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тюмень Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.04.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-12042022-002
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.04.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тюмень Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.04.2022

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-12042022-001
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.04.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Автотеплотехник
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7202031519
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.12.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Сетевая компания "Восток"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7203304688
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.06.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5790621-ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20 936 404,05 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Русская компания
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7224079602
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Русская компания
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7224079602
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Русская компания
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7224079602

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 463
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 477
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 183
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 294
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	95.07	3	33.89	2.75
2	Квартира	2	1	45.63	1	13.05	2.75
3	Квартира	2	1	46.11	1	11.63	2.75
4	Квартира	2	1	52.45	2	20.69	2.75
5	Квартира-студия	2	1	34.11	1	12.37	2.75
6	Квартира-студия	2	1	34.27	1	12.37	2.75
7	Квартира	2	1	52.96	2	19.85	2.75
8	Квартира	2	1	45.42	1	11.63	2.75
9	Квартира	2	1	45.99	1	11.57	2.75
10	Квартира	2	1	67.26	2	21.40	2.75
11	Квартира	3	1	97.58	3	33.82	2.75
12	Квартира	3	1	46.21	1	13.05	2.75
13	Квартира	3	1	46.41	1	11.63	2.75
14	Квартира	3	1	53.08	2	20.69	2.75

15	Квартира-студия	3	1	35.14	1	12.37	2.75
16	Квартира-студия	3	1	35.23	1	12.37	2.75
17	Квартира	3	1	54.75	2	19.75	2.75
18	Квартира	3	1	46.39	1	11.63	2.75
19	Квартира	3	1	46.51	1	11.57	2.75
20	Квартира	3	1	69.28	2	21.40	2.75
21	Квартира	4	1	97.57	3	33.81	2.75
22	Квартира	4	1	46.21	1	13.05	2.75
23	Квартира	4	1	46.41	1	11.63	2.75
24	Квартира	4	1	53.08	2	20.69	2.75
25	Квартира-студия	4	1	35.14	1	12.37	2.75
26	Квартира-студия	4	1	35.23	1	12.37	2.75
27	Квартира	4	1	54.75	2	19.75	2.75
28	Квартира	4	1	46.39	1	11.63	2.75
29	Квартира	4	1	46.51	1	11.57	2.75
30	Квартира	5	1	67.60	2	21.40	2.75
31	Квартира	5	1	94.34	3	33.79	2.75
32	Квартира	5	1	46.21	1	13.05	2.75
33	Квартира	5	1	46.41	1	11.63	2.75
34	Квартира	5	1	53.08	2	20.60	2.75
35	Квартира-студия	5	1	35.14	1	12.37	2.75
36	Квартира-студия	5	1	35.23	1	12.37	2.75
37	Квартира	5	1	53.14	2	19.75	2.75
38	Квартира	5	1	46.39	1	11.63	2.75
39	Квартира	5	1	46.51	1	11.57	2.75
40	Квартира	5	1	69.28	2	21.40	2.75
41	Квартира	6	1	89.70	3	33.77	2.75
42	Квартира	6	1	46.21	1	13.05	2.75
43	Квартира	6	1	46.41	1	11.63	2.75
44	Квартира	6	1	54.76	2	20.69	2.75
45	Квартира-студия	6	1	35.14	1	12.37	2.75
46	Квартира-студия	6	1	35.23	1	12.37	2.75
47	Квартира	6	1	53.14	2	19.75	2.75
48	Квартира	6	1	46.39	1	11.63	2.75
49	Квартира	6	1	46.51	1	11.57	2.75
50	Квартира	6	1	67.60	2	21.40	2.75
51	Квартира	7	1	88.28	3	34.18	2.75
52	Квартира	7	1	46.21	1	13.05	2.75
53	Квартира	7	1	46.41	1	11.63	2.75

54	Квартира	7	1	53.08	2	20.69	2.75
55	Квартира-студия	7	1	35.14	1	12.37	2.75
56	Квартира-студия	7	1	35.23	1	12.37	2.75
57	Квартира	7	1	53.82	2	19.75	2.75
58	Квартира	7	1	46.39	1	11.63	2.75
59	Квартира	7	1	46.51	1	11.57	2.75
60	Квартира	7	1	67.60	2	21.40	2.75
61	Квартира	8	1	85.70	3	34.18	2.75
62	Квартира	8	1	46.21	1	13.05	2.75
63	Квартира	8	1	46.41	1	11.63	2.75
64	Квартира	8	1	54.76	2	20.69	2.75
65	Квартира-студия	8	1	35.14	1	12.37	2.75
66	Квартира-студия	8	1	35.23	1	12.37	2.75
67	Квартира	8	1	53.82	2	19.75	2.75
68	Квартира	8	1	46.39	1	11.63	2.75
69	Квартира	8	1	46.51	1	11.57	2.75
70	Квартира	8	1	67.60	2	21.40	2.75
71	Квартира	9	1	83.53	2	22.52	2.75
72	Квартира	9	1	46.21	1	13.05	2.75
73	Квартира	9	1	46.41	1	11.63	2.75
74	Квартира	9	1	53.08	2	20.69	2.75
75	Квартира-студия	9	1	35.14	1	12.37	2.75
76	Квартира-студия	9	1	35.23	1	12.37	2.75
77	Квартира	9	1	53.82	2	19.75	2.75
78	Квартира	9	1	46.39	1	11.63	2.75
79	Квартира	9	1	46.51	1	11.57	2.75
80	Квартира	9	1	69.28	2	21.40	2.75
81	Квартира	10	1	75.46	2	22.52	2.75
82	Квартира	10	1	46.21	1	13.05	2.75
83	Квартира	10	1	46.41	1	11.63	2.75
84	Квартира	10	1	53.95	2	20.69	2.75
85	Квартира-студия	10	1	35.14	1	12.37	2.75
86	Квартира-студия	10	1	35.23	1	12.37	2.75
87	Квартира	10	1	53.82	2	19.75	2.75
88	Квартира	10	1	46.39	1	11.63	2.75
89	Квартира	10	1	46.51	1	11.57	2.75
90	Квартира	10	1	67.60	2	21.40	2.75
91	Квартира	11	1	75.46	2	22.52	2.75
92	Квартира	11	1	46.21	1	13.05	2.75

93	Квартира	11	1	46.41	1	11.63	2.75
94	Квартира	11	1	53.95	2	20.69	2.75
95	Квартира-студия	11	1	35.14	1	12.37	2.75
96	Квартира-студия	11	1	35.23	1	12.37	2.75
97	Квартира	11	1	53.14	2	19.75	2.75
98	Квартира	11	1	46.39	1	11.63	2.75
99	Квартира	11	1	46.51	1	11.57	2.75
100	Квартира	11	1	67.60	2	21.40	2.75
101	Квартира	12	1	75.46	2	22.52	2.75
102	Квартира	12	1	46.21	1	13.05	2.75
103	Квартира	12	1	46.41	1	11.63	2.75
104	Квартира	12	1	53.95	2	20.69	2.75
105	Квартира-студия	12	1	35.12	1	12.37	2.75
106	Квартира-студия	12	1	35.23	1	12.37	2.75
107	Квартира	12	1	53.14	2	19.75	2.75
108	Квартира	12	1	46.39	1	11.63	2.75
109	Квартира	12	1	46.51	1	11.57	2.75
110	Квартира	12	1	67.60	2	21.40	2.75
111	Квартира	13	1	75.46	2	22.52	2.75
112	Квартира	13	1	46.21	1	13.05	2.75
113	Квартира	13	1	46.41	1	11.63	2.75
114	Квартира	13	1	53.95	2	20.69	2.75
115	Квартира-студия	13	1	35.12	1	12.37	2.75
116	Квартира-студия	13	1	35.23	1	12.37	2.75
117	Квартира	13	1	53.14	2	19.75	2.75
118	Квартира	13	1	46.39	1	11.63	2.75
119	Квартира	13	1	46.51	1	11.57	2.75
120	Квартира	13	1	67.60	2	21.40	2.75
121	Квартира	14	1	79.46	2	22.52	2.75
122	Квартира	14	1	46.21	1	13.05	2.75
123	Квартира	14	1	46.31	1	11.63	2.75
124	Квартира	14	1	53.95	2	20.69	2.75
125	Квартира-студия	14	1	34.91	1	12.37	2.75
126	Квартира-студия	14	1	34.99	1	12.37	2.75
127	Квартира	14	1	53.82	2	19.75	2.75
128	Квартира	14	1	46.26	1	11.63	2.75
129	Квартира	14	1	46.51	1	11.57	2.75
130	Квартира	14	1	67.60	2	21.40	2.75
131	Квартира	15	1	79.46	2	22.52	2.75

132	Квартира	15	1	46.21	1	13.05	2.75
133	Квартира	15	1	46.31	1	11.63	2.75
134	Квартира	15	1	53.08	2	20.69	2.75
135	Квартира-студия	15	1	34.91	1	12.37	2.75
136	Квартира-студия	15	1	34.99	1	12.37	2.75
137	Квартира	15	1	53.82	2	19.75	2.75
138	Квартира	15	1	46.26	1	11.63	2.75
139	Квартира	15	1	46.51	1	11.57	2.75
140	Квартира	15	1	67.60	2	21.40	2.75
141	Квартира	16	1	79.46	2	22.52	2.75
142	Квартира	16	1	46.21	1	13.05	2.75
143	Квартира	16	1	46.31	1	11.63	2.75
144	Квартира	16	1	53.08	2	20.69	2.75
145	Квартира-студия	16	1	34.91	1	12.37	2.75
146	Квартира-студия	16	1	34.99	1	12.37	2.75
147	Квартира	16	1	53.82	2	19.75	2.75
148	Квартира	16	1	46.26	1	11.63	2.75
149	Квартира	16	1	46.51	1	11.57	2.75
150	Квартира	16	1	67.60	2	21.40	2.75
151	Квартира	17	1	75.32	2	22.52	2.75
152	Квартира	17	1	46.21	1	13.05	2.75
153	Квартира	17	1	46.26	1	11.63	2.75
154	Квартира	17	1	53.08	2	20.69	2.75
155	Квартира-студия	17	1	34.91	1	12.37	2.75
156	Квартира-студия	17	1	34.99	1	12.37	2.75
157	Квартира	17	1	53.82	2	19.75	2.75
158	Квартира	17	1	46.26	1	11.63	2.75
159	Квартира	17	1	46.51	1	11.57	2.75
160	Квартира	17	1	67.60	2	21.40	2.75
161	Квартира	18	1	75.01	2	22.52	2.75
162	Квартира	18	1	45.90	1	13.05	2.75
163	Квартира	18	1	45.95	1	11.63	2.75
164	Квартира	18	1	54.37	2	20.69	2.75
165	Квартира-студия	18	1	34.60	1	12.37	2.75
166	Квартира-студия	18	1	34.68	1	12.37	2.75
167	Квартира	18	1	53.51	2	19.75	2.75
168	Квартира	18	1	45.95	1	11.63	2.75
169	Квартира	18	1	46.20	1	11.57	2.75
170	Квартира	18	1	67.29	2	21.40	2.75

171	Квартира	19	1	75.32	2	22.52	2.75
172	Квартира	19	1	46.21	1	13.05	2.75
173	Квартира	19	1	46.26	1	11.63	2.75
174	Квартира	19	1	54.67	2	20.69	2.75
175	Квартира-студия	19	1	34.91	1	12.37	2.75
176	Квартира-студия	19	1	34.99	1	12.37	2.75
177	Квартира	19	1	53.14	2	19.75	2.75
178	Квартира	19	1	46.26	1	11.63	2.75
179	Квартира	19	1	46.51	1	11.57	2.75
180	Квартира	19	1	69.28	2	21.40	2.75
181	Квартира	20	1	75.32	2	22.52	2.75
182	Квартира	20	1	46.21	1	13.05	2.75
183	Квартира	20	1	46.26	1	11.63	2.75
184	Квартира	20	1	54.67	2	20.69	2.75
185	Квартира-студия	20	1	34.91	1	12.37	2.75
186	Квартира-студия	20	1	34.99	1	12.37	2.75
187	Квартира	20	1	53.14	2	19.75	2.75
188	Квартира	20	1	46.26	1	11.63	2.75
189	Квартира	20	1	46.51	1	11.57	2.75
190	Квартира	20	1	69.28	2	21.40	2.75
191	Квартира	21	1	78.10	2	22.52	2.75
192	Квартира	21	1	46.21	1	13.05	2.75
193	Квартира	21	1	46.26	1	11.63	2.75
194	Квартира	21	1	54.67	2	20.69	2.75
195	Квартира-студия	21	1	34.91	1	12.37	2.75
196	Квартира-студия	21	1	34.99	1	12.37	2.75
197	Квартира	21	1	53.14	2	19.75	2.75
198	Квартира	21	1	46.26	1	11.63	2.75
199	Квартира	21	1	46.51	1	11.57	2.75
200	Квартира	21	1	67.60	2	21.40	2.75
201	Квартира	22	1	78.10	2	22.52	2.75
202	Квартира	22	1	46.21	1	13.05	2.75
203	Квартира	22	1	46.26	1	11.63	2.75
204	Квартира	22	1	53.08	2	20.69	2.75
205	Квартира-студия	22	1	34.91	1	12.37	2.75
206	Квартира-студия	22	1	34.99	1	12.37	2.75
207	Квартира	22	1	53.14	2	19.75	2.75
208	Квартира	22	1	46.26	1	11.63	2.75
209	Квартира	22	1	46.51	1	11.57	2.75

210	Квартира	22	1	67.60	2	21.40	2.75
211	Квартира	23	1	72.16	2	22.52	2.75
212	Квартира	23	1	44.53	1	13.05	2.75
213	Квартира	23	1	44.58	1	11.63	2.75
214	Квартира	23	1	51.40	2	20.69	2.75
215	Квартира-студия	23	1	33.23	1	12.37	2.75
216	Квартира-студия	23	1	33.31	1	12.37	2.75
217	Квартира	23	1	51.46	2	19.75	2.75
218	Квартира	23	1	44.58	1	11.63	2.75
219	Квартира	23	1	44.83	1	11.57	2.75
220	Квартира	23	1	65.92	2	21.40	2.75
221	Квартира	24	1	72.16	2	22.52	3.00
222	Квартира	24	1	44.53	1	13.05	3.00
223	Квартира	24	1	44.58	1	11.63	3.00
224	Квартира	24	1	51.40	2	20.69	3.00
225	Квартира-студия	24	1	33.23	1	12.37	3.00
226	Квартира-студия	24	1	33.31	1	12.37	3.00
227	Квартира	24	1	51.46	2	19.75	3.00
228	Квартира	24	1	44.58	1	11.63	3.00
229	Квартира	24	1	44.83	1	11.57	3.00
230	Квартира	24	1	65.92	2	21.40	3.00
231	Квартира на двух и более этажах	1	2	114.88	3	51.85	3.00
232	Квартира на двух и более этажах	1	2	109.48	3	43.37	3.00
233	Квартира на двух и более этажах	1	2	87.79	2	29.31	3.00
234	Квартира на двух и более этажах	1	2	95.50	3	32.16	3.00
235	Квартира на двух и более этажах	1	2	112.19	3	37.37	3.00
236	Квартира на двух и более этажах	1	2	64.65	2	21.62	3.00
237	Квартира на двух и более этажах	1	2	91.08	3	32.47	3.00
238	Квартира	3	2	53.02	2	19.72	2.75
239	Квартира	3	2	50.90	1	11.83	2.75
240	Квартира	3	2	42.30	1	11.31	2.75

241	Квартира	3	2	78.05	2	25.36	2.75
242	Квартира-студия	3	2	37.95	1	10.44	2.75
243	Квартира	3	2	52.33	2	24.22	2.75
244	Квартира-студия	3	2	33.85	1	12.05	2.75
245	Квартира	3	2	45.23	1	11.54	2.75
246	Квартира	3	2	85.30	3	31.08	2.75
247	Квартира	4	2	54.61	2	19.72	2.75
248	Квартира	4	2	43.57	1	11.83	2.75
249	Квартира	4	2	42.30	1	11.31	2.75
250	Квартира	4	2	69.15	2	25.36	2.75
251	Квартира-студия	4	2	32.67	1	10.44	2.75
252	Квартира	4	2	54.78	2	24.22	2.75
253	Квартира-студия	4	2	35.47	1	12.05	2.75
254	Квартира	4	2	46.85	1	11.54	2.75
255	Квартира	4	2	86.91	3	31.07	2.75
256	Квартира	5	2	54.61	2	19.72	2.75
257	Квартира	5	2	43.57	1	11.83	2.75
258	Квартира	5	2	43.92	1	11.31	2.75
259	Квартира	5	2	69.27	2	25.36	2.75
260	Квартира-студия	5	2	32.67	1	10.44	2.75
261	Квартира	5	2	54.78	2	24.22	2.75
262	Квартира-студия	5	2	35.47	1	12.05	2.75
263	Квартира	5	2	46.85	1	11.54	2.75
264	Квартира	5	2	88.51	3	31.05	2.75
265	Квартира	6	2	55.30	2	19.72	2.75
266	Квартира	6	2	43.57	1	11.83	2.75
267	Квартира	6	2	43.92	1	11.31	2.75
268	Квартира	6	2	70.02	2	25.36	2.75
269	Квартира-студия	6	2	32.67	1	10.44	2.75
270	Квартира	6	2	54.67	2	24.22	2.75
271	Квартира-студия	6	2	35.45	1	12.05	2.75
272	Квартира	6	2	46.85	1	11.54	2.75
273	Квартира	6	2	86.88	3	31.04	2.75
274	Квартира	7	2	54.53	2	19.72	2.75
275	Квартира	7	2	43.57	1	11.83	2.75
276	Квартира	7	2	43.92	1	11.31	2.75
277	Квартира	7	2	70.02	2	25.36	2.75
278	Квартира-студия	7	2	32.67	1	10.44	2.75
279	Квартира	7	2	54.67	2	24.22	2.75

280	Квартира-студия	7	2	35.43	1	12.05	2.75
281	Квартира	7	2	46.85	1	11.54	2.75
282	Квартира	7	2	88.48	3	31.02	2.75
283	Квартира	8	2	55.25	2	19.72	2.75
284	Квартира	8	2	43.57	1	11.83	2.75
285	Квартира	8	2	43.92	1	11.31	2.75
286	Квартира	8	2	70.02	2	25.36	2.75
287	Квартира-студия	8	2	32.67	1	10.44	2.75
288	Квартира	8	2	51.96	2	19.81	2.75
289	Квартира-студия	8	2	35.41	1	12.05	2.75
290	Квартира	8	2	46.85	1	11.54	2.75
291	Квартира	8	2	85.64	2	19.75	2.75
292	Квартира	9	2	55.22	2	19.72	2.75
293	Квартира	9	2	43.57	1	11.83	2.75
294	Квартира	9	2	43.92	1	11.31	2.75
295	Квартира	9	2	73.65	2	25.36	2.75
296	Квартира-студия	9	2	32.67	1	10.44	2.75
297	Квартира	9	2	54.58	2	24.22	2.75
298	Квартира-студия	9	2	35.39	1	12.05	2.75
299	Квартира	9	2	46.85	1	11.54	2.75
300	Квартира	9	2	66.44	2	19.75	2.75
301	Квартира	10	2	54.48	2	19.72	2.75
302	Квартира	10	2	43.57	1	11.83	2.75
303	Квартира	10	2	43.92	1	11.31	2.75
304	Квартира	10	2	72.03	2	25.30	2.75
305	Квартира-студия	10	2	32.67	1	10.44	2.75
306	Квартира	10	2	54.58	2	24.22	2.75
307	Квартира-студия	10	2	35.36	1	12.05	2.75
308	Квартира	10	2	46.85	1	11.54	2.75
309	Квартира	10	2	66.42	2	19.75	2.75
310	Квартира	11	2	54.10	2	19.72	2.75
311	Квартира	11	2	43.57	1	11.83	2.75
312	Квартира	11	2	43.92	1	11.31	2.75
313	Квартира	11	2	72.03	2	25.36	2.75
314	Квартира-студия	11	2	32.57	1	10.44	2.75
315	Квартира	11	2	54.70	2	24.22	2.75
316	Квартира-студия	11	2	35.13	1	12.05	2.75
317	Квартира	11	2	46.85	1	11.54	2.75
318	Квартира	11	2	68.53	2	19.75	2.75

319	Квартира	12	2	56.43	2	19.72	2.75
320	Квартира	12	2	43.57	1	11.83	2.75
321	Квартира	12	2	43.92	1	11.31	2.75
322	Квартира	12	2	71.64	2	25.36	2.75
323	Квартира-студия	12	2	32.57	1	10.44	2.75
324	Квартира	12	2	55.11	2	24.22	2.75
325	Квартира-студия	12	2	35.13	1	12.05	2.75
326	Квартира	12	2	46.85	1	11.54	2.75
327	Квартира	12	2	68.51	2	19.75	2.75
328	Квартира	13	2	56.42	2	19.72	2.75
329	Квартира	13	2	43.57	1	11.83	2.75
330	Квартира	13	2	43.92	1	11.31	2.75
331	Квартира	13	2	71.64	2	25.36	2.75
332	Квартира-студия	13	2	32.59	1	10.44	2.75
333	Квартира	13	2	54.61	2	24.22	2.75
334	Квартира-студия	13	2	35.13	1	12.05	2.75
335	Квартира	13	2	46.85	1	11.54	2.75
336	Квартира	13	2	68.49	2	19.75	2.75
337	Квартира	14	2	54.79	2	19.72	2.75
338	Квартира	14	2	43.57	1	11.83	2.75
339	Квартира	14	2	43.92	1	11.31	2.75
340	Квартира	14	2	71.64	2	25.36	2.75
341	Квартира-студия	14	2	32.57	1	10.44	2.75
342	Квартира	14	2	54.59	2	24.22	2.75
343	Квартира-студия	14	2	35.13	1	12.05	2.75
344	Квартира	14	2	46.85	1	11.54	2.75
345	Квартира	14	2	66.31	2	19.75	2.75
346	Квартира	15	2	54.06	2	19.72	2.75
347	Квартира	15	2	43.57	1	11.83	2.75
348	Квартира	15	2	43.92	1	11.31	2.75
349	Квартира	15	2	70.02	2	25.36	2.75
350	Квартира-студия	15	2	32.57	1	10.44	2.75
351	Квартира	15	2	54.68	2	24.22	2.75
352	Квартира-студия	15	2	35.13	1	12.05	2.75
353	Квартира	15	2	46.85	1	11.54	2.75
354	Квартира	15	2	66.29	2	19.75	2.75
355	Квартира	16	2	56.34	2	19.72	2.75
356	Квартира	16	2	43.57	1	11.83	2.75
357	Квартира	16	2	43.92	1	11.31	2.75

358	Квартира	16	2	70.02	2	25.36	2.75
359	Квартира-студия	16	2	32.57	1	10.44	2.75
360	Квартира	16	2	54.68	2	24.22	2.75
361	Квартира-студия	16	2	35.13	1	12.05	2.75
362	Квартира	16	2	46.85	1	11.54	2.75
363	Квартира	16	2	66.08	2	19.75	2.75
364	Квартира	17	2	56.34	2	19.72	2.75
365	Квартира	17	2	43.57	1	11.83	2.75
366	Квартира	17	2	43.92	1	11.31	2.75
367	Квартира	17	2	70.02	2	25.36	2.75
368	Квартира-студия	17	2	32.56	1	10.44	2.75
369	Квартира	17	2	54.68	2	24.22	2.75
370	Квартира-студия	17	2	35.13	1	12.05	2.75
371	Квартира	17	2	46.85	1	11.54	2.75
372	Квартира	17	2	66.08	2	19.75	2.75
373	Квартира	18	2	54.72	2	19.72	2.75
374	Квартира	18	2	43.57	1	11.83	2.75
375	Квартира	18	2	43.92	1	11.31	2.75
376	Квартира	18	2	70.02	2	25.36	2.75
377	Квартира-студия	18	2	30.94	1	10.44	2.75
378	Квартира	18	2	54.66	2	24.22	2.75
379	Квартира-студия	18	2	35.13	1	12.05	2.75
380	Квартира	18	2	46.85	1	11.54	2.75
381	Квартира	18	2	66.17	2	19.75	2.75
382	Квартира	19	2	52.38	2	19.72	2.75
383	Квартира	19	2	41.95	1	11.83	2.75
384	Квартира	19	2	42.30	1	11.31	2.75
385	Квартира	19	2	67.24	2	25.36	2.75
386	Квартира-студия	19	2	30.94	1	10.44	2.75
387	Квартира	19	2	51.86	2	19.81	2.75
388	Квартира-студия	19	2	33.51	1	12.05	2.75
389	Квартира	19	2	45.23	1	11.54	2.75
390	Квартира	19	2	66.10	2	19.75	2.75
391	Квартира	20	2	52.38	2	19.72	3.00
392	Квартира	20	2	41.95	1	11.83	3.00
393	Квартира	20	2	42.30	1	11.31	3.00
394	Квартира	20	2	67.25	2	25.36	3.00
395	Квартира-студия	20	2	30.94	1	10.44	3.00
396	Квартира	20	2	51.86	2	19.81	3.00

397	Квартира-студия	20	2	33.51	1	12.05	3.00
398	Квартира	20	2	45.23	1	11.54	3.00
399	Квартира	20	2	66.10	2	19.75	3.00
400	Квартира	2	3	95.21	3	34.21	2.75
401	Квартира-студия	2	3	31.70	1	13.24	2.75
402	Квартира	2	3	54.03	2	21.38	2.75
403	Квартира	2	3	45.81	1	13.30	2.75
404	Квартира	2	3	45.64	1	13.39	2.75
405	Квартира	2	3	52.20	2	20.55	2.75
406	Квартира	2	3	63.05	2	25.02	2.75
407	Квартира	2	3	46.72	1	12.54	2.75
408	Квартира	3	3	97.80	3	34.23	2.75
409	Квартира-студия	3	3	33.20	1	13.29	2.75
410	Квартира	3	3	55.80	2	21.39	2.75
411	Квартира	3	3	47.53	1	13.30	2.75
412	Квартира	3	3	47.35	1	13.39	2.75
413	Квартира	3	3	53.86	2	20.55	2.75
414	Квартира	3	3	64.96	2	25.02	2.75
415	Квартира	3	3	48.70	1	12.54	2.75
416	Квартира	4	3	99.60	3	34.23	2.75
417	Квартира-студия	4	3	33.20	1	13.29	2.75
418	Квартира	4	3	55.63	2	21.39	2.75
419	Квартира	4	3	47.53	1	13.30	2.75
420	Квартира	4	3	49.06	1	13.39	2.75
421	Квартира	4	3	55.57	2	20.55	2.75
422	Квартира	4	3	65.17	2	25.02	2.75
423	Квартира	4	3	48.70	1	12.54	2.75
424	Квартира	5	3	99.51	3	34.23	2.75
425	Квартира-студия	5	3	34.91	1	13.29	2.75
426	Квартира	5	3	56.35	2	21.39	2.75
427	Квартира	5	3	47.53	1	13.30	2.75
428	Квартира	5	3	47.35	1	13.39	2.75
429	Квартира	5	3	53.77	2	20.55	2.75
430	Квартира	5	3	64.96	2	25.02	2.75
431	Квартира	5	3	48.69	1	12.54	2.75
432	Квартира	6	3	99.60	3	34.23	2.75
433	Квартира-студия	6	3	33.20	1	13.29	2.75
434	Квартира	6	3	56.35	2	21.39	2.75
435	Квартира	6	3	47.53	1	13.30	2.75
436	Квартира	6	3	49.06	1	13.39	2.75
437	Квартира	6	3	53.67	2	20.55	2.75

438	Квартира	6	3	64.96	2	25.02	2.75
439	Квартира	6	3	48.69	1	12.54	2.75
440	Квартира	7	3	97.80	3	34.23	2.75
441	Квартира-студия	7	3	34.84	1	13.29	2.75
442	Квартира	7	3	58.68	2	21.39	2.75
443	Квартира	7	3	47.53	1	13.30	2.75
444	Квартира	7	3	47.35	1	13.39	2.75
445	Квартира	7	3	55.38	2	20.55	2.75
446	Квартира	7	3	65.17	2	25.02	2.75
447	Квартира	7	3	48.69	1	12.54	2.75
448	Квартира	8	3	97.80	3	34.23	2.75
449	Квартира-студия	8	3	31.42	1	13.29	2.75
450	Квартира	8	3	56.35	2	21.39	2.75
451	Квартира	8	3	45.82	1	13.30	2.75
452	Квартира	8	3	45.64	1	13.39	2.75
453	Квартира	8	3	55.38	2	20.55	2.75
454	Квартира	8	3	64.96	2	25.02	2.75
455	Квартира	8	3	48.69	1	12.54	2.75
456	Квартира	9	3	98.12	3	34.23	3.00
457	Квартира-студия	9	3	31.42	1	13.29	3.00
458	Квартира	9	3	56.35	2	21.39	3.00
459	Квартира	9	3	45.82	1	13.30	3.00
460	Квартира	9	3	45.64	1	13.39	3.00
461	Квартира	9	3	51.96	2	20.55	3.00
462	Квартира	9	3	63.16	2	25.02	3.00
463	Квартира	9	3	46.98	1	12.54	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1к	Кладовая	-1	1	4.00		4.00	
2к	Кладовая	-1	1	3.75		3.75	
3к	Кладовая	-1	1	3.71		3.71	
4к	Кладовая	-1	1	3.71		3.71	
5к	Кладовая	-1	1	3.71		3.71	
6к	Кладовая	-1	1	3.71		3.71	
7к	Кладовая	-1	1	4.88		4.88	
8к	Кладовая	-1	1	4.12		4.12	
9к	Кладовая	-1	1	4.30		4.30	
10к	Кладовая	-1	1	4.09		4.09	
11к	Кладовая	-1	1	3.51		3.51	
12к	Кладовая	-1	1	3.72		3.72	

13к	Кладовая	-1	1	3.99		3.99	
14к	Кладовая	-1	1	4.05		4.05	
15к	Кладовая	-1	1	4.49		4.49	
16к	Кладовая	-1	1	3.95		3.95	
17к	Кладовая	-1	1	4.09		4.09	
18к	Кладовая	-1	1	4.11		4.11	
19к	Кладовая	-1	1	3.98		3.98	
20к	Кладовая	-1	1	4.51		4.51	
21к	Кладовая	-1	1	3.60		3.60	
22к	Кладовая	-1	1	3.60		3.60	
23к	Кладовая	-1	1	3.61		3.61	
24к	Кладовая	-1	1	4.53		4.53	
25к	Кладовая	-1	1	4.56		4.56	
26к	Кладовая	-1	1	3.99		3.99	
27к	Кладовая	-1	1	3.97		3.97	
28к	Кладовая	-1	1	3.96		3.96	
29к	Кладовая	-1	1	4.26		4.26	
30к	Кладовая	-1	1	4.19		4.19	
31к	Кладовая	-1	1	4.03		4.03	
32к	Кладовая	-1	1	4.11		4.11	
33к	Кладовая	-1	1	3.71		3.71	
34к	Кладовая	-1	1	3.93		3.93	
35к	Кладовая	-1	1	4.01		4.01	
36к	Кладовая	-1	1	3.57		3.57	
37к	Кладовая	-1	1	3.71		3.71	
38к	Кладовая	-1	1	3.71		3.71	
39к	Кладовая	-1	1	3.35		3.35	
40к	Кладовая	-1	1	3.58		3.58	
41к	Кладовая	-1	1	3.97		3.97	
42к	Кладовая	-1	1	3.49		3.49	
43к	Кладовая	-1	1	3.60		3.60	
44к	Кладовая	-1	1	3.60		3.60	
45к	Кладовая	-1	1	3.60		3.60	
46к	Кладовая	-1	1	3.60		3.60	
47к	Кладовая	-1	1	4.53		4.53	
48к	Кладовая	-1	1	3.78		3.78	
49к	Кладовая	-1	1	3.78		3.78	
50к	Кладовая	-1	1	3.78		3.78	
51к	Кладовая	-1	1	3.78		3.78	
52к	Кладовая	-1	1	3.78		3.78	
53к	Кладовая	-1	1	3.66		3.66	
54к	Кладовая	-1	1	3.78		3.78	
55к	Кладовая	-1	1	3.78		3.78	
56к	Кладовая	-1	1	3.83		3.83	
57к	Кладовая	-1	1	3.74		3.74	
58к	Кладовая	-1	1	3.74		3.74	

59к	Кладовая	-1	1	3.74		3.74	
60к	Кладовая	-1	1	5.75		5.75	
61к	Кладовая	-1	1	4.89		4.89	
62к	Кладовая	-1	1	3.94		3.94	
63к	Кладовая	-1	1	3.94		3.94	
64к	Кладовая	-1	1	3.94		3.94	
65к	Кладовая	-1	1	4.78		4.78	
66к	Кладовая	-1	1	4.91		4.91	
67к	Кладовая	-1	1	3.92		3.92	
68к	Кладовая	-1	1	4.01		4.01	
69к	Кладовая	-1	1	3.38		3.38	
70к	Кладовая	-1	1	3.30		3.30	
71к	Кладовая	-1	1	3.37		3.37	
72к	Кладовая	-1	1	3.37		3.37	
73к	Кладовая	-1	1	4.37		4.37	
74к	Кладовая	-1	1	4.36		4.36	
75к	Кладовая	-1	1	4.36		4.36	
76к	Кладовая	-1	1	6.48		6.48	
77к	Кладовая	-1	1	5.92		5.92	
78к	Кладовая	-1	1	5.84		5.84	
79к	Кладовая	-1	1	5.12		5.12	
80к	Кладовая	-1	1	5.48		5.48	
81к	Кладовая	-1	2	4.86		4.86	
82к	Кладовая	-1	2	3.76		3.76	
83к	Кладовая	-1	2	3.79		3.79	
84к	Кладовая	-1	2	3.84		3.84	
85к	Кладовая	-1	2	3.79		3.79	
86к	Кладовая	-1	2	3.33		3.33	
87к	Кладовая	-1	2	3.43		3.43	
88к	Кладовая	-1	2	3.64		3.64	
89к	Кладовая	-1	2	6.56		6.56	
90к	Кладовая	-1	2	5.91		5.91	
91к	Кладовая	-1	2	3.77		3.77	
92к	Кладовая	-1	2	3.32		3.32	
93к	Кладовая	-1	2	3.33		3.33	
94к	Кладовая	-1	2	3.14		3.14	
95к	Кладовая	-1	2	3.98		3.98	
96к	Кладовая	-1	2	3.98		3.98	
97к	Кладовая	-1	2	4.30		4.30	
98к	Кладовая	-1	2	4.14		4.14	
99к	Кладовая	-1	2	3.38		3.38	
100к	Кладовая	-1	2	3.35		3.35	
101к	Кладовая	-1	2	3.35		3.35	
102к	Кладовая	-1	2	3.33		3.33	
103к	Кладовая	-1	2	3.13		3.13	
104к	Кладовая	-1	2	3.40		3.40	

105к	Кладовая	-1	2	3.40		3.40	
106к	Кладовая	-1	2	3.40		3.40	
107к	Кладовая	-1	2	3.19		3.19	
108к	Кладовая	-1	2	3.27		3.27	
109к	Кладовая	-1	2	3.40		3.40	
110к	Кладовая	-1	2	3.40		3.40	
111к	Кладовая	-1	2	3.38		3.38	
112к	Кладовая	-1	2	3.40		3.40	
113к	Кладовая	-1	2	3.12		3.12	
114к	Кладовая	-1	2	4.19		4.19	
115к	Кладовая	-1	2	3.15		3.15	
116к	Кладовая	-1	2	3.17		3.17	
117к	Кладовая	-1	2	3.32		3.32	
118к	Кладовая	-1	2	3.32		3.32	
119к	Кладовая	-1	2	3.30		3.30	
120к	Кладовая	-1	2	4.00		4.00	
121к	Кладовая	-1	2	3.71		3.71	
122к	Кладовая	-1	2	4.23		4.23	
123к	Кладовая	-1	2	4.23		4.23	
124к	Кладовая	-1	2	2.78		2.78	
125к	Кладовая	-1	2	2.90		2.90	
126к	Кладовая	-1	2	3.04		3.04	
127к	Кладовая	-1	2	2.99		2.99	
128к	Кладовая	-1	2	3.01		3.01	
129к	Кладовая	-1	2	4.53		4.53	
130к	Кладовая	-1	2	3.21		3.21	
131к	Кладовая	-1	2	3.19		3.19	
132к	Кладовая	-1	2	3.45		3.45	
133к	Кладовая	-1	2	3.44		3.44	
134к	Кладовая	-1	2	3.53		3.53	
135к	Кладовая	-1	2	3.59		3.59	
136к	Кладовая	-1	2	3.14		3.14	
137к	Кладовая	-1	2	3.13		3.13	
138к	Кладовая	-1	2	3.88		3.88	
139к	Кладовая	-1	2	3.88		3.88	
140к	Кладовая	-1	2	4.10		4.10	
141к	Кладовая	-1	3	5.45		5.45	
142к	Кладовая	-1	3	3.59		3.59	
143к	Кладовая	-1	3	3.60		3.60	
144к	Кладовая	-1	3	3.76		3.76	
145к	Кладовая	-1	3	3.76		3.76	
146к	Кладовая	-1	3	3.43		3.43	
147к	Кладовая	-1	3	3.51		3.51	
148к	Кладовая	-1	3	3.28		3.28	
149к	Кладовая	-1	3	3.15		3.15	
150к	Кладовая	-1	3	5.31		5.31	

151к	Кладовая	-1	3	4.19		4.19	
152к	Кладовая	-1	3	4.01		4.01	
153к	Кладовая	-1	3	3.80		3.80	
154к	Кладовая	-1	3	3.28		3.28	
155к	Кладовая	-1	3	3.28		3.28	
156к	Кладовая	-1	3	3.21		3.21	
157к	Кладовая	-1	3	3.81		3.81	
158к	Кладовая	-1	3	3.48		3.48	
159к	Кладовая	-1	3	3.48		3.48	
160к	Кладовая	-1	3	3.63		3.63	
161а	Кладовая	-1	3	3.31		3.31	
162а	Кладовая	-1	3	3.25		3.25	
163к	Кладовая	-1	3	3.39		3.39	
164к	Кладовая	-1	3	4.65		4.65	
165к	Кладовая	-1	3	4.91		4.91	
166к	Кладовая	-1	3	4.28		4.28	
167к	Кладовая	-1	3	4.49		4.49	
168к	Кладовая	-1	3	6.54		6.54	
169к	Кладовая	-1	3	6.86		6.86	
170к	Кладовая	-1	3	3.79		3.79	
171к	Кладовая	-1	3	3.63		3.63	
172к	Кладовая	-1	3	3.92		3.92	
173к	Кладовая	-1	3	3.80		3.80	
174к	Кладовая	-1	3	3.65		3.65	
175к	Кладовая	-1	3	3.72		3.72	
176к	Кладовая	-1	3	3.65		3.65	
177к	Кладовая	-1	3	3.64		3.64	
178к	Кладовая	-1	3	3.85		3.85	
179к	Кладовая	-1	3	3.87		3.87	
180к	Кладовая	-1	3	5.12		5.12	
181к	Кладовая	-1	3	3.43		3.43	
182к	Кладовая	-1	3	3.43		3.43	
183к	Кладовая	-1	3	3.51		3.51	
184к	Кладовая	-1	3	3.96		3.96	
185к	Кладовая	-1	3	3.90		3.90	
186к	Кладовая	-1	3	4.00		4.00	
187к	Кладовая	-1	3	3.84		3.84	
188к	Кладовая	-1	3	3.67		3.67	
189к	Кладовая	-1	3	3.73		3.73	
190к	Кладовая	-1	3	5.07		5.07	
191к	Кладовая	-1	3	3.07		3.07	
192к	Кладовая	-1	3	3.36		3.36	
193к	Кладовая	-1	3	3.36		3.36	
194к	Кладовая	-1	3	3.67		3.67	
195к	Кладовая	-1	3	5.70		5.70	
196к	Кладовая	-1	3	3.76		3.76	

197к	Кладовая	-1	3	3.76		3.76	
198к	Кладовая	-1	3	5.79		5.79	
199к	Кладовая	-1	3	3.78		3.78	
200к	Кладовая	-1	3	3.66		3.66	
201к	Кладовая	-1	3	3.53		3.53	
202к	Кладовая	-1	3	3.64		3.64	
203к	Кладовая	-1	3	3.60		3.60	
204к	Кладовая	-1	3	3.64		3.64	
205к	Кладовая	-1	3	3.81		3.81	
206к	Кладовая	-1	3	3.69		3.69	
207к	Кладовая	-1	3	3.69		3.69	
208к	Кладовая	-1	3	3.82		3.82	
209к	Кладовая	-1	3	3.77		3.77	
210к	Кладовая	-1	3	3.85		3.85	
211к	Кладовая	-1	3	3.83		3.83	
212к	Кладовая	-1	3	3.94		3.94	
213к	Кладовая	-1	3	4.55		4.55	
214к	Кладовая	-1	3	3.59		3.59	
215к	Кладовая	-1	3	3.70		3.70	
216к	Кладовая	-1	3	3.46		3.46	
217к	Кладовая	-1	3	4.21		4.21	
218к	Кладовая	-1	3	4.21		4.21	
219к	Кладовая	-1	3	4.25		4.25	
220к	Кладовая	-1	3	6.29		6.29	
221к	Кладовая	-1	3	4.19		4.19	
222к	Кладовая	-1	3	3.58		3.58	
223к	Кладовая	-1	3	3.73		3.73	
224к	Кладовая	-1	3	3.59		3.59	
225к	Кладовая	-1	3	3.77		3.77	
226к	Кладовая	-1	3	3.77		3.77	
227к	Кладовая	-1	Паркинг	3.23		3.23	
228к	Кладовая	-1	Паркинг	3.03		3.03	
229к	Кладовая	-1	Паркинг	4.61		4.61	
230к	Кладовая	-1	Паркинг	3.45		3.45	
231к	Кладовая	-1	Паркинг	3.43		3.43	
232к	Кладовая	-1	Паркинг	3.55		3.55	
233к	Кладовая	-1	Паркинг	3.55		3.55	
234к	Кладовая	-1	Паркинг	3.22		3.22	
235к	Кладовая	-1	Паркинг	4.02		4.02	
236к	Кладовая	-1	Паркинг	3.92		3.92	
237к	Кладовая	-1	Паркинг	5.74		5.74	
238к	Кладовая	-1	Паркинг	5.60		5.60	
239к	Кладовая	-1	Паркинг	5.27		5.27	
240к	Кладовая	-1	Паркинг	4.84		4.84	
241к	Кладовая	-1	Паркинг	3.11		3.11	
242к	Кладовая	-1	Паркинг	3.10		3.10	

243к	Кладовая	-1	Паркинг	4.36		4.36	
244к	Кладовая	-1	Паркинг	3.17		3.17	
245к	Кладовая	-1	Паркинг	3.15		3.15	
246к	Кладовая	-1	Паркинг	5.20		5.20	
247к	Кладовая	-1	Паркинг	5.34		5.34	
248к	Кладовая	-1	Паркинг	5.37		5.37	
249к	Кладовая	-1	Паркинг	3.00		3.00	
250к	Кладовая	-1	Паркинг	3.00		3.00	
251к	Кладовая	-1	Паркинг	4.09		4.09	
252к	Кладовая	-1	Паркинг	3.22		3.22	
253к	Кладовая	-1	Паркинг	4.62		4.62	
254к	Кладовая	-1	Паркинг	6.88		6.88	
255к	Кладовая	-1	Паркинг	3.07		3.07	
256к	Кладовая	-1	Паркинг	3.74		3.74	
257к	Кладовая	-1	Паркинг	4.93		4.93	
258к	Кладовая	-1	Паркинг	3.70		3.70	
259к	Кладовая	-1	Паркинг	3.70		3.70	
260к	Кладовая	-1	Паркинг	4.97		4.97	
261к	Кладовая	-1	Паркинг	4.96		4.96	
262к	Кладовая	-1	Паркинг	3.66		3.66	
263к	Кладовая	-1	Паркинг	3.66		3.66	
264к	Кладовая	-1	Паркинг	4.90		4.90	
265к	Кладовая	-1	Паркинг	4.07		4.07	
266к	Кладовая	-1	Паркинг	3.07		3.07	
267к	Кладовая	-1	Паркинг	4.04		4.04	
268к	Кладовая	-1	Паркинг	3.88		3.88	
269к	Кладовая	-1	Паркинг	3.70		3.70	
270к	Кладовая	-1	Паркинг	3.36		3.36	
271к	Кладовая	-1	Паркинг	3.36		3.36	
272к	Кладовая	-1	Паркинг	3.36		3.36	
273к	Кладовая	-1	Паркинг	3.36		3.36	
274к	Кладовая	-1	Паркинг	3.82		3.82	
275к	Кладовая	-1	Паркинг	3.61		3.61	
276к	Кладовая	-1	Паркинг	3.99		3.99	
277к	Кладовая	-1	Паркинг	5.07		5.07	
278к	Кладовая	-1	Паркинг	4.64		4.64	
1п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
2п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
3п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
4п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
5п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
6п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
7п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
8п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
9п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
10п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	

11п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
12п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
13п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
14п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
15п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
16п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
17п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
18п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
19п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
20п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
21п/25п	Машино-место	-1	1	26.50		26.50	
22п/26п	Машино-место	-1	1	26.50		26.50	
23п/27п	Машино-место	-1	1	26.50		26.50	
24п/28п	Машино-место	-1	1	26.50		26.50	
29п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
30п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
31п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
32п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
33п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
34п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
35п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
36п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
37п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
38п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
39п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
40п/41п	Машино-место	-1	1	26.50		26.50	
42п/43п	Машино-место	-1	1	26.50		26.50	
44п/45п	Машино-место	-1	1	26.50		26.50	
46п/47п	Машино-место	-1	1	26.50		26.50	
48п/49п	Машино-место	-1	1	26.50		26.50	
50п/51п	Машино-место	-1	1	26.50		26.50	
52п/53п	Машино-место	-1	1	26.50		26.50	
54п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
55п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
56п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
57п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
58п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
59п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
60п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
61п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
62п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
63п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
64п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
65п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
66п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
67п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	

68п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
69п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
70п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
71п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
72п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
73п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
74п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
75п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
76п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
77п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
78п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
79п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
80п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
81п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
82п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
83п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
84п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
85п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
86п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
87п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
88п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
89п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
90п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
91п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
92п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
93п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
94п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
95п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
96п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
97п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
98п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
99п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
100п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
101п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
102п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
103п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
104п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
105п/106п	Машино-место	-1	1	26.50		26.50	
107п/108п	Машино-место	-1	1	26.50		26.50	
109п/110п	Машино-место	-1	1	26.50		26.50	
111п/112п	Машино-место	-1	1	26.50		26.50	
113п/114п	Машино-место	-1	1	26.50		26.50	
115п/116п	Машино-место	-1	1	26.50		26.50	
117п/118п	Машино-место	-1	1	26.50		26.50	
119п/120п	Машино-место	-1	1	26.50		26.50	
121п/122п	Машино-место	-1	1	26.50		26.50	

170п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
171п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
172п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
173п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
174п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
175п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
176п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
177п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
178п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
179п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
180п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
181п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
182п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
183п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
184п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
185п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
186п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
187п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
188п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
189п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
190п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
191п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
192п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
193п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
194п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
195п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
196п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
197п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
198п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
199п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
200п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
201п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
202п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
203п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
204п	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
1н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	61.47	Нежилое помещение	57.00	5.73
					Санузел	4.47	
2н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	96.19	Нежилое помещение	90.74	5.73
					Санузел	5.45	

3н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	122.05	Нежилое помещение	117.40	5.73
					Санузел	4.65	
4н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	98.20	Нежилое помещение	93.69	5.73
					Санузел	4.51	
5н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	108.63	Нежилое помещение	104.50	5.73
					Санузел	4.13	
6н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	97.91	Нежилое помещение	93.29	5.73
					Санузел	4.62	
7н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	74.75	Нежилое помещение	69.78	5.73
					Санузел	4.97	
8н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	128.28	Нежилое помещение	123.61	5.73
					Санузел	4.67	
9н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	72.79	Нежилое помещение	69.37	5.73
					Санузел	3.42	
10н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	175.53	Нежилое помещение	171.13	5.73
					Санузел	4.40	
11н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	120.91	Нежилое помещение	114.33	5.73
					Санузел	6.58	
12н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	84.79	Нежилое помещение	78.49	5.73
					Санузел	6.30	

13н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	90.94	Нежилое помещение	84.42	5.73
					Санузел	6.52	
14н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	72.75	Нежилое помещение	65.29	5.73
					Санузел	7.46	
15н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	61.94	Нежилое помещение	56.93	5.73
					Санузел	5.01	
16н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	95.50	Нежилое помещение	90.50	5.73
					Санузел	5.00	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	общий коридор	паркинг, пожарный отсек 1	общественное	3016.08
2	общий коридор	паркинг, пожарный отсек 2	общественное	2975.24
3	тепловой пункт	подвал, подъезд 1	техническое	70.20
4	насосная пожаротушения	подвал, подъезд 1	техническое	36.10
5	электрощитовая, помещение электросвязи	подвал, подъезд 1	техническое	34.10
6	венткамера	подвал, подъезд 1	техническое	15.00
7	коридор	подвал, подъезд 1	общественное	124.40
8	хоз-питьевая насосная	подвал, подъезд 1	техническое	33.00
9	тамбур-шлюз	подвал, подъезд 1	общественное	12.30
10	коридор	подвал, подъезд 1	общественное	227.60
11	лестничная клетка	подвал, подъезд 1	общественное	16.20
12	лифтовой холл (тамбур-шлюз) (ПБЗ)	подвал, подъезд 1	общественное	14.80
13	тамбур	1 этаж, подъезд 1	общественное	21.20
14	коридор	1 этаж, подъезд 1	общественное	6.90
15	колясочная	1 этаж, подъезд 1	общественное	26.10
16	ПУИ	1 этаж, подъезд 1	техническое	4.50
17	вестибюль	1 этаж, подъезд 1	общественное	54.40
18	лестничная клетка	1 этаж, подъезд 1	общественное	15.60
19	лестничная клетка	2 этаж, подъезд 1	общественное	16.80

112	электрощитовая, узел электросвязи	подвал, подъезд 2	техническое	22.60
113	венткамера	подвал, подъезд 2	техническое	22.30
114	коридор	подвал, подъезд 2	общественное	160.40
115	лестничная клетка	подвал, подъезд 2	общественное	6.10
116	лифтовой холл	подвал, подъезд 2	общественное	14.80
117	тамбур-шлюз	подвал, подъезд 2	общественное	12.40
118	тамбур	1 этаж, подъезд 2	общественное	10.30
119	вестибюль	1 этаж, подъезд 2	общественное	40.90
120	колясочная	1 этаж, подъезд 2	общественное	45.50
121	лифтовой холл	1 этаж, подъезд 2	общественное	9.60
122	комната уборочного этажа	1 этаж, подъезд 2	техническое	3.40
123	общий коридор	1 этаж, подъезд 2	общественное	36.40
124	вход в техподполье	1 этаж, подъезд 2	общественное	6.60
125	лестничная клетка	1 этаж, подъезд 2	общественное	14.10
126	лестничная клетка	2 этаж, подъезд 2	общественное	14.10
127	общий коридор	3 этаж, подъезд 2	общественное	49.50
128	лифтовой холл	3 этаж, подъезд 2	общественное	9.40
129	лестничная клетка	3 этаж, подъезд 2	общественное	14.10
130	общий коридор	4 этаж, подъезд 2	общественное	49.50
131	лифтовой холл	4 этаж, подъезд 2	общественное	9.40
132	лестничная клетка	5 этаж, подъезд 2	общественное	14.10
133	общий коридор	5 этаж, подъезд 2	общественное	49.50
134	лифтовой холл	5 этаж, подъезд 2	общественное	9.40
135	лестничная клетка	6 этаж, подъезд 2	общественное	14.10
136	общий коридор	6 этаж, подъезд 2	общественное	49.50
137	лифтовой холл	6 этаж, подъезд 2	общественное	9.40
138	лестничная клетка	7 этаж, подъезд 2	общественное	14.10
139	общий коридор	7 этаж, подъезд 2	общественное	49.50
140	лифтовой холл	7 этаж, подъезд 2	общественное	9.40
141	лестничная клетка	8 этаж, подъезд 2	общественное	14.10
142	общий коридор	8 этаж, подъезд 2	общественное	49.50
143	лифтовой холл	8 этаж, подъезд 2	общественное	9.40
144	лестничная клетка	9 этаж, подъезд 2	общественное	14.10
145	общий коридор	9 этаж, подъезд 2	общественное	49.50
146	лифтовой холл	9 этаж, подъезд 2	общественное	9.40
147	лестничная клетка	10 этаж, подъезд 2	общественное	14.10
148	общий коридор	10 этаж, подъезд 2	общественное	49.50
149	лифтовой холл	10 этаж, подъезд 2	общественное	9.40
150	лестничная клетка	11 этаж, подъезд 2	общественное	14.10
151	общий коридор	11 этаж, подъезд 2	общественное	49.00
152	лифтовой холл	11 этаж, подъезд 2	общественное	9.40
153	лестничная клетка	12 этаж, подъезд 2	общественное	14.10
154	общий коридор	12 этаж, подъезд 2	общественное	49.00
155	лифтовой холл	12 этаж, подъезд 2	общественное	9.40
156	лестничная клетка	13 этаж, подъезд 2	общественное	14.10

157	общий коридор	13 этаж, подъезд 2	общественное	49.00
158	лифтовой холл	13 этаж, подъезд 2	общественное	9.40
159	лестничная клетка	14 этаж, подъезд 2	общественное	14.10
160	общий коридор	14 этаж, подъезд 2	общественное	48.90
161	лифтовой холл	14 этаж, подъезд 2	общественное	9.40
162	лестничная клетка	15 этаж, подъезд 2	общественное	14.10
163	общий коридор	15 этаж, подъезд 2	общественное	48.90
164	лифтовой холл	15 этаж, подъезд 2	общественное	9.40
165	лестничная клетка	16 этаж, подъезд 2	общественное	14.10
166	общий коридор	16 этаж, подъезд 2	общественное	48.80
167	лифтовой холл	16 этаж, подъезд 2	общественное	9.40
168	лестничная клетка	17 этаж, подъезд 2	общественное	14.10
169	общий коридор	17 этаж, подъезд 2	общественное	48.80
170	лифтовой холл	17 этаж, подъезд 2	общественное	9.40
171	лестничная клетка	18 этаж, подъезд 2	общественное	14.10
172	общий коридор	18 этаж, подъезд 2	общественное	48.70
173	лифтовой холл	18 этаж, подъезд 2	общественное	9.40
174	лестничная клетка	19 этаж, подъезд 2	общественное	14.10
175	общий коридор	19 этаж, подъезд 2	общественное	48.70
176	лифтовой холл	19 этаж, подъезд 2	общественное	9.40
177	лестничная клетка	20 этаж, подъезд 2	общественное	14.10
178	общий коридор	20 этаж, подъезд 2	общественное	48.70
179	лифтовой холл	20 этаж, подъезд 2	общественное	9.40
180	лестница	подвал, подъезд 3	общественное	17.94
181	коридор	подвал, подъезд 3	общественное	151.34
182	тамбур-шлюз	подвал, подъезд 3	общественное	16.16
183	лифтовой холл	подвал, подъезд 3	общественное	18.33
184	помещение электрощитовой	подвал, подъезд 3	техническое	15.73
185	венткамера	подвал, подъезд 3	техническое	18.07
186	коридор кладовок	подвал, подъезд 3	общественное	125.56
187	тамбур	1 этаж, подъезд 3	общественное	7.51
188	вестибюль	1 этаж, подъезд 3	общественное	24.69
189	колясочная	1 этаж, подъезд 3	общественное	14.44
190	ПУИ	1 этаж, подъезд 3	техническое	4.15
191	лестничная клетка	1 этаж, подъезд 3	общественное	15.40
192	лестница	1 этаж, подъезд 3	общественное	15.87
193	помещение для мытья колясок	1 этаж, подъезд 3	общественное	2.92
194	лифтовой холл	2 этаж, подъезд 3	общественное	6.40
195	общий коридор	2 этаж, подъезд 3	общественное	29.30
196	лестничная клетка	2 этаж, подъезд 3	общественное	16.30
197	лифтовой холл	3 этаж, подъезд 3	общественное	6.40
198	общий коридор	3 этаж, подъезд 3	общественное	29.10
199	лестничная клетка	3 этаж, подъезд 3	общественное	16.30
200	лифтовой холл	4 этаж, подъезд 3	общественное	6.40
201	общий коридор	4 этаж, подъезд 3	общественное	29.10
202	лестничная клетка	4 этаж, подъезд 3	общественное	16.30

203	лифтовой холл	5 этаж, подъезд 3	общественное	6.40
204	общий коридор	5 этаж, подъезд 3	общественное	29.10
205	лестничная клетка	5 этаж, подъезд 3	общественное	16.30
206	лифтовой холл	6 этаж, подъезд 3	общественное	6.40
207	общий коридор	6 этаж, подъезд 3	общественное	29.00
208	лестничная клетка	6 этаж, подъезд 3	общественное	16.30
209	лифтовой холл	7 этаж, подъезд 3	общественное	6.40
210	общий коридор	7 этаж, подъезд 3	общественное	29.00
211	лестничная клетка	7 этаж, подъезд 3	общественное	16.30
212	лифтовой холл	8 этаж, подъезд 3	общественное	6.40
213	общий коридор	8 этаж, подъезд 3	общественное	29.00
214	лестничная клетка	8 этаж, подъезд 3	общественное	16.30
215	лифтовой холл	9 этаж, подъезд 3	общественное	6.40
216	общий коридор	9 этаж, подъезд 3	общественное	29.40
217	лестничная клетка	9 этаж, подъезд 3	общественное	16.30

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	паркинг	автоматическая система пожаротушения	пожаротушение
2	подвал, 1 подъезд	ВРУ	электроснабжение
3	подвал, 1 подъезд	тепловой пункт	теплоснабжение
4	подвал, 1 подъезд	хоз-питьевая насосная	для обеспечения требуемого напора в системе водоснабжения
5	подвал, 1 подъезд	насосная пожаротушения	для обеспечения требуемого напора воды при пожаре
6	подвал, надземные этажи, 1 подъезд	приточно-вытяжная противодымная вентиляция	вентиляция
7	подвал, надземные этажи, 1 подъезд	лифт, 3 шт	вертикальный транспорт
8	подвал, надземные этажи, 1 подъезд	система электроснабжения	электроснабжение
9	подвал, надземные этажи, 1 подъезд	система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
10	подвал, надземные этажи, 1 подъезд	система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
11	подвал, надземные этажи, 1 подъезд	система водоотведения	водоотведение
12	подвал, надземные этажи, 1 подъезд	система отопления	отопление
13	подвал, надземные этажи, 1 подъезд	пожарная сигнализация	пожарная сигнализация
14	подвал, 2 подъезд	ВРУ	электроснабжение

15	подвал, надземные этажи, 2 подъезд	приточно-вытяжная противодымная вентиляция	вентиляция
16	подвал, надземные этажи, 2 подъезд	лифт, 2 шт	вертикальный транспорт
17	подвал, надземные этажи, 2 подъезд	система электроснабжения	электроснабжение
18	подвал, надземные этажи, 2 подъезд	система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
19	подвал, надземные этажи, 2 подъезд	система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
20	подвал, надземные этажи, 2 подъезд	система водоотведения	водоотведение
21	подвал, надземные этажи, 2 подъезд	система отопления	отопление
22	подвал, надземные этажи, 2 подъезд	пожарная сигнализация	пожарная сигнализация
23	подвал, 3 подъезд	ВРУ	электроснабжение
24	подвал, надземные этажи, 3 подъезд	приточно-вытяжная противодымная вентиляция	вентиляция
25	подвал, надземные этажи, 3 подъезд	лифт, 1 шт	вертикальный транспорт
26	подвал, надземные этажи, 3 подъезд	система электроснабжения	электроснабжение
27	подвал, надземные этажи, 3 подъезд	система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
28	подвал, надземные этажи, 3 подъезд	система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
29	подвал, надземные этажи, 3 подъезд	система водоотведения	водоотведение
30	подвал, надземные этажи, 3 подъезд	система отопления	отопление
31	подвал, надземные этажи, 3 подъезд	пожарная сигнализация	пожарная сигнализация

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2026
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 432 292 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица</p>
	<p>19.2.2</p>	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</p>
	<p>19.2.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893</p>

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810567100025691
		Корреспондентский счет: 30101810800000000651
		БИК: 047102651
		ИНН: 7707083893
		КПП: 720302020
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09268402
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 061 806 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 2 030 390 544,04 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 31 415 455,96 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.06.2025
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 372
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 146

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 78
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 18 237,86 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 545,54 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 126 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2 197 214 490 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 37 063 300 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 53 942 566 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 8.190048153975222e+38

Владелец: **ООО "СОЗДАТЕЛИ. ВТОРОЙ",
ГРИГОРЬЕВ АЛЕКСЕЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ, Г.
ТЮМЕНЬ**

Действителен: с 03.09.2024 по 03.12.2025