

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 54-002140 от 04.04.2025

**Многоквартирный многоэтажный дом со встроенными помещениями обслуживания жилой застройки и подземной автостоянкой по улице Грибоедова в Октябрьском районе города Новосибирска**

**Дата первичного размещения: 16.05.2024**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВИРА НА ГРИБОЕДОВА"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ "ВИРА НА ГРИБОЕДОВА"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>630020</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Новосибирская обл</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: <b>г.о. город Новосибирск</b>
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Окружная</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 29</b>
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>

	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+73832713095</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@viragk.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>https://виравира.рф</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Савельев</b>
	1.5.2	Имя: <b>Александр</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Геннадьевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>ВИРА Управление</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>541077256800</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>VIRA</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5410076740</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185476086366</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>17.10.2018</b>

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>Куюм</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5410787140</b>
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: <b>100 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Аксёненко</b>
	3.4.2	Имя: <b>Анна</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Сергеевна</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>27,32 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>14821557062</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>540697836566</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Учреждение Общества</b>
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Карелин</b>
	3.4.2	Имя: <b>Денис</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>18,17 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>14956822004</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>540232321109</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Учреждение Общества</b>
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Савельев</b>
	3.4.2	Имя: <b>Александр</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Геннадьевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>18,17 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>12590176656</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>541077256800</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Учреждение Общества</b>

3.4 (4) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Савельев</b>
	3.4.2	Имя: <b>Павел</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Геннадьевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>18,17 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>11839230355</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>541022052853</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Учреждение Общества</b>
3.4 (5) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Постников</b>
	3.4.2	Имя: <b>Михаила</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Павлович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>18,17 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>07589812930</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>540224552582</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Приобретение доли в уставном капитале Общества</b>
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Строительная Компания "ВИРА-Строй"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5401345428</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1115476030780</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный Застройщик "ВИРА на Державина"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5405066048</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1215400034651</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный Застройщик "ВИРА Инвест"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5405053909</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1205400018878</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный Застройщик "ВИРА-Строй-Эстейт"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5410081620</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1195476074254</b>



	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный Застройщик "ВИРА 55"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5410135057</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1235400015080</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Платформа</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5410063973</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1165476206389</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный Застройщик "ВИРА-Строй-Билдинг"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5410076789</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185476086432</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный Застройщик "ВИРА Развитие"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5410149780</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1235400044516</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный Застройщик "ВИРА на Коминтерна"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5401982272</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185476013360</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный Застройщик "ВИРА-Строй-Н"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5410081122</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1195476061945</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный Застройщик "ВИРА на Коминтерна"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5401982272</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185476013360</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный Застройщик "ВИРА-Строй-Н"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5410081122</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1195476061945</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный Застройщик "ВИРА Прогресс"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5410155864</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1235400050775</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный Застройщик "ВИРА на Ляпидевского"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5406991577</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185476054961</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный Застройщик "ВИРА на Окружной"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5410098285</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1225400045650</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный Застройщик "ВИРА Девелопер"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5410121223</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1235400001979</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный Застройщик "ВИРА на Фрунзе"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2225161032</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1152225010552</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный Застройщик "ВИРА Урбан"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5410098207</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1225400045441</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный Застройщик "ВИРА Недвижимость"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5410119538</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1235400001968</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Куюм</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5410787140</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1145476121790</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Основа</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5410076796</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185476086443</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Петухова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 162</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс "Матрешкин двор"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Блок-секция № 6 многоквартирного многоэтажного дома №1 (по генплану)-I этап строительства многоквартирных многоэтажных домов со встроенными помещениями обслуживания жилой застройки</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>18.08.2022</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>54-Ru54303000-98-2022</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Мэрия города Новосибирска</b>

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Петухова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 162</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс "Матрешкин двор"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Блок-секция № 5 многоквартирного многоэтажного дома № 1 (по генплану)-II этап строительства многоквартирных многоэтажных домов со встроенными помещениями обслуживания жилой застройки</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>03.11.2022</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>54-35-145-2022</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Мэрия города Новосибирска</b>



<p>4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b></p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b></p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: <b>г</b></p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b></p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b></p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Петухова</b></p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): <b>Дом: 162</b></p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс "Матрешкин двор"</b></p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: <b>Блок-секция № 4 многоквартирного многоэтажного дома № 1 (по генплану)-III этап строительства многоквартирных многоэтажных домов со встроенными помещениями обслуживания жилой застройки</b></p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>26.01.2023</b></p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>54-35-5-2023</b></p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Мэрия города Новосибирска</b></p>

4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Петухова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 162</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс "Матрешкин двор"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Блок-секции № 1, 2, 3 многоквартирного многоэтажного дома № 1 (по генплану)-IV, V этапы строительства многоквартирных многоэтажных домов со встроенными помещениями обслуживания жилой застройки</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>30.06.2023</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>54-35-136-2023</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Мэрия города Новосибирска</b>

<p>4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b></p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b></p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: <b>г</b></p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b></p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b></p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Бородина</b></p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: <b>56</b></p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс "Новые Матрешки"</b></p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: <b>Секция № 3 жилого дом № 1 (по генплану)-II этап строительства многоквартирных многоэтажных домов с помещениями общественного назначения</b></p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>18.08.2022</b></p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>54-Ru54303000-99-2022</b></p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Мэрия города Новосибирска</b></p>

<p>4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b></p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b></p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: <b>г</b></p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b></p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b></p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Бородина</b></p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: <b>56</b></p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс "Новые Матрешки"</b></p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: <b>Секции № 1, 2 жилого дома № 1 (по генплану)-III этап строительства многоквартирных многоэтажных домов с помещениями общественного назначения</b></p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>21.12.2022</b></p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>54-35-178-2022</b></p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Мэрия города Новосибирска</b></p>

4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Бородина</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>54</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс "Новые Матрешки"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Секция № 4, № 5 жилого дома № 2 (по генплану)-IV, V этапы строительства многоквартирных многоэтажных домов с помещениями общественного назначения</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>15.01.2024</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>54-35-11-2024</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Мэрия города Новосибирска</b>

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	<p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:  <b>Ассоциация строительных организаций Новосибирской области</b></p>
---	-------	--

	5.1.2	<p>Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:  <b>5406622509</b></p>
--	-------	---

	5.1.3	<p>Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:  <b>2565</b></p>
--	-------	---

	5.1.4	<p>Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:  <b>30.01.2024</b></p>
--	-------	---

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	<p>Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:</p>
---	-------	--

	5.2.2	<p>Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:</p>
--	-------	--

	5.2.3	<p>Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:</p>
--	-------	--

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	<p>Последняя отчетная дата:  <b>30.09.2024</b></p>
---	-------	--

	6.1.2	<p>Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:  <b>-14,00 тыс. руб.</b></p>
--	-------	--

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>42 382,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>54 566,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:



	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Многоквартирный многоэтажный дом со встроенными помещениями обслуживания жилой застройки и подземной автостоянкой</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Новосибирская область</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>

	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>Улица</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Грибоедова</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Октябрьский район</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>25</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>25</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>43203.8 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>21 468,70 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>16 846,30 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>38 315,00 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>7</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>3</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>1</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Стадия Н</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5406752635</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ББМ ПРОДЖЕКТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>9703016480</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>22.12.2023</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>54-2-1-3-079991-2023</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5405475756</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>01.04.2024</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>54-2-1-2-014653-2024</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5405475756</b>

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Жилой квартал "Citatum"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>МегаСтрой</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>5410090790</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>54-35-56-2024</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>18.04.2024</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>18.04.2027</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА</b>

11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>54-35-56-2024</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>18.04.2024</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>18.04.2027</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора:
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: <b>Мэрия города Новосибирска</b>
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>4056</b>
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>02.08.2023</b>
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>10.08.2023</b>



12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>54:35:072815:932</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>7 889,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>9</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>10</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста оборудуются игровыми комплексами, малыми формами и расположена на придомовой территории</b>

	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Площадка для отдыха взрослых, для занятий физкультурой оборудуются спортивным комплексом (уличными тренажерами) и расположена на придомовой территории</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>0</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение крупномерными деревьями, кустарниками с устройством газонов, цветников при площадках игр и досуга населения, по торцу корпуса №1</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>В соответствии с разделом МГН проектной документации предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения маломобильных групп населения (МГН) по участку к зданию и доступные входы в здание с учетом требований, а также подъемник внутри здания для доступа в подземный паркинг</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Установка светильников по проездам и на площадках для игр и отдыха</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Отсутствуют</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>3.1 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>

	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>40 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>НОВОСИБИРСКАЯ ГОРОДСКАЯ СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5405990884</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.12.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>992-7897/ТП</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.12.2028</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>165 699,60 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Новосибирская теплосетевая компания</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5406993045</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.11.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6739-Т-142400</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.11.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17 565 790,09 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Горводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.08.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5-25792</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.08.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Горводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.08.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5-25792/1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.08.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Модернизация и развитие транспортной инфраструктуры</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5406010778</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.09.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТУ-Л-2948/23</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.09.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>122 706,54 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Новотелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5406260827</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Сибирская Инженерная Компания</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5405963866</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>437</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>419</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>222</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>197</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	квартира-студия	2	1	25.90	1	11.10	2.85
2	квартира-студия	2	1	59.10	3	36.30	2.85

3	квартира	2	1	39.20	1	13.10	2.85
4	квартира-студия	2	1	38.90	1	22.70	2.85
5	квартира-студия	2	1	55.40	3	32.90	2.85
6	квартира-студия	2	1	40.30	2	24.90	2.85
7	квартира-студия	2	1	87.50	4	60.40	2.85
8	квартира	2	1	39.10	1	13.30	2.85
9	квартира-студия	2	1	47.60	2	29.70	2.85
10	квартира-студия	3	1	25.90	1	11.10	2.85
11	квартира-студия	3	1	59.10	3	36.30	2.85
12	квартира	3	1	39.20	1	13.10	2.85
13	квартира-студия	3	1	38.90	2	22.70	2.85
14	квартира-студия	3	1	55.40	3	32.90	2.85
15	квартира-студия	3	1	40.30	2	24.90	2.85
16	квартира	3	1	87.50	4	60.40	2.85
17	квартира	3	1	39.10	1	13.30	2.85
18	квартира-студия	3	1	47.60	2	29.70	2.85
19	квартира-студия	4	1	25.90	1	11.10	2.85
20	квартира-студия	4	1	59.10	3	36.30	2.85
21	квартира	4	1	39.20	1	13.10	2.85
22	квартира-студия	4	1	38.90	2	22.70	2.85
23	квартира-студия	4	1	55.40	3	32.90	2.85
24	квартира-студия	4	1	40.30	2	24.90	2.85
25	квартира	4	1	87.50	4	60.40	2.85
26	квартира	4	1	39.10	1	13.30	2.85
27	квартира-студия	4	1	47.60	2	29.70	2.85
28	квартира-студия	5	1	25.90	1	11.10	2.85
29	квартира-студия	5	1	59.10	3	36.30	2.85
30	квартира	5	1	39.20	1	13.10	2.85
31	квартира-студия	5	1	38.90	2	22.70	2.85

32	квартира-студия	5	1	55.40	3	32.90	2.85
33	квартира-студия	5	1	40.30	2	24.90	2.85
34	квартира-студия	5	1	87.50	4	60.40	2.85
35	квартира	5	1	39.10	1	13.30	2.85
36	квартира-студия	5	1	47.60	2	29.70	2.85
37	квартира-студия	6	1	25.90	1	11.10	2.85
38	квартира-студия	6	1	59.10	3	36.30	2.85
39	квартира	6	1	39.20	1	13.10	2.85
40	квартира-студия	6	1	38.90	2	22.70	2.85
41	квартира-студия	6	1	55.40	3	32.90	2.85
42	квартира-студия	6	1	40.30	2	24.90	2.85
43	квартира-студия	6	1	87.50	4	60.40	2.85
44	квартира	6	1	39.10	1	13.30	2.85
45	квартира-студия	6	1	47.60	2	29.70	2.85
46	квартира-студия	7	1	25.90	1	11.10	2.85
47	квартира-студия	7	1	59.10	3	36.30	2.85
48	квартира	7	1	39.20	1	13.10	2.85
49	квартира-студия	7	1	38.90	2	22.70	2.85
50	квартира-студия	7	1	55.40	3	32.90	2.85
51	квартира-студия	7	1	40.30	2	24.90	2.85
52	квартира-студия	7	1	87.50	4	60.40	2.85
53	квартира	7	1	39.10	1	13.30	2.85
54	квартира-студия	7	1	47.60	2	29.70	2.85
55	квартира-студия	8	1	25.90	1	11.10	2.85
56	квартира-студия	8	1	59.10	3	36.30	2.85
57	квартира	8	1	39.20	1	13.10	2.85
58	квартира-студия	8	1	38.90	2	22.70	2.85



59	квартира-студия	8	1	55.40	3	32.90	2.85
60	квартира-студия	8	1	40.30	2	24.90	2.85
61	квартира-студия	8	1	87.50	4	60.40	2.85
62	квартира	8	1	39.10	1	13.30	2.85
63	квартира-студия	8	1	47.60	2	29.70	2.85
64	квартира-студия	9	1	25.90	1	11.10	2.85
65	квартира-студия	9	1	59.10	3	36.30	2.85
66	квартира	9	1	39.20	1	13.10	2.85
67	квартира-студия	9	1	38.90	2	22.70	2.85
68	квартира-студия	9	1	55.40	3	32.90	2.85
69	квартира-студия	9	1	40.30	2	24.90	2.85
70	квартира-студия	9	1	87.50	4	60.40	2.85
71	квартира	9	1	39.10	1	13.30	2.85
72	квартира-студия	9	1	47.60	2	29.70	2.85
73	квартира-студия	10	1	25.90	1	11.10	2.85
74	квартира-студия	10	1	59.10	3	36.30	2.85
75	квартира	10	1	39.20	1	13.10	2.85
76	квартира-студия	10	1	38.90	2	22.70	2.85
77	квартира-студия	10	1	55.40	3	32.90	2.85
78	квартира-студия	10	1	40.30	2	24.90	2.85
79	квартира-студия	10	1	87.50	4	60.40	2.85
80	квартира	10	1	39.10	1	13.30	2.85
81	квартира-студия	10	1	47.60	2	29.70	2.85
82	квартира-студия	11	1	25.90	1	11.10	2.85
83	квартира-студия	11	1	59.10	3	36.30	2.85
84	квартира	11	1	39.20	1	13.10	2.85
85	квартира-студия	11	1	38.90	2	22.70	2.85

86	квартира-студия	11	1	55.40	3	32.90	2.85
87	квартира-студия	11	1	40.30	2	24.90	2.85
88	квартира	11	1	87.50	4	60.40	2.85
89	квартира	11	1	39.10	1	13.30	2.85
90	квартира-студия	11	1	47.60	2	29.70	2.85
91	квартира-студия	12	1	25.90	1	11.10	2.85
92	квартира-студия	12	1	59.10	3	36.30	2.85
93	квартира	12	1	39.20	1	13.10	2.85
94	квартира-студия	12	1	38.90	2	22.70	2.85
95	квартира-студия	12	1	55.40	3	32.90	2.85
96	квартира-студия	12	1	40.30	2	24.90	2.85
97	квартира	12	1	87.50	4	60.40	2.85
98	квартира	12	1	39.10	1	13.30	2.85
99	квартира-студия	12	1	47.60	2	29.70	2.85
100	квартира-студия	13	1	25.90	1	11.10	2.85
101	квартира-студия	13	1	59.10	3	36.30	2.85
102	квартира	13	1	39.20	1	13.10	2.85
103	квартира-студия	13	1	38.90	2	22.70	2.85
104	квартира-студия	13	1	55.40	3	32.90	2.85
105	квартира-студия	13	1	40.30	2	24.90	2.85
106	квартира-студия	13	1	87.50	4	60.40	2.85
107	квартира	13	1	39.10	1	13.30	2.85
108	квартира-студия	13	1	47.60	2	29.70	2.85
109	квартира-студия	14	1	25.90	1	11.10	2.85
110	квартира-студия	14	1	59.10	3	36.30	2.85
111	квартира	14	1	39.20	1	13.10	2.85
112	квартира-студия	14	1	38.90	2	22.70	2.85
113	квартира-студия	14	1	55.40	3	32.90	2.85

114	квартира-студия	14	1	40.30	2	24.90	2.85
115	квартира-студия	14	1	87.50	4	60.40	2.85
116	квартира	14	1	39.10	1	13.30	2.85
117	квартира-студия	14	1	47.60	2	29.70	2.85
118	квартира-студия	15	1	25.90	1	11.10	2.85
119	квартира-студия	15	1	59.10	3	36.30	2.85
120	квартира	15	1	39.20	1	13.10	2.85
121	квартира-студия	15	1	38.90	2	22.70	2.85
122	квартира-студия	15	1	55.40	3	32.90	2.85
123	квартира-студия	15	1	40.30	2	24.90	2.85
124	квартира-студия	15	1	87.50	4	60.40	2.85
125	квартира	15	1	39.10	1	13.30	2.85
126	квартира-студия	15	1	47.60	2	29.70	2.85
127	квартира-студия	16	1	25.90	2	11.10	2.85
128	квартира-студия	16	1	59.10	1	36.30	2.85
129	квартира	16	1	39.20	3	13.10	2.85
130	квартира-студия	16	1	38.90	1	22.70	2.85
131	квартира-студия	16	1	55.40	2	32.90	2.85
132	квартира-студия	16	1	40.30	3	24.90	2.85
133	квартира-студия	16	1	87.50	2	60.40	2.85
134	квартира	16	1	39.10	4	13.30	2.85
135	квартира-студия	16	1	47.60	1	29.70	2.85
136	квартира-студия	17	1	25.90	1	11.10	2.85
137	квартира-студия	17	1	59.10	3	36.30	2.85
138	квартира	17	1	39.20	1	13.10	2.85
139	квартира-студия	17	1	38.90	2	22.70	2.85
140	квартира-студия	17	1	55.40	3	32.90	2.85

141	квартира-студия	17	1	40.30	2	24.90	2.85
142	квартира-студия	17	1	87.50	4	60.40	2.85
143	квартира	17	1	39.10	1	13.30	2.85
144	квартира-студия	17	1	47.60	2	29.70	2.85
145	квартира-студия	18	1	25.90	1	11.10	2.85
146	квартира-студия	18	1	59.10	3	36.30	2.85
147	квартира	18	1	39.20	1	13.10	2.85
148	квартира-студия	18	1	38.90	2	22.70	2.85
149	квартира-студия	18	1	55.40	3	32.90	2.85
150	квартира-студия	18	1	40.30	2	24.90	2.85
151	квартира-студия	18	1	87.50	4	60.40	2.85
152	квартира	18	1	39.10	1	13.30	2.85
153	квартира-студия	18	1	47.60	2	29.70	2.85
154	квартира-студия	19	1	25.90	1	11.10	2.85
155	квартира-студия	19	1	59.10	3	36.30	2.85
156	квартира	19	1	39.20	1	13.10	2.85
157	квартира-студия	19	1	38.90	2	22.70	2.85
158	квартира-студия	19	1	55.40	3	32.90	2.85
159	квартира-студия	19	1	40.30	2	24.90	2.85
160	квартира	19	1	87.50	4	60.40	2.85
161	квартира	19	1	39.10	1	13.30	2.85
162	квартира-студия	19	1	47.60	2	29.70	2.85
163	квартира-студия	20	1	25.90	1	11.10	2.85
164	квартира-студия	20	1	59.10	3	36.30	2.85
165	квартира	20	1	39.20	1	13.10	2.85
166	квартира-студия	20	1	38.90	2	22.70	2.85
167	квартира-студия	20	1	55.40	3	32.90	2.85
168	квартира-студия	20	1	40.30	2	24.90	2.85

169	квартира	20	1	87.50	4	60.40	2.85
170	квартира	20	1	39.10	1	13.30	2.85
171	квартира-студия	20	1	47.60	2	29.70	2.85
172	квартира-студия	21	1	25.90	1	11.10	2.85
173	квартира-студия	21	1	59.10	3	36.30	2.85
174	квартира	21	1	39.20	1	13.10	2.85
175	квартира-студия	21	1	38.90	2	22.70	2.85
176	квартира-студия	21	1	55.40	3	32.90	2.85
177	квартира-студия	21	1	40.30	2	24.90	2.85
178	квартира-студия	21	1	87.50	4	60.40	2.85
179	квартира	21	1	39.10	1	13.30	2.85
180	квартира-студия	21	1	47.60	2	29.70	2.85
181	квартира-студия	22	1	25.90	1	11.10	2.85
182	квартира-студия	22	1	59.10	3	36.30	2.85
183	квартира	22	1	39.20	1	13.10	2.85
184	квартира-студия	22	1	38.90	2	22.70	2.85
185	квартира-студия	22	1	55.40	3	32.90	2.85
186	квартира-студия	22	1	40.30	2	24.90	2.85
187	квартира-студия	22	1	87.50	4	60.40	2.85
188	квартира	22	1	39.10	1	13.30	2.85
189	квартира-студия	22	1	47.60	2	29.70	2.85
190	квартира-студия	23	1	59.10	3	36.30	3.00
191	квартира-студия	23	1	78.50	3	43.10	3.00
192	квартира-студия	23	1	119.80	4	80.40	3.00
193	квартира-студия	23	1	77.70	3	56.40	3.00
194	квартира-студия	23	1	75.40	3	48.10	3.00
195	квартира-студия	2	2	62.20	3	35.40	2.85
196	квартира	2	2	34.20	1	11.20	2.85

197	квартира-студия	2	2	45.90	2	25.40	2.85
198	квартира-студия	2	2	44.30	2	26.50	2.85
199	квартира-студия	2	2	76.50	4	51.00	2.85
200	квартира-студия	2	2	44.40	2	28.80	2.85
201	квартира-студия	2	2	44.50	2	27.20	2.85
202	квартира-студия	3	2	62.20	3	35.40	2.85
203	квартира	3	2	34.20	1	11.20	2.85
204	квартира-студия	3	2	45.90	2	25.40	2.85
205	квартира-студия	3	2	44.30	2	26.50	2.85
206	квартира-студия	3	2	76.50	4	51.00	2.85
207	квартира-студия	3	2	44.40	2	28.80	2.85
208	квартира-студия	3	2	44.50	2	27.20	2.85
209	квартира-студия	4	2	62.20	3	35.40	2.85
210	квартира	4	2	34.20	1	11.20	2.85
211	квартира-студия	4	2	45.90	2	25.40	2.85
212	квартира-студия	4	2	44.30	2	26.50	2.85
213	квартира-студия	4	2	76.50	4	51.00	2.85
214	квартира-студия	4	2	44.40	2	28.80	2.85
215	квартира-студия	4	2	44.50	2	27.20	2.85
216	квартира-студия	5	2	62.20	3	35.40	2.85
217	квартира	5	2	34.20	1	11.20	2.85
218	квартира-студия	5	2	45.90	2	25.40	2.85
219	квартира-студия	5	2	44.30	2	26.50	2.85
220	квартира-студия	5	2	76.50	4	51.00	2.85
221	квартира-студия	5	2	44.40	2	28.80	2.85
222	квартира-студия	5	2	44.50	2	27.20	2.85

223	квартира-студия	6	2	62.20	3	35.40	2.85
224	квартира	6	2	34.20	1	11.20	2.85
225	квартира-студия	6	2	45.90	2	25.40	2.85
226	квартира-студия	6	2	44.30	2	26.50	2.85
227	квартира-студия	6	2	76.50	4	51.00	2.85
228	квартира-студия	6	2	44.40	2	28.80	2.85
229	квартира-студия	6	2	44.50	2	27.20	2.85
230	квартира-студия	7	2	62.20	3	35.40	2.85
231	квартира	7	2	34.20	1	11.20	2.85
232	квартира-студия	7	2	45.90	2	25.40	2.85
233	квартира-студия	7	2	44.30	2	26.50	2.85
234	квартира-студия	7	2	76.50	4	51.00	2.85
235	квартира-студия	7	2	44.40	2	28.80	2.85
236	квартира-студия	7	2	44.50	2	27.20	2.85
237	квартира-студия	8	2	62.20	3	35.40	2.85
238	квартира	8	2	34.20	1	11.20	2.85
239	квартира-студия	8	2	45.90	2	25.40	2.85
240	квартира-студия	8	2	44.30	2	26.50	2.85
241	квартира-студия	8	2	76.50	4	51.00	2.85
242	квартира-студия	8	2	44.40	2	28.80	2.85
243	квартира-студия	8	2	44.50	2	27.20	2.85
244	квартира-студия	2	3	40.20	2	24.90	2.85
245	квартира-студия	2	3	55.40	3	32.90	2.85
246	квартира-студия	2	3	38.90	2	22.70	2.85
247	квартира	2	3	39.20	1	13.10	2.85
248	квартира-студия	2	3	59.10	3	36.30	2.85
249	квартира-студия	2	3	25.90	1	11.10	2.85

250	квартира-студия	2	3	47.60	2	29.70	2.85
251	квартира	2	3	39.10	1	13.30	2.85
252	квартира-студия	2	3	87.50	4	60.40	2.85
253	квартира-студия	3	3	40.20	2	25.20	2.85
254	квартира-студия	3	3	55.40	3	32.90	2.85
255	квартира-студия	3	3	38.90	2	22.70	2.85
256	квартира	3	3	39.20	1	13.10	2.85
257	квартира-студия	3	3	59.10	3	36.30	2.85
258	квартира-студия	3	3	25.90	1	11.10	2.85
259	квартира-студия	3	3	47.60	2	29.70	2.85
260	квартира	3	3	39.10	1	13.30	2.85
261	квартира-студия	3	3	87.50	4	60.40	2.85
262	квартира-студия	4	3	40.20	2	25.20	2.85
263	квартира-студия	4	3	55.40	3	32.90	2.85
264	квартира-студия	4	3	38.90	2	22.70	2.85
265	квартира	4	3	39.20	1	13.10	2.85
266	квартира-студия	4	3	59.10	3	36.30	2.85
267	квартира-студия	4	3	25.90	1	11.10	2.85
268	квартира-студия	4	3	47.60	2	29.70	2.85
269	квартира	4	3	39.10	1	13.30	2.85
270	квартира-студия	4	3	87.50	4	60.40	2.85
271	квартира-студия	5	3	40.20	2	25.20	2.85
272	квартира-студия	5	3	55.40	3	32.90	2.85
273	квартира-студия	5	3	38.90	2	22.70	2.85
274	квартира	5	3	39.20	1	13.10	2.85
275	квартира-студия	5	3	59.10	3	36.30	2.85
276	квартира-студия	5	3	25.90	1	11.10	2.85



277	квартира-студия	5	3	47.60	2	29.70	2.85
278	квартира	5	3	39.10	1	13.30	2.85
279	квартира-студия	5	3	87.50	4	60.40	2.85
280	квартира-студия	6	3	40.20	2	25.20	2.85
281	квартира-студия	6	3	55.40	3	32.90	2.85
282	квартира-студия	6	3	38.90	2	22.70	2.85
283	квартира	6	3	39.20	1	13.10	2.85
284	квартира-студия	6	3	59.10	3	36.30	2.85
285	квартира-студия	6	3	25.90	1	11.10	2.85
286	квартира-студия	6	3	47.60	2	29.70	2.85
287	квартира	6	3	39.10	1	13.30	2.85
288	квартира-студия	6	3	87.50	4	60.40	2.85
289	квартира-студия	7	3	40.20	2	25.20	2.85
290	квартира-студия	7	3	55.40	3	32.90	2.85
291	квартира-студия	7	3	38.90	2	22.70	2.85
292	квартира	7	3	39.20	1	13.10	2.85
293	квартира-студия	7	3	59.10	3	36.30	2.85
294	квартира-студия	7	3	25.90	1	11.10	2.85
295	квартира-студия	7	3	47.60	2	29.70	2.85
296	квартира	7	3	39.10	1	13.30	2.85
297	квартира-студия	7	3	87.50	4	60.40	2.85
298	квартира-студия	8	3	40.20	2	25.20	2.85
299	квартира-студия	8	3	55.40	3	32.90	2.85
300	квартира-студия	8	3	38.90	2	22.70	2.85
301	квартира	8	3	39.20	1	13.10	2.85
302	квартира-студия	8	3	59.10	3	36.30	2.85
303	квартира-студия	8	3	25.90	1	11.10	2.85

304	квартира-студия	8	3	47.60	2	29.70	2.85
305	квартира	8	3	39.10	1	13.30	2.85
306	квартира-студия	8	3	87.50	4	60.40	2.85
307	квартира-студия	9	3	40.20	2	25.20	2.85
308	квартира-студия	9	3	55.40	3	32.90	2.85
309	квартира-студия	9	3	38.90	2	22.70	2.85
310	квартира	9	3	39.20	1	13.10	2.85
311	квартира-студия	9	3	59.10	3	36.30	2.85
312	квартира-студия	9	3	25.90	1	11.10	2.85
313	квартира-студия	9	3	47.60	2	29.70	2.85
314	квартира	9	3	39.10	1	13.30	2.85
315	квартира-студия	9	3	87.50	4	60.40	2.85
316	квартира-студия	10	3	40.20	2	25.20	2.85
317	квартира-студия	10	3	55.40	3	32.90	2.85
318	квартира-студия	10	3	38.90	2	22.70	2.85
319	квартира	10	3	39.20	1	13.10	2.85
320	квартира-студия	10	3	59.10	3	36.30	2.85
321	квартира-студия	10	3	25.90	1	11.10	2.85
322	квартира-студия	10	3	47.60	2	29.70	2.85
323	квартира	10	3	39.10	1	13.30	2.85
324	квартира-студия	10	3	87.50	4	60.40	2.85
325	квартира-студия	11	3	40.20	2	25.20	2.85
326	квартира-студия	11	3	55.40	3	32.90	2.85
327	квартира-студия	11	3	38.90	2	22.70	2.85
328	квартира	11	3	39.20	1	13.10	2.85
329	квартира-студия	11	3	59.10	3	36.30	2.85
330	квартира-студия	11	3	25.90	1	11.10	2.85

331	квартира-студия	11	3	47.60	2	29.70	2.85
332	квартира	11	3	39.10	1	13.30	2.85
333	квартира-студия	11	3	87.50	4	60.40	2.85
334	квартира-студия	12	3	40.20	2	25.20	2.85
335	квартира-студия	12	3	55.40	3	32.90	2.85
336	квартира-студия	12	3	38.90	2	22.70	2.85
337	квартира	12	3	39.20	1	13.10	2.85
338	квартира-студия	12	3	59.10	3	36.30	2.85
339	квартира-студия	12	3	25.90	1	11.10	2.85
340	квартира-студия	12	3	47.60	2	29.70	2.85
341	квартира	12	3	39.10	1	13.30	2.85
342	квартира-студия	12	3	87.50	4	60.40	2.85
343	квартира-студия	13	3	40.20	2	25.20	2.85
344	квартира-студия	13	3	55.40	3	32.90	2.85
345	квартира-студия	13	3	38.90	2	22.70	2.85
346	квартира	13	3	39.20	1	13.10	2.85
347	квартира-студия	13	3	59.10	3	36.30	2.85
348	квартира-студия	13	3	25.90	1	11.10	2.85
349	квартира-студия	13	3	47.60	2	29.70	2.85
350	квартира	13	3	39.10	1	13.30	2.85
351	квартира-студия	13	3	87.50	4	60.40	2.85
352	квартира-студия	14	3	40.20	2	25.20	2.85
353	квартира-студия	14	3	55.40	3	32.90	2.85
354	квартира-студия	14	3	38.90	2	22.70	2.85
355	квартира	14	3	39.20	1	13.10	2.85
356	квартира-студия	14	3	59.10	3	36.30	2.85
357	квартира-студия	14	3	25.90	1	11.10	2.85

358	квартира-студия	14	3	47.60	2	29.70	2.85
359	квартира	14	3	39.10	1	13.30	2.85
360	квартира-студия	14	3	87.50	4	60.40	2.85
361	квартира-студия	15	3	40.20	2	25.20	2.85
362	квартира-студия	15	3	55.40	3	32.90	2.85
363	квартира-студия	15	3	38.90	2	22.70	2.85
364	квартира	15	3	39.20	1	13.10	2.85
365	квартира-студия	15	3	59.10	3	36.30	2.85
366	квартира-студия	15	3	25.90	1	11.10	2.85
367	квартира-студия	15	3	47.60	2	29.70	2.85
368	квартира	15	3	39.10	1	13.30	2.85
369	квартира-студия	15	3	87.50	4	60.40	2.85
370	квартира-студия	16	3	40.20	2	25.20	2.85
371	квартира-студия	16	3	55.40	3	32.90	2.85
372	квартира-студия	16	3	38.90	2	22.70	2.85
373	квартира	16	3	39.20	1	13.10	2.85
374	квартира-студия	16	3	59.10	3	36.30	2.85
375	квартира-студия	16	3	25.90	1	11.10	2.85
376	квартира-студия	16	3	47.60	2	29.70	2.85
377	квартира	16	3	39.10	1	13.30	2.85
378	квартира-студия	16	3	87.50	4	60.40	2.85
379	квартира-студия	17	3	40.20	2	25.20	2.85
380	квартира-студия	17	3	55.40	3	32.90	2.85
381	квартира-студия	17	3	38.90	2	22.70	2.85
382	квартира	17	3	39.20	1	13.10	2.85
383	квартира-студия	17	3	59.10	3	36.30	2.85
384	квартира-студия	17	3	25.90	1	11.10	2.85

385	квартира-студия	17	3	47.60	2	29.70	2.85
386	квартира	17	3	39.10	1	13.30	2.85
387	квартира-студия	17	3	87.50	4	60.40	2.85
388	квартира-студия	18	3	40.20	2	25.20	2.85
389	квартира-студия	18	3	55.40	3	32.90	2.85
390	квартира-студия	18	3	38.90	2	22.70	2.85
391	квартира	18	3	39.20	1	13.10	2.85
392	квартира-студия	18	3	59.10	3	36.30	2.85
393	квартира-студия	18	3	25.90	1	11.10	2.85
394	квартира-студия	18	3	47.60	2	29.70	2.85
395	квартира	18	3	39.10	1	13.30	2.85
396	квартира-студия	18	3	87.50	4	60.40	2.85
397	квартира-студия	19	3	40.20	2	25.20	2.85
398	квартира-студия	19	3	55.40	3	32.90	2.85
399	квартира-студия	19	3	38.90	2	22.70	2.85
400	квартира	19	3	39.20	1	13.10	2.85
401	квартира-студия	19	3	59.10	3	36.30	2.85
402	квартира-студия	19	3	25.90	1	11.10	2.85
403	квартира-студия	19	3	47.60	2	29.70	2.85
404	квартира	19	3	39.10	1	13.30	2.85
405	квартира-студия	19	3	87.50	4	60.40	2.85
406	квартира-студия	20	3	40.20	2	25.20	2.85
407	квартира-студия	20	3	55.40	3	32.90	2.85
408	квартира-студия	20	3	38.90	2	22.70	2.85
409	квартира	20	3	39.20	1	13.10	2.85
410	квартира-студия	20	3	59.10	3	36.30	2.85
411	квартира-студия	20	3	25.90	1	11.10	2.85

412	квартира-студия	20	3	47.60	2	29.70	2.85
413	квартира	20	3	39.10	1	13.30	2.85
414	квартира-студия	20	3	87.50	4	60.40	2.85
415	квартира-студия	21	3	40.20	2	25.20	2.85
416	квартира-студия	21	3	55.40	3	32.90	2.85
417	квартира-студия	21	3	38.90	2	22.70	2.85
418	квартира	21	3	39.20	1	13.10	2.85
419	квартира-студия	21	3	59.10	3	36.30	2.85
420	квартира-студия	21	3	25.90	1	11.10	2.85
421	квартира-студия	21	3	47.60	2	29.70	2.85
422	квартира	21	3	39.10	1	13.30	2.85
423	квартира-студия	21	3	87.50	4	60.40	2.85
424	квартира-студия	22	3	40.20	2	25.20	2.85
425	квартира-студия	22	3	55.40	3	32.90	2.85
426	квартира-студия	22	3	38.90	2	22.70	2.85
427	квартира	22	3	39.20	1	13.10	2.85
428	квартира-студия	22	3	59.10	3	36.30	2.85
429	квартира-студия	22	3	25.90	1	11.10	2.85
430	квартира-студия	22	3	47.60	2	29.70	2.85
431	квартира	22	3	39.10	1	13.30	2.85
432	квартира-студия	22	3	87.50	4	60.40	2.85
433	квартира-студия	23	3	119.70	4	80.40	3.00
434	квартира-студия	23	3	78.50	3	43.10	3.00
435	квартира-студия	23	3	59.10	3	36.30	3.00
436	квартира-студия	23	3	75.30	3	48.00	3.00
437	квартира-студия	23	3	77.70	3	56.40	3.00
15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-2	Паркинг	22.30	Машино-место	22.30	2.95
1.1	Машино-место	-2	Паркинг	22.30	Зависимое машино-место	22.30	2.95
2	Машино-место	-2	Паркинг	22.30	Машино-место	22.30	2.95
2.1	Машино-место	-2	Паркинг	22.30	Зависимое машино-место	22.30	2.95
3	Машино-место	-2	Паркинг	17.80	Машино-место	17.80	2.95
4	Машино-место	-2	Паркинг	22.30	Машино-место	22.30	2.95
5	Машино-место	-2	Паркинг	19.60	Машино-место	19.60	2.95
5.1	Машино-место	-2	Паркинг	19.60	Зависимое машино-место	19.60	2.95
6	Машино-место	-2	Паркинг	16.10	Машино-место	16.10	2.95
6.1	Машино-место	-2	Паркинг	16.10	Зависимое машино-место	16.10	2.95
7	Машино-место	-2	Паркинг	22.30	Машино-место	22.30	2.95
8	Машино-место	-2	Паркинг	22.30	Машино-место	22.30	2.95
9	Машино-место	-2	Паркинг	15.30	Машино-место	15.30	2.95
10	Машино-место	-2	Паркинг	22.30	Машино-место	22.30	2.95
11	Машино-место	-2	Паркинг	17.70	Машино-место	17.70	2.95
12	Машино-место	-2	Паркинг	16.70	Машино-место	16.70	2.95
13	Машино-место	-2	Паркинг	22.30	Машино-место	22.30	2.95
14	Машино-место	-2	Паркинг	16.20	Машино-место	16.20	2.95
15	Машино-место	-2	Паркинг	16.20	Машино-место	16.20	2.95
16	Машино-место	-2	Паркинг	16.70	Машино-место	16.70	2.95
17	Машино-место	-2	Паркинг	17.00	Машино-место	17.00	2.95
18	Машино-место	-2	Паркинг	17.50	Машино-место	17.50	2.95
18.1	Машино-место	-2	Паркинг	17.50	Зависимое машино-место	17.50	2.95

19	Машино-место	-2	Паркинг	15.10	Машино-место	15.10	2.95
19.1	Машино-место	-2	Паркинг	15.10	Зависимое машино-место	15.10	2.95
20	Машино-место	-2	Паркинг	15.80	Машино-место	15.80	2.95
20.1	Машино-место	-2	Паркинг	15.80	Зависимое машино-место	15.80	2.95
21	Машино-место	-2	Паркинг	15.20	Машино-место	15.20	2.95
21.1	Машино-место	-2	Паркинг	15.20	Зависимое машино-место	15.20	2.95
22	Машино-место	-2	Паркинг	18.80	Машино-место	18.80	2.95
23	Машино-место	-2	Паркинг	15.10	Машино-место	15.10	2.95
24	Машино-место	-2	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	2.95
24.1	Машино-место	-2	Паркинг	13.30	Зависимое машино-место	13.30	2.95
25	Машино-место	-2	Паркинг	22.30	Машино-место	22.30	2.95
26	Машино-место	-2	Паркинг	19.10	Машино-место	19.10	2.95
27	Машино-место	-2	Паркинг	15.10	Машино-место	15.10	2.95
28	Машино-место	-2	Паркинг	22.30	Машино-место	22.30	2.95
29	Машино-место	-2	Паркинг	12.80	Машино-место	12.80	2.95
30	Машино-место	-2	Паркинг	12.80	Машино-место	12.80	2.95
31	Машино-место	-2	Паркинг	12.80	Машино-место	12.80	2.95
32	Машино-место	-2	Паркинг	15.50	Машино-место	15.50	2.95
32.1	Машино-место	-2	Паркинг	15.50	Зависимое машино-место	15.50	2.95
33	Машино-место	-2	Паркинг	19.10	Машино-место	19.10	2.95
33.1	Машино-место	-2	Паркинг	17.90	Зависимое машино-место	17.90	2.95
34	Машино-место	-2	Паркинг	16.40	Машино-место	16.40	2.95
35	Машино-место	-2	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	2.95
36	Машино-место	-2	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	2.95
37	Машино-место	-2	Паркинг	20.20	Машино-место	20.20	2.95



38	Машино-место	-2	Паркинг	22.30	Машино-место	22.30	2.95
39	Машино-место	-2	Паркинг	22.30	Машино-место	22.30	2.95
40	Машино-место	-2	Паркинг	19.10	Машино-место	19.10	2.95
41	Машино-место	-2	Паркинг	14.40	Машино-место	14.40	2.95
42	Машино-место	-2	Паркинг	14.40	Машино-место	14.40	2.95
42.1	Машино-место	-2	Паркинг	14.40	Зависимое машино-место	14.40	2.95
43	Машино-место	-2	Паркинг	22.30	Машино-место	22.30	2.95
43.1	Машино-место	-2	Паркинг	14.40	Зависимое машино-место	14.40	2.95
44	Машино-место	-2	Паркинг	13.20	Машино-место	13.20	2.95
45	Машино-место	-2	Паркинг	14.30	Машино-место	14.30	2.95
46	Машино-место	-2	Паркинг	13.20	Машино-место	13.20	2.95
47	Машино-место	-2	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	2.95
48	Машино-место	-2	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	2.95
49	Машино-место	-2	Паркинг	16.40	Машино-место	16.40	2.95
50	Машино-место	-2	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	2.95
51	Машино-место	-2	Паркинг	16.40	Машино-место	16.40	2.95
52	Машино-место	-2	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	2.95
53	Машино-место	-2	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	2.95
54	Машино-место	-2	Паркинг	13.20	Машино-место	13.20	2.95
55	Машино-место	-2	Паркинг	14.30	Машино-место	14.30	2.95
56	Машино-место	-2	Паркинг	14.30	Машино-место	14.30	2.95
57	Машино-место	-2	Паркинг	13.20	Машино-место	13.20	2.95
58	Машино-место	-2	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	2.95
59	Машино-место	-2	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	2.95
60	Машино-место	-2	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	2.95



86	Машино-место	-2	Паркинг	13.20	Машино-место	13.20	2.95
87	Машино-место	-2	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	2.95
88	Машино-место	-2	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	2.95
89	Машино-место	-2	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	2.95
90	Машино-место	-2	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	2.95
91	Машино-место	-2	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	2.95
92	Машино-место	-2	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	2.95
93	Машино-место	-2	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	2.95
94	Машино-место	-2	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	2.95
95	Машино-место	-2	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	2.95
96	Машино-место	-2	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	2.95
97	Машино-место	-2	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	2.95
98	Машино-место	-2	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	2.95
99	Машино-место	-2	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	2.95
100	Машино-место	-2	Паркинг	16.40	Машино-место	16.40	2.95
101	Машино-место	-2	Паркинг	16.40	Машино-место	16.40	2.95
2.1	Кладовая	-2	Этаж №-2	3.60	Кладовая	3.60	2.95
2.2	Кладовая	-2	Этаж №-2	4.70	Кладовая	4.70	2.95
2.3	Кладовая	-2	Этаж №-2	4.10	Кладовая	4.10	2.95
2.4	Кладовая	-2	Этаж №-2	5.60	Кладовая	5.60	2.95
2.5	Кладовая	-2	Этаж №-2	5.60	Кладовая	5.60	2.95
2.6	Кладовая	-2	Этаж №-2	5.60	Кладовая	5.60	2.95
2.7	Кладовая	-2	Этаж №-2	4.40	Кладовая	4.40	2.95
2.8	Кладовая	-2	Этаж №-2	4.40	Кладовая	4.40	2.95
2.9	Кладовая	-2	Этаж №-2	4.80	Кладовая	4.80	2.95
2.10	Кладовая	-2	Этаж №-2	4.00	Кладовая	4.00	2.95
2.11	Кладовая	-2	Этаж №-2	4.00	Кладовая	4.00	2.95
2.12	Кладовая	-2	Этаж №-2	6.00	Кладовая	6.00	2.95
2.13	Кладовая	-2	Этаж №-2	7.00	Кладовая	7.00	2.95
2.14	Кладовая	-2	Этаж №-2	6.10	Кладовая	6.10	2.95
2.15	Кладовая	-2	Этаж №-2	5.70	Кладовая	5.70	2.95
2.16	Кладовая	-2	Этаж №-2	4.80	Кладовая	4.80	2.95
2.17	Кладовая	-2	Этаж №-2	5.20	Кладовая	5.20	2.95

2.18	Кладовая	-2	Этаж №-2	5.20	Кладовая	5.20	2.95
2.19	Кладовая	-2	Этаж №-2	4.50	Кладовая	4.50	2.95
2.20	Кладовая	-2	Этаж №-2	4.60	Кладовая	4.60	2.95
2.21	Кладовая	-2	Этаж №-2	4.10	Кладовая	4.10	2.95
2.22	Кладовая	-2	Этаж №-2	7.10	Кладовая	7.10	2.95
2.23	Кладовая	-2	Этаж №-2	6.60	Кладовая	6.60	2.95
2.24	Кладовая	-2	Этаж №-2	5.80	Кладовая	5.80	2.95
2.25	Кладовая	-2	Этаж №-2	4.00	Кладовая	4.00	2.95
2.26	Кладовая	-2	Этаж №-2	6.00	Кладовая	6.00	2.95
2.27	Кладовая	-2	Этаж №-2	6.20	Кладовая	6.20	2.95
2.28	Кладовая	-2	Этаж №-2	6.10	Кладовая	6.10	2.95
2.29	Кладовая	-2	Этаж №-2	6.10	Кладовая	6.10	2.95
2.30	Кладовая	-2	Этаж №-2	5.80	Кладовая	5.80	2.95
2.31	Кладовая	-2	Этаж №-2	8.10	Кладовая	8.10	2.95
2.32	Кладовая	-2	Этаж №-2	8.10	Кладовая	8.10	2.95
2.33	Кладовая	-2	Этаж №-2	4.00	Кладовая	4.00	2.95
2.34	Кладовая	-2	Этаж №-2	4.20	Кладовая	4.20	2.95
2.35	Кладовая	-2	Этаж №-2	7.40	Кладовая	7.40	2.95
2.36	Кладовая	-2	Этаж №-2	7.40	Кладовая	7.40	2.95
2.37	Кладовая	-2	Этаж №-2	7.50	Кладовая	7.50	2.95
2.38	Кладовая	-2	Этаж №-2	3.20	Кладовая	3.20	2.95
2.39	Кладовая	-2	Этаж №-2	3.20	Кладовая	3.20	2.95
2.40	Кладовая	-2	Этаж №-2	3.70	Кладовая	3.70	2.95
2.41	Кладовая	-2	Этаж №-2	5.30	Кладовая	5.30	2.95
2.42	Кладовая	-2	Этаж №-2	5.30	Кладовая	5.30	2.95
2.43	Кладовая	-2	Этаж №-2	5.30	Кладовая	5.30	2.95
2.44	Кладовая	-2	Этаж №-2	5.30	Кладовая	5.30	2.95
2.45	Кладовая	-2	Этаж №-2	5.40	Кладовая	5.40	2.95
2.46	Кладовая	-2	Этаж №-2	5.30	Кладовая	5.30	2.95
2.47	Кладовая	-2	Этаж №-2	4.70	Кладовая	4.70	2.95
2.48	Кладовая	-2	Этаж №-2	6.20	Кладовая	6.20	2.95
2.49	Кладовая	-2	Этаж №-2	5.00	Кладовая	5.00	2.95
2.50	Кладовая	-2	Этаж №-2	2.20	Кладовая	2.20	2.95
2.51	Кладовая	-2	Этаж №-2	3.40	Кладовая	3.40	2.95
2.52	Кладовая	-2	Этаж №-2	3.60	Кладовая	3.60	2.95
2.53	Кладовая	-2	Этаж №-2	7.70	Кладовая	7.70	2.95
2.54	Кладовая	-2	Этаж №-2	6.40	Кладовая	6.40	2.95
2.55	Кладовая	-2	Этаж №-2	4.10	Кладовая	4.10	2.95
2.56	Кладовая	-2	Этаж №-2	5.20	Кладовая	5.20	2.95
2.57	Кладовая	-2	Этаж №-2	2.80	Кладовая	2.80	2.95
2.58	Кладовая	-2	Этаж №-2	4.40	Кладовая	4.40	2.95
2.59	Кладовая	-2	Этаж №-2	4.70	Кладовая	4.70	2.95
2.60	Кладовая	-2	Этаж №-2	5.20	Кладовая	5.20	2.95
2.61	Кладовая	-2	Этаж №-2	6.60	Кладовая	6.60	2.95
2.62	Кладовая	-2	Этаж №-2	6.60	Кладовая	6.60	2.95
2.63	Кладовая	-2	Этаж №-2	5.20	Кладовая	5.20	2.95

2.64	Кладовая	-2	Этаж №-2	3.50	Кладовая	3.50	2.95
2.65	Кладовая	-2	Этаж №-2	3.30	Кладовая	3.30	2.95
2.66	Кладовая	-2	Этаж №-2	8.00	Кладовая	8.00	2.95
2.67	Кладовая	-2	Этаж №-2	5.30	Кладовая	5.30	2.95
2.68	Кладовая	-2	Этаж №-2	4.90	Кладовая	4.90	2.95
2.69	Кладовая	-2	Этаж №-2	4.90	Кладовая	4.90	2.95
2.70	Кладовая	-2	Этаж №-2	4.90	Кладовая	4.90	2.95
2.71	Кладовая	-2	Этаж №-2	4.90	Кладовая	4.90	2.95
2.72	Кладовая	-2	Этаж №-2	4.60	Кладовая	4.60	2.95
2.73	Кладовая	-2	Этаж №-2	4.60	Кладовая	4.60	2.95
2.74	Кладовая	-2	Этаж №-2	4.90	Кладовая	4.90	2.95
2.75	Кладовая	-2	Этаж №-2	4.90	Кладовая	4.90	2.95
2.76	Кладовая	-2	Этаж №-2	4.90	Кладовая	4.90	2.95
2.77	Кладовая	-2	Этаж №-2	4.40	Кладовая	4.40	2.95
2.78	Кладовая	-2	Этаж №-2	4.70	Кладовая	4.70	2.95
2.79	Кладовая	-2	Этаж №-2	3.20	Кладовая	3.20	2.95
2.80	Кладовая	-2	Этаж №-2	3.20	Кладовая	3.20	2.95
2.81	Кладовая	-2	Этаж №-2	7.50	Кладовая	7.50	2.95
2.82	Кладовая	-2	Этаж №-2	7.70	Кладовая	7.70	2.95
2.83	Кладовая	-2	Этаж №-2	5.10	Кладовая	5.10	2.95
2.84	Кладовая	-2	Этаж №-2	4.20	Кладовая	4.20	2.95
2.85	Кладовая	-2	Этаж №-2	7.30	Кладовая	7.30	2.95
2.86	Кладовая	-2	Этаж №-2	7.50	Кладовая	7.50	2.95
2.87	Кладовая	-2	Этаж №-2	5.50	Кладовая	5.50	2.95
2.88	Кладовая	-2	Этаж №-2	5.50	Кладовая	5.50	2.95
2.89	Кладовая	-2	Этаж №-2	5.10	Кладовая	5.10	2.95
2.90	Кладовая	-2	Этаж №-2	5.80	Кладовая	5.80	2.95
2.91	Кладовая	-2	Этаж №-2	6.60	Кладовая	6.60	2.95
2.92	Кладовая	-2	Этаж №-2	7.10	Кладовая	7.10	2.95
2.93	Кладовая	-2	Этаж №-2	6.20	Кладовая	6.20	2.95
2.94	Кладовая	-2	Этаж №-2	6.10	Кладовая	6.10	2.95
2.95	Кладовая	-2	Этаж №-2	7.00	Кладовая	7.00	2.95
2.96	Кладовая	-2	Этаж №-2	2.70	Кладовая	2.70	2.95
2.97	Кладовая	-2	Этаж №-2	6.70	Кладовая	6.70	2.95
2.98	Кладовая	-2	Этаж №-2	7.50	Кладовая	7.50	2.95
2.99	Кладовая	-2	Этаж №-2	6.90	Кладовая	6.90	2.95
2.100	Кладовая	-2	Этаж №-2	5.10	Кладовая	5.10	2.95
2.101	Кладовая	-2	Этаж №-2	8.70	Кладовая	8.70	2.95
2.102	Кладовая	-2	Этаж №-2	3.90	Кладовая	3.90	2.95
2.103	Кладовая	-2	Этаж №-2	5.10	Кладовая	5.10	2.95
2.104	Кладовая	-2	Этаж №-2	9.00	Кладовая	9.00	2.95
2.105	Кладовая	-2	Этаж №-2	7.00	Кладовая	7.00	2.95
2.106	Кладовая	-2	Этаж №-2	7.00	Кладовая	7.00	2.95
2.107	Кладовая	-2	Этаж №-2	7.10	Кладовая	7.10	2.95
2.108	Кладовая	-2	Этаж №-2	8.10	Кладовая	8.10	2.95
2.109	Кладовая	-2	Этаж №-2	7.60	Кладовая	7.60	2.95

2.110	Кладовая	-2	Этаж №-2	4.10	Кладовая	4.10	2.95
2.111	Кладовая	-2	Этаж №-2	3.90	Кладовая	3.90	2.95
2.112	Кладовая	-2	Этаж №-2	7.50	Кладовая	7.50	2.95
2.113	Кладовая	-2	Этаж №-2	3.30	Кладовая	3.30	2.95
2.114	Кладовая	-2	Этаж №-2	3.40	Кладовая	3.40	2.95
2.115	Кладовая	-2	Этаж №-2	8.20	Кладовая	8.20	2.95
2.116	Кладовая	-2	Этаж №-2	4.40	Кладовая	4.40	2.95
2.117	Кладовая	-2	Этаж №-2	11.30	Кладовая	11.30	2.95
2.118	Кладовая	-2	Этаж №-2	11.60	Кладовая	11.60	2.95
2.119	Кладовая	-2	Этаж №-2	8.40	Кладовая	8.40	2.95
2.120	Кладовая	-2	Этаж №-2	8.40	Кладовая	8.40	2.95
102	Машино-место	-1	Паркинг	17.80	Машино-место	17.80	4.50
103	Машино-место	-1	Паркинг	22.30	Машино-место	22.30	4.50
104	Машино-место	-1	Паркинг	19.60	Машино-место	19.60	4.50
104.1	Машино-место	-1	Паркинг	19.60	Зависимое машино-место	19.60	4.50
105	Машино-место	-1	Паркинг	16.10	Машино-место	16.10	4.50
105.1	Машино-место	-1	Паркинг	16.10	Зависимое машино-место	16.10	4.50
106	Машино-место	-1	Паркинг	22.30	Машино-место	22.30	4.50
107	Машино-место	-1	Паркинг	22.30	Машино-место	22.30	4.50
108	Машино-место	-1	Паркинг	15.30	Машино-место	15.30	4.50
109	Машино-место	-1	Паркинг	22.30	Машино-место	22.30	4.50
110	Машино-место	-1	Паркинг	17.70	Машино-место	17.70	4.50
111	Машино-место	-1	Паркинг	16.70	Машино-место	16.70	4.50
112	Машино-место	-1	Паркинг	22.30	Машино-место	22.30	4.50
113	Машино-место	-1	Паркинг	15.90	Машино-место	15.90	4.50
114	Машино-место	-1	Паркинг	15.60	Машино-место	15.60	4.50
115	Машино-место	-1	Паркинг	15.20	Машино-место	15.20	4.50
115.1	Машино-место	-1	Паркинг	15.20	Зависимое машино-место	15.20	4.50
116	Машино-место	-1	Паркинг	15.20	Машино-место	15.20	4.50
116.1	Машино-место	-1	Паркинг	15.20	Зависимое машино-место	15.20	4.50

117	Машино-место	-1	Паркинг	18.80	Машино-место	18.80	4.50
118	Машино-место	-1	Паркинг	15.10	Машино-место	15.10	4.50
119	Машино-место	-1	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	4.50
119.1	Машино-место	-1	Паркинг	13.30	Зависимое машино-место	13.30	4.50
120	Машино-место	-1	Паркинг	22.30	Машино-место	22.30	4.50
121	Машино-место	-1	Паркинг	19.10	Машино-место	19.10	4.50
122	Машино-место	-1	Паркинг	15.10	Машино-место	15.10	4.50
123	Машино-место	-1	Паркинг	22.30	Машино-место	22.30	4.50
124	Машино-место	-1	Паркинг	12.40	Машино-место	12.40	4.50
125	Машино-место	-1	Паркинг	12.40	Машино-место	12.40	4.50
126	Машино-место	-1	Паркинг	12.80	Машино-место	12.80	4.50
127	Машино-место	-1	Паркинг	15.50	Машино-место	15.50	4.50
127.1	Машино-место	-1	Паркинг	15.50	Зависимое машино-место	15.50	4.50
128	Машино-место	-1	Паркинг	19.10	Машино-место	19.10	4.50
128.1	Машино-место	-1	Паркинг	17.90	Зависимое машино-место	17.90	4.50
129	Машино-место	-1	Паркинг	16.30	Машино-место	16.30	4.50
130	Машино-место	-1	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	4.50
131	Машино-место	-1	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	4.50
132	Машино-место	-1	Паркинг	20.20	Машино-место	20.20	4.50
133	Машино-место	-1	Паркинг	22.30	Машино-место	22.30	4.50
134	Машино-место	-1	Паркинг	22.30	Машино-место	22.30	4.50
135	Машино-место	-1	Паркинг	19.10	Машино-место	19.10	4.50
136	Машино-место	-1	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	4.50
137	Машино-место	-1	Паркинг	14.40	Машино-место	14.40	4.50
137.1	Машино-место	-1	Паркинг	14.40	Зависимое машино-место	14.40	4.50







188	Машино-место	-1	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	4.50
189	Машино-место	-1	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	4.50
190	Машино-место	-1	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	4.50
191	Машино-место	-1	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	4.50
192	Машино-место	-1	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	4.50
193	Машино-место	-1	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	4.50
194	Машино-место	-1	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	4.50
195	Машино-место	-1	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	4.50
196	Машино-место	-1	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	4.50
197	Машино-место	-1	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	4.50
198	Машино-место	-1	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	4.50
199	Машино-место	-1	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	4.50
200	Машино-место	-1	Паркинг	16.40	Машино-место	16.40	4.50
201	Машино-место	-1	Паркинг	16.40	Машино-место	16.40	4.50
1.1	Кладовая	-1	Этаж №-1	9.40	Кладовая	9.40	4.50
1.2	Кладовая	-1	Этаж №-1	3.20	Кладовая	3.20	4.50
1.3	Кладовая	-1	Этаж №-1	5.00	Кладовая	5.00	4.50
1.4	Кладовая	-1	Этаж №-1	3.90	Кладовая	3.90	4.50
1.5	Кладовая	-1	Этаж №-1	5.70	Кладовая	5.70	4.50
1.6	Кладовая	-1	Этаж №-1	4.50	Кладовая	4.50	4.50
1.7	Кладовая	-1	Этаж №-1	6.10	Кладовая	6.10	4.50
1.8	Кладовая	-1	Этаж №-1	5.70	Кладовая	5.70	4.50
1.9	Кладовая	-1	Этаж №-1	5.60	Кладовая	5.60	4.50
1.10	Кладовая	-1	Этаж №-1	6.50	Кладовая	6.50	4.50
1.11	Кладовая	-1	Этаж №-1	7.10	Кладовая	7.10	4.50
1.12	Кладовая	-1	Этаж №-1	4.30	Кладовая	4.30	4.50
1.13	Кладовая	-1	Этаж №-1	7.00	Кладовая	7.00	4.50
1.14	Кладовая	-1	Этаж №-1	5.80	Кладовая	5.80	4.50
1.15	Кладовая	-1	Этаж №-1	6.60	Кладовая	6.60	4.50
1.16	Кладовая	-1	Этаж №-1	7.00	Кладовая	7.00	4.50
1.17	Кладовая	-1	Этаж №-1	5.90	Кладовая	5.90	4.50
1.18	Кладовая	-1	Этаж №-1	11.20	Кладовая	11.20	4.50
1.19	Кладовая	-1	Этаж №-1	6.20	Кладовая	6.20	4.50
1.20	Кладовая	-1	Этаж №-1	4.50	Кладовая	4.50	4.50

1.21	Кладовая	-1	Этаж №-1	6.40	Кладовая	6.40	4.50
1.22	Кладовая	-1	Этаж №-1	5.00	Кладовая	5.00	4.50
1.23	Кладовая	-1	Этаж №-1	2.20	Кладовая	2.20	4.50
1.24	Кладовая	-1	Этаж №-1	3.30	Кладовая	3.30	4.50
1.25	Кладовая	-1	Этаж №-1	6.70	Кладовая	6.70	4.50
1.26	Кладовая	-1	Этаж №-1	4.80	Кладовая	4.80	4.50
1.27	Кладовая	-1	Этаж №-1	2.80	Кладовая	2.80	4.50
1.28	Кладовая	-1	Этаж №-1	4.70	Кладовая	4.70	4.50
1.29	Кладовая	-1	Этаж №-1	4.40	Кладовая	4.40	4.50
1.30	Кладовая	-1	Этаж №-1	5.00	Кладовая	5.00	4.50
1.31	Кладовая	-1	Этаж №-1	6.50	Кладовая	6.50	4.50
1.32	Кладовая	-1	Этаж №-1	6.50	Кладовая	6.50	4.50
1.33	Кладовая	-1	Этаж №-1	5.00	Кладовая	5.00	4.50
1.34	Кладовая	-1	Этаж №-1	3.40	Кладовая	3.40	4.50
1.35	Кладовая	-1	Этаж №-1	3.40	Кладовая	3.40	4.50
1.36	Кладовая	-1	Этаж №-1	3.30	Кладовая	3.30	4.50
1.37	Кладовая	-1	Этаж №-1	3.60	Кладовая	3.60	4.50
1.38	Кладовая	-1	Этаж №-1	7.40	Кладовая	7.40	4.50
1.39	Кладовая	-1	Этаж №-1	6.80	Кладовая	6.80	4.50
1.40	Кладовая	-1	Этаж №-1	5.60	Кладовая	5.60	4.50
1.41	Кладовая	-1	Этаж №-1	3.40	Кладовая	3.40	4.50
1.42	Кладовая	-1	Этаж №-1	8.80	Кладовая	8.80	4.50
1.43	Кладовая	-1	Этаж №-1	5.30	Кладовая	5.30	4.50
1.44	Кладовая	-1	Этаж №-1	6.50	Кладовая	6.50	4.50
1.45	Кладовая	-1	Этаж №-1	4.30	Кладовая	4.30	4.50
1.46	Кладовая	-1	Этаж №-1	2.90	Кладовая	2.90	4.50
1.47	Кладовая	-1	Этаж №-1	4.90	Кладовая	4.90	4.50
1.48	Кладовая	-1	Этаж №-1	5.80	Кладовая	5.80	4.50
1.49	Кладовая	-1	Этаж №-1	5.10	Кладовая	5.10	4.50
1.50	Кладовая	-1	Этаж №-1	4.00	Кладовая	4.00	4.50
1.51	Кладовая	-1	Этаж №-1	9.30	Кладовая	9.30	4.50
1.52	Кладовая	-1	Этаж №-1	7.40	Кладовая	7.40	4.50
1.53	Кладовая	-1	Этаж №-1	8.10	Кладовая	8.10	4.50
1.54	Кладовая	-1	Этаж №-1	5.50	Кладовая	5.50	4.50
1.55	Кладовая	-1	Этаж №-1	3.90	Кладовая	3.90	4.50
1.56	Кладовая	-1	Этаж №-1	7.60	Кладовая	7.60	4.50
1.57	Кладовая	-1	Этаж №-1	4.10	Кладовая	4.10	4.50
1.58	Кладовая	-1	Этаж №-1	3.30	Кладовая	3.30	4.50
1.59	Кладовая	-1	Этаж №-1	3.40	Кладовая	3.40	4.50
1.60	Кладовая	-1	Этаж №-1	4.40	Кладовая	4.40	4.50
1.61	Кладовая	-1	Этаж №-1	8.20	Кладовая	8.20	4.50
1.62	Кладовая	-1	Этаж №-1	7.50	Кладовая	7.50	4.50
1.63	Кладовая	-1	Этаж №-1	6.90	Кладовая	6.90	4.50
1.64	Кладовая	-1	Этаж №-1	7.10	Кладовая	7.10	4.50
1.65	Кладовая	-1	Этаж №-1	6.90	Кладовая	6.90	4.50

1	Нежилое помещение	1	Этаж № 1	79.70	Офис	72.20	4.55
					С/у МГН	4.80	
					ПУИ	2.70	
2	Нежилое помещение	1	Этаж №1	155.80	Офис	147.00	4.55
					С/у МГН	6.10	
					ПУИ	2.70	
3	Нежилое помещение	1	Этаж №1	68.80	Офис	58.00	4.55
					С/у МГН	6.40	
					ПУИ	4.40	
4	Нежилое помещение	1	Этаж №1	75.70	Офис	65.50	4.55
					С/у МГН	5.20	
					ПУИ	5.00	
5	Нежилое помещение	1	Этаж №1	112.80	Офис	105.00	4.55
					С/у МГН	5.00	
					ПУИ	2.80	
6	Нежилое помещение	1	Этаж №1	46.00	Офис	38.80	4.55
					С/у МГН	5.00	
					ПУИ	2.20	
7	Нежилое помещение	1	Этаж №1	120.30	Офис	109.20	4.55
					С/у МГН	5.90	
					ПУИ	5.20	
8	Нежилое помещение	1	Этаж №1	128.00	Офис	119.10	4.55
					С/у МГН	5.20	
					ПУИ	3.70	
9	Нежилое помещение	1	Этаж №1	117.60	Офис	110.20	4.55
					С/у МГН	5.10	
					ПУИ	2.30	
10	Нежилое помещение	1	Этаж №1	144.10	Офис	136.40	4.55
					С/у МГН	5.10	
					ПУИ	2.60	
11	Нежилое помещение	1	Этаж №1	71.10	Офис	60.40	4.55
					С/у МГН	6.40	
					ПУИ	4.30	
12	Нежилое помещение	1	Этаж №1	329.20	Помещения управляющей компании	0.00	4.55
					ОДС	80.30	

					С/у	5.40	
					Помещение УК	42.30	
					С/у	2.90	
					ПУИ	2.30	
					Комьюнити-центр	156.30	
					С/у МГН	8.40	
					ПУИ	5.80	
					Комната охраны	16.80	
					С/у МГН	5.50	
					ПУИ	3.20	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Коридор	Этаж -2	общественное	27.5
2	Лестничная клетка	Этаж -2	общественное	14
3	Тамбур-шлюз	Этаж -2	общественное	24
4	Лифтовой холл	Этаж -2	общественное	9
5	Тамбур-шлюз	Этаж -2	общественное	17.8
6	Лифтовой холл	Этаж -2	общественное	11.9
7	Коридор	Этаж -2	общественное	20.4
8	Лестничная клетка	Этаж -2	общественное	18.2
9	Коридор	Этаж -2	общественное	23.2
10	Лифтовой холл	Этаж -2	общественное	9
11	Тамбур-шлюз	Этаж -2	общественное	24.2
12	Лестничная клетка	Этаж -2	общественное	14
13	Тамбур-шлюз	Этаж -2	общественное	5.8
14	Лестничная клетка	Этаж -2	общественное	15.3
15	Коридор блока кладовых	Этаж -2	общественное	35.7
16	Коридор блока кладовых	Этаж -2	общественное	39.6
17	Коридор блока кладовых	Этаж -2	общественное	11.9
18	Коридор блока кладовых	Этаж -2	общественное	36.1
19	Коридор блока кладовых	Этаж -2	общественное	31.7
20	Коридор блока кладовых	Этаж -2	общественное	34.4
21	Коридор блока кладовых	Этаж -2	общественное	35.7
22	Коридор блока кладовых	Этаж -2	общественное	26.8
23	Коридор блока кладовых	Этаж -2	общественное	32.8
24	Коридор блока кладовых	Этаж -2	общественное	22.7
25	Коридор блока кладовых	Этаж -2	общественное	14.1
26	Коридор блока кладовых	Этаж -2	общественное	54.6
27	Коридор блока кладовых	Этаж -2	общественное	21.9
28	Коридор блока кладовых	Этаж -2	общественное	4.2
29	ПУИ	Этаж -2	техническое	9.8

30	Тех. Помещение	Этаж -2	техническое	15.1
31	ПУИ	Этаж -2	техническое	10.9
32	ПУИ	Этаж -2	техническое	9.8
33	Коридор	Этаж -1	общественное	51.9
34	Лестничная клетка	Этаж -1	общественное	14
35	Тамбур-шлюз	Этаж -1	общественное	23.9
36	Лифтовой холл	Этаж -1	общественное	9
37	Коридор	Этаж -1	общественное	6.9
38	Лестничная клетка	Этаж -1	общественное	16.1
39	Тамбур-шлюз	Этаж -1	общественное	18.1
40	Лифтовой холл	Этаж -1	общественное	11.9
41	Коридор	Этаж -1	общественное	23.1
42	Лестничная клетка	Этаж -1	общественное	18.2
43	Коридор	Этаж -1	общественное	36.7
44	Лифтовой холл	Этаж -1	общественное	9
45	Тамбур-шлюз	Этаж -1	общественное	23.9
46	Лестничная клетка	Этаж -1	общественное	14
47	Тамбур-шлюз	Этаж -1	общественное	5.8
48	Лестничная клетка	Этаж -1	общественное	15.3
49	Коридор блока кладовых	Этаж -1	общественное	43.6
50	Коридор блока кладовых	Этаж -1	общественное	33.6
51	Коридор блока кладовых	Этаж -1	общественное	36
52	Коридор блока кладовых	Этаж -1	общественное	11.9
53	Коридор блока кладовых	Этаж -1	общественное	69.9
54	Коридор блока кладовых	Этаж -1	общественное	21.9
55	Коридор блока кладовых	Этаж -1	общественное	16.2
56	Мусорокамера ЖК	Этаж -1	техническое	24.2
57	Тамбур-шлюз	Этаж -1	техническое	13.3
58	ПВХМ	Этаж -1	техническое	26.5
59	Элетрощитовая	Этаж -1	техническое	23
60	Узел связи	Этаж -1	техническое	12.4
61	Венткаера приточная противодымная	Этаж -1	техническое	33.7
62	Венткаера общеобменная	Этаж -1	техническое	46.5
63	ПУИ	Этаж -1	техническое	9.8
64	Насосная ХВС	Этаж -1	техническое	32.8
65	ИТП	Этаж -1	техническое	75.6
66	АУПТ	Этаж -1	техническое	32.8
67	ПУИ	Этаж -1	общественное	10.9
68	Тех. помещение	Этаж -1	общественное	15.1
69	Электрощитовая	Этаж -1	общественное	15.1
70	Венткаера общеобменная	Этаж -1	общественное	28.8
71	Венткаера приточная противодымная	Этаж -1	общественное	13.1
72	Узел связи	Этаж -1	техническое	15.5
73	Электрощитовая	Этаж -1	техническое	11
74	Венткаера общеобменная	Этаж -1	техническое	45.3

75	ПУИ	Этаж -1	техническое	9.8
76	Венткаера приточная противодымная	Этаж -1	техническое	40.7
77	Помещение для уборочной техники	Этаж -1	техническое	11.2
78	Лестничная клетка паркинг	Этаж №1	общественное	24.7
79	Лестничная клетка	Этаж №1	общественное	12
80	Тамбур	Этаж №1	общественное	9.1
81	Тамбур	Этаж №1	общественное	18.7
82	ПУИ	Этаж №1	общественное	2.4
83	Вестибюль	Этаж №1	общественное	20.7
84	Тамбур	Этаж №1	общественное	10.7
85	Колясочная	Этаж №1	общественное	21.5
86	Тамбур	Этаж №1	общественное	10.1
87	Общий вестибюль	Этаж №1	общественное	192.6
88	С/у МГН	Этаж №1	общественное	4.8
89	Тамбур	Этаж №1	общественное	10
90	Колясочная	Этаж №1	общественное	18.2
91	ПУИ	Этаж №1	общественное	3.2
92	Тамбур	Этаж №1	общественное	43.1
93	Лестничная клетка	Этаж №1	общественное	15.1
94	Тамбур	Этаж №1	общественное	6.3
95	Лестничная клетка	Этаж №1	общественное	18.2
96	Колясочная	Этаж №1	общественное	21.5
97	Тамбур	Этаж №1	общественное	9.5
98	Вестибюль	Этаж №1	общественное	20.7
99	ПУИ	Этаж №1	общественное	2.4
100	Тамбур	Этаж №1	общественное	18.5
101	Тамбур	Этаж №1	общественное	9.3
102	Лестничная клетка	Этаж №1	общественное	13.1
103	Лестничная клетка паркинг	Этаж №1	общественное	24.5
104	Лестничная клетка паркинг	Этаж №1	общественное	15.4
105	Лифтовой холл	Этаж №1	общественное	5.1
106	Лестничная клетка	Этаж №1	общественное	8.2
107	Мусорокамера для ЖК	Этаж №1	техническое	18.4
108	Мусорокамера для нежилых помещений	Этаж №1	техническое	16
109	Коридор	Корпус №1, 2 этаж	общественное	30.6
110	Тамбур-шлюз	Корпус №1, 2 этаж	общественное	5.2
111	Лестничная клетка	Корпус №1, 2 этаж	общественное	14
112	Лифтовой холл	Корпус №1, 2 этаж	общественное	9
113	Коридор	Корпус №1, 2 этаж	общественное	18.6
114	Коридор	Корпус №1, 3 этаж	общественное	30.6
115	Лестничная клетка	Корпус №1, 3 этаж	общественное	14
116	Тамбур-шлюз	Корпус №1, 3 этаж	общественное	5.2
117	Лифтовой холл	Корпус №1, 3 этаж	общественное	9
118	Коридор	Корпус №1, 3 этаж	общественное	18.6

119	Коридор	Корпус №1, 4 этаж	общественное	30.6
120	Лестничная клетка	Корпус №1, 4 этаж	общественное	14
121	Тамбур-шлюз	Корпус №1, 4 этаж	общественное	5.2
122	Лифтовой холл	Корпус №1, 4 этаж	общественное	9
123	Коридор	Корпус №1, 4 этаж	общественное	18.6
124	Коридор	Корпус №1, 5 этаж	общественное	30.6
125	Тамбур-шлюз	Корпус №1, 5 этаж	общественное	5.2
126	Лестничная клетка	Корпус №1, 5 этаж	общественное	14
127	Коридор	Корпус №1, 5 этаж	общественное	18.6
128	Лифтовой холл	Корпус №1, 5 этаж	общественное	9
129	Коридор	Корпус №1, 6 этаж	общественное	30.6
130	Тамбур-шлюз	Корпус №1, 6 этаж	общественное	5.2
131	Лестничная клетка	Корпус №1, 6 этаж	общественное	14
132	Лифтовой холл	Корпус №1, 6 этаж	общественное	9
133	Коридор	Корпус №1, 6 этаж	общественное	18.6
134	Коридор	Корпус №1, 7 этаж	общественное	30.6
135	Лестничная клетка	Корпус №1, 7 этаж	общественное	14
136	Тамбур-шлюз	Корпус №1, 7 этаж	общественное	5.2
137	Коридор	Корпус №1, 7 этаж	общественное	18.6
138	Лестничная клетка	Корпус №1, 7 этаж	общественное	9
139	Коридор	Корпус №1, 8 этаж	общественное	30.6
140	Лестничная клетка	Корпус №1, 8 этаж	общественное	14
141	Тамбур-шлюз	Корпус №1, 8 этаж	общественное	5.2
142	Коридор	Корпус №1, 8 этаж	общественное	18.6
143	Лестничная клетка	Корпус №1, 8 этаж	общественное	9
144	Коридор	Корпус №1, 9 этаж	общественное	30.6
145	Лестничная клетка	Корпус №1, 9 этаж	общественное	14
146	Тамбур-шлюз	Корпус №1, 9 этаж	общественное	5.2
147	Лифтовой холл	Корпус №1, 9 этаж	общественное	9
148	Коридор	Корпус №1, 9 этаж	общественное	18.6
149	Коридор	Корпус №1, 10 этаж	общественное	30.6
150	Тамбур-шлюз	Корпус №1, 10 этаж	общественное	5.2
151	Лестничная клетка	Корпус №1, 10 этаж	общественное	14
152	Лифтовой холл	Корпус №1, 10 этаж	общественное	9
153	Коридор	Корпус №1, 10 этаж	общественное	18.6
154	Коридор	Корпус №1, 11 этаж	общественное	30.6
155	Лестничная клетка	Корпус №1, 11 этаж	общественное	14
156	Тамбур-шлюз	Корпус №1, 11 этаж	общественное	5.2
157	Лифтовой холл	Корпус №1, 11 этаж	общественное	9
158	Коридор	Корпус №1, 11 этаж	общественное	18.6
159	Коридор	Корпус №1, 12 этаж	общественное	30.6
160	Лестничная клетка	Корпус №1, 12 этаж	общественное	14
161	Тамбур-шлюз	Корпус №1, 12 этаж	общественное	5.2
162	Лифтовой холл	Корпус №1, 12 этаж	общественное	9
163	Коридор	Корпус №1, 12 этаж	общественное	18.6
164	Коридор	Корпус №1, 13 этаж	общественное	30.6



165	Тамбур-шлюз	Корпус №1, 13 этаж	общественное	5.2
166	Лестничная клетка	Корпус №1, 13 этаж	общественное	14
167	Коридор	Корпус №1, 13 этаж	общественное	18.6
168	Лифтовой холл	Корпус №1, 13 этаж	общественное	9
169	Коридор	Корпус №1, 14 этаж	общественное	30.6
170	Тамбур-шлюз	Корпус №1, 14 этаж	общественное	5.2
171	Лестничная клетка	Корпус №1, 14 этаж	общественное	14
172	Лифтовой холл	Корпус №1, 14 этаж	общественное	9
173	Коридор	Корпус №1, 14 этаж	общественное	18.6
174	Коридор	Корпус №1, 15 этаж	общественное	30.6
175	Лестничная клетка	Корпус №1, 15 этаж	общественное	14
176	Тамбур-шлюз	Корпус №1, 15 этаж	общественное	5.2
177	Коридор	Корпус №1, 15 этаж	общественное	18.6
178	Лестничная клетка	Корпус №1, 15 этаж	общественное	9
179	Коридор	Корпус №1, 16 этаж	общественное	30.6
180	Лестничная клетка	Корпус №1, 16 этаж	общественное	14
181	Тамбур-шлюз	Корпус №1, 16 этаж	общественное	5.2
182	Коридор	Корпус №1, 16 этаж	общественное	18.6
183	Лестничная клетка	Корпус №1, 16 этаж	общественное	9
184	Коридор	Корпус №1, 17 этаж	общественное	30.6
185	Лестничная клетка	Корпус №1, 17 этаж	общественное	14
186	Тамбур-шлюз	Корпус №1, 17 этаж	общественное	5.2
187	Лифтовой холл	Корпус №1, 17 этаж	общественное	9
188	Коридор	Корпус №1, 17 этаж	общественное	18.6
189	Коридор	Корпус №1, 18 этаж	общественное	30.6
190	Тамбур-шлюз	Корпус №1, 18 этаж	общественное	5.2
191	Лестничная клетка	Корпус №1, 18 этаж	общественное	14
192	Лифтовой холл	Корпус №1, 18 этаж	общественное	9
193	Коридор	Корпус №1, 18 этаж	общественное	18.6
194	Коридор	Корпус №1, 19 этаж	общественное	30.6
195	Лестничная клетка	Корпус №1, 19 этаж	общественное	14
196	Тамбур-шлюз	Корпус №1, 19 этаж	общественное	5.2
197	Лифтовой холл	Корпус №1, 19 этаж	общественное	9
198	Коридор	Корпус №1, 19 этаж	общественное	18.6
199	Коридор	Корпус №1, 20 этаж	общественное	30.6
200	Лестничная клетка	Корпус №1, 20 этаж	общественное	14
201	Тамбур-шлюз	Корпус №1, 20 этаж	общественное	5.2
202	Лифтовой холл	Корпус №1, 20 этаж	общественное	9
203	Коридор	Корпус №1, 20 этаж	общественное	18.6
204	Коридор	Корпус №1, 21 этаж	общественное	30.6
205	Тамбур-шлюз	Корпус №1, 21 этаж	общественное	5.2
206	Лестничная клетка	Корпус №1, 21 этаж	общественное	14
207	Коридор	Корпус №1, 21 этаж	общественное	18.6
208	Лифтовой холл	Корпус №1, 21 этаж	общественное	9
209	Коридор	Корпус №1, 22 этаж	общественное	30.6
210	Тамбур-шлюз	Корпус №1, 22 этаж	общественное	5.2

211	Лестничная клетка	Корпус №1, 22 этаж	общественное	14
212	Лифтовой холл	Корпус №1, 22 этаж	общественное	9
213	Коридор	Корпус №1, 22 этаж	общественное	18.6
214	Коридор	Корпус №1, 23 этаж	общественное	30.6
215	Тамбур-шлюз	Корпус №1, 23 этаж	общественное	5.2
216	Лестничная клетка	Корпус №1, 23 этаж	общественное	14
217	Лифтовой холл	Корпус №1, 23 этаж	общественное	9
218	Коридор	Корпус №1, 23 этаж	общественное	18.6
219	Коридор	Корпус №2, 2 этаж	общественное	18.8
220	Лестничная клетка	Корпус №2, 2 этаж	общественное	15.1
221	Лифтовой холл	Корпус №2, 2 этаж	общественное	11.9
222	Коридор	Корпус №2, 2 этаж	общественное	11.9
223	Коридор	Корпус №2, 3 этаж	общественное	18.8
224	Лифтовой холл	Корпус №2, 3 этаж	общественное	11.9
225	Лестничная клетка	Корпус №2, 3 этаж	общественное	15.1
226	Коридор	Корпус №2, 3 этаж	общественное	11.9
227	Коридор	Корпус №2, 4 этаж	общественное	18.8
228	Лифтовой холл	Корпус №2, 4 этаж	общественное	11.9
229	Лестничная клетка	Корпус №2, 4 этаж	общественное	15.1
230	Коридор	Корпус №2, 4 этаж	общественное	11.9
231	Коридор	Корпус №2, 5 этаж	общественное	18.8
232	Лифтовой холл	Корпус №2, 5 этаж	общественное	11.9
233	Лестничная клетка	Корпус №2, 5 этаж	общественное	15.1
234	Коридор	Корпус №2, 5 этаж	общественное	11.9
235	Коридор	Корпус №2, 6 этаж	общественное	18.8
236	Лифтовой холл	Корпус №2, 6 этаж	общественное	11.9
237	Лестничная клетка	Корпус №2, 6 этаж	общественное	15.1
238	Коридор	Корпус №2, 6 этаж	общественное	11.9
239	Коридор	Корпус №2, 7 этаж	общественное	18.8
240	Лифтовой холл	Корпус №2, 7 этаж	общественное	11.9
241	Лестничная клетка	Корпус №2, 7 этаж	общественное	15.1
242	Коридор	Корпус №2, 7 этаж	общественное	11.9
243	Коридор	Корпус №2, 8 этаж	общественное	18.8
244	Лифтовой холл	Корпус №2, 8 этаж	общественное	11.9
245	Лестничная клетка	Корпус №2, 8 этаж	общественное	15.1
246	Коридор	Корпус №2, 8 этаж	общественное	11.9
247	Коридор	Корпус №3, 2 этаж	общественное	30
248	Лифтовой холл	Корпус №3, 2 этаж	общественное	9
249	Коридор	Корпус №3, 2 этаж	общественное	18.7
250	Тамбур-шлюз	Корпус №3, 2 этаж	общественное	5.2
251	Лестничная клетка	Корпус №3, 2 этаж	общественное	14
252	Коридор	Корпус №3, 3 этаж	общественное	30
253	Лифтовой холл	Корпус №3, 3 этаж	общественное	9
254	Коридор	Корпус №3, 3 этаж	общественное	18.7
255	Тамбур-шлюз	Корпус №3, 3 этаж	общественное	5.2
256	Лестничная клетка	Корпус №3, 3 этаж	общественное	14

257	Коридор	Корпус №3, 4 этаж	общественное	30
258	Лифтовой холл	Корпус №3, 4 этаж	общественное	9
259	Коридор	Корпус №3, 4 этаж	общественное	18.7
260	Тамбур-шлюз	Корпус №3, 4 этаж	общественное	5.2
261	Лестничная клетка	Корпус №3, 4 этаж	общественное	14
262	Коридор	Корпус №3, 5 этаж	общественное	30
263	Лифтовой холл	Корпус №3, 5 этаж	общественное	9
264	Коридор	Корпус №3, 5 этаж	общественное	18.7
265	Тамбур-шлюз	Корпус №3, 5 этаж	общественное	5.2
266	Лестничная клетка	Корпус №3, 5 этаж	общественное	14
267	Коридор	Корпус №3, 6 этаж	общественное	30
268	Лифтовой холл	Корпус №3, 6 этаж	общественное	9
269	Коридор	Корпус №3, 6 этаж	общественное	18.7
270	Тамбур-шлюз	Корпус №3, 6 этаж	общественное	5.2
271	Лестничная клетка	Корпус №3, 6 этаж	общественное	14
272	Коридор	Корпус №3, 7 этаж	общественное	30
273	Лифтовой холл	Корпус №3, 7 этаж	общественное	9
274	Коридор	Корпус №3, 7 этаж	общественное	18.7
275	Тамбур-шлюз	Корпус №3, 7 этаж	общественное	5.2
276	Лестничная клетка	Корпус №3, 7 этаж	общественное	14
277	Коридор	Корпус №3, 8 этаж	общественное	30
278	Лифтовой холл	Корпус №3, 8 этаж	общественное	9
279	Коридор	Корпус №3, 8 этаж	общественное	18.7
280	Тамбур-шлюз	Корпус №3, 8 этаж	общественное	5.2
281	Лестничная клетка	Корпус №3, 8 этаж	общественное	14
282	Коридор	Корпус №3, 9 этаж	общественное	30
283	Лифтовой холл	Корпус №3, 9 этаж	общественное	9
284	Коридор	Корпус №3, 9 этаж	общественное	18.7
285	Тамбур-шлюз	Корпус №3, 9 этаж	общественное	5.2
286	Лестничная клетка	Корпус №3, 9 этаж	общественное	14
287	Коридор	Корпус №3, 10 этаж	общественное	30
288	Лифтовой холл	Корпус №3, 10 этаж	общественное	9
289	Коридор	Корпус №3, 10 этаж	общественное	18.7
290	Тамбур-шлюз	Корпус №3, 10 этаж	общественное	5.2
291	Лестничная клетка	Корпус №3, 10 этаж	общественное	14
292	Коридор	Корпус №3, 11 этаж	общественное	30
293	Лифтовой холл	Корпус №3, 11 этаж	общественное	9
294	Коридор	Корпус №3, 11 этаж	общественное	18.7
295	Тамбур-шлюз	Корпус №3, 11 этаж	общественное	5.2
296	Лестничная клетка	Корпус №3, 11 этаж	общественное	14
297	Коридор	Корпус №3, 12 этаж	общественное	30
298	Лифтовой холл	Корпус №3, 12 этаж	общественное	9
299	Коридор	Корпус №3, 12 этаж	общественное	18.7
300	Тамбур-шлюз	Корпус №3, 12 этаж	общественное	5.2
301	Лестничная клетка	Корпус №3, 12 этаж	общественное	14
302	Коридор	Корпус №3, 13 этаж	общественное	30

303	Лифтовой холл	Корпус №3, 13 этаж	общественное	9
304	Коридор	Корпус №3, 13 этаж	общественное	18.7
305	Тамбур-шлюз	Корпус №3, 13 этаж	общественное	5.2
306	Лестничная клетка	Корпус №3, 13 этаж	общественное	14
307	Коридор	Корпус №3, 14 этаж	общественное	30
308	Лифтовой холл	Корпус №3, 14 этаж	общественное	9
309	Коридор	Корпус №3, 14 этаж	общественное	18.7
310	Тамбур-шлюз	Корпус №3, 14 этаж	общественное	5.2
311	Лестничная клетка	Корпус №3, 14 этаж	общественное	14
312	Коридор	Корпус №3, 15 этаж	общественное	30
313	Лифтовой холл	Корпус №3, 15 этаж	общественное	9
314	Коридор	Корпус №3, 15 этаж	общественное	18.7
315	Тамбур-шлюз	Корпус №3, 15 этаж	общественное	5.2
316	Лестничная клетка	Корпус №3, 15 этаж	общественное	14
317	Коридор	Корпус №3, 16 этаж	общественное	30
318	Лифтовой холл	Корпус №3, 16 этаж	общественное	9
319	Коридор	Корпус №3, 16 этаж	общественное	18.7
320	Тамбур-шлюз	Корпус №3, 16 этаж	общественное	5.2
321	Лестничная клетка	Корпус №3, 16 этаж	общественное	14
322	Коридор	Корпус №3, 17 этаж	общественное	30
323	Лифтовой холл	Корпус №3, 17 этаж	общественное	9
324	Коридор	Корпус №3, 17 этаж	общественное	18.7
325	Тамбур-шлюз	Корпус №3, 17 этаж	общественное	5.2
326	Лестничная клетка	Корпус №3, 17 этаж	общественное	14
327	Коридор	Корпус №3, 18 этаж	общественное	30
328	Лифтовой холл	Корпус №3, 18 этаж	общественное	9
329	Коридор	Корпус №3, 18 этаж	общественное	18.7
330	Тамбур-шлюз	Корпус №3, 18 этаж	общественное	5.2
331	Лестничная клетка	Корпус №3, 18 этаж	общественное	14
332	Коридор	Корпус №3, 19 этаж	общественное	30
333	Лифтовой холл	Корпус №3, 19 этаж	общественное	9
334	Коридор	Корпус №3, 19 этаж	общественное	18.7
335	Тамбур-шлюз	Корпус №3, 19 этаж	общественное	5.2
336	Лестничная клетка	Корпус №3, 19 этаж	общественное	14
337	Коридор	Корпус №3, 20 этаж	общественное	30
338	Лифтовой холл	Корпус №3, 20 этаж	общественное	9
339	Коридор	Корпус №3, 20 этаж	общественное	18.7
340	Тамбур-шлюз	Корпус №3, 20 этаж	общественное	5.2
341	Лестничная клетка	Корпус №3, 20 этаж	общественное	14
342	Коридор	Корпус №3, 21 этаж	общественное	30
343	Лифтовой холл	Корпус №3, 21 этаж	общественное	9
344	Коридор	Корпус №3, 21 этаж	общественное	18.7
345	Тамбур-шлюз	Корпус №3, 21 этаж	общественное	5.2
346	Лестничная клетка	Корпус №3, 21 этаж	общественное	14
347	Коридор	Корпус №3, 22 этаж	общественное	30
348	Лифтовой холл	Корпус №3, 22 этаж	общественное	9

349	Коридор	Корпус №3, 22 этаж	общественное	18.7
350	Тамбур-шлюз	Корпус №3, 22 этаж	общественное	5.2
351	Лестничная клетка	Корпус №3, 22 этаж	общественное	14
352	Коридор	Корпус №3, 23 этаж	общественное	30
353	Лифтовой холл	Корпус №3, 23 этаж	общественное	9
354	Коридор	Корпус №3, 23 этаж	общественное	18.7
355	Тамбур-шлюз	Корпус №3, 23 этаж	общественное	5.2
356	Лестничная клетка	Корпус №3, 23 этаж	общественное	14

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Электрощитовые, этажные коридоры, нежилые помещения здания, жилые помещения	На вводе в каждую секцию здания в электрощитовых устанавливаются ВРУ. Для потребителей I категории – ВРУ с устройством АВР, распределительными панелями типа ЩРн	Электроснабжение
2	Насосная, этажные коридоры, нежилые помещения здания, жилые помещения	Система водоснабжения и водоотведения	Водоснабжение (обеспечение ХВС, ГВС, пожаротушения)
3	ИТП, узлы управления, этажные коридоры, нежилые помещения здания, жилые помещения	Система отопления и вентиляции	Обеспечение тепловой энергией; обеспечение притока чистого воздуха и дымоудаления
4	Узлы связи, этажные коридоры, нежилые помещения здания, жилые помещения, кровля	Сети связи	Обеспечение передачи и приема сигналов телефонии, телевидения, интернета
5	Лифтовые шахты	Лифт, 7 шт., в т.ч.: 3 шт. (1000 кг), 4 шт. (630 кг)	Перемещение пассажиров и грузов по этажам, до -2 этажа

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2024 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2025 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2025 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2026 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2026 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.12.2026</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.12.2026</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>2 899 332 458,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b></p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>54:35:072815:932</b></p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиалы юридических лиц</b></p>
	<p>19.2.2</p>	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b></p>
	<p>19.2.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b></p>

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810944050044650</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000641</b>
		БИК: <b>045004641</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>540602001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09224994</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>



	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>2 903 370,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>518 686,83 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>2 384 683,17 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.06.2027</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>84</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>52</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>22</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>3 934,5 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>606,5 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>328,3 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>

	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>615 130 900 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>76 279 050 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>20 670 000 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 9.093813057067756e+38

Владелец: **ООО СЗ "ВИРА НА ГРИБОЕДОВА",  
САВЕЛЬЕВ АЛЕКСАНДР ГЕННАДЬЕВИЧ, г.  
Новосибирск**

Действителен: с 18.11.2024 по 18.02.2026