ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 18-000765 от 09.11.2026

Многоквартирный жилой дом, расположенный в г. Ижевске на земельном участке с кадастровым номером №18:26:040436:208

Дата первичного размещения: 05.11.2025

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДРГ - ТВЕРСКАЯ"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **СЗ "ДРГ - ТВЕРСКАЯ"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **426028**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Удмуртская Респ**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Ижевск**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Планерная**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **д 1**
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: **помещ 43**
	1.2.10	Уточнение адреса: **426028, Удмуртская Респ, г Ижевск, ул Планерная, д 1, помещ 43**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**

	1.3.2	Рабочее время: **с 08:00 по 17:00**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+79829914251**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **maklakova@drg18.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **https://drg18.ru/**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Давлятшин**
	1.5.2	Имя: **Ринат**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Габдулганиевич**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДРГ - ТВЕРСКАЯ"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **183207310576**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **1800033127**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1251800004103**
	2.1.3	Дата регистрации: **21.03.2025**

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Давлятшин**
	3.3.2	Имя: **Ринат**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Габдулганиевич**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **РОССИЯ**
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: **100 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **07440613242**
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **183207310576**

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Давлятшин**
	3.4.2	Имя: **Ринат**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Габдулганиевич**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **100 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **07440613242**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **183207310576**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Единственный участник общества**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДРГ-ДОМ.СТРОЙ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1832160872**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1211800010070**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **4**
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный Застройщик «ДРГ- Девелопмент»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1832160865**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1211800010069**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **4**
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Озон"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831202618**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1211800012115**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **4**
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик Строительная Компания «Град»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1841077525**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1181832006223**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **4**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2026**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **-76 750,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **15 424,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **2 524,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Многоквартирный жилой дом, расположенный в г. Ижевске на земельном участке с кадастровым номером №18:26:040436:208**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Удмуртская Республика**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Ижевск**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Джамбула**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Удмуртская Республика, г.Ижевск, ул.Джамбула**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **18**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **18**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **38580 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**

	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **B**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **26 496,42 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2 809,72 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **29 306,14 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **2**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **4**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ГЛАВПРОЕКТЭКСПЕРТИЗА**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **9202000747**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ГРУППА ИНЖЕНЕРНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **1831190867**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **25.12.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18-2-1-3-080183-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ГЛАВПРОЕКТЭКСПЕРТИЗА**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **9202000747**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16.09.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18-2-1-2-055041-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА НСО**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5406611673**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16.09.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18-2-1-2-055041-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА НСО"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5406611673**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **05.05.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18-2-1-2-019605-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА НСО"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5406611673**

10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **24.12.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18-2-1-3-080183-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГЛАВПРОЕКТЭКСПЕРТИЗА"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **9202000747**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Малиновка"; ЖД "Малиновка"; Жилой комплекс "Малиновка"; Жилой дом "Малиновка"; "Малиновка" жилой дом; "Малиновка"**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **СК "Добростой"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **1800001439**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **18-26-72-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **28.12.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **28.06.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **18-26-72-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **28.12.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **28.06.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **28.03.2025**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **03.04.2025**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **18:26:040436:208**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **4 249,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **14**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Площадь детской площадки 336,8 м2, находится на кровле паркинга.Наполнение и дизайн проект находится в разработке**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Площадь спортивной площадки 45,2 м2.Наполнение и дизайн проект находится в разработке**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Во 2 секции на отметке-3,300 расположена.Мусоросборная камера для временного хранения ТКО.Вынос бытовых отходов осуществляется в помещение мусоросборной камеры, расположенного в паркинге Кол-во контейнеров 7 шт**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Площадь озеленения 593 м2.Покрытие из экобрусчатки 928 м2.Недостающая площадь озеленения компенсируется в близлежащем существующем"Малиновском сквере".Так же предусмотрена посадка деревьев и кустарников**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **1.На гостевых автостоянках выделено 12 м/м.2.Обеспечен доступ в жилой дом, в нежилые помещения(офисы).Рельеф площадки строительства с основным уклоном в юго-западном направлении.Общий перепад высот участка составляет 3,5 метров.На данном участке предполагается строительство жилого дома и паркинга.Для безопасного движения пешеходных и автомобильных потоков по территории объекта предусмотрены тротуары шириной, не менее 2 м для МГН.При примыкании тротуара к проезжей части тротуар запроектирован на уровне верха бортового камня.Бортовой камень, отделяющий автодорогу от тротуаров марки БР 100.30.15.Для удобства передвижения маломобильных слоев населения при пересечении тротуаров и автодорог предусмотрены понижения бортового камня до 0.005м Покрытие прохожей части пешеходных дорожек, тротуаров, съездов, пандусов и лестниц запроектировано из твердых материалов с шероховатой поверхностью, ровное, не создает вибрацию при движении по нему**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **1 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **75 м**

	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **55 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Г.Ижевска "Служба благоустройства"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1826001553**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.08.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **8382/06-05**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.08.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Ижводоканал**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1826000408**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.12.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **486д**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13 864 239,28 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Ижводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1826000408**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.12.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **487д**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11 277 716,80 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **РОССЕТИ ЦЕНТР И ПРИВОЛЖЬЕ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5260200603**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.04.2026**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **181098873**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.04.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **50 924 456,66 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Районная теплоснабжающая компания**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1832118849**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29.01.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2025-21055**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2027**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 173 701,71 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Альтер-лифт**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **1835087726**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **673**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **162**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **107**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **55**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира-студия	2	1	23.39	1	11.25	2.59
2	Квартира	2	1	35.09	1	14.20	2.59
3	Квартира	2	1	39.83	2	24.91	2.59
4	Квартира-студия	2	1	24.68	1	10.05	2.59
5	Квартира-студия	2	1	22.57	1	10.10	2.59
6	Квартира-студия	2	1	24.87	1	10.93	2.59
7	Квартира-студия	2	1	22.11	1	10.20	2.59
8	Квартира-студия	2	1	24.84	1	11.33	2.59
9	Квартира	2	1	39.37	1	14.76	2.59
10	Квартира	2	1	44.02	2	24.00	2.59
11	Квартира	2	1	43.05	2	23.12	2.59
12	Квартира-студия	2	1	31.28	1	14.78	2.59
13	Квартира-студия	2	1	32.20	1	15.20	2.59
14	Квартира	2	1	35.92	1	15.12	2.59
15	Квартира-студия	3	1	27.44	1	11.25	2.59
16	Квартира	3	1	34.82	1	14.20	2.59
17	Квартира	3	1	42.31	2	24.72	2.59
18	Квартира	3	1	58.70	3	37.33	2.59
19	Квартира-студия	3	1	26.70	1	11.71	2.59
20	Квартира	3	1	51.88	2	26.36	2.59
21	Квартира-студия	3	1	28.37	1	10.93	2.59
22	Квартира-студия	3	1	25.65	1	10.20	2.59
23	Квартира-студия	3	1	28.36	1	11.33	2.59
24	Квартира	3	1	39.20	1	14.76	2.59
25	Квартира	3	1	43.84	2	24.00	2.59
26	Квартира	3	1	42.64	2	23.12	2.59
27	Квартира-студия	3	1	31.02	1	14.78	2.59
28	Квартира-студия	3	1	32.20	1	15.20	2.59
29	Квартира	3	1	38.41	1	15.12	2.59

30	Квартира-студия	4	1	27.44	1	11.25	2.59
31	Квартира	4	1	34.82	1	14.20	2.59
32	Квартира	4	1	42.31	2	24.72	2.59
33	Квартира	4	1	58.70	3	37.33	2.59
34	Квартира-студия	4	1	26.70	1	11.71	2.59
35	Квартира	4	1	51.88	2	26.36	2.59
36	Квартира-студия	4	1	28.37	1	10.93	2.59
37	Квартира-студия	4	1	25.65	1	10.20	2.59
38	Квартира-студия	4	1	28.36	1	11.33	2.59
39	Квартира	4	1	39.20	1	14.76	2.59
40	Квартира	4	1	43.84	2	24.00	2.59
41	Квартира	4	1	42.64	2	23.12	2.59
42	Квартира-студия	4	1	31.02	1	14.78	2.59
43	Квартира-студия	4	1	32.20	1	15.20	2.59
44	Квартира	4	1	38.41	1	15.12	2.59
45	Квартира-студия	5	1	27.44	1	11.25	2.59
46	Квартира	5	1	34.82	1	14.20	2.59
47	Квартира	5	1	42.31	2	24.72	2.59
48	Квартира	5	1	58.70	3	37.33	2.59
49	Квартира-студия	5	1	26.70	1	11.71	2.59
50	Квартира	5	1	51.88	2	26.36	2.59
51	Квартира-студия	5	1	28.37	1	10.93	2.59
52	Квартира-студия	5	1	25.65	1	10.20	2.59
53	Квартира-студия	5	1	28.36	1	11.33	2.59
54	Квартира	5	1	39.20	1	14.76	2.59
55	Квартира	5	1	43.84	2	24.00	2.59
56	Квартира	5	1	42.64	2	23.12	2.59
57	Квартира-студия	5	1	31.02	1	14.78	2.59
58	Квартира-студия	5	1	32.20	1	15.20	2.59
59	Квартира	5	1	38.41	1	15.12	2.59
60	Квартира-студия	6	1	27.44	1	11.25	2.59
61	Квартира	6	1	34.82	1	14.20	2.59

62	Квартира	6	1	42.31	2	24.72	2.59
63	Квартира	6	1	58.70	3	37.33	2.59
64	Квартира-студия	6	1	26.70	1	11.71	2.59
65	Квартира	6	1	51.88	2	26.36	2.59
66	Квартира-студия	6	1	28.37	1	10.93	2.59
67	Квартира-студия	6	1	25.65	1	10.20	2.59
68	Квартира-студия	6	1	28.36	1	11.33	2.59
69	Квартира	6	1	39.20	1	14.76	2.59
70	Квартира	6	1	43.84	2	24.00	2.59
71	Квартира	6	1	42.64	2	23.12	2.59
72	Квартира-студия	6	1	31.02	1	14.78	2.59
73	Квартира-студия	6	1	32.20	1	15.20	2.59
74	Квартира	6	1	38.41	1	15.12	2.59
75	Квартира-студия	7	1	27.44	1	11.25	2.59
76	Квартира	7	1	34.82	1	14.20	2.59
77	Квартира	7	1	42.31	2	24.72	2.59
78	Квартира	7	1	58.70	3	37.33	2.59
79	Квартира-студия	7	1	26.70	1	11.71	2.59
80	Квартира	7	1	51.88	2	26.36	2.59
81	Квартира-студия	7	1	28.37	1	10.93	2.59
82	Квартира-студия	7	1	25.65	1	10.20	2.59
83	Квартира-студия	7	1	28.36	1	11.33	2.59
84	Квартира	7	1	39.20	1	14.76	2.59
85	Квартира	7	1	43.84	2	24.00	2.59
86	Квартира	7	1	42.64	2	23.12	2.59
87	Квартира-студия	7	1	31.02	1	14.78	2.59
88	Квартира-студия	7	1	32.20	1	15.20	2.59
89	Квартира	7	1	38.41	1	15.12	2.59
90	Квартира-студия	8	1	27.44	1	11.25	2.59
91	Квартира	8	1	34.82	1	14.20	2.59
92	Квартира	8	1	42.31	2	24.72	2.59
93	Квартира	8	1	58.70	3	37.33	2.59

94	Квартира-студия	8	1	26.70	1	11.71	2.59
95	Квартира	8	1	51.88	2	26.36	2.59
96	Квартира-студия	8	1	28.37	1	10.93	2.59
97	Квартира-студия	8	1	25.65	1	10.20	2.59
98	Квартира-студия	8	1	28.36	1	11.33	2.59
99	Квартира	8	1	39.20	1	14.76	2.59
100	Квартира	8	1	43.84	2	24.00	2.59
101	Квартира	8	1	42.64	2	23.12	2.59
102	Квартира-студия	8	1	31.02	1	14.78	2.59
103	Квартира-студия	8	1	32.20	1	15.20	2.59
104	Квартира	8	1	38.41	1	15.12	2.59
105	Квартира-студия	9	1	27.44	1	11.25	2.59
106	Квартира	9	1	34.46	1	14.20	2.59
107	Квартира	9	1	42.74	2	24.72	2.59
108	Квартира	9	1	58.98	3	37.33	2.59
109	Квартира-студия	9	1	26.51	1	11.73	2.59
110	Квартира	9	1	51.78	2	26.26	2.59
111	Квартира-студия	9	1	27.94	1	10.93	2.59
112	Квартира-студия	9	1	25.44	1	10.20	2.59
113	Квартира-студия	9	1	28.17	1	11.33	2.59
114	Квартира	9	1	38.88	1	14.76	2.59
115	Квартира	9	1	44.05	2	24.00	2.59
116	Квартира	9	1	42.42	2	23.12	2.59
117	Квартира-студия	9	1	30.79	1	14.78	2.59
118	Квартира-студия	9	1	31.69	1	15.09	2.59
119	Квартира	9	1	38.17	1	15.12	2.59
120	Квартира-студия	10	1	27.44	1	11.25	2.59
121	Квартира	10	1	34.46	1	14.20	2.59
122	Квартира	10	1	42.74	2	24.72	2.59
123	Квартира	10	1	58.98	3	37.33	2.59
124	Квартира-студия	10	1	26.51	1	11.73	2.59
125	Квартира	10	1	51.78	2	26.26	2.59

126	Квартира-студия	10	1	27.94	1	10.93	2.59
127	Квартира-студия	10	1	25.44	1	10.20	2.59
128	Квартира-студия	10	1	28.17	1	11.33	2.59
129	Квартира	10	1	38.88	1	14.76	2.59
130	Квартира	10	1	44.05	2	24.00	2.59
131	Квартира	10	1	42.42	2	23.12	2.59
132	Квартира-студия	10	1	30.79	1	14.78	2.59
133	Квартира-студия	10	1	31.69	1	15.09	2.59
134	Квартира	10	1	38.17	1	15.12	2.59
135	Квартира-студия	11	1	27.44	1	11.25	2.59
136	Квартира	11	1	34.46	1	14.20	2.59
137	Квартира	11	1	42.74	2	24.72	2.59
138	Квартира	11	1	58.98	3	37.33	2.59
139	Квартира-студия	11	1	26.51	1	11.73	2.59
140	Квартира	11	1	51.78	2	26.26	2.59
141	Квартира-студия	11	1	27.94	1	10.93	2.59
142	Квартира-студия	11	1	25.44	1	10.20	2.59
143	Квартира-студия	11	1	28.17	1	11.33	2.59
144	Квартира	11	1	38.88	1	14.76	2.59
145	Квартира	11	1	44.05	2	24.00	2.59
146	Квартира	11	1	42.42	2	23.12	2.59
147	Квартира-студия	11	1	30.79	1	14.78	2.59
148	Квартира-студия	11	1	31.69	1	15.09	2.59
149	Квартира	11	1	38.17	1	15.12	2.59
150	Квартира-студия	12	1	27.44	1	11.25	2.59
151	Квартира	12	1	34.46	1	14.20	2.59
152	Квартира	12	1	42.74	2	24.72	2.59
153	Квартира	12	1	58.98	3	37.33	2.59
154	Квартира-студия	12	1	26.51	1	11.73	2.59
155	Квартира	12	1	51.78	2	26.26	2.59
156	Квартира-студия	12	1	27.94	1	10.93	2.59
157	Квартира-студия	12	1	25.44	1	10.20	2.59

158	Квартира-студия	12	1	28.17	1	11.33	2.59
159	Квартира	12	1	38.88	1	14.76	2.59
160	Квартира	12	1	44.05	2	24.00	2.59
161	Квартира	12	1	42.42	2	23.12	2.59
162	Квартира-студия	12	1	30.79	1	14.78	2.59
163	Квартира-студия	12	1	31.69	1	15.09	2.59
164	Квартира	12	1	38.17	1	15.12	2.59
165	Квартира-студия	13	1	27.44	1	11.25	2.59
166	Квартира	13	1	34.46	1	14.20	2.59
167	Квартира	13	1	42.74	2	24.72	2.59
168	Квартира	13	1	58.98	3	37.33	2.59
169	Квартира-студия	13	1	26.51	1	11.73	2.59
170	Квартира	13	1	51.78	2	26.26	2.59
171	Квартира-студия	13	1	27.94	1	10.93	2.59
172	Квартира-студия	13	1	25.44	1	10.20	2.59
173	Квартира-студия	13	1	28.17	1	11.33	2.59
174	Квартира	13	1	38.88	1	14.76	2.59
175	Квартира	13	1	44.05	2	24.00	2.59
176	Квартира	13	1	42.42	2	23.12	2.59
177	Квартира-студия	13	1	30.79	1	14.78	2.59
178	Квартира-студия	13	1	31.69	1	15.09	2.59
179	Квартира	13	1	38.17	1	15.12	2.59
180	Квартира-студия	14	1	27.44	1	11.25	2.59
181	Квартира	14	1	34.46	1	14.20	2.59
182	Квартира	14	1	42.74	2	24.72	2.59
183	Квартира	14	1	58.98	3	37.33	2.59
184	Квартира-студия	14	1	26.51	1	11.73	2.59
185	Квартира	14	1	51.78	2	26.26	2.59
186	Квартира-студия	14	1	27.94	1	10.93	2.59
187	Квартира-студия	14	1	25.44	1	10.20	2.59
188	Квартира-студия	14	1	28.17	1	11.33	2.59
189	Квартира	14	1	38.88	1	14.76	2.59

190	Квартира	14	1	44.05	2	24.00	2.59
191	Квартира	14	1	42.42	2	23.12	2.59
192	Квартира-студия	14	1	30.79	1	14.78	2.59
193	Квартира-студия	14	1	31.69	1	15.09	2.59
194	Квартира	14	1	38.17	1	15.12	2.59
195	Квартира-студия	15	1	27.44	1	11.25	2.59
196	Квартира	15	1	34.46	1	14.20	2.59
197	Квартира	15	1	42.74	2	24.72	2.59
198	Квартира	15	1	58.98	3	37.33	2.59
199	Квартира-студия	15	1	26.51	1	11.73	2.59
200	Квартира	15	1	51.78	2	26.26	2.59
201	Квартира-студия	15	1	27.94	1	10.93	2.59
202	Квартира-студия	15	1	25.44	1	10.20	2.59
203	Квартира-студия	15	1	28.17	1	11.33	2.59
204	Квартира	15	1	38.88	1	14.76	2.59
205	Квартира	15	1	44.05	2	24.00	2.59
206	Квартира	15	1	42.42	2	23.12	2.59
207	Квартира-студия	15	1	30.79	1	14.78	2.59
208	Квартира-студия	15	1	31.69	1	15.09	2.59
209	Квартира	15	1	38.17	1	15.12	2.59
210	Квартира-студия	16	1	27.44	1	11.25	2.59
211	Квартира	16	1	34.46	1	14.20	2.59
212	Квартира	16	1	42.74	2	24.72	2.59
213	Квартира	16	1	58.98	3	37.33	2.59
214	Квартира-студия	16	1	26.51	1	11.73	2.59
215	Квартира	16	1	51.78	2	26.26	2.59
216	Квартира-студия	16	1	27.94	1	10.93	2.59
217	Квартира-студия	16	1	25.44	1	10.20	2.59
218	Квартира-студия	16	1	28.17	1	11.33	2.59
219	Квартира	16	1	38.88	1	14.76	2.59
220	Квартира	16	1	44.05	2	24.00	2.59
221	Квартира	16	1	42.42	2	23.12	2.59

222	Квартира-студия	16	1	30.79	1	14.78	2.59
223	Квартира-студия	16	1	31.69	1	15.09	2.59
224	Квартира	16	1	38.17	1	15.12	2.59
225	Квартира-студия	17	1	27.44	1	11.25	3.04
226	Квартира	17	1	34.46	1	14.20	3.04
227	Квартира	17	1	42.74	2	24.72	3.04
228	Квартира	17	1	58.98	3	37.33	3.04
229	Квартира-студия	17	1	26.51	1	11.73	3.04
230	Квартира	17	1	51.78	2	26.26	3.04
231	Квартира-студия	17	1	27.94	1	10.93	3.04
232	Квартира-студия	17	1	25.44	1	10.20	3.04
233	Квартира-студия	17	1	28.17	1	11.33	3.04
234	Квартира	17	1	38.88	1	14.76	3.04
235	Квартира	17	1	44.05	2	24.00	3.04
236	Квартира	17	1	42.42	2	23.12	3.04
237	Квартира-студия	17	1	30.79	1	14.78	3.04
238	Квартира-студия	17	1	31.69	1	15.09	3.04
239	Квартира	17	1	38.17	1	15.12	3.04
240	Квартира-студия	1	2	27.36	1	12.85	2.59
241	Квартира	1	2	38.60	2	23.20	2.59
242	Квартира-студия	1	2	24.78	1	10.47	2.59
243	Квартира	1	2	40.29	2	20.61	2.59
244	Квартира-студия	1	2	26.77	1	10.72	2.59
245	Квартира-студия	1	2	22.52	1	10.00	2.59
246	Квартира	1	2	36.67	1	14.78	2.59
247	Квартира-студия	1	2	21.60	1	9.08	2.59
248	Квартира-студия	1	2	25.47	1	9.18	2.59
249	Квартира	1	2	37.91	2	19.86	2.59
250	Квартира	1	2	39.41	2	22.18	2.59
251	Квартира-студия	1	2	25.85	1	11.78	2.59
252	Квартира	2	2	37.55	2	24.22	2.59

253	Квартира-студия	2	2	25.83	1	10.01	2.59
254	Квартира-студия	2	2	30.84	1	12.85	2.59
255	Квартира	2	2	42.08	2	23.20	2.59
256	Квартира-студия	2	2	24.21	1	10.47	2.59
257	Квартира	2	2	39.92	2	20.61	2.59
258	Квартира-студия	2	2	26.29	1	10.69	2.59
259	Квартира-студия	2	2	22.31	1	10.00	2.59
260	Квартира	2	2	36.46	1	14.78	2.59
261	Квартира-студия	2	2	24.51	1	9.11	2.59
262	Квартира	2	2	49.77	2	27.32	2.59
263	Квартира	2	2	55.56	3	32.01	2.59
264	Квартира	2	2	37.80	2	19.86	2.59
265	Квартира	2	2	39.05	2	22.18	2.59
266	Квартира-студия	2	2	25.36	1	11.78	2.59
267	Квартира	3	2	40.97	2	24.22	2.59
268	Квартира-студия	3	2	25.17	1	10.01	2.59
269	Квартира-студия	3	2	30.85	1	12.85	2.59
270	Квартира	3	2	42.10	2	23.20	2.59
271	Квартира-студия	3	2	24.21	1	10.47	2.59
272	Квартира	3	2	39.92	2	20.61	2.59
273	Квартира-студия	3	2	26.33	1	10.72	2.59
274	Квартира-студия	3	2	22.33	1	10.00	2.59
275	Квартира	3	2	36.46	1	14.78	2.59
276	Квартира-студия	3	2	24.56	1	9.11	2.59
277	Квартира	3	2	52.36	2	27.32	2.59
278	Квартира	3	2	58.82	3	32.01	2.59
279	Квартира	3	2	37.53	2	19.86	2.59
280	Квартира	3	2	42.39	2	22.11	2.59
281	Квартира-студия	3	2	29.06	1	11.78	2.59
282	Квартира	4	2	40.97	2	24.22	2.59
283	Квартира-студия	4	2	25.17	1	10.01	2.59
284	Квартира-студия	4	2	30.85	1	12.85	2.59

285	Квартира	4	2	42.10	2	23.20	2.59
286	Квартира-студия	4	2	24.21	1	10.47	2.59
287	Квартира	4	2	39.92	2	20.61	2.59
288	Квартира-студия	4	2	26.33	1	10.72	2.59
289	Квартира-студия	4	2	22.33	1	10.00	2.59
290	Квартира	4	2	36.46	1	14.78	2.59
291	Квартира-студия	4	2	24.56	1	9.11	2.59
292	Квартира	4	2	52.36	2	27.32	2.59
293	Квартира	4	2	58.82	3	32.01	2.59
294	Квартира	4	2	37.53	2	19.86	2.59
295	Квартира	4	2	42.39	2	22.11	2.59
296	Квартира-студия	4	2	29.06	1	11.78	2.59
297	Квартира	5	2	40.97	2	24.22	2.59
298	Квартира-студия	5	2	25.17	1	10.01	2.59
299	Квартира-студия	5	2	30.85	1	12.85	2.59
300	Квартира	5	2	42.10	2	23.20	2.59
301	Квартира-студия	5	2	24.21	1	10.47	2.59
302	Квартира	5	2	39.92	2	20.61	2.59
303	Квартира-студия	5	2	26.33	1	10.72	2.59
304	Квартира-студия	5	2	22.33	1	10.00	2.59
305	Квартира	5	2	36.46	1	14.78	2.59
306	Квартира-студия	5	2	24.56	1	9.11	2.59
307	Квартира	5	2	52.36	2	27.32	2.59
308	Квартира	5	2	58.82	3	32.01	2.59
309	Квартира	5	2	37.53	2	19.86	2.59
310	Квартира	5	2	42.39	2	22.11	2.59
311	Квартира-студия	5	2	29.06	1	11.78	2.59
312	Квартира	6	2	40.97	2	24.22	2.59
313	Квартира-студия	6	2	25.17	1	10.01	2.59
314	Квартира-студия	6	2	30.85	1	12.85	2.59
315	Квартира	6	2	42.10	2	23.20	2.59
316	Квартира-студия	6	2	24.21	1	10.47	2.59

317	Квартира	6	2	39.92	2	20.61	2.59
318	Квартира-студия	6	2	26.33	1	10.72	2.59
319	Квартира-студия	6	2	22.33	1	10.00	2.59
320	Квартира	6	2	36.46	1	14.78	2.59
321	Квартира-студия	6	2	24.56	1	9.11	2.59
322	Квартира	6	2	52.36	2	27.32	2.59
323	Квартира	6	2	58.82	3	32.01	2.59
324	Квартира	6	2	37.53	2	19.86	2.59
325	Квартира	6	2	42.39	2	22.11	2.59
326	Квартира-студия	6	2	29.06	1	11.78	2.59
327	Квартира	7	2	40.97	2	24.22	2.59
328	Квартира-студия	7	2	25.17	1	10.01	2.59
329	Квартира-студия	7	2	30.85	1	12.85	2.59
330	Квартира	7	2	42.10	2	23.20	2.59
331	Квартира-студия	7	2	24.21	1	10.47	2.59
332	Квартира	7	2	39.92	2	20.61	2.59
333	Квартира-студия	7	2	26.33	1	10.72	2.59
334	Квартира-студия	7	2	22.33	1	10.00	2.59
335	Квартира	7	2	36.46	1	14.78	2.59
336	Квартира-студия	7	2	24.56	1	9.11	2.59
337	Квартира	7	2	52.36	2	27.32	2.59
338	Квартира	7	2	58.82	3	32.01	2.59
339	Квартира	7	2	37.53	2	19.86	2.59
340	Квартира	7	2	42.39	2	22.11	2.59
341	Квартира-студия	7	2	29.06	1	11.78	2.59
342	Квартира	8	2	40.97	2	24.22	2.59
343	Квартира-студия	8	2	25.17	1	10.01	2.59
344	Квартира-студия	8	2	30.85	1	12.85	2.59
345	Квартира	8	2	42.10	2	23.20	2.59
346	Квартира-студия	8	2	24.21	1	10.47	2.59
347	Квартира	8	2	39.92	2	20.61	2.59
348	Квартира-студия	8	2	26.33	1	10.72	2.59

349	Квартира-студия	8	2	22.33	1	10.00	2.59
350	Квартира	8	2	36.46	1	14.78	2.59
351	Квартира-студия	8	2	24.56	1	9.11	2.59
352	Квартира	8	2	52.36	2	27.32	2.59
353	Квартира	8	2	58.82	3	32.01	2.59
354	Квартира	8	2	37.53	2	19.86	2.59
355	Квартира	8	2	42.39	2	22.11	2.59
356	Квартира-студия	8	2	29.06	1	11.78	2.59
357	Квартира	9	2	40.61	2	24.22	2.59
358	Квартира-студия	9	2	24.99	1	10.01	2.59
359	Квартира-студия	9	2	30.69	1	12.85	2.59
360	Квартира	9	2	41.93	2	23.20	2.59
361	Квартира-студия	9	2	24.05	1	10.47	2.59
362	Квартира	9	2	39.41	2	20.61	2.59
363	Квартира-студия	9	2	26.18	1	10.72	2.59
364	Квартира-студия	9	2	21.96	1	10.00	2.59
365	Квартира	9	2	35.97	1	14.78	2.59
366	Квартира-студия	9	2	24.89	1	9.11	2.59
367	Квартира	9	2	52.91	2	27.32	2.59
368	Квартира	9	2	59.28	3	31.93	2.59
369	Квартира	9	2	37.06	2	19.86	2.59
370	Квартира	9	2	42.33	2	22.11	2.59
371	Квартира-студия	9	2	29.06	1	11.78	2.59
372	Квартира	10	2	40.61	2	24.22	2.59
373	Квартира-студия	10	2	24.99	1	10.01	2.59
374	Квартира-студия	10	2	30.69	1	12.85	2.59
375	Квартира	10	2	41.93	2	23.20	2.59
376	Квартира-студия	10	2	24.05	1	10.47	2.59
377	Квартира	10	2	39.41	2	20.61	2.59
378	Квартира-студия	10	2	26.18	1	10.72	2.59
379	Квартира-студия	10	2	21.96	1	10.00	2.59
380	Квартира	10	2	35.97	1	14.78	2.59

381	Квартира-студия	10	2	24.89	1	9.11	2.59
382	Квартира	10	2	52.91	2	27.32	2.59
383	Квартира	10	2	59.28	3	31.93	2.59
384	Квартира	10	2	37.06	2	19.86	2.59
385	Квартира	10	2	42.33	2	22.11	2.59
386	Квартира-студия	10	2	29.06	1	11.78	2.59
387	Квартира	11	2	40.61	2	24.22	2.59
388	Квартира-студия	11	2	24.99	1	10.01	2.59
389	Квартира-студия	11	2	30.69	1	12.85	2.59
390	Квартира	11	2	41.93	2	23.20	2.59
391	Квартира-студия	11	2	24.05	1	10.47	2.59
392	Квартира	11	2	39.41	2	20.61	2.59
393	Квартира-студия	11	2	26.18	1	10.72	2.59
394	Квартира-студия	11	2	21.96	1	10.00	2.59
395	Квартира	11	2	35.97	1	14.78	2.59
396	Квартира	11	2	24.89	1	9.11	2.59
397	Квартира	11	2	52.91	2	27.32	2.59
398	Квартира	11	2	59.28	3	31.93	2.59
399	Квартира	11	2	37.06	2	19.86	2.59
400	Квартира	11	2	42.33	2	22.11	2.59
401	Квартира-студия	11	2	29.06	1	11.78	2.59
402	Квартира	12	2	40.61	2	24.22	2.59
403	Квартира-студия	12	2	24.99	1	10.01	2.59
404	Квартира-студия	12	2	30.69	1	12.85	2.59
405	Квартира	12	2	41.93	2	23.20	2.59
406	Квартира-студия	12	2	24.05	1	10.47	2.59
407	Квартира	12	2	39.41	2	20.61	2.59
408	Квартира-студия	12	2	26.18	1	10.72	2.59
409	Квартира-студия	12	2	21.96	1	10.00	2.59
410	Квартира	12	2	35.97	1	14.78	2.59
411	Квартира-студия	12	2	24.89	1	9.11	2.59
412	Квартира	12	2	52.91	2	27.32	2.59
413	Квартира	12	2	59.28	3	31.93	2.59

414	Квартира	12	2	37.06	2	19.86	2.59
415	Квартира	12	2	42.33	2	22.11	2.59
416	Квартира-студия	12	2	29.06	1	11.78	2.59
417	Квартира	13	2	40.61	2	24.22	2.59
418	Квартира-студия	13	2	24.99	1	10.01	2.59
419	Квартира-студия	13	2	30.69	1	12.85	2.59
420	Квартира	13	2	41.93	2	23.20	2.59
421	Квартира-студия	13	2	24.05	1	10.47	2.59
422	Квартира	13	2	39.41	2	20.61	2.59
423	Квартира-студия	13	2	26.18	1	10.72	2.59
424	Квартира-студия	13	2	21.96	1	10.00	2.59
425	Квартира	13	2	35.97	1	14.78	2.59
426	Квартира-студия	13	2	24.89	1	9.11	2.59
427	Квартира	13	2	52.91	2	27.32	2.59
428	Квартира	13	2	59.28	3	31.93	2.59
429	Квартира	13	2	37.06	2	19.86	2.59
430	Квартира	13	2	42.33	2	22.11	2.59
431	Квартира-студия	13	2	29.06	1	11.78	2.59
432	Квартира	14	2	40.61	2	24.22	2.59
433	Квартира-студия	14	2	24.99	1	10.01	2.59
434	Квартира-студия	14	2	30.69	1	12.85	2.59
435	Квартира	14	2	41.93	2	23.20	2.59
436	Квартира-студия	14	2	24.05	1	10.47	2.59
437	Квартира	14	2	39.41	2	20.61	2.59
438	Квартира-студия	14	2	26.18	1	10.72	2.59
439	Квартира-студия	14	2	21.96	1	10.00	2.59
440	Квартира	14	2	35.97	1	14.78	2.59
441	Квартира-студия	14	2	24.89	1	9.11	2.59
442	Квартира	14	2	52.91	2	27.32	2.59
443	Квартира	14	2	59.28	3	31.93	2.59
444	Квартира	14	2	37.06	2	19.86	2.59
445	Квартира	14	2	42.33	2	22.11	2.59

446	Квартира-студия	14	2	29.06	1	11.78	2.59
447	Квартира	15	2	40.61	2	24.22	2.59
448	Квартира-студия	15	2	24.99	1	10.01	2.59
449	Квартира-студия	15	2	30.69	1	12.85	2.59
450	Квартира	15	2	41.93	2	23.20	2.59
451	Квартира-студия	15	2	24.05	1	10.47	2.59
452	Квартира	15	2	39.41	2	20.61	2.59
453	Квартира-студия	15	2	26.18	1	10.72	2.59
454	Квартира-студия	15	2	21.96	1	10.00	2.59
455	Квартира	15	2	35.97	1	14.78	2.59
456	Квартира-студия	15	2	24.89	1	9.11	2.59
457	Квартира	15	2	52.91	2	27.32	2.59
458	Квартира	15	2	59.28	3	31.93	2.59
459	Квартира	15	2	37.06	2	19.86	2.59
460	Квартира	15	2	42.33	2	22.11	2.59
461	Квартира-студия	15	2	29.06	1	11.78	2.59
462	Квартира	16	2	40.61	2	24.22	2.59
463	Квартира-студия	16	2	24.99	1	10.01	2.59
464	Квартира-студия	16	2	30.69	1	12.85	2.59
465	Квартира	16	2	41.93	2	23.20	2.59
466	Квартира-студия	16	2	24.05	1	10.47	2.59
467	Квартира	16	2	39.41	2	20.61	2.59
468	Квартира-студия	16	2	26.18	1	10.72	2.59
469	Квартира-студия	16	2	21.96	1	10.00	2.59
470	Квартира	16	2	35.97	1	14.78	2.59
471	Квартира-студия	16	2	24.89	1	9.11	2.59
472	Квартира	16	2	52.91	2	27.32	2.59
473	Квартира	16	2	59.28	3	31.93	2.59
474	Квартира	16	2	37.06	2	19.86	2.59
475	Квартира	16	2	42.33	2	22.11	2.59
476	Квартира-студия	16	2	29.06	1	11.78	2.59
477	Квартира	17	2	40.61	2	24.22	3.04

478	Квартира-студия	17	2	24.99	1	10.01	3.04
479	Квартира-студия	17	2	30.69	1	12.85	3.04
480	Квартира	17	2	41.93	2	23.20	3.04
481	Квартира-студия	17	2	24.05	1	10.47	3.04
482	Квартира	17	2	39.41	2	20.61	3.04
483	Квартира-студия	17	2	26.18	1	10.72	3.04
484	Квартира-студия	17	2	21.96	1	10.00	3.04
485	Квартира	17	2	35.97	1	14.78	3.04
486	Квартира-студия	17	2	24.89	1	9.11	3.04
487	Квартира	17	2	52.91	2	27.32	3.04
488	Квартира	17	2	59.28	3	31.93	3.04
489	Квартира	17	2	37.06	2	19.86	3.04
490	Квартира	17	2	42.33	2	22.11	3.04
491	Квартира-студия	17	2	29.06	1	11.78	3.04
492	Квартира	1	3	43.06	2	27.38	2.59
493	Квартира	1	3	68.41	4	42.41	2.59
494	Квартира-студия	1	3	30.39	1	12.22	2.59
495	Квартира	1	3	49.31	2	24.16	2.59
496	Квартира	1	3	44.64	2	30.72	2.59
497	Квартира	1	3	45.09	2	24.66	2.59
498	Квартира	2	3	42.00	2	25.63	2.59
499	Квартира	2	3	68.24	4	42.39	2.59
500	Квартира-студия	2	3	29.89	1	12.22	2.59
501	Квартира	2	3	52.81	3	29.42	2.59
502	Квартира	2	3	40.04	2	21.55	2.59
503	Квартира-студия	2	3	25.79	1	13.35	2.59
504	Квартира	2	3	35.27	1	14.45	2.59
505	Квартира	2	3	44.93	2	24.66	2.59
506	Квартира	2	3	46.44	2	25.47	2.59
507	Квартира	2	3	65.61	3	39.21	2.59
508	Квартира	2	3	61.87	3	38.08	2.59
509	Квартира	3	3	42.00	2	25.63	2.59
510	Квартира	3	3	68.24	4	42.39	2.59
511	Квартира-студия	3	3	29.89	1	12.22	2.59
512	Квартира	3	3	52.78	3	29.41	2.59
513	Квартира	3	3	39.85	2	21.58	2.59

514	Квартира	3	3	43.95	2	23.51	2.59
515	Квартира	3	3	35.88	1	14.93	2.59
516	Квартира	3	3	44.72	2	24.61	2.59
517	Квартира	3	3	46.13	2	25.48	2.59
518	Квартира	3	3	78.88	4	50.62	2.59
519	Квартира	3	3	61.89	3	38.08	2.59
520	Квартира	4	3	42.00	2	25.63	2.59
521	Квартира	4	3	68.24	4	42.39	2.59
522	Квартира-студия	4	3	29.89	1	12.22	2.59
523	Квартира	4	3	52.78	3	29.41	2.59
524	Квартира	4	3	39.85	2	21.58	2.59
525	Квартира	4	3	43.95	2	23.51	2.59
526	Квартира	4	3	35.88	1	14.93	2.59
527	Квартира	4	3	44.72	2	24.61	2.59
528	Квартира	4	3	46.13	2	25.48	2.59
529	Квартира	4	3	78.88	4	50.62	2.59
530	Квартира	4	3	61.89	3	38.08	2.59
531	Квартира	5	3	42.00	2	25.63	2.59
532	Квартира	5	3	68.24	4	42.39	2.59
533	Квартира-студия	5	3	29.89	1	12.22	2.59
534	Квартира	5	3	52.78	3	29.41	2.59
535	Квартира	5	3	39.85	2	21.58	2.59
536	Квартира	5	3	43.95	2	23.51	2.59
537	Квартира	5	3	35.88	1	14.93	2.59
538	Квартира	5	3	44.72	2	24.61	2.59
539	Квартира	5	3	46.13	2	25.48	2.59
540	Квартира	5	3	78.88	4	50.62	2.59
541	Квартира	5	3	61.89	3	38.08	2.59
542	Квартира	6	3	42.00	2	25.63	2.59
543	Квартира	6	3	68.24	4	42.39	2.59
544	Квартира-студия	6	3	29.89	1	12.22	2.59
545	Квартира	6	3	52.78	3	29.41	2.59
546	Квартира	6	3	39.85	2	21.58	2.59
547	Квартира	6	3	43.95	2	23.51	2.59
548	Квартира	6	3	35.88	1	14.93	2.59
549	Квартира	6	3	44.72	2	24.61	2.59
550	Квартира	6	3	46.13	2	25.48	2.59
551	Квартира	6	3	78.88	4	50.62	2.59
552	Квартира	6	3	61.89	3	38.08	2.59
553	Квартира	7	3	42.00	2	25.63	2.59
554	Квартира	7	3	68.24	4	42.39	2.59
555	Квартира-студия	7	3	29.89	1	12.22	2.59

556	Квартира	7	3	52.78	3	29.41	2.59
557	Квартира	7	3	39.85	2	21.58	2.59
558	Квартира	7	3	43.95	2	23.51	2.59
559	Квартира	7	3	35.88	1	14.93	2.59
560	Квартира	7	3	44.72	2	24.61	2.59
561	Квартира	7	3	46.13	2	25.48	2.59
562	Квартира	7	3	78.88	4	50.62	2.59
563	Квартира	7	3	61.89	3	38.08	2.59
564	Квартира	8	3	42.00	2	25.63	2.59
565	Квартира	8	3	68.24	4	42.39	2.59
566	Квартира-студия	8	3	29.89	1	12.22	2.59
567	Квартира	8	3	52.78	3	29.41	2.59
568	Квартира	8	3	39.85	2	21.58	2.59
569	Квартира	8	3	43.95	2	23.51	2.59
570	Квартира	8	3	35.88	1	14.93	2.59
571	Квартира	8	3	44.72	2	24.61	2.59
572	Квартира	8	3	46.13	2	25.48	2.59
573	Квартира	8	3	78.88	4	50.62	2.59
574	Квартира	8	3	61.89	3	38.08	2.59
575	Квартира	9	3	41.74	2	25.63	2.59
576	Квартира	9	3	67.63	4	42.39	2.59
577	Квартира-студия	9	3	29.49	1	12.22	2.59
578	Квартира	9	3	53.14	3	29.36	2.59
579	Квартира	9	3	40.04	2	21.58	2.59
580	Квартира	9	3	43.87	2	23.51	2.59
581	Квартира	9	3	35.53	1	14.93	2.59
582	Квартира	9	3	44.59	2	24.61	2.59
583	Квартира	9	3	45.89	2	25.48	2.59
584	Квартира	9	3	78.37	4	50.62	2.59
585	Квартира	9	3	61.35	3	38.08	2.59
586	Квартира	10	3	41.74	2	25.63	2.59
587	Квартира	10	3	67.63	4	42.39	2.59
588	Квартира-студия	10	3	29.49	1	12.22	2.59
589	Квартира	10	3	53.14	3	29.36	2.59
590	Квартира	10	3	40.04	2	21.58	2.59
591	Квартира	10	3	43.87	2	23.51	2.59
592	Квартира	10	3	35.53	1	14.93	2.59
593	Квартира	10	3	44.59	2	24.61	2.59
594	Квартира	10	3	45.89	2	25.48	2.59
595	Квартира	10	3	78.37	4	50.62	2.59
596	Квартира	10	3	61.35	3	38.08	2.59
597	Квартира	11	3	41.74	2	25.63	2.59
598	Квартира	11	3	67.63	4	42.39	2.59

599	Квартира-студия	11	3	29.49	1	12.22	2.59
600	Квартира	11	3	53.14	3	29.36	2.59
601	Квартира	11	3	40.04	2	21.58	2.59
602	Квартира	11	3	43.87	2	23.51	2.59
603	Квартира	11	3	35.53	1	14.93	2.59
604	Квартира	11	3	44.59	2	24.61	2.59
605	Квартира	11	3	45.89	2	25.48	2.59
606	Квартира	11	3	78.37	4	50.62	2.59
607	Квартира	11	3	61.35	3	38.08	2.59
608	Квартира	12	3	41.74	2	25.63	2.59
609	Квартира	12	3	67.63	4	42.39	2.59
610	Квартира-студия	12	3	29.49	1	12.22	2.59
611	Квартира	12	3	53.14	3	29.36	2.59
612	Квартира	12	3	40.04	2	21.58	2.59
613	Квартира	12	3	43.87	2	23.51	2.59
614	Квартира	12	3	35.53	1	14.93	2.59
615	Квартира	12	3	44.59	2	24.61	2.59
616	Квартира	12	3	45.89	2	25.48	2.59
617	Квартира	12	3	78.37	4	50.62	2.59
618	Квартира	12	3	61.35	3	38.08	2.59
619	Квартира	13	3	41.74	2	25.63	2.59
620	Квартира	13	3	67.63	4	42.39	2.59
621	Квартира-студия	13	3	29.49	1	12.22	2.59
622	Квартира	13	3	53.14	3	29.36	2.59
623	Квартира	13	3	40.04	2	21.58	2.59
624	Квартира	13	3	43.87	2	23.51	2.59
625	Квартира	13	3	35.53	1	14.93	2.59
626	Квартира	13	3	44.59	2	24.61	2.59
627	Квартира	13	3	45.89	2	25.48	2.59
628	Квартира	13	3	78.37	4	50.62	2.59
629	Квартира	13	3	61.35	3	38.08	2.59
630	Квартира	14	3	41.74	2	25.63	2.59
631	Квартира	14	3	67.63	4	42.39	2.59
632	Квартира-студия	14	3	29.49	1	12.22	2.59
633	Квартира	14	3	53.14	3	29.36	2.59
634	Квартира	14	3	40.04	2	21.58	2.59
635	Квартира	14	3	43.87	2	23.51	2.59
636	Квартира	14	3	35.53	1	14.93	2.59
637	Квартира	14	3	44.59	2	24.61	2.59
638	Квартира	14	3	45.89	2	25.48	2.59
639	Квартира	14	3	78.37	4	50.62	2.59
640	Квартира	14	3	61.35	3	38.08	2.59

641	Квартира	15	3	41.74	2	25.63	2.59
642	Квартира	15	3	67.63	4	42.39	2.59
643	Квартира-студия	15	3	29.49	1	12.22	2.59
644	Квартира	15	3	53.14	3	29.36	2.59
645	Квартира	15	3	40.04	2	21.58	2.59
646	Квартира	15	3	43.87	2	23.51	2.59
647	Квартира	15	3	35.53	1	14.93	2.59
648	Квартира	15	3	44.59	2	24.61	2.59
649	Квартира	15	3	45.89	2	25.48	2.59
650	Квартира	15	3	78.37	4	50.62	2.59
651	Квартира	15	3	61.35	3	38.08	2.59
652	Квартира	16	3	41.74	2	25.63	2.59
653	Квартира	16	3	67.63	4	42.39	2.59
654	Квартира-студия	16	3	29.49	1	12.22	2.59
655	Квартира	16	3	53.14	3	29.36	2.59
656	Квартира	16	3	40.04	2	21.58	2.59
657	Квартира	16	3	43.87	2	23.51	2.59
658	Квартира	16	3	35.53	1	14.93	2.59
659	Квартира	16	3	44.59	2	24.61	2.59
660	Квартира	16	3	45.89	2	25.48	2.59
661	Квартира	16	3	78.37	4	50.62	2.59
662	Квартира	16	3	61.35	3	38.08	2.59
663	Квартира	17	3	41.74	2	25.63	3.04
664	Квартира	17	3	67.63	4	42.39	3.04
665	Квартира-студия	17	3	29.49	1	12.22	3.04
666	Квартира	17	3	53.14	3	29.36	3.04
667	Квартира	17	3	40.04	2	21.58	3.04
668	Квартира	17	3	43.87	2	23.51	3.04
669	Квартира	17	3	35.53	1	14.93	3.04
670	Квартира	17	3	44.59	2	24.61	3.04
671	Квартира	17	3	45.89	2	25.48	3.04
672	Квартира	17	3	78.37	4	50.62	3.04
673	Квартира	17	3	61.35	3	38.08	3.04

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	275.21	Помещение общественного назначения	268.79	3.04
					С/уз., КУИ	6.42	

2.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	162.03	Помещение общественного назначения	156.64	4.84
					С/уз., КУИ	5.39	
2.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	167.69	Помещение общественного назначения	163.35	3.04
					С/уз., КУИ	4.34	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	27.87	Помещение общественного назначения	23.46	3.04
					С/уз., КУИ	4.41	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	70.66	Помещение общественного назначения	67.23	3.04
					С/уз., КУИ	3.43	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	161.00	Помещение общественного назначения	154.71	3.04
					С/уз., КУИ	3.94	
					Часть помещения	2.35	
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	79.69	Помещение общественного назначения	74.74	3.04
					С/уз., КУИ	4.95	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	60.93	Помещение общественного назначения	56.89	3.04
					С/уз., КУИ	4.04	
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	3	86.47	Помещение общественного назначения	79.29	3.04
					С/уз., КУИ	4.61	
					Гардероб	2.57	
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	3	76.05	Помещение общественного назначения	70.44	3.04
					С/уз., КУИ	3.11	
					Гардероб	2.50	
10	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	3	57.26	Помещение общественного назначения	51.98	3.04
					С/уз., КУИ	3.19	
					Гардероб	2.09	
1	Кладовая	1	2	2.13	Кладовая	2.13	3.04
2	Кладовая	1	2	2.13	Кладовая	2.13	3.04
3	Кладовая	1	2	2.13	Кладовая	2.13	3.04

4	Кладовая	1	2	2.86	Кладовая	2.86	3.04
5	Кладовая	1	2	4.26	Кладовая	4.26	3.04
6	Кладовая	1	2	4.27	Кладовая	4.27	3.04
7	Кладовая	1	2	2.77	Кладовая	2.77	3.04
8	Кладовая	1	2	2.68	Кладовая	2.68	3.04
9	Кладовая	1	2	3.18	Кладовая	3.18	3.04
10	Кладовая	1	2	3.64	Кладовая	3.64	3.04
11	Кладовая	1	2	2.07	Кладовая	2.07	3.04
12	Кладовая	1	2	2.29	Кладовая	2.29	3.04
13	Кладовая	1	2	3.45	Кладовая	3.45	3.04
14	Кладовая	1	2	2.60	Кладовая	2.60	3.04
15	Кладовая	1	3	4.00	Кладовая	4.00	3.04
16	Кладовая	1	3	4.00	Кладовая	4.00	3.04
17	Кладовая	1	3	4.68	Кладовая	4.68	3.04
18	Кладовая	1	3	4.75	Кладовая	4.75	3.04
19	Кладовая	1	3	4.34	Кладовая	4.34	3.04
20	Кладовая	1	3	3.68	Кладовая	3.68	3.04
21	Кладовая	1	3	3.60	Кладовая	3.60	3.04
22	Кладовая	1	3	3.60	Кладовая	3.60	3.04
23	Кладовая	1	3	3.13	Кладовая	3.13	3.04
24	Кладовая	1	3	3.16	Кладовая	3.16	3.04
25	Кладовая	1	3	3.78	Кладовая	3.78	3.04
26	Кладовая	1	3	3.21	Кладовая	3.21	3.04
27	Кладовая	1	3	2.84	Кладовая	2.84	3.04
28	Кладовая	1	3	3.19	Кладовая	3.19	3.04
29	Кладовая	1	3	6.59	Кладовая	6.59	3.04
30	Кладовая	1	3	3.92	Кладовая	3.92	3.04
31	Кладовая	1	3	3.39	Кладовая	3.39	3.04
32	Кладовая	1	3	4.24	Кладовая	4.24	3.04
33	Кладовая	1	3	2.78	Кладовая	2.78	3.04
34	Кладовая	1	3	2.78	Кладовая	2.78	3.04
35	Кладовая	1	3	2.92	Кладовая	2.92	3.04
36	Кладовая	1	3	4.50	Кладовая	4.50	3.04
37	Кладовая	1	3	3.06	Кладовая	3.06	3.04
38	Кладовая	1	3	3.26	Кладовая	3.26	3.04
39	Кладовая	1	3	6.29	Кладовая	6.29	3.04
40	Кладовая	1	3	3.42	Кладовая	3.42	3.04
41	Кладовая	1	3	3.06	Кладовая	3.06	3.04
42	Кладовая	1	3	4.64	Кладовая	4.64	3.04
43	Кладовая	1	3	3.85	Кладовая	3.85	3.04
44	Кладовая	1	3	3.30	Велосипедная	3.30	3.04
1	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.92
2	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.92
3	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.92
4	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.92

5	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.92
6	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.92
7	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	21.60	Машино-место МГН	21.60	2.92
8	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.92
9	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.92
10	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.92
11	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.92
12	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.92
13	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.92
14	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.92
15	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.92
16	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.92
17	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.92
18	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.92
19	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.92
20	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.92
21	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.92
22	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.92
23	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.92
24	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.92
25	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.92
26	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.92
27	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.92
28	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.92
29	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.92
30	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.92
31	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.92
32	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.92
33	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.92
34	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.92
35	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.92
36	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.92
37	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.92
38	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.92
39	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.92
40	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.92
41	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.92
42	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.92
43	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.92
44	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.92
45	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.92

46	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.92
47	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.92
48	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.92
49	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.92
50	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.92
51	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.92
52	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.92
53	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.92
54	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.92
55	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.92
56	Машино-место	-1	1	17.70	Машино-место	17.70	2.92
57	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.92
58	Машино-место	-1	1	17.75	Машино-место	17.75	2.92
59	Машино-место	-1	1	19.88	Машино-место	19.88	2.92
60	Машино-место	-1	1	19.34	Машино-место	19.34	2.92
61	Машино-место	-1	1	16.72	Машино-место	16.72	2.92
62	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.92
63	Машино-место	-1	1	8.20	Мото-место	8.20	2.92
64	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.92
65	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.92
66	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.92
67	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.92
68	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.92
69	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.92
70	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.92
71	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.92
72	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.92
73	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.60
74	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.60
75	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.60
76	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.60
77	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.60
78	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.60
79	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.60
80	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.60
81	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.60
82	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.60
83	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.60
84	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.60
85	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.60
86	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.60
87	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.60
88	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.60
89	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.60
90	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.60

91	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.60
92	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.60
93	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.60
94	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.60
95	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.60
96	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.60
97	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.60
98	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.60
99	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.60
100	Машино-место	1	1	17.75	Машино-место	17.75	2.60
101	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.60
102	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	1	21.60	Машино-место МГН	21.60	2.60
103	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.60
104	Машино-место	1	1	7.06	Мото-место	7.06	2.60
105	Машино-место	1	1	7.06	Мото-место	7.06	2.60
106	Машино-место	1	1	5.14	Мото-место	5.14	2.60
107	Машино-место	1	1	5.14	Мото-место	5.14	2.60

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Вестибюль	1 этаж	Помещение общего пользования	62.48
2	Тамбур	1 этаж	Помещение общего пользования	4.39
3	Помещение хранения уборочного инвентаря	1 этаж	Помещение общего пользования	17.52
4	ЛК Л1	1 этаж	Помещение общего пользования	7.12
5	Тамбур	1 этаж	Помещение общего пользования	6.51
6	Тамбур	1 этаж	Помещение общего пользования	7.69
7	ЛК	1 этаж	Помещение общего пользования	10.52
8	Межквартирный коридор	2 этаж	Помещение общего пользования	29.18

9	Межквартирный коридор	2 этаж	Помещение общего пользования	17.65
10	Лифтовый хол	2 этаж	Помещение общего пользования	13.77
11	Тамбур	2 этаж	Помещение общего пользования	4.39
12	Лестничная клетка Н1	2 этаж	Помещение общего пользования	17.52
13	Межквартирный коридор	3 этаж	Помещение общего пользования	29.78
14	Межквартирный коридор	3 этаж	Помещение общего пользования	17.65
15	Лифтовый хол	3 этаж	Помещение общего пользования	13.77
16	Тамбур	3 этаж	Помещение общего пользования	4.39
17	Лестничная клетка Н1	3 этаж	Помещение общего пользования	17.52
18	Переходная лоджия	3 этаж	Помещение общего пользования	9.48
19	Межквартирный коридор	4 этаж	Помещение общего пользования	29.78
20	Межквартирный коридор	4 этаж	Помещение общего пользования	17.65
21	Лифтовый хол	4 этаж	Помещение общего пользования	13.77
22	Тамбур	4 этаж	Помещение общего пользования	4.39
23	Лестничная клетка Н1	4 этаж	Помещение общего пользования	17.52
24	Переходная лоджия	4 этаж	Помещение общего пользования	9.48
25	Межквартирный коридор	5 этаж	Помещение общего пользования	29.78
26	Межквартирный коридор	5 этаж	Помещение общего пользования	17.65
27	Лифтовый хол	5 этаж	Помещение общего пользования	13.77
28	Тамбур	5 этаж	Помещение общего пользования	4.39
29	Лестничная клетка Н1	5 этаж	Помещение общего пользования	17.52
30	Переходная лоджия	5 этаж	Помещение общего пользования	9.48
31	Межквартирный коридор	6 этаж	Помещение общего пользования	29.78
32	Межквартирный коридор	6 этаж	Помещение общего пользования	17.65

33	Лифтовый хол	6 этаж	Помещение общего пользования	13.77
34	Тамбур	6 этаж	Помещение общего пользования	4.39
35	Лестничная клетка Н1	6 этаж	Помещение общего пользования	17.52
36	Переходная лоджия	6 этаж	Помещение общего пользования	9.48
37	Межквартирный коридор	7 этаж	Помещение общего пользования	29.78
38	Межквартирный коридор	7 этаж	Помещение общего пользования	17.65
39	Лифтовый хол	7 этаж	Помещение общего пользования	13.77
40	Тамбур	7 этаж	Помещение общего пользования	4.39
41	Лестничная клетка Н1	7 этаж	Помещение общего пользования	17.52
42	Переходная лоджия	7 этаж	Помещение общего пользования	9.48
43	Межквартирный коридор	8 этаж	Помещение общего пользования	29.78
44	Межквартирный коридор	8 этаж	Помещение общего пользования	17.65
45	Лифтовый хол	8 этаж	Помещение общего пользования	13.77
46	Тамбур	8 этаж	Помещение общего пользования	4.39
47	Лестничная клетка Н1	8 этаж	Помещение общего пользования	17.52
48	Переходная лоджия	8 этаж	Помещение общего пользования	9.48
49	Межквартирный коридор	9 этаж	Помещение общего пользования	29.78
50	Межквартирный коридор	9 этаж	Помещение общего пользования	17.65
51	Лифтовый хол	9 этаж	Помещение общего пользования	13.77
52	Тамбур	9 этаж	Помещение общего пользования	4.39
53	Лестничная клетка Н1	9 этаж	Помещение общего пользования	17.52
54	Переходная лоджия	9 этаж	Помещение общего пользования	9.48
55	Межквартирный коридор	10 этаж	Помещение общего пользования	29.78
56	Межквартирный коридор	10 этаж	Помещение общего пользования	17.65

57	Лифтовый хол	10 этаж	Помещение общего пользования	13.77
58	Тамбур	10 этаж	Помещение общего пользования	4.39
59	Лестничная клетка Н1	10 этаж	Помещение общего пользования	17.52
60	Переходная лоджия	10 этаж	Помещение общего пользования	9.48
61	Межквартирный коридор	11 этаж	Помещение общего пользования	29.78
62	Межквартирный коридор	11 этаж	Помещение общего пользования	17.65
63	Лифтовый хол	11 этаж	Помещение общего пользования	13.77
64	Тамбур	11 этаж	Помещение общего пользования	4.39
65	Лестничная клетка Н1	11 этаж	Помещение общего пользования	17.52
66	Переходная лоджия	11 этаж	Помещение общего пользования	9.48
67	Межквартирный коридор	12 этаж	Помещение общего пользования	29.78
68	Межквартирный коридор	12 этаж	Помещение общего пользования	17.65
69	Лифтовый хол	12 этаж	Помещение общего пользования	13.77
70	Тамбур	12 этаж	Помещение общего пользования	4.39
71	Лестничная клетка Н1	12 этаж	Помещение общего пользования	17.52
72	Переходная лоджия	12 этаж	Помещение общего пользования	9.48
73	Межквартирный коридор	13 этаж	Помещение общего пользования	29.78
74	Межквартирный коридор	13 этаж	Помещение общего пользования	17.65
75	Лифтовый хол	13 этаж	Помещение общего пользования	13.77
76	Тамбур	13 этаж	Помещение общего пользования	4.39
77	Лестничная клетка Н1	13 этаж	Помещение общего пользования	17.52
78	Переходная лоджия	13 этаж	Помещение общего пользования	9.48
79	Межквартирный коридор	14 этаж	Помещение общего пользования	29.78
80	Межквартирный коридор	14 этаж	Помещение общего пользования	17.65

81	Лифтовый хол	14 этаж	Помещение общего пользования	13.77
82	Тамбур	14 этаж	Помещение общего пользования	4.39
83	Лестничная клетка Н1	14 этаж	Помещение общего пользования	17.52
84	Переходная лоджия	14 этаж	Помещение общего пользования	9.48
85	Межквартирный коридор	15 этаж	Помещение общего пользования	29.78
86	Межквартирный коридор	15 этаж	Помещение общего пользования	17.65
87	Лифтовый хол	15 этаж	Помещение общего пользования	13.77
88	Тамбур	15 этаж	Помещение общего пользования	4.39
89	Лестничная клетка Н1	15 этаж	Помещение общего пользования	17.52
90	Переходная лоджия	15 этаж	Помещение общего пользования	9.48
91	Межквартирный коридор	16 этаж	Помещение общего пользования	29.78
92	Межквартирный коридор	16 этаж	Помещение общего пользования	17.65
93	Лифтовый хол	16 этаж	Помещение общего пользования	13.77
94	Тамбур	16 этаж	Помещение общего пользования	4.39
95	Лестничная клетка Н1	16 этаж	Помещение общего пользования	17.52
96	Переходная лоджия	16 этаж	Помещение общего пользования	9.48
97	Межквартирный коридор	17 этаж	Помещение общего пользования	29.78
98	Межквартирный коридор	17 этаж	Помещение общего пользования	17.65
99	Лифтовый хол	17 этаж	Помещение общего пользования	13.77
100	Тамбур	17 этаж	Помещение общего пользования	4.39
101	Лестничная клетка Н1	17 этаж	Помещение общего пользования	17.52
102	Переходная лоджия	17 этаж	Помещение общего пользования	9.48
103	Тамбур	-1 этаж	Помещение общего пользования	4.42
104	Тамбур	-1 этаж	Помещение общего пользования	4.43

105	Вестибюль	-1 этаж	Помещение общего пользования	11.06
106	С/у, КУИ	-1 этаж	Помещение общего пользования	3.89
107	Колясочная	-1 этаж	Помещение общего пользования	14.58
108	Тамбур	-1 этаж	Помещение общего пользования	9.01
109	Тамбур	-1 этаж	Помещение общего пользования	4.41
110	Мусоросборная камера для временного хранения	-1 этаж	Помещение общего пользования	17.51
111	Помещение связи	1 этаж	Помещение общего пользования	11.00
112	Лифтовый хол	1 этаж	Помещение общего пользования	13.77
113	Межквартирный коридор	1 этаж	Помещение общего пользования	16.4
114	Межквартирный коридор	1 этаж	Помещение общего пользования	31.16
115	Тамбур	1 этаж	Помещение общего пользования	4.41
116	Тамбур	2 этаж	Помещение общего пользования	4.41
117	Лестничная клетка Н1	2 этаж	Помещение общего пользования	17.51
118	Лифтовый хол	2 этаж	Помещение общего пользования	13.77
119	Межквартирный коридор	2 этаж	Помещение общего пользования	16.69
120	Межквартирный коридор	2 этаж	Помещение общего пользования	29.81
121	Тамбур	3 этаж	Помещение общего пользования	4.41
122	Лестничная клетка Н1	3 этаж	Помещение общего пользования	17.51
123	Лифтовый хол	3 этаж	Помещение общего пользования	13.77
124	Межквартирный коридор	3 этаж	Помещение общего пользования	16.69
125	Межквартирный коридор	3 этаж	Помещение общего пользования	29.82
126	Переходная лоджия	3 этаж	Помещение общего пользования	9.5
127	Тамбур	4 этаж	Помещение общего пользования	4.41
128	Лестничная клетка Н1	4 этаж	Помещение общего пользования	17.51

129	Лифтовый хол	4 этаж	Помещение общего пользования	13.77
130	Межквартирный коридор	4 этаж	Помещение общего пользования	16.69
131	Межквартирный коридор	4 этаж	Помещение общего пользования	29.82
132	Переходная лоджия	4 этаж	Помещение общего пользования	9.5
133	Тамбур	5 этаж	Помещение общего пользования	4.41
134	Лестничная клетка Н1	5 этаж	Помещение общего пользования	17.51
135	Лифтовый хол	5 этаж	Помещение общего пользования	13.77
136	Межквартирный коридор	5 этаж	Помещение общего пользования	16.69
137	Межквартирный коридор	5 этаж	Помещение общего пользования	29.82
138	Переходная лоджия	5 этаж	Помещение общего пользования	9.5
139	Тамбур	6 этаж	Помещение общего пользования	4.41
140	Лестничная клетка Н1	6 этаж	Помещение общего пользования	17.51
141	Лифтовый хол	6 этаж	Помещение общего пользования	13.77
142	Межквартирный коридор	6 этаж	Помещение общего пользования	16.69
143	Межквартирный коридор	6 этаж	Помещение общего пользования	29.82
144	Переходная лоджия	6 этаж	Помещение общего пользования	9.5
145	Тамбур	7 этаж	Помещение общего пользования	4.41
146	Лестничная клетка Н1	7 этаж	Помещение общего пользования	17.51
147	Лифтовый хол	7 этаж	Помещение общего пользования	13.77
148	Межквартирный коридор	7 этаж	Помещение общего пользования	16.69
149	Межквартирный коридор	7 этаж	Помещение общего пользования	29.82
150	Переходная лоджия	7 этаж	Помещение общего пользования	9.5
151	Тамбур	8 этаж	Помещение общего пользования	4.41
152	Лестничная клетка Н1	8 этаж	Помещение общего пользования	17.51

153	Лифтовый хол	8 этаж	Помещение общего пользования	13.77
154	Межквартирный коридор	8 этаж	Помещение общего пользования	16.69
155	Межквартирный коридор	8 этаж	Помещение общего пользования	29.82
156	Переходная лоджия	8 этаж	Помещение общего пользования	9.5
157	Тамбур	9 этаж	Помещение общего пользования	4.41
158	Лестничная клетка Н1	9 этаж	Помещение общего пользования	17.51
159	Лифтовый хол	9 этаж	Помещение общего пользования	13.77
160	Межквартирный коридор	9 этаж	Помещение общего пользования	16.69
161	Межквартирный коридор	9 этаж	Помещение общего пользования	29.81
162	Переходная лоджия	9 этаж	Помещение общего пользования	9.5
163	Тамбур	10 этаж	Помещение общего пользования	4.41
164	Лестничная клетка Н1	10 этаж	Помещение общего пользования	17.51
165	Лифтовый хол	10 этаж	Помещение общего пользования	13.77
166	Межквартирный коридор	10 этаж	Помещение общего пользования	16.69
167	Межквартирный коридор	10 этаж	Помещение общего пользования	29.81
168	Переходная лоджия	10 этаж	Помещение общего пользования	9.5
169	Тамбур	11 этаж	Помещение общего пользования	4.41
170	Лестничная клетка Н1	11 этаж	Помещение общего пользования	17.51
171	Лифтовый хол	11 этаж	Помещение общего пользования	13.77
172	Межквартирный коридор	11 этаж	Помещение общего пользования	16.69
173	Межквартирный коридор	11 этаж	Помещение общего пользования	29.81
174	Переходная лоджия	11 этаж	Помещение общего пользования	9.5
175	Тамбур	12 этаж	Помещение общего пользования	4.41
176	Лестничная клетка Н1	12 этаж	Помещение общего пользования	17.51

177	Лифтовый хол	12 этаж	Помещение общего пользования	13.77
178	Межквартирный коридор	12 этаж	Помещение общего пользования	16.69
179	Межквартирный коридор	12 этаж	Помещение общего пользования	29.81
180	Переходная лоджия	12 этаж	Помещение общего пользования	9.5
181	Тамбур	13 этаж	Помещение общего пользования	4.41
182	Лестничная клетка Н1	13 этаж	Помещение общего пользования	17.51
183	Лифтовый хол	13 этаж	Помещение общего пользования	13.77
184	Межквартирный коридор	13 этаж	Помещение общего пользования	16.69
185	Межквартирный коридор	13 этаж	Помещение общего пользования	29.81
186	Переходная лоджия	13 этаж	Помещение общего пользования	9.5
187	Тамбур	14 этаж	Помещение общего пользования	4.41
188	Лестничная клетка Н1	14 этаж	Помещение общего пользования	17.51
189	Лифтовый хол	14 этаж	Помещение общего пользования	13.77
190	Межквартирный коридор	14 этаж	Помещение общего пользования	16.69
191	Межквартирный коридор	14 этаж	Помещение общего пользования	29.81
192	Переходная лоджия	14 этаж	Помещение общего пользования	9.5
193	Тамбур	15 этаж	Помещение общего пользования	4.41
194	Лестничная клетка Н1	15 этаж	Помещение общего пользования	17.51
195	Лифтовый хол	15 этаж	Помещение общего пользования	13.77
196	Межквартирный коридор	15 этаж	Помещение общего пользования	16.69
197	Межквартирный коридор	15 этаж	Помещение общего пользования	29.81
198	Переходная лоджия	15 этаж	Помещение общего пользования	9.5
199	Тамбур	16 этаж	Помещение общего пользования	4.41
200	Лестничная клетка Н1	16 этаж	Помещение общего пользования	17.51

201	Лифтовый хол	16 этаж	Помещение общего пользования	13.77
202	Межквартирный коридор	16 этаж	Помещение общего пользования	16.69
203	Межквартирный коридор	16 этаж	Помещение общего пользования	29.81
204	Переходная лоджия	16 этаж	Помещение общего пользования	9.5
205	Тамбур	17 этаж	Помещение общего пользования	4.41
206	Лестничная клетка Н1	17 этаж	Помещение общего пользования	17.51
207	Лифтовый холл	17 этаж	Помещение общего пользования	13.77
208	Межквартирный коридор	17 этаж	Помещение общего пользования	16.69
209	Межквартирный коридор	17 этаж	Помещение общего пользования	29.81
210	Переходная лоджия	17 этаж	Помещение общего пользования	9.5
211	ИТП,ПВНС	-1 этаж	Тех.помещение	48.89
212	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Помещение общего пользования	8.24
213	Лифтовый хол	-1 этаж	Помещение общего пользования	5.6
214	Электрощитовая	-1 этаж	Тех.помещение	15.28
215	Лифтовый хол	-1 этаж	Помещение общего пользования	14.57
216	Вент.камера	-1 этаж	Тех.помещение	21.81
217	Коридор	-1 этаж	Помещение общего пользования	20.7
218	Консъерж	-1 этаж	Помещение общего пользования	13.55
219	С/у, КУИ	-1 этаж	Помещение общего пользования	5.07
220	Тамбур	-1 этаж	Помещение общего пользования	12.7
221	Тамбур	-1 этаж	Помещение общего пользования	6.47
222	Коридор	1 этаж	Помещение общего пользования	51.46
223	Тамбур	1 этаж	Помещение общего пользования	14.38
224	Тамбур	1 этаж	Помещение общего пользования	5.81
225	Лифтовый холл	1 этаж	Помещение общего пользования	5.6
226	Лифтовый холл	1 этаж	Помещение общего пользования	14.57

227	Межквартирный коридор	1 этаж	Помещение общего пользования	18.48
228	Проход к кладовым	1 этаж	Помещение общего пользования	11.22
229	Межквартирный коридор	1 этаж	Помещение общего пользования	16.21
230	Коридор	1 этаж	Помещение общего пользования	9.39
231	Переходной балкон	1 этаж	Помещение общего пользования	6.43
232	Лестничная клетка Н1	1 этаж	Помещение общего пользования	14.52
233	Тамбур	2 этаж	Помещение общего пользования	7.52
234	Тамбур	2 этаж	Помещение общего пользования	6.62
235	Лифтовый холл	2 этаж	Помещение общего пользования	20.60
236	Межквартирный коридор	2 этаж	Помещение общего пользования	20.35
237	Коридор	2 этаж	Помещение общего пользования	9.39
238	Переходной балкон	2 этаж	Помещение общего пользования	6.45
239	Лестничная клетка Н1	2 этаж	Помещение общего пользования	14.52
240	Межквартирный коридор	2 этаж	Помещение общего пользования	19.13
241	Межквартирный коридор	3 этаж	Помещение общего пользования	20.42
242	Лифтовый холл	3 этаж	Помещение общего пользования	20.58
243	Коридор	3 этаж	Помещение общего пользования	9.39
244	Переходная лоджия	3 этаж	Помещение общего пользования	6.42
245	Лестничная клетка Н1	3 этаж	Помещение общего пользования	14.52
246	Межквартирный коридор	3 этаж	Помещение общего пользования	19.13
247	Межквартирный коридор	4 этаж	Помещение общего пользования	20.42
248	Лифтовый холл	4 этаж	Помещение общего пользования	20.58
249	Коридор	4 этаж	Помещение общего пользования	9.39
250	Переходная лоджия	4 этаж	Помещение общего пользования	6.42

251	Лестничная клетка Н1	4 этаж	Помещение общего пользования	14.52
252	Межквартирный коридор	4 этаж	Помещение общего пользования	19.13
253	Межквартирный коридор	5 этаж	Помещение общего пользования	20.42
254	Лифтовый холл	5 этаж	Помещение общего пользования	20.58
255	Коридор	5 этаж	Помещение общего пользования	9.39
256	Переходная лоджия	5 этаж	Помещение общего пользования	6.42
257	Лестничная клетка Н1	5 этаж	Помещение общего пользования	14.52
258	Межквартирный коридор	5 этаж	Помещение общего пользования	19.13
259	Межквартирный коридор	6 этаж	Помещение общего пользования	20.42
260	Лифтовый холл	6 этаж	Помещение общего пользования	20.58
261	Коридор	6 этаж	Помещение общего пользования	9.39
262	Переходная лоджия	6 этаж	Помещение общего пользования	6.42
263	Лестничная клетка Н1	6 этаж	Помещение общего пользования	14.52
264	Межквартирный коридор	6 этаж	Помещение общего пользования	19.13
265	Межквартирный коридор	7 этаж	Помещение общего пользования	20.42
266	Лифтовый холл	7 этаж	Помещение общего пользования	20.58
267	Коридор	7 этаж	Помещение общего пользования	9.39
268	Переходная лоджия	7 этаж	Помещение общего пользования	6.42
269	Лестничная клетка Н1	7 этаж	Помещение общего пользования	14.52
270	Межквартирный коридор	7 этаж	Помещение общего пользования	19.13
271	Межквартирный коридор	8 этаж	Помещение общего пользования	20.42
272	Лифтовый холл	8 этаж	Помещение общего пользования	20.58
273	Коридор	8 этаж	Помещение общего пользования	9.39
274	Переходная лоджия	8 этаж	Помещение общего пользования	6.42

275	Лестничная клетка Н1	8 этаж	Помещение общего пользования	14.52
276	Межквартирный коридор	8 этаж	Помещение общего пользования	19.13
277	Межквартирный коридор	9 этаж	Помещение общего пользования	20.29
278	Лифтовый холл	9 этаж	Помещение общего пользования	20.58
279	Коридор	9 этаж	Помещение общего пользования	9.39
280	Переходная лоджия	9 этаж	Помещение общего пользования	6.1
281	Лестничная клетка Н1	9 этаж	Помещение общего пользования	14.52
282	Межквартирный коридор	9 этаж	Помещение общего пользования	18.94
283	Межквартирный коридор	10 этаж	Помещение общего пользования	20.29
284	Лифтовый холл	10 этаж	Помещение общего пользования	20.58
285	Коридор	10 этаж	Помещение общего пользования	9.39
286	Переходная лоджия	10 этаж	Помещение общего пользования	6.1
287	Лестничная клетка Н1	10 этаж	Помещение общего пользования	14.52
288	Межквартирный коридор	10 этаж	Помещение общего пользования	18.94
289	Межквартирный коридор	11 этаж	Помещение общего пользования	20.29
290	Лифтовый холл	11 этаж	Помещение общего пользования	20.58
291	Коридор	11 этаж	Помещение общего пользования	9.39
292	Переходная лоджия	11 этаж	Помещение общего пользования	6.1
293	Лестничная клетка Н1	11 этаж	Помещение общего пользования	14.52
294	Межквартирный коридор	11 этаж	Помещение общего пользования	18.94
295	Межквартирный коридор	12 этаж	Помещение общего пользования	20.29
296	Лифтовый холл	12 этаж	Помещение общего пользования	20.58
297	Коридор	12 этаж	Помещение общего пользования	9.39
298	Переходная лоджия	12 этаж	Помещение общего пользования	6.1

299	Лестничная клетка Н1	12 этаж	Помещение общего пользования	14.52
300	Межквартирный коридор	12 этаж	Помещение общего пользования	18.94
301	Межквартирный коридор	13 этаж	Помещение общего пользования	20.29
302	Лифтовый холл	13 этаж	Помещение общего пользования	20.58
303	Коридор	13 этаж	Помещение общего пользования	9.39
304	Переходная лоджия	13 этаж	Помещение общего пользования	6.1
305	Лестничная клетка Н1	13 этаж	Помещение общего пользования	14.52
306	Межквартирный коридор	13 этаж	Помещение общего пользования	18.94
307	Межквартирный коридор	14 этаж	Помещение общего пользования	20.29
308	Лифтовый холл	14 этаж	Помещение общего пользования	20.58
309	Коридор	14 этаж	Помещение общего пользования	9.39
310	Переходная лоджия	14 этаж	Помещение общего пользования	6.1
311	Лестничная клетка Н1	14 этаж	Помещение общего пользования	14.52
312	Межквартирный коридор	14 этаж	Помещение общего пользования	18.94
313	Межквартирный коридор	15 этаж	Помещение общего пользования	20.29
314	Лифтовый холл	15 этаж	Помещение общего пользования	20.58
315	Коридор	15 этаж	Помещение общего пользования	9.39
316	Переходная лоджия	15 этаж	Помещение общего пользования	6.1
317	Лестничная клетка Н1	15 этаж	Помещение общего пользования	14.52
318	Межквартирный коридор	15 этаж	Помещение общего пользования	18.94
319	Межквартирный коридор	16 этаж	Помещение общего пользования	20.29
320	Лифтовый холл	16 этаж	Помещение общего пользования	20.58
321	Коридор	16 этаж	Помещение общего пользования	9.39
322	Переходная лоджия	16 этаж	Помещение общего пользования	6.1

323	Лестничная клетка Н1	16 этаж	Помещение общего пользования	14.52
324	Межквартирный коридор	16 этаж	Помещение общего пользования	18.94
325	Межквартирный коридор	17 этаж	Помещение общего пользования	20.29
326	Лифтовый холл	17 этаж	Помещение общего пользования	20.58
327	Коридор	17 этаж	Помещение общего пользования	9.39
328	Переходная лоджия	17 этаж	Помещение общего пользования	6.1
329	Лестничная клетка Н1	17 этаж	Помещение общего пользования	14.52
330	Межквартирный коридор	17 этаж	Помещение общего пользования	18.94
331	Коридор паркинга	- 1 этаж	Помещение общего пользования	1483.44
332	ЛК Л1	- 1 этаж	Помещение общего пользования	10.26
333	Лестничная клетка Л1	- 1 этаж	Помещение общего пользования	12.76
334	Коридор паркинга	1 этаж	Помещение общего пользования	1015.29
335	Лестничная клетка Л1	2 этаж	Помещение общего пользования	12.65

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция 1	Лифт , 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Секция 2	Лифт , 2 шт	Вертикальный транспорт
3	Секция 3	Лифт , 2 шт	Вертикальный транспорт
4	Подземная часть, секция 1	ВРУ-1	Электроснабжение
5	Подземная часть, секция 1	ВРУ-2	Электроснабжение
6	Подземная часть, секция 1	ВРУоф.1	Электроснабжение
7	1 этаж, секция 3	ВРУ-3	Электроснабжение
8	1 этаж, секция 3	ВРУоф.1	Электроснабжение
9	Секция 1	Система электроснабжения и электроосвещения	Электроснабжение

10	Секция 2	Система электроснабжения и электроосвещения	Электроснабжение
11	Секция 3	Система электроснабжения и электроосвещения	Электроснабжение
12	Паркинг	Система электроснабжения и электроосвещения	Электроснабжение
13	Секция 1	Система холодного хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения	Водоснабжение
14	Секция 2	Система холодного хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения	Водоснабжение
15	Секция 3	Система холодного хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения	Водоснабжение
16	Паркинг	Система противопожарного водопровода	Водоснабжение
17	Секция 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
18	Секция 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
19	Секция 3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
20	Секция 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоотведение
21	Секция 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоотведение
22	Секция 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоотведение
23	Секция 1	Ливневая канализация	Водоотведение
24	Секция 2	Ливневая канализация	Водоотведение
25	Секция 3	Ливневая канализация	Водоотведение
26	Паркинг	Ливневая канализация	Водоотведение
27	Секция 1	Система отопления	Отопление
28	Секция 2	Система отопления	Отопление
29	Секция 3	Система отопления	Отопление
30	Секция 1	Телекоммуникационные сети интернет, SIP телефонии и IPTV телевидения	Сети связи
31	Секция 2	Телекоммуникационные сети интернет, SIP телефонии и IPTV телевидения	Сети связи
32	Секция 3	Телекоммуникационные сети интернет, SIP телефонии и IPTV телевидения	Сети связи
33	Секция 1	Система противодымной вентиляции	Вентиляция
34	Секция 2	Система противодымной вентиляции	Вентиляция
35	Секция 3	Система противодымной вентиляции	Вентиляция
36	Паркинг	Система противодымной вентиляции	Вентиляция
37	Секция 1	Система общеобменной приточно-вытяжной вентиляции	Вентиляция
38	Секция 2	Система общеобменной приточно-вытяжной вентиляции	Вентиляция
39	Секция 3	Система общеобменной приточно-вытяжной вентиляции	Вентиляция

40	Паркинг	Система общеобменной приточно-вытяжной вентиляции	Вентиляция
41	Секция 1	Система противопожарной автоматической сигнализации и оповещения о пожаре	Автоматическая противопожарная сигнализация
42	Секция 2	Система противопожарной автоматической сигнализации и оповещения о пожаре	Автоматическая противопожарная сигнализация
43	Секция 3	Система противопожарной автоматической сигнализации и оповещения о пожаре	Автоматическая противопожарная сигнализация
44	Паркинг	Система противопожарной автоматической сигнализации и оповещения о пожаре	Автоматическая противопожарная сигнализация

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2026 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2027 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2027 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2028 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.09.2028**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.09.2028**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **2 348 885 000,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **18:26:040436:208**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Непубличные акционерные общества**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7725038124**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Непубличное акционерное общество**
		Наименование банка: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810700870030021**
		Корреспондентский счет: **30101810345250000266**
		БИК: **044525266**

		ИНН: **7725038124**
		КПП: **770401001**
		ОГРН: **1037739527077**
		ОКПО: **17525770**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Непубличное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7725038124**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **2 143 051 569,55 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **389 105 509,88 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **1 753 946 059,67 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **30.06.2031**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **65**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **15**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **17**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **2 149,87 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **68,76 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **225,25 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **276 636 585 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **5 927 260 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **8 905 000 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Давлятшин Ринат Габдулганиевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **183207310576**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **117 681 500,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **31.12.2028**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Общая площадь детских игровых и спортивных площадок, и площадок отдыха составляет 382 м2. Сети телевидения, телефонии и интернет так же будут через ПАО "Ростелеком"**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	05.11.2025	№ 46/24-ПЗ изм.3	Радел 1 Пояснительная записка Уточнены площади кладовок, парковочных мест
2	05.11.2025	№ 46/24-АР изм.3	Раздел 3 "Объемно-планировочные решения"
3	06.03.2026	№ 46/24-ПЗ изм.4	Радел 1 Пояснительная записка Замена ТУ, корректировка ТЭП
4	06.05.2026	№ 46/24-ПЗ изм.4	Радел 1 Пояснительная записка Замена ТУ, корректировка ТЭП
5	06.05.2026	46-44-АР изм.4	Объемно-планировочные и архитектурные решения
6	06.05.2026	46-44-КР изм. 2	Конструктивные решения 4624-КР.РР1, 4624-КР.РР2., 4624-КР.РР3, Проектная документация- №431_26 П (с подписями).pdf
7	06.05.2026	46-24-ТХ.изм.2	Технологические решения
8	06.05.2026	46-24-ТБЭ изм.2	Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства
9	20.05.2026	№ 46/24-ПЗ изм.5	Радел 1 Пояснительная записка Исправлена техническая ошибка, исправлена кол-во м/м на 121 шт
	20.05.2026	№ 46/24-ПЗУ изм.	Исправлена техническая ошибка, исправлена кол-во м/м на 121 шт
	29.05.2026	46-44-КР изм. 3	Конструктивные решения 4624-КР.РР1, 4624-КР.РР2., 4624-КР.РР3, Проектная документация- №431_26 П (с подписями).pdf
	29.05.2026	46-44-АР изм.6	Объемно-планировочные и архитектурные решения, внесены изм пл. кладовок

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:
00000003af21a40071b4b4bd447a632311a36f8a

Владелец: **ООО СЗ "ДРГ - ТВЕРСКАЯ", ДАВЛЯТШИН РИНАТ ГАБДУЛГАНИЕВИЧ, ИЖЕВСК**

Действителен: с 22.06.2026 по 22.09.2027